

マンスリーレポート No.082 2019年10月号

I 中古マンション（専有面積：～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 1 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 2 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 3 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 5 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 7 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 9 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 11 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 13 |

II 中古戸建（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 15 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 16 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 17 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 19 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 21 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 23 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 25 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 27 |

III 新築戸建（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 29 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 30 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 31 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 33 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 35 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 37 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 39 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 41 |

IV 土地（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 43 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 44 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 45 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 47 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 49 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 51 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 53 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 55 |

V 賃貸マンション（大阪府・兵庫県・京都府）

【1R・1K】

| | | |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 57 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 59 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 61 |

【1R・1K以外】

| | | |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 63 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 65 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 67 |

VI 賃貸アパート（大阪府・兵庫県・京都府）

【1R・1K】

| | | |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 69 |
|-------------|-----|----|

【1R・1K以外】

| | | |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 71 |
|-------------|-----|----|

【集計方法等について】

(1)集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主及び代理物件を含む。

(2)集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録があったもの。

成約物件 = 当月に成約報告のあったものの集計

新規登録物件 = 当月に新たに登録のあったもの（再登録を含まず）の集計

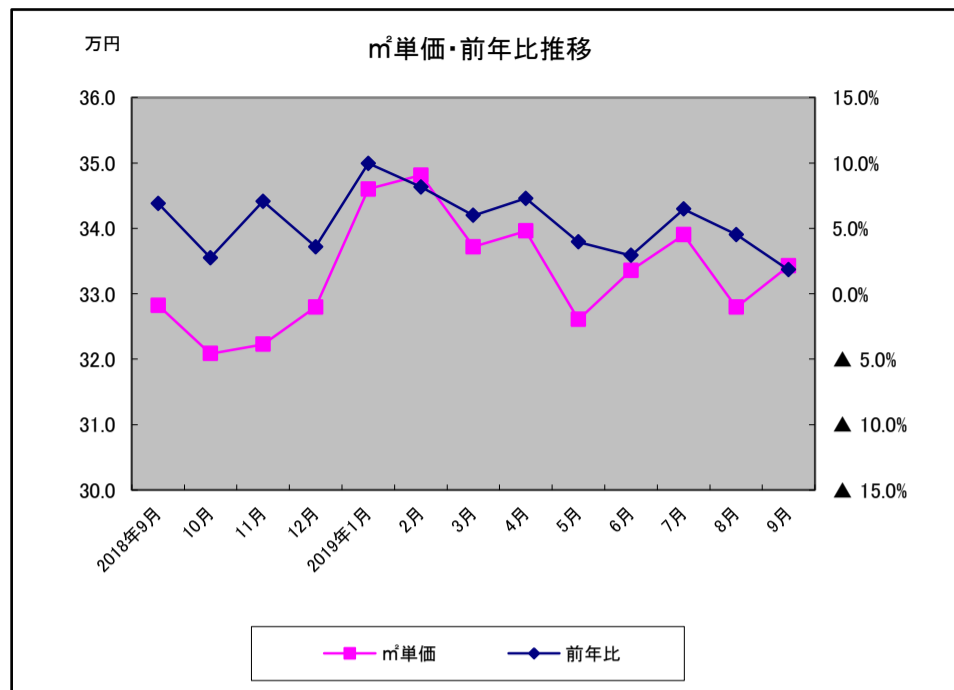
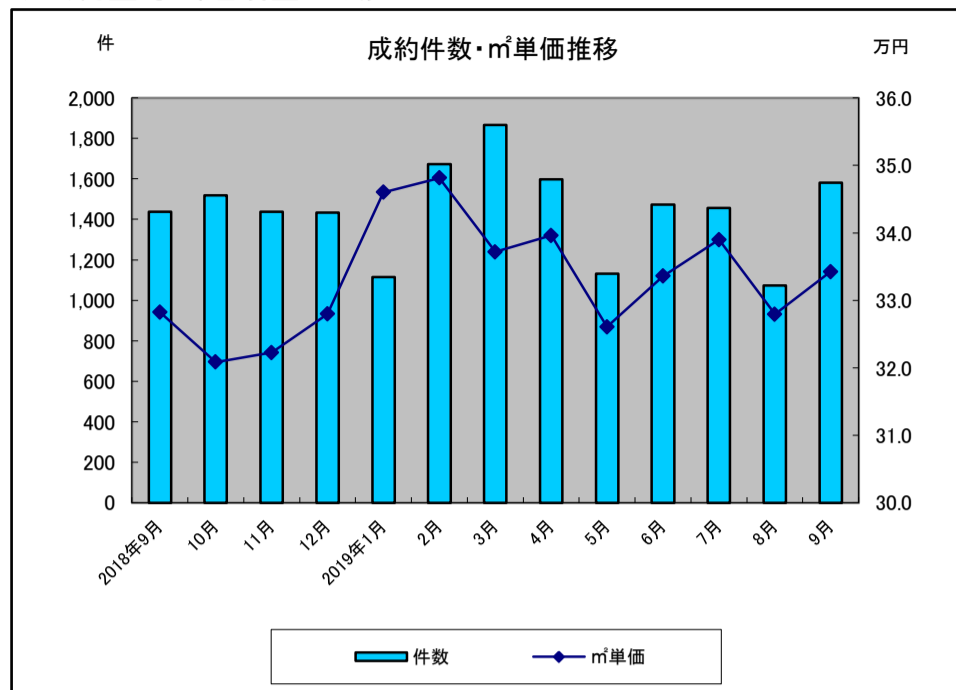
(3)平均㎡単価は、物件価格を土地面積で除した価格を示している。

(4)賃貸居住用物件（マンション・アパート）は間取り部屋数により以下の通り分別して集計する。

1 部屋タイプ = 1R、1Kの単身者向け物件

1 部屋タイプ以外 = 1R、1K以外のファミリー向け物件

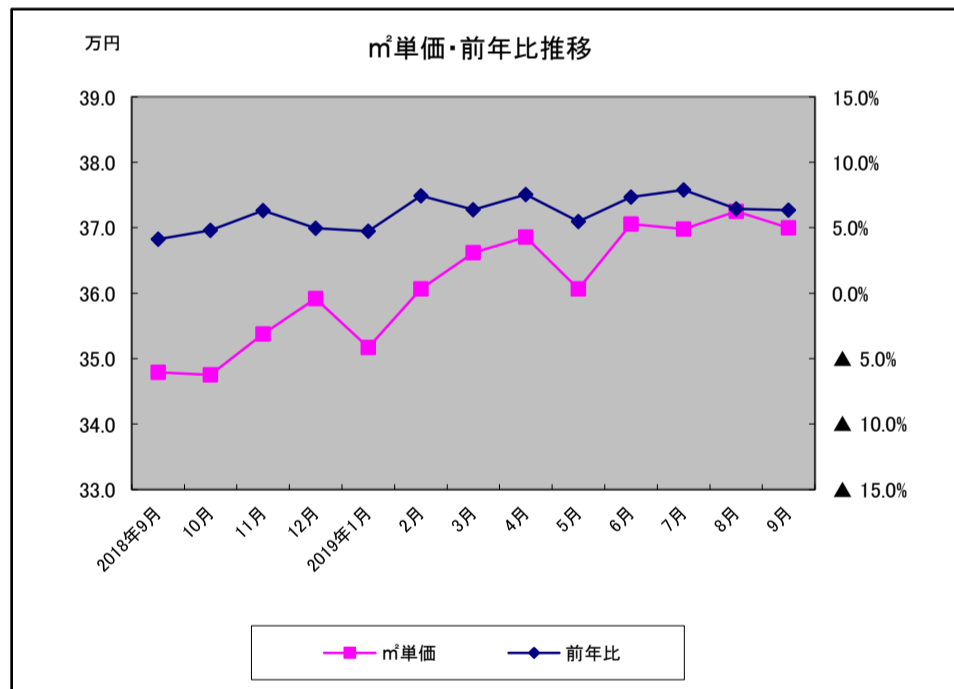
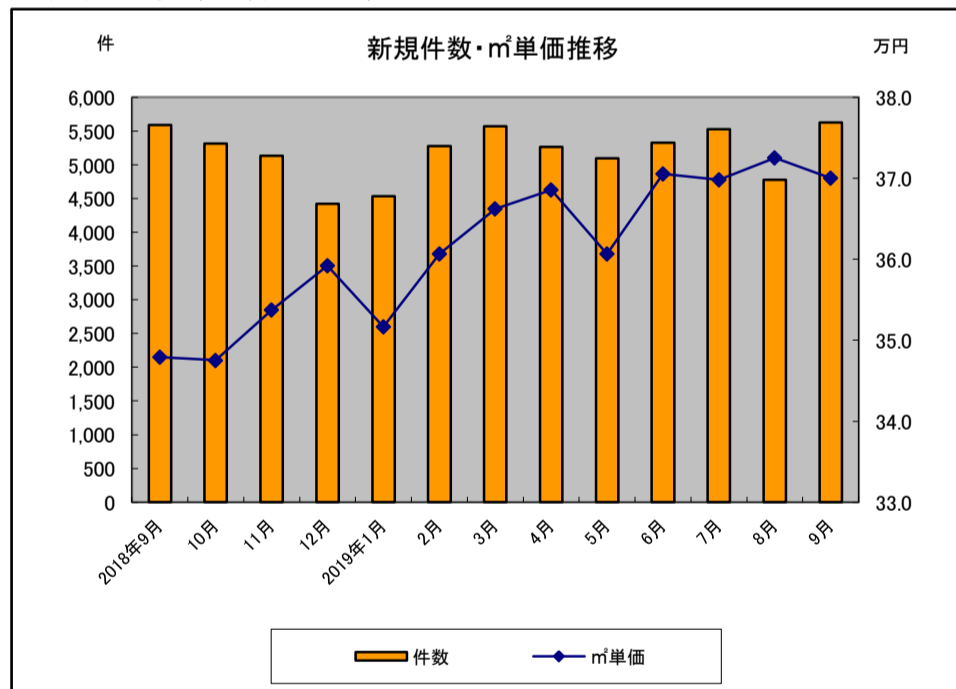
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|-------|---------|--------|-------|-------|---------|--------|-------|-------|--------|
| 件数 | 1,438 | 1,518 | 1,437 | 1,433 | 1,114 | 1,672 | 1,867 | 1,597 | 1,132 | 1,473 | 1,457 | 1,074 | 1,582 |
| 前年比 | 2.6% | 3.8% | 10.2% | 2.9% | ▲ 1.8% | 5.8% | 11.0% | 4.9% | ▲ 12.2% | ▲ 0.3% | 3.1% | 1.9% | 10.0% |
| ㎡単価 | 32.8 | 32.1 | 32.2 | 32.8 | 34.6 | 34.8 | 33.7 | 34.0 | 32.6 | 33.4 | 33.9 | 32.8 | 33.4 |
| 前年比 | 6.9% | 2.8% | 7.1% | 3.6% | 10.0% | 8.2% | 6.0% | 7.3% | 4.0% | 2.9% | 6.5% | 4.5% | 1.8% |
| 平均価格 | 2,269 | 2,211 | 2,234 | 2,250 | 2,428 | 2,396 | 2,339 | 2,361 | 2,218 | 2,297 | 2,371 | 2,262 | 2,284 |
| 前年比 | 7.6% | 2.5% | 9.3% | 3.8% | 11.9% | 8.1% | 6.3% | 8.6% | 4.1% | 3.7% | 8.1% | 5.3% | 0.7% |
| 平均面積 | 69.12 | 68.92 | 69.32 | 68.59 | 70.17 | 68.81 | 69.35 | 69.52 | 68.01 | 68.86 | 69.94 | 68.98 | 68.34 |
| 前年比 | 0.6% | ▲ 0.2% | 2.1% | 0.2% | 1.8% | ▲ 0.1% | 0.3% | 1.2% | 0.1% | 0.7% | 1.5% | 0.8% | ▲ 1.1% |

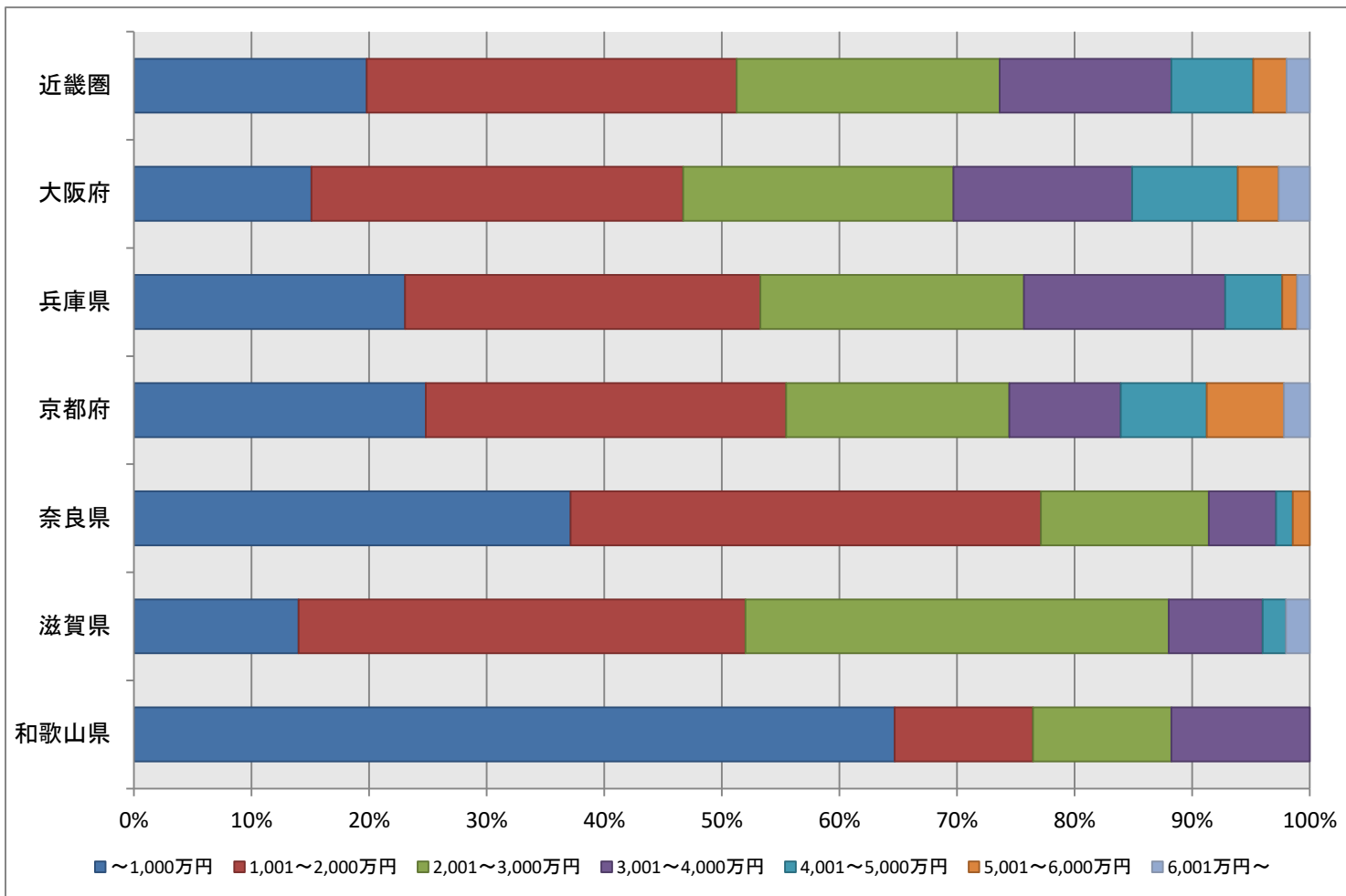
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 5,588 | 5,317 | 5,131 | 4,420 | 4,532 | 5,278 | 5,573 | 5,267 | 5,095 | 5,328 | 5,529 | 4,779 | 5,626 |
| 前年比 | 9.4% | 1.4% | 12.8% | ▲ 8.0% | ▲ 13.4% | ▲ 0.8% | 4.0% | 4.5% | ▲ 0.4% | 1.7% | 7.0% | 0.3% | 0.7% |
| ㎡単価 | 34.8 | 34.8 | 35.4 | 35.9 | 35.2 | 36.1 | 36.6 | 36.9 | 36.1 | 37.1 | 37.0 | 37.3 | 37.0 |
| 前年比 | 4.1% | 4.8% | 6.3% | 5.0% | 4.8% | 7.5% | 6.4% | 7.5% | 5.5% | 7.4% | 7.9% | 6.5% | 6.4% |
| 平均価格 | 2,177 | 2,209 | 2,269 | 2,288 | 2,240 | 2,360 | 2,347 | 2,324 | 2,305 | 2,388 | 2,371 | 2,390 | 2,386 |
| 前年比 | ▲ 0.7% | 3.2% | 6.0% | 2.7% | 3.7% | 8.7% | 6.0% | 5.2% | 6.5% | 8.6% | 8.0% | 6.8% | 9.6% |
| 平均面積 | 62.57 | 63.57 | 64.13 | 63.71 | 63.70 | 65.43 | 64.08 | 63.06 | 63.91 | 64.44 | 64.12 | 64.16 | 64.49 |
| 前年比 | ▲ 4.7% | ▲ 1.6% | ▲ 0.3% | ▲ 2.2% | ▲ 1.0% | 1.1% | ▲ 0.4% | ▲ 2.1% | 1.0% | 1.1% | 0.1% | 0.4% | 3.1% |

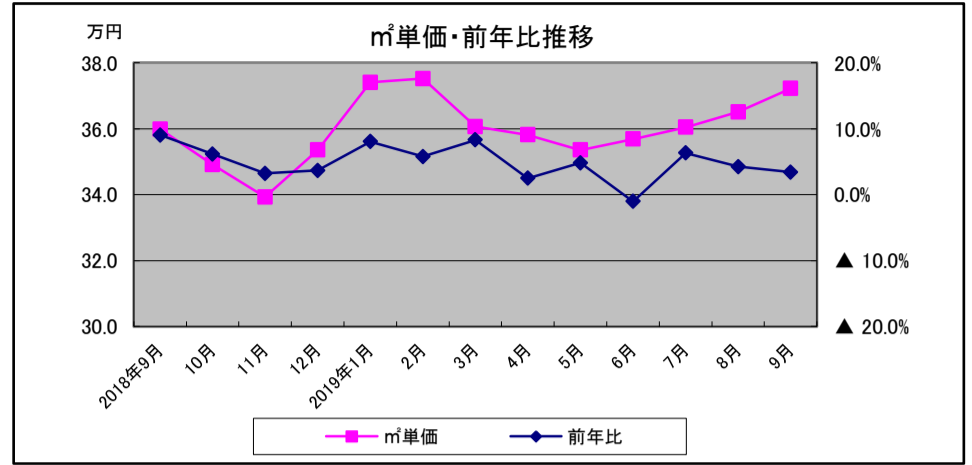
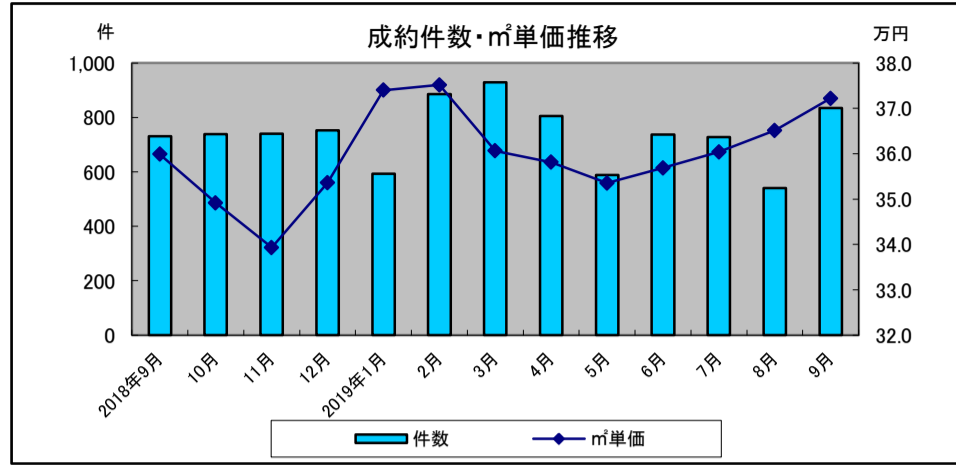
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 126 | 264 | 192 | 127 | 75 | 29 | 22 |
| 構成比 | 15.1% | 31.6% | 23.0% | 15.2% | 9.0% | 3.5% | 2.6% |
| 兵庫県 | 109 | 143 | 106 | 81 | 23 | 6 | 5 |
| 構成比 | 23.0% | 30.2% | 22.4% | 17.1% | 4.9% | 1.3% | 1.1% |
| 京都府 | 34 | 42 | 26 | 13 | 10 | 9 | 3 |
| 構成比 | 24.8% | 30.7% | 19.0% | 9.5% | 7.3% | 6.6% | 2.2% |
| 奈良県 | 26 | 28 | 10 | 4 | 1 | 1 | 0 |
| 構成比 | 37.1% | 40.0% | 14.3% | 5.7% | 1.4% | 1.4% | 0.0% |
| 滋賀県 | 7 | 19 | 18 | 4 | 1 | 0 | 1 |
| 構成比 | 14.0% | 38.0% | 36.0% | 8.0% | 2.0% | 0.0% | 2.0% |
| 和歌山県 | 11 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 64.7% | 11.8% | 11.8% | 11.8% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 313 | 498 | 354 | 231 | 110 | 45 | 31 |
| 構成比 | 19.8% | 31.5% | 22.4% | 14.6% | 7.0% | 2.8% | 2.0% |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|
| 件数 | 731 | 738 | 740 | 753 | 593 | 885 | 929 | 805 | 589 | 737 | 727 | 540 | 835 |
| 前年比 | 3.8% | 1.7% | 15.1% | 11.7% | 11.5% | 11.3% | 8.8% | 2.9% | ▲ 8.8% | ▲ 1.3% | 2.5% | ▲ 1.5% | 14.2% |
| ㎡単価 | 36.0 | 34.9 | 33.9 | 35.4 | 37.4 | 37.5 | 36.1 | 35.8 | 35.4 | 35.7 | 36.0 | 36.5 | 37.2 |
| 前年比 | 9.0% | 6.2% | 3.2% | 3.7% | 8.0% | 5.8% | 8.3% | 2.5% | 4.8% | ▲ 1.0% | 6.3% | 4.2% | 3.4% |
| 平均価格 | 2,492 | 2,366 | 2,343 | 2,396 | 2,610 | 2,518 | 2,475 | 2,461 | 2,385 | 2,401 | 2,476 | 2,449 | 2,477 |
| 前年比 | 13.1% | 5.8% | 6.2% | 3.9% | 10.7% | 6.4% | 9.8% | 4.1% | 6.3% | ▲ 0.8% | 7.8% | 3.8% | ▲ 0.6% |
| 平均面積 | 69.24 | 67.77 | 69.05 | 67.76 | 69.78 | 67.11 | 68.65 | 68.73 | 67.46 | 67.28 | 68.71 | 67.09 | 66.55 |
| 前年比 | 3.7% | ▲ 0.3% | 2.9% | 0.3% | 2.4% | 0.6% | 1.4% | 1.5% | 1.4% | 0.2% | 1.4% | ▲ 0.4% | ▲ 3.9% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 341 | 362 | 350 | 361 | 283 | 448 | 441 | 372 | 292 | 341 | 344 | 279 | 426 |
| ㎡単価 | 44.8 | 43.8 | 42.0 | 44.3 | 48.0 | 46.5 | 46.0 | 44.1 | 43.5 | 45.1 | 44.9 | 44.3 | 47.1 |
| 平均価格 | 2,876 | 2,725 | 2,688 | 2,737 | 3,158 | 2,886 | 2,902 | 2,772 | 2,762 | 2,693 | 2,881 | 2,733 | 2,905 |
| 平均面積 | 64.14 | 62.17 | 63.94 | 61.86 | 65.83 | 62.08 | 63.04 | 62.91 | 63.51 | 59.78 | 64.22 | 61.74 | 61.65 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 150 | 164 | 158 | 196 | 147 | 223 | 234 | 175 | 139 | 170 | 170 | 130 | 216 |
| ㎡単価 | 62.2 | 58.6 | 54.4 | 55.1 | 60.4 | 58.7 | 58.2 | 57.7 | 55.8 | 56.9 | 56.9 | 57.1 | 60.1 |
| 平均価格 | 3,782 | 3,436 | 3,261 | 3,170 | 3,846 | 3,470 | 3,449 | 3,442 | 3,459 | 3,286 | 3,529 | 3,296 | 3,603 |
| 平均面積 | 60.78 | 58.65 | 59.89 | 57.56 | 63.70 | 59.16 | 59.27 | 59.61 | 62.03 | 57.74 | 62.03 | 57.70 | 59.92 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 191 | 198 | 192 | 165 | 136 | 225 | 207 | 197 | 153 | 171 | 174 | 149 | 210 |
| ㎡単価 | 32.4 | 32.8 | 33.0 | 33.2 | 35.4 | 35.5 | 33.9 | 33.1 | 32.8 | 34.0 | 33.9 | 34.4 | 34.5 |
| 平均価格 | 2,164 | 2,136 | 2,217 | 2,224 | 2,414 | 2,308 | 2,283 | 2,176 | 2,129 | 2,103 | 2,249 | 2,242 | 2,188 |
| 平均面積 | 66.77 | 65.08 | 67.26 | 66.97 | 68.14 | 64.97 | 67.30 | 65.84 | 64.86 | 61.81 | 66.36 | 65.27 | 63.44 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 59 | 62 | 55 | 60 | 46 | 71 | 68 | 67 | 45 | 67 | 76 | 36 | 87 |
| ㎡単価 | 22.5 | 23.6 | 25.1 | 26.2 | 25.6 | 26.4 | 25.1 | 25.7 | 27.0 | 25.1 | 26.5 | 25.0 | 25.9 |
| 平均価格 | 1,641 | 1,706 | 1,849 | 1,883 | 1,831 | 1,839 | 1,785 | 1,836 | 1,932 | 1,806 | 1,877 | 1,780 | 1,832 |
| 平均面積 | 72.79 | 72.44 | 73.77 | 71.99 | 71.58 | 69.75 | 71.15 | 71.35 | 71.66 | 71.85 | 70.91 | 71.28 | 70.72 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 189 | 155 | 170 | 175 | 138 | 187 | 223 | 193 | 124 | 189 | 155 | 120 | 192 |
| ㎡単価 | 36.3 | 33.3 | 33.2 | 33.2 | 34.7 | 37.1 | 33.8 | 37.4 | 32.3 | 34.5 | 35.4 | 35.7 | 32.9 |
| 平均価格 | 2,749 | 2,526 | 2,506 | 2,493 | 2,651 | 2,774 | 2,585 | 2,840 | 2,369 | 2,680 | 2,714 | 2,707 | 2,395 |
| 平均面積 | 75.75 | 75.82 | 75.52 | 75.19 | 76.32 | 74.70 | 76.44 | 75.94 | 73.42 | 77.57 | 76.76 | 75.85 | 72.80 |

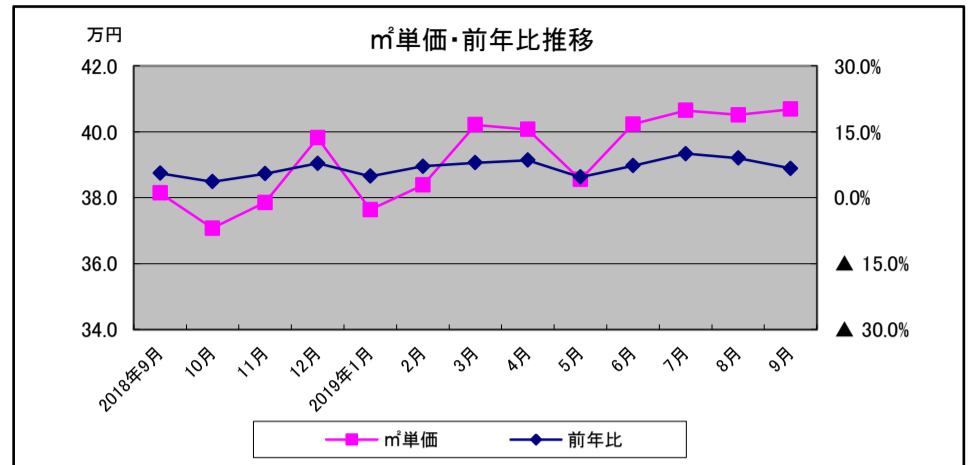
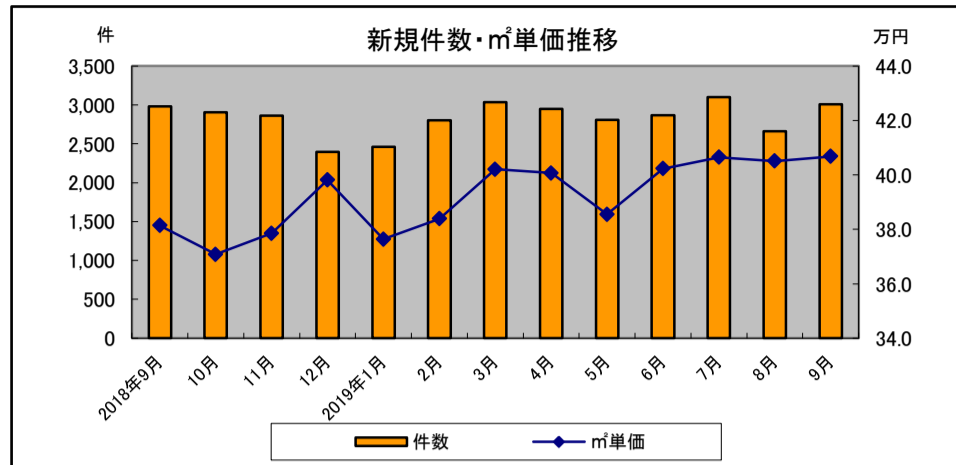
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 93 | 101 | 106 | 99 | 64 | 115 | 126 | 112 | 90 | 86 | 97 | 69 | 82 |
| ㎡単価 | 24.9 | 25.1 | 24.7 | 26.5 | 26.5 | 24.8 | 26.9 | 24.4 | 26.8 | 25.7 | 26.6 | 27.0 | 25.0 |
| 平均価格 | 1,788 | 1,779 | 1,768 | 1,893 | 1,847 | 1,729 | 1,862 | 1,748 | 1,857 | 1,783 | 1,843 | 1,823 | 1,751 |
| 平均面積 | 71.83 | 70.86 | 71.69 | 71.44 | 69.60 | 69.59 | 69.31 | 71.56 | 69.20 | 69.26 | 69.32 | 67.45 | 70.16 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 49 | 58 | 59 | 58 | 62 | 64 | 71 | 61 | 38 | 54 | 55 | 36 | 48 |
| ㎡単価 | 16.8 | 20.2 | 18.3 | 19.1 | 19.2 | 18.7 | 16.4 | 18.7 | 19.1 | 18.7 | 17.4 | 16.9 | 19.8 |
| 平均価格 | 1,187 | 1,427 | 1,313 | 1,362 | 1,380 | 1,360 | 1,235 | 1,369 | 1,323 | 1,304 | 1,219 | 1,260 | 1,411 |
| 平均面積 | 70.49 | 70.81 | 71.57 | 71.40 | 72.07 | 72.77 | 75.42 | 73.43 | 69.22 | 69.83 | 70.03 | 74.38 | 71.31 |

◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|
| 件数 | 2,983 | 2,904 | 2,862 | 2,398 | 2,461 | 2,800 | 3,036 | 2,949 | 2,809 | 2,866 | 3,102 | 2,661 | 3,007 |
| 前年比 | 10.2% | 4.1% | 15.0% | ▲ 8.7% | ▲ 12.5% | ▲ 3.2% | 4.8% | 6.2% | ▲ 0.6% | 0.5% | 9.9% | ▲ 0.1% | 0.8% |
| ㎡単価 | 38.1 | 37.1 | 37.9 | 39.8 | 37.6 | 38.4 | 40.2 | 40.1 | 38.5 | 40.2 | 40.6 | 40.5 | 40.7 |
| 前年比 | 5.6% | 3.7% | 5.4% | 7.8% | 4.9% | 7.1% | 7.9% | 8.5% | 4.7% | 7.3% | 10.0% | 9.0% | 6.7% |
| 平均価格 | 2,294 | 2,263 | 2,353 | 2,425 | 2,271 | 2,425 | 2,480 | 2,407 | 2,370 | 2,519 | 2,494 | 2,482 | 2,521 |
| 前年比 | 1.1% | 1.6% | 4.8% | 4.7% | 1.3% | 8.6% | 7.8% | 4.4% | 4.6% | 9.5% | 9.1% | 6.5% | 9.9% |
| 平均面積 | 60.16 | 61.04 | 62.17 | 60.92 | 60.34 | 63.18 | 61.68 | 60.08 | 61.50 | 62.61 | 61.37 | 61.27 | 61.96 |
| 前年比 | ▲ 4.3% | ▲ 2.0% | ▲ 0.6% | ▲ 2.8% | ▲ 3.4% | 1.3% | ▲ 0.2% | ▲ 3.8% | ▲ 0.1% | 2.1% | ▲ 0.8% | ▲ 2.2% | 3.0% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,766 | 1,695 | 1,637 | 1,426 | 1,417 | 1,570 | 1,790 | 1,738 | 1,580 | 1,621 | 1,780 | 1,527 | 1,740 |
| ㎡単価 | 47.5 | 46.6 | 47.8 | 50.4 | 47.3 | 48.2 | 51.1 | 51.1 | 49.6 | 51.2 | 52.2 | 51.8 | 52.0 |
| 平均価格 | 2,465 | 2,454 | 2,572 | 2,674 | 2,436 | 2,663 | 2,730 | 2,611 | 2,600 | 2,776 | 2,768 | 2,725 | 2,798 |
| 平均面積 | 51.88 | 52.69 | 53.80 | 53.05 | 51.54 | 55.28 | 53.37 | 51.13 | 52.40 | 54.21 | 53.05 | 52.61 | 53.78 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 975 | 910 | 912 | 785 | 766 | 827 | 1,022 | 1,015 | 861 | 877 | 978 | 823 | 938 |
| ㎡単価 | 59.3 | 58.3 | 59.5 | 64.0 | 58.5 | 61.7 | 63.4 | 62.4 | 62.5 | 64.4 | 66.9 | 65.7 | 65.8 |
| 平均価格 | 2,879 | 2,844 | 2,922 | 3,157 | 2,790 | 3,116 | 3,225 | 3,027 | 3,006 | 3,291 | 3,263 | 3,256 | 3,323 |
| 平均面積 | 48.56 | 48.79 | 49.10 | 49.35 | 47.65 | 50.51 | 50.89 | 48.48 | 48.11 | 51.13 | 48.81 | 49.53 | 50.48 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 791 | 785 | 725 | 641 | 651 | 743 | 768 | 723 | 719 | 744 | 802 | 704 | 802 |
| ㎡単価 | 34.9 | 35.0 | 35.7 | 36.2 | 36.0 | 35.6 | 36.5 | 37.0 | 36.7 | 37.5 | 37.2 | 37.4 | 37.9 |
| 平均価格 | 1,953 | 2,002 | 2,131 | 2,083 | 2,020 | 2,160 | 2,071 | 2,027 | 2,113 | 2,168 | 2,164 | 2,104 | 2,184 |
| 平均面積 | 55.97 | 57.20 | 59.72 | 57.57 | 56.11 | 60.58 | 56.68 | 54.85 | 57.54 | 57.84 | 58.22 | 56.22 | 57.64 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 164 | 166 | 181 | 153 | 142 | 167 | 174 | 150 | 168 | 198 | 179 | 163 | 184 |
| ㎡単価 | 25.3 | 24.5 | 26.0 | 26.1 | 26.6 | 26.0 | 26.3 | 26.4 | 26.1 | 27.2 | 27.4 | 25.8 | 26.6 |
| 平均価格 | 1,746 | 1,684 | 1,854 | 1,819 | 1,880 | 1,766 | 1,875 | 1,793 | 1,819 | 1,869 | 1,906 | 1,743 | 1,864 |
| 平均面積 | 68.90 | 68.61 | 71.19 | 69.77 | 70.77 | 67.84 | 71.31 | 67.90 | 69.68 | 68.62 | 69.63 | 67.67 | 70.02 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 566 | 516 | 584 | 443 | 501 | 602 | 609 | 616 | 612 | 628 | 654 | 595 | 613 |
| ㎡単価 | 33.5 | 33.0 | 33.2 | 33.2 | 33.1 | 34.5 | 34.2 | 33.7 | 33.8 | 35.0 | 34.0 | 34.8 | 34.2 |
| 平均価格 | 2,520 | 2,504 | 2,524 | 2,510 | 2,478 | 2,610 | 2,631 | 2,565 | 2,535 | 2,671 | 2,580 | 2,634 | 2,610 |
| 平均面積 | 75.18 | 75.97 | 76.01 | 75.68 | 74.85 | 75.59 | 76.91 | 76.14 | 74.94 | 76.30 | 75.79 | 75.76 | 76.32 |

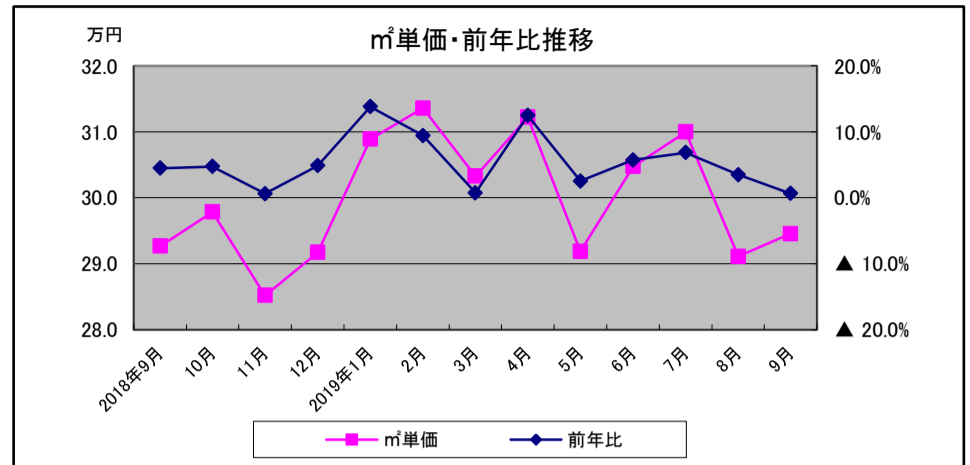
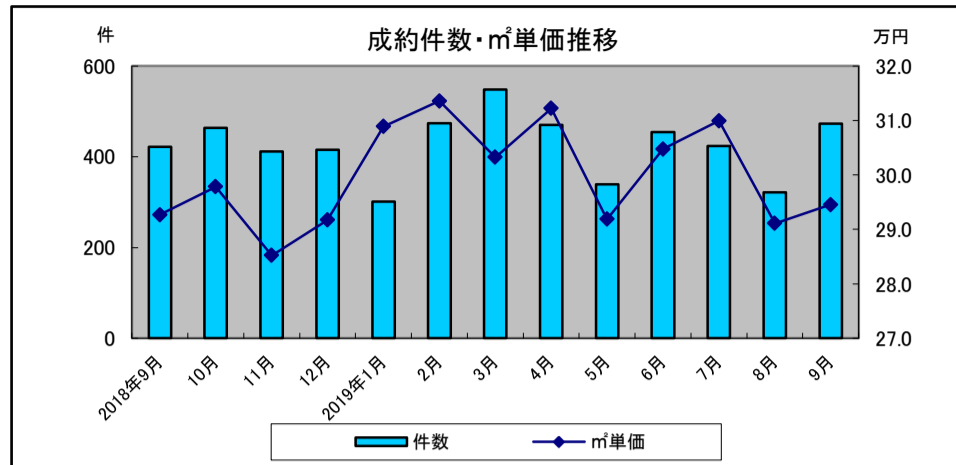
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 315 | 307 | 249 | 221 | 238 | 260 | 265 | 271 | 272 | 224 | 303 | 229 | 285 |
| ㎡単価 | 25.0 | 26.3 | 25.5 | 26.6 | 25.3 | 25.7 | 24.3 | 25.4 | 24.0 | 25.7 | 25.9 | 25.5 | 26.4 |
| 平均価格 | 1,723 | 1,846 | 1,795 | 1,845 | 1,730 | 1,841 | 1,687 | 1,749 | 1,714 | 1,803 | 1,783 | 1,792 | 1,856 |
| 平均面積 | 68.82 | 70.28 | 70.33 | 69.44 | 68.44 | 71.76 | 69.44 | 68.89 | 71.38 | 70.04 | 68.78 | 70.23 | 70.38 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 172 | 220 | 211 | 155 | 163 | 201 | 198 | 174 | 177 | 195 | 186 | 147 | 185 |
| ㎡単価 | 19.2 | 17.4 | 17.8 | 18.8 | 18.6 | 18.1 | 19.0 | 18.9 | 17.6 | 18.6 | 18.5 | 17.3 | 18.4 |
| 平均価格 | 1,373 | 1,246 | 1,273 | 1,322 | 1,329 | 1,315 | 1,347 | 1,368 | 1,288 | 1,373 | 1,302 | 1,235 | 1,297 |
| 平均面積 | 71.51 | 71.77 | 71.45 | 70.22 | 71.29 | 72.80 | 71.01 | 72.18 | 73.26 | 73.78 | 70.31 | 71.43 | 70.38 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|-------|---------|--------|-------|-------|-------|
| 件数 | 422 | 464 | 412 | 415 | 301 | 474 | 548 | 470 | 339 | 454 | 424 | 322 | 473 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | 3.6% | 3.8% | ▲ 6.7% | ▲ 15.7% | ▲ 3.9% | 7.5% | 0.0% | ▲ 16.9% | ▲ 3.2% | 0.5% | 9.9% | 12.1% |
| ㎡単価 | 29.3 | 29.8 | 28.5 | 29.2 | 30.9 | 31.4 | 30.3 | 31.2 | 29.2 | 30.5 | 31.0 | 29.1 | 29.5 |
| 前年比 | 4.5% | 4.7% | 0.6% | 4.9% | 13.8% | 9.4% | 0.7% | 12.4% | 2.5% | 5.7% | 6.9% | 3.5% | 0.6% |
| 平均価格 | 2,107 | 2,130 | 2,027 | 2,073 | 2,258 | 2,309 | 2,198 | 2,275 | 2,068 | 2,187 | 2,302 | 2,136 | 2,121 |
| 前年比 | 3.6% | 3.3% | 0.2% | 4.9% | 16.9% | 10.3% | 0.9% | 13.7% | 2.3% | 5.7% | 9.0% | 4.5% | 0.7% |
| 平均面積 | 71.98 | 71.52 | 71.09 | 71.05 | 73.09 | 73.62 | 72.49 | 72.88 | 70.85 | 71.77 | 74.28 | 73.39 | 72.02 |
| 前年比 | ▲ 0.9% | ▲ 1.4% | ▲ 0.4% | 0.0% | 2.8% | 0.8% | 0.2% | 1.1% | ▲ 0.2% | ▲ 0.0% | 2.0% | 1.0% | 0.1% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 198 | 201 | 189 | 192 | 123 | 219 | 230 | 196 | 148 | 197 | 184 | 149 | 219 |
| ㎡単価 | 31.3 | 30.9 | 29.2 | 29.2 | 32.6 | 32.4 | 31.0 | 32.2 | 29.8 | 31.6 | 32.6 | 29.3 | 30.9 |
| 平均価格 | 2,249 | 2,197 | 2,005 | 2,007 | 2,326 | 2,370 | 2,238 | 2,264 | 2,066 | 2,165 | 2,286 | 2,134 | 2,145 |
| 平均面積 | 71.86 | 71.06 | 68.62 | 68.70 | 71.44 | 73.06 | 72.22 | 70.42 | 69.26 | 68.49 | 70.08 | 72.96 | 69.49 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 98 | 97 | 87 | 100 | 70 | 112 | 123 | 96 | 70 | 106 | 94 | 69 | 118 |
| ㎡単価 | 43.5 | 42.1 | 41.2 | 39.5 | 40.6 | 43.5 | 39.7 | 44.4 | 40.0 | 39.7 | 43.7 | 39.9 | 40.8 |
| 平均価格 | 2,920 | 2,892 | 2,642 | 2,500 | 2,913 | 3,163 | 2,685 | 2,883 | 2,672 | 2,693 | 2,992 | 2,859 | 2,756 |
| 平均面積 | 67.05 | 68.62 | 64.13 | 63.21 | 71.79 | 72.70 | 67.69 | 64.88 | 66.73 | 67.80 | 68.50 | 71.72 | 67.62 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 100 | 104 | 102 | 92 | 53 | 107 | 107 | 100 | 78 | 91 | 90 | 80 | 101 |
| ㎡単価 | 20.8 | 21.1 | 20.2 | 19.7 | 21.9 | 21.0 | 22.3 | 22.0 | 21.3 | 22.4 | 21.6 | 20.4 | 20.0 |
| 平均価格 | 1,592 | 1,548 | 1,461 | 1,471 | 1,551 | 1,539 | 1,725 | 1,670 | 1,522 | 1,549 | 1,548 | 1,510 | 1,433 |
| 平均面積 | 76.58 | 73.33 | 72.45 | 74.66 | 70.97 | 73.44 | 77.42 | 75.74 | 71.52 | 69.31 | 71.73 | 74.04 | 71.68 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 62 | 69 | 64 | 66 | 53 | 71 | 87 | 85 | 48 | 83 | 64 | 55 | 76 |
| ㎡単価 | 25.6 | 26.0 | 25.6 | 22.8 | 24.0 | 24.5 | 23.5 | 22.8 | 23.9 | 25.7 | 24.8 | 24.3 | 22.9 |
| 平均価格 | 1,944 | 1,966 | 1,946 | 1,798 | 1,816 | 1,911 | 1,863 | 1,709 | 1,768 | 1,996 | 1,959 | 1,861 | 1,748 |
| 平均面積 | 75.85 | 75.75 | 75.94 | 78.88 | 75.54 | 78.13 | 79.19 | 74.92 | 73.88 | 77.79 | 79.06 | 76.63 | 76.30 |

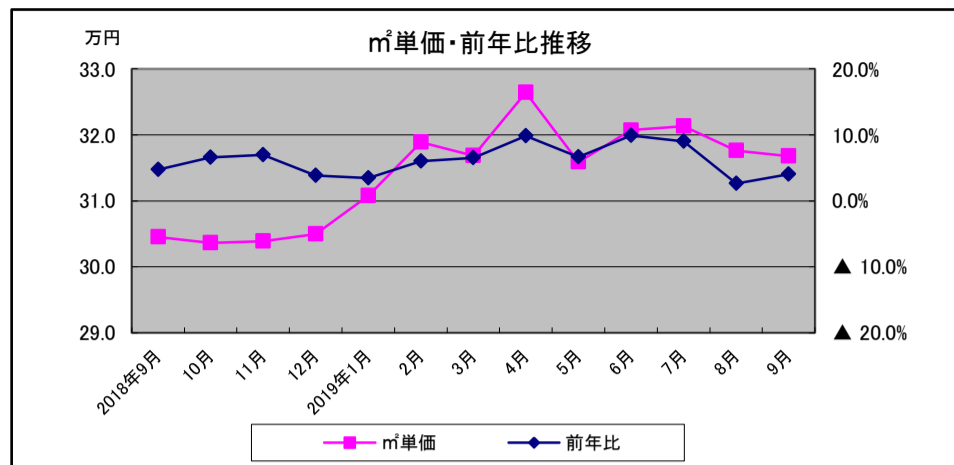
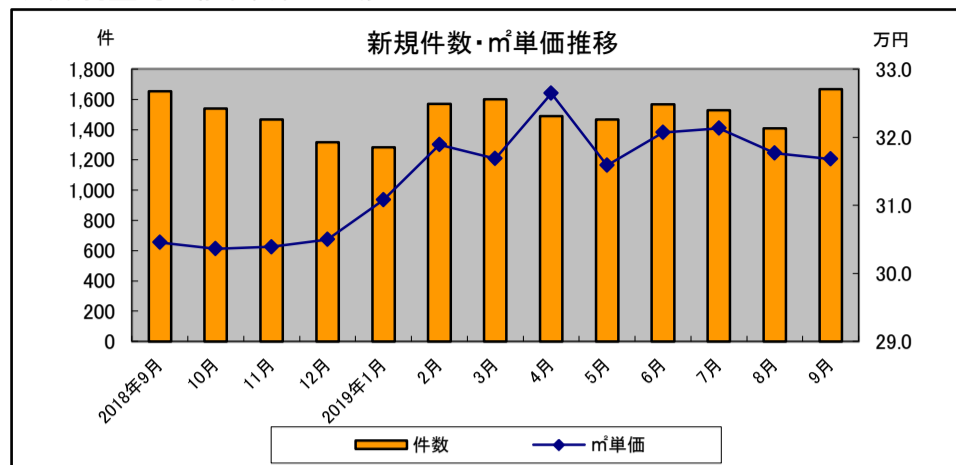
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 105 | 127 | 111 | 121 | 84 | 129 | 150 | 140 | 87 | 125 | 129 | 81 | 124 |
| ㎡単価 | 34.2 | 35.4 | 33.8 | 36.8 | 38.6 | 38.9 | 39.9 | 39.1 | 39.1 | 37.0 | 36.1 | 37.6 | 35.9 |
| 平均価格 | 2,452 | 2,553 | 2,479 | 2,594 | 2,921 | 2,848 | 2,915 | 2,970 | 2,848 | 2,759 | 2,835 | 2,793 | 2,686 |
| 平均面積 | 71.61 | 72.03 | 73.38 | 70.51 | 75.66 | 73.28 | 73.04 | 76.05 | 72.87 | 74.61 | 78.56 | 74.30 | 74.89 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 56 | 67 | 48 | 36 | 41 | 54 | 78 | 48 | 52 | 49 | 46 | 37 | 53 |
| ㎡単価 | 17.0 | 19.2 | 17.1 | 16.5 | 18.2 | 18.7 | 17.0 | 19.0 | 16.1 | 16.9 | 18.9 | 16.3 | 17.8 |
| 平均価格 | 1,162 | 1,298 | 1,180 | 1,175 | 1,265 | 1,320 | 1,100 | 1,340 | 1,123 | 1,142 | 1,356 | 1,116 | 1,232 |
| 平均面積 | 68.48 | 67.57 | 69.00 | 71.09 | 69.63 | 70.58 | 64.68 | 70.54 | 69.60 | 67.50 | 71.91 | 68.29 | 69.26 |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,654 | 1,540 | 1,466 | 1,316 | 1,284 | 1,570 | 1,600 | 1,488 | 1,466 | 1,568 | 1,527 | 1,408 | 1,667 |
| 前年比 | 8.2% | ▲ 1.3% | 10.5% | ▲ 6.1% | ▲ 15.2% | 0.8% | 0.8% | 5.5% | 3.9% | 4.8% | 5.1% | 8.4% | 0.8% |
| ㎡単価 | 30.5 | 30.4 | 30.4 | 30.5 | 31.1 | 31.9 | 31.7 | 32.6 | 31.6 | 32.1 | 32.1 | 31.8 | 31.7 |
| 前年比 | 4.7% | 6.6% | 7.0% | 3.8% | 3.4% | 6.0% | 6.5% | 9.8% | 6.7% | 9.9% | 9.0% | 2.6% | 4.0% |
| 平均価格 | 2,064 | 2,096 | 2,085 | 2,111 | 2,190 | 2,256 | 2,225 | 2,277 | 2,205 | 2,215 | 2,248 | 2,231 | 2,194 |
| 前年比 | ▲ 0.1% | 5.0% | 5.4% | 2.1% | 5.5% | 6.3% | 6.7% | 10.4% | 8.4% | 10.1% | 9.9% | 5.6% | 6.3% |
| 平均面積 | 67.76 | 69.02 | 68.62 | 69.22 | 70.48 | 70.73 | 70.21 | 69.76 | 69.79 | 69.07 | 69.96 | 70.24 | 69.26 |
| 前年比 | ▲ 4.6% | ▲ 1.5% | ▲ 1.5% | ▲ 1.7% | 2.0% | 0.3% | 0.2% | 0.5% | 1.7% | 0.1% | 0.8% | 2.9% | 2.2% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 805 | 751 | 725 | 675 | 625 | 764 | 778 | 776 | 762 | 811 | 774 | 736 | 824 |
| ㎡単価 | 30.9 | 29.9 | 31.9 | 31.4 | 31.2 | 32.3 | 32.6 | 32.3 | 32.8 | 33.6 | 32.9 | 32.7 | 32.5 |
| 平均価格 | 1,962 | 1,926 | 2,034 | 2,027 | 2,074 | 2,142 | 2,127 | 2,075 | 2,131 | 2,170 | 2,136 | 2,154 | 2,116 |
| 平均面積 | 63.41 | 64.51 | 63.71 | 64.64 | 66.44 | 66.29 | 65.28 | 64.33 | 64.90 | 64.67 | 65.02 | 65.93 | 65.07 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 425 | 378 | 379 | 356 | 328 | 420 | 405 | 416 | 407 | 442 | 410 | 381 | 439 |
| ㎡単価 | 40.7 | 40.3 | 43.0 | 41.1 | 41.9 | 42.5 | 42.4 | 42.6 | 43.7 | 43.5 | 42.9 | 43.5 | 42.6 |
| 平均価格 | 2,385 | 2,399 | 2,572 | 2,578 | 2,642 | 2,696 | 2,591 | 2,624 | 2,740 | 2,654 | 2,666 | 2,762 | 2,635 |
| 平均面積 | 58.56 | 59.52 | 59.80 | 62.69 | 63.06 | 63.49 | 61.06 | 61.60 | 62.70 | 61.05 | 62.20 | 63.45 | 61.79 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 380 | 373 | 346 | 319 | 297 | 344 | 373 | 360 | 355 | 369 | 364 | 355 | 385 |
| ㎡単価 | 21.6 | 20.8 | 21.3 | 21.1 | 20.6 | 21.0 | 23.2 | 21.4 | 21.2 | 23.0 | 22.6 | 21.9 | 22.2 |
| 平均価格 | 1,489 | 1,446 | 1,445 | 1,412 | 1,446 | 1,464 | 1,623 | 1,441 | 1,432 | 1,590 | 1,539 | 1,502 | 1,525 |
| 平均面積 | 68.83 | 69.57 | 67.99 | 66.81 | 70.18 | 69.72 | 69.86 | 67.48 | 67.42 | 69.01 | 68.19 | 68.59 | 68.80 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 241 | 232 | 199 | 179 | 162 | 214 | 236 | 192 | 179 | 215 | 198 | 164 | 237 |
| ㎡単価 | 25.0 | 27.7 | 23.5 | 23.7 | 24.4 | 26.2 | 26.0 | 27.4 | 25.2 | 25.5 | 25.6 | 23.7 | 24.7 |
| 平均価格 | 1,929 | 2,121 | 1,843 | 1,849 | 1,968 | 2,010 | 2,004 | 2,206 | 1,935 | 2,064 | 2,041 | 1,843 | 1,916 |
| 平均面積 | 77.28 | 76.55 | 78.48 | 78.02 | 80.71 | 76.68 | 77.02 | 80.56 | 76.79 | 80.85 | 79.71 | 77.94 | 77.56 |

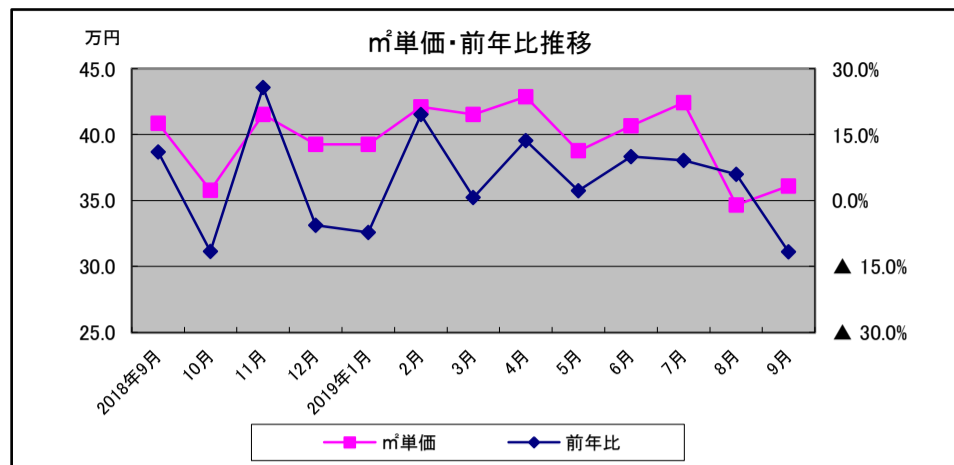
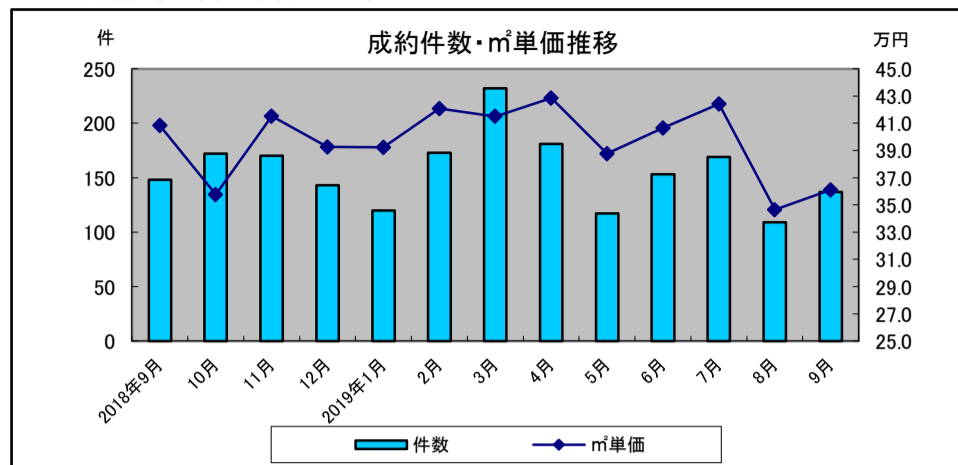
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 427 | 412 | 376 | 345 | 364 | 439 | 424 | 383 | 375 | 380 | 399 | 364 | 450 |
| ㎡単価 | 38.6 | 36.6 | 36.9 | 36.6 | 37.9 | 38.3 | 38.1 | 40.3 | 37.2 | 38.5 | 38.7 | 38.6 | 38.2 |
| 平均価格 | 2,770 | 2,707 | 2,712 | 2,726 | 2,820 | 2,961 | 2,909 | 3,111 | 2,883 | 2,787 | 2,944 | 2,934 | 2,820 |
| 平均面積 | 71.72 | 74.05 | 73.59 | 74.53 | 74.50 | 77.29 | 76.36 | 77.14 | 77.45 | 72.43 | 76.03 | 76.10 | 73.90 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 173 | 136 | 163 | 113 | 127 | 146 | 148 | 129 | 146 | 152 | 156 | 141 | 147 |
| ㎡単価 | 15.9 | 18.5 | 17.7 | 17.6 | 20.2 | 18.0 | 18.8 | 19.0 | 18.0 | 19.8 | 19.3 | 18.9 | 19.2 |
| 平均価格 | 1,039 | 1,233 | 1,183 | 1,161 | 1,331 | 1,179 | 1,272 | 1,222 | 1,213 | 1,348 | 1,289 | 1,309 | 1,253 |
| 平均面積 | 65.32 | 66.76 | 67.05 | 65.93 | 65.92 | 65.60 | 67.60 | 64.24 | 67.32 | 67.93 | 66.60 | 69.15 | 65.41 |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|---------|-------|---------|---------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|---------|
| 件数 | 148 | 172 | 170 | 143 | 120 | 173 | 232 | 181 | 117 | 153 | 169 | 109 | 137 |
| 前年比 | 11.3% | 6.8% | 20.6% | ▲ 10.1% | ▲ 4.0% | 1.8% | 45.0% | 23.1% | ▲ 4.9% | 8.5% | 7.6% | ▲ 6.8% | ▲ 7.4% |
| ㎡単価 | 40.9 | 35.8 | 41.5 | 39.3 | 39.2 | 42.1 | 41.5 | 42.8 | 38.8 | 40.7 | 42.4 | 34.7 | 36.1 |
| 前年比 | 11.0% | ▲ 11.6% | 25.7% | ▲ 5.6% | ▲ 7.2% | 19.5% | 0.7% | 13.6% | 2.3% | 9.9% | 9.1% | 5.9% | ▲ 11.6% |
| 平均価格 | 2,444 | 2,255 | 2,661 | 2,510 | 2,492 | 2,640 | 2,601 | 2,657 | 2,266 | 2,600 | 2,748 | 2,170 | 2,257 |
| 前年比 | 7.7% | ▲ 12.2% | 40.4% | ▲ 3.2% | ▲ 6.9% | 19.1% | 0.3% | 13.6% | ▲ 2.1% | 12.4% | 14.3% | 9.1% | ▲ 7.6% |
| 平均面積 | 59.82 | 63.04 | 64.07 | 63.95 | 63.51 | 62.72 | 62.66 | 62.01 | 58.46 | 63.94 | 64.80 | 62.62 | 62.54 |
| 前年比 | ▲ 3.0% | ▲ 0.7% | 11.7% | 2.6% | 0.4% | ▲ 0.3% | ▲ 0.4% | 0.0% | ▲ 4.3% | 2.3% | 4.8% | 3.0% | 4.5% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 122 | 143 | 134 | 117 | 103 | 152 | 187 | 150 | 93 | 125 | 141 | 83 | 110 |
| ㎡単価 | 45.0 | 39.4 | 46.2 | 42.0 | 41.7 | 44.3 | 45.8 | 46.7 | 43.1 | 45.1 | 46.7 | 38.2 | 38.4 |
| 平均価格 | 2,600 | 2,416 | 2,849 | 2,606 | 2,601 | 2,709 | 2,772 | 2,790 | 2,439 | 2,835 | 2,963 | 2,274 | 2,338 |
| 平均面積 | 57.74 | 61.27 | 61.70 | 62.04 | 62.42 | 61.11 | 60.50 | 59.74 | 56.56 | 62.79 | 63.40 | 59.48 | 60.92 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 69 | 60 | 78 | 62 | 50 | 77 | 108 | 85 | 56 | 66 | 69 | 39 | 50 |
| ㎡単価 | 60.4 | 56.5 | 60.4 | 55.1 | 53.6 | 62.2 | 57.8 | 62.5 | 52.6 | 61.4 | 64.6 | 51.3 | 54.3 |
| 平均価格 | 3,333 | 3,331 | 3,542 | 3,294 | 3,200 | 3,652 | 3,284 | 3,456 | 2,891 | 3,836 | 3,992 | 2,856 | 3,005 |
| 平均面積 | 55.21 | 58.98 | 58.64 | 59.76 | 59.69 | 58.68 | 56.79 | 55.28 | 54.95 | 62.51 | 61.83 | 55.67 | 55.32 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 53 | 83 | 56 | 55 | 53 | 75 | 79 | 65 | 37 | 59 | 72 | 44 | 60 |
| ㎡単価 | 27.0 | 27.9 | 28.6 | 28.3 | 31.3 | 27.4 | 31.6 | 29.3 | 29.7 | 27.2 | 30.5 | 28.0 | 27.2 |
| 平均価格 | 1,645 | 1,755 | 1,883 | 1,830 | 2,036 | 1,740 | 2,072 | 1,919 | 1,754 | 1,715 | 1,977 | 1,758 | 1,781 |
| 平均面積 | 61.02 | 62.93 | 65.96 | 64.62 | 65.00 | 63.61 | 65.58 | 65.58 | 58.99 | 63.11 | 64.91 | 62.87 | 65.59 |

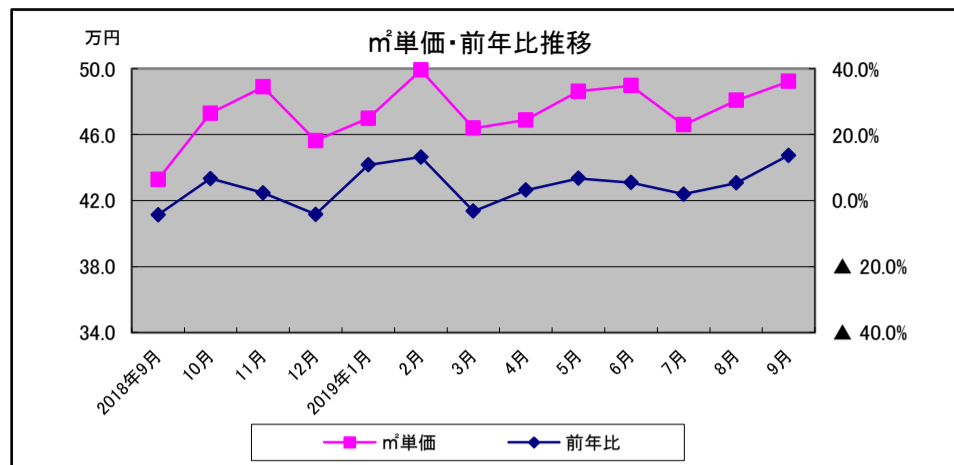
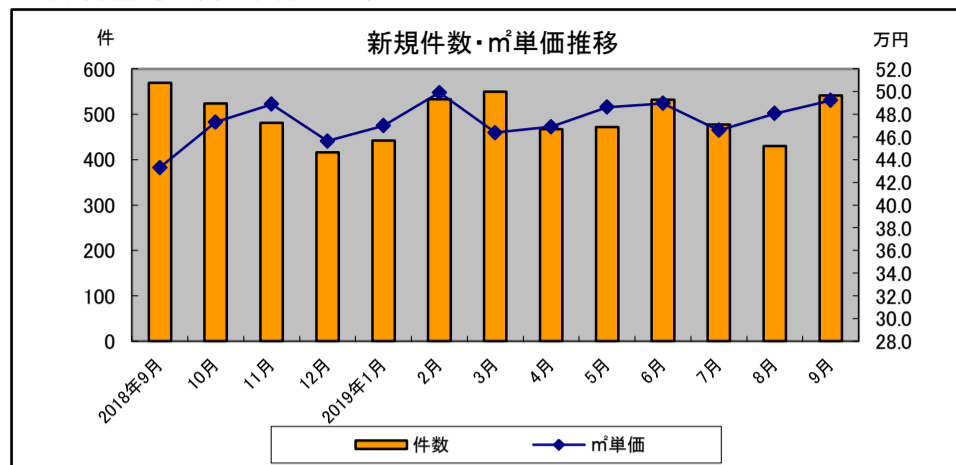
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 26 | 27 | 35 | 24 | 17 | 21 | 42 | 31 | 22 | 27 | 28 | 26 | 27 |
| ㎡単価 | 24.6 | 20.5 | 27.1 | 29.2 | 26.1 | 28.8 | 26.6 | 27.6 | 24.7 | 22.6 | 23.2 | 25.3 | 27.9 |
| 平均価格 | 1,713 | 1,467 | 1,974 | 2,113 | 1,830 | 2,143 | 1,884 | 2,013 | 1,616 | 1,539 | 1,666 | 1,840 | 1,931 |
| 平均面積 | 69.61 | 71.47 | 72.81 | 72.42 | 70.09 | 74.40 | 70.77 | 72.96 | 65.31 | 68.12 | 71.84 | 72.64 | 69.14 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|----|-------|----|-------|-------|----|----|----|
| 件数 | 0 | 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| ㎡単価 | | 18.2 | 19.1 | 22.9 | | | 23.5 | | 19.2 | 20.0 | | | |
| 平均価格 | | 1,375 | 1,470 | 1,690 | | | 1,959 | | 1,380 | 1,880 | | | |
| 平均面積 | | 75.50 | 77.05 | 73.91 | | | 83.50 | | 71.86 | 93.99 | | | |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|--------|---------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 569 | 524 | 481 | 416 | 442 | 533 | 550 | 467 | 472 | 532 | 477 | 430 | 541 |
| 前年比 | 13.1% | ▲ 5.4% | 11.3% | ▲ 8.8% | ▲ 20.5% | 4.9% | 7.6% | ▲ 9.3% | ▲ 10.9% | 0.0% | ▲ 9.0% | ▲ 12.2% | ▲ 4.9% |
| ㎡単価 | 43.3 | 47.3 | 48.9 | 45.6 | 47.0 | 49.9 | 46.4 | 46.9 | 48.6 | 49.0 | 46.6 | 48.1 | 49.2 |
| 前年比 | ▲ 4.3% | 6.7% | 2.4% | ▲ 4.2% | 10.8% | 13.2% | ▲ 3.2% | 3.2% | 6.8% | 5.5% | 2.0% | 5.3% | 13.7% |
| 平均価格 | 2,329 | 2,654 | 2,815 | 2,554 | 2,672 | 2,853 | 2,498 | 2,535 | 2,678 | 2,713 | 2,619 | 2,727 | 2,808 |
| 前年比 | ▲ 12.3% | 5.6% | 9.8% | ▲ 6.0% | 11.1% | 16.1% | ▲ 7.0% | ▲ 1.9% | 10.1% | 4.1% | 2.8% | 8.2% | 20.6% |
| 平均面積 | 53.80 | 56.11 | 57.58 | 55.96 | 56.85 | 57.17 | 53.85 | 54.07 | 55.06 | 55.40 | 56.22 | 56.72 | 57.05 |
| 前年比 | ▲ 8.3% | ▲ 1.0% | 7.3% | ▲ 1.9% | 0.2% | 2.6% | ▲ 3.9% | ▲ 4.9% | 3.2% | ▲ 1.3% | 0.8% | 2.7% | 6.1% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 506 | 449 | 419 | 362 | 390 | 463 | 477 | 402 | 424 | 466 | 404 | 373 | 459 |
| ㎡単価 | 46.7 | 52.6 | 53.3 | 49.9 | 51.6 | 55.4 | 51.0 | 52.5 | 52.4 | 54.0 | 52.1 | 52.9 | 55.7 |
| 平均価格 | 2,415 | 2,807 | 2,949 | 2,670 | 2,805 | 3,032 | 2,614 | 2,668 | 2,782 | 2,857 | 2,756 | 2,882 | 3,031 |
| 平均面積 | 51.68 | 53.32 | 55.29 | 53.52 | 54.38 | 54.74 | 51.25 | 50.82 | 53.09 | 52.86 | 52.87 | 54.48 | 54.46 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 308 | 295 | 292 | 235 | 246 | 316 | 289 | 262 | 279 | 290 | 265 | 242 | 299 |
| ㎡単価 | 59.4 | 66.2 | 65.7 | 61.5 | 66.1 | 68.2 | 65.0 | 64.5 | 64.3 | 69.2 | 65.4 | 66.5 | 70.3 |
| 平均価格 | 2,793 | 3,326 | 3,471 | 3,105 | 3,432 | 3,484 | 3,050 | 3,159 | 3,244 | 3,515 | 3,177 | 3,417 | 3,614 |
| 平均面積 | 47.01 | 50.21 | 52.82 | 50.53 | 51.94 | 51.12 | 46.89 | 48.98 | 50.49 | 50.77 | 48.55 | 51.41 | 51.43 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 198 | 154 | 127 | 127 | 144 | 147 | 188 | 140 | 145 | 176 | 139 | 131 | 160 |
| ㎡単価 | 31.0 | 30.6 | 28.7 | 31.6 | 29.6 | 33.0 | 33.5 | 32.2 | 32.6 | 31.5 | 32.0 | 31.5 | 32.3 |
| 平均価格 | 1,826 | 1,813 | 1,749 | 1,863 | 1,734 | 2,061 | 1,943 | 1,748 | 1,892 | 1,772 | 1,954 | 1,896 | 1,943 |
| 平均面積 | 58.94 | 59.27 | 60.97 | 59.05 | 58.55 | 62.52 | 57.95 | 54.28 | 58.11 | 56.30 | 61.12 | 60.15 | 60.12 |

