

# マンスリーレポート No.038 2016年2月号

## I 中古マンション（専有面積：～350㎡）

|                |     |    |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域       | ・・・ | 1  |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 2  |
| 3. 大阪府         | ・・・ | 3  |
| 4. 兵庫県         | ・・・ | 5  |
| 5. 京都府         | ・・・ | 7  |
| 6. 滋賀県         | ・・・ | 9  |
| 7. 奈良県         | ・・・ | 11 |
| 8. 和歌山県        | ・・・ | 13 |

## II 中古戸建（土地面積：50～350㎡）

|                |     |    |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域       | ・・・ | 15 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 16 |
| 3. 大阪府         | ・・・ | 17 |
| 4. 兵庫県         | ・・・ | 19 |
| 5. 京都府         | ・・・ | 21 |
| 6. 滋賀県         | ・・・ | 23 |
| 7. 奈良県         | ・・・ | 25 |
| 8. 和歌山県        | ・・・ | 27 |

## III 新築戸建（土地面積：50～350㎡）

|                |     |    |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域       | ・・・ | 29 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 30 |
| 3. 大阪府         | ・・・ | 31 |
| 4. 兵庫県         | ・・・ | 33 |
| 5. 京都府         | ・・・ | 35 |
| 6. 滋賀県         | ・・・ | 37 |
| 7. 奈良県         | ・・・ | 39 |
| 8. 和歌山県        | ・・・ | 41 |

## IV 土地（土地面積：50～350㎡）

|                |     |    |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域       | ・・・ | 43 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 44 |
| 3. 大阪府         | ・・・ | 45 |
| 4. 兵庫県         | ・・・ | 47 |
| 5. 京都府         | ・・・ | 49 |
| 6. 滋賀県         | ・・・ | 51 |
| 7. 奈良県         | ・・・ | 53 |
| 8. 和歌山県        | ・・・ | 55 |

## V 賃貸マンション（大阪府・兵庫県・京都府）

### 【1R・1K】

|        |     |    |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 57 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 59 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 61 |

### 【1R・1K以外】

|        |     |    |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 63 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 65 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 67 |

## VI 賃貸アパート（大阪府・兵庫県・京都府）

### 【1R・1K】

|             |     |    |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 69 |
|-------------|-----|----|

### 【1R・1K以外】

|             |     |    |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 71 |
|-------------|-----|----|

### 【集計方法等について】

(1)集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主及び代理物件を含む。

(2)集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録があったもの。

成約物件 = 当月に成約報告のあったものの集計

新規登録物件 = 当月に新たに登録のあったもの（再登録を含まず）の集計

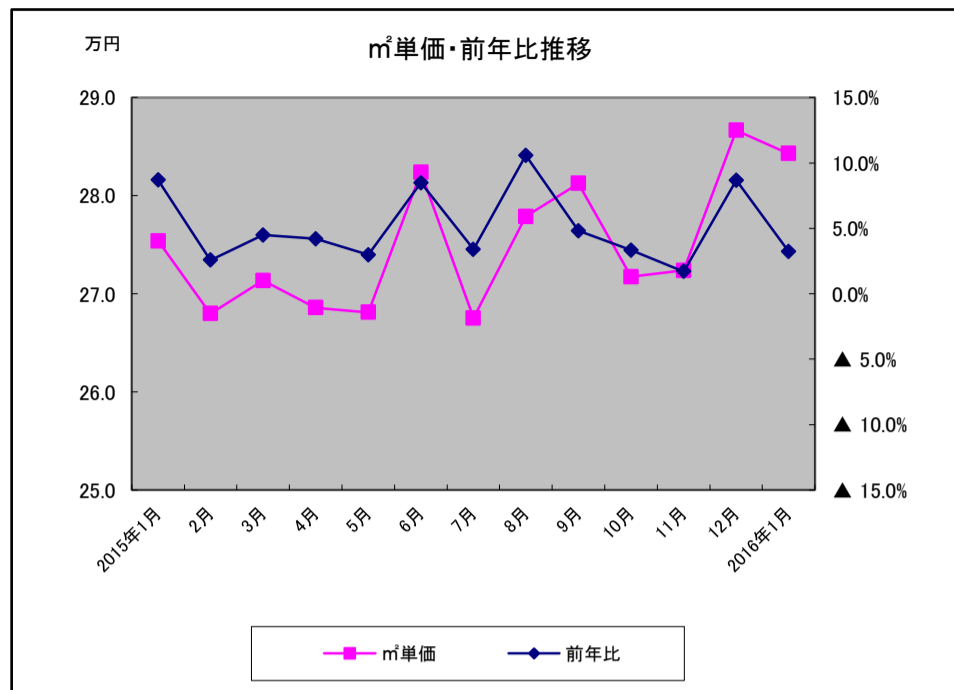
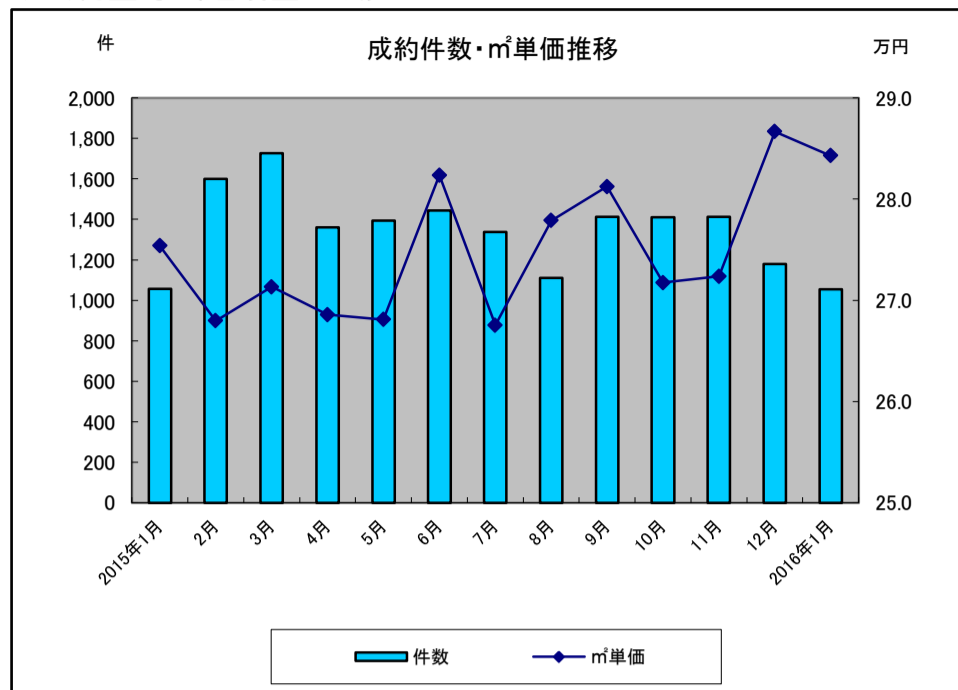
(3)平均㎡単価は、物件価格を土地面積で除した価格を示している。

(4)賃貸居住用物件（マンション・アパート）は間取り部屋数により以下の通り分別して集計する。

1 部屋タイプ = 1R、1Kの単身者向け物件

1 部屋タイプ以外 = 1R、1K以外のファミリー向け物件

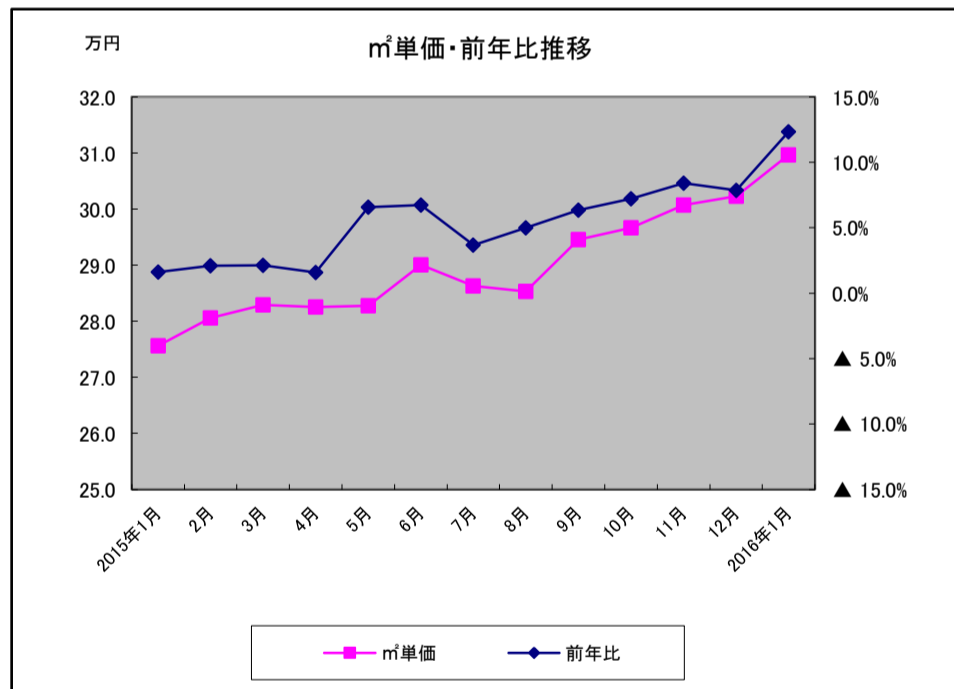
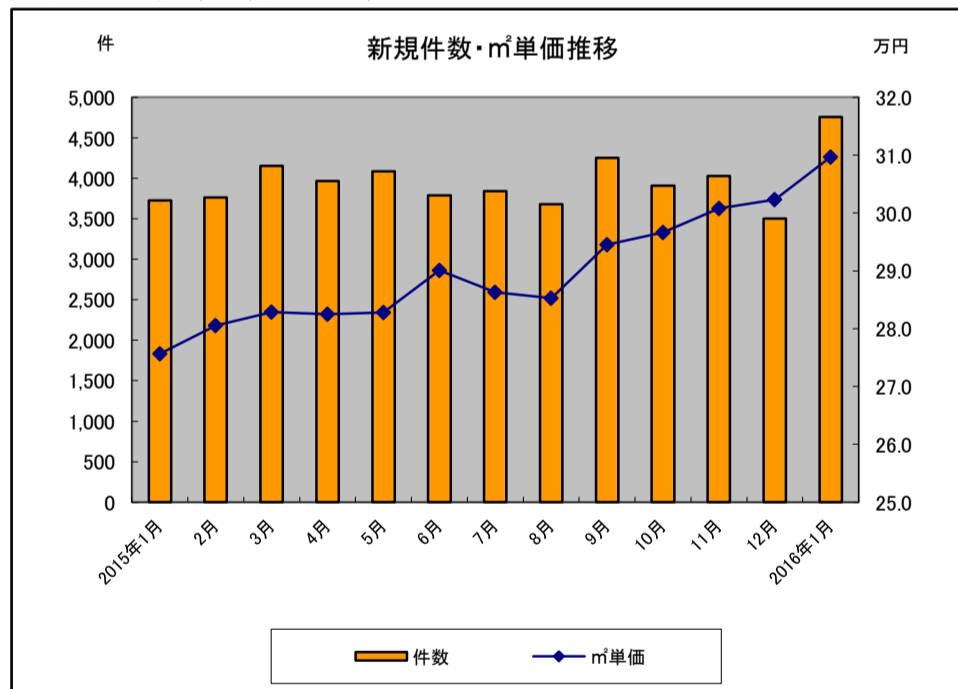
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 1,057   | 1,600  | 1,727  | 1,361  | 1,394  | 1,444  | 1,338  | 1,111  | 1,412  | 1,410  | 1,413  | 1,180  | 1,055   |
| 前年比  | 6.0%    | 3.8%   | ▲ 5.5% | 1.6%   | 24.7%  | 14.0%  | 10.5%  | 12.2%  | 0.6%   | 12.4%  | 10.3%  | ▲ 6.5% | ▲ 0.2%  |
| ㎡単価  | 27.5    | 26.8   | 27.1   | 26.9   | 26.8   | 28.2   | 26.8   | 27.8   | 28.1   | 27.2   | 27.2   | 28.7   | 28.4    |
| 前年比  | 8.7%    | 2.6%   | 4.5%   | 4.2%   | 3.0%   | 8.5%   | 3.4%   | 10.6%  | 4.8%   | 3.3%   | 1.7%   | 8.7%   | 3.2%    |
| 平均価格 | 1,936   | 1,867  | 1,911  | 1,858  | 1,845  | 1,974  | 1,858  | 1,932  | 1,965  | 1,876  | 1,867  | 1,980  | 1,958   |
| 前年比  | 8.8%    | 1.9%   | 4.7%   | 4.1%   | 1.2%   | 8.0%   | 2.4%   | 9.3%   | 4.6%   | 1.2%   | ▲ 0.8% | 6.7%   | 1.2%    |
| 平均面積 | 70.29   | 69.66  | 70.44  | 69.17  | 68.82  | 69.90  | 69.45  | 69.54  | 69.87  | 69.04  | 68.53  | 69.05  | 68.88   |
| 前年比  | 0.1%    | ▲ 0.6% | 0.2%   | ▲ 0.1% | ▲ 1.7% | ▲ 0.4% | ▲ 1.0% | ▲ 1.1% | ▲ 0.2% | ▲ 2.1% | ▲ 2.5% | ▲ 1.8% | ▲ 2.0%  |

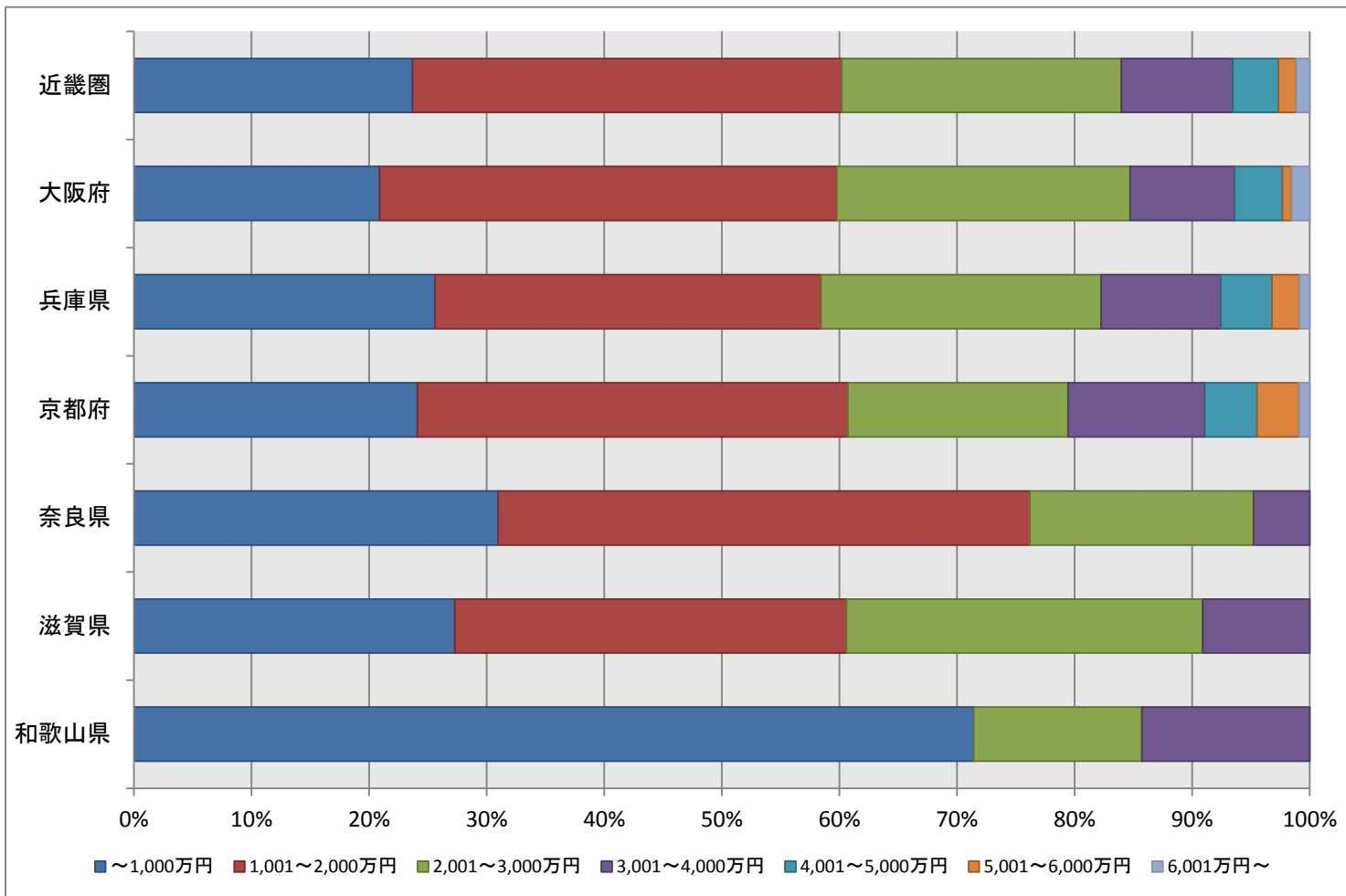
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 3,727   | 3,763  | 4,156  | 3,964  | 4,085  | 3,789  | 3,842  | 3,680  | 4,251  | 3,908  | 4,031  | 3,505  | 4,759   |
| 前年比  | ▲ 8.9%  | ▲ 6.5% | 3.3%   | 9.7%   | 14.0%  | 4.0%   | 4.5%   | 2.0%   | 9.5%   | 1.8%   | 11.3%  | 6.0%   | 27.7%   |
| ㎡単価  | 27.6    | 28.1   | 28.3   | 28.3   | 28.3   | 29.0   | 28.6   | 28.5   | 29.5   | 29.7   | 30.1   | 30.2   | 31.0    |
| 前年比  | 1.6%    | 2.1%   | 2.1%   | 1.6%   | 6.6%   | 6.8%   | 3.7%   | 5.0%   | 6.3%   | 7.2%   | 8.4%   | 7.9%   | 12.3%   |
| 平均価格 | 1,876   | 1,928  | 1,932  | 1,921  | 1,892  | 1,960  | 1,903  | 1,926  | 1,951  | 1,961  | 2,017  | 2,026  | 2,027   |
| 前年比  | ▲ 1.4%  | 0.1%   | 0.1%   | ▲ 0.5% | 3.7%   | 4.1%   | 1.0%   | 4.1%   | 1.5%   | 3.0%   | 6.2%   | 3.5%   | 8.0%    |
| 平均面積 | 68.04   | 68.72  | 68.28  | 68.00  | 66.89  | 67.57  | 66.46  | 67.50  | 66.24  | 66.09  | 67.06  | 67.00  | 65.44   |
| 前年比  | ▲ 3.0%  | ▲ 2.0% | ▲ 2.0% | ▲ 2.1% | ▲ 2.8% | ▲ 2.5% | ▲ 2.6% | ▲ 0.9% | ▲ 4.5% | ▲ 3.9% | ▲ 2.0% | ▲ 4.0% | ▲ 3.8%  |

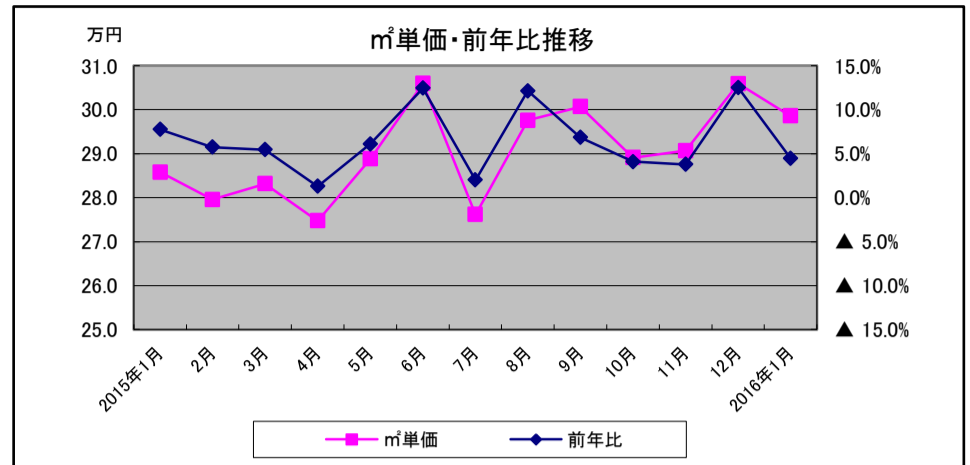
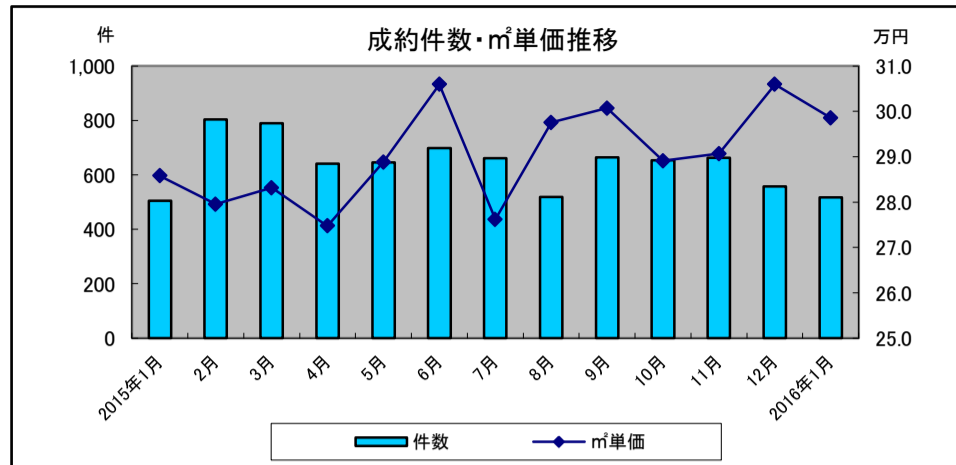
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府  | 108      | 201           | 129           | 46            | 21            | 4             | 8        |
| 構成比  | 20.9%    | 38.9%         | 25.0%         | 8.9%          | 4.1%          | 0.8%          | 1.5%     |
| 兵庫県  | 88       | 113           | 82            | 35            | 15            | 8             | 3        |
| 構成比  | 25.6%    | 32.8%         | 23.8%         | 10.2%         | 4.4%          | 2.3%          | 0.9%     |
| 京都府  | 27       | 41            | 21            | 13            | 5             | 4             | 1        |
| 構成比  | 24.1%    | 36.6%         | 18.8%         | 11.6%         | 4.5%          | 3.6%          | 0.9%     |
| 奈良県  | 13       | 19            | 8             | 2             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 31.0%    | 45.2%         | 19.0%         | 4.8%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 滋賀県  | 9        | 11            | 10            | 3             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 27.3%    | 33.3%         | 30.3%         | 9.1%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 和歌山県 | 5        | 0             | 1             | 1             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 71.4%    | 0.0%          | 14.3%         | 14.3%         | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 近畿圏  | 250      | 385           | 251           | 100           | 41            | 16            | 12       |
| 構成比  | 23.7%    | 36.5%         | 23.8%         | 9.5%          | 3.9%          | 1.5%          | 1.1%     |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 504     | 803    | 789    | 641    | 645    | 698    | 661    | 518    | 664    | 654    | 663    | 558    | 517     |
| 前年比  | 4.8%    | 7.1%   | ▲ 9.6% | 0.3%   | 24.3%  | 18.5%  | 17.2%  | 23.3%  | ▲ 2.8% | 9.5%   | 10.5%  | ▲ 4.6% | 2.6%    |
| ㎡単価  | 28.6    | 28.0   | 28.3   | 27.5   | 28.9   | 30.6   | 27.6   | 29.8   | 30.1   | 28.9   | 29.1   | 30.6   | 29.9    |
| 前年比  | 7.8%    | 5.8%   | 5.5%   | 1.3%   | 6.1%   | 12.5%  | 2.0%   | 12.1%  | 6.8%   | 4.1%   | 3.8%   | 12.5%  | 4.5%    |
| 平均価格 | 1,986   | 1,924  | 1,952  | 1,857  | 1,947  | 2,106  | 1,880  | 2,036  | 2,046  | 1,934  | 1,968  | 2,069  | 1,988   |
| 前年比  | 7.1%    | 4.5%   | 3.7%   | ▲ 0.8% | 3.1%   | 11.3%  | ▲ 0.7% | 9.1%   | 2.6%   | 0.6%   | ▲ 0.3% | 10.1%  | 0.1%    |
| 平均面積 | 69.51   | 68.83  | 68.93  | 67.59  | 67.42  | 68.83  | 68.07  | 68.42  | 68.03  | 66.89  | 67.71  | 67.63  | 66.57   |
| 前年比  | ▲ 0.6%  | ▲ 1.2% | ▲ 1.7% | ▲ 2.1% | ▲ 2.8% | ▲ 1.0% | ▲ 2.7% | ▲ 2.7% | ▲ 3.9% | ▲ 3.4% | ▲ 4.0% | ▲ 2.1% | ▲ 4.2%  |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 212     | 326   | 320   | 293   | 296   | 310   | 302   | 246   | 307   | 318   | 304   | 266   | 251     |
| ㎡単価  | 34.9    | 34.0  | 33.4  | 32.0  | 34.9  | 37.9  | 33.5  | 36.3  | 35.8  | 33.9  | 35.9  | 37.5  | 34.5    |
| 平均価格 | 2,268   | 2,143 | 2,171 | 1,989 | 2,144 | 2,400 | 2,139 | 2,278 | 2,265 | 2,064 | 2,248 | 2,349 | 2,054   |
| 平均面積 | 65.04   | 62.98 | 64.92 | 62.10 | 61.44 | 63.37 | 63.87 | 62.83 | 63.35 | 60.89 | 62.52 | 62.57 | 59.52   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 91      | 146   | 121   | 110   | 136   | 142   | 130   | 125   | 127   | 130   | 141   | 132   | 104     |
| ㎡単価  | 45.1    | 42.5  | 45.6  | 42.8  | 44.2  | 49.2  | 42.7  | 47.2  | 45.9  | 45.5  | 46.0  | 45.9  | 47.4    |
| 平均価格 | 2,860   | 2,563 | 2,934 | 2,460 | 2,517 | 3,162 | 2,626 | 2,827 | 2,698 | 2,559 | 2,803 | 2,654 | 2,632   |
| 平均面積 | 63.39   | 60.31 | 64.39 | 57.42 | 56.98 | 64.27 | 61.57 | 59.95 | 58.82 | 56.20 | 60.97 | 57.88 | 55.55   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 121     | 180   | 199   | 183   | 160   | 168   | 172   | 121   | 180   | 188   | 163   | 134   | 147     |
| ㎡単価  | 27.5    | 27.7  | 26.2  | 26.3  | 28.0  | 28.0  | 27.0  | 26.0  | 29.5  | 26.8  | 27.7  | 30.5  | 26.4    |
| 平均価格 | 1,822   | 1,803 | 1,708 | 1,705 | 1,827 | 1,756 | 1,770 | 1,711 | 1,960 | 1,722 | 1,767 | 2,049 | 1,645   |
| 平均面積 | 66.28   | 65.14 | 65.24 | 64.92 | 65.23 | 62.60 | 65.60 | 65.81 | 66.54 | 64.14 | 63.86 | 67.18 | 62.32   |

【堺市】堺市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 40      | 95    | 66    | 53    | 55    | 53    | 64    | 46    | 49    | 51    | 49    | 47    | 32      |
| ㎡単価  | 23.2    | 22.7  | 23.1  | 22.3  | 24.3  | 23.9  | 21.8  | 29.2  | 25.0  | 23.2  | 21.5  | 20.7  | 23.2    |
| 平均価格 | 1,632   | 1,644 | 1,567 | 1,616 | 1,671 | 1,755 | 1,477 | 2,163 | 1,799 | 1,646 | 1,426 | 1,458 | 1,543   |
| 平均面積 | 70.27   | 72.41 | 67.82 | 72.50 | 68.68 | 73.30 | 67.68 | 74.00 | 71.97 | 70.98 | 66.44 | 70.46 | 66.46   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 137     | 190   | 224   | 151   | 148   | 187   | 143   | 110   | 153   | 168   | 181   | 127   | 113     |
| ㎡単価  | 28.5    | 28.8  | 29.6  | 28.3  | 29.1  | 29.4  | 28.5  | 26.7  | 31.7  | 29.2  | 26.8  | 31.3  | 32.1    |
| 平均価格 | 2,104   | 2,159 | 2,209 | 2,109 | 2,182 | 2,213 | 2,123 | 2,029 | 2,355 | 2,178 | 2,014 | 2,396 | 2,482   |
| 平均面積 | 73.70   | 74.96 | 74.70 | 74.60 | 74.90 | 75.16 | 74.41 | 75.98 | 74.29 | 74.54 | 75.05 | 76.67 | 77.33   |

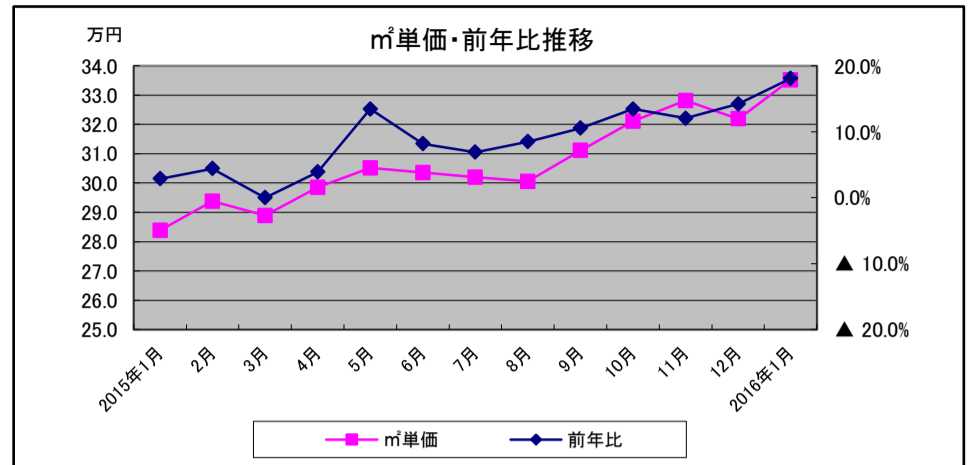
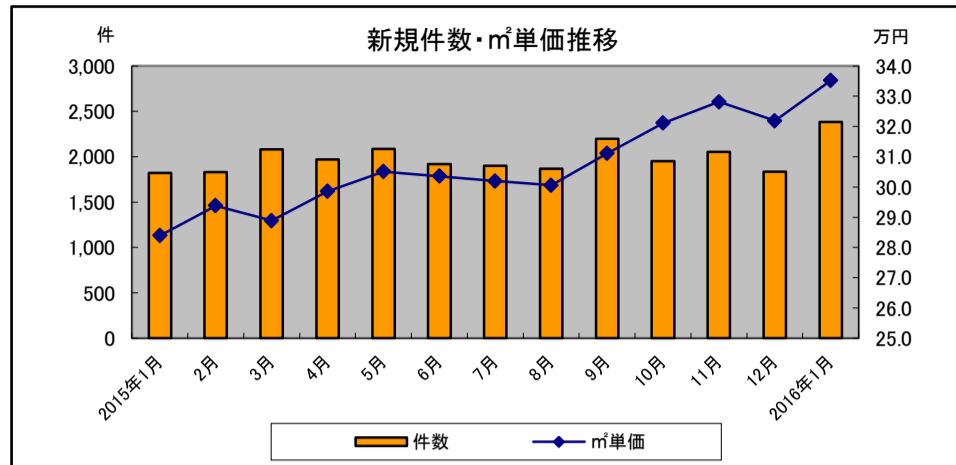
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 70      | 118   | 113   | 92    | 85    | 99    | 95    | 76    | 98    | 72    | 82    | 73    | 82      |
| ㎡単価  | 22.4    | 22.6  | 21.4  | 21.8  | 22.2  | 22.8  | 20.6  | 22.7  | 21.3  | 21.0  | 23.9  | 21.9  | 23.4    |
| 平均価格 | 1,600   | 1,607 | 1,450 | 1,492 | 1,587 | 1,614 | 1,455 | 1,608 | 1,486 | 1,489 | 1,677 | 1,512 | 1,679   |
| 平均面積 | 71.61   | 71.03 | 67.82 | 68.32 | 71.36 | 70.83 | 70.48 | 70.72 | 69.68 | 71.00 | 70.22 | 69.10 | 71.76   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 45      | 74    | 66    | 52    | 61    | 49    | 57    | 40    | 57    | 45    | 47    | 45    | 39      |
| ㎡単価  | 16.5    | 17.2  | 17.5  | 17.7  | 16.4  | 17.2  | 14.9  | 17.3  | 17.2  | 16.4  | 15.1  | 15.5  | 16.3    |
| 平均価格 | 1,220   | 1,220 | 1,257 | 1,276 | 1,173 | 1,210 | 1,059 | 1,230 | 1,209 | 1,138 | 1,057 | 1,031 | 1,142   |
| 平均面積 | 73.85   | 70.74 | 71.82 | 71.90 | 71.67 | 70.31 | 70.92 | 71.15 | 70.30 | 69.40 | 70.00 | 66.71 | 70.00   |

◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 1,820   | 1,832  | 2,081  | 1,968  | 2,086  | 1,917  | 1,901  | 1,870  | 2,197  | 1,953  | 2,054  | 1,834  | 2,385   |
| 前年比  | ▲ 13.9% | ▲ 8.8% | 4.4%   | 5.4%   | 15.0%  | 3.8%   | 2.9%   | 0.7%   | 9.9%   | 2.0%   | 10.1%  | 9.8%   | 31.0%   |
| ㎡単価  | 28.4    | 29.4   | 28.9   | 29.9   | 30.5   | 30.4   | 30.2   | 30.1   | 31.1   | 32.1   | 32.8   | 32.2   | 33.5    |
| 前年比  | 2.9%    | 4.4%   | ▲ 0.0% | 3.9%   | 13.4%  | 8.2%   | 6.9%   | 8.5%   | 10.5%  | 13.4%  | 12.0%  | 14.2%  | 18.1%   |
| 平均価格 | 1,872   | 1,948  | 1,886  | 1,968  | 1,971  | 1,962  | 1,902  | 1,959  | 1,948  | 2,033  | 2,115  | 2,066  | 2,117   |
| 前年比  | ▲ 2.0%  | ▲ 0.3% | ▲ 6.1% | ▲ 0.2% | 8.0%   | 2.3%   | ▲ 0.1% | 6.9%   | 3.2%   | 7.8%   | 9.3%   | 9.5%   | 13.1%   |
| 平均面積 | 65.94   | 66.33  | 65.30  | 65.92  | 64.61  | 64.64  | 63.00  | 65.17  | 62.63  | 63.30  | 64.45  | 64.18  | 63.18   |
| 前年比  | ▲ 4.7%  | ▲ 4.5% | ▲ 6.1% | ▲ 4.0% | ▲ 4.8% | ▲ 5.5% | ▲ 6.5% | ▲ 1.5% | ▲ 6.6% | ▲ 4.9% | ▲ 2.5% | ▲ 4.1% | ▲ 4.2%  |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 858     | 847   | 1,000 | 1,005 | 1,087 | 966   | 965   | 922   | 1,179 | 1,041 | 1,057 | 962   | 1,270   |
| ㎡単価  | 34.8    | 36.3  | 35.6  | 37.1  | 37.8  | 37.7  | 38.4  | 37.2  | 38.7  | 40.9  | 41.7  | 40.9  | 42.4    |
| 平均価格 | 2,052   | 2,167 | 2,043 | 2,195 | 2,137 | 2,144 | 2,097 | 2,103 | 2,096 | 2,257 | 2,387 | 2,299 | 2,325   |
| 平均面積 | 58.89   | 59.70 | 57.42 | 59.20 | 56.52 | 56.81 | 54.55 | 56.57 | 54.22 | 55.13 | 57.22 | 56.20 | 54.79   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 365     | 327   | 431   | 453   | 494   | 443   | 440   | 414   | 536   | 530   | 528   | 457   | 613     |
| ㎡単価  | 45.4    | 51.2  | 47.0  | 49.0  | 49.9  | 50.2  | 50.3  | 48.5  | 51.4  | 52.8  | 54.5  | 53.7  | 54.1    |
| 平均価格 | 2,382   | 2,831 | 2,444 | 2,678 | 2,711 | 2,600 | 2,604 | 2,484 | 2,539 | 2,710 | 2,931 | 2,850 | 2,868   |
| 平均面積 | 52.49   | 55.23 | 52.05 | 54.65 | 54.38 | 51.78 | 51.73 | 51.26 | 49.42 | 51.31 | 53.78 | 53.09 | 52.99   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 493     | 520   | 569   | 552   | 593   | 523   | 525   | 508   | 643   | 511   | 529   | 505   | 657     |
| ㎡単価  | 28.4    | 28.0  | 28.3  | 28.6  | 28.5  | 28.8  | 29.4  | 29.4  | 29.7  | 30.3  | 30.4  | 30.5  | 32.2    |
| 平均価格 | 1,807   | 1,750 | 1,739 | 1,798 | 1,659 | 1,757 | 1,672 | 1,793 | 1,727 | 1,788 | 1,845 | 1,800 | 1,819   |
| 平均面積 | 63.62   | 62.52 | 61.49 | 62.93 | 58.30 | 61.07 | 56.91 | 60.90 | 58.22 | 59.10 | 60.64 | 59.02 | 56.47   |

【堺市】堺市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 141     | 132   | 148   | 131   | 151   | 131   | 127   | 128   | 152   | 129   | 147   | 131   | 158     |
| ㎡単価  | 23.2    | 22.8  | 24.1  | 22.7  | 23.0  | 23.7  | 24.1  | 23.3  | 23.9  | 23.3  | 23.2  | 24.2  | 23.6    |
| 平均価格 | 1,618   | 1,592 | 1,630 | 1,541 | 1,593 | 1,634 | 1,679 | 1,605 | 1,595 | 1,630 | 1,580 | 1,688 | 1,590   |
| 平均面積 | 69.60   | 69.97 | 67.52 | 67.85 | 69.26 | 68.97 | 69.56 | 68.89 | 66.61 | 70.02 | 67.99 | 69.84 | 67.41   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 428     | 451   | 469   | 399   | 466   | 407   | 393   | 437   | 449   | 383   | 435   | 355   | 509     |
| ㎡単価  | 27.0    | 29.1  | 28.4  | 28.6  | 28.4  | 29.6  | 27.4  | 28.8  | 28.9  | 29.2  | 30.0  | 29.7  | 30.4    |
| 平均価格 | 1,976   | 2,170 | 2,116 | 2,149 | 2,145 | 2,223 | 2,040 | 2,235 | 2,164 | 2,171 | 2,303 | 2,233 | 2,262   |
| 平均面積 | 73.25   | 74.47 | 74.48 | 75.22 | 75.63 | 74.99 | 74.51 | 77.48 | 74.98 | 74.34 | 76.75 | 75.13 | 74.43   |

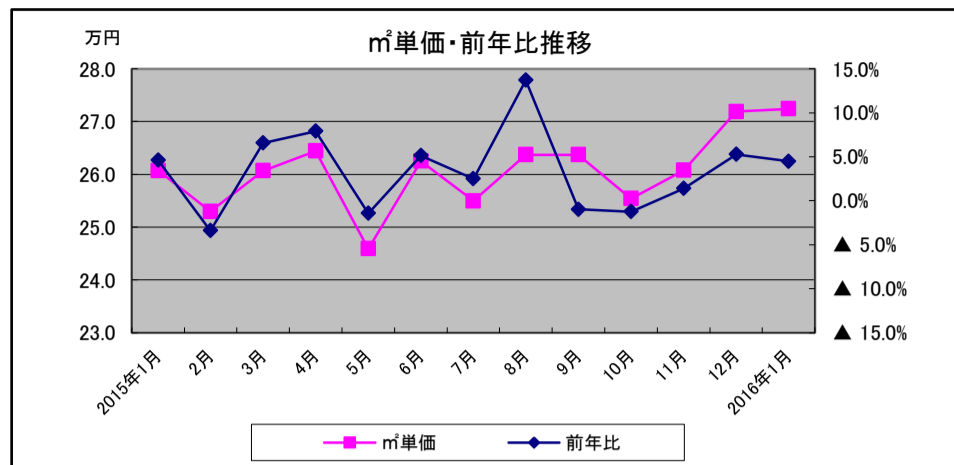
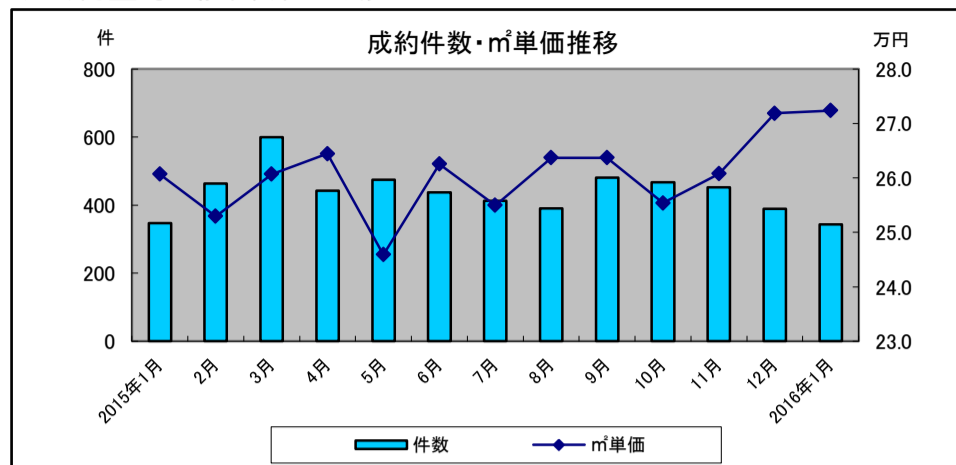
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 222     | 244   | 274   | 236   | 210   | 241   | 243   | 232   | 256   | 240   | 258   | 226   | 277     |
| ㎡単価  | 22.1    | 21.3  | 21.2  | 21.2  | 22.0  | 21.3  | 22.0  | 22.2  | 22.2  | 22.3  | 22.8  | 22.4  | 23.2    |
| 平均価格 | 1,587   | 1,481 | 1,525 | 1,538 | 1,574 | 1,491 | 1,531 | 1,557 | 1,578 | 1,581 | 1,565 | 1,605 | 1,663   |
| 平均面積 | 71.90   | 69.58 | 71.87 | 72.40 | 71.51 | 70.01 | 69.60 | 70.10 | 71.20 | 70.85 | 68.67 | 71.61 | 71.64   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 171     | 158   | 190   | 197   | 172   | 172   | 173   | 151   | 161   | 160   | 157   | 160   | 171     |
| ㎡単価  | 17.8    | 16.5  | 16.7  | 17.1  | 17.3  | 16.8  | 17.0  | 16.7  | 16.4  | 17.0  | 16.9  | 17.2  | 18.4    |
| 平均価格 | 1,288   | 1,165 | 1,219 | 1,239 | 1,268 | 1,231 | 1,189 | 1,189 | 1,190 | 1,244 | 1,165 | 1,249 | 1,366   |
| 平均面積 | 72.30   | 70.52 | 72.91 | 72.32 | 73.33 | 73.28 | 69.86 | 71.29 | 72.46 | 73.30 | 68.86 | 72.68 | 74.35   |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月    | 7月    | 8月    | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 347     | 463    | 600   | 443    | 475    | 437   | 413   | 391   | 481    | 467    | 452    | 389    | 344     |
| 前年比  | 7.1%    | ▲ 7.8% | 1.7%  | ▲ 2.6% | 29.8%  | 2.6%  | 1.5%  | 12.0% | 5.0%   | 15.9%  | 3.2%   | ▲ 6.0% | ▲ 0.9%  |
| ㎡単価  | 26.1    | 25.3   | 26.1  | 26.4   | 24.6   | 26.3  | 25.5  | 26.4  | 26.4   | 25.5   | 26.1   | 27.2   | 27.2    |
| 前年比  | 4.6%    | ▲ 3.4% | 6.6%  | 7.9%   | ▲ 1.4% | 5.1%  | 2.5%  | 13.7% | ▲ 1.0% | ▲ 1.2% | 1.4%   | 5.3%   | 4.5%    |
| 平均価格 | 1,944   | 1,860  | 1,946 | 1,920  | 1,773  | 1,937 | 1,856 | 1,926 | 1,943  | 1,853  | 1,884  | 1,948  | 1,997   |
| 前年比  | 7.9%    | ▲ 2.5% | 9.8%  | 8.2%   | ▲ 3.1% | 6.0%  | 3.5%  | 15.4% | 1.8%   | ▲ 2.4% | 0.8%   | 2.1%   | 2.7%    |
| 平均面積 | 74.55   | 73.51  | 74.65 | 72.62  | 72.08  | 73.78 | 72.80 | 73.04 | 73.68  | 72.54  | 72.26  | 71.66  | 73.31   |
| 前年比  | 3.1%    | 1.0%   | 3.0%  | 0.2%   | ▲ 1.7% | 0.8%  | 0.9%  | 1.5%  | 2.8%   | ▲ 1.2% | ▲ 0.6% | ▲ 3.0% | ▲ 1.7%  |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 160     | 208   | 266   | 210   | 214   | 182   | 199   | 185   | 217   | 200   | 222   | 171   | 173     |
| ㎡単価  | 28.2    | 26.4  | 25.8  | 26.7  | 25.5  | 26.3  | 25.0  | 27.6  | 27.4  | 25.7  | 27.2  | 26.0  | 28.2    |
| 平均価格 | 2,067   | 1,879 | 1,912 | 1,868 | 1,855 | 1,904 | 1,802 | 1,955 | 2,015 | 1,865 | 1,924 | 1,817 | 2,038   |
| 平均面積 | 73.40   | 71.13 | 74.01 | 69.91 | 72.70 | 72.29 | 72.05 | 70.90 | 73.62 | 72.61 | 70.74 | 69.87 | 72.28   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 82      | 111   | 144   | 120   | 108   | 89    | 95    | 98    | 107   | 88    | 110   | 86    | 79      |
| ㎡単価  | 36.3    | 34.0  | 32.7  | 33.1  | 32.5  | 34.0  | 32.0  | 35.0  | 34.8  | 36.3  | 36.4  | 32.4  | 38.3    |
| 平均価格 | 2,557   | 2,312 | 2,337 | 2,287 | 2,306 | 2,475 | 2,269 | 2,390 | 2,576 | 2,634 | 2,448 | 2,212 | 2,704   |
| 平均面積 | 70.40   | 68.00 | 71.45 | 69.02 | 71.04 | 72.87 | 70.95 | 68.39 | 73.93 | 72.48 | 67.26 | 68.23 | 70.59   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 78      | 97    | 122   | 90    | 106   | 93    | 104   | 87    | 110   | 112   | 112   | 85    | 94      |
| ㎡単価  | 20.3    | 18.5  | 18.3  | 18.4  | 18.8  | 18.9  | 18.8  | 19.9  | 20.0  | 17.3  | 19.0  | 19.8  | 20.1    |
| 平均価格 | 1,552   | 1,384 | 1,410 | 1,309 | 1,395 | 1,358 | 1,374 | 1,465 | 1,469 | 1,262 | 1,409 | 1,417 | 1,479   |
| 平均面積 | 76.56   | 74.71 | 77.03 | 71.11 | 74.40 | 71.74 | 73.06 | 73.72 | 73.32 | 72.71 | 74.16 | 71.53 | 73.70   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 57      | 80    | 115   | 64    | 91    | 83    | 55    | 60    | 71    | 70    | 63    | 65    | 45      |
| ㎡単価  | 20.4    | 21.1  | 22.5  | 22.5  | 20.6  | 23.1  | 22.2  | 21.5  | 23.9  | 22.3  | 22.1  | 27.2  | 22.2    |
| 平均価格 | 1,566   | 1,674 | 1,736 | 1,808 | 1,600 | 1,763 | 1,722 | 1,720 | 1,856 | 1,702 | 1,699 | 2,043 | 1,710   |
| 平均面積 | 76.80   | 79.29 | 77.21 | 80.47 | 77.54 | 76.25 | 77.62 | 79.95 | 77.52 | 76.31 | 76.86 | 75.04 | 76.98   |

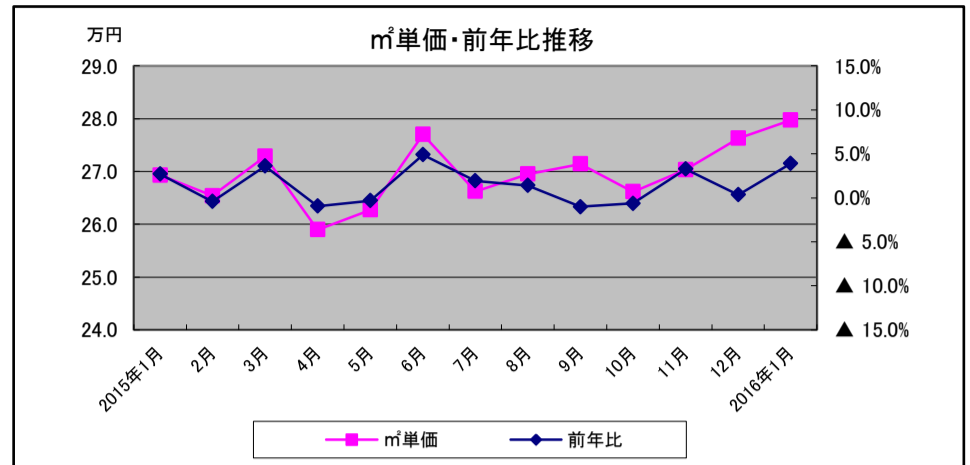
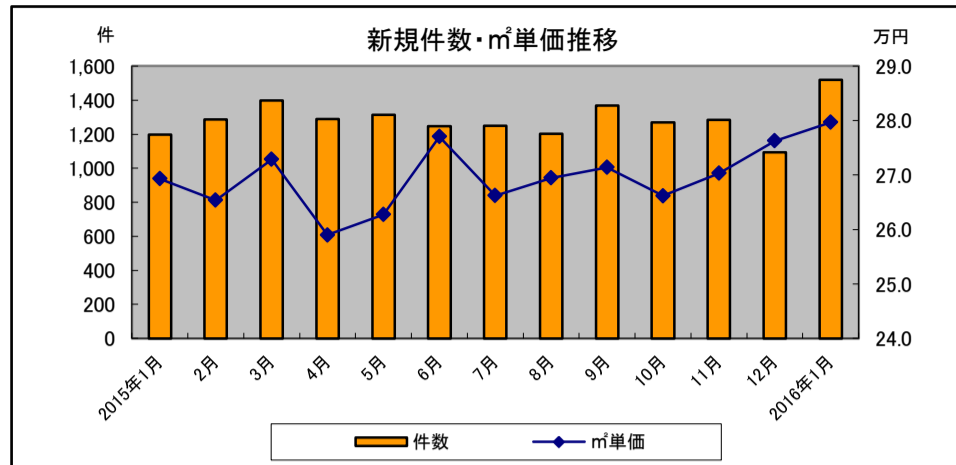
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 88      | 116   | 151   | 117   | 103   | 127   | 113   | 99    | 135   | 134   | 109   | 119   | 84      |
| ㎡単価  | 30.3    | 30.4  | 32.5  | 33.0  | 31.1  | 30.8  | 31.7  | 31.7  | 30.2  | 31.6  | 31.1  | 31.1  | 33.4    |
| 平均価格 | 2,330   | 2,229 | 2,470 | 2,484 | 2,175 | 2,339 | 2,360 | 2,378 | 2,244 | 2,307 | 2,349 | 2,254 | 2,536   |
| 平均面積 | 76.83   | 73.23 | 76.12 | 75.33 | 70.02 | 75.98 | 74.47 | 75.01 | 74.28 | 73.05 | 75.64 | 72.48 | 75.83   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 42      | 59    | 68    | 51    | 64    | 45    | 44    | 45    | 56    | 62    | 57    | 33    | 42      |
| ㎡単価  | 16.5    | 17.6  | 18.2  | 14.8  | 17.2  | 18.2  | 15.6  | 16.1  | 16.1  | 15.0  | 15.8  | 19.3  | 15.4    |
| 平均価格 | 1,175   | 1,316 | 1,269 | 1,013 | 1,124 | 1,255 | 1,036 | 1,106 | 1,099 | 1,003 | 1,055 | 1,390 | 1,056   |
| 平均面積 | 71.08   | 74.67 | 69.60 | 68.24 | 65.52 | 69.01 | 66.19 | 68.51 | 68.16 | 67.03 | 66.58 | 72.13 | 68.57   |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月    | 7月    | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 1,197   | 1,287  | 1,398 | 1,289  | 1,314  | 1,246 | 1,250 | 1,203  | 1,369  | 1,270  | 1,284  | 1,094  | 1,519   |
| 前年比  | ▲ 9.0%  | ▲ 2.8% | 6.2%  | 11.9%  | 12.6%  | 4.5%  | 7.6%  | 4.5%   | 12.1%  | 2.3%   | 11.3%  | ▲ 1.7% | 26.9%   |
| ㎡単価  | 26.9    | 26.5   | 27.3  | 25.9   | 26.3   | 27.7  | 26.6  | 26.9   | 27.1   | 26.6   | 27.0   | 27.6   | 28.0    |
| 前年比  | 2.7%    | ▲ 0.4% | 3.6%  | ▲ 0.9% | ▲ 0.3% | 4.9%  | 1.9%  | 1.4%   | ▲ 1.0% | ▲ 0.6% | 3.3%   | 0.4%   | 3.9%    |
| 平均価格 | 1,981   | 1,962  | 2,017 | 1,893  | 1,896  | 2,057 | 1,949 | 1,949  | 1,957  | 1,914  | 1,948  | 2,020  | 1,973   |
| 前年比  | 1.9%    | ▲ 0.8% | 4.5%  | ▲ 0.9% | ▲ 1.9% | 6.7%  | 3.0%  | 0.1%   | ▲ 4.3% | ▲ 4.3% | 0.2%   | ▲ 3.8% | ▲ 0.4%  |
| 平均面積 | 73.56   | 73.94  | 73.90 | 73.08  | 72.15  | 74.25 | 73.22 | 72.35  | 72.12  | 71.90  | 72.05  | 73.11  | 70.55   |
| 前年比  | ▲ 0.8%  | ▲ 0.4% | 0.8%  | 0.1%   | ▲ 1.6% | 1.8%  | 1.1%  | ▲ 1.2% | ▲ 3.3% | ▲ 3.7% | ▲ 3.0% | ▲ 4.1% | ▲ 4.1%  |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 544     | 566   | 601   | 564   | 556   | 550   | 561   | 520   | 629   | 592   | 614   | 471   | 752     |
| ㎡単価  | 27.1    | 27.3  | 28.2  | 26.7  | 27.8  | 29.3  | 27.2  | 28.3  | 28.1  | 28.0  | 28.4  | 29.8  | 29.5    |
| 平均価格 | 1,940   | 1,944 | 2,006 | 1,901 | 1,908 | 2,075 | 1,921 | 1,984 | 1,901 | 1,942 | 1,948 | 2,104 | 1,978   |
| 平均面積 | 71.71   | 71.25 | 71.22 | 71.27 | 68.66 | 70.91 | 70.65 | 70.19 | 67.61 | 69.44 | 68.67 | 70.50 | 67.12   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 268     | 289   | 307   | 274   | 274   | 274   | 265   | 261   | 315   | 298   | 298   | 235   | 377     |
| ㎡単価  | 35.5    | 34.5  | 36.1  | 35.3  | 35.2  | 39.5  | 36.4  | 36.3  | 35.9  | 36.5  | 37.8  | 39.8  | 39.3    |
| 平均価格 | 2,508   | 2,465 | 2,571 | 2,466 | 2,424 | 2,815 | 2,469 | 2,528 | 2,445 | 2,496 | 2,514 | 2,791 | 2,562   |
| 平均面積 | 70.63   | 71.48 | 71.25 | 69.95 | 68.92 | 71.35 | 67.75 | 69.71 | 68.10 | 68.44 | 66.42 | 70.05 | 65.16   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 276     | 277   | 294   | 290   | 282   | 276   | 296   | 259   | 314   | 294   | 316   | 236   | 375     |
| ㎡単価  | 19.1    | 19.7  | 19.9  | 18.9  | 20.6  | 19.0  | 19.5  | 20.3  | 20.2  | 19.6  | 20.0  | 20.0  | 20.1    |
| 平均価格 | 1,389   | 1,400 | 1,415 | 1,367 | 1,407 | 1,341 | 1,430 | 1,435 | 1,354 | 1,381 | 1,416 | 1,419 | 1,391   |
| 平均面積 | 72.76   | 71.01 | 71.18 | 72.52 | 68.41 | 70.47 | 73.24 | 70.68 | 67.12 | 70.44 | 70.80 | 70.95 | 69.08   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 191     | 183   | 228   | 221   | 171   | 189   | 198   | 175   | 210   | 194   | 185   | 193   | 190     |
| ㎡単価  | 24.0    | 22.9  | 24.5  | 22.2  | 22.1  | 23.8  | 23.2  | 23.1  | 23.6  | 23.4  | 23.5  | 23.2  | 23.5    |
| 平均価格 | 1,857   | 1,777 | 1,928 | 1,714 | 1,725 | 1,899 | 1,802 | 1,811 | 1,892 | 1,779 | 1,862 | 1,856 | 1,865   |
| 平均面積 | 77.49   | 77.62 | 78.78 | 77.27 | 78.20 | 79.80 | 77.75 | 78.35 | 80.04 | 76.09 | 79.25 | 80.05 | 79.42   |

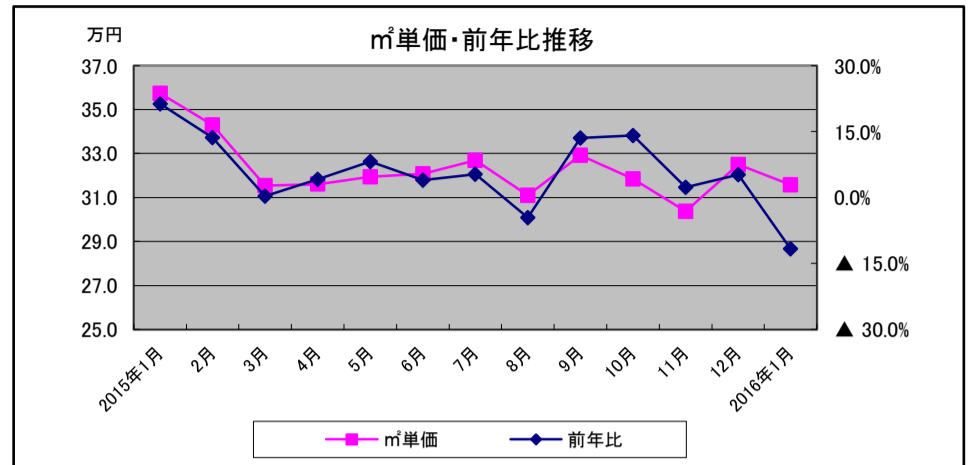
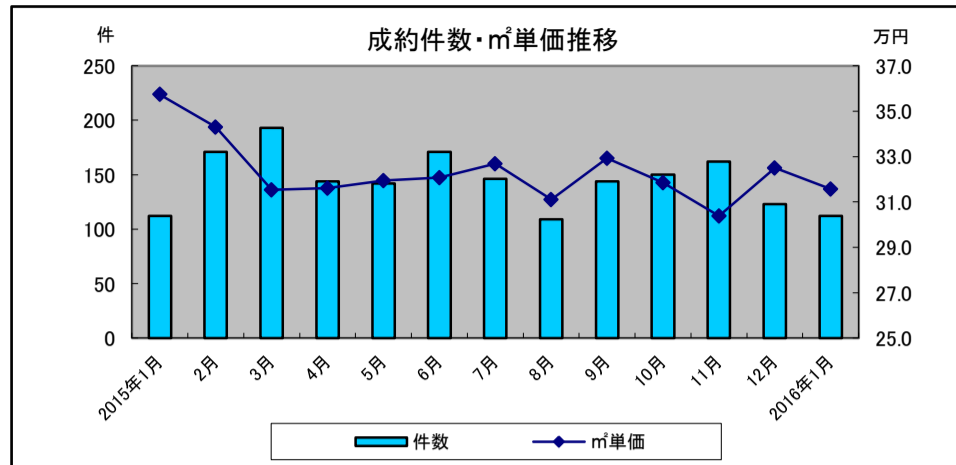
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 333     | 365   | 404   | 340   | 392   | 369   | 324   | 367   | 376   | 340   | 342   | 301   | 394     |
| ㎡単価  | 31.9    | 30.7  | 31.7  | 31.3  | 30.5  | 31.3  | 32.4  | 31.0  | 31.9  | 30.3  | 31.1  | 31.7  | 32.3    |
| 平均価格 | 2,435   | 2,376 | 2,422 | 2,369 | 2,315 | 2,443 | 2,482 | 2,315 | 2,435 | 2,293 | 2,325 | 2,389 | 2,399   |
| 平均面積 | 76.22   | 77.36 | 76.49 | 75.66 | 75.86 | 77.98 | 76.71 | 74.64 | 76.23 | 75.80 | 74.78 | 75.35 | 74.21   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 124     | 167   | 160   | 159   | 190   | 132   | 156   | 135   | 150   | 141   | 142   | 124   | 176     |
| ㎡単価  | 17.2    | 18.9  | 16.9  | 16.3  | 16.8  | 16.8  | 17.1  | 15.6  | 15.8  | 16.0  | 16.3  | 16.2  | 16.9    |
| 平均価格 | 1,185   | 1,356 | 1,183 | 1,114 | 1,170 | 1,180 | 1,204 | 1,048 | 1,099 | 1,076 | 1,154 | 1,089 | 1,136   |
| 平均面積 | 68.97   | 71.86 | 70.12 | 68.26 | 69.54 | 70.28 | 70.22 | 67.16 | 69.50 | 67.12 | 70.65 | 67.03 | 67.07   |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月    | 5月    | 6月     | 7月    | 8月     | 9月    | 10月    | 11月   | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|--------|---------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|---------|---------|
| 件数   | 112     | 171    | 193     | 144   | 142   | 171    | 146   | 109    | 144   | 150    | 162   | 123     | 112     |
| 前年比  | 28.7%   | 0.6%   | ▲ 11.1% | 8.3%  | 7.6%  | 22.1%  | 11.5% | 0.9%   | 5.9%  | 13.6%  | 14.9% | ▲ 14.6% | 0.0%    |
| ㎡単価  | 35.7    | 34.3   | 31.5    | 31.6  | 31.9  | 32.1   | 32.7  | 31.1   | 32.9  | 31.8   | 30.4  | 32.5    | 31.6    |
| 前年比  | 21.3%   | 13.6%  | 0.3%    | 4.1%  | 8.2%  | 3.9%   | 5.3%  | ▲ 4.6% | 13.6% | 14.1%  | 2.3%  | 5.2%    | ▲ 11.7% |
| 平均価格 | 2,162   | 2,122  | 1,963   | 1,996 | 2,009 | 1,977  | 2,093 | 1,943  | 2,097 | 2,054  | 1,854 | 2,095   | 2,008   |
| 前年比  | 20.2%   | 13.4%  | ▲ 2.1%  | 9.6%  | 10.1% | 2.5%   | 6.8%  | ▲ 6.2% | 20.9% | 11.9%  | 3.4%  | 7.1%    | ▲ 7.1%  |
| 平均面積 | 60.49   | 61.87  | 62.26   | 63.14 | 62.90 | 61.64  | 64.04 | 62.46  | 63.68 | 64.50  | 61.04 | 64.48   | 63.60   |
| 前年比  | ▲ 0.9%  | ▲ 0.2% | ▲ 2.5%  | 5.3%  | 1.7%  | ▲ 1.4% | 1.4%  | ▲ 1.7% | 6.4%  | ▲ 1.9% | 1.1%  | 1.9%    | 5.1%    |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 93      | 144   | 162   | 119   | 113   | 146   | 110   | 92    | 121   | 118   | 127   | 101   | 84      |
| ㎡単価  | 38.7    | 36.1  | 33.6  | 33.8  | 34.7  | 34.5  | 37.0  | 33.2  | 35.3  | 35.9  | 34.3  | 34.6  | 35.9    |
| 平均価格 | 2,267   | 2,175 | 2,054 | 2,059 | 2,126 | 2,094 | 2,283 | 2,020 | 2,201 | 2,295 | 1,975 | 2,164 | 2,241   |
| 平均面積 | 58.61   | 60.28 | 61.13 | 60.98 | 61.17 | 60.77 | 61.74 | 60.76 | 62.27 | 63.95 | 57.62 | 62.54 | 62.48   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 62      | 67    | 75    | 67    | 59    | 75    | 56    | 38    | 61    | 53    | 68    | 45    | 40      |
| ㎡単価  | 46.4    | 45.7  | 42.9  | 43.2  | 43.8  | 45.2  | 46.9  | 47.4  | 46.2  | 51.8  | 44.1  | 46.3  | 47.1    |
| 平均価格 | 2,643   | 2,612 | 2,446 | 2,472 | 2,475 | 2,616 | 2,797 | 2,770 | 2,710 | 3,232 | 2,448 | 2,522 | 2,761   |
| 平均面積 | 56.95   | 57.10 | 57.02 | 57.27 | 56.46 | 57.88 | 59.60 | 58.41 | 58.61 | 62.35 | 55.56 | 54.52 | 58.57   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 31      | 77    | 87    | 52    | 54    | 71    | 54    | 54    | 60    | 65    | 59    | 56    | 44      |
| ㎡単価  | 24.4    | 28.5  | 26.5  | 23.2  | 26.3  | 24.2  | 27.4  | 23.9  | 25.5  | 23.5  | 23.8  | 27.2  | 26.8    |
| 平均価格 | 1,514   | 1,796 | 1,716 | 1,527 | 1,744 | 1,542 | 1,751 | 1,492 | 1,683 | 1,531 | 1,429 | 1,877 | 1,769   |
| 平均面積 | 61.91   | 63.04 | 64.67 | 65.77 | 66.31 | 63.82 | 63.95 | 62.41 | 65.99 | 65.25 | 60.00 | 68.98 | 66.04   |

【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

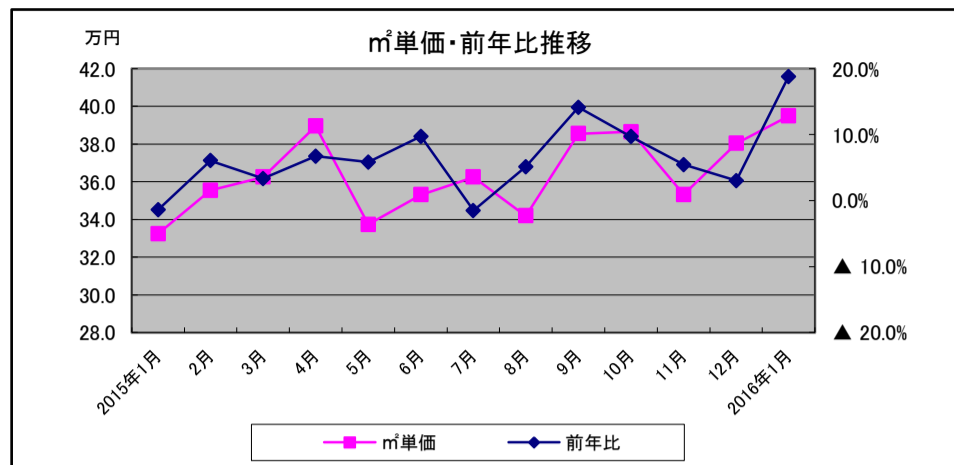
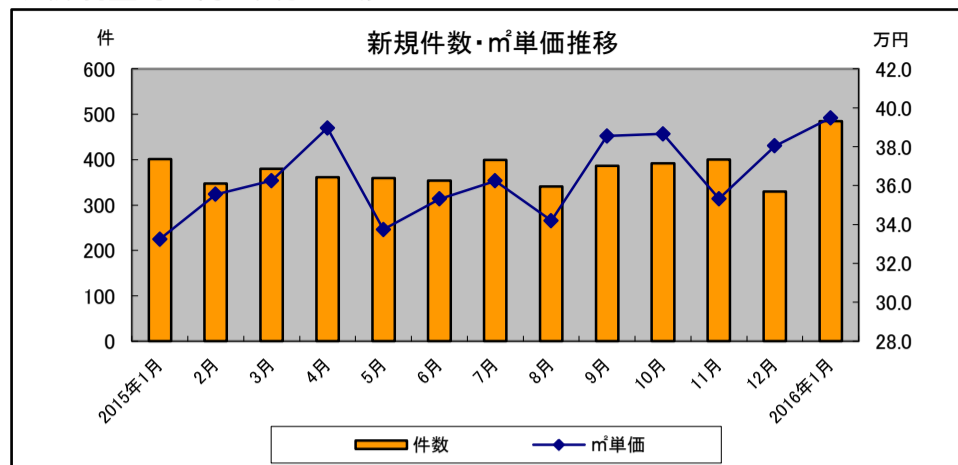
|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 17      | 26    | 27    | 23    | 28    | 24    | 34    | 17    | 21    | 32    | 35    | 22    | 28      |
| ㎡単価  | 24.2    | 26.0  | 21.4  | 23.8  | 22.6  | 19.7  | 21.0  | 21.3  | 21.8  | 17.5  | 19.3  | 24.2  | 19.6    |
| 平均価格 | 1,687   | 1,841 | 1,437 | 1,755 | 1,581 | 1,318 | 1,495 | 1,526 | 1,539 | 1,165 | 1,417 | 1,777 | 1,309   |
| 平均面積 | 69.82   | 70.75 | 67.26 | 73.88 | 69.90 | 66.83 | 71.26 | 71.68 | 70.75 | 66.56 | 73.44 | 73.42 | 66.96   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月 | 9月    | 10月 | 11月 | 12月 | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-----|-----|-----|---------|
| 件数   | 2       | 1     | 4     | 2     | 1     | 1     | 2     | 0  | 2     | 0   | 0   | 0   | 0       |
| ㎡単価  | 19.4    | 28.8  | 25.0  | 14.6  | 14.1  | 10.7  | 26.6  |    | 22.4  |     |     |     |         |
| 平均価格 | 1,340   | 1,750 | 1,858 | 995   | 880   | 680   | 1,800 |    | 1,680 |     |     |     |         |
| 平均面積 | 69.02   | 60.80 | 74.33 | 68.00 | 62.40 | 63.60 | 67.75 |    | 75.15 |     |     |     |         |



◆新規登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月    | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 401     | 347     | 380    | 361    | 359    | 354    | 399    | 341    | 386   | 392    | 400    | 330    | 485     |
| 前年比  | 6.6%    | ▲ 13.7% | ▲ 2.8% | 10.7%  | 6.2%   | 6.9%   | 0.3%   | ▲ 6.3% | 8.7%  | ▲ 0.3% | 27.0%  | 12.2%  | 20.9%   |
| ㎡単価  | 33.2    | 35.5    | 36.3   | 39.0   | 33.7   | 35.3   | 36.2   | 34.2   | 38.5  | 38.7   | 35.3   | 38.0   | 39.5    |
| 前年比  | ▲ 1.4%  | 6.1%    | 3.3%   | 6.7%   | 5.8%   | 9.7%   | ▲ 1.5% | 5.1%   | 14.1% | 9.7%   | 5.4%   | 3.0%   | 18.8%   |
| 平均価格 | 1,908   | 2,124   | 2,219  | 2,301  | 1,942  | 2,016  | 2,080  | 2,031  | 2,391 | 2,232  | 2,131  | 2,272  | 2,189   |
| 前年比  | ▲ 6.6%  | 4.5%    | 9.5%   | 5.0%   | 5.8%   | 3.8%   | ▲ 1.6% | 3.7%   | 15.1% | 9.7%   | 5.1%   | 1.4%   | 14.7%   |
| 平均面積 | 57.39   | 59.75   | 61.22  | 59.07  | 57.55  | 57.10  | 57.38  | 59.41  | 62.01 | 57.73  | 60.35  | 59.72  | 55.43   |
| 前年比  | ▲ 5.3%  | ▲ 1.5%  | 5.9%   | ▲ 1.6% | ▲ 0.1% | ▲ 5.4% | ▲ 0.1% | ▲ 1.4% | 0.8%  | ▲ 0.0% | ▲ 0.3% | ▲ 1.6% | ▲ 3.4%  |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 339     | 286   | 305   | 307   | 297   | 289   | 332   | 270   | 320   | 324   | 312   | 280   | 410     |
| ㎡単価  | 35.9    | 39.6  | 40.6  | 43.5  | 37.2  | 39.7  | 40.6  | 38.6  | 42.8  | 43.3  | 40.4  | 41.9  | 43.0    |
| 平均価格 | 1,982   | 2,279 | 2,396 | 2,447 | 2,067 | 2,164 | 2,232 | 2,179 | 2,579 | 2,398 | 2,322 | 2,419 | 2,260   |
| 平均面積 | 55.18   | 57.57 | 58.97 | 56.21 | 55.51 | 54.49 | 55.02 | 56.41 | 60.18 | 55.42 | 57.46 | 57.76 | 52.49   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 183     | 143   | 170   | 183   | 152   | 150   | 188   | 129   | 155   | 183   | 159   | 151   | 225     |
| ㎡単価  | 48.0    | 53.1  | 54.2  | 55.4  | 49.1  | 52.6  | 55.1  | 55.2  | 59.5  | 59.1  | 55.3  | 55.6  | 56.3    |
| 平均価格 | 2,326   | 2,974 | 2,991 | 2,944 | 2,499 | 2,708 | 2,662 | 2,811 | 3,571 | 2,890 | 2,960 | 3,061 | 2,846   |
| 平均面積 | 48.47   | 55.97 | 55.22 | 53.13 | 50.88 | 51.50 | 48.29 | 50.97 | 59.98 | 48.89 | 53.53 | 55.04 | 50.57   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 156     | 143   | 135   | 124   | 145   | 139   | 144   | 141   | 165   | 141   | 153   | 129   | 185     |
| ㎡単価  | 25.0    | 26.8  | 25.9  | 28.2  | 26.7  | 27.3  | 26.2  | 26.1  | 27.3  | 27.6  | 27.0  | 27.3  | 28.2    |
| 平均価格 | 1,578   | 1,584 | 1,647 | 1,713 | 1,615 | 1,578 | 1,672 | 1,600 | 1,647 | 1,760 | 1,660 | 1,667 | 1,546   |
| 平均面積 | 63.05   | 59.17 | 63.70 | 60.77 | 60.36 | 57.72 | 63.82 | 61.40 | 60.37 | 63.89 | 61.56 | 60.96 | 54.83   |

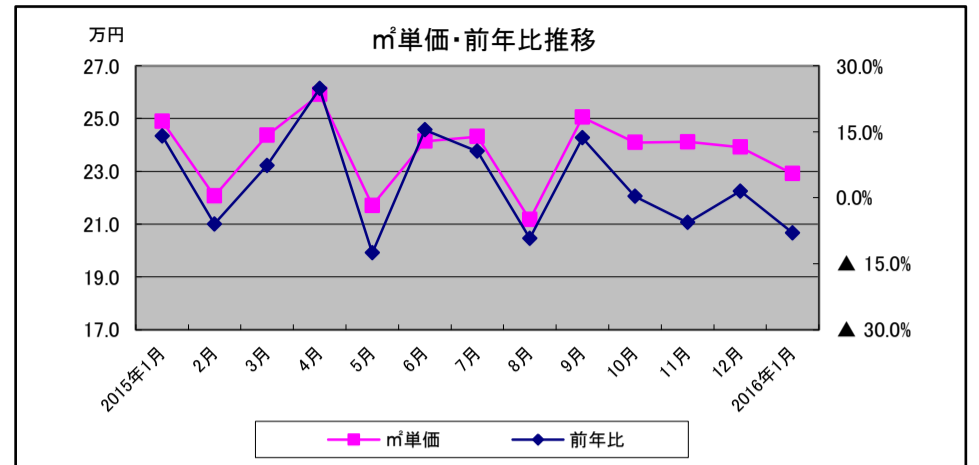
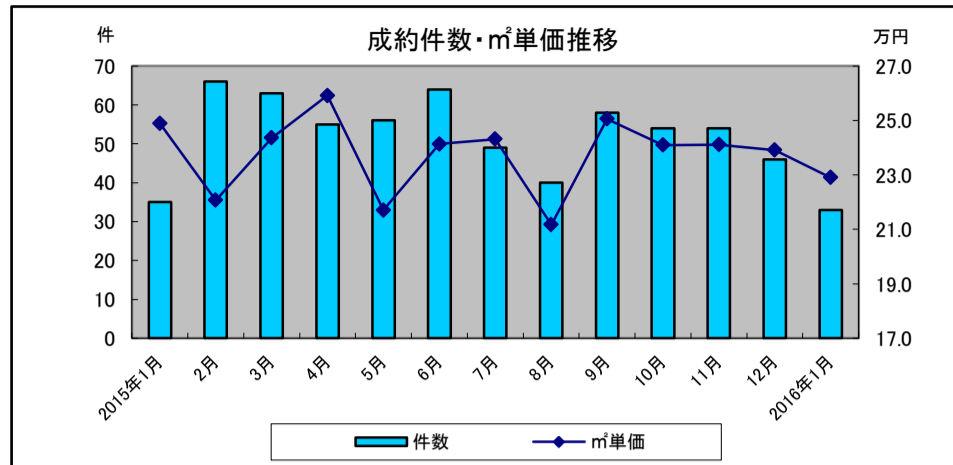
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 61      | 56    | 72    | 50    | 60    | 59    | 66    | 70    | 65    | 65    | 81    | 50    | 71      |
| ㎡単価  | 21.8    | 19.6  | 21.4  | 20.3  | 20.0  | 19.3  | 19.2  | 20.8  | 20.8  | 21.0  | 21.2  | 20.5  | 25.8    |
| 平均価格 | 1,519   | 1,375 | 1,509 | 1,514 | 1,349 | 1,328 | 1,325 | 1,477 | 1,455 | 1,453 | 1,481 | 1,449 | 1,856   |
| 平均面積 | 69.59   | 70.10 | 70.67 | 74.39 | 67.38 | 68.90 | 69.18 | 70.86 | 70.07 | 69.20 | 69.88 | 70.70 | 72.00   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月     | 10月   | 11月   | 12月 | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-----|---------|
| 件数   | 1       | 5     | 3     | 4     | 2     | 6     | 1     | 1     | 1      | 3     | 7     | 0   | 4       |
| ㎡単価  | 7.7     | 24.2  | 21.0  | 11.2  | 16.0  | 24.7  | 20.7  | 15.1  | 24.1   | 18.5  | 14.7  |     | 13.3    |
| 平均価格 | 490     | 1,658 | 1,317 | 973   | 1,060 | 1,642 | 1,280 | 980   | 2,980  | 1,103 | 1,151 |     | 828     |
| 平均面積 | 63.60   | 68.58 | 62.63 | 86.60 | 66.10 | 66.58 | 61.80 | 65.00 | 123.90 | 59.67 | 78.49 |     | 62.18   |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月    | 5月      | 6月    | 7月     | 8月      | 9月    | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|---------|-------|---------|-------|--------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|
| 件数   | 35      | 66     | 63      | 55    | 56      | 64    | 49     | 40      | 58    | 54     | 54      | 46     | 33      |
| 前年比  | ▲ 5.4%  | 20.0%  | ▲ 10.0% | 12.2% | 40.0%   | 23.1% | ▲ 5.8% | ▲ 4.8%  | 16.0% | 20.0%  | 14.9%   | ▲ 2.1% | ▲ 5.7%  |
| ㎡単価  | 24.9    | 22.1   | 24.4    | 25.9  | 21.7    | 24.1  | 24.3   | 21.2    | 25.1  | 24.1   | 24.1    | 23.9   | 22.9    |
| 前年比  | 14.0%   | ▲ 6.0% | 7.3%    | 24.8% | ▲ 12.6% | 15.4% | 10.5%  | ▲ 9.2%  | 13.6% | 0.3%   | ▲ 5.6%  | 1.5%   | ▲ 8.0%  |
| 平均価格 | 1,758   | 1,619  | 1,779   | 1,858 | 1,497   | 1,762 | 1,818  | 1,498   | 1,856 | 1,803  | 1,692   | 1,705  | 1,630   |
| 前年比  | 6.3%    | ▲ 5.5% | 8.4%    | 30.0% | ▲ 18.1% | 17.2% | 15.6%  | ▲ 12.3% | 21.5% | ▲ 2.4% | ▲ 11.2% | ▲ 1.3% | ▲ 7.3%  |
| 平均面積 | 70.61   | 73.37  | 73.02   | 71.69 | 68.96   | 72.98 | 74.79  | 70.74   | 74.10 | 74.81  | 70.14   | 71.28  | 71.14   |
| 前年比  | ▲ 6.8%  | 0.5%   | 1.0%    | 4.2%  | ▲ 6.3%  | 1.5%  | 4.6%   | ▲ 3.4%  | 6.9%  | ▲ 2.6% | ▲ 6.0%  | ▲ 2.8% | 0.8%    |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

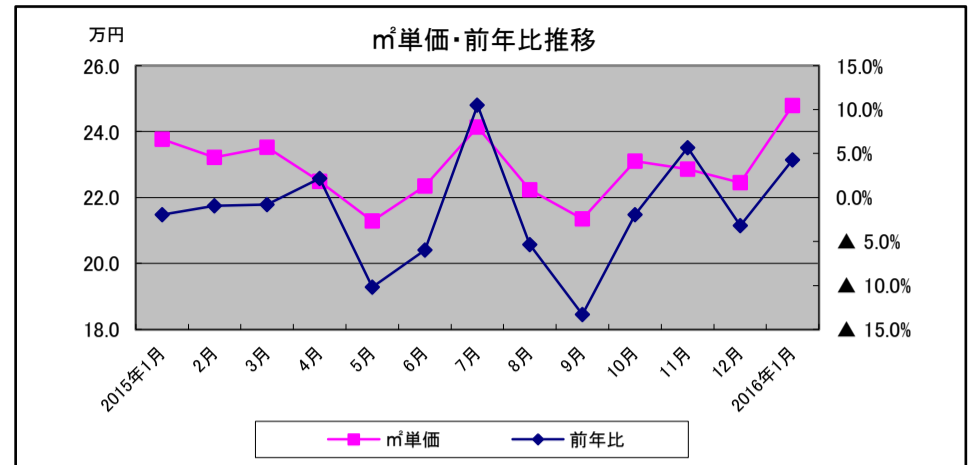
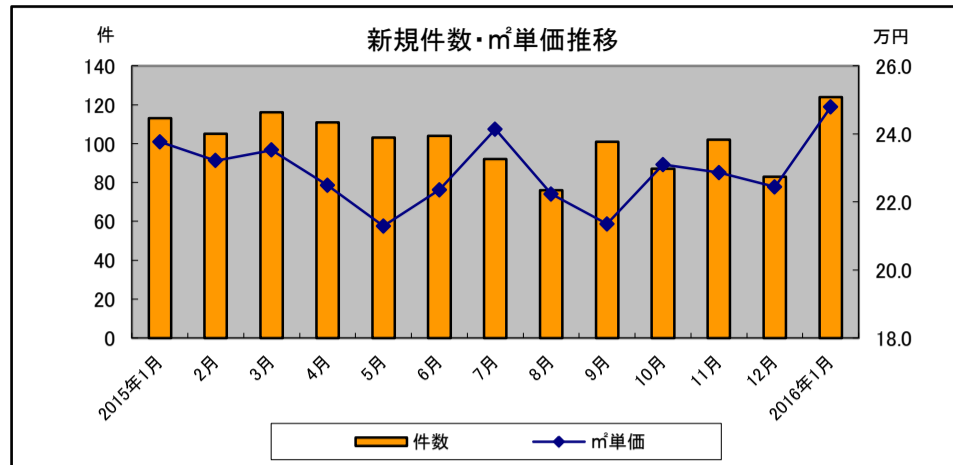
【大津市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 21      | 39    | 40    | 32    | 26    | 38    | 27    | 20    | 36    | 25    | 29    | 28    | 11      |
| ㎡単価  | 23.9    | 22.5  | 24.3  | 25.5  | 20.6  | 23.4  | 23.3  | 20.6  | 25.6  | 25.4  | 26.4  | 22.9  | 20.9    |
| 平均価格 | 1,663   | 1,633 | 1,777 | 1,815 | 1,399 | 1,736 | 1,758 | 1,471 | 1,829 | 1,937 | 2,003 | 1,557 | 1,490   |
| 平均面積 | 69.69   | 72.76 | 73.23 | 71.28 | 67.92 | 74.17 | 75.37 | 71.52 | 71.52 | 76.42 | 75.87 | 67.94 | 71.38   |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 14      | 27    | 23    | 23    | 30    | 26    | 22    | 20    | 22    | 29    | 25    | 18    | 22      |
| ㎡単価  | 26.4    | 21.5  | 24.5  | 26.5  | 22.6  | 25.3  | 25.5  | 21.8  | 24.3  | 23.0  | 20.9  | 25.3  | 23.9    |
| 平均価格 | 1,900   | 1,598 | 1,782 | 1,918 | 1,581 | 1,799 | 1,892 | 1,525 | 1,901 | 1,686 | 1,330 | 1,934 | 1,700   |
| 平均面積 | 71.98   | 74.25 | 72.66 | 72.26 | 69.86 | 71.25 | 74.07 | 69.96 | 78.32 | 73.41 | 63.50 | 76.47 | 71.02   |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月      | 6月     | 7月      | 8月     | 9月      | 10月     | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|
| 件数   | 113     | 105    | 116    | 111     | 103     | 104    | 92      | 76     | 101     | 87      | 102     | 83     | 124     |
| 前年比  | ▲ 0.9%  | ▲ 7.9% | ▲ 4.1% | ▲ 16.8% | ▲ 9.6%  | ▲ 1.0% | ▲ 8.0%  | ▲ 3.8% | ▲ 3.8%  | ▲ 23.7% | ▲ 4.1%  | ▲ 2.5% | ▲ 9.7%  |
| ㎡単価  | 23.8    | 23.2   | 23.5   | 22.5    | 21.3    | 22.4   | 24.1    | 22.2   | 21.3    | 23.1    | 22.9    | 22.4   | 24.8    |
| 前年比  | ▲ 1.9%  | ▲ 0.9% | ▲ 0.8% | ▲ 2.2%  | ▲ 10.2% | ▲ 6.0% | ▲ 10.5% | ▲ 5.4% | ▲ 13.3% | ▲ 2.0%  | ▲ 5.6%  | ▲ 3.2% | ▲ 4.3%  |
| 平均価格 | 1,770   | 1,652  | 1,713  | 1,582   | 1,494   | 1,614  | 1,767   | 1,636  | 1,575   | 1,650   | 1,693   | 1,644  | 1,829   |
| 前年比  | ▲ 1.2%  | ▲ 0.6% | ▲ 2.0% | ▲ 2.8%  | ▲ 12.2% | ▲ 5.7% | ▲ 9.4%  | ▲ 4.8% | ▲ 15.7% | ▲ 8.0%  | ▲ 11.5% | ▲ 4.7% | ▲ 3.3%  |
| 平均面積 | 74.48   | 71.16  | 72.82  | 70.35   | 70.18   | 72.23  | 73.20   | 73.58  | 73.76   | 71.43   | 74.05   | 73.23  | 73.80   |
| 前年比  | 0.7%    | 0.3%   | ▲ 1.2% | ▲ 4.9%  | ▲ 2.3%  | 0.3%   | ▲ 1.0%  | 0.6%   | ▲ 2.7%  | ▲ 6.1%  | ▲ 5.6%  | ▲ 1.6% | ▲ 0.9%  |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

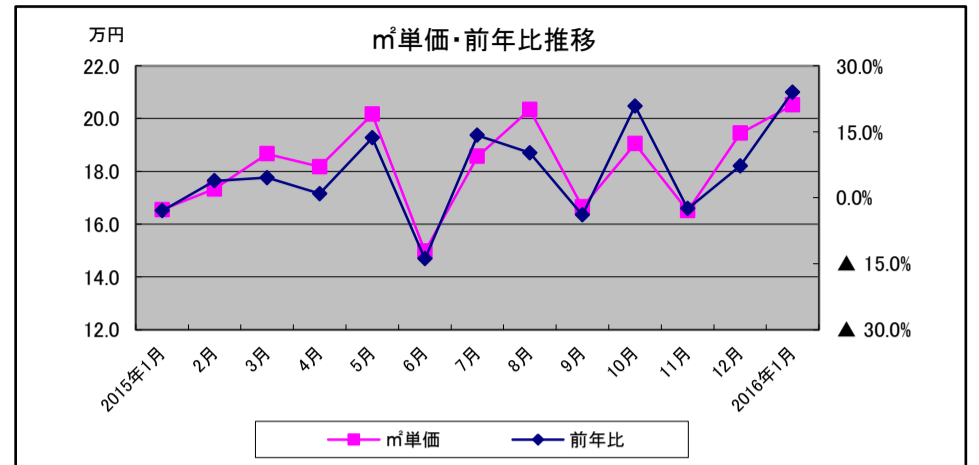
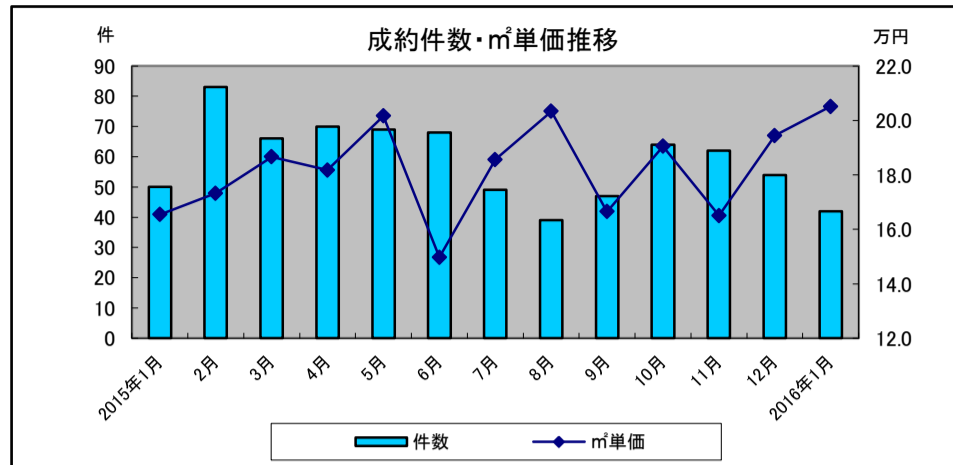
【大津市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 66      | 60    | 64    | 59    | 63    | 58    | 58    | 41    | 66    | 59    | 61    | 51    | 83      |
| ㎡単価  | 25.4    | 22.9  | 22.8  | 23.8  | 19.9  | 22.1  | 24.3  | 24.5  | 21.5  | 24.8  | 22.3  | 21.5  | 24.6    |
| 平均価格 | 1,942   | 1,678 | 1,717 | 1,724 | 1,412 | 1,632 | 1,851 | 1,863 | 1,566 | 1,773 | 1,646 | 1,586 | 1,859   |
| 平均面積 | 76.56   | 73.23 | 75.23 | 72.36 | 71.01 | 73.96 | 76.20 | 76.17 | 72.98 | 71.36 | 73.80 | 73.66 | 75.59   |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 47      | 45    | 52    | 52    | 40    | 46    | 34    | 35    | 35    | 28    | 41    | 32    | 41      |
| ㎡単価  | 21.4    | 23.6  | 24.5  | 20.9  | 23.6  | 22.7  | 23.9  | 19.4  | 21.1  | 19.4  | 23.7  | 23.9  | 25.2    |
| 平均価格 | 1,529   | 1,617 | 1,709 | 1,421 | 1,622 | 1,593 | 1,625 | 1,370 | 1,591 | 1,391 | 1,763 | 1,735 | 1,769   |
| 平均面積 | 71.57   | 68.40 | 69.85 | 68.06 | 68.86 | 70.05 | 68.07 | 70.54 | 75.24 | 71.57 | 74.42 | 72.55 | 70.17   |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月    | 5月    | 6月      | 7月    | 8月      | 9月      | 10月   | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|-------|-------|---------|-------|---------|---------|-------|--------|---------|---------|
| 件数   | 50      | 83     | 66     | 70    | 69    | 68      | 49    | 39      | 47      | 64    | 62     | 54      | 42      |
| 前年比  | ▲ 3.8%  | 66.0%  | ▲ 2.9% | 34.6% | 30.2% | 28.3%   | 11.4% | ▲ 27.8% | ▲ 28.8% | 0.0%  | 17.0%  | ▲ 14.3% | ▲ 16.0% |
| ㎡単価  | 16.5    | 17.3   | 18.7   | 18.2  | 20.2  | 15.0    | 18.6  | 20.3    | 16.6    | 19.0  | 16.5   | 19.4    | 20.5    |
| 前年比  | ▲ 3.0%  | 3.9%   | 4.6%   | 0.9%  | 13.6% | ▲ 13.9% | 14.2% | 10.2%   | ▲ 3.9%  | 20.8% | ▲ 2.5% | 7.2%    | 24.0%   |
| 平均価格 | 1,177   | 1,208  | 1,351  | 1,331 | 1,462 | 1,109   | 1,366 | 1,426   | 1,236   | 1,396 | 1,157  | 1,451   | 1,499   |
| 前年比  | ▲ 6.2%  | ▲ 1.7% | 3.0%   | 8.5%  | 13.8% | ▲ 11.9% | 15.1% | 5.8%    | ▲ 2.5%  | 25.5% | ▲ 1.7% | 9.4%    | 27.4%   |
| 平均面積 | 71.15   | 69.75  | 72.39  | 73.24 | 72.51 | 74.09   | 73.60 | 70.11   | 74.21   | 73.32 | 70.11  | 74.62   | 73.09   |
| 前年比  | ▲ 3.3%  | ▲ 5.4% | ▲ 1.5% | 7.5%  | 0.2%  | 2.3%    | 0.8%  | ▲ 4.0%  | 1.5%    | 3.9%  | 0.8%   | 2.1%    | 2.7%    |

●成約登録（奈良県ブロック別）

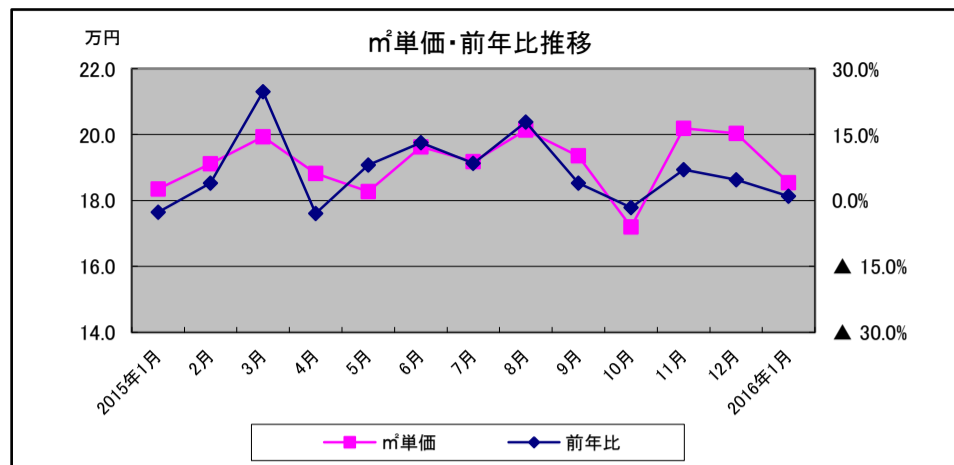
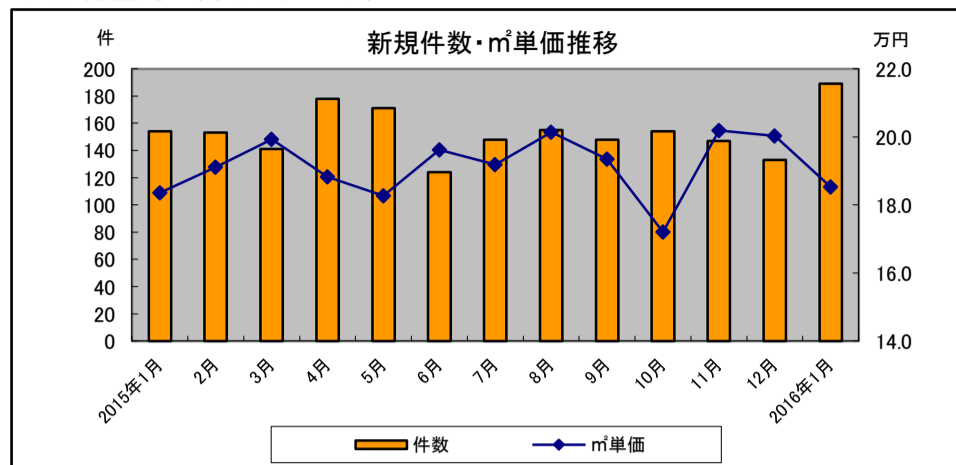
【奈良市・生駒市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 24      | 55    | 48    | 41    | 48    | 36    | 31    | 24    | 33    | 40    | 37    | 27    | 24      |
| ㎡単価  | 17.8    | 19.3  | 19.3  | 20.5  | 22.2  | 16.5  | 20.2  | 20.4  | 15.6  | 22.6  | 18.9  | 23.2  | 23.6    |
| 平均価格 | 1,291   | 1,360 | 1,418 | 1,496 | 1,624 | 1,224 | 1,526 | 1,398 | 1,159 | 1,680 | 1,329 | 1,762 | 1,763   |
| 平均面積 | 72.62   | 70.56 | 73.38 | 73.09 | 73.32 | 74.19 | 75.67 | 68.45 | 74.09 | 74.25 | 70.14 | 75.98 | 74.68   |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 26      | 28    | 18    | 29    | 21    | 32    | 18    | 15    | 14    | 24    | 25    | 27    | 18      |
| ㎡単価  | 15.4    | 13.4  | 16.8  | 14.9  | 15.4  | 13.2  | 15.6  | 20.2  | 19.0  | 12.9  | 12.9  | 15.6  | 16.2    |
| 平均価格 | 1,072   | 911   | 1,172 | 1,098 | 1,090 | 980   | 1,091 | 1,471 | 1,416 | 924   | 902   | 1,140 | 1,148   |
| 平均面積 | 69.80   | 68.17 | 69.76 | 73.47 | 70.66 | 73.98 | 70.04 | 72.76 | 74.49 | 71.78 | 70.08 | 73.25 | 70.97   |

◆新規登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月      | 4月     | 5月    | 6月     | 7月    | 8月    | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 154     | 153   | 141     | 178    | 171   | 124    | 148   | 155   | 148    | 154    | 147    | 133    | 189     |
| 前年比  | 9.2%    | 17.7% | ▲ 14.5% | 30.9%  | 24.8% | ▲ 5.3% | 9.6%  | 23.0% | ▲ 4.5% | 8.5%   | ▲ 5.8% | 9.9%   | 22.7%   |
| ㎡単価  | 18.3    | 19.1  | 19.9    | 18.8   | 18.3  | 19.6   | 19.2  | 20.1  | 19.4   | 17.2   | 20.2   | 20.0   | 18.5    |
| 前年比  | ▲ 2.7%  | 3.9%  | 24.7%   | ▲ 2.9% | 8.1%  | 13.1%  | 8.5%  | 17.9% | 4.0%   | ▲ 1.6% | 7.0%   | 4.7%   | 1.0%    |
| 平均価格 | 1,360   | 1,393 | 1,459   | 1,363  | 1,348 | 1,424  | 1,437 | 1,484 | 1,404  | 1,244  | 1,495  | 1,424  | 1,366   |
| 前年比  | 1.1%    | 8.5%  | 31.8%   | ▲ 2.1% | 14.9% | 14.3%  | 13.0% | 24.9% | 2.9%   | ▲ 2.8% | 12.4%  | 3.4%   | 0.4%    |
| 平均面積 | 74.11   | 72.90 | 73.22   | 72.39  | 73.81 | 72.56  | 74.90 | 73.68 | 72.58  | 72.31  | 74.06  | 71.08  | 73.68   |
| 前年比  | 3.8%    | 4.4%  | 5.7%    | 0.8%   | 6.3%  | 1.1%   | 4.1%  | 6.0%  | ▲ 1.1% | ▲ 1.2% | 5.1%   | ▲ 1.2% | ▲ 0.6%  |

●新規登録（奈良県ブロック別）

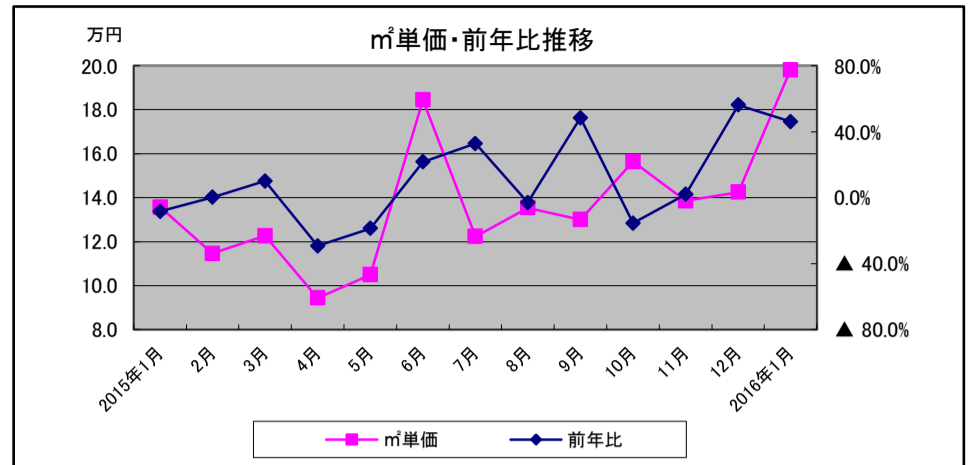
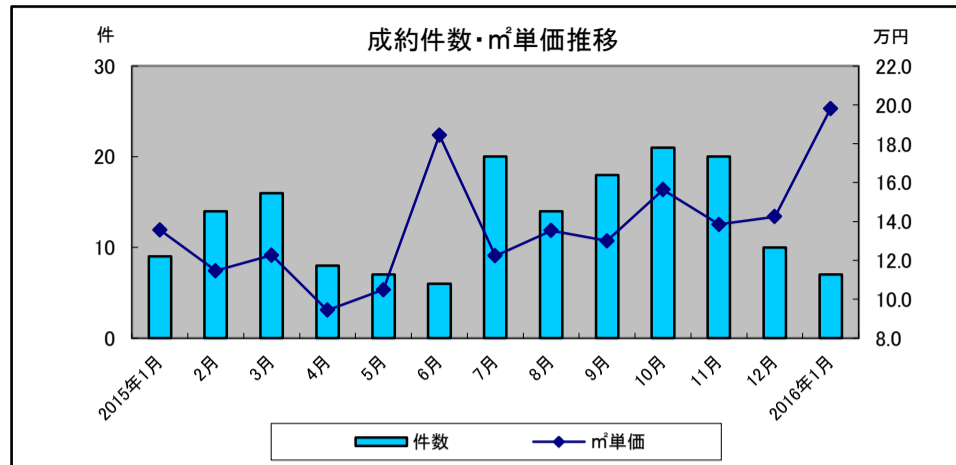
【奈良市・生駒市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 92      | 103   | 81    | 110   | 100   | 73    | 89    | 88    | 93    | 95    | 86    | 87    | 120     |
| ㎡単価  | 19.8    | 20.2  | 21.3  | 20.4  | 20.3  | 21.1  | 20.3  | 22.3  | 22.1  | 18.2  | 22.2  | 22.3  | 20.2    |
| 平均価格 | 1,498   | 1,507 | 1,565 | 1,490 | 1,534 | 1,511 | 1,538 | 1,672 | 1,623 | 1,324 | 1,682 | 1,579 | 1,515   |
| 平均面積 | 75.62   | 74.67 | 73.44 | 72.87 | 75.54 | 71.76 | 75.69 | 75.10 | 73.43 | 72.69 | 75.90 | 70.94 | 75.10   |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 62      | 50    | 60    | 68    | 71    | 51    | 59    | 67    | 55    | 59    | 61    | 46    | 69      |
| ㎡単価  | 16.1    | 16.7  | 18.1  | 16.1  | 15.2  | 17.6  | 17.4  | 17.2  | 14.5  | 15.6  | 17.2  | 15.8  | 15.5    |
| 平均価格 | 1,155   | 1,159 | 1,316 | 1,156 | 1,088 | 1,299 | 1,284 | 1,236 | 1,034 | 1,115 | 1,232 | 1,130 | 1,105   |
| 平均面積 | 71.86   | 69.26 | 72.92 | 71.63 | 71.38 | 73.70 | 73.71 | 71.81 | 71.13 | 71.69 | 71.47 | 71.35 | 71.20   |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月    | 10月     | 11月     | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|--------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|---------|-------|---------|
| 件数   | 9       | 14     | 16    | 8       | 7       | 6       | 20      | 14      | 18    | 21      | 20      | 10    | 7       |
| 前年比  | ▲ 43.8% | ▲ 6.7% | 77.8% | ▲ 33.3% | ▲ 12.5% | ▲ 14.3% | 53.8%   | ▲ 17.6% | 63.6% | 61.5%   | 900.0%  | 11.1% | ▲ 22.2% |
| ㎡単価  | 13.6    | 11.5   | 12.3  | 9.4     | 10.5    | 18.4    | 12.2    | 13.5    | 13.0  | 15.6    | 13.9    | 14.2  | 19.8    |
| 前年比  | ▲ 8.3%  | 0.2%   | 10.1% | ▲ 29.2% | ▲ 18.6% | 21.7%   | 32.8%   | ▲ 2.9%  | 48.4% | ▲ 15.5% | 2.1%    | 56.2% | 46.1%   |
| 平均価格 | 899     | 769    | 827   | 564     | 629     | 1,226   | 756     | 858     | 788   | 981     | 868     | 896   | 1,383   |
| 前年比  | ▲ 3.2%  | ▲ 5.7% | 27.5% | ▲ 37.1% | ▲ 20.4% | 17.4%   | 16.0%   | ▲ 3.7%  | 49.3% | ▲ 18.8% | ▲ 18.9% | 57.8% | 53.8%   |
| 平均面積 | 66.27   | 67.05  | 67.43 | 59.71   | 59.91   | 66.45   | 61.77   | 63.41   | 60.55 | 62.75   | 62.67   | 62.87 | 69.80   |
| 前年比  | 5.6%    | ▲ 5.9% | 15.8% | ▲ 11.1% | ▲ 2.2%  | ▲ 3.5%  | ▲ 12.6% | ▲ 0.8%  | 0.6%  | ▲ 3.9%  | ▲ 20.5% | 1.0%  | 5.3%    |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

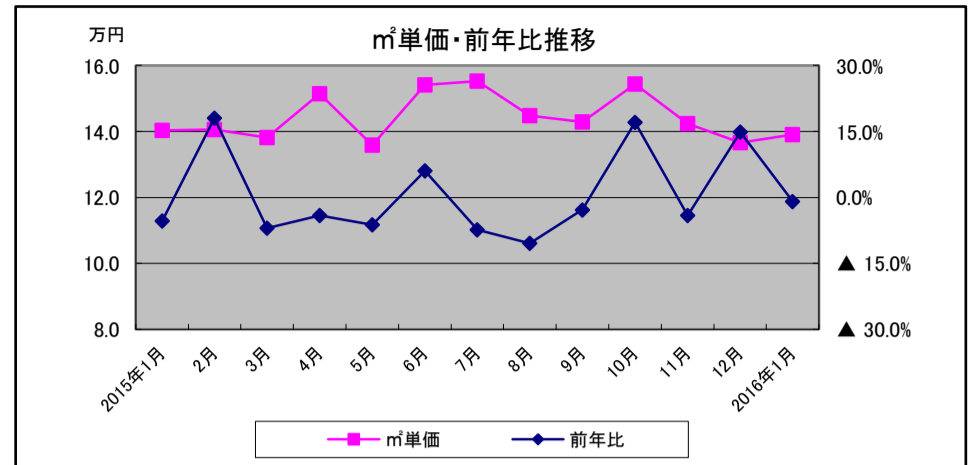
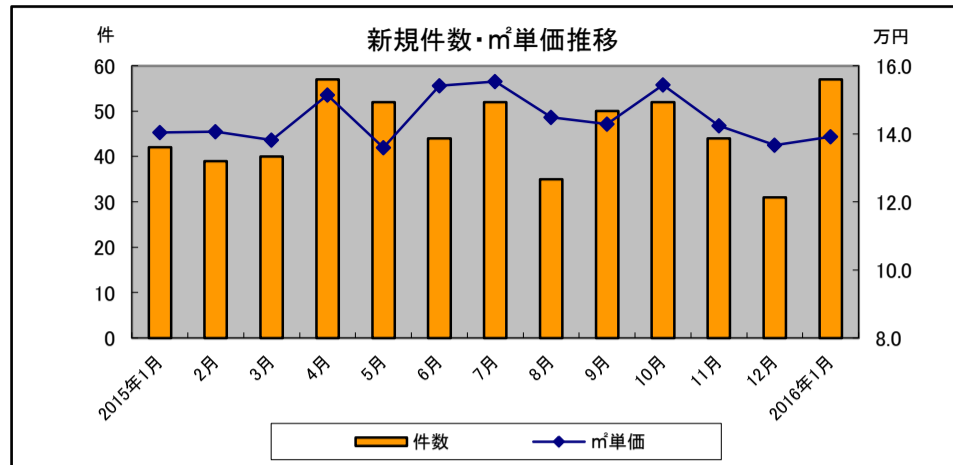
【和歌山市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 6       | 7     | 10    | 5     | 5     | 5     | 14    | 9     | 13    | 16    | 13    | 7     | 6       |
| ㎡単価  | 16.1    | 15.2  | 15.1  | 10.2  | 10.8  | 20.2  | 14.3  | 17.1  | 15.7  | 17.6  | 17.5  | 16.2  | 21.5    |
| 平均価格 | 1,085   | 1,066 | 1,023 | 602   | 684   | 1,395 | 884   | 1,079 | 922   | 1,090 | 1,114 | 979   | 1,525   |
| 平均面積 | 67.33   | 70.31 | 67.94 | 58.86 | 63.42 | 69.02 | 61.81 | 63.21 | 58.85 | 61.98 | 63.72 | 60.30 | 70.93   |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 3       | 7     | 6     | 3     | 2     | 1     | 6     | 5     | 5     | 5     | 7     | 3     | 1       |
| ㎡単価  | 8.2     | 7.4   | 7.5   | 8.2   | 9.6   | 7.1   | 7.4   | 7.2   | 6.7   | 9.7   | 6.8   | 10.2  | 8.4     |
| 平均価格 | 527     | 471   | 500   | 500   | 490   | 380   | 456   | 462   | 437   | 634   | 411   | 703   | 530     |
| 平均面積 | 64.14   | 63.79 | 66.57 | 61.13 | 51.15 | 53.60 | 61.65 | 63.76 | 64.96 | 65.20 | 60.73 | 68.87 | 63.00   |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月      | 3月      | 4月     | 5月     | 6月    | 7月     | 8月      | 9月     | 10月   | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|---------|---------|--------|--------|-------|--------|---------|--------|-------|--------|--------|---------|
| 件数   | 42      | 39      | 40      | 57     | 52     | 44    | 52     | 35      | 50     | 52    | 44     | 31     | 57      |
| 前年比  | 35.5%   | ▲ 13.3% | 5.3%    | 62.9%  | 62.5%  | 18.9% | 48.6%  | 9.4%    | 8.7%   | 52.9% | 33.3%  | 14.8%  | 35.7%   |
| ㎡単価  | 14.0    | 14.1    | 13.8    | 15.1   | 13.6   | 15.4  | 15.5   | 14.5    | 14.3   | 15.4  | 14.2   | 13.7   | 13.9    |
| 前年比  | ▲ 5.3%  | 18.0%   | ▲ 7.0%  | ▲ 4.1% | ▲ 6.2% | 6.1%  | ▲ 7.4% | ▲ 10.4% | ▲ 2.8% | 17.0% | ▲ 4.1% | 14.9%  | ▲ 0.9%  |
| 平均価格 | 900     | 920     | 873     | 954    | 826    | 1,010 | 1,004  | 925     | 894    | 994   | 925    | 845    | 891     |
| 前年比  | ▲ 4.9%  | 26.8%   | ▲ 10.2% | ▲ 3.0% | ▲ 5.2% | 17.2% | ▲ 6.6% | ▲ 13.1% | ▲ 6.8% | 23.6% | 1.2%   | 14.9%  | ▲ 1.0%  |
| 平均面積 | 64.10   | 65.43   | 63.21   | 62.98  | 60.81  | 65.51 | 64.66  | 63.87   | 62.57  | 64.35 | 65.00  | 61.82  | 64.03   |
| 前年比  | 0.4%    | 7.5%    | ▲ 3.5%  | 1.1%   | 1.1%   | 10.4% | 0.8%   | ▲ 3.0%  | ▲ 4.1% | 5.6%  | 5.5%   | ▲ 0.0% | ▲ 0.1%  |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

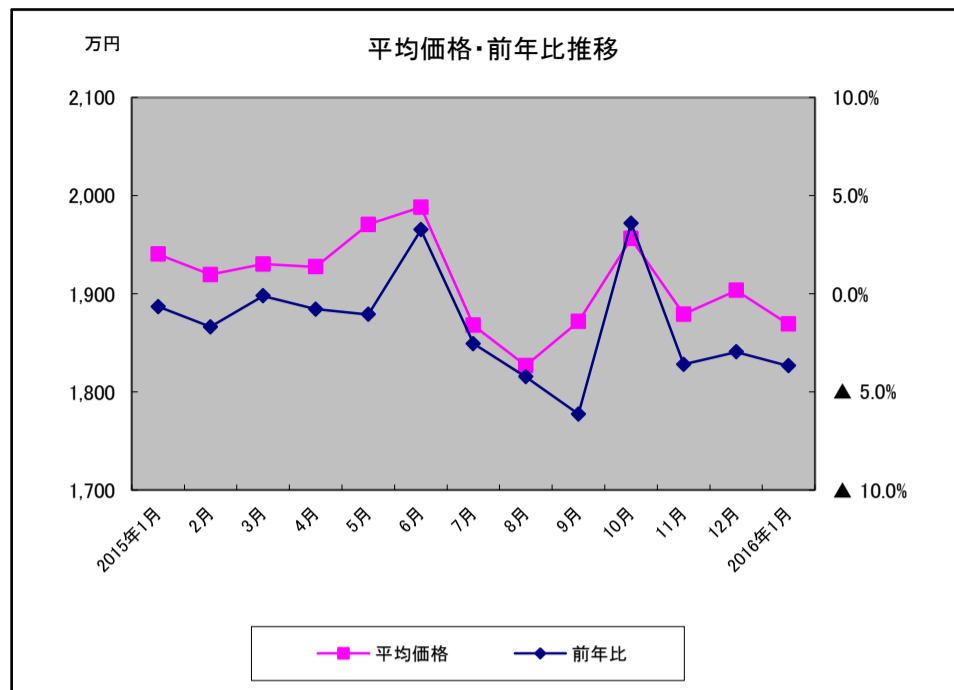
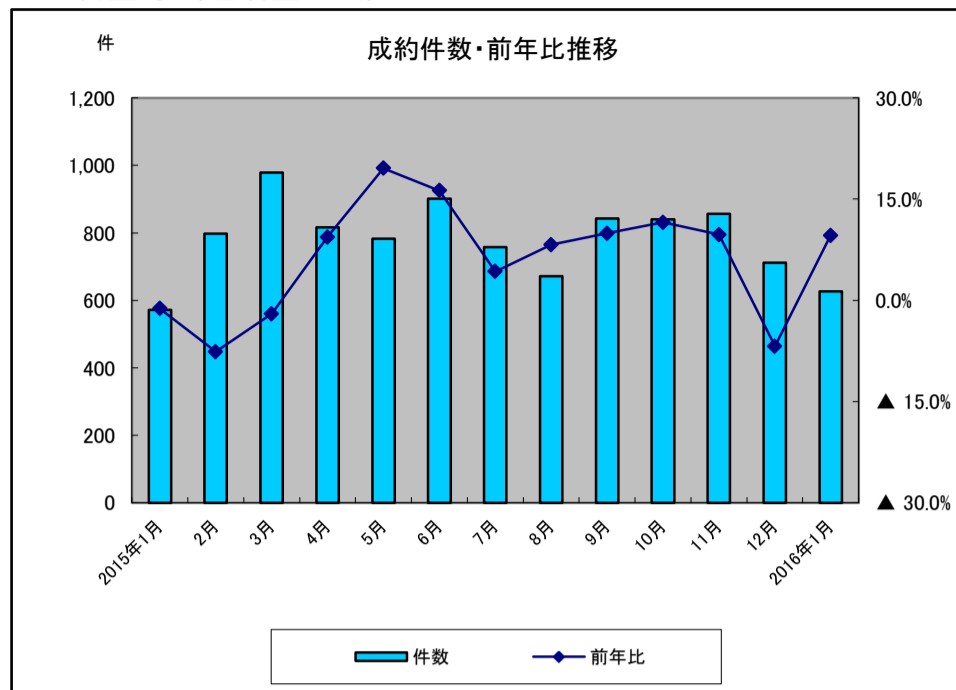
【和歌山市】

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 23      | 24    | 22    | 35    | 31    | 27    | 33    | 18    | 33    | 33    | 26    | 21    | 38      |
| ㎡単価  | 19.2    | 15.9  | 17.1  | 19.0  | 17.1  | 19.9  | 20.1  | 21.0  | 17.1  | 19.0  | 19.2  | 15.5  | 16.9    |
| 平均価格 | 1,265   | 1,065 | 1,224 | 1,199 | 1,032 | 1,294 | 1,312 | 1,368 | 1,064 | 1,260 | 1,226 | 977   | 1,083   |
| 平均面積 | 65.89   | 66.84 | 71.56 | 63.03 | 60.32 | 65.11 | 65.32 | 64.99 | 62.06 | 66.52 | 63.71 | 63.18 | 64.02   |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 19      | 15    | 18    | 22    | 21    | 17    | 19    | 17    | 17    | 19    | 18    | 10    | 19      |
| ㎡単価  | 7.4     | 10.9  | 8.4   | 9.0   | 8.5   | 8.4   | 7.4   | 7.3   | 8.9   | 8.7   | 7.3   | 9.6   | 7.9     |
| 平均価格 | 457     | 688   | 445   | 564   | 522   | 559   | 469   | 456   | 564   | 530   | 491   | 567   | 507     |
| 平均面積 | 61.93   | 63.18 | 53.01 | 62.90 | 61.52 | 66.13 | 63.52 | 62.68 | 63.56 | 60.58 | 66.88 | 58.96 | 64.06   |

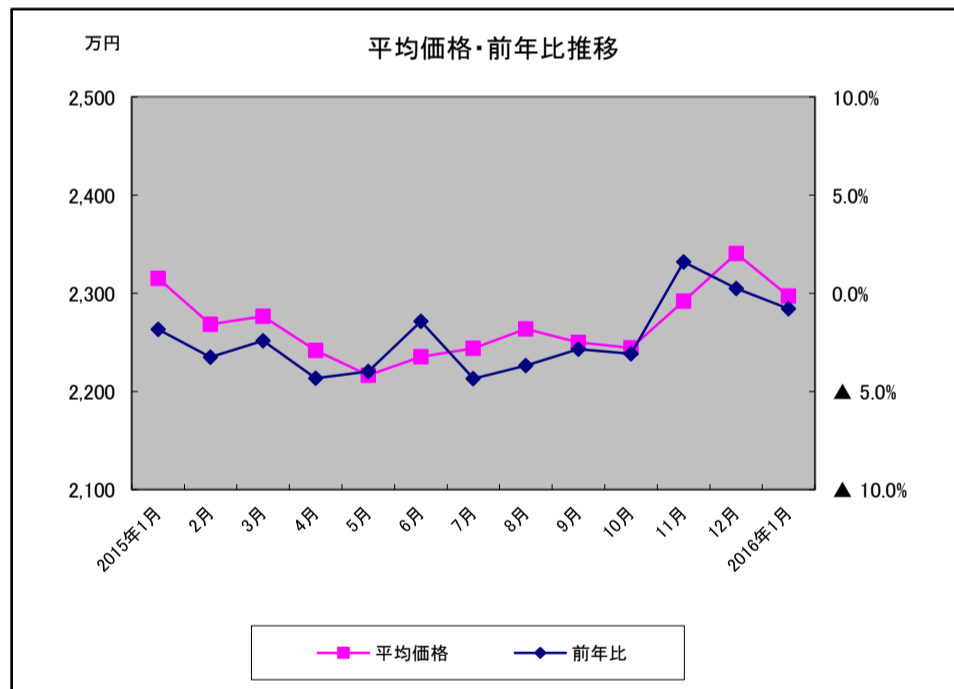
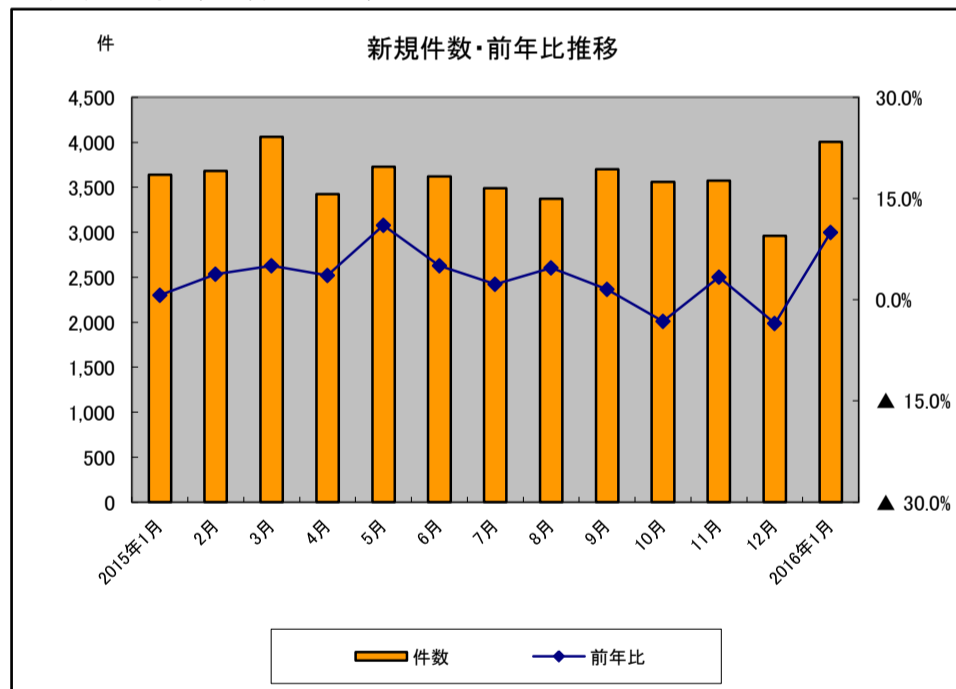
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 572     | 798    | 978    | 816    | 782    | 901    | 758    | 671    | 842    | 840    | 856    | 711    | 627     |
| 前年比    | ▲ 1.2%  | ▲ 7.6% | ▲ 2.0% | 9.4%   | 19.6%  | 16.3%  | 4.3%   | 8.2%   | 9.9%   | 11.6%  | 9.7%   | ▲ 6.8% | 9.6%    |
| 平均価格   | 1,940   | 1,919  | 1,930  | 1,927  | 1,971  | 1,988  | 1,868  | 1,827  | 1,872  | 1,956  | 1,879  | 1,903  | 1,869   |
| 前年比    | ▲ 0.7%  | ▲ 1.7% | ▲ 0.1% | ▲ 0.8% | ▲ 1.1% | 3.3%   | ▲ 2.5% | ▲ 4.2% | ▲ 6.1% | 3.6%   | ▲ 3.6% | ▲ 3.0% | ▲ 3.7%  |
| 平均土地面積 | 136.94  | 136.21 | 135.60 | 137.34 | 138.54 | 138.14 | 136.50 | 137.40 | 138.80 | 136.24 | 135.19 | 135.28 | 136.92  |
| 前年比    | ▲ 0.6%  | ▲ 1.4% | ▲ 1.0% | 0.9%   | 2.3%   | ▲ 3.2% | ▲ 2.0% | ▲ 2.6% | ▲ 2.6% | 2.5%   | ▲ 4.0% | ▲ 3.7% | ▲ 0.0%  |
| 平均建物面積 | 107.45  | 107.85 | 107.30 | 107.11 | 107.26 | 108.98 | 106.03 | 106.77 | 105.98 | 107.86 | 108.02 | 105.99 | 107.85  |
| 前年比    | ▲ 0.4%  | 1.0%   | ▲ 0.3% | ▲ 1.7% | 0.0%   | 0.7%   | ▲ 1.9% | ▲ 2.4% | ▲ 3.2% | 2.3%   | ▲ 2.3% | ▲ 2.2% | 0.4%    |

◆新規登録（近畿圏全域）

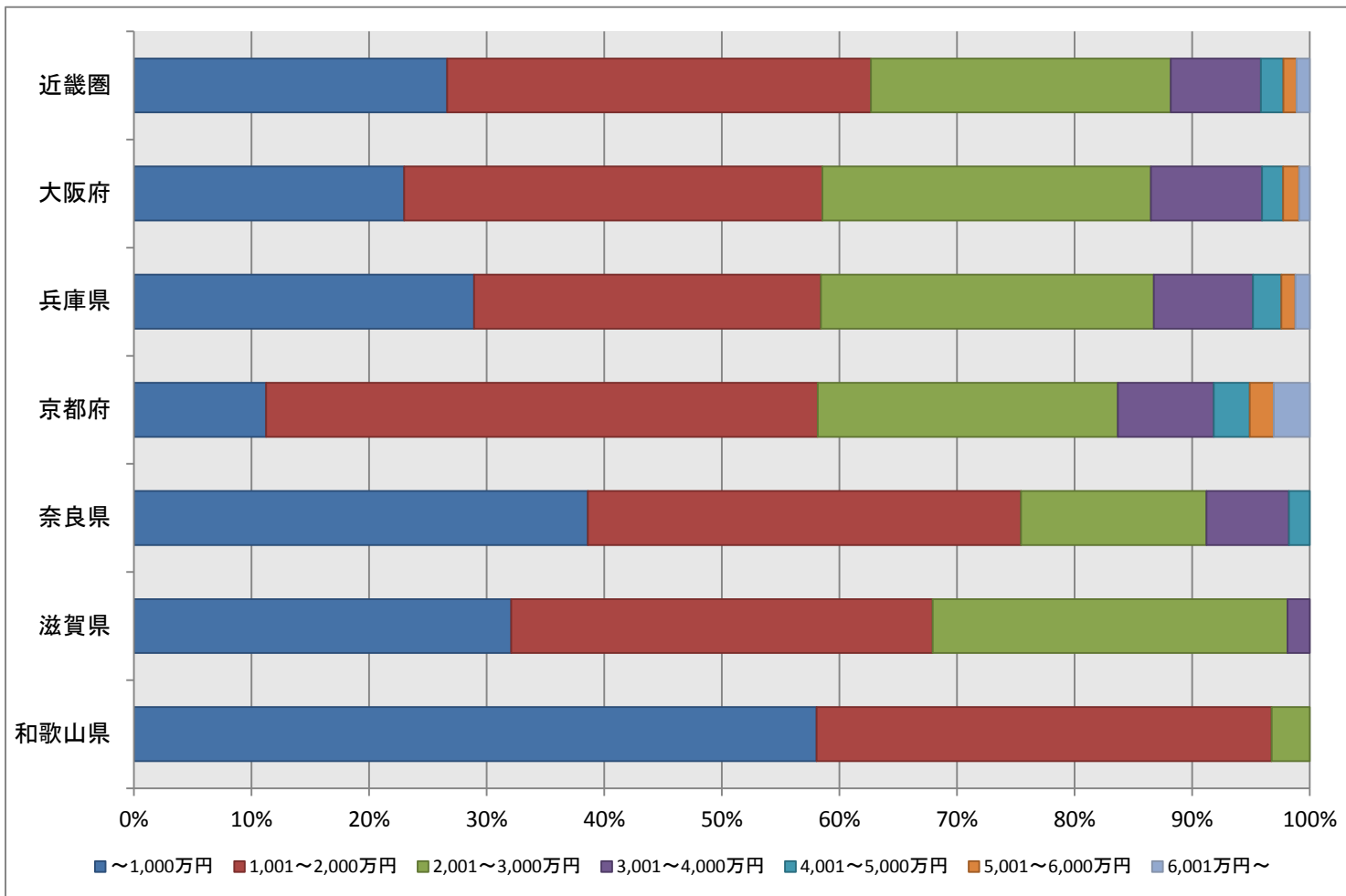


（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 3,640   | 3,684  | 4,063  | 3,425  | 3,727  | 3,623  | 3,492  | 3,374  | 3,703  | 3,562  | 3,573  | 2,959  | 4,004   |
| 前年比    | 0.7%    | 3.8%   | 5.1%   | 3.6%   | 11.0%  | 5.0%   | 2.3%   | 4.7%   | 1.6%   | ▲ 3.2% | 3.4%   | ▲ 3.5% | 10.0%   |
| 平均価格   | 2,315   | 2,268  | 2,277  | 2,242  | 2,216  | 2,235  | 2,244  | 2,264  | 2,250  | 2,244  | 2,292  | 2,341  | 2,297   |
| 前年比    | ▲ 1.8%  | ▲ 3.2% | ▲ 2.4% | ▲ 4.3% | ▲ 4.0% | ▲ 1.4% | ▲ 4.4% | ▲ 3.7% | ▲ 2.9% | ▲ 3.1% | 1.6%   | 0.2%   | ▲ 0.8%  |
| 平均土地面積 | 140.84  | 141.15 | 144.01 | 140.42 | 142.64 | 141.83 | 142.51 | 144.98 | 141.64 | 144.25 | 143.75 | 144.28 | 144.59  |
| 前年比    | ▲ 0.5%  | ▲ 0.2% | 3.0%   | ▲ 1.2% | 0.9%   | 3.0%   | 0.3%   | 2.7%   | 0.6%   | 0.5%   | 2.1%   | ▲ 0.3% | 2.7%    |
| 平均建物面積 | 111.30  | 111.08 | 112.43 | 111.04 | 110.58 | 110.16 | 112.45 | 111.73 | 110.89 | 111.86 | 112.27 | 112.14 | 110.91  |
| 前年比    | ▲ 0.7%  | ▲ 0.6% | 0.4%   | ▲ 0.9% | ▲ 1.5% | ▲ 0.3% | ▲ 0.7% | ▲ 1.5% | ▲ 1.3% | ▲ 0.6% | 1.8%   | ▲ 1.1% | ▲ 0.3%  |



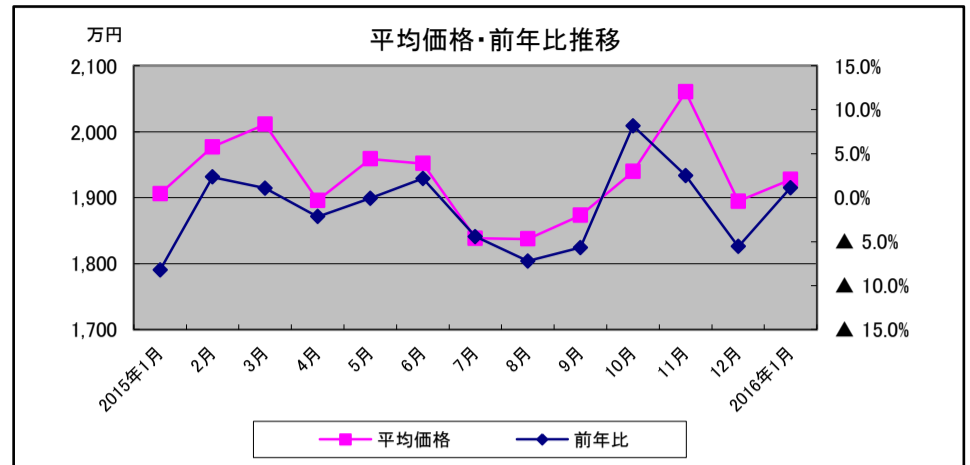
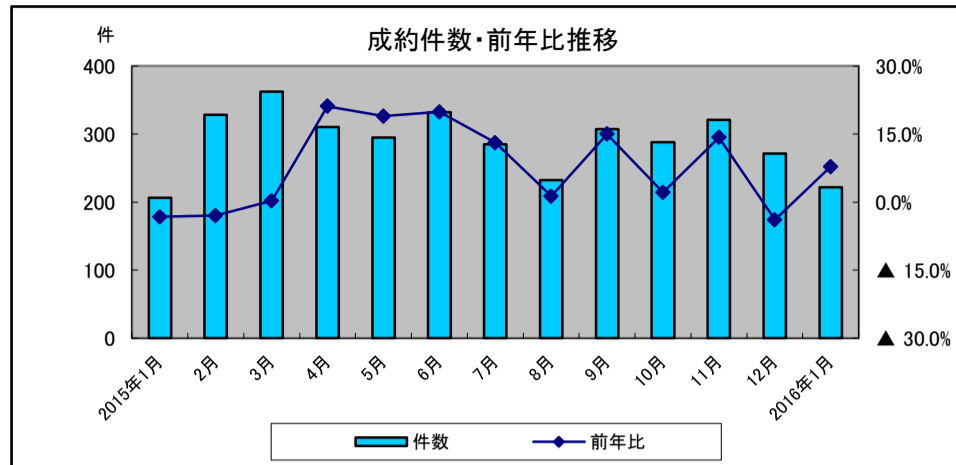
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府  | 51       | 79            | 62            | 21            | 4             | 3             | 2        |
| 構成比  | 23.0%    | 35.6%         | 27.9%         | 9.5%          | 1.8%          | 1.4%          | 0.9%     |
| 兵庫県  | 48       | 49            | 47            | 14            | 4             | 2             | 2        |
| 構成比  | 28.9%    | 29.5%         | 28.3%         | 8.4%          | 2.4%          | 1.2%          | 1.2%     |
| 京都府  | 11       | 46            | 25            | 8             | 3             | 2             | 3        |
| 構成比  | 11.2%    | 46.9%         | 25.5%         | 8.2%          | 3.1%          | 2.0%          | 3.1%     |
| 奈良県  | 22       | 21            | 9             | 4             | 1             | 0             | 0        |
| 構成比  | 38.6%    | 36.8%         | 15.8%         | 7.0%          | 1.8%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 滋賀県  | 17       | 19            | 16            | 1             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 32.1%    | 35.8%         | 30.2%         | 1.9%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 和歌山県 | 18       | 12            | 1             | 0             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 58.1%    | 38.7%         | 3.2%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 近畿圏  | 167      | 226           | 160           | 48            | 12            | 7             | 7        |
| 構成比  | 26.6%    | 36.0%         | 25.5%         | 7.7%          | 1.9%          | 1.1%          | 1.1%     |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 206     | 328    | 362    | 310    | 295    | 332    | 285    | 232    | 307    | 288    | 321    | 271    | 222     |
| 前年比    | ▲ 3.3%  | ▲ 3.0% | 0.3%   | 21.1%  | 19.0%  | 19.9%  | 13.1%  | 1.3%   | 15.0%  | 2.1%   | 14.2%  | ▲ 3.9% | 7.8%    |
| 平均価格   | 1,906   | 1,977  | 2,011  | 1,896  | 1,959  | 1,952  | 1,838  | 1,837  | 1,873  | 1,940  | 2,060  | 1,894  | 1,927   |
| 前年比    | ▲ 8.2%  | 2.3%   | 1.1%   | ▲ 2.2% | ▲ 0.1% | 2.2%   | ▲ 4.4% | ▲ 7.2% | ▲ 5.7% | 8.2%   | 2.5%   | ▲ 5.6% | 1.1%    |
| 平均土地面積 | 109.86  | 115.10 | 113.02 | 116.17 | 114.10 | 113.69 | 112.89 | 115.59 | 111.20 | 111.59 | 116.83 | 110.42 | 109.96  |
| 前年比    | ▲ 4.1%  | 0.8%   | ▲ 3.6% | 2.1%   | ▲ 1.5% | ▲ 1.3% | ▲ 2.9% | ▲ 5.5% | ▲ 2.4% | 0.2%   | ▲ 3.1% | ▲ 6.9% | 0.1%    |
| 平均建物面積 | 102.44  | 106.56 | 107.94 | 106.10 | 104.56 | 107.49 | 104.67 | 104.05 | 99.77  | 106.15 | 107.04 | 102.85 | 105.77  |
| 前年比    | ▲ 3.4%  | 3.2%   | 0.9%   | ▲ 3.4% | ▲ 2.9% | 1.6%   | ▲ 3.7% | ▲ 3.1% | ▲ 5.4% | 2.6%   | ▲ 6.1% | ▲ 4.9% | 3.2%    |

●成約登録(大阪府ブロック別)

【大阪市】大阪市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 22      | 45     | 53     | 40     | 43     | 51     | 40     | 27     | 38     | 48     | 46     | 38     | 26      |
| 平均価格   | 2,431   | 2,352  | 2,397  | 2,332  | 2,615  | 2,163  | 2,555  | 2,539  | 2,183  | 2,210  | 2,504  | 2,219  | 2,453   |
| 平均土地面積 | 77.35   | 80.09  | 81.88  | 70.63  | 87.42  | 74.19  | 80.75  | 72.06  | 70.26  | 71.82  | 77.50  | 76.35  | 86.13   |
| 平均建物面積 | 117.71  | 110.50 | 120.13 | 115.62 | 125.63 | 116.54 | 117.21 | 112.73 | 101.28 | 109.60 | 126.40 | 104.79 | 127.52  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月 | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|--------|--------|---------|
| 件数     | 1       | 4      | 8      | 2      | 2      | 1      | 4      | 4      | 4      | 0   | 3      | 3      | 0       |
| 平均価格   | 3,580   | 2,950  | 3,533  | 6,100  | 4,100  | 1,950  | 5,450  | 3,925  | 3,678  |     | 4,710  | 2,563  |         |
| 平均土地面積 | 94.48   | 75.40  | 70.91  | 72.90  | 71.75  | 58.90  | 86.90  | 66.55  | 59.60  |     | 76.63  | 63.10  |         |
| 平均建物面積 | 102.93  | 107.50 | 128.98 | 189.40 | 128.30 | 151.20 | 185.30 | 142.80 | 111.63 |     | 161.83 | 106.93 |         |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 21      | 41     | 45     | 38     | 41     | 50     | 36     | 23     | 34     | 48     | 43     | 35     | 26      |
| 平均価格   | 2,376   | 2,293  | 2,195  | 2,134  | 2,542  | 2,167  | 2,234  | 2,298  | 2,007  | 2,210  | 2,350  | 2,190  | 2,453   |
| 平均土地面積 | 76.53   | 80.55  | 83.83  | 70.51  | 88.18  | 74.49  | 80.06  | 73.02  | 71.51  | 71.82  | 77.57  | 77.49  | 86.13   |
| 平均建物面積 | 118.42  | 110.79 | 118.56 | 111.74 | 125.50 | 115.85 | 109.64 | 107.50 | 100.06 | 109.60 | 123.93 | 104.61 | 127.52  |

【堺市】堺市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 32      | 45     | 56     | 47     | 52     | 57     | 35     | 32     | 46     | 42     | 44     | 43     | 25      |
| 平均価格   | 1,841   | 2,071  | 1,938  | 2,152  | 1,820  | 2,098  | 1,924  | 1,729  | 1,774  | 1,818  | 1,880  | 2,146  | 1,718   |
| 平均土地面積 | 112.99  | 112.72 | 118.98 | 124.86 | 112.96 | 119.05 | 126.30 | 115.95 | 109.99 | 124.08 | 119.23 | 122.20 | 104.24  |
| 平均建物面積 | 106.17  | 101.12 | 106.23 | 110.84 | 98.63  | 109.36 | 101.24 | 96.67  | 94.67  | 101.25 | 101.38 | 105.13 | 92.94   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 54      | 66     | 74     | 64     | 60     | 75     | 58     | 56     | 75     | 58     | 72     | 47     | 54      |
| 平均価格   | 2,378   | 2,648  | 2,560  | 2,511  | 2,535  | 2,712  | 2,335  | 2,449  | 2,225  | 2,586  | 2,766  | 2,502  | 2,576   |
| 平均土地面積 | 121.28  | 127.47 | 125.34 | 122.21 | 127.10 | 131.51 | 124.33 | 127.34 | 118.85 | 125.62 | 134.38 | 111.99 | 127.57  |
| 平均建物面積 | 105.85  | 112.65 | 109.33 | 108.76 | 105.48 | 114.32 | 107.81 | 116.37 | 101.40 | 110.01 | 112.74 | 106.47 | 109.08  |

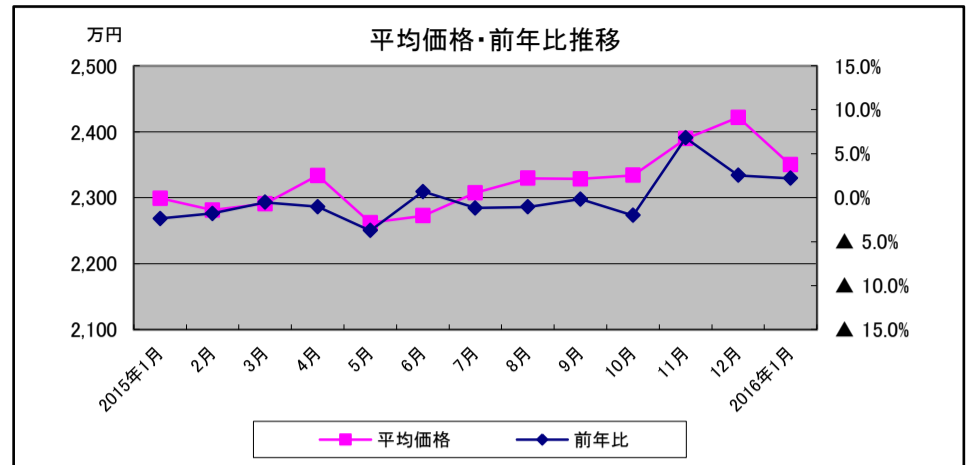
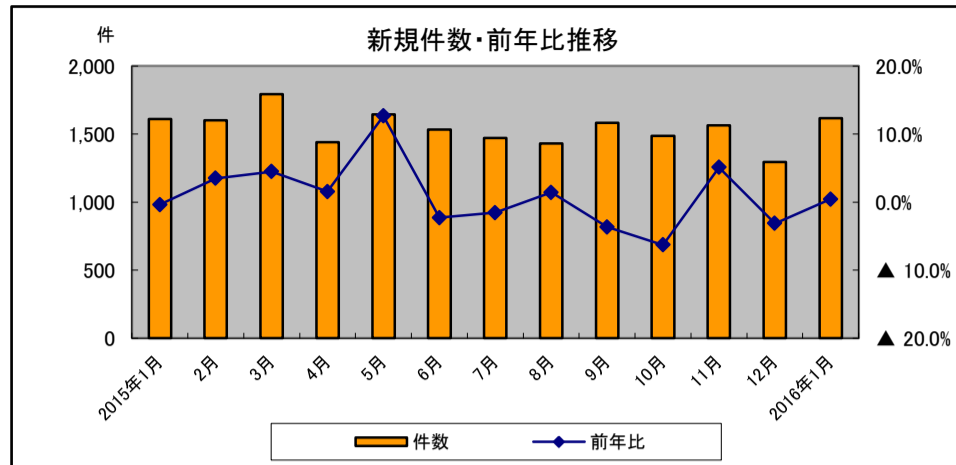
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月     | 9月    | 10月    | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|---------|
| 件数     | 52      | 93     | 106    | 74    | 77    | 69    | 78    | 57     | 78    | 85     | 97     | 71    | 65      |
| 平均価格   | 1,740   | 1,627  | 1,753  | 1,552 | 1,620 | 1,511 | 1,439 | 1,433  | 1,682 | 1,669  | 1,731  | 1,712 | 1,589   |
| 平均土地面積 | 105.16  | 104.28 | 100.19 | 94.63 | 97.68 | 93.61 | 92.13 | 107.61 | 93.78 | 95.42  | 102.04 | 95.95 | 92.40   |
| 平均建物面積 | 93.88   | 102.22 | 103.21 | 97.13 | 98.26 | 97.50 | 98.38 | 97.60  | 94.92 | 100.87 | 98.49  | 98.94 | 100.98  |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 46      | 79     | 73     | 85     | 63     | 80     | 74     | 60     | 70     | 55     | 62     | 72     | 52      |
| 平均価格   | 1,334   | 1,561  | 1,606  | 1,385  | 1,491  | 1,381  | 1,441  | 1,392  | 1,606  | 1,532  | 1,554  | 1,356  | 1,515   |
| 平均土地面積 | 115.12  | 138.81 | 137.22 | 147.01 | 140.96 | 135.65 | 136.84 | 131.58 | 145.43 | 146.97 | 147.05 | 134.61 | 128.28  |
| 平均建物面積 | 98.21   | 107.45 | 105.86 | 104.82 | 101.88 | 102.60 | 103.70 | 98.71  | 105.97 | 110.97 | 103.45 | 101.96 | 103.61  |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 1,610   | 1,600  | 1,794  | 1,440  | 1,645  | 1,533  | 1,471  | 1,431  | 1,584  | 1,488  | 1,564  | 1,294  | 1,617   |
| 前年比    | ▲0.4%   | ▲3.5%  | ▲4.5%  | ▲1.6%  | ▲12.7% | ▲2.3%  | ▲1.5%  | ▲1.4%  | ▲3.6%  | ▲6.3%  | ▲5.1%  | ▲3.1%  | ▲0.4%   |
| 平均価格   | 2,299   | 2,281  | 2,291  | 2,334  | 2,262  | 2,272  | 2,307  | 2,329  | 2,328  | 2,334  | 2,389  | 2,422  | 2,350   |
| 前年比    | ▲2.4%   | ▲1.8%  | ▲0.5%  | ▲1.0%  | ▲3.7%  | ▲0.7%  | ▲1.2%  | ▲1.0%  | ▲0.2%  | ▲2.0%  | ▲6.8%  | ▲2.5%  | ▲2.2%   |
| 平均土地面積 | 116.05  | 116.63 | 119.60 | 115.11 | 119.60 | 118.33 | 115.14 | 119.61 | 120.11 | 119.43 | 119.19 | 121.37 | 119.77  |
| 前年比    | ▲1.9%   | ▲1.1%  | ▲2.5%  | ▲0.0%  | ▲2.2%  | ▲4.2%  | ▲1.8%  | ▲0.7%  | ▲2.7%  | ▲0.0%  | ▲2.1%  | ▲3.1%  | ▲3.2%   |
| 平均建物面積 | 109.44  | 110.23 | 111.13 | 111.02 | 110.33 | 109.02 | 110.93 | 109.78 | 111.20 | 112.28 | 111.56 | 111.07 | 109.67  |
| 前年比    | ▲1.9%   | ▲0.0%  | ▲1.0%  | ▲0.2%  | ▲1.1%  | ▲0.5%  | ▲0.1%  | ▲2.6%  | ▲0.4%  | ▲0.2%  | ▲3.0%  | ▲1.3%  | ▲0.2%   |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 245     | 253    | 256    | 237    | 240    | 216    | 247    | 202    | 235    | 246    | 239    | 197    | 242     |
| 平均価格   | 3,133   | 3,097  | 3,203  | 3,076  | 3,083  | 2,960  | 3,002  | 3,280  | 2,967  | 3,007  | 3,386  | 3,305  | 3,125   |
| 平均土地面積 | 87.11   | 83.37  | 86.89  | 87.41  | 86.27  | 82.30  | 85.87  | 91.55  | 83.32  | 87.10  | 94.22  | 84.38  | 86.58   |
| 平均建物面積 | 126.86  | 125.51 | 132.61 | 126.98 | 129.52 | 122.85 | 125.19 | 132.08 | 126.37 | 125.55 | 137.33 | 121.46 | 123.27  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 17      | 27     | 18     | 16     | 12     | 14     | 13     | 10     | 19     | 14     | 14     | 19     | 21      |
| 平均価格   | 5,453   | 5,772  | 7,510  | 5,834  | 6,753  | 7,310  | 6,058  | 8,370  | 6,273  | 5,048  | 7,277  | 8,209  | 6,052   |
| 平均土地面積 | 92.17   | 89.38  | 116.26 | 91.82  | 94.65  | 114.40 | 91.01  | 106.42 | 95.11  | 80.24  | 90.60  | 97.18  | 85.06   |
| 平均建物面積 | 159.48  | 189.41 | 196.51 | 176.56 | 227.92 | 184.01 | 170.92 | 236.55 | 190.54 | 168.71 | 207.48 | 185.18 | 165.11  |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 228     | 226    | 238    | 221    | 228    | 202    | 234    | 192    | 216    | 232    | 225    | 178    | 221     |
| 平均価格   | 2,960   | 2,777  | 2,877  | 2,876  | 2,890  | 2,658  | 2,832  | 3,015  | 2,677  | 2,884  | 3,144  | 2,781  | 2,847   |
| 平均土地面積 | 86.73   | 82.66  | 84.67  | 87.09  | 85.83  | 80.07  | 85.59  | 90.78  | 82.29  | 87.52  | 94.45  | 83.01  | 86.72   |
| 平均建物面積 | 124.42  | 117.88 | 127.77 | 123.40 | 124.35 | 118.61 | 122.65 | 126.64 | 120.72 | 122.94 | 132.96 | 114.66 | 119.29  |

【堺市】堺市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 197     | 192    | 228    | 219    | 215    | 188    | 178    | 166    | 182    | 150    | 174    | 169    | 187     |
| 平均価格   | 2,195   | 2,097  | 2,102  | 2,236  | 2,142  | 1,962  | 2,132  | 2,093  | 2,196  | 2,283  | 2,315  | 2,251  | 2,230   |
| 平均土地面積 | 124.63  | 120.14 | 120.34 | 120.33 | 129.87 | 116.03 | 116.57 | 121.08 | 118.91 | 128.03 | 130.96 | 117.30 | 124.41  |
| 平均建物面積 | 103.16  | 106.74 | 104.46 | 106.00 | 107.05 | 100.15 | 104.98 | 103.16 | 105.62 | 108.49 | 107.19 | 107.71 | 106.41  |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 312     | 281    | 328    | 257    | 306    | 283    | 277    | 295    | 320    | 282    | 300    | 251    | 319     |
| 平均価格   | 2,972   | 2,951  | 3,091  | 3,063  | 3,050  | 3,100  | 3,190  | 3,147  | 3,200  | 3,189  | 3,224  | 3,336  | 3,212   |
| 平均土地面積 | 133.42  | 140.58 | 136.40 | 137.69 | 141.35 | 136.73 | 135.04 | 144.87 | 144.96 | 138.93 | 140.05 | 144.76 | 139.83  |
| 平均建物面積 | 116.23  | 117.04 | 115.72 | 117.52 | 116.49 | 115.92 | 117.68 | 117.64 | 121.26 | 117.45 | 119.57 | 121.95 | 116.78  |