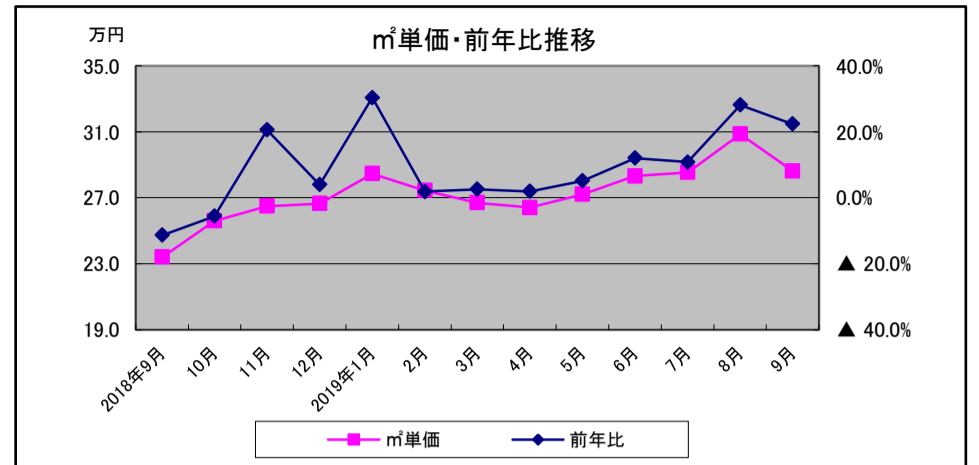
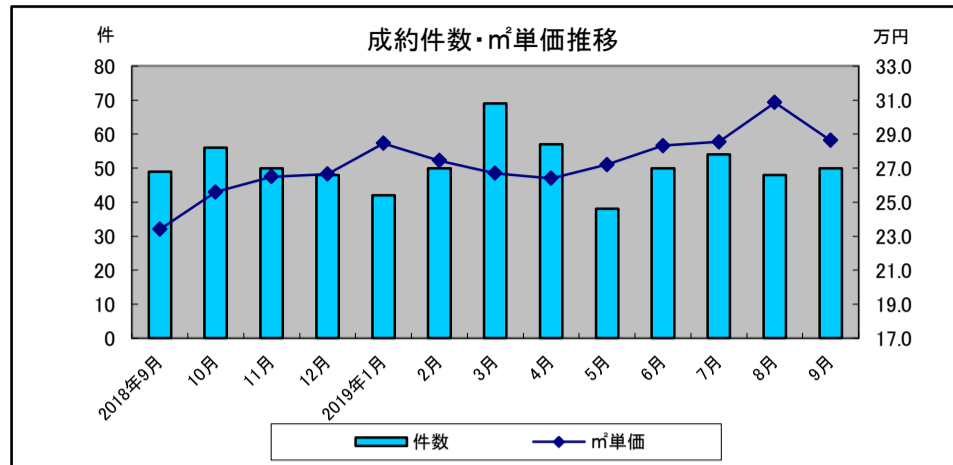
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 59 | 74 | 59 | 53 | 49 | 66 | 70 | 58 | 43 | 63 | 72 | 52 | 77 |
| ㎡単価 | 23.2 | 24.0 | 26.6 | 24.6 | 23.8 | 23.0 | 24.9 | 24.0 | 24.0 | 24.0 | 24.8 | 24.7 | 22.8 |
| 平均価格 | 1,652 | 1,752 | 1,929 | 1,784 | 1,738 | 1,704 | 1,761 | 1,720 | 1,726 | 1,735 | 1,848 | 1,758 | 1,619 |
| 平均面積 | 71.08 | 72.92 | 72.46 | 72.64 | 73.16 | 73.97 | 70.81 | 71.82 | 72.05 | 72.32 | 74.42 | 71.26 | 70.99 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 4 | 1 | 3 | 1 | 3 | 4 | 3 | 7 | 5 | 3 | 1 | 5 | 5 |
| ㎡単価 | 22.5 | 12.2 | 18.7 | 27.4 | 5.2 | 18.2 | 18.8 | 18.1 | 27.0 | 9.3 | 29.1 | 16.7 | 8.3 |
| 平均価格 | 1,523 | 780 | 1,580 | 1,488 | 580 | 1,115 | 1,350 | 1,684 | 2,048 | 877 | 2,780 | 1,216 | 672 |
| 平均面積 | 67.56 | 63.70 | 84.54 | 54.37 | 110.88 | 61.11 | 71.72 | 93.28 | 75.89 | 94.54 | 95.66 | 72.81 | 81.06 |

◆成約登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|-------|---------|-------|--------|-------|-------|
| 件数 | 49 | 56 | 50 | 48 | 42 | 50 | 69 | 57 | 38 | 50 | 54 | 48 | 50 |
| 前年比 | ▲ 18.3% | 9.8% | 11.1% | 4.3% | 0.0% | ▲ 7.4% | 15.0% | 9.6% | ▲ 19.1% | 28.2% | 12.5% | 60.0% | 2.0% |
| ㎡単価 | 23.4 | 25.6 | 26.5 | 26.6 | 28.5 | 27.4 | 26.7 | 26.4 | 27.2 | 28.3 | 28.5 | 30.9 | 28.6 |
| 前年比 | ▲ 11.4% | ▲ 5.6% | 20.6% | 3.9% | 30.3% | 1.9% | 2.6% | 1.9% | 5.1% | 12.0% | 10.8% | 28.1% | 22.3% |
| 平均価格 | 1,634 | 1,882 | 2,008 | 1,884 | 2,082 | 1,927 | 1,911 | 1,904 | 1,988 | 2,101 | 1,963 | 2,149 | 2,138 |
| 前年比 | ▲ 15.3% | ▲ 1.2% | 28.2% | 2.8% | 32.7% | ▲ 3.2% | ▲ 0.8% | 8.3% | 10.2% | 17.4% | 6.2% | 29.6% | 30.8% |
| 平均面積 | 69.83 | 73.55 | 75.80 | 70.70 | 73.15 | 70.25 | 71.61 | 72.10 | 73.07 | 74.21 | 68.80 | 69.66 | 74.68 |
| 前年比 | ▲ 4.4% | 4.7% | 6.3% | ▲ 1.1% | 1.8% | ▲ 4.9% | ▲ 3.3% | 6.3% | 4.9% | 4.9% | ▲ 4.1% | 1.2% | 6.9% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

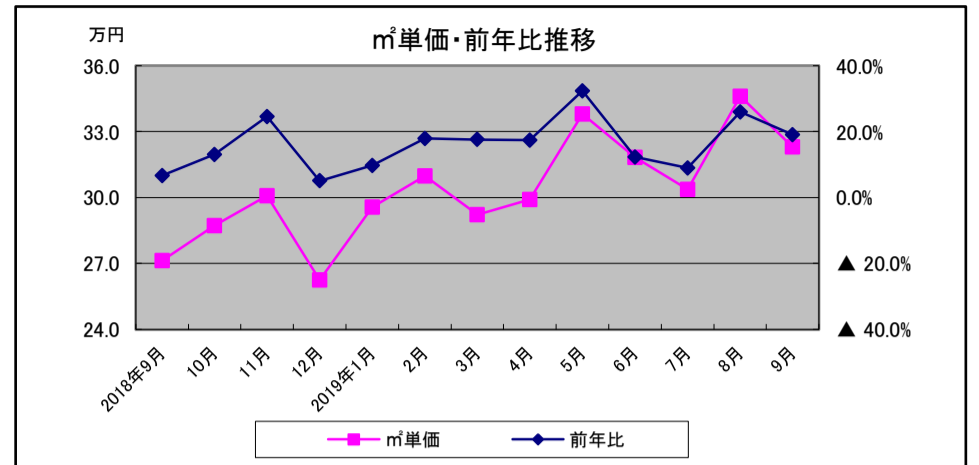
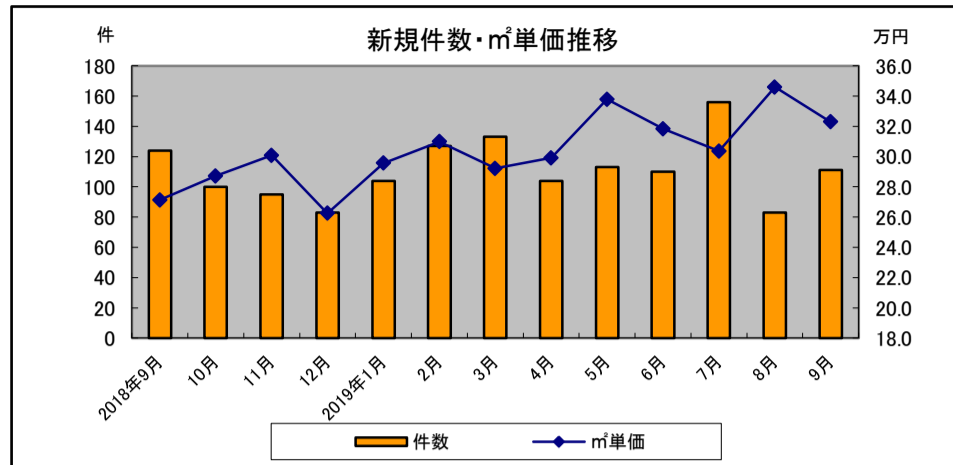
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 24 | 36 | 19 | 20 | 20 | 32 | 42 | 28 | 21 | 25 | 29 | 28 | 34 |
| ㎡単価 | 23.1 | 24.6 | 26.6 | 29.0 | 28.1 | 26.2 | 27.2 | 27.1 | 28.7 | 24.8 | 29.2 | 28.7 | 30.8 |
| 平均価格 | 1,578 | 1,791 | 1,989 | 2,090 | 2,073 | 1,788 | 1,965 | 1,935 | 2,190 | 1,846 | 2,019 | 1,967 | 2,326 |
| 平均面積 | 68.31 | 72.88 | 74.91 | 72.16 | 73.74 | 68.28 | 72.13 | 71.42 | 76.18 | 74.42 | 69.27 | 68.62 | 75.58 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 25 | 20 | 31 | 28 | 22 | 18 | 27 | 29 | 17 | 25 | 25 | 20 | 16 |
| ㎡単価 | 23.7 | 27.4 | 26.5 | 24.9 | 28.8 | 29.5 | 25.8 | 25.7 | 25.1 | 31.8 | 27.8 | 33.8 | 23.9 |
| 平均価格 | 1,688 | 2,046 | 2,020 | 1,737 | 2,090 | 2,175 | 1,829 | 1,873 | 1,739 | 2,356 | 1,898 | 2,403 | 1,738 |
| 平均面積 | 71.30 | 74.75 | 76.35 | 69.65 | 72.62 | 73.76 | 70.81 | 72.75 | 69.21 | 74.01 | 68.26 | 71.11 | 72.76 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|--------|---------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|---------|---------|
| 件数 | 124 | 100 | 95 | 83 | 104 | 127 | 133 | 104 | 113 | 110 | 156 | 83 | 111 |
| 前年比 | 10.7% | ▲ 2.9% | 13.1% | ▲ 3.5% | 2.0% | 12.4% | 34.3% | ▲ 8.0% | 6.6% | 15.8% | 36.8% | ▲ 29.1% | ▲ 10.5% |
| ㎡単価 | 27.1 | 28.7 | 30.1 | 26.3 | 29.6 | 31.0 | 29.2 | 29.9 | 33.8 | 31.8 | 30.4 | 34.6 | 32.3 |
| 前年比 | 6.7% | 13.1% | 24.6% | 5.1% | 9.7% | 17.9% | 17.6% | 17.4% | 32.3% | 12.3% | 9.0% | 26.0% | 19.0% |
| 平均価格 | 1,980 | 2,149 | 2,179 | 1,870 | 2,060 | 2,231 | 2,099 | 2,130 | 2,445 | 2,432 | 2,184 | 2,687 | 2,431 |
| 前年比 | 5.5% | 20.1% | 28.2% | 4.7% | 7.7% | 18.9% | 21.2% | 18.6% | 32.8% | 17.8% | 10.7% | 36.8% | 22.8% |
| 平均面積 | 72.96 | 74.83 | 72.43 | 71.24 | 69.66 | 71.98 | 71.84 | 71.21 | 72.33 | 76.41 | 71.93 | 77.64 | 75.26 |
| 前年比 | ▲ 1.2% | 6.2% | 2.9% | ▲ 0.3% | ▲ 1.8% | 0.9% | 3.1% | 1.1% | 0.4% | 4.8% | 1.6% | 8.6% | 3.1% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

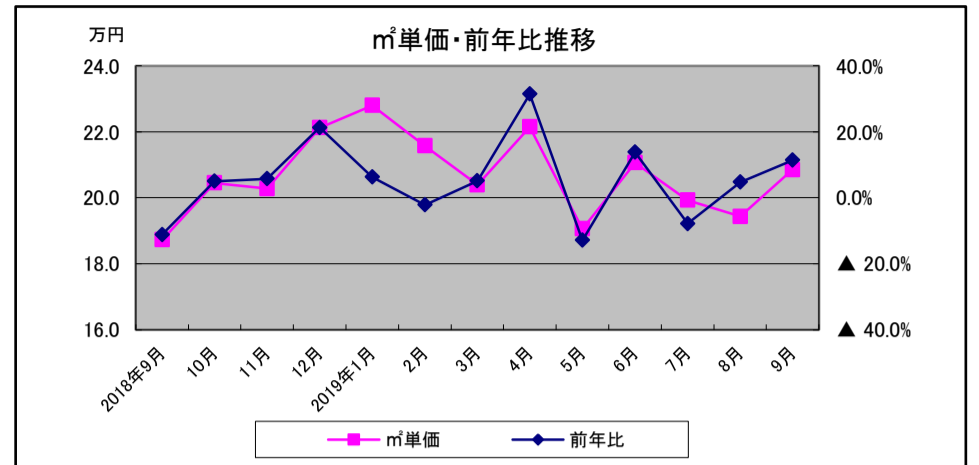
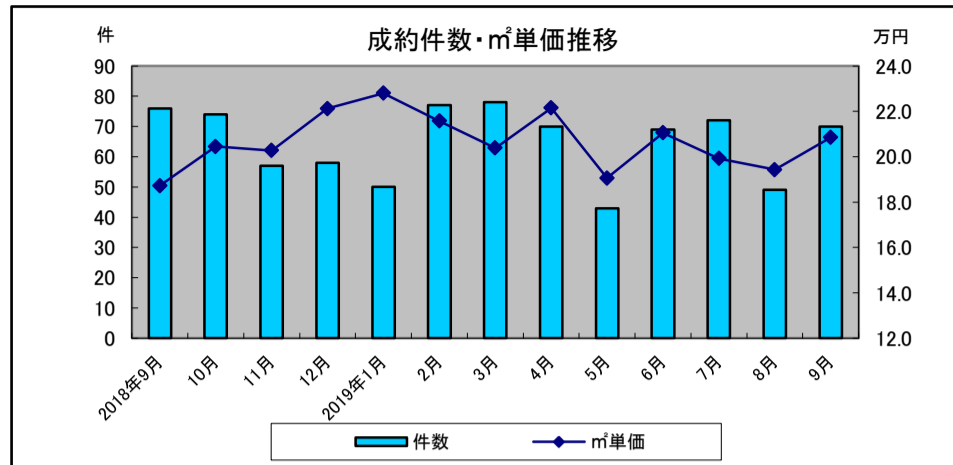
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 61 | 58 | 56 | 52 | 68 | 63 | 71 | 59 | 73 | 62 | 78 | 45 | 65 |
| ㎡単価 | 26.5 | 30.7 | 31.2 | 25.8 | 29.2 | 33.5 | 30.2 | 30.2 | 33.2 | 33.5 | 29.5 | 34.8 | 31.2 |
| 平均価格 | 1,921 | 2,311 | 2,284 | 1,886 | 2,012 | 2,381 | 2,235 | 2,163 | 2,401 | 2,495 | 2,121 | 2,794 | 2,397 |
| 平均面積 | 72.44 | 75.24 | 73.24 | 72.96 | 68.82 | 71.04 | 74.09 | 71.70 | 72.39 | 74.47 | 71.97 | 80.23 | 76.77 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 63 | 42 | 39 | 31 | 36 | 64 | 62 | 45 | 40 | 48 | 78 | 38 | 46 |
| ㎡単価 | 27.7 | 25.9 | 28.4 | 27.0 | 30.2 | 28.6 | 28.1 | 29.6 | 35.0 | 29.8 | 31.3 | 34.3 | 33.9 |
| 平均価格 | 2,037 | 1,924 | 2,027 | 1,845 | 2,152 | 2,083 | 1,943 | 2,085 | 2,524 | 2,351 | 2,248 | 2,560 | 2,478 |
| 平均面積 | 73.47 | 74.25 | 71.28 | 68.36 | 71.25 | 72.90 | 69.25 | 70.56 | 72.21 | 78.92 | 71.88 | 74.56 | 73.12 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|---------|--------|---------|--------|--------|-------|---------|-------|--------|---------|--------|
| 件数 | 76 | 74 | 57 | 58 | 50 | 77 | 78 | 70 | 43 | 69 | 72 | 49 | 70 |
| 前年比 | 35.7% | 13.8% | ▲ 14.9% | ▲ 3.3% | ▲ 21.9% | 30.5% | ▲ 9.3% | 29.6% | ▲ 29.5% | 9.5% | 9.1% | ▲ 10.9% | ▲ 7.9% |
| ㎡単価 | 18.7 | 20.4 | 20.3 | 22.1 | 22.8 | 21.6 | 20.4 | 22.1 | 19.1 | 21.1 | 19.9 | 19.4 | 20.8 |
| 前年比 | ▲ 11.1% | 5.0% | 5.8% | 21.3% | 6.3% | ▲ 2.1% | 5.1% | 31.4% | ▲ 12.9% | 13.8% | ▲ 7.8% | 4.7% | 11.4% |
| 平均価格 | 1,319 | 1,536 | 1,435 | 1,609 | 1,637 | 1,551 | 1,519 | 1,641 | 1,370 | 1,558 | 1,404 | 1,434 | 1,512 |
| 前年比 | ▲ 18.4% | 11.5% | 1.0% | 19.7% | 3.8% | ▲ 6.8% | 7.9% | 34.7% | ▲ 17.6% | 18.1% | ▲ 9.4% | 3.8% | 14.6% |
| 平均面積 | 70.47 | 75.09 | 70.77 | 72.73 | 71.80 | 71.91 | 74.49 | 74.10 | 71.89 | 73.99 | 70.45 | 73.78 | 72.50 |
| 前年比 | ▲ 8.1% | 6.2% | ▲ 4.6% | ▲ 1.3% | ▲ 2.3% | ▲ 4.8% | 2.6% | 2.5% | ▲ 5.4% | 3.7% | ▲ 1.7% | ▲ 0.9% | 2.9% |

●成約登録（奈良県ブロック別）

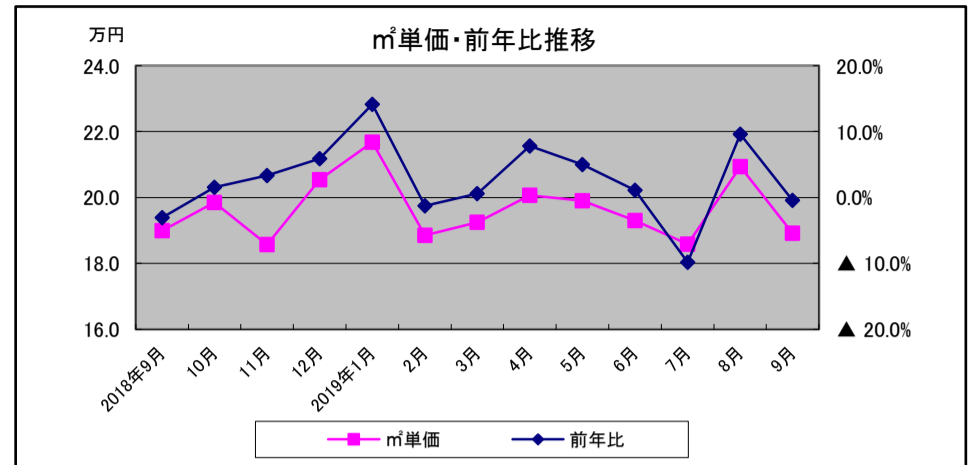
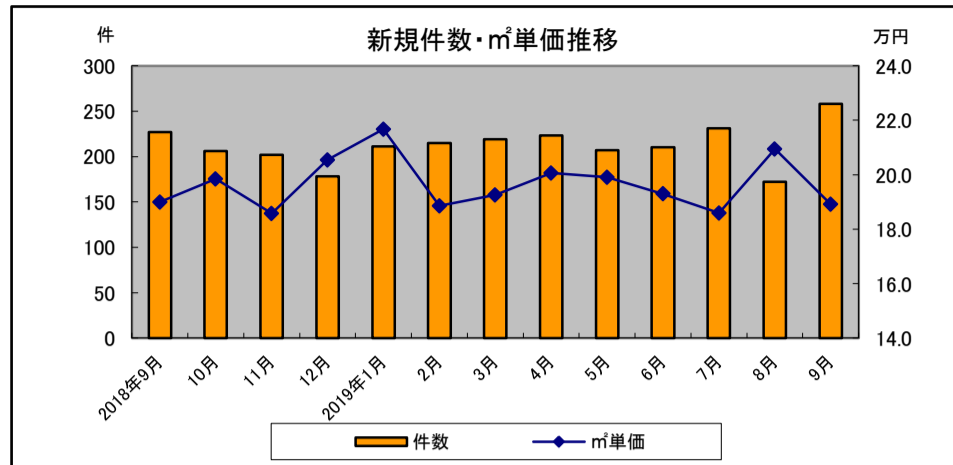
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 45 | 49 | 37 | 44 | 33 | 49 | 51 | 46 | 23 | 48 | 44 | 35 | 54 |
| ㎡単価 | 21.3 | 22.5 | 23.7 | 22.6 | 25.7 | 23.0 | 23.1 | 23.9 | 21.1 | 22.9 | 20.6 | 20.8 | 22.6 |
| 平均価格 | 1,480 | 1,684 | 1,708 | 1,661 | 1,810 | 1,663 | 1,724 | 1,803 | 1,531 | 1,705 | 1,431 | 1,540 | 1,639 |
| 平均面積 | 69.39 | 74.89 | 72.16 | 73.37 | 70.35 | 72.31 | 74.45 | 75.49 | 72.46 | 74.41 | 69.39 | 74.18 | 72.56 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 31 | 25 | 20 | 14 | 17 | 28 | 27 | 24 | 20 | 21 | 28 | 14 | 16 |
| ㎡単価 | 15.1 | 16.5 | 13.6 | 20.4 | 17.4 | 19.0 | 15.2 | 18.6 | 16.6 | 16.7 | 18.9 | 16.0 | 14.9 |
| 平均価格 | 1,086 | 1,244 | 930 | 1,444 | 1,301 | 1,356 | 1,132 | 1,331 | 1,184 | 1,223 | 1,361 | 1,168 | 1,080 |
| 平均面積 | 72.04 | 75.48 | 68.20 | 70.73 | 74.60 | 71.22 | 74.57 | 71.41 | 71.23 | 73.03 | 72.12 | 72.79 | 72.32 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位:件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|
| 件数 | 227 | 206 | 202 | 178 | 211 | 215 | 219 | 223 | 207 | 210 | 231 | 172 | 258 |
| 前年比 | 6.6% | 4.6% | 12.8% | ▲ 11.4% | 0.5% | ▲ 1.4% | 0.0% | 16.8% | ▲ 0.5% | ▲ 8.3% | 5.0% | 4.2% | 13.7% |
| ㎡単価 | 19.0 | 19.9 | 18.6 | 20.5 | 21.7 | 18.9 | 19.3 | 20.1 | 19.9 | 19.3 | 18.6 | 20.9 | 18.9 |
| 前年比 | ▲ 3.0% | 1.6% | 3.3% | 5.9% | 14.2% | ▲ 1.3% | 0.6% | 7.8% | 5.0% | 1.1% | ▲ 9.8% | 9.6% | ▲ 0.4% |
| 平均価格 | 1,383 | 1,432 | 1,320 | 1,532 | 1,591 | 1,373 | 1,428 | 1,452 | 1,414 | 1,394 | 1,369 | 1,506 | 1,407 |
| 前年比 | ▲ 6.0% | 1.3% | 1.7% | 5.0% | 16.5% | 0.1% | 3.1% | 6.1% | 4.2% | 1.7% | ▲ 8.4% | 9.8% | 1.8% |
| 平均面積 | 72.79 | 72.14 | 71.08 | 74.58 | 73.41 | 72.84 | 74.18 | 72.35 | 71.05 | 72.22 | 73.61 | 71.93 | 74.37 |
| 前年比 | ▲ 3.1% | ▲ 0.2% | ▲ 1.6% | ▲ 0.9% | 2.0% | 1.4% | 2.5% | ▲ 1.6% | ▲ 0.7% | 0.6% | 1.5% | 0.2% | 2.2% |

●新規登録(奈良県ブロック別)

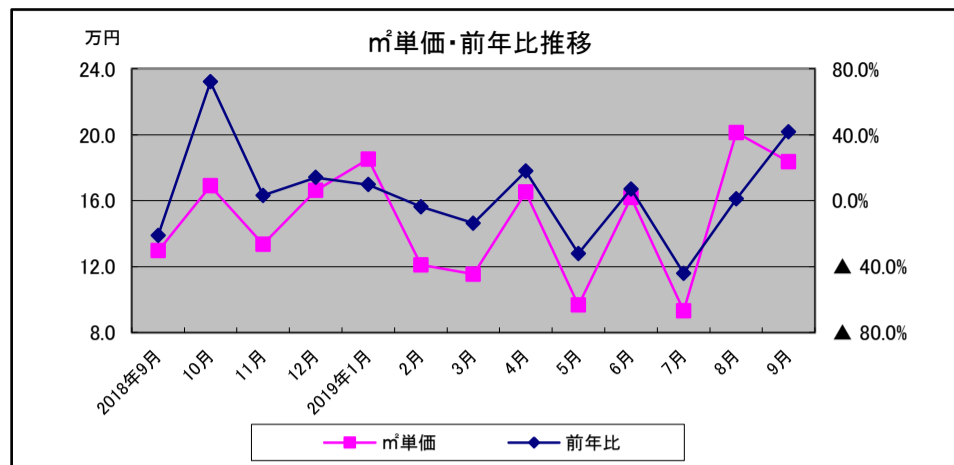
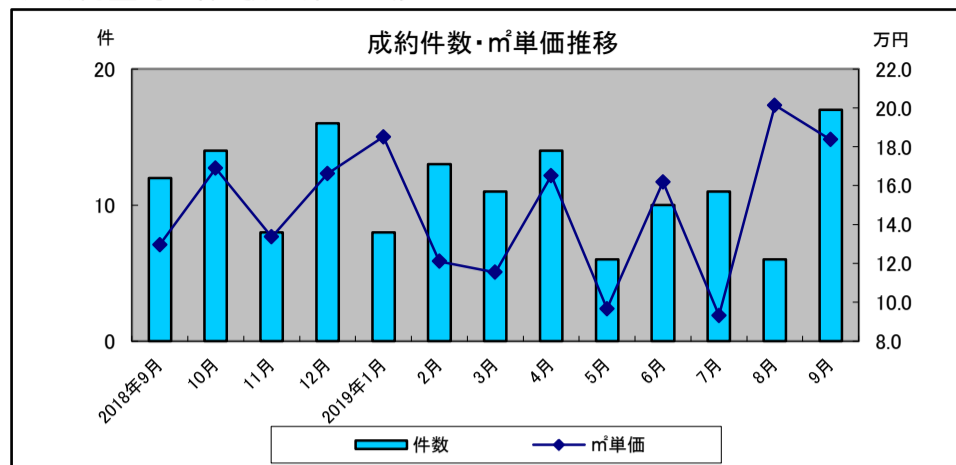
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 148 | 136 | 128 | 132 | 160 | 139 | 157 | 144 | 142 | 140 | 149 | 113 | 180 |
| ㎡単価 | 20.1 | 21.9 | 19.7 | 22.1 | 22.4 | 20.2 | 20.2 | 21.6 | 21.2 | 20.8 | 19.2 | 22.4 | 20.0 |
| 平均価格 | 1,464 | 1,584 | 1,415 | 1,657 | 1,662 | 1,471 | 1,501 | 1,557 | 1,510 | 1,536 | 1,444 | 1,606 | 1,493 |
| 平均面積 | 72.83 | 72.25 | 71.96 | 74.99 | 74.10 | 72.83 | 74.40 | 71.96 | 71.12 | 73.77 | 75.19 | 71.70 | 74.50 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 79 | 70 | 74 | 46 | 51 | 76 | 62 | 79 | 65 | 70 | 82 | 59 | 78 |
| ㎡単価 | 16.9 | 15.8 | 16.6 | 16.0 | 19.2 | 16.4 | 16.9 | 17.2 | 17.0 | 16.1 | 17.4 | 18.2 | 16.3 |
| 平均価格 | 1,230 | 1,138 | 1,157 | 1,172 | 1,368 | 1,195 | 1,243 | 1,259 | 1,205 | 1,110 | 1,231 | 1,314 | 1,208 |
| 平均面積 | 72.72 | 71.93 | 69.57 | 73.40 | 71.22 | 72.85 | 73.64 | 73.06 | 70.88 | 69.12 | 70.75 | 72.38 | 74.08 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 件数 | 12 | 14 | 8 | 16 | 8 | 13 | 11 | 14 | 6 | 10 | 11 | 6 | 17 |
| 前年比 | ▲ 20.0% | 16.7% | ▲ 27.3% | 100.0% | ▲ 42.9% | 30.0% | ▲ 8.3% | ▲ 17.6% | 20.0% | ▲ 47.4% | 0.0% | ▲ 45.5% | 41.7% |
| ㎡単価 | 13.0 | 16.9 | 13.4 | 16.6 | 18.5 | 12.1 | 11.5 | 16.5 | 9.7 | 16.2 | 9.3 | 20.1 | 18.4 |
| 前年比 | ▲ 21.1% | 72.0% | 3.1% | 14.1% | 9.6% | ▲ 3.7% | ▲ 13.6% | 17.9% | ▲ 32.1% | 7.0% | ▲ 44.1% | 1.1% | 41.6% |
| 平均価格 | 835 | 1,089 | 853 | 1,068 | 1,178 | 806 | 733 | 1,082 | 843 | 1,072 | 612 | 1,488 | 1,184 |
| 前年比 | ▲ 16.0% | 64.0% | ▲ 4.1% | 9.3% | 3.4% | ▲ 4.3% | ▲ 15.5% | 14.9% | 12.7% | 13.2% | ▲ 43.4% | 22.4% | 41.9% |
| 平均面積 | 64.38 | 64.46 | 63.80 | 64.30 | 63.61 | 66.61 | 63.47 | 65.54 | 87.23 | 66.20 | 65.67 | 73.94 | 64.49 |
| 前年比 | 6.4% | ▲ 4.6% | ▲ 7.0% | ▲ 4.2% | ▲ 5.7% | ▲ 0.6% | ▲ 2.1% | ▲ 2.5% | 65.9% | 5.8% | 1.1% | 21.1% | 0.2% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

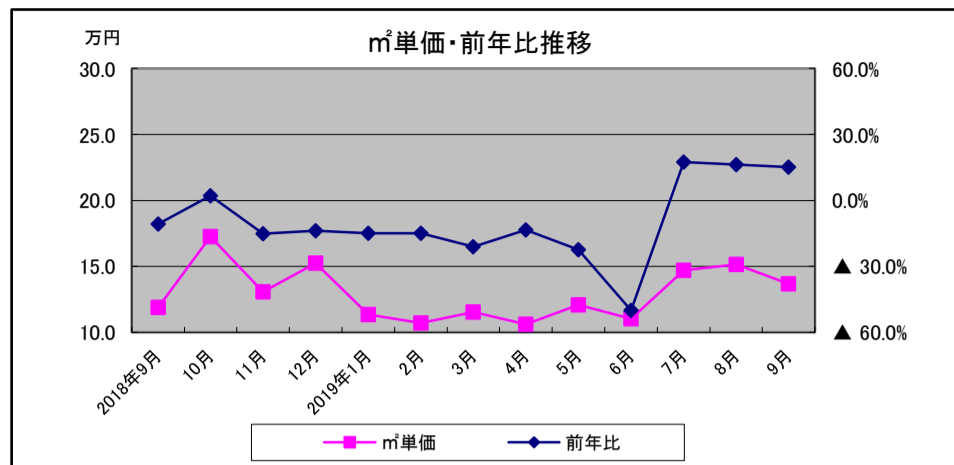
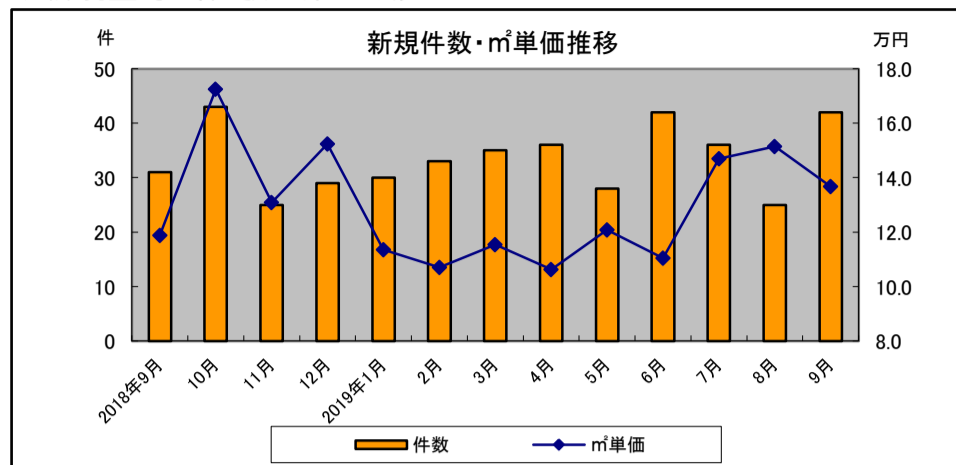
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|----|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 9 | 9 | 5 | 13 | 7 | 9 | 6 | 12 | 0 | 7 | 6 | 5 | 11 |
| ㎡単価 | 15.2 | 21.5 | 17.4 | 18.9 | 20.3 | 14.0 | 15.2 | 18.0 | | 19.7 | 10.3 | 22.9 | 25.5 |
| 平均価格 | 931 | 1,422 | 1,113 | 1,230 | 1,256 | 963 | 990 | 1,183 | | 1,343 | 665 | 1,700 | 1,605 |
| 平均面積 | 61.18 | 66.12 | 63.90 | 65.00 | 62.00 | 68.57 | 65.00 | 65.78 | | 68.00 | 64.37 | 74.39 | 62.89 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 3 | 5 | 3 | 3 | 1 | 4 | 5 | 2 | 6 | 3 | 5 | 1 | 6 |
| ㎡単価 | 7.4 | 8.0 | 6.6 | 6.0 | 8.4 | 7.3 | 6.9 | 7.4 | 9.7 | 7.1 | 8.2 | 6.0 | 6.1 |
| 平均価格 | 545 | 490 | 418 | 366 | 630 | 453 | 424 | 475 | 843 | 440 | 548 | 430 | 413 |
| 平均面積 | 73.96 | 61.47 | 63.63 | 61.23 | 74.86 | 62.20 | 61.64 | 64.07 | 87.23 | 61.98 | 67.24 | 71.69 | 67.42 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|-------|
| 件数 | 31 | 43 | 25 | 29 | 30 | 33 | 35 | 36 | 28 | 42 | 36 | 25 | 42 |
| 前年比 | ▲ 27.9% | 7.5% | ▲ 35.9% | ▲ 17.1% | ▲ 18.9% | 10.0% | ▲ 23.9% | 0.0% | ▲ 20.0% | 31.3% | 5.9% | ▲ 21.9% | 35.5% |
| ㎡単価 | 11.9 | 17.3 | 13.1 | 15.2 | 11.3 | 10.7 | 11.5 | 10.6 | 12.1 | 11.0 | 14.7 | 15.2 | 13.7 |
| 前年比 | ▲ 10.7% | 2.1% | ▲ 15.2% | ▲ 13.7% | ▲ 15.0% | ▲ 14.9% | ▲ 21.0% | ▲ 13.3% | ▲ 22.3% | ▲ 50.0% | 17.4% | 16.3% | 15.1% |
| 平均価格 | 739 | 1,095 | 829 | 1,021 | 700 | 676 | 705 | 699 | 722 | 676 | 918 | 900 | 855 |
| 前年比 | ▲ 14.0% | ▲ 2.6% | ▲ 14.3% | ▲ 12.4% | ▲ 15.5% | ▲ 13.3% | ▲ 31.3% | ▲ 8.2% | ▲ 28.1% | ▲ 56.4% | 12.9% | 18.2% | 15.7% |
| 平均面積 | 62.21 | 63.46 | 63.30 | 66.98 | 61.66 | 63.09 | 61.05 | 65.75 | 59.78 | 61.20 | 62.44 | 59.38 | 62.53 |
| 前年比 | ▲ 3.7% | ▲ 4.6% | 1.1% | 1.6% | ▲ 0.7% | 1.9% | ▲ 13.0% | 5.9% | ▲ 7.5% | ▲ 12.9% | ▲ 3.8% | 1.6% | 0.5% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

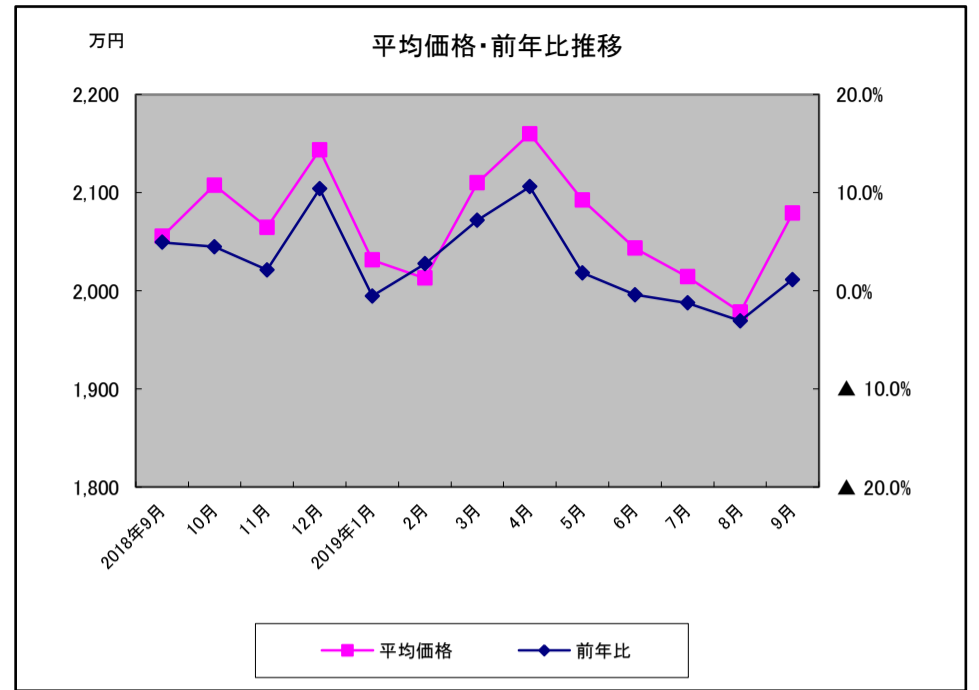
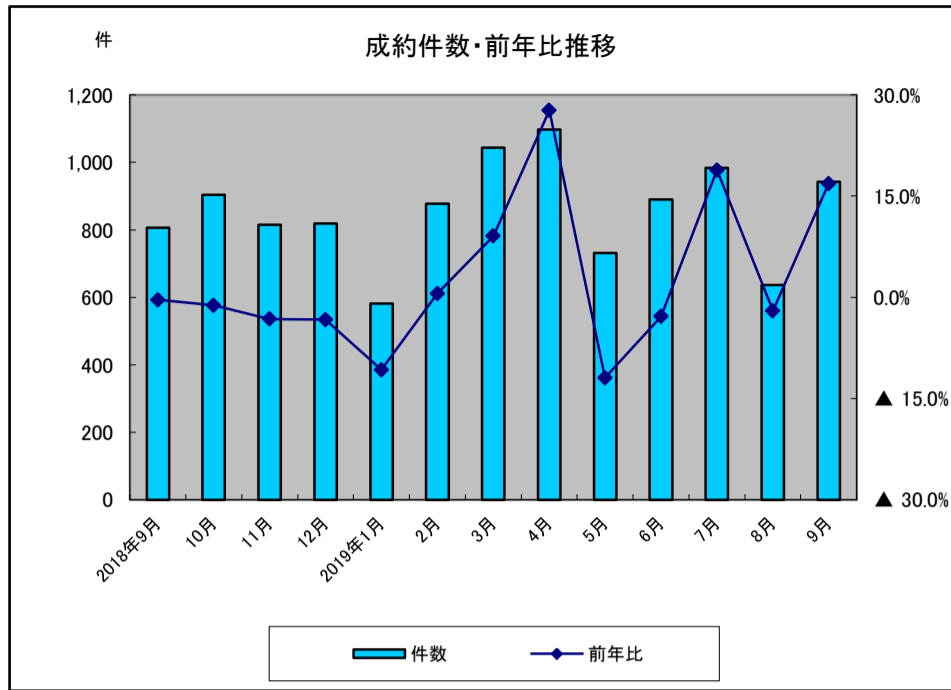
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 19 | 27 | 14 | 16 | 15 | 14 | 18 | 15 | 12 | 19 | 23 | 16 | 18 |
| ㎡単価 | 14.2 | 21.9 | 18.6 | 17.4 | 15.0 | 15.5 | 15.6 | 13.4 | 18.7 | 15.0 | 17.3 | 19.1 | 21.2 |
| 平均価格 | 854 | 1,413 | 1,100 | 1,152 | 944 | 931 | 966 | 829 | 1,239 | 957 | 1,039 | 1,211 | 1,453 |
| 平均面積 | 60.17 | 64.48 | 59.31 | 66.24 | 63.10 | 60.26 | 61.84 | 62.05 | 66.16 | 63.85 | 60.21 | 63.36 | 68.52 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 12 | 16 | 11 | 13 | 15 | 19 | 17 | 21 | 16 | 23 | 13 | 9 | 24 |
| ㎡単価 | 8.5 | 9.0 | 7.1 | 12.7 | 7.6 | 7.5 | 7.1 | 8.8 | 6.1 | 7.5 | 10.6 | 6.6 | 7.0 |
| 平均価格 | 558 | 558 | 483 | 859 | 456 | 487 | 428 | 605 | 334 | 443 | 704 | 346 | 407 |
| 平均面積 | 65.45 | 61.74 | 68.39 | 67.90 | 60.23 | 65.18 | 60.22 | 68.39 | 54.99 | 59.00 | 66.38 | 52.30 | 58.03 |

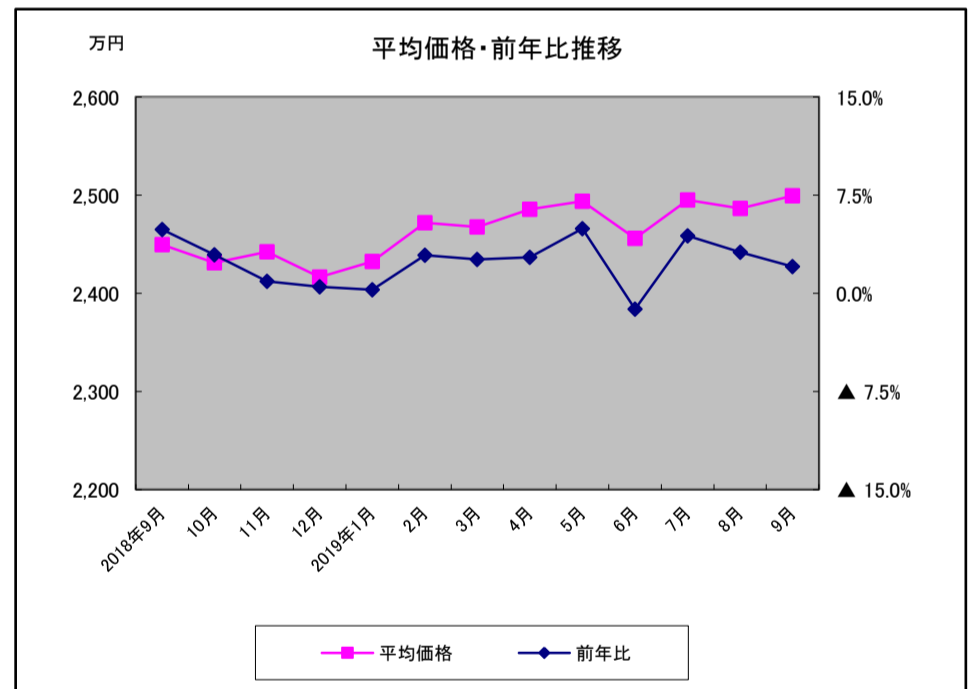
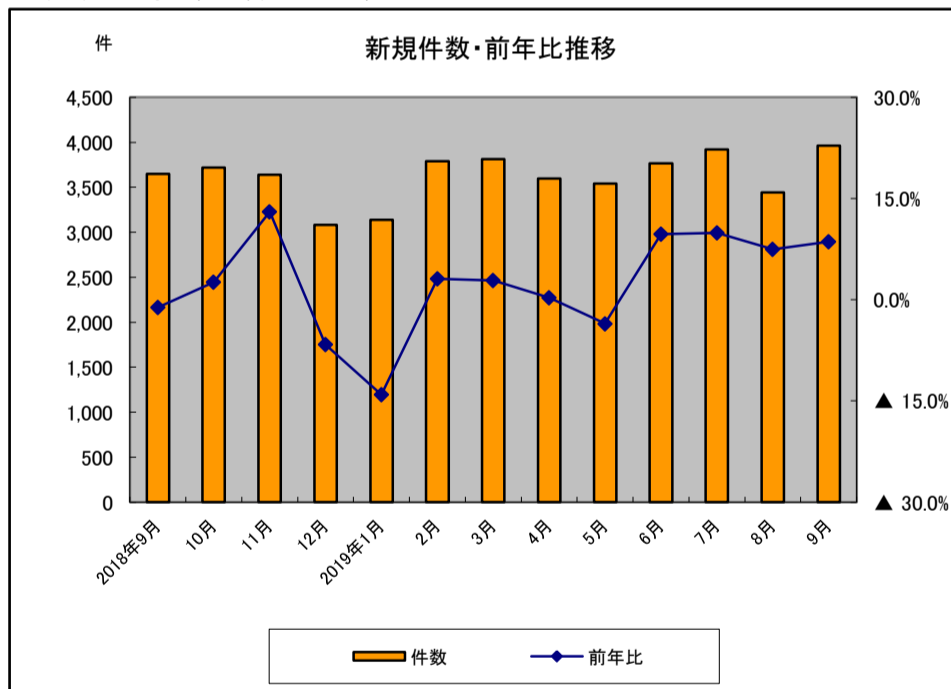
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 806 | 904 | 815 | 819 | 581 | 878 | 1,044 | 1,097 | 731 | 890 | 984 | 637 | 942 |
| 前年比 | ▲ 0.4% | ▲ 1.2% | ▲ 3.2% | ▲ 3.3% | ▲ 10.8% | 0.6% | 9.1% | 27.7% | ▲ 11.9% | ▲ 2.8% | 18.8% | ▲ 2.0% | 16.9% |
| 平均価格 | 2,055 | 2,108 | 2,065 | 2,143 | 2,031 | 2,013 | 2,110 | 2,160 | 2,093 | 2,043 | 2,014 | 1,978 | 2,079 |
| 前年比 | 4.9% | 4.5% | 2.1% | 10.4% | ▲ 0.5% | 2.7% | 7.2% | 10.6% | 1.8% | ▲ 0.4% | ▲ 1.2% | ▲ 3.1% | 1.1% |
| 平均土地面積 | 135.74 | 140.83 | 140.33 | 139.80 | 134.68 | 132.92 | 136.20 | 150.64 | 133.97 | 137.34 | 134.00 | 132.25 | 134.50 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | ▲ 1.4% | 2.4% | 3.4% | ▲ 4.2% | ▲ 2.7% | 1.6% | 10.9% | ▲ 3.8% | 1.9% | ▲ 3.2% | ▲ 6.0% | ▲ 0.9% |
| 平均建物面積 | 108.95 | 109.69 | 108.25 | 110.12 | 107.47 | 106.34 | 109.56 | 112.07 | 108.43 | 108.13 | 106.98 | 107.62 | 107.26 |
| 前年比 | 2.7% | 1.4% | ▲ 0.7% | 3.3% | ▲ 0.4% | 0.7% | 3.6% | 4.7% | ▲ 0.4% | 0.6% | ▲ 0.8% | ▲ 0.6% | ▲ 1.5% |

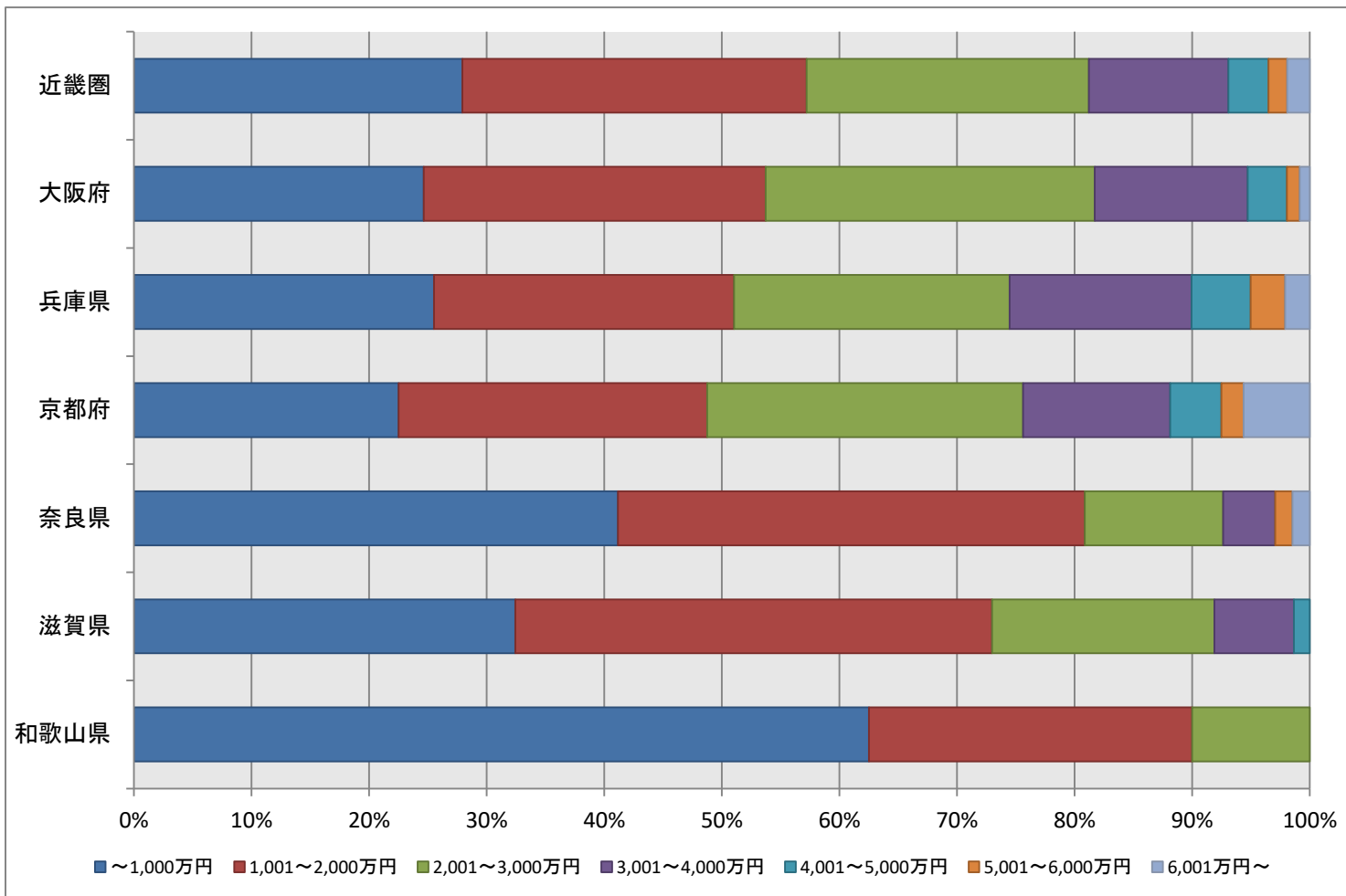
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 3,649 | 3,718 | 3,640 | 3,083 | 3,140 | 3,790 | 3,815 | 3,600 | 3,541 | 3,766 | 3,920 | 3,444 | 3,964 |
| 前年比 | ▲ 1.1% | 2.6% | 13.0% | ▲ 6.7% | ▲ 14.1% | 3.1% | 2.8% | 0.3% | ▲ 3.5% | 9.7% | 9.9% | 7.5% | 8.6% |
| 平均価格 | 2,449 | 2,431 | 2,442 | 2,416 | 2,432 | 2,472 | 2,467 | 2,486 | 2,494 | 2,456 | 2,495 | 2,486 | 2,499 |
| 前年比 | 4.9% | 2.9% | 0.9% | 0.5% | 0.3% | 2.9% | 2.6% | 2.8% | 4.9% | ▲ 1.2% | 4.4% | 3.1% | 2.0% |
| 平均土地面積 | 144.45 | 142.46 | 141.46 | 143.13 | 142.10 | 144.06 | 144.49 | 142.89 | 142.65 | 142.16 | 141.51 | 145.75 | 143.45 |
| 前年比 | 2.5% | ▲ 0.9% | ▲ 3.0% | ▲ 0.4% | ▲ 1.0% | 0.2% | ▲ 0.1% | 0.5% | ▲ 1.7% | ▲ 1.6% | 0.0% | 2.7% | ▲ 0.7% |
| 平均建物面積 | 112.09 | 110.91 | 112.08 | 111.01 | 110.88 | 112.33 | 112.07 | 111.74 | 112.44 | 110.86 | 111.20 | 114.01 | 111.96 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 21.8% | ▲ 0.5% | ▲ 0.4% | ▲ 0.5% | 1.0% | 0.2% | ▲ 0.6% | 0.7% | ▲ 1.8% | ▲ 0.5% | 2.2% | ▲ 0.1% |

◆成約価格帯別件数



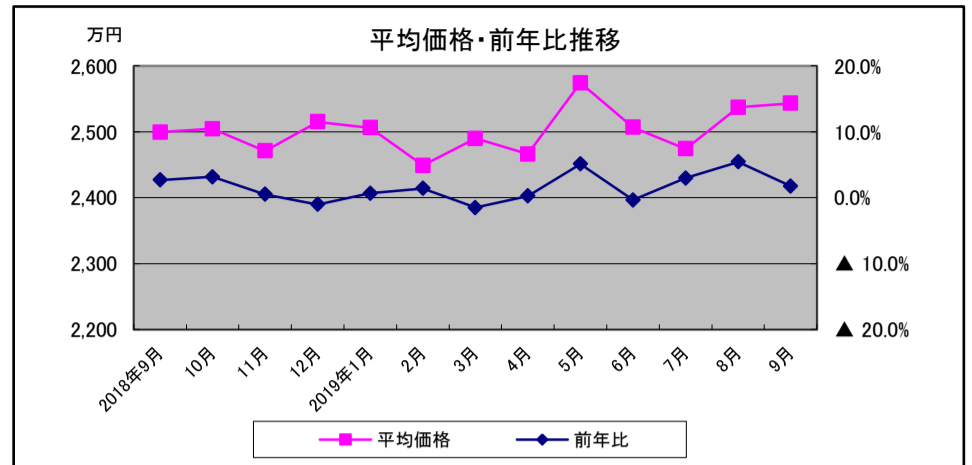
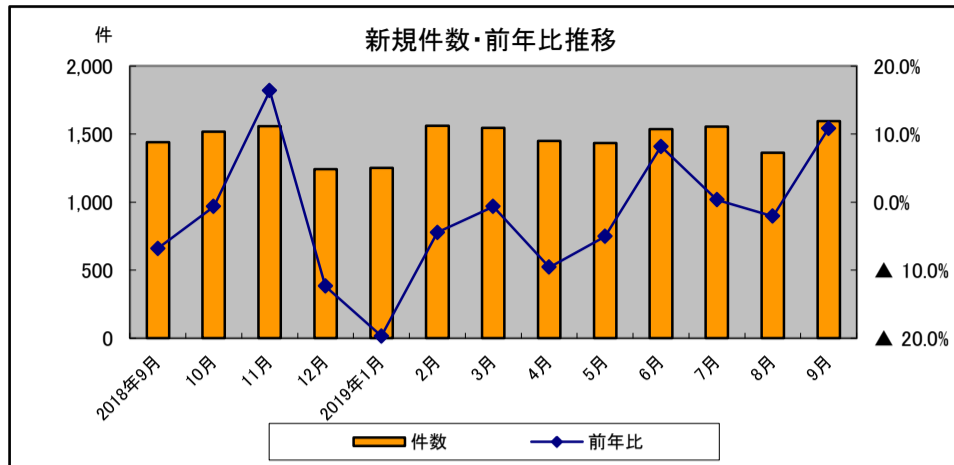
■二府四県別

| 都道府県 | ~1,000万円 | 1,001~2,000万円 | 2,001~3,000万円 | 3,001~4,000万円 | 4,001~5,000万円 | 5,001~6,000万円 | 6,001万円~ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 89 | 105 | 101 | 47 | 12 | 4 | 3 |
| 構成比 | 24.7% | 29.1% | 28.0% | 13.0% | 3.3% | 1.1% | 0.8% |
| 兵庫県 | 61 | 61 | 56 | 37 | 12 | 7 | 5 |
| 構成比 | 25.5% | 25.5% | 23.4% | 15.5% | 5.0% | 2.9% | 2.1% |
| 京都府 | 36 | 42 | 43 | 20 | 7 | 3 | 9 |
| 構成比 | 22.5% | 26.3% | 26.9% | 12.5% | 4.4% | 1.9% | 5.6% |
| 奈良県 | 28 | 27 | 8 | 3 | 0 | 1 | 1 |
| 構成比 | 41.2% | 39.7% | 11.8% | 4.4% | 0.0% | 1.5% | 1.5% |
| 滋賀県 | 24 | 30 | 14 | 5 | 1 | 0 | 0 |
| 構成比 | 32.4% | 40.5% | 18.9% | 6.8% | 1.4% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 25 | 11 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 62.5% | 27.5% | 10.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 263 | 276 | 226 | 112 | 32 | 15 | 18 |
| 構成比 | 27.9% | 29.3% | 24.0% | 11.9% | 3.4% | 1.6% | 1.9% |

中古戸建（大阪府）新規登録状況

（土地面積：50～350㎡）

◆新規登録（大阪府全域）



| （単位：件、万円、㎡） | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
| 件数 | 1,439 | 1,516 | 1,557 | 1,243 | 1,251 | 1,562 | 1,544 | 1,448 | 1,433 | 1,537 | 1,555 | 1,364 | 1,595 |
| 前年比 | ▲ 6.8% | ▲ 0.7% | ▲ 16.4% | ▲ 12.3% | ▲ 19.7% | ▲ 4.5% | ▲ 0.6% | ▲ 9.6% | ▲ 5.0% | ▲ 8.2% | ▲ 0.3% | ▲ 2.1% | ▲ 10.8% |
| 平均価格 | 2,499 | 2,504 | 2,471 | 2,515 | 2,506 | 2,449 | 2,490 | 2,466 | 2,574 | 2,507 | 2,474 | 2,537 | 2,543 |
| 前年比 | 2.7% | 3.2% | 0.5% | ▲ 1.0% | 0.7% | 1.4% | ▲ 1.5% | 0.3% | 5.1% | ▲ 0.4% | 3.0% | 5.4% | 1.8% |
| 平均土地面積 | 118.04 | 117.51 | 119.78 | 120.07 | 117.89 | 120.33 | 121.88 | 123.05 | 121.44 | 119.13 | 118.32 | 121.81 | 120.40 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 1.0% | ▲ 3.3% | 1.1% | ▲ 0.3% | 1.1% | 3.5% | 4.0% | 0.4% | ▲ 1.9% | 0.7% | 3.4% | 2.0% |
| 平均建物面積 | 110.84 | 109.88 | 110.32 | 111.03 | 110.07 | 109.98 | 110.52 | 112.19 | 112.56 | 111.11 | 109.90 | 112.78 | 111.22 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 0.7% | ▲ 2.9% | ▲ 0.9% | ▲ 0.2% | 0.5% | ▲ 0.2% | 0.5% | 1.4% | ▲ 1.3% | ▲ 0.3% | 1.7% | 0.3% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 259 | 239 | 240 | 185 | 208 | 225 | 244 | 235 | 232 | 257 | 257 | 219 | 270 |
| 平均価格 | 3,352 | 3,555 | 3,461 | 3,714 | 3,824 | 3,412 | 3,439 | 3,408 | 4,088 | 3,666 | 3,624 | 3,834 | 3,746 |
| 平均土地面積 | 87.55 | 85.77 | 86.25 | 83.81 | 88.59 | 80.93 | 82.63 | 86.03 | 89.51 | 86.92 | 87.98 | 87.41 | 84.75 |
| 平均建物面積 | 125.87 | 124.86 | 122.39 | 127.46 | 129.17 | 122.31 | 122.26 | 121.86 | 128.85 | 126.77 | 125.29 | 128.56 | 126.14 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 17 | 18 | 16 | 16 | 21 | 17 | 16 | 20 | 18 | 16 | 15 | 15 | 19 |
| 平均価格 | 5,873 | 6,789 | 4,997 | 7,502 | 7,676 | 6,156 | 5,614 | 5,115 | 7,517 | 7,441 | 6,927 | 6,214 | 7,899 |
| 平均土地面積 | 81.14 | 87.16 | 81.82 | 89.29 | 89.34 | 75.11 | 78.95 | 84.99 | 78.82 | 82.04 | 103.23 | 76.83 | 85.73 |
| 平均建物面積 | 154.19 | 144.25 | 132.18 | 178.20 | 153.40 | 145.32 | 136.62 | 123.38 | 134.08 | 153.74 | 166.94 | 153.34 | 176.73 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 242 | 221 | 224 | 169 | 187 | 208 | 228 | 215 | 214 | 241 | 242 | 204 | 251 |
| 平均価格 | 3,174 | 3,292 | 3,352 | 3,355 | 3,392 | 3,188 | 3,286 | 3,249 | 3,799 | 3,415 | 3,419 | 3,659 | 3,431 |
| 平均土地面積 | 88.00 | 85.66 | 86.57 | 83.29 | 88.50 | 81.40 | 82.89 | 86.13 | 90.41 | 87.24 | 87.03 | 88.18 | 84.68 |
| 平均建物面積 | 123.88 | 123.28 | 121.69 | 122.66 | 126.45 | 120.43 | 121.25 | 121.72 | 128.42 | 124.98 | 122.71 | 126.74 | 122.31 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 161 | 190 | 179 | 142 | 147 | 181 | 191 | 165 | 162 | 178 | 173 | 175 | 175 |
| 平均価格 | 2,324 | 2,112 | 2,318 | 2,643 | 2,267 | 2,302 | 2,574 | 2,394 | 2,260 | 2,383 | 2,634 | 2,483 | 2,435 |
| 平均土地面積 | 118.27 | 114.55 | 122.78 | 143.45 | 117.13 | 125.30 | 133.60 | 129.29 | 123.68 | 120.46 | 134.37 | 127.99 | 134.37 |
| 平均建物面積 | 106.27 | 100.45 | 106.19 | 113.89 | 101.22 | 105.26 | 108.12 | 108.77 | 105.65 | 106.76 | 110.48 | 112.31 | 111.03 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 274 | 302 | 300 | 251 | 221 | 303 | 302 | 279 | 279 | 308 | 294 | 279 | 321 |
| 平均価格 | 3,315 | 3,466 | 3,347 | 3,283 | 3,262 | 3,283 | 3,225 | 3,277 | 3,208 | 3,222 | 3,172 | 3,259 | 3,341 |
| 平均土地面積 | 139.00 | 139.03 | 136.96 | 137.02 | 135.76 | 143.34 | 134.34 | 142.60 | 132.08 | 137.39 | 135.15 | 143.90 | 133.78 |
| 平均建物面積 | 118.06 | 120.45 | 115.12 | 113.50 | 117.09 | 118.04 | 115.79 | 121.29 | 115.63 | 116.83 | 115.26 | 119.41 | 116.75 |