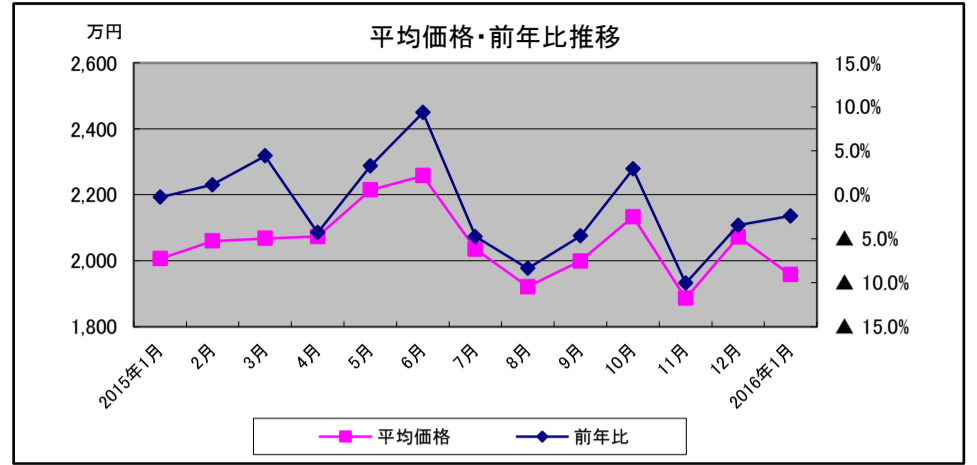
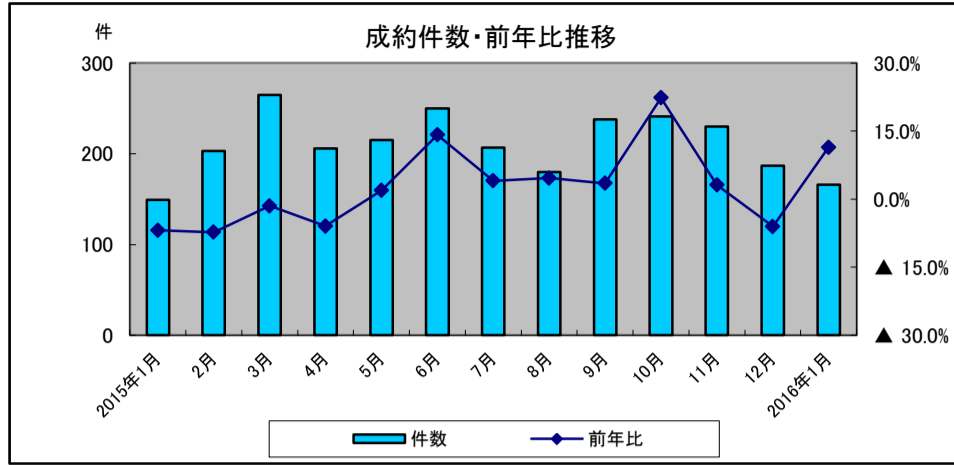
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 482     | 482    | 492    | 414    | 452    | 430    | 430    | 439    | 466    | 464    | 454    | 356    | 454     |
| 平均価格   | 1,944   | 1,889  | 1,893  | 1,965  | 1,830  | 1,870  | 1,839  | 1,904  | 1,891  | 1,892  | 1,953  | 1,910  | 1,960   |
| 平均土地面積 | 100.67  | 97.25  | 101.80 | 96.19  | 95.74  | 98.88  | 96.51  | 98.44  | 100.03 | 101.23 | 99.88  | 104.71 | 100.87  |
| 平均建物面積 | 103.76  | 102.41 | 104.68 | 104.21 | 101.30 | 100.84 | 102.79 | 101.45 | 101.23 | 104.09 | 103.35 | 101.01 | 102.28  |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 374     | 392    | 490    | 313    | 432    | 416    | 339    | 329    | 381    | 346    | 397    | 321    | 415     |
| 平均価格   | 1,704   | 1,846  | 1,765  | 1,729  | 1,760  | 1,909  | 1,767  | 1,699  | 1,800  | 1,772  | 1,690  | 1,822  | 1,714   |
| 平均土地面積 | 135.82  | 143.03 | 142.97 | 138.94 | 142.58 | 145.67 | 143.08 | 141.71 | 147.05 | 147.18 | 135.36 | 146.41 | 142.31  |
| 平均建物面積 | 103.00  | 106.83 | 106.41 | 106.09 | 106.39 | 109.61 | 108.49 | 103.51 | 108.24 | 111.26 | 101.30 | 109.11 | 105.83  |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 件数     | 149     | 203    | 265    | 206    | 215    | 250    | 207    | 180    | 238    | 241    | 230     | 187    | 166     |
| 前年比    | ▲ 6.9%  | ▲ 7.3% | ▲ 1.5% | ▲ 5.9% | 1.9%   | 14.2%  | 4.0%   | 4.7%   | 3.5%   | 22.3%  | 3.1%    | ▲ 6.0% | 11.4%   |
| 平均価格   | 2,006   | 2,059  | 2,068  | 2,073  | 2,214  | 2,258  | 2,035  | 1,921  | 1,999  | 2,133  | 1,886   | 2,072  | 1,958   |
| 前年比    | ▲ 0.3%  | 1.1%   | 4.4%   | ▲ 4.3% | 3.3%   | 9.3%   | ▲ 4.8% | ▲ 8.4% | ▲ 4.7% | 2.9%   | ▲ 10.1% | ▲ 3.5% | ▲ 2.4%  |
| 平均土地面積 | 159.75  | 155.08 | 152.70 | 153.91 | 152.18 | 155.95 | 156.50 | 146.10 | 158.70 | 148.09 | 150.05  | 154.22 | 148.91  |
| 前年比    | 1.2%    | ▲ 1.2% | 2.7%   | 1.6%   | 4.2%   | 0.9%   | 4.0%   | ▲ 6.2% | 2.8%   | ▲ 0.3% | ▲ 3.8%  | ▲ 1.6% | ▲ 6.8%  |
| 平均建物面積 | 114.02  | 112.14 | 111.65 | 110.45 | 112.03 | 113.46 | 109.70 | 109.96 | 110.47 | 110.74 | 112.07  | 110.07 | 110.31  |
| 前年比    | 0.9%    | 0.9%   | 1.4%   | ▲ 4.7% | 3.5%   | 2.0%   | 0.9%   | ▲ 4.6% | ▲ 1.2% | 2.0%   | 0.0%    | ▲ 2.5% | ▲ 3.3%  |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 53      | 76     | 99     | 62     | 77     | 99     | 69     | 57     | 73     | 89     | 73     | 66     | 57      |
| 平均価格   | 2,183   | 2,347  | 2,015  | 2,518  | 2,309  | 2,369  | 2,059  | 2,031  | 2,084  | 2,193  | 1,932  | 2,120  | 2,113   |
| 平均土地面積 | 166.41  | 150.01 | 148.53 | 163.20 | 153.84 | 155.53 | 150.78 | 156.12 | 153.73 | 143.49 | 138.97 | 150.30 | 151.61  |
| 平均建物面積 | 115.91  | 114.65 | 107.23 | 118.08 | 117.63 | 112.40 | 107.79 | 110.29 | 110.06 | 110.76 | 105.35 | 110.68 | 109.39  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月    | 8月     | 9月    | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 5       | 12     | 15     | 9      | 16     | 20     | 9     | 7      | 15    | 20     | 15     | 12     | 7       |
| 平均価格   | 2,392   | 4,292  | 3,247  | 5,076  | 3,703  | 4,304  | 3,298 | 3,858  | 2,736 | 3,366  | 2,817  | 3,758  | 4,016   |
| 平均土地面積 | 153.39  | 126.32 | 116.50 | 150.94 | 118.46 | 126.83 | 98.67 | 94.03  | 83.62 | 116.80 | 95.43  | 100.68 | 121.60  |
| 平均建物面積 | 113.94  | 115.17 | 104.17 | 134.07 | 124.49 | 122.60 | 99.03 | 117.80 | 98.25 | 110.71 | 100.95 | 120.30 | 112.76  |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 48      | 64     | 84     | 53     | 61     | 79     | 60     | 50     | 58     | 69     | 58     | 54     | 50      |
| 平均価格   | 2,161   | 1,982  | 1,795  | 2,083  | 1,943  | 1,879  | 1,874  | 1,775  | 1,915  | 1,853  | 1,703  | 1,756  | 1,846   |
| 平均土地面積 | 167.77  | 154.45 | 154.25 | 165.28 | 163.12 | 162.79 | 158.60 | 164.82 | 171.87 | 151.23 | 150.23 | 161.33 | 155.81  |
| 平均建物面積 | 116.12  | 114.55 | 107.77 | 115.37 | 115.83 | 109.82 | 109.10 | 109.24 | 113.12 | 110.77 | 106.48 | 108.54 | 108.92  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 37      | 38     | 57     | 44     | 42     | 46     | 48     | 39     | 52     | 52     | 42     | 40     | 37      |
| 平均価格   | 2,295   | 1,983  | 2,322  | 2,092  | 2,183  | 2,333  | 2,199  | 2,247  | 1,823  | 2,205  | 2,137  | 2,031  | 1,955   |
| 平均土地面積 | 170.36  | 177.22 | 182.39 | 180.38 | 171.65 | 186.63 | 197.20 | 160.72 | 167.23 | 173.24 | 183.50 | 169.62 | 175.83  |
| 平均建物面積 | 119.54  | 118.19 | 124.55 | 116.31 | 118.87 | 130.03 | 119.60 | 116.93 | 103.88 | 116.39 | 125.79 | 112.54 | 117.34  |

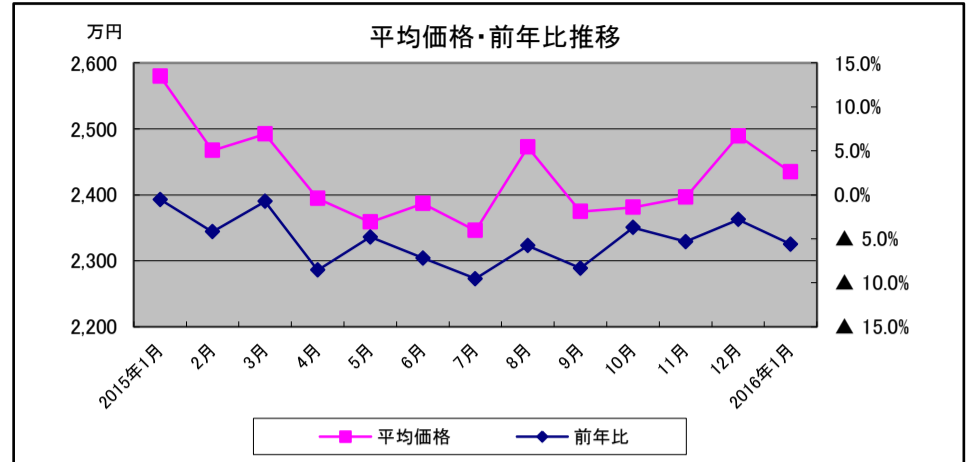
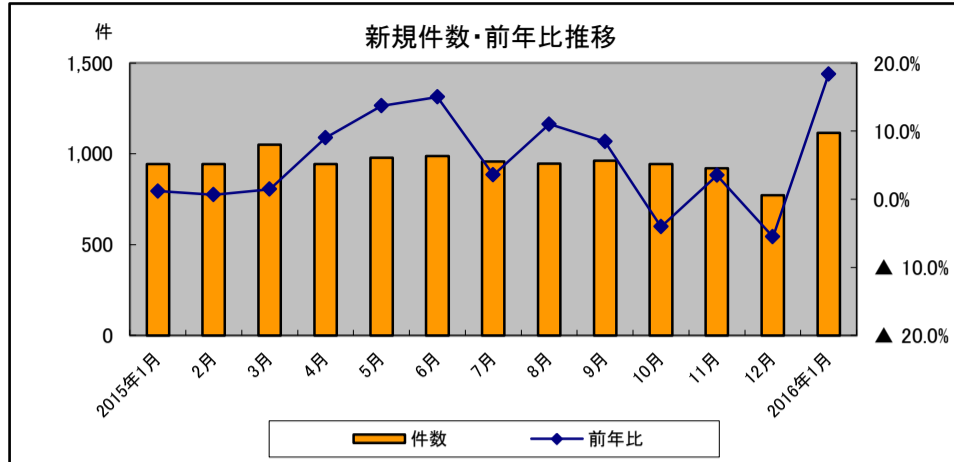
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 16      | 24     | 46     | 37     | 39     | 45     | 36     | 30     | 34     | 47     | 42     | 29     | 31      |
| 平均価格   | 2,983   | 3,148  | 2,935  | 2,518  | 3,105  | 3,212  | 2,804  | 2,485  | 3,668  | 2,822  | 2,837  | 3,591  | 2,717   |
| 平均土地面積 | 104.33  | 118.28 | 123.83 | 94.19  | 114.78 | 123.23 | 123.84 | 108.68 | 140.70 | 115.87 | 117.81 | 115.36 | 105.31  |
| 平均建物面積 | 106.14  | 110.83 | 115.51 | 101.48 | 99.11  | 110.03 | 111.61 | 104.05 | 126.24 | 105.30 | 113.90 | 109.87 | 115.31  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 33      | 51     | 53     | 52     | 49     | 41     | 40     | 38     | 64     | 39     | 55     | 35     | 31      |
| 平均価格   | 1,286   | 1,343  | 1,236  | 1,354  | 1,535  | 1,295  | 1,411  | 1,316  | 1,382  | 1,403  | 1,206  | 1,405  | 1,180   |
| 平均土地面積 | 155.18  | 156.71 | 144.19 | 148.81 | 164.02 | 150.63 | 145.38 | 136.85 | 150.86 | 155.81 | 157.89 | 157.71 | 149.15  |
| 平均建物面積 | 109.60  | 102.76 | 102.50 | 101.53 | 107.31 | 101.14 | 103.71 | 103.07 | 105.10 | 112.99 | 108.22 | 103.67 | 96.13   |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 943     | 944    | 1,050  | 945    | 978    | 988    | 958    | 947    | 962    | 943    | 921    | 771    | 1,116   |
| 前年比    | 1.2%    | 0.6%   | 1.4%   | 9.0%   | 13.7%  | 15.0%  | 3.6%   | 11.0%  | 8.5%   | ▲ 4.1% | 3.5%   | ▲ 5.5% | 18.3%   |
| 平均価格   | 2,580   | 2,467  | 2,492  | 2,395  | 2,359  | 2,387  | 2,346  | 2,472  | 2,375  | 2,381  | 2,396  | 2,489  | 2,435   |
| 前年比    | ▲ 0.5%  | ▲ 4.2% | ▲ 0.8% | ▲ 8.6% | ▲ 4.8% | ▲ 7.2% | ▲ 9.5% | ▲ 5.8% | ▲ 8.4% | ▲ 3.7% | ▲ 5.3% | ▲ 2.8% | ▲ 5.6%  |
| 平均土地面積 | 159.62  | 159.25 | 162.61 | 159.41 | 162.14 | 161.84 | 160.47 | 164.64 | 156.78 | 160.53 | 162.39 | 164.52 | 159.62  |
| 前年比    | 1.0%    | ▲ 0.7% | 2.1%   | ▲ 2.3% | 2.1%   | 0.4%   | ▲ 0.6% | 2.4%   | ▲ 3.2% | ▲ 1.2% | 0.6%   | ▲ 1.3% | ▲ 0.0%  |
| 平均建物面積 | 115.76  | 114.07 | 115.03 | 114.18 | 113.13 | 114.47 | 115.42 | 115.20 | 114.02 | 114.06 | 114.17 | 116.24 | 112.83  |
| 前年比    | 0.3%    | ▲ 1.6% | ▲ 1.0% | ▲ 2.1% | ▲ 1.1% | ▲ 2.2% | ▲ 3.6% | ▲ 2.6% | ▲ 1.9% | ▲ 2.0% | ▲ 1.5% | ▲ 0.7% | ▲ 2.5%  |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 299     | 306    | 342    | 309    | 296    | 321    | 320    | 301    | 294    | 324    | 301    | 238    | 367     |
| 平均価格   | 2,765   | 2,548  | 2,842  | 2,448  | 2,356  | 2,589  | 2,630  | 2,448  | 2,424  | 2,469  | 2,524  | 2,730  | 2,530   |
| 平均土地面積 | 153.38  | 159.07 | 160.36 | 154.54 | 159.22 | 159.10 | 157.92 | 160.28 | 150.95 | 158.82 | 158.89 | 164.14 | 157.60  |
| 平均建物面積 | 117.71  | 110.55 | 118.23 | 111.08 | 113.03 | 117.49 | 116.71 | 115.41 | 117.14 | 115.94 | 114.26 | 120.30 | 113.85  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 64      | 61     | 71     | 47     | 42     | 42     | 51     | 33     | 49     | 39     | 36     | 30     | 47      |
| 平均価格   | 4,809   | 4,246  | 4,798  | 5,165  | 4,129  | 5,511  | 4,886  | 4,403  | 4,255  | 4,814  | 4,672  | 5,578  | 4,977   |
| 平均土地面積 | 141.89  | 125.74 | 152.45 | 136.53 | 132.09 | 147.25 | 147.67 | 142.43 | 112.44 | 156.43 | 142.88 | 146.10 | 146.33  |
| 平均建物面積 | 131.51  | 101.23 | 134.75 | 117.59 | 117.98 | 145.68 | 133.46 | 127.40 | 124.34 | 138.62 | 121.52 | 144.57 | 136.37  |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 235     | 245    | 271    | 262    | 254    | 279    | 269    | 268    | 245    | 285    | 265    | 208    | 320     |
| 平均価格   | 2,208   | 2,125  | 2,330  | 1,961  | 2,063  | 2,149  | 2,203  | 2,207  | 2,058  | 2,148  | 2,232  | 2,319  | 2,171   |
| 平均土地面積 | 156.50  | 167.37 | 162.43 | 157.78 | 163.70 | 160.89 | 159.86 | 162.47 | 158.65 | 159.15 | 161.07 | 166.74 | 159.26  |
| 平均建物面積 | 113.96  | 112.87 | 113.90 | 109.91 | 112.21 | 113.25 | 113.53 | 113.94 | 115.70 | 112.84 | 113.28 | 116.80 | 110.55  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡（猪名川町）・三田市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 247     | 217    | 259    | 220    | 240    | 237    | 213    | 213    | 235    | 229    | 219    | 194    | 256     |
| 平均価格   | 2,608   | 2,619  | 2,304  | 2,601  | 2,521  | 2,268  | 2,396  | 2,443  | 2,332  | 2,507  | 2,406  | 2,424  | 2,297   |
| 平均土地面積 | 178.06  | 181.70 | 174.45 | 183.63 | 182.21 | 180.74 | 177.53 | 181.65 | 173.35 | 178.37 | 177.92 | 178.59 | 177.35  |
| 平均建物面積 | 118.83  | 118.12 | 115.04 | 122.23 | 116.97 | 114.83 | 117.82 | 116.82 | 114.53 | 119.14 | 118.15 | 115.41 | 118.66  |

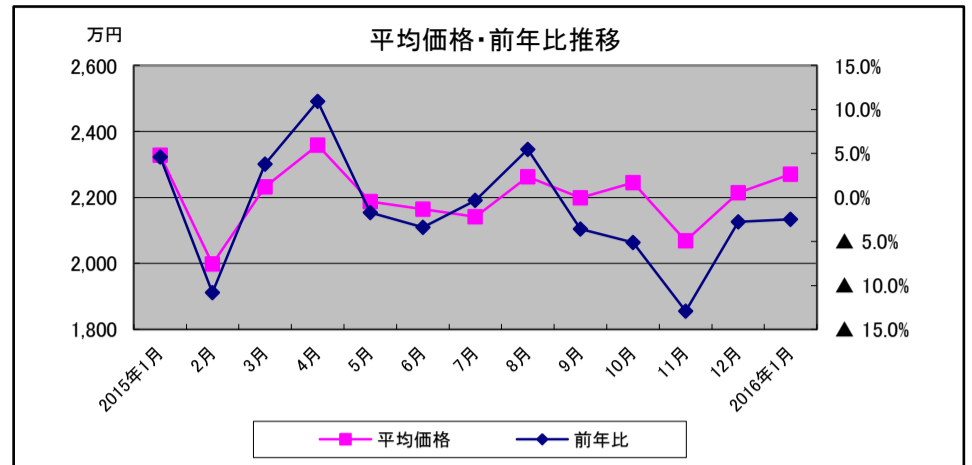
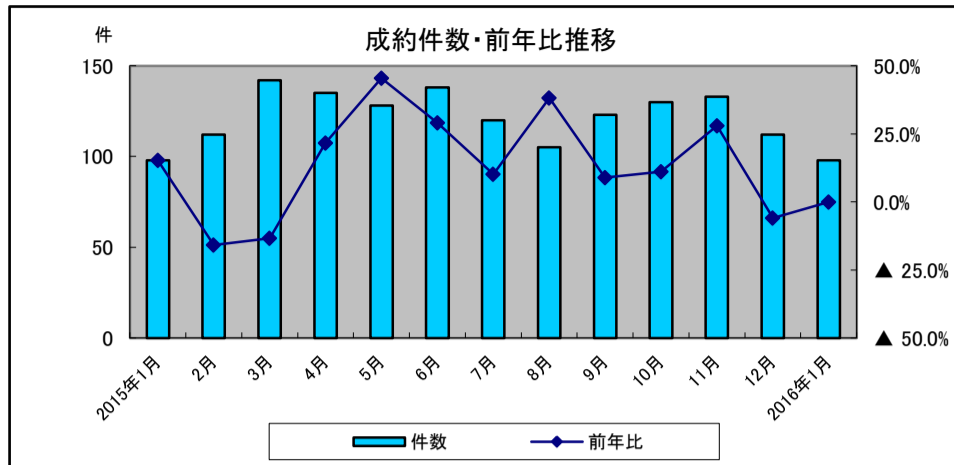
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 171     | 191    | 174    | 175    | 179    | 176    | 164    | 182    | 178    | 158    | 170    | 137    | 202     |
| 平均価格   | 3,516   | 3,331  | 3,608  | 3,174  | 3,377  | 3,504  | 3,143  | 3,830  | 3,679  | 3,281  | 3,380  | 3,660  | 3,839   |
| 平均土地面積 | 137.44  | 126.86 | 138.22 | 137.47 | 140.91 | 134.22 | 131.70 | 142.14 | 136.07 | 131.95 | 136.47 | 136.84 | 136.71  |
| 平均建物面積 | 117.54  | 119.45 | 113.56 | 115.66 | 119.05 | 116.43 | 114.02 | 120.35 | 114.79 | 114.85 | 113.87 | 114.88 | 115.58  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 180     | 170    | 204    | 182    | 196    | 168    | 177    | 183    | 192    | 180    | 174    | 155    | 238     |
| 平均価格   | 1,643   | 1,640  | 1,597  | 1,656  | 1,598  | 1,646  | 1,581  | 1,667  | 1,593  | 1,651  | 1,516  | 1,539  | 1,544   |
| 平均土地面積 | 154.47  | 154.45 | 157.85 | 148.40 | 155.33 | 153.63 | 153.32 | 164.64 | 152.50 | 153.53 | 156.22 | 159.39 | 154.22  |
| 平均建物面積 | 103.88  | 109.09 | 109.15 | 104.23 | 105.30 | 106.48 | 107.62 | 108.54 | 109.66 | 103.72 | 105.15 | 109.52 | 104.15  |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月      | 4月     | 5月     | 6月      | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 件数     | 98      | 112     | 142     | 135    | 128    | 138     | 120    | 105    | 123    | 130    | 133     | 112    | 98      |
| 前年比    | 15.3%   | ▲ 15.8% | ▲ 13.4% | 21.6%  | 45.5%  | 29.0%   | 10.1%  | 38.2%  | 8.8%   | 11.1%  | 27.9%   | ▲ 5.9% | 0.0%    |
| 平均価格   | 2,328   | 1,999   | 2,232   | 2,358  | 2,187  | 2,164   | 2,142  | 2,263  | 2,199  | 2,245  | 2,068   | 2,214  | 2,270   |
| 前年比    | 4.6%    | ▲ 10.8% | 3.8%    | 10.9%  | ▲ 1.7% | ▲ 3.4%  | ▲ 0.3% | 5.5%   | ▲ 3.6% | ▲ 5.1% | ▲ 12.9% | ▲ 2.8% | ▲ 2.5%  |
| 平均土地面積 | 124.08  | 117.65  | 113.67  | 121.40 | 130.87 | 116.53  | 116.62 | 127.27 | 115.33 | 120.18 | 117.43  | 127.32 | 128.30  |
| 前年比    | 6.0%    | ▲ 5.3%  | ▲ 4.2%  | 10.0%  | 13.0%  | ▲ 13.9% | 1.0%   | 8.2%   | ▲ 9.9% | 10.6%  | ▲ 4.1%  | 4.1%   | 3.4%    |
| 平均建物面積 | 102.71  | 97.82   | 97.52   | 103.99 | 107.51 | 99.54   | 99.85  | 102.80 | 101.08 | 101.38 | 99.84   | 102.79 | 105.12  |
| 前年比    | 3.7%    | ▲ 4.6%  | ▲ 1.9%  | 9.1%   | 9.0%   | ▲ 4.3%  | 0.7%   | 2.0%   | ▲ 4.7% | 3.1%   | ▲ 1.5%  | 0.7%   | 2.3%    |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 52      | 57    | 84    | 69     | 64     | 80     | 66     | 53     | 79     | 80     | 77     | 54     | 50      |
| 平均価格   | 2,599   | 2,318 | 2,528 | 2,823  | 2,523  | 2,425  | 2,437  | 2,699  | 2,429  | 2,560  | 2,282  | 2,843  | 2,737   |
| 平均土地面積 | 110.63  | 89.69 | 97.89 | 109.09 | 109.69 | 99.51  | 103.30 | 113.76 | 105.71 | 106.69 | 109.91 | 106.27 | 109.02  |
| 平均建物面積 | 105.84  | 95.72 | 94.30 | 110.41 | 106.53 | 101.27 | 95.85  | 105.26 | 102.84 | 99.14  | 101.25 | 103.95 | 108.30  |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月     | 5月     | 6月    | 7月    | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 18      | 25    | 28    | 25     | 23     | 31    | 29    | 19     | 27     | 22     | 23     | 21     | 18      |
| 平均価格   | 3,217   | 2,712 | 3,115 | 4,252  | 3,602  | 3,017 | 2,800 | 4,014  | 3,226  | 3,997  | 2,906  | 4,394  | 4,026   |
| 平均土地面積 | 94.11   | 88.02 | 99.27 | 129.45 | 135.06 | 96.70 | 98.76 | 119.33 | 108.45 | 119.87 | 117.46 | 137.40 | 117.73  |
| 平均建物面積 | 98.54   | 92.90 | 89.73 | 141.04 | 119.20 | 99.74 | 95.46 | 135.96 | 102.84 | 111.60 | 105.55 | 133.54 | 132.38  |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|---------|
| 件数     | 34      | 32    | 56    | 44    | 41    | 49     | 37     | 34     | 52     | 58     | 54     | 33    | 32      |
| 平均価格   | 2,271   | 2,011 | 2,235 | 2,011 | 1,919 | 2,050  | 2,153  | 1,964  | 2,015  | 2,015  | 2,016  | 1,857 | 2,011   |
| 平均土地面積 | 119.38  | 90.99 | 97.21 | 97.53 | 95.46 | 101.28 | 106.85 | 110.66 | 104.29 | 101.69 | 106.70 | 86.46 | 104.13  |
| 平均建物面積 | 109.70  | 97.92 | 96.58 | 93.00 | 99.42 | 102.25 | 96.16  | 88.11  | 102.84 | 94.41  | 99.42  | 85.12 | 94.75   |

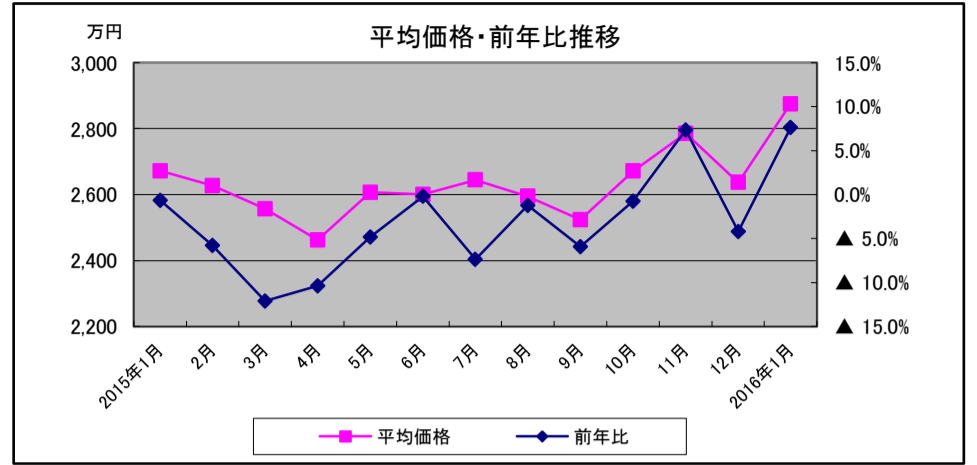
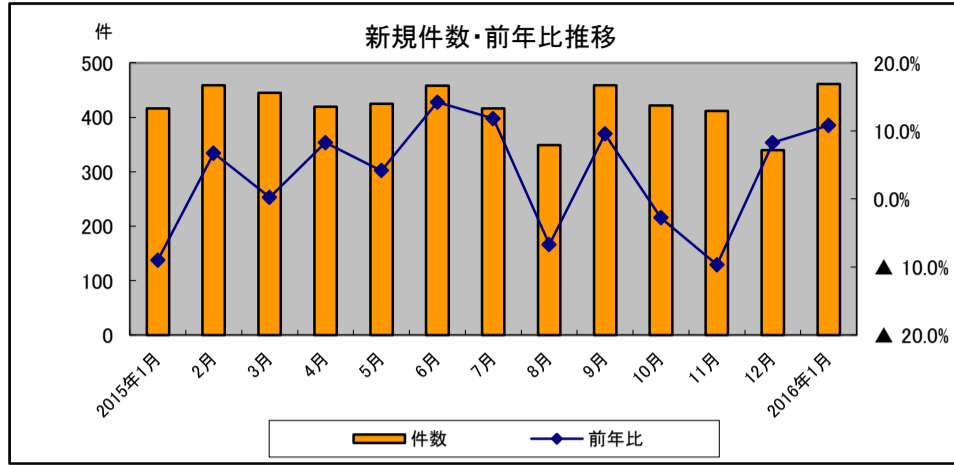
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 42      | 43     | 50     | 51     | 48     | 48     | 45     | 41     | 36     | 42     | 48     | 46     | 38      |
| 平均価格   | 2,114   | 1,849  | 1,868  | 1,958  | 1,976  | 1,937  | 1,888  | 2,055  | 1,903  | 1,767  | 1,851  | 1,770  | 1,930   |
| 平均土地面積 | 141.44  | 142.40 | 128.05 | 122.16 | 141.21 | 130.39 | 127.80 | 141.46 | 127.60 | 134.78 | 119.46 | 132.29 | 141.95  |
| 平均建物面積 | 99.94   | 100.95 | 100.70 | 95.42  | 106.09 | 94.20  | 104.44 | 102.58 | 98.53  | 102.95 | 97.67  | 99.02  | 101.49  |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 4       | 12     | 8      | 15     | 16     | 10     | 9      | 11     | 8      | 8      | 8      | 12     | 10      |
| 平均価格   | 1,048   | 1,020  | 1,401  | 1,583  | 1,477  | 1,173  | 1,246  | 943    | 1,256  | 1,612  | 1,312  | 1,083  | 1,229   |
| 平均土地面積 | 116.67  | 161.80 | 189.48 | 175.47 | 184.54 | 186.20 | 158.46 | 139.42 | 155.13 | 178.44 | 177.63 | 202.98 | 172.81  |
| 平均建物面積 | 91.25   | 96.59  | 111.51 | 103.65 | 115.68 | 111.34 | 106.21 | 91.76  | 95.14  | 115.64 | 99.19  | 112.04 | 103.05  |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月      | 5月     | 6月      | 7月      | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 416     | 459    | 445     | 419     | 425    | 458     | 416     | 349    | 459    | 422    | 412    | 340    | 461     |
| 前年比    | ▲ 9.0%  | ▲ 6.7% | 0.2%    | ▲ 8.3%  | ▲ 4.2% | ▲ 14.2% | ▲ 11.8% | ▲ 6.7% | ▲ 9.5% | ▲ 2.8% | ▲ 9.6% | ▲ 8.3% | ▲ 10.8% |
| 平均価格   | 2,672   | 2,627  | 2,557   | 2,462   | 2,606  | 2,600   | 2,644   | 2,595  | 2,524  | 2,671  | 2,786  | 2,637  | 2,875   |
| 前年比    | ▲ 0.7%  | ▲ 5.8% | ▲ 12.1% | ▲ 10.4% | ▲ 4.8% | ▲ 0.2%  | ▲ 7.3%  | ▲ 1.2% | ▲ 5.9% | ▲ 0.7% | ▲ 7.3% | ▲ 4.2% | ▲ 7.6%  |
| 平均土地面積 | 138.13  | 131.79 | 136.70  | 137.70  | 131.89 | 132.07  | 138.54  | 133.37 | 128.22 | 137.91 | 137.73 | 132.62 | 138.17  |
| 前年比    | ▲ 3.3%  | ▲ 0.8% | ▲ 3.5%  | 0.8%    | ▲ 3.4% | ▲ 2.5%  | ▲ 3.9%  | ▲ 6.1% | ▲ 1.8% | ▲ 2.8% | ▲ 4.4% | ▲ 5.5% | 0.0%    |
| 平均建物面積 | 107.00  | 104.27 | 107.58  | 107.43  | 104.12 | 105.50  | 108.36  | 106.78 | 101.86 | 106.42 | 111.41 | 105.47 | 108.34  |
| 前年比    | ▲ 0.0%  | ▲ 5.3% | ▲ 2.2%  | 0.3%    | ▲ 6.4% | ▲ 0.9%  | ▲ 2.8%  | ▲ 2.0% | ▲ 6.7% | ▲ 0.6% | ▲ 5.2% | ▲ 4.8% | ▲ 1.3%  |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 203     | 240    | 220    | 206    | 222    | 240    | 228    | 176    | 254    | 220    | 224    | 161    | 237     |
| 平均価格   | 3,290   | 3,215  | 3,105  | 3,007  | 3,158  | 3,249  | 3,148  | 3,335  | 2,968  | 3,091  | 3,438  | 3,447  | 3,411   |
| 平均土地面積 | 120.42  | 125.28 | 126.34 | 119.06 | 119.54 | 122.45 | 128.00 | 123.02 | 113.86 | 127.48 | 132.17 | 125.96 | 125.31  |
| 平均建物面積 | 108.77  | 107.31 | 113.75 | 105.25 | 106.31 | 108.42 | 110.87 | 111.44 | 100.47 | 107.22 | 116.42 | 108.31 | 108.96  |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 68      | 87     | 90     | 73     | 90     | 94     | 82     | 69     | 92     | 70     | 83     | 60     | 84      |
| 平均価格   | 4,728   | 4,193  | 4,063  | 3,817  | 4,173  | 4,542  | 4,223  | 4,857  | 4,015  | 4,161  | 5,129  | 4,623  | 4,679   |
| 平均土地面積 | 132.67  | 132.81 | 141.81 | 127.21 | 127.59 | 141.73 | 131.41 | 145.23 | 129.48 | 147.36 | 159.94 | 137.33 | 138.02  |
| 平均建物面積 | 114.28  | 115.11 | 121.73 | 109.33 | 117.77 | 125.52 | 122.49 | 130.46 | 113.55 | 122.16 | 133.52 | 118.32 | 119.35  |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 135     | 153    | 130    | 133    | 132    | 146    | 146    | 107    | 162    | 150    | 141    | 101    | 153     |
| 平均価格   | 2,566   | 2,658  | 2,443  | 2,563  | 2,465  | 2,417  | 2,544  | 2,354  | 2,374  | 2,591  | 2,443  | 2,747  | 2,715   |
| 平均土地面積 | 114.25  | 120.99 | 115.63 | 114.58 | 114.05 | 110.03 | 126.08 | 108.69 | 104.99 | 118.21 | 115.82 | 119.20 | 118.33  |
| 平均建物面積 | 106.00  | 102.87 | 108.23 | 103.01 | 98.50  | 97.41  | 104.34 | 99.17  | 93.05  | 100.25 | 106.36 | 102.36 | 103.26  |

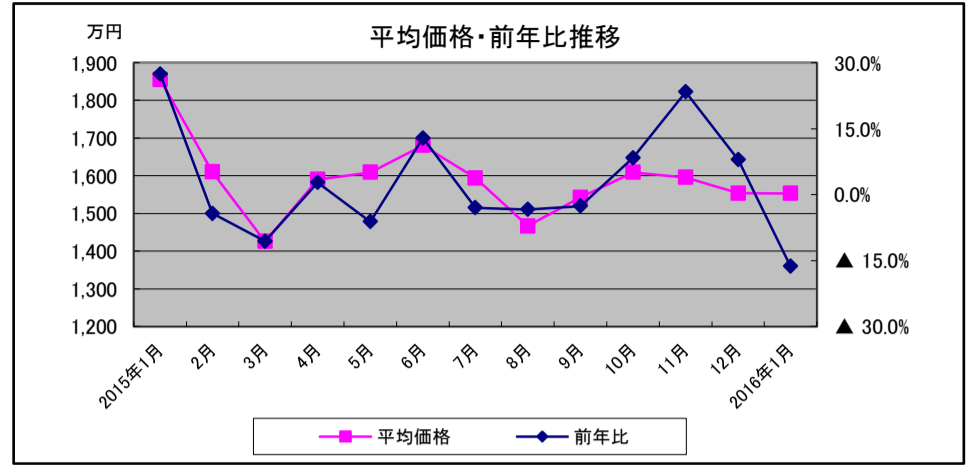
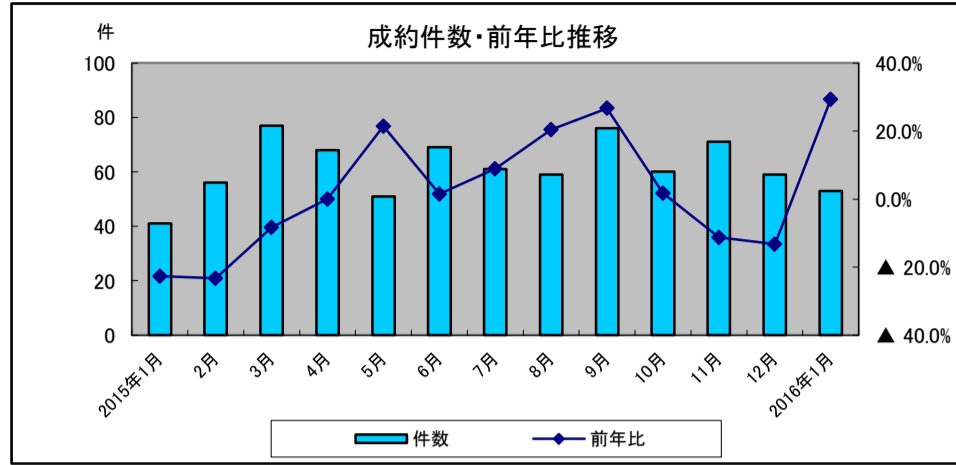
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 167     | 179    | 165    | 156    | 157    | 172    | 153    | 135    | 155    | 163    | 152    | 130    | 184     |
| 平均価格   | 2,274   | 2,155  | 2,263  | 2,180  | 2,226  | 2,056  | 2,198  | 2,051  | 2,235  | 2,437  | 2,183  | 2,149  | 2,522   |
| 平均土地面積 | 155.86  | 134.25 | 136.20 | 152.23 | 136.48 | 136.55 | 147.12 | 139.95 | 135.31 | 146.41 | 138.54 | 132.62 | 149.39  |
| 平均建物面積 | 107.15  | 100.13 | 98.84  | 108.95 | 102.10 | 101.91 | 106.26 | 102.43 | 102.97 | 106.22 | 103.39 | 102.60 | 108.28  |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 46      | 40     | 60     | 57     | 46     | 46     | 35     | 38     | 50     | 39     | 36     | 49     | 40      |
| 平均価格   | 1,391   | 1,216  | 1,355  | 1,264  | 1,245  | 1,250  | 1,315  | 1,098  | 1,163  | 1,282  | 1,272  | 1,271  | 1,330   |
| 平均土地面積 | 151.93  | 159.90 | 176.09 | 165.27 | 175.84 | 165.50 | 169.77 | 157.94 | 179.17 | 161.26 | 168.99 | 154.50 | 162.74  |
| 平均建物面積 | 98.66   | 104.62 | 108.94 | 111.20 | 100.41 | 103.74 | 101.25 | 100.63 | 105.50 | 102.72 | 114.01 | 103.76 | 104.96  |

◆成約登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 41      | 56     | 77     | 68     | 51     | 69     | 61     | 59     | 76     | 60     | 71     | 59     | 53      |
| 前年比    | ▲22.6%  | ▲23.3% | ▲8.3%  | 0.0%   | ▲21.4% | ▲1.5%  | ▲8.9%  | ▲20.4% | ▲26.7% | ▲1.7%  | ▲11.3% | ▲13.2% | ▲29.3%  |
| 平均価格   | 1,855   | 1,610  | 1,426  | 1,590  | 1,609  | 1,681  | 1,594  | 1,467  | 1,543  | 1,609  | 1,596  | 1,554  | 1,553   |
| 前年比    | ▲27.4%  | ▲4.3%  | ▲10.6% | ▲2.8%  | ▲6.1%  | ▲12.9% | ▲3.0%  | ▲3.3%  | ▲2.6%  | ▲8.4%  | ▲23.4% | ▲7.9%  | ▲16.3%  |
| 平均土地面積 | 169.67  | 174.10 | 180.17 | 173.88 | 188.43 | 173.33 | 181.20 | 177.09 | 185.86 | 164.15 | 170.04 | 173.60 | 178.42  |
| 前年比    | ▲1.6%   | ▲0.2%  | ▲7.7%  | ▲6.1%  | ▲7.8%  | ▲6.1%  | 0.0%   | ▲7.8%  | ▲1.5%  | ▲2.3%  | ▲4.1%  | ▲2.8%  | ▲5.2%   |
| 平均建物面積 | 116.78  | 118.59 | 112.27 | 111.90 | 109.61 | 112.11 | 107.68 | 113.68 | 116.40 | 109.48 | 115.19 | 113.25 | 110.05  |
| 前年比    | ▲5.6%   | ▲4.6%  | ▲2.4%  | ▲6.7%  | ▲2.7%  | ▲1.4%  | ▲5.6%  | ▲2.9%  | ▲1.0%  | ▲2.5%  | ▲7.5%  | ▲5.2%  | ▲5.8%   |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

【大津市】

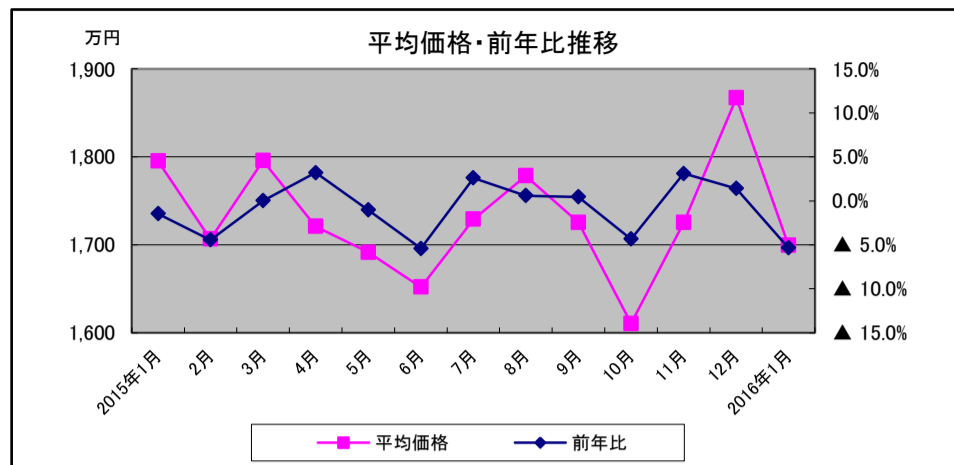
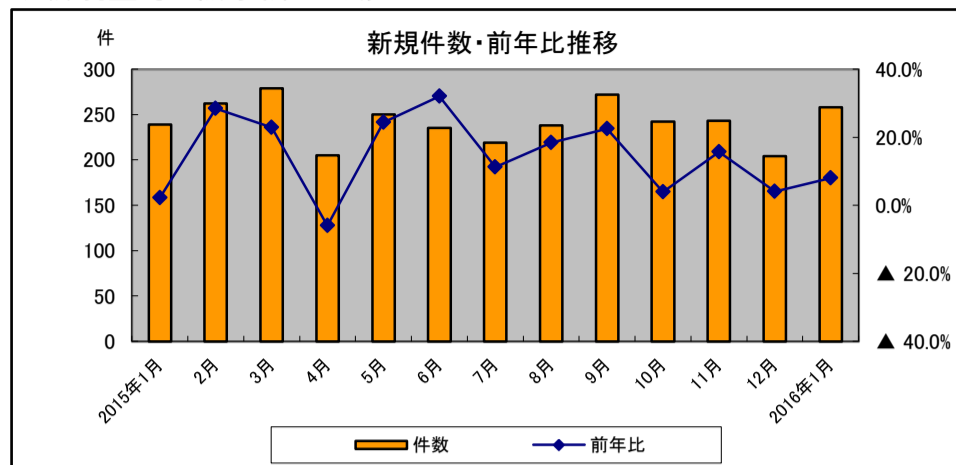
|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 14      | 28     | 27     | 28     | 20     | 28     | 30     | 20     | 30     | 26     | 35     | 22     | 18      |
| 平均価格   | 2,038   | 1,836  | 1,495  | 1,755  | 1,552  | 1,763  | 1,588  | 1,569  | 1,749  | 1,411  | 1,710  | 1,687  | 1,371   |
| 平均土地面積 | 158.52  | 163.64 | 171.77 | 174.98 | 159.91 | 167.26 | 169.41 | 175.81 | 182.70 | 144.20 | 158.14 | 145.46 | 165.73  |
| 平均建物面積 | 109.35  | 119.46 | 107.91 | 120.74 | 101.80 | 107.95 | 101.02 | 110.01 | 124.44 | 99.82  | 116.59 | 116.88 | 104.39  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 27      | 28     | 50     | 40     | 31     | 41     | 31     | 39     | 46     | 34     | 36     | 37     | 35      |
| 平均価格   | 1,761   | 1,385  | 1,389  | 1,474  | 1,646  | 1,624  | 1,599  | 1,415  | 1,408  | 1,761  | 1,485  | 1,474  | 1,647   |
| 平均土地面積 | 175.45  | 184.56 | 184.70 | 173.11 | 206.83 | 177.47 | 192.61 | 177.75 | 187.91 | 179.41 | 181.61 | 190.34 | 184.94  |
| 平均建物面積 | 120.64  | 117.71 | 114.62 | 105.72 | 114.65 | 114.96 | 114.12 | 115.56 | 111.16 | 116.87 | 113.83 | 111.09 | 112.97  |



◆新規登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 239     | 262    | 279    | 205    | 250    | 235    | 219    | 238    | 272    | 242    | 243    | 204    | 258     |
| 前年比    | 2.1%    | 28.4%  | 22.9%  | ▲6.0%  | 24.4%  | 32.0%  | 11.2%  | 18.4%  | 22.5%  | 3.9%   | 15.7%  | 4.1%   | 7.9%    |
| 平均価格   | 1,795   | 1,707  | 1,795  | 1,721  | 1,691  | 1,652  | 1,729  | 1,778  | 1,725  | 1,611  | 1,725  | 1,867  | 1,699   |
| 前年比    | ▲1.5%   | ▲4.5%  | ▲0.0%  | 3.2%   | ▲1.0%  | ▲5.4%  | 2.6%   | 0.6%   | 0.4%   | ▲4.4%  | 3.1%   | 1.4%   | ▲5.3%   |
| 平均土地面積 | 183.15  | 189.51 | 181.84 | 177.34 | 180.70 | 180.90 | 188.34 | 185.98 | 176.47 | 184.70 | 189.43 | 178.06 | 178.26  |
| 前年比    | 1.1%    | 10.4%  | 1.3%   | ▲2.3%  | ▲3.5%  | ▲0.4%  | 1.5%   | 1.4%   | ▲5.9%  | 1.9%   | 3.1%   | ▲1.1%  | ▲2.7%   |
| 平均建物面積 | 116.24  | 115.02 | 115.64 | 108.12 | 112.27 | 111.27 | 116.18 | 118.53 | 111.90 | 110.34 | 116.03 | 115.07 | 112.26  |
| 前年比    | 0.6%    | 2.9%   | 3.6%   | ▲0.9%  | ▲1.8%  | ▲3.3%  | 0.8%   | 2.1%   | ▲0.9%  | ▲1.1%  | ▲0.4%  | ▲1.3%  | ▲3.4%   |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

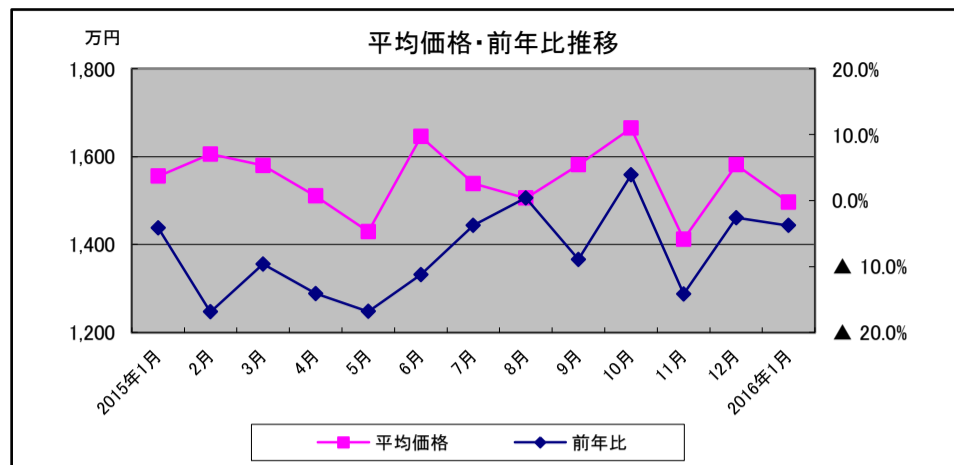
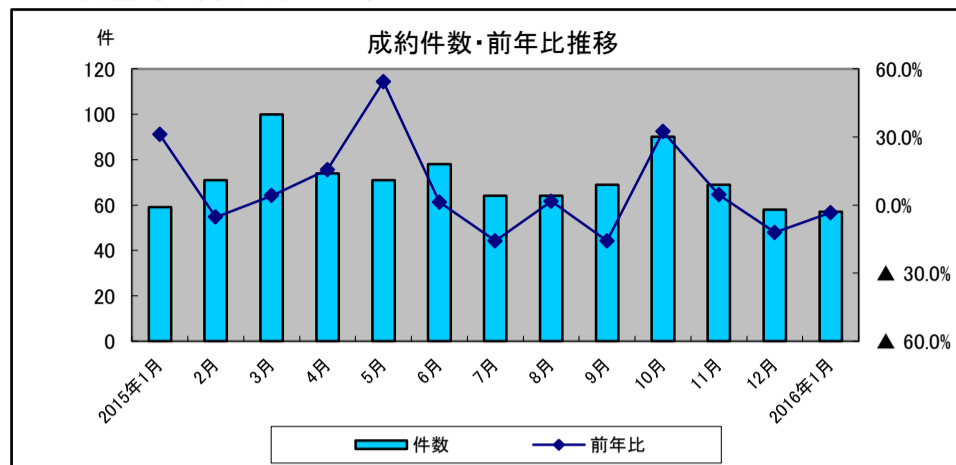
【大津市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 109     | 97     | 110    | 78     | 111    | 100    | 95     | 91     | 126    | 89     | 89     | 95     | 110     |
| 平均価格   | 1,827   | 1,952  | 1,925  | 1,785  | 1,727  | 1,746  | 1,771  | 1,955  | 1,735  | 1,841  | 1,942  | 1,802  | 1,805   |
| 平均土地面積 | 164.90  | 191.40 | 170.23 | 152.32 | 179.66 | 170.91 | 171.10 | 168.12 | 165.98 | 173.73 | 179.09 | 164.92 | 164.40  |
| 平均建物面積 | 110.84  | 120.14 | 114.08 | 106.22 | 112.78 | 108.65 | 113.82 | 118.28 | 110.50 | 110.15 | 113.59 | 109.60 | 111.50  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 130     | 165    | 169    | 127    | 139    | 135    | 124    | 147    | 146    | 153    | 154    | 109    | 148     |
| 平均価格   | 1,769   | 1,562  | 1,711  | 1,682  | 1,663  | 1,583  | 1,697  | 1,669  | 1,717  | 1,477  | 1,600  | 1,924  | 1,621   |
| 平均土地面積 | 198.44  | 188.40 | 189.40 | 192.70 | 181.53 | 188.30 | 201.55 | 197.04 | 185.52 | 191.08 | 195.40 | 189.51 | 188.56  |
| 平均建物面積 | 120.76  | 112.02 | 116.66 | 109.30 | 111.87 | 113.22 | 117.98 | 118.68 | 113.11 | 110.45 | 117.45 | 119.84 | 112.83  |

◆成約登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月     | 9月      | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|
| 件数     | 59      | 71      | 100    | 74      | 71      | 78      | 64      | 64     | 69      | 90     | 69      | 58      | 57      |
| 前年比    | 31.1%   | ▲ 5.3%  | 4.2%   | 15.6%   | 54.3%   | 1.3%    | ▲ 15.8% | 1.6%   | ▲ 15.9% | 32.4%  | 4.5%    | ▲ 12.1% | ▲ 3.4%  |
| 平均価格   | 1,555   | 1,606   | 1,580  | 1,510   | 1,430   | 1,645   | 1,539   | 1,506  | 1,581   | 1,665  | 1,412   | 1,581   | 1,497   |
| 前年比    | ▲ 4.1%  | ▲ 16.9% | ▲ 9.6% | ▲ 14.1% | ▲ 16.8% | ▲ 11.2% | ▲ 3.7%  | 0.4%   | ▲ 8.9%  | 3.9%   | ▲ 14.2% | ▲ 2.6%  | ▲ 3.8%  |
| 平均土地面積 | 166.91  | 172.20  | 170.16 | 171.50  | 166.25  | 183.88  | 169.56  | 169.63 | 178.36  | 182.15 | 170.04  | 169.97  | 168.46  |
| 前年比    | ▲ 5.3%  | ▲ 7.5%  | ▲ 6.8% | ▲ 5.6%  | ▲ 13.4% | 3.0%    | ▲ 9.6%  | ▲ 2.1% | ▲ 5.2%  | 1.0%   | ▲ 3.4%  | ▲ 6.2%  | 0.9%    |
| 平均建物面積 | 110.08  | 109.08  | 108.92 | 104.81  | 104.59  | 117.29  | 111.43  | 108.55 | 116.57  | 114.04 | 111.99  | 110.47  | 113.26  |
| 前年比    | ▲ 4.8%  | ▲ 5.7%  | ▲ 7.4% | ▲ 10.3% | ▲ 10.8% | 6.3%    | 0.6%    | ▲ 0.2% | 1.8%    | 3.1%   | ▲ 1.0%  | ▲ 1.5%  | 2.9%    |

●成約登録（奈良県ブロック別）

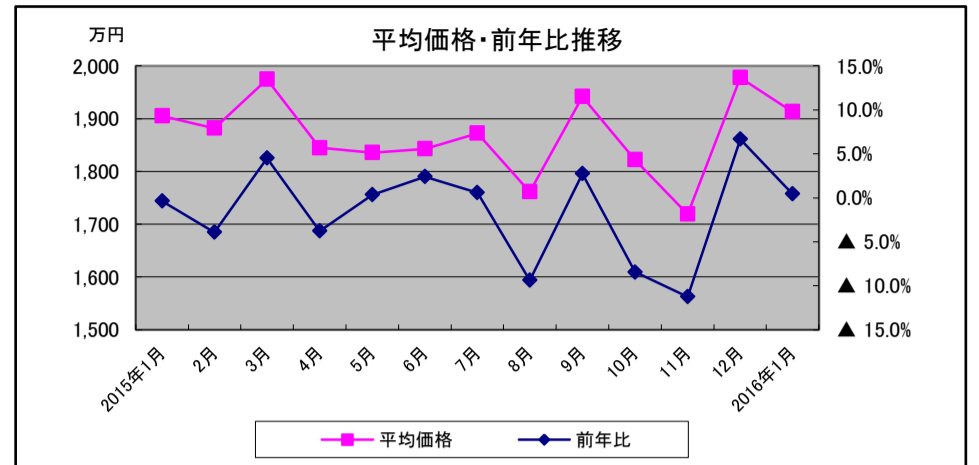
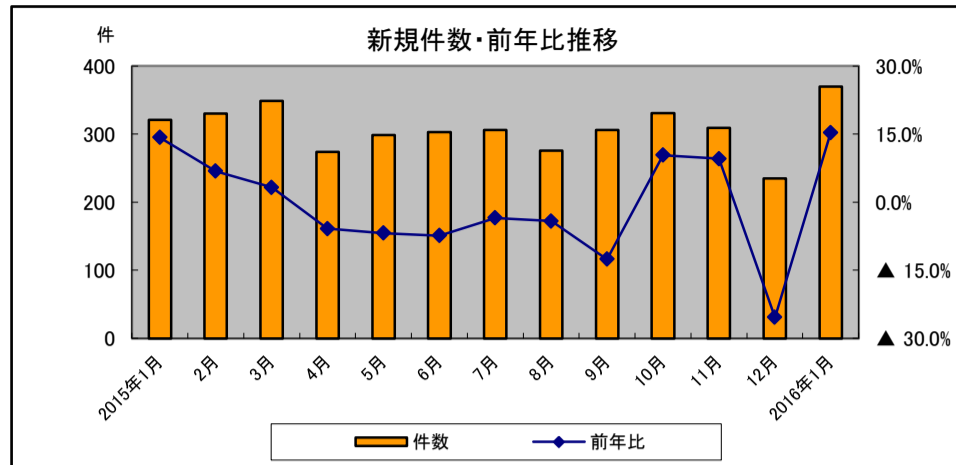
【奈良市・生駒市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 18      | 34     | 49     | 30     | 32     | 41     | 28     | 34     | 35     | 36     | 20     | 26     | 30      |
| 平均価格   | 2,229   | 1,951  | 1,756  | 1,792  | 1,531  | 1,922  | 1,787  | 1,764  | 1,874  | 1,968  | 1,629  | 2,303  | 1,732   |
| 平均土地面積 | 190.74  | 179.87 | 180.44 | 187.03 | 158.18 | 190.86 | 189.83 | 179.46 | 189.07 | 185.26 | 182.87 | 185.10 | 178.92  |
| 平均建物面積 | 123.31  | 109.87 | 107.76 | 108.78 | 103.91 | 118.01 | 114.16 | 111.65 | 119.45 | 111.46 | 117.14 | 115.37 | 112.33  |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 41      | 37     | 51     | 44     | 39     | 37     | 36     | 30     | 34     | 54     | 49     | 32     | 27      |
| 平均価格   | 1,260   | 1,289  | 1,410  | 1,318  | 1,346  | 1,339  | 1,346  | 1,212  | 1,280  | 1,462  | 1,323  | 995    | 1,235   |
| 平均土地面積 | 156.45  | 165.15 | 160.27 | 160.91 | 172.87 | 176.16 | 153.79 | 158.48 | 167.33 | 180.07 | 164.80 | 157.68 | 156.84  |
| 平均建物面積 | 104.27  | 108.36 | 110.04 | 102.10 | 105.14 | 116.49 | 109.32 | 105.04 | 113.60 | 115.76 | 109.88 | 106.49 | 114.29  |

◆新規登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|
| 件数     | 321     | 330    | 349    | 274    | 299    | 303    | 306    | 276    | 306     | 331    | 309     | 235     | 370     |
| 前年比    | 14.2%   | 6.8%   | 3.3%   | ▲ 5.8% | ▲ 6.9% | ▲ 7.3% | ▲ 3.5% | ▲ 4.2% | ▲ 12.6% | 10.3%  | 9.6%    | ▲ 25.4% | 15.3%   |
| 平均価格   | 1,905   | 1,882  | 1,974  | 1,845  | 1,836  | 1,842  | 1,872  | 1,761  | 1,942   | 1,822  | 1,719   | 1,978   | 1,913   |
| 前年比    | ▲ 0.4%  | ▲ 3.9% | 4.5%   | ▲ 3.8% | 0.3%   | 2.4%   | 0.6%   | ▲ 9.4% | 2.7%    | ▲ 8.4% | ▲ 11.2% | 6.7%    | 0.4%    |
| 平均土地面積 | 176.24  | 179.68 | 182.50 | 177.63 | 183.51 | 176.17 | 183.17 | 185.33 | 182.12  | 179.05 | 177.02  | 189.63  | 183.90  |
| 前年比    | ▲ 2.3%  | ▲ 1.3% | 4.0%   | 0.1%   | 4.2%   | 3.1%   | 9.2%   | 4.9%   | 4.8%    | ▲ 0.0% | ▲ 2.0%  | 8.6%    | 4.3%    |
| 平均建物面積 | 111.94  | 115.40 | 113.43 | 114.33 | 113.10 | 110.95 | 116.05 | 113.23 | 113.96  | 115.03 | 111.09  | 118.12  | 115.63  |
| 前年比    | ▲ 2.9%  | 0.3%   | ▲ 0.0% | ▲ 1.0% | 1.0%   | 2.7%   | 7.1%   | ▲ 0.1% | 2.2%    | ▲ 0.3% | ▲ 1.3%  | 6.2%    | 3.3%    |

●新規登録（奈良県ブロック別）

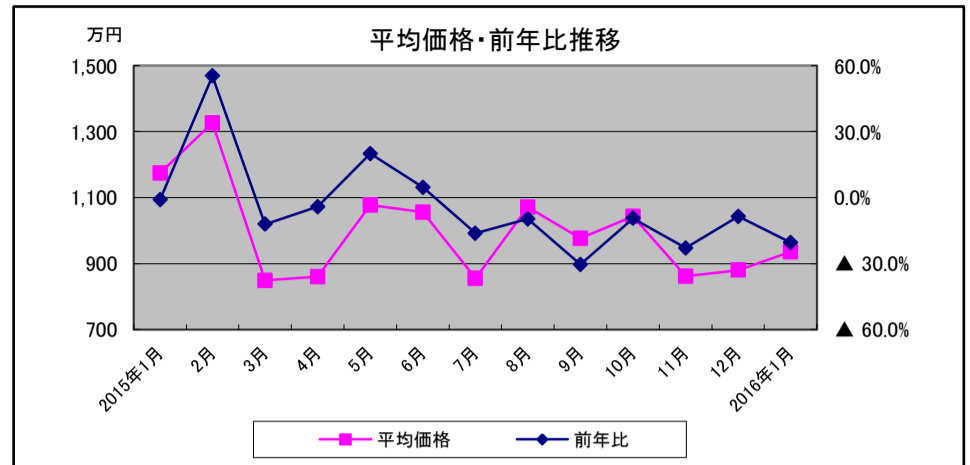
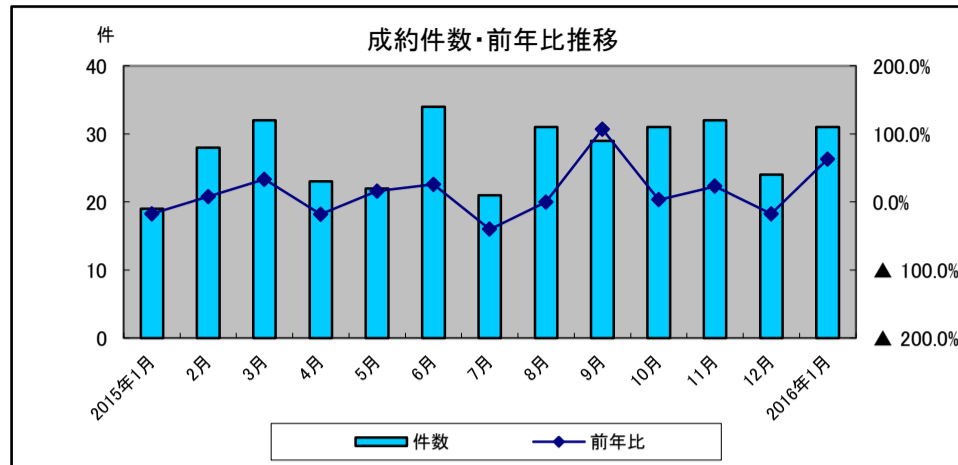
【奈良市・生駒市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 127     | 148    | 160    | 122    | 127    | 134    | 140    | 112    | 141    | 149    | 132    | 113    | 158     |
| 平均価格   | 2,228   | 2,224  | 2,477  | 2,144  | 2,323  | 2,307  | 2,292  | 2,213  | 2,374  | 2,268  | 2,092  | 2,356  | 2,453   |
| 平均土地面積 | 182.03  | 193.17 | 197.03 | 192.55 | 200.42 | 196.57 | 200.47 | 196.26 | 197.30 | 198.00 | 190.25 | 203.80 | 209.00  |
| 平均建物面積 | 112.81  | 117.36 | 119.98 | 118.46 | 116.20 | 113.66 | 116.75 | 116.68 | 116.72 | 118.12 | 113.70 | 119.17 | 119.69  |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 194     | 182    | 189    | 152    | 172    | 169    | 166    | 164    | 165    | 182    | 177    | 122    | 212     |
| 平均価格   | 1,693   | 1,604  | 1,548  | 1,604  | 1,476  | 1,474  | 1,518  | 1,453  | 1,573  | 1,457  | 1,441  | 1,627  | 1,511   |
| 平均土地面積 | 172.45  | 168.72 | 170.19 | 165.66 | 171.03 | 160.00 | 168.57 | 177.86 | 169.16 | 163.53 | 167.15 | 176.50 | 165.19  |
| 平均建物面積 | 111.37  | 113.80 | 107.89 | 111.02 | 110.82 | 108.79 | 115.46 | 110.88 | 111.61 | 112.50 | 109.14 | 117.14 | 112.61  |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 19      | 28     | 32     | 23     | 22     | 34     | 21     | 31     | 29     | 31     | 32     | 24     | 31      |
| 前年比    | ▲17.4%  | 7.7%   | ▲33.3% | ▲17.9% | 15.8%  | 25.9%  | ▲40.0% | 0.0%   | 107.1% | 3.3%   | 23.1%  | ▲17.2% | 63.2%   |
| 平均価格   | 1,175   | 1,326  | 849    | 861    | 1,077  | 1,056  | 855    | 1,071  | 977    | 1,043  | 861    | 880    | 935     |
| 前年比    | ▲0.9%   | 55.3%  | ▲12.1% | ▲4.1%  | 19.9%  | 4.7%   | ▲16.3% | ▲9.7%  | ▲30.4% | ▲9.4%  | ▲22.9% | ▲8.5%  | ▲20.4%  |
| 平均土地面積 | 154.46  | 153.76 | 131.36 | 149.82 | 172.59 | 157.36 | 142.75 | 142.31 | 149.83 | 153.23 | 134.00 | 127.53 | 164.06  |
| 前年比    | 15.3%   | 26.0%  | ▲5.5%  | 0.2%   | 22.4%  | 4.1%   | 0.2%   | ▲8.2%  | ▲11.1% | 0.4%   | ▲8.6%  | ▲5.2%  | 6.2%    |
| 平均建物面積 | 106.48  | 107.48 | 90.39  | 102.31 | 98.48  | 103.55 | 102.31 | 105.31 | 103.23 | 107.29 | 98.20  | 95.98  | 104.55  |
| 前年比    | 4.7%    | 16.7%  | ▲7.0%  | 11.2%  | ▲7.7%  | ▲2.0%  | ▲7.9%  | ▲5.9%  | ▲14.1% | 0.7%   | ▲4.0%  | ▲2.6%  | ▲1.8%   |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

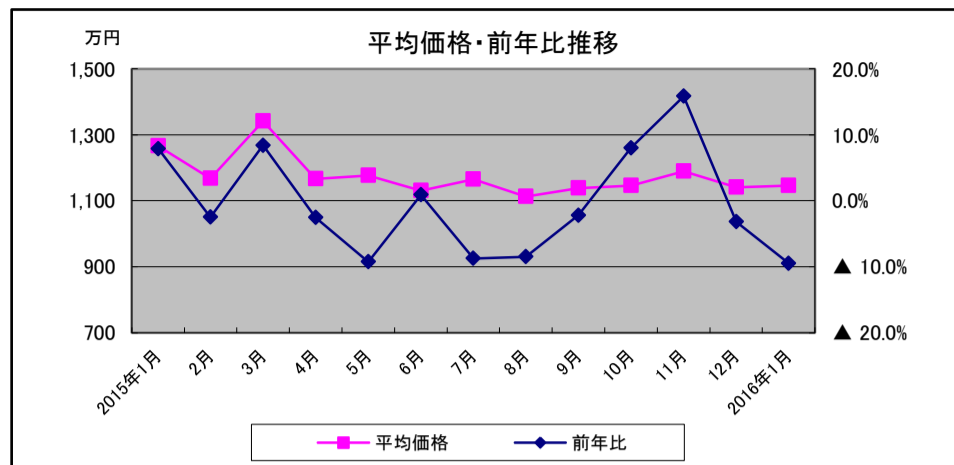
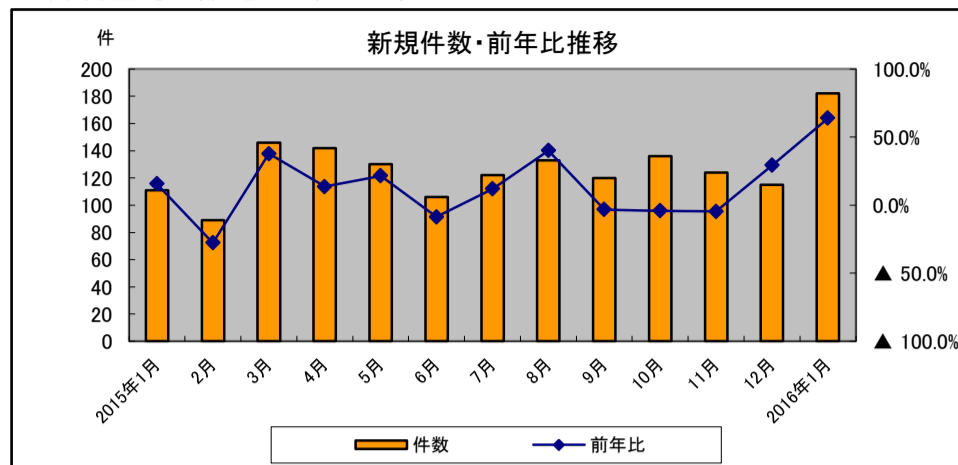
【和歌山市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 11      | 17     | 23     | 11     | 16     | 18     | 12     | 18     | 14     | 21     | 20     | 17     | 15      |
| 平均価格   | 1,366   | 1,390  | 863    | 1,033  | 1,156  | 1,134  | 966    | 1,108  | 1,048  | 1,093  | 863    | 854    | 1,092   |
| 平均土地面積 | 154.04  | 141.06 | 121.25 | 172.07 | 176.23 | 133.37 | 133.79 | 135.73 | 130.69 | 150.28 | 120.27 | 127.39 | 154.05  |
| 平均建物面積 | 106.06  | 105.84 | 85.14  | 109.25 | 100.85 | 105.26 | 101.90 | 110.89 | 103.36 | 104.53 | 89.77  | 94.79  | 106.46  |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 8       | 11     | 9      | 12     | 6      | 16     | 9      | 13     | 15     | 10     | 12     | 7      | 16      |
| 平均価格   | 911     | 1,228  | 811    | 703    | 868    | 968    | 708    | 1,018  | 910    | 936    | 859    | 944    | 789     |
| 平均土地面積 | 155.04  | 173.38 | 157.19 | 129.43 | 162.90 | 184.34 | 154.69 | 151.42 | 167.69 | 159.43 | 156.89 | 127.87 | 173.45  |
| 平均建物面積 | 107.06  | 110.02 | 103.79 | 95.95  | 92.17  | 101.63 | 102.87 | 97.57  | 103.12 | 113.07 | 112.26 | 98.89  | 102.77  |

◆新規登録（和歌山県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 件数     | 111     | 89      | 146    | 142    | 130    | 106    | 122    | 133    | 120    | 136    | 124    | 115     | 182     |
| 前年比    | 15.6%   | ▲ 27.6% | 37.7%  | 13.6%  | 21.5%  | ▲ 8.6% | 11.9%  | 40.0%  | ▲ 3.2% | ▲ 4.2% | ▲ 4.6% | 29.2%   | 64.0%   |
| 平均価格   | 1,266   | 1,168   | 1,341  | 1,167  | 1,177  | 1,131  | 1,166  | 1,113  | 1,138  | 1,146  | 1,189  | 1,141   | 1,146   |
| 前年比    | 7.9%    | ▲ 2.5%  | 8.4%   | ▲ 2.6% | ▲ 9.3% | 0.9%   | ▲ 8.7% | ▲ 8.5% | ▲ 2.2% | 8.0%   | 15.8%  | ▲ 3.2%  | ▲ 9.5%  |
| 平均土地面積 | 157.50  | 153.18  | 168.18 | 153.65 | 155.39 | 152.53 | 160.62 | 151.36 | 173.66 | 165.93 | 162.77 | 148.34  | 161.59  |
| 前年比    | 0.5%    | ▲ 9.7%  | 5.9%   | ▲ 7.9% | ▲ 2.9% | ▲ 3.5% | 2.8%   | ▲ 7.5% | 7.4%   | ▲ 3.9% | 9.2%   | ▲ 18.9% | 2.6%    |
| 平均建物面積 | 103.99  | 102.05  | 115.85 | 98.98  | 106.57 | 101.93 | 105.52 | 105.54 | 106.02 | 103.95 | 105.67 | 98.97   | 105.28  |
| 前年比    | 7.2%    | 4.6%    | 7.5%   | ▲ 3.7% | 0.7%   | ▲ 1.1% | 2.4%   | ▲ 4.8% | 0.0%   | 5.0%   | 10.6%  | ▲ 5.1%  | 1.2%    |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

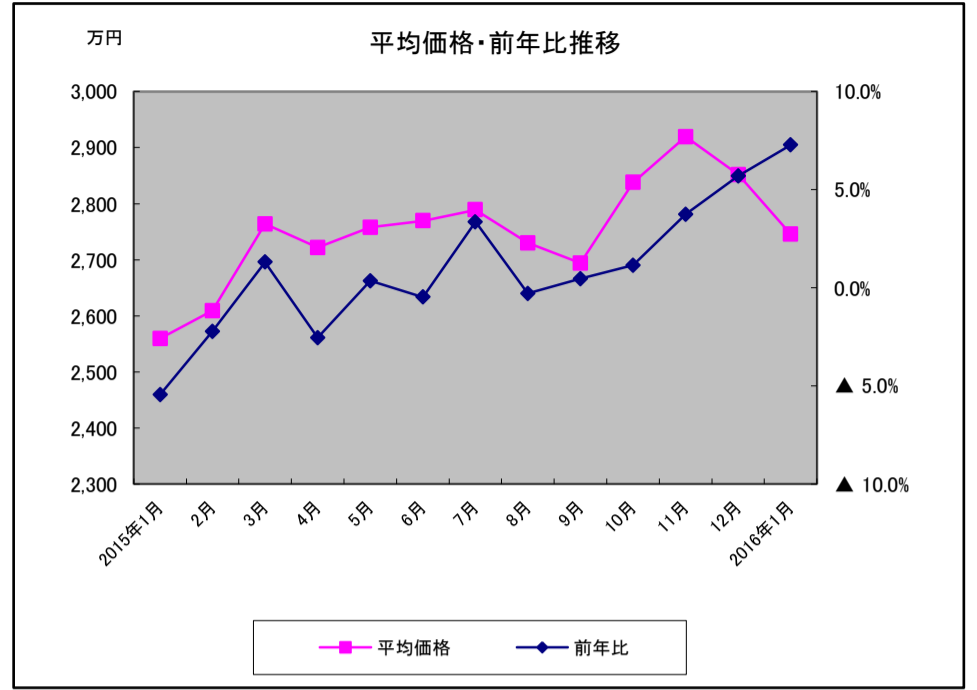
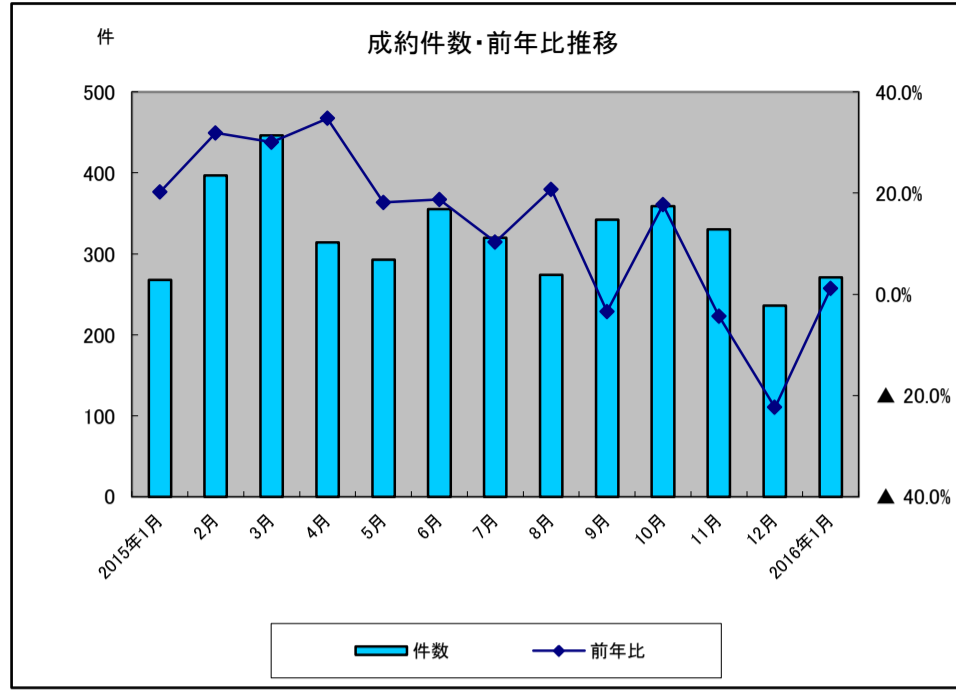
【和歌山市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 58      | 42     | 87     | 87     | 62     | 62     | 67     | 73     | 60     | 77     | 66     | 68     | 100     |
| 平均価格   | 1,380   | 1,328  | 1,498  | 1,203  | 1,309  | 1,109  | 1,211  | 1,204  | 1,303  | 1,250  | 1,351  | 1,208  | 1,287   |
| 平均土地面積 | 146.35  | 143.36 | 162.14 | 141.61 | 144.85 | 140.73 | 145.80 | 138.92 | 159.16 | 152.38 | 154.57 | 145.17 | 156.05  |
| 平均建物面積 | 99.18   | 109.03 | 116.02 | 100.24 | 99.80  | 98.58  | 101.40 | 104.88 | 105.07 | 106.96 | 108.68 | 100.51 | 107.57  |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 53      | 47     | 59     | 55     | 68     | 44     | 55     | 60     | 60     | 59     | 58     | 47     | 82      |
| 平均価格   | 1,141   | 1,025  | 1,109  | 1,109  | 1,057  | 1,161  | 1,110  | 1,002  | 974    | 1,009  | 1,004  | 1,045  | 974     |
| 平均土地面積 | 169.69  | 161.95 | 177.07 | 172.69 | 165.00 | 169.15 | 178.67 | 166.49 | 188.15 | 183.61 | 172.09 | 152.92 | 168.35  |
| 平均建物面積 | 109.25  | 95.81  | 115.59 | 96.98  | 112.74 | 106.66 | 110.55 | 106.34 | 106.97 | 100.02 | 102.23 | 96.72  | 102.49  |