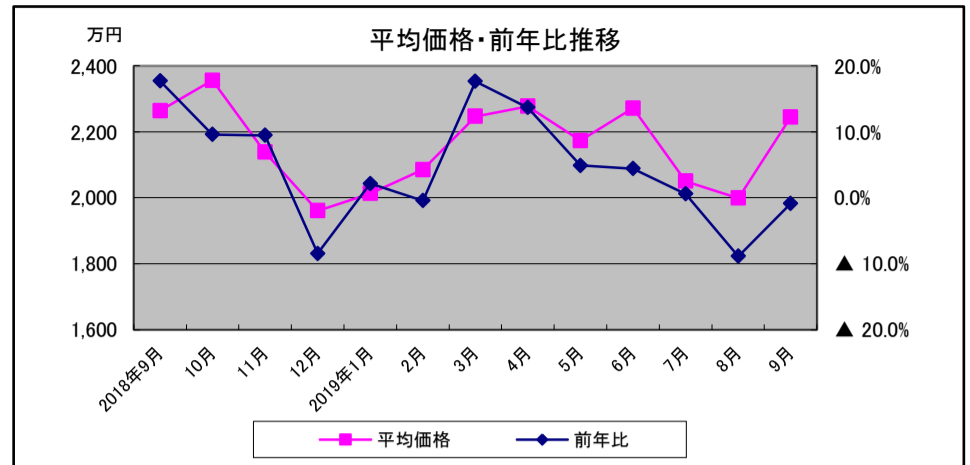
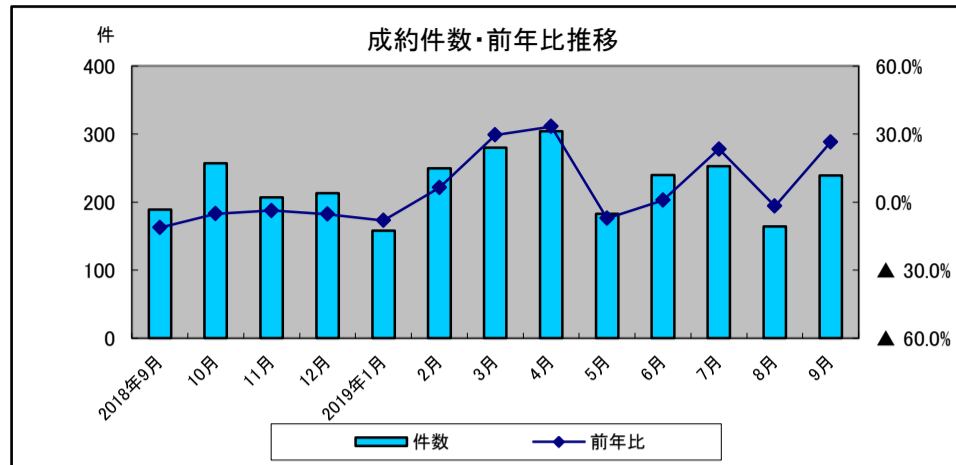
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 417 | 452 | 431 | 369 | 373 | 489 | 421 | 404 | 411 | 446 | 473 | 378 | 472 |
| 平均価格 | 2,054 | 2,004 | 2,004 | 1,976 | 2,086 | 1,987 | 2,026 | 2,031 | 2,092 | 2,007 | 1,925 | 1,989 | 1,974 |
| 平均土地面積 | 103.76 | 99.76 | 104.02 | 100.79 | 107.97 | 100.39 | 107.03 | 106.40 | 110.45 | 101.47 | 104.65 | 103.49 | 103.04 |
| 平均建物面積 | 102.50 | 101.36 | 106.03 | 103.11 | 104.48 | 100.59 | 102.86 | 106.27 | 108.00 | 102.03 | 101.90 | 102.87 | 101.33 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 328 | 333 | 407 | 296 | 302 | 364 | 386 | 365 | 349 | 348 | 358 | 313 | 357 |
| 平均価格 | 1,797 | 1,781 | 1,803 | 1,724 | 1,679 | 1,853 | 1,779 | 1,754 | 1,774 | 1,721 | 1,724 | 1,678 | 1,722 |
| 平均土地面積 | 142.65 | 146.55 | 142.27 | 141.17 | 137.61 | 149.82 | 147.33 | 147.57 | 146.07 | 148.72 | 136.56 | 144.87 | 151.46 |
| 平均建物面積 | 105.80 | 106.50 | 106.04 | 107.19 | 102.99 | 110.59 | 108.54 | 107.08 | 107.87 | 108.35 | 104.75 | 108.05 | 108.16 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 189 | 257 | 207 | 213 | 158 | 250 | 280 | 304 | 183 | 240 | 253 | 164 | 239 |
| 前年比 | ▲ 11.3% | ▲ 5.2% | ▲ 3.7% | ▲ 5.3% | ▲ 8.1% | 6.4% | 29.6% | 33.3% | ▲ 7.1% | 0.8% | 23.4% | ▲ 1.8% | 26.5% |
| 平均価格 | 2,264 | 2,356 | 2,138 | 1,960 | 2,013 | 2,085 | 2,247 | 2,277 | 2,173 | 2,271 | 2,050 | 1,999 | 2,244 |
| 前年比 | 17.7% | 9.6% | 9.5% | ▲ 8.5% | 2.2% | ▲ 0.4% | 17.6% | 13.7% | 4.9% | 4.4% | 0.6% | ▲ 8.9% | ▲ 0.9% |
| 平均土地面積 | 150.83 | 158.11 | 159.74 | 154.65 | 146.69 | 153.46 | 142.99 | 166.50 | 146.95 | 154.58 | 151.18 | 140.37 | 153.32 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | ▲ 3.3% | 7.5% | 1.6% | ▲ 5.8% | ▲ 1.3% | ▲ 4.5% | 9.6% | ▲ 4.5% | ▲ 1.5% | ▲ 1.4% | ▲ 10.6% | 1.6% |
| 平均建物面積 | 111.18 | 114.40 | 110.93 | 112.67 | 107.15 | 109.94 | 110.39 | 117.48 | 108.12 | 113.16 | 110.21 | 106.61 | 113.09 |
| 前年比 | 3.3% | 1.9% | 1.6% | 1.0% | ▲ 2.3% | 0.1% | 1.9% | 8.8% | ▲ 2.0% | 2.0% | 0.5% | ▲ 4.9% | 1.7% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 68 | 82 | 71 | 73 | 56 | 93 | 88 | 104 | 56 | 81 | 80 | 58 | 74 |
| 平均価格 | 2,588 | 2,670 | 2,325 | 2,094 | 2,180 | 2,190 | 2,202 | 2,272 | 2,264 | 2,361 | 2,394 | 1,961 | 2,407 |
| 平均土地面積 | 144.55 | 163.93 | 153.93 | 156.48 | 151.48 | 152.61 | 136.25 | 154.54 | 143.73 | 159.22 | 150.50 | 139.01 | 148.62 |
| 平均建物面積 | 112.65 | 112.68 | 112.56 | 113.64 | 108.43 | 107.32 | 112.19 | 116.07 | 111.16 | 113.43 | 111.28 | 106.89 | 114.53 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|
| 件数 | 12 | 14 | 13 | 12 | 8 | 18 | 13 | 18 | 10 | 11 | 15 | 11 | 18 |
| 平均価格 | 5,418 | 5,906 | 4,433 | 4,238 | 2,840 | 3,263 | 3,675 | 3,045 | 3,816 | 4,502 | 3,800 | 3,480 | 3,586 |
| 平均土地面積 | 93.34 | 194.42 | 144.82 | 148.58 | 95.47 | 90.78 | 84.56 | 83.14 | 125.62 | 124.15 | 96.02 | 95.22 | 103.15 |
| 平均建物面積 | 135.53 | 140.29 | 131.48 | 143.26 | 93.28 | 99.28 | 104.42 | 99.80 | 117.93 | 123.79 | 96.33 | 105.93 | 104.24 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 56 | 68 | 58 | 61 | 48 | 75 | 75 | 86 | 46 | 70 | 65 | 47 | 56 |
| 平均価格 | 1,981 | 2,004 | 1,852 | 1,672 | 2,070 | 1,933 | 1,947 | 2,110 | 1,926 | 2,025 | 2,070 | 1,605 | 2,028 |
| 平均土地面積 | 155.52 | 157.65 | 155.97 | 158.03 | 160.82 | 167.45 | 145.21 | 169.49 | 147.67 | 164.73 | 163.07 | 149.26 | 163.23 |
| 平均建物面積 | 107.75 | 107.00 | 108.32 | 107.81 | 110.96 | 109.25 | 113.53 | 119.47 | 109.69 | 111.81 | 114.74 | 107.11 | 117.83 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 34 | 63 | 36 | 44 | 33 | 52 | 72 | 82 | 39 | 59 | 52 | 23 | 54 |
| 平均価格 | 2,306 | 2,604 | 2,236 | 1,993 | 1,970 | 2,402 | 2,357 | 2,417 | 2,351 | 2,163 | 2,145 | 2,228 | 2,263 |
| 平均土地面積 | 182.01 | 174.48 | 173.73 | 186.52 | 148.79 | 179.25 | 153.35 | 189.73 | 177.13 | 180.91 | 170.46 | 163.33 | 167.84 |
| 平均建物面積 | 125.52 | 120.80 | 116.55 | 121.64 | 109.54 | 120.16 | 114.86 | 126.66 | 115.51 | 119.74 | 113.86 | 111.79 | 120.66 |

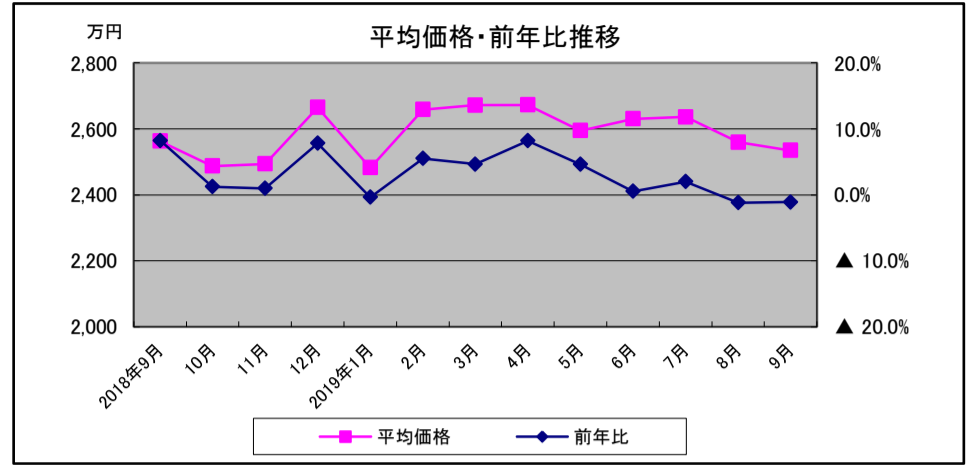
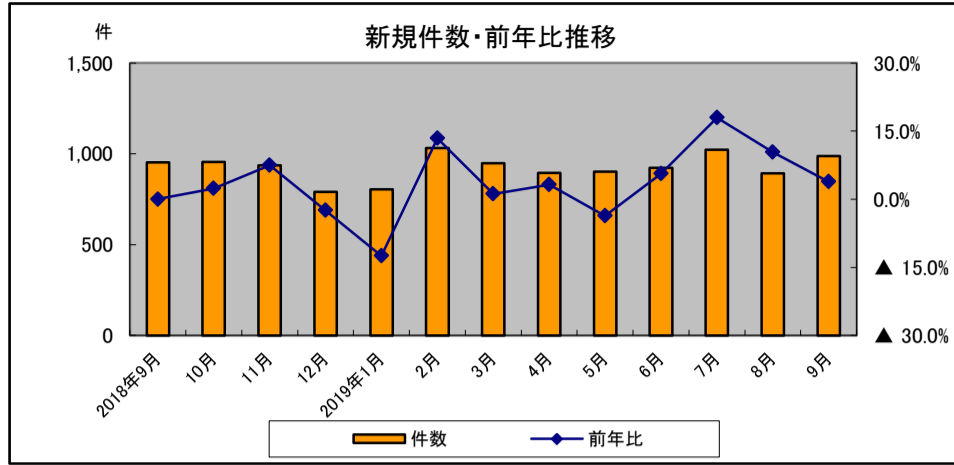
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 32 | 40 | 37 | 36 | 22 | 43 | 46 | 44 | 37 | 43 | 40 | 27 | 40 |
| 平均価格 | 3,111 | 3,470 | 3,226 | 2,657 | 2,726 | 2,680 | 3,288 | 3,511 | 3,232 | 3,581 | 2,693 | 3,009 | 3,492 |
| 平均土地面積 | 96.76 | 122.03 | 130.21 | 97.68 | 109.94 | 114.51 | 125.79 | 139.69 | 110.78 | 122.66 | 109.48 | 110.64 | 126.30 |
| 平均建物面積 | 97.43 | 119.41 | 112.30 | 105.23 | 100.55 | 104.72 | 110.99 | 119.93 | 106.24 | 118.25 | 106.21 | 108.65 | 110.46 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 47 | 55 | 46 | 50 | 33 | 57 | 62 | 56 | 37 | 45 | 60 | 46 | 59 |
| 平均価格 | 1,370 | 1,244 | 1,322 | 1,418 | 1,552 | 1,251 | 1,615 | 1,477 | 1,260 | 1,283 | 1,420 | 1,623 | 1,452 |
| 平均土地面積 | 162.05 | 144.68 | 155.85 | 151.11 | 142.97 | 158.24 | 144.43 | 155.48 | 143.57 | 136.40 | 152.71 | 148.13 | 146.58 |
| 平均建物面積 | 108.30 | 104.29 | 100.12 | 106.64 | 105.99 | 107.16 | 101.92 | 101.42 | 98.45 | 100.00 | 105.61 | 106.87 | 102.97 |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 952 | 955 | 938 | 790 | 804 | 1,031 | 949 | 896 | 902 | 924 | 1,023 | 892 | 989 |
| 前年比 | 0.0% | 2.4% | 7.4% | ▲ 2.5% | ▲ 12.5% | 13.4% | 1.2% | 3.2% | ▲ 3.6% | 5.6% | 18.0% | 10.4% | 3.9% |
| 平均価格 | 2,562 | 2,487 | 2,493 | 2,665 | 2,482 | 2,658 | 2,671 | 2,673 | 2,595 | 2,630 | 2,636 | 2,559 | 2,534 |
| 前年比 | 8.2% | 1.2% | 1.0% | 7.8% | ▲ 0.4% | 5.5% | 4.6% | 8.2% | 4.6% | 0.5% | 2.0% | ▲ 1.2% | ▲ 1.1% |
| 平均土地面積 | 162.67 | 161.61 | 159.07 | 159.06 | 160.47 | 160.81 | 160.45 | 159.67 | 159.34 | 160.74 | 160.47 | 165.27 | 160.49 |
| 前年比 | 4.6% | ▲ 1.5% | ▲ 0.6% | ▲ 3.0% | ▲ 3.8% | ▲ 1.3% | ▲ 1.2% | ▲ 1.3% | ▲ 1.5% | 0.3% | ▲ 1.7% | 1.5% | ▲ 1.3% |
| 平均建物面積 | 116.76 | 113.43 | 116.41 | 115.55 | 114.35 | 117.30 | 115.91 | 116.07 | 114.67 | 113.74 | 115.29 | 117.55 | 116.38 |
| 前年比 | 3.3% | ▲ 2.9% | 2.8% | 1.0% | ▲ 1.0% | 2.6% | ▲ 0.4% | 1.1% | ▲ 0.6% | ▲ 2.5% | ▲ 2.2% | 2.3% | ▲ 0.3% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 285 | 305 | 273 | 267 | 228 | 334 | 296 | 277 | 288 | 294 | 304 | 261 | 329 |
| 平均価格 | 2,635 | 2,545 | 2,550 | 2,715 | 2,454 | 2,694 | 2,644 | 2,645 | 2,530 | 2,616 | 2,881 | 2,634 | 2,478 |
| 平均土地面積 | 158.80 | 161.45 | 151.37 | 163.40 | 157.62 | 162.67 | 153.77 | 158.61 | 156.78 | 156.03 | 158.11 | 160.56 | 156.75 |
| 平均建物面積 | 113.83 | 113.52 | 115.17 | 115.34 | 117.37 | 117.93 | 114.17 | 115.81 | 114.54 | 112.51 | 118.02 | 116.73 | 117.04 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 58 | 47 | 52 | 51 | 33 | 56 | 61 | 49 | 60 | 56 | 69 | 41 | 51 |
| 平均価格 | 4,350 | 4,117 | 4,580 | 4,425 | 4,322 | 4,468 | 4,284 | 4,811 | 3,966 | 4,339 | 4,889 | 5,120 | 4,461 |
| 平均土地面積 | 130.62 | 112.27 | 128.39 | 129.60 | 124.76 | 128.25 | 133.25 | 139.29 | 118.95 | 119.24 | 123.34 | 137.28 | 122.96 |
| 平均建物面積 | 115.19 | 102.62 | 131.19 | 112.54 | 137.59 | 122.62 | 114.78 | 117.37 | 122.24 | 109.12 | 122.86 | 127.45 | 122.67 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 227 | 258 | 221 | 216 | 195 | 278 | 235 | 228 | 228 | 238 | 235 | 220 | 278 |
| 平均価格 | 2,196 | 2,259 | 2,072 | 2,311 | 2,138 | 2,337 | 2,219 | 2,179 | 2,153 | 2,211 | 2,291 | 2,170 | 2,114 |
| 平均土地面積 | 166.01 | 170.41 | 156.78 | 171.39 | 163.18 | 169.61 | 159.10 | 162.76 | 166.73 | 164.69 | 168.32 | 164.90 | 162.95 |
| 平均建物面積 | 113.48 | 115.51 | 111.40 | 116.00 | 113.95 | 116.99 | 114.02 | 115.48 | 112.52 | 113.31 | 116.60 | 114.73 | 116.00 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 203 | 181 | 219 | 159 | 169 | 216 | 226 | 190 | 206 | 190 | 229 | 196 | 192 |
| 平均価格 | 2,804 | 2,708 | 2,489 | 2,750 | 2,644 | 2,698 | 2,781 | 2,626 | 2,553 | 2,710 | 2,706 | 2,564 | 2,679 |
| 平均土地面積 | 186.78 | 181.89 | 178.56 | 176.78 | 178.12 | 171.69 | 179.79 | 174.21 | 166.78 | 181.86 | 169.81 | 179.32 | 179.93 |
| 平均建物面積 | 125.75 | 119.41 | 120.46 | 120.07 | 117.70 | 118.37 | 119.62 | 117.74 | 112.88 | 118.37 | 114.87 | 121.80 | 122.28 |

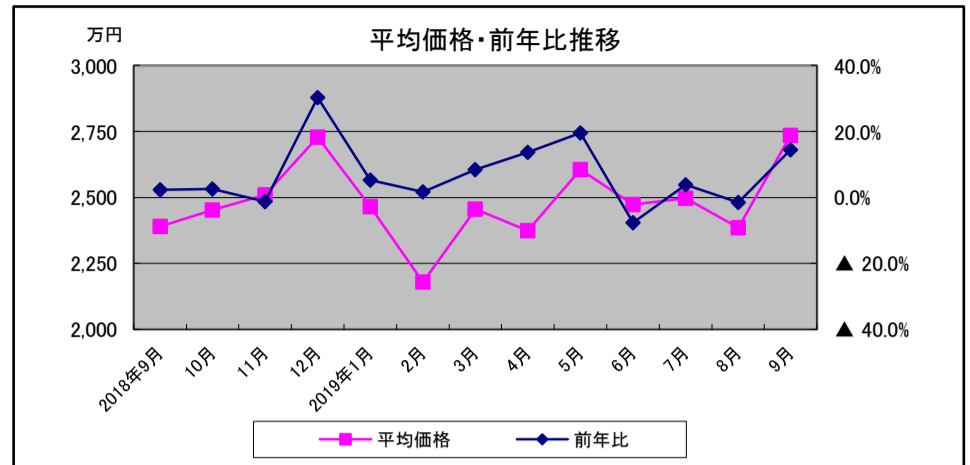
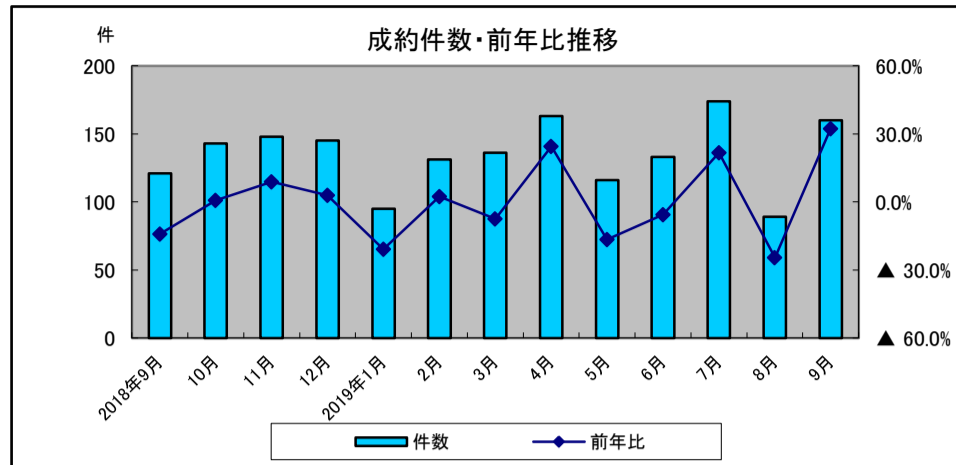
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 185 | 170 | 192 | 146 | 151 | 197 | 178 | 172 | 165 | 179 | 165 | 154 | 188 |
| 平均価格 | 3,750 | 3,720 | 3,734 | 4,116 | 3,774 | 4,000 | 4,114 | 4,358 | 4,313 | 4,202 | 4,189 | 4,273 | 3,923 |
| 平均土地面積 | 138.97 | 132.71 | 136.03 | 128.46 | 144.88 | 140.70 | 135.58 | 147.40 | 150.41 | 144.16 | 139.49 | 154.31 | 147.60 |
| 平均建物面積 | 119.90 | 115.52 | 117.55 | 118.39 | 117.56 | 119.89 | 120.95 | 124.33 | 126.10 | 120.98 | 118.37 | 126.72 | 121.84 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 220 | 223 | 188 | 175 | 212 | 208 | 184 | 203 | 180 | 201 | 259 | 210 | 216 |
| 平均価格 | 1,598 | 1,685 | 1,589 | 1,615 | 1,736 | 1,769 | 1,651 | 1,759 | 1,710 | 1,594 | 1,644 | 1,666 | 1,661 |
| 平均土地面積 | 155.84 | 153.72 | 156.70 | 150.93 | 153.85 | 153.95 | 157.45 | 152.46 | 156.63 | 153.94 | 155.54 | 156.72 | 152.71 |
| 平均建物面積 | 107.31 | 107.30 | 109.70 | 103.99 | 105.43 | 108.79 | 108.23 | 108.83 | 107.91 | 106.69 | 107.71 | 108.56 | 104.85 |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 121 | 143 | 148 | 145 | 95 | 131 | 136 | 163 | 116 | 133 | 174 | 89 | 160 |
| 前年比 | ▲ 14.2% | 0.7% | 8.8% | 2.8% | ▲ 20.8% | 2.3% | ▲ 7.5% | 24.4% | ▲ 16.5% | ▲ 5.7% | 21.7% | ▲ 24.6% | 32.2% |
| 平均価格 | 2,391 | 2,452 | 2,511 | 2,728 | 2,465 | 2,180 | 2,456 | 2,374 | 2,606 | 2,473 | 2,497 | 2,386 | 2,735 |
| 前年比 | 2.3% | 2.6% | ▲ 1.3% | 30.3% | 5.3% | 1.7% | 8.5% | 13.7% | 19.6% | ▲ 7.6% | 3.9% | ▲ 1.5% | 14.4% |
| 平均土地面積 | 120.44 | 127.40 | 122.62 | 113.69 | 112.72 | 115.91 | 125.26 | 129.35 | 117.44 | 122.26 | 113.50 | 120.31 | 112.73 |
| 前年比 | 3.0% | 12.9% | ▲ 2.9% | ▲ 3.5% | ▲ 1.0% | ▲ 2.5% | 4.0% | 14.7% | 2.9% | 5.9% | ▲ 7.3% | ▲ 2.0% | ▲ 6.4% |
| 平均建物面積 | 101.25 | 105.03 | 100.67 | 100.64 | 101.15 | 98.50 | 109.89 | 100.40 | 105.30 | 98.25 | 100.74 | 96.92 | 102.18 |
| 前年比 | 2.3% | 8.2% | ▲ 1.5% | 3.7% | 8.1% | 2.3% | 11.5% | 2.3% | 8.5% | ▲ 4.0% | 1.5% | ▲ 5.2% | 0.9% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|-------|--------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
| 件数 | 72 | 81 | 77 | 95 | 59 | 63 | 74 | 83 | 65 | 73 | 111 | 56 | 97 |
| 平均価格 | 2,643 | 2,884 | 3,012 | 3,125 | 2,705 | 2,668 | 2,906 | 2,964 | 3,302 | 3,116 | 2,805 | 2,739 | 3,468 |
| 平均土地面積 | 104.93 | 113.10 | 96.56 | 100.72 | 100.18 | 95.38 | 108.14 | 111.10 | 107.74 | 106.14 | 92.99 | 104.40 | 101.72 |
| 平均建物面積 | 97.57 | 102.13 | 92.95 | 99.09 | 98.78 | 96.89 | 106.72 | 94.73 | 106.33 | 99.28 | 95.72 | 92.98 | 103.20 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
| 件数 | 30 | 25 | 27 | 35 | 20 | 19 | 25 | 37 | 31 | 29 | 41 | 20 | 33 |
| 平均価格 | 3,749 | 4,099 | 4,572 | 4,894 | 3,065 | 3,563 | 3,499 | 4,126 | 4,158 | 4,300 | 3,852 | 4,039 | 5,602 |
| 平均土地面積 | 111.38 | 117.76 | 101.25 | 104.62 | 92.54 | 93.71 | 109.31 | 134.12 | 104.80 | 106.12 | 95.57 | 111.69 | 106.77 |
| 平均建物面積 | 106.65 | 115.70 | 92.60 | 112.23 | 93.57 | 95.98 | 96.75 | 102.85 | 111.20 | 98.22 | 96.64 | 101.11 | 115.25 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|-------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|
| 件数 | 42 | 56 | 50 | 60 | 39 | 44 | 49 | 46 | 34 | 44 | 70 | 36 | 64 |
| 平均価格 | 1,852 | 2,342 | 2,170 | 2,093 | 2,521 | 2,281 | 2,603 | 2,030 | 2,522 | 2,336 | 2,192 | 2,016 | 2,367 |
| 平均土地面積 | 100.33 | 111.02 | 94.02 | 98.45 | 104.10 | 96.11 | 107.54 | 92.58 | 110.42 | 106.15 | 91.48 | 100.35 | 99.12 |
| 平均建物面積 | 91.08 | 96.07 | 93.14 | 91.42 | 101.45 | 97.29 | 111.81 | 88.21 | 101.89 | 99.98 | 95.18 | 88.47 | 96.98 |

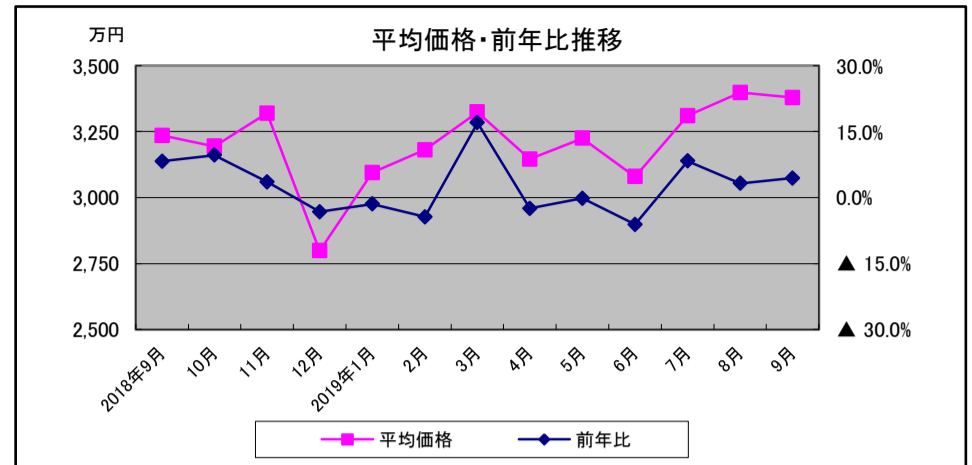
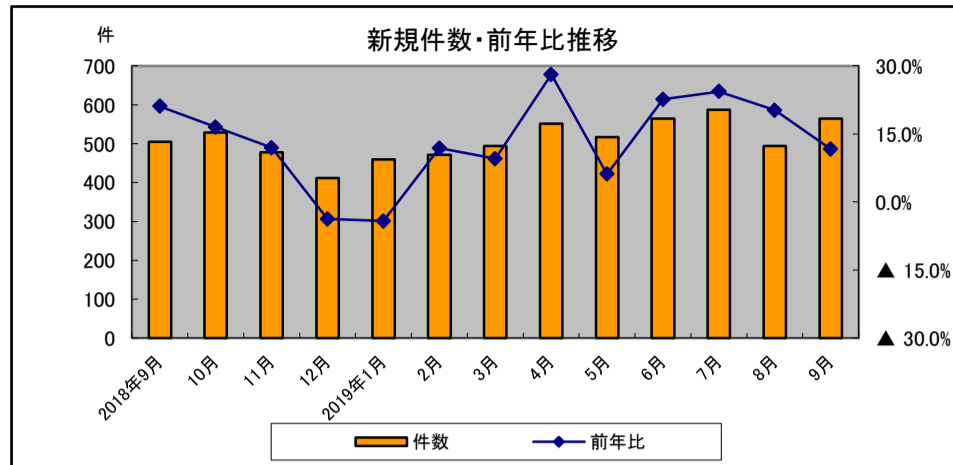
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 43 | 52 | 59 | 44 | 34 | 58 | 50 | 69 | 36 | 48 | 52 | 27 | 50 |
| 平均価格 | 2,056 | 2,019 | 2,069 | 2,076 | 2,127 | 1,882 | 2,104 | 1,869 | 1,863 | 1,792 | 2,126 | 1,763 | 1,749 |
| 平均土地面積 | 137.37 | 134.53 | 144.73 | 131.21 | 133.67 | 132.36 | 138.77 | 144.65 | 120.58 | 132.06 | 140.00 | 145.63 | 123.32 |
| 平均建物面積 | 105.71 | 107.08 | 108.26 | 102.05 | 105.57 | 100.69 | 110.78 | 105.87 | 100.68 | 96.70 | 106.16 | 101.63 | 98.39 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 6 | 10 | 12 | 6 | 2 | 10 | 12 | 11 | 15 | 12 | 11 | 6 | 13 |
| 平均価格 | 1,773 | 1,212 | 1,465 | 1,226 | 1,124 | 832 | 1,146 | 1,079 | 1,374 | 1,283 | 1,147 | 1,901 | 1,064 |
| 平均土地面積 | 185.20 | 206.20 | 181.18 | 190.46 | 126.25 | 149.79 | 174.55 | 171.16 | 151.94 | 181.11 | 195.13 | 154.85 | 154.17 |
| 平均建物面積 | 113.38 | 117.90 | 112.92 | 114.77 | 95.86 | 95.85 | 125.72 | 108.86 | 111.89 | 98.24 | 125.77 | 112.45 | 109.14 |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 505 | 529 | 478 | 412 | 459 | 471 | 494 | 551 | 517 | 564 | 587 | 494 | 564 |
| 前年比 | 21.1% | 16.5% | 11.9% | ▲ 3.7% | ▲ 4.2% | 11.9% | 9.5% | 28.1% | 6.2% | 22.6% | 24.4% | 20.2% | 11.7% |
| 平均価格 | 3,236 | 3,194 | 3,319 | 2,798 | 3,095 | 3,181 | 3,324 | 3,146 | 3,225 | 3,080 | 3,311 | 3,398 | 3,379 |
| 前年比 | 8.3% | 9.6% | 3.6% | ▲ 3.2% | ▲ 1.5% | ▲ 4.4% | 17.0% | ▲ 2.4% | ▲ 0.2% | ▲ 6.1% | 8.3% | 3.2% | 4.4% |
| 平均土地面積 | 129.42 | 132.32 | 128.10 | 130.19 | 125.91 | 130.30 | 129.17 | 126.02 | 127.59 | 123.74 | 126.44 | 131.55 | 124.93 |
| 前年比 | 3.8% | 2.1% | ▲ 1.7% | ▲ 0.1% | ▲ 2.1% | ▲ 4.2% | ▲ 3.8% | ▲ 2.1% | ▲ 2.9% | ▲ 5.0% | 1.5% | 1.9% | ▲ 3.5% |
| 平均建物面積 | 106.25 | 108.91 | 108.26 | 104.17 | 107.10 | 105.10 | 106.89 | 103.80 | 107.76 | 104.45 | 106.09 | 110.41 | 104.29 |
| 前年比 | 1.1% | 4.2% | 4.3% | ▲ 0.8% | 1.2% | ▲ 4.0% | 2.6% | ▲ 0.9% | 0.1% | ▲ 0.6% | 0.8% | 2.4% | ▲ 1.8% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 285 | 292 | 268 | 202 | 275 | 244 | 284 | 333 | 316 | 349 | 366 | 291 | 338 |
| 平均価格 | 4,124 | 4,044 | 4,249 | 3,549 | 3,865 | 4,177 | 4,213 | 3,908 | 3,940 | 3,698 | 3,957 | 4,295 | 4,245 |
| 平均土地面積 | 111.61 | 116.20 | 109.46 | 109.71 | 112.62 | 113.38 | 114.54 | 110.17 | 111.62 | 107.09 | 110.53 | 121.33 | 114.46 |
| 平均建物面積 | 104.79 | 109.65 | 109.36 | 102.25 | 108.63 | 104.34 | 107.18 | 102.36 | 105.89 | 101.68 | 103.96 | 112.79 | 103.17 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 136 | 124 | 123 | 86 | 119 | 114 | 133 | 156 | 134 | 170 | 166 | 127 | 152 |
| 平均価格 | 5,673 | 5,237 | 6,304 | 4,772 | 5,586 | 5,837 | 5,871 | 5,138 | 5,725 | 4,946 | 5,544 | 6,260 | 6,061 |
| 平均土地面積 | 115.92 | 114.89 | 116.04 | 120.25 | 113.31 | 120.15 | 122.98 | 106.94 | 114.21 | 108.34 | 114.03 | 120.90 | 112.51 |
| 平均建物面積 | 112.72 | 112.40 | 123.04 | 105.37 | 119.43 | 107.90 | 114.87 | 107.77 | 110.20 | 107.10 | 110.08 | 120.76 | 108.98 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 149 | 168 | 145 | 116 | 156 | 130 | 151 | 177 | 182 | 179 | 200 | 164 | 186 |
| 平均価格 | 2,711 | 3,164 | 2,507 | 2,642 | 2,552 | 2,722 | 2,753 | 2,824 | 2,627 | 2,513 | 2,639 | 2,773 | 2,760 |
| 平均土地面積 | 107.67 | 117.16 | 103.88 | 101.90 | 112.09 | 107.45 | 107.10 | 113.02 | 109.72 | 105.90 | 107.63 | 121.67 | 116.05 |
| 平均建物面積 | 97.56 | 107.62 | 97.76 | 99.94 | 100.38 | 101.21 | 100.40 | 97.60 | 102.72 | 96.54 | 98.88 | 106.61 | 98.43 |

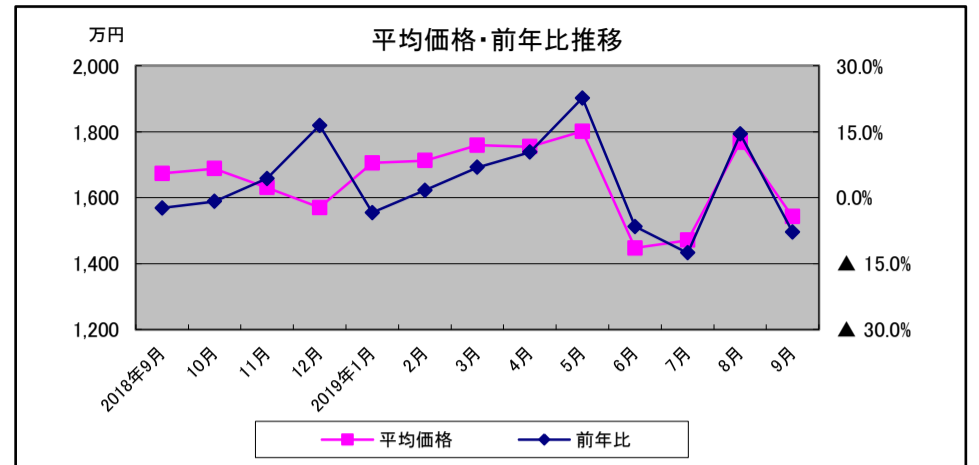
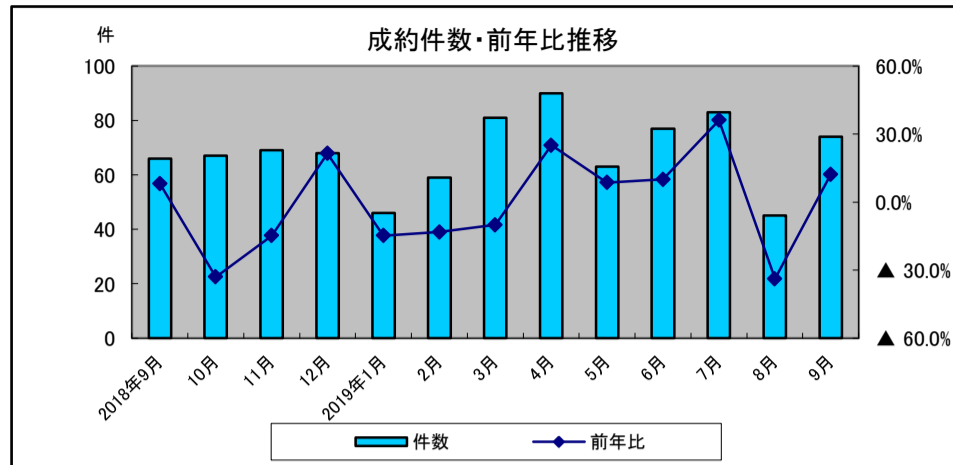
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 157 | 175 | 166 | 165 | 142 | 175 | 160 | 163 | 139 | 156 | 180 | 165 | 179 |
| 平均価格 | 2,393 | 2,457 | 2,354 | 2,268 | 2,155 | 2,316 | 2,290 | 2,241 | 2,369 | 2,323 | 2,419 | 2,265 | 2,309 |
| 平均土地面積 | 145.66 | 146.87 | 147.15 | 142.30 | 136.64 | 140.92 | 141.51 | 139.08 | 143.20 | 143.72 | 148.36 | 139.54 | 136.74 |
| 平均建物面積 | 105.41 | 108.79 | 105.23 | 104.55 | 104.30 | 104.41 | 105.15 | 102.95 | 109.18 | 106.69 | 108.66 | 103.58 | 105.93 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 63 | 62 | 44 | 45 | 42 | 52 | 50 | 55 | 62 | 59 | 41 | 38 | 47 |
| 平均価格 | 1,317 | 1,274 | 1,298 | 1,376 | 1,232 | 1,420 | 1,581 | 1,212 | 1,496 | 1,423 | 1,459 | 1,453 | 1,229 |
| 平均土地面積 | 169.56 | 167.22 | 169.80 | 177.69 | 176.71 | 173.94 | 172.78 | 183.24 | 173.94 | 169.37 | 172.21 | 175.11 | 155.23 |
| 平均建物面積 | 114.90 | 105.75 | 113.00 | 111.37 | 106.53 | 111.00 | 110.80 | 115.02 | 114.06 | 114.90 | 113.79 | 121.89 | 106.11 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 66 | 67 | 69 | 68 | 46 | 59 | 81 | 90 | 63 | 77 | 83 | 45 | 74 |
| 前年比 | 8.2% | ▲33.0% | ▲14.8% | 21.4% | ▲14.8% | ▲13.2% | ▲10.0% | 25.0% | 8.6% | 10.0% | 36.1% | ▲33.8% | 12.1% |
| 平均価格 | 1,673 | 1,688 | 1,631 | 1,570 | 1,705 | 1,712 | 1,759 | 1,754 | 1,801 | 1,447 | 1,471 | 1,768 | 1,543 |
| 前年比 | ▲2.4% | ▲0.9% | 4.4% | 16.4% | ▲3.4% | 1.7% | 6.9% | 10.3% | 22.7% | ▲6.6% | ▲12.5% | 14.4% | ▲7.8% |
| 平均土地面積 | 183.98 | 180.95 | 181.93 | 177.79 | 176.51 | 170.85 | 182.73 | 192.71 | 176.01 | 164.33 | 172.51 | 183.71 | 190.64 |
| 前年比 | ▲1.2% | 1.4% | 1.7% | 0.4% | ▲10.1% | ▲1.2% | 5.3% | 8.2% | ▲2.7% | ▲6.4% | ▲3.0% | 0.8% | 3.6% |
| 平均建物面積 | 113.12 | 113.32 | 112.84 | 114.77 | 112.81 | 110.56 | 118.00 | 120.10 | 116.41 | 111.02 | 112.04 | 115.88 | 115.24 |
| 前年比 | ▲3.5% | 3.4% | 1.8% | 5.9% | ▲5.8% | 0.5% | 7.9% | 5.2% | 1.2% | ▲2.3% | 3.2% | 4.4% | 1.9% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

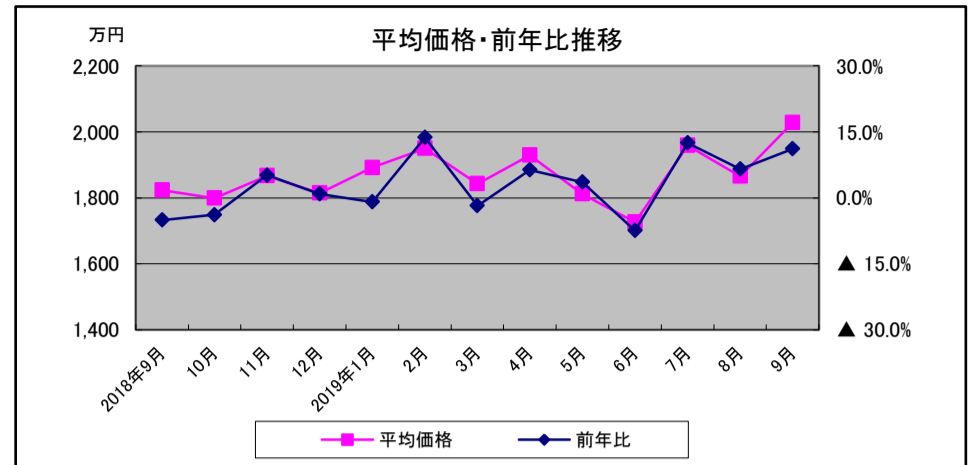
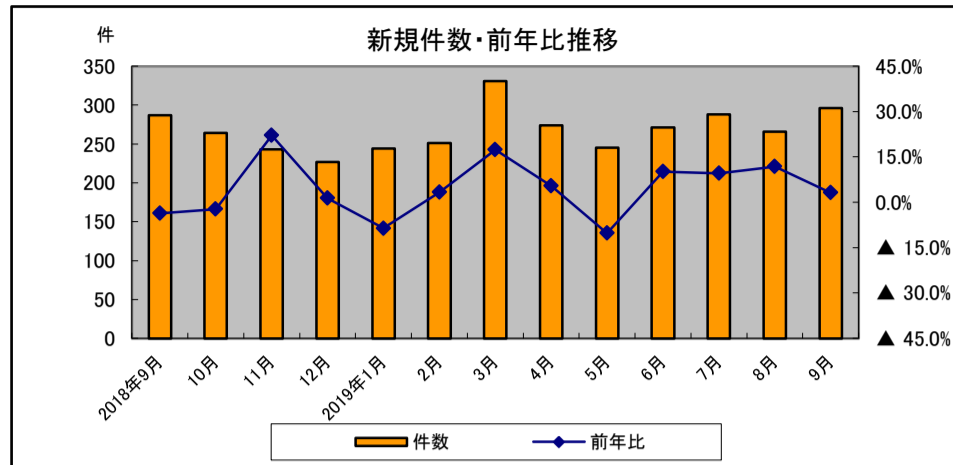
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 26 | 28 | 26 | 31 | 22 | 24 | 38 | 43 | 26 | 34 | 32 | 20 | 25 |
| 平均価格 | 1,764 | 1,695 | 1,637 | 1,714 | 1,843 | 1,528 | 1,967 | 1,845 | 1,607 | 1,491 | 1,537 | 2,250 | 1,532 |
| 平均土地面積 | 196.76 | 170.34 | 183.79 | 171.05 | 173.21 | 147.91 | 167.90 | 193.01 | 163.91 | 155.44 | 156.58 | 189.66 | 167.24 |
| 平均建物面積 | 115.76 | 109.14 | 119.19 | 120.24 | 115.86 | 104.88 | 122.95 | 115.34 | 112.64 | 108.71 | 109.66 | 125.46 | 113.76 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 40 | 39 | 43 | 37 | 24 | 35 | 43 | 47 | 37 | 43 | 51 | 25 | 49 |
| 平均価格 | 1,614 | 1,683 | 1,627 | 1,449 | 1,580 | 1,839 | 1,575 | 1,672 | 1,937 | 1,413 | 1,430 | 1,382 | 1,548 |
| 平均土地面積 | 175.67 | 188.57 | 180.80 | 183.43 | 179.55 | 186.58 | 195.84 | 192.43 | 184.52 | 171.35 | 182.50 | 178.94 | 202.58 |
| 平均建物面積 | 111.40 | 116.32 | 109.00 | 110.19 | 110.01 | 114.46 | 113.62 | 124.45 | 119.07 | 112.85 | 113.54 | 108.21 | 115.99 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 287 | 264 | 243 | 227 | 244 | 251 | 331 | 274 | 245 | 271 | 288 | 266 | 296 |
| 前年比 | ▲ 3.7% | ▲ 2.2% | ▲ 22.1% | ▲ 1.3% | ▲ 8.6% | ▲ 3.3% | ▲ 17.4% | ▲ 5.4% | ▲ 10.3% | ▲ 10.2% | ▲ 9.5% | ▲ 11.8% | ▲ 3.1% |
| 平均価格 | 1,824 | 1,799 | 1,866 | 1,814 | 1,892 | 1,950 | 1,843 | 1,930 | 1,812 | 1,727 | 1,959 | 1,865 | 2,027 |
| 前年比 | ▲ 5.1% | ▲ 3.9% | ▲ 5.1% | ▲ 0.8% | ▲ 0.9% | ▲ 13.8% | ▲ 1.8% | ▲ 6.4% | ▲ 3.6% | ▲ 7.5% | ▲ 12.5% | ▲ 6.5% | ▲ 11.1% |
| 平均土地面積 | 183.77 | 184.20 | 181.76 | 181.76 | 181.59 | 187.07 | 184.11 | 177.29 | 184.56 | 188.38 | 188.18 | 186.73 | 183.70 |
| 前年比 | ▲ 0.5% | ▲ 0.6% | ▲ 3.9% | ▲ 0.9% | ▲ 1.5% | 0.0% | ▲ 4.7% | ▲ 7.0% | ▲ 3.0% | ▲ 1.7% | ▲ 0.4% | ▲ 1.9% | ▲ 0.0% |
| 平均建物面積 | 115.59 | 115.48 | 116.33 | 111.67 | 113.27 | 120.87 | 116.15 | 114.50 | 117.41 | 112.57 | 119.02 | 121.43 | 116.82 |
| 前年比 | 1.2% | ▲ 77.5% | ▲ 2.9% | ▲ 2.2% | ▲ 2.0% | 5.7% | ▲ 0.6% | ▲ 3.9% | 2.0% | ▲ 2.5% | 4.8% | 6.6% | 1.1% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

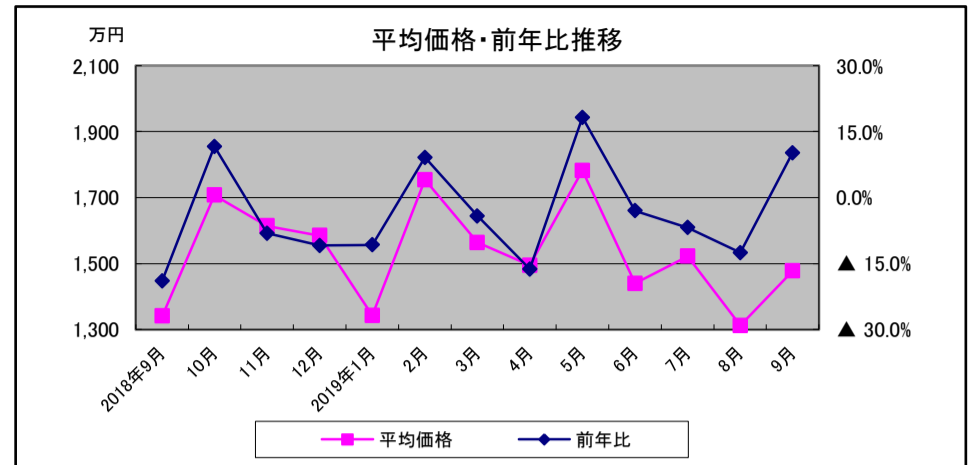
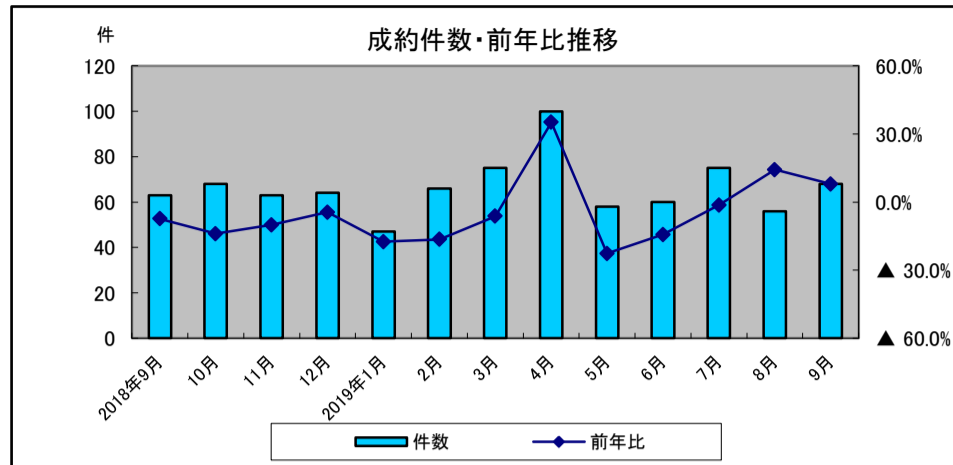
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 116 | 111 | 120 | 88 | 98 | 112 | 129 | 112 | 127 | 98 | 116 | 124 | 121 |
| 平均価格 | 1,929 | 1,917 | 1,922 | 1,947 | 1,937 | 2,118 | 1,927 | 1,935 | 1,918 | 1,754 | 2,203 | 1,984 | 2,001 |
| 平均土地面積 | 173.01 | 174.70 | 159.31 | 168.90 | 175.53 | 178.31 | 165.32 | 163.79 | 176.77 | 177.56 | 171.23 | 180.14 | 172.44 |
| 平均建物面積 | 114.82 | 112.94 | 112.42 | 112.26 | 114.41 | 120.63 | 116.59 | 112.40 | 117.81 | 113.99 | 115.52 | 123.08 | 113.05 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 171 | 153 | 123 | 139 | 146 | 139 | 202 | 162 | 118 | 173 | 172 | 142 | 175 |
| 平均価格 | 1,752 | 1,713 | 1,812 | 1,730 | 1,861 | 1,815 | 1,789 | 1,926 | 1,698 | 1,711 | 1,794 | 1,761 | 2,045 |
| 平均土地面積 | 191.07 | 191.09 | 203.66 | 189.90 | 185.66 | 194.13 | 196.12 | 186.62 | 192.94 | 194.50 | 199.61 | 192.49 | 191.48 |
| 平均建物面積 | 116.12 | 117.32 | 120.14 | 111.29 | 112.51 | 121.06 | 115.86 | 115.95 | 116.99 | 111.76 | 121.38 | 119.99 | 119.43 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 63 | 68 | 63 | 64 | 47 | 66 | 75 | 100 | 58 | 60 | 75 | 56 | 68 |
| 前年比 | ▲ 7.4% | ▲ 13.9% | ▲ 10.0% | ▲ 4.5% | ▲ 17.5% | ▲ 16.5% | ▲ 6.3% | 35.1% | ▲ 22.7% | ▲ 14.3% | ▲ 1.3% | 14.3% | 7.9% |
| 平均価格 | 1,341 | 1,707 | 1,614 | 1,585 | 1,343 | 1,754 | 1,564 | 1,495 | 1,782 | 1,440 | 1,522 | 1,312 | 1,478 |
| 前年比 | ▲ 18.9% | 11.6% | ▲ 8.1% | ▲ 10.9% | ▲ 10.7% | 9.1% | ▲ 4.2% | ▲ 16.3% | 18.2% | ▲ 3.0% | ▲ 6.8% | ▲ 12.5% | 10.2% |
| 平均土地面積 | 164.91 | 185.60 | 173.93 | 184.32 | 169.32 | 181.42 | 188.40 | 189.06 | 179.27 | 165.05 | 169.50 | 182.73 | 167.93 |
| 前年比 | ▲ 8.5% | 3.9% | 0.7% | 5.5% | ▲ 5.9% | 4.7% | 7.6% | 10.0% | ▲ 4.7% | ▲ 9.4% | ▲ 6.4% | 5.6% | 1.8% |
| 平均建物面積 | 105.62 | 112.01 | 109.10 | 114.73 | 117.32 | 111.16 | 114.12 | 113.95 | 111.25 | 108.26 | 110.19 | 116.97 | 108.11 |
| 前年比 | ▲ 7.7% | 0.3% | ▲ 3.6% | ▲ 4.6% | 2.5% | 0.1% | 5.2% | 3.4% | 0.7% | ▲ 3.2% | ▲ 4.7% | 2.6% | 2.4% |

●成約登録(奈良県ブロック別)

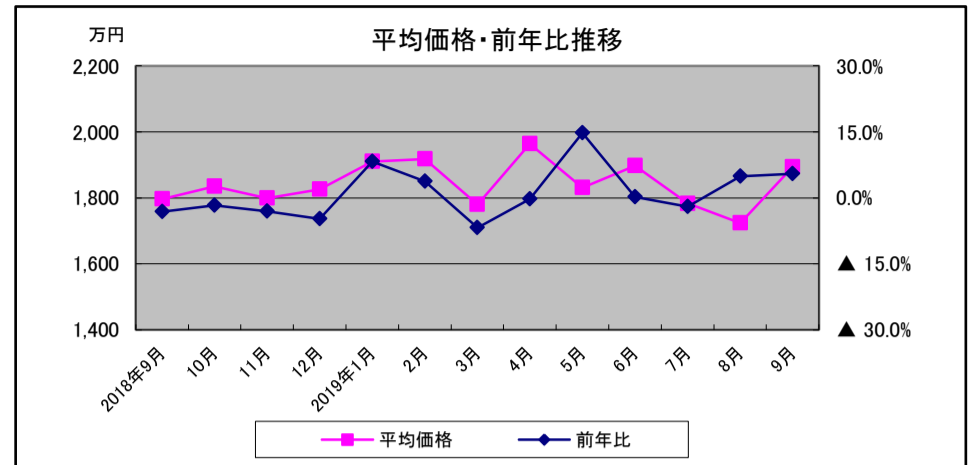
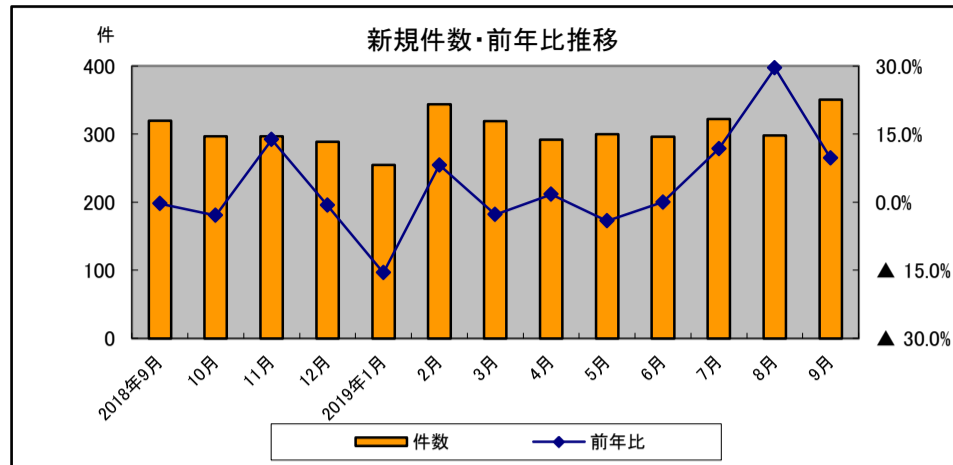
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 28 | 33 | 25 | 20 | 28 | 27 | 48 | 18 | 26 | 30 | 18 | 30 |
| 平均価格 | 1,769 | 2,088 | 1,959 | 1,814 | 1,850 | 2,195 | 2,013 | 1,868 | 2,251 | 1,738 | 1,926 | 1,622 | 2,016 |
| 平均土地面積 | 176.75 | 191.89 | 190.86 | 190.06 | 188.76 | 185.22 | 180.33 | 198.39 | 180.13 | 181.60 | 187.78 | 199.88 | 192.83 |
| 平均建物面積 | 107.11 | 111.43 | 113.85 | 113.87 | 114.81 | 114.03 | 114.38 | 115.26 | 109.09 | 119.01 | 111.20 | 130.05 | 111.85 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 36 | 40 | 30 | 39 | 27 | 38 | 48 | 52 | 40 | 34 | 45 | 38 | 38 |
| 平均価格 | 1,020 | 1,441 | 1,235 | 1,438 | 968 | 1,429 | 1,311 | 1,152 | 1,571 | 1,212 | 1,254 | 1,165 | 1,052 |
| 平均土地面積 | 156.03 | 181.19 | 155.31 | 180.64 | 154.91 | 178.62 | 192.94 | 180.45 | 178.89 | 152.40 | 157.32 | 174.61 | 148.27 |
| 平均建物面積 | 104.50 | 112.42 | 103.88 | 115.27 | 119.18 | 109.04 | 113.98 | 112.73 | 112.23 | 100.03 | 109.52 | 110.78 | 105.16 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 320 | 297 | 297 | 289 | 255 | 344 | 319 | 292 | 300 | 296 | 322 | 298 | 351 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 2.9% | ▲ 13.8% | ▲ 0.7% | ▲ 15.6% | 8.2% | ▲ 2.7% | 1.7% | ▲ 4.2% | 0.0% | 11.8% | 29.6% | 9.7% |
| 平均価格 | 1,796 | 1,835 | 1,799 | 1,826 | 1,911 | 1,917 | 1,779 | 1,964 | 1,831 | 1,897 | 1,783 | 1,724 | 1,894 |
| 前年比 | ▲ 3.1% | ▲ 1.7% | ▲ 3.1% | ▲ 4.8% | 8.3% | 3.7% | ▲ 6.8% | ▲ 0.3% | 14.7% | 0.2% | ▲ 2.0% | 4.9% | 5.5% |
| 平均土地面積 | 185.48 | 181.85 | 180.42 | 183.72 | 181.41 | 180.96 | 179.11 | 185.51 | 181.00 | 187.11 | 174.30 | 177.50 | 188.93 |
| 前年比 | 1.3% | 0.3% | ▲ 6.2% | ▲ 4.7% | ▲ 0.2% | 0.4% | ▲ 3.3% | 2.2% | ▲ 2.5% | 0.0% | ▲ 1.5% | 0.6% | 1.9% |
| 平均建物面積 | 114.20 | 113.52 | 113.54 | 112.99 | 114.72 | 114.13 | 114.51 | 114.81 | 115.79 | 114.32 | 112.54 | 114.28 | 114.22 |
| 前年比 | 0.1% | ▲ 2.5% | ▲ 3.3% | ▲ 1.3% | 0.7% | 1.9% | 0.9% | ▲ 2.5% | 2.5% | ▲ 2.3% | ▲ 1.4% | 3.0% | 0.0% |

●新規登録(奈良県ブロック別)

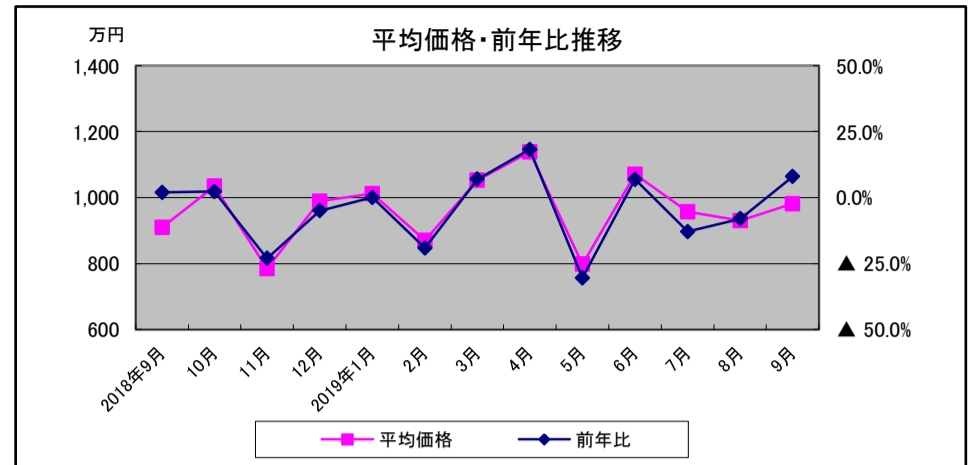
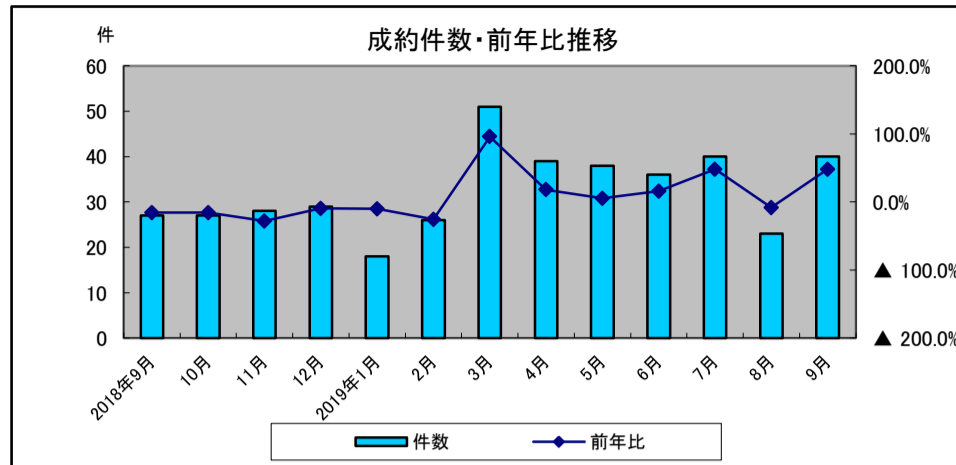
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 143 | 137 | 137 | 149 | 114 | 157 | 135 | 142 | 143 | 138 | 138 | 135 | 165 |
| 平均価格 | 2,147 | 2,219 | 2,322 | 2,274 | 2,427 | 2,358 | 2,193 | 2,404 | 2,198 | 2,288 | 2,218 | 2,172 | 2,321 |
| 平均土地面積 | 195.94 | 194.34 | 199.11 | 201.49 | 199.47 | 200.94 | 191.30 | 200.30 | 195.56 | 195.54 | 192.46 | 202.01 | 202.78 |
| 平均建物面積 | 116.31 | 114.45 | 117.48 | 117.52 | 119.04 | 118.02 | 115.92 | 118.92 | 120.58 | 116.41 | 117.39 | 119.14 | 118.53 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 177 | 160 | 160 | 140 | 141 | 187 | 184 | 150 | 157 | 158 | 184 | 163 | 186 |
| 平均価格 | 1,512 | 1,506 | 1,352 | 1,350 | 1,493 | 1,548 | 1,476 | 1,547 | 1,497 | 1,556 | 1,457 | 1,352 | 1,515 |
| 平均土地面積 | 177.02 | 171.15 | 164.42 | 164.81 | 166.81 | 164.18 | 170.17 | 171.50 | 167.74 | 179.74 | 160.67 | 157.20 | 176.64 |
| 平均建物面積 | 112.50 | 112.72 | 110.17 | 108.17 | 111.22 | 110.86 | 113.48 | 110.92 | 111.42 | 112.50 | 108.90 | 110.25 | 110.39 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 27 | 28 | 29 | 18 | 26 | 51 | 39 | 38 | 36 | 40 | 23 | 40 |
| 前年比 | ▲15.6% | ▲15.6% | ▲28.2% | ▲9.4% | ▲10.0% | ▲25.7% | 96.2% | 18.2% | 5.6% | 16.1% | 48.1% | ▲8.0% | 48.1% |
| 平均価格 | 909 | 1,034 | 785 | 989 | 1,012 | 870 | 1,053 | 1,138 | 798 | 1,071 | 957 | 931 | 982 |
| 前年比 | 2.0% | 2.3% | ▲23.0% | ▲5.0% | 0.1% | ▲19.1% | 7.0% | 18.2% | ▲30.4% | 6.9% | ▲12.9% | ▲8.0% | 7.9% |
| 平均土地面積 | 157.20 | 169.54 | 170.07 | 157.62 | 146.88 | 152.38 | 147.96 | 149.21 | 143.59 | 152.80 | 150.81 | 144.28 | 144.23 |
| 前年比 | 10.1% | 6.4% | 12.5% | 14.3% | ▲9.7% | 3.0% | ▲6.9% | ▲3.3% | ▲0.1% | 1.7% | ▲7.5% | ▲4.8% | ▲8.3% |
| 平均建物面積 | 115.39 | 109.46 | 108.19 | 105.62 | 103.19 | 100.46 | 100.21 | 104.06 | 103.43 | 103.18 | 96.23 | 99.92 | 101.50 |
| 前年比 | 18.2% | 5.1% | 4.1% | 2.6% | ▲7.5% | ▲1.0% | ▲6.2% | ▲6.2% | 2.4% | ▲6.2% | ▲8.2% | ▲10.4% | ▲12.0% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

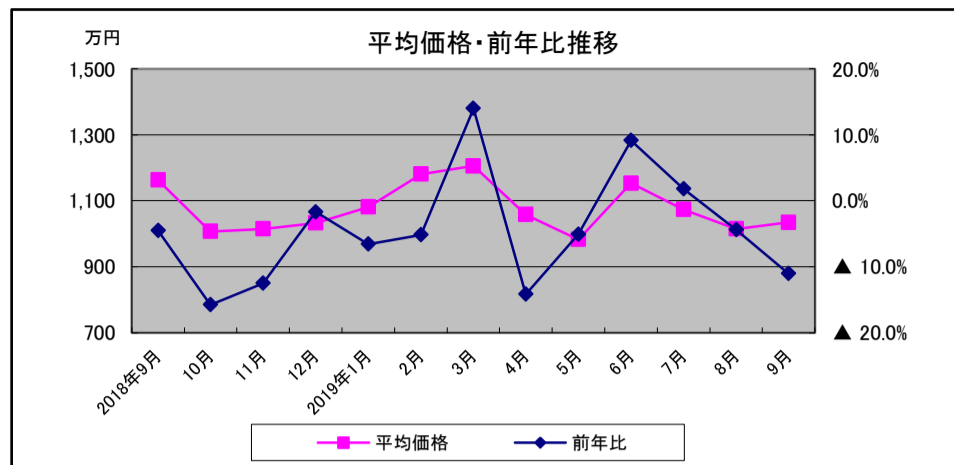
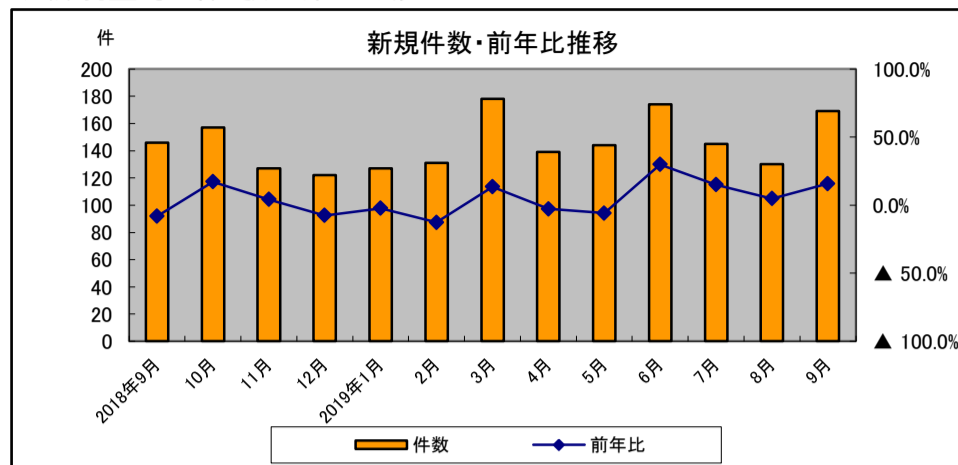
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 13 | 19 | 15 | 13 | 11 | 14 | 30 | 27 | 20 | 23 | 28 | 14 | 21 |
| 平均価格 | 995 | 1,122 | 953 | 1,068 | 1,127 | 849 | 1,208 | 1,446 | 991 | 1,150 | 921 | 873 | 1,218 |
| 平均土地面積 | 144.08 | 162.38 | 170.59 | 153.84 | 117.05 | 135.33 | 135.11 | 149.10 | 127.31 | 137.45 | 143.90 | 133.48 | 141.63 |
| 平均建物面積 | 125.40 | 112.33 | 114.33 | 104.37 | 104.25 | 100.13 | 96.07 | 103.38 | 109.02 | 98.92 | 92.59 | 101.61 | 103.88 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 14 | 8 | 13 | 16 | 7 | 12 | 21 | 12 | 18 | 13 | 12 | 9 | 19 |
| 平均価格 | 830 | 828 | 592 | 926 | 830 | 894 | 830 | 448 | 584 | 929 | 1,041 | 1,020 | 721 |
| 平均土地面積 | 169.38 | 186.53 | 169.46 | 160.69 | 193.74 | 172.28 | 166.32 | 149.46 | 161.68 | 179.96 | 166.94 | 161.08 | 147.11 |
| 平均建物面積 | 106.09 | 102.64 | 101.09 | 106.63 | 101.53 | 100.85 | 106.12 | 105.59 | 97.22 | 110.71 | 104.74 | 97.30 | 98.87 |

◆新規登録（和歌山県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 146 | 157 | 127 | 122 | 127 | 131 | 178 | 139 | 144 | 174 | 145 | 130 | 169 |
| 前年比 | ▲ 8.2% | ▲ 17.2% | ▲ 4.1% | ▲ 7.6% | ▲ 2.3% | ▲ 12.7% | ▲ 13.4% | ▲ 2.8% | ▲ 5.9% | ▲ 29.9% | ▲ 15.1% | ▲ 4.8% | ▲ 15.8% |
| 平均価格 | 1,163 | 1,007 | 1,015 | 1,032 | 1,081 | 1,180 | 1,205 | 1,058 | 983 | 1,153 | 1,073 | 1,015 | 1,034 |
| 前年比 | ▲ 4.5% | ▲ 15.8% | ▲ 12.5% | ▲ 1.7% | ▲ 6.6% | ▲ 5.2% | ▲ 14.0% | ▲ 14.2% | ▲ 5.1% | ▲ 9.2% | ▲ 1.8% | ▲ 4.4% | ▲ 11.0% |
| 平均土地面積 | 170.63 | 156.30 | 159.15 | 150.64 | 168.00 | 165.53 | 162.29 | 150.86 | 151.98 | 158.23 | 151.93 | 160.42 | 158.07 |
| 前年比 | 6.2% | ▲ 6.2% | ▲ 5.7% | ▲ 2.5% | 2.9% | ▲ 3.2% | ▲ 0.6% | ▲ 8.1% | ▲ 6.7% | ▲ 4.9% | ▲ 11.7% | ▲ 1.2% | ▲ 7.4% |
| 平均建物面積 | 102.56 | 99.51 | 104.43 | 98.49 | 98.18 | 106.38 | 107.44 | 98.89 | 98.57 | 105.55 | 98.27 | 100.55 | 105.42 |
| 前年比 | ▲ 3.8% | ▲ 7.2% | ▲ 3.4% | 1.3% | ▲ 5.6% | ▲ 3.7% | 2.4% | ▲ 6.7% | ▲ 1.9% | 0.9% | ▲ 5.8% | ▲ 6.1% | 2.8% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

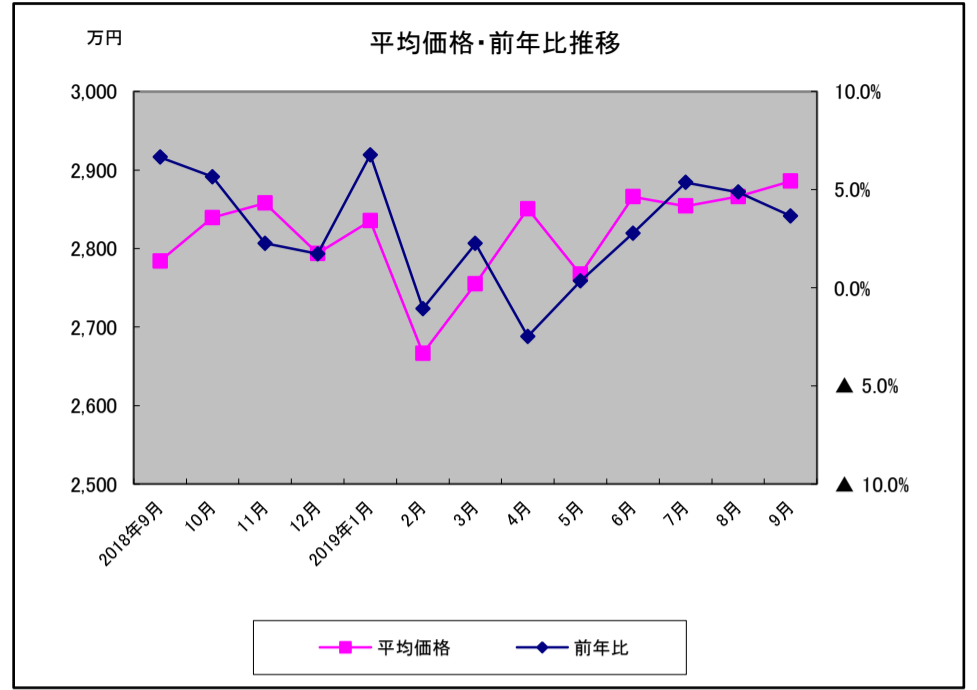
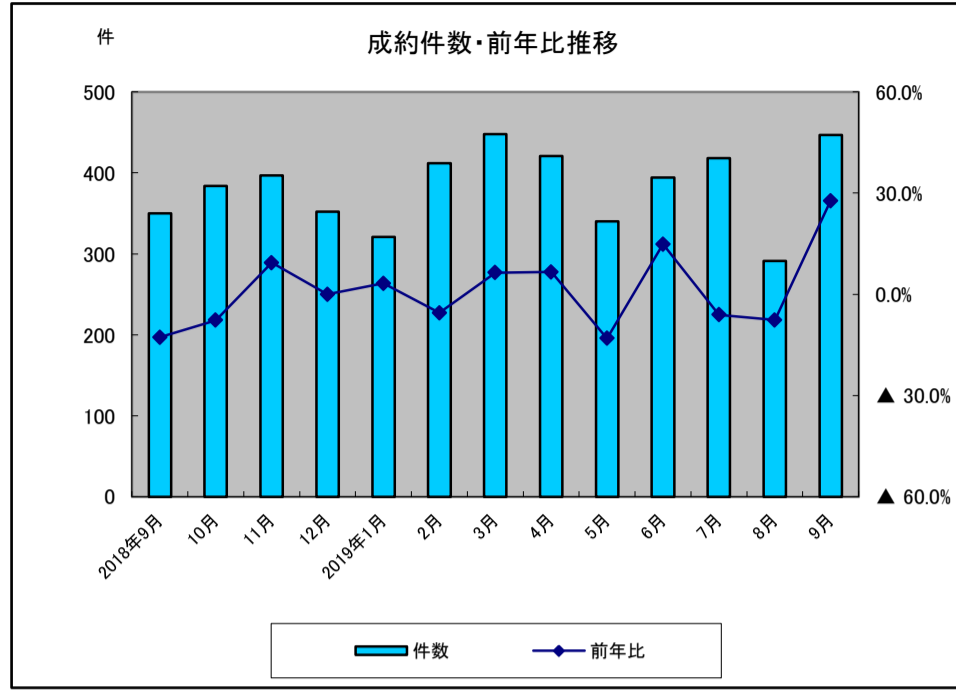
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 81 | 81 | 62 | 68 | 56 | 65 | 92 | 79 | 79 | 108 | 77 | 54 | 77 |
| 平均価格 | 1,110 | 1,124 | 1,149 | 1,168 | 1,250 | 1,245 | 1,321 | 1,077 | 1,073 | 1,237 | 1,263 | 976 | 1,135 |
| 平均土地面積 | 153.25 | 141.41 | 138.56 | 140.10 | 146.89 | 147.67 | 142.30 | 141.98 | 138.93 | 143.86 | 137.10 | 144.16 | 145.28 |
| 平均建物面積 | 106.31 | 105.57 | 100.92 | 101.82 | 103.43 | 105.45 | 103.85 | 98.72 | 97.54 | 105.82 | 100.95 | 97.29 | 111.57 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 65 | 76 | 65 | 54 | 71 | 66 | 86 | 60 | 65 | 66 | 68 | 76 | 92 |
| 平均価格 | 1,228 | 882 | 887 | 861 | 947 | 1,117 | 1,082 | 1,033 | 873 | 1,016 | 858 | 1,043 | 950 |
| 平均土地面積 | 192.29 | 172.18 | 178.78 | 163.90 | 184.64 | 183.11 | 183.67 | 162.55 | 167.84 | 181.76 | 168.71 | 171.98 | 168.77 |
| 平均建物面積 | 97.89 | 93.06 | 107.77 | 94.31 | 94.04 | 107.30 | 111.27 | 99.11 | 99.83 | 105.11 | 95.23 | 102.87 | 100.27 |

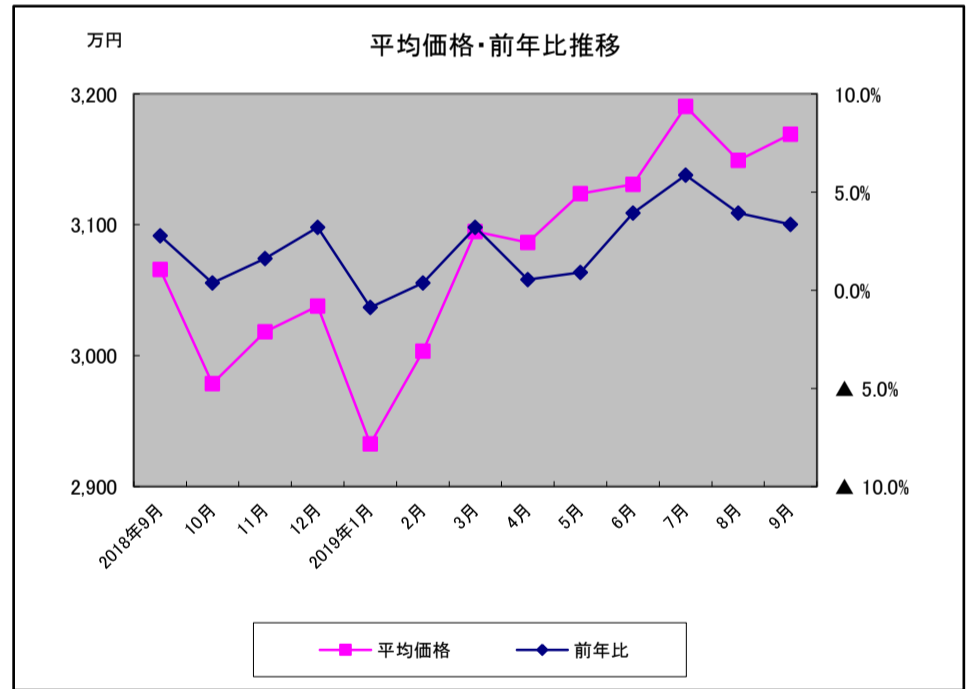
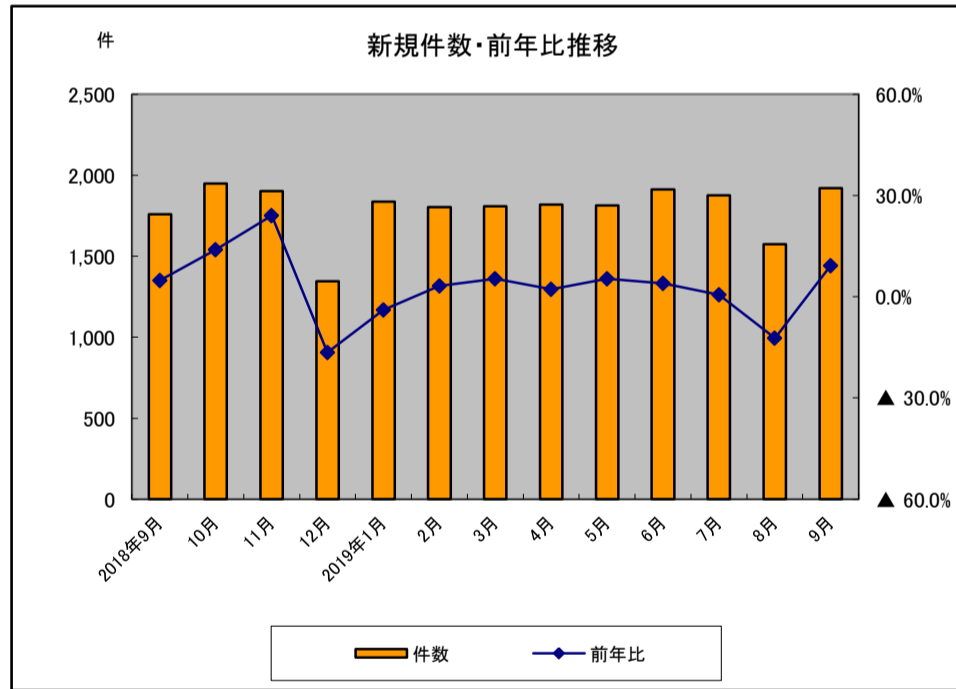
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 350 | 384 | 397 | 352 | 321 | 412 | 448 | 421 | 340 | 394 | 418 | 291 | 447 |
| 前年比 | ▲12.7% | ▲7.7% | 9.4% | 0.0% | 3.2% | ▲5.5% | 6.4% | 6.6% | ▲13.0% | 14.9% | ▲6.1% | ▲7.6% | 27.7% |
| 平均価格 | 2,784 | 2,839 | 2,858 | 2,794 | 2,835 | 2,667 | 2,755 | 2,851 | 2,767 | 2,866 | 2,854 | 2,866 | 2,886 |
| 前年比 | 6.7% | 5.7% | 2.3% | 1.7% | 6.8% | ▲1.1% | 2.3% | ▲2.5% | 0.3% | 2.8% | 5.4% | 4.9% | 3.7% |
| 平均土地面積 | 126.05 | 125.09 | 124.22 | 124.97 | 126.01 | 124.54 | 122.50 | 126.25 | 124.15 | 123.73 | 125.96 | 126.78 | 123.18 |
| 前年比 | 1.0% | 1.2% | ▲1.4% | 3.0% | 1.3% | 0.9% | ▲3.6% | 6.3% | 1.1% | 1.6% | 3.1% | ▲0.0% | ▲2.3% |
| 平均建物面積 | 99.59 | 100.26 | 99.83 | 99.24 | 99.34 | 98.58 | 99.10 | 99.25 | 98.08 | 99.34 | 99.23 | 101.42 | 100.01 |
| 前年比 | 0.9% | 0.6% | 0.4% | 0.1% | 0.6% | ▲0.7% | 0.2% | 0.1% | ▲1.0% | 0.0% | ▲0.7% | 1.0% | 0.4% |

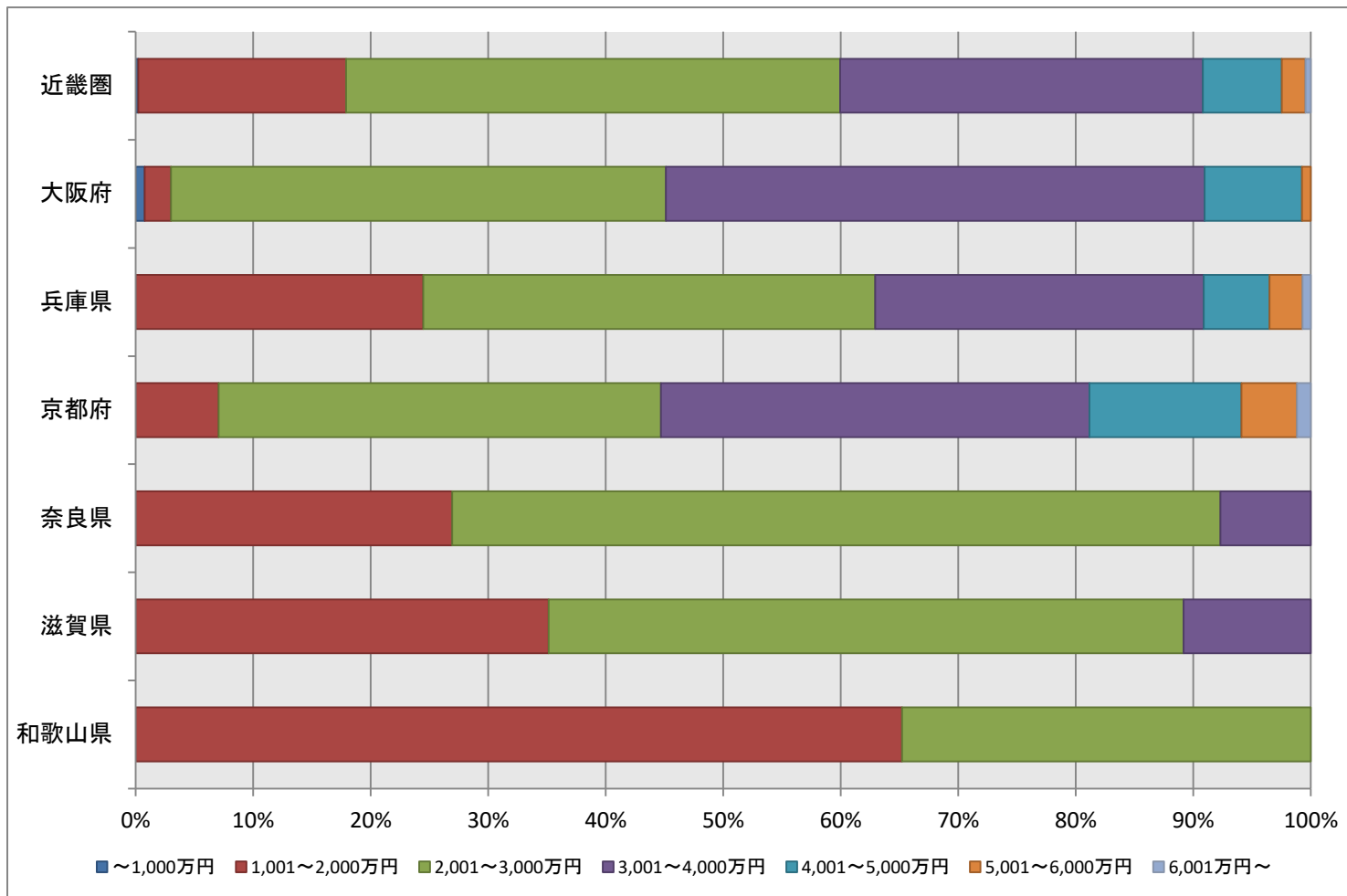
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,759 | 1,949 | 1,903 | 1,346 | 1,837 | 1,804 | 1,809 | 1,820 | 1,814 | 1,914 | 1,876 | 1,574 | 1,920 |
| 前年比 | 4.9% | 13.9% | 24.1% | ▲16.6% | ▲3.9% | 3.2% | 5.3% | 2.2% | 5.3% | 4.0% | 0.6% | ▲12.3% | 9.2% |
| 平均価格 | 3,066 | 2,978 | 3,018 | 3,038 | 2,932 | 3,003 | 3,095 | 3,087 | 3,124 | 3,131 | 3,190 | 3,149 | 3,169 |
| 前年比 | 2.8% | 0.4% | 1.6% | 3.2% | ▲0.9% | 0.4% | 3.2% | 0.5% | 0.9% | 3.9% | 5.9% | 3.9% | 3.4% |
| 平均土地面積 | 127.81 | 127.48 | 125.17 | 125.23 | 126.79 | 127.85 | 125.83 | 125.41 | 124.57 | 128.11 | 124.46 | 124.06 | 124.22 |
| 前年比 | 5.9% | 3.0% | 0.3% | ▲0.7% | 1.9% | 3.4% | 0.6% | 0.3% | 0.1% | 1.6% | ▲2.2% | ▲2.4% | ▲2.8% |
| 平均建物面積 | 101.39 | 100.05 | 100.23 | 100.26 | 99.73 | 100.42 | 101.42 | 100.58 | 100.57 | 101.12 | 100.89 | 100.26 | 100.43 |
| 前年比 | 1.1% | 0.2% | 0.1% | ▲11.7% | ▲0.4% | 0.0% | 1.6% | ▲0.3% | 0.1% | 0.8% | 0.7% | 0.1% | ▲0.9% |

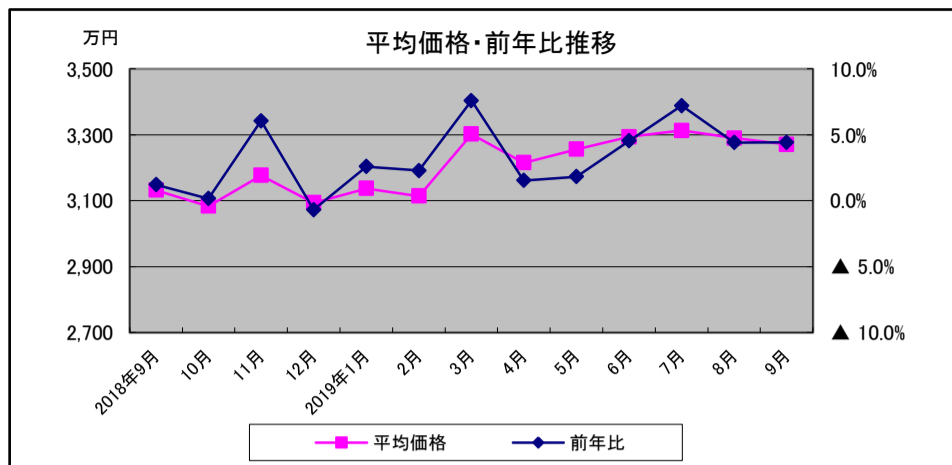
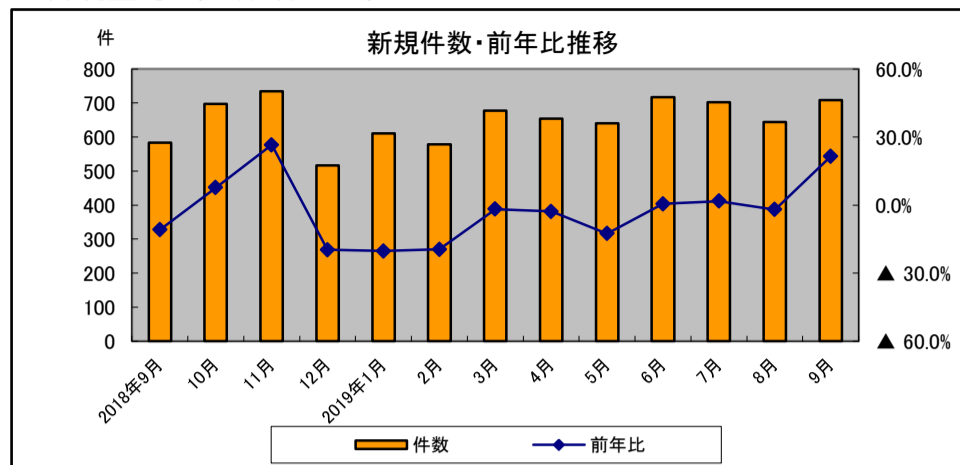
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ~1,000万円 | 1,001~2,000万円 | 2,001~3,000万円 | 3,001~4,000万円 | 4,001~5,000万円 | 5,001~6,000万円 | 6,001万円~ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 1 | 3 | 56 | 61 | 11 | 1 | 0 |
| 構成比 | 0.8% | 2.3% | 42.1% | 45.9% | 8.3% | 0.8% | 0.0% |
| 兵庫県 | 0 | 35 | 55 | 40 | 8 | 4 | 1 |
| 構成比 | 0.0% | 24.5% | 38.5% | 28.0% | 5.6% | 2.8% | 0.7% |
| 京都府 | 0 | 6 | 32 | 31 | 11 | 4 | 1 |
| 構成比 | 0.0% | 7.1% | 37.6% | 36.5% | 12.9% | 4.7% | 1.2% |
| 奈良県 | 0 | 7 | 17 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 26.9% | 65.4% | 7.7% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 0 | 13 | 20 | 4 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 35.1% | 54.1% | 10.8% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 0 | 15 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 65.2% | 34.8% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 1 | 79 | 188 | 138 | 30 | 9 | 2 |
| 構成比 | 0.2% | 17.7% | 42.1% | 30.9% | 6.7% | 2.0% | 0.4% |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 583 | 697 | 734 | 517 | 611 | 578 | 678 | 654 | 640 | 717 | 702 | 644 | 708 |
| 前年比 | ▲ 10.9% | 7.7% | 26.6% | ▲ 19.7% | ▲ 20.2% | ▲ 19.5% | ▲ 1.7% | ▲ 2.8% | ▲ 12.6% | 0.6% | 1.7% | ▲ 2.0% | 21.4% |
| 平均価格 | 3,132 | 3,083 | 3,177 | 3,094 | 3,137 | 3,114 | 3,302 | 3,215 | 3,256 | 3,293 | 3,313 | 3,290 | 3,270 |
| 前年比 | 1.2% | 0.2% | 6.0% | ▲ 0.7% | 2.6% | 2.3% | 7.6% | 1.5% | 1.8% | 4.5% | 7.2% | 4.4% | 4.4% |
| 平均土地面積 | 103.43 | 106.71 | 106.07 | 101.21 | 103.77 | 105.13 | 102.52 | 104.54 | 106.25 | 106.82 | 106.63 | 103.96 | 104.64 |
| 前年比 | 2.5% | 2.2% | 2.5% | ▲ 2.6% | ▲ 2.8% | 1.8% | ▲ 0.3% | 1.9% | 0.3% | 1.4% | ▲ 0.8% | ▲ 1.7% | 1.2% |
| 平均建物面積 | 100.51 | 99.60 | 100.14 | 99.83 | 99.19 | 99.95 | 101.42 | 100.27 | 100.45 | 100.32 | 100.46 | 99.44 | 99.96 |
| 前年比 | 1.0% | 0.2% | 1.2% | ▲ 14.1% | ▲ 0.7% | 0.6% | 1.8% | 0.3% | 0.1% | 0.3% | 1.1% | 0.4% | ▲ 0.5% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 86 | 100 | 79 | 81 | 101 | 79 | 109 | 102 | 104 | 89 | 112 | 90 | 81 |
| 平均価格 | 3,490 | 3,440 | 3,590 | 3,587 | 3,429 | 3,614 | 3,638 | 3,752 | 3,718 | 3,599 | 3,623 | 3,735 | 3,869 |
| 平均土地面積 | 76.60 | 77.71 | 79.13 | 79.89 | 75.17 | 77.53 | 76.30 | 79.83 | 78.19 | 79.99 | 77.41 | 74.72 | 79.77 |
| 平均建物面積 | 107.16 | 105.85 | 106.61 | 106.07 | 101.63 | 106.33 | 108.74 | 106.06 | 105.94 | 105.92 | 106.71 | 102.40 | 106.03 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|-----|--------|--------|---------|--------|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 3 | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 平均価格 | 3,830 | | 4,980 | 4,830 | 4,980 | 4,980 | | 4,280 | 4,630 | 4,280 | 5,980 | 4,480 | 5,680 |
| 平均土地面積 | 70.44 | | 73.03 | 76.33 | 78.43 | 71.28 | | 62.01 | 74.67 | 62.01 | 117.54 | 58.05 | 117.54 |
| 平均建物面積 | 100.79 | | 129.28 | 108.13 | 108.24 | 125.18 | | 106.16 | 106.14 | 106.16 | 111.18 | 107.98 | 111.18 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 83 | 100 | 78 | 79 | 99 | 77 | 109 | 101 | 102 | 88 | 111 | 89 | 80 |
| 平均価格 | 3,478 | 3,440 | 3,573 | 3,556 | 3,397 | 3,579 | 3,638 | 3,747 | 3,700 | 3,591 | 3,602 | 3,726 | 3,847 |
| 平均土地面積 | 76.83 | 77.71 | 79.21 | 79.98 | 75.10 | 77.69 | 76.30 | 80.01 | 78.26 | 80.19 | 77.05 | 74.91 | 79.30 |
| 平均建物面積 | 107.39 | 105.85 | 106.32 | 106.01 | 101.49 | 105.84 | 108.74 | 106.06 | 105.93 | 105.92 | 106.67 | 102.33 | 105.96 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 29 | 45 | 37 | 21 | 28 | 45 | 66 | 39 | 31 | 45 | 40 | 45 | 59 |
| 平均価格 | 3,031 | 3,150 | 3,233 | 2,961 | 3,379 | 3,290 | 3,153 | 3,084 | 3,245 | 3,362 | 3,289 | 3,139 | 3,152 |
| 平均土地面積 | 108.33 | 113.01 | 119.91 | 99.17 | 113.33 | 111.75 | 109.92 | 109.51 | 115.48 | 112.38 | 109.45 | 108.84 | 110.47 |
| 平均建物面積 | 100.30 | 100.03 | 99.22 | 99.08 | 95.49 | 100.41 | 96.20 | 96.60 | 98.30 | 96.11 | 99.52 | 98.74 | 102.14 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 133 | 145 | 200 | 132 | 144 | 147 | 189 | 171 | 192 | 220 | 219 | 202 | 211 |
| 平均価格 | 3,735 | 3,735 | 3,943 | 3,776 | 3,754 | 3,639 | 3,885 | 3,737 | 3,780 | 3,808 | 3,805 | 3,850 | 3,702 |
| 平均土地面積 | 98.66 | 104.04 | 107.37 | 99.41 | 107.09 | 101.00 | 104.83 | 107.99 | 106.56 | 110.15 | 109.10 | 103.68 | 103.85 |
| 平均建物面積 | 100.29 | 99.60 | 102.34 | 101.11 | 101.04 | 98.62 | 100.94 | 102.65 | 101.47 | 101.19 | 100.27 | 100.03 | 99.30 |

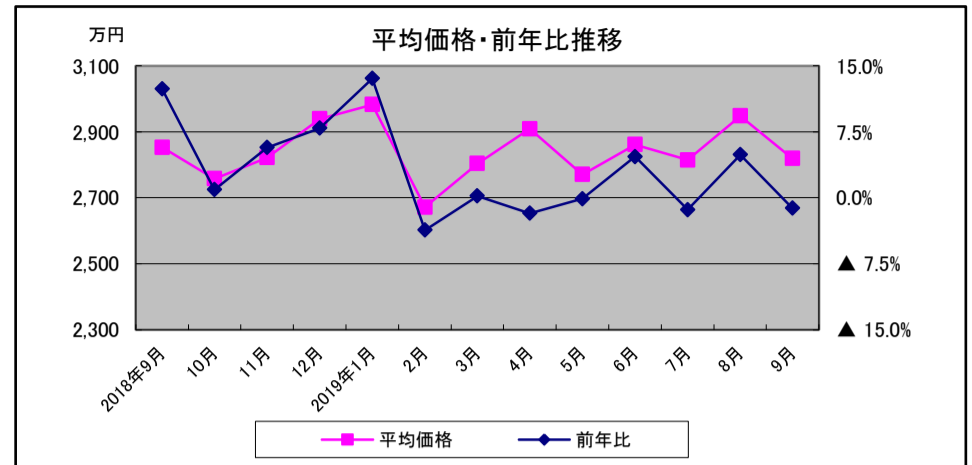
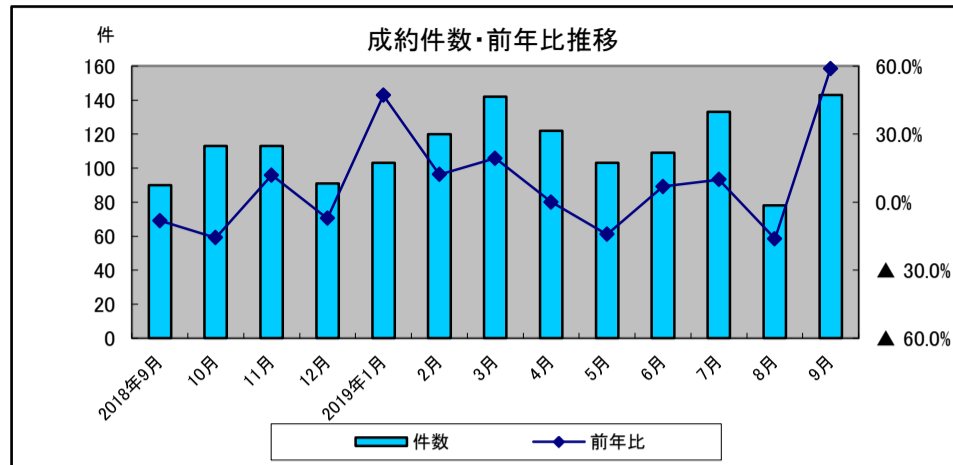
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 218 | 261 | 266 | 184 | 219 | 185 | 225 | 244 | 176 | 242 | 209 | 179 | 246 |
| 平均価格 | 2,941 | 2,890 | 2,878 | 2,809 | 2,920 | 2,978 | 3,005 | 2,964 | 3,055 | 3,011 | 3,122 | 2,956 | 3,055 |
| 平均土地面積 | 105.16 | 105.05 | 102.02 | 100.68 | 103.23 | 105.45 | 103.46 | 104.42 | 105.03 | 104.57 | 108.26 | 106.87 | 105.03 |
| 平均建物面積 | 98.66 | 97.76 | 97.80 | 97.85 | 98.09 | 98.99 | 98.10 | 97.22 | 97.38 | 98.87 | 98.31 | 98.67 | 99.52 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 117 | 146 | 152 | 99 | 119 | 122 | 89 | 98 | 137 | 121 | 122 | 128 | 111 |
| 平均価格 | 2,563 | 2,516 | 2,462 | 2,338 | 2,486 | 2,299 | 2,515 | 2,422 | 2,432 | 2,670 | 2,478 | 2,611 | 2,551 |
| 平均土地面積 | 124.13 | 130.24 | 122.10 | 122.48 | 122.77 | 125.04 | 121.86 | 122.58 | 126.57 | 122.93 | 125.28 | 119.18 | 120.33 |
| 平均建物面積 | 99.38 | 98.48 | 98.19 | 96.88 | 97.77 | 98.70 | 105.74 | 99.14 | 99.26 | 99.04 | 99.05 | 97.76 | 96.64 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 90 | 113 | 113 | 91 | 103 | 120 | 142 | 122 | 103 | 109 | 133 | 78 | 143 |
| 前年比 | ▲ 8.2% | ▲ 15.7% | 11.9% | ▲ 7.1% | 47.1% | 12.1% | 19.3% | 0.0% | ▲ 14.2% | 6.9% | 9.9% | ▲ 16.1% | 58.9% |
| 平均価格 | 2,853 | 2,757 | 2,822 | 2,939 | 2,982 | 2,671 | 2,804 | 2,909 | 2,771 | 2,861 | 2,814 | 2,948 | 2,819 |
| 前年比 | 12.3% | 0.9% | 5.7% | 7.9% | 13.6% | ▲ 3.7% | 0.2% | ▲ 1.8% | ▲ 0.1% | 4.7% | ▲ 1.4% | 4.9% | ▲ 1.2% |
| 平均土地面積 | 135.09 | 140.03 | 128.04 | 130.19 | 136.63 | 128.69 | 129.51 | 127.29 | 132.57 | 132.47 | 128.26 | 125.84 | 130.31 |
| 前年比 | 4.4% | 4.1% | ▲ 3.6% | 3.6% | 2.0% | ▲ 3.3% | 2.7% | 2.5% | 3.0% | ▲ 0.8% | 4.3% | ▲ 10.2% | ▲ 3.5% |
| 平均建物面積 | 101.95 | 101.06 | 101.13 | 102.43 | 102.56 | 100.84 | 101.48 | 101.34 | 101.23 | 101.79 | 100.85 | 103.29 | 102.01 |
| 前年比 | 1.3% | ▲ 0.2% | ▲ 0.5% | 1.8% | 2.0% | ▲ 1.0% | ▲ 0.7% | ▲ 0.1% | 0.9% | 0.5% | ▲ 0.9% | 0.2% | 0.1% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 40 | 32 | 39 | 33 | 41 | 44 | 46 | 39 | 39 | 41 | 27 | 39 |
| 平均価格 | 3,153 | 3,228 | 3,315 | 3,318 | 3,273 | 3,056 | 3,320 | 3,183 | 3,190 | 3,316 | 3,313 | 3,767 | 3,506 |
| 平均土地面積 | 127.58 | 141.44 | 132.96 | 128.51 | 151.97 | 125.98 | 124.76 | 141.38 | 133.94 | 141.02 | 127.30 | 117.98 | 125.63 |
| 平均建物面積 | 104.42 | 103.92 | 105.82 | 105.79 | 105.15 | 102.38 | 104.61 | 102.36 | 104.48 | 105.13 | 105.71 | 108.86 | 108.42 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 6 | 6 | 4 | 8 | 6 | 7 | 8 | 7 | 5 | 5 | 12 | 5 | 8 |
| 平均価格 | 4,110 | 4,443 | 3,940 | 5,023 | 4,500 | 4,133 | 4,473 | 3,971 | 3,784 | 4,774 | 4,623 | 5,464 | 4,538 |
| 平均土地面積 | 78.23 | 103.83 | 77.22 | 86.20 | 99.64 | 96.91 | 84.14 | 58.12 | 63.09 | 75.98 | 117.36 | 93.45 | 108.51 |
| 平均建物面積 | 111.21 | 105.54 | 100.10 | 114.08 | 108.69 | 107.52 | 108.54 | 101.05 | 100.05 | 111.86 | 117.66 | 118.26 | 111.38 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 21 | 34 | 28 | 31 | 27 | 34 | 36 | 39 | 34 | 34 | 29 | 22 | 31 |
| 平均価格 | 2,880 | 3,014 | 3,226 | 2,878 | 3,000 | 2,834 | 3,063 | 3,041 | 3,103 | 3,102 | 2,772 | 3,381 | 3,240 |
| 平均土地面積 | 141.68 | 148.07 | 140.93 | 139.43 | 163.60 | 131.97 | 133.78 | 156.32 | 144.36 | 150.59 | 131.41 | 123.55 | 130.05 |
| 平均建物面積 | 102.48 | 103.63 | 106.64 | 103.66 | 104.37 | 101.32 | 103.73 | 102.59 | 105.13 | 104.14 | 100.77 | 106.73 | 107.66 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 16 | 11 | 19 | 12 | 16 | 13 | 13 | 17 | 7 | 16 | 16 | 9 | 21 |
| 平均価格 | 3,563 | 3,072 | 3,144 | 3,502 | 3,464 | 3,295 | 3,528 | 2,928 | 3,054 | 3,153 | 3,106 | 2,935 | 3,261 |
| 平均土地面積 | 131.01 | 137.66 | 111.93 | 135.39 | 135.48 | 129.00 | 139.56 | 115.35 | 101.58 | 129.35 | 130.36 | 110.25 | 125.87 |
| 平均建物面積 | 102.27 | 101.25 | 98.04 | 101.33 | 105.08 | 100.29 | 105.79 | 100.30 | 98.48 | 98.75 | 99.98 | 97.80 | 99.62 |

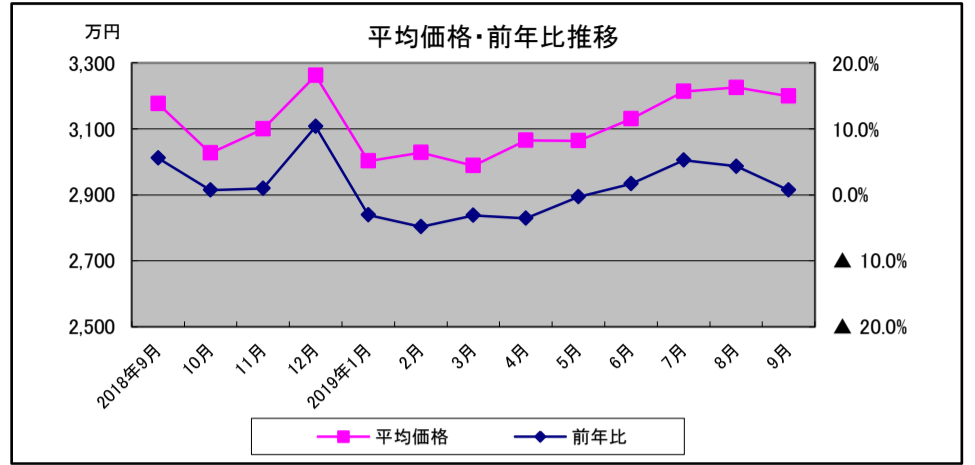
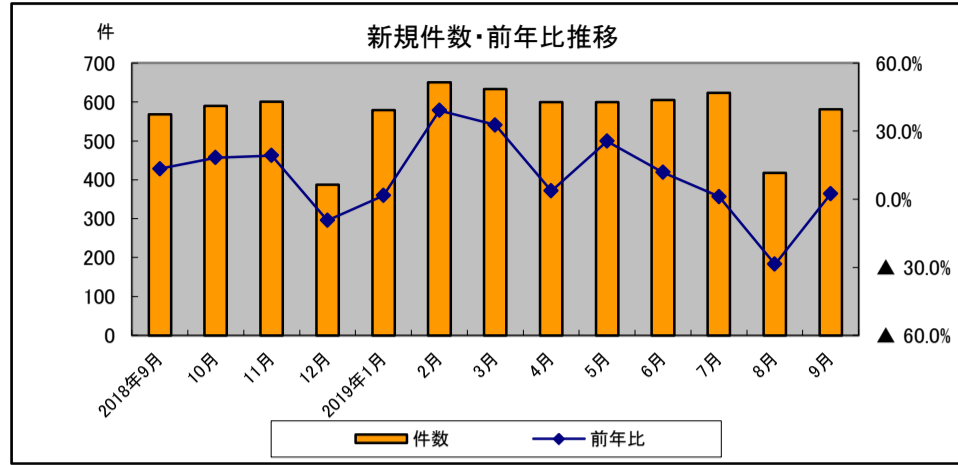
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|
| 件数 | 9 | 13 | 17 | 10 | 21 | 15 | 22 | 23 | 13 | 11 | 17 | 8 | 20 |
| 平均価格 | 3,754 | 3,840 | 3,311 | 3,703 | 3,808 | 3,729 | 3,857 | 3,610 | 3,489 | 3,613 | 3,724 | 3,804 | 3,457 |
| 平均土地面積 | 98.50 | 117.67 | 87.22 | 84.62 | 108.26 | 95.24 | 96.46 | 88.29 | 96.44 | 81.31 | 98.16 | 93.65 | 88.00 |
| 平均建物面積 | 102.09 | 103.13 | 102.03 | 105.96 | 102.46 | 105.16 | 103.14 | 103.59 | 99.89 | 105.29 | 96.57 | 103.67 | 100.98 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 28 | 38 | 39 | 22 | 26 | 39 | 55 | 29 | 35 | 36 | 50 | 28 | 50 |
| 平均価格 | 2,179 | 2,074 | 2,189 | 2,073 | 2,010 | 1,925 | 1,928 | 2,192 | 2,167 | 2,220 | 2,160 | 2,205 | 2,108 |
| 平均土地面積 | 144.01 | 144.08 | 142.33 | 138.21 | 142.10 | 135.77 | 139.25 | 134.90 | 145.50 | 138.80 | 135.23 | 143.71 | 147.78 |
| 平均建物面積 | 100.02 | 98.04 | 99.02 | 97.21 | 99.31 | 98.35 | 97.82 | 99.26 | 98.18 | 99.14 | 98.97 | 100.68 | 99.36 |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 568 | 590 | 601 | 387 | 579 | 651 | 633 | 600 | 600 | 605 | 624 | 418 | 581 |
| 前年比 | 13.4% | 18.2% | 19.2% | ▲9.4% | 1.6% | 39.1% | 32.7% | 3.6% | 25.5% | 11.8% | 1.1% | ▲28.7% | 2.3% |
| 平均価格 | 3,176 | 3,027 | 3,100 | 3,261 | 3,002 | 3,028 | 2,988 | 3,064 | 3,063 | 3,130 | 3,213 | 3,225 | 3,199 |
| 前年比 | 5.6% | 0.7% | 1.0% | 10.4% | ▲3.0% | ▲4.8% | ▲3.1% | ▲3.6% | ▲0.3% | 1.7% | 5.2% | 4.3% | 0.7% |
| 平均土地面積 | 138.82 | 139.54 | 135.74 | 137.31 | 140.28 | 140.79 | 139.32 | 138.74 | 136.65 | 138.86 | 141.03 | 135.74 | 140.22 |
| 前年比 | 5.6% | 5.1% | 0.0% | ▲0.9% | 3.3% | 4.1% | ▲0.0% | 1.9% | ▲0.8% | ▲1.4% | 0.0% | ▲3.2% | 1.0% |
| 平均建物面積 | 103.23 | 102.17 | 102.04 | 103.52 | 103.05 | 103.49 | 103.93 | 104.05 | 103.68 | 103.87 | 105.02 | 102.67 | 103.25 |
| 前年比 | 1.9% | 0.2% | ▲0.1% | ▲18.9% | 0.5% | ▲0.0% | 1.4% | 1.0% | 1.4% | 1.4% | 2.8% | ▲0.1% | 0.0% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 206 | 204 | 229 | 162 | 157 | 208 | 221 | 176 | 196 | 183 | 216 | 125 | 214 |
| 平均価格 | 3,541 | 3,325 | 3,372 | 3,387 | 3,464 | 3,395 | 3,379 | 3,461 | 3,444 | 3,502 | 3,642 | 3,518 | 3,444 |
| 平均土地面積 | 145.91 | 142.78 | 137.47 | 149.85 | 140.85 | 139.16 | 140.65 | 137.10 | 137.27 | 137.01 | 138.94 | 138.55 | 137.43 |
| 平均建物面積 | 106.35 | 104.35 | 103.87 | 106.86 | 106.61 | 105.95 | 105.46 | 106.79 | 106.16 | 107.16 | 107.67 | 107.01 | 105.13 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 47 | 34 | 42 | 20 | 35 | 38 | 35 | 34 | 40 | 27 | 53 | 21 | 35 |
| 平均価格 | 4,709 | 4,669 | 5,013 | 4,615 | 4,520 | 4,862 | 4,695 | 4,436 | 4,683 | 5,370 | 4,895 | 4,795 | 4,977 |
| 平均土地面積 | 100.41 | 95.87 | 109.39 | 98.24 | 110.22 | 106.44 | 96.45 | 105.02 | 106.42 | 100.76 | 104.55 | 110.74 | 103.17 |
| 平均建物面積 | 110.40 | 106.21 | 110.35 | 109.65 | 108.69 | 112.13 | 105.39 | 109.10 | 110.28 | 115.90 | 111.40 | 114.66 | 108.71 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 159 | 170 | 187 | 142 | 122 | 170 | 186 | 142 | 156 | 156 | 163 | 104 | 179 |
| 平均価格 | 3,196 | 3,056 | 3,004 | 3,214 | 3,161 | 3,067 | 3,131 | 3,227 | 3,127 | 3,178 | 3,235 | 3,260 | 3,144 |
| 平均土地面積 | 159.36 | 152.17 | 143.78 | 157.12 | 149.64 | 146.47 | 148.97 | 144.79 | 145.18 | 143.28 | 150.12 | 144.16 | 144.13 |
| 平均建物面積 | 105.15 | 103.98 | 102.41 | 106.47 | 106.01 | 104.57 | 105.47 | 106.24 | 105.10 | 105.64 | 106.45 | 105.46 | 104.43 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 88 | 92 | 87 | 63 | 99 | 108 | 79 | 100 | 86 | 89 | 94 | 62 | 84 |
| 平均価格 | 3,523 | 3,493 | 3,404 | 3,531 | 3,396 | 3,383 | 3,651 | 3,376 | 3,346 | 3,497 | 3,513 | 3,452 | 3,604 |
| 平均土地面積 | 147.39 | 144.77 | 144.83 | 139.90 | 142.38 | 146.06 | 143.44 | 138.72 | 132.26 | 135.09 | 142.27 | 134.33 | 147.86 |
| 平均建物面積 | 100.40 | 101.24 | 99.48 | 102.14 | 101.24 | 100.33 | 103.26 | 101.23 | 101.02 | 100.39 | 103.13 | 99.43 | 102.86 |

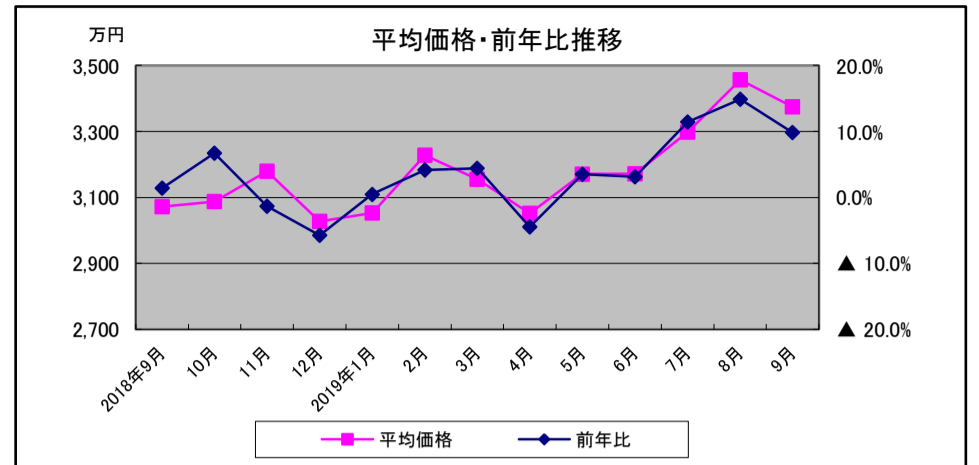
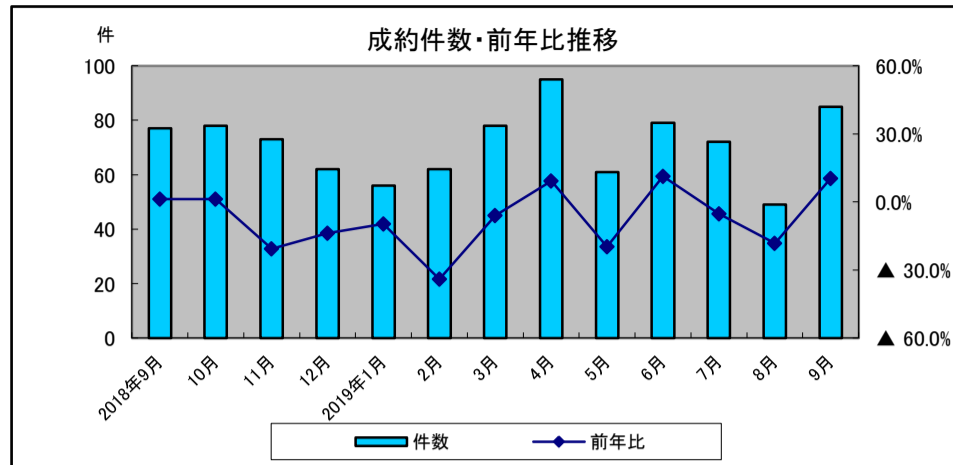
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 83 | 73 | 73 | 67 | 65 | 72 | 64 | 67 | 77 | 82 | 67 | 90 | 83 |
| 平均価格 | 3,865 | 3,982 | 4,211 | 3,897 | 4,100 | 4,063 | 3,668 | 4,282 | 4,056 | 3,999 | 4,085 | 3,869 | 4,065 |
| 平均土地面積 | 109.89 | 114.32 | 104.39 | 98.32 | 108.06 | 108.02 | 92.72 | 101.08 | 100.07 | 102.40 | 100.34 | 102.02 | 112.58 |
| 平均建物面積 | 103.54 | 103.98 | 102.97 | 101.99 | 101.83 | 103.05 | 101.13 | 100.99 | 101.53 | 99.58 | 100.35 | 101.24 | 103.85 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 153 | 181 | 169 | 80 | 188 | 180 | 193 | 190 | 159 | 184 | 178 | 112 | 149 |
| 平均価格 | 2,327 | 2,253 | 2,311 | 2,464 | 2,302 | 2,327 | 2,315 | 2,365 | 2,370 | 2,473 | 2,556 | 2,472 | 2,431 |
| 平均土地面積 | 137.08 | 139.59 | 139.81 | 136.82 | 146.20 | 142.81 | 144.91 | 147.04 | 146.75 | 150.37 | 152.58 | 147.08 | 144.47 |
| 平均建物面積 | 100.75 | 99.15 | 100.62 | 99.67 | 101.07 | 101.85 | 102.79 | 103.22 | 102.46 | 102.94 | 103.68 | 99.73 | 99.12 |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 77 | 78 | 73 | 62 | 56 | 62 | 78 | 95 | 61 | 79 | 72 | 49 | 85 |
| 前年比 | 1.3% | 1.3% | ▲ 20.7% | ▲ 13.9% | ▲ 9.7% | ▲ 34.0% | ▲ 6.0% | 9.2% | ▲ 19.7% | 11.3% | ▲ 5.3% | ▲ 18.3% | 10.4% |
| 平均価格 | 3,073 | 3,088 | 3,180 | 3,028 | 3,053 | 3,229 | 3,156 | 3,052 | 3,171 | 3,171 | 3,298 | 3,457 | 3,375 |
| 前年比 | 1.4% | 6.7% | ▲ 1.3% | ▲ 5.8% | 0.5% | 4.1% | 4.4% | ▲ 4.4% | 3.5% | 3.2% | 11.5% | 14.9% | 9.9% |
| 平均土地面積 | 108.88 | 105.64 | 107.69 | 105.17 | 104.16 | 110.44 | 106.49 | 112.10 | 99.57 | 106.42 | 99.88 | 117.21 | 100.67 |
| 前年比 | 2.2% | ▲ 8.5% | ▲ 8.1% | ▲ 5.3% | ▲ 9.6% | 0.8% | ▲ 10.1% | 9.0% | ▲ 8.9% | 3.1% | ▲ 9.7% | 10.4% | ▲ 7.5% |
| 平均建物面積 | 93.74 | 96.14 | 94.38 | 90.19 | 93.85 | 92.05 | 93.77 | 94.11 | 88.03 | 94.83 | 91.45 | 101.17 | 94.70 |
| 前年比 | 0.9% | 2.2% | ▲ 0.6% | ▲ 4.5% | ▲ 0.5% | ▲ 3.1% | 0.1% | 1.2% | ▲ 7.5% | 2.1% | ▲ 2.0% | 7.8% | 1.0% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
| 件数 | 42 | 44 | 43 | 30 | 38 | 41 | 46 | 59 | 44 | 50 | 48 | 30 | 53 |
| 平均価格 | 3,658 | 3,467 | 3,568 | 3,573 | 3,337 | 3,474 | 3,675 | 3,309 | 3,382 | 3,483 | 3,555 | 3,926 | 3,785 |
| 平均土地面積 | 103.13 | 93.05 | 99.78 | 97.46 | 100.57 | 103.11 | 103.92 | 93.22 | 93.82 | 97.98 | 88.03 | 103.20 | 85.04 |
| 平均建物面積 | 92.48 | 94.13 | 92.37 | 88.06 | 94.16 | 90.53 | 92.82 | 89.28 | 87.19 | 93.35 | 88.09 | 96.24 | 92.09 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|
| 件数 | 15 | 12 | 8 | 11 | 8 | 8 | 16 | 17 | 11 | 20 | 13 | 13 | 18 |
| 平均価格 | 4,299 | 4,580 | 4,268 | 4,717 | 4,009 | 4,632 | 4,296 | 3,883 | 4,317 | 3,968 | 4,471 | 4,220 | 4,414 |
| 平均土地面積 | 119.32 | 98.89 | 95.70 | 97.49 | 109.25 | 136.16 | 100.62 | 102.65 | 112.87 | 94.81 | 85.83 | 102.24 | 90.74 |
| 平均建物面積 | 94.59 | 99.76 | 89.44 | 86.84 | 95.00 | 99.59 | 88.71 | 90.02 | 89.44 | 93.87 | 88.20 | 97.81 | 95.81 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|-------|--------|-------|---------|-------|--------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|
| 件数 | 27 | 32 | 35 | 19 | 30 | 33 | 30 | 42 | 33 | 30 | 35 | 17 | 35 |
| 平均価格 | 3,301 | 3,049 | 3,408 | 2,911 | 3,158 | 3,193 | 3,344 | 3,077 | 3,070 | 3,159 | 3,215 | 3,700 | 3,461 |
| 平均土地面積 | 94.14 | 90.86 | 100.72 | 97.43 | 98.26 | 95.09 | 105.67 | 89.40 | 87.47 | 100.09 | 88.86 | 103.93 | 82.11 |
| 平均建物面積 | 91.30 | 92.02 | 93.04 | 88.77 | 93.94 | 88.33 | 95.00 | 88.99 | 86.45 | 93.01 | 88.05 | 95.04 | 90.18 |

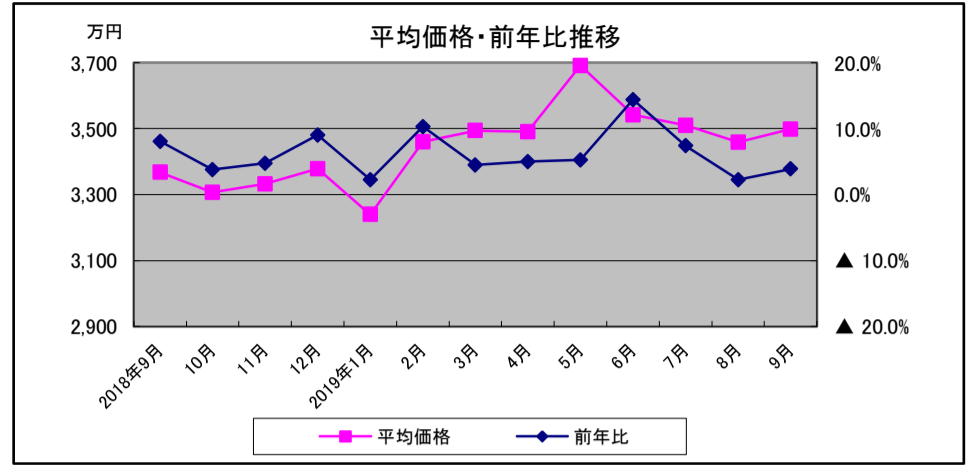
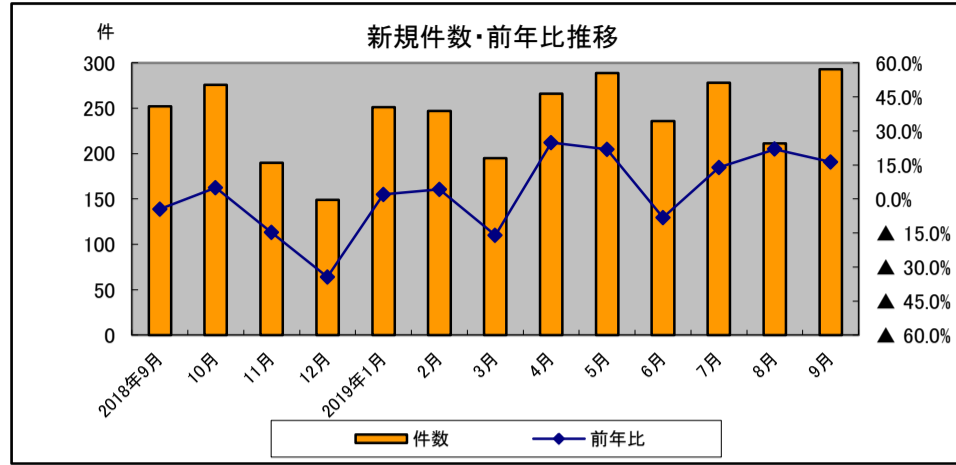
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 29 | 28 | 22 | 22 | 14 | 14 | 21 | 26 | 13 | 25 | 19 | 17 | 24 |
| 平均価格 | 2,356 | 2,648 | 2,752 | 2,583 | 2,471 | 2,906 | 2,777 | 2,925 | 2,823 | 2,755 | 2,865 | 2,753 | 2,834 |
| 平均土地面積 | 112.61 | 120.75 | 116.61 | 108.95 | 111.09 | 111.86 | 108.81 | 140.14 | 105.64 | 115.18 | 123.64 | 137.89 | 113.26 |
| 平均建物面積 | 94.85 | 98.71 | 96.93 | 93.37 | 92.85 | 93.93 | 92.79 | 103.34 | 87.84 | 96.68 | 98.76 | 111.10 | 98.75 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 6 | 6 | 8 | 10 | 4 | 7 | 11 | 10 | 4 | 4 | 5 | 2 | 8 |
| 平均価格 | 2,441 | 2,363 | 2,270 | 2,370 | 2,388 | 2,435 | 1,708 | 1,868 | 1,985 | 1,876 | 2,476 | 2,415 | 2,285 |
| 平均土地面積 | 131.09 | 127.40 | 125.69 | 119.98 | 114.05 | 150.51 | 112.86 | 150.57 | 143.14 | 157.09 | 123.23 | 151.55 | 166.44 |
| 平均建物面積 | 97.17 | 98.89 | 98.18 | 89.60 | 94.32 | 97.21 | 99.60 | 98.56 | 97.81 | 101.75 | 95.95 | 90.60 | 99.84 |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 252 | 276 | 190 | 149 | 251 | 247 | 195 | 266 | 289 | 236 | 278 | 211 | 293 |
| 前年比 | ▲ 4.5% | 4.9% | ▲ 14.8% | ▲ 34.4% | 2.0% | 4.2% | ▲ 15.9% | 24.9% | 21.9% | ▲ 8.2% | 13.9% | 22.0% | 16.3% |
| 平均価格 | 3,367 | 3,307 | 3,332 | 3,378 | 3,240 | 3,460 | 3,494 | 3,491 | 3,692 | 3,542 | 3,510 | 3,459 | 3,498 |
| 前年比 | 8.1% | 3.8% | 4.7% | 9.0% | 2.3% | 10.3% | 4.5% | 5.0% | 5.3% | 14.4% | 7.4% | 2.3% | 3.9% |
| 平均土地面積 | 114.30 | 116.92 | 113.96 | 112.22 | 109.92 | 111.04 | 110.80 | 111.18 | 108.98 | 113.28 | 103.66 | 107.83 | 103.31 |
| 前年比 | ▲ 7.5% | ▲ 1.6% | ▲ 7.4% | ▲ 7.8% | ▲ 1.6% | ▲ 6.3% | ▲ 6.5% | ▲ 5.4% | ▲ 7.5% | 0.4% | ▲ 5.2% | ▲ 2.9% | ▲ 9.6% |
| 平均建物面積 | 95.91 | 95.17 | 94.86 | 92.36 | 93.47 | 95.04 | 94.35 | 93.42 | 95.79 | 94.63 | 93.65 | 95.66 | 93.27 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 1.0% | ▲ 1.8% | ▲ 5.3% | ▲ 1.3% | ▲ 1.0% | ▲ 0.6% | ▲ 2.7% | 0.4% | ▲ 0.5% | ▲ 1.8% | 3.1% | ▲ 2.8% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|-------|--------|---------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|
| 件数 | 131 | 125 | 99 | 92 | 143 | 152 | 103 | 144 | 186 | 136 | 168 | 115 | 169 |
| 平均価格 | 3,778 | 3,920 | 3,586 | 3,802 | 3,530 | 3,760 | 4,014 | 3,858 | 4,103 | 4,040 | 3,821 | 3,981 | 3,834 |
| 平均土地面積 | 99.25 | 107.67 | 99.64 | 103.91 | 97.21 | 99.90 | 98.93 | 103.72 | 101.16 | 101.67 | 93.06 | 98.72 | 91.92 |
| 平均建物面積 | 93.71 | 92.26 | 91.42 | 90.63 | 90.77 | 92.23 | 92.26 | 91.41 | 93.10 | 92.32 | 91.72 | 93.56 | 90.85 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|
| 件数 | 44 | 34 | 26 | 43 | 31 | 54 | 40 | 56 | 77 | 59 | 53 | 39 | 66 |
| 平均価格 | 4,662 | 4,820 | 4,447 | 4,260 | 4,122 | 4,685 | 4,759 | 4,155 | 4,842 | 4,712 | 4,484 | 4,640 | 4,412 |
| 平均土地面積 | 105.73 | 104.93 | 105.41 | 119.78 | 105.25 | 101.73 | 104.95 | 98.31 | 110.77 | 108.26 | 95.05 | 98.27 | 93.19 |
| 平均建物面積 | 92.93 | 89.84 | 98.15 | 91.14 | 92.07 | 92.40 | 93.64 | 91.44 | 95.46 | 95.47 | 94.63 | 93.49 | 92.47 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|-------|-------|---------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 87 | 91 | 73 | 49 | 112 | 98 | 63 | 88 | 109 | 77 | 115 | 76 | 103 |
| 平均価格 | 3,331 | 3,583 | 3,279 | 3,400 | 3,366 | 3,250 | 3,541 | 3,670 | 3,580 | 3,524 | 3,515 | 3,643 | 3,464 |
| 平均土地面積 | 95.98 | 108.70 | 97.59 | 89.99 | 94.99 | 98.90 | 95.10 | 107.16 | 94.37 | 96.62 | 92.13 | 98.96 | 91.11 |
| 平均建物面積 | 94.11 | 93.16 | 89.02 | 90.18 | 90.40 | 92.14 | 91.38 | 91.39 | 91.43 | 89.91 | 90.38 | 93.59 | 89.81 |

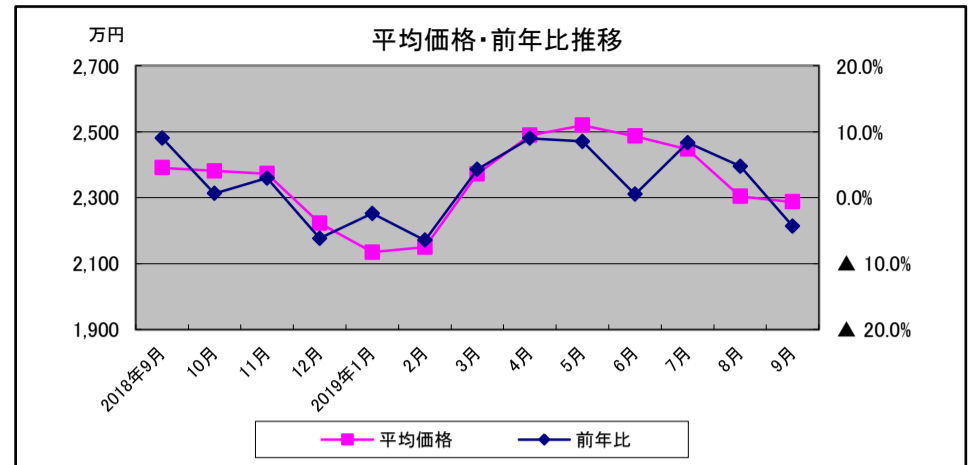
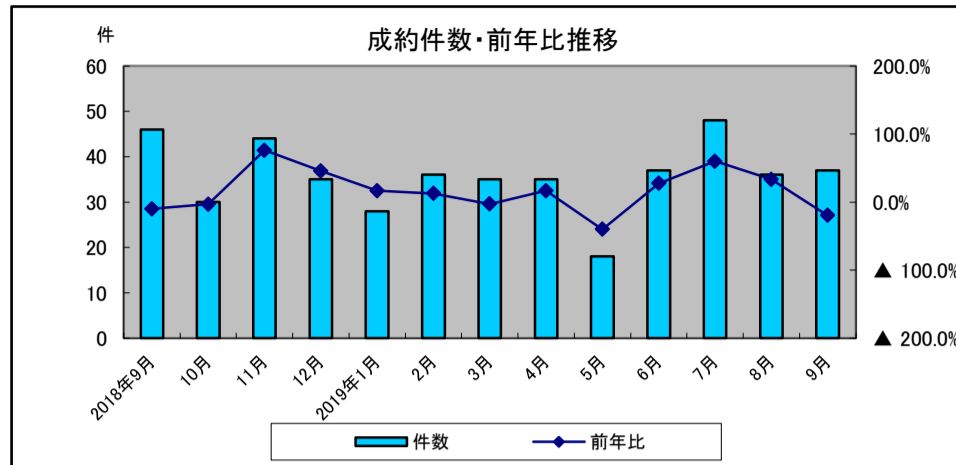
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 103 | 118 | 71 | 47 | 83 | 71 | 74 | 91 | 84 | 79 | 98 | 78 | 107 |
| 平均価格 | 3,012 | 2,877 | 3,174 | 2,814 | 2,980 | 3,146 | 3,019 | 3,233 | 3,114 | 2,918 | 3,095 | 2,915 | 3,099 |
| 平均土地面積 | 134.09 | 120.38 | 123.29 | 120.85 | 123.45 | 119.23 | 117.44 | 111.75 | 122.21 | 124.96 | 118.81 | 114.67 | 115.44 |
| 平均建物面積 | 99.28 | 97.33 | 99.53 | 94.70 | 96.22 | 98.09 | 96.22 | 94.31 | 101.20 | 97.43 | 96.19 | 97.99 | 97.21 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 18 | 33 | 20 | 10 | 25 | 24 | 18 | 31 | 19 | 21 | 12 | 18 | 17 |
| 平均価格 | 2,411 | 2,520 | 2,641 | 2,131 | 2,442 | 2,496 | 2,470 | 2,541 | 2,219 | 2,670 | 2,539 | 2,479 | 2,672 |
| 平均土地面積 | 110.57 | 139.53 | 151.73 | 148.11 | 137.73 | 157.34 | 151.46 | 144.13 | 127.00 | 144.52 | 128.36 | 136.42 | 140.14 |
| 平均建物面積 | 92.61 | 98.47 | 95.33 | 97.33 | 99.79 | 103.85 | 98.58 | 100.13 | 98.18 | 98.97 | 100.01 | 99.04 | 92.43 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|
| 件数 | 46 | 30 | 44 | 35 | 28 | 36 | 35 | 35 | 18 | 37 | 48 | 36 | 37 |
| 前年比 | ▲ 9.8% | ▲ 3.2% | 76.0% | 45.8% | 16.7% | 12.5% | ▲ 2.8% | 16.7% | ▲ 40.0% | 27.6% | 60.0% | 33.3% | ▲ 19.6% |
| 平均価格 | 2,390 | 2,381 | 2,373 | 2,223 | 2,134 | 2,150 | 2,372 | 2,489 | 2,519 | 2,486 | 2,447 | 2,304 | 2,287 |
| 前年比 | 9.0% | 0.6% | 3.0% | ▲ 6.2% | ▲ 2.4% | ▲ 6.4% | 4.3% | 9.0% | 8.5% | 0.5% | 8.3% | 4.8% | ▲ 4.3% |
| 平均土地面積 | 157.07 | 163.11 | 160.62 | 176.80 | 151.82 | 154.14 | 154.11 | 182.26 | 150.68 | 145.40 | 166.00 | 156.49 | 162.15 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | 9.6% | 6.4% | 11.8% | 1.1% | 0.8% | ▲ 2.8% | 19.0% | ▲ 0.9% | 3.4% | 4.4% | ▲ 7.4% | 3.2% |
| 平均建物面積 | 102.82 | 103.66 | 102.01 | 103.03 | 101.24 | 102.47 | 102.24 | 101.63 | 106.94 | 102.58 | 105.46 | 104.30 | 105.60 |
| 前年比 | 1.7% | 1.8% | 0.8% | 1.0% | ▲ 1.2% | 0.4% | 5.1% | 1.9% | 6.0% | 2.2% | 3.7% | 1.4% | 2.7% |

●成約登録(滋賀県ブロック別)

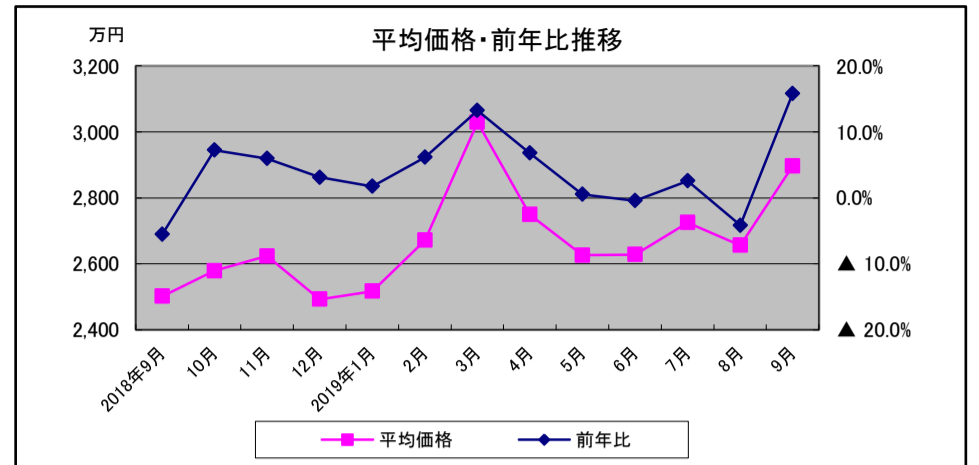
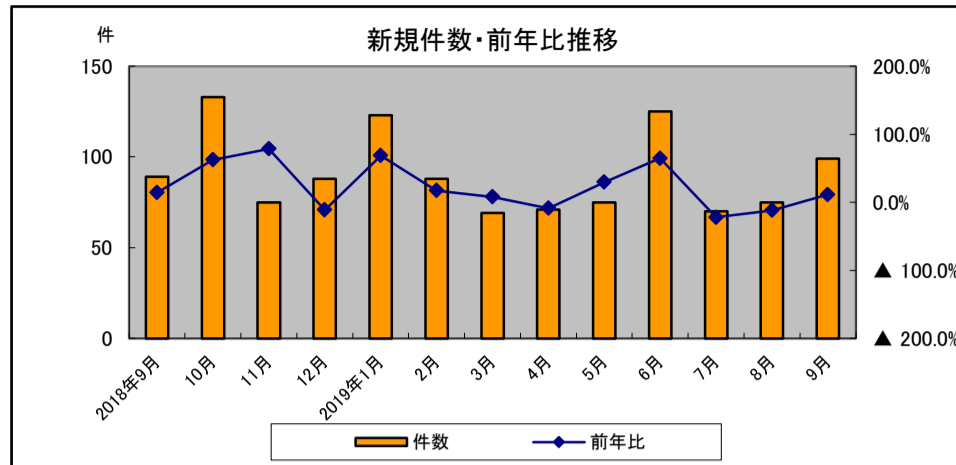
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 12 | 8 | 16 | 8 | 7 | 9 | 11 | 9 | 8 | 16 | 9 | 11 | 8 |
| 平均価格 | 2,581 | 2,559 | 2,505 | 2,330 | 2,145 | 2,331 | 2,321 | 2,296 | 2,790 | 2,652 | 2,752 | 2,479 | 2,440 |
| 平均土地面積 | 129.92 | 138.08 | 135.01 | 141.75 | 140.41 | 128.91 | 125.74 | 137.41 | 137.27 | 129.83 | 136.74 | 140.85 | 138.21 |
| 平均建物面積 | 99.19 | 102.66 | 100.14 | 100.13 | 98.03 | 97.92 | 99.76 | 98.63 | 110.02 | 99.92 | 101.85 | 101.50 | 103.45 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 34 | 22 | 28 | 27 | 21 | 27 | 24 | 26 | 10 | 21 | 39 | 25 | 29 |
| 平均価格 | 2,323 | 2,316 | 2,297 | 2,191 | 2,131 | 2,090 | 2,396 | 2,556 | 2,303 | 2,360 | 2,376 | 2,226 | 2,245 |
| 平均土地面積 | 166.65 | 172.21 | 175.26 | 187.18 | 155.63 | 162.55 | 167.11 | 197.78 | 161.40 | 157.27 | 172.75 | 163.37 | 168.76 |
| 平均建物面積 | 104.10 | 104.03 | 103.07 | 103.89 | 102.31 | 103.99 | 103.37 | 102.67 | 104.47 | 104.61 | 106.29 | 105.53 | 106.19 |