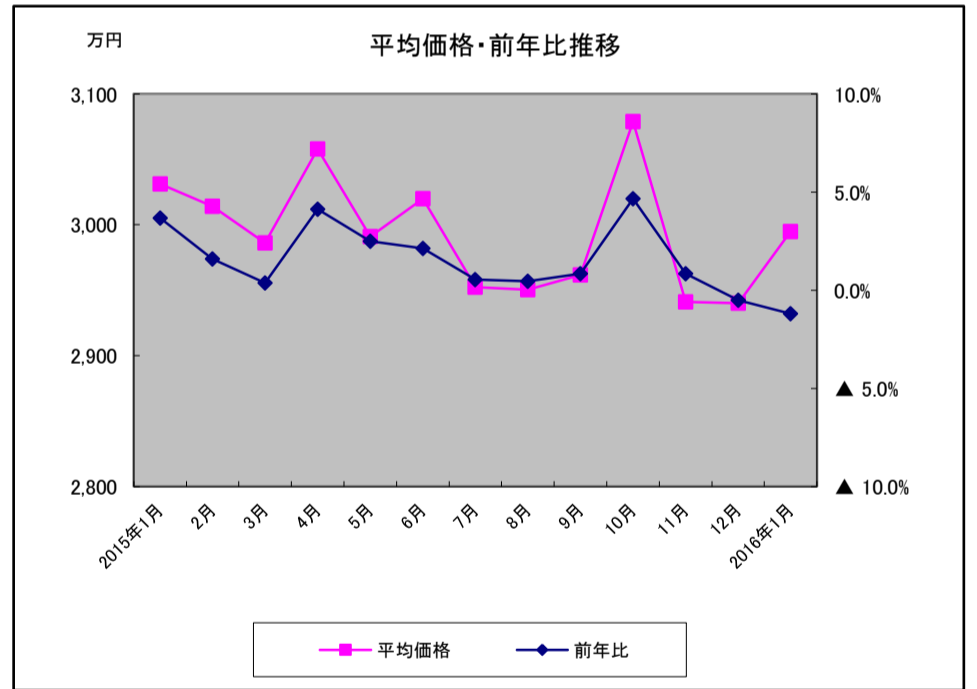
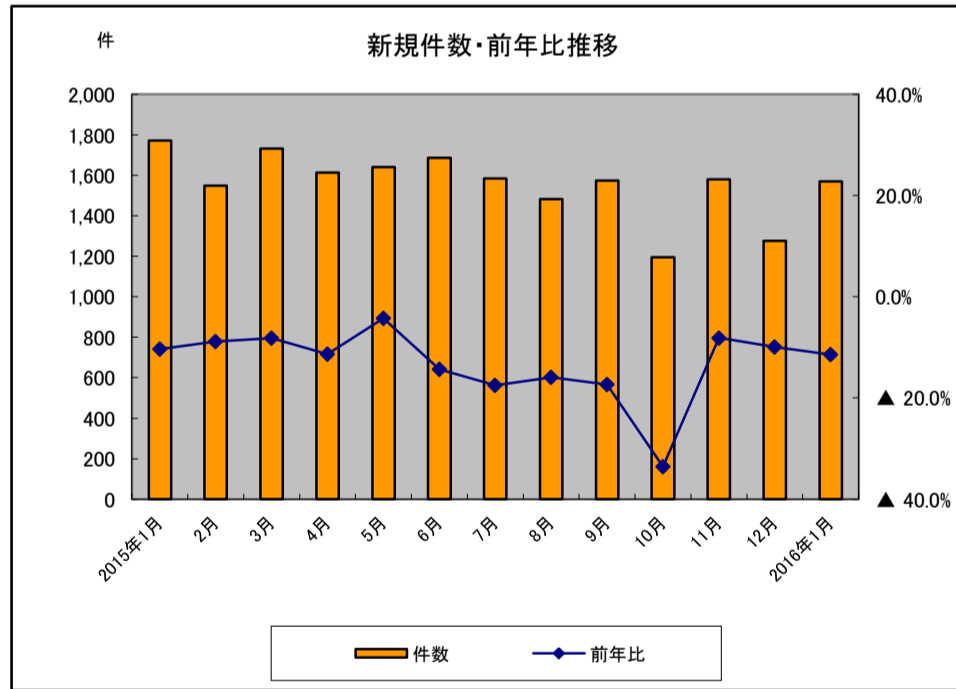
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 件数     | 268     | 397    | 446    | 314    | 293    | 355    | 320    | 274    | 342    | 359    | 330    | 236     | 271     |
| 前年比    | 20.2%   | 31.9%  | 30.0%  | 34.8%  | 18.1%  | 18.7%  | 10.3%  | 20.7%  | ▲ 3.4% | 17.7%  | ▲ 4.3% | ▲ 22.4% | 1.1%    |
| 平均価格   | 2,560   | 2,609  | 2,764  | 2,722  | 2,758  | 2,769  | 2,789  | 2,730  | 2,694  | 2,838  | 2,920  | 2,852   | 2,746   |
| 前年比    | ▲ 5.4%  | ▲ 2.2% | 1.3%   | ▲ 2.5% | 0.4%   | ▲ 0.5% | 3.4%   | ▲ 0.3% | 0.5%   | 1.1%   | 3.7%   | 5.7%    | 7.3%    |
| 平均土地面積 | 118.88  | 121.70 | 116.80 | 116.53 | 112.78 | 117.76 | 116.92 | 118.41 | 118.93 | 116.26 | 116.28 | 120.53  | 121.07  |
| 前年比    | 2.8%    | 2.3%   | ▲ 2.8% | ▲ 1.0% | ▲ 2.5% | 2.2%   | ▲ 0.5% | 0.1%   | 0.1%   | 4.6%   | 3.5%   | 1.1%    | 1.8%    |
| 平均建物面積 | 99.34   | 99.39  | 99.40  | 99.18  | 99.48  | 99.39  | 100.28 | 99.43  | 100.03 | 99.70  | 99.32  | 99.28   | 99.00   |
| 前年比    | 0.0%    | 1.2%   | 1.1%   | 1.1%   | 0.4%   | 0.4%   | 2.2%   | ▲ 0.0% | 1.1%   | 0.3%   | ▲ 0.2% | 0.5%    | ▲ 0.3%  |

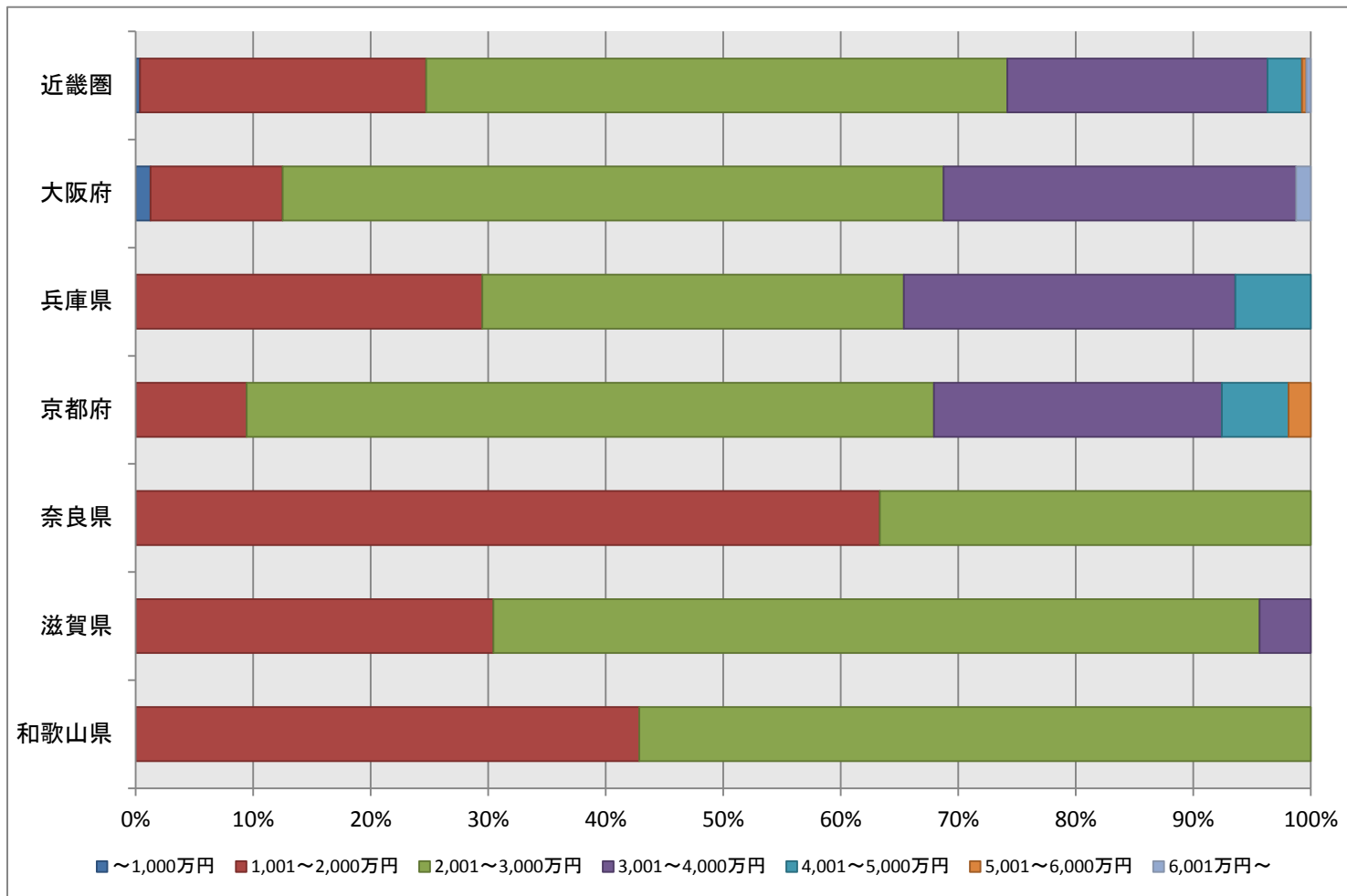
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月     | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数     | 1,772   | 1,548  | 1,732  | 1,614   | 1,640  | 1,687   | 1,585   | 1,482   | 1,575   | 1,196   | 1,581  | 1,276  | 1,570   |
| 前年比    | ▲ 10.4% | ▲ 8.8% | ▲ 8.2% | ▲ 11.4% | ▲ 4.3% | ▲ 14.4% | ▲ 17.5% | ▲ 15.9% | ▲ 17.4% | ▲ 33.6% | ▲ 8.1% | ▲ 9.9% | ▲ 11.4% |
| 平均価格   | 3,031   | 3,014  | 2,986  | 3,058   | 2,991  | 3,020   | 2,952   | 2,950   | 2,962   | 3,079   | 2,941  | 2,940  | 2,995   |
| 前年比    | 3.7%    | 1.6%   | 0.4%   | 4.1%    | 2.5%   | 2.1%    | 0.5%    | 0.5%    | 0.8%    | 4.7%    | 0.8%   | ▲ 0.5% | ▲ 1.2%  |
| 平均土地面積 | 109.60  | 114.73 | 112.96 | 112.45  | 116.94 | 114.86  | 115.68  | 115.87  | 117.20  | 118.20  | 117.91 | 119.19 | 121.31  |
| 前年比    | ▲ 4.6%  | 2.4%   | 2.7%   | ▲ 1.3%  | 2.8%   | 1.9%    | ▲ 1.9%  | 3.0%    | 5.9%    | 3.5%    | 2.7%   | 4.0%   | 10.7%   |
| 平均建物面積 | 99.77   | 100.19 | 98.95  | 100.12  | 100.54 | 98.96   | 99.85   | 99.48   | 99.29   | 99.79   | 99.74  | 99.27  | 99.57   |
| 前年比    | 1.0%    | 0.8%   | ▲ 0.7% | 0.4%    | 1.1%   | ▲ 1.4%  | ▲ 0.5%  | ▲ 0.6%  | ▲ 0.6%  | ▲ 0.1%  | ▲ 0.7% | ▲ 0.1% | ▲ 0.2%  |

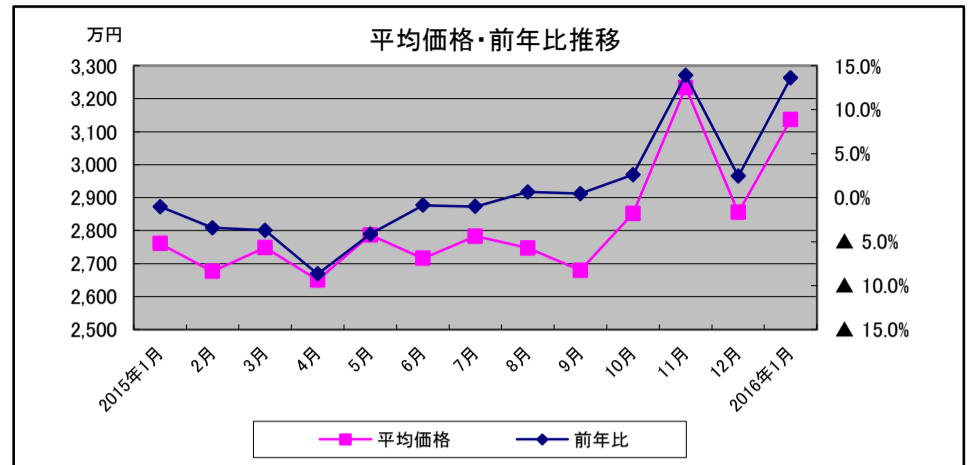
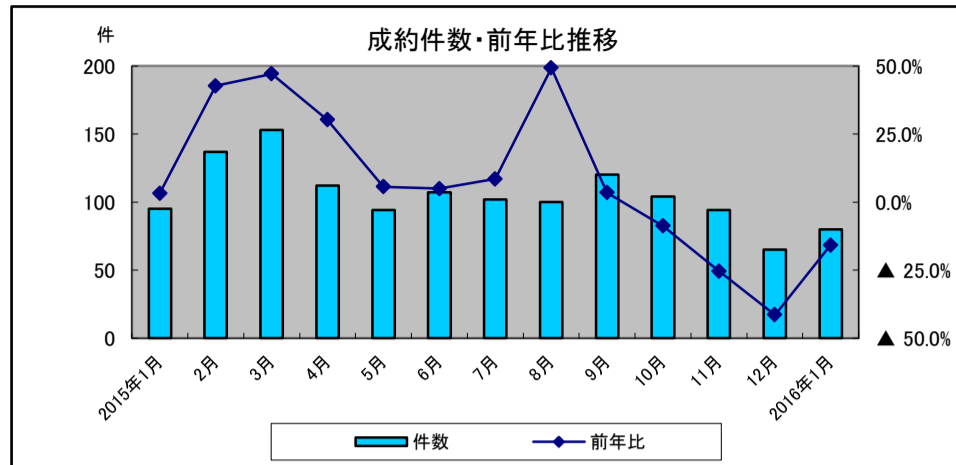
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ~1,000万円 | 1,001~2,000万円 | 2,001~3,000万円 | 3,001~4,000万円 | 4,001~5,000万円 | 5,001~6,000万円 | 6,001万円~ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府  | 1        | 9             | 45            | 24            | 0             | 0             | 1        |
| 構成比  | 1.3%     | 11.3%         | 56.3%         | 30.0%         | 0.0%          | 0.0%          | 1.3%     |
| 兵庫県  | 0        | 23            | 28            | 22            | 5             | 0             | 0        |
| 構成比  | 0.0%     | 29.5%         | 35.9%         | 28.2%         | 6.4%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 京都府  | 0        | 5             | 31            | 13            | 3             | 1             | 0        |
| 構成比  | 0.0%     | 9.4%          | 58.5%         | 24.5%         | 5.7%          | 1.9%          | 0.0%     |
| 奈良県  | 0        | 19            | 11            | 0             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 0.0%     | 63.3%         | 36.7%         | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 滋賀県  | 0        | 7             | 15            | 1             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 0.0%     | 30.4%         | 65.2%         | 4.3%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 和歌山県 | 0        | 3             | 4             | 0             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 0.0%     | 42.9%         | 57.1%         | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 近畿圏  | 1        | 66            | 134           | 60            | 8             | 1             | 1        |
| 構成比  | 0.4%     | 24.4%         | 49.4%         | 22.1%         | 3.0%          | 0.4%          | 0.4%     |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 件数     | 95      | 137    | 153    | 112    | 94     | 107    | 102    | 100    | 120    | 104    | 94      | 65      | 80      |
| 前年比    | 3.3%    | 42.7%  | 47.1%  | 30.2%  | 5.6%   | 4.9%   | 8.5%   | 49.3%  | 3.4%   | ▲ 8.8% | ▲ 25.4% | ▲ 41.4% | ▲ 15.8% |
| 平均価格   | 2,761   | 2,676  | 2,749  | 2,650  | 2,787  | 2,716  | 2,783  | 2,748  | 2,680  | 2,852  | 3,234   | 2,855   | 3,136   |
| 前年比    | ▲ 1.0%  | ▲ 3.4% | ▲ 3.7% | ▲ 8.7% | ▲ 4.1% | ▲ 0.9% | ▲ 1.0% | 0.7%   | 0.5%   | 2.6%   | 13.9%   | 2.4%    | 13.6%   |
| 平均土地面積 | 103.42  | 100.09 | 107.32 | 99.19  | 97.47  | 106.20 | 102.67 | 107.13 | 104.82 | 103.69 | 96.56   | 99.89   | 101.73  |
| 前年比    | 6.8%    | ▲ 1.8% | ▲ 0.9% | ▲ 5.5% | ▲ 8.4% | 3.1%   | ▲ 6.4% | 2.7%   | 1.4%   | 8.0%   | ▲ 6.9%  | ▲ 5.6%  | ▲ 1.6%  |
| 平均建物面積 | 99.23   | 99.02  | 99.06  | 97.76  | 101.31 | 99.13  | 100.60 | 99.49  | 99.56  | 99.37  | 99.37   | 98.82   | 98.49   |
| 前年比    | 0.3%    | 1.6%   | ▲ 0.0% | 0.6%   | 1.5%   | 0.4%   | 3.3%   | ▲ 0.0% | 0.7%   | ▲ 0.2% | ▲ 0.6%  | 2.2%    | ▲ 0.7%  |

●成約登録(大阪府ブロック別)

【大阪市】大阪市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 19      | 20     | 21     | 16     | 21     | 10     | 10     | 13     | 17     | 14     | 17     | 9      | 13      |
| 平均価格   | 2,962   | 3,064  | 2,922  | 2,997  | 3,256  | 3,166  | 3,139  | 3,293  | 2,974  | 2,896  | 3,334  | 2,936  | 3,000   |
| 平均土地面積 | 79.61   | 83.37  | 85.23  | 83.98  | 76.59  | 81.45  | 76.52  | 85.81  | 85.75  | 72.85  | 85.78  | 75.13  | 88.95   |
| 平均建物面積 | 106.17  | 105.04 | 101.85 | 103.58 | 107.78 | 111.09 | 108.50 | 109.46 | 105.99 | 109.06 | 106.25 | 104.47 | 101.88  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|        | 2015年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月     | 7月 | 8月     | 9月     | 10月 | 11月    | 12月 | 2016年1月 |
|--------|---------|----|----|----|----|--------|----|--------|--------|-----|--------|-----|---------|
| 件数     | 1       | 0  | 0  | 0  | 0  | 1      | 0  | 1      | 1      | 0   | 3      | 0   | 0       |
| 平均価格   | 3,380   |    |    |    |    | 5,080  |    | 3,680  | 3,380  |     | 4,677  |     |         |
| 平均土地面積 | 70.38   |    |    |    |    | 94.20  |    | 55.60  | 64.90  |     | 71.57  |     |         |
| 平均建物面積 | 100.06  |    |    |    |    | 122.70 |    | 110.60 | 118.50 |     | 112.00 |     |         |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 18      | 20     | 21     | 16     | 21     | 9      | 10     | 12     | 16     | 14     | 14     | 9      | 13      |
| 平均価格   | 2,938   | 3,064  | 2,922  | 2,997  | 3,256  | 2,953  | 3,139  | 3,261  | 2,948  | 2,896  | 3,046  | 2,936  | 3,000   |
| 平均土地面積 | 80.12   | 83.37  | 85.23  | 83.98  | 76.59  | 80.03  | 76.52  | 88.33  | 87.06  | 72.85  | 88.83  | 75.13  | 88.95   |
| 平均建物面積 | 106.50  | 105.04 | 101.85 | 103.58 | 107.78 | 109.80 | 108.50 | 109.37 | 105.21 | 109.06 | 105.02 | 104.47 | 101.88  |

【堺市】堺市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 24      | 11     | 26     | 18     | 10     | 22     | 14     | 12     | 15     | 14     | 9      | 13     | 7       |
| 平均価格   | 2,659   | 2,722  | 2,681  | 2,462  | 2,484  | 2,554  | 2,617  | 2,632  | 2,829  | 2,722  | 2,548  | 2,885  | 2,870   |
| 平均土地面積 | 118.47  | 113.20 | 127.39 | 109.61 | 119.56 | 118.80 | 110.19 | 125.76 | 116.36 | 115.69 | 108.13 | 105.67 | 109.74  |
| 平均建物面積 | 97.46   | 98.05  | 97.82  | 94.28  | 100.78 | 96.11  | 95.73  | 99.09  | 99.66  | 95.95  | 94.22  | 99.50  | 98.81   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月     | 4月    | 5月    | 6月    | 7月     | 8月    | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 30      | 44    | 42     | 27    | 21    | 25    | 40     | 18    | 34     | 34     | 29     | 17     | 23      |
| 平均価格   | 2,907   | 2,917 | 3,206  | 2,952 | 2,869 | 3,035 | 3,058  | 3,239 | 2,842  | 3,255  | 4,282  | 3,338  | 4,294   |
| 平均土地面積 | 102.56  | 99.12 | 100.01 | 91.52 | 93.92 | 93.86 | 103.70 | 94.91 | 100.52 | 100.78 | 90.82  | 106.83 | 104.75  |
| 平均建物面積 | 97.93   | 98.82 | 100.16 | 99.69 | 96.94 | 97.75 | 103.24 | 97.44 | 98.71  | 97.87  | 101.14 | 101.38 | 99.44   |

【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

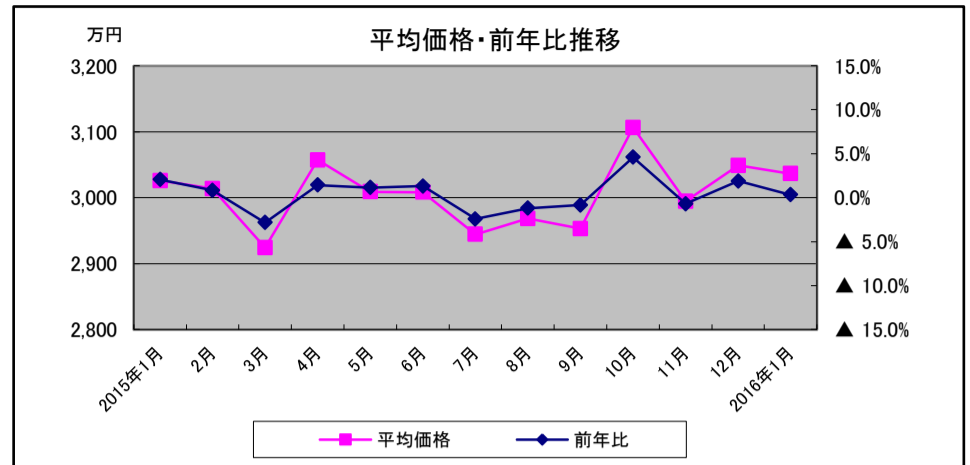
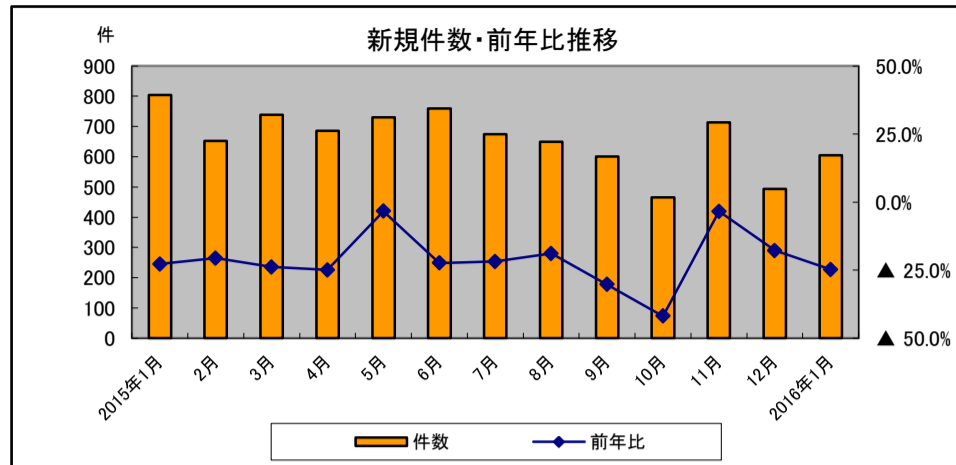
|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月    | 8月     | 9月    | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|---------|
| 件数     | 11      | 32     | 37     | 35     | 28     | 39     | 27    | 35     | 29    | 29     | 25    | 19    | 24      |
| 平均価格   | 2,601   | 2,570  | 2,664  | 2,484  | 2,676  | 2,559  | 2,525 | 2,471  | 2,516 | 2,648  | 2,689 | 2,591 | 2,665   |
| 平均土地面積 | 103.83  | 100.19 | 109.71 | 102.44 | 101.79 | 106.56 | 96.48 | 100.11 | 97.39 | 105.55 | 99.69 | 98.29 | 100.60  |
| 平均建物面積 | 93.02   | 97.23  | 97.72  | 96.15  | 101.42 | 98.20  | 96.41 | 95.47  | 98.39 | 97.63  | 95.77 | 93.16 | 95.78   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 11      | 30     | 27     | 16     | 14     | 11     | 11     | 22     | 25     | 13     | 14     | 7      | 13      |
| 平均価格   | 2,397   | 2,162  | 2,085  | 2,371  | 2,401  | 2,461  | 2,303  | 2,527  | 2,359  | 2,349  | 2,356  | 2,240  | 2,239   |
| 平均土地面積 | 113.61  | 107.77 | 113.27 | 108.53 | 109.72 | 130.29 | 128.32 | 130.71 | 125.35 | 127.45 | 108.49 | 108.49 | 106.93  |
| 平均建物面積 | 100.91  | 97.58  | 98.23  | 96.13  | 98.31  | 100.78 | 100.35 | 101.90 | 97.63  | 100.42 | 97.07  | 99.47  | 98.25   |



◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 804     | 652    | 738    | 685    | 730    | 760    | 674    | 649    | 601    | 465    | 713    | 493    | 605     |
| 前年比    | ▲22.8%  | ▲20.6% | ▲23.8% | ▲24.9% | ▲3.3%  | ▲22.4% | ▲21.8% | ▲18.9% | ▲30.3% | ▲41.9% | ▲3.4%  | ▲17.8% | ▲24.8%  |
| 平均価格   | 3,026   | 3,014  | 2,924  | 3,057  | 3,009  | 3,008  | 2,944  | 2,968  | 2,953  | 3,106  | 2,995  | 3,049  | 3,036   |
| 前年比    | 2.0%    | 0.8%   | ▲2.8%  | 1.4%   | 1.1%   | 1.3%   | ▲2.4%  | ▲1.2%  | ▲0.8%  | 4.6%   | ▲0.7%  | 1.9%   | 0.3%    |
| 平均土地面積 | 95.54   | 95.54  | 97.35  | 97.39  | 100.27 | 99.37  | 100.06 | 97.69  | 99.36  | 100.95 | 102.47 | 98.00  | 103.83  |
| 前年比    | ▲4.7%   | ▲3.2%  | 1.9%   | ▲1.2%  | 0.2%   | ▲0.8%  | ▲0.4%  | 1.3%   | 1.3%   | 3.2%   | 5.8%   | ▲1.3%  | 8.7%    |
| 平均建物面積 | 99.95   | 99.99  | 98.96  | 100.10 | 99.88  | 99.06  | 99.73  | 98.69  | 99.35  | 99.19  | 99.32  | 99.25  | 99.14   |
| 前年比    | 1.5%    | 0.7%   | ▲1.2%  | 0.2%   | 0.7%   | ▲1.4%  | ▲0.6%  | ▲1.5%  | ▲0.8%  | ▲1.0%  | ▲1.5%  | 0.2%   | ▲0.8%   |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 221     | 180    | 156    | 164    | 142    | 170    | 173    | 153    | 141    | 97     | 154    | 127    | 130     |
| 平均価格   | 3,280   | 3,266  | 3,268  | 3,362  | 3,288  | 3,363  | 3,252  | 3,316  | 3,261  | 3,347  | 3,249  | 3,257  | 3,316   |
| 平均土地面積 | 75.22   | 75.74  | 74.37  | 75.26  | 72.72  | 78.46  | 77.64  | 79.71  | 74.61  | 81.59  | 80.29  | 77.44  | 81.29   |
| 平均建物面積 | 105.79  | 105.49 | 104.95 | 105.67 | 106.15 | 103.98 | 105.52 | 104.03 | 105.02 | 104.23 | 104.40 | 104.40 | 104.27  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 5       | 4      | 5      | 5      | 3      | 6      | 7      | 2      | 5      | 1      | 3      | 3      | 3       |
| 平均価格   | 4,496   | 4,891  | 4,440  | 4,720  | 4,880  | 4,130  | 4,191  | 4,480  | 4,488  | 4,080  | 3,880  | 4,547  | 4,347   |
| 平均土地面積 | 75.53   | 62.98  | 63.66  | 81.38  | 77.87  | 70.40  | 68.64  | 96.00  | 64.54  | 57.50  | 65.60  | 83.40  | 66.03   |
| 平均建物面積 | 110.33  | 107.30 | 102.74 | 106.52 | 105.13 | 103.70 | 102.44 | 106.45 | 102.76 | 108.00 | 105.40 | 111.30 | 100.17  |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 216     | 176    | 151    | 159    | 139    | 164    | 166    | 151    | 136    | 96     | 151    | 124    | 127     |
| 平均価格   | 3,252   | 3,229  | 3,230  | 3,319  | 3,253  | 3,334  | 3,213  | 3,301  | 3,216  | 3,339  | 3,237  | 3,226  | 3,292   |
| 平均土地面積 | 75.21   | 76.03  | 74.72  | 75.06  | 72.60  | 78.75  | 78.02  | 79.50  | 74.98  | 81.84  | 80.58  | 77.29  | 81.65   |
| 平均建物面積 | 105.69  | 105.44 | 105.03 | 105.64 | 106.17 | 103.99 | 105.65 | 104.00 | 105.11 | 104.19 | 104.38 | 104.23 | 104.37  |

【堺市】堺市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 39      | 46     | 79     | 46     | 41     | 84     | 68     | 52     | 57     | 44     | 46     | 55     | 71      |
| 平均価格   | 2,662   | 2,727  | 2,602  | 2,658  | 2,793  | 2,834  | 2,753  | 2,595  | 2,714  | 2,868  | 2,745  | 2,898  | 2,805   |
| 平均土地面積 | 110.70  | 108.60 | 118.08 | 106.22 | 112.89 | 113.16 | 112.59 | 110.58 | 102.49 | 105.64 | 103.67 | 109.23 | 110.22  |
| 平均建物面積 | 97.07   | 97.98  | 95.06  | 94.43  | 97.77  | 96.74  | 95.31  | 95.98  | 96.21  | 98.84  | 95.56  | 98.87  | 96.85   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月     | 5月     | 6月    | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 203     | 152   | 143   | 171    | 184    | 174   | 130    | 144    | 144    | 117    | 177    | 109    | 146     |
| 平均価格   | 3,359   | 3,411 | 3,261 | 3,507  | 3,411  | 3,320 | 3,369  | 3,270  | 3,340  | 3,515  | 3,350  | 3,435  | 3,375   |
| 平均土地面積 | 99.16   | 99.28 | 96.15 | 105.59 | 104.90 | 97.18 | 105.65 | 100.06 | 107.05 | 111.50 | 112.37 | 109.67 | 110.67  |
| 平均建物面積 | 98.21   | 98.04 | 98.37 | 99.42  | 98.47  | 98.48 | 98.32  | 97.61  | 98.54  | 99.32  | 99.45  | 99.21  | 97.98   |

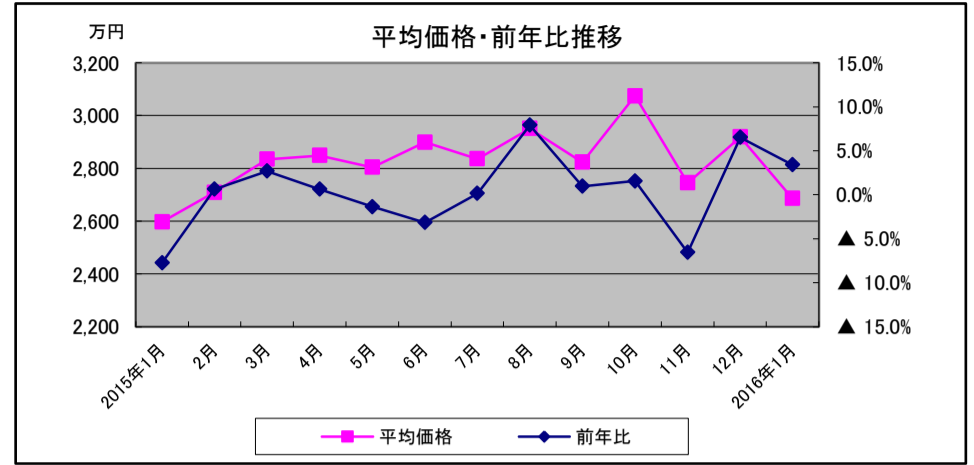
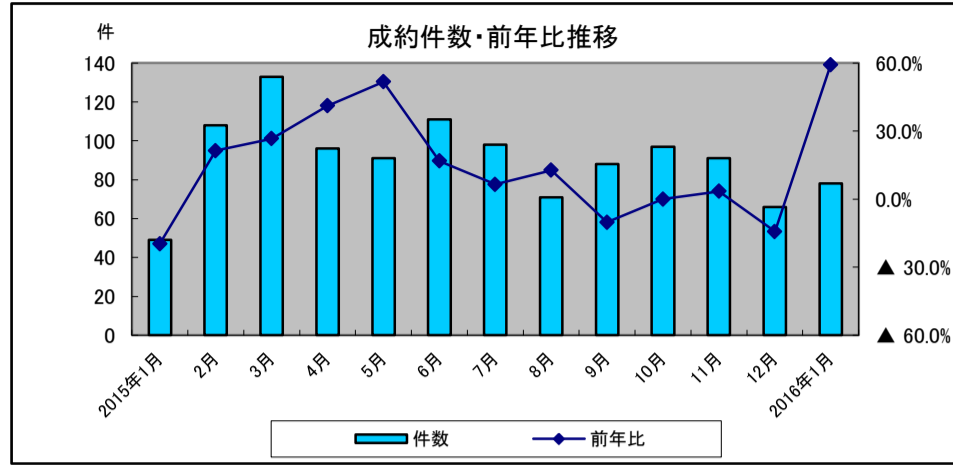
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月     | 7月     | 8月    | 9月     | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|---------|
| 件数     | 228     | 184   | 260   | 210   | 234   | 216    | 195    | 219   | 147    | 151   | 238   | 151   | 172     |
| 平均価格   | 2,842   | 2,869 | 2,819 | 2,817 | 2,861 | 2,848  | 2,762  | 2,826 | 2,875  | 2,910 | 2,836 | 2,833 | 2,888   |
| 平均土地面積 | 95.79   | 96.98 | 98.01 | 95.80 | 98.00 | 100.48 | 100.60 | 97.07 | 100.74 | 96.90 | 99.59 | 94.15 | 102.41  |
| 平均建物面積 | 97.09   | 98.30 | 97.49 | 98.02 | 97.82 | 97.25  | 98.31  | 96.72 | 97.30  | 97.15 | 96.99 | 96.47 | 98.26   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 113     | 90     | 100    | 94     | 129    | 116    | 108    | 81     | 112    | 56     | 98     | 51     | 86      |
| 平均価格   | 2,428   | 2,280  | 2,433  | 2,437  | 2,466  | 2,447  | 2,390  | 2,398  | 2,291  | 2,553  | 2,455  | 2,509  | 2,526   |
| 平均土地面積 | 123.05  | 119.21 | 116.84 | 120.34 | 124.08 | 121.28 | 120.41 | 120.83 | 117.23 | 119.67 | 125.85 | 123.59 | 123.88  |
| 平均建物面積 | 98.41   | 96.76  | 97.36  | 99.02  | 99.36  | 97.75  | 97.49  | 97.60  | 97.51  | 96.00  | 98.52  | 95.16  | 97.00   |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 49      | 108    | 133    | 96     | 91     | 111    | 98     | 71     | 88     | 97     | 91     | 66     | 78      |
| 前年比    | ▲19.7%  | 21.3%  | 26.7%  | 41.2%  | 51.7%  | 16.8%  | 6.5%   | 12.7%  | ▲10.2% | 0.0%   | 3.4%   | ▲14.3% | 59.2%   |
| 平均価格   | 2,597   | 2,709  | 2,834  | 2,849  | 2,804  | 2,899  | 2,836  | 2,950  | 2,823  | 3,074  | 2,744  | 2,918  | 2,686   |
| 前年比    | ▲7.7%   | 0.6%   | 2.7%   | 0.6%   | ▲1.4%  | ▲3.1%  | 0.1%   | 7.9%   | 1.0%   | 1.6%   | ▲6.6%  | 6.5%   | 3.4%    |
| 平均土地面積 | 134.87  | 127.60 | 121.54 | 125.43 | 115.27 | 118.62 | 129.38 | 120.68 | 121.05 | 117.64 | 126.02 | 120.03 | 123.50  |
| 前年比    | 3.2%    | 3.9%   | ▲4.2%  | 0.2%   | ▲2.9%  | ▲3.2%  | 8.1%   | ▲2.9%  | ▲6.5%  | 1.0%   | 10.4%  | ▲5.7%  | ▲8.4%   |
| 平均建物面積 | 103.90  | 101.48 | 101.88 | 101.97 | 100.59 | 101.53 | 103.15 | 101.81 | 104.17 | 102.98 | 101.96 | 101.69 | 102.22  |
| 前年比    | 2.6%    | 1.3%   | 2.1%   | 1.2%   | ▲0.1%  | ▲1.4%  | 3.2%   | ▲1.4%  | 1.7%   | 0.3%   | ▲0.4%  | ▲2.3%  | ▲1.6%   |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 9       | 29     | 38     | 30     | 23     | 34     | 30     | 34     | 25     | 34     | 26     | 18     | 22      |
| 平均価格   | 3,113   | 3,212  | 3,308  | 3,200  | 3,049  | 3,336  | 3,308  | 3,257  | 3,020  | 3,380  | 3,027  | 3,383  | 3,064   |
| 平均土地面積 | 177.85  | 113.25 | 104.91 | 118.04 | 131.75 | 100.68 | 133.87 | 116.36 | 116.63 | 114.76 | 116.86 | 116.18 | 105.45  |
| 平均建物面積 | 113.76  | 104.02 | 103.59 | 101.46 | 106.67 | 103.72 | 107.52 | 104.21 | 104.03 | 106.62 | 103.09 | 103.37 | 104.32  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 0       | 9      | 13     | 10     | 6      | 11     | 6      | 7      | 5      | 10     | 5      | 6      | 4       |
| 平均価格   |         | 3,957  | 4,069  | 3,929  | 3,532  | 4,055  | 4,327  | 3,893  | 4,088  | 3,924  | 3,692  | 3,745  | 3,355   |
| 平均土地面積 |         | 77.79  | 83.42  | 84.42  | 79.55  | 84.18  | 103.62 | 91.46  | 79.26  | 81.51  | 68.92  | 66.32  | 63.68   |
| 平均建物面積 |         | 107.24 | 104.71 | 103.72 | 104.20 | 105.05 | 104.70 | 102.80 | 101.34 | 103.53 | 101.68 | 102.70 | 97.48   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 9       | 20     | 25     | 20     | 17     | 23     | 24     | 27     | 20     | 24     | 21     | 12     | 18      |
| 平均価格   | 3,113   | 2,877  | 2,912  | 2,836  | 2,879  | 2,991  | 3,053  | 3,092  | 2,753  | 3,153  | 2,869  | 3,202  | 2,999   |
| 平均土地面積 | 177.85  | 129.21 | 116.09 | 134.85 | 150.17 | 108.57 | 141.43 | 122.82 | 125.97 | 128.62 | 128.27 | 141.12 | 114.74  |
| 平均建物面積 | 113.76  | 102.58 | 103.01 | 100.33 | 107.55 | 103.08 | 108.22 | 104.57 | 104.70 | 107.91 | 103.42 | 103.71 | 105.84  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 7       | 20     | 13     | 13     | 18     | 14     | 14     | 6      | 18     | 9      | 22     | 9      | 7       |
| 平均価格   | 2,916   | 3,048  | 3,335  | 2,955  | 2,899  | 3,054  | 2,887  | 3,110  | 3,045  | 3,282  | 3,242  | 2,637  | 3,041   |
| 平均土地面積 | 111.66  | 148.11 | 127.36 | 143.71 | 114.72 | 114.26 | 121.97 | 108.13 | 130.19 | 121.30 | 123.54 | 106.56 | 157.49  |
| 平均建物面積 | 100.28  | 101.14 | 101.08 | 106.97 | 97.27  | 97.62  | 100.41 | 92.13  | 108.84 | 100.17 | 101.31 | 101.06 | 112.26  |

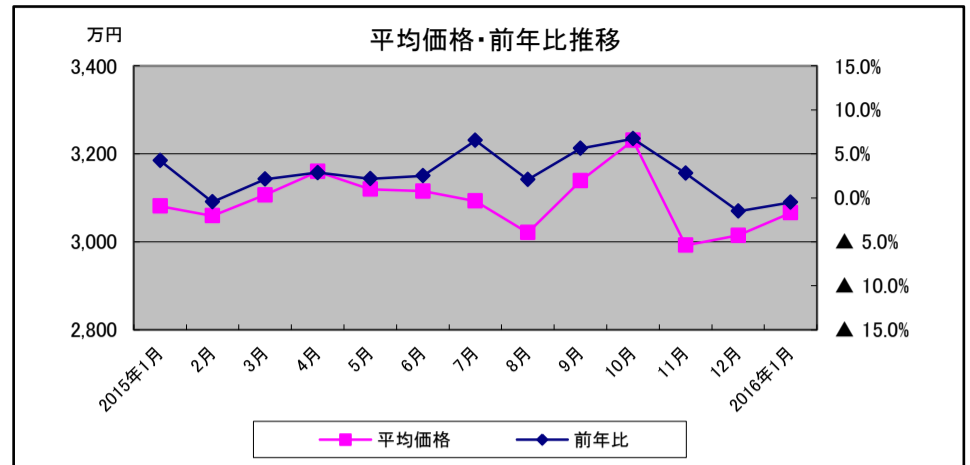
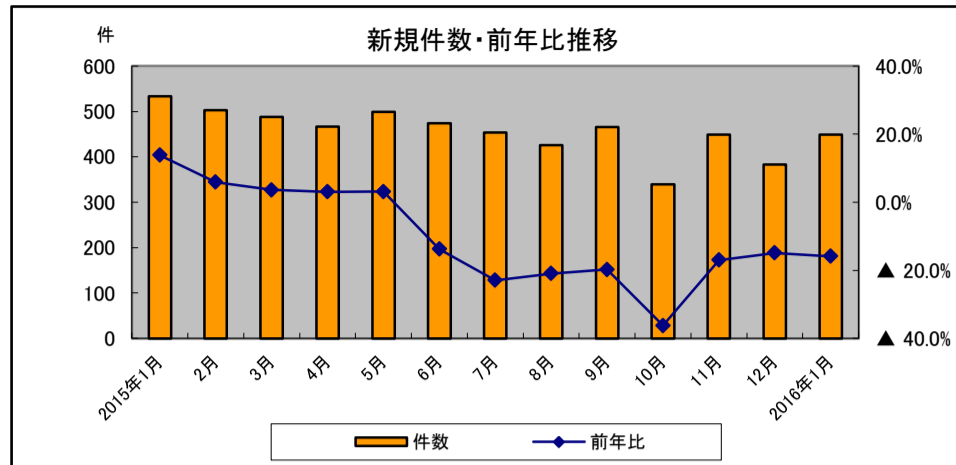
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月    | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 11      | 15     | 28     | 22     | 26    | 24     | 21     | 13     | 18     | 29     | 8      | 19     | 19      |
| 平均価格   | 3,344   | 3,036  | 3,465  | 3,372  | 3,147 | 3,431  | 3,210  | 3,028  | 3,498  | 3,381  | 3,113  | 3,512  | 3,203   |
| 平均土地面積 | 102.95  | 101.11 | 97.37  | 103.27 | 84.40 | 96.58  | 98.78  | 93.33  | 91.06  | 103.97 | 97.31  | 107.02 | 99.03   |
| 平均建物面積 | 103.25  | 100.75 | 101.38 | 101.35 | 99.38 | 102.15 | 101.70 | 102.91 | 104.96 | 103.07 | 102.25 | 104.16 | 101.46  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 14      | 40     | 48     | 24     | 22     | 34     | 27     | 17     | 23     | 23     | 33     | 18     | 22      |
| 平均価格   | 2,049   | 2,118  | 2,098  | 2,159  | 2,150  | 2,183  | 2,263  | 2,272  | 2,097  | 2,271  | 2,159  | 2,089  | 2,027   |
| 平均土地面積 | 134.06  | 133.94 | 139.34 | 140.25 | 132.95 | 147.93 | 140.16 | 152.88 | 136.05 | 133.28 | 140.53 | 143.08 | 138.70  |
| 平均建物面積 | 100.40  | 100.49 | 101.36 | 100.82 | 98.53  | 100.75 | 101.11 | 99.81  | 100.67 | 98.85  | 101.59 | 98.04  | 99.45   |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数     | 534     | 503    | 488    | 467    | 499    | 474     | 454     | 426     | 466     | 339     | 449     | 383     | 449     |
| 前年比    | 13.9%   | 5.9%   | 3.6%   | 3.1%   | 3.1%   | ▲ 13.8% | ▲ 22.9% | ▲ 21.0% | ▲ 19.8% | ▲ 36.3% | ▲ 17.0% | ▲ 14.9% | ▲ 15.9% |
| 平均価格   | 3,081   | 3,059  | 3,106  | 3,160  | 3,119  | 3,115   | 3,093   | 3,021   | 3,138   | 3,230   | 2,992   | 3,014   | 3,066   |
| 前年比    | 4.2%    | ▲ 0.5% | 2.1%   | 2.9%   | 2.2%   | 2.5%    | 6.5%    | 2.1%    | 5.6%    | 6.7%    | 2.8%    | ▲ 1.5%  | ▲ 0.5%  |
| 平均土地面積 | 122.23  | 127.42 | 123.31 | 118.29 | 128.20 | 122.94  | 122.31  | 128.80  | 122.91  | 125.68  | 130.37  | 130.16  | 129.86  |
| 前年比    | ▲ 3.1%  | 5.3%   | ▲ 0.4% | ▲ 2.3% | 3.3%   | 0.4%    | ▲ 4.8%  | 2.7%    | ▲ 0.3%  | 1.7%    | 3.0%    | 5.6%    | 6.2%    |
| 平均建物面積 | 101.50  | 102.05 | 101.27 | 102.20 | 103.17 | 101.37  | 102.95  | 102.72  | 101.93  | 103.37  | 102.09  | 102.89  | 102.16  |
| 前年比    | 0.7%    | 1.0%   | 0.2%   | 1.5%   | 2.0%   | ▲ 0.3%  | 2.4%    | 1.4%    | ▲ 0.0%  | 2.2%    | 0.9%    | 1.3%    | 0.7%    |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 182     | 175    | 151    | 154    | 160    | 149    | 151    | 146    | 169    | 122    | 142    | 118    | 160     |
| 平均価格   | 3,188   | 3,236  | 3,155  | 3,296  | 3,133  | 3,285  | 3,312  | 3,129  | 3,181  | 3,333  | 3,008  | 3,170  | 3,163   |
| 平均土地面積 | 123.09  | 129.31 | 129.53 | 123.30 | 126.34 | 122.66 | 126.53 | 130.96 | 123.54 | 129.58 | 125.72 | 127.44 | 133.61  |
| 平均建物面積 | 103.67  | 104.36 | 101.88 | 105.71 | 105.79 | 103.29 | 106.19 | 104.09 | 103.11 | 105.27 | 102.93 | 104.64 | 102.85  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月    | 10月    | 11月   | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|---------|
| 件数     | 31      | 30     | 28    | 43     | 25     | 33     | 34     | 20     | 25    | 21     | 19    | 16     | 22      |
| 平均価格   | 4,264   | 4,386  | 3,973 | 4,291  | 4,212  | 4,477  | 3,941  | 4,056  | 3,901 | 4,597  | 3,791 | 3,951  | 4,494   |
| 平均土地面積 | 91.71   | 103.89 | 85.17 | 93.44  | 81.78  | 88.94  | 98.50  | 72.66  | 75.66 | 105.46 | 67.23 | 83.98  | 88.17   |
| 平均建物面積 | 105.81  | 106.73 | 98.88 | 108.40 | 106.55 | 105.10 | 104.87 | 105.68 | 95.90 | 104.81 | 97.95 | 103.03 | 104.73  |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 151     | 145    | 123    | 111    | 135    | 116    | 117    | 126    | 144    | 101    | 123    | 102    | 138     |
| 平均価格   | 2,967   | 2,998  | 2,969  | 2,911  | 2,933  | 2,946  | 3,130  | 2,982  | 3,056  | 3,070  | 2,887  | 3,048  | 2,950   |
| 平均土地面積 | 129.53  | 134.57 | 139.63 | 134.86 | 134.60 | 132.26 | 134.67 | 140.22 | 131.85 | 134.59 | 134.75 | 134.25 | 140.86  |
| 平均建物面積 | 103.22  | 103.87 | 102.57 | 104.67 | 105.65 | 102.77 | 106.58 | 103.83 | 104.36 | 105.37 | 103.70 | 104.90 | 102.56  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡（猪名川町）・三田市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 98      | 102    | 116    | 98     | 97     | 91     | 81     | 81     | 96     | 66     | 80     | 76     | 83      |
| 平均価格   | 3,369   | 3,278  | 3,329  | 3,471  | 3,544  | 3,410  | 3,336  | 3,284  | 3,255  | 3,342  | 3,494  | 3,433  | 3,248   |
| 平均土地面積 | 122.09  | 125.63 | 121.30 | 118.67 | 134.87 | 129.64 | 135.90 | 144.87 | 131.81 | 137.36 | 140.82 | 132.92 | 131.42  |
| 平均建物面積 | 100.34  | 100.72 | 100.19 | 100.16 | 102.94 | 101.28 | 102.13 | 103.04 | 101.44 | 103.74 | 102.77 | 103.05 | 101.60  |

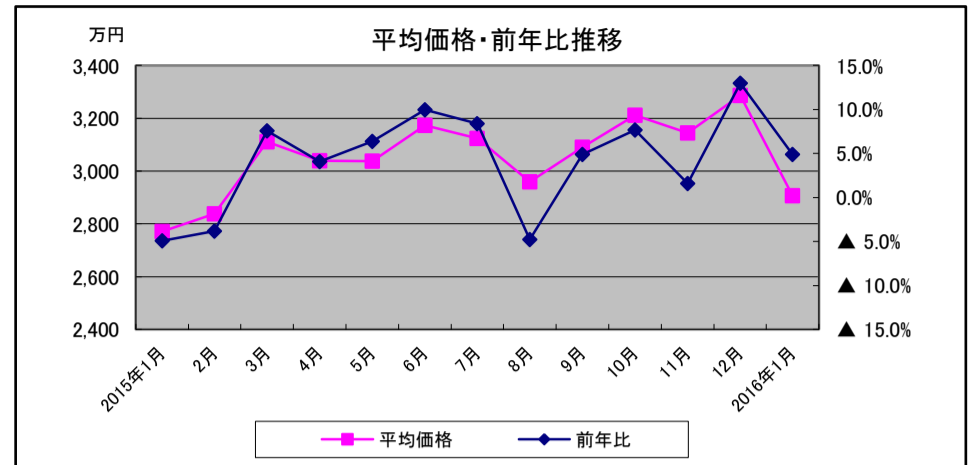
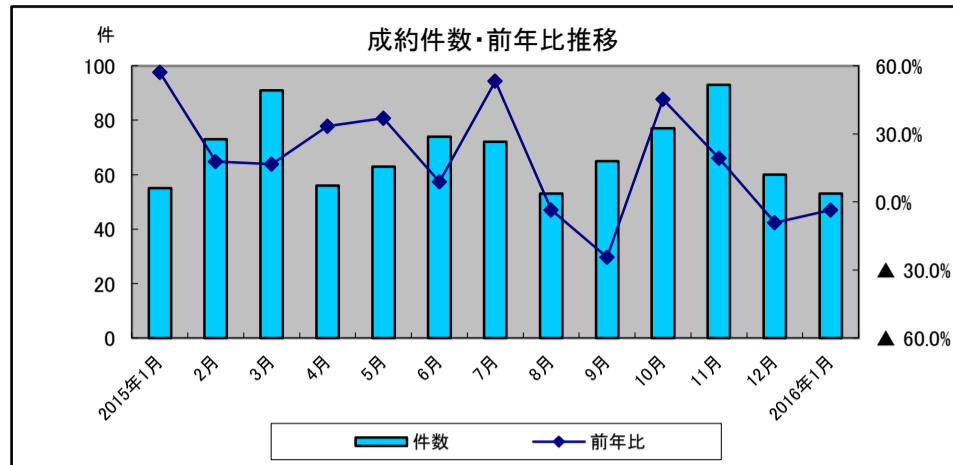
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 116     | 100    | 102    | 104    | 108    | 116    | 119    | 96     | 110    | 89     | 93     | 62     | 88      |
| 平均価格   | 3,607   | 3,410  | 3,549  | 3,449  | 3,630  | 3,550  | 3,318  | 3,451  | 3,556  | 3,567  | 3,537  | 3,547  | 3,620   |
| 平均土地面積 | 106.41  | 113.77 | 100.50 | 96.17  | 105.57 | 100.47 | 99.38  | 102.45 | 104.00 | 103.44 | 103.55 | 105.94 | 109.72  |
| 平均建物面積 | 101.54  | 101.81 | 102.07 | 100.57 | 101.93 | 100.55 | 102.21 | 102.98 | 101.60 | 102.57 | 102.28 | 103.37 | 102.85  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 115     | 115    | 108    | 105    | 126    | 103    | 91     | 88     | 82     | 55     | 100    | 105    | 106     |
| 平均価格   | 2,328   | 2,381  | 2,508  | 2,452  | 2,393  | 2,274  | 2,340  | 2,279  | 2,461  | 2,483  | 2,361  | 2,390  | 2,408   |
| 平均土地面積 | 131.07  | 132.88 | 131.71 | 131.51 | 141.75 | 134.22 | 129.46 | 132.88 | 131.62 | 133.98 | 140.65 | 138.34 | 138.00  |
| 平均建物面積 | 99.26   | 99.69  | 100.71 | 101.05 | 101.00 | 99.37  | 100.02 | 99.81  | 100.75 | 100.11 | 101.03 | 100.51 | 100.78  |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月    | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 55      | 73     | 91     | 56     | 63    | 74     | 72     | 53     | 65      | 77     | 93     | 60     | 53      |
| 前年比    | 57.1%   | 17.7%  | 16.7%  | 33.3%  | 37.0% | 8.8%   | 53.2%  | ▲ 3.6% | ▲ 24.4% | 45.3%  | 19.2%  | ▲ 9.1% | ▲ 3.6%  |
| 平均価格   | 2,771   | 2,838  | 3,111  | 3,039  | 3,038 | 3,173  | 3,124  | 2,959  | 3,090   | 3,211  | 3,144  | 3,286  | 2,907   |
| 前年比    | ▲ 4.9%  | ▲ 3.8% | 7.6%   | 4.1%   | 6.4%  | 10.0%  | 8.4%   | ▲ 4.8% | 4.9%    | 7.7%   | 1.6%   | 13.0%  | 4.9%    |
| 平均土地面積 | 101.09  | 117.13 | 102.55 | 109.02 | 99.99 | 108.46 | 104.75 | 110.23 | 104.06  | 102.60 | 114.85 | 125.66 | 116.12  |
| 前年比    | ▲ 3.7%  | 12.5%  | 0.1%   | 2.5%   | 8.3%  | 9.9%   | 12.0%  | 4.7%   | ▲ 3.3%  | ▲ 2.8% | 14.1%  | 16.4%  | 14.9%   |
| 平均建物面積 | 92.16   | 94.37  | 94.61  | 95.72  | 94.77 | 94.32  | 95.22  | 94.69  | 93.14   | 94.52  | 95.90  | 96.86  | 92.58   |
| 前年比    | ▲ 3.8%  | 1.1%   | 1.0%   | 3.3%   | 2.4%  | 1.2%   | 4.0%   | 0.4%   | ▲ 1.5%  | 2.3%   | 1.0%   | 2.6%   | 0.5%    |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月     | 9月    | 10月   | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|---------|
| 件数     | 31      | 40    | 63    | 36    | 44    | 50    | 53    | 29     | 44    | 58    | 67     | 35     | 26      |
| 平均価格   | 3,041   | 3,199 | 3,410 | 3,251 | 3,211 | 3,325 | 3,339 | 3,367  | 3,284 | 3,428 | 3,433  | 3,760  | 3,367   |
| 平均土地面積 | 95.71   | 98.04 | 97.12 | 98.14 | 90.69 | 95.21 | 94.86 | 107.17 | 96.80 | 99.07 | 105.56 | 115.86 | 97.28   |
| 平均建物面積 | 89.58   | 90.47 | 93.69 | 93.45 | 93.79 | 93.41 | 94.14 | 93.00  | 92.57 | 93.52 | 95.11  | 93.46  | 91.34   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月     | 7月    | 8月     | 9月    | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 8       | 11    | 24    | 14    | 13    | 10     | 16    | 12     | 13    | 27     | 22     | 15     | 11      |
| 平均価格   | 3,374   | 3,765 | 3,853 | 3,589 | 3,825 | 4,850  | 4,183 | 3,863  | 3,430 | 3,850  | 4,236  | 4,233  | 3,763   |
| 平均土地面積 | 116.92  | 99.87 | 98.46 | 99.86 | 99.39 | 112.75 | 99.99 | 118.43 | 92.65 | 103.25 | 106.64 | 137.45 | 104.04  |
| 平均建物面積 | 88.97   | 91.94 | 93.75 | 96.57 | 98.62 | 96.71  | 96.57 | 96.28  | 93.76 | 97.74  | 100.10 | 98.25  | 92.54   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|        | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|---------|
| 件数     | 23      | 29    | 39    | 22    | 31    | 40    | 37    | 17    | 31    | 31    | 45     | 20    | 15      |
| 平均価格   | 2,925   | 2,985 | 3,137 | 3,036 | 2,954 | 2,943 | 2,973 | 3,017 | 3,223 | 3,060 | 3,040  | 3,405 | 3,077   |
| 平均土地面積 | 88.33   | 97.34 | 96.30 | 97.04 | 87.04 | 90.83 | 92.64 | 99.22 | 98.54 | 95.43 | 105.03 | 99.67 | 92.32   |
| 平均建物面積 | 89.79   | 89.91 | 93.65 | 91.46 | 91.76 | 92.59 | 93.08 | 90.69 | 92.07 | 89.85 | 92.68  | 89.87 | 90.46   |

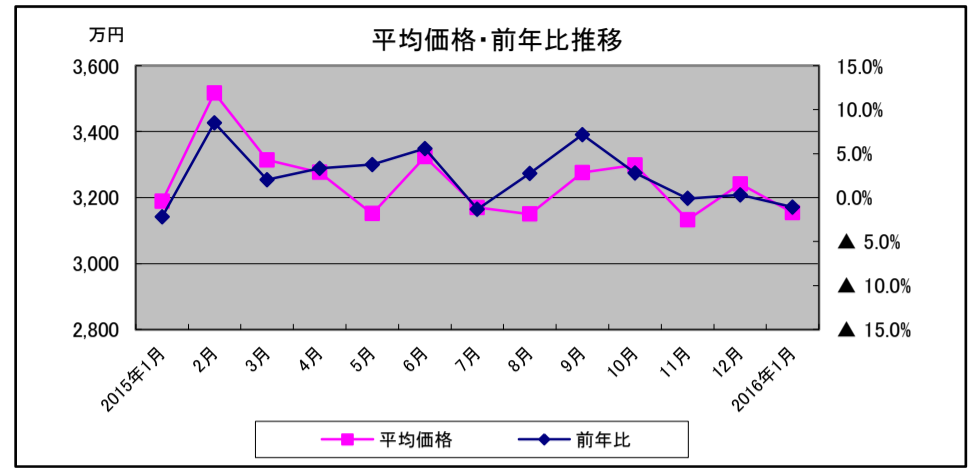
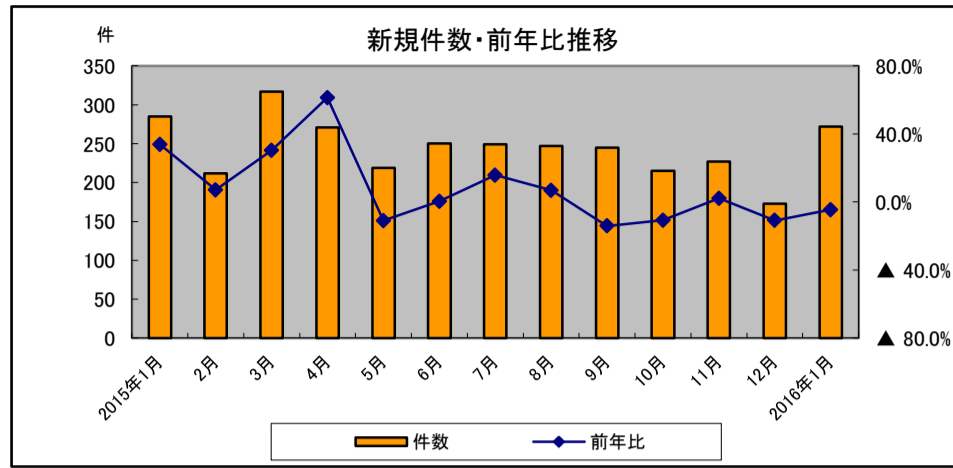
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 21      | 27     | 24     | 15     | 13     | 16     | 15     | 23     | 19     | 17     | 22     | 22     | 20      |
| 平均価格   | 2,460   | 2,374  | 2,479  | 2,782  | 2,740  | 3,114  | 2,584  | 2,453  | 2,707  | 2,640  | 2,455  | 2,660  | 2,533   |
| 平均土地面積 | 108.59  | 142.71 | 116.90 | 132.07 | 124.24 | 139.21 | 131.94 | 114.53 | 119.31 | 110.92 | 140.57 | 135.56 | 123.80  |
| 平均建物面積 | 95.79   | 99.89  | 95.73  | 99.83  | 95.88  | 96.33  | 98.60  | 96.67  | 94.15  | 96.54  | 97.50  | 101.51 | 95.23   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 3       | 6      | 4      | 5      | 6      | 8      | 4      | 1      | 2      | 2      | 4      | 3      | 7       |
| 平均価格   | 2,158   | 2,513  | 2,213  | 2,286  | 2,415  | 2,340  | 2,312  | 2,780  | 2,450  | 1,785  | 2,105  | 2,347  | 2,263   |
| 平均土地面積 | 104.25  | 129.25 | 101.90 | 118.20 | 115.60 | 129.83 | 133.83 | 100.40 | 118.95 | 134.35 | 129.15 | 167.43 | 164.19  |
| 平均建物面積 | 93.46   | 95.52  | 102.45 | 99.72  | 99.53  | 96.03  | 96.98  | 98.10  | 96.20  | 106.10 | 100.28 | 102.33 | 89.66   |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月      | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月     | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 件数     | 285     | 212    | 317    | 271    | 219     | 250    | 249    | 247    | 245     | 215     | 227    | 173     | 272     |
| 前年比    | 33.8%   | 7.1%   | 30.5%  | 61.3%  | ▲ 11.0% | 0.4%   | 15.8%  | 6.9%   | ▲ 14.0% | ▲ 10.8% | 2.3%   | ▲ 10.8% | ▲ 4.6%  |
| 平均価格   | 3,189   | 3,517  | 3,314  | 3,276  | 3,151   | 3,324  | 3,170  | 3,150  | 3,276   | 3,299   | 3,133  | 3,242   | 3,154   |
| 前年比    | ▲ 2.2%  | 8.5%   | 2.0%   | 3.3%   | 3.7%    | 5.6%   | ▲ 1.3% | 2.7%   | 7.1%    | 2.8%    | ▲ 0.1% | 0.3%    | ▲ 1.1%  |
| 平均土地面積 | 106.44  | 109.64 | 110.53 | 113.00 | 113.97  | 115.26 | 112.39 | 118.11 | 116.88  | 115.59  | 110.58 | 116.11  | 117.28  |
| 前年比    | ▲ 6.6%  | 2.0%   | 4.4%   | 9.3%   | 11.4%   | 7.1%   | 0.1%   | 13.3%  | 14.7%   | 3.4%    | 5.3%   | 5.7%    | 10.2%   |
| 平均建物面積 | 95.35   | 94.61  | 93.98  | 94.36  | 94.49   | 93.81  | 93.59  | 94.78  | 93.66   | 93.96   | 95.96  | 92.79   | 93.54   |
| 前年比    | 2.5%    | 1.3%   | ▲ 0.4% | 2.9%   | ▲ 1.1%  | ▲ 1.7% | ▲ 2.2% | ▲ 1.0% | ▲ 0.3%  | ▲ 0.3%  | 2.3%   | ▲ 0.6%  | ▲ 1.9%  |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 件数     | 185     | 137    | 200    | 151    | 127    | 166    | 148    | 141    | 151    | 133    | 120   | 95    | 167     |
| 平均価格   | 3,438   | 3,807  | 3,525  | 3,584  | 3,426  | 3,579  | 3,470  | 3,453  | 3,481  | 3,545  | 3,425 | 3,500 | 3,410   |
| 平均土地面積 | 101.83  | 106.20 | 105.59 | 105.18 | 112.57 | 111.56 | 105.57 | 103.54 | 111.28 | 106.15 | 96.76 | 96.66 | 110.19  |
| 平均建物面積 | 95.35   | 94.39  | 92.44  | 92.53  | 93.34  | 92.92  | 91.75  | 92.68  | 92.23  | 92.30  | 94.04 | 89.22 | 92.06   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月    | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 件数     | 39      | 56     | 53     | 47     | 31     | 50    | 53     | 26     | 40     | 43     | 31    | 34    | 48      |
| 平均価格   | 4,014   | 4,319  | 4,020  | 4,289  | 3,860  | 3,968 | 3,895  | 4,246  | 3,772  | 4,262  | 4,005 | 3,662 | 3,954   |
| 平均土地面積 | 101.23  | 107.96 | 107.32 | 111.51 | 112.98 | 97.40 | 117.67 | 116.13 | 116.53 | 119.75 | 97.48 | 94.39 | 119.63  |
| 平均建物面積 | 96.79   | 96.15  | 94.56  | 98.04  | 91.63  | 91.83 | 95.36  | 95.48  | 96.80  | 96.02  | 90.00 | 86.70 | 93.57   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月    | 8月     | 9月     | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|---------|
| 件数     | 146     | 81     | 147    | 104    | 96     | 116    | 95    | 115    | 111    | 90    | 89    | 61    | 119     |
| 平均価格   | 3,284   | 3,454  | 3,346  | 3,266  | 3,286  | 3,411  | 3,232 | 3,274  | 3,376  | 3,202 | 3,223 | 3,409 | 3,191   |
| 平均土地面積 | 101.99  | 104.98 | 104.97 | 102.33 | 112.44 | 117.67 | 98.81 | 100.69 | 109.39 | 99.65 | 96.51 | 97.93 | 106.39  |
| 平均建物面積 | 94.97   | 93.17  | 91.67  | 90.04  | 93.89  | 93.40  | 89.73 | 92.05  | 90.58  | 90.52 | 95.44 | 90.63 | 91.45   |

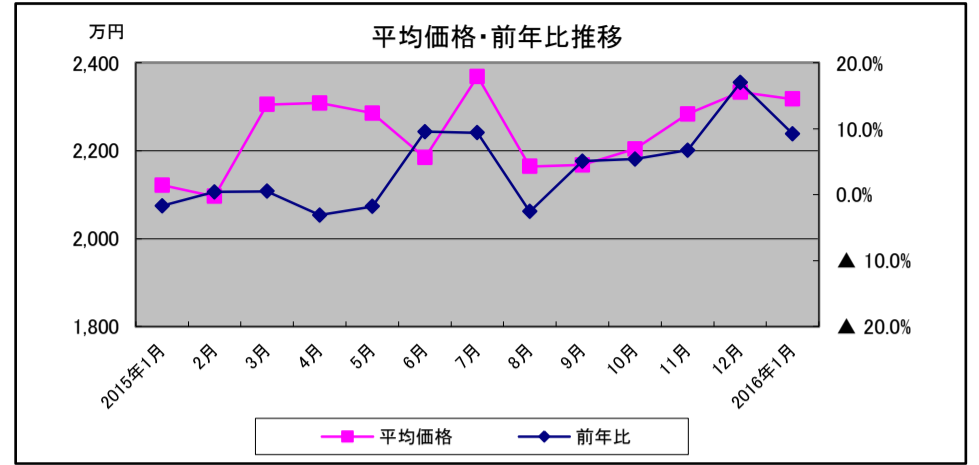
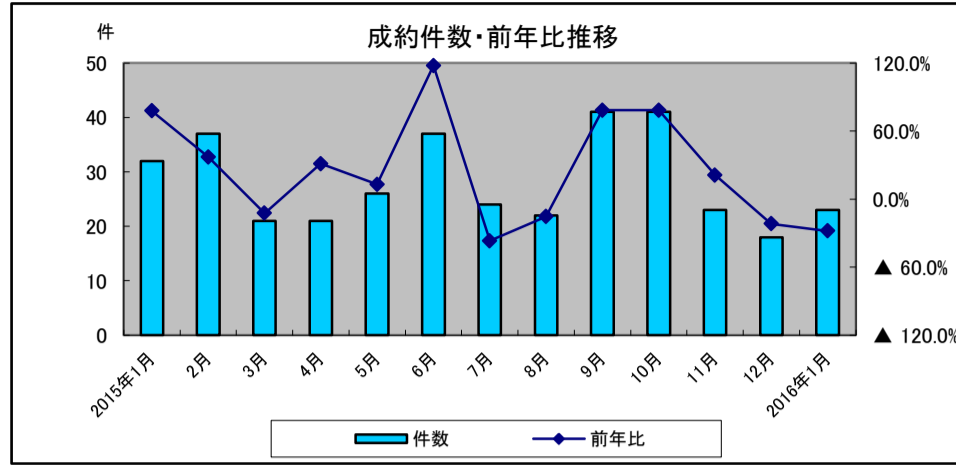
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 75      | 66     | 101    | 87     | 78     | 73     | 95     | 95     | 87     | 78     | 101    | 55     | 90      |
| 平均価格   | 2,772   | 3,056  | 2,997  | 2,965  | 2,814  | 2,874  | 2,731  | 2,779  | 2,956  | 2,908  | 2,821  | 3,115  | 2,799   |
| 平均土地面積 | 117.69  | 114.97 | 117.11 | 123.35 | 112.86 | 123.41 | 119.24 | 135.88 | 122.35 | 129.60 | 124.14 | 127.70 | 126.43  |
| 平均建物面積 | 95.65   | 94.93  | 95.79  | 96.80  | 96.01  | 95.91  | 96.12  | 97.45  | 95.48  | 96.32  | 98.42  | 95.57  | 95.59   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 25      | 9      | 16     | 33     | 14     | 11     | 6      | 11     | 7      | 4      | 6      | 23     | 15      |
| 平均価格   | 2,598   | 2,473  | 2,687  | 2,688  | 2,539  | 2,449  | 2,733  | 2,467  | 2,841  | 2,735  | 2,527  | 2,477  | 2,438   |
| 平均土地面積 | 106.77  | 122.96 | 130.81 | 121.46 | 132.82 | 116.96 | 172.48 | 151.46 | 169.84 | 156.33 | 158.62 | 168.76 | 141.29  |
| 平均建物面積 | 94.39   | 95.57  | 101.87 | 96.26  | 96.46  | 93.35  | 98.92  | 98.58  | 101.74 | 103.25 | 93.12  | 100.89 | 97.78   |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月     | 5月     | 6月     | 7月      | 8月      | 9月     | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 件数     | 32      | 37     | 21      | 21     | 26     | 37     | 24      | 22      | 41     | 41     | 23      | 18      | 23      |
| 前年比    | 77.8%   | 37.0%  | ▲ 12.5% | 31.3%  | 13.0%  | 117.6% | ▲ 36.8% | ▲ 15.4% | 78.3%  | 78.3%  | 21.1%   | ▲ 21.7% | ▲ 28.1% |
| 平均価格   | 2,122   | 2,096  | 2,305   | 2,308  | 2,285  | 2,184  | 2,369   | 2,164   | 2,167  | 2,204  | 2,283   | 2,333   | 2,317   |
| 前年比    | ▲ 1.7%  | 0.4%   | 0.5%    | ▲ 3.1% | ▲ 1.8% | 9.5%   | 9.4%    | ▲ 2.6%  | 5.1%   | 5.4%   | 6.7%    | 17.0%   | 9.2%    |
| 平均土地面積 | 145.31  | 161.52 | 153.59  | 150.46 | 161.53 | 149.76 | 138.58  | 152.68  | 159.94 | 143.28 | 134.17  | 144.71  | 140.27  |
| 前年比    | 0.6%    | 6.7%   | 5.0%    | 4.8%   | 8.7%   | ▲ 6.2% | ▲ 1.1%  | 6.3%    | 9.0%   | 0.4%   | ▲ 13.6% | ▲ 3.7%  | ▲ 3.5%  |
| 平均建物面積 | 103.21  | 102.65 | 105.21  | 103.69 | 103.12 | 103.12 | 103.99  | 100.90  | 103.51 | 101.18 | 99.84   | 99.31   | 99.40   |
| 前年比    | 0.9%    | ▲ 1.1% | 1.9%    | ▲ 0.9% | 1.4%   | 0.9%   | 1.2%    | ▲ 1.2%  | 1.4%   | 0.1%   | ▲ 4.4%  | ▲ 1.1%  | ▲ 3.7%  |