◆新規登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|
| 件数 | 89 | 133 | 75 | 88 | 123 | 88 | 69 | 71 | 75 | 125 | 70 | 75 | 99 |
| 前年比 | 14.1% | 62.2% | 78.6% | ▲ 11.1% | 68.5% | 17.3% | 7.8% | ▲ 9.0% | 29.3% | 64.5% | ▲ 22.2% | ▲ 11.8% | 11.2% |
| 平均価格 | 2,501 | 2,579 | 2,623 | 2,493 | 2,517 | 2,672 | 3,029 | 2,750 | 2,626 | 2,628 | 2,725 | 2,656 | 2,896 |
| 前年比 | ▲ 5.5% | 7.2% | 5.9% | 3.1% | 1.7% | 6.1% | 13.2% | 6.8% | 0.5% | ▲ 0.4% | 2.5% | ▲ 4.2% | 15.8% |
| 平均土地面積 | 168.61 | 153.93 | 151.58 | 155.58 | 153.84 | 150.89 | 161.80 | 152.72 | 166.86 | 163.83 | 152.27 | 167.87 | 155.56 |
| 前年比 | 15.0% | ▲ 2.6% | ▲ 7.5% | ▲ 6.2% | ▲ 6.2% | ▲ 4.3% | ▲ 1.8% | ▲ 0.2% | 4.0% | 0.1% | ▲ 5.8% | 15.3% | ▲ 7.7% |
| 平均建物面積 | 105.43 | 102.81 | 102.86 | 104.09 | 102.01 | 103.39 | 102.39 | 103.03 | 104.33 | 106.19 | 102.89 | 103.90 | 106.32 |
| 前年比 | 0.1% | 0.1% | ▲ 2.0% | 0.8% | 0.8% | 0.9% | ▲ 3.0% | 1.2% | 1.1% | 3.0% | ▲ 1.1% | 1.8% | 0.8% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

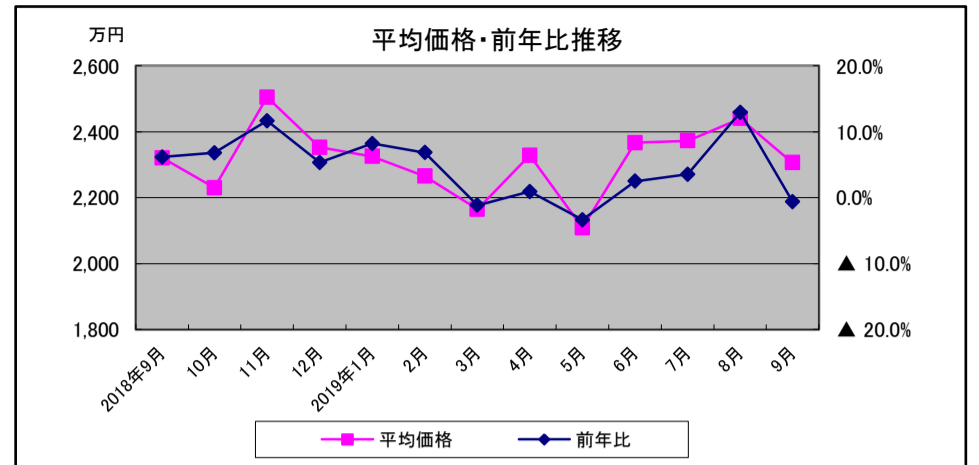
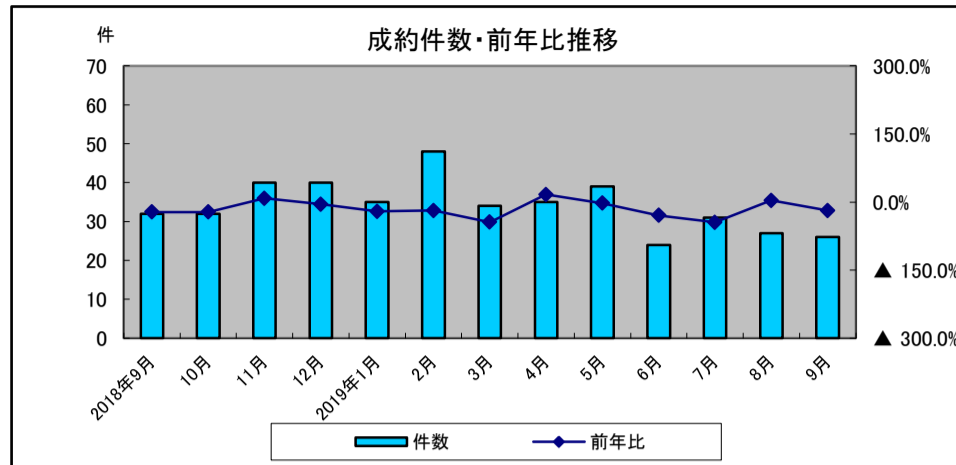
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 19 | 60 | 26 | 34 | 51 | 31 | 20 | 22 | 20 | 35 | 25 | 23 | 37 |
| 平均価格 | 2,621 | 2,616 | 2,743 | 2,747 | 2,537 | 2,665 | 3,009 | 2,942 | 2,453 | 2,818 | 2,890 | 2,729 | 2,752 |
| 平均土地面積 | 135.75 | 139.51 | 135.67 | 143.49 | 136.68 | 130.76 | 142.21 | 139.17 | 131.59 | 138.49 | 131.81 | 146.17 | 143.44 |
| 平均建物面積 | 100.31 | 100.27 | 100.92 | 101.84 | 101.73 | 100.08 | 101.63 | 99.72 | 90.80 | 101.79 | 100.46 | 100.71 | 102.39 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 70 | 73 | 49 | 54 | 72 | 57 | 49 | 49 | 55 | 90 | 45 | 52 | 62 |
| 平均価格 | 2,468 | 2,548 | 2,560 | 2,333 | 2,503 | 2,675 | 3,037 | 2,663 | 2,689 | 2,554 | 2,633 | 2,624 | 2,982 |
| 平均土地面積 | 177.53 | 165.78 | 160.02 | 163.19 | 166.00 | 161.83 | 169.80 | 158.80 | 179.68 | 173.69 | 163.64 | 177.47 | 162.80 |
| 平均建物面積 | 106.82 | 104.90 | 103.88 | 105.50 | 102.20 | 105.19 | 102.70 | 104.51 | 109.25 | 107.90 | 104.24 | 105.32 | 108.67 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 32 | 32 | 40 | 40 | 35 | 48 | 34 | 35 | 39 | 24 | 31 | 27 | 26 |
| 前年比 | ▲ 22.0% | ▲ 22.0% | 8.1% | ▲ 4.8% | ▲ 20.5% | ▲ 18.6% | ▲ 44.3% | 16.7% | ▲ 2.5% | ▲ 29.4% | ▲ 44.6% | 3.8% | ▲ 18.8% |
| 平均価格 | 2,320 | 2,230 | 2,504 | 2,352 | 2,325 | 2,265 | 2,165 | 2,329 | 2,109 | 2,367 | 2,372 | 2,440 | 2,306 |
| 前年比 | 6.1% | 6.8% | 11.7% | 5.3% | 8.2% | 6.8% | ▲ 1.2% | 0.9% | ▲ 3.4% | 2.5% | 3.6% | 12.9% | ▲ 0.6% |
| 平均土地面積 | 149.75 | 154.74 | 149.20 | 150.68 | 155.49 | 147.59 | 157.52 | 176.34 | 148.70 | 162.26 | 163.89 | 164.13 | 154.18 |
| 前年比 | ▲ 6.1% | 5.2% | ▲ 1.2% | 3.1% | 3.7% | ▲ 0.8% | 1.8% | 23.3% | ▲ 6.5% | 4.1% | 1.4% | 4.4% | 3.0% |
| 平均建物面積 | 101.45 | 102.42 | 102.80 | 100.81 | 100.40 | 101.59 | 100.09 | 100.34 | 99.68 | 99.91 | 102.33 | 102.45 | 102.48 |
| 前年比 | 0.0% | 1.2% | 0.9% | ▲ 1.5% | ▲ 1.3% | ▲ 1.7% | 0.0% | ▲ 1.4% | ▲ 2.4% | ▲ 1.3% | ▲ 1.3% | 1.1% | 1.0% |

●成約登録(奈良県ブロック別)

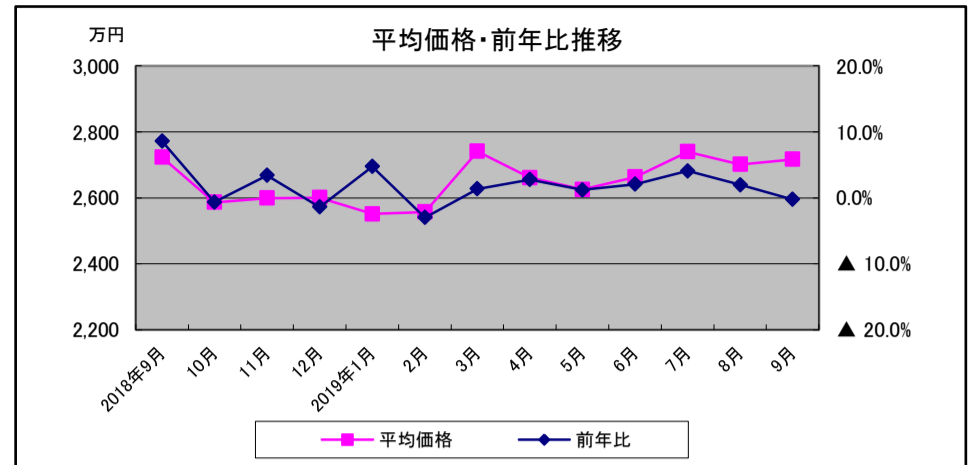
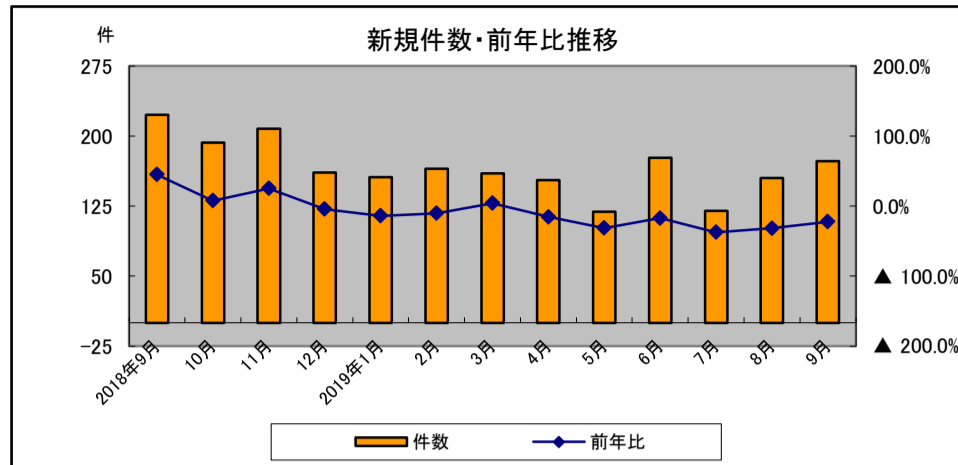
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 10 | 8 | 12 | 12 | 13 | 18 | 7 | 12 | 7 | 9 | 9 | 15 | 6 |
| 平均価格 | 2,551 | 2,503 | 2,737 | 2,711 | 2,724 | 2,558 | 2,743 | 2,904 | 2,499 | 2,917 | 2,707 | 2,728 | 2,653 |
| 平均土地面積 | 148.75 | 146.15 | 154.91 | 163.26 | 167.97 | 148.59 | 151.46 | 199.39 | 168.41 | 175.53 | 184.83 | 175.98 | 160.47 |
| 平均建物面積 | 99.72 | 100.20 | 101.57 | 101.47 | 102.15 | 100.59 | 101.97 | 101.90 | 100.32 | 98.07 | 97.37 | 103.73 | 99.68 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 22 | 24 | 28 | 28 | 22 | 30 | 27 | 23 | 32 | 15 | 22 | 12 | 20 |
| 平均価格 | 2,215 | 2,139 | 2,405 | 2,198 | 2,089 | 2,089 | 2,015 | 2,028 | 2,023 | 2,037 | 2,235 | 2,080 | 2,202 |
| 平均土地面積 | 150.21 | 157.60 | 146.75 | 145.29 | 148.11 | 146.98 | 159.10 | 164.31 | 144.39 | 154.30 | 155.32 | 149.31 | 152.29 |
| 平均建物面積 | 102.24 | 103.16 | 103.33 | 100.54 | 99.37 | 102.18 | 99.60 | 99.53 | 99.54 | 101.01 | 104.35 | 100.84 | 103.33 |

◆新規登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 223 | 193 | 208 | 161 | 156 | 165 | 160 | 153 | 119 | 177 | 120 | 155 | 173 |
| 前年比 | 44.8% | 7.8% | 25.3% | ▲ 4.2% | ▲ 13.8% | ▲ 10.3% | 3.9% | ▲ 15.5% | ▲ 31.6% | ▲ 17.3% | ▲ 37.5% | ▲ 31.7% | ▲ 22.4% |
| 平均価格 | 2,723 | 2,586 | 2,598 | 2,600 | 2,551 | 2,556 | 2,741 | 2,661 | 2,625 | 2,662 | 2,740 | 2,701 | 2,717 |
| 前年比 | 8.6% | ▲ 0.7% | 3.4% | ▲ 1.4% | 4.7% | ▲ 3.0% | 1.4% | 2.8% | 1.2% | 2.0% | 4.1% | 2.0% | ▲ 0.2% |
| 平均土地面積 | 157.86 | 157.60 | 156.69 | 160.87 | 162.19 | 162.70 | 166.32 | 162.47 | 161.24 | 165.25 | 162.38 | 165.45 | 160.89 |
| 前年比 | 7.5% | 1.1% | ▲ 0.1% | 3.1% | 4.9% | 3.4% | 4.1% | ▲ 0.7% | 2.9% | 6.6% | 2.9% | 4.2% | 1.9% |
| 平均建物面積 | 104.16 | 102.29 | 101.27 | 101.40 | 101.81 | 100.21 | 103.30 | 102.81 | 100.43 | 103.85 | 101.66 | 104.50 | 102.80 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 1.9% | ▲ 1.3% | ▲ 1.0% | ▲ 1.6% | ▲ 2.3% | 0.9% | ▲ 1.1% | ▲ 2.5% | 1.8% | ▲ 0.6% | 1.5% | ▲ 1.3% |

●新規登録（奈良県ブロック別）

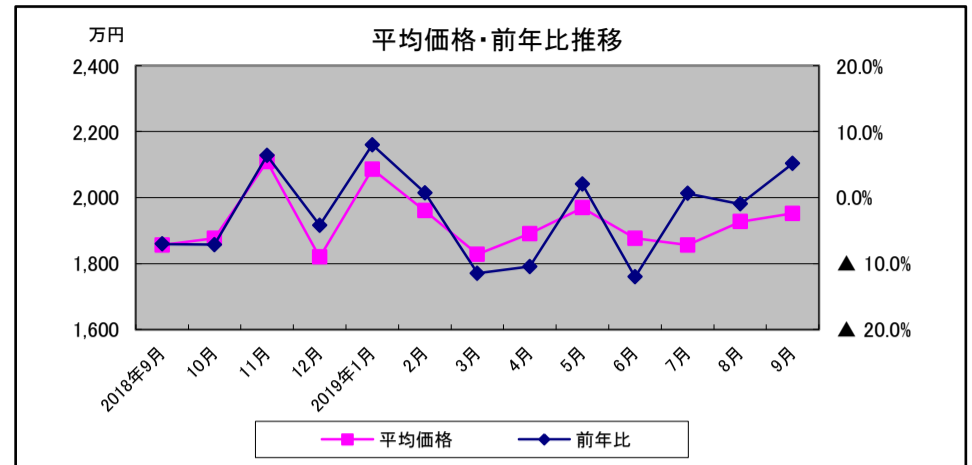
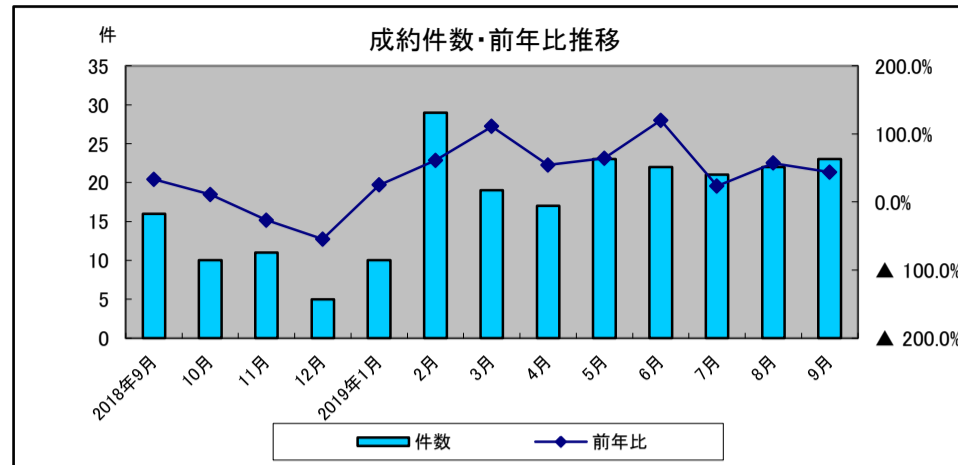
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 76 | 49 | 62 | 57 | 53 | 47 | 63 | 51 | 46 | 70 | 52 | 67 | 77 |
| 平均価格 | 3,066 | 3,056 | 3,021 | 2,995 | 2,984 | 3,094 | 3,084 | 3,040 | 3,044 | 3,074 | 3,071 | 2,949 | 3,001 |
| 平均土地面積 | 167.71 | 165.49 | 171.53 | 165.50 | 172.37 | 184.89 | 180.55 | 174.42 | 174.17 | 172.31 | 166.75 | 175.48 | 163.39 |
| 平均建物面積 | 105.37 | 101.25 | 100.52 | 102.71 | 101.90 | 99.88 | 103.53 | 101.23 | 101.77 | 102.92 | 98.63 | 104.41 | 101.67 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 147 | 144 | 146 | 104 | 103 | 118 | 97 | 102 | 73 | 107 | 68 | 88 | 96 |
| 平均価格 | 2,546 | 2,426 | 2,419 | 2,384 | 2,328 | 2,342 | 2,517 | 2,471 | 2,362 | 2,393 | 2,486 | 2,512 | 2,489 |
| 平均土地面積 | 152.77 | 154.91 | 150.39 | 158.33 | 156.95 | 153.86 | 157.07 | 156.49 | 153.09 | 160.63 | 159.04 | 157.82 | 158.88 |
| 平均建物面積 | 103.54 | 102.65 | 101.58 | 100.68 | 101.76 | 100.35 | 103.15 | 103.60 | 99.58 | 104.47 | 103.97 | 104.57 | 103.71 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 16 | 10 | 11 | 5 | 10 | 29 | 19 | 17 | 23 | 22 | 21 | 22 | 23 |
| 前年比 | 33.3% | 11.1% | ▲ 26.7% | ▲ 54.5% | 25.0% | 61.1% | 111.1% | 54.5% | 64.3% | 120.0% | 23.5% | 57.1% | 43.8% |
| 平均価格 | 1,856 | 1,877 | 2,109 | 1,820 | 2,086 | 1,960 | 1,828 | 1,891 | 1,969 | 1,876 | 1,856 | 1,927 | 1,952 |
| 前年比 | ▲ 7.0% | ▲ 7.1% | 6.4% | ▲ 4.2% | 8.0% | 0.7% | ▲ 11.5% | ▲ 10.4% | 2.0% | ▲ 12.0% | 0.6% | ▲ 1.0% | 5.2% |
| 平均土地面積 | 134.51 | 133.17 | 145.37 | 130.08 | 136.15 | 132.06 | 141.58 | 140.46 | 143.55 | 152.07 | 154.79 | 148.82 | 149.33 |
| 前年比 | 3.7% | ▲ 8.9% | ▲ 1.1% | ▲ 9.2% | ▲ 1.7% | 2.6% | 9.9% | 9.8% | 12.4% | 3.3% | 18.5% | 7.0% | 11.0% |
| 平均建物面積 | 96.33 | 96.59 | 96.96 | 94.64 | 95.52 | 96.01 | 91.04 | 93.98 | 92.79 | 91.51 | 90.76 | 88.71 | 91.68 |
| 前年比 | 1.0% | ▲ 1.9% | ▲ 2.2% | ▲ 2.1% | 0.5% | 1.8% | ▲ 3.8% | ▲ 0.4% | 2.0% | ▲ 5.8% | ▲ 5.7% | ▲ 9.1% | ▲ 4.8% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

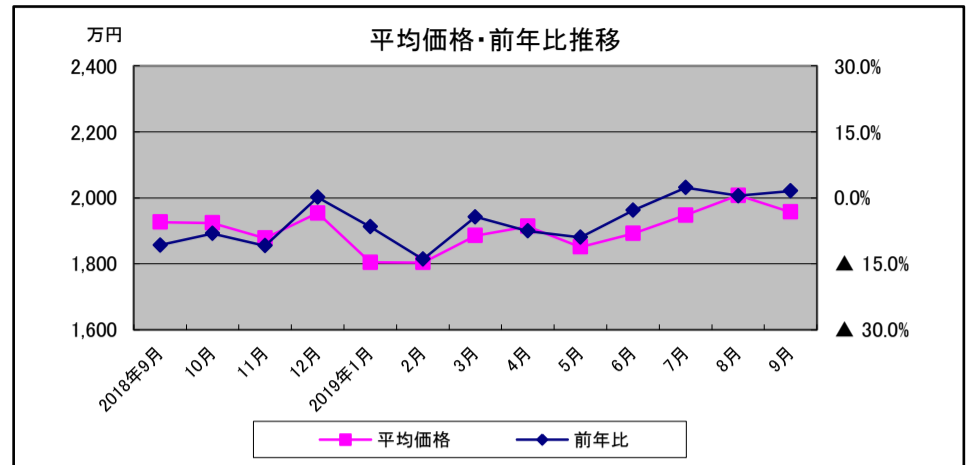
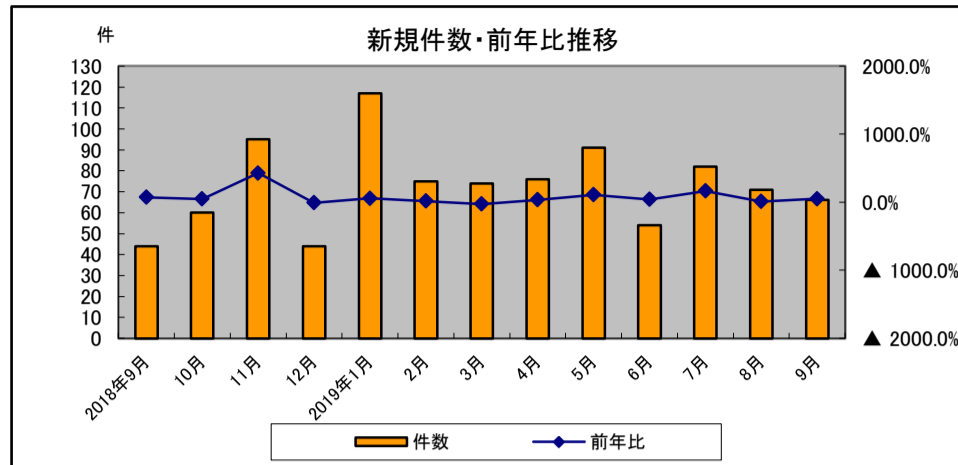
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 14 | 5 | 8 | 3 | 6 | 22 | 10 | 11 | 11 | 11 | 7 | 13 | 14 |
| 平均価格 | 1,853 | 1,934 | 2,195 | 1,847 | 2,207 | 2,023 | 1,953 | 1,932 | 1,990 | 1,893 | 2,012 | 2,014 | 2,057 |
| 平均土地面積 | 133.73 | 132.69 | 142.54 | 120.85 | 125.84 | 129.22 | 139.07 | 126.38 | 131.82 | 133.60 | 137.90 | 127.12 | 140.30 |
| 平均建物面積 | 96.51 | 94.84 | 96.85 | 93.43 | 96.02 | 96.47 | 91.43 | 93.09 | 96.00 | 90.47 | 98.32 | 88.72 | 91.51 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 2 | 5 | 3 | 2 | 4 | 7 | 9 | 6 | 12 | 11 | 14 | 9 | 9 |
| 平均価格 | 1,880 | 1,820 | 1,880 | 1,780 | 1,905 | 1,761 | 1,691 | 1,816 | 1,950 | 1,860 | 1,778 | 1,801 | 1,789 |
| 平均土地面積 | 139.98 | 133.66 | 152.93 | 143.92 | 151.60 | 141.01 | 144.37 | 166.28 | 154.30 | 170.55 | 163.23 | 180.16 | 163.38 |
| 平均建物面積 | 95.09 | 98.34 | 97.25 | 96.46 | 94.78 | 94.57 | 90.60 | 95.63 | 89.84 | 92.55 | 86.98 | 88.70 | 91.96 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 44 | 60 | 95 | 44 | 117 | 75 | 74 | 76 | 91 | 54 | 82 | 71 | 66 |
| 前年比 | 69.2% | 46.3% | 427.8% | ▲ 8.3% | 56.0% | 13.6% | ▲ 26.7% | 35.7% | 106.8% | 38.5% | 164.5% | 7.6% | 50.0% |
| 平均価格 | 1,926 | 1,923 | 1,878 | 1,954 | 1,804 | 1,804 | 1,885 | 1,913 | 1,851 | 1,892 | 1,947 | 2,007 | 1,956 |
| 前年比 | ▲ 10.8% | ▲ 8.1% | ▲ 10.9% | 0.1% | ▲ 6.6% | ▲ 14.0% | ▲ 4.4% | ▲ 7.5% | ▲ 9.0% | ▲ 2.9% | 2.3% | 0.5% | 1.6% |
| 平均土地面積 | 151.11 | 143.22 | 138.32 | 154.29 | 140.71 | 142.31 | 142.54 | 149.53 | 140.47 | 150.88 | 142.36 | 149.16 | 143.01 |
| 前年比 | 4.4% | 0.9% | 2.0% | 4.7% | ▲ 5.2% | ▲ 4.1% | ▲ 2.6% | 3.7% | ▲ 4.7% | ▲ 3.9% | ▲ 4.2% | 10.4% | ▲ 5.4% |
| 平均建物面積 | 98.36 | 93.68 | 95.81 | 91.51 | 94.43 | 92.11 | 93.59 | 94.11 | 93.32 | 88.60 | 94.90 | 94.11 | 97.17 |
| 前年比 | 3.6% | 0.2% | 4.1% | 1.5% | 2.7% | ▲ 5.3% | 1.6% | ▲ 2.8% | ▲ 3.0% | ▲ 9.0% | 1.3% | ▲ 1.9% | ▲ 1.2% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

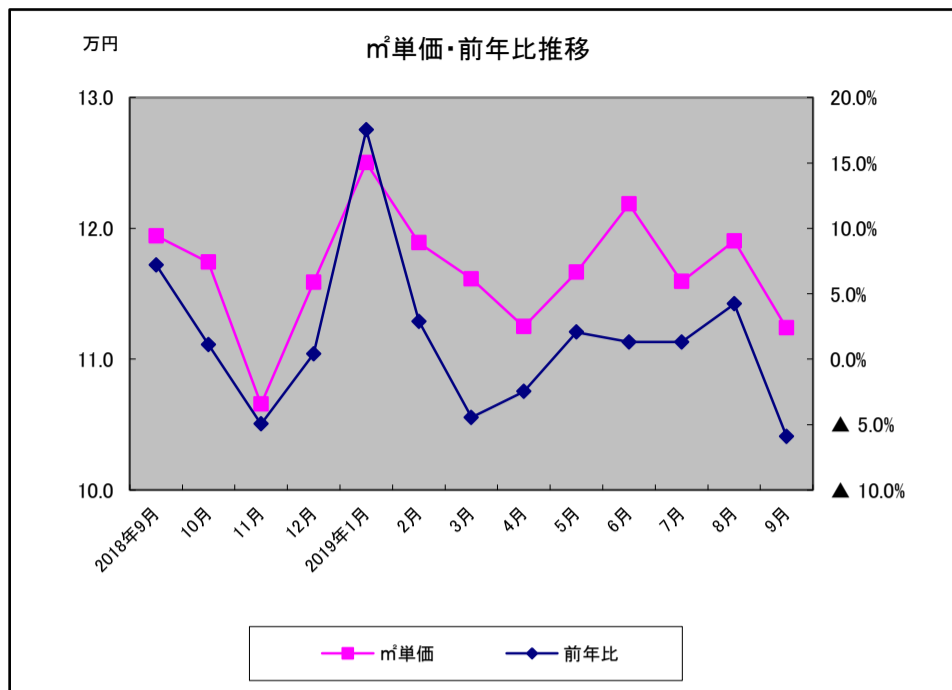
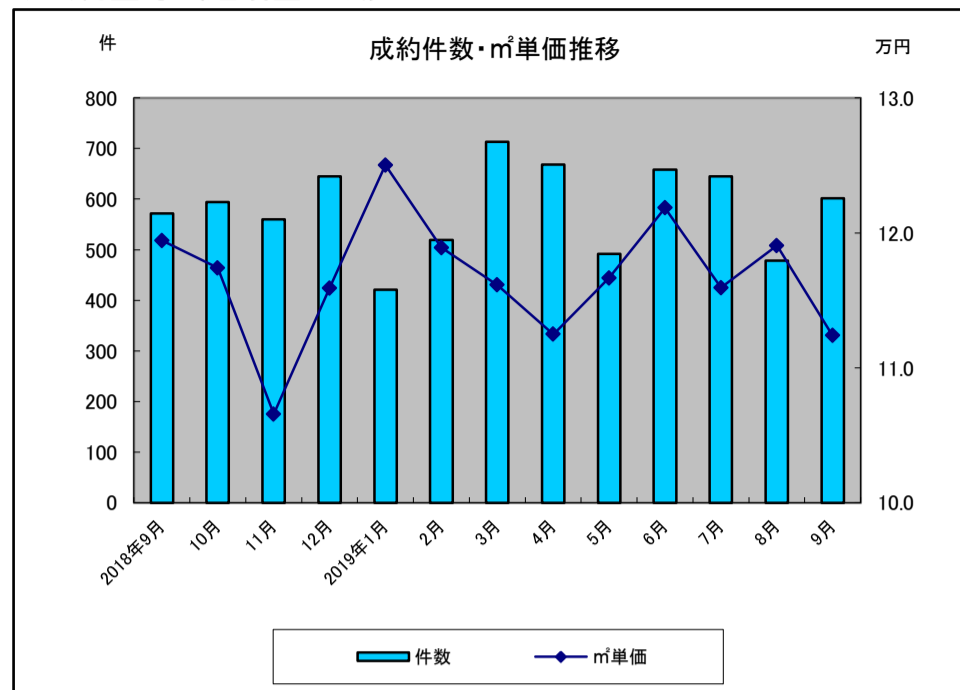
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 30 | 46 | 29 | 53 | 31 | 42 | 35 | 54 | 26 | 55 | 32 | 39 |
| 平均価格 | 1,978 | 1,961 | 1,938 | 2,083 | 1,829 | 1,910 | 1,931 | 1,954 | 1,932 | 1,906 | 2,005 | 2,028 | 1,948 |
| 平均土地面積 | 149.09 | 131.67 | 126.97 | 148.66 | 130.64 | 126.61 | 133.07 | 135.93 | 129.70 | 135.55 | 136.29 | 133.15 | 132.06 |
| 平均建物面積 | 96.34 | 94.26 | 96.33 | 92.44 | 94.44 | 91.88 | 93.55 | 93.88 | 94.19 | 87.48 | 94.55 | 89.14 | 96.44 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 17 | 30 | 49 | 15 | 64 | 44 | 32 | 41 | 37 | 28 | 27 | 39 | 27 |
| 平均価格 | 1,843 | 1,886 | 1,821 | 1,703 | 1,784 | 1,729 | 1,824 | 1,878 | 1,734 | 1,878 | 1,830 | 1,991 | 1,968 |
| 平均土地面積 | 154.32 | 154.77 | 148.97 | 165.18 | 149.04 | 153.37 | 154.98 | 161.14 | 156.19 | 165.12 | 154.72 | 162.29 | 158.83 |
| 平均建物面積 | 101.57 | 93.09 | 95.32 | 89.70 | 94.43 | 92.27 | 93.63 | 94.30 | 92.05 | 89.64 | 95.62 | 98.19 | 98.22 |

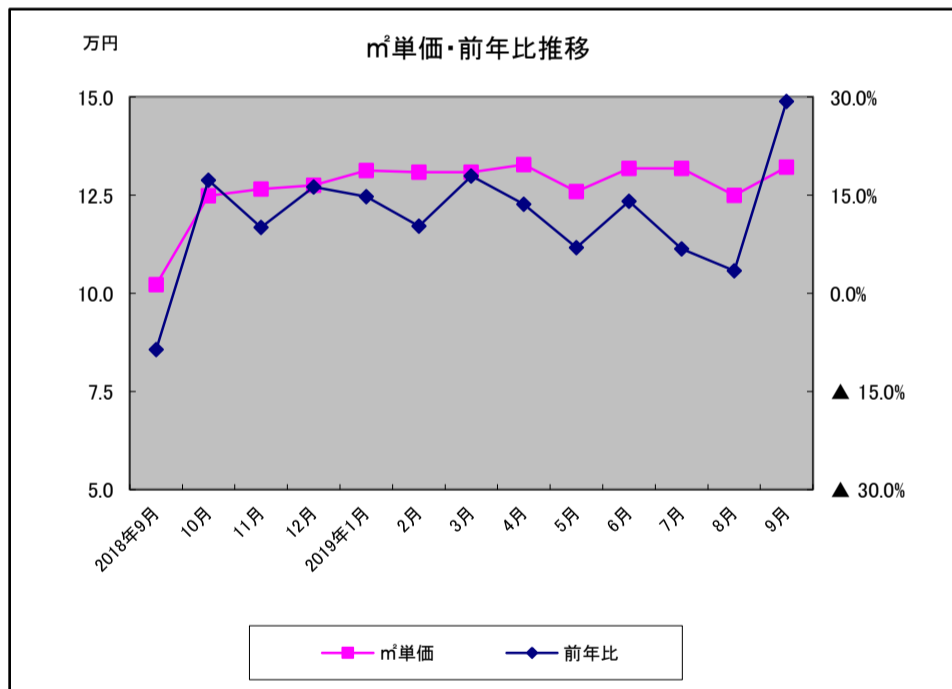
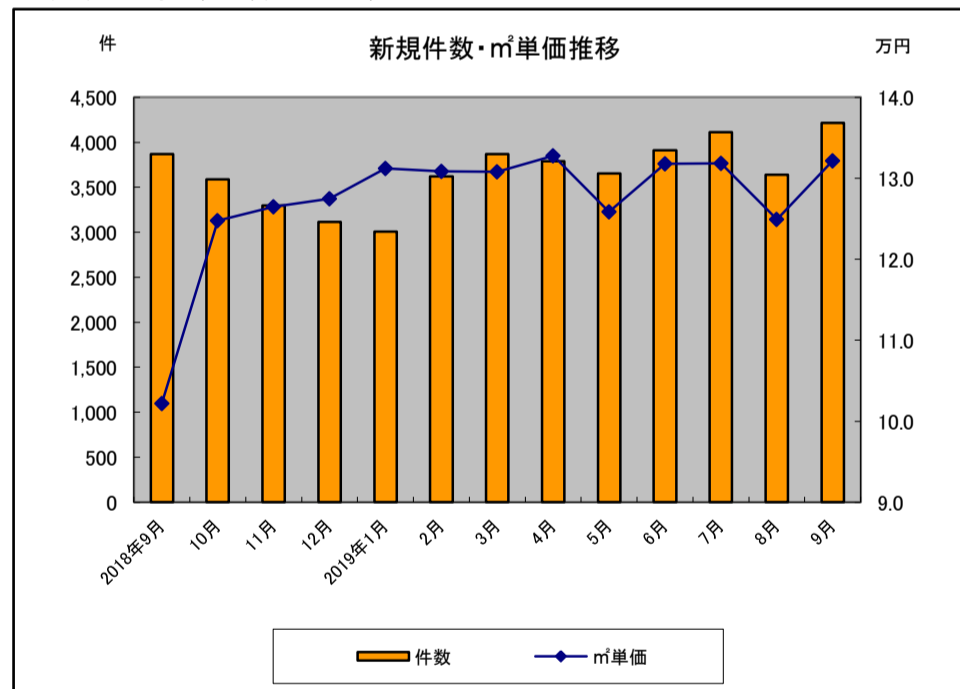
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 572 | 594 | 560 | 645 | 421 | 519 | 713 | 668 | 492 | 658 | 645 | 478 | 602 |
| 前年比 | 16.3% | ▲ 0.5% | 10.0% | 10.6% | 16.9% | 1.8% | 12.1% | 14.4% | ▲ 0.2% | 23.2% | 12.6% | 11.9% | 5.2% |
| ㎡単価 | 11.9 | 11.7 | 10.7 | 11.6 | 12.5 | 11.9 | 11.6 | 11.2 | 11.7 | 12.2 | 11.6 | 11.9 | 11.2 |
| 前年比 | 7.2% | 1.1% | ▲ 5.0% | 0.4% | 17.5% | 2.9% | ▲ 4.5% | ▲ 2.5% | 2.1% | 1.3% | 1.3% | 4.2% | ▲ 5.9% |
| 平均価格 | 1,954 | 1,939 | 1,773 | 1,915 | 2,069 | 1,907 | 1,871 | 1,792 | 1,886 | 1,953 | 1,810 | 1,877 | 1,834 |
| 前年比 | 6.2% | 1.0% | ▲ 4.3% | 2.1% | 13.4% | 0.4% | ▲ 6.3% | ▲ 6.0% | 0.5% | ▲ 4.0% | ▲ 4.8% | ▲ 0.2% | ▲ 6.1% |
| 平均面積 | 163.59 | 165.19 | 166.41 | 165.27 | 165.49 | 160.42 | 161.07 | 159.29 | 161.68 | 160.26 | 156.09 | 157.65 | 163.23 |
| 前年比 | ▲ 1.0% | ▲ 0.1% | 0.7% | 1.7% | ▲ 3.5% | ▲ 2.4% | ▲ 2.0% | ▲ 3.6% | ▲ 1.6% | ▲ 5.3% | ▲ 6.0% | ▲ 4.2% | ▲ 0.2% |

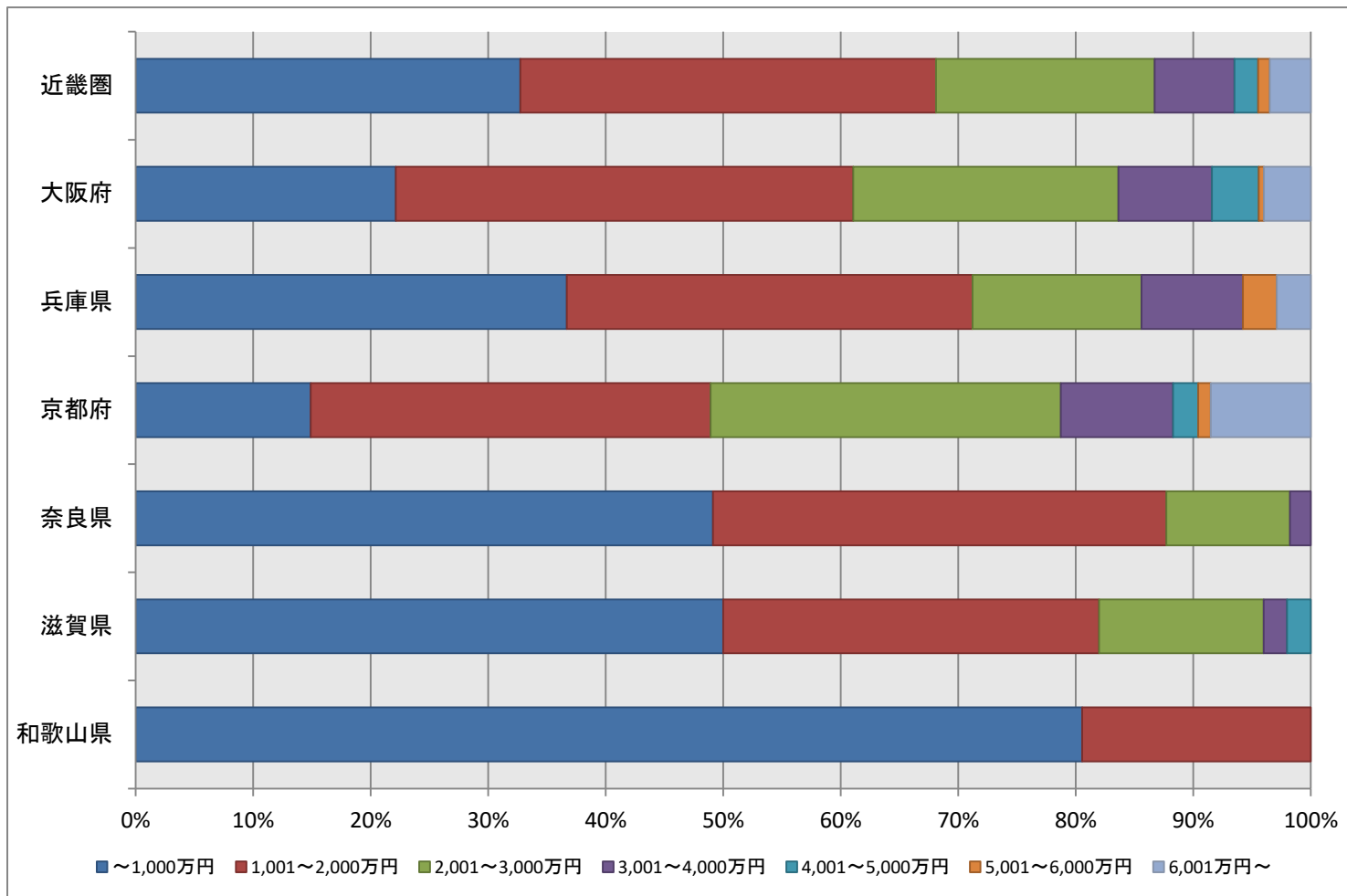
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 3,870 | 3,587 | 3,296 | 3,113 | 3,008 | 3,622 | 3,870 | 3,791 | 3,652 | 3,913 | 4,112 | 3,640 | 4,217 |
| 前年比 | 20.3% | 9.8% | 17.9% | 8.6% | ▲ 2.7% | 30.6% | 24.9% | 30.9% | 19.3% | 30.6% | 29.8% | 31.1% | 9.0% |
| ㎡単価 | 10.2 | 12.5 | 12.7 | 12.7 | 13.1 | 13.1 | 13.1 | 13.3 | 12.6 | 13.2 | 13.2 | 12.5 | 13.2 |
| 前年比 | ▲ 8.6% | 17.3% | 10.1% | 16.2% | 14.8% | 10.2% | 17.9% | 13.6% | 7.0% | 14.1% | 6.8% | 3.4% | 29.3% |
| 平均価格 | 1,825 | 2,099 | 2,173 | 2,158 | 2,202 | 2,202 | 2,188 | 2,207 | 2,120 | 2,195 | 2,218 | 2,084 | 2,208 |
| 前年比 | ▲ 4.9% | 15.1% | 11.7% | 12.3% | 13.6% | 8.8% | 12.8% | 8.8% | 5.1% | 10.0% | 5.8% | 0.8% | 21.0% |
| 平均面積 | 178.63 | 168.21 | 171.75 | 169.30 | 167.83 | 168.24 | 167.24 | 166.21 | 168.40 | 166.56 | 168.25 | 166.86 | 167.07 |
| 前年比 | 4.1% | ▲ 1.8% | 1.5% | ▲ 3.4% | ▲ 1.1% | ▲ 1.3% | ▲ 4.3% | ▲ 4.2% | ▲ 1.8% | ▲ 3.6% | ▲ 0.9% | ▲ 2.5% | ▲ 6.5% |

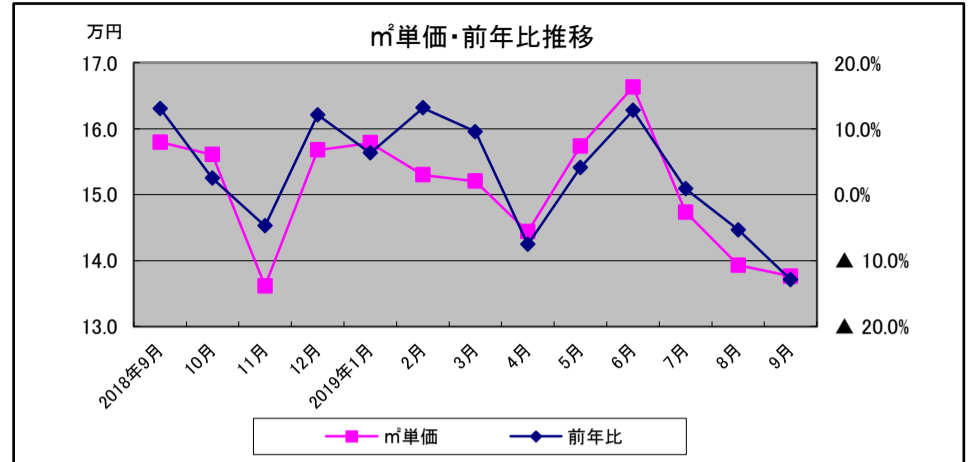
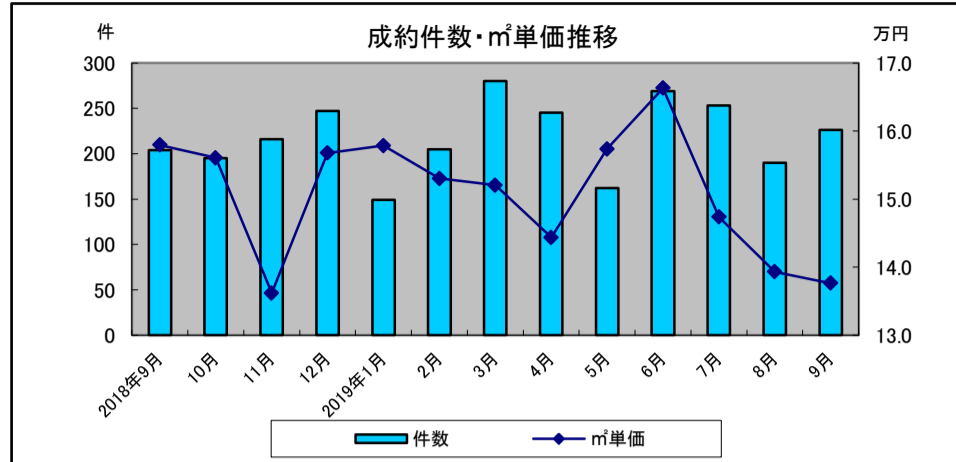
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 50 | 88 | 51 | 18 | 9 | 1 | 9 |
| 構成比 | 22.1% | 38.9% | 22.6% | 8.0% | 4.0% | 0.4% | 4.0% |
| 兵庫県 | 51 | 48 | 20 | 12 | 0 | 4 | 4 |
| 構成比 | 36.7% | 34.5% | 14.4% | 8.6% | 0.0% | 2.9% | 2.9% |
| 京都府 | 14 | 32 | 28 | 9 | 2 | 1 | 8 |
| 構成比 | 14.9% | 34.0% | 29.8% | 9.6% | 2.1% | 1.1% | 8.5% |
| 奈良県 | 28 | 22 | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 49.1% | 38.6% | 10.5% | 1.8% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 25 | 16 | 7 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 構成比 | 50.0% | 32.0% | 14.0% | 2.0% | 2.0% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 29 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 80.6% | 19.4% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 197 | 213 | 112 | 41 | 12 | 6 | 21 |
| 構成比 | 32.7% | 35.4% | 18.6% | 6.8% | 2.0% | 1.0% | 3.5% |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位:件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数 | 204 | 195 | 216 | 247 | 149 | 205 | 280 | 245 | 162 | 269 | 253 | 190 | 226 |
| 前年比 | 23.6% | ▲ 8.5% | 22.0% | 11.3% | 23.1% | 22.8% | 27.3% | 25.6% | ▲ 8.0% | 41.6% | 22.8% | 10.5% | 10.8% |
| ㎡単価 | 15.8 | 15.6 | 13.6 | 15.7 | 15.8 | 15.3 | 15.2 | 14.4 | 15.7 | 16.6 | 14.7 | 13.9 | 13.8 |
| 前年比 | 13.1% | 2.5% | ▲ 4.7% | 12.1% | 6.3% | 13.1% | 9.5% | ▲ 7.5% | 4.1% | 12.8% | 0.9% | ▲ 5.3% | ▲ 12.9% |
| 平均価格 | 2,238 | 2,278 | 2,023 | 2,311 | 2,321 | 2,153 | 2,173 | 1,941 | 2,184 | 2,446 | 2,029 | 2,094 | 2,033 |
| 前年比 | 10.0% | 0.3% | ▲ 4.6% | 15.8% | 5.8% | 4.2% | 4.7% | ▲ 13.6% | ▲ 1.6% | 8.6% | ▲ 4.8% | ▲ 0.3% | ▲ 9.2% |
| 平均面積 | 141.71 | 145.98 | 148.58 | 147.41 | 147.05 | 140.70 | 142.92 | 134.42 | 138.79 | 147.09 | 137.70 | 150.32 | 147.73 |
| 前年比 | ▲ 2.7% | ▲ 2.1% | 0.1% | 3.3% | ▲ 0.5% | ▲ 7.9% | ▲ 4.4% | ▲ 6.5% | ▲ 5.5% | ▲ 3.7% | ▲ 5.6% | 5.4% | 4.2% |

●成約登録(大阪府ブロック別)

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 40 | 28 | 29 | 40 | 30 | 37 | 51 | 28 | 23 | 36 | 20 | 30 | 23 |
| ㎡単価 | 33.2 | 31.1 | 22.1 | 28.5 | 30.2 | 28.5 | 24.5 | 26.6 | 34.1 | 49.2 | 26.0 | 26.8 | 30.4 |
| 平均価格 | 2,972 | 3,359 | 2,259 | 3,387 | 3,185 | 3,160 | 2,612 | 2,320 | 4,075 | 5,453 | 2,921 | 3,286 | 3,433 |
| 平均面積 | 89.62 | 108.17 | 102.20 | 118.63 | 105.39 | 110.77 | 106.81 | 87.32 | 119.37 | 110.82 | 112.55 | 122.43 | 112.90 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|-------|--------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 件数 | 7 | 5 | 1 | 6 | 2 | 3 | 2 | 2 | 1 | 9 | 1 | 3 | 2 |
| ㎡単価 | 63.4 | 57.1 | 52.2 | 63.6 | 82.5 | 71.8 | 56.2 | 52.3 | 94.9 | 114.9 | 55.2 | 78.8 | 61.6 |
| 平均価格 | 6,171 | 7,740 | 3,230 | 7,468 | 6,225 | 5,033 | 3,690 | 4,135 | 9,800 | 12,801 | 6,580 | 9,610 | 4,340 |
| 平均面積 | 97.30 | 135.45 | 61.88 | 117.46 | 75.42 | 70.06 | 65.62 | 79.14 | 103.22 | 111.45 | 119.20 | 121.98 | 70.41 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 33 | 23 | 28 | 34 | 28 | 34 | 49 | 26 | 22 | 27 | 19 | 27 | 21 |
| ㎡単価 | 26.1 | 23.5 | 21.5 | 22.4 | 27.6 | 26.2 | 23.7 | 24.8 | 31.8 | 27.2 | 24.3 | 21.1 | 28.6 |
| 平均価格 | 2,293 | 2,406 | 2,224 | 2,666 | 2,968 | 2,994 | 2,568 | 2,180 | 3,815 | 3,004 | 2,728 | 2,583 | 3,347 |
| 平均面積 | 88.00 | 102.23 | 103.64 | 118.83 | 107.53 | 114.36 | 108.50 | 87.95 | 120.10 | 110.60 | 112.20 | 122.48 | 116.95 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 26 | 28 | 37 | 27 | 16 | 31 | 36 | 32 | 24 | 36 | 39 | 26 | 36 |
| ㎡単価 | 13.6 | 15.8 | 12.5 | 14.9 | 17.5 | 14.0 | 13.8 | 15.2 | 11.6 | 14.1 | 16.8 | 12.2 | 13.6 |
| 平均価格 | 2,283 | 2,432 | 2,113 | 2,226 | 2,641 | 2,100 | 2,232 | 2,014 | 1,462 | 1,997 | 2,034 | 2,053 | 2,061 |
| 平均面積 | 168.42 | 153.78 | 168.75 | 149.71 | 150.90 | 150.22 | 161.21 | 132.19 | 126.40 | 141.69 | 120.86 | 168.80 | 151.80 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 50 | 63 | 61 | 72 | 46 | 53 | 82 | 84 | 40 | 82 | 67 | 43 | 59 |
| ㎡単価 | 19.1 | 17.4 | 18.6 | 19.6 | 16.7 | 19.5 | 19.9 | 17.4 | 21.4 | 18.3 | 18.5 | 17.2 | 17.3 |
| 平均価格 | 2,834 | 2,564 | 2,557 | 2,974 | 2,695 | 2,578 | 2,627 | 2,435 | 2,833 | 2,567 | 2,587 | 2,411 | 2,665 |
| 平均面積 | 148.02 | 147.59 | 137.59 | 151.76 | 161.52 | 131.86 | 132.16 | 139.67 | 132.13 | 140.65 | 139.72 | 140.18 | 153.95 |

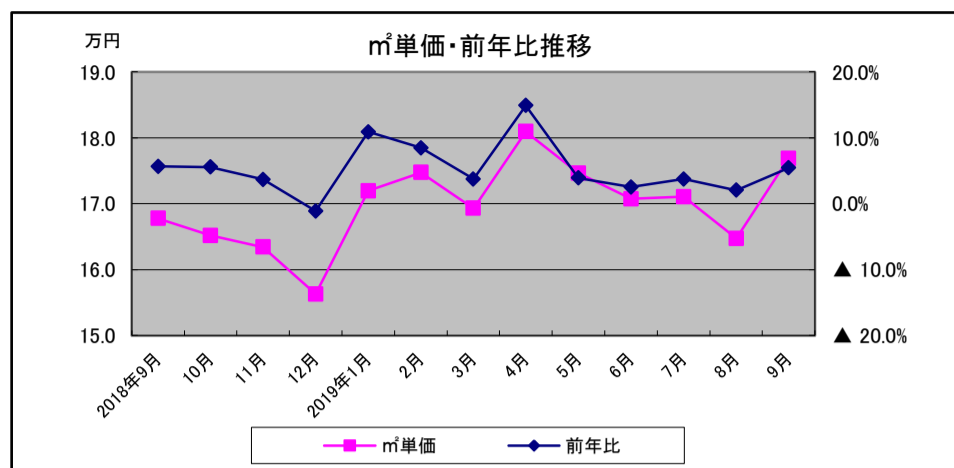
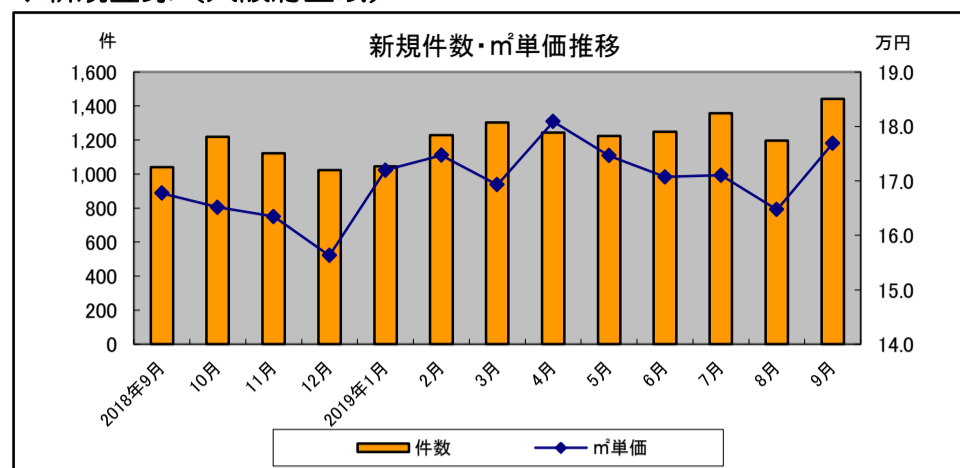
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 43 | 42 | 45 | 61 | 24 | 35 | 56 | 46 | 38 | 50 | 71 | 46 | 55 |
| ㎡単価 | 14.3 | 12.3 | 13.2 | 12.7 | 11.9 | 14.4 | 13.8 | 13.2 | 12.6 | 13.5 | 14.4 | 14.1 | 11.3 |
| 平均価格 | 1,917 | 1,877 | 1,731 | 1,596 | 1,609 | 1,815 | 1,907 | 1,691 | 1,667 | 1,871 | 1,764 | 2,000 | 1,393 |
| 平均面積 | 134.46 | 152.66 | 131.10 | 125.19 | 135.43 | 125.62 | 138.30 | 128.37 | 132.81 | 138.39 | 122.16 | 142.22 | 123.03 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 45 | 34 | 44 | 47 | 33 | 49 | 55 | 55 | 37 | 65 | 56 | 45 | 53 |
| ㎡単価 | 7.0 | 7.7 | 6.9 | 7.0 | 8.0 | 6.8 | 7.1 | 7.4 | 7.6 | 7.1 | 7.8 | 6.3 | 7.7 |
| 平均価格 | 1,205 | 1,230 | 1,351 | 1,356 | 1,378 | 1,208 | 1,322 | 1,159 | 1,307 | 1,320 | 1,376 | 1,116 | 1,368 |
| 平均面積 | 172.48 | 159.44 | 195.28 | 192.77 | 171.35 | 177.62 | 185.20 | 156.73 | 172.23 | 185.00 | 175.72 | 176.19 | 178.77 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,041 | 1,220 | 1,122 | 1,024 | 1,046 | 1,229 | 1,303 | 1,244 | 1,223 | 1,249 | 1,358 | 1,196 | 1,443 |
| 前年比 | 1.9% | 18.0% | 26.5% | 14.0% | 11.9% | 35.8% | 35.6% | 32.6% | 39.8% | 36.4% | 39.7% | 32.2% | 38.6% |
| ㎡単価 | 16.8 | 16.5 | 16.3 | 15.6 | 17.2 | 17.5 | 16.9 | 18.1 | 17.5 | 17.1 | 17.1 | 16.5 | 17.7 |
| 前年比 | 5.6% | 5.6% | 3.7% | ▲ 1.1% | 10.9% | 8.5% | 3.7% | 14.9% | 3.9% | 2.5% | 3.7% | 2.1% | 5.4% |
| 平均価格 | 2,531 | 2,463 | 2,438 | 2,346 | 2,564 | 2,547 | 2,497 | 2,631 | 2,558 | 2,513 | 2,558 | 2,400 | 2,548 |
| 前年比 | 7.1% | 3.6% | 5.6% | ▲ 5.1% | 11.2% | 5.5% | 0.8% | 6.7% | 3.0% | 1.1% | 3.6% | 0.3% | 0.7% |
| 平均面積 | 150.85 | 149.11 | 149.19 | 150.10 | 149.11 | 145.76 | 147.47 | 145.43 | 146.48 | 147.22 | 149.56 | 145.70 | 144.08 |
| 前年比 | 1.4% | ▲ 1.9% | 1.8% | ▲ 4.0% | 0.2% | ▲ 2.8% | ▲ 2.8% | ▲ 7.1% | ▲ 0.9% | ▲ 1.4% | ▲ 0.1% | ▲ 1.7% | ▲ 4.5% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 138 | 150 | 154 | 109 | 142 | 141 | 168 | 168 | 170 | 175 | 194 | 164 | 212 |
| ㎡単価 | 41.9 | 32.4 | 31.1 | 32.8 | 44.1 | 44.6 | 39.2 | 44.0 | 38.7 | 31.6 | 34.7 | 35.1 | 34.3 |
| 平均価格 | 5,110 | 3,721 | 3,556 | 3,867 | 5,286 | 5,160 | 4,510 | 5,407 | 4,509 | 3,715 | 4,185 | 4,146 | 3,928 |
| 平均面積 | 121.86 | 114.79 | 114.33 | 117.92 | 119.91 | 115.67 | 114.94 | 122.95 | 116.64 | 117.43 | 120.52 | 118.01 | 114.47 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|-------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|
| 件数 | 17 | 13 | 11 | 8 | 20 | 13 | 23 | 19 | 22 | 15 | 17 | 15 | 22 |
| ㎡単価 | 118.1 | 69.9 | 67.4 | 98.1 | 129.1 | 194.6 | 97.4 | 130.3 | 98.7 | 90.1 | 119.6 | 78.4 | 101.8 |
| 平均価格 | 15,474 | 6,626 | 8,293 | 9,490 | 14,222 | 21,635 | 9,998 | 16,868 | 11,352 | 7,961 | 11,866 | 7,897 | 8,954 |
| 平均面積 | 131.07 | 94.82 | 122.97 | 96.73 | 110.18 | 111.19 | 102.69 | 129.46 | 115.02 | 88.32 | 99.21 | 100.68 | 87.93 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 121 | 137 | 143 | 101 | 122 | 128 | 145 | 149 | 148 | 160 | 177 | 149 | 190 |
| ㎡単価 | 30.3 | 29.5 | 28.1 | 28.6 | 31.5 | 30.0 | 31.1 | 32.3 | 29.9 | 27.6 | 28.1 | 31.5 | 28.5 |
| 平均価格 | 3,654 | 3,446 | 3,192 | 3,421 | 3,822 | 3,487 | 3,640 | 3,945 | 3,491 | 3,316 | 3,447 | 3,768 | 3,346 |
| 平均面積 | 120.56 | 116.68 | 113.67 | 119.60 | 121.51 | 116.13 | 116.88 | 122.12 | 116.88 | 120.15 | 122.56 | 119.76 | 117.55 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 152 | 133 | 131 | 122 | 128 | 151 | 157 | 146 | 150 | 137 | 190 | 168 | 184 |
| ㎡単価 | 15.2 | 15.9 | 15.3 | 16.3 | 15.7 | 14.2 | 17.4 | 15.3 | 16.1 | 16.3 | 15.6 | 15.8 | 16.9 |
| 平均価格 | 2,349 | 2,402 | 2,309 | 2,453 | 2,510 | 2,208 | 2,434 | 2,179 | 2,307 | 2,501 | 2,470 | 2,379 | 2,456 |
| 平均面積 | 154.52 | 151.47 | 151.21 | 150.59 | 160.02 | 155.29 | 140.07 | 142.02 | 143.71 | 153.81 | 158.68 | 150.33 | 145.43 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 256 | 312 | 305 | 252 | 245 | 358 | 360 | 322 | 371 | 345 | 369 | 329 | 397 |
| ㎡単価 | 19.7 | 21.3 | 20.5 | 19.9 | 20.1 | 21.4 | 20.4 | 21.7 | 21.1 | 20.8 | 21.4 | 20.3 | 22.0 |
| 平均価格 | 2,953 | 3,302 | 3,128 | 3,086 | 2,952 | 3,126 | 3,023 | 3,192 | 3,141 | 3,166 | 3,293 | 2,936 | 3,357 |
| 平均面積 | 149.78 | 154.85 | 152.24 | 154.72 | 146.74 | 146.37 | 148.33 | 147.28 | 148.76 | 152.36 | 153.73 | 144.34 | 152.25 |

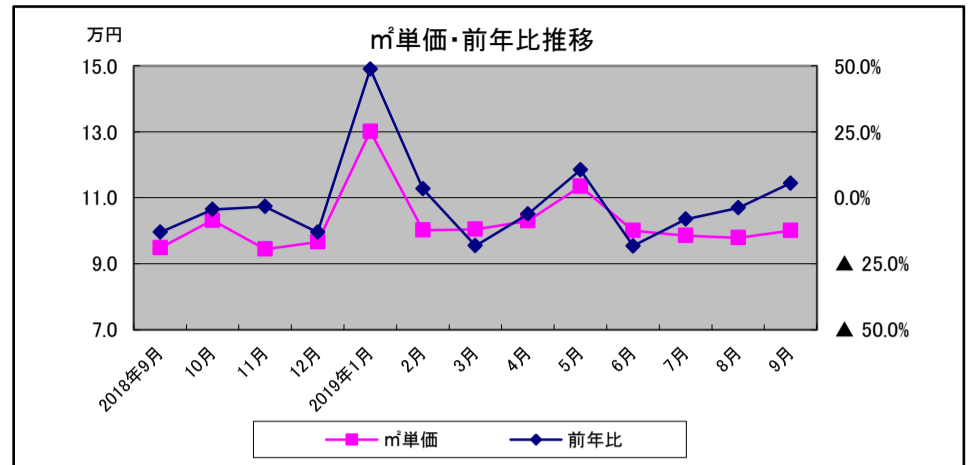
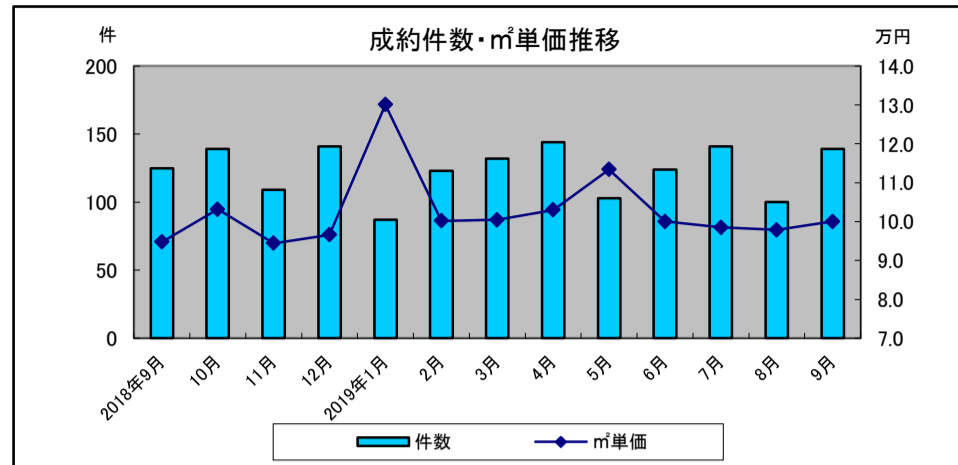
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 241 | 315 | 274 | 250 | 258 | 268 | 263 | 288 | 237 | 319 | 266 | 248 | 308 |
| ㎡単価 | 14.6 | 15.6 | 14.1 | 14.8 | 14.6 | 14.7 | 14.3 | 14.6 | 14.2 | 15.6 | 14.3 | 13.3 | 14.8 |
| 平均価格 | 1,987 | 2,091 | 1,982 | 2,023 | 1,978 | 1,936 | 2,014 | 1,924 | 1,905 | 2,026 | 1,946 | 1,763 | 1,953 |
| 平均面積 | 135.94 | 134.40 | 141.07 | 136.25 | 135.49 | 131.94 | 141.04 | 131.78 | 134.14 | 130.30 | 136.25 | 132.48 | 131.60 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 254 | 310 | 258 | 291 | 273 | 311 | 355 | 320 | 295 | 273 | 339 | 287 | 342 |
| ㎡単価 | 7.4 | 8.1 | 8.7 | 8.1 | 7.9 | 8.3 | 8.2 | 8.6 | 7.9 | 8.5 | 8.1 | 7.9 | 8.2 |
| 平均価格 | 1,328 | 1,413 | 1,506 | 1,368 | 1,379 | 1,385 | 1,396 | 1,451 | 1,353 | 1,494 | 1,357 | 1,351 | 1,340 |
| 平均面積 | 179.64 | 173.86 | 173.99 | 169.84 | 174.20 | 165.97 | 170.02 | 169.20 | 172.13 | 176.27 | 166.98 | 171.80 | 163.45 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 件数 | 125 | 139 | 109 | 141 | 87 | 123 | 132 | 144 | 103 | 124 | 141 | 100 | 139 |
| 前年比 | ▲ 8.8% | ▲ 1.4% | ▲ 4.4% | 3.7% | 8.7% | 7.0% | ▲ 13.7% | 0.0% | ▲ 20.8% | ▲ 11.4% | 13.7% | 6.4% | 11.2% |
| ㎡単価 | 9.5 | 10.3 | 9.4 | 9.7 | 13.0 | 10.0 | 10.0 | 10.3 | 11.3 | 10.0 | 9.9 | 9.8 | 10.0 |
| 前年比 | ▲ 13.1% | ▲ 4.4% | ▲ 3.3% | ▲ 13.1% | 48.8% | 3.3% | ▲ 18.2% | ▲ 6.2% | 10.6% | ▲ 18.3% | ▲ 8.1% | ▲ 3.8% | 5.5% |
| 平均価格 | 1,676 | 1,753 | 1,669 | 1,688 | 2,349 | 1,838 | 1,759 | 1,806 | 1,869 | 1,737 | 1,642 | 1,495 | 1,807 |
| 前年比 | ▲ 12.8% | ▲ 4.9% | ▲ 2.0% | ▲ 10.3% | 49.5% | 7.0% | ▲ 14.8% | ▲ 7.4% | 2.1% | ▲ 18.0% | ▲ 14.5% | ▲ 16.3% | 7.8% |
| 平均面積 | 176.83 | 169.91 | 176.73 | 174.72 | 180.52 | 183.49 | 175.14 | 175.41 | 164.76 | 173.73 | 166.73 | 152.75 | 180.69 |
| 前年比 | 0.4% | ▲ 0.5% | 1.3% | 3.3% | 0.5% | 3.6% | 4.2% | ▲ 1.2% | ▲ 7.7% | 0.4% | ▲ 6.9% | ▲ 13.0% | 2.2% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 28 | 33 | 19 | 37 | 25 | 32 | 31 | 33 | 26 | 26 | 26 | 23 | 40 |
| ㎡単価 | 9.5 | 10.4 | 10.5 | 10.5 | 16.4 | 10.9 | 8.6 | 10.5 | 9.5 | 8.1 | 10.1 | 8.8 | 11.9 |
| 平均価格 | 1,733 | 1,889 | 1,819 | 1,944 | 2,838 | 1,995 | 1,549 | 1,670 | 1,732 | 1,411 | 1,580 | 1,185 | 2,087 |
| 平均面積 | 182.28 | 181.42 | 173.28 | 185.43 | 173.24 | 182.26 | 180.49 | 159.28 | 182.36 | 175.14 | 156.11 | 134.07 | 174.89 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|
| 件数 | 4 | 4 | 3 | 5 | 2 | 3 | 3 | 6 | 3 | 1 | 1 | 1 | 8 |
| ㎡単価 | 25.7 | 36.7 | 24.8 | 28.2 | 50.9 | 39.4 | 47.3 | 27.8 | 27.1 | 38.0 | 130.8 | 4.5 | 19.6 |
| 平均価格 | 4,315 | 5,308 | 5,433 | 3,988 | 15,200 | 4,907 | 4,173 | 2,400 | 3,060 | 3,060 | 7,900 | 830 | 3,044 |
| 平均面積 | 167.62 | 144.47 | 219.33 | 141.26 | 298.34 | 124.44 | 88.15 | 86.48 | 112.99 | 80.45 | 60.39 | 184.49 | 155.00 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 24 | 29 | 16 | 32 | 23 | 29 | 28 | 27 | 23 | 25 | 25 | 22 | 32 |
| ㎡単価 | 7.1 | 7.6 | 6.9 | 8.4 | 10.9 | 9.0 | 6.7 | 8.6 | 8.1 | 7.5 | 8.3 | 9.1 | 10.3 |
| 平均価格 | 1,303 | 1,418 | 1,141 | 1,625 | 1,763 | 1,693 | 1,268 | 1,507 | 1,559 | 1,345 | 1,327 | 1,202 | 1,847 |
| 平均面積 | 184.72 | 186.52 | 164.65 | 192.33 | 162.36 | 188.24 | 190.38 | 175.46 | 191.41 | 178.92 | 159.94 | 131.78 | 179.86 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 20 | 18 | 19 | 24 | 15 | 33 | 30 | 24 | 26 | 23 | 28 | 16 | 28 |
| ㎡単価 | 11.0 | 13.0 | 12.0 | 11.0 | 11.7 | 11.6 | 11.7 | 10.0 | 10.4 | 13.3 | 12.7 | 11.3 | 10.1 |
| 平均価格 | 2,021 | 2,089 | 2,112 | 2,046 | 2,225 | 2,199 | 2,201 | 2,074 | 1,761 | 2,256 | 2,268 | 1,686 | 2,023 |
| 平均面積 | 184.44 | 160.75 | 175.63 | 186.14 | 190.90 | 189.56 | 188.73 | 206.98 | 169.39 | 169.26 | 177.86 | 149.34 | 199.62 |

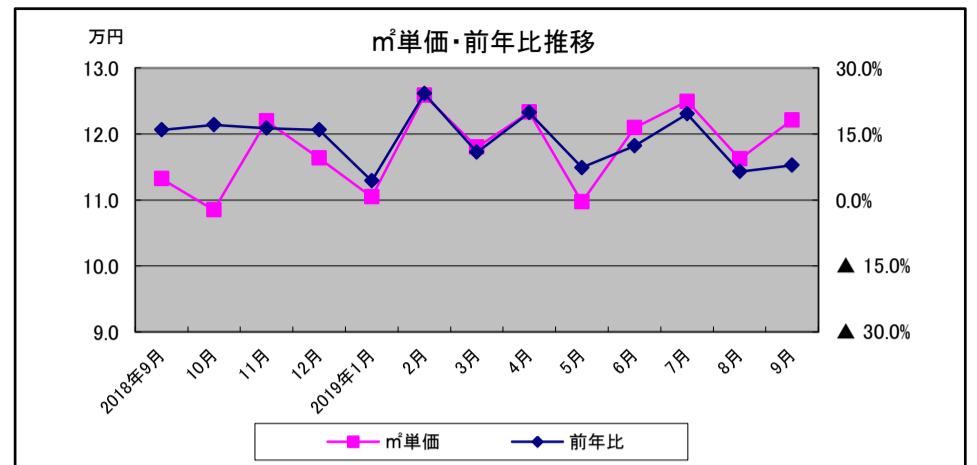
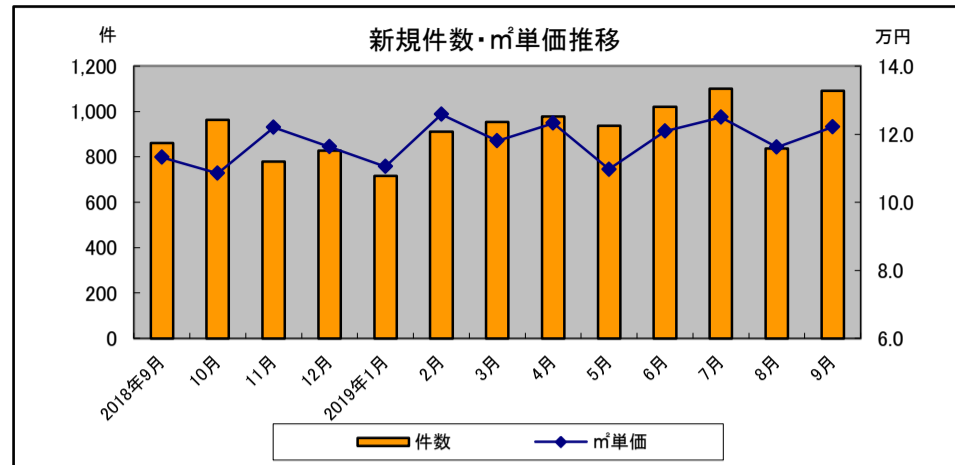
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 18 | 20 | 12 | 14 | 16 | 11 | 16 | 24 | 17 | 21 | 23 | 13 | 14 |
| ㎡単価 | 21.3 | 27.2 | 24.1 | 22.1 | 26.0 | 19.9 | 28.2 | 25.7 | 28.2 | 24.2 | 20.3 | 28.9 | 25.4 |
| 平均価格 | 2,886 | 3,482 | 3,342 | 3,495 | 3,972 | 3,466 | 3,478 | 3,590 | 3,506 | 3,183 | 2,635 | 3,219 | 3,832 |
| 平均面積 | 135.22 | 128.06 | 138.88 | 157.87 | 152.54 | 174.34 | 123.38 | 139.44 | 124.43 | 131.37 | 129.67 | 111.58 | 150.68 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 47 | 53 | 50 | 55 | 23 | 36 | 49 | 54 | 32 | 44 | 50 | 39 | 50 |
| ㎡単価 | 6.6 | 6.9 | 6.4 | 6.6 | 6.7 | 6.5 | 6.6 | 6.4 | 7.6 | 6.6 | 6.9 | 7.6 | 6.0 |
| 平均価格 | 1,179 | 1,200 | 1,199 | 1,083 | 1,292 | 1,171 | 1,200 | 1,179 | 1,278 | 1,169 | 1,144 | 1,206 | 1,039 |
| 平均面積 | 179.81 | 174.91 | 187.48 | 165.13 | 193.77 | 180.25 | 181.27 | 185.22 | 169.01 | 177.98 | 166.96 | 158.29 | 172.21 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 861 | 964 | 779 | 828 | 717 | 911 | 953 | 978 | 938 | 1,021 | 1,100 | 836 | 1,092 |
| 前年比 | ▲ 6.8% | 2.4% | ▲ 2.5% | 14.0% | ▲ 25.5% | 28.7% | 13.2% | 21.2% | 4.8% | 23.8% | 24.2% | 1.2% | 26.8% |
| ㎡単価 | 11.3 | 10.9 | 12.2 | 11.6 | 11.0 | 12.6 | 11.8 | 12.3 | 11.0 | 12.1 | 12.5 | 11.6 | 12.2 |
| 前年比 | 16.0% | 17.1% | 16.3% | 15.9% | 4.3% | 24.2% | 10.8% | 19.9% | 7.3% | 12.3% | 19.6% | 6.4% | 7.9% |
| 平均価格 | 2,032 | 1,906 | 2,178 | 2,038 | 1,986 | 2,231 | 2,077 | 2,127 | 1,966 | 2,105 | 2,178 | 2,090 | 2,140 |
| 前年比 | 15.6% | 15.4% | 16.7% | 13.2% | 8.6% | 20.6% | 7.3% | 16.8% | 9.7% | 8.8% | 18.1% | 8.6% | 5.3% |
| 平均面積 | 179.53 | 175.69 | 178.55 | 175.21 | 179.82 | 177.28 | 176.04 | 172.54 | 179.24 | 174.13 | 174.37 | 179.87 | 175.23 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 1.4% | 0.3% | ▲ 2.3% | 4.0% | ▲ 2.8% | ▲ 3.1% | ▲ 2.5% | 2.2% | ▲ 3.1% | ▲ 1.2% | 2.1% | ▲ 2.4% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 158 | 161 | 146 | 170 | 138 | 162 | 173 | 189 | 184 | 178 | 202 | 139 | 203 |
| ㎡単価 | 17.0 | 13.8 | 16.1 | 13.4 | 12.5 | 19.1 | 13.5 | 15.8 | 14.5 | 15.3 | 17.2 | 14.1 | 15.8 |
| 平均価格 | 2,835 | 2,577 | 2,699 | 2,173 | 2,263 | 3,208 | 2,302 | 2,740 | 2,332 | 2,561 | 2,857 | 2,462 | 2,678 |
| 平均面積 | 167.04 | 186.11 | 168.05 | 161.96 | 181.45 | 168.03 | 170.31 | 173.39 | 160.92 | 167.03 | 166.07 | 174.68 | 169.15 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 46 | 36 | 34 | 38 | 35 | 56 | 41 | 45 | 44 | 47 | 56 | 33 | 49 |
| ㎡単価 | 40.8 | 36.7 | 36.6 | 34.5 | 29.9 | 40.7 | 32.9 | 36.8 | 33.2 | 32.5 | 34.1 | 32.1 | 37.4 |
| 平均価格 | 5,949 | 6,614 | 6,752 | 5,149 | 4,362 | 6,199 | 5,258 | 5,943 | 5,122 | 5,451 | 5,869 | 5,476 | 5,894 |
| 平均面積 | 145.84 | 180.00 | 184.26 | 149.36 | 146.00 | 152.37 | 159.83 | 161.40 | 154.32 | 167.95 | 172.06 | 170.46 | 157.55 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 112 | 125 | 112 | 132 | 103 | 106 | 132 | 144 | 140 | 131 | 146 | 106 | 154 |
| ㎡単価 | 8.9 | 7.5 | 9.0 | 7.9 | 8.0 | 9.2 | 8.0 | 9.8 | 8.9 | 9.1 | 10.4 | 8.7 | 9.6 |
| 平均価格 | 1,557 | 1,415 | 1,468 | 1,316 | 1,550 | 1,627 | 1,384 | 1,739 | 1,455 | 1,524 | 1,702 | 1,524 | 1,655 |
| 平均面積 | 175.74 | 187.87 | 163.12 | 165.59 | 193.50 | 176.30 | 173.57 | 177.13 | 163.00 | 166.70 | 163.78 | 175.99 | 172.84 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 138 | 173 | 124 | 154 | 132 | 165 | 191 | 183 | 184 | 200 | 194 | 160 | 186 |
| ㎡単価 | 13.8 | 13.2 | 11.6 | 15.0 | 13.2 | 12.3 | 14.2 | 12.0 | 13.2 | 14.8 | 12.8 | 12.0 | 15.9 |
| 平均価格 | 2,587 | 2,309 | 2,196 | 2,758 | 2,310 | 2,331 | 2,524 | 2,167 | 2,342 | 2,770 | 2,304 | 2,293 | 2,826 |
| 平均面積 | 187.95 | 174.31 | 189.15 | 184.47 | 175.11 | 189.68 | 177.89 | 180.28 | 178.03 | 186.92 | 180.12 | 190.40 | 177.33 |

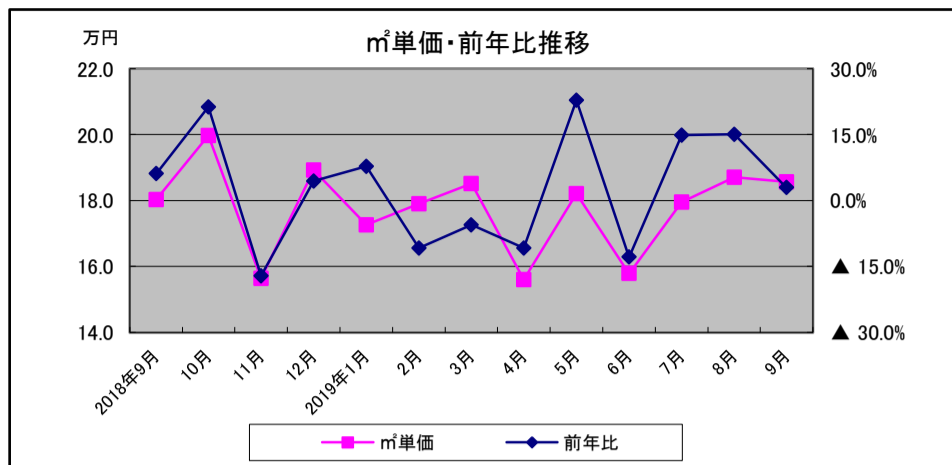
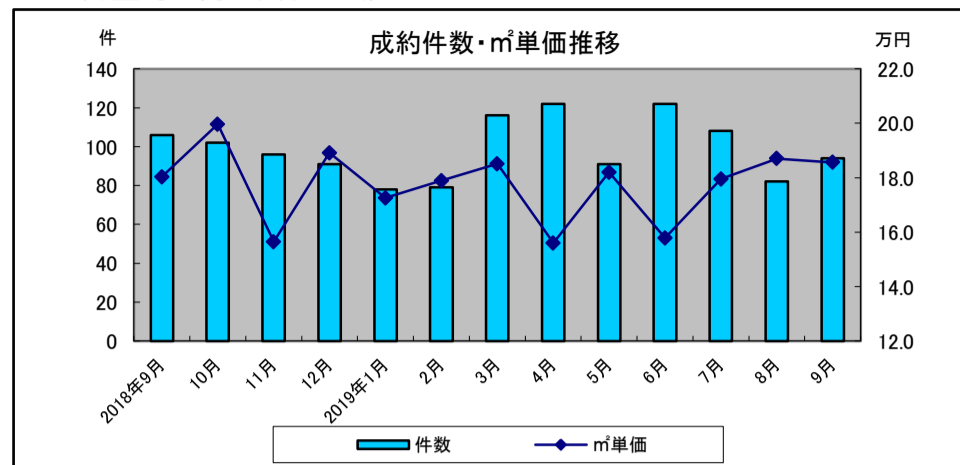
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 114 | 154 | 145 | 130 | 103 | 150 | 135 | 176 | 135 | 152 | 194 | 168 | 162 |
| ㎡単価 | 25.9 | 22.6 | 27.3 | 25.5 | 26.3 | 27.6 | 26.8 | 26.6 | 23.8 | 27.0 | 25.6 | 24.4 | 26.7 |
| 平均価格 | 4,139 | 3,424 | 4,377 | 4,071 | 4,293 | 4,502 | 4,442 | 3,999 | 3,976 | 4,165 | 4,036 | 3,872 | 4,167 |
| 平均面積 | 159.53 | 151.83 | 160.09 | 159.63 | 163.23 | 163.06 | 165.70 | 150.54 | 166.89 | 154.06 | 157.55 | 158.60 | 155.98 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 324 | 345 | 281 | 280 | 249 | 332 | 344 | 305 | 315 | 353 | 399 | 278 | 404 |
| ㎡単価 | 6.6 | 6.6 | 6.6 | 6.3 | 6.7 | 6.6 | 6.9 | 7.2 | 6.3 | 7.1 | 7.5 | 6.6 | 7.2 |
| 平均価格 | 1,187 | 1,129 | 1,181 | 1,099 | 1,171 | 1,131 | 1,225 | 1,226 | 1,128 | 1,182 | 1,288 | 1,160 | 1,234 |
| 平均面積 | 179.22 | 170.37 | 180.13 | 174.64 | 173.98 | 171.13 | 176.74 | 169.18 | 179.59 | 166.54 | 172.54 | 176.69 | 172.42 |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 106 | 102 | 96 | 91 | 78 | 79 | 116 | 122 | 91 | 122 | 108 | 82 | 94 |
| 前年比 | 49.3% | 14.6% | 12.9% | ▲ 2.2% | 23.8% | ▲ 20.2% | 0.0% | 40.2% | 11.0% | 62.7% | ▲ 0.9% | 34.4% | ▲ 11.3% |
| ㎡単価 | 18.0 | 20.0 | 15.6 | 18.9 | 17.3 | 17.9 | 18.5 | 15.6 | 18.2 | 15.8 | 18.0 | 18.7 | 18.6 |
| 前年比 | 6.1% | 21.3% | ▲ 17.1% | 4.4% | 7.8% | ▲ 10.8% | ▲ 5.5% | ▲ 10.8% | 22.8% | ▲ 12.9% | 14.8% | 15.1% | 2.9% |
| 平均価格 | 2,616 | 2,666 | 2,269 | 2,581 | 2,535 | 2,353 | 2,419 | 2,299 | 2,437 | 2,170 | 2,398 | 2,744 | 2,517 |
| 前年比 | 7.4% | 13.5% | ▲ 12.5% | ▲ 3.0% | 5.4% | ▲ 14.2% | ▲ 13.7% | ▲ 6.1% | 14.0% | ▲ 25.2% | ▲ 0.7% | 13.3% | ▲ 3.8% |
| 平均面積 | 145.07 | 133.49 | 145.03 | 136.42 | 146.87 | 131.49 | 130.65 | 147.36 | 133.81 | 137.47 | 133.58 | 146.70 | 135.59 |
| 前年比 | 1.2% | ▲ 6.4% | 5.6% | ▲ 7.1% | ▲ 2.3% | ▲ 3.9% | ▲ 8.7% | 5.2% | ▲ 7.2% | ▲ 14.1% | ▲ 13.5% | ▲ 1.5% | ▲ 6.5% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 46 | 47 | 49 | 55 | 39 | 44 | 66 | 58 | 46 | 61 | 58 | 47 | 57 |
| ㎡単価 | 27.0 | 28.5 | 23.9 | 24.3 | 25.9 | 24.7 | 24.6 | 22.7 | 27.1 | 22.9 | 24.9 | 27.0 | 23.7 |
| 平均価格 | 3,415 | 3,514 | 2,995 | 3,216 | 3,428 | 2,967 | 2,912 | 2,943 | 3,328 | 2,536 | 2,910 | 3,474 | 3,086 |
| 平均面積 | 126.55 | 123.19 | 125.27 | 132.25 | 132.27 | 120.35 | 118.46 | 129.92 | 123.00 | 110.96 | 117.03 | 128.75 | 130.36 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 23 | 17 | 14 | 19 | 16 | 18 | 21 | 22 | 19 | 29 | 24 | 23 | 21 |
| ㎡単価 | 35.4 | 47.3 | 35.4 | 31.3 | 33.9 | 33.4 | 36.5 | 30.4 | 35.5 | 27.0 | 33.3 | 36.1 | 28.9 |
| 平均価格 | 4,332 | 5,600 | 4,279 | 3,729 | 3,838 | 4,231 | 4,982 | 3,812 | 3,682 | 2,967 | 4,099 | 4,433 | 4,402 |
| 平均面積 | 122.39 | 118.40 | 120.78 | 119.05 | 113.24 | 126.68 | 136.54 | 125.38 | 103.83 | 109.72 | 123.07 | 122.67 | 152.21 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 23 | 30 | 35 | 36 | 23 | 26 | 45 | 36 | 27 | 32 | 34 | 24 | 36 |
| ㎡単価 | 19.1 | 18.5 | 19.5 | 21.2 | 21.6 | 18.0 | 17.7 | 18.2 | 22.6 | 19.1 | 18.4 | 19.0 | 19.7 |
| 平均価格 | 2,498 | 2,332 | 2,482 | 2,945 | 3,143 | 2,092 | 1,946 | 2,412 | 3,079 | 2,146 | 2,071 | 2,554 | 2,318 |
| 平均面積 | 130.71 | 125.91 | 127.06 | 139.21 | 145.51 | 115.97 | 110.02 | 132.70 | 136.49 | 112.08 | 112.76 | 134.58 | 117.61 |

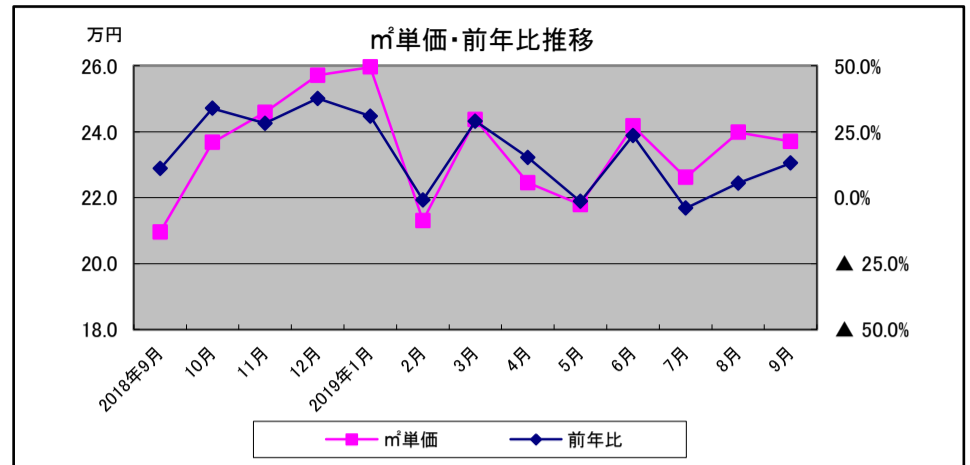
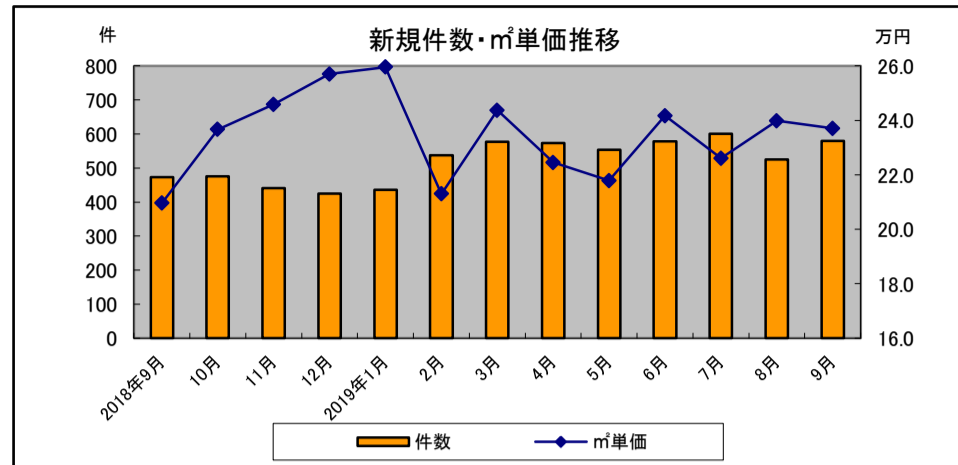
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 56 | 47 | 40 | 31 | 36 | 33 | 44 | 53 | 40 | 52 | 46 | 29 | 35 |
| ㎡単価 | 13.0 | 15.9 | 10.5 | 12.4 | 10.9 | 11.3 | 12.6 | 11.2 | 11.4 | 12.7 | 12.5 | 11.2 | 12.3 |
| 平均価格 | 2,062 | 2,088 | 1,672 | 1,694 | 1,703 | 1,615 | 1,879 | 1,828 | 1,604 | 1,938 | 1,887 | 1,888 | 1,707 |
| 平均面積 | 158.67 | 131.13 | 159.61 | 136.65 | 156.15 | 143.25 | 148.89 | 163.62 | 140.69 | 152.36 | 150.82 | 167.98 | 138.54 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 4 | 8 | 7 | 5 | 3 | 2 | 6 | 11 | 5 | 9 | 4 | 6 | 2 |
| ㎡単価 | 7.1 | 5.2 | 3.0 | 6.0 | 4.1 | 5.7 | 7.2 | 7.3 | 5.1 | 4.5 | 4.8 | 6.3 | 2.1 |
| 平均価格 | 1,190 | 1,074 | 594 | 1,094 | 917 | 1,040 | 948 | 1,173 | 901 | 1,030 | 843 | 1,169 | 500 |
| 平均面積 | 167.65 | 207.85 | 199.98 | 180.90 | 225.20 | 182.34 | 131.05 | 160.96 | 178.33 | 231.15 | 175.26 | 184.44 | 233.07 |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 473 | 476 | 441 | 425 | 436 | 538 | 577 | 574 | 553 | 578 | 601 | 525 | 579 |
| 前年比 | 17.1% | 19.0% | 21.5% | 17.4% | 7.4% | 30.3% | 66.3% | 43.1% | 34.5% | 51.7% | 23.7% | 52.2% | 22.4% |
| ㎡単価 | 21.0 | 23.7 | 24.6 | 25.7 | 26.0 | 21.3 | 24.4 | 22.5 | 21.8 | 24.2 | 22.6 | 24.0 | 23.7 |
| 前年比 | 11.0% | 33.9% | 28.1% | 37.6% | 30.8% | ▲ 0.8% | 28.9% | 15.2% | ▲ 1.4% | 23.6% | ▲ 4.0% | 5.5% | 13.1% |
| 平均価格 | 3,095 | 3,499 | 3,825 | 3,851 | 3,717 | 3,332 | 3,620 | 3,399 | 3,220 | 3,643 | 3,438 | 3,509 | 3,653 |
| 前年比 | 9.3% | 36.6% | 28.2% | 32.9% | 24.0% | 6.3% | 22.4% | 11.3% | ▲ 9.6% | 19.6% | ▲ 1.4% | 0.3% | 18.0% |
| 平均面積 | 147.67 | 147.84 | 155.58 | 149.82 | 143.18 | 156.41 | 148.54 | 151.37 | 147.77 | 150.76 | 152.06 | 146.34 | 154.13 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 2.1% | 0.0% | ▲ 3.4% | ▲ 5.2% | 7.2% | ▲ 5.1% | ▲ 3.4% | ▲ 8.3% | ▲ 3.2% | 2.8% | ▲ 4.9% | 4.4% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 258 | 273 | 230 | 259 | 243 | 280 | 311 | 308 | 323 | 338 | 366 | 316 | 317 |
| ㎡単価 | 32.0 | 34.5 | 40.9 | 38.4 | 37.8 | 34.9 | 39.2 | 34.2 | 33.4 | 35.3 | 31.6 | 34.0 | 36.9 |
| 平均価格 | 4,392 | 4,895 | 5,747 | 5,318 | 5,252 | 4,936 | 5,298 | 4,826 | 4,395 | 4,946 | 4,600 | 4,659 | 5,323 |
| 平均面積 | 137.08 | 141.70 | 140.61 | 138.45 | 139.07 | 141.40 | 135.18 | 140.92 | 131.63 | 139.96 | 145.62 | 136.96 | 144.37 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 116 | 142 | 128 | 141 | 131 | 151 | 162 | 170 | 172 | 179 | 185 | 156 | 160 |
| ㎡単価 | 43.0 | 40.8 | 53.4 | 49.1 | 49.7 | 46.3 | 52.8 | 44.4 | 41.9 | 48.1 | 42.2 | 43.3 | 50.4 |
| 平均価格 | 5,565 | 6,326 | 7,947 | 6,773 | 6,998 | 6,866 | 7,232 | 6,213 | 5,841 | 6,726 | 6,268 | 6,311 | 7,799 |
| 平均面積 | 129.36 | 155.21 | 148.87 | 137.91 | 140.77 | 148.42 | 137.10 | 140.07 | 139.50 | 139.82 | 148.65 | 145.89 | 154.71 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 142 | 131 | 102 | 118 | 112 | 129 | 149 | 138 | 151 | 159 | 181 | 160 | 157 |
| ㎡単価 | 24.0 | 26.3 | 22.9 | 25.7 | 23.4 | 20.1 | 24.0 | 22.0 | 22.4 | 21.0 | 20.3 | 23.8 | 20.9 |
| 平均価格 | 3,435 | 3,342 | 2,987 | 3,579 | 3,210 | 2,677 | 3,196 | 3,117 | 2,747 | 2,942 | 2,896 | 3,048 | 2,799 |
| 平均面積 | 143.39 | 127.06 | 130.24 | 139.11 | 137.08 | 133.17 | 133.09 | 141.97 | 122.66 | 140.13 | 142.51 | 128.25 | 133.84 |

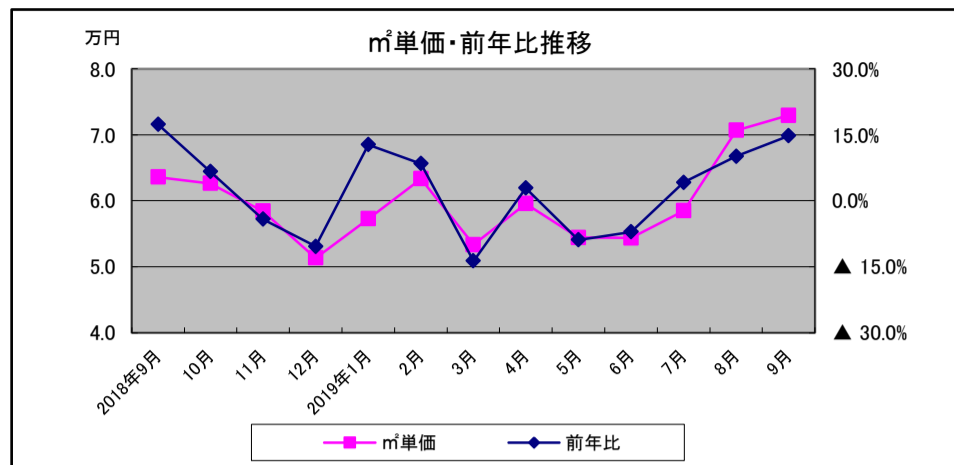
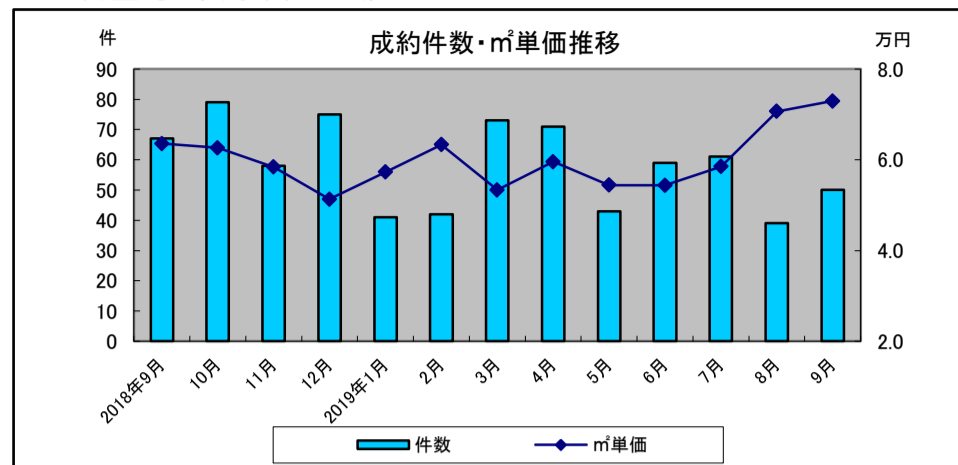
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 163 | 160 | 151 | 111 | 157 | 172 | 196 | 194 | 151 | 165 | 174 | 158 | 183 |
| ㎡単価 | 12.0 | 12.6 | 12.7 | 12.8 | 14.2 | 11.9 | 13.1 | 13.5 | 12.2 | 13.7 | 12.8 | 13.8 | 12.5 |
| 平均価格 | 1,823 | 1,876 | 2,128 | 2,013 | 2,005 | 1,986 | 2,042 | 2,114 | 2,013 | 2,250 | 1,973 | 2,167 | 2,003 |
| 平均面積 | 151.57 | 148.90 | 167.94 | 156.69 | 141.48 | 167.20 | 155.56 | 156.31 | 164.83 | 163.82 | 154.68 | 156.82 | 159.86 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 52 | 43 | 60 | 55 | 36 | 86 | 70 | 72 | 79 | 75 | 61 | 51 | 79 |
| ㎡単価 | 3.4 | 3.7 | 4.0 | 3.5 | 4.6 | 4.3 | 3.1 | 4.2 | 4.0 | 4.9 | 3.5 | 3.2 | 4.3 |
| 平均価格 | 641 | 683 | 728 | 656 | 818 | 797 | 580 | 761 | 720 | 839 | 646 | 545 | 776 |
| 平均面積 | 187.92 | 182.91 | 181.84 | 189.47 | 178.34 | 183.69 | 188.26 | 182.74 | 181.17 | 170.66 | 183.20 | 171.98 | 179.99 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数 | 67 | 79 | 58 | 75 | 41 | 42 | 73 | 71 | 43 | 59 | 61 | 39 | 50 |
| 前年比 | 39.6% | 38.6% | 20.8% | 23.0% | 5.1% | ▲ 6.7% | 12.3% | 7.6% | 30.3% | 1.7% | 10.9% | ▲ 2.5% | ▲ 25.4% |
| ㎡単価 | 6.4 | 6.3 | 5.8 | 5.1 | 5.7 | 6.3 | 5.3 | 6.0 | 5.4 | 5.4 | 5.8 | 7.1 | 7.3 |
| 前年比 | 17.4% | 6.6% | ▲ 4.2% | ▲ 10.4% | 12.7% | 8.4% | ▲ 13.7% | 2.9% | ▲ 8.9% | ▲ 7.1% | 4.2% | 10.1% | 14.7% |
| 平均価格 | 1,248 | 1,231 | 1,080 | 1,022 | 1,142 | 1,180 | 1,086 | 1,166 | 1,210 | 1,089 | 1,139 | 1,319 | 1,268 |
| 前年比 | 22.8% | 11.2% | ▲ 10.2% | ▲ 9.7% | 13.2% | 13.3% | ▲ 9.7% | 4.8% | 8.6% | ▲ 3.6% | 8.4% | 6.7% | 1.6% |
| 平均面積 | 196.38 | 196.61 | 184.98 | 199.24 | 199.45 | 186.27 | 203.54 | 195.67 | 222.37 | 200.36 | 194.73 | 186.58 | 173.89 |
| 前年比 | 4.6% | 4.3% | ▲ 6.2% | 0.7% | 0.4% | 4.5% | 4.6% | 1.9% | 19.2% | 3.8% | 4.1% | ▲ 3.1% | ▲ 11.5% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

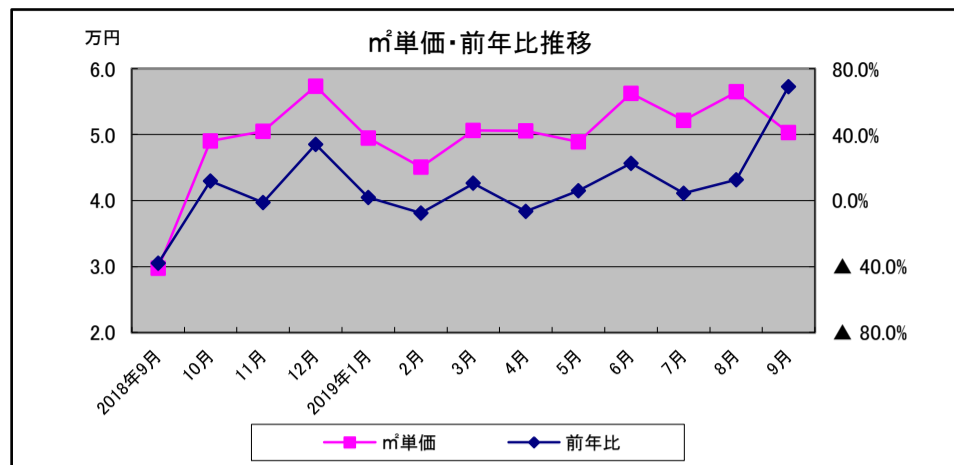
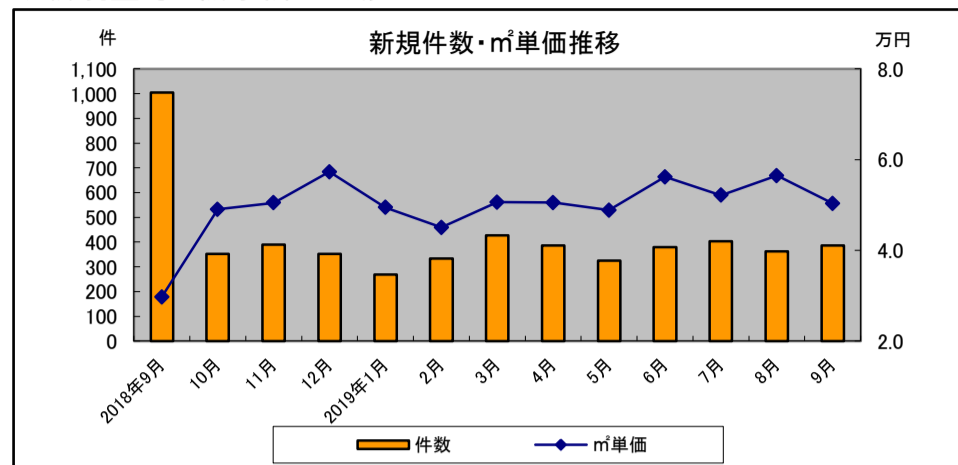
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 22 | 13 | 14 | 19 | 11 | 13 | 20 | 18 | 9 | 16 | 18 | 12 | 15 |
| ㎡単価 | 5.5 | 6.4 | 7.4 | 5.0 | 7.7 | 7.3 | 7.3 | 8.3 | 10.4 | 7.0 | 6.6 | 8.6 | 7.6 |
| 平均価格 | 1,099 | 1,241 | 1,111 | 943 | 1,541 | 1,198 | 1,189 | 1,385 | 1,876 | 1,376 | 1,123 | 1,025 | 1,281 |
| 平均面積 | 198.60 | 193.51 | 149.94 | 187.81 | 201.32 | 163.01 | 162.66 | 167.76 | 180.29 | 197.57 | 168.98 | 118.79 | 169.40 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 45 | 66 | 44 | 56 | 30 | 29 | 53 | 53 | 34 | 43 | 43 | 27 | 35 |
| ㎡単価 | 6.8 | 6.2 | 5.5 | 5.2 | 5.0 | 6.0 | 4.8 | 5.3 | 4.4 | 4.9 | 5.6 | 6.7 | 7.2 |
| 平均価格 | 1,321 | 1,229 | 1,071 | 1,049 | 996 | 1,172 | 1,047 | 1,091 | 1,034 | 982 | 1,146 | 1,449 | 1,263 |
| 平均面積 | 195.30 | 197.22 | 196.13 | 203.12 | 198.76 | 196.69 | 218.97 | 205.15 | 233.50 | 201.41 | 205.51 | 216.70 | 175.82 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 件数 | 1,004 | 352 | 390 | 352 | 268 | 334 | 427 | 386 | 325 | 379 | 404 | 363 | 387 |
| 前年比 | 214.7% | ▲ 7.4% | 44.4% | 4.5% | ▲ 19.5% | 24.6% | 32.2% | 45.1% | ▲ 7.7% | ▲ 4.3% | 37.9% | 46.4% | ▲ 61.5% |
| ㎡単価 | 3.0 | 4.9 | 5.0 | 5.7 | 4.9 | 4.5 | 5.1 | 5.1 | 4.9 | 5.6 | 5.2 | 5.6 | 5.0 |
| 前年比 | ▲ 38.0% | 11.8% | ▲ 1.2% | 34.1% | 1.9% | ▲ 7.6% | 10.4% | ▲ 6.5% | 5.9% | 22.5% | 4.3% | 12.6% | 69.1% |
| 平均価格 | 634 | 978 | 1,017 | 1,125 | 999 | 925 | 1,022 | 977 | 1,014 | 1,081 | 1,021 | 1,102 | 1,028 |
| 前年比 | ▲ 34.8% | 13.0% | 6.0% | 25.8% | 2.2% | ▲ 5.2% | 13.2% | ▲ 11.2% | 12.1% | 18.0% | 1.9% | 7.4% | 62.1% |
| 平均面積 | 213.00 | 199.58 | 201.42 | 196.31 | 202.06 | 205.29 | 201.95 | 193.29 | 207.48 | 192.20 | 195.67 | 195.13 | 204.23 |
| 前年比 | 5.2% | 1.1% | 7.2% | ▲ 6.2% | 0.3% | 2.6% | 2.5% | ▲ 5.1% | 5.9% | ▲ 3.7% | ▲ 2.4% | ▲ 4.7% | ▲ 4.1% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

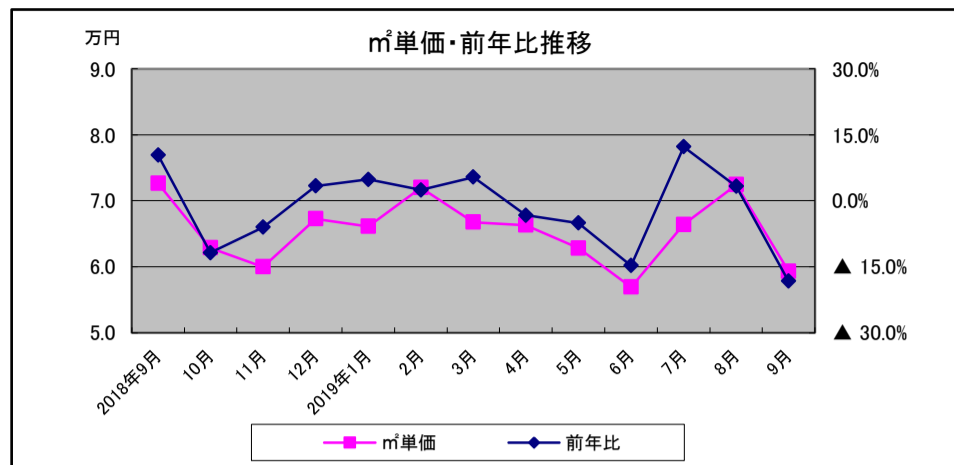
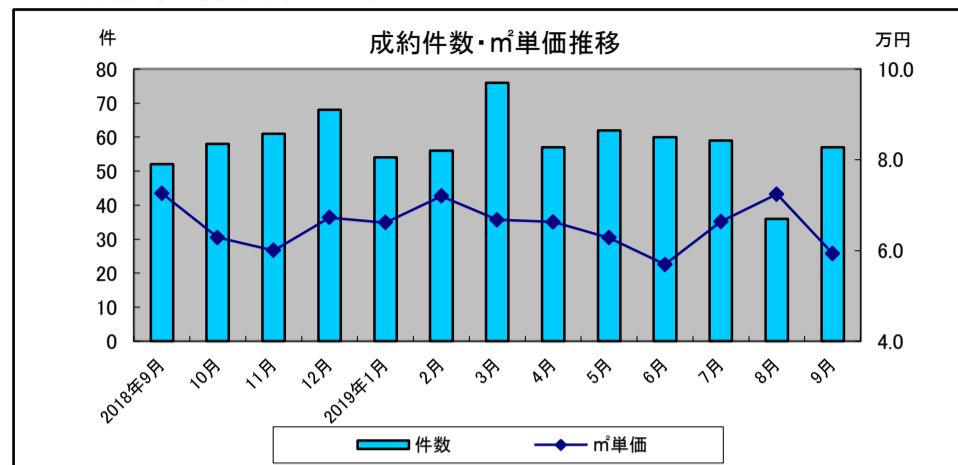
【大津市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 113 | 80 | 96 | 84 | 49 | 85 | 100 | 105 | 89 | 120 | 106 | 90 | 92 |
| ㎡単価 | 8.2 | 6.7 | 6.2 | 8.0 | 7.0 | 5.4 | 7.9 | 7.3 | 6.2 | 7.5 | 7.3 | 7.2 | 7.0 |
| 平均価格 | 1,379 | 1,222 | 1,218 | 1,385 | 1,422 | 1,064 | 1,315 | 1,275 | 1,228 | 1,302 | 1,319 | 1,225 | 1,340 |
| 平均面積 | 167.95 | 182.90 | 195.87 | 174.08 | 204.34 | 195.87 | 166.13 | 175.10 | 198.61 | 174.20 | 179.81 | 170.93 | 192.02 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 891 | 272 | 294 | 268 | 219 | 249 | 327 | 281 | 236 | 259 | 298 | 273 | 295 |
| ㎡単価 | 2.5 | 4.4 | 4.7 | 5.1 | 4.5 | 4.2 | 4.4 | 4.3 | 4.4 | 4.9 | 4.5 | 5.2 | 4.5 |
| 平均価格 | 539 | 906 | 951 | 1,044 | 905 | 878 | 932 | 866 | 933 | 978 | 914 | 1,061 | 930 |
| 平均面積 | 218.71 | 204.49 | 203.23 | 203.28 | 201.55 | 208.51 | 212.90 | 200.08 | 210.82 | 200.54 | 201.32 | 203.11 | 208.04 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|
| 件数 | 52 | 58 | 61 | 68 | 54 | 56 | 76 | 57 | 62 | 60 | 59 | 36 | 57 |
| 前年比 | ▲ 5.5% | ▲ 19.4% | 13.0% | 47.8% | 20.0% | ▲ 6.7% | 33.3% | ▲ 12.3% | 19.2% | 22.4% | ▲ 6.3% | ▲ 20.0% | 9.6% |
| ㎡単価 | 7.3 | 6.3 | 6.0 | 6.7 | 6.6 | 7.2 | 6.7 | 6.6 | 6.3 | 5.7 | 6.6 | 7.2 | 5.9 |
| 前年比 | 10.4% | ▲ 11.8% | ▲ 6.0% | 3.4% | 4.9% | 2.4% | 5.3% | ▲ 3.3% | ▲ 5.1% | ▲ 14.8% | 12.2% | 3.3% | ▲ 18.3% |
| 平均価格 | 1,487 | 1,353 | 1,301 | 1,352 | 1,225 | 1,387 | 1,346 | 1,326 | 1,282 | 1,103 | 1,332 | 1,531 | 1,189 |
| 前年比 | 14.1% | ▲ 6.4% | 1.7% | 2.0% | ▲ 11.8% | 1.3% | 4.2% | ▲ 5.2% | ▲ 2.7% | ▲ 13.6% | 8.1% | 7.0% | ▲ 20.0% |
| 平均面積 | 204.76 | 215.18 | 216.85 | 200.97 | 185.24 | 192.61 | 201.60 | 200.09 | 204.03 | 193.82 | 200.68 | 211.39 | 200.48 |
| 前年比 | 3.4% | 6.2% | 8.2% | ▲ 1.3% | ▲ 15.9% | ▲ 1.1% | ▲ 1.1% | ▲ 2.0% | 2.6% | 1.4% | ▲ 3.7% | 3.6% | ▲ 2.1% |

●成約登録(奈良県ブロック別)

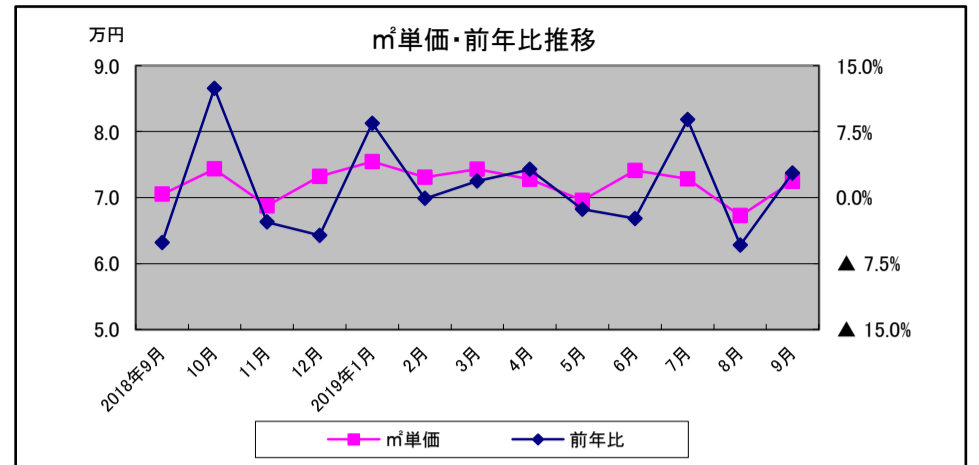
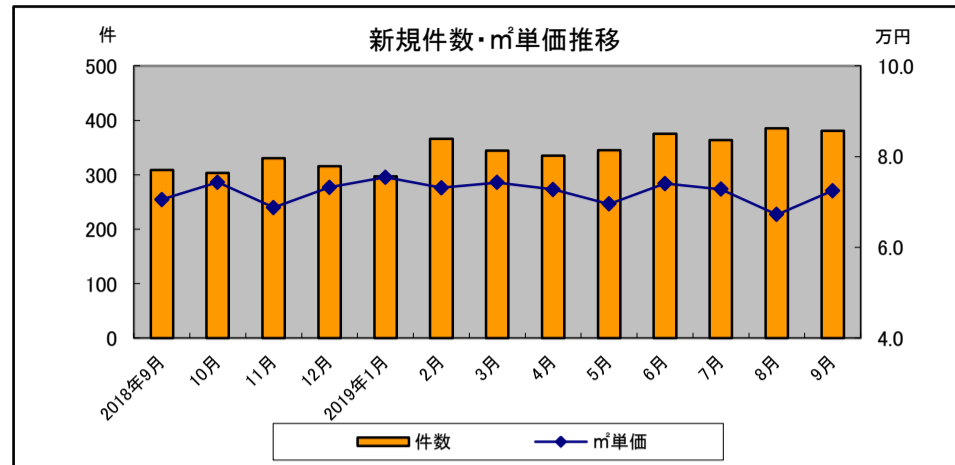
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 24 | 26 | 26 | 23 | 18 | 21 | 30 | 22 | 24 | 18 | 20 | 21 | 18 |
| ㎡単価 | 7.9 | 7.8 | 7.0 | 7.9 | 8.2 | 8.4 | 7.9 | 8.5 | 7.4 | 6.2 | 7.3 | 7.9 | 7.4 |
| 平均価格 | 1,736 | 1,799 | 1,598 | 1,745 | 1,711 | 1,744 | 1,700 | 1,941 | 1,633 | 1,245 | 1,630 | 1,862 | 1,743 |
| 平均面積 | 218.62 | 231.95 | 228.34 | 219.60 | 207.67 | 208.62 | 216.06 | 229.17 | 221.78 | 202.30 | 223.32 | 236.36 | 234.81 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 28 | 32 | 35 | 45 | 36 | 35 | 46 | 35 | 38 | 42 | 39 | 15 | 39 |
| ㎡単価 | 6.6 | 4.9 | 5.2 | 6.0 | 5.6 | 6.4 | 5.8 | 5.2 | 5.5 | 5.5 | 6.2 | 6.0 | 5.1 |
| 平均価格 | 1,273 | 990 | 1,081 | 1,151 | 982 | 1,173 | 1,114 | 940 | 1,060 | 1,042 | 1,180 | 1,067 | 934 |
| 平均面積 | 192.88 | 201.56 | 208.32 | 191.44 | 174.03 | 183.00 | 192.16 | 181.81 | 192.82 | 190.18 | 189.07 | 176.43 | 184.63 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 309 | 303 | 330 | 316 | 297 | 366 | 344 | 335 | 345 | 375 | 364 | 385 | 381 |
| 前年比 | ▲ 8.8% | ▲ 5.3% | 17.0% | 3.9% | 1.0% | 25.3% | 8.5% | 4.7% | 9.9% | 36.4% | 6.1% | 54.0% | 23.3% |
| ㎡単価 | 7.0 | 7.4 | 6.9 | 7.3 | 7.5 | 7.3 | 7.4 | 7.3 | 7.0 | 7.4 | 7.3 | 6.7 | 7.2 |
| 前年比 | ▲ 5.1% | 12.4% | ▲ 2.8% | ▲ 4.3% | 8.5% | ▲ 0.1% | 1.9% | 3.2% | ▲ 1.3% | ▲ 2.4% | 8.9% | ▲ 5.4% | 2.8% |
| 平均価格 | 1,422 | 1,491 | 1,423 | 1,508 | 1,495 | 1,454 | 1,447 | 1,514 | 1,396 | 1,448 | 1,524 | 1,259 | 1,414 |
| 前年比 | ▲ 6.7% | 10.6% | ▲ 0.1% | ▲ 2.0% | 6.2% | ▲ 0.3% | ▲ 4.0% | 5.2% | ▲ 4.3% | ▲ 10.1% | 10.9% | ▲ 16.4% | ▲ 0.5% |
| 平均面積 | 201.65 | 200.55 | 206.92 | 206.05 | 198.08 | 198.91 | 194.73 | 207.99 | 200.73 | 195.42 | 209.32 | 187.27 | 195.18 |
| 前年比 | ▲ 1.6% | ▲ 1.6% | 2.8% | 2.4% | ▲ 2.1% | ▲ 0.2% | ▲ 5.7% | 1.9% | ▲ 3.0% | ▲ 8.0% | 1.9% | ▲ 11.6% | ▲ 3.2% |

●新規登録(奈良県ブロック別)

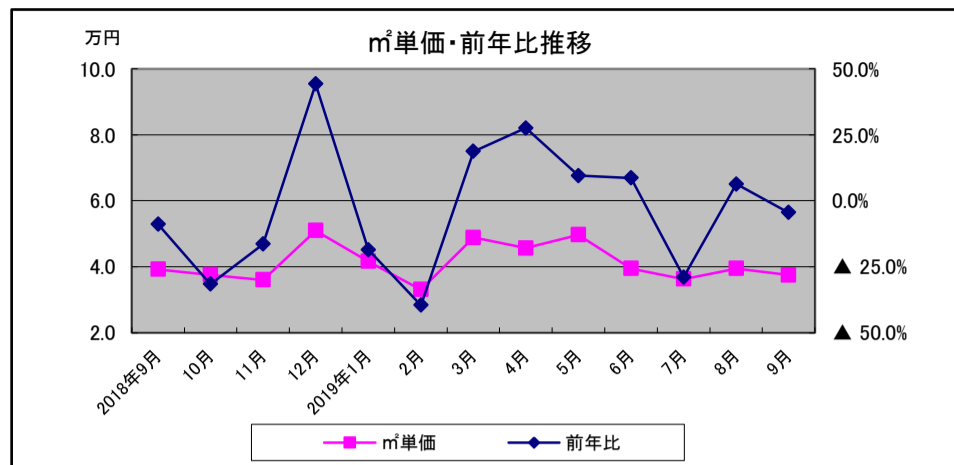
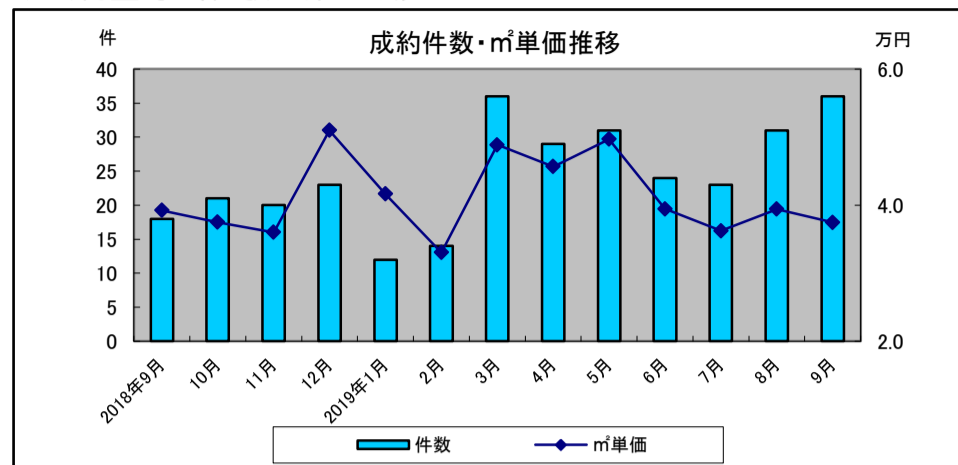
【奈良市・生駒市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 117 | 145 | 138 | 128 | 126 | 162 | 125 | 145 | 138 | 167 | 158 | 128 | 156 |
| ㎡単価 | 9.1 | 8.6 | 8.1 | 9.3 | 8.7 | 8.5 | 8.9 | 8.8 | 8.6 | 8.8 | 9.4 | 8.6 | 8.6 |
| 平均価格 | 1,953 | 1,812 | 1,816 | 2,039 | 1,922 | 1,828 | 1,881 | 2,020 | 1,810 | 1,842 | 2,090 | 1,810 | 1,844 |
| 平均面積 | 215.09 | 210.75 | 222.89 | 219.76 | 221.69 | 214.85 | 211.15 | 228.67 | 210.46 | 209.47 | 223.36 | 211.53 | 213.54 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 192 | 158 | 192 | 188 | 171 | 204 | 219 | 190 | 207 | 208 | 206 | 257 | 225 |
| ㎡単価 | 5.7 | 6.3 | 5.8 | 5.8 | 6.5 | 6.2 | 6.5 | 5.9 | 5.8 | 6.1 | 5.5 | 5.6 | 6.1 |
| 平均価格 | 1,098 | 1,196 | 1,140 | 1,147 | 1,180 | 1,157 | 1,199 | 1,127 | 1,120 | 1,131 | 1,090 | 985 | 1,116 |
| 平均面積 | 193.47 | 191.19 | 195.44 | 196.72 | 180.68 | 186.25 | 185.37 | 192.21 | 194.25 | 184.15 | 198.55 | 175.18 | 182.44 |

◆成約登録（和歌山県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|
| 件数 | 18 | 21 | 20 | 23 | 12 | 14 | 36 | 29 | 31 | 24 | 23 | 31 | 36 |
| 前年比 | 12.5% | ▲ 16.0% | ▲ 35.5% | ▲ 8.0% | 0.0% | ▲ 41.7% | 44.0% | 7.4% | 55.0% | 9.1% | 43.8% | 106.7% | 100.0% |
| ㎡単価 | 3.9 | 3.8 | 3.6 | 5.1 | 4.2 | 3.3 | 4.9 | 4.6 | 5.0 | 3.9 | 3.6 | 3.9 | 3.7 |
| 前年比 | ▲ 8.9% | ▲ 31.6% | ▲ 16.5% | 44.3% | ▲ 18.6% | ▲ 39.6% | 18.7% | 27.6% | 9.5% | 8.6% | ▲ 29.0% | 6.3% | ▲ 4.5% |
| 平均価格 | 737 | 787 | 711 | 1,005 | 839 | 673 | 865 | 778 | 914 | 677 | 659 | 585 | 718 |
| 前年比 | ▲ 10.0% | ▲ 26.4% | ▲ 14.1% | 42.3% | ▲ 16.6% | ▲ 37.3% | 5.4% | 23.1% | 11.3% | ▲ 9.3% | ▲ 22.3% | ▲ 27.5% | ▲ 2.6% |
| 平均面積 | 187.78 | 209.97 | 197.60 | 197.08 | 201.44 | 203.50 | 177.04 | 170.35 | 184.00 | 171.57 | 182.01 | 148.51 | 191.55 |
| 前年比 | ▲ 1.2% | 7.6% | 2.8% | ▲ 1.4% | 2.4% | 3.7% | ▲ 11.2% | ▲ 3.5% | 1.6% | ▲ 16.5% | 9.3% | ▲ 31.9% | 2.0% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

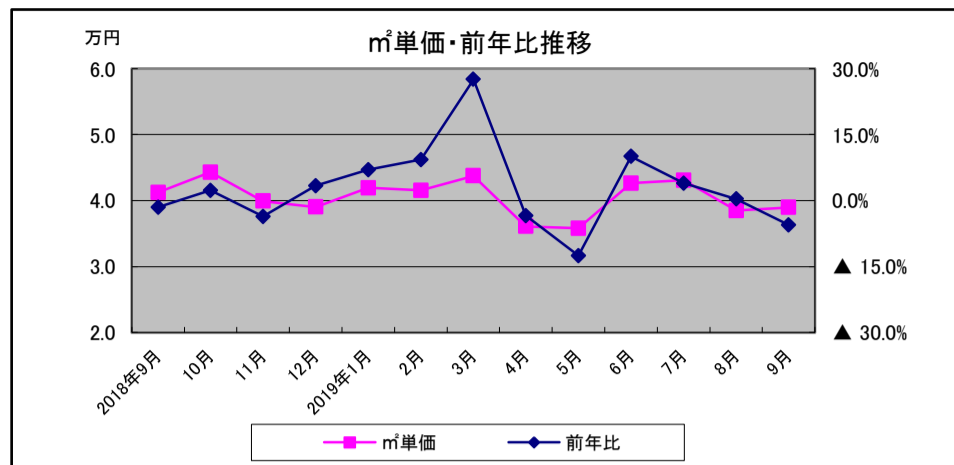
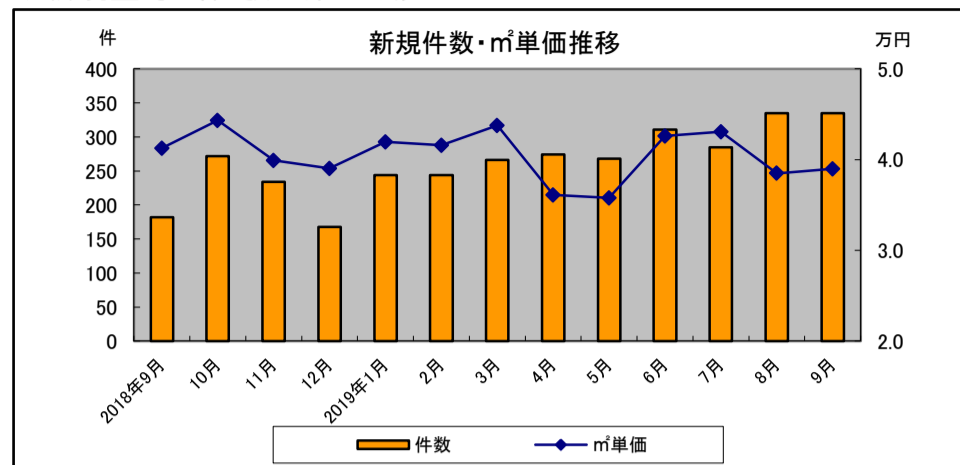
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 9 | 12 | 13 | 14 | 7 | 10 | 23 | 23 | 21 | 16 | 11 | 16 | 20 |
| ㎡単価 | 5.1 | 4.2 | 4.4 | 5.7 | 7.7 | 4.2 | 6.2 | 5.1 | 6.1 | 5.3 | 4.6 | 5.0 | 4.5 |
| 平均価格 | 918 | 816 | 814 | 1,143 | 1,206 | 796 | 1,028 | 853 | 999 | 832 | 710 | 668 | 813 |
| 平均面積 | 181.17 | 193.63 | 186.34 | 198.81 | 157.65 | 188.41 | 166.82 | 167.07 | 163.81 | 157.37 | 153.56 | 133.51 | 179.94 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 9 | 9 | 7 | 9 | 5 | 4 | 13 | 6 | 10 | 8 | 12 | 15 | 16 |
| ㎡単価 | 2.9 | 3.2 | 2.4 | 4.1 | 1.2 | 1.5 | 3.0 | 2.7 | 3.3 | 1.8 | 2.9 | 3.0 | 2.9 |
| 平均価格 | 555 | 750 | 521 | 790 | 324 | 365 | 576 | 491 | 737 | 366 | 613 | 498 | 598 |
| 平均面積 | 194.38 | 231.76 | 218.51 | 194.38 | 262.75 | 241.20 | 195.11 | 182.93 | 226.39 | 199.95 | 208.08 | 164.52 | 206.07 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 182 | 272 | 234 | 168 | 244 | 244 | 266 | 274 | 268 | 311 | 285 | 335 | 335 |
| 前年比 | ▲ 13.3% | 40.9% | 20.6% | ▲ 30.0% | 51.6% | 29.8% | ▲ 13.9% | 67.1% | 25.8% | 53.2% | 52.4% | 65.8% | 84.1% |
| ㎡単価 | 4.1 | 4.4 | 4.0 | 3.9 | 4.2 | 4.2 | 4.4 | 3.6 | 3.6 | 4.3 | 4.3 | 3.8 | 3.9 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 2.3% | ▲ 3.6% | 3.4% | 7.0% | 9.4% | 27.6% | ▲ 3.4% | ▲ 12.5% | 10.0% | 4.0% | 0.4% | ▲ 5.5% |
| 平均価格 | 764 | 826 | 753 | 705 | 766 | 736 | 796 | 649 | 659 | 779 | 760 | 724 | 728 |
| 前年比 | ▲ 1.8% | ▲ 0.1% | ▲ 4.6% | 2.1% | 1.1% | 1.8% | 21.2% | ▲ 6.7% | ▲ 10.2% | 14.0% | ▲ 0.9% | ▲ 1.7% | ▲ 4.6% |
| 平均面積 | 185.10 | 186.48 | 188.69 | 180.74 | 182.44 | 177.09 | 181.84 | 179.88 | 184.05 | 182.72 | 176.47 | 187.99 | 186.94 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 2.4% | ▲ 1.1% | ▲ 1.3% | ▲ 5.5% | ▲ 6.9% | ▲ 5.0% | ▲ 3.3% | 2.7% | 3.6% | ▲ 4.6% | ▲ 2.1% | 1.0% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

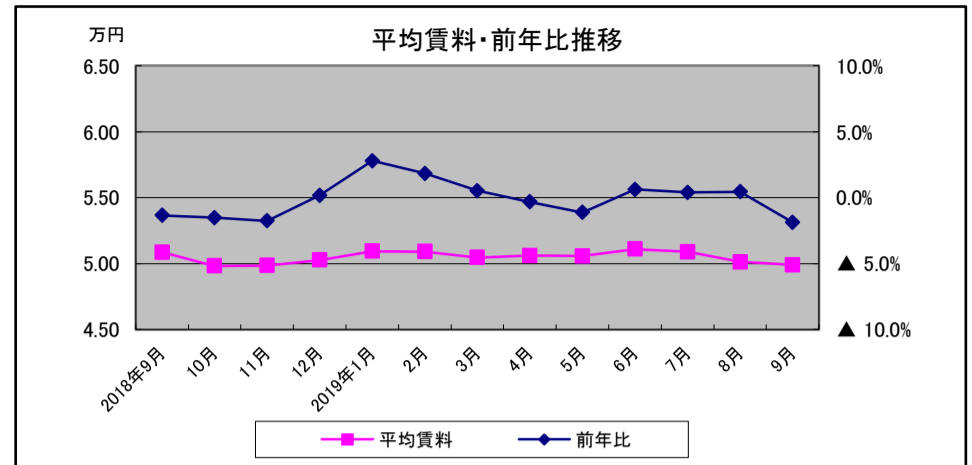
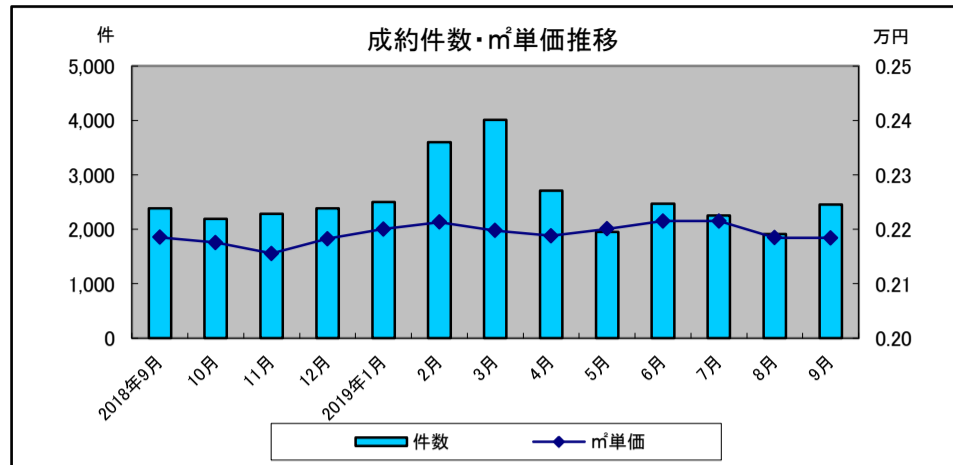
【和歌山市】