●成約登録(滋賀県ブロック別)

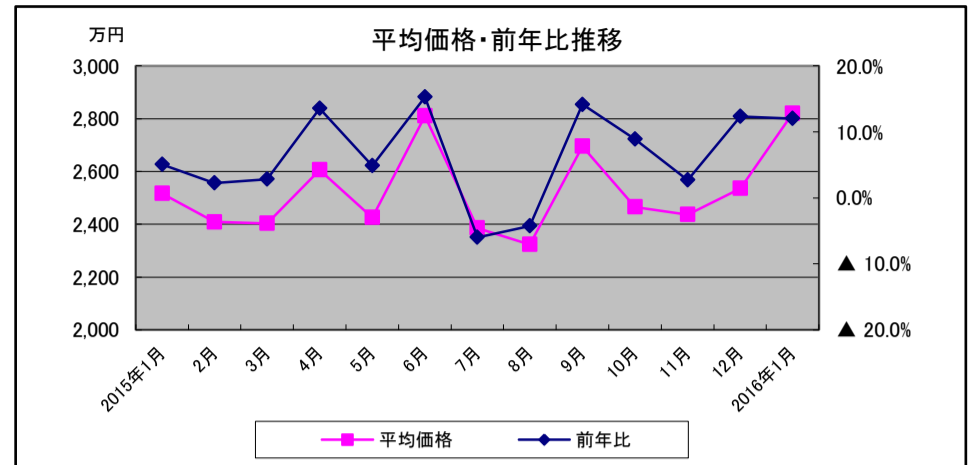
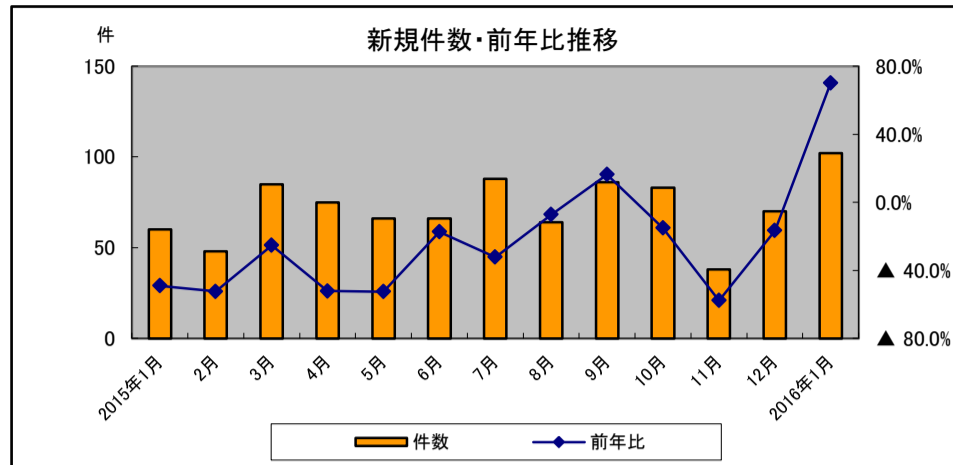
【大津市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 15      | 6      | 7      | 7      | 9      | 10     | 11     | 6      | 12     | 15     | 9      | 8      | 8       |
| 平均価格   | 2,136   | 2,218  | 2,843  | 2,484  | 2,367  | 2,444  | 2,504  | 2,187  | 2,352  | 2,144  | 1,988  | 2,201  | 2,185   |
| 平均土地面積 | 127.75  | 143.92 | 143.40 | 132.16 | 152.78 | 132.98 | 131.25 | 131.88 | 135.70 | 127.43 | 118.01 | 123.55 | 136.50  |
| 平均建物面積 | 101.39  | 100.10 | 105.63 | 103.67 | 100.59 | 101.26 | 103.55 | 97.75  | 99.82  | 100.61 | 97.13  | 97.93  | 100.64  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 17      | 31     | 14     | 14     | 17     | 27     | 13     | 16     | 29     | 26     | 14     | 10     | 15      |
| 平均価格   | 2,109   | 2,073  | 2,036  | 2,221  | 2,242  | 2,088  | 2,254  | 2,156  | 2,091  | 2,239  | 2,473  | 2,438  | 2,388   |
| 平均土地面積 | 160.81  | 164.92 | 158.69 | 159.61 | 166.16 | 155.98 | 144.79 | 160.48 | 169.97 | 152.43 | 144.56 | 161.63 | 142.29  |
| 平均建物面積 | 104.81  | 103.15 | 105.01 | 103.70 | 104.45 | 103.80 | 104.37 | 102.08 | 105.04 | 101.51 | 101.59 | 100.41 | 98.75   |

◆新規登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 60      | 48     | 85     | 75     | 66     | 66     | 88     | 64     | 86     | 83     | 38     | 70     | 102     |
| 前年比    | ▲49.2%  | ▲52.5% | ▲25.4% | ▲52.2% | ▲52.5% | ▲17.5% | ▲32.3% | ▲7.2%  | 16.2%  | ▲15.3% | ▲57.8% | ▲16.7% | 70.0%   |
| 平均価格   | 2,517   | 2,409  | 2,404  | 2,606  | 2,425  | 2,810  | 2,386  | 2,323  | 2,696  | 2,465  | 2,437  | 2,535  | 2,819   |
| 前年比    | 5.1%    | 2.3%   | 2.9%   | 13.5%  | 4.9%   | 15.3%  | ▲6.0%  | ▲4.3%  | 14.2%  | 8.9%   | 2.7%   | 12.3%  | 12.0%   |
| 平均土地面積 | 150.84  | 160.69 | 149.78 | 159.56 | 152.40 | 149.65 | 146.80 | 145.64 | 142.46 | 154.07 | 146.81 | 141.37 | 155.48  |
| 前年比    | 1.7%    | 11.0%  | 0.7%   | 2.8%   | 5.8%   | ▲4.4%  | ▲6.3%  | ▲5.3%  | ▲4.8%  | ▲1.6%  | ▲9.3%  | ▲11.2% | 3.1%    |
| 平均建物面積 | 101.69  | 105.33 | 101.20 | 105.39 | 104.63 | 102.36 | 100.97 | 100.60 | 103.81 | 104.51 | 100.68 | 100.99 | 106.43  |
| 前年比    | ▲1.1%   | 3.1%   | ▲0.8%  | 2.2%   | 4.9%   | ▲0.9%  | ▲5.4%  | ▲2.8%  | ▲0.7%  | 1.4%   | ▲6.6%  | ▲3.4%  | 4.7%    |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

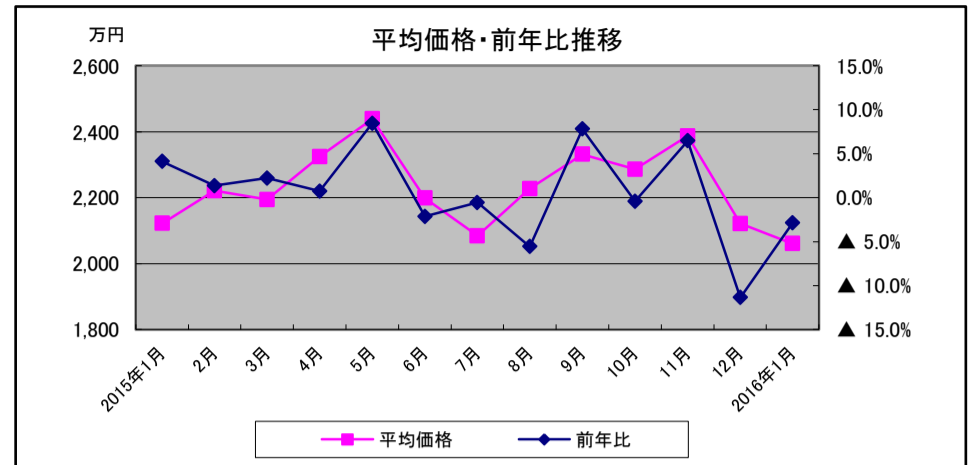
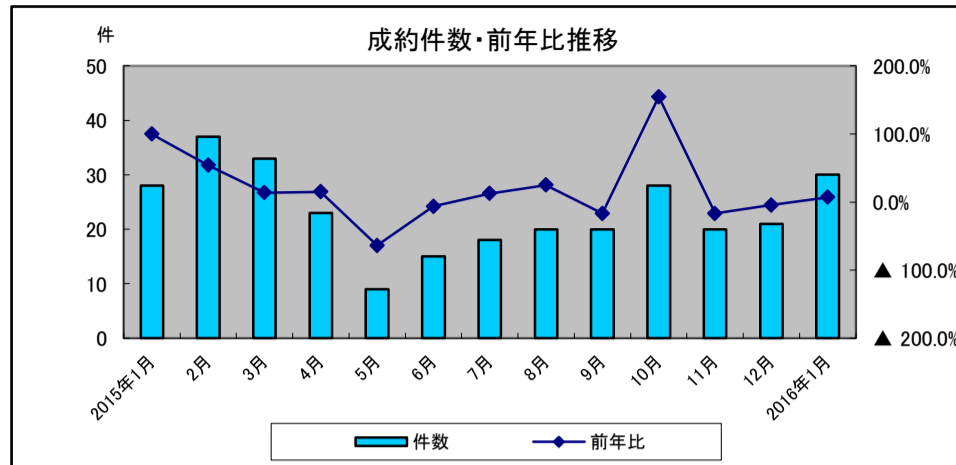
【大津市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 26      | 12     | 36     | 17     | 17     | 27     | 33     | 30     | 36     | 18     | 12     | 27     | 18      |
| 平均価格   | 2,630   | 2,404  | 2,408  | 2,719  | 2,539  | 2,489  | 2,325  | 2,283  | 2,722  | 2,474  | 2,702  | 2,496  | 2,480   |
| 平均土地面積 | 134.61  | 135.63 | 135.77 | 135.78 | 136.24 | 137.51 | 124.83 | 119.16 | 121.01 | 130.12 | 129.01 | 127.63 | 135.44  |
| 平均建物面積 | 100.38  | 104.97 | 98.56  | 99.99  | 99.28  | 103.05 | 97.08  | 95.93  | 103.56 | 103.78 | 101.81 | 99.06  | 100.10  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 34      | 36     | 49     | 58     | 49     | 39     | 55     | 34     | 50     | 65     | 26     | 43     | 84      |
| 平均価格   | 2,430   | 2,410  | 2,400  | 2,573  | 2,385  | 3,032  | 2,422  | 2,359  | 2,676  | 2,462  | 2,314  | 2,559  | 2,892   |
| 平均土地面積 | 163.25  | 169.04 | 160.07 | 166.52 | 158.00 | 158.04 | 159.99 | 169.01 | 157.90 | 160.70 | 155.02 | 149.99 | 159.77  |
| 平均建物面積 | 102.70  | 105.45 | 103.14 | 106.97 | 106.49 | 101.89 | 103.31 | 104.72 | 103.99 | 104.71 | 100.17 | 102.20 | 107.79  |

◆成約登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月      | 6月      | 7月      | 8月     | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数     | 28      | 37     | 33     | 23     | 9       | 15      | 18      | 20     | 20      | 28      | 20      | 21      | 30      |
| 前年比    | 100.0%  | 54.2%  | 13.8%  | 15.0%  | ▲ 64.0% | ▲ 6.3%  | 12.5%   | 25.0%  | ▲ 16.7% | 154.5%  | ▲ 16.7% | ▲ 4.5%  | 7.1%    |
| 平均価格   | 2,122   | 2,221  | 2,194  | 2,325  | 2,439   | 2,199   | 2,084   | 2,228  | 2,332   | 2,286   | 2,387   | 2,121   | 2,061   |
| 前年比    | 4.1%    | 1.4%   | 2.2%   | 0.7%   | 8.5%    | ▲ 2.1%  | ▲ 0.6%  | ▲ 5.6% | 7.8%    | ▲ 0.4%  | 6.5%    | ▲ 11.4% | ▲ 2.9%  |
| 平均土地面積 | 147.13  | 152.95 | 150.11 | 138.95 | 166.41  | 149.09  | 143.19  | 145.63 | 153.51  | 148.59  | 146.38  | 151.08  | 158.24  |
| 前年比    | ▲ 6.9%  | ▲ 9.8% | ▲ 8.5% | ▲ 8.3% | 11.0%   | ▲ 13.1% | ▲ 10.9% | ▲ 7.3% | ▲ 2.7%  | ▲ 13.8% | ▲ 1.5%  | ▲ 5.9%  | 7.6%    |
| 平均建物面積 | 101.84  | 101.59 | 101.29 | 99.61  | 101.24  | 100.94  | 101.45  | 101.58 | 100.98  | 101.36  | 103.20  | 101.76  | 103.09  |
| 前年比    | 3.0%    | 2.3%   | 2.6%   | ▲ 1.1% | 0.2%    | 3.6%    | 0.7%    | 3.9%   | 3.8%    | 3.1%    | 4.5%    | ▲ 0.8%  | 1.2%    |

●成約登録（奈良県ブロック別）

【奈良市・生駒市】

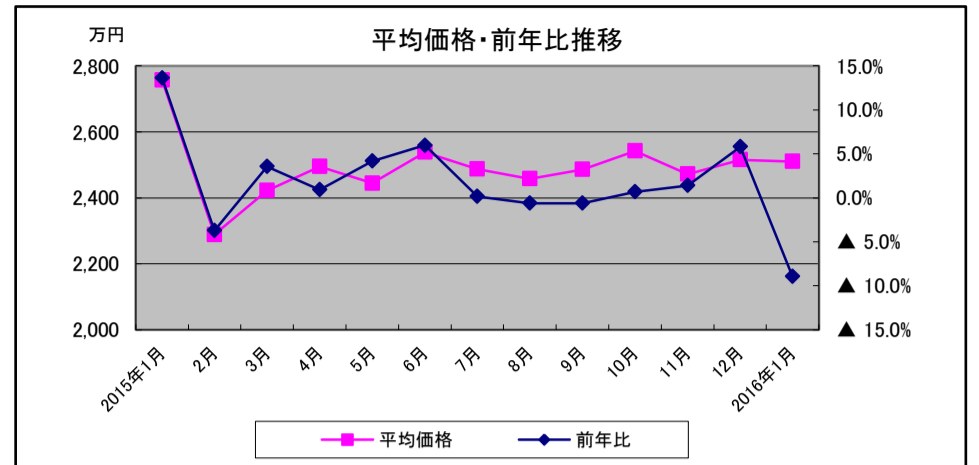
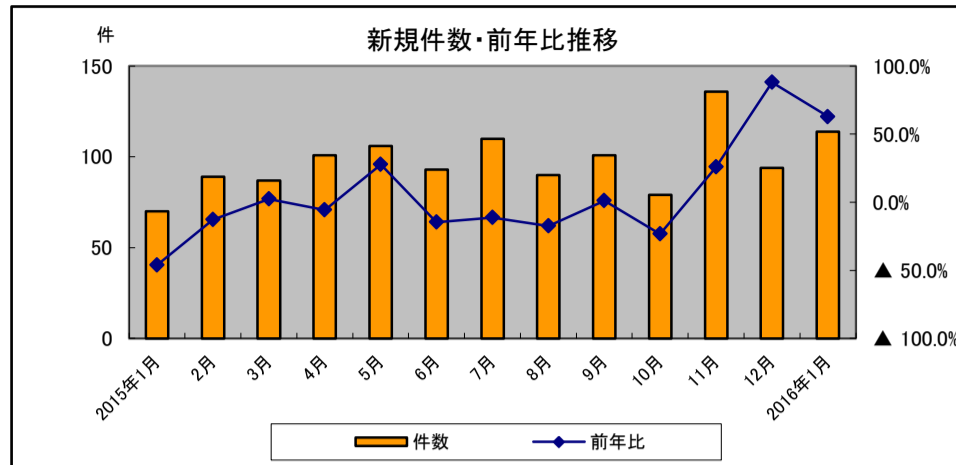
|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 7       | 12     | 9      | 6      | 3      | 2      | 3      | 6      | 8      | 13     | 9      | 4      | 8       |
| 平均価格   | 2,804   | 2,623  | 2,716  | 2,660  | 3,213  | 2,785  | 2,383  | 2,463  | 2,759  | 2,531  | 2,553  | 2,435  | 2,383   |
| 平均土地面積 | 163.69  | 157.99 | 171.98 | 144.35 | 185.87 | 174.10 | 159.43 | 147.72 | 181.53 | 140.97 | 146.60 | 137.40 | 169.71  |
| 平均建物面積 | 100.76  | 100.74 | 100.53 | 101.40 | 102.13 | 96.60  | 102.60 | 99.18  | 102.36 | 100.68 | 98.58  | 101.50 | 102.63  |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 21      | 25     | 24     | 17     | 6      | 13     | 15     | 14     | 12     | 15     | 11     | 17     | 22      |
| 平均価格   | 1,895   | 2,028  | 1,998  | 2,206  | 2,052  | 2,108  | 2,025  | 2,126  | 2,047  | 2,073  | 2,251  | 2,048  | 1,944   |
| 平均土地面積 | 141.61  | 150.53 | 141.90 | 137.05 | 156.68 | 145.24 | 139.95 | 144.74 | 134.83 | 155.19 | 146.19 | 154.29 | 154.07  |
| 平均建物面積 | 102.20  | 101.99 | 101.58 | 98.98  | 100.80 | 101.61 | 101.22 | 102.61 | 100.05 | 101.95 | 106.98 | 101.82 | 103.26  |



◆新規登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月     | 5月     | 6月      | 7月      | 8月      | 9月     | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数     | 70      | 89      | 87     | 101    | 106    | 93      | 110     | 90      | 101    | 79      | 136    | 94     | 114     |
| 前年比    | ▲ 46.2% | ▲ 12.7% | 2.4%   | ▲ 5.6% | 27.7%  | ▲ 14.7% | ▲ 11.3% | ▲ 17.4% | 1.0%   | ▲ 23.3% | 25.9%  | 88.0%  | 62.9%   |
| 平均価格   | 2,757   | 2,288   | 2,422  | 2,495  | 2,444  | 2,538   | 2,487   | 2,458   | 2,486  | 2,542   | 2,471  | 2,515  | 2,510   |
| 前年比    | 13.6%   | ▲ 3.7%  | 3.5%   | 0.9%   | 4.2%   | 6.0%    | 0.2%    | ▲ 0.6%  | ▲ 0.6% | 0.7%    | 1.4%   | 5.8%   | ▲ 8.9%  |
| 平均土地面積 | 145.58  | 156.14  | 156.53 | 147.50 | 158.08 | 150.70  | 161.80  | 157.01  | 154.46 | 152.45  | 158.21 | 152.23 | 151.88  |
| 前年比    | ▲ 8.8%  | 1.8%    | 1.5%   | ▲ 7.4% | 1.4%   | ▲ 2.6%  | 3.1%    | 3.7%    | 8.9%   | 0.1%    | 2.8%   | 3.0%   | 4.3%    |
| 平均建物面積 | 101.00  | 103.24  | 102.13 | 102.10 | 103.87 | 102.93  | 102.37  | 101.88  | 102.25 | 99.97   | 102.02 | 102.16 | 99.53   |
| 前年比    | 0.6%    | 1.6%    | 2.8%   | 0.6%   | 1.5%   | 1.2%    | 1.7%    | 1.9%    | 2.2%   | ▲ 2.3%  | ▲ 0.1% | 1.8%   | ▲ 1.5%  |

●新規登録（奈良県ブロック別）

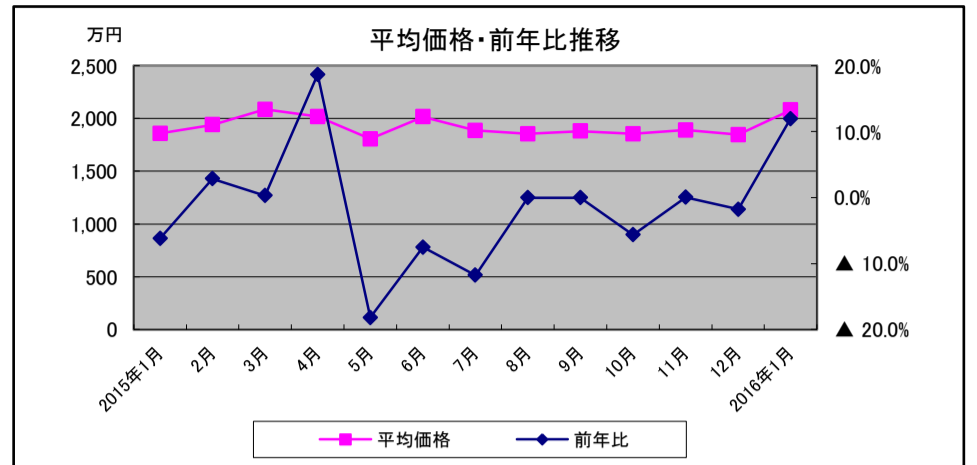
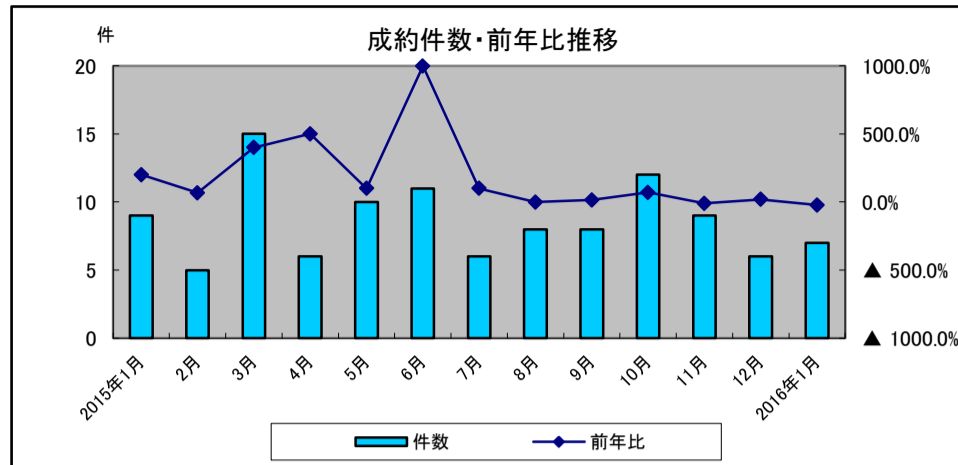
【奈良市・生駒市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 18      | 20     | 17     | 33     | 28     | 26     | 31     | 30     | 37     | 30     | 37     | 33     | 44      |
| 平均価格   | 2,983   | 2,464  | 2,975  | 2,802  | 2,850  | 2,834  | 2,791  | 2,791  | 2,689  | 2,946  | 2,942  | 2,793  | 2,708   |
| 平均土地面積 | 158.80  | 156.54 | 154.54 | 158.32 | 162.37 | 150.17 | 160.07 | 163.00 | 145.81 | 163.34 | 159.96 | 155.09 | 160.24  |
| 平均建物面積 | 101.86  | 99.64  | 100.98 | 102.70 | 100.91 | 101.03 | 101.95 | 101.35 | 102.62 | 100.57 | 103.03 | 103.58 | 98.33   |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 52      | 69     | 70     | 68     | 78     | 67     | 79     | 60     | 64     | 49     | 99     | 61     | 70      |
| 平均価格   | 2,679   | 2,238  | 2,288  | 2,346  | 2,298  | 2,423  | 2,367  | 2,292  | 2,369  | 2,294  | 2,296  | 2,364  | 2,386   |
| 平均土地面積 | 141.01  | 156.03 | 157.01 | 142.25 | 156.54 | 150.90 | 162.48 | 154.02 | 159.45 | 145.78 | 157.56 | 150.68 | 146.62  |
| 平均建物面積 | 100.70  | 104.29 | 102.41 | 101.81 | 104.94 | 103.66 | 102.54 | 102.14 | 102.04 | 99.61  | 101.65 | 101.39 | 100.29  |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月     | 5月      | 6月      | 7月      | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 件数     | 9       | 5       | 15     | 6      | 10      | 11      | 6       | 8      | 8      | 12     | 9       | 6      | 7       |
| 前年比    | 200.0%  | 66.7%   | 400.0% | 500.0% | 100.0%  | 1000.0% | 100.0%  |        | 14.3%  | 71.4%  | ▲ 10.0% | 20.0%  | ▲ 22.2% |
| 平均価格   | 1,858   | 1,940   | 2,087  | 2,018  | 1,806   | 2,016   | 1,886   | 1,855  | 1,880  | 1,855  | 1,891   | 1,847  | 2,080   |
| 前年比    | ▲ 6.2%  | 2.9%    | 0.3%   | 18.7%  | ▲ 18.2% | ▲ 7.5%  | ▲ 11.7% |        | 0.0%   | ▲ 5.6% | 0.1%    | ▲ 1.8% | 12.0%   |
| 平均土地面積 | 121.84  | 127.28  | 133.31 | 163.30 | 139.63  | 133.64  | 136.00  | 131.26 | 131.28 | 134.03 | 126.01  | 118.93 | 130.13  |
| 前年比    | ▲ 15.1% | ▲ 16.9% | 9.8%   | 74.6%  | 4.2%    | 10.9%   | ▲ 13.6% |        | ▲ 3.6% | 8.0%   | ▲ 1.5%  | ▲ 0.9% | 6.8%    |
| 平均建物面積 | 97.85   | 97.42   | 97.59  | 96.18  | 90.78   | 99.77   | 90.05   | 99.39  | 97.24  | 100.38 | 97.62   | 93.40  | 98.79   |
| 前年比    | 0.9%    | ▲ 5.4%  | 4.8%   | 29.1%  | ▲ 13.2% | ▲ 1.2%  | ▲ 10.4% |        | ▲ 2.1% | 1.7%   | 1.0%    | ▲ 3.7% | 1.0%    |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

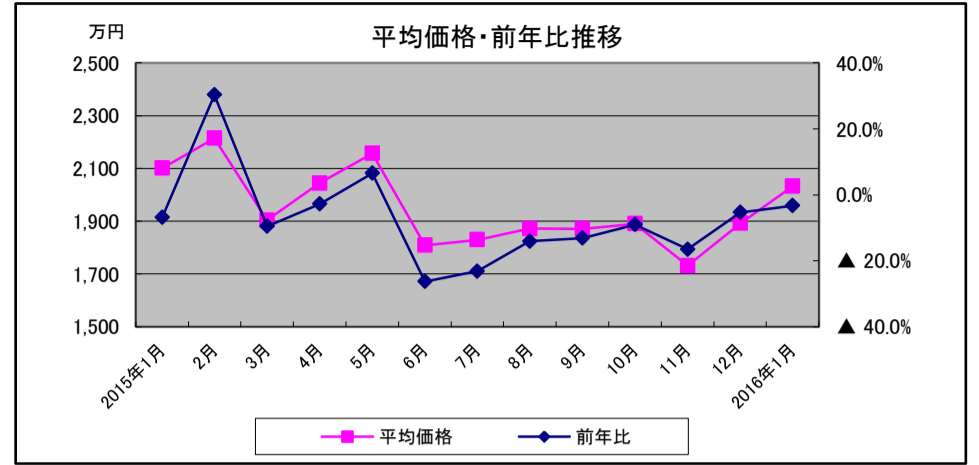
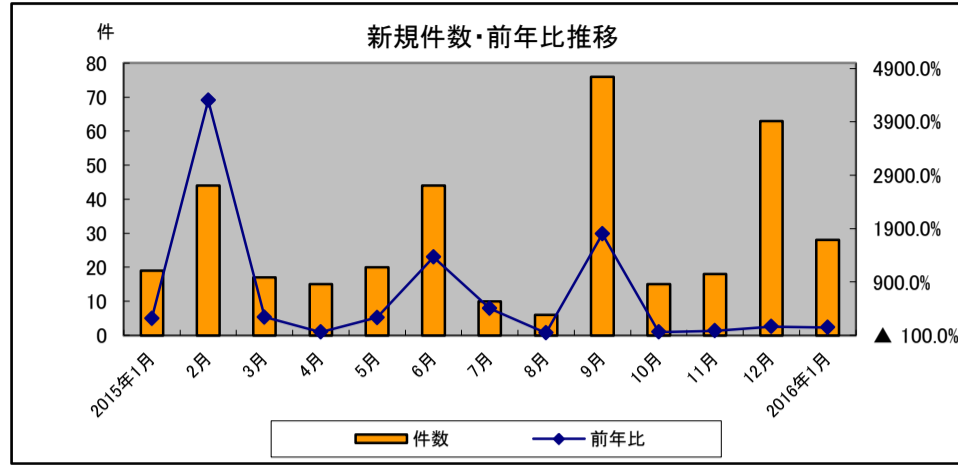
【和歌山市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 9       | 3      | 13     | 2      | 7      | 8      | 5      | 6      | 5      | 6      | 8      | 5      | 5       |
| 平均価格   | 1,858   | 1,913  | 2,103  | 2,330  | 1,855  | 2,018  | 1,863  | 1,830  | 1,880  | 1,863  | 1,918  | 1,840  | 2,060   |
| 平均土地面積 | 121.84  | 100.00 | 132.94 | 133.50 | 124.77 | 126.63 | 129.08 | 119.62 | 122.98 | 119.58 | 124.21 | 110.42 | 122.26  |
| 平均建物面積 | 97.85   | 95.80  | 97.10  | 95.05  | 92.66  | 99.40  | 93.32  | 99.22  | 94.48  | 98.57  | 97.41  | 91.60  | 98.24   |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 0       | 2      | 2      | 4      | 3      | 3      | 1      | 2      | 3      | 6      | 1      | 1      | 2       |
| 平均価格   |         | 1,980  | 1,980  | 1,862  | 1,692  | 2,013  | 1,998  | 1,930  | 1,880  | 1,847  | 1,680  | 1,880  | 2,130   |
| 平均土地面積 |         | 168.20 | 135.75 | 178.20 | 174.30 | 152.33 | 170.60 | 166.20 | 145.10 | 148.48 | 140.40 | 161.50 | 149.80  |
| 平均建物面積 |         | 99.85  | 100.80 | 96.75  | 86.40  | 100.77 | 73.70  | 99.90  | 101.83 | 102.20 | 99.30  | 102.40 | 100.15  |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|        | 2015年1月 | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|
| 件数     | 19      | 44      | 17      | 15      | 20      | 44      | 10      | 6       | 76      | 15      | 18      | 63     | 28      |
| 前年比    | 216.7%  | 4300.0% | 240.0%  | ▲ 37.5% | 233.3%  | 1366.7% | 400.0%  | ▲ 57.1% | 1800.0% | ▲ 42.3% | ▲ 18.2% | 65.8%  | 47.4%   |
| 平均価格   | 2,101   | 2,214   | 1,904   | 2,044   | 2,157   | 1,808   | 1,829   | 1,872   | 1,871   | 1,890   | 1,731   | 1,891  | 2,033   |
| 前年比    | ▲ 6.9%  | 30.2%   | ▲ 9.6%  | ▲ 2.7%  | 6.5%    | ▲ 26.3% | ▲ 23.2% | ▲ 14.1% | ▲ 13.2% | ▲ 9.1%  | ▲ 16.5% | ▲ 5.4% | ▲ 3.3%  |
| 平均土地面積 | 134.50  | 144.56  | 131.27  | 136.11  | 142.28  | 164.98  | 167.87  | 137.67  | 146.17  | 142.33  | 145.58  | 152.84 | 152.15  |
| 前年比    | ▲ 24.8% | 54.5%   | ▲ 19.9% | ▲ 18.5% | ▲ 16.7% | 42.5%   | 28.5%   | ▲ 20.2% | 16.7%   | 5.2%    | 0.9%    | 13.6%  | 13.1%   |
| 平均建物面積 | 99.60   | 96.90   | 96.74   | 100.52  | 94.05   | 87.22   | 85.73   | 100.62  | 91.76   | 93.67   | 86.40   | 88.98  | 100.91  |
| 前年比    | 8.7%    | 30.0%   | 3.8%    | 1.7%    | ▲ 4.3%  | ▲ 9.4%  | ▲ 9.7%  | 1.1%    | ▲ 5.1%  | ▲ 1.0%  | ▲ 11.6% | ▲ 8.8% | 1.3%    |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

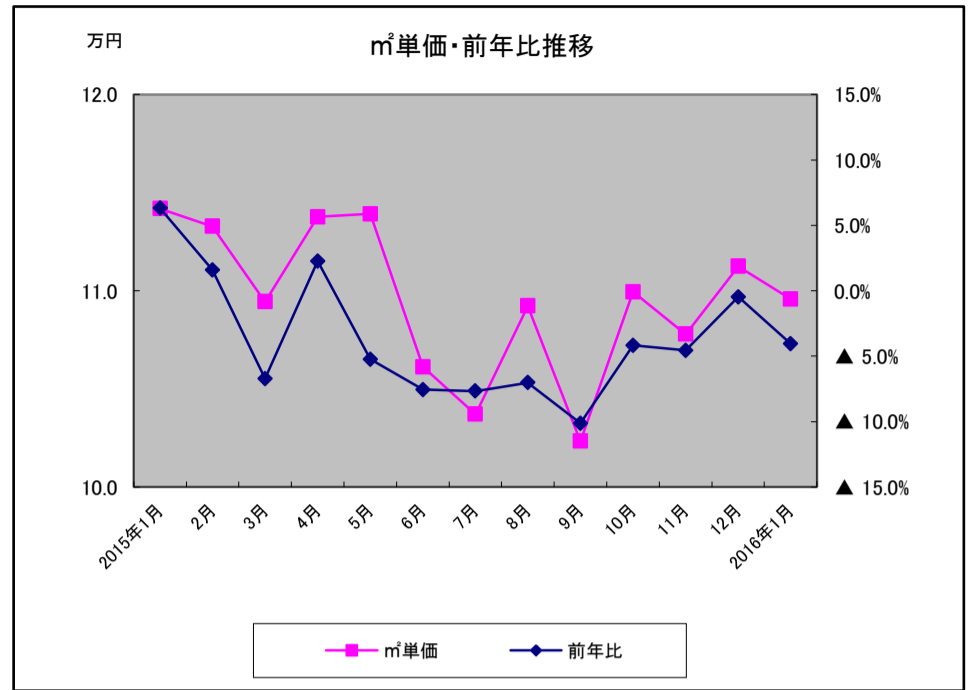
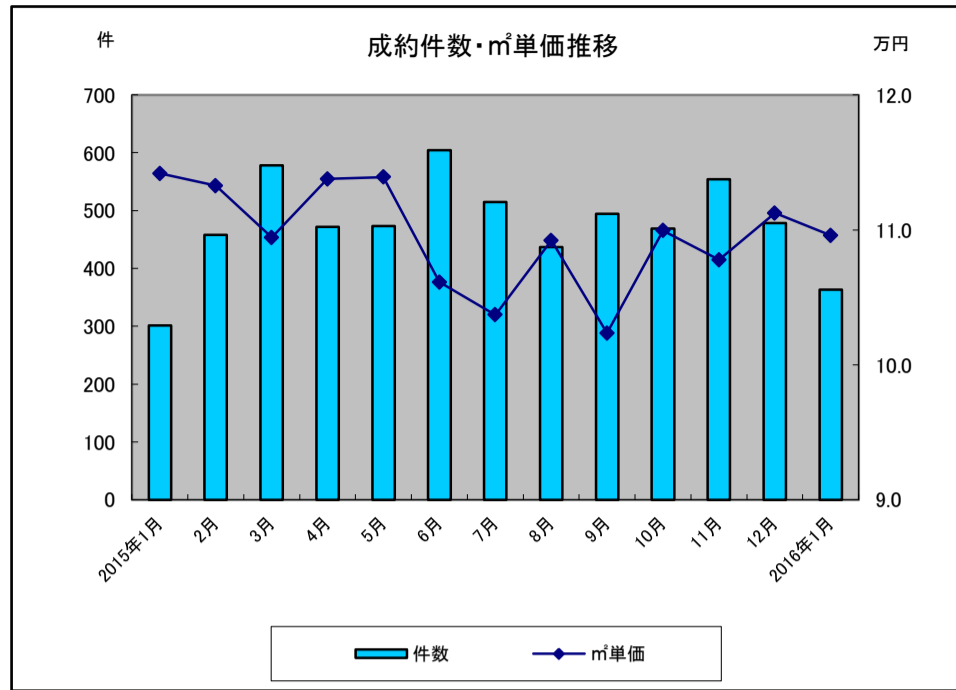
【和歌山市】

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 11      | 32     | 12     | 7      | 16     | 22     | 7      | 3      | 47     | 8      | 8      | 38     | 12      |
| 平均価格   | 2,116   | 2,300  | 1,922  | 2,057  | 2,148  | 1,854  | 1,899  | 1,713  | 1,929  | 1,993  | 1,754  | 1,999  | 2,248   |
| 平均土地面積 | 125.16  | 137.24 | 124.53 | 119.81 | 140.27 | 149.87 | 155.33 | 112.47 | 134.23 | 116.53 | 123.74 | 139.88 | 132.51  |
| 平均建物面積 | 97.13   | 97.17  | 96.63  | 95.89  | 93.58  | 87.40  | 89.37  | 99.40  | 91.94  | 96.38  | 87.28  | 90.43  | 102.09  |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|        | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数     | 8       | 12     | 5      | 8      | 4      | 22     | 3      | 3      | 29     | 7      | 10     | 25     | 16      |
| 平均価格   | 2,080   | 1,987  | 1,860  | 2,033  | 2,194  | 1,763  | 1,665  | 2,030  | 1,777  | 1,773  | 1,713  | 1,728  | 1,871   |
| 平均土地面積 | 147.36  | 164.09 | 147.44 | 150.36 | 150.30 | 180.08 | 197.13 | 162.87 | 165.52 | 171.81 | 163.06 | 172.55 | 166.88  |
| 平均建物面積 | 102.99  | 96.19  | 96.98  | 104.58 | 95.93  | 87.03  | 77.23  | 101.83 | 91.48  | 90.57  | 85.70  | 86.78  | 100.03  |

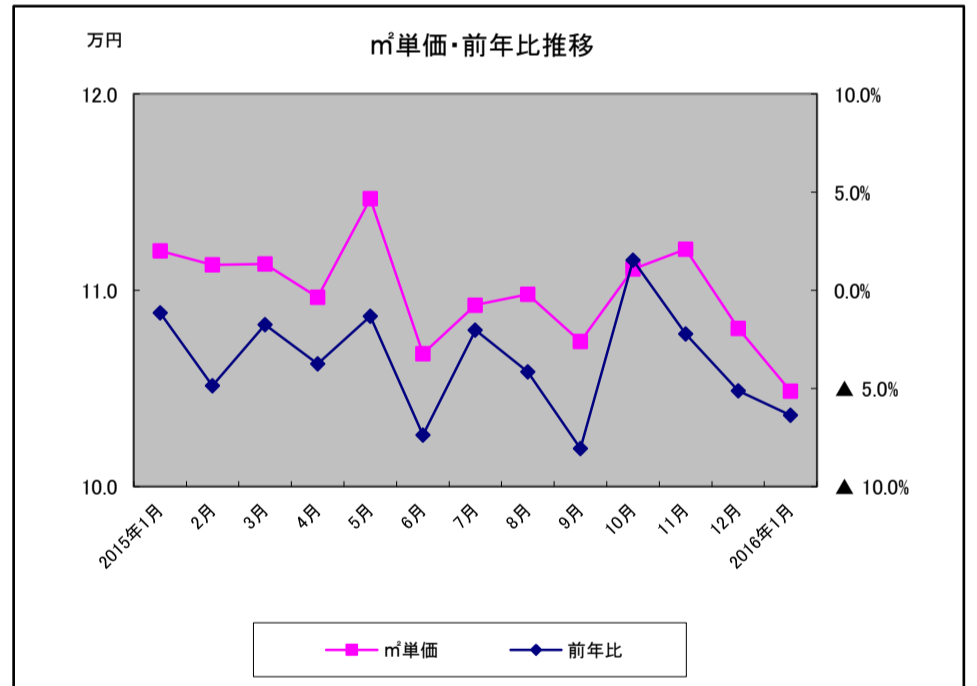
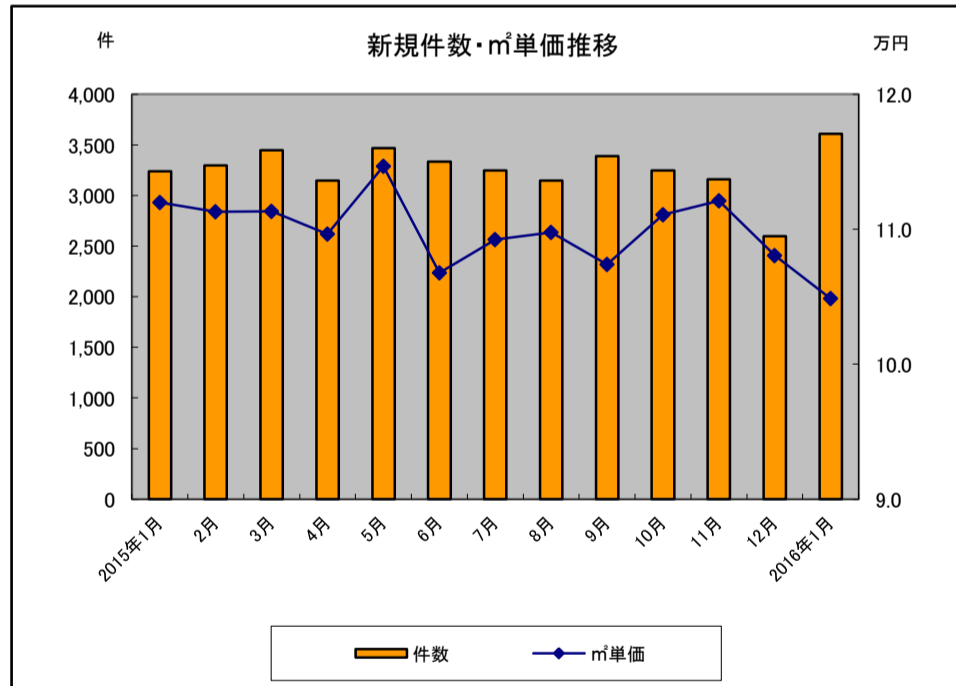
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 301     | 458    | 578    | 472    | 473    | 604    | 515    | 437    | 494     | 469    | 554    | 478    | 363     |
| 前年比  | 22.9%   | 32.8%  | 12.9%  | 2.4%   | 28.2%  | 24.8%  | 29.4%  | 20.1%  | 9.8%    | 6.8%   | 23.1%  | 5.1%   | 20.6%   |
| ㎡単価  | 11.4    | 11.3   | 10.9   | 11.4   | 11.4   | 10.6   | 10.4   | 10.9   | 10.2    | 11.0   | 10.8   | 11.1   | 11.0    |
| 前年比  | 6.3%    | 1.6%   | ▲ 6.7% | 2.3%   | ▲ 5.2% | ▲ 7.6% | ▲ 7.7% | ▲ 7.0% | ▲ 10.1% | ▲ 4.2% | ▲ 4.6% | ▲ 0.5% | ▲ 4.0%  |
| 平均価格 | 1,863   | 1,867  | 1,810  | 1,784  | 1,880  | 1,767  | 1,758  | 1,781  | 1,688   | 1,819  | 1,766  | 1,819  | 1,834   |
| 前年比  | 5.6%    | 1.7%   | ▲ 6.7% | ▲ 4.8% | ▲ 2.3% | ▲ 6.8% | ▲ 4.9% | ▲ 9.9% | ▲ 10.3% | ▲ 2.9% | ▲ 5.9% | ▲ 0.1% | ▲ 1.6%  |
| 平均面積 | 163.14  | 164.84 | 165.41 | 156.79 | 165.04 | 166.55 | 169.50 | 163.08 | 164.90  | 165.44 | 163.82 | 163.47 | 167.35  |
| 前年比  | ▲ 0.7%  | 0.1%   | 0.1%   | ▲ 6.9% | 3.1%   | 0.8%   | 3.0%   | ▲ 3.1% | ▲ 0.2%  | 1.4%   | ▲ 1.4% | 0.4%   | 2.6%    |

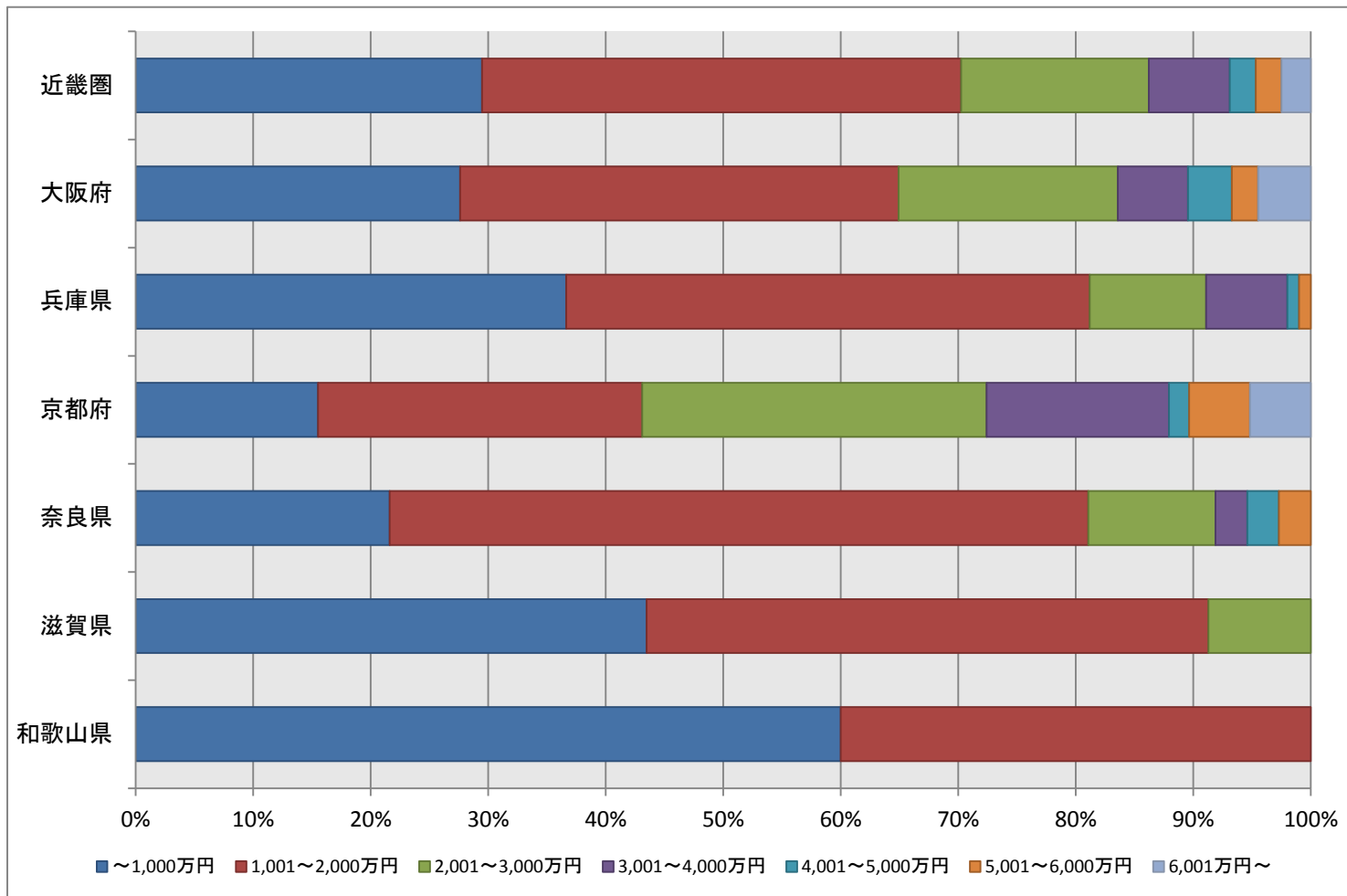
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 3,239   | 3,296  | 3,448  | 3,148  | 3,468  | 3,337  | 3,247  | 3,149  | 3,391  | 3,249  | 3,161  | 2,600  | 3,610   |
| 前年比  | 11.4%   | 7.6%   | 1.5%   | 2.5%   | 19.2%  | 3.8%   | 2.1%   | 11.3%  | 10.9%  | ▲ 4.4% | 2.7%   | ▲ 1.0% | 11.5%   |
| ㎡単価  | 11.2    | 11.1   | 11.1   | 11.0   | 11.5   | 10.7   | 10.9   | 11.0   | 10.7   | 11.1   | 11.2   | 10.8   | 10.5    |
| 前年比  | ▲ 1.1%  | ▲ 4.9% | ▲ 1.8% | ▲ 3.7% | ▲ 1.3% | ▲ 7.4% | ▲ 2.0% | ▲ 4.2% | ▲ 8.1% | 1.5%   | ▲ 2.2% | ▲ 5.1% | ▲ 6.4%  |
| 平均価格 | 1,908   | 1,871  | 1,901  | 1,910  | 1,950  | 1,820  | 1,862  | 1,869  | 1,832  | 1,885  | 1,877  | 1,860  | 1,795   |
| 前年比  | ▲ 1.6%  | ▲ 4.4% | ▲ 3.2% | ▲ 1.5% | 0.0%   | ▲ 6.7% | ▲ 1.9% | ▲ 3.7% | ▲ 7.9% | 0.4%   | ▲ 2.9% | ▲ 4.9% | ▲ 5.9%  |
| 平均面積 | 170.32  | 168.15 | 170.74 | 174.24 | 170.05 | 170.50 | 170.41 | 170.21 | 170.60 | 169.66 | 167.46 | 172.08 | 171.18  |
| 前年比  | ▲ 0.5%  | 0.5%   | ▲ 1.4% | 2.3%   | 1.3%   | 0.7%   | 0.1%   | 0.5%   | 0.2%   | ▲ 1.2% | ▲ 0.7% | 0.2%   | 0.5%    |

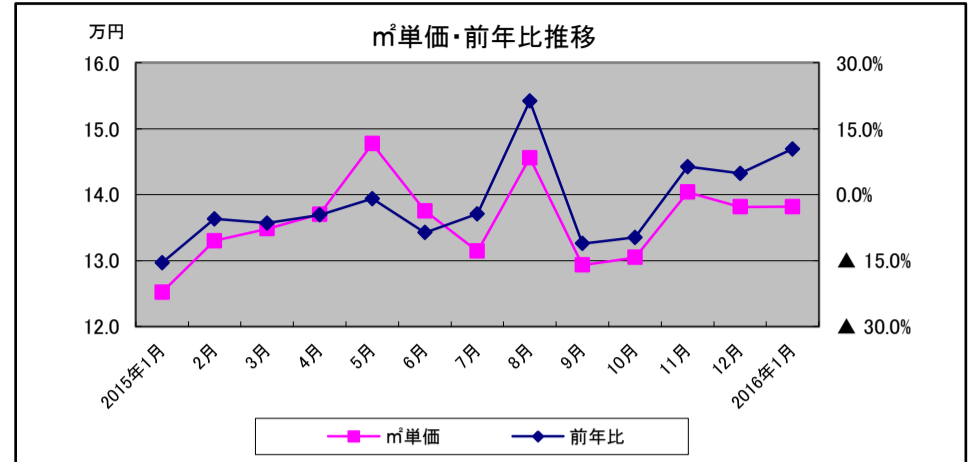
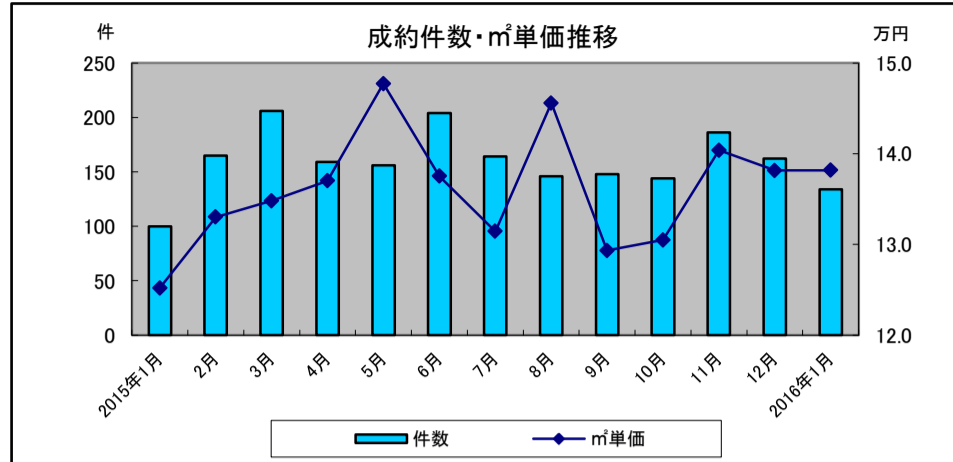
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府  | 37       | 50            | 25            | 8             | 5             | 3             | 6        |
| 構成比  | 27.6%    | 37.3%         | 18.7%         | 6.0%          | 3.7%          | 2.2%          | 4.5%     |
| 兵庫県  | 37       | 45            | 10            | 7             | 1             | 1             | 0        |
| 構成比  | 36.6%    | 44.6%         | 9.9%          | 6.9%          | 1.0%          | 1.0%          | 0.0%     |
| 京都府  | 9        | 16            | 17            | 9             | 1             | 3             | 3        |
| 構成比  | 15.5%    | 27.6%         | 29.3%         | 15.5%         | 1.7%          | 5.2%          | 5.2%     |
| 奈良県  | 8        | 22            | 4             | 1             | 1             | 1             | 0        |
| 構成比  | 21.6%    | 59.5%         | 10.8%         | 2.7%          | 2.7%          | 2.7%          | 0.0%     |
| 滋賀県  | 10       | 11            | 2             | 0             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 43.5%    | 47.8%         | 8.7%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 和歌山県 | 6        | 4             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0        |
| 構成比  | 60.0%    | 40.0%         | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%          | 0.0%     |
| 近畿圏  | 107      | 148           | 58            | 25            | 8             | 8             | 9        |
| 構成比  | 29.5%    | 40.8%         | 16.0%         | 6.9%          | 2.2%          | 2.2%          | 2.5%     |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 100     | 165    | 206    | 159     | 156    | 204    | 164    | 146    | 148     | 144    | 186    | 162    | 134     |
| 前年比  | 20.5%   | 60.2%  | 25.6%  | ▲ 3.6%  | 38.1%  | 7.4%   | 25.2%  | 1.4%   | ▲ 3.9%  | 2.1%   | 29.2%  | ▲ 6.4% | 34.0%   |
| ㎡単価  | 12.5    | 13.3   | 13.5   | 13.7    | 14.8   | 13.8   | 13.1   | 14.6   | 12.9    | 13.0   | 14.0   | 13.8   | 13.8    |
| 前年比  | ▲ 15.5% | ▲ 5.5% | ▲ 6.4% | ▲ 4.6%  | ▲ 0.9% | ▲ 8.6% | ▲ 4.4% | 21.3%  | ▲ 11.1% | ▲ 9.8% | 6.3%   | 4.8%   | 10.4%   |
| 平均価格 | 1,880   | 1,972  | 2,017  | 1,890   | 2,206  | 2,056  | 1,963  | 2,130  | 1,964   | 1,954  | 2,032  | 1,924  | 2,088   |
| 前年比  | ▲ 8.7%  | ▲ 7.6% | ▲ 7.6% | ▲ 13.4% | 4.0%   | ▲ 8.2% | ▲ 4.7% | 14.9%  | ▲ 6.5%  | ▲ 7.8% | ▲ 0.7% | 5.1%   | 11.0%   |
| 平均面積 | 150.18  | 148.22 | 149.59 | 137.92  | 149.33 | 149.53 | 149.37 | 146.35 | 151.85  | 149.75 | 144.73 | 139.26 | 151.09  |
| 前年比  | 8.0%    | ▲ 2.2% | ▲ 1.2% | ▲ 9.2%  | 4.9%   | 0.5%   | ▲ 0.3% | ▲ 5.3% | 5.2%    | 2.2%   | ▲ 6.6% | 0.3%   | 0.6%    |

●成約登録(大阪府ブロック別)

【大阪市】大阪市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月    | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 15      | 26     | 27     | 37     | 28     | 32    | 27     | 21     | 31     | 18     | 40     | 31     | 19      |
| ㎡単価  | 25.6    | 22.3   | 20.5   | 19.1   | 24.9   | 21.4  | 23.9   | 29.4   | 21.1   | 26.1   | 20.7   | 22.5   | 27.5    |
| 平均価格 | 2,949   | 2,437  | 2,388  | 2,286  | 3,048  | 2,062 | 2,634  | 2,949  | 2,161  | 2,819  | 2,535  | 2,380  | 3,398   |
| 平均面積 | 115.29  | 109.09 | 116.49 | 119.76 | 122.60 | 96.45 | 110.01 | 100.17 | 102.55 | 107.91 | 122.36 | 105.99 | 123.46  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月    | 5月    | 6月    | 7月     | 8月     | 9月     | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|---------|
| 件数   | 2       | 2      | 1      | 4     | 2     | 2     | 3      | 3      | 3      | 3     | 4     | 3     | 5       |
| ㎡単価  | 51.0    | 56.4   | 50.5   | 30.9  | 54.5  | 48.2  | 47.6   | 71.9   | 39.8   | 51.9  | 48.7  | 38.8  | 63.0    |
| 平均価格 | 9,750   | 5,650  | 7,800  | 2,620 | 4,475 | 3,675 | 5,787  | 7,700  | 5,690  | 4,817 | 4,139 | 3,300 | 6,440   |
| 平均面積 | 191.28  | 100.20 | 154.40 | 84.90 | 82.10 | 76.25 | 121.53 | 107.07 | 143.13 | 92.73 | 85.00 | 85.07 | 102.30  |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月    | 7月     | 8月    | 9月    | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 13      | 24     | 26     | 33     | 26     | 30    | 24     | 18    | 28    | 15     | 36     | 28     | 14      |
| ㎡単価  | 18.4    | 19.8   | 18.9   | 18.1   | 23.4   | 20.0  | 20.6   | 21.8  | 18.2  | 21.8   | 18.6   | 21.1   | 17.6    |
| 平均価格 | 1,903   | 2,170  | 2,180  | 2,246  | 2,938  | 1,954 | 2,240  | 2,157 | 1,783 | 2,419  | 2,357  | 2,282  | 2,311   |
| 平均面積 | 103.60  | 109.83 | 115.03 | 123.98 | 125.72 | 97.80 | 108.57 | 99.02 | 98.20 | 110.95 | 126.51 | 108.23 | 131.01  |

【堺市】堺市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 18      | 22     | 28     | 15     | 17     | 22     | 16     | 21     | 19     | 21     | 15     | 26     | 23      |
| ㎡単価  | 12.1    | 12.1   | 11.3   | 12.4   | 13.4   | 13.4   | 12.3   | 10.8   | 13.3   | 12.6   | 13.3   | 11.5   | 13.7    |
| 平均価格 | 1,548   | 1,742  | 1,820  | 1,845  | 2,380  | 2,259  | 1,957  | 1,761  | 2,258  | 1,780  | 2,132  | 1,625  | 2,090   |
| 平均面積 | 127.96  | 143.98 | 160.65 | 148.85 | 177.44 | 168.67 | 158.66 | 163.30 | 169.15 | 141.67 | 160.57 | 140.90 | 152.27  |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 21      | 45     | 64     | 43     | 57     | 72     | 38     | 47     | 38     | 34     | 48     | 41     | 29      |
| ㎡単価  | 14.8    | 16.2   | 17.9   | 16.3   | 16.4   | 16.7   | 18.1   | 17.2   | 16.7   | 16.8   | 18.0   | 17.6   | 17.6    |
| 平均価格 | 2,395   | 2,676  | 2,635  | 2,172  | 2,354  | 2,457  | 2,372  | 2,740  | 2,507  | 2,486  | 2,571  | 2,943  | 2,581   |
| 平均面積 | 161.54  | 165.01 | 147.33 | 132.87 | 143.32 | 147.38 | 130.85 | 158.89 | 150.36 | 148.34 | 142.48 | 167.17 | 146.87  |

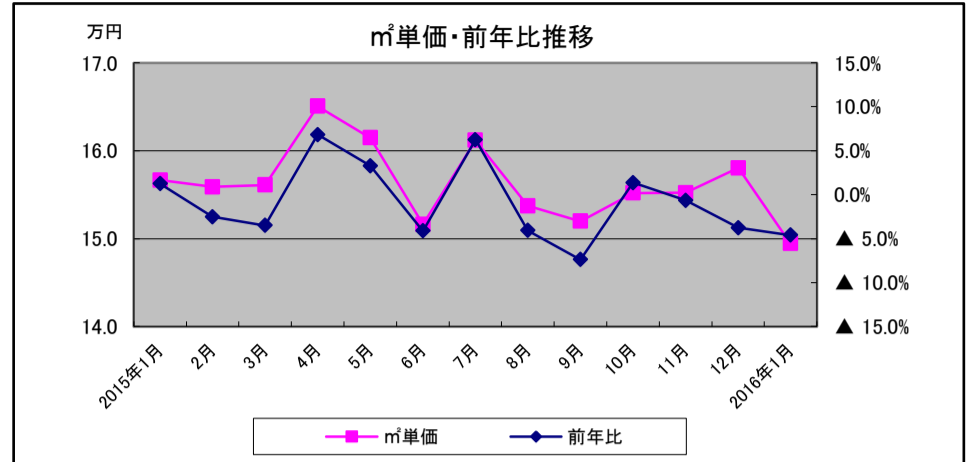
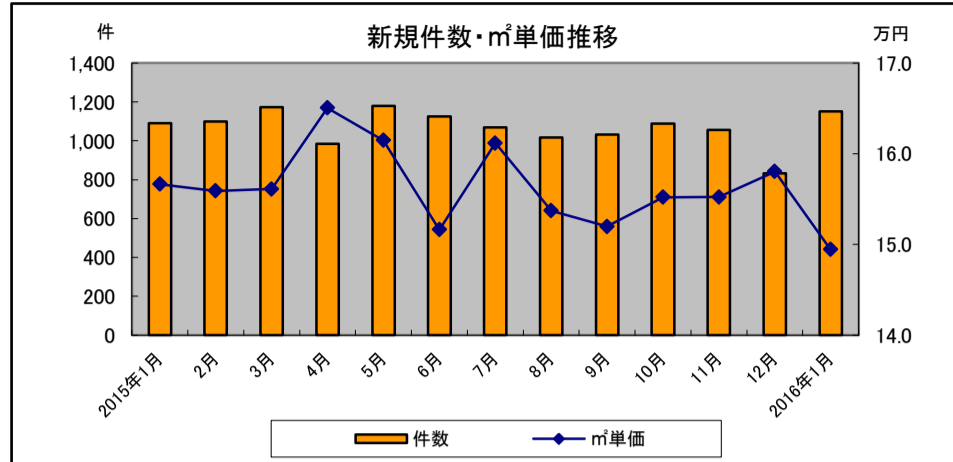
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 24      | 35     | 46     | 36     | 25     | 40     | 42     | 34     | 25     | 33     | 44     | 35     | 32      |
| ㎡単価  | 11.5    | 12.2   | 11.6   | 13.3   | 11.9   | 11.3   | 11.5   | 12.4   | 10.0   | 12.5   | 12.7   | 9.8    | 11.7    |
| 平均価格 | 1,581   | 1,463  | 1,622  | 1,590  | 1,630  | 1,773  | 1,801  | 1,662  | 1,603  | 1,973  | 1,677  | 1,205  | 1,624   |
| 平均面積 | 137.05  | 120.29 | 140.29 | 119.87 | 137.19 | 156.47 | 156.31 | 133.75 | 160.53 | 157.59 | 132.30 | 123.24 | 139.23  |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 22      | 37     | 41     | 28     | 29     | 38     | 41     | 23     | 35     | 38     | 39     | 29     | 31      |
| ㎡単価  | 6.4     | 7.6    | 7.8    | 7.2    | 8.3    | 8.2    | 7.2    | 7.0    | 7.1    | 6.8    | 6.8    | 7.4    | 7.1     |
| 平均価格 | 1,257   | 1,405  | 1,385  | 1,342  | 1,495  | 1,474  | 1,311  | 1,167  | 1,298  | 1,149  | 1,213  | 1,131  | 1,299   |
| 平均面積 | 195.62  | 184.25 | 177.80 | 187.03 | 180.95 | 179.93 | 181.73 | 166.05 | 181.55 | 168.49 | 178.40 | 153.21 | 183.33  |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 1,091   | 1,099  | 1,173  | 984     | 1,180  | 1,125  | 1,068  | 1,017  | 1,033  | 1,088  | 1,056  | 832    | 1,152   |
| 前年比  | 4.5%    | 4.1%   | 7.4%   | ▲ 11.1% | 13.9%  | ▲ 1.1% | 1.7%   | 4.1%   | ▲ 0.2% | ▲ 4.2% | ▲ 3.1% | ▲ 7.3% | 5.6%    |
| ㎡単価  | 15.7    | 15.6   | 15.6   | 16.5    | 16.1   | 15.2   | 16.1   | 15.4   | 15.2   | 15.5   | 15.5   | 15.8   | 14.9    |
| 前年比  | 1.2%    | ▲ 2.5% | ▲ 3.5% | 6.8%    | 3.3%   | ▲ 4.1% | 6.3%   | ▲ 4.1% | ▲ 7.4% | 1.4%   | ▲ 0.6% | ▲ 3.8% | ▲ 4.6%  |
| 平均価格 | 2,325   | 2,349  | 2,371  | 2,432   | 2,449  | 2,337  | 2,358  | 2,271  | 2,326  | 2,343  | 2,235  | 2,363  | 2,197   |
| 前年比  | 1.7%    | 0.6%   | ▲ 6.7% | 6.5%    | 5.5%   | ▲ 0.3% | 4.9%   | ▲ 5.7% | ▲ 4.4% | 1.0%   | ▲ 2.9% | ▲ 6.2% | ▲ 5.5%  |
| 平均面積 | 148.42  | 150.69 | 151.86 | 147.33  | 151.64 | 154.15 | 146.27 | 147.74 | 153.07 | 150.99 | 144.01 | 149.53 | 147.00  |
| 前年比  | 0.5%    | 3.2%   | ▲ 3.3% | ▲ 0.3%  | 2.2%   | 4.0%   | ▲ 1.3% | ▲ 1.7% | 3.2%   | ▲ 0.4% | ▲ 2.3% | ▲ 2.5% | ▲ 1.0%  |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 193     | 194    | 231    | 191    | 227    | 205    | 213    | 200    | 188    | 186    | 189    | 149    | 199     |
| ㎡単価  | 27.2    | 26.1   | 27.4   | 30.9   | 28.5   | 28.4   | 28.8   | 26.3   | 27.0   | 28.1   | 26.6   | 29.6   | 26.5    |
| 平均価格 | 3,453   | 3,164  | 3,477  | 3,623  | 3,667  | 3,385  | 3,658  | 3,250  | 3,201  | 3,610  | 3,248  | 3,343  | 2,974   |
| 平均面積 | 127.11  | 121.14 | 126.91 | 117.26 | 128.51 | 119.25 | 127.07 | 123.41 | 118.55 | 128.30 | 122.03 | 112.78 | 112.32  |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 29      | 29     | 26     | 40     | 34     | 22     | 25     | 24     | 22     | 21     | 24     | 22     | 20      |
| ㎡単価  | 46.6    | 42.7   | 50.7   | 54.0   | 57.9   | 63.7   | 66.3   | 50.3   | 59.0   | 55.8   | 49.2   | 55.9   | 52.0    |
| 平均価格 | 6,180   | 4,624  | 6,118  | 6,352  | 7,442  | 7,456  | 8,471  | 5,993  | 6,513  | 7,671  | 6,477  | 6,705  | 6,862   |
| 平均面積 | 132.68  | 108.27 | 120.61 | 117.65 | 128.48 | 116.98 | 127.78 | 119.07 | 110.33 | 137.53 | 131.65 | 119.91 | 132.04  |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 164     | 165    | 205    | 151    | 193    | 183    | 188    | 176    | 166    | 165    | 165    | 127    | 179     |
| ㎡単価  | 23.6    | 23.6   | 24.6   | 24.8   | 23.4   | 24.2   | 23.8   | 23.2   | 23.1   | 24.3   | 23.0   | 24.7   | 23.1    |
| 平均価格 | 2,971   | 2,907  | 3,142  | 2,900  | 3,002  | 2,895  | 3,018  | 2,876  | 2,763  | 3,093  | 2,779  | 2,760  | 2,539   |
| 平均面積 | 126.13  | 123.40 | 127.70 | 117.15 | 128.52 | 119.52 | 126.97 | 124.00 | 119.64 | 127.12 | 120.63 | 111.54 | 110.12  |

【堺市】堺市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 119     | 110    | 127    | 101    | 139    | 163    | 131    | 131    | 137    | 113    | 126    | 94     | 120     |
| ㎡単価  | 13.9    | 14.3   | 13.7   | 14.9   | 14.9   | 14.4   | 15.9   | 14.4   | 15.0   | 13.6   | 14.1   | 17.6   | 14.6    |
| 平均価格 | 1,959   | 2,204  | 2,169  | 2,172  | 2,283  | 2,205  | 2,387  | 1,972  | 2,311  | 2,147  | 1,945  | 2,713  | 2,304   |
| 平均面積 | 140.43  | 154.60 | 158.80 | 146.07 | 152.95 | 152.87 | 150.03 | 136.93 | 154.03 | 158.17 | 138.08 | 154.31 | 158.09  |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 286     | 338    | 300    | 252    | 305    | 259    | 223    | 251    | 248    | 293    | 274    | 178    | 257     |
| ㎡単価  | 18.3    | 18.5   | 18.0   | 18.1   | 18.6   | 17.7   | 18.0   | 17.3   | 17.8   | 18.1   | 17.8   | 18.4   | 18.2    |
| 平均価格 | 2,857   | 2,820  | 2,795  | 2,827  | 2,889  | 2,901  | 2,849  | 2,752  | 2,932  | 2,808  | 2,775  | 2,998  | 2,897   |
| 平均面積 | 155.92  | 152.44 | 155.53 | 156.09 | 154.94 | 163.90 | 158.56 | 159.16 | 164.84 | 155.01 | 156.03 | 162.74 | 159.08  |

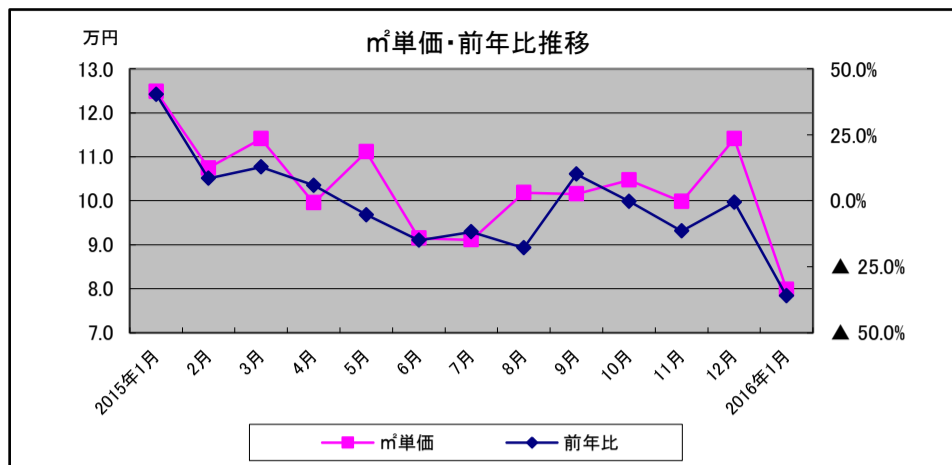
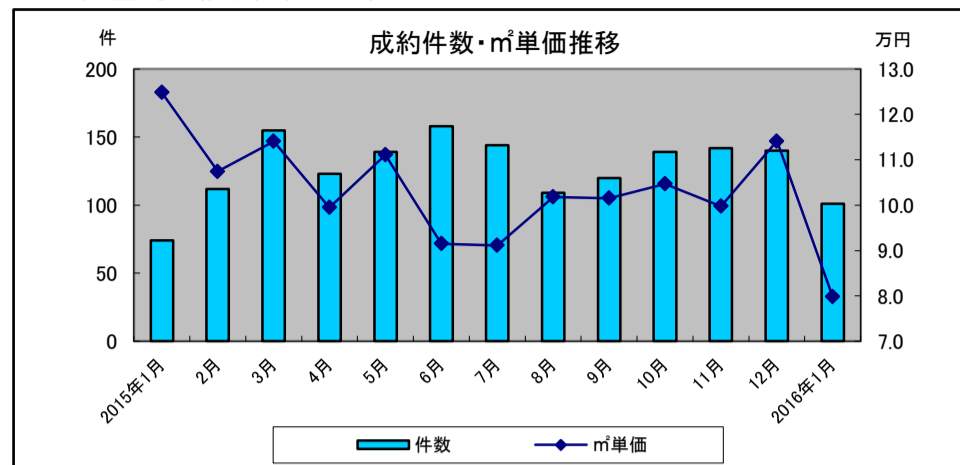
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 263     | 222    | 249    | 213    | 212    | 251    | 247    | 208    | 224    | 236    | 234    | 172    | 252     |
| ㎡単価  | 13.5    | 13.4   | 13.0   | 15.1   | 14.1   | 13.5   | 13.5   | 13.1   | 13.5   | 13.7   | 13.8   | 14.0   | 13.7    |
| 平均価格 | 1,885   | 1,971  | 1,927  | 2,041  | 2,032  | 2,016  | 1,810  | 1,869  | 1,960  | 1,926  | 1,886  | 1,970  | 1,849   |
| 平均面積 | 139.80  | 147.34 | 148.42 | 134.74 | 144.05 | 149.81 | 134.53 | 143.00 | 144.89 | 140.92 | 136.76 | 140.65 | 135.34  |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 230     | 235    | 266    | 227    | 297    | 247    | 254    | 227    | 236    | 260    | 233    | 239    | 324     |
| ㎡単価  | 8.2     | 8.2    | 8.5    | 8.4    | 8.4    | 7.2    | 8.4    | 8.5    | 7.7    | 8.2    | 8.1    | 8.5    | 8.5     |
| 平均価格 | 1,409   | 1,426  | 1,442  | 1,472  | 1,440  | 1,291  | 1,353  | 1,418  | 1,349  | 1,378  | 1,287  | 1,424  | 1,396   |
| 平均面積 | 170.95  | 173.93 | 169.30 | 175.29 | 170.73 | 178.14 | 161.05 | 167.11 | 175.41 | 168.72 | 158.21 | 167.12 | 163.68  |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月      | 7月      | 8月      | 9月     | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 件数   | 74      | 112    | 155    | 123    | 139    | 158     | 144     | 109     | 120    | 139    | 142     | 140    | 101     |
| 前年比  | 5.7%    | ▲ 7.4% | 6.2%   | 0.8%   | 23.0%  | 31.7%   | 37.1%   | 2.8%    | ▲ 7.0% | 29.9%  | 12.7%   | 28.4%  | 36.5%   |
| ㎡単価  | 12.5    | 10.7   | 11.4   | 10.0   | 11.1   | 9.2     | 9.1     | 10.2    | 10.2   | 10.5   | 10.0    | 11.4   | 8.0     |
| 前年比  | 40.3%   | 8.5%   | 12.8%  | 5.8%   | ▲ 5.3% | ▲ 15.0% | ▲ 11.8% | ▲ 17.8% | 10.1%  | ▲ 0.2% | ▲ 11.5% | ▲ 0.6% | ▲ 36.0% |
| 平均価格 | 2,037   | 1,811  | 1,867  | 1,643  | 1,824  | 1,558   | 1,611   | 1,751   | 1,659  | 1,785  | 1,699   | 1,928  | 1,443   |
| 前年比  | 35.5%   | 5.8%   | 6.2%   | ▲ 1.8% | ▲ 6.5% | ▲ 16.4% | ▲ 10.1% | ▲ 14.2% | 5.9%   | 1.7%   | ▲ 11.9% | ▲ 7.6% | ▲ 29.2% |
| 平均面積 | 163.22  | 168.58 | 163.66 | 165.13 | 164.10 | 170.30  | 176.84  | 171.99  | 163.42 | 170.46 | 170.25  | 168.99 | 180.77  |
| 前年比  | ▲ 3.4%  | ▲ 2.5% | ▲ 5.8% | ▲ 7.2% | ▲ 1.2% | ▲ 1.7%  | 1.9%    | 4.4%    | ▲ 3.8% | 1.9%   | ▲ 0.4%  | ▲ 7.1% | 10.8%   |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 11      | 29     | 42     | 31     | 28     | 46     | 37     | 33     | 34     | 28     | 31     | 33     | 19      |
| ㎡単価  | 14.5    | 12.3   | 14.4   | 10.9   | 10.8   | 10.8   | 8.6    | 11.0   | 12.8   | 11.3   | 10.7   | 14.9   | 8.4     |
| 平均価格 | 2,168   | 1,918  | 2,321  | 1,758  | 2,201  | 1,878  | 1,401  | 1,838  | 1,996  | 1,850  | 1,987  | 2,477  | 1,404   |
| 平均面積 | 149.85  | 155.50 | 161.56 | 161.25 | 204.38 | 173.50 | 163.33 | 167.68 | 155.43 | 163.76 | 185.58 | 166.58 | 167.68  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月    | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 1       | 6      | 12     | 4      | 2      | 8      | 6     | 5      | 6      | 5      | 4      | 6      | 0       |
| ㎡単価  | 46.3    | 30.5   | 32.0   | 29.7   | 45.2   | 19.4   | 25.7  | 23.9   | 38.0   | 22.9   | 30.6   | 31.6   |         |
| 平均価格 | 5,300   | 3,717  | 4,603  | 3,800  | 6,736  | 2,464  | 2,472 | 2,746  | 3,834  | 3,307  | 3,545  | 5,547  |         |
| 平均面積 | 114.47  | 121.97 | 143.84 | 128.00 | 149.00 | 127.20 | 96.08 | 115.00 | 100.85 | 144.48 | 115.70 | 175.72 |         |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 10      | 23     | 30     | 27     | 26     | 38     | 31     | 28     | 28     | 23     | 27     | 27     | 19      |
| ㎡単価  | 12.1    | 8.8    | 8.3    | 8.8    | 8.9    | 9.6    | 6.8    | 9.5    | 9.6    | 9.1    | 9.0    | 10.9   | 8.4     |
| 平均価格 | 1,855   | 1,449  | 1,408  | 1,456  | 1,853  | 1,755  | 1,194  | 1,676  | 1,602  | 1,533  | 1,756  | 1,795  | 1,404   |
| 平均面積 | 153.38  | 164.24 | 168.64 | 166.18 | 208.64 | 183.24 | 176.34 | 177.09 | 167.13 | 167.96 | 195.94 | 164.55 | 167.68  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 25      | 21     | 21     | 22     | 25     | 36     | 30     | 24     | 20     | 29     | 23     | 34     | 24      |
| ㎡単価  | 13.0    | 11.1   | 12.6   | 10.3   | 12.2   | 9.4    | 9.7    | 9.7    | 10.6   | 11.7   | 10.5   | 11.2   | 11.3    |
| 平均価格 | 2,048   | 1,844  | 1,946  | 1,675  | 1,904  | 1,620  | 1,847  | 1,795  | 1,729  | 1,981  | 1,808  | 1,833  | 1,944   |
| 平均面積 | 158.06  | 165.94 | 153.86 | 162.30 | 156.35 | 172.78 | 190.73 | 184.25 | 163.04 | 169.34 | 172.20 | 162.99 | 172.55  |

【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

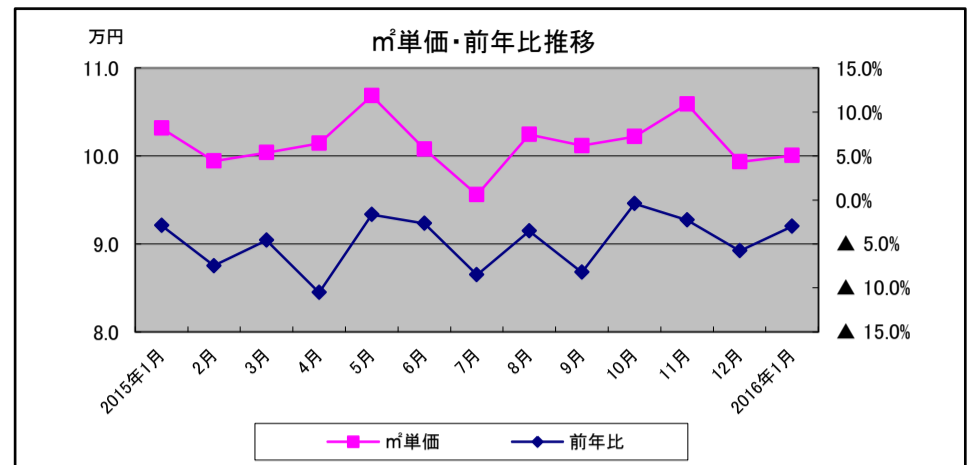
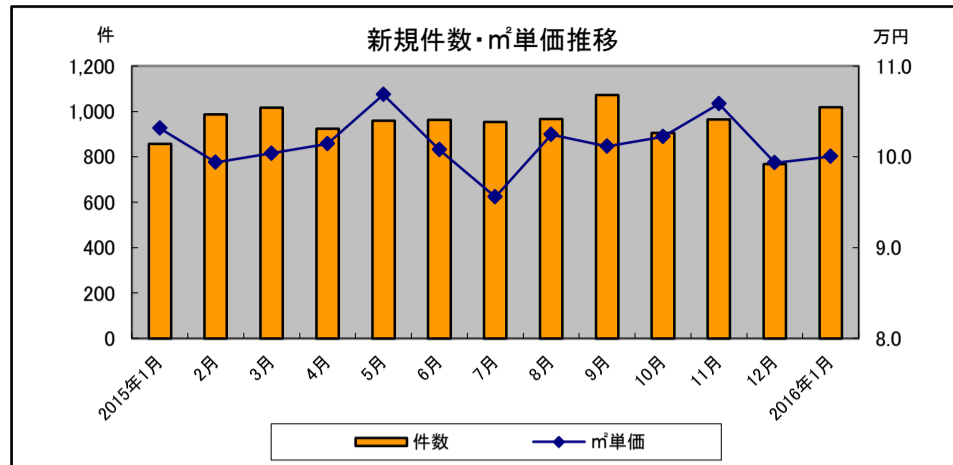
|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 16      | 18     | 25     | 20     | 18     | 16     | 15     | 10     | 21     | 21     | 23     | 23     | 9       |
| ㎡単価  | 23.1    | 21.9   | 23.0   | 21.0   | 25.4   | 17.2   | 25.8   | 27.1   | 14.5   | 24.2   | 22.7   | 23.1   | 18.8    |
| 平均価格 | 3,196   | 3,356  | 3,302  | 3,003  | 3,644  | 2,338  | 4,266  | 4,260  | 2,243  | 3,377  | 3,160  | 3,091  | 2,384   |
| 平均面積 | 138.19  | 153.13 | 143.72 | 142.99 | 143.75 | 136.33 | 165.19 | 157.06 | 154.40 | 139.47 | 139.00 | 133.64 | 126.57  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 19      | 39     | 57     | 38     | 64     | 49     | 52     | 38     | 37     | 53     | 56     | 46     | 38      |
| ㎡単価  | 6.2     | 6.0    | 6.3    | 6.1    | 7.5    | 7.0    | 5.7    | 6.8    | 7.0    | 6.6    | 6.3    | 6.3    | 5.8     |
| 平均価格 | 1,183   | 1,105  | 1,069  | 1,087  | 1,164  | 1,161  | 1,003  | 1,121  | 1,180  | 1,205  | 1,055  | 1,171  | 1,179   |
| 平均面積 | 191.50  | 182.70 | 170.53 | 176.82 | 155.42 | 165.40 | 175.59 | 163.91 | 168.42 | 182.68 | 167.88 | 186.23 | 201.96  |



◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月      | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 857     | 988     | 1,017  | 924     | 960    | 964    | 953    | 966    | 1,073  | 905    | 965    | 768    | 1,019   |
| 前年比  | 3.6%    | 14.6%   | ▲ 2.4% | 13.8%   | 12.9%  | 14.6%  | 3.3%   | 19.7%  | 27.9%  | ▲ 3.3% | 23.2%  | ▲ 1.9% | 18.9%   |
| ㎡単価  | 10.3    | 9.9     | 10.0   | 10.1    | 10.7   | 10.1   | 9.6    | 10.2   | 10.1   | 10.2   | 10.6   | 9.9    | 10.0    |
| 前年比  | ▲ 2.9%  | ▲ 7.5%  | ▲ 4.6% | ▲ 10.5% | ▲ 1.7% | ▲ 2.7% | ▲ 8.5% | ▲ 3.5% | ▲ 8.2% | ▲ 0.4% | ▲ 2.3% | ▲ 5.8% | ▲ 3.0%  |
| 平均価格 | 1,805   | 1,690   | 1,750  | 1,864   | 1,865  | 1,742  | 1,711  | 1,794  | 1,758  | 1,790  | 1,849  | 1,717  | 1,786   |
| 前年比  | ▲ 5.0%  | ▲ 10.6% | ▲ 6.4% | ▲ 8.6%  | 0.0%   | ▲ 6.6% | ▲ 8.6% | ▲ 2.2% | ▲ 9.8% | ▲ 1.6% | ▲ 1.2% | ▲ 6.5% | ▲ 1.1%  |
| 平均面積 | 175.02  | 170.00  | 174.36 | 183.72  | 174.51 | 172.88 | 178.93 | 175.10 | 173.76 | 175.16 | 174.70 | 172.89 | 178.55  |
| 前年比  | ▲ 2.2%  | ▲ 3.4%  | ▲ 1.9% | 2.2%    | 1.7%   | ▲ 4.0% | ▲ 0.1% | 1.3%   | ▲ 1.8% | ▲ 1.2% | 1.2%   | ▲ 0.8% | 2.0%    |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 164     | 168    | 183    | 171    | 168    | 182    | 165    | 168    | 211    | 185    | 183    | 158    | 196     |
| ㎡単価  | 12.5    | 12.0   | 11.0   | 12.4   | 12.3   | 12.2   | 11.9   | 13.6   | 11.9   | 11.9   | 12.9   | 12.0   | 13.1    |
| 平均価格 | 2,167   | 1,929  | 1,776  | 2,187  | 2,029  | 1,991  | 2,034  | 2,303  | 1,993  | 1,992  | 2,123  | 1,915  | 2,213   |
| 平均面積 | 172.78  | 160.78 | 162.14 | 176.53 | 165.42 | 163.10 | 170.40 | 168.81 | 167.08 | 166.93 | 164.21 | 160.20 | 169.27  |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 28      | 24     | 24     | 44     | 32     | 40     | 40     | 40     | 32     | 32     | 35     | 26     | 43      |
| ㎡単価  | 28.0    | 27.7   | 29.8   | 25.9   | 28.1   | 28.6   | 26.7   | 31.0   | 29.1   | 31.2   | 30.3   | 25.7   | 30.0    |
| 平均価格 | 3,902   | 4,142  | 4,388  | 4,408  | 3,708  | 3,675  | 3,893  | 4,230  | 4,106  | 4,645  | 4,471  | 3,794  | 4,706   |
| 平均面積 | 139.12  | 149.36 | 147.03 | 170.26 | 131.88 | 128.34 | 145.92 | 136.52 | 141.09 | 148.98 | 147.44 | 147.39 | 156.69  |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 136     | 144    | 159    | 127    | 136    | 142    | 125    | 128    | 179    | 153    | 148    | 132    | 153     |
| ㎡単価  | 10.1    | 9.6    | 8.4    | 7.9    | 9.4    | 8.8    | 8.1    | 9.5    | 9.4    | 8.4    | 9.3    | 9.5    | 8.8     |
| 平均価格 | 1,810   | 1,560  | 1,382  | 1,417  | 1,633  | 1,517  | 1,439  | 1,701  | 1,616  | 1,437  | 1,568  | 1,544  | 1,513   |
| 平均面積 | 179.71  | 162.68 | 164.42 | 178.71 | 173.31 | 172.89 | 178.23 | 178.90 | 171.73 | 170.69 | 168.18 | 162.72 | 172.80  |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 129     | 138    | 190    | 131    | 157    | 147    | 142    | 139    | 150    | 141    | 157    | 117    | 129     |
| ㎡単価  | 12.5    | 11.7   | 12.2   | 12.3   | 12.6   | 12.6   | 11.6   | 11.4   | 12.3   | 11.7   | 11.7   | 12.1   | 11.7    |
| 平均価格 | 2,241   | 2,070  | 2,114  | 2,336  | 2,304  | 2,180  | 2,151  | 2,035  | 2,100  | 2,230  | 2,087  | 2,241  | 2,209   |
| 平均面積 | 178.96  | 176.29 | 173.22 | 189.81 | 182.68 | 173.50 | 185.51 | 178.96 | 171.10 | 191.04 | 178.48 | 185.56 | 188.26  |

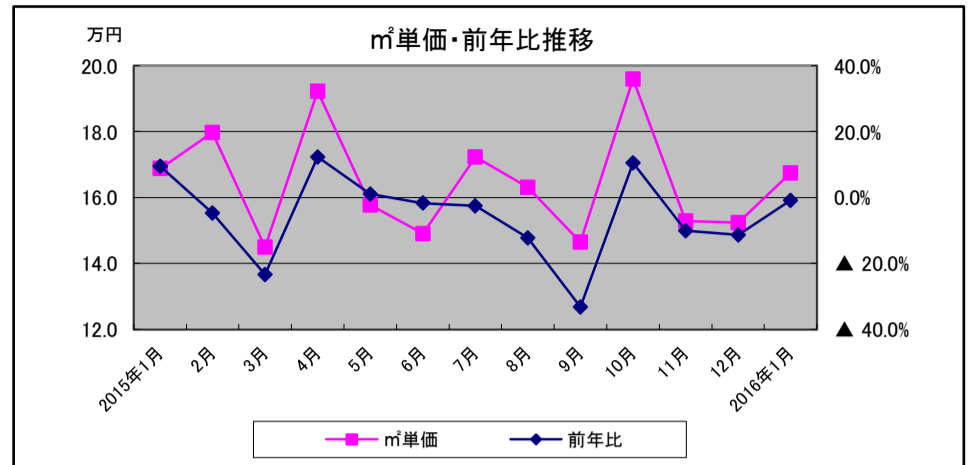
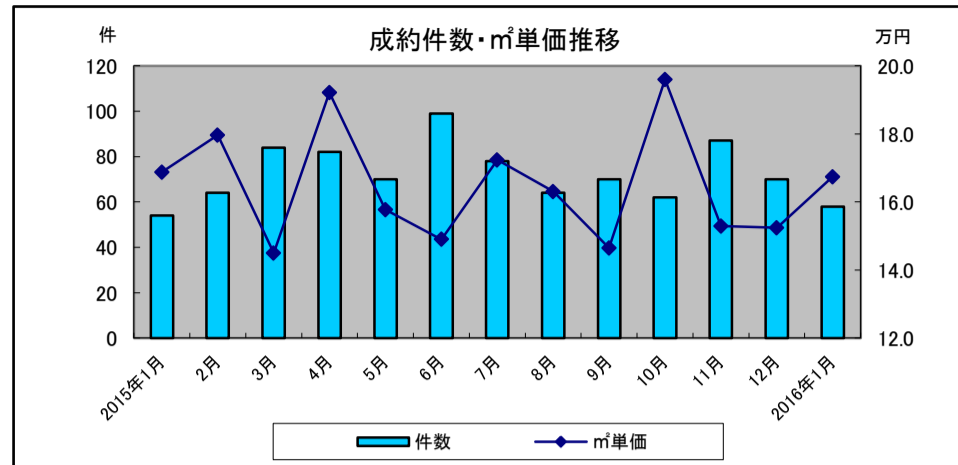
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 111     | 121    | 153    | 120    | 151    | 129    | 130    | 142    | 142    | 110    | 156    | 88     | 139     |
| ㎡単価  | 20.9    | 23.5   | 23.0   | 23.9   | 22.9   | 24.4   | 23.1   | 23.2   | 25.6   | 24.7   | 24.6   | 24.8   | 22.8    |
| 平均価格 | 3,204   | 3,632  | 3,616  | 3,885  | 3,569  | 3,731  | 3,373  | 3,440  | 3,967  | 3,804  | 3,631  | 3,697  | 3,568   |
| 平均面積 | 153.29  | 154.45 | 157.27 | 162.66 | 156.10 | 153.03 | 146.18 | 148.27 | 154.85 | 153.77 | 147.86 | 149.12 | 156.65  |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 367     | 409    | 337    | 344    | 368    | 350    | 335    | 363    | 414    | 354    | 325    | 296    | 398     |
| ㎡単価  | 7.5     | 7.6    | 6.5    | 7.3    | 7.2    | 6.7    | 7.1    | 7.1    | 6.6    | 7.2    | 7.0    | 6.9    | 6.9     |
| 平均価格 | 1,309   | 1,264  | 1,140  | 1,297  | 1,258  | 1,178  | 1,249  | 1,252  | 1,154  | 1,220  | 1,235  | 1,170  | 1,217   |
| 平均面積 | 173.53  | 165.38 | 175.98 | 177.89 | 175.29 | 176.05 | 175.99 | 175.21 | 174.73 | 170.21 | 177.71 | 170.20 | 177.50  |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月      | 9月      | 10月     | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数   | 54      | 64     | 84      | 82     | 70     | 99     | 78     | 64      | 70      | 62      | 87      | 70      | 58      |
| 前年比  | 63.6%   | 33.3%  | ▲ 3.4%  | 10.8%  | 2.9%   | 35.6%  | 25.8%  | 36.2%   | 12.9%   | ▲ 21.5% | 17.6%   | 2.9%    | 7.4%    |
| ㎡単価  | 16.9    | 18.0   | 14.5    | 19.2   | 15.8   | 14.9   | 17.2   | 16.3    | 14.7    | 19.6    | 15.3    | 15.2    | 16.7    |
| 前年比  | 9.5%    | ▲ 4.7% | ▲ 23.4% | 12.3%  | 1.1%   | ▲ 1.7% | ▲ 2.5% | ▲ 12.2% | ▲ 33.1% | 10.5%   | ▲ 10.1% | ▲ 11.4% | ▲ 0.8%  |
| 平均価格 | 2,572   | 2,687  | 2,081   | 2,709  | 2,305  | 2,185  | 2,662  | 2,192   | 2,201   | 2,852   | 2,205   | 2,276   | 2,463   |
| 前年比  | 10.9%   | 8.9%   | ▲ 21.2% | 11.6%  | ▲ 1.8% | 2.2%   | 14.3%  | ▲ 27.2% | ▲ 34.6% | 14.1%   | ▲ 11.3% | ▲ 3.6%  | ▲ 4.2%  |
| 平均面積 | 152.37  | 149.53 | 143.56  | 140.96 | 146.18 | 146.66 | 154.51 | 134.37  | 150.25  | 145.56  | 144.21  | 149.38  | 147.14  |
| 前年比  | 1.3%    | 14.3%  | 2.8%    | ▲ 0.6% | ▲ 2.9% | 3.9%   | 17.3%  | ▲ 17.1% | ▲ 2.2%  | 3.3%    | ▲ 1.4%  | 8.7%    | ▲ 3.4%  |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 25      | 33     | 41     | 54     | 41     | 55     | 46     | 42     | 34     | 36     | 47     | 38     | 34      |
| ㎡単価  | 27.8    | 27.5   | 18.5   | 25.1   | 22.9   | 19.5   | 23.7   | 17.2   | 19.9   | 27.0   | 20.1   | 22.4   | 21.2    |
| 平均価格 | 3,734   | 4,038  | 2,445  | 3,388  | 3,050  | 2,491  | 3,559  | 2,360  | 2,830  | 3,776  | 2,725  | 3,072  | 3,019   |
| 平均面積 | 134.19  | 146.77 | 132.13 | 135.04 | 133.41 | 127.47 | 150.14 | 137.15 | 142.43 | 139.86 | 135.65 | 137.01 | 142.59  |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 14      | 21     | 13     | 24     | 21     | 15     | 16     | 15     | 8      | 20     | 13     | 16     | 16      |
| ㎡単価  | 31.6    | 34.7   | 25.0   | 29.4   | 29.4   | 33.8   | 37.8   | 18.7   | 25.7   | 32.0   | 26.7   | 29.6   | 34.4    |
| 平均価格 | 4,277   | 4,942  | 3,459  | 4,363  | 3,664  | 3,749  | 5,925  | 2,824  | 3,566  | 4,945  | 4,008  | 4,416  | 4,268   |
| 平均面積 | 135.47  | 142.56 | 138.54 | 148.37 | 124.71 | 110.97 | 156.61 | 150.85 | 138.81 | 154.52 | 150.08 | 149.29 | 124.11  |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 11      | 12     | 28     | 30     | 20     | 40     | 30     | 27     | 26     | 16     | 34     | 22     | 18      |
| ㎡単価  | 23.0    | 15.9   | 15.3   | 21.0   | 16.9   | 15.1   | 15.7   | 16.2   | 18.1   | 19.1   | 17.2   | 16.4   | 12.0    |
| 平均価格 | 3,044   | 2,455  | 1,974  | 2,607  | 2,406  | 2,020  | 2,297  | 2,102  | 2,604  | 2,316  | 2,235  | 2,095  | 1,909   |
| 平均面積 | 132.57  | 154.14 | 129.15 | 124.38 | 142.55 | 133.66 | 146.69 | 129.53 | 143.55 | 121.55 | 130.13 | 128.08 | 159.03  |

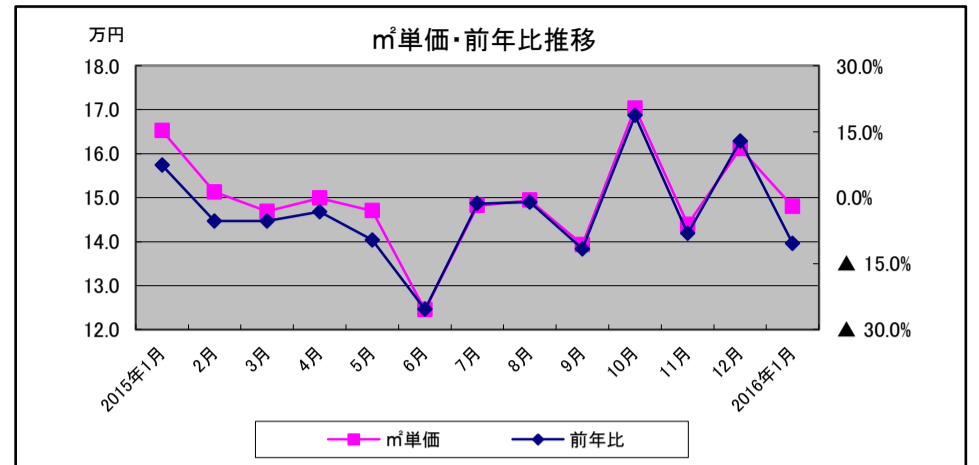
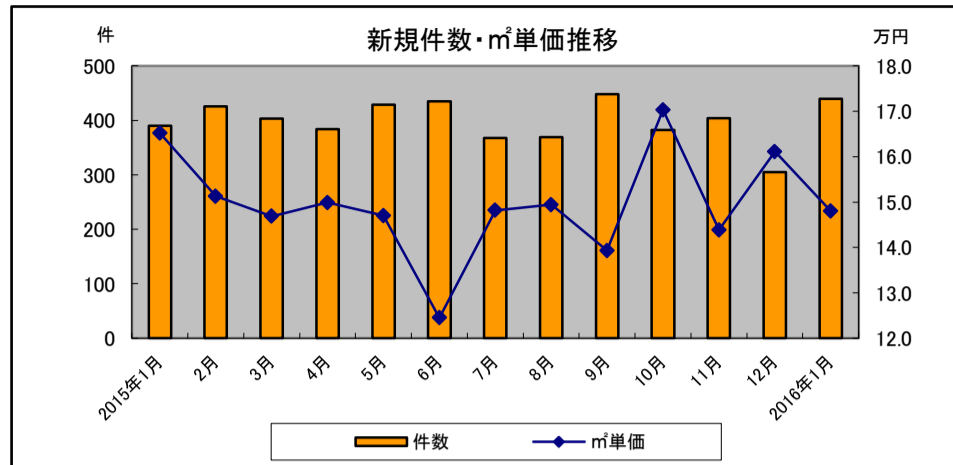
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 25      | 23     | 39     | 18     | 23     | 36     | 26     | 19     | 33     | 26     | 31     | 26     | 22      |
| ㎡単価  | 10.5    | 8.9    | 12.0   | 11.8   | 9.8    | 11.6   | 9.9    | 16.1   | 10.4   | 10.2   | 11.4   | 9.9    | 12.1    |
| 平均価格 | 1,653   | 1,381  | 1,823  | 1,677  | 1,472  | 2,033  | 1,461  | 1,993  | 1,647  | 1,573  | 1,690  | 1,584  | 1,822   |
| 平均面積 | 157.47  | 155.31 | 151.77 | 142.36 | 150.29 | 174.63 | 147.32 | 123.93 | 158.63 | 153.45 | 148.32 | 160.20 | 150.81  |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月 | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|--------|--------|---------|
| 件数   | 4       | 8      | 4      | 10     | 6      | 8      | 6      | 3      | 3      | 0   | 9      | 6      | 2       |
| ㎡単価  | 4.5     | 6.0    | 4.8    | 5.3    | 1.9    | 5.0    | 4.5    | 6.8    | 8.0    |     | 7.2    | 1.3    | 0.4     |
| 平均価格 | 1,045   | 869    | 875    | 902    | 407    | 765    | 995    | 1,098  | 1,169  |     | 1,262  | 231    | 70      |
| 平均面積 | 234.02  | 144.30 | 180.65 | 170.38 | 217.68 | 152.76 | 219.08 | 161.70 | 146.63 |     | 174.78 | 180.83 | 183.95  |

◆新規登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月      | 7月     | 8月     | 9月      | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数   | 390     | 426    | 403    | 384    | 429    | 435     | 368    | 369    | 448     | 382     | 404    | 305    | 440     |
| 前年比  | 17.5%   | ▲ 5.1% | 3.6%   | 15.7%  | 26.2%  | 2.8%    | ▲ 8.7% | 6.0%   | 13.7%   | ▲ 16.6% | ▲ 1.5% | 13.8%  | 12.8%   |
| ㎡単価  | 16.5    | 15.1   | 14.7   | 15.0   | 14.7   | 12.5    | 14.8   | 14.9   | 13.9    | 17.0    | 14.4   | 16.1   | 14.8    |
| 前年比  | 7.4%    | ▲ 5.3% | ▲ 5.3% | ▲ 3.2% | ▲ 9.6% | ▲ 25.4% | ▲ 1.3% | ▲ 1.0% | ▲ 11.7% | 18.7%   | ▲ 8.1% | 12.9%  | ▲ 10.4% |
| 平均価格 | 2,544   | 2,305  | 2,444  | 2,436  | 2,374  | 1,955   | 2,440  | 2,419  | 2,211   | 2,530   | 2,266  | 2,616  | 2,348   |
| 前年比  | ▲ 1.8%  | ▲ 8.3% | ▲ 2.3% | ▲ 1.1% | ▲ 8.1% | ▲ 23.8% | ▲ 0.2% | ▲ 0.2% | ▲ 10.9% | 8.0%    | ▲ 8.5% | 13.6%  | ▲ 7.7%  |
| 平均面積 | 154.01  | 152.32 | 166.39 | 162.52 | 161.46 | 157.01  | 164.69 | 161.89 | 158.69  | 148.51  | 157.47 | 162.32 | 158.61  |
| 前年比  | ▲ 8.6%  | ▲ 3.1% | 3.2%   | 2.2%   | 1.6%   | 2.2%    | 1.2%   | 0.8%   | 0.9%    | ▲ 9.0%  | ▲ 0.4% | 0.6%   | 3.0%    |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 194     | 205    | 187    | 187    | 206    | 204    | 183    | 195    | 202    | 209    | 211    | 144    | 209     |
| ㎡単価  | 26.6    | 24.7   | 25.0   | 22.8   | 20.9   | 20.7   | 22.2   | 21.4   | 23.6   | 24.6   | 20.8   | 26.3   | 22.9    |
| 平均価格 | 3,698   | 3,332  | 3,634  | 3,542  | 3,245  | 2,759  | 3,358  | 3,303  | 3,244  | 3,446  | 2,976  | 3,980  | 3,279   |
| 平均面積 | 138.88  | 134.64 | 145.09 | 155.06 | 155.11 | 133.01 | 151.45 | 154.45 | 137.61 | 140.32 | 142.82 | 151.48 | 143.18  |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 85      | 82     | 82     | 77     | 81     | 81     | 65     | 85     | 86     | 98     | 82     | 68     | 67      |
| ㎡単価  | 35.1    | 34.6   | 34.4   | 31.0   | 25.4   | 24.1   | 30.1   | 24.3   | 31.3   | 31.5   | 25.6   | 36.5   | 28.7    |
| 平均価格 | 5,368   | 4,798  | 5,155  | 4,905  | 4,479  | 3,534  | 4,675  | 4,343  | 4,679  | 4,696  | 3,933  | 5,891  | 4,686   |
| 平均面積 | 152.78  | 138.81 | 150.06 | 158.23 | 175.99 | 146.50 | 155.07 | 178.42 | 149.42 | 148.88 | 153.64 | 161.44 | 163.36  |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 109     | 123    | 105    | 110    | 125    | 123    | 118    | 110    | 116    | 111    | 129    | 76     | 142     |
| ㎡単価  | 18.7    | 17.8   | 17.3   | 16.9   | 17.3   | 18.1   | 17.6   | 18.4   | 16.9   | 17.6   | 17.4   | 15.9   | 19.6    |
| 平均価格 | 2,396   | 2,354  | 2,446  | 2,589  | 2,446  | 2,249  | 2,632  | 2,500  | 2,180  | 2,341  | 2,368  | 2,270  | 2,615   |
| 平均面積 | 128.05  | 131.87 | 141.20 | 152.83 | 141.58 | 124.12 | 149.46 | 135.93 | 128.85 | 132.77 | 135.93 | 142.57 | 133.66  |

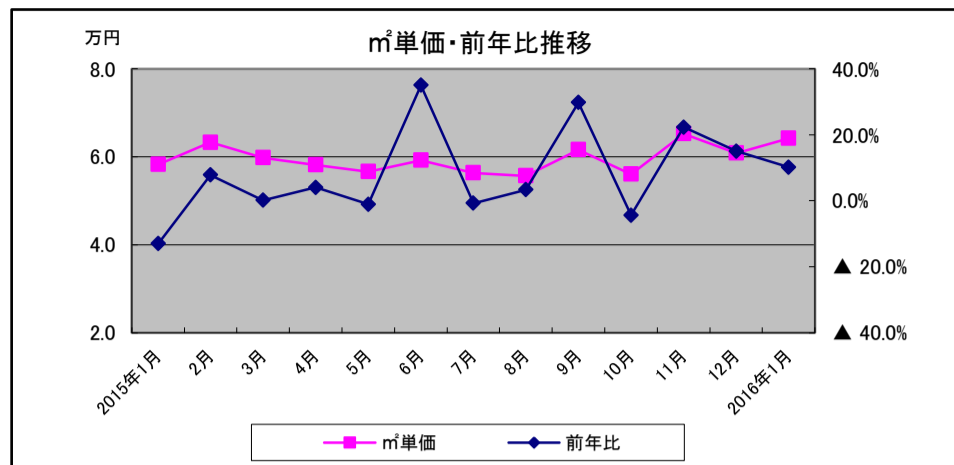
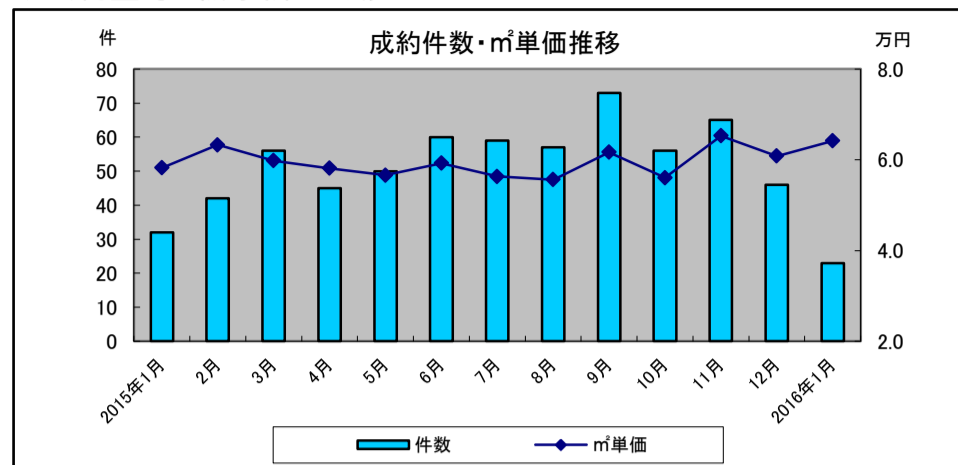
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 138     | 141    | 150    | 128    | 165    | 127    | 133    | 124    | 171    | 122    | 154    | 110    | 166     |
| ㎡単価  | 10.2    | 11.2   | 9.7    | 10.8   | 11.2   | 10.4   | 10.8   | 10.4   | 9.9    | 11.4   | 10.3   | 10.9   | 11.0    |
| 平均価格 | 1,708   | 1,750  | 1,703  | 1,730  | 1,866  | 1,741  | 1,865  | 1,701  | 1,667  | 1,693  | 1,722  | 1,738  | 1,837   |
| 平均面積 | 167.10  | 156.29 | 175.36 | 160.18 | 166.24 | 168.15 | 172.74 | 163.18 | 168.25 | 148.21 | 167.00 | 160.19 | 166.56  |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 58      | 80     | 66     | 69     | 58     | 104    | 52     | 50     | 75     | 51     | 39     | 51     | 65      |
| ㎡単価  | 3.9     | 3.4    | 3.7    | 4.0    | 4.3    | 3.4    | 3.6    | 4.0    | 3.4    | 4.3    | 2.9    | 3.3    | 3.5     |
| 平均価格 | 672     | 651    | 754    | 748    | 727    | 639    | 681    | 752    | 668    | 777    | 572    | 657    | 658     |
| 平均面積 | 173.42  | 190.60 | 206.39 | 187.08 | 170.44 | 190.49 | 190.68 | 187.74 | 193.69 | 182.81 | 199.07 | 197.54 | 187.93  |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月     | 6月      | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数   | 32      | 42     | 56     | 45      | 50     | 60      | 59     | 57     | 73     | 56      | 65     | 46     | 23      |
| 前年比  | 88.2%   | 110.0% | 19.1%  | 18.4%   | 47.1%  | 30.4%   | 51.3%  | 111.1% | 37.7%  | 0.0%    | 47.7%  | 15.0%  | ▲ 28.1% |
| ㎡単価  | 5.8     | 6.3    | 6.0    | 5.8     | 5.7    | 5.9     | 5.6    | 5.6    | 6.2    | 5.6     | 6.5    | 6.1    | 6.4     |
| 前年比  | ▲ 13.0% | 7.8%   | 0.1%   | 4.0%    | ▲ 1.1% | 35.0%   | ▲ 0.7% | 3.4%   | 29.8%  | ▲ 4.4%  | 22.3%  | 15.0%  | 10.2%   |
| 平均価格 | 1,068   | 1,256  | 1,218  | 1,028   | 1,158  | 1,092   | 1,020  | 1,078  | 1,132  | 1,000   | 1,245  | 1,130  | 1,118   |
| 前年比  | ▲ 8.5%  | 8.3%   | 1.1%   | ▲ 10.7% | 15.1%  | 15.4%   | ▲ 7.7% | ▲ 0.3% | 21.7%  | ▲ 14.3% | 27.1%  | 12.7%  | 4.7%    |
| 平均面積 | 183.32  | 198.49 | 203.68 | 176.81  | 204.51 | 184.39  | 181.08 | 193.86 | 183.74 | 178.40  | 190.85 | 185.69 | 174.28  |
| 前年比  | 5.2%    | 0.5%   | 1.0%   | ▲ 14.1% | 16.3%  | ▲ 14.6% | ▲ 7.0% | ▲ 3.5% | ▲ 6.2% | ▲ 10.3% | 4.0%   | ▲ 2.0% | ▲ 4.9%  |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

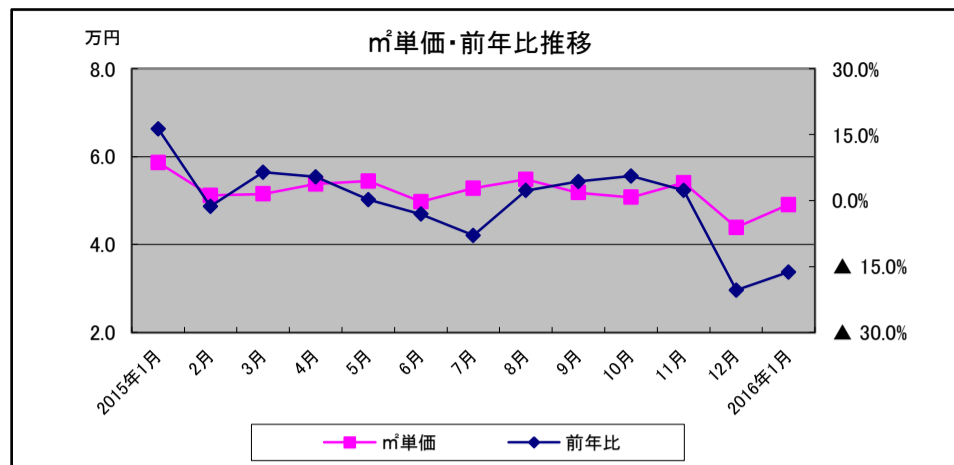
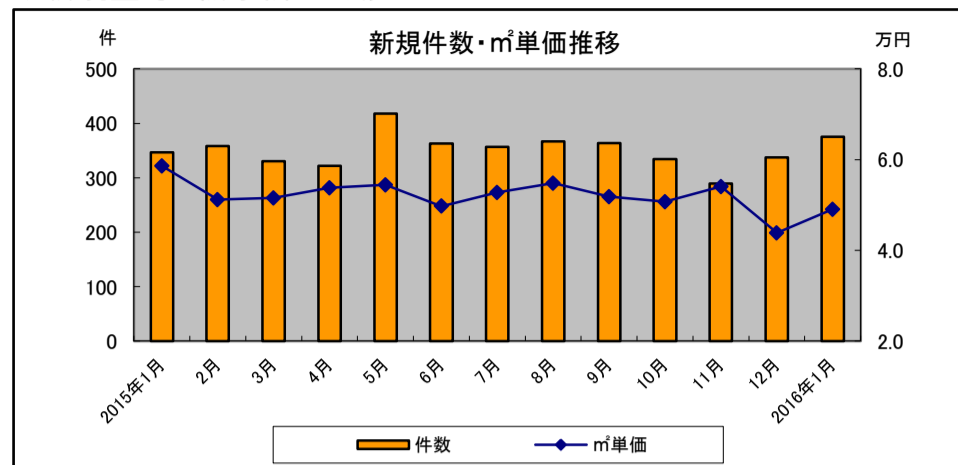
【大津市】

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 8       | 10     | 17     | 11     | 11     | 22     | 16     | 16     | 20     | 18     | 17     | 11     | 8       |
| ㎡単価  | 6.1     | 6.3    | 6.9    | 8.4    | 7.2    | 6.2    | 7.5    | 9.0    | 6.4    | 6.5    | 7.2    | 4.6    | 8.5     |
| 平均価格 | 1,078   | 1,330  | 1,423  | 1,203  | 1,466  | 964    | 1,390  | 1,278  | 1,233  | 1,070  | 1,355  | 750    | 1,148   |
| 平均面積 | 176.38  | 211.14 | 204.97 | 143.25 | 203.07 | 156.19 | 185.19 | 142.00 | 191.65 | 163.43 | 188.24 | 162.79 | 135.19  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 24      | 32     | 39     | 34     | 39     | 38     | 43     | 41     | 53     | 38     | 48     | 35     | 15      |
| ㎡単価  | 5.7     | 6.3    | 5.6    | 5.2    | 5.2    | 5.8    | 4.9    | 4.7    | 6.1    | 5.2    | 6.3    | 6.5    | 5.6     |
| 平均価格 | 1,064   | 1,233  | 1,128  | 972    | 1,071  | 1,166  | 882    | 1,000  | 1,094  | 966    | 1,207  | 1,249  | 1,102   |
| 平均面積 | 185.64  | 194.53 | 203.12 | 187.67 | 204.91 | 200.72 | 179.55 | 214.10 | 180.76 | 185.49 | 191.77 | 192.89 | 195.13  |

◆新規登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月      | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 件数   | 347     | 358    | 330    | 322     | 418    | 363    | 357    | 367    | 364    | 334    | 289     | 337     | 375     |
| 前年比  | 7.4%    | 23.9%  | ▲ 5.7% | ▲ 13.0% | 51.4%  | 10.7%  | 29.3%  | 24.4%  | 12.3%  | 9.5%   | ▲ 13.0% | 29.1%   | 8.1%    |
| ㎡単価  | 5.9     | 5.1    | 5.2    | 5.4     | 5.4    | 5.0    | 5.3    | 5.5    | 5.2    | 5.1    | 5.4     | 4.4     | 4.9     |
| 前年比  | 16.3%   | ▲ 1.3% | 6.5%   | 5.4%    | 0.2%   | ▲ 3.1% | ▲ 7.9% | 2.3%   | 4.3%   | 5.6%   | 2.4%    | ▲ 20.4% | ▲ 16.3% |
| 平均価格 | 1,172   | 1,032  | 999    | 1,085   | 1,043  | 1,003  | 1,015  | 1,058  | 997    | 1,035  | 1,040   | 905     | 994     |
| 前年比  | 18.2%   | 2.0%   | 6.0%   | 6.6%    | ▲ 2.6% | ▲ 0.2% | ▲ 8.5% | ▲ 0.2% | ▲ 2.3% | 7.8%   | ▲ 0.7%  | ▲ 16.0% | ▲ 15.2% |
| 平均面積 | 199.92  | 201.75 | 193.99 | 201.68  | 191.52 | 201.59 | 192.30 | 192.88 | 192.41 | 203.94 | 192.29  | 206.24  | 202.44  |
| 前年比  | 1.7%    | 3.4%   | ▲ 0.4% | 1.2%    | ▲ 2.8% | 2.9%   | ▲ 0.6% | ▲ 2.4% | ▲ 6.4% | 2.1%   | ▲ 2.9%  | 5.5%    | 1.3%    |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

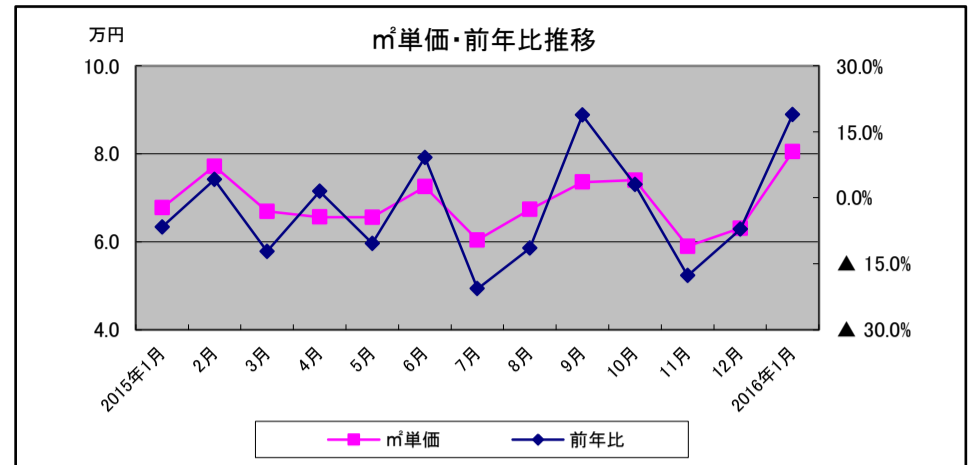
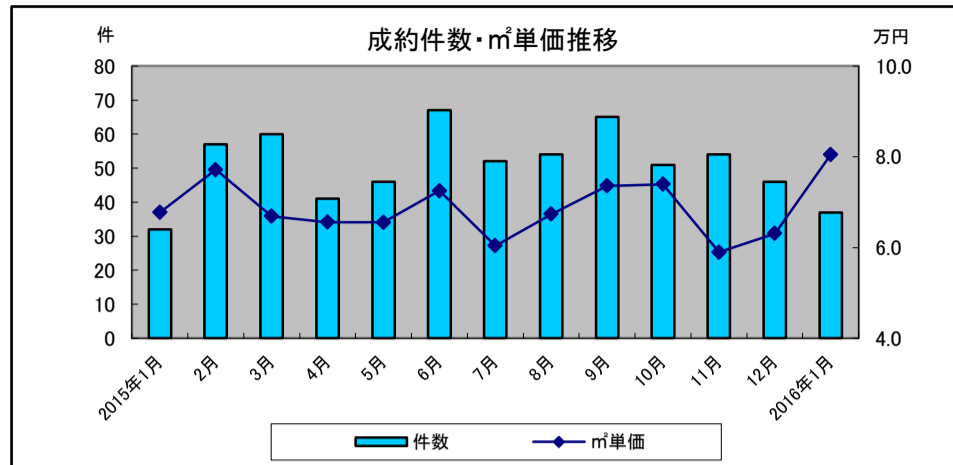
【大津市】

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 86      | 73     | 81     | 85     | 139    | 83     | 104    | 80     | 86     | 84     | 80     | 74     | 65      |
| ㎡単価  | 7.5     | 6.4    | 7.5    | 6.8    | 5.5    | 7.8    | 7.2    | 6.5    | 6.5    | 6.2    | 6.7    | 6.6    | 6.4     |
| 平均価格 | 1,278   | 1,304  | 1,267  | 1,256  | 1,034  | 1,436  | 1,246  | 1,233  | 1,191  | 1,203  | 1,233  | 1,176  | 1,236   |
| 平均面積 | 170.45  | 204.04 | 168.63 | 185.23 | 189.14 | 183.57 | 173.42 | 188.50 | 182.33 | 193.19 | 183.33 | 178.37 | 191.93  |

【滋賀県下】大津市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 261     | 285    | 249    | 237    | 279    | 280    | 253    | 287    | 278    | 250    | 209    | 263    | 310     |
| ㎡単価  | 5.4     | 4.8    | 4.5    | 4.9    | 5.4    | 4.2    | 4.6    | 5.2    | 4.8    | 4.7    | 4.9    | 3.9    | 4.6     |
| 平均価格 | 1,137   | 962    | 912    | 1,024  | 1,048  | 874    | 920    | 1,009  | 937    | 978    | 966    | 828    | 943     |
| 平均面積 | 209.63  | 201.16 | 202.23 | 207.58 | 192.70 | 206.93 | 200.05 | 194.10 | 195.53 | 207.55 | 195.72 | 214.08 | 204.64  |

◆成約登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月      | 4月      | 5月      | 6月     | 7月      | 8月      | 9月      | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|
| 件数   | 32      | 57     | 60      | 41      | 46      | 67     | 52      | 54      | 65      | 51     | 54      | 46     | 37      |
| 前年比  | ▲ 3.0%  | 58.3%  | 17.6%   | ▲ 12.8% | 48.4%   | 67.5%  | 13.0%   | 92.9%   | 41.3%   | 10.9%  | 17.4%   | ▲ 2.1% | 15.6%   |
| ㎡単価  | 6.8     | 7.7    | 6.7     | 6.6     | 6.6     | 7.3    | 6.0     | 6.7     | 7.4     | 7.4    | 5.9     | 6.3    | 8.0     |
| 前年比  | ▲ 6.7%  | 4.1%   | ▲ 12.2% | 1.4%    | ▲ 10.4% | 9.2%   | ▲ 20.7% | ▲ 11.5% | 18.8%   | 3.0%   | ▲ 17.7% | ▲ 7.1% | 18.9%   |
| 平均価格 | 1,348   | 1,559  | 1,408   | 1,308   | 1,262   | 1,513  | 1,289   | 1,269   | 1,347   | 1,488  | 1,197   | 1,363  | 1,682   |
| 前年比  | ▲ 15.1% | 11.6%  | ▲ 2.5%  | ▲ 2.6%  | ▲ 9.8%  | 17.4%  | ▲ 17.7% | ▲ 17.4% | 6.7%    | 10.7%  | ▲ 16.3% | ▲ 3.9% | 24.8%   |
| 平均面積 | 199.06  | 202.12 | 210.51  | 199.52  | 192.52  | 208.64 | 213.46  | 188.44  | 183.19  | 201.12 | 203.15  | 216.10 | 209.05  |
| 前年比  | ▲ 9.1%  | 7.2%   | 11.0%   | ▲ 4.0%  | 0.6%    | 7.5%   | 3.8%    | ▲ 6.7%  | ▲ 10.2% | 7.4%   | 1.7%    | 3.5%   | 5.0%    |

●成約登録（奈良県ブロック別）

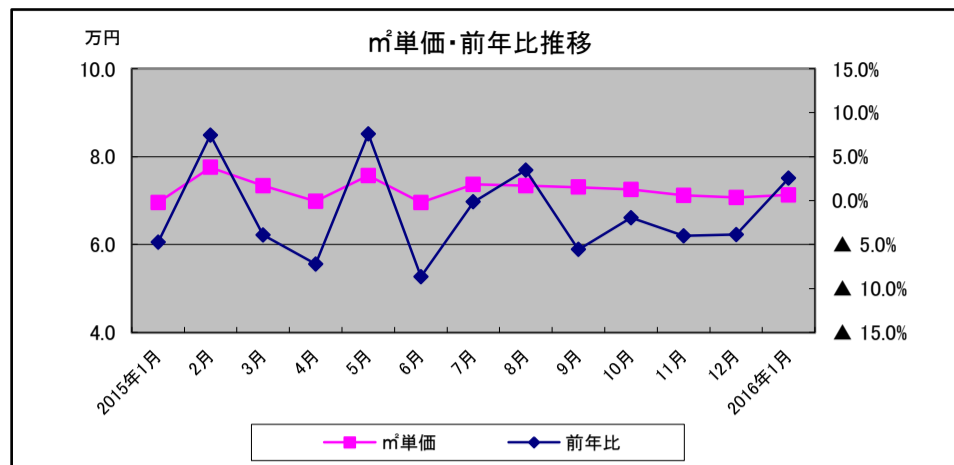
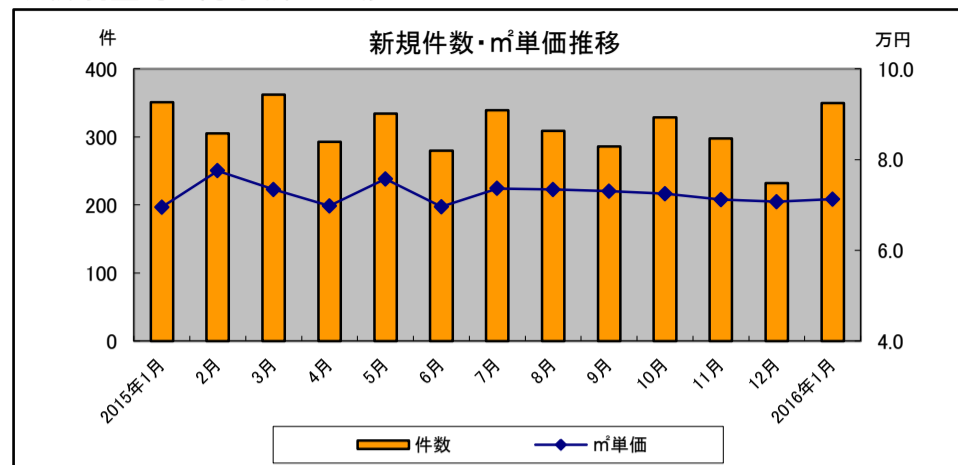
【奈良市・生駒市】

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 15      | 25     | 20     | 17     | 14     | 26     | 19     | 19     | 24     | 19     | 22     | 16     | 13      |
| ㎡単価  | 7.5     | 9.1    | 8.2    | 6.7    | 8.1    | 9.1    | 7.2    | 8.4    | 8.9    | 9.3    | 6.5    | 6.5    | 9.9     |
| 平均価格 | 1,665   | 1,992  | 1,912  | 1,336  | 1,573  | 2,014  | 1,633  | 1,650  | 1,825  | 2,121  | 1,414  | 1,350  | 2,255   |
| 平均面積 | 222.27  | 218.58 | 233.63 | 198.07 | 193.47 | 222.26 | 226.75 | 196.54 | 206.22 | 227.04 | 216.04 | 206.92 | 226.68  |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 17      | 32     | 40     | 24     | 32     | 41     | 33     | 35     | 41     | 32     | 32     | 30     | 24      |
| ㎡単価  | 6.0     | 6.5    | 5.8    | 6.4    | 5.9    | 6.0    | 5.3    | 5.8    | 6.3    | 6.0    | 5.4    | 6.2    | 6.9     |
| 平均価格 | 1,068   | 1,221  | 1,157  | 1,289  | 1,126  | 1,195  | 1,091  | 1,062  | 1,068  | 1,112  | 1,048  | 1,370  | 1,373   |
| 平均面積 | 178.59  | 189.27 | 198.95 | 200.54 | 192.11 | 200.00 | 205.80 | 184.04 | 169.71 | 185.73 | 194.28 | 220.99 | 199.50  |

◆新規登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|
| 件数   | 351     | 305    | 362    | 293    | 334    | 280    | 339    | 309    | 286     | 329    | 298    | 232     | 350     |
| 前年比  | 33.0%   | 27.1%  | 15.3%  | 0.7%   | 19.3%  | ▲ 4.4% | 1.8%   | 5.5%   | ▲ 13.3% | ▲ 1.2% | ▲ 1.3% | ▲ 18.6% | ▲ 0.3%  |
| ㎡単価  | 7.0     | 7.8    | 7.3    | 7.0    | 7.6    | 7.0    | 7.4    | 7.3    | 7.3     | 7.3    | 7.1    | 7.1     | 7.1     |
| 前年比  | ▲ 4.7%  | 7.5%   | ▲ 3.9% | ▲ 7.2% | 7.6%   | ▲ 8.6% | ▲ 0.1% | 3.4%   | ▲ 5.6%  | ▲ 2.0% | ▲ 4.0% | ▲ 3.9%  | 2.5%    |
| 平均価格 | 1,430   | 1,530  | 1,441  | 1,415  | 1,523  | 1,389  | 1,460  | 1,469  | 1,443   | 1,420  | 1,457  | 1,433   | 1,447   |
| 前年比  | ▲ 2.4%  | 2.7%   | ▲ 1.8% | ▲ 4.4% | 9.1%   | ▲ 8.1% | 3.1%   | 4.5%   | ▲ 3.3%  | ▲ 2.7% | ▲ 5.1% | ▲ 3.4%  | 1.2%    |
| 平均面積 | 205.55  | 197.25 | 196.35 | 202.64 | 201.25 | 199.63 | 198.26 | 200.15 | 197.54  | 195.88 | 204.66 | 202.75  | 202.97  |
| 前年比  | 2.5%    | ▲ 4.4% | 2.1%   | 3.0%   | 1.4%   | 0.6%   | 3.2%   | 1.0%   | 2.4%    | ▲ 0.7% | ▲ 1.1% | 0.5%    | ▲ 1.3%  |

●新規登録（奈良県ブロック別）

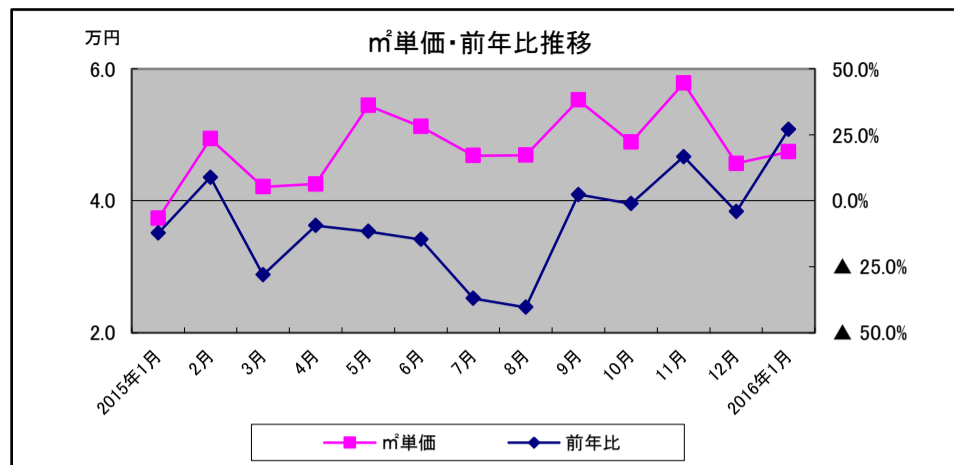
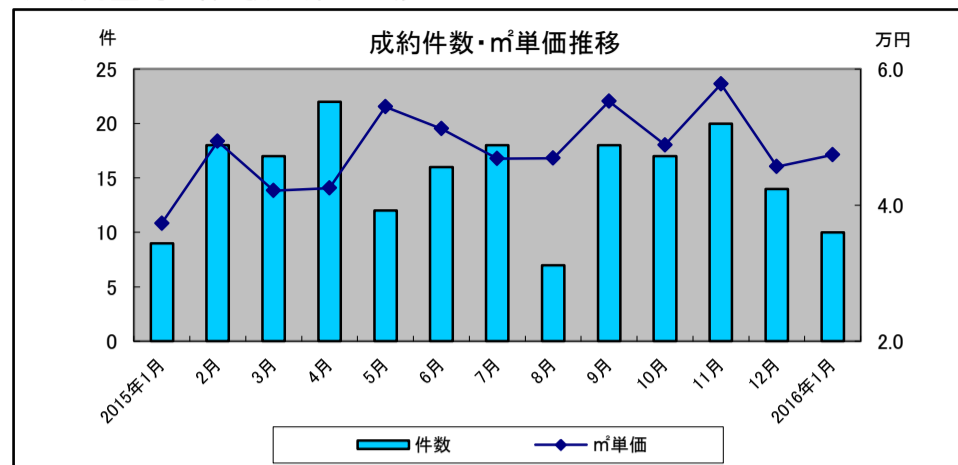
【奈良市・生駒市】

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 100     | 119    | 117    | 74     | 126    | 94     | 111    | 125    | 107    | 121    | 117    | 70     | 105     |
| ㎡単価  | 8.9     | 9.3    | 8.8    | 9.4    | 9.3    | 8.0    | 8.6    | 8.7    | 8.5    | 8.6    | 8.4    | 9.0    | 8.8     |
| 平均価格 | 1,975   | 2,004  | 1,969  | 2,239  | 1,977  | 1,715  | 1,993  | 1,885  | 1,804  | 1,871  | 1,851  | 1,924  | 2,029   |
| 平均面積 | 222.78  | 215.02 | 222.52 | 238.46 | 211.96 | 215.48 | 231.31 | 217.58 | 213.14 | 218.63 | 221.20 | 213.61 | 230.17  |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 251     | 186    | 245    | 219    | 208    | 186    | 228    | 184    | 179    | 208    | 181    | 162    | 245     |
| ㎡単価  | 6.1     | 6.6    | 6.5    | 6.0    | 6.4    | 6.4    | 6.6    | 6.3    | 6.5    | 6.3    | 6.2    | 6.2    | 6.3     |
| 平均価格 | 1,212   | 1,227  | 1,190  | 1,136  | 1,249  | 1,225  | 1,201  | 1,186  | 1,228  | 1,158  | 1,203  | 1,221  | 1,198   |
| 平均面積 | 198.69  | 185.88 | 183.85 | 190.54 | 194.76 | 191.61 | 182.17 | 188.30 | 188.22 | 182.64 | 193.97 | 198.05 | 191.32  |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|      | 2015年1月 | 2月      | 3月      | 4月     | 5月      | 6月      | 7月      | 8月      | 9月     | 10月     | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 件数   | 9       | 18      | 17      | 22     | 12      | 16      | 18      | 7       | 18     | 17      | 20     | 14      | 10      |
| 前年比  | 0.0%    | 5.9%    | 0.0%    | 46.7%  | 20.0%   | 6.7%    | 20.0%   | ▲ 41.7% | 200.0% | 70.0%   | 25.0%  | ▲ 22.2% | 11.1%   |
| ㎡単価  | 3.7     | 4.9     | 4.2     | 4.3    | 5.4     | 5.1     | 4.7     | 4.7     | 5.5    | 4.9     | 5.8    | 4.6     | 4.7     |
| 前年比  | ▲ 12.3% | 8.9%    | ▲ 28.1% | ▲ 9.4% | ▲ 11.6% | ▲ 14.6% | ▲ 37.0% | ▲ 40.4% | 2.3%   | ▲ 1.1%  | 16.7%  | ▲ 4.1%  | 27.0%   |
| 平均価格 | 641     | 750     | 825     | 787    | 1,200   | 1,159   | 910     | 889     | 1,086  | 879     | 1,081  | 972     | 932     |
| 前年比  | ▲ 21.8% | ▲ 14.6% | ▲ 23.7% | ▲ 9.7% | ▲ 6.0%  | ▲ 0.2%  | ▲ 23.8% | ▲ 52.3% | 33.0%  | ▲ 19.6% | 23.4%  | 4.5%    | 45.3%   |
| 平均面積 | 171.82  | 151.73  | 195.88  | 185.05 | 220.38  | 226.25  | 194.18  | 189.59  | 196.48 | 179.99  | 186.95 | 212.95  | 196.61  |
| 前年比  | ▲ 10.8% | ▲ 21.6% | 6.2%    | ▲ 0.4% | 6.3%    | 16.9%   | 20.9%   | ▲ 20.0% | 30.0%  | ▲ 18.6% | 5.7%   | 9.0%    | 14.4%   |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

【和歌山市】

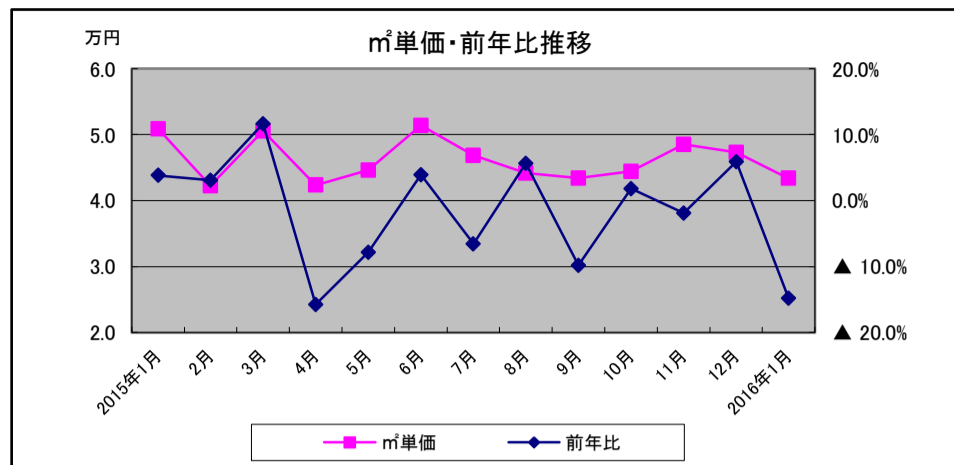
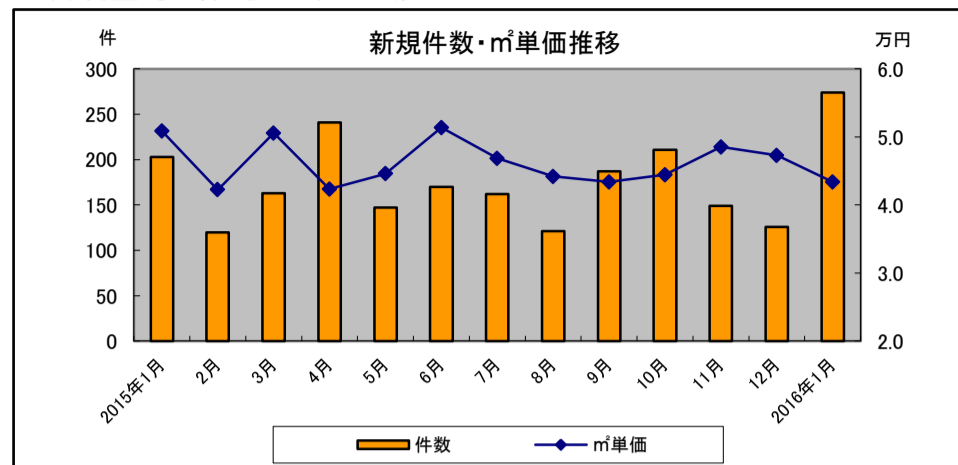
|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 5       | 15     | 7      | 11     | 10     | 9      | 10     | 3      | 8      | 10     | 11     | 10     | 4       |
| ㎡単価  | 3.5     | 5.6    | 5.5    | 5.2    | 5.6    | 6.1    | 5.3    | 9.5    | 8.1    | 5.6    | 7.9    | 5.4    | 6.7     |
| 平均価格 | 620     | 848    | 1,008  | 859    | 1,308  | 1,214  | 975    | 1,479  | 1,341  | 1,019  | 1,398  | 1,058  | 1,226   |
| 平均面積 | 179.28  | 150.67 | 184.26 | 166.03 | 234.14 | 198.01 | 183.27 | 155.00 | 166.41 | 181.37 | 176.89 | 196.66 | 183.93  |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 4       | 3      | 10     | 11     | 2      | 7      | 8      | 4      | 10     | 7      | 9      | 4      | 6       |
| ㎡単価  | 4.1     | 1.6    | 3.4    | 3.5    | 4.3    | 4.1    | 4.0    | 2.1    | 4.0    | 3.8    | 3.5    | 3.0    | 3.6     |
| 平均価格 | 669     | 256    | 697    | 714    | 659    | 1,089  | 829    | 446    | 882    | 680    | 693    | 758    | 736     |
| 平均面積 | 162.49  | 157.00 | 204.01 | 204.06 | 151.55 | 262.56 | 207.83 | 215.53 | 220.53 | 178.03 | 199.23 | 253.68 | 205.07  |



◆新規登録（和歌山県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|      | 2015年1月 | 2月      | 3月      | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 203     | 120     | 163     | 241     | 147     | 170     | 162     | 121    | 187     | 211    | 149    | 126    | 274     |
| 前年比  | 72.0%   | ▲ 28.1% | ▲ 22.7% | 50.6%   | 14.8%   | ▲ 12.4% | ▲ 17.3% | 11.0%  | 37.5%   | ▲ 8.7% | ▲ 6.9% | ▲ 3.1% | 35.0%   |
| ㎡単価  | 5.1     | 4.2     | 5.1     | 4.2     | 4.5     | 5.1     | 4.7     | 4.4    | 4.3     | 4.4    | 4.9    | 4.7    | 4.3     |
| 前年比  | 3.8%    | 3.1%    | 11.6%   | ▲ 15.7% | ▲ 7.8%  | 3.9%    | ▲ 6.5%  | 5.6%   | ▲ 9.8%  | 1.8%   | ▲ 1.9% | 5.9%   | ▲ 14.8% |
| 平均価格 | 957     | 823     | 965     | 827     | 811     | 952     | 871     | 884    | 843     | 824    | 928    | 907    | 791     |
| 前年比  | ▲ 0.1%  | 10.8%   | 10.7%   | ▲ 11.1% | ▲ 13.4% | 1.1%    | ▲ 9.6%  | 11.7%  | ▲ 10.8% | ▲ 0.7% | 0.4%   | 7.0%   | ▲ 17.4% |
| 平均面積 | 188.07  | 194.78  | 190.76  | 195.18  | 181.90  | 185.31  | 185.88  | 200.17 | 194.20  | 185.41 | 191.27 | 191.79 | 182.27  |
| 前年比  | ▲ 3.8%  | 7.5%    | ▲ 0.8%  | 5.5%    | ▲ 6.0%  | ▲ 2.7%  | ▲ 3.3%  | 5.7%   | ▲ 1.1%  | ▲ 2.4% | 2.3%   | 1.1%   | ▲ 3.1%  |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

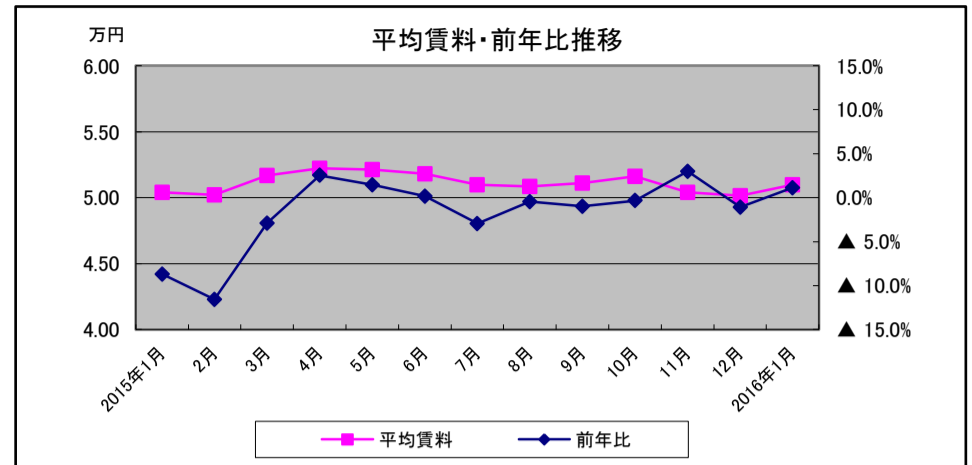
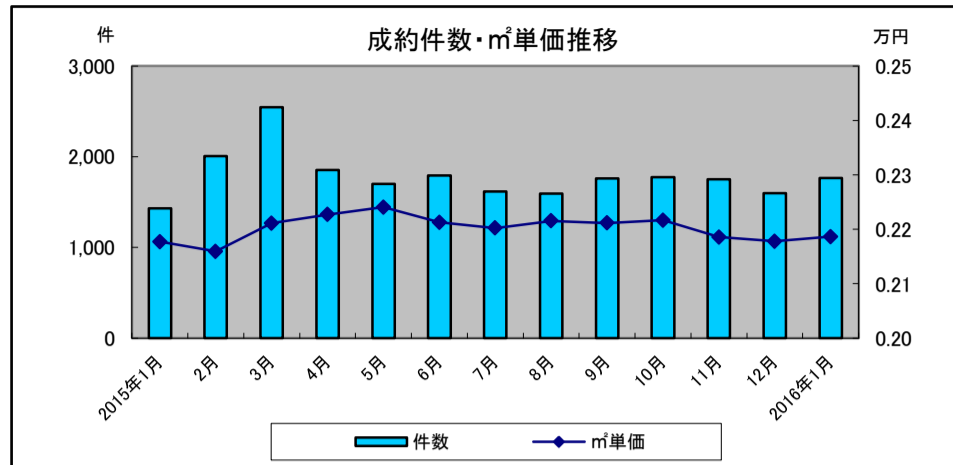
【和歌山市】

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 84      | 70     | 80     | 105    | 78     | 85     | 92     | 61     | 89     | 115    | 84     | 81     | 131     |
| ㎡単価  | 6.5     | 5.2    | 6.4    | 5.6    | 5.8    | 7.4    | 6.0    | 5.9    | 6.0    | 5.6    | 6.5    | 6.1    | 5.3     |
| 平均価格 | 1,136   | 895    | 1,102  | 922    | 943    | 1,242  | 1,054  | 1,108  | 1,044  | 965    | 1,169  | 1,061  | 888     |
| 平均面積 | 175.77  | 173.07 | 171.33 | 163.67 | 161.43 | 168.60 | 174.75 | 187.65 | 174.73 | 171.67 | 178.86 | 173.00 | 168.74  |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

|      | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数   | 119     | 50     | 83     | 136    | 69     | 85     | 70     | 60     | 98     | 96     | 65     | 45     | 143     |
| ㎡単価  | 4.2     | 3.2    | 4.0    | 3.4    | 3.2    | 3.3    | 3.1    | 3.1    | 3.1    | 3.2    | 3.0    | 2.8    | 3.6     |
| 平均価格 | 831     | 722    | 832    | 753    | 663    | 662    | 631    | 656    | 660    | 655    | 617    | 631    | 702     |
| 平均面積 | 196.76  | 225.19 | 209.48 | 219.51 | 205.05 | 202.02 | 200.51 | 212.90 | 211.89 | 201.87 | 207.29 | 225.63 | 194.68  |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月    | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月   | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|
| 件数       | 1,430   | 2,007   | 2,545  | 1,852 | 1,698  | 1,791  | 1,617  | 1,594  | 1,759  | 1,772  | 1,750 | 1,599  | 1,763   |
| 前年比      | 2.3%    | ▲ 30.4% | 8.4%   | 24.4% | 29.9%  | 28.5%  | 21.3%  | 39.8%  | 21.4%  | 13.0%  | 6.2%  | 30.1%  | 23.3%   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22    | 0.22   | 0.22  | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22  | 0.22   | 0.22    |
| 前年比      | ▲ 5.8%  | ▲ 10.8% | ▲ 2.8% | 1.3%  | 2.1%   | ▲ 0.5% | ▲ 1.1% | 0.7%   | 0.4%   | ▲ 0.4% | 1.3%  | ▲ 0.1% | 0.4%    |
| 平均賃料     | 5.04    | 5.02    | 5.17   | 5.22  | 5.21   | 5.18   | 5.10   | 5.08   | 5.11   | 5.16   | 5.04  | 5.01   | 5.10    |
| 前年比      | ▲ 8.7%  | ▲ 11.6% | ▲ 2.9% | 2.5%  | 1.4%   | 0.2%   | ▲ 2.9% | ▲ 0.5% | ▲ 1.0% | ▲ 0.3% | 3.0%  | ▲ 1.1% | 1.1%    |
| 平均使用部分面積 | 23.15   | 23.25   | 23.37  | 23.44 | 23.26  | 23.41  | 23.15  | 22.95  | 23.11  | 23.29  | 23.05 | 23.02  | 23.31   |
| 前年比      | ▲ 3.1%  | ▲ 0.8%  | ▲ 0.1% | 1.2%  | ▲ 0.6% | 0.7%   | ▲ 1.9% | ▲ 1.2% | ▲ 1.4% | 0.1%   | 1.7%  | ▲ 1.0% | 0.7%    |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,018   | 1,403 | 1,684 | 1,332 | 1,275 | 1,383 | 1,209 | 1,226 | 1,287 | 1,353 | 1,306 | 1,194 | 1,325   |
| ㎡単価      | 0.23    | 0.22  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.15    | 5.18  | 5.27  | 5.39  | 5.42  | 5.39  | 5.26  | 5.27  | 5.29  | 5.33  | 5.29  | 5.17  | 5.26    |
| 平均使用部分面積 | 22.88   | 23.10 | 23.07 | 23.45 | 23.33 | 23.49 | 22.96 | 23.02 | 23.07 | 23.30 | 23.17 | 22.91 | 23.27   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 513     | 698   | 840   | 717   | 743   | 779   | 696   | 679   | 727   | 748   | 622   | 614   | 726     |
| ㎡単価      | 0.24    | 0.24  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.24  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.24  | 0.25  | 0.24    |
| 平均賃料     | 5.78    | 5.85  | 6.00  | 6.07  | 5.98  | 6.10  | 5.86  | 5.93  | 5.92  | 5.96  | 5.99  | 5.82  | 5.88    |
| 平均使用部分面積 | 23.72   | 24.11 | 24.22 | 24.36 | 23.92 | 24.53 | 23.98 | 24.12 | 24.06 | 24.29 | 24.49 | 23.66 | 24.35   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 505     | 705   | 844   | 615   | 532   | 604   | 513   | 547   | 560   | 605   | 684   | 580   | 599     |
| ㎡単価      | 0.20    | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.21    |
| 平均賃料     | 4.51    | 4.51  | 4.55  | 4.60  | 4.64  | 4.46  | 4.44  | 4.45  | 4.48  | 4.55  | 4.65  | 4.49  | 4.52    |
| 平均使用部分面積 | 22.03   | 22.10 | 21.93 | 22.39 | 22.50 | 22.16 | 21.57 | 21.64 | 21.77 | 22.08 | 21.98 | 22.12 | 21.96   |