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 103 | 150 | 100 | 89 | 119 | 126 | 141 | 139 | 130 | 148 | 159 | 114 | 134 |
| ㎡単価 | 4.8 | 5.4 | 5.4 | 4.6 | 5.2 | 5.0 | 5.5 | 4.8 | 4.8 | 5.7 | 5.3 | 4.8 | 4.9 |
| 平均価格 | 869 | 911 | 909 | 783 | 871 | 816 | 911 | 748 | 770 | 942 | 879 | 804 | 774 |
| 平均面積 | 180.91 | 167.16 | 169.71 | 171.46 | 167.31 | 163.11 | 164.31 | 157.35 | 161.69 | 164.99 | 164.83 | 167.31 | 159.31 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 79 | 122 | 134 | 79 | 125 | 118 | 125 | 135 | 138 | 163 | 126 | 221 | 201 |
| ㎡単価 | 3.3 | 3.4 | 3.1 | 3.2 | 3.4 | 3.4 | 3.3 | 2.7 | 2.7 | 3.2 | 3.2 | 3.4 | 3.4 |
| 平均価格 | 626 | 723 | 637 | 618 | 666 | 650 | 666 | 547 | 554 | 630 | 610 | 682 | 698 |
| 平均面積 | 190.56 | 210.24 | 202.86 | 191.20 | 196.84 | 192.02 | 201.62 | 203.08 | 205.11 | 198.82 | 191.16 | 198.66 | 205.36 |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|---------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 2,382 | 2,188 | 2,280 | 2,388 | 2,503 | 3,601 | 4,011 | 2,709 | 1,951 | 2,466 | 2,249 | 1,912 | 2,454 |
| 前年比 | ▲ 2.1% | ▲ 10.0% | ▲ 6.0% | ▲ 2.2% | 3.3% | 3.0% | ▲ 1.5% | ▲ 1.2% | ▲ 13.3% | 5.0% | ▲ 5.5% | 1.0% | 3.0% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | ▲ 1.7% | ▲ 0.8% | ▲ 1.9% | ▲ 0.3% | 1.9% | 1.6% | 0.5% | ▲ 1.2% | 0.5% | 1.1% | 1.2% | 0.8% | ▲ 0.1% |
| 平均賃料 | 5.09 | 4.98 | 4.99 | 5.03 | 5.09 | 5.09 | 5.05 | 5.06 | 5.06 | 5.11 | 5.09 | 5.01 | 4.99 |
| 前年比 | ▲ 1.3% | ▲ 1.5% | ▲ 1.8% | 0.2% | 2.8% | 1.8% | 0.5% | ▲ 0.3% | ▲ 1.1% | 0.6% | 0.4% | 0.4% | ▲ 1.9% |
| 平均使用部分面積 | 23.27 | 22.90 | 23.13 | 23.03 | 23.15 | 23.00 | 22.96 | 23.13 | 22.98 | 23.07 | 22.97 | 22.95 | 22.85 |
| 前年比 | 0.4% | ▲ 0.7% | 0.2% | 0.5% | 0.9% | 0.3% | 0.0% | 0.9% | ▲ 1.6% | ▲ 0.4% | ▲ 0.8% | ▲ 0.3% | ▲ 1.8% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,746 | 1,547 | 1,570 | 1,699 | 1,757 | 2,436 | 2,741 | 1,914 | 1,434 | 1,818 | 1,681 | 1,426 | 1,799 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.29 | 5.25 | 5.25 | 5.28 | 5.35 | 5.32 | 5.31 | 5.33 | 5.25 | 5.32 | 5.32 | 5.23 | 5.19 |
| 平均使用部分面積 | 23.27 | 23.06 | 23.13 | 23.00 | 23.14 | 22.93 | 23.02 | 23.09 | 22.85 | 23.04 | 22.95 | 22.95 | 22.78 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 851 | 766 | 809 | 863 | 932 | 1,226 | 1,303 | 966 | 698 | 911 | 819 | 679 | 871 |
| ㎡単価 | 0.25 | 0.25 | 0.24 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 |
| 平均賃料 | 5.96 | 6.01 | 5.91 | 5.83 | 5.88 | 5.91 | 6.06 | 6.02 | 5.94 | 6.00 | 6.02 | 5.95 | 5.91 |
| 平均使用部分面積 | 24.16 | 24.21 | 24.20 | 23.64 | 23.63 | 23.61 | 24.08 | 24.20 | 23.68 | 24.04 | 23.88 | 24.10 | 23.82 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 895 | 781 | 761 | 836 | 825 | 1,210 | 1,438 | 948 | 736 | 907 | 862 | 747 | 928 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.66 | 4.50 | 4.55 | 4.72 | 4.75 | 4.72 | 4.64 | 4.63 | 4.60 | 4.65 | 4.65 | 4.57 | 4.51 |
| 平均使用部分面積 | 22.43 | 21.94 | 21.99 | 22.35 | 22.58 | 22.23 | 22.06 | 21.96 | 22.07 | 22.03 | 22.07 | 21.90 | 21.80 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 125 | 95 | 137 | 117 | 88 | 160 | 168 | 121 | 93 | 137 | 90 | 72 | 100 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 4.03 | 3.78 | 4.18 | 4.09 | 4.15 | 4.41 | 4.13 | 4.17 | 4.40 | 4.28 | 4.30 | 4.33 | 4.30 |
| 平均使用部分面積 | 22.01 | 21.50 | 22.55 | 22.08 | 22.62 | 23.47 | 22.26 | 22.55 | 23.38 | 23.15 | 23.34 | 22.72 | 23.16 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 307 | 298 | 332 | 339 | 376 | 617 | 629 | 348 | 217 | 283 | 263 | 220 | 302 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 5.18 | 5.02 | 5.03 | 4.94 | 5.06 | 5.18 | 5.08 | 5.07 | 5.22 | 5.18 | 4.89 | 4.97 | 5.11 |
| 平均使用部分面積 | 24.53 | 23.67 | 24.07 | 24.09 | 23.92 | 23.68 | 23.61 | 24.21 | 24.53 | 24.05 | 23.19 | 23.84 | 23.80 |

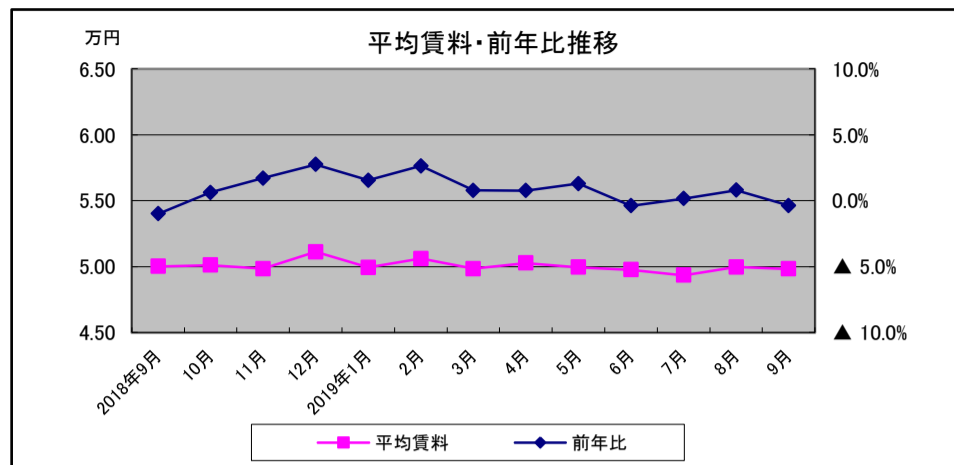
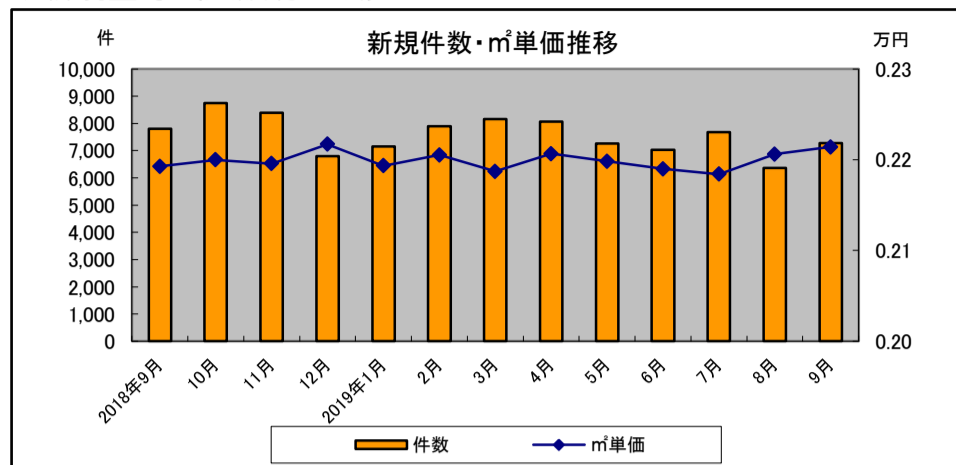
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 181 | 190 | 184 | 173 | 208 | 290 | 372 | 244 | 168 | 178 | 180 | 154 | 196 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.86 | 3.85 | 3.72 | 3.83 | 3.85 | 3.85 | 3.82 | 3.88 | 3.89 | 3.85 | 3.88 | 3.83 | 3.74 |
| 平均使用部分面積 | 22.20 | 21.79 | 22.37 | 22.30 | 22.06 | 22.23 | 22.22 | 22.58 | 22.01 | 21.76 | 22.65 | 22.24 | 22.24 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 23 | 58 | 57 | 60 | 74 | 98 | 101 | 82 | 39 | 50 | 35 | 40 | 57 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.42 | 3.40 | 3.46 | 3.53 | 3.91 | 3.65 | 3.56 | 3.46 | 3.65 | 3.76 | 3.77 | 3.45 | 3.64 |
| 平均使用部分面積 | 21.69 | 20.64 | 21.62 | 21.85 | 23.34 | 22.15 | 21.44 | 21.80 | 22.40 | 23.28 | 23.02 | 21.19 | 21.63 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 件数 | 7,797 | 8,755 | 8,389 | 6,800 | 7,155 | 7,890 | 8,156 | 8,069 | 7,257 | 7,035 | 7,684 | 6,369 | 7,283 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | 6.1% | 5.9% | ▲ 11.8% | ▲ 23.1% | ▲ 6.4% | ▲ 3.4% | ▲ 3.8% | ▲ 12.8% | ▲ 13.7% | ▲ 10.1% | ▲ 24.5% | ▲ 6.6% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | 0.4% | 1.8% | 1.9% | 1.2% | 1.5% | 2.0% | 0.8% | 1.1% | 1.9% | 0.4% | 0.7% | 1.7% | 1.0% |
| 平均賃料 | 5.00 | 5.01 | 4.98 | 5.11 | 4.99 | 5.06 | 4.98 | 5.03 | 4.99 | 4.98 | 4.93 | 5.00 | 4.98 |
| 前年比 | ▲ 1.0% | 0.6% | 1.7% | 2.8% | 1.6% | 2.6% | 0.8% | 0.8% | 1.3% | ▲ 0.4% | 0.2% | 0.8% | ▲ 0.4% |
| 平均使用部分面積 | 22.81 | 22.78 | 22.70 | 23.06 | 22.77 | 22.95 | 22.79 | 22.79 | 22.72 | 22.72 | 22.59 | 22.65 | 22.51 |
| 前年比 | ▲ 1.4% | ▲ 1.1% | ▲ 0.2% | 1.5% | 0.1% | 0.6% | ▲ 0.0% | ▲ 0.3% | ▲ 0.6% | ▲ 0.8% | ▲ 0.5% | ▲ 0.9% | ▲ 1.3% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 5,598 | 6,419 | 6,093 | 4,833 | 4,945 | 5,485 | 5,655 | 5,702 | 4,998 | 4,931 | 5,453 | 4,398 | 5,159 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.26 | 5.25 | 5.24 | 5.38 | 5.28 | 5.36 | 5.24 | 5.29 | 5.24 | 5.22 | 5.14 | 5.23 | 5.24 |
| 平均使用部分面積 | 22.91 | 22.86 | 22.73 | 23.08 | 22.83 | 23.00 | 22.78 | 22.85 | 22.74 | 22.71 | 22.50 | 22.64 | 22.53 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,755 | 3,174 | 3,046 | 2,454 | 2,447 | 2,603 | 2,649 | 2,669 | 2,426 | 2,360 | 2,601 | 2,116 | 2,488 |
| ㎡単価 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 |
| 平均賃料 | 6.06 | 6.08 | 6.04 | 6.16 | 6.12 | 6.28 | 6.18 | 6.14 | 6.05 | 6.07 | 5.98 | 6.05 | 6.02 |
| 平均使用部分面積 | 24.31 | 24.28 | 24.01 | 24.45 | 24.11 | 24.68 | 24.35 | 24.17 | 24.11 | 24.14 | 23.78 | 23.99 | 23.68 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,843 | 3,245 | 3,047 | 2,379 | 2,498 | 2,882 | 3,006 | 3,033 | 2,572 | 2,571 | 2,852 | 2,282 | 2,671 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.49 | 4.44 | 4.43 | 4.58 | 4.46 | 4.52 | 4.41 | 4.54 | 4.48 | 4.44 | 4.37 | 4.47 | 4.51 |
| 平均使用部分面積 | 21.55 | 21.47 | 21.45 | 21.67 | 21.58 | 21.48 | 21.39 | 21.69 | 21.44 | 21.41 | 21.33 | 21.38 | 21.45 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 247 | 271 | 264 | 202 | 274 | 223 | 254 | 241 | 288 | 252 | 252 | 225 | 228 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 |
| 平均賃料 | 4.17 | 4.29 | 4.13 | 4.34 | 4.26 | 4.02 | 4.29 | 4.31 | 4.41 | 4.37 | 4.33 | 4.34 | 4.13 |
| 平均使用部分面積 | 22.26 | 22.98 | 22.63 | 23.29 | 22.83 | 21.99 | 23.08 | 22.87 | 23.10 | 23.10 | 23.19 | 22.74 | 22.34 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 992 | 1,084 | 1,020 | 1,032 | 1,026 | 1,170 | 1,265 | 1,192 | 1,136 | 1,019 | 1,082 | 992 | 1,049 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 5.00 | 5.00 | 4.94 | 4.92 | 4.87 | 5.01 | 4.98 | 5.04 | 4.99 | 5.02 | 5.08 | 5.04 | 5.04 |
| 平均使用部分面積 | 23.84 | 23.62 | 23.75 | 23.63 | 23.38 | 23.96 | 23.85 | 23.85 | 23.53 | 23.72 | 24.08 | 23.71 | 23.78 |

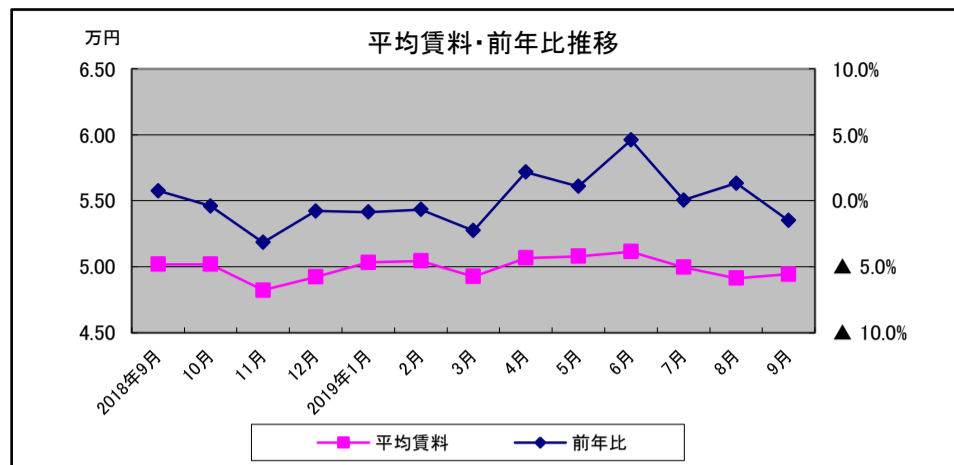
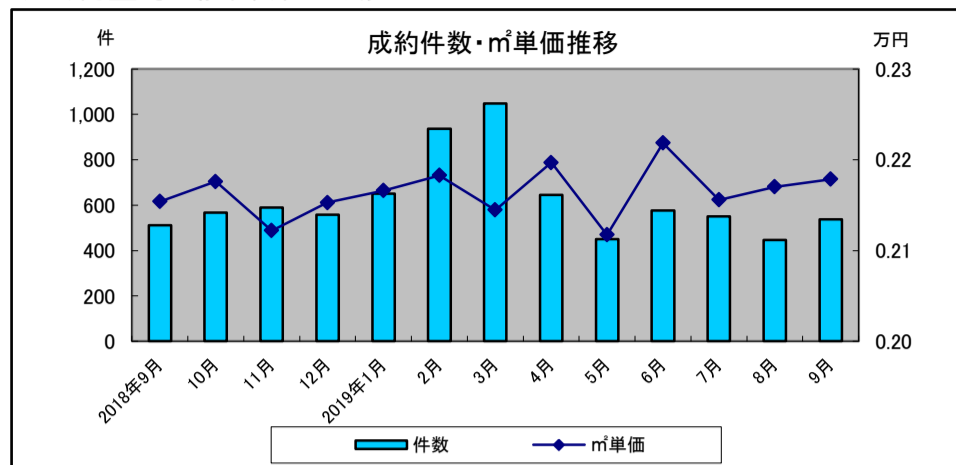
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 761 | 834 | 839 | 604 | 712 | 835 | 831 | 755 | 690 | 687 | 749 | 632 | 698 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.71 | 3.66 | 3.80 | 3.88 | 3.82 | 3.77 | 3.73 | 3.63 | 3.76 | 3.64 | 3.72 | 3.75 | 3.59 |
| 平均使用部分面積 | 21.23 | 21.27 | 21.49 | 22.04 | 21.61 | 21.79 | 21.39 | 20.79 | 21.33 | 21.17 | 21.09 | 21.11 | 20.61 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 199 | 147 | 173 | 129 | 198 | 177 | 151 | 179 | 145 | 146 | 148 | 122 | 149 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.60 | 3.51 | 3.45 | 3.49 | 3.68 | 3.54 | 3.51 | 3.54 | 3.61 | 3.76 | 3.61 | 3.75 | 3.70 |
| 平均使用部分面積 | 21.68 | 21.67 | 21.34 | 21.81 | 22.04 | 21.41 | 21.78 | 22.01 | 21.90 | 22.58 | 21.80 | 22.21 | 22.10 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|
| 件数 | 512 | 567 | 589 | 558 | 651 | 937 | 1,048 | 646 | 451 | 576 | 550 | 446 | 538 |
| 前年比 | 10.6% | 19.4% | 5.4% | ▲ 3.5% | 0.5% | 11.4% | ▲ 1.4% | 0.6% | ▲ 4.0% | 14.5% | 10.4% | ▲ 3.5% | 5.1% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | ▲ 0.5% | 0.7% | ▲ 1.5% | ▲ 1.5% | ▲ 1.7% | ▲ 1.3% | ▲ 2.5% | 0.9% | ▲ 2.2% | 3.8% | 1.1% | 1.8% | 1.1% |
| 平均賃料 | 5.02 | 5.02 | 4.82 | 4.92 | 5.03 | 5.04 | 4.93 | 5.07 | 5.08 | 5.11 | 5.00 | 4.91 | 4.94 |
| 前年比 | 0.8% | ▲ 0.4% | ▲ 3.2% | ▲ 0.8% | ▲ 0.9% | ▲ 0.7% | ▲ 2.3% | 2.2% | 1.1% | 4.6% | 0.1% | 1.3% | ▲ 1.5% |
| 平均使用部分面積 | 23.29 | 23.06 | 22.72 | 22.86 | 23.23 | 23.11 | 22.97 | 23.06 | 23.98 | 23.05 | 23.17 | 22.64 | 22.69 |
| 前年比 | 1.2% | ▲ 1.1% | ▲ 1.7% | 0.8% | 0.8% | 0.6% | 0.3% | 1.2% | 3.3% | 0.8% | ▲ 1.1% | ▲ 0.5% | ▲ 2.6% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 319 | 343 | 350 | 322 | 407 | 537 | 674 | 426 | 262 | 372 | 329 | 272 | 328 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.27 | 5.15 | 5.02 | 5.11 | 5.17 | 5.20 | 5.01 | 5.18 | 5.23 | 5.34 | 5.28 | 5.20 | 5.15 |
| 平均使用部分面積 | 23.58 | 22.79 | 22.88 | 22.70 | 23.02 | 22.96 | 22.79 | 22.91 | 23.90 | 23.18 | 23.41 | 23.24 | 22.58 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 210 | 236 | 206 | 212 | 264 | 361 | 434 | 290 | 158 | 241 | 197 | 189 | 235 |
| ㎡単価 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 |
| 平均賃料 | 5.52 | 5.42 | 5.41 | 5.37 | 5.47 | 5.37 | 5.20 | 5.37 | 5.41 | 5.54 | 5.51 | 5.42 | 5.31 |
| 平均使用部分面積 | 23.45 | 22.74 | 22.88 | 22.52 | 22.79 | 22.61 | 22.24 | 22.58 | 23.68 | 22.99 | 23.08 | 23.06 | 22.15 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 109 | 107 | 144 | 110 | 143 | 176 | 240 | 136 | 104 | 131 | 132 | 83 | 93 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.80 | 4.55 | 4.47 | 4.61 | 4.63 | 4.85 | 4.67 | 4.77 | 4.95 | 4.99 | 4.94 | 4.70 | 4.76 |
| 平均使用部分面積 | 23.85 | 22.90 | 22.87 | 23.04 | 23.45 | 23.68 | 23.79 | 23.61 | 24.24 | 23.52 | 23.90 | 23.66 | 23.68 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 34 | 38 | 32 | 27 | 38 | 71 | 58 | 28 | 34 | 31 | 30 | 17 | 31 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.22 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.93 | 5.64 | 5.09 | 4.94 | 4.87 | 4.95 | 4.73 | 5.09 | 5.31 | 4.72 | 4.78 | 4.91 | 4.97 |
| 平均使用部分面積 | 24.78 | 26.36 | 24.37 | 23.37 | 24.80 | 24.09 | 22.52 | 23.57 | 24.72 | 23.61 | 24.40 | 22.70 | 24.76 |

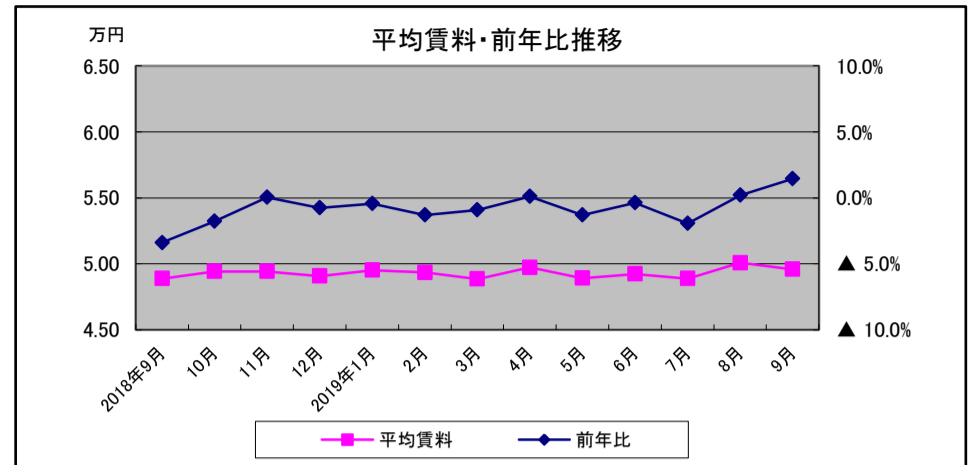
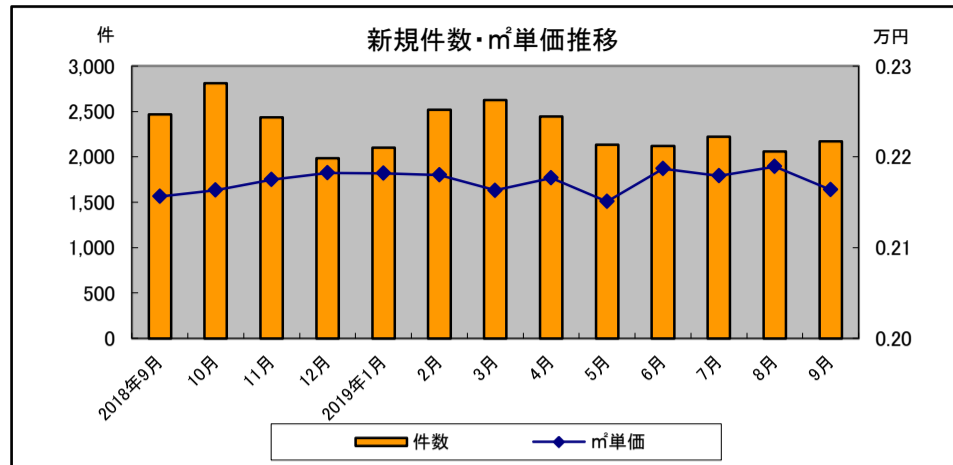
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 134 | 150 | 163 | 168 | 161 | 265 | 254 | 164 | 128 | 148 | 155 | 126 | 141 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.64 | 4.79 | 4.62 | 4.75 | 4.91 | 4.93 | 4.94 | 4.99 | 4.96 | 4.83 | 4.72 | 4.62 | 4.72 |
| 平均使用部分面積 | 22.42 | 22.77 | 22.12 | 22.71 | 23.09 | 22.57 | 23.12 | 23.33 | 23.09 | 22.58 | 22.37 | 22.01 | 22.54 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 25 | 36 | 43 | 39 | 45 | 64 | 60 | 26 | 25 | 24 | 34 | 27 | 38 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.14 | 0.16 | 0.16 | 0.18 | 0.18 |
| 平均賃料 | 3.94 | 4.08 | 3.84 | 4.16 | 4.32 | 4.27 | 4.08 | 3.82 | 3.90 | 3.86 | 3.75 | 3.58 | 3.93 |
| 平均使用部分面積 | 22.24 | 23.31 | 22.59 | 24.19 | 24.34 | 25.44 | 24.45 | 23.12 | 27.45 | 23.47 | 23.50 | 19.82 | 22.44 |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 2,470 | 2,810 | 2,435 | 1,984 | 2,101 | 2,521 | 2,625 | 2,443 | 2,135 | 2,118 | 2,222 | 2,059 | 2,173 |
| 前年比 | 4.4% | 4.0% | ▲ 2.3% | ▲ 12.4% | ▲ 24.6% | ▲ 5.0% | ▲ 6.3% | ▲ 3.1% | ▲ 14.2% | ▲ 18.5% | ▲ 15.2% | ▲ 15.6% | ▲ 12.0% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | ▲ 1.4% | 2.2% | ▲ 0.3% | 0.6% | ▲ 0.3% | 0.4% | 1.9% | ▲ 0.4% | 2.4% | 0.5% | ▲ 0.3% | 0.3% |
| 平均賃料 | 4.89 | 4.94 | 4.94 | 4.91 | 4.95 | 4.93 | 4.88 | 4.97 | 4.89 | 4.92 | 4.89 | 5.01 | 4.96 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | ▲ 1.8% | 0.0% | ▲ 0.8% | ▲ 0.4% | ▲ 1.3% | ▲ 0.9% | 0.1% | ▲ 1.3% | ▲ 0.4% | ▲ 1.9% | 0.2% | 1.4% |
| 平均使用部分面積 | 22.67 | 22.85 | 22.72 | 22.48 | 22.70 | 22.63 | 22.58 | 22.84 | 22.74 | 22.52 | 22.43 | 22.87 | 22.91 |
| 前年比 | ▲ 1.9% | ▲ 0.4% | ▲ 2.1% | ▲ 0.5% | ▲ 1.1% | ▲ 1.0% | ▲ 1.3% | ▲ 1.8% | ▲ 0.9% | ▲ 2.7% | ▲ 2.4% | 0.5% | 1.1% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,493 | 1,738 | 1,525 | 1,259 | 1,257 | 1,599 | 1,678 | 1,575 | 1,325 | 1,317 | 1,464 | 1,322 | 1,395 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 5.03 | 5.14 | 5.14 | 5.07 | 5.11 | 5.09 | 4.98 | 5.15 | 5.08 | 5.15 | 5.07 | 5.12 | 5.05 |
| 平均使用部分面積 | 22.61 | 22.88 | 22.84 | 22.43 | 22.69 | 22.58 | 22.49 | 23.09 | 22.70 | 22.73 | 22.49 | 22.87 | 22.83 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 974 | 1,065 | 1,028 | 788 | 870 | 1,016 | 1,050 | 1,035 | 837 | 857 | 937 | 811 | 884 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.22 | 5.27 | 5.34 | 5.26 | 5.30 | 5.25 | 5.20 | 5.38 | 5.26 | 5.33 | 5.29 | 5.33 | 5.25 |
| 平均使用部分面積 | 22.32 | 22.51 | 22.61 | 22.01 | 22.32 | 22.03 | 21.97 | 22.88 | 22.35 | 22.22 | 22.15 | 22.38 | 22.42 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 519 | 673 | 497 | 471 | 387 | 583 | 628 | 540 | 488 | 460 | 527 | 511 | 511 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.66 | 4.93 | 4.73 | 4.76 | 4.68 | 4.82 | 4.62 | 4.72 | 4.76 | 4.80 | 4.67 | 4.79 | 4.71 |
| 平均使用部分面積 | 23.15 | 23.46 | 23.30 | 23.13 | 23.52 | 23.55 | 23.37 | 23.51 | 23.31 | 23.68 | 23.11 | 23.64 | 23.55 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 132 | 120 | 123 | 80 | 107 | 102 | 116 | 103 | 92 | 87 | 94 | 106 | 98 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.90 | 4.79 | 4.72 | 4.68 | 4.78 | 5.02 | 4.80 | 4.73 | 4.57 | 4.69 | 4.80 | 4.82 | 4.83 |
| 平均使用部分面積 | 23.10 | 23.31 | 22.36 | 23.21 | 22.62 | 23.23 | 22.79 | 22.77 | 22.64 | 21.97 | 22.66 | 22.48 | 22.99 |

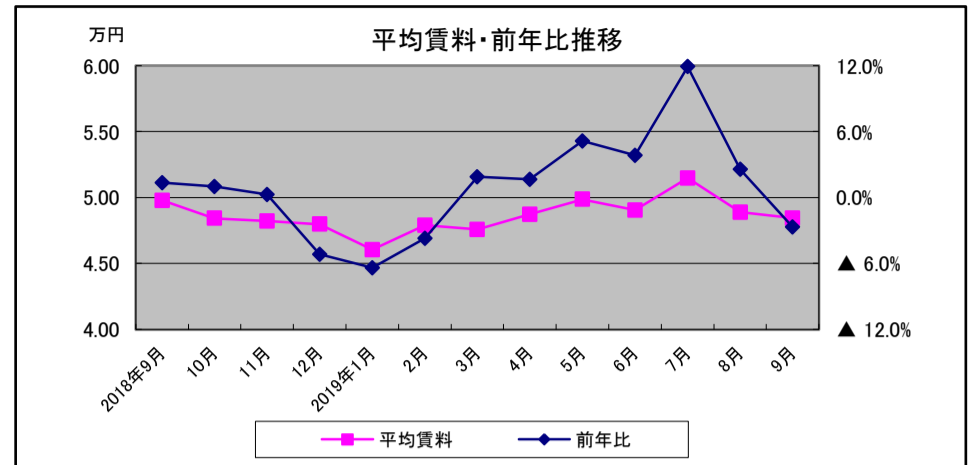
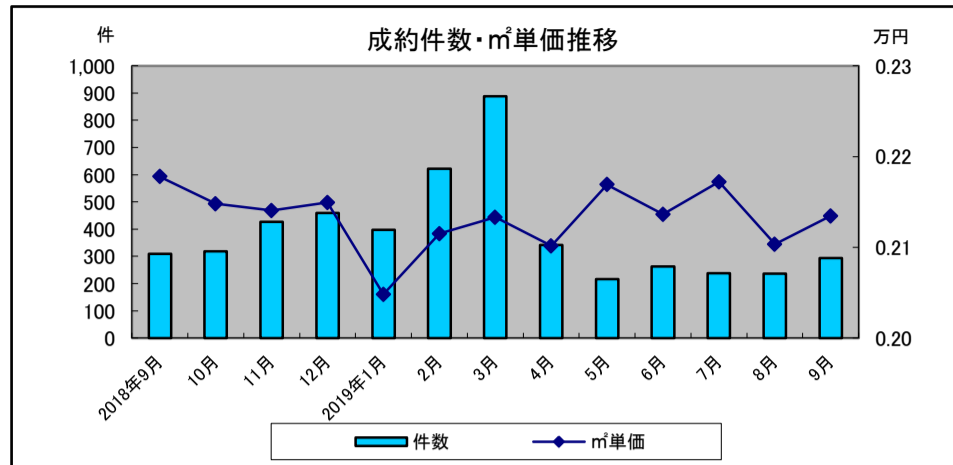
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 673 | 753 | 637 | 531 | 603 | 657 | 705 | 667 | 562 | 585 | 529 | 533 | 570 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.88 | 4.73 | 4.75 | 4.79 | 4.88 | 4.89 | 4.88 | 4.74 | 4.76 | 4.70 | 4.69 | 4.96 | 4.94 |
| 平均使用部分面積 | 22.77 | 22.36 | 22.26 | 22.37 | 22.44 | 22.57 | 22.74 | 22.25 | 22.55 | 22.18 | 22.15 | 22.95 | 22.89 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 163 | 190 | 145 | 106 | 121 | 157 | 120 | 90 | 148 | 121 | 117 | 80 | 104 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.15 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.70 | 4.17 | 3.89 | 3.82 | 3.99 | 3.49 | 3.71 | 3.92 | 3.93 | 3.79 | 3.77 | 3.97 | 4.01 |
| 平均使用部分面積 | 22.30 | 24.05 | 23.46 | 22.76 | 23.99 | 22.77 | 22.69 | 22.80 | 23.38 | 22.19 | 22.94 | 23.06 | 23.90 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|---------|--------|-------|---------|---------|--------|
| 件数 | 309 | 318 | 427 | 460 | 397 | 622 | 888 | 342 | 217 | 263 | 238 | 236 | 294 |
| 前年比 | ▲ 5.5% | ▲ 4.5% | 38.2% | 35.7% | 34.6% | 19.2% | 2.7% | ▲ 13.9% | ▲ 8.4% | 3.5% | ▲ 22.0% | ▲ 13.2% | ▲ 4.9% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 |
| 前年比 | 4.8% | 3.7% | 2.4% | 2.0% | ▲ 2.9% | ▲ 0.4% | 1.8% | 1.9% | 5.7% | 3.7% | 5.6% | ▲ 1.3% | ▲ 2.0% |
| 平均賃料 | 4.98 | 4.84 | 4.82 | 4.80 | 4.61 | 4.79 | 4.76 | 4.87 | 4.99 | 4.91 | 5.15 | 4.89 | 4.84 |
| 前年比 | 1.4% | 1.0% | 0.3% | ▲ 5.2% | ▲ 6.4% | ▲ 3.7% | 1.9% | 1.6% | 5.2% | 3.9% | 11.9% | 2.6% | ▲ 2.7% |
| 平均使用部分面積 | 22.85 | 22.55 | 22.53 | 22.32 | 22.49 | 22.65 | 22.30 | 23.18 | 22.99 | 22.96 | 23.70 | 23.25 | 22.70 |
| 前年比 | ▲ 3.3% | ▲ 2.6% | ▲ 2.1% | ▲ 7.0% | ▲ 3.6% | ▲ 3.3% | 0.1% | ▲ 0.2% | ▲ 0.5% | 0.1% | 6.0% | 3.9% | ▲ 0.7% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 293 | 305 | 405 | 450 | 385 | 599 | 871 | 309 | 206 | 250 | 230 | 221 | 277 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 |
| 平均賃料 | 5.05 | 4.89 | 4.86 | 4.82 | 4.62 | 4.82 | 4.77 | 4.98 | 5.04 | 4.94 | 5.20 | 4.98 | 4.87 |
| 平均使用部分面積 | 22.83 | 22.54 | 22.50 | 22.31 | 22.41 | 22.60 | 22.26 | 23.25 | 23.08 | 22.94 | 23.82 | 23.28 | 22.61 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 206 | 208 | 300 | 325 | 232 | 431 | 693 | 208 | 140 | 169 | 158 | 135 | 191 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 |
| 平均賃料 | 5.17 | 5.09 | 5.01 | 5.03 | 4.95 | 4.95 | 4.89 | 5.25 | 5.38 | 5.09 | 5.40 | 5.23 | 4.98 |
| 平均使用部分面積 | 22.63 | 22.52 | 22.63 | 22.59 | 22.51 | 22.56 | 22.30 | 23.63 | 23.43 | 22.77 | 23.59 | 23.18 | 22.16 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 87 | 97 | 105 | 125 | 153 | 168 | 178 | 101 | 66 | 81 | 72 | 86 | 86 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.18 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.77 | 4.48 | 4.44 | 4.26 | 4.10 | 4.48 | 4.30 | 4.44 | 4.32 | 4.63 | 4.76 | 4.58 | 4.62 |
| 平均使用部分面積 | 23.30 | 22.57 | 22.13 | 21.56 | 22.27 | 22.71 | 22.10 | 22.48 | 22.35 | 23.28 | 24.34 | 23.44 | 23.62 |

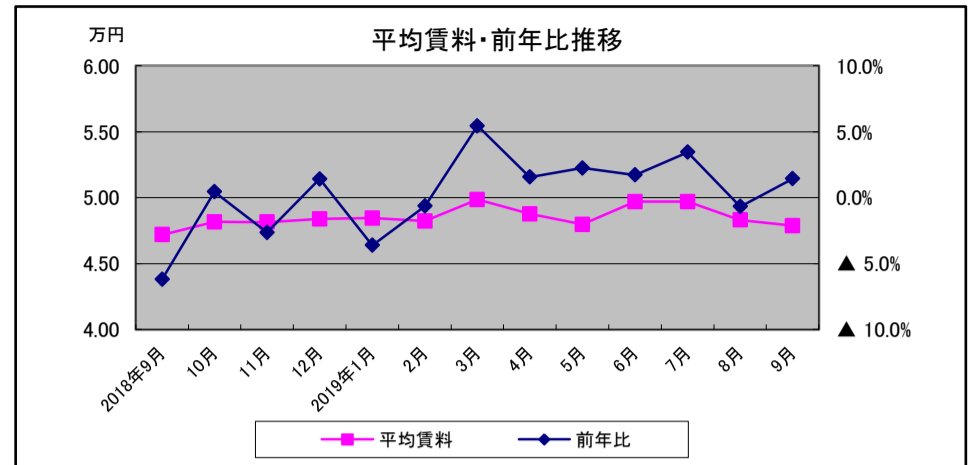
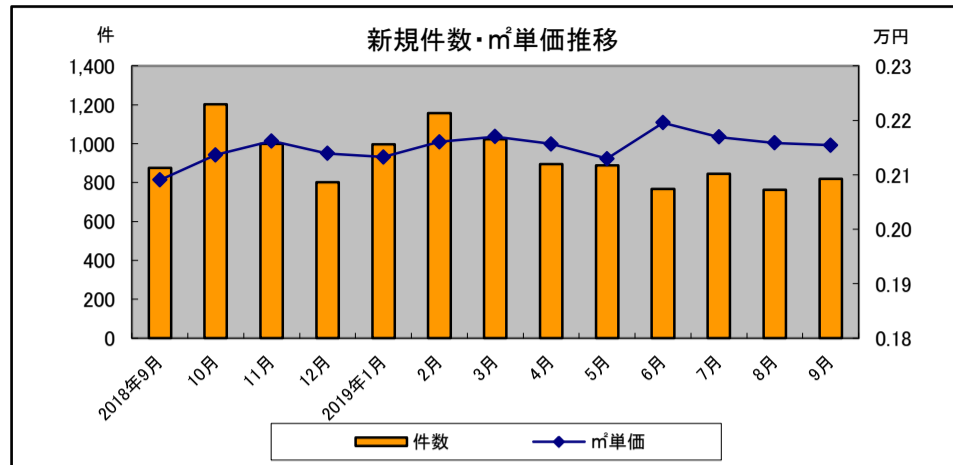
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 15 | 11 | 19 | 7 | 12 | 19 | 17 | 30 | 11 | 13 | 6 | 13 | 16 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.18 | 0.19 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.16 | 0.19 |
| 平均賃料 | 3.62 | 3.77 | 4.28 | 4.19 | 4.27 | 4.21 | 4.27 | 3.96 | 3.98 | 4.26 | 3.72 | 3.65 | 4.44 |
| 平均使用部分面積 | 22.82 | 23.38 | 23.44 | 22.33 | 24.81 | 24.08 | 24.29 | 22.97 | 21.24 | 23.44 | 20.60 | 22.54 | 23.80 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|----|-------|----|----|-------|-------|-------|
| 件数 | 1 | 2 | 3 | 3 | 0 | 4 | 0 | 3 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 |
| ㎡単価 | 0.10 | 0.16 | 0.14 | 0.14 | | 0.13 | | 0.14 | | | 0.17 | 0.14 | 0.14 |
| 平均賃料 | 3.20 | 3.05 | 2.93 | 3.43 | | 2.90 | | 2.59 | | | 3.15 | 3.45 | 4.00 |
| 平均使用部分面積 | 31.00 | 19.50 | 21.63 | 24.88 | | 23.00 | | 18.00 | | | 19.00 | 24.00 | 28.35 |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|-------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|--------|
| 件数 | 875 | 1,203 | 999 | 801 | 996 | 1,157 | 1,023 | 896 | 888 | 768 | 845 | 762 | 820 |
| 前年比 | 8.4% | 38.0% | 1.7% | 3.9% | ▲ 25.2% | 2.1% | ▲ 1.6% | ▲ 7.6% | 8.0% | ▲ 3.4% | ▲ 7.5% | ▲ 17.2% | ▲ 6.3% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | ▲ 3.7% | 0.9% | 0.4% | 0.9% | ▲ 1.7% | 1.8% | 2.6% | 3.1% | 1.2% | 1.3% | 2.7% | 0.1% | 3.0% |
| 平均賃料 | 4.72 | 4.82 | 4.81 | 4.84 | 4.84 | 4.82 | 4.99 | 4.88 | 4.80 | 4.97 | 4.97 | 4.83 | 4.79 |
| 前年比 | ▲ 6.2% | 0.4% | ▲ 2.6% | 1.4% | ▲ 3.6% | ▲ 0.6% | 5.4% | 1.6% | 2.2% | 1.7% | 3.5% | ▲ 0.7% | 1.4% |
| 平均使用部分面積 | 22.57 | 22.54 | 22.27 | 22.62 | 22.71 | 22.32 | 22.97 | 22.62 | 22.53 | 22.63 | 22.91 | 22.38 | 22.22 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | ▲ 0.5% | ▲ 3.1% | 0.5% | ▲ 1.9% | ▲ 2.4% | 2.8% | ▲ 1.5% | 1.0% | 0.4% | 0.7% | ▲ 0.8% | ▲ 1.6% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 830 | 1,148 | 956 | 761 | 941 | 1,097 | 969 | 838 | 839 | 719 | 776 | 723 | 770 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.76 | 4.85 | 4.86 | 4.89 | 4.93 | 4.87 | 5.05 | 4.94 | 4.86 | 5.05 | 5.07 | 4.89 | 4.86 |
| 平均使用部分面積 | 22.56 | 22.51 | 22.25 | 22.59 | 22.73 | 22.33 | 23.02 | 22.62 | 22.57 | 22.67 | 23.03 | 22.37 | 22.26 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 578 | 809 | 704 | 546 | 715 | 809 | 662 | 622 | 586 | 472 | 497 | 544 | 545 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.23 |
| 平均賃料 | 4.96 | 5.07 | 5.05 | 5.00 | 5.09 | 5.03 | 5.25 | 5.10 | 5.04 | 5.22 | 5.19 | 5.02 | 5.02 |
| 平均使用部分面積 | 22.76 | 22.69 | 22.28 | 22.50 | 22.84 | 22.39 | 23.15 | 22.55 | 22.25 | 22.64 | 23.07 | 22.48 | 22.24 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 252 | 339 | 252 | 215 | 226 | 288 | 307 | 216 | 253 | 247 | 279 | 179 | 225 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.30 | 4.32 | 4.32 | 4.59 | 4.40 | 4.41 | 4.62 | 4.47 | 4.44 | 4.72 | 4.86 | 4.49 | 4.47 |
| 平均使用部分面積 | 22.12 | 22.07 | 22.15 | 22.83 | 22.39 | 22.16 | 22.74 | 22.80 | 23.31 | 22.72 | 22.96 | 22.02 | 22.32 |

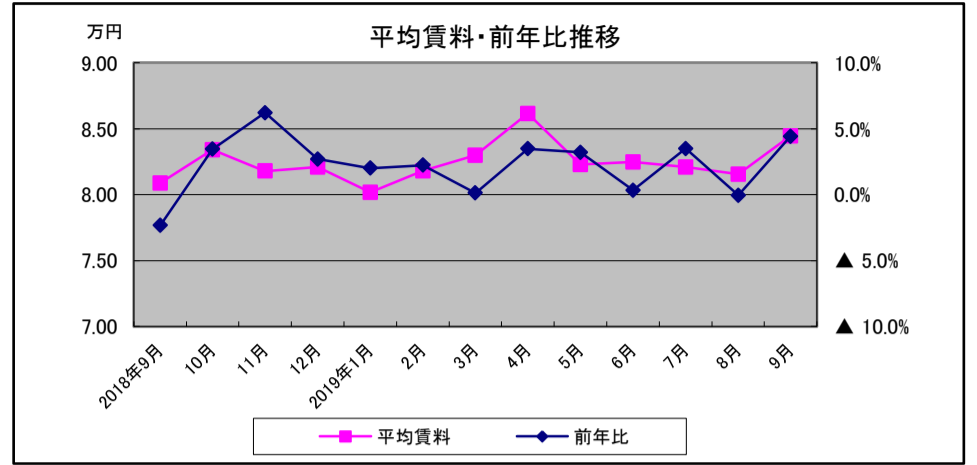
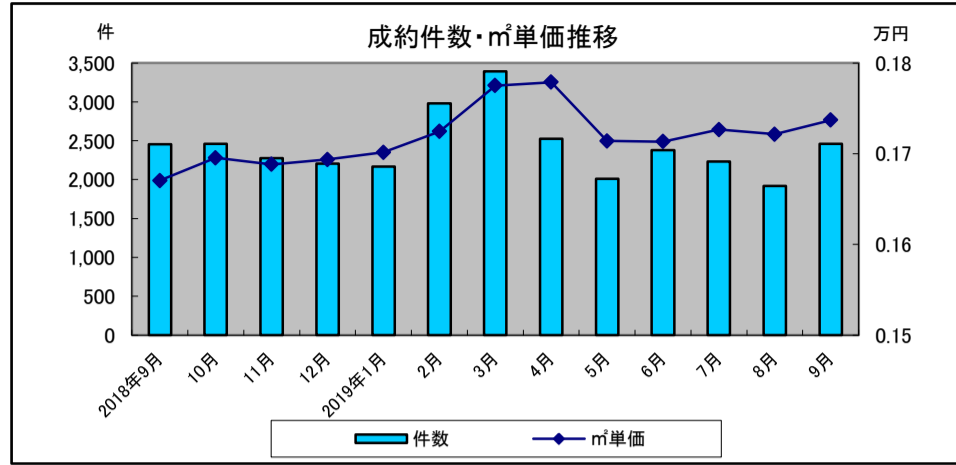
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 42 | 47 | 40 | 30 | 41 | 50 | 48 | 48 | 40 | 44 | 63 | 35 | 47 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.16 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.97 | 4.12 | 3.91 | 4.05 | 3.42 | 3.93 | 3.87 | 4.04 | 3.73 | 3.86 | 3.79 | 3.78 | 3.74 |
| 平均使用部分面積 | 22.63 | 23.15 | 23.06 | 22.68 | 21.57 | 21.81 | 22.04 | 22.54 | 21.19 | 21.67 | 21.43 | 22.35 | 21.71 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 3 | 8 | 3 | 10 | 14 | 10 | 6 | 10 | 9 | 5 | 6 | 4 | 3 |
| ㎡単価 | 0.12 | 0.17 | 0.18 | 0.15 | 0.14 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.14 | 0.14 | 0.17 | 0.16 | 0.15 |
| 平均賃料 | 3.10 | 4.04 | 3.07 | 3.56 | 3.53 | 3.93 | 3.90 | 3.84 | 3.39 | 3.58 | 3.70 | 3.90 | 2.99 |
| 平均使用部分面積 | 25.01 | 23.78 | 17.17 | 24.22 | 24.59 | 23.16 | 22.84 | 23.11 | 24.36 | 25.13 | 22.15 | 24.25 | 19.32 |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|-------|
| 件数 | 2,456 | 2,461 | 2,278 | 2,203 | 2,169 | 2,980 | 3,392 | 2,523 | 2,009 | 2,381 | 2,235 | 1,916 | 2,459 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | 0.7% | 1.7% | 3.2% | ▲ 6.2% | ▲ 5.2% | ▲ 1.8% | ▲ 10.8% | ▲ 11.7% | ▲ 1.0% | ▲ 8.9% | ▲ 6.4% | 0.1% |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 前年比 | ▲ 0.9% | 2.5% | 4.2% | 0.2% | 5.2% | 5.6% | 3.8% | 2.4% | 2.4% | 1.2% | 5.4% | 3.6% | 4.0% |
| 平均賃料 | 8.09 | 8.34 | 8.18 | 8.21 | 8.02 | 8.18 | 8.30 | 8.61 | 8.23 | 8.25 | 8.21 | 8.15 | 8.45 |
| 前年比 | ▲ 2.3% | 3.5% | 6.2% | 2.7% | 2.0% | 2.2% | 0.1% | 3.5% | 3.2% | 0.3% | 3.5% | ▲ 0.1% | 4.4% |
| 平均使用部分面積 | 48.43 | 49.19 | 48.44 | 48.47 | 47.12 | 47.43 | 46.75 | 48.43 | 48.01 | 48.14 | 47.55 | 47.37 | 48.62 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 0.9% | 1.9% | 2.5% | ▲ 3.0% | ▲ 3.2% | ▲ 3.5% | 1.0% | 0.8% | ▲ 0.9% | ▲ 1.8% | ▲ 3.6% | 0.4% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,459 | 1,480 | 1,347 | 1,268 | 1,309 | 1,758 | 1,967 | 1,555 | 1,215 | 1,475 | 1,411 | 1,153 | 1,511 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 8.55 | 9.04 | 8.87 | 8.96 | 8.40 | 8.62 | 8.79 | 9.27 | 8.91 | 8.76 | 8.69 | 8.76 | 8.78 |
| 平均使用部分面積 | 45.63 | 46.62 | 45.96 | 46.14 | 44.22 | 44.06 | 44.12 | 46.49 | 45.81 | 45.47 | 44.69 | 44.97 | 45.69 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 526 | 588 | 538 | 527 | 486 | 664 | 809 | 638 | 467 | 610 | 527 | 473 | 566 |
| ㎡単価 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.25 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 |
| 平均賃料 | 11.09 | 11.71 | 11.45 | 11.41 | 10.82 | 11.05 | 10.87 | 12.08 | 11.75 | 11.29 | 11.61 | 11.16 | 11.46 |
| 平均使用部分面積 | 46.55 | 48.51 | 48.30 | 48.68 | 45.78 | 46.01 | 45.25 | 48.65 | 47.98 | 47.97 | 47.98 | 46.67 | 48.33 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 933 | 892 | 809 | 741 | 823 | 1,094 | 1,158 | 917 | 748 | 865 | 884 | 680 | 945 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 7.12 | 7.28 | 7.16 | 7.22 | 6.98 | 7.15 | 7.35 | 7.32 | 7.14 | 6.97 | 6.95 | 7.09 | 7.18 |
| 平均使用部分面積 | 45.12 | 45.37 | 44.40 | 44.33 | 43.30 | 42.87 | 43.33 | 44.98 | 44.45 | 43.71 | 42.73 | 43.79 | 44.11 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 138 | 111 | 110 | 124 | 113 | 157 | 160 | 106 | 104 | 131 | 107 | 89 | 125 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 |
| 平均賃料 | 6.78 | 6.47 | 6.85 | 7.14 | 6.71 | 6.91 | 6.60 | 6.64 | 6.81 | 7.08 | 6.89 | 6.41 | 6.73 |
| 平均使用部分面積 | 50.94 | 49.35 | 48.75 | 51.62 | 48.68 | 51.55 | 45.97 | 49.14 | 51.90 | 52.21 | 48.58 | 48.31 | 49.36 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 491 | 497 | 436 | 472 | 464 | 683 | 831 | 521 | 392 | 445 | 379 | 356 | 474 |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.17 |
| 平均賃料 | 8.42 | 8.05 | 8.04 | 7.85 | 8.26 | 8.38 | 8.44 | 8.52 | 7.97 | 8.34 | 8.34 | 8.38 | 9.21 |
| 平均使用部分面積 | 55.02 | 53.70 | 54.55 | 52.02 | 53.48 | 53.39 | 51.16 | 53.00 | 52.36 | 54.06 | 54.31 | 53.82 | 55.82 |

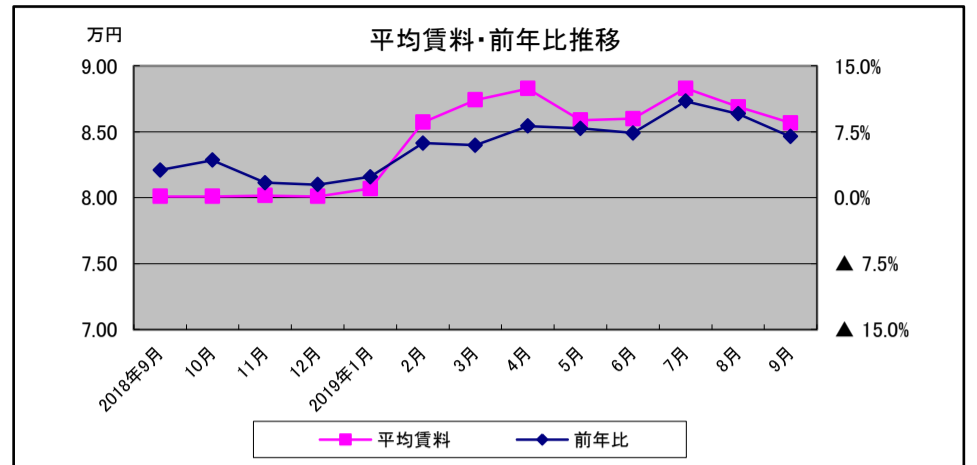
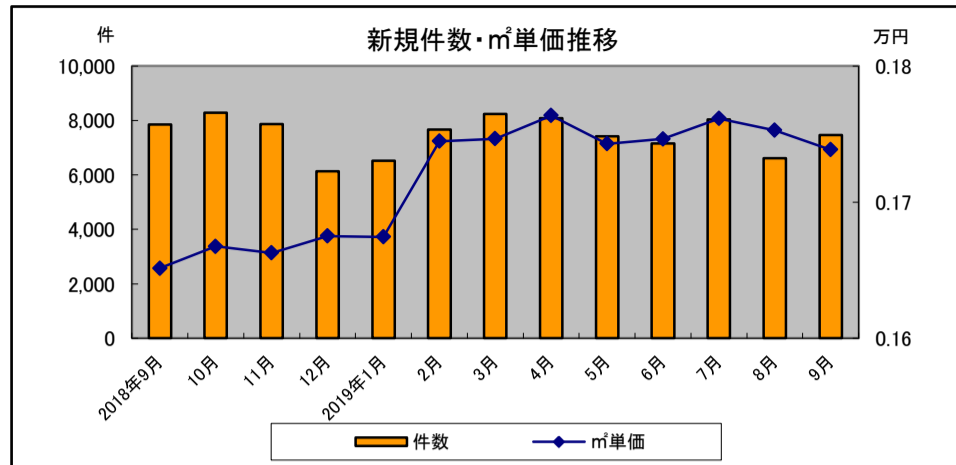
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 274 | 285 | 281 | 241 | 211 | 280 | 315 | 247 | 225 | 248 | 272 | 227 | 266 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.47 | 6.53 | 6.48 | 6.58 | 6.46 | 6.39 | 6.64 | 6.50 | 6.42 | 6.44 | 6.54 | 6.51 | 6.69 |
| 平均使用部分面積 | 47.83 | 51.47 | 49.14 | 49.94 | 47.99 | 48.92 | 50.00 | 49.24 | 48.41 | 48.95 | 49.90 | 48.76 | 50.23 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 94 | 88 | 104 | 98 | 72 | 102 | 119 | 94 | 73 | 82 | 66 | 91 | 83 |
| ㎡単価 | 0.10 | 0.11 | 0.11 | 0.10 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 |
| 平均賃料 | 5.75 | 6.35 | 5.78 | 5.56 | 6.05 | 6.05 | 5.79 | 6.05 | 5.82 | 5.92 | 6.25 | 5.39 | 6.13 |
| 平均使用部分面積 | 55.37 | 59.37 | 52.78 | 54.02 | 53.92 | 55.23 | 51.94 | 52.33 | 54.46 | 54.97 | 58.42 | 48.19 | 54.70 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 7,855 | 8,285 | 7,862 | 6,127 | 6,521 | 7,668 | 8,243 | 8,082 | 7,415 | 7,158 | 8,031 | 6,609 | 7,463 |
| 前年比 | ▲ 8.1% | ▲ 10.2% | ▲ 4.3% | ▲ 19.5% | ▲ 30.6% | ▲ 9.7% | ▲ 8.6% | ▲ 11.4% | ▲ 15.9% | ▲ 15.7% | ▲ 6.3% | ▲ 21.3% | ▲ 5.0% |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 |
| 前年比 | 4.9% | 5.2% | 3.1% | 3.6% | 3.3% | 6.1% | 4.4% | 6.5% | 7.2% | 6.5% | 8.9% | 6.7% | 5.3% |
| 平均賃料 | 8.01 | 8.01 | 8.02 | 8.01 | 8.07 | 8.57 | 8.74 | 8.83 | 8.59 | 8.60 | 8.83 | 8.69 | 8.57 |
| 前年比 | 3.1% | 4.3% | 1.7% | 1.5% | 2.4% | 6.2% | 6.0% | 8.1% | 7.9% | 7.4% | 11.0% | 9.5% | 6.9% |
| 平均使用部分面積 | 48.51 | 48.04 | 48.21 | 47.81 | 48.19 | 49.13 | 50.04 | 50.05 | 49.27 | 49.24 | 50.13 | 49.57 | 49.27 |
| 前年比 | ▲ 1.7% | ▲ 0.9% | ▲ 1.4% | ▲ 2.0% | ▲ 0.9% | 0.1% | 1.5% | 1.5% | 0.7% | 0.8% | 1.9% | 2.6% | 1.6% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 4,547 | 4,658 | 4,388 | 3,362 | 3,571 | 4,265 | 4,436 | 4,477 | 4,033 | 3,976 | 4,240 | 3,678 | 4,031 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.20 |
| 平均賃料 | 8.59 | 8.60 | 8.56 | 8.65 | 8.70 | 9.29 | 9.49 | 9.59 | 9.26 | 9.22 | 9.62 | 9.36 | 9.23 |
| 平均使用部分面積 | 45.42 | 45.03 | 44.77 | 44.39 | 45.06 | 46.02 | 46.97 | 46.84 | 45.85 | 45.66 | 46.28 | 45.97 | 45.43 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,713 | 1,742 | 1,705 | 1,363 | 1,434 | 1,765 | 1,876 | 1,914 | 1,658 | 1,686 | 1,929 | 1,500 | 1,600 |
| ㎡単価 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.25 | 0.24 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.25 | 0.26 | 0.25 | 0.26 |
| 平均賃料 | 11.37 | 11.42 | 11.09 | 11.18 | 11.40 | 12.47 | 12.79 | 12.87 | 12.63 | 12.17 | 12.71 | 12.57 | 12.31 |
| 平均使用部分面積 | 48.21 | 47.93 | 46.31 | 45.49 | 46.66 | 48.56 | 49.99 | 49.67 | 49.50 | 48.03 | 48.95 | 49.50 | 47.79 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,834 | 2,916 | 2,683 | 1,999 | 2,137 | 2,500 | 2,560 | 2,563 | 2,375 | 2,290 | 2,311 | 2,178 | 2,431 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 6.91 | 6.92 | 6.96 | 6.92 | 6.89 | 7.05 | 7.08 | 7.14 | 6.91 | 7.05 | 7.04 | 7.16 | 7.20 |
| 平均使用部分面積 | 43.73 | 43.29 | 43.78 | 43.63 | 43.98 | 44.23 | 44.76 | 44.72 | 43.30 | 43.92 | 44.05 | 43.54 | 43.88 |

【堺市】堺市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 359 | 451 | 338 | 346 | 323 | 355 | 420 | 352 | 334 | 327 | 364 | 314 | 333 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 |
| 平均賃料 | 6.83 | 6.83 | 6.81 | 7.08 | 7.02 | 6.82 | 7.10 | 6.95 | 7.10 | 6.95 | 6.75 | 6.64 | 6.84 |
| 平均使用部分面積 | 49.67 | 49.64 | 49.59 | 49.16 | 50.18 | 50.40 | 51.46 | 51.37 | 51.00 | 49.50 | 49.17 | 48.82 | 49.45 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,669 | 1,807 | 1,788 | 1,413 | 1,644 | 1,848 | 2,119 | 2,135 | 1,937 | 1,726 | 2,183 | 1,694 | 2,003 |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 8.12 | 8.19 | 8.31 | 8.01 | 8.06 | 8.77 | 9.02 | 8.96 | 8.83 | 9.01 | 9.13 | 8.92 | 8.85 |
| 平均使用部分面積 | 54.96 | 53.96 | 55.05 | 53.78 | 53.39 | 55.52 | 55.99 | 56.63 | 55.34 | 56.06 | 57.15 | 56.71 | 56.75 |

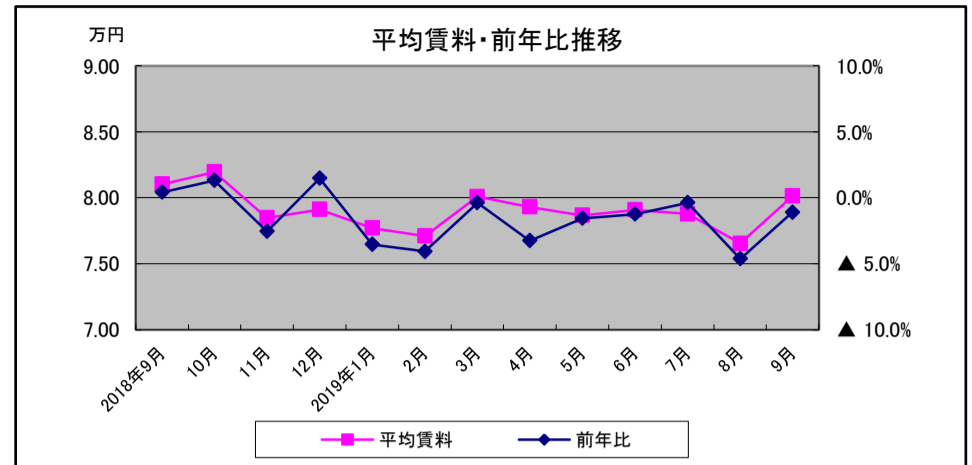
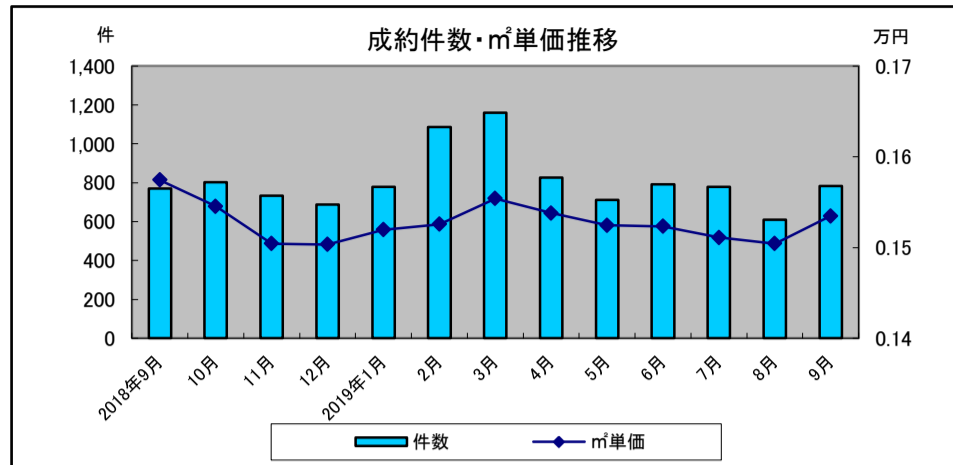
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 945 | 1,014 | 994 | 707 | 724 | 913 | 921 | 810 | 815 | 867 | 931 | 666 | 803 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.22 | 6.23 | 6.15 | 6.23 | 6.14 | 6.28 | 6.22 | 6.19 | 6.26 | 6.33 | 6.28 | 6.32 | 6.07 |
| 平均使用部分面積 | 49.12 | 48.59 | 48.32 | 48.25 | 48.29 | 48.39 | 48.81 | 48.63 | 49.34 | 50.03 | 49.93 | 49.55 | 47.88 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 335 | 355 | 354 | 299 | 259 | 287 | 347 | 308 | 296 | 262 | 313 | 257 | 293 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 |
| 平均賃料 | 5.92 | 5.87 | 6.13 | 6.10 | 6.10 | 6.00 | 6.09 | 5.86 | 5.89 | 6.05 | 6.01 | 6.11 | 6.33 |
| 平均使用部分面積 | 55.29 | 53.71 | 54.66 | 55.58 | 55.68 | 54.92 | 54.49 | 53.46 | 54.01 | 55.62 | 54.90 | 54.91 | 54.59 |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 771 | 802 | 733 | 687 | 779 | 1,087 | 1,161 | 827 | 711 | 792 | 779 | 609 | 784 |
| 前年比 | 4.9% | 18.3% | ▲ 1.6% | ▲ 3.0% | 1.7% | 2.6% | 1.4% | ▲ 8.7% | 6.6% | ▲ 3.2% | 7.6% | ▲ 6.5% | 1.7% |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 |
| 前年比 | 3.2% | 2.2% | ▲ 1.2% | 0.4% | ▲ 2.5% | 0.1% | 0.1% | ▲ 0.7% | 0.5% | ▲ 0.7% | 1.2% | ▲ 2.2% | ▲ 2.5% |
| 平均賃料 | 8.10 | 8.20 | 7.85 | 7.91 | 7.77 | 7.71 | 8.01 | 7.93 | 7.87 | 7.91 | 7.88 | 7.65 | 8.01 |
| 前年比 | 0.4% | 1.3% | ▲ 2.6% | 1.5% | ▲ 3.5% | ▲ 4.1% | ▲ 0.4% | ▲ 3.2% | ▲ 1.6% | ▲ 1.3% | ▲ 0.4% | ▲ 4.6% | ▲ 1.1% |
| 平均使用部分面積 | 51.46 | 53.03 | 52.17 | 52.62 | 51.14 | 50.53 | 51.54 | 51.57 | 51.60 | 51.90 | 52.13 | 50.88 | 52.22 |
| 前年比 | ▲ 2.7% | ▲ 0.8% | ▲ 1.3% | 1.1% | ▲ 1.1% | ▲ 4.2% | ▲ 0.5% | ▲ 2.6% | ▲ 2.1% | ▲ 0.6% | ▲ 1.5% | ▲ 2.5% | 1.5% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 372 | 401 | 342 | 338 | 337 | 487 | 545 | 390 | 337 | 364 | 372 | 288 | 340 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 |
| 平均賃料 | 8.07 | 8.59 | 8.10 | 8.20 | 8.06 | 8.12 | 8.14 | 8.14 | 8.38 | 8.25 | 8.46 | 7.73 | 8.56 |
| 平均使用部分面積 | 47.53 | 51.31 | 49.77 | 51.06 | 47.53 | 49.34 | 49.27 | 49.14 | 50.24 | 50.52 | 50.67 | 48.01 | 49.43 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 186 | 211 | 169 | 180 | 179 | 274 | 299 | 197 | 185 | 201 | 208 | 152 | 187 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.18 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.20 |
| 平均賃料 | 9.69 | 10.07 | 9.68 | 9.90 | 9.27 | 9.19 | 9.36 | 9.71 | 9.79 | 9.72 | 10.00 | 8.83 | 10.05 |
| 平均使用部分面積 | 48.16 | 51.35 | 50.85 | 54.51 | 46.73 | 48.46 | 49.43 | 51.09 | 49.96 | 51.44 | 51.70 | 47.77 | 51.12 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 186 | 190 | 173 | 158 | 158 | 213 | 246 | 193 | 152 | 163 | 164 | 136 | 153 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 |
| 平均賃料 | 6.45 | 6.96 | 6.56 | 6.27 | 6.69 | 6.74 | 6.66 | 6.55 | 6.66 | 6.44 | 6.51 | 6.50 | 6.74 |
| 平均使用部分面積 | 46.91 | 51.26 | 48.71 | 47.13 | 48.43 | 50.46 | 49.07 | 47.16 | 50.57 | 49.38 | 49.36 | 48.28 | 47.36 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 68 | 81 | 71 | 74 | 99 | 135 | 119 | 79 | 79 | 87 | 80 | 68 | 91 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.14 | 0.13 |
| 平均賃料 | 7.05 | 7.54 | 7.04 | 6.96 | 7.19 | 7.19 | 7.46 | 7.21 | 7.29 | 6.96 | 7.22 | 7.37 | 7.01 |
| 平均使用部分面積 | 54.13 | 56.98 | 56.15 | 54.65 | 56.50 | 52.53 | 54.69 | 56.64 | 58.41 | 55.73 | 55.86 | 53.65 | 54.52 |