【堺市】堺市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 51      | 90    | 111   | 91    | 67    | 76    | 75    | 60    | 76    | 61    | 60    | 68    | 82      |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 4.32    | 4.43  | 4.36  | 4.45  | 4.39  | 4.13  | 4.50  | 4.52  | 4.48  | 4.52  | 4.29  | 4.28  | 4.24    |
| 平均使用部分面積 | 23.28   | 23.25 | 23.24 | 23.33 | 23.18 | 22.41 | 23.40 | 23.30 | 23.26 | 23.31 | 22.73 | 23.73 | 23.43   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 242     | 335   | 526   | 284   | 222   | 193   | 210   | 167   | 243   | 216   | 225   | 202   | 245     |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.21    |
| 平均賃料     | 5.19    | 5.14  | 5.51  | 5.44  | 5.09  | 5.20  | 5.09  | 5.10  | 5.27  | 5.19  | 4.89  | 5.04  | 5.07    |
| 平均使用部分面積 | 24.33   | 24.54 | 24.73 | 24.59 | 23.89 | 24.68 | 24.42 | 23.87 | 24.35 | 24.04 | 23.50 | 23.85 | 23.73   |

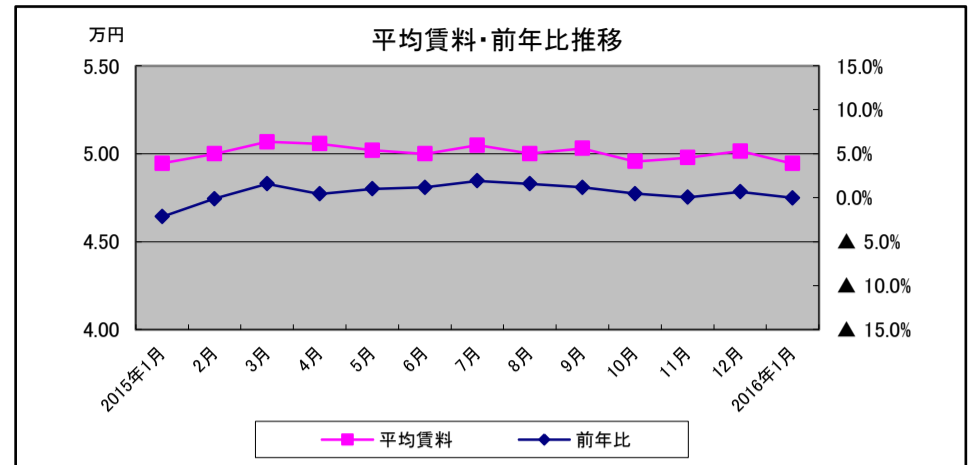
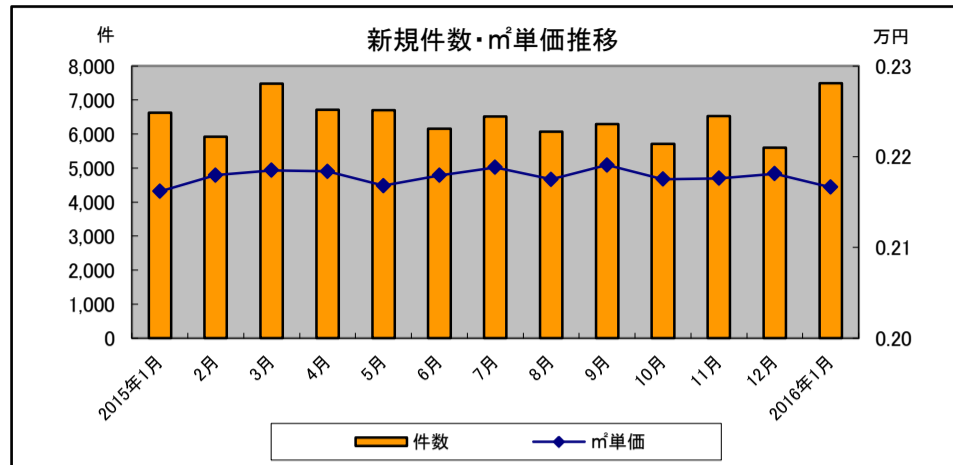
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 105     | 148   | 194   | 126   | 113   | 113   | 96    | 125   | 134   | 117   | 136   | 117   | 91      |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.17  | 0.18  | 0.17  | 0.17  | 0.16  | 0.18  | 0.17    |
| 平均賃料     | 4.18    | 3.95  | 4.01  | 3.81  | 3.87  | 3.73  | 3.97  | 3.70  | 3.65  | 3.79  | 3.53  | 3.98  | 3.84    |
| 平均使用部分面積 | 23.34   | 22.17 | 22.33 | 21.34 | 21.38 | 21.12 | 22.77 | 20.90 | 21.34 | 21.90 | 21.42 | 22.46 | 22.37   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 14      | 31    | 30    | 19    | 21    | 26    | 27    | 16    | 19    | 25    | 23    | 18    | 20      |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.17  | 0.15    |
| 平均賃料     | 3.40    | 3.38  | 3.81  | 3.11  | 3.75  | 3.41  | 3.57  | 3.59  | 3.55  | 3.62  | 3.28  | 3.72  | 3.59    |
| 平均使用部分面積 | 20.57   | 21.38 | 23.30 | 20.14 | 23.11 | 22.53 | 22.36 | 22.88 | 21.73 | 22.60 | 22.37 | 21.99 | 24.19   |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月    | 6月    | 7月    | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数       | 6,631   | 5,917  | 7,482 | 6,713  | 6,701 | 6,155 | 6,512 | 6,074  | 6,288  | 5,711  | 6,524  | 5,595  | 7,491   |
| 前年比      | 7.9%    | 3.4%   | 24.2% | 12.6%  | 20.8% | 14.6% | 10.2% | 5.4%   | 7.6%   | ▲ 8.1% | 13.7%  | 4.8%   | 13.0%   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22   | 0.22  | 0.22   | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22    |
| 前年比      | ▲ 1.8%  | ▲ 0.3% | 1.5%  | 0.5%   | 0.9%  | 1.0%  | 0.9%  | 1.7%   | 1.5%   | 0.8%   | 0.6%   | 1.0%   | 0.2%    |
| 平均賃料     | 4.95    | 5.00   | 5.07  | 5.06   | 5.02  | 5.00  | 5.05  | 5.00   | 5.03   | 4.96   | 4.98   | 5.01   | 4.94    |
| 前年比      | ▲ 2.2%  | ▲ 0.1% | 1.6%  | 0.4%   | 1.0%  | 1.2%  | 1.9%  | 1.6%   | 1.2%   | 0.4%   | 0.0%   | 0.7%   | ▲ 0.0%  |
| 平均使用部分面積 | 22.88   | 22.94  | 23.19 | 23.15  | 23.15 | 22.94 | 23.07 | 22.99  | 22.96  | 22.78  | 22.87  | 22.99  | 22.82   |
| 前年比      | ▲ 0.4%  | 0.1%   | 0.1%  | ▲ 0.0% | 0.1%  | 0.2%  | 1.0%  | ▲ 0.1% | ▲ 0.3% | ▲ 0.3% | ▲ 0.5% | ▲ 0.3% | ▲ 0.2%  |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 4,537   | 4,084 | 5,193 | 4,724 | 4,725 | 4,368 | 4,611 | 4,262 | 4,531 | 4,028 | 4,731 | 3,902 | 5,157   |
| ㎡単価      | 0.23    | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.18    | 5.24  | 5.35  | 5.32  | 5.28  | 5.27  | 5.26  | 5.20  | 5.27  | 5.20  | 5.20  | 5.27  | 5.17    |
| 平均使用部分面積 | 22.97   | 23.04 | 23.32 | 23.30 | 23.25 | 23.18 | 23.12 | 23.00 | 23.09 | 22.90 | 22.93 | 23.15 | 22.89   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 2,166   | 1,945 | 2,536 | 2,464 | 2,383 | 2,227 | 2,315 | 2,024 | 2,194 | 1,839 | 2,216 | 1,673 | 2,270   |
| ㎡単価      | 0.25    | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25  | 0.25    |
| 平均賃料     | 6.02    | 6.02  | 6.09  | 6.07  | 6.05  | 6.02  | 6.01  | 5.97  | 5.97  | 5.94  | 5.96  | 6.11  | 5.98    |
| 平均使用部分面積 | 24.47   | 24.33 | 24.42 | 24.52 | 24.59 | 24.44 | 24.38 | 24.31 | 24.15 | 23.96 | 24.11 | 24.63 | 24.09   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 2,371   | 2,139 | 2,657 | 2,260 | 2,342 | 2,141 | 2,296 | 2,238 | 2,337 | 2,189 | 2,515 | 2,229 | 2,887   |
| ㎡単価      | 0.20    | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21    |
| 平均賃料     | 4.41    | 4.53  | 4.63  | 4.50  | 4.49  | 4.50  | 4.51  | 4.50  | 4.61  | 4.58  | 4.54  | 4.64  | 4.53    |
| 平均使用部分面積 | 21.60   | 21.86 | 22.28 | 21.97 | 21.89 | 21.88 | 21.84 | 21.81 | 22.10 | 22.01 | 21.89 | 22.04 | 21.95   |

【堺市】堺市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 199     | 203   | 268   | 223   | 224   | 160   | 198   | 198   | 249   | 174   | 200   | 167   | 278     |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.19    |
| 平均賃料     | 4.06    | 4.33  | 4.11  | 3.97  | 4.21  | 4.15  | 4.04  | 4.28  | 4.23  | 4.13  | 4.00  | 4.09  | 4.34    |
| 平均使用部分面積 | 22.00   | 22.79 | 22.18 | 21.74 | 22.24 | 21.67 | 21.59 | 22.13 | 22.41 | 22.13 | 22.42 | 22.52 | 22.97   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,082   | 881   | 1,143 | 978   | 945   | 879   | 993   | 953   | 834   | 839   | 848   | 818   | 1,147   |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.21    |
| 平均賃料     | 5.00    | 5.05  | 5.06  | 5.07  | 5.00  | 4.87  | 5.14  | 5.09  | 5.02  | 4.87  | 5.00  | 5.11  | 5.01    |
| 平均使用部分面積 | 23.78   | 23.93 | 23.91 | 23.97 | 24.18 | 23.41 | 23.95 | 23.98 | 23.75 | 23.28 | 23.81 | 23.70 | 23.54   |

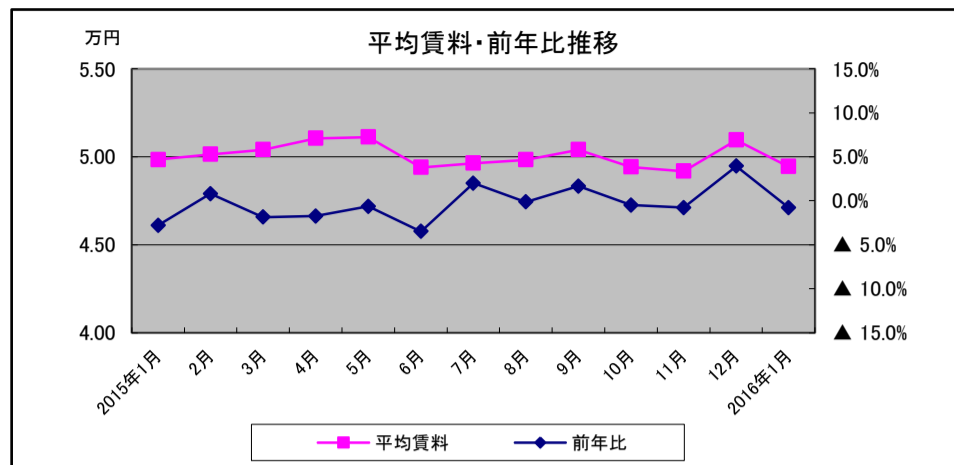
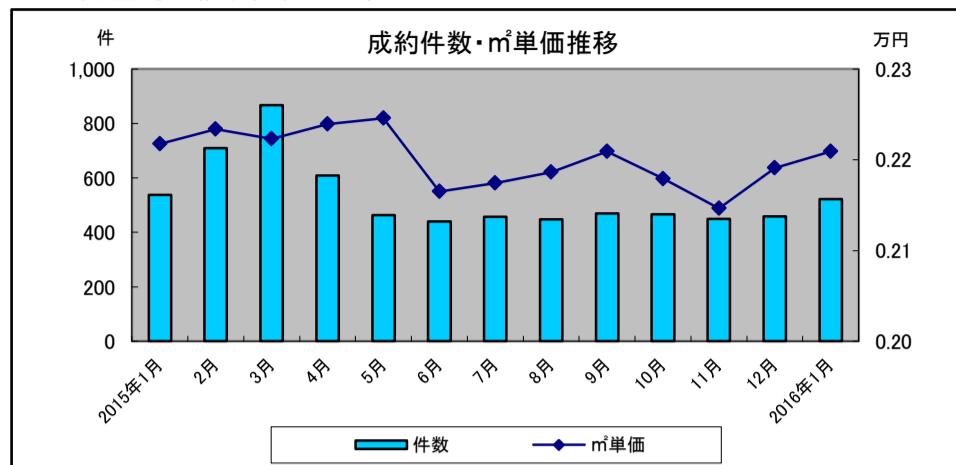
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 670     | 616   | 715   | 631   | 666   | 623   | 598   | 555   | 575   | 567   | 617   | 587   | 755     |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.17  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 3.83    | 3.84  | 3.70  | 3.75  | 3.79  | 3.80  | 3.86  | 3.83  | 3.76  | 3.85  | 3.80  | 3.77  | 3.81    |
| 平均使用部分面積 | 21.19   | 21.26 | 21.50 | 21.23 | 21.63 | 21.22 | 21.95 | 21.79 | 21.36 | 21.57 | 21.53 | 21.51 | 21.30   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 143     | 133   | 163   | 157   | 141   | 125   | 112   | 106   | 99    | 103   | 128   | 121   | 154     |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.17  | 0.16  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.17  | 0.16  | 0.16    |
| 平均賃料     | 3.63    | 3.70  | 3.76  | 3.91  | 3.61  | 3.52  | 3.57  | 3.52  | 3.38  | 3.53  | 3.62  | 3.35  | 3.55    |
| 平均使用部分面積 | 22.16   | 21.26 | 23.11 | 23.38 | 21.72 | 21.15 | 21.79 | 21.53 | 20.87 | 21.85 | 21.77 | 20.70 | 22.12   |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 538     | 710   | 868   | 609   | 463   | 440   | 457   | 448   | 470   | 466   | 450   | 459   | 522     |
| 前年比      | 39.4%   | 23.9% | 21.6% | 20.1% | 35.8% | 18.0% | 23.5% | 10.9% | 3.3%  | 6.6%  | ▲2.6% | ▲7.1% | ▲3.0%   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.22  | 0.22    |
| 前年比      | ▲1.2%   | 1.7%  | ▲0.2% | ▲1.8% | 1.4%  | ▲4.4% | ▲3.6% | ▲1.1% | 0.5%  | 2.2%  | ▲1.5% | 0.1%  | ▲0.4%   |
| 平均賃料     | 4.98    | 5.01  | 5.04  | 5.10  | 5.11  | 4.94  | 4.96  | 4.98  | 5.04  | 4.94  | 4.92  | 5.09  | 4.94    |
| 前年比      | ▲2.8%   | 0.8%  | ▲1.9% | ▲1.7% | ▲0.6% | ▲3.5% | 2.0%  | ▲0.2% | 1.7%  | ▲0.5% | ▲0.8% | 3.9%  | ▲0.8%   |
| 平均使用部分面積 | 22.47   | 22.45 | 22.67 | 22.80 | 22.76 | 22.82 | 22.83 | 22.79 | 22.82 | 22.68 | 22.91 | 23.25 | 22.38   |
| 前年比      | ▲1.6%   | ▲0.9% | ▲1.7% | 0.0%  | ▲2.0% | 0.9%  | 5.8%  | 1.0%  | 1.2%  | ▲2.6% | 0.7%  | 3.8%  | ▲0.4%   |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 371     | 444   | 607   | 426   | 313   | 294   | 290   | 312   | 297   | 307   | 295   | 290   | 325     |
| ㎡単価      | 0.23    | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.23  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.06    | 5.13  | 5.10  | 5.29  | 5.23  | 5.04  | 5.10  | 5.07  | 5.09  | 5.01  | 4.99  | 5.25  | 5.00    |
| 平均使用部分面積 | 22.35   | 22.34 | 22.47 | 22.95 | 22.58 | 22.87 | 22.80 | 22.48 | 22.45 | 22.68 | 22.61 | 23.59 | 22.11   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 251     | 293   | 403   | 285   | 229   | 170   | 183   | 209   | 199   | 183   | 193   | 196   | 230     |
| ㎡単価      | 0.24    | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.23  | 0.24  | 0.23  | 0.24  | 0.24  | 0.23  | 0.23  | 0.24    |
| 平均賃料     | 5.21    | 5.35  | 5.36  | 5.49  | 5.44  | 5.22  | 5.25  | 5.23  | 5.26  | 5.26  | 5.04  | 5.50  | 5.29    |
| 平均使用部分面積 | 21.83   | 22.23 | 22.27 | 22.50 | 22.22 | 22.27 | 22.14 | 22.33 | 22.15 | 22.36 | 22.10 | 23.61 | 22.10   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 120     | 151   | 204   | 141   | 84    | 124   | 107   | 103   | 98    | 124   | 102   | 94    | 95      |
| ㎡単価      | 0.20    | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.20  | 0.19    |
| 平均賃料     | 4.75    | 4.71  | 4.60  | 4.90  | 4.63  | 4.79  | 4.86  | 4.74  | 4.75  | 4.63  | 4.90  | 4.73  | 4.30    |
| 平均使用部分面積 | 23.44   | 22.57 | 22.86 | 23.85 | 23.55 | 23.69 | 23.94 | 22.80 | 23.06 | 23.15 | 23.59 | 23.55 | 22.14   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 15      | 36    | 44    | 21    | 15    | 14    | 25    | 18    | 22    | 23    | 20    | 26    | 32      |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.23  | 0.20  | 0.23  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.00    | 5.08  | 4.88  | 4.70  | 4.67  | 4.84  | 4.76  | 4.67  | 4.70  | 5.15  | 4.87  | 5.14  | 5.16    |
| 平均使用部分面積 | 23.24   | 22.87 | 22.00 | 22.05 | 21.65 | 22.16 | 23.12 | 23.43 | 22.07 | 22.77 | 23.81 | 22.53 | 22.80   |

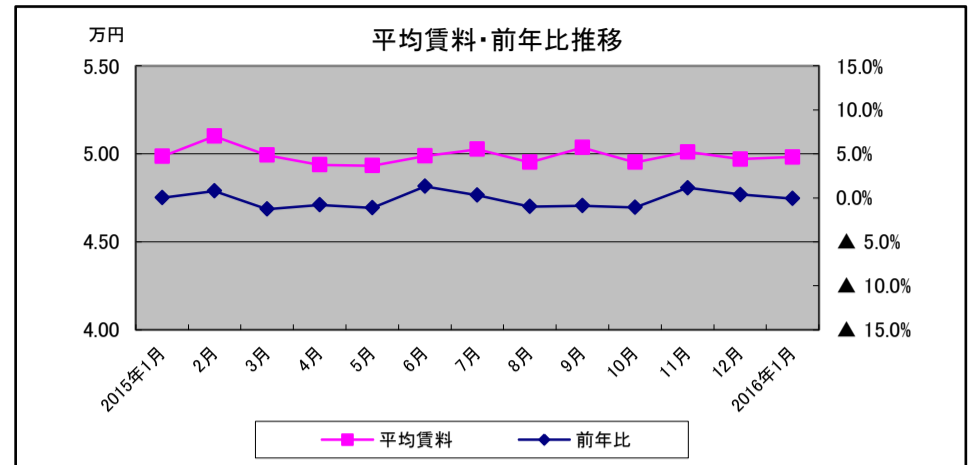
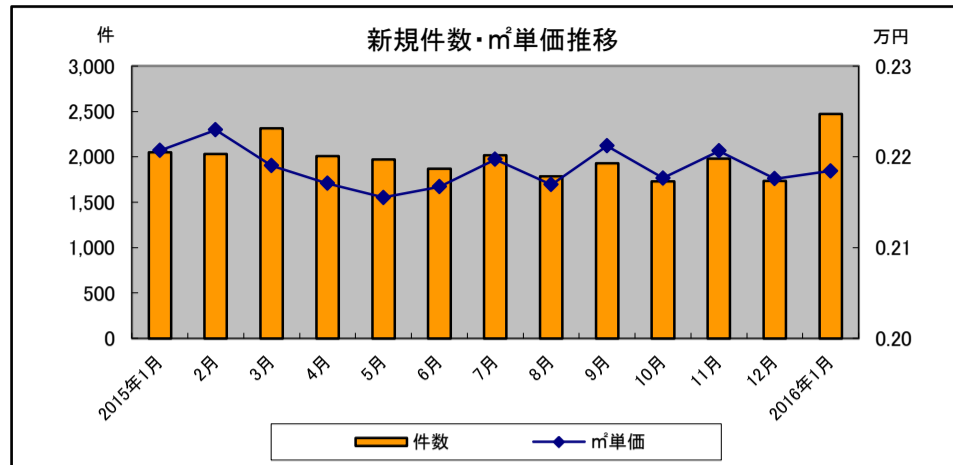
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 120     | 189   | 169   | 122   | 118   | 107   | 117   | 92    | 122   | 119   | 113   | 120   | 135     |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.22    |
| 平均賃料     | 4.99    | 4.88  | 5.05  | 4.78  | 4.95  | 4.87  | 4.94  | 4.96  | 5.10  | 4.88  | 4.90  | 4.83  | 4.96    |
| 平均使用部分面積 | 22.43   | 22.15 | 22.78 | 21.48 | 22.91 | 22.57 | 22.51 | 23.03 | 23.20 | 22.73 | 22.83 | 22.17 | 22.42   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 32      | 40    | 43    | 37    | 15    | 24    | 22    | 21    | 28    | 16    | 19    | 21    | 30      |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.18  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.18  | 0.15  | 0.17  | 0.18  | 0.18  | 0.15  | 0.18  | 0.16    |
| 平均賃料     | 4.06    | 4.28  | 4.43  | 4.37  | 4.59  | 4.16  | 3.58  | 4.36  | 4.61  | 3.91  | 4.14  | 4.53  | 4.01    |
| 平均使用部分面積 | 23.63   | 24.22 | 25.35 | 25.62 | 26.53 | 23.68 | 23.75 | 25.64 | 25.53 | 22.23 | 26.86 | 25.33 | 24.67   |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数       | 2,049   | 2,033  | 2,313  | 2,010  | 1,970  | 1,870  | 2,018  | 1,785  | 1,931  | 1,729   | 1,982  | 1,733  | 2,472   |
| 前年比      | 0.4%    | 15.8%  | 18.8%  | 9.8%   | 10.9%  | 5.6%   | 8.1%   | 0.4%   | ▲ 2.3% | ▲ 10.7% | 9.0%   | ▲ 3.0% | 20.6%   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22   | 0.22    | 0.22   | 0.22   | 0.22    |
| 前年比      | ▲ 0.2%  | ▲ 0.1% | ▲ 0.8% | ▲ 0.7% | ▲ 2.4% | ▲ 0.9% | ▲ 0.6% | ▲ 1.6% | ▲ 0.0% | ▲ 1.9%  | ▲ 0.1% | ▲ 0.2% | ▲ 1.0%  |
| 平均賃料     | 4.99    | 5.10   | 4.99   | 4.94   | 4.93   | 4.99   | 5.03   | 4.95   | 5.03   | 4.95    | 5.01   | 4.97   | 4.98    |
| 前年比      | ▲ 0.0%  | 0.8%   | ▲ 1.3% | ▲ 0.8% | ▲ 1.1% | 1.3%   | 0.3%   | ▲ 1.0% | ▲ 0.9% | ▲ 1.1%  | 1.1%   | 0.4%   | ▲ 0.1%  |
| 平均使用部分面積 | 22.59   | 22.87  | 22.79  | 22.75  | 22.88  | 23.02  | 22.88  | 22.83  | 22.76  | 22.75   | 22.71  | 22.84  | 22.80   |
| 前年比      | 0.2%    | 0.9%   | ▲ 0.5% | ▲ 0.1% | 1.3%   | 2.2%   | 0.9%   | 0.6%   | ▲ 0.9% | 0.8%    | 1.3%   | 0.6%   | 0.9%    |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,206   | 1,279 | 1,420 | 1,246 | 1,199 | 1,199 | 1,282 | 1,097 | 1,170 | 1,033 | 1,173 | 1,091 | 1,415   |
| ㎡単価      | 0.23    | 0.23  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.12    | 5.27  | 5.13  | 5.05  | 5.07  | 5.10  | 5.17  | 5.00  | 5.21  | 5.10  | 5.16  | 5.10  | 5.17    |
| 平均使用部分面積 | 22.67   | 22.94 | 22.70 | 22.52 | 22.82 | 22.95 | 22.88 | 22.63 | 22.85 | 22.71 | 22.64 | 22.79 | 22.83   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 773     | 913   | 986   | 829   | 793   | 753   | 852   | 717   | 788   | 682   | 802   | 703   | 968     |
| ㎡単価      | 0.24    | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.23  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24  | 0.24    |
| 平均賃料     | 5.37    | 5.57  | 5.35  | 5.34  | 5.35  | 5.41  | 5.41  | 5.25  | 5.45  | 5.37  | 5.35  | 5.45  | 5.45    |
| 平均使用部分面積 | 22.71   | 22.99 | 22.50 | 22.47 | 22.71 | 22.88 | 22.79 | 22.52 | 22.65 | 22.61 | 22.57 | 22.85 | 22.90   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 433     | 366   | 434   | 417   | 406   | 446   | 430   | 380   | 382   | 351   | 371   | 388   | 447     |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.21  | 0.20  | 0.20    |
| 平均賃料     | 4.66    | 4.53  | 4.63  | 4.48  | 4.52  | 4.58  | 4.70  | 4.54  | 4.71  | 4.57  | 4.75  | 4.48  | 4.55    |
| 平均使用部分面積 | 22.59   | 22.80 | 23.15 | 22.62 | 23.04 | 23.06 | 23.07 | 22.83 | 23.24 | 22.90 | 22.77 | 22.67 | 22.69   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡（猪名川町）・三田市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 81      | 98    | 78    | 90    | 106   | 93    | 109   | 79    | 105   | 89    | 77    | 76    | 115     |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21    |
| 平均賃料     | 5.07    | 4.79  | 4.69  | 5.06  | 5.17  | 4.92  | 5.03  | 5.22  | 4.85  | 4.73  | 4.80  | 5.19  | 4.93    |
| 平均使用部分面積 | 22.86   | 21.79 | 21.77 | 24.43 | 24.43 | 22.88 | 23.17 | 23.93 | 21.97 | 22.21 | 22.79 | 24.52 | 23.44   |

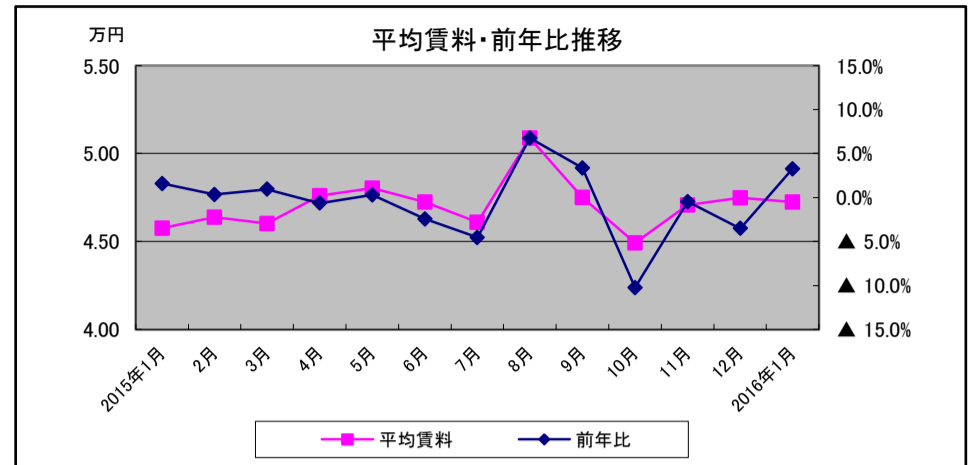
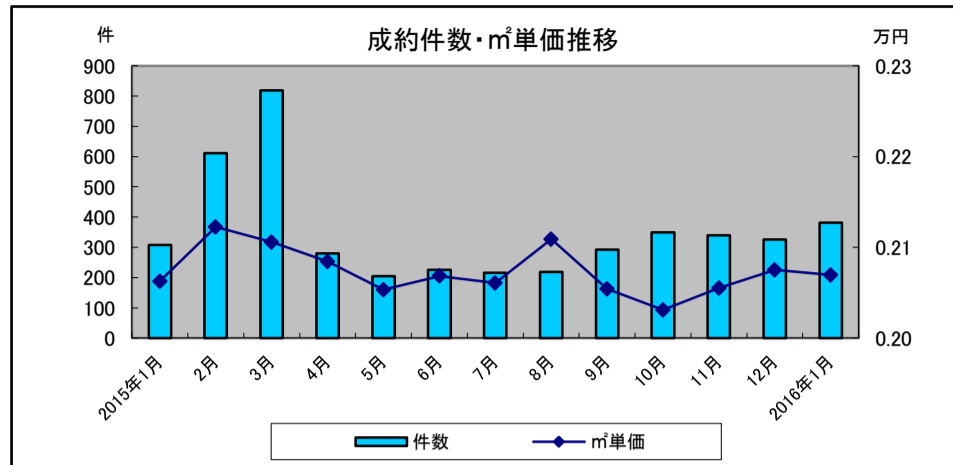
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 644     | 553   | 630   | 555   | 542   | 473   | 511   | 526   | 536   | 475   | 594   | 453   | 740     |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22    |
| 平均賃料     | 4.96    | 4.97  | 4.87  | 4.88  | 4.84  | 4.99  | 4.92  | 5.01  | 4.87  | 4.94  | 5.03  | 4.89  | 4.89    |
| 平均使用部分面積 | 22.49   | 22.62 | 22.40 | 22.68 | 22.81 | 23.25 | 22.64 | 22.99 | 22.26 | 22.58 | 22.87 | 22.37 | 22.39   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 109     | 91    | 182   | 106   | 112   | 99    | 104   | 77    | 116   | 123   | 119   | 105   | 195     |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.17  | 0.18  | 0.16  | 0.17  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.16  | 0.17    |
| 平均賃料     | 3.73    | 4.08  | 4.49  | 3.96  | 3.78  | 3.79  | 3.87  | 3.72  | 4.23  | 4.05  | 3.81  | 3.84  | 4.09    |
| 平均使用部分面積 | 21.88   | 24.33 | 25.25 | 24.59 | 22.58 | 23.00 | 23.91 | 23.41 | 24.73 | 24.14 | 22.43 | 23.89 | 23.95   |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月      | 8月    | 9月     | 10月     | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 件数       | 307     | 611    | 819   | 280    | 205    | 225    | 216     | 218   | 292    | 350     | 339    | 325     | 381     |
| 前年比      | 23.3%   | 18.4%  | 23.2% | 41.4%  | 38.5%  | 32.4%  | ▲ 11.8% | 0.5%  | 9.0%   | 34.1%   | 23.7%  | ▲ 10.7% | 24.1%   |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.21   | 0.21  | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21    | 0.21  | 0.21   | 0.20    | 0.21   | 0.21    | 0.21    |
| 前年比      | 0.0%    | 0.7%   | 0.2%  | 2.0%   | ▲ 1.7% | ▲ 0.6% | ▲ 0.6%  | 3.3%  | ▲ 0.5% | ▲ 5.1%  | ▲ 3.7% | ▲ 2.8%  | 0.3%    |
| 平均賃料     | 4.58    | 4.64   | 4.60  | 4.76   | 4.80   | 4.72   | 4.61    | 5.09  | 4.75   | 4.49    | 4.71   | 4.75    | 4.73    |
| 前年比      | 1.6%    | 0.4%   | 0.9%  | ▲ 0.6% | 0.3%   | ▲ 2.4% | ▲ 4.5%  | 6.8%  | 3.4%   | ▲ 10.2% | ▲ 0.5% | ▲ 3.5%  | 3.3%    |
| 平均使用部分面積 | 22.19   | 21.85  | 21.86 | 22.84  | 23.39  | 22.84  | 22.36   | 24.12 | 23.13  | 22.12   | 22.90  | 22.88   | 22.83   |
| 前年比      | 1.6%    | ▲ 0.4% | 0.8%  | ▲ 2.6% | 2.0%   | ▲ 1.9% | ▲ 4.0%  | 3.4%  | 3.9%   | ▲ 5.4%  | 3.3%   | ▲ 0.7%  | 2.9%    |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 295     | 598   | 799   | 254   | 193   | 211   | 210   | 213   | 281   | 342   | 335   | 319   | 371     |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.21    |
| 平均賃料     | 4.62    | 4.64  | 4.63  | 4.84  | 4.83  | 4.79  | 4.64  | 5.10  | 4.80  | 4.51  | 4.71  | 4.76  | 4.73    |
| 平均使用部分面積 | 22.20   | 21.81 | 21.87 | 22.96 | 23.45 | 22.90 | 22.36 | 24.14 | 23.18 | 22.11 | 22.91 | 22.83 | 22.79   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 223     | 466   | 636   | 177   | 131   | 144   | 151   | 155   | 207   | 244   | 243   | 241   | 254     |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.22    |
| 平均賃料     | 4.73    | 4.77  | 4.70  | 5.09  | 5.10  | 5.00  | 4.81  | 5.50  | 4.93  | 4.67  | 4.90  | 4.94  | 4.91    |
| 平均使用部分面積 | 21.99   | 21.74 | 21.73 | 23.11 | 23.59 | 22.55 | 22.17 | 24.67 | 22.90 | 21.79 | 22.71 | 22.89 | 22.60   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 72      | 132   | 163   | 77    | 62    | 67    | 59    | 58    | 74    | 98    | 92    | 78    | 117     |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.19  | 0.19    |
| 平均賃料     | 4.28    | 4.20  | 4.37  | 4.27  | 4.27  | 4.33  | 4.20  | 4.04  | 4.43  | 4.13  | 4.23  | 4.22  | 4.34    |
| 平均使用部分面積 | 22.87   | 22.07 | 22.42 | 22.62 | 23.17 | 23.67 | 22.84 | 22.70 | 23.96 | 22.90 | 23.45 | 22.66 | 23.20   |

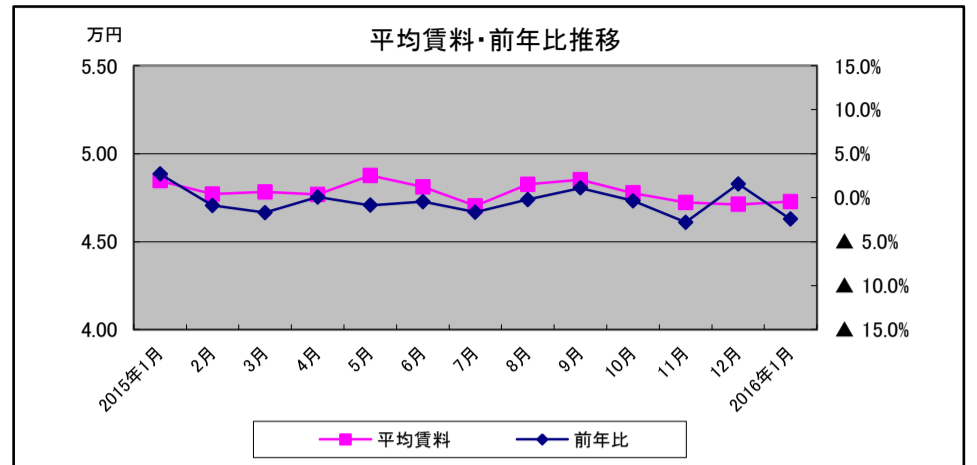
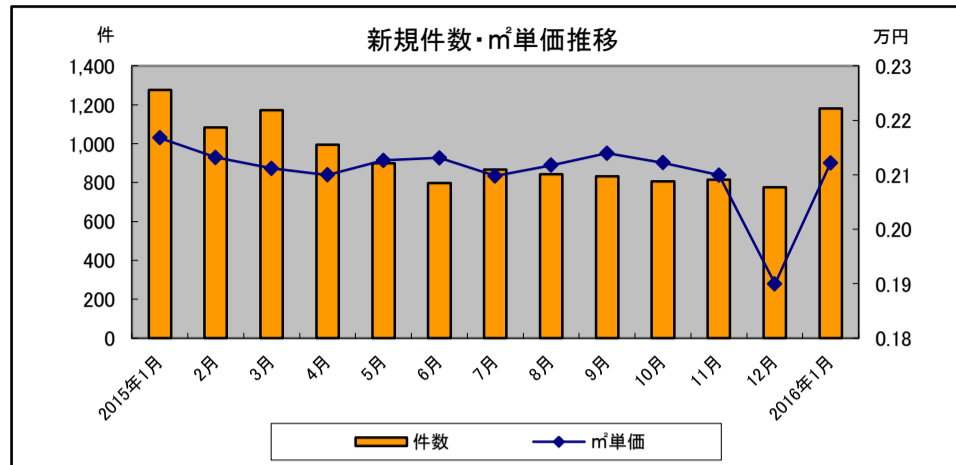
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 10      | 8     | 17    | 17    | 10    | 13    | 4     | 5     | 10    | 7     | 4     | 4     | 7       |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.19  | 0.17  | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.16  | 0.19  | 0.16  | 0.16  | 0.19  | 0.16  | 0.19    |
| 平均賃料     | 3.54    | 4.24  | 3.55  | 3.98  | 4.15  | 3.75  | 3.48  | 4.44  | 3.57  | 3.54  | 4.08  | 4.13  | 4.63    |
| 平均使用部分面積 | 21.03   | 22.10 | 21.29 | 21.94 | 21.89 | 21.10 | 21.33 | 23.64 | 21.98 | 22.40 | 21.68 | 25.83 | 24.21   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月 | 9月    | 10月   | 11月 | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|-----|-------|---------|
| 件数       | 2       | 5     | 3     | 9     | 2     | 1     | 2     | 0  | 1     | 1     | 0   | 2     | 3       |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.17  | 0.16  | 0.19  | 0.20  | 0.13  | 0.16  |    | 0.19  | 0.16  |     | 0.14  | 0.18    |
| 平均賃料     | 3.60    | 4.42  | 3.43  | 3.98  | 5.10  | 4.10  | 4.00  |    | 4.20  | 3.90  |     | 3.50  | 4.50    |
| 平均使用部分面積 | 25.93   | 25.56 | 21.97 | 21.03 | 24.90 | 31.80 | 25.15 |    | 21.80 | 23.80 |     | 25.10 | 24.90   |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月     | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 件数       | 1,277   | 1,084  | 1,173  | 995    | 900    | 798    | 867    | 843    | 833    | 806     | 814    | 775     | 1,181   |
| 前年比      | 13.3%   | 12.4%  | 20.1%  | 10.7%  | ▲ 0.3% | ▲ 5.2% | ▲ 2.7% | 8.4%   | ▲ 2.0% | ▲ 27.6% | ▲ 8.5% | ▲ 12.0% | ▲ 7.5%  |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21   | 0.21    | 0.21   | 0.19    | 0.21    |
| 前年比      | 1.4%    | 0.4%   | 0.6%   | ▲ 0.6% | 0.8%   | 0.9%   | ▲ 1.5% | 1.0%   | 0.3%   | ▲ 1.9%  | ▲ 1.8% | ▲ 9.3%  | ▲ 2.1%  |
| 平均賃料     | 4.85    | 4.77   | 4.78   | 4.77   | 4.88   | 4.81   | 4.70   | 4.83   | 4.85   | 4.78    | 4.72   | 4.71    | 4.73    |
| 前年比      | 2.7%    | ▲ 0.9% | ▲ 1.7% | 0.1%   | ▲ 0.9% | ▲ 0.5% | ▲ 1.7% | ▲ 0.2% | 1.1%   | ▲ 0.4%  | ▲ 2.8% | 1.6%    | ▲ 2.5%  |
| 平均使用部分面積 | 22.35   | 22.37  | 22.65  | 22.70  | 22.93  | 22.57  | 22.42  | 22.79  | 22.67  | 22.51   | 22.49  | 24.80   | 22.28   |
| 前年比      | 1.3%    | ▲ 1.3% | ▲ 2.2% | 0.7%   | ▲ 1.7% | ▲ 1.3% | ▲ 0.1% | ▲ 1.2% | 0.8%   | 1.6%    | ▲ 1.1% | 12.0%   | ▲ 0.3%  |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,200   | 1,025 | 1,036 | 889   | 809   | 733   | 796   | 784   | 779   | 756   | 743   | 707   | 1,095   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.22  | 0.21  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.22  | 0.21  | 0.21  | 0.19  | 0.22    |
| 平均賃料     | 4.93    | 4.83  | 4.90  | 4.94  | 4.99  | 4.92  | 4.79  | 4.91  | 4.93  | 4.84  | 4.82  | 4.81  | 4.81    |
| 平均使用部分面積 | 22.43   | 22.45 | 22.83 | 22.90 | 23.05 | 22.73 | 22.50 | 22.90 | 22.80 | 22.57 | 22.61 | 25.14 | 22.33   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 897     | 773   | 794   | 672   | 599   | 528   | 570   | 582   | 569   | 525   | 522   | 526   | 768     |
| ㎡単価      | 0.23    | 0.22  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.23    |
| 平均賃料     | 5.20    | 5.02  | 5.11  | 5.20  | 5.17  | 5.19  | 5.05  | 5.12  | 5.17  | 5.04  | 5.11  | 5.00  | 5.02    |
| 平均使用部分面積 | 22.69   | 22.60 | 22.97 | 23.00 | 23.01 | 22.91 | 22.65 | 22.96 | 22.84 | 22.68 | 23.05 | 22.67 | 22.31   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 303     | 252   | 242   | 217   | 210   | 205   | 226   | 202   | 210   | 231   | 221   | 181   | 327     |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.20  | 0.19  | 0.13  | 0.19    |
| 平均賃料     | 4.14    | 4.26  | 4.22  | 4.15  | 4.47  | 4.22  | 4.14  | 4.31  | 4.28  | 4.39  | 4.14  | 4.25  | 4.30    |
| 平均使用部分面積 | 21.65   | 22.00 | 22.38 | 22.59 | 23.15 | 22.26 | 22.13 | 22.74 | 22.69 | 22.32 | 21.57 | 32.31 | 22.38   |

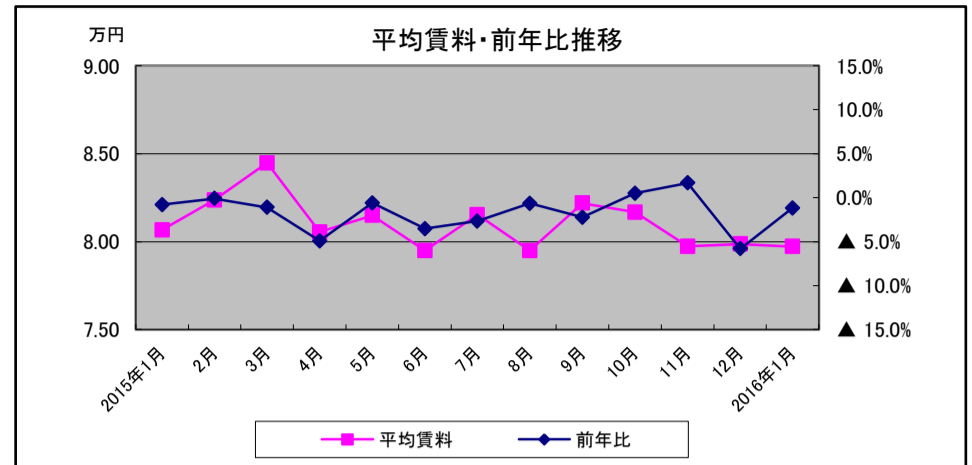
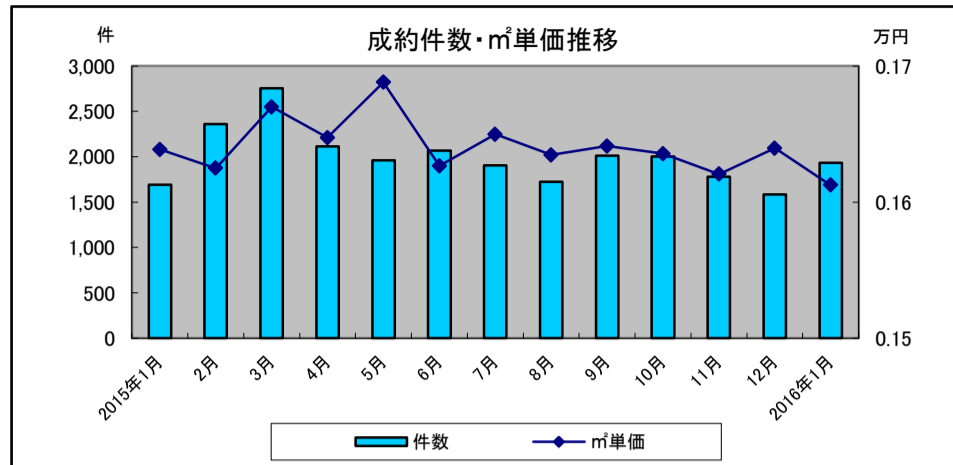
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 72      | 50    | 121   | 78    | 82    | 58    | 68    | 51    | 49    | 42    | 64    | 56    | 81      |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.17  | 0.18  | 0.17  | 0.18  | 0.17  | 0.17  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.17    |
| 平均賃料     | 3.52    | 3.66  | 3.86  | 3.41  | 3.91  | 3.60  | 3.69  | 3.75  | 3.65  | 3.82  | 3.69  | 3.67  | 3.69    |
| 平均使用部分面積 | 21.03   | 21.01 | 20.99 | 20.51 | 21.82 | 20.79 | 21.45 | 21.06 | 20.49 | 21.77 | 20.92 | 20.91 | 21.49   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 5       | 9     | 16    | 28    | 9     | 7     | 3     | 8     | 5     | 8     | 7     | 12    | 5       |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.17  | 0.17  | 0.13  | 0.15  | 0.18  | 0.15  | 0.15  | 0.18  | 0.19  | 0.16  | 0.17  | 0.17    |
| 平均賃料     | 4.14    | 3.69  | 3.98  | 3.03  | 3.26  | 3.71  | 3.40  | 3.49  | 4.42  | 3.95  | 3.81  | 3.87  | 4.00    |
| 平均使用部分面積 | 22.09   | 21.27 | 23.39 | 22.50 | 22.39 | 20.61 | 22.13 | 22.85 | 24.42 | 20.66 | 24.43 | 22.82 | 24.14   |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月     | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 件数       | 1,692   | 2,360  | 2,754  | 2,113  | 1,958  | 2,066  | 1,905  | 1,724  | 2,010  | 2,002  | 1,780   | 1,583  | 1,930   |
| 前年比      | 22.6%   | 17.4%  | 16.4%  | 14.4%  | 17.9%  | 17.7%  | 6.5%   | 9.9%   | ▲ 0.5% | ▲ 4.0% | ▲ 19.9% | ▲ 5.0% | 14.1%   |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.16   | 0.17   | 0.16   | 0.17   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16    | 0.16   | 0.16    |
| 前年比      | 0.8%    | ▲ 1.5% | ▲ 0.0% | ▲ 2.1% | 4.2%   | ▲ 2.7% | ▲ 1.5% | ▲ 0.1% | ▲ 0.2% | 0.3%   | 1.5%    | ▲ 1.6% | ▲ 1.6%  |
| 平均賃料     | 8.07    | 8.24   | 8.45   | 8.05   | 8.15   | 7.95   | 8.15   | 7.95   | 8.22   | 8.17   | 7.97    | 7.99   | 7.97    |
| 前年比      | ▲ 0.8%  | ▲ 0.1% | ▲ 1.1% | ▲ 4.9% | ▲ 0.6% | ▲ 3.5% | ▲ 2.7% | ▲ 0.7% | ▲ 2.2% | 0.5%   | 1.7%    | ▲ 5.8% | ▲ 1.2%  |
| 平均使用部分面積 | 49.23   | 50.69  | 50.58  | 48.89  | 48.28  | 48.87  | 49.41  | 48.63  | 50.08  | 49.94  | 49.20   | 48.71  | 49.44   |
| 前年比      | ▲ 1.6%  | 1.4%   | ▲ 1.1% | ▲ 2.9% | ▲ 4.6% | ▲ 0.9% | ▲ 1.2% | ▲ 0.6% | ▲ 2.0% | 0.2%   | 0.2%    | ▲ 4.3% | 0.4%    |

●成約登録(大阪府ブロック別)

【大阪市】大阪市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,061   | 1,395 | 1,582 | 1,314 | 1,250 | 1,238 | 1,207 | 1,047 | 1,216 | 1,226 | 1,091 | 970   | 1,160   |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 8.50    | 8.56  | 8.65  | 8.39  | 8.68  | 8.45  | 8.64  | 8.32  | 8.52  | 8.76  | 8.57  | 8.41  | 8.32    |
| 平均使用部分面積 | 47.06   | 47.31 | 46.70 | 45.96 | 45.83 | 46.02 | 47.11 | 45.43 | 46.81 | 47.31 | 46.78 | 45.76 | 46.10   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 431     | 590   | 672   | 567   | 598   | 516   | 539   | 415   | 489   | 519   | 461   | 432   | 466     |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22    |
| 平均賃料     | 10.41   | 10.56 | 10.63 | 10.17 | 10.78 | 10.72 | 10.39 | 10.43 | 10.64 | 11.00 | 10.78 | 10.31 | 10.34   |
| 平均使用部分面積 | 48.80   | 48.57 | 48.36 | 47.27 | 48.29 | 48.79 | 47.46 | 46.75 | 48.88 | 49.71 | 48.14 | 47.55 | 47.50   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 630     | 805   | 910   | 747   | 652   | 722   | 668   | 632   | 727   | 707   | 630   | 538   | 694     |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.15  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.15    |
| 平均賃料     | 7.19    | 7.09  | 7.18  | 7.04  | 6.75  | 6.83  | 7.22  | 6.94  | 7.09  | 7.13  | 6.96  | 6.88  | 6.97    |
| 平均使用部分面積 | 45.87   | 46.39 | 45.47 | 44.96 | 43.58 | 44.04 | 46.83 | 44.56 | 45.41 | 45.55 | 45.78 | 44.31 | 45.16   |

【堺市】堺市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 72      | 101   | 103   | 91    | 73    | 85    | 77    | 85    | 96    | 78    | 86    | 75    | 81      |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.91    | 6.97  | 7.13  | 7.01  | 6.75  | 6.89  | 6.73  | 7.43  | 7.22  | 7.02  | 6.65  | 6.99  | 6.80    |
| 平均使用部分面積 | 49.33   | 51.98 | 52.87 | 52.30 | 50.16 | 52.90 | 49.36 | 51.80 | 52.41 | 54.12 | 52.19 | 53.66 | 53.93   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 339     | 535   | 739   | 445   | 371   | 378   | 385   | 344   | 445   | 385   | 347   | 333   | 421     |
| ㎡単価      | 0.15    | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.14  | 0.14  | 0.15  | 0.14  | 0.14  | 0.15  | 0.15    |
| 平均賃料     | 8.25    | 8.70  | 9.01  | 8.20  | 8.06  | 8.32  | 7.99  | 8.27  | 8.65  | 8.19  | 7.85  | 8.05  | 8.11    |
| 平均使用部分面積 | 56.08   | 57.48 | 58.09 | 55.31 | 55.69 | 56.32 | 55.56 | 57.25 | 58.08 | 56.87 | 55.82 | 54.58 | 54.79   |

【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

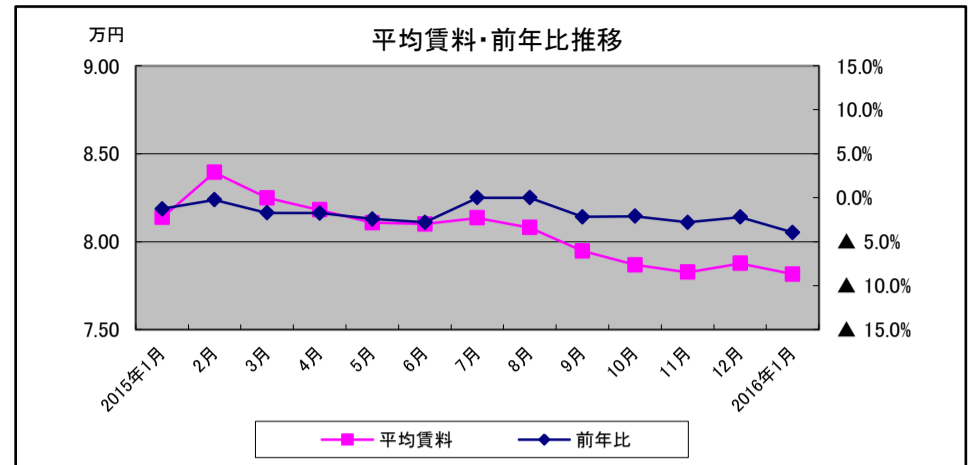
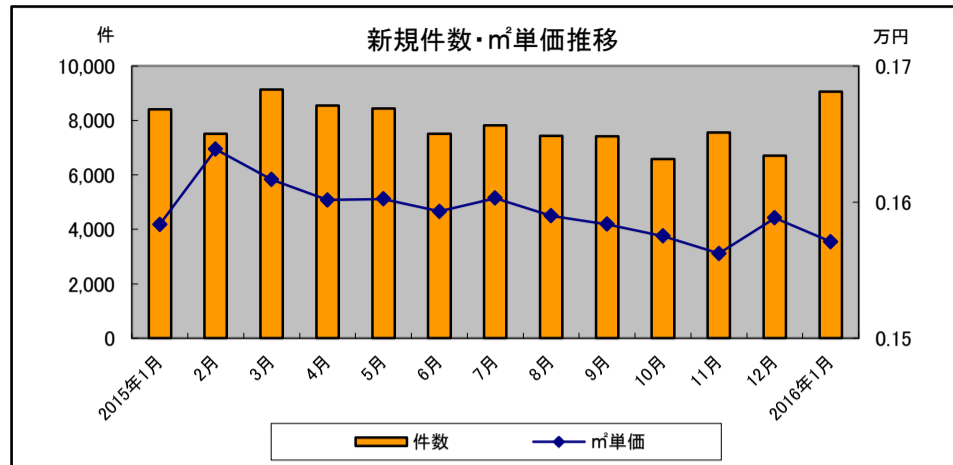
|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 153     | 241   | 236   | 184   | 194   | 250   | 159   | 162   | 183   | 208   | 187   | 154   | 207     |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.13  | 0.13  | 0.12    |
| 平均賃料     | 6.22    | 6.46  | 6.63  | 6.51  | 6.09  | 6.18  | 6.60  | 6.25  | 6.35  | 6.22  | 6.07  | 6.36  | 6.60    |
| 平均使用部分面積 | 47.34   | 51.44 | 49.47 | 50.41 | 46.39 | 48.67 | 50.78 | 48.41 | 49.15 | 49.77 | 48.21 | 50.35 | 53.08   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 67      | 88    | 94    | 79    | 70    | 115   | 77    | 86    | 70    | 105   | 69    | 51    | 61      |
| ㎡単価      | 0.11    | 0.11  | 0.12  | 0.12  | 0.11  | 0.11  | 0.12  | 0.12  | 0.12  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11    |
| 平均賃料     | 5.78    | 6.64  | 6.69  | 6.42  | 6.35  | 5.95  | 6.04  | 5.84  | 6.56  | 5.82  | 5.92  | 5.90  | 6.58    |
| 平均使用部分面積 | 53.02   | 59.49 | 57.18 | 54.13 | 55.89 | 52.59 | 52.02 | 50.50 | 55.23 | 52.39 | 53.20 | 54.42 | 57.78   |



◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数       | 8,410   | 7,510  | 9,141  | 8,544  | 8,444  | 7,518  | 7,821  | 7,437  | 7,415  | 6,574   | 7,555  | 6,713  | 9,063   |
| 前年比      | 2.4%    | ▲ 2.8% | 4.7%   | 1.5%   | 6.1%   | ▲ 0.6% | ▲ 3.1% | ▲ 7.4% | ▲ 5.8% | ▲ 21.0% | ▲ 0.7% | ▲ 4.8% | 7.8%    |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16   | 0.16    | 0.16   | 0.16   | 0.16    |
| 前年比      | ▲ 1.3%  | 1.0%   | 0.2%   | ▲ 0.1% | ▲ 0.2% | ▲ 0.5% | 0.3%   | 0.6%   | ▲ 0.3% | ▲ 0.7%  | ▲ 1.0% | ▲ 0.3% | ▲ 0.8%  |
| 平均賃料     | 8.14    | 8.39   | 8.25   | 8.18   | 8.11   | 8.10   | 8.13   | 8.08   | 7.95   | 7.87    | 7.83   | 7.88   | 7.82    |
| 前年比      | ▲ 1.3%  | ▲ 0.3% | ▲ 1.7% | ▲ 1.7% | ▲ 2.4% | ▲ 2.8% | ▲ 0.0% | 0.0%   | ▲ 2.2% | ▲ 2.1%  | ▲ 2.8% | ▲ 2.2% | ▲ 4.0%  |
| 平均使用部分面積 | 51.39   | 51.22  | 51.03  | 51.08  | 50.60  | 50.84  | 50.75  | 50.82  | 50.18  | 49.96   | 50.10  | 49.58  | 49.75   |
| 前年比      | 0.1%    | ▲ 1.3% | ▲ 1.9% | ▲ 1.6% | ▲ 2.2% | ▲ 2.4% | ▲ 0.3% | ▲ 0.6% | ▲ 1.9% | ▲ 1.4%  | ▲ 1.9% | ▲ 1.9% | ▲ 3.2%  |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 4,655   | 4,273 | 5,199 | 4,793 | 4,880 | 4,238 | 4,384 | 4,169 | 4,172 | 3,644 | 4,137 | 3,855 | 4,952   |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 8.60    | 8.92  | 8.71  | 8.69  | 8.52  | 8.56  | 8.59  | 8.50  | 8.29  | 8.31  | 8.17  | 8.30  | 8.30    |
| 平均使用部分面積 | 48.22   | 48.23 | 47.87 | 47.82 | 47.43 | 47.51 | 47.57 | 47.16 | 46.60 | 46.76 | 46.28 | 46.31 | 46.60   |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,740   | 1,677 | 2,094 | 1,873 | 1,790 | 1,585 | 1,668 | 1,540 | 1,458 | 1,244 | 1,486 | 1,316 | 1,662   |
| ㎡単価      | 0.22    | 0.23  | 0.22  | 0.23  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22  | 0.22    |
| 平均賃料     | 10.77   | 11.51 | 10.92 | 11.02 | 10.89 | 11.00 | 10.99 | 11.06 | 10.66 | 10.79 | 10.48 | 10.57 | 10.93   |
| 平均使用部分面積 | 49.66   | 50.74 | 49.26 | 48.94 | 49.26 | 49.69 | 49.60 | 49.65 | 48.28 | 48.74 | 48.19 | 47.36 | 48.73   |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 2,915   | 2,596 | 3,105 | 2,920 | 3,090 | 2,653 | 2,716 | 2,629 | 2,714 | 2,400 | 2,651 | 2,539 | 3,290   |
| ㎡単価      | 0.15    | 0.16  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.16  | 0.15    |
| 平均賃料     | 7.30    | 7.24  | 7.22  | 7.19  | 7.15  | 7.10  | 7.11  | 6.99  | 7.02  | 7.02  | 6.88  | 7.12  | 6.98    |
| 平均使用部分面積 | 47.36   | 46.61 | 46.94 | 47.10 | 46.37 | 46.21 | 46.32 | 45.70 | 45.70 | 45.74 | 45.21 | 45.76 | 45.53   |

【堺市】堺市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 371     | 286   | 399   | 381   | 380   | 310   | 342   | 354   | 287   | 277   | 348   | 293   | 465     |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.13  | 0.14  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.96    | 6.92  | 6.70  | 6.92  | 6.74  | 6.96  | 6.76  | 6.78  | 6.84  | 6.94  | 6.71  | 7.01  | 6.53    |
| 平均使用部分面積 | 52.58   | 52.74 | 51.84 | 51.21 | 50.49 | 51.89 | 51.14 | 51.33 | 52.69 | 52.94 | 52.33 | 53.66 | 50.03   |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 2,115   | 1,860 | 2,211 | 2,134 | 1,971 | 1,885 | 2,005 | 1,900 | 1,853 | 1,679 | 1,893 | 1,504 | 2,144   |
| ㎡単価      | 0.15    | 0.15  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.15  | 0.14    |
| 平均賃料     | 8.41    | 8.63  | 8.56  | 8.34  | 8.41  | 8.30  | 8.34  | 8.39  | 8.35  | 8.02  | 8.28  | 8.16  | 8.08    |
| 平均使用部分面積 | 57.89   | 57.91 | 57.87 | 57.87 | 57.50 | 57.83 | 57.00 | 58.08 | 56.89 | 55.79 | 57.09 | 55.85 | 55.89   |

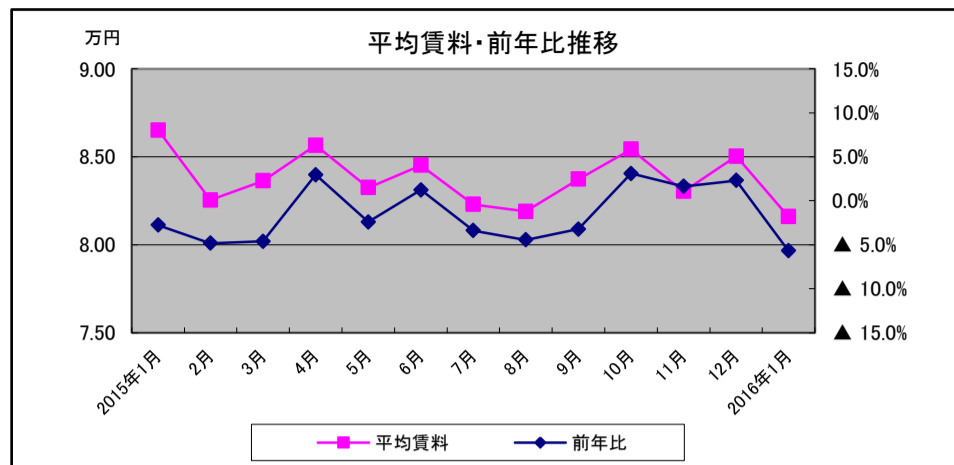
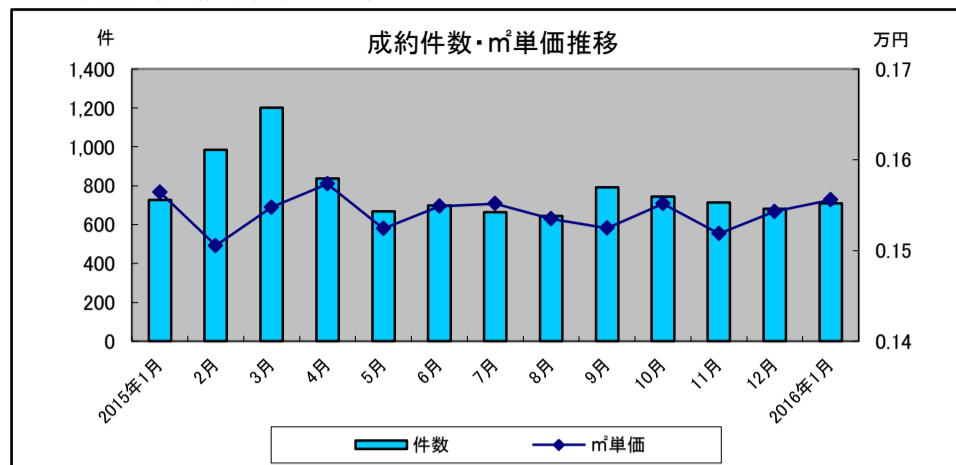
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 899     | 776   | 944   | 894   | 831   | 795   | 754   | 693   | 813   | 723   | 838   | 769   | 1,075   |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.12  | 0.13  | 0.12  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.39    | 6.36  | 6.48  | 6.39  | 6.51  | 6.31  | 6.44  | 6.28  | 6.28  | 6.29  | 6.27  | 6.17  | 6.28    |
| 平均使用部分面積 | 50.08   | 49.62 | 49.89 | 50.62 | 50.88 | 49.88 | 50.14 | 50.29 | 50.26 | 49.94 | 50.67 | 49.36 | 49.87   |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 370     | 315   | 388   | 342   | 382   | 290   | 336   | 321   | 290   | 251   | 339   | 292   | 427     |
| ㎡単価      | 0.11    | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11    |
| 平均賃料     | 6.22    | 6.24  | 6.19  | 6.16  | 6.15  | 6.24  | 6.17  | 6.17  | 6.16  | 6.08  | 6.09  | 6.16  | 6.09    |
| 平均使用部分面積 | 56.06   | 54.83 | 56.31 | 55.44 | 55.07 | 55.62 | 55.93 | 55.96 | 56.08 | 54.04 | 54.01 | 57.13 | 54.86   |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月    | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 件数       | 726     | 985    | 1,202  | 837   | 668    | 699    | 664    | 645    | 791    | 745    | 714   | 681   | 710     |
| 前年比      | 23.5%   | 15.1%  | 20.0%  | 6.8%  | 11.7%  | 10.6%  | ▲ 0.4% | 10.8%  | 2.2%   | ▲ 1.1% | 3.9%  | 12.2% | ▲ 2.2%  |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.15   | 0.15   | 0.16  | 0.15   | 0.15   | 0.16   | 0.15   | 0.15   | 0.16   | 0.15  | 0.15  | 0.16    |
| 前年比      | ▲ 3.0%  | ▲ 3.6% | ▲ 2.4% | 2.9%  | ▲ 1.4% | 1.8%   | 1.9%   | 0.3%   | ▲ 2.2% | 1.2%   | 1.2%  | 0.6%  | ▲ 0.6%  |
| 平均賃料     | 8.65    | 8.25   | 8.36   | 8.57  | 8.32   | 8.45   | 8.23   | 8.19   | 8.37   | 8.54   | 8.30  | 8.50  | 8.16    |
| 前年比      | ▲ 2.8%  | ▲ 4.8% | ▲ 4.6% | 2.9%  | ▲ 2.4% | 1.2%   | ▲ 3.4% | ▲ 4.4% | ▲ 3.2% | 3.1%   | 1.6%  | 2.3%  | ▲ 5.7%  |
| 平均使用部分面積 | 55.30   | 54.83  | 54.03  | 54.44 | 54.61  | 54.56  | 53.03  | 53.35  | 54.92  | 55.05  | 54.67 | 55.10 | 52.45   |
| 前年比      | 0.2%    | ▲ 1.3% | ▲ 2.3% | 0.0%  | ▲ 1.0% | ▲ 0.6% | ▲ 5.2% | ▲ 4.7% | ▲ 1.1% | 1.9%   | 0.4%  | 1.7%  | ▲ 5.2%  |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 333     | 454   | 511   | 373   | 297   | 344   | 337   | 302   | 375   | 333   | 327   | 322   | 364     |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.16  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17  | 0.17    |
| 平均賃料     | 8.80    | 8.49  | 8.51  | 8.88  | 8.69  | 8.65  | 8.42  | 8.56  | 8.70  | 8.91  | 8.51  | 8.89  | 8.32    |
| 平均使用部分面積 | 51.46   | 52.38 | 50.50 | 51.84 | 51.42 | 52.11 | 49.50 | 51.58 | 52.47 | 52.02 | 50.55 | 51.38 | 48.55   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 211     | 279   | 321   | 225   | 190   | 196   | 196   | 185   | 215   | 201   | 205   | 201   | 223     |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.18  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.20    |
| 平均賃料     | 9.86    | 9.54  | 9.41  | 10.07 | 9.74  | 9.62  | 9.60  | 9.60  | 9.85  | 10.33 | 9.42  | 10.00 | 9.41    |
| 平均使用部分面積 | 51.89   | 53.03 | 51.15 | 53.12 | 51.35 | 51.41 | 49.81 | 52.71 | 52.24 | 53.67 | 50.41 | 51.37 | 48.22   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 122     | 175   | 190   | 148   | 107   | 148   | 141   | 117   | 160   | 132   | 122   | 121   | 141     |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.13  | 0.14  | 0.14  | 0.13  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.95    | 6.82  | 7.00  | 7.08  | 6.84  | 7.37  | 6.78  | 6.92  | 7.17  | 6.74  | 6.99  | 7.05  | 6.59    |
| 平均使用部分面積 | 50.72   | 51.35 | 49.41 | 49.89 | 51.53 | 53.04 | 49.07 | 49.80 | 52.79 | 49.51 | 50.77 | 51.39 | 49.08   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡（猪名川町）・三田市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 64      | 105   | 117   | 87    | 79    | 80    | 69    | 67    | 86    | 86    | 105   | 80    | 83      |
| ㎡単価      | 0.12    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 7.23    | 8.14  | 7.60  | 7.93  | 7.51  | 7.75  | 7.83  | 7.00  | 7.95  | 7.61  | 7.35  | 7.89  | 7.46    |
| 平均使用部分面積 | 58.89   | 62.18 | 57.95 | 58.88 | 58.08 | 60.49 | 59.09 | 55.75 | 59.82 | 58.03 | 60.06 | 60.68 | 57.11   |

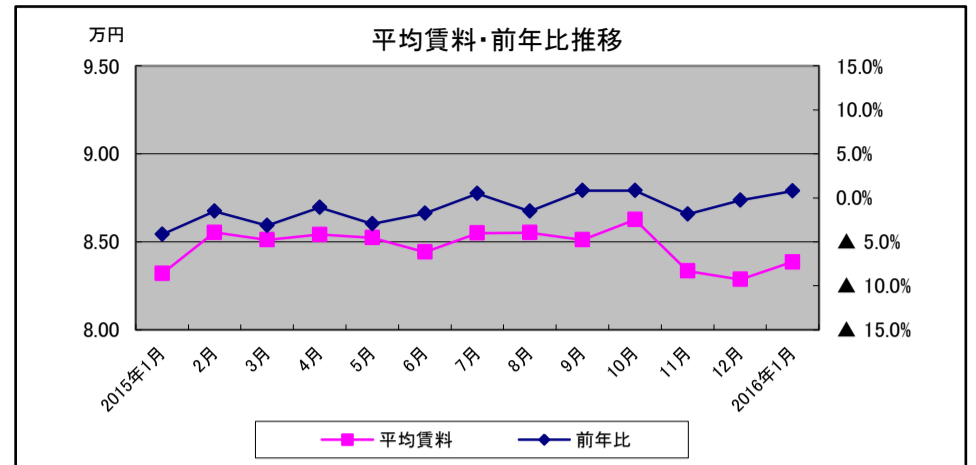
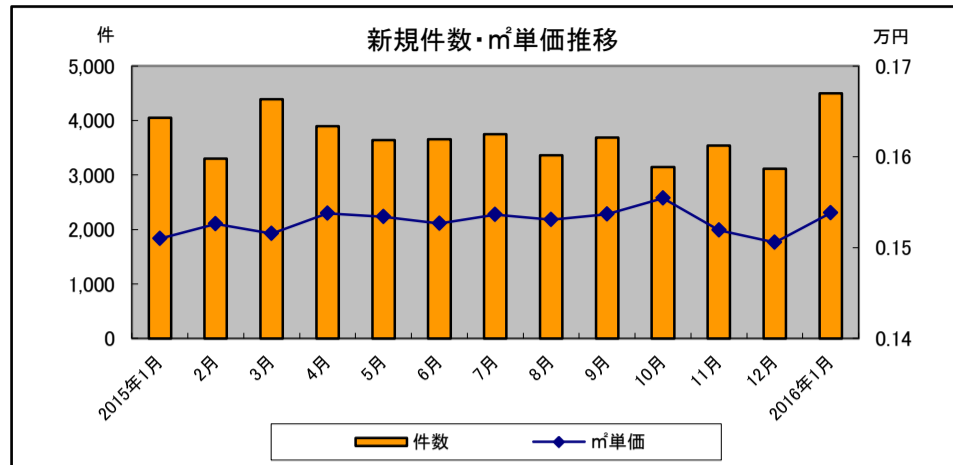
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 257     | 330   | 426   | 295   | 224   | 211   | 205   | 209   | 255   | 263   | 219   | 218   | 208     |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.15  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.15    |
| 平均賃料     | 9.44    | 8.51  | 9.09  | 8.97  | 8.92  | 8.91  | 8.59  | 8.63  | 8.71  | 8.95  | 9.13  | 8.80  | 8.55    |
| 平均使用部分面積 | 58.75   | 55.69 | 57.18 | 56.17 | 58.45 | 55.63 | 56.34 | 54.56 | 56.01 | 57.95 | 58.18 | 58.18 | 55.76   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 70      | 89    | 138   | 77    | 62    | 60    | 51    | 64    | 70    | 55    | 60    | 59    | 53      |
| ㎡単価      | 0.11    | 0.12  | 0.12  | 0.12  | 0.11  | 0.12  | 0.11  | 0.12  | 0.10  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11    |
| 平均賃料     | 6.38    | 6.33  | 6.42  | 6.36  | 5.78  | 6.73  | 6.10  | 6.38  | 6.09  | 6.29  | 5.94  | 6.18  | 6.58    |
| 平均使用部分面積 | 56.64   | 54.80 | 54.51 | 55.25 | 51.79 | 57.35 | 54.23 | 55.37 | 58.01 | 55.64 | 55.19 | 56.49 | 57.95   |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数       | 4,049   | 3,304  | 4,392  | 3,895  | 3,642  | 3,659  | 3,748  | 3,363  | 3,686  | 3,143   | 3,540  | 3,114  | 4,499   |
| 前年比      | 6.6%    | ▲ 1.4% | 7.7%   | 0.9%   | ▲ 1.9% | 0.4%   | 2.7%   | ▲ 6.0% | ▲ 2.0% | ▲ 14.5% | 1.3%   | ▲ 3.1% | 11.1%   |
| ㎡単価      | 0.15    | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.15   | 0.16    | 0.15   | 0.15   | 0.15    |
| 前年比      | ▲ 1.9%  | ▲ 0.7% | ▲ 2.3% | 0.9%   | ▲ 1.3% | 0.1%   | 0.9%   | ▲ 0.5% | 1.4%   | 1.9%    | 0.1%   | ▲ 0.5% | 1.9%    |
| 平均賃料     | 8.32    | 8.55   | 8.51   | 8.54   | 8.52   | 8.44   | 8.55   | 8.55   | 8.51   | 8.63    | 8.33   | 8.29   | 8.39    |
| 前年比      | ▲ 4.1%  | ▲ 1.5% | ▲ 3.2% | ▲ 1.1% | ▲ 3.0% | ▲ 1.8% | 0.5%   | ▲ 1.5% | 0.8%   | 0.8%    | ▲ 1.9% | ▲ 0.3% | 0.8%    |
| 平均使用部分面積 | 55.11   | 56.04  | 56.15  | 55.55  | 55.55  | 55.29  | 55.66  | 55.86  | 55.39  | 55.49   | 54.87  | 55.03  | 54.51   |
| 前年比      | ▲ 2.2%  | ▲ 0.8% | ▲ 0.9% | ▲ 1.9% | ▲ 1.7% | ▲ 1.8% | ▲ 0.4% | ▲ 1.1% | ▲ 0.6% | ▲ 1.1%  | ▲ 1.9% | 0.2%   | ▲ 1.1%  |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,656   | 1,472 | 1,817 | 1,746 | 1,624 | 1,625 | 1,602 | 1,501 | 1,568 | 1,419 | 1,659 | 1,408 | 2,011   |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.16  | 0.17  | 0.17  | 0.16  | 0.16  | 0.17  | 0.16  | 0.17  | 0.17  | 0.16  | 0.17  | 0.17    |
| 平均賃料     | 8.52    | 8.76  | 8.78  | 8.66  | 8.61  | 8.47  | 8.82  | 8.53  | 8.79  | 8.94  | 8.63  | 8.78  | 9.02    |
| 平均使用部分面積 | 52.09   | 53.79 | 53.16 | 52.46 | 52.30 | 52.48 | 52.90 | 53.21 | 52.60 | 53.06 | 52.31 | 52.84 | 53.18   |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 943     | 855   | 1,092 | 1,056 | 987   | 978   | 968   | 893   | 956   | 896   | 1,007 | 828   | 1,230   |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19  | 0.19    |
| 平均賃料     | 9.78    | 10.10 | 10.03 | 9.94  | 9.71  | 9.52  | 9.99  | 9.67  | 10.10 | 10.11 | 9.83  | 10.27 | 10.48   |
| 平均使用部分面積 | 53.83   | 54.59 | 53.85 | 54.04 | 52.64 | 52.44 | 53.19 | 53.65 | 53.94 | 54.23 | 53.02 | 54.59 | 54.72   |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 713     | 617   | 725   | 690   | 637   | 647   | 634   | 608   | 612   | 523   | 652   | 580   | 781     |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.14  | 0.13  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.85    | 6.91  | 6.90  | 6.69  | 6.91  | 6.87  | 7.04  | 6.86  | 6.75  | 6.94  | 6.78  | 6.64  | 6.72    |
| 平均使用部分面積 | 49.79   | 52.70 | 52.12 | 50.05 | 51.76 | 52.53 | 52.46 | 52.57 | 50.51 | 51.06 | 51.22 | 50.35 | 50.75   |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 430     | 358   | 458   | 337   | 401   | 381   | 410   | 341   | 333   | 301   | 341   | 290   | 422     |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.13    |
| 平均賃料     | 7.78    | 7.67  | 7.83  | 7.50  | 7.66  | 7.52  | 7.70  | 7.71  | 7.68  | 7.38  | 7.62  | 7.47  | 7.55    |
| 平均使用部分面積 | 59.33   | 58.36 | 59.88 | 58.42 | 58.95 | 56.99 | 58.85 | 58.50 | 59.45 | 57.66 | 59.46 | 61.25 | 59.41   |

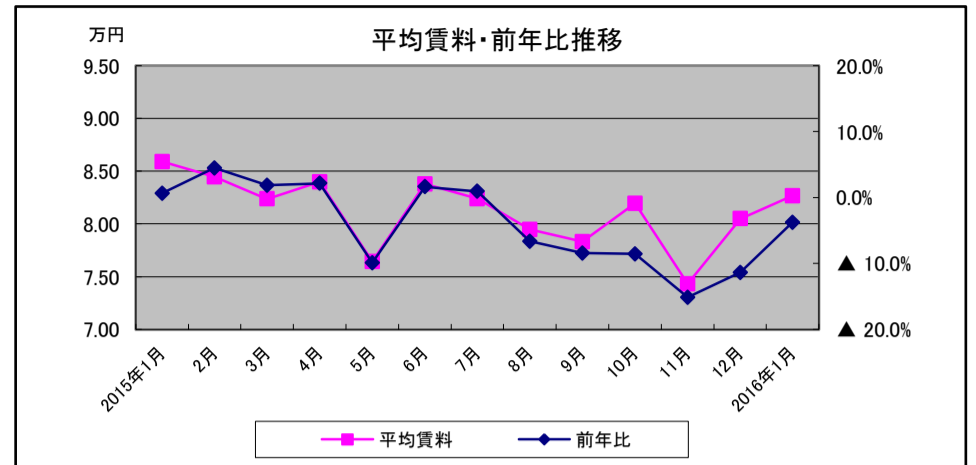
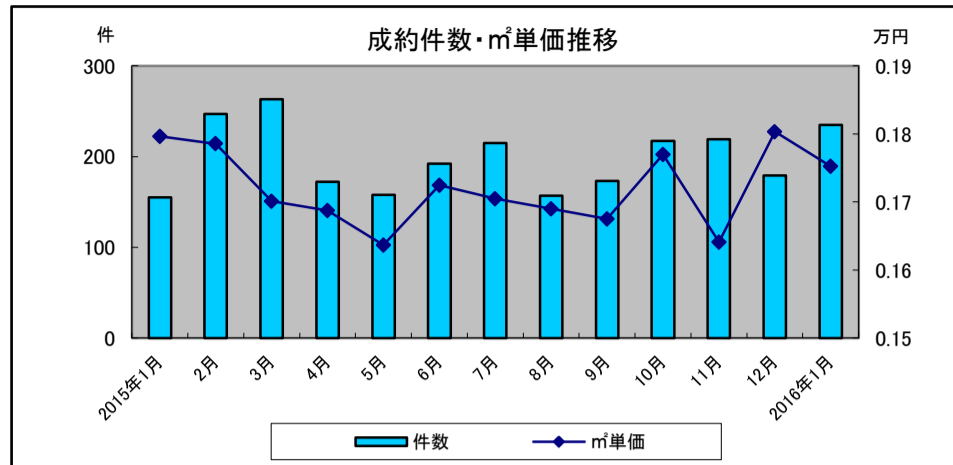
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 1,482   | 1,111 | 1,553 | 1,393 | 1,208 | 1,259 | 1,265 | 1,156 | 1,341 | 1,025 | 1,075 | 1,009 | 1,449   |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.16    |
| 平均賃料     | 8.99    | 9.21  | 9.14  | 9.37  | 9.32  | 9.32  | 9.31  | 9.52  | 9.13  | 9.51  | 9.06  | 8.76  | 8.74    |
| 平均使用部分面積 | 57.01   | 57.85 | 57.82 | 58.54 | 58.13 | 57.91 | 57.73 | 58.55 | 57.02 | 58.27 | 56.57 | 56.16 | 55.10   |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 449     | 351   | 519   | 378   | 391   | 368   | 418   | 352   | 404   | 376   | 436   | 376   | 578     |
| ㎡単価      | 0.11    | 0.12  | 0.11  | 0.11  | 0.12  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11    |
| 平均賃料     | 6.09    | 6.60  | 6.53  | 6.20  | 6.69  | 6.46  | 6.39  | 6.38  | 6.32  | 6.18  | 6.19  | 6.06  | 6.14    |
| 平均使用部分面積 | 55.81   | 57.19 | 58.13 | 56.33 | 57.66 | 57.03 | 56.66 | 55.84 | 57.37 | 55.41 | 56.65 | 55.40 | 54.47   |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 件数       | 155     | 247    | 263   | 172    | 158    | 192    | 215    | 157    | 173    | 217     | 219     | 179     | 235     |
| 前年比      | 9.9%    | 15.4%  | 27.1% | 2.4%   | 30.6%  | 21.5%  | 40.5%  | 40.2%  | 5.5%   | 24.7%   | 13.5%   | 20.1%   | 51.6%   |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18   | 0.17  | 0.17   | 0.16   | 0.17   | 0.17   | 0.17   | 0.17   | 0.18    | 0.16    | 0.18    | 0.18    |
| 前年比      | 7.0%    | 8.9%   | 0.2%  | ▲ 1.5% | ▲ 2.0% | 4.7%   | 6.3%   | ▲ 4.0% | ▲ 0.2% | 4.0%    | ▲ 6.4%  | 1.2%    | ▲ 2.4%  |
| 平均賃料     | 8.59    | 8.44   | 8.24  | 8.40   | 7.64   | 8.38   | 8.24   | 7.95   | 7.83   | 8.19    | 7.43    | 8.05    | 8.27    |
| 前年比      | 0.7%    | 4.5%   | 1.9%  | 2.2%   | ▲ 9.8% | 1.6%   | 0.9%   | ▲ 6.6% | ▲ 8.4% | ▲ 8.5%  | ▲ 15.1% | ▲ 11.3% | ▲ 3.7%  |
| 平均使用部分面積 | 47.81   | 47.30  | 48.43 | 49.77  | 46.71  | 48.59  | 48.33  | 47.04  | 46.75  | 46.30   | 45.30   | 44.64   | 47.17   |
| 前年比      | ▲ 5.9%  | ▲ 4.1% | 1.7%  | 3.7%   | ▲ 8.0% | ▲ 2.9% | ▲ 5.0% | ▲ 2.8% | ▲ 8.3% | ▲ 12.0% | ▲ 9.3%  | ▲ 12.4% | ▲ 1.3%  |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 142     | 222   | 223   | 153   | 137   | 169   | 192   | 137   | 157   | 200   | 202   | 169   | 216     |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.19  | 0.18  | 0.17  | 0.17  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.17  | 0.18  | 0.17  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 8.72    | 8.70  | 8.45  | 8.56  | 7.85  | 8.61  | 8.50  | 8.16  | 7.94  | 8.33  | 7.52  | 8.17  | 8.31    |
| 平均使用部分面積 | 47.24   | 46.94 | 47.22 | 49.30 | 45.93 | 47.72 | 48.14 | 45.97 | 45.91 | 45.42 | 44.53 | 44.41 | 46.08   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 74      | 140   | 119   | 75    | 66    | 105   | 95    | 80    | 94    | 124   | 93    | 90    | 114     |
| ㎡単価      | 0.20    | 0.20  | 0.20  | 0.19  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.19  | 0.19  | 0.20  | 0.20  | 0.21  | 0.20    |
| 平均賃料     | 9.76    | 9.47  | 9.13  | 9.65  | 8.86  | 9.47  | 9.78  | 8.69  | 8.33  | 9.38  | 8.92  | 9.48  | 9.22    |
| 平均使用部分面積 | 48.37   | 47.04 | 46.34 | 50.84 | 45.13 | 47.52 | 48.26 | 45.17 | 43.58 | 46.30 | 44.63 | 44.96 | 46.39   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 68      | 82    | 104   | 78    | 71    | 64    | 97    | 57    | 63    | 76    | 109   | 79    | 102     |
| ㎡単価      | 0.16    | 0.16  | 0.16  | 0.16  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.15  | 0.14  | 0.15  | 0.16    |
| 平均賃料     | 7.59    | 7.38  | 7.67  | 7.52  | 6.91  | 7.20  | 7.25  | 7.41  | 7.35  | 6.63  | 6.32  | 6.67  | 7.29    |
| 平均使用部分面積 | 46.01   | 46.77 | 48.23 | 47.82 | 46.68 | 48.03 | 48.02 | 47.09 | 49.40 | 43.98 | 44.45 | 43.79 | 45.73   |

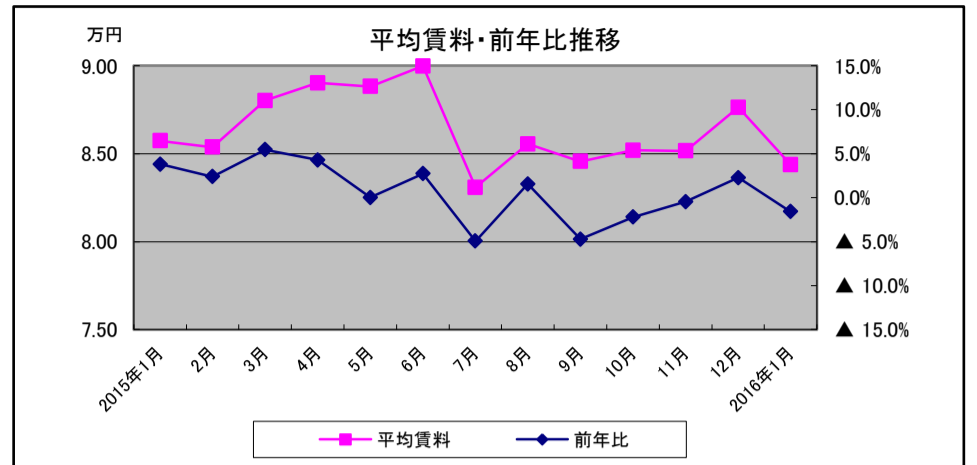
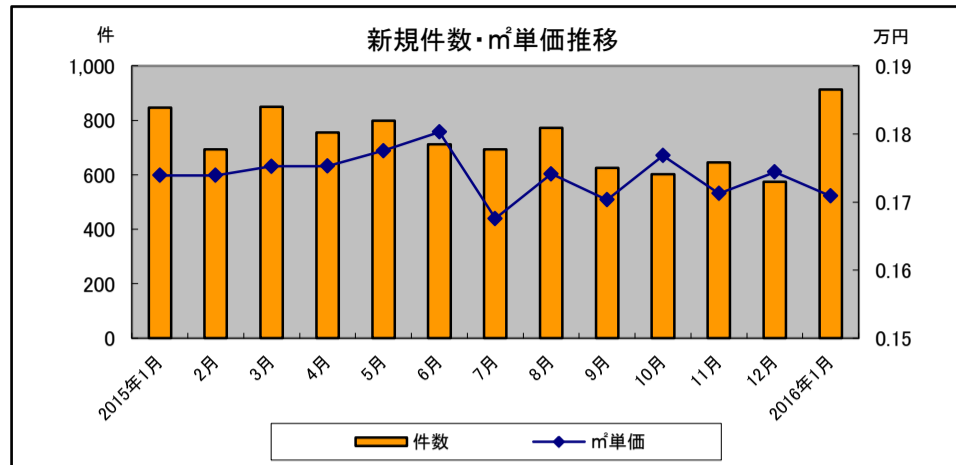
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 13      | 22    | 31    | 17    | 18    | 20    | 20    | 18    | 15    | 14    | 16    | 10    | 18      |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.12  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.13  | 0.12  | 0.12  | 0.13  | 0.12  | 0.12  | 0.13  | 0.13    |
| 平均賃料     | 7.15    | 6.12  | 6.95  | 7.21  | 6.32  | 6.60  | 6.02  | 6.56  | 6.86  | 6.55  | 6.42  | 6.09  | 7.78    |
| 平均使用部分面積 | 54.03   | 49.95 | 51.73 | 53.61 | 51.24 | 52.54 | 48.30 | 54.11 | 54.19 | 54.17 | 54.53 | 48.51 | 59.69   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月 | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|---------|
| 件数       | 0       | 3     | 9     | 2     | 3     | 3     | 3     | 2     | 1     | 3     | 1     | 0   | 1       |
| ㎡単価      |         | 0.12  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.10  | 0.10  | 0.11  | 0.09  | 0.10  | 0.12  |     | 0.14    |
| 平均賃料     |         | 6.70  | 7.43  | 6.00  | 6.27  | 7.23  | 6.20  | 6.05  | 6.00  | 6.63  | 6.20  |     | 8.00    |
| 平均使用部分面積 |         | 54.00 | 67.01 | 53.10 | 54.73 | 71.43 | 60.90 | 56.55 | 66.20 | 68.33 | 53.70 |     | 57.10   |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月     | 6月     | 7月     | 8月     | 9月     | 10月     | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|---------|
| 件数       | 847     | 693   | 850   | 755   | 799    | 712    | 694    | 772    | 625    | 603     | 646    | 575   | 913     |
| 前年比      | 11.2%   | 6.6%  | 1.8%  | 3.6%  | 13.3%  | 1.4%   | ▲ 1.3% | 13.4%  | ▲ 8.4% | ▲ 14.1% | 2.4%   | 9.1%  | 7.8%    |
| ㎡単価      | 0.17    | 0.17  | 0.18  | 0.18  | 0.18   | 0.18   | 0.17   | 0.17   | 0.17   | 0.18    | 0.17   | 0.17  | 0.17    |
| 前年比      | 2.0%    | 2.3%  | 3.7%  | 0.0%  | 1.3%   | 3.7%   | ▲ 3.3% | 4.7%   | ▲ 3.5% | 2.1%    | ▲ 2.1% | 0.2%  | ▲ 1.7%  |
| 平均賃料     | 8.57    | 8.54  | 8.80  | 8.90  | 8.88   | 9.00   | 8.31   | 8.56   | 8.46   | 8.52    | 8.52   | 8.76  | 8.44    |
| 前年比      | 3.8%    | 2.4%  | 5.4%  | 4.3%  | 0.0%   | 2.7%   | ▲ 4.9% | 1.5%   | ▲ 4.7% | ▲ 2.2%  | ▲ 0.5% | 2.3%  | ▲ 1.6%  |
| 平均使用部分面積 | 49.30   | 49.09 | 50.22 | 50.78 | 50.02  | 49.90  | 49.58  | 49.13  | 49.64  | 48.17   | 49.72  | 50.24 | 49.37   |
| 前年比      | 1.7%    | 0.1%  | 1.7%  | 4.3%  | ▲ 1.3% | ▲ 0.9% | ▲ 1.7% | ▲ 3.0% | ▲ 1.2% | ▲ 4.2%  | 1.7%   | 2.1%  | 0.2%    |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 738     | 609   | 691   | 658   | 706   | 632   | 588   | 672   | 540   | 522   | 565   | 498   | 762     |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.19  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18  | 0.19  | 0.18  | 0.18  | 0.18    |
| 平均賃料     | 8.87    | 8.80  | 9.27  | 9.20  | 9.16  | 9.29  | 8.64  | 8.83  | 8.75  | 8.83  | 8.70  | 9.10  | 8.74    |
| 平均使用部分面積 | 48.62   | 48.38 | 49.23 | 50.03 | 49.43 | 49.34 | 49.21 | 48.20 | 48.78 | 47.27 | 48.29 | 49.44 | 48.40   |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 458     | 386   | 415   | 409   | 457   | 387   | 307   | 402   | 311   | 308   | 302   | 289   | 395     |
| ㎡単価      | 0.21    | 0.20  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.21  | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.21  | 0.20  | 0.21  | 0.20    |
| 平均賃料     | 9.86    | 9.60  | 10.35 | 10.28 | 10.03 | 10.26 | 9.81  | 9.98  | 9.84  | 9.88  | 9.95  | 10.27 | 10.11   |
| 平均使用部分面積 | 48.10   | 47.56 | 48.99 | 50.28 | 48.62 | 49.23 | 48.04 | 48.83 | 48.78 | 47.13 | 48.78 | 49.07 | 49.68   |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 280     | 223   | 276   | 249   | 249   | 245   | 281   | 270   | 229   | 214   | 263   | 209   | 367     |
| ㎡単価      | 0.15    | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.16  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15  | 0.15    |
| 平均賃料     | 7.24    | 7.43  | 7.65  | 7.43  | 7.56  | 7.76  | 7.36  | 7.11  | 7.27  | 7.31  | 7.26  | 7.48  | 7.27    |
| 平均使用部分面積 | 49.46   | 49.81 | 49.60 | 49.63 | 50.92 | 49.52 | 50.49 | 47.27 | 48.79 | 47.47 | 47.73 | 49.95 | 47.03   |

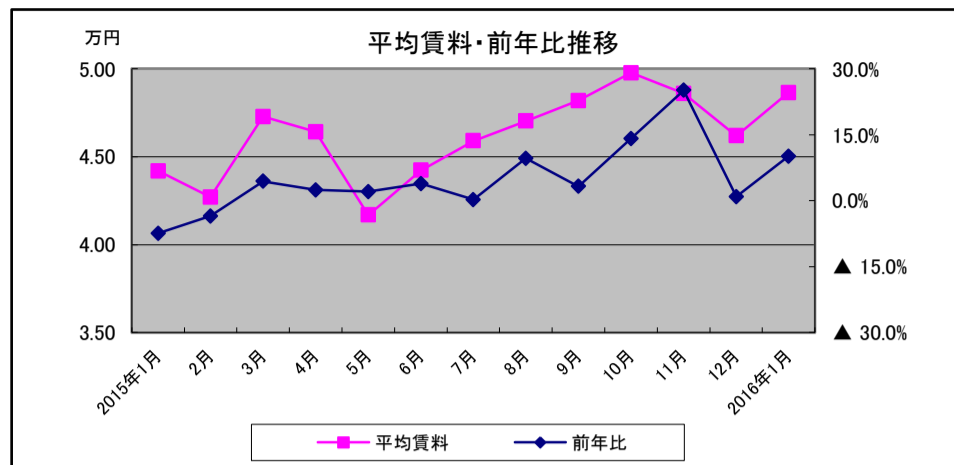
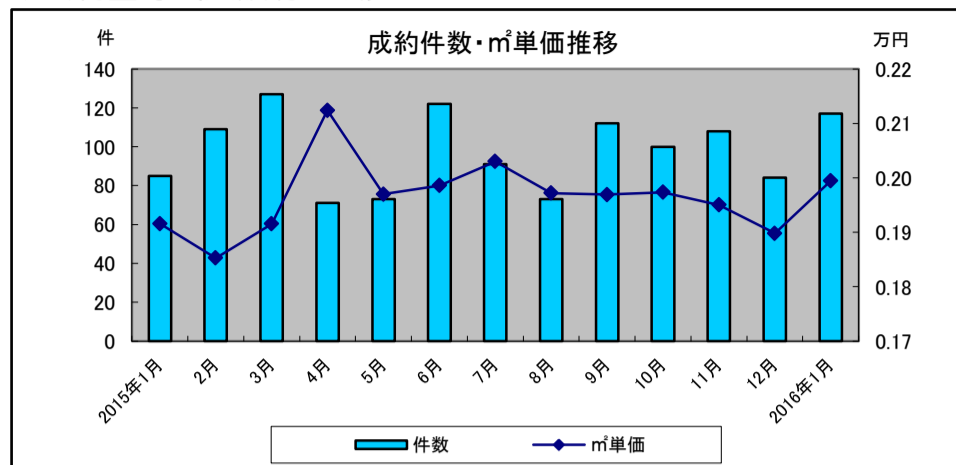
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 99      | 67    | 135   | 88    | 80    | 62    | 90    | 83    | 70    | 71    | 65    | 60    | 128     |
| ㎡単価      | 0.12    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.12  | 0.12  | 0.12  | 0.13    |
| 平均賃料     | 6.62    | 6.56  | 6.88  | 6.96  | 6.92  | 6.87  | 6.62  | 6.86  | 6.81  | 6.72  | 7.44  | 6.72  | 7.08    |
| 平均使用部分面積 | 53.22   | 52.36 | 54.72 | 55.57 | 53.75 | 54.33 | 51.20 | 54.85 | 55.29 | 54.02 | 59.86 | 53.93 | 54.07   |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 10      | 17    | 24    | 9     | 13    | 18    | 16    | 17    | 15    | 10    | 16    | 17    | 23      |
| ㎡単価      | 0.10    | 0.11  | 0.11  | 0.10  | 0.10  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.11  | 0.10  | 0.11  | 0.10  | 0.11    |
| 平均賃料     | 6.34    | 6.77  | 6.00  | 5.84  | 5.89  | 6.03  | 5.69  | 6.11  | 5.70  | 5.32  | 6.35  | 6.06  | 6.07    |
| 平均使用部分面積 | 60.57   | 61.56 | 53.43 | 58.78 | 59.37 | 54.34 | 54.03 | 57.75 | 54.23 | 53.81 | 58.94 | 60.71 | 55.34   |

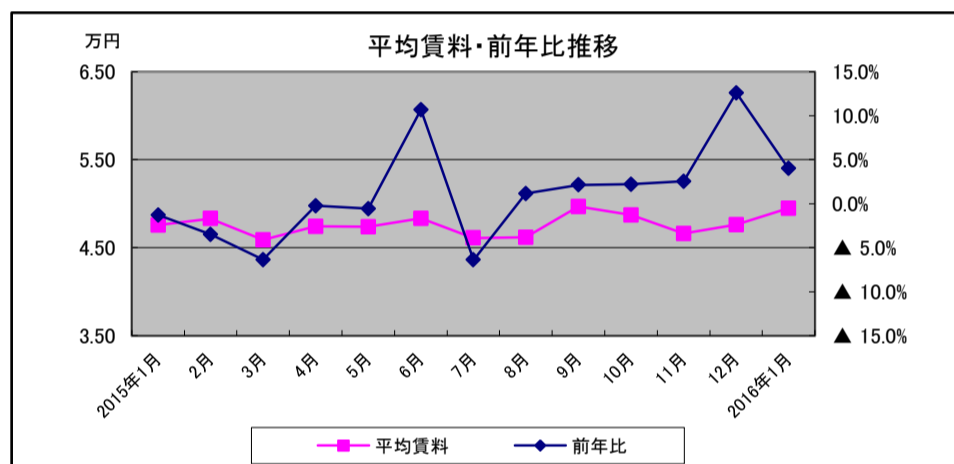
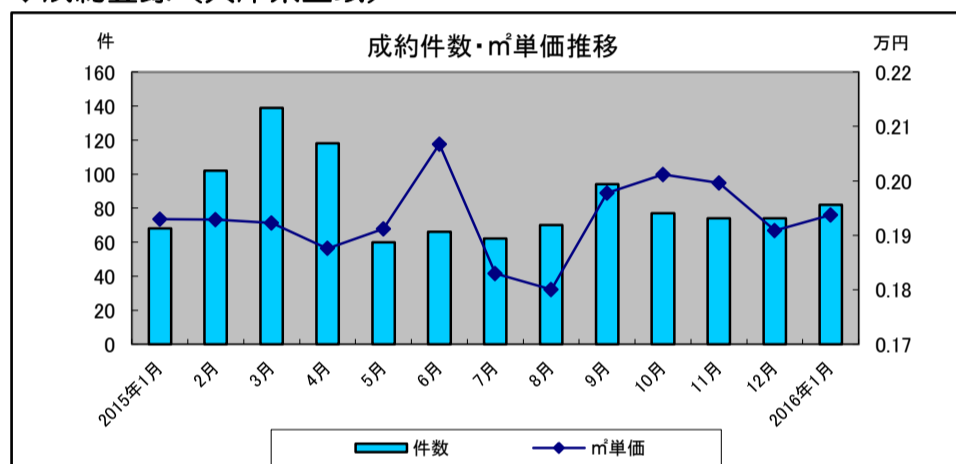
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月    | 9月    | 10月   | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|---------|
| 件数       | 85      | 109    | 127    | 71     | 73     | 122    | 91     | 73    | 112   | 100   | 108    | 84     | 117     |
| 前年比      | 14.9%   | 19.8%  | 13.4%  | 2.9%   | 35.2%  | 103.3% | 35.8%  | 28.1% | 47.4% | 51.5% | ▲ 0.9% | 0.0%   | 37.6%   |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19   | 0.19   | 0.21   | 0.20   | 0.20   | 0.20   | 0.20  | 0.20  | 0.20  | 0.20   | 0.19   | 0.20    |
| 前年比      | 2.8%    | 1.2%   | 5.0%   | 11.2%  | 2.5%   | 7.0%   | 3.6%   | 6.2%  | 1.8%  | 2.9%  | 4.4%   | 1.3%   | 4.1%    |
| 平均賃料     | 4.42    | 4.27   | 4.73   | 4.64   | 4.17   | 4.42   | 4.59   | 4.70  | 4.82  | 4.98  | 4.86   | 4.62   | 4.86    |
| 前年比      | ▲ 7.4%  | ▲ 3.5% | 4.4%   | 2.5%   | 2.0%   | 3.9%   | 0.2%   | 9.6%  | 3.2%  | 14.1% | 25.1%  | 0.9%   | 10.1%   |
| 平均使用部分面積 | 23.06   | 23.05  | 24.68  | 21.85  | 21.16  | 22.27  | 22.61  | 23.85 | 24.47 | 25.22 | 24.92  | 24.33  | 24.39   |
| 前年比      | ▲ 10.0% | ▲ 4.7% | ▲ 0.6% | ▲ 7.9% | ▲ 0.5% | ▲ 2.9% | ▲ 3.3% | 3.2%  | 1.4%  | 10.8% | 19.9%  | ▲ 0.4% | 5.7%    |

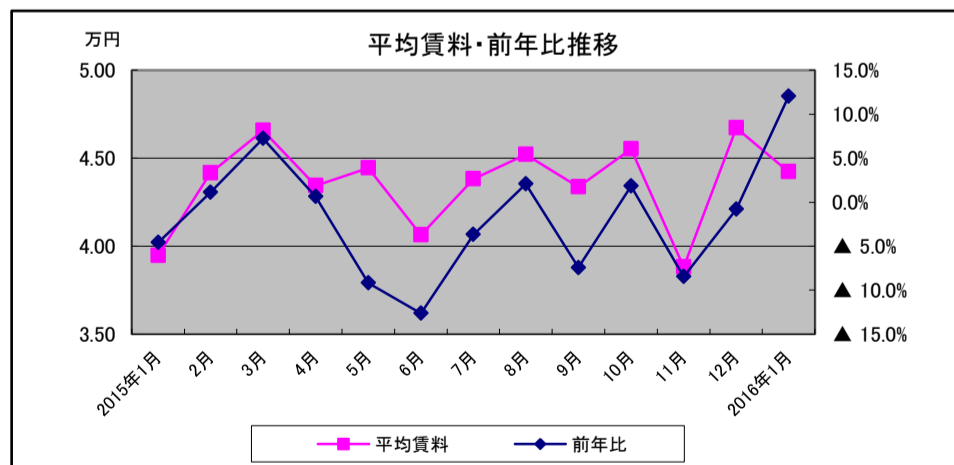
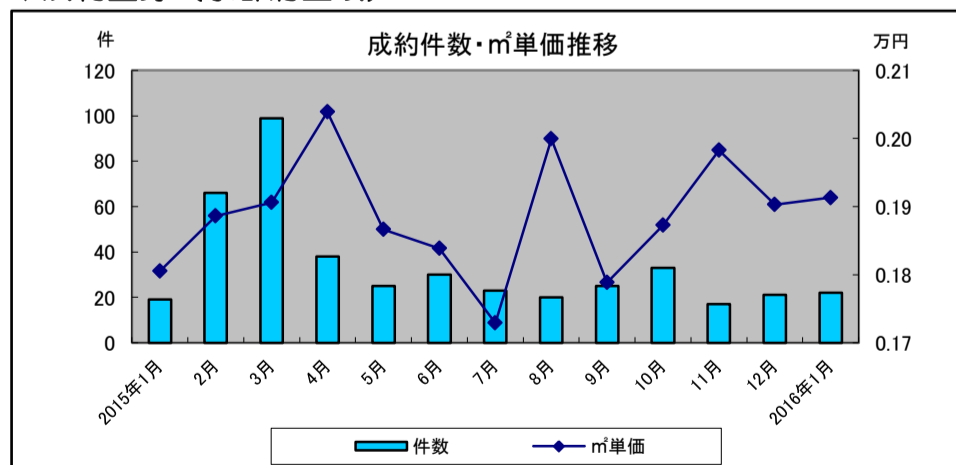
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月      | 6月    | 7月     | 8月     | 9月    | 10月    | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|---------|
| 件数       | 68      | 102    | 139    | 118    | 60      | 66    | 62     | 70     | 94    | 77     | 74     | 74    | 82      |
| 前年比      | 17.2%   | ▲ 2.9% | ▲ 6.7% | 76.1%  | ▲ 13.0% | 29.4% | 31.9%  | 32.1%  | 6.8%  | 14.9%  | 7.2%   | 42.3% | 20.6%   |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19   | 0.19   | 0.19   | 0.19    | 0.21  | 0.18   | 0.18   | 0.20  | 0.20   | 0.20   | 0.19  | 0.19    |
| 前年比      | ▲ 4.2%  | ▲ 2.6% | ▲ 4.2% | ▲ 1.6% | ▲ 3.0%  | 10.1% | ▲ 7.5% | ▲ 9.2% | 1.9%  | 4.5%   | 3.4%   | 1.3%  | 0.4%    |
| 平均賃料     | 4.76    | 4.83   | 4.59   | 4.74   | 4.74    | 4.83  | 4.61   | 4.62   | 4.97  | 4.87   | 4.66   | 4.76  | 4.95    |
| 前年比      | ▲ 1.3%  | ▲ 3.5% | ▲ 6.4% | ▲ 0.2% | ▲ 0.5%  | 10.7% | ▲ 6.4% | 1.2%   | 2.1%  | 2.2%   | 2.5%   | 12.6% | 4.0%    |
| 平均使用部分面積 | 24.67   | 25.05  | 23.86  | 25.28  | 24.80   | 23.38 | 25.20  | 25.65  | 25.13 | 24.21  | 23.34  | 24.96 | 25.55   |
| 前年比      | 3.0%    | ▲ 0.9% | ▲ 2.2% | 1.4%   | 2.5%    | 0.6%  | 1.2%   | 11.4%  | 0.2%  | ▲ 2.2% | ▲ 0.8% | 11.1% | 3.6%    |

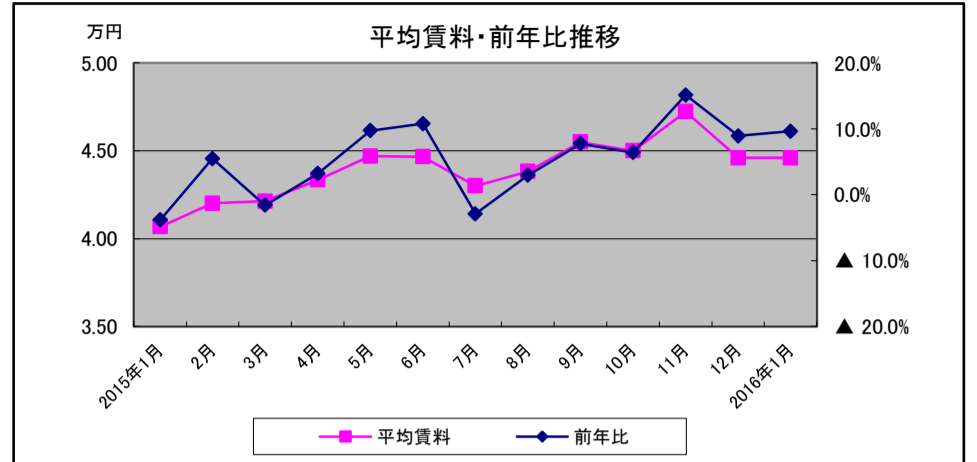
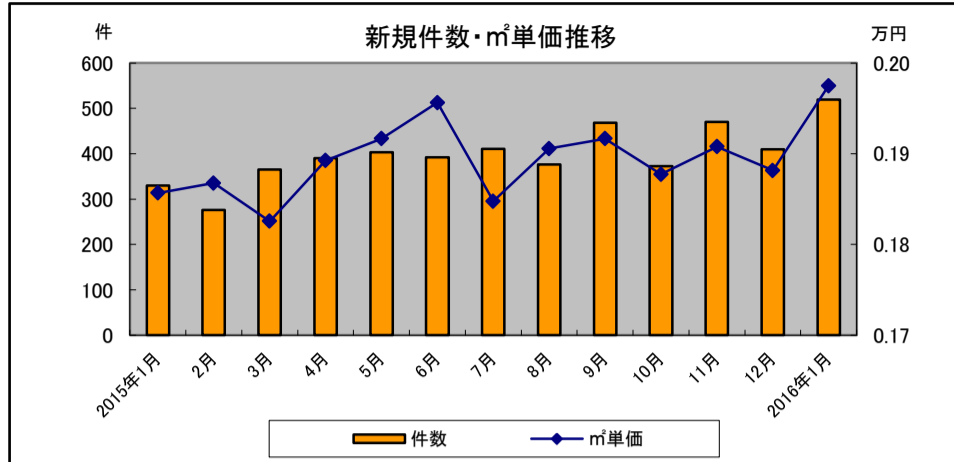
◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月      | 7月      | 8月      | 9月     | 10月    | 11月     | 12月     | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 件数       | 19      | 66     | 99     | 38     | 25     | 30      | 23      | 20      | 25     | 33     | 17      | 21      | 22      |
| 前年比      | ▲ 9.5%  | 78.4%  | 54.7%  | 18.8%  | 66.7%  | 87.5%   | ▲ 20.7% | ▲ 16.7% | ▲ 3.8% | 65.0%  | ▲ 29.2% | ▲ 30.0% | 15.8%   |
| ㎡単価      | 0.18    | 0.19   | 0.19   | 0.20   | 0.19   | 0.18    | 0.17    | 0.20    | 0.18   | 0.19   | 0.20    | 0.19    | 0.19    |
| 前年比      | ▲ 5.1%  | ▲ 1.3% | ▲ 3.5% | 10.2%  | ▲ 3.1% | ▲ 2.1%  | ▲ 4.7%  | 4.2%    | ▲ 0.1% | 1.9%   | 9.1%    | 0.6%    | 6.0%    |
| 平均賃料     | 3.95    | 4.42   | 4.66   | 4.34   | 4.44   | 4.06    | 4.38    | 4.52    | 4.34   | 4.55   | 3.88    | 4.67    | 4.42    |
| 前年比      | ▲ 4.6%  | 1.1%   | 7.2%   | 0.6%   | ▲ 9.2% | ▲ 12.6% | ▲ 3.7%  | 2.1%    | ▲ 7.4% | 1.8%   | ▲ 8.5%  | ▲ 0.8%  | 12.0%   |
| 平均使用部分面積 | 21.87   | 23.41  | 24.44  | 21.31  | 23.81  | 22.10   | 25.35   | 22.61   | 24.25  | 24.31  | 19.58   | 24.55   | 23.12   |
| 前年比      | 0.5%    | 2.4%   | 11.1%  | ▲ 8.7% | ▲ 6.2% | ▲ 10.7% | 1.0%    | ▲ 2.1%  | ▲ 7.3% | ▲ 0.0% | ▲ 16.1% | ▲ 1.5%  | 5.7%    |

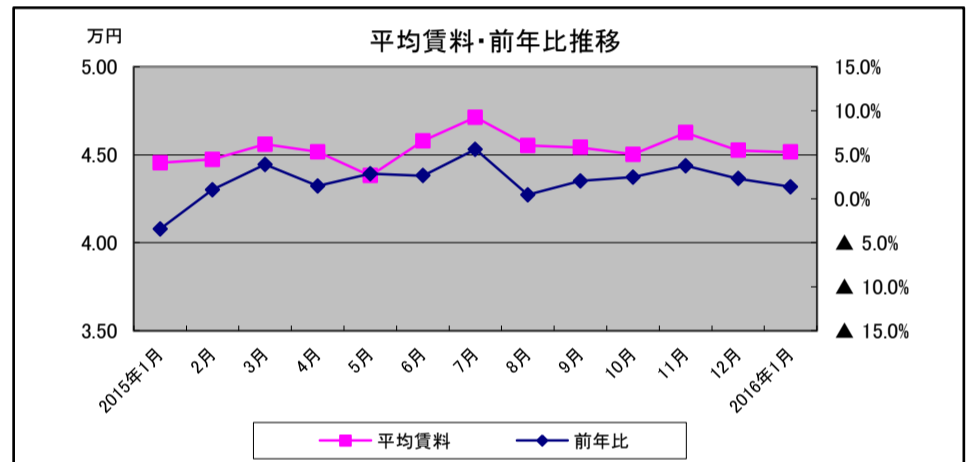
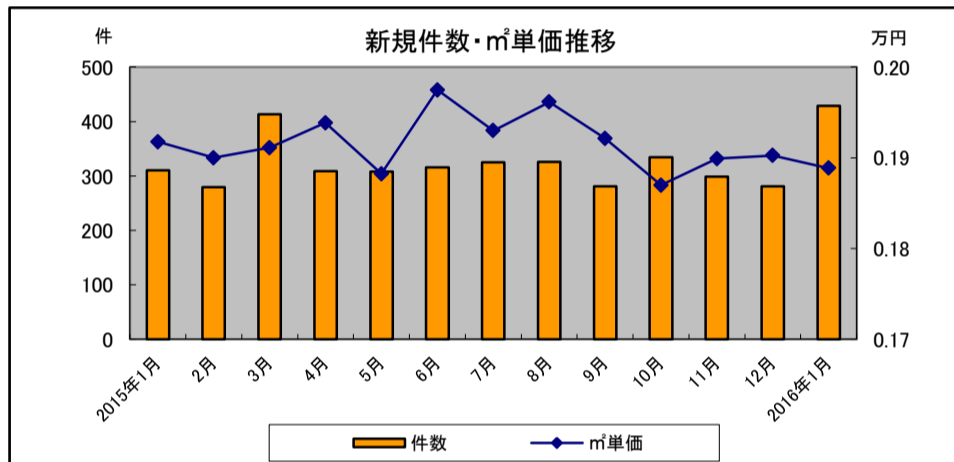
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月     | 4月    | 5月    | 6月    | 7月     | 8月     | 9月    | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|---------|
| 件数       | 330     | 276   | 365    | 390   | 403   | 392   | 411    | 376    | 468   | 373    | 470   | 410   | 519     |
| 前年比      | 41.0%   | 21.1% | 41.5%  | 78.9% | 92.8% | 87.6% | 64.4%  | 49.8%  | 75.3% | 39.7%  | 85.8% | 70.1% | 57.3%   |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19  | 0.18   | 0.19  | 0.19  | 0.20  | 0.18   | 0.19   | 0.19  | 0.19   | 0.19  | 0.19  | 0.20    |
| 前年比      | ▲ 0.5%  | 3.6%  | ▲ 1.9% | 1.8%  | 3.6%  | 7.9%  | ▲ 3.6% | 3.4%   | 2.6%  | ▲ 1.1% | 1.4%  | 2.3%  | 6.4%    |
| 平均賃料     | 4.07    | 4.20  | 4.21   | 4.33  | 4.47  | 4.47  | 4.30   | 4.38   | 4.55  | 4.50   | 4.72  | 4.46  | 4.46    |
| 前年比      | ▲ 3.8%  | 5.4%  | ▲ 1.6% | 3.2%  | 9.7%  | 10.8% | ▲ 2.9% | 2.9%   | 7.7%  | 6.4%   | 15.1% | 8.9%  | 9.6%    |
| 平均使用部分面積 | 21.91   | 22.49 | 23.08  | 22.90 | 23.32 | 22.83 | 23.27  | 22.99  | 23.74 | 23.96  | 24.75 | 23.70 | 22.58   |
| 前年比      | ▲ 3.3%  | 1.8%  | 0.3%   | 1.4%  | 5.9%  | 2.6%  | 0.7%   | ▲ 0.4% | 5.0%  | 7.5%   | 13.5% | 6.4%  | 3.1%    |

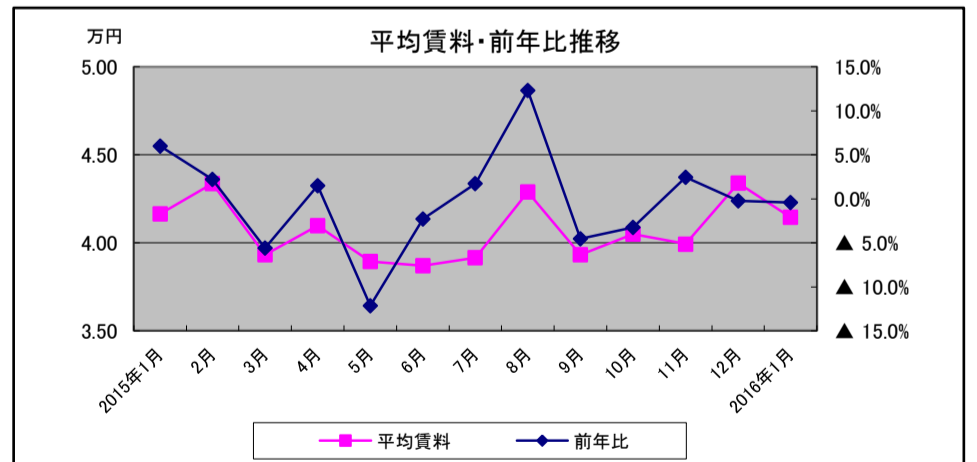
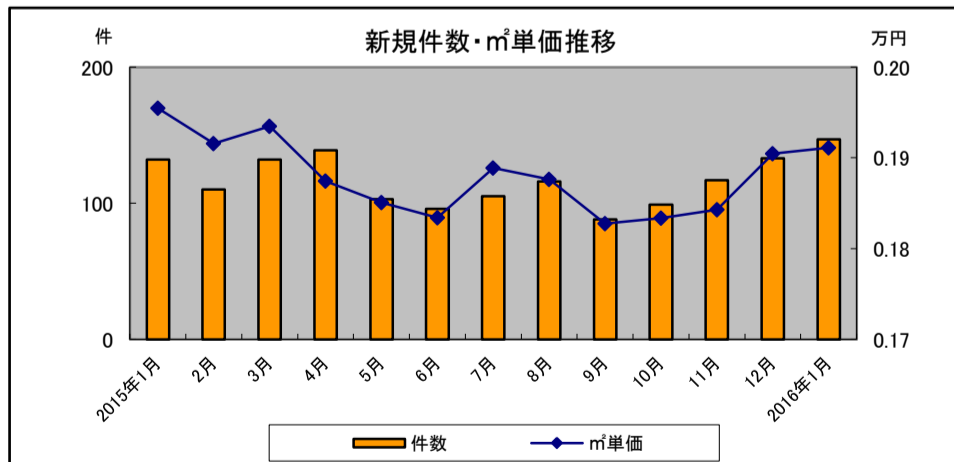
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月    | 8月    | 9月     | 10月    | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|---------|
| 件数       | 310     | 279    | 413   | 309    | 308    | 316    | 325   | 326   | 281    | 334    | 299    | 281   | 429     |
| 前年比      | 4.4%    | 4.1%   | 49.6% | 23.1%  | 32.8%  | 6.4%   | 23.1% | 24.9% | ▲ 8.5% | 18.9%  | 13.7%  | 12.4% | 38.4%   |
| ㎡単価      | 0.19    | 0.19   | 0.19  | 0.19   | 0.19   | 0.20   | 0.19  | 0.20  | 0.19   | 0.19   | 0.19   | 0.19  | 0.19    |
| 前年比      | ▲ 2.6%  | ▲ 0.6% | 1.0%  | ▲ 0.2% | ▲ 0.2% | 4.1%   | 0.6%  | 0.2%  | 3.5%   | ▲ 2.7% | ▲ 0.8% | 0.8%  | ▲ 1.5%  |
| 平均賃料     | 4.46    | 4.47   | 4.56  | 4.52   | 4.38   | 4.58   | 4.71  | 4.55  | 4.54   | 4.50   | 4.63   | 4.53  | 4.52    |
| 前年比      | ▲ 3.4%  | 1.0%   | 3.9%  | 1.5%   | 2.8%   | 2.6%   | 5.6%  | 0.4%  | 2.0%   | 2.4%   | 3.8%   | 2.3%  | 1.3%    |
| 平均使用部分面積 | 23.23   | 23.54  | 23.86 | 23.29  | 23.27  | 23.19  | 24.42 | 23.21 | 23.64  | 24.07  | 24.35  | 23.78 | 23.91   |
| 前年比      | ▲ 0.8%  | 1.7%   | 2.9%  | 1.7%   | 3.1%   | ▲ 1.5% | 5.0%  | 0.2%  | ▲ 1.4% | 5.3%   | 4.6%   | 1.5%  | 2.9%    |

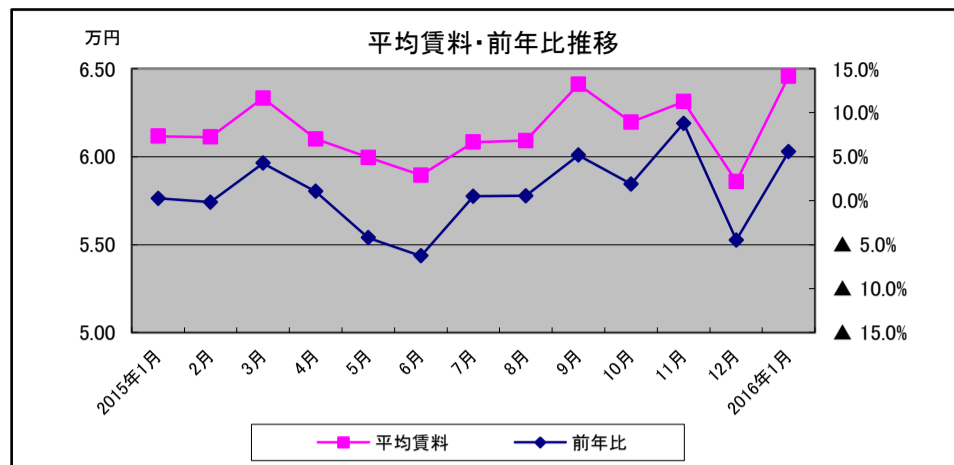
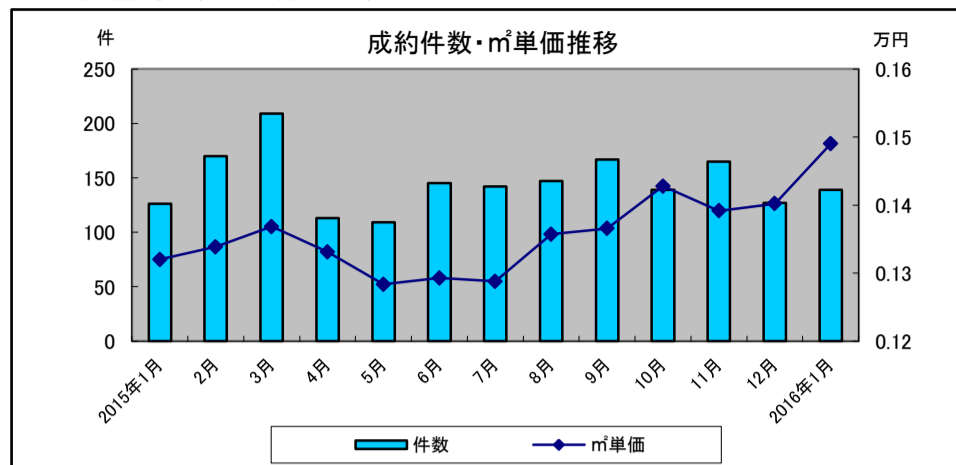
◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月      | 3月     | 4月    | 5月      | 6月     | 7月     | 8月    | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|---------|--------|-------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数       | 132     | 110     | 132    | 139   | 103     | 96     | 105    | 116   | 88     | 99     | 117    | 133    | 147     |
| 前年比      | 33.3%   | ▲ 10.6% | 12.8%  | 11.2% | ▲ 22.6% | ▲ 3.0% | ▲ 0.9% | 22.1% | ▲ 1.1% | 10.0%  | 34.5%  | 24.3%  | 11.4%   |
| ㎡単価      | 0.20    | 0.19    | 0.19   | 0.19  | 0.19    | 0.18   | 0.19   | 0.19  | 0.18   | 0.18   | 0.18   | 0.19   | 0.19    |
| 前年比      | 3.8%    | 1.4%    | 2.4%   | 1.2%  | ▲ 0.0%  | ▲ 0.6% | 2.0%   | 1.9%  | ▲ 1.2% | 2.1%   | ▲ 0.5% | ▲ 1.1% | ▲ 2.2%  |
| 平均賃料     | 4.16    | 4.34    | 3.93   | 4.10  | 3.89    | 3.87   | 3.91   | 4.29  | 3.93   | 4.05   | 3.99   | 4.34   | 4.15    |
| 前年比      | 6.0%    | 2.2%    | ▲ 5.6% | 1.5%  | ▲ 12.1% | ▲ 2.3% | 1.7%   | 12.3% | ▲ 4.6% | ▲ 3.2% | 2.4%   | ▲ 0.2% | ▲ 0.4%  |
| 平均使用部分面積 | 21.30   | 22.64   | 20.32  | 21.86 | 21.04   | 21.09  | 20.72  | 22.86 | 21.52  | 22.08  | 21.67  | 22.78  | 21.70   |
| 前年比      | 2.1%    | 0.8%    | ▲ 7.8% | 0.3%  | ▲ 12.1% | ▲ 1.7% | ▲ 0.3% | 10.2% | ▲ 3.4% | ▲ 5.2% | 2.9%   | 0.9%   | 1.9%    |

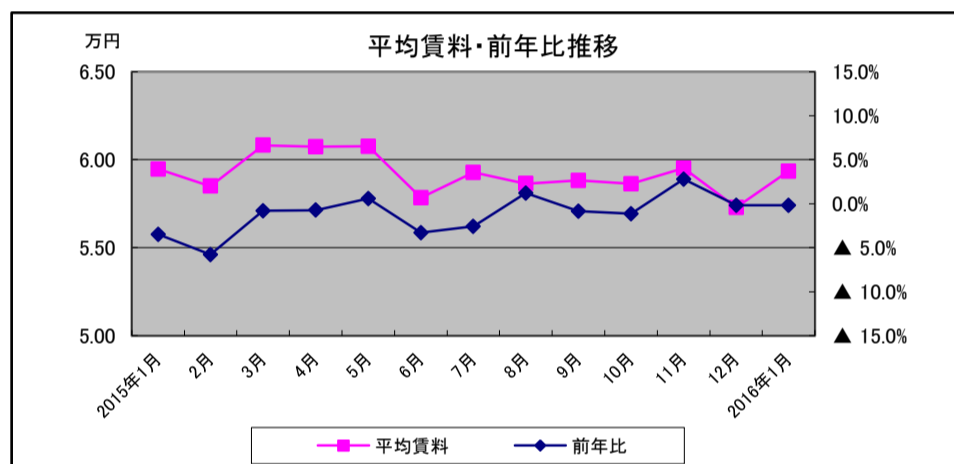
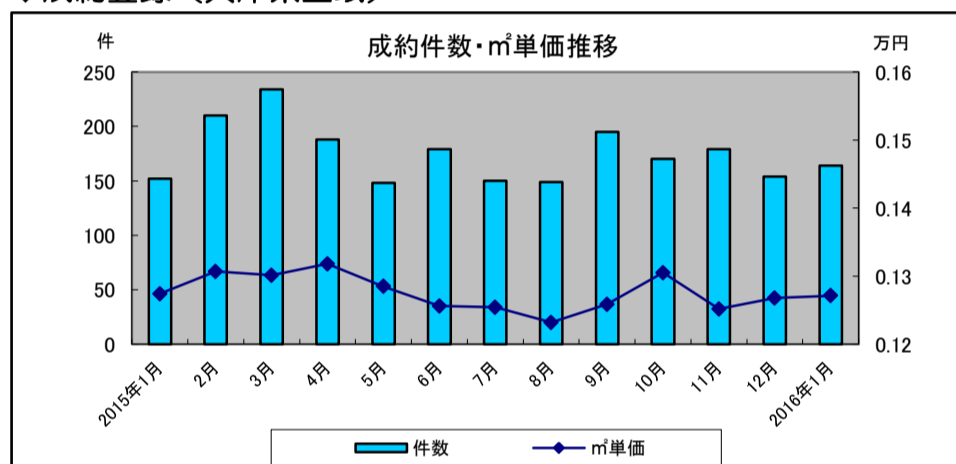
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月     | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|---------|
| 件数       | 126     | 170   | 209   | 113    | 109   | 145   | 142   | 147   | 167   | 139   | 165   | 127    | 139     |
| 前年比      | 14.5%   | 16.4% | 25.1% | ▲16.9% | ▲9.2% | 7.4%  | 6.8%  | 44.1% | 13.6% | 11.2% | ▲2.9% | 4.1%   | 10.3%   |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.14  | 0.13   | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.14   | 0.15    |
| 前年比      | ▲2.3%   | ▲2.2% | 3.3%  | 1.4%   | ▲4.6% | ▲4.4% | ▲1.3% | 3.2%  | 3.6%  | 5.8%  | 6.7%  | 9.0%   | 12.9%   |
| 平均賃料     | 6.12    | 6.11  | 6.33  | 6.10   | 6.00  | 5.90  | 6.08  | 6.09  | 6.41  | 6.20  | 6.31  | 5.86   | 6.46    |
| 前年比      | 0.3%    | ▲0.2% | 4.3%  | 1.0%   | ▲4.2% | ▲6.3% | 0.5%  | 0.5%  | 5.2%  | 1.9%  | 8.8%  | ▲4.5%  | 5.6%    |
| 平均使用部分面積 | 46.34   | 45.66 | 46.28 | 45.83  | 46.70 | 45.61 | 47.23 | 44.88 | 46.95 | 43.40 | 45.36 | 41.79  | 43.33   |
| 前年比      | 2.6%    | 2.1%  | 0.9%  | ▲0.4%  | 0.4%  | ▲1.9% | 1.9%  | ▲2.6% | 1.5%  | ▲3.7% | 2.0%  | ▲12.3% | ▲6.5%   |

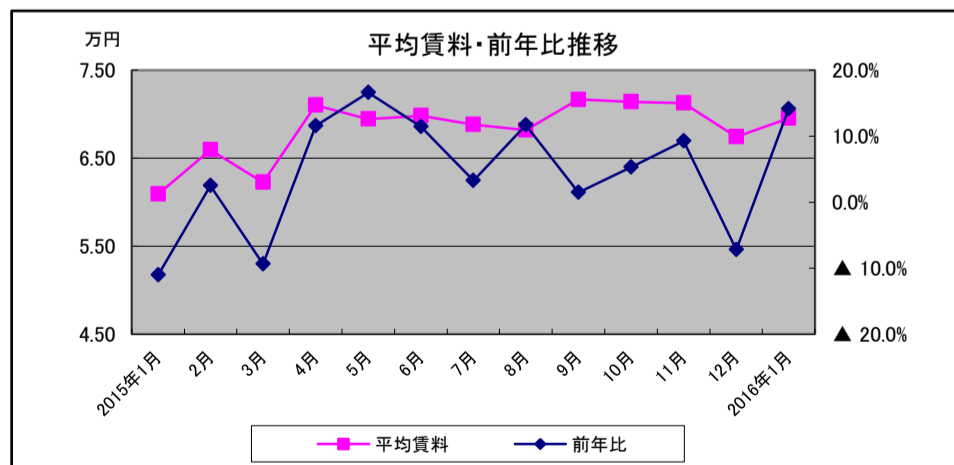
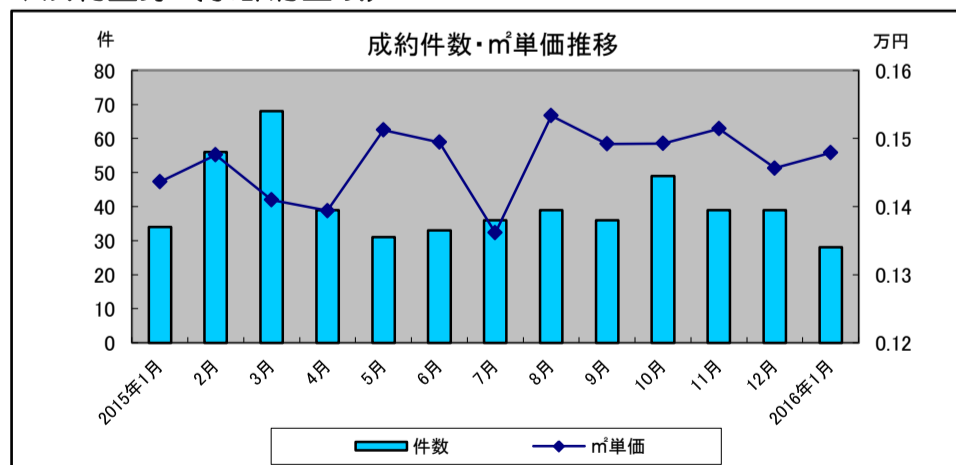
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| 件数       | 152     | 210   | 234   | 188   | 148   | 179   | 150   | 149   | 195   | 170   | 179   | 154   | 164     |
| 前年比      | ▲1.3%   | 0.0%  | 14.7% | 13.3% | 16.5% | 37.7% | 0.0%  | 13.7% | 10.2% | 4.9%  | 3.5%  | 21.3% | 7.9%    |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.12  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13  | 0.13    |
| 前年比      | ▲6.2%   | ▲0.8% | ▲2.4% | ▲0.4% | ▲3.4% | ▲1.8% | ▲4.8% | ▲1.9% | ▲1.9% | 1.4%  | ▲0.5% | 1.2%  | ▲0.2%   |
| 平均賃料     | 5.95    | 5.85  | 6.08  | 6.07  | 6.08  | 5.78  | 5.93  | 5.86  | 5.88  | 5.86  | 5.95  | 5.73  | 5.94    |
| 前年比      | ▲3.5%   | ▲5.8% | ▲0.8% | ▲0.7% | 0.6%  | ▲3.3% | ▲2.6% | 1.2%  | ▲0.9% | ▲1.1% | 2.8%  | ▲0.2% | ▲0.2%   |
| 平均使用部分面積 | 46.67   | 44.77 | 46.74 | 46.08 | 47.29 | 46.04 | 47.27 | 47.59 | 46.74 | 44.92 | 47.55 | 45.19 | 46.69   |
| 前年比      | 2.9%    | ▲5.0% | 1.6%  | ▲0.3% | 4.1%  | ▲1.6% | 2.3%  | 3.2%  | 1.1%  | ▲2.4% | 3.3%  | ▲1.4% | 0.1%    |

◆成約登録（京都府全域）

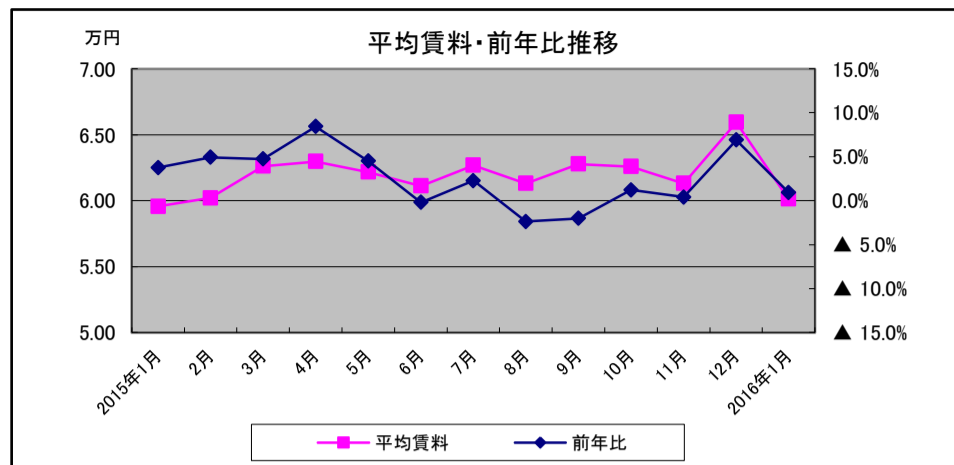
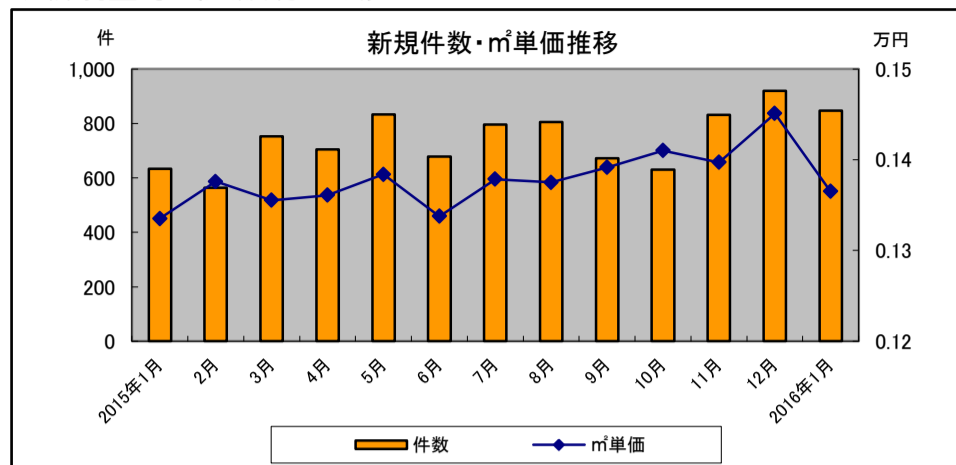


（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月     | 8月    | 9月     | 10月   | 11月   | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|---------|
| 件数       | 34      | 56    | 68    | 39    | 31    | 33    | 36     | 39    | 36     | 49    | 39    | 39     | 28      |
| 前年比      | 54.5%   | 14.3% | 44.7% | 21.9% | 24.0% | 0.0%  | ▲21.7% | ▲7.1% | ▲10.0% | 8.9%  | 0.0%  | ▲11.4% | ▲17.6%  |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.15  | 0.14  | 0.14  | 0.15  | 0.15  | 0.14   | 0.15  | 0.15   | 0.15  | 0.15  | 0.15   | 0.15    |
| 前年比      | ▲1.5%   | ▲1.3% | 0.0%  | 2.2%  | 9.4%  | 3.4%  | ▲2.0%  | 8.7%  | 3.4%   | 2.3%  | 11.7% | ▲4.6%  | 3.0%    |
| 平均賃料     | 6.09    | 6.59  | 6.23  | 7.10  | 6.95  | 6.98  | 6.88   | 6.82  | 7.17   | 7.14  | 7.13  | 6.74   | 6.95    |
| 前年比      | ▲11.1%  | 2.5%  | ▲9.4% | 11.6% | 16.6% | 11.5% | 3.3%   | 11.7% | 1.5%   | 5.3%  | 9.3%  | ▲7.2%  | 14.1%   |
| 平均使用部分面積 | 42.42   | 44.68 | 44.16 | 50.96 | 45.93 | 46.72 | 50.54  | 44.46 | 48.04  | 47.83 | 47.06 | 46.30  | 47.02   |
| 前年比      | ▲9.7%   | 3.9%  | ▲9.4% | 9.2%  | 6.6%  | 7.8%  | 5.4%   | 2.7%  | ▲1.8%  | 3.0%  | ▲2.1% | ▲2.8%  | 10.8%   |



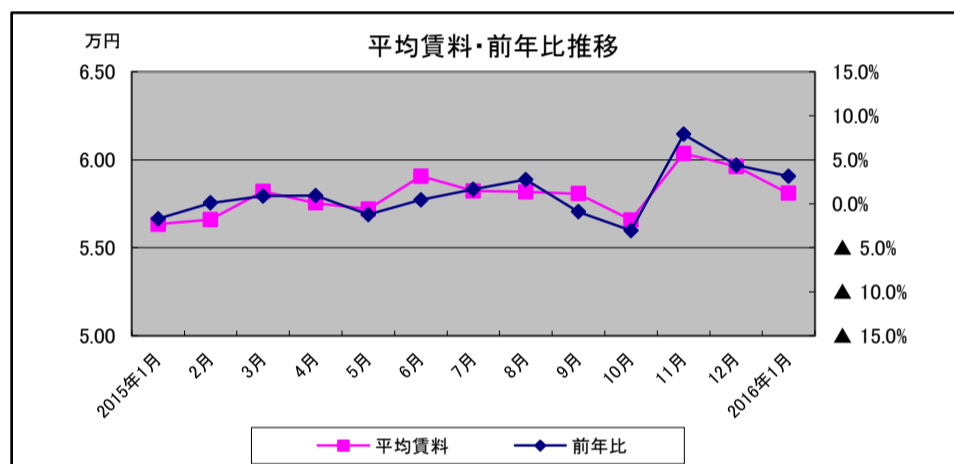
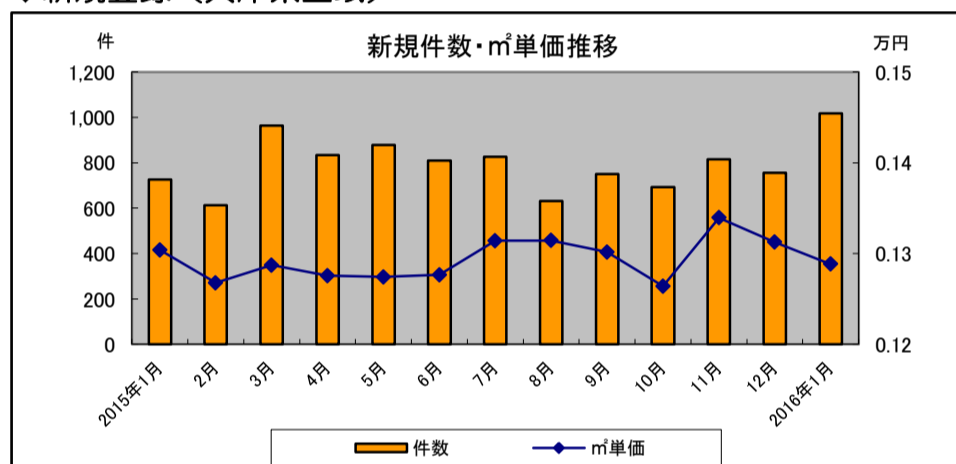
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月    | 5月    | 6月     | 7月    | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数       | 634     | 564    | 752   | 704   | 833   | 678    | 796   | 805    | 672    | 631    | 832    | 920    | 847     |
| 前年比      | 44.4%   | 20.3%  | 30.1% | 36.4% | 53.7% | 44.6%  | 50.8% | 33.3%  | 20.9%  | ▲ 0.3% | 57.0%  | 85.1%  | 33.6%   |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.14   | 0.14  | 0.14  | 0.14  | 0.13   | 0.14  | 0.14   | 0.14   | 0.14   | 0.14   | 0.15   | 0.14    |
| 前年比      | 1.9%    | 6.2%   | 1.9%  | 3.0%  | 2.5%  | 0.5%   | 2.0%  | 1.0%   | 0.6%   | 2.5%   | 4.1%   | 7.2%   | 2.3%    |
| 平均賃料     | 5.96    | 6.02   | 6.26  | 6.30  | 6.22  | 6.11   | 6.27  | 6.13   | 6.28   | 6.26   | 6.13   | 6.59   | 6.01    |
| 前年比      | 3.8%    | 4.9%   | 4.7%  | 8.4%  | 4.5%  | ▲ 0.2% | 2.3%  | ▲ 2.4% | ▲ 2.0% | 1.2%   | 0.4%   | 6.9%   | 0.9%    |
| 平均使用部分面積 | 44.62   | 43.76  | 46.19 | 46.27 | 44.92 | 45.70  | 45.47 | 44.59  | 45.11  | 44.38  | 43.89  | 45.44  | 44.05   |
| 前年比      | 1.8%    | ▲ 1.2% | 2.8%  | 5.2%  | 1.9%  | ▲ 0.7% | 0.3%  | ▲ 3.4% | ▲ 2.6% | ▲ 1.3% | ▲ 3.5% | ▲ 0.3% | ▲ 1.3%  |

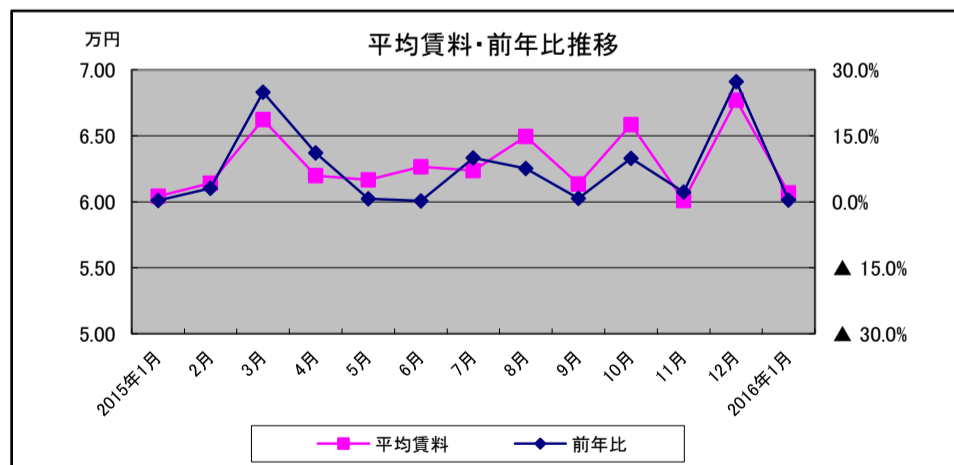
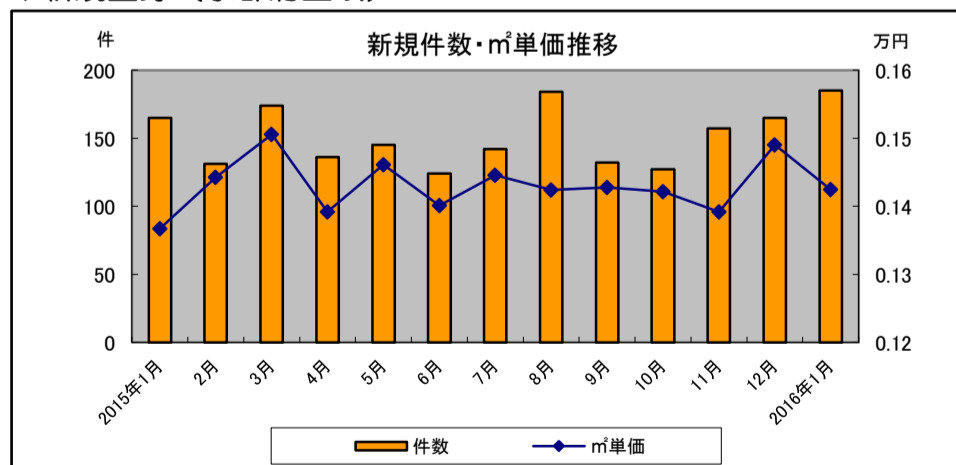
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     | 8月      | 9月     | 10月    | 11月   | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 件数       | 726     | 613    | 963   | 834    | 879    | 809    | 826    | 632     | 750    | 692    | 815   | 756   | 1,018   |
| 前年比      | ▲ 0.8%  | 9.7%   | 44.6% | 20.7%  | 25.4%  | 0.0%   | 18.2%  | ▲ 10.5% | 6.1%   | ▲ 7.5% | 17.8% | 21.5% | 40.2%   |
| ㎡単価      | 0.13    | 0.13   | 0.13  | 0.13   | 0.13   | 0.13   | 0.13   | 0.13    | 0.13   | 0.13   | 0.13  | 0.13  | 0.13    |
| 前年比      | 1.2%    | ▲ 1.8% | 0.0%  | ▲ 1.0% | ▲ 1.6% | ▲ 0.5% | 2.1%   | 3.2%    | ▲ 0.1% | ▲ 3.5% | 4.7%  | 2.3%  | ▲ 1.2%  |
| 平均賃料     | 5.63    | 5.66   | 5.82  | 5.75   | 5.72   | 5.91   | 5.82   | 5.82    | 5.81   | 5.66   | 6.04  | 5.96  | 5.81    |
| 前年比      | ▲ 1.7%  | 0.1%   | 0.9%  | 0.9%   | ▲ 1.2% | 0.5%   | 1.7%   | 2.7%    | ▲ 0.9% | ▲ 3.0% | 7.9%  | 4.4%  | 3.1%    |
| 平均使用部分面積 | 43.19   | 44.65  | 45.22 | 45.11  | 44.89  | 46.26  | 44.30  | 44.26   | 44.62  | 44.75  | 45.06 | 45.42 | 45.09   |
| 前年比      | ▲ 2.9%  | 1.9%   | 0.8%  | 1.9%   | 0.4%   | 1.0%   | ▲ 0.4% | ▲ 0.4%  | ▲ 0.8% | 0.5%   | 3.1%  | 2.0%  | 4.4%    |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

|          | 2015年1月 | 2月     | 3月    | 4月     | 5月      | 6月      | 7月     | 8月     | 9月      | 10月    | 11月    | 12月   | 2016年1月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|---------|
| 件数       | 165     | 131    | 174   | 136    | 145     | 124     | 142    | 184    | 132     | 127    | 157    | 165   | 185     |
| 前年比      | ▲ 11.3% | 0.8%   | 21.7% | 4.6%   | ▲ 13.7% | ▲ 33.7% | 24.6%  | 58.6%  | ▲ 10.2% | 5.8%   | 22.7%  | 57.1% | 12.1%   |
| ㎡単価      | 0.14    | 0.14   | 0.15  | 0.14   | 0.15    | 0.14    | 0.14   | 0.14   | 0.14    | 0.14   | 0.14   | 0.15  | 0.14    |
| 前年比      | ▲ 5.7%  | 3.5%   | 9.8%  | ▲ 0.9% | 3.9%    | ▲ 1.9%  | ▲ 0.0% | ▲ 0.7% | ▲ 5.3%  | ▲ 1.3% | ▲ 2.0% | 6.0%  | 4.2%    |
| 平均賃料     | 6.04    | 6.14   | 6.62  | 6.20   | 6.17    | 6.27    | 6.24   | 6.50   | 6.13    | 6.59   | 6.01   | 6.77  | 6.07    |
| 前年比      | 0.3%    | 3.1%   | 25.0% | 11.1%  | 0.7%    | 0.2%    | 10.0%  | 7.6%   | 0.8%    | 9.9%   | 2.3%   | 27.3% | 0.4%    |
| 平均使用部分面積 | 44.20   | 42.56  | 43.99 | 44.55  | 42.21   | 44.72   | 43.16  | 45.62  | 42.96   | 46.33  | 43.19  | 45.43 | 42.59   |
| 前年比      | 6.4%    | ▲ 0.4% | 13.8% | 12.2%  | ▲ 3.1%  | 2.1%    | 10.0%  | 8.4%   | 6.5%    | 11.4%  | 4.3%   | 20.1% | ▲ 3.7%  |