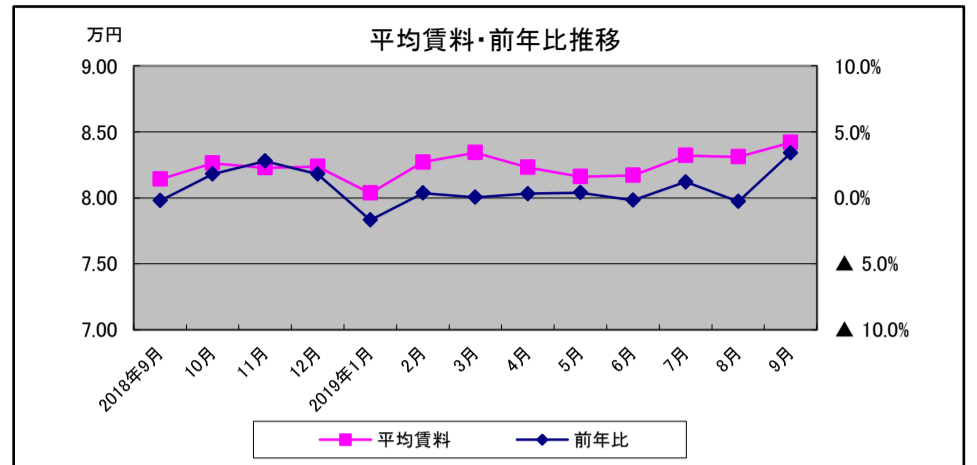
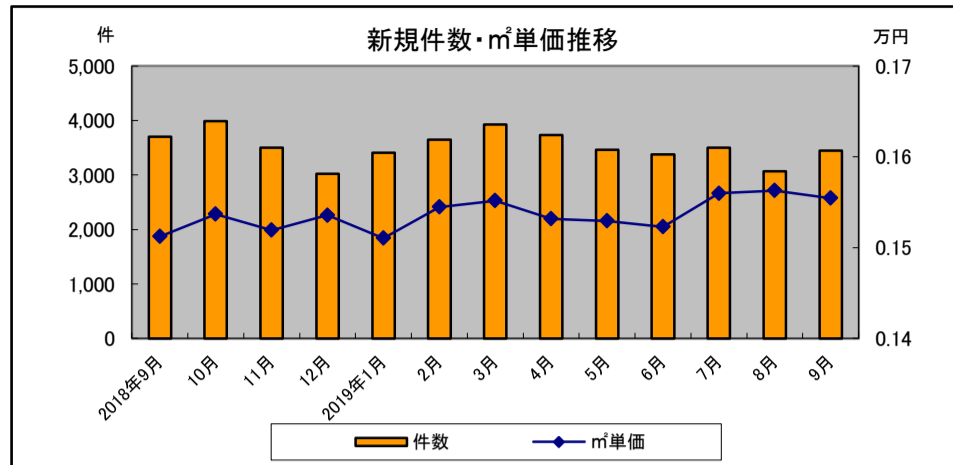
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 232 | 243 | 243 | 187 | 236 | 339 | 376 | 270 | 219 | 253 | 233 | 190 | 267 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 |
| 平均賃料 | 9.42 | 8.30 | 8.39 | 8.48 | 8.30 | 8.01 | 8.45 | 8.47 | 8.02 | 8.24 | 7.99 | 8.16 | 8.35 |
| 平均使用部分面積 | 57.67 | 53.96 | 53.71 | 53.88 | 52.49 | 51.15 | 53.45 | 52.92 | 50.79 | 50.73 | 52.33 | 53.33 | 54.69 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 90 | 70 | 74 | 82 | 98 | 113 | 111 | 82 | 67 | 76 | 87 | 56 | 79 |
| ㎡単価 | 0.12 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 |
| 平均賃料 | 6.07 | 6.68 | 5.80 | 6.47 | 6.37 | 6.01 | 6.76 | 6.06 | 5.90 | 6.58 | 5.94 | 6.09 | 5.89 |
| 平均使用部分面積 | 50.51 | 54.42 | 54.26 | 53.67 | 54.82 | 51.61 | 52.98 | 53.31 | 52.68 | 57.12 | 54.25 | 53.00 | 52.85 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 件数 | 3,706 | 3,993 | 3,505 | 3,023 | 3,413 | 3,653 | 3,930 | 3,734 | 3,465 | 3,382 | 3,499 | 3,073 | 3,450 |
| 前年比 | ▲ 8.0% | ▲ 2.7% | ▲ 12.4% | ▲ 12.4% | ▲ 31.0% | ▲ 13.0% | ▲ 3.5% | ▲ 6.3% | ▲ 13.1% | ▲ 14.4% | ▲ 11.0% | ▲ 13.9% | ▲ 6.9% |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 前年比 | ▲ 0.1% | 1.9% | 1.3% | 1.5% | ▲ 1.3% | 1.0% | 0.6% | 0.7% | 0.8% | ▲ 0.2% | 1.8% | 1.5% | 2.8% |
| 平均賃料 | 8.14 | 8.26 | 8.23 | 8.24 | 8.04 | 8.27 | 8.34 | 8.23 | 8.16 | 8.17 | 8.32 | 8.31 | 8.42 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | 1.8% | 2.8% | 1.8% | ▲ 1.7% | 0.3% | 0.0% | 0.3% | 0.4% | ▲ 0.2% | 1.2% | ▲ 0.3% | 3.4% |
| 平均使用部分面積 | 53.84 | 53.76 | 54.15 | 53.64 | 53.21 | 53.53 | 53.76 | 53.73 | 53.36 | 53.64 | 53.34 | 53.17 | 54.15 |
| 前年比 | ▲ 0.1% | ▲ 0.1% | 1.5% | 0.2% | ▲ 0.4% | ▲ 0.7% | ▲ 0.5% | ▲ 0.4% | ▲ 0.4% | 0.0% | ▲ 0.6% | ▲ 1.7% | 0.6% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,565 | 1,842 | 1,555 | 1,375 | 1,499 | 1,725 | 1,859 | 1,777 | 1,620 | 1,565 | 1,690 | 1,496 | 1,638 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 8.21 | 8.52 | 8.40 | 8.26 | 8.05 | 8.23 | 8.40 | 8.30 | 8.27 | 8.34 | 8.37 | 8.52 | 8.57 |
| 平均使用部分面積 | 50.87 | 51.77 | 51.10 | 50.85 | 49.98 | 50.73 | 50.79 | 51.08 | 50.71 | 51.01 | 50.83 | 50.08 | 51.85 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 886 | 1,051 | 884 | 792 | 830 | 942 | 1,069 | 996 | 898 | 872 | 988 | 908 | 946 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 9.43 | 9.75 | 9.72 | 9.45 | 9.30 | 9.51 | 9.68 | 9.44 | 9.61 | 9.67 | 9.71 | 9.77 | 9.98 |
| 平均使用部分面積 | 51.76 | 53.00 | 52.84 | 52.20 | 50.68 | 51.78 | 51.72 | 51.99 | 51.15 | 52.32 | 52.10 | 51.48 | 53.45 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 679 | 791 | 671 | 583 | 669 | 783 | 790 | 781 | 722 | 693 | 702 | 588 | 692 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.61 | 6.89 | 6.66 | 6.64 | 6.50 | 6.69 | 6.67 | 6.85 | 6.61 | 6.66 | 6.49 | 6.58 | 6.63 |
| 平均使用部分面積 | 49.70 | 50.13 | 48.81 | 49.02 | 49.11 | 49.47 | 49.52 | 49.92 | 50.17 | 49.37 | 49.04 | 47.90 | 49.67 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 415 | 408 | 369 | 298 | 376 | 362 | 358 | 337 | 364 | 325 | 314 | 272 | 320 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 7.29 | 7.38 | 7.40 | 7.48 | 7.18 | 7.39 | 7.64 | 7.28 | 7.37 | 7.39 | 6.97 | 7.41 | 7.35 |
| 平均使用部分面積 | 58.24 | 58.96 | 58.32 | 56.74 | 56.21 | 57.19 | 59.24 | 57.37 | 57.02 | 57.81 | 54.24 | 57.30 | 56.81 |

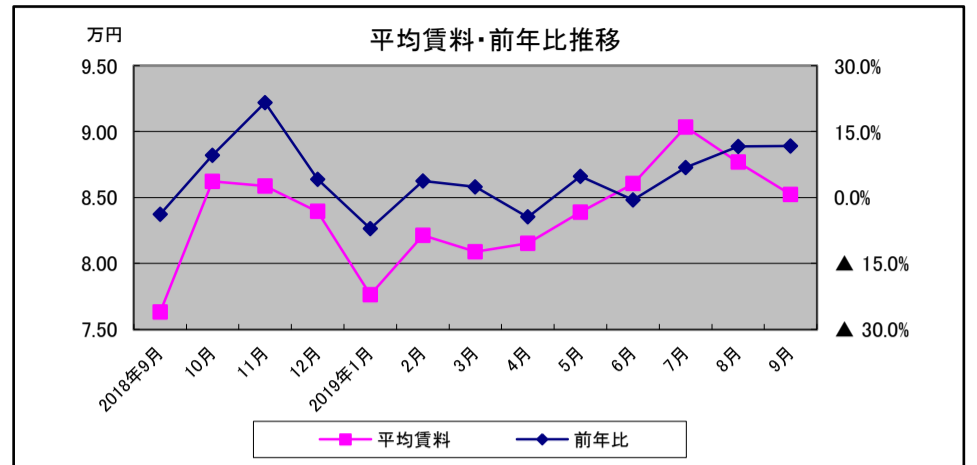
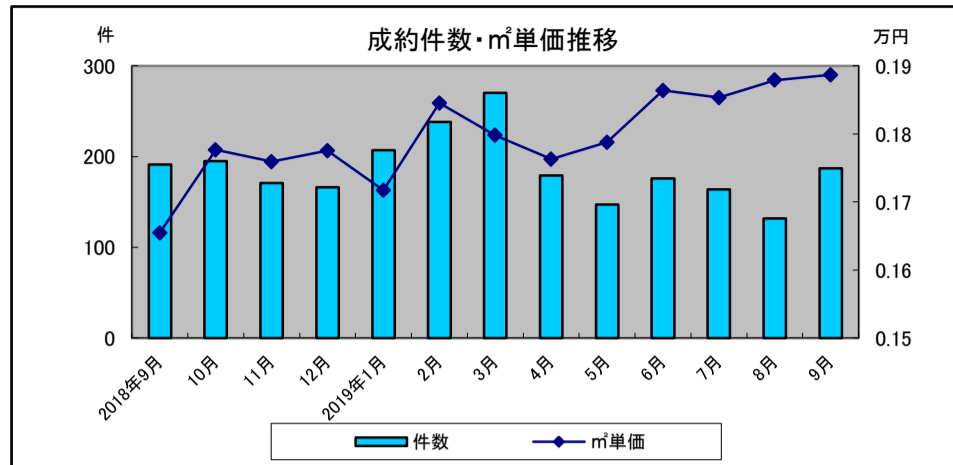
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,237 | 1,317 | 1,155 | 967 | 1,155 | 1,154 | 1,267 | 1,168 | 1,089 | 1,089 | 1,097 | 950 | 1,132 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 8.87 | 8.89 | 9.00 | 9.17 | 8.93 | 9.29 | 9.24 | 9.15 | 9.04 | 8.92 | 9.45 | 9.06 | 9.27 |
| 平均使用部分面積 | 55.82 | 55.07 | 56.03 | 56.70 | 56.02 | 56.61 | 56.15 | 56.30 | 55.54 | 55.80 | 56.44 | 56.15 | 56.42 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 434 | 401 | 395 | 350 | 344 | 382 | 401 | 395 | 357 | 370 | 367 | 311 | 326 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 |
| 平均賃料 | 7.04 | 6.11 | 6.30 | 6.48 | 6.18 | 6.44 | 6.21 | 6.33 | 6.06 | 6.20 | 6.15 | 6.20 | 6.09 |
| 平均使用部分面積 | 54.72 | 53.33 | 56.82 | 54.11 | 54.16 | 53.49 | 54.89 | 54.60 | 55.13 | 54.78 | 54.98 | 54.91 | 55.20 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|
| 件数 | 191 | 195 | 171 | 166 | 207 | 238 | 270 | 179 | 147 | 176 | 164 | 132 | 187 |
| 前年比 | ▲ 12.0% | ▲ 6.7% | ▲ 23.0% | ▲ 26.9% | ▲ 8.0% | ▲ 25.9% | ▲ 2.5% | ▲ 16.7% | ▲ 24.6% | ▲ 8.3% | ▲ 12.8% | ▲ 21.9% | ▲ 2.1% |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 前年比 | ▲ 1.4% | 0.8% | 5.2% | 3.8% | 0.7% | 7.9% | 6.5% | ▲ 0.2% | 1.3% | 3.4% | 6.4% | 9.8% | 14.0% |
| 平均賃料 | 7.63 | 8.62 | 8.59 | 8.39 | 7.76 | 8.21 | 8.09 | 8.15 | 8.39 | 8.60 | 9.04 | 8.77 | 8.52 |
| 前年比 | ▲ 3.8% | 9.6% | 21.6% | 4.1% | ▲ 7.1% | 3.7% | 2.4% | ▲ 4.4% | 4.8% | ▲ 0.6% | 6.8% | 11.6% | 11.7% |
| 平均使用部分面積 | 46.12 | 48.54 | 48.81 | 47.29 | 45.21 | 44.51 | 45.00 | 46.24 | 46.93 | 46.16 | 48.75 | 46.66 | 45.16 |
| 前年比 | ▲ 2.4% | 8.8% | 15.5% | 0.3% | ▲ 7.7% | ▲ 3.8% | ▲ 3.8% | ▲ 4.3% | 3.5% | ▲ 3.9% | 0.4% | 1.6% | ▲ 2.1% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 176 | 179 | 142 | 148 | 185 | 205 | 242 | 156 | 129 | 160 | 145 | 118 | 168 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 |
| 平均賃料 | 7.63 | 8.78 | 8.85 | 8.62 | 7.90 | 8.39 | 8.30 | 8.43 | 8.42 | 8.82 | 9.23 | 8.82 | 8.75 |
| 平均使用部分面積 | 44.96 | 48.30 | 47.77 | 46.42 | 44.28 | 43.47 | 44.49 | 45.47 | 46.05 | 45.57 | 47.42 | 45.82 | 44.74 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 95 | 99 | 79 | 78 | 91 | 120 | 144 | 91 | 78 | 93 | 83 | 65 | 101 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 8.39 | 10.31 | 9.95 | 10.11 | 8.66 | 9.49 | 9.20 | 9.63 | 9.22 | 9.87 | 10.67 | 10.08 | 9.94 |
| 平均使用部分面積 | 42.82 | 48.99 | 46.66 | 47.49 | 42.75 | 43.09 | 43.41 | 45.09 | 44.69 | 44.81 | 47.48 | 45.72 | 44.62 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 81 | 80 | 63 | 70 | 94 | 85 | 98 | 65 | 51 | 67 | 62 | 53 | 67 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.15 |
| 平均賃料 | 6.75 | 6.89 | 7.48 | 6.96 | 7.16 | 6.84 | 6.96 | 6.75 | 7.19 | 7.37 | 7.31 | 7.28 | 6.96 |
| 平均使用部分面積 | 47.47 | 47.45 | 49.16 | 45.22 | 45.75 | 44.02 | 46.08 | 46.00 | 48.12 | 46.64 | 47.34 | 45.94 | 44.93 |

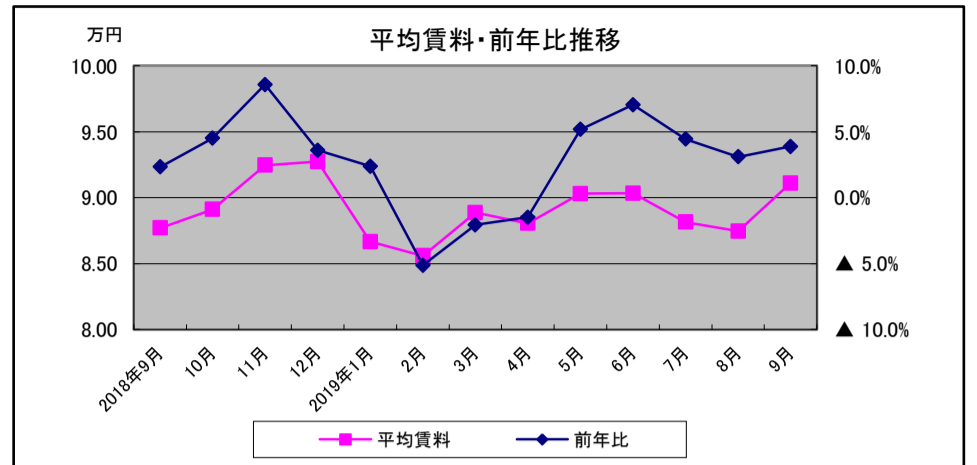
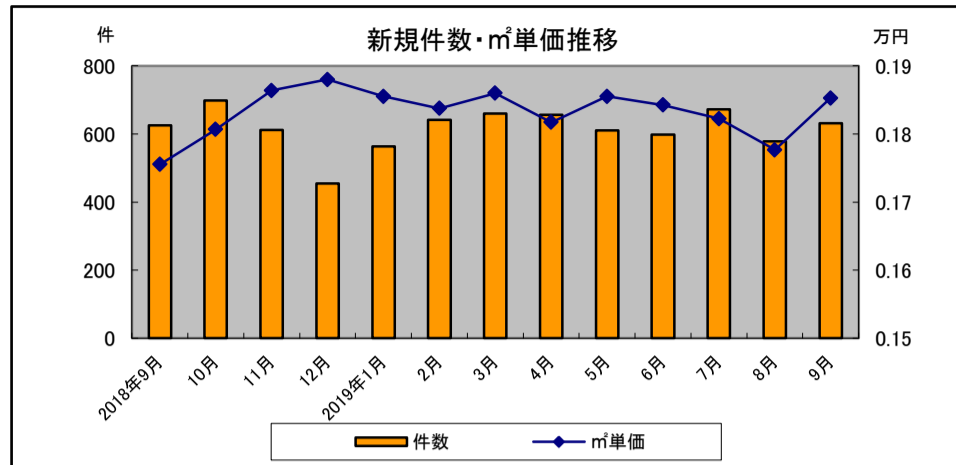
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 14 | 14 | 27 | 15 | 20 | 31 | 28 | 22 | 18 | 13 | 19 | 14 | 19 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.12 | 0.15 | 0.13 | 0.13 | 0.15 | 0.13 |
| 平均賃料 | 7.74 | 6.96 | 7.43 | 6.68 | 6.92 | 7.18 | 6.30 | 6.33 | 8.19 | 6.88 | 7.52 | 8.32 | 6.53 |
| 平均使用部分面積 | 60.01 | 48.33 | 54.03 | 51.78 | 54.46 | 50.40 | 49.37 | 51.14 | 53.24 | 54.24 | 58.90 | 53.75 | 48.89 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|----|-------|----|-------|----|----|----|
| 件数 | 1 | 2 | 2 | 3 | 2 | 2 | 0 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.09 | 0.10 | 0.08 | 0.10 | 0.10 | | 0.09 | | 0.10 | | | |
| 平均賃料 | 6.00 | 6.25 | 5.25 | 5.73 | 3.80 | 5.90 | | 5.00 | | 4.37 | | | |
| 平均使用部分面積 | 55.86 | 71.81 | 52.00 | 67.63 | 38.90 | 59.38 | | 58.82 | | 42.60 | | | |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 625 | 698 | 612 | 454 | 563 | 642 | 660 | 656 | 611 | 598 | 672 | 578 | 632 |
| 前年比 | ▲ 14.1% | ▲ 0.7% | ▲ 2.5% | ▲ 20.8% | ▲ 30.6% | 4.1% | ▲ 7.3% | ▲ 15.6% | ▲ 21.5% | ▲ 12.3% | ▲ 5.0% | ▲ 17.9% | 1.1% |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.19 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | 3.4% | 8.0% | 7.1% | 7.5% | 3.0% | 4.1% | 0.5% | 6.7% | 8.4% | 7.9% | 3.6% | 5.5% |
| 平均賃料 | 8.77 | 8.91 | 9.25 | 9.27 | 8.67 | 8.56 | 8.89 | 8.81 | 9.03 | 9.03 | 8.81 | 8.75 | 9.11 |
| 前年比 | 2.3% | 4.5% | 8.6% | 3.6% | 2.4% | ▲ 5.1% | ▲ 2.1% | ▲ 1.5% | 5.2% | 7.0% | 4.4% | 3.1% | 3.9% |
| 平均使用部分面積 | 49.96 | 49.32 | 49.60 | 49.32 | 46.71 | 46.58 | 47.77 | 48.45 | 48.68 | 49.02 | 48.37 | 49.22 | 49.17 |
| 前年比 | 2.6% | 1.0% | 0.5% | ▲ 3.3% | ▲ 4.8% | ▲ 7.9% | ▲ 5.9% | ▲ 2.0% | ▲ 1.4% | ▲ 1.2% | ▲ 3.2% | ▲ 0.5% | ▲ 1.6% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 519 | 597 | 529 | 392 | 487 | 575 | 580 | 573 | 544 | 513 | 585 | 504 | 543 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 9.23 | 9.31 | 9.68 | 9.67 | 8.88 | 8.76 | 9.17 | 9.07 | 9.33 | 9.43 | 9.18 | 9.02 | 9.50 |
| 平均使用部分面積 | 49.46 | 49.01 | 49.00 | 49.00 | 45.33 | 45.99 | 47.01 | 47.66 | 48.12 | 48.18 | 47.89 | 48.53 | 48.85 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 290 | 350 | 308 | 219 | 304 | 345 | 321 | 330 | 339 | 320 | 330 | 310 | 332 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.24 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.22 |
| 平均賃料 | 10.76 | 10.80 | 11.35 | 11.82 | 10.19 | 9.81 | 10.71 | 10.40 | 10.50 | 10.72 | 10.60 | 10.17 | 10.73 |
| 平均使用部分面積 | 49.16 | 49.98 | 49.22 | 50.13 | 46.49 | 44.97 | 47.96 | 46.72 | 47.71 | 47.73 | 49.53 | 47.87 | 49.24 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 229 | 247 | 221 | 173 | 183 | 230 | 259 | 243 | 205 | 193 | 255 | 194 | 211 |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.14 | 0.16 |
| 平均賃料 | 7.28 | 7.19 | 7.36 | 6.94 | 6.71 | 7.19 | 7.25 | 7.26 | 7.40 | 7.31 | 7.35 | 7.18 | 7.58 |
| 平均使用部分面積 | 49.83 | 47.63 | 48.68 | 47.57 | 43.42 | 47.52 | 45.83 | 48.95 | 48.79 | 48.91 | 45.76 | 49.58 | 48.23 |

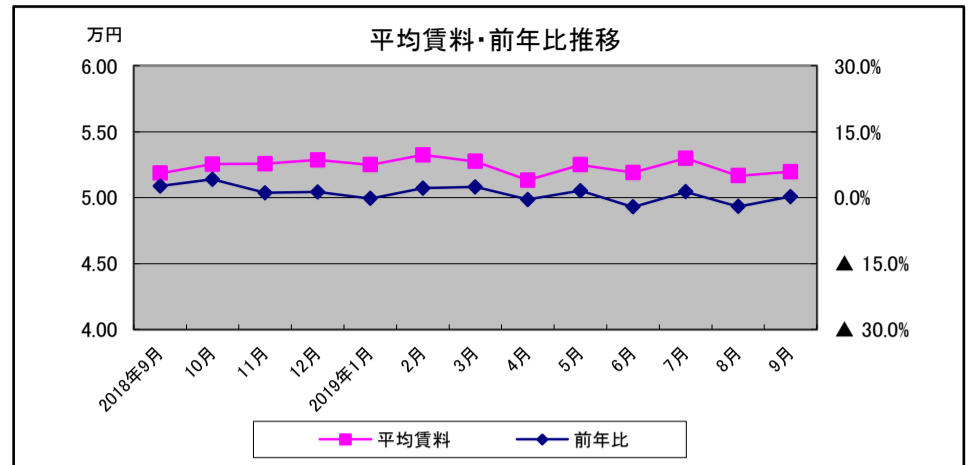
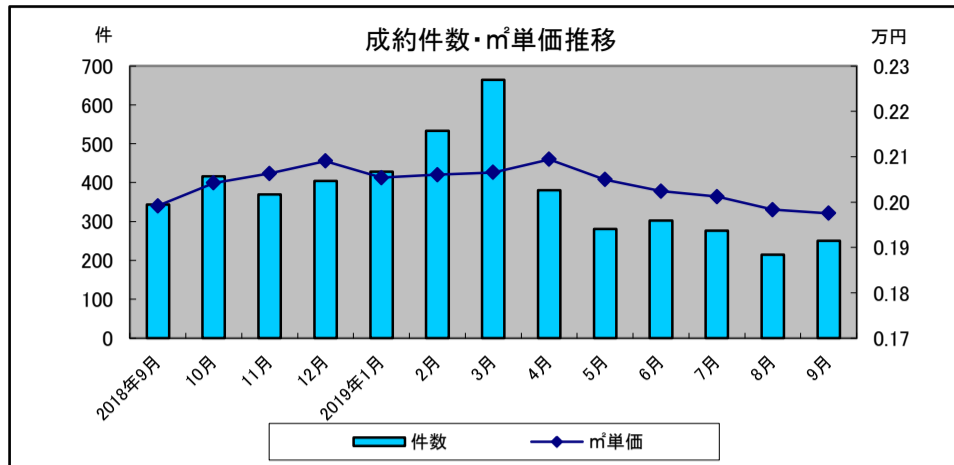
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 99 | 91 | 68 | 56 | 70 | 62 | 71 | 73 | 58 | 83 | 80 | 70 | 84 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.12 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.62 | 6.69 | 6.60 | 6.87 | 7.32 | 6.98 | 6.99 | 7.14 | 6.78 | 6.63 | 6.43 | 6.85 | 6.77 |
| 平均使用部分面積 | 52.84 | 51.46 | 52.34 | 50.52 | 54.97 | 51.78 | 53.08 | 53.70 | 53.41 | 53.99 | 50.34 | 52.78 | 50.89 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 件数 | 7 | 10 | 15 | 6 | 6 | 5 | 9 | 10 | 9 | 2 | 7 | 4 | 5 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.11 | 0.10 | 0.10 | 0.11 | 0.10 | 0.11 | 0.11 | 0.10 | 0.09 | 0.08 | 0.10 | 0.11 |
| 平均賃料 | 5.16 | 5.57 | 5.73 | 5.85 | 6.73 | 4.88 | 5.81 | 5.88 | 5.19 | 5.41 | 5.37 | 7.48 | 5.76 |
| 平均使用部分面積 | 46.62 | 48.61 | 58.59 | 58.84 | 62.38 | 49.85 | 55.00 | 55.37 | 51.98 | 58.50 | 66.26 | 74.25 | 54.65 |

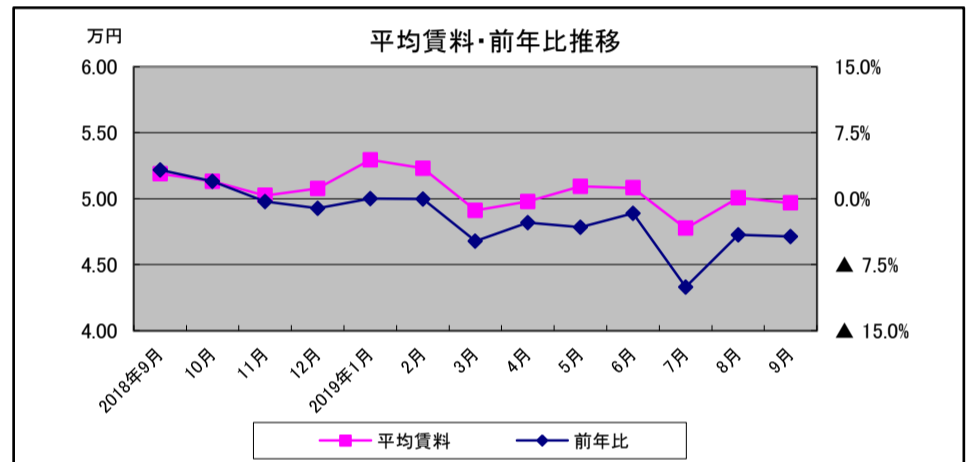
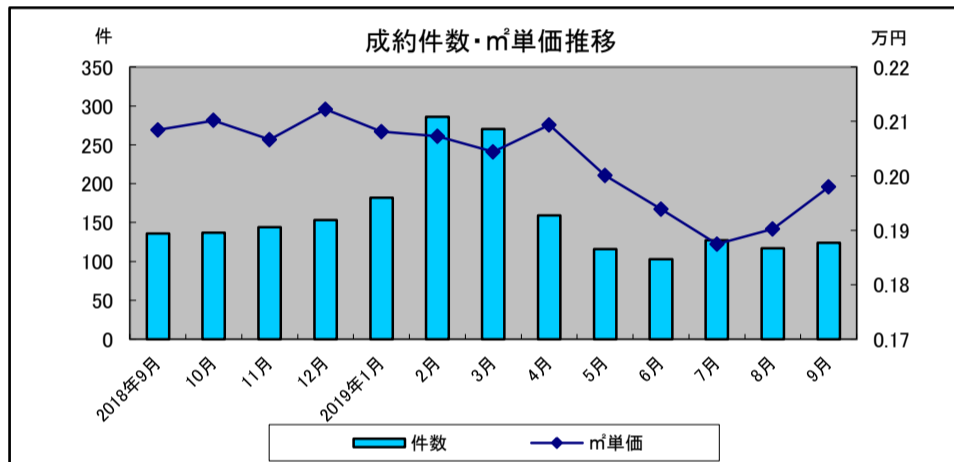
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 344 | 416 | 370 | 404 | 428 | 533 | 664 | 380 | 281 | 302 | 276 | 215 | 250 |
| 前年比 | 25.1% | 135.0% | 20.1% | 14.4% | 10.3% | 14.9% | ▲ 7.1% | 12.1% | ▲ 12.2% | ▲ 11.7% | ▲ 31.2% | ▲ 38.7% | ▲ 27.3% |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 前年比 | ▲ 3.2% | ▲ 4.2% | 2.4% | 1.7% | 3.4% | 2.7% | ▲ 0.7% | 3.2% | 1.5% | ▲ 3.1% | ▲ 2.0% | ▲ 4.5% | ▲ 0.8% |
| 平均賃料 | 5.19 | 5.25 | 5.26 | 5.29 | 5.25 | 5.32 | 5.27 | 5.13 | 5.25 | 5.19 | 5.30 | 5.17 | 5.20 |
| 前年比 | 2.6% | 4.2% | 1.1% | 1.3% | ▲ 0.2% | 2.1% | 2.4% | ▲ 0.5% | 1.6% | ▲ 2.1% | 1.3% | ▲ 2.0% | 0.2% |
| 平均使用部分面積 | 26.04 | 25.72 | 25.48 | 25.28 | 25.56 | 25.84 | 25.54 | 24.50 | 25.61 | 25.64 | 26.33 | 26.05 | 26.31 |
| 前年比 | 5.9% | 8.7% | ▲ 1.2% | ▲ 0.4% | ▲ 3.4% | ▲ 0.5% | 3.2% | ▲ 3.6% | 0.1% | 1.0% | 3.4% | 2.6% | 1.0% |

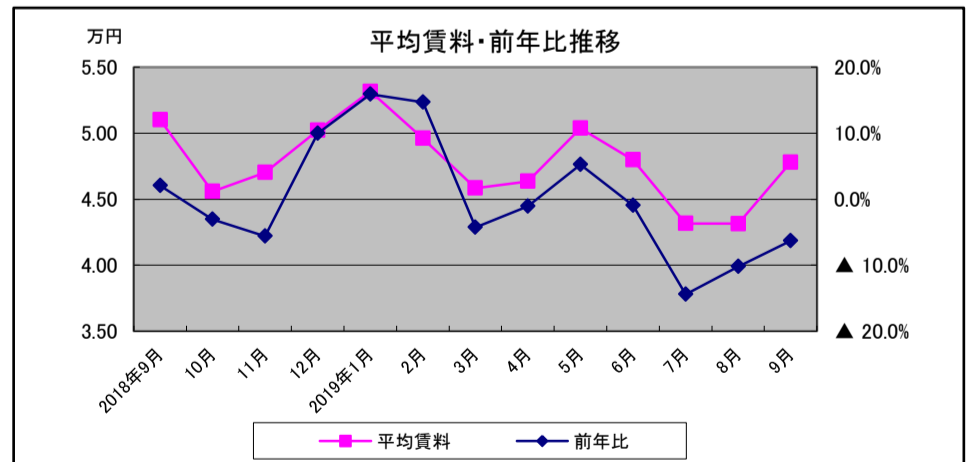
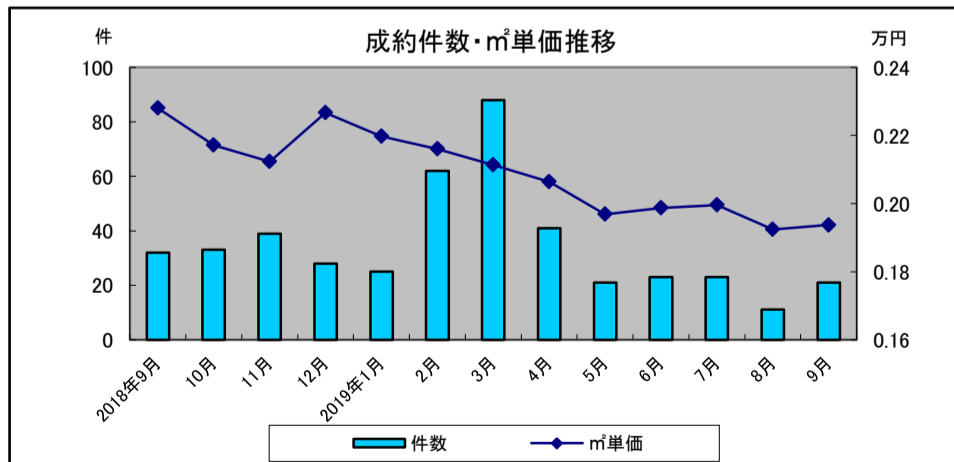
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|
| 件数 | 136 | 137 | 144 | 153 | 182 | 286 | 270 | 159 | 116 | 103 | 127 | 117 | 124 |
| 前年比 | 28.3% | 13.2% | 20.0% | 17.7% | 50.4% | 68.2% | 0.0% | 9.7% | ▲ 30.5% | ▲ 28.0% | ▲ 10.6% | ▲ 21.5% | ▲ 8.8% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 |
| 前年比 | ▲ 1.4% | ▲ 0.9% | ▲ 1.0% | ▲ 0.1% | ▲ 2.5% | ▲ 1.1% | ▲ 4.3% | 2.3% | ▲ 4.2% | ▲ 6.6% | ▲ 13.8% | ▲ 12.3% | ▲ 5.0% |
| 平均賃料 | 5.19 | 5.13 | 5.02 | 5.08 | 5.30 | 5.23 | 4.91 | 4.98 | 5.09 | 5.08 | 4.78 | 5.01 | 4.97 |
| 前年比 | 3.3% | 2.0% | ▲ 0.3% | ▲ 1.1% | 0.0% | ▲ 0.0% | ▲ 4.8% | ▲ 2.7% | ▲ 3.2% | ▲ 1.7% | ▲ 10.0% | ▲ 4.1% | ▲ 4.3% |
| 平均使用部分面積 | 24.89 | 24.42 | 24.31 | 23.93 | 25.44 | 25.23 | 24.02 | 23.79 | 25.47 | 26.21 | 25.48 | 26.32 | 25.09 |
| 前年比 | 4.7% | 2.9% | 0.7% | ▲ 1.0% | 2.6% | 1.1% | ▲ 0.5% | ▲ 4.9% | 1.0% | 5.3% | 4.4% | 9.3% | 0.8% |

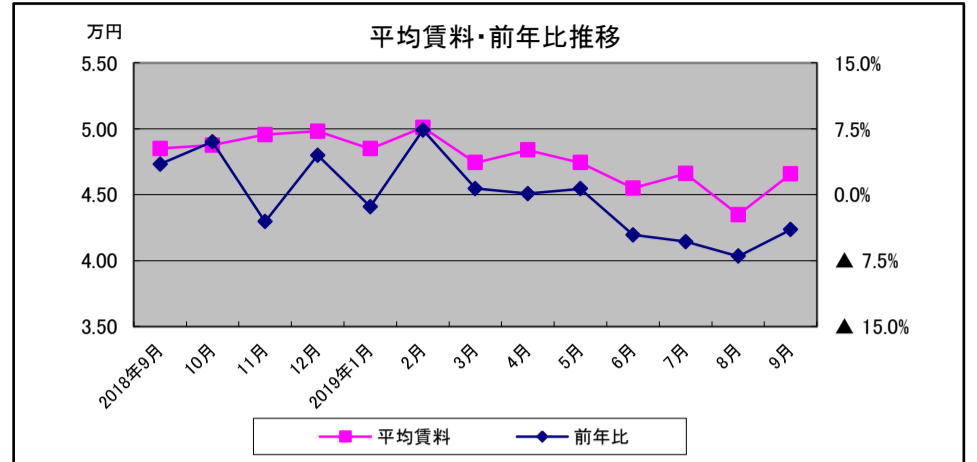
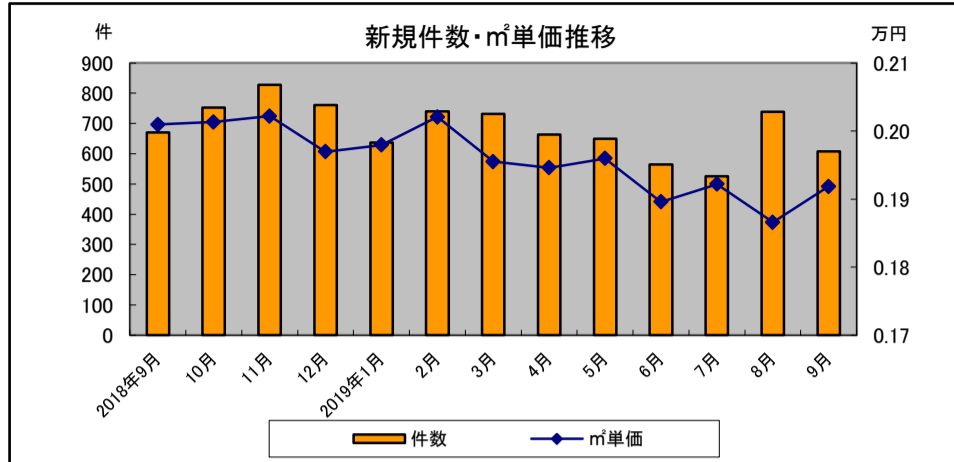
◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 32 | 33 | 39 | 28 | 25 | 62 | 88 | 41 | 21 | 23 | 23 | 11 | 21 |
| 前年比 | ▲ 34.7% | 17.9% | 34.5% | ▲ 30.0% | ▲ 46.8% | 26.5% | ▲ 3.3% | 32.3% | ▲ 46.2% | ▲ 56.6% | ▲ 45.2% | ▲ 59.3% | ▲ 34.4% |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.22 | 0.21 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 |
| 前年比 | 3.5% | 3.7% | 1.6% | 16.1% | 17.0% | 16.4% | 2.4% | 0.4% | ▲ 6.5% | ▲ 3.2% | ▲ 10.5% | ▲ 5.0% | ▲ 15.1% |
| 平均賃料 | 5.10 | 4.56 | 4.70 | 5.02 | 5.32 | 4.96 | 4.58 | 4.64 | 5.04 | 4.80 | 4.32 | 4.31 | 4.78 |
| 前年比 | 2.0% | ▲ 3.0% | ▲ 5.6% | 10.0% | 15.9% | 14.7% | ▲ 4.3% | ▲ 1.1% | 5.2% | ▲ 0.9% | ▲ 14.4% | ▲ 10.2% | ▲ 6.3% |
| 平均使用部分面積 | 22.37 | 21.00 | 22.14 | 22.14 | 24.20 | 22.95 | 21.69 | 22.46 | 25.59 | 24.14 | 21.62 | 22.42 | 24.67 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | ▲ 6.5% | ▲ 7.1% | ▲ 5.3% | ▲ 1.0% | ▲ 1.5% | ▲ 6.5% | ▲ 1.5% | 12.5% | 2.3% | ▲ 4.4% | ▲ 5.5% | 10.3% |

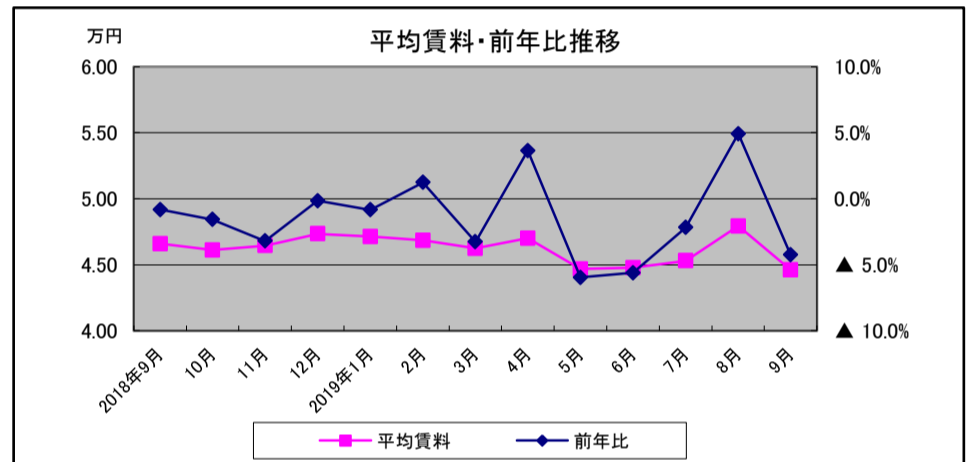
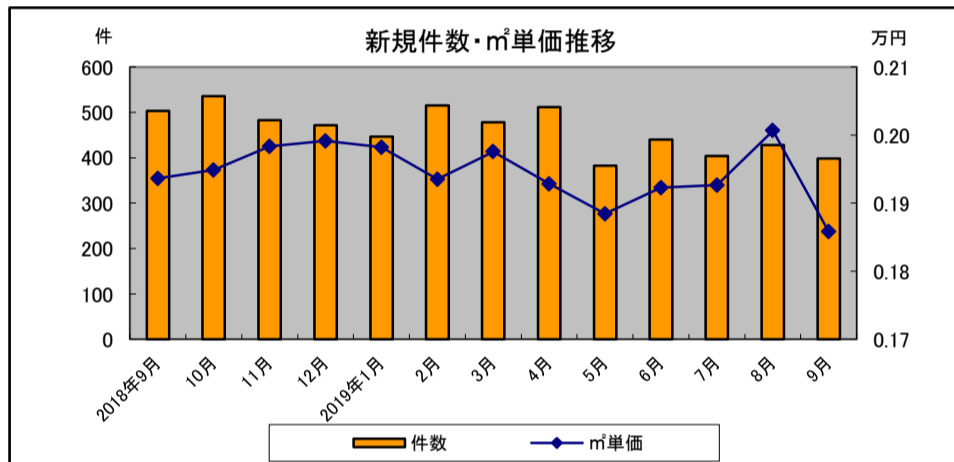
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|-------|---------|-------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
| 件数 | 670 | 752 | 828 | 761 | 637 | 740 | 732 | 664 | 650 | 565 | 525 | 738 | 607 |
| 前年比 | 20.3% | 38.7% | ▲ 28.2% | 9.2% | ▲ 27.4% | ▲ 6.0% | ▲ 1.6% | ▲ 10.1% | ▲ 18.5% | ▲ 32.4% | ▲ 41.7% | 15.3% | ▲ 9.4% |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 前年比 | 3.1% | 1.8% | 1.8% | 1.8% | 0.3% | 3.2% | ▲ 1.8% | ▲ 1.7% | ▲ 0.7% | ▲ 3.8% | ▲ 3.4% | ▲ 4.3% | ▲ 4.5% |
| 平均賃料 | 4.85 | 4.87 | 4.95 | 4.98 | 4.85 | 5.01 | 4.74 | 4.84 | 4.74 | 4.55 | 4.66 | 4.35 | 4.66 |
| 前年比 | 3.5% | 6.0% | ▲ 3.1% | 4.5% | ▲ 1.4% | 7.4% | 0.7% | 0.1% | 0.7% | ▲ 4.6% | ▲ 5.3% | ▲ 7.0% | ▲ 4.0% |
| 平均使用部分面積 | 24.14 | 24.21 | 24.50 | 25.29 | 24.49 | 24.79 | 24.26 | 24.86 | 24.20 | 24.00 | 24.24 | 23.30 | 24.27 |
| 前年比 | 0.4% | 4.1% | ▲ 4.8% | 2.6% | ▲ 1.6% | 4.0% | 2.6% | 1.8% | 1.4% | ▲ 0.8% | ▲ 2.0% | ▲ 2.8% | 0.6% |

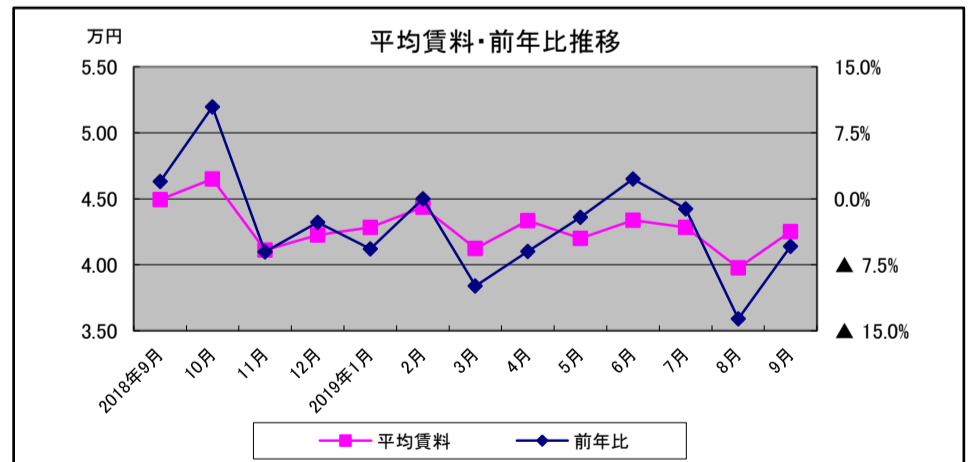
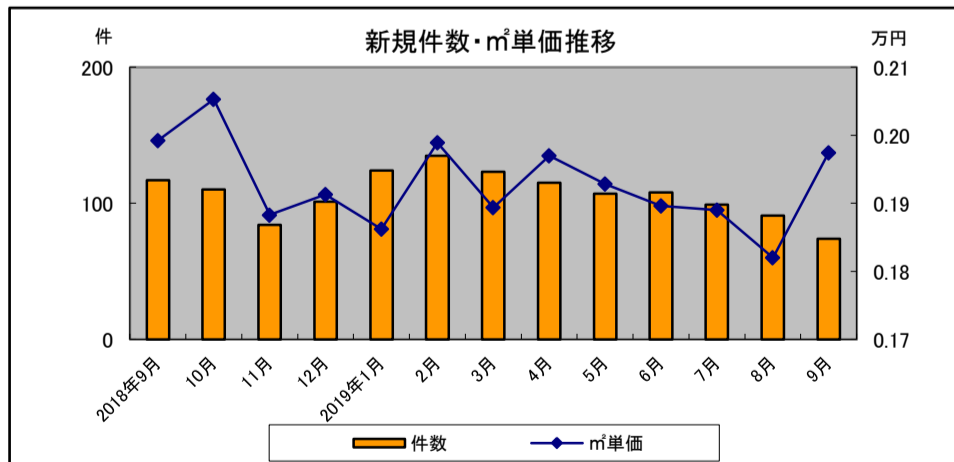
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 503 | 536 | 483 | 472 | 447 | 515 | 478 | 512 | 383 | 440 | 404 | 428 | 398 |
| 前年比 | 7.7% | 4.1% | ▲ 8.3% | ▲ 2.3% | ▲ 19.5% | ▲ 8.7% | ▲ 18.3% | 0.6% | ▲ 28.7% | ▲ 14.2% | ▲ 9.4% | ▲ 2.9% | ▲ 20.9% |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 |
| 前年比 | ▲ 2.2% | ▲ 2.4% | ▲ 0.4% | 0.3% | 1.6% | ▲ 1.6% | ▲ 2.8% | ▲ 0.7% | ▲ 5.9% | ▲ 4.5% | ▲ 2.1% | 2.7% | ▲ 4.0% |
| 平均賃料 | 4.66 | 4.61 | 4.65 | 4.73 | 4.71 | 4.69 | 4.62 | 4.70 | 4.47 | 4.48 | 4.53 | 4.79 | 4.46 |
| 前年比 | ▲ 0.8% | ▲ 1.6% | ▲ 3.2% | ▲ 0.1% | ▲ 0.8% | 1.2% | ▲ 3.3% | 3.6% | ▲ 6.0% | ▲ 5.6% | ▲ 2.2% | 4.9% | ▲ 4.2% |
| 平均使用部分面積 | 24.06 | 23.66 | 23.42 | 23.77 | 23.78 | 24.22 | 23.40 | 24.38 | 23.72 | 23.29 | 23.51 | 23.89 | 24.01 |
| 前年比 | 1.4% | 0.9% | ▲ 2.8% | ▲ 0.4% | ▲ 2.4% | 2.9% | ▲ 0.5% | 4.3% | ▲ 0.0% | ▲ 1.2% | ▲ 0.1% | 2.2% | ▲ 0.2% |

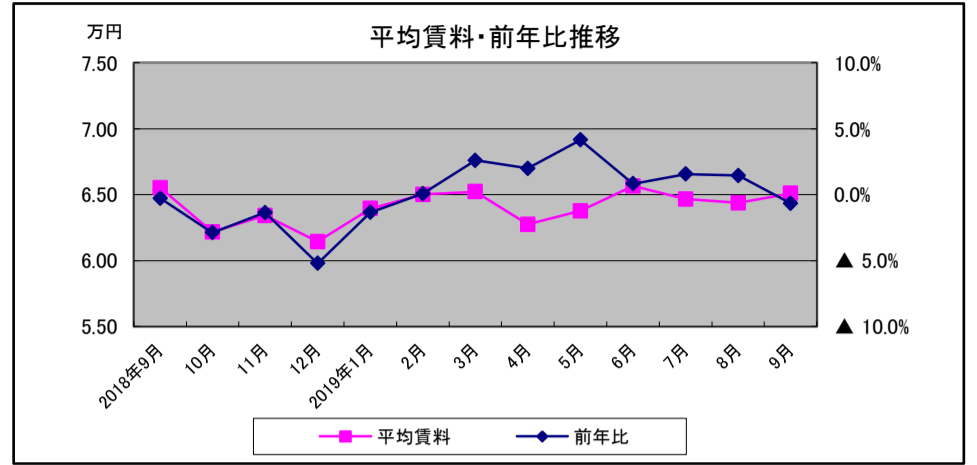
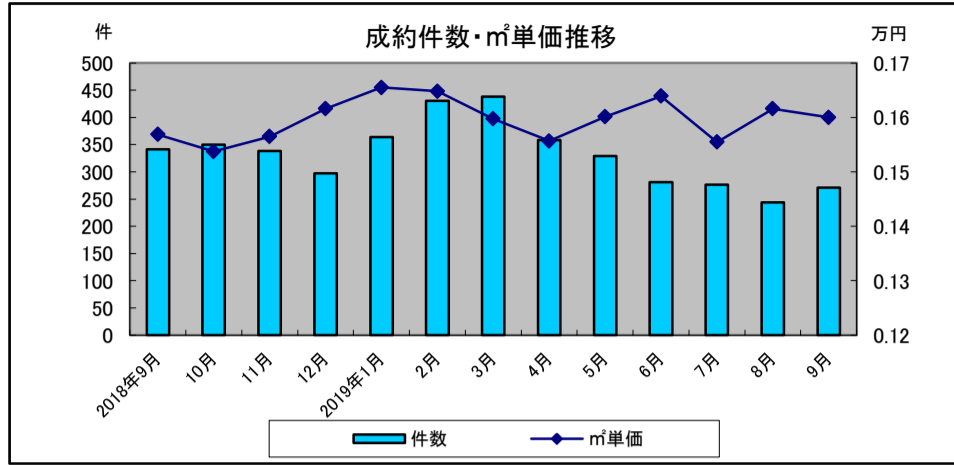
◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 117 | 110 | 84 | 101 | 124 | 135 | 123 | 115 | 107 | 108 | 99 | 91 | 74 |
| 前年比 | 20.6% | ▲ 12.7% | ▲ 25.7% | 13.5% | ▲ 16.8% | 4.7% | ▲ 12.8% | ▲ 13.5% | ▲ 4.5% | ▲ 12.9% | ▲ 13.9% | ▲ 32.6% | ▲ 36.8% |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.21 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.20 |
| 前年比 | 6.5% | 11.9% | 0.6% | ▲ 1.5% | 4.3% | 2.5% | ▲ 4.5% | ▲ 2.7% | 2.1% | ▲ 4.7% | ▲ 2.8% | ▲ 12.1% | ▲ 0.9% |
| 平均賃料 | 4.49 | 4.65 | 4.11 | 4.23 | 4.28 | 4.44 | 4.12 | 4.34 | 4.20 | 4.34 | 4.28 | 3.98 | 4.25 |
| 前年比 | 2.0% | 10.4% | ▲ 6.0% | ▲ 2.7% | ▲ 5.7% | 0.0% | ▲ 9.9% | ▲ 6.0% | ▲ 2.1% | 2.2% | ▲ 1.2% | ▲ 13.6% | ▲ 5.4% |
| 平均使用部分面積 | 22.56 | 22.67 | 21.83 | 22.09 | 23.00 | 22.30 | 21.78 | 22.01 | 21.78 | 22.87 | 22.67 | 21.85 | 21.54 |
| 前年比 | ▲ 4.2% | ▲ 1.3% | ▲ 6.6% | ▲ 1.2% | ▲ 9.6% | ▲ 2.4% | ▲ 5.7% | ▲ 3.4% | ▲ 4.1% | 7.2% | 1.7% | ▲ 1.7% | ▲ 4.5% |

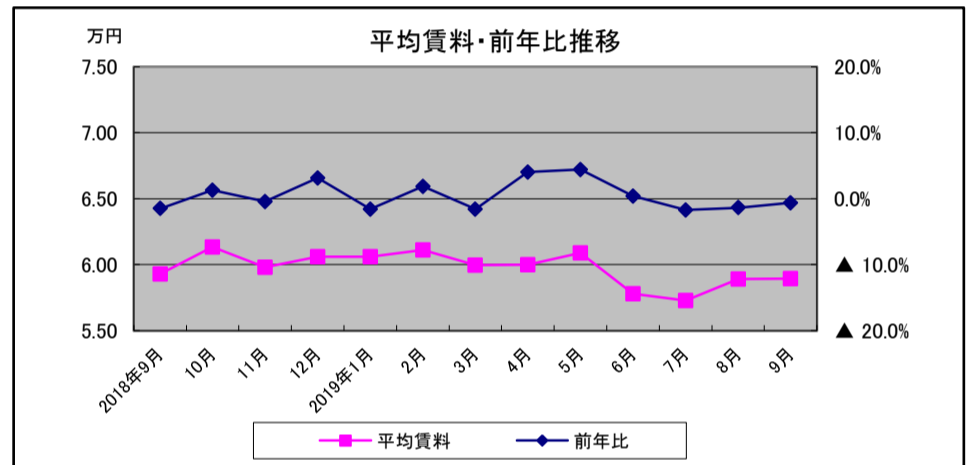
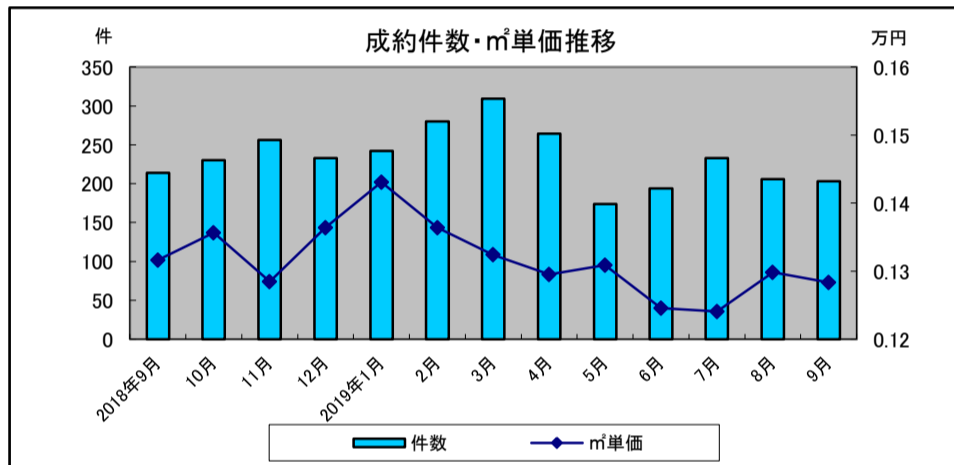
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 件数 | 341 | 350 | 338 | 297 | 364 | 430 | 438 | 358 | 329 | 281 | 276 | 244 | 271 |
| 前年比 | 24.0% | 58.4% | 12.3% | ▲ 5.7% | 11.0% | 15.9% | 0.9% | 13.7% | 20.1% | ▲ 5.4% | ▲ 17.6% | ▲ 25.2% | ▲ 20.5% |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 前年比 | 3.2% | 5.7% | ▲ 0.8% | 3.7% | 7.5% | 7.0% | 2.8% | 6.3% | 7.2% | 4.0% | 2.9% | 3.8% | 2.0% |
| 平均賃料 | 6.55 | 6.22 | 6.34 | 6.14 | 6.39 | 6.50 | 6.52 | 6.27 | 6.38 | 6.56 | 6.47 | 6.44 | 6.51 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 2.9% | ▲ 1.3% | ▲ 5.2% | ▲ 1.3% | 0.1% | 2.6% | 2.0% | 4.1% | 0.8% | 1.6% | 1.5% | ▲ 0.7% |
| 平均使用部分面積 | 41.77 | 40.44 | 40.53 | 38.03 | 38.63 | 39.45 | 40.84 | 40.31 | 39.83 | 40.05 | 41.58 | 39.84 | 40.69 |
| 前年比 | ▲ 3.3% | ▲ 8.1% | ▲ 0.6% | ▲ 8.5% | ▲ 8.2% | ▲ 6.5% | ▲ 0.2% | ▲ 4.0% | ▲ 2.9% | ▲ 3.0% | ▲ 1.3% | ▲ 2.2% | ▲ 2.6% |

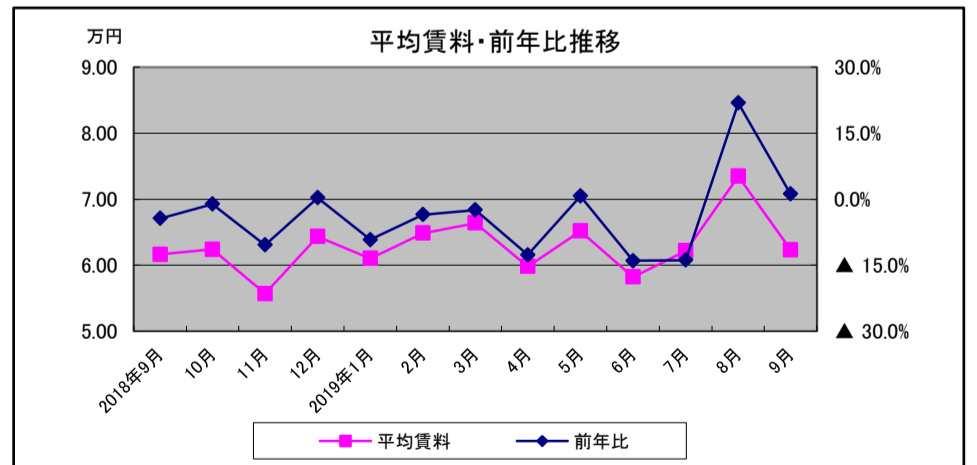
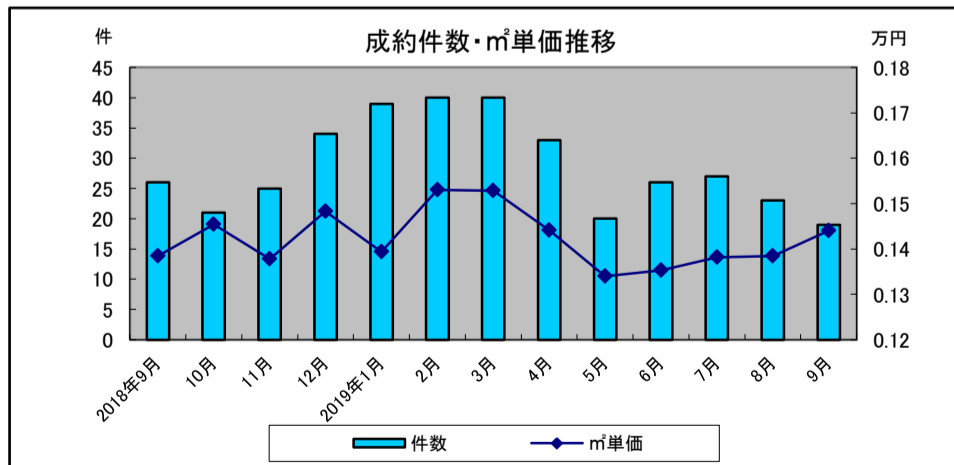
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 件数 | 214 | 230 | 256 | 233 | 242 | 280 | 309 | 264 | 174 | 194 | 233 | 206 | 203 |
| 前年比 | 3.9% | 26.4% | 63.1% | 41.2% | 8.5% | 5.3% | 22.1% | 21.1% | ▲ 9.4% | ▲ 7.2% | 7.9% | 19.1% | ▲ 5.1% |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.13 |
| 前年比 | 3.1% | 4.9% | 0.3% | 4.7% | 7.9% | 5.9% | 1.4% | ▲ 0.8% | 3.6% | ▲ 0.7% | ▲ 3.0% | ▲ 3.0% | ▲ 2.5% |
| 平均賃料 | 5.93 | 6.13 | 5.98 | 6.06 | 6.06 | 6.11 | 6.00 | 6.00 | 6.09 | 5.78 | 5.73 | 5.89 | 5.89 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 1.3% | ▲ 0.4% | 3.2% | ▲ 1.6% | 1.9% | ▲ 1.6% | 4.0% | 4.4% | 0.4% | ▲ 1.7% | ▲ 1.4% | ▲ 0.6% |
| 平均使用部分面積 | 45.05 | 45.22 | 46.55 | 44.42 | 42.36 | 44.81 | 45.29 | 46.32 | 46.51 | 46.40 | 46.18 | 45.38 | 45.92 |
| 前年比 | ▲ 4.4% | ▲ 3.5% | ▲ 0.7% | ▲ 1.4% | ▲ 8.8% | ▲ 3.8% | ▲ 3.0% | 4.8% | 0.7% | 1.1% | 1.3% | 1.7% | 1.9% |

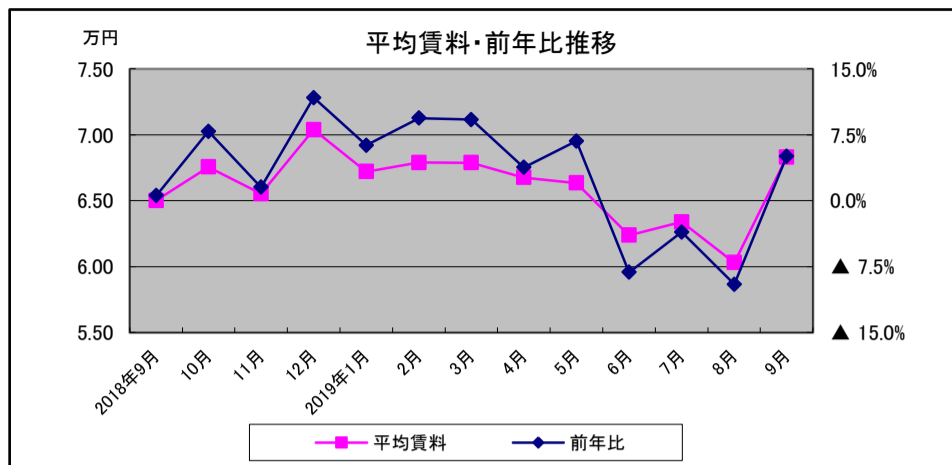
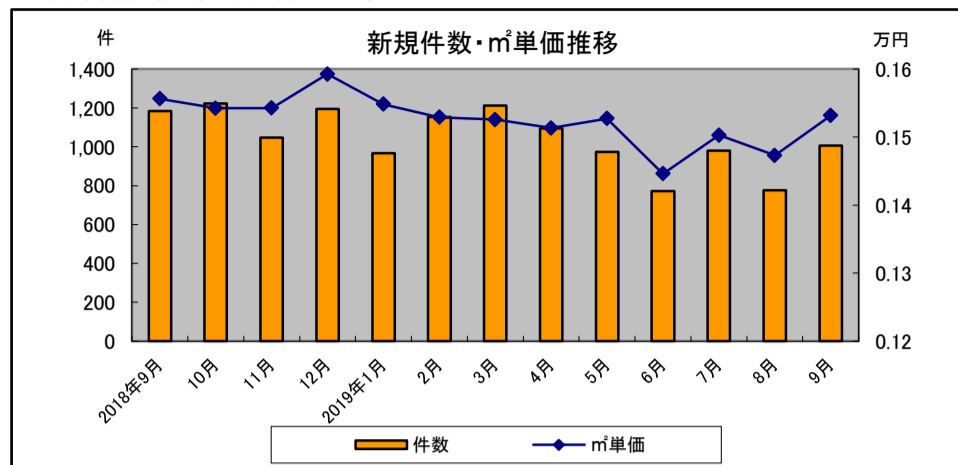
◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 26 | 21 | 25 | 34 | 39 | 40 | 40 | 33 | 20 | 26 | 27 | 23 | 19 |
| 前年比 | ▲ 35.0% | ▲ 47.5% | ▲ 21.9% | ▲ 45.2% | ▲ 22.0% | ▲ 23.1% | ▲ 29.8% | ▲ 28.3% | ▲ 53.5% | ▲ 46.9% | ▲ 22.9% | ▲ 23.3% | ▲ 26.9% |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.15 | 0.14 | 0.15 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 |
| 前年比 | ▲ 13.7% | ▲ 12.9% | ▲ 0.4% | 0.6% | ▲ 9.3% | 2.2% | 1.1% | ▲ 5.2% | ▲ 5.4% | ▲ 13.9% | ▲ 4.7% | 1.6% | 4.1% |
| 平均賃料 | 6.16 | 6.24 | 5.57 | 6.43 | 6.10 | 6.48 | 6.64 | 5.98 | 6.52 | 5.82 | 6.21 | 7.35 | 6.23 |
| 前年比 | ▲ 4.4% | ▲ 1.2% | ▲ 10.4% | 0.3% | ▲ 9.2% | ▲ 3.5% | ▲ 2.5% | ▲ 12.7% | 0.7% | ▲ 14.0% | ▲ 13.9% | 21.9% | 1.1% |
| 平均使用部分面積 | 44.52 | 42.90 | 40.40 | 43.38 | 43.76 | 42.38 | 43.42 | 41.48 | 48.62 | 43.01 | 44.99 | 53.06 | 43.26 |
| 前年比 | 10.8% | 13.4% | ▲ 10.1% | ▲ 0.3% | 0.1% | ▲ 5.6% | ▲ 3.6% | ▲ 7.9% | 6.4% | ▲ 0.1% | ▲ 9.6% | 19.9% | ▲ 2.8% |

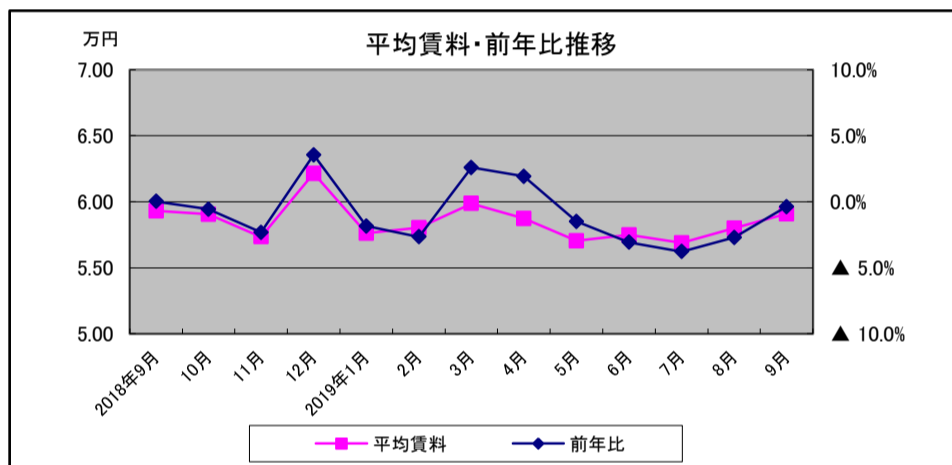
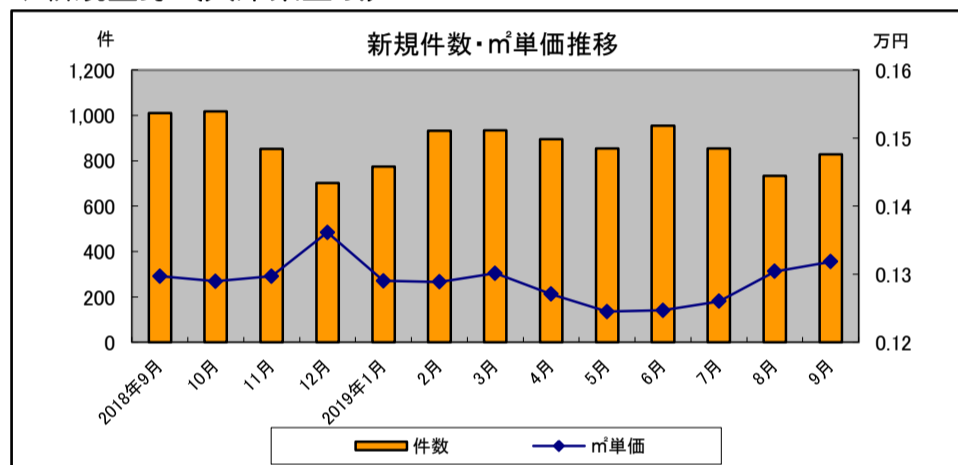
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|-------|-------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 1,183 | 1,222 | 1,048 | 1,195 | 967 | 1,153 | 1,211 | 1,094 | 973 | 771 | 981 | 777 | 1,006 |
| 前年比 | 17.6% | 14.0% | ▲ 12.4% | 34.3% | ▲ 14.2% | 19.5% | 20.9% | 6.8% | ▲ 0.7% | ▲ 38.6% | ▲ 15.3% | ▲ 30.1% | ▲ 15.0% |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.15 |
| 前年比 | 9.5% | 10.1% | 3.6% | 12.5% | 5.5% | 7.1% | 7.1% | 2.2% | 7.8% | ▲ 4.1% | 0.7% | ▲ 1.8% | ▲ 1.6% |
| 平均賃料 | 6.50 | 6.76 | 6.55 | 7.04 | 6.72 | 6.79 | 6.79 | 6.68 | 6.63 | 6.24 | 6.34 | 6.03 | 6.83 |
| 前年比 | 0.6% | 7.9% | 1.5% | 11.7% | 6.3% | 9.4% | 9.2% | 3.8% | 6.8% | ▲ 8.1% | ▲ 3.6% | ▲ 9.5% | 5.0% |
| 平均使用部分面積 | 41.77 | 43.80 | 42.48 | 44.20 | 43.41 | 44.41 | 44.49 | 44.11 | 43.44 | 43.14 | 42.19 | 40.93 | 44.58 |
| 前年比 | ▲ 8.1% | ▲ 2.0% | ▲ 2.0% | ▲ 0.7% | 0.7% | 2.1% | 1.9% | 1.5% | ▲ 1.0% | ▲ 4.3% | ▲ 4.2% | ▲ 7.9% | 6.7% |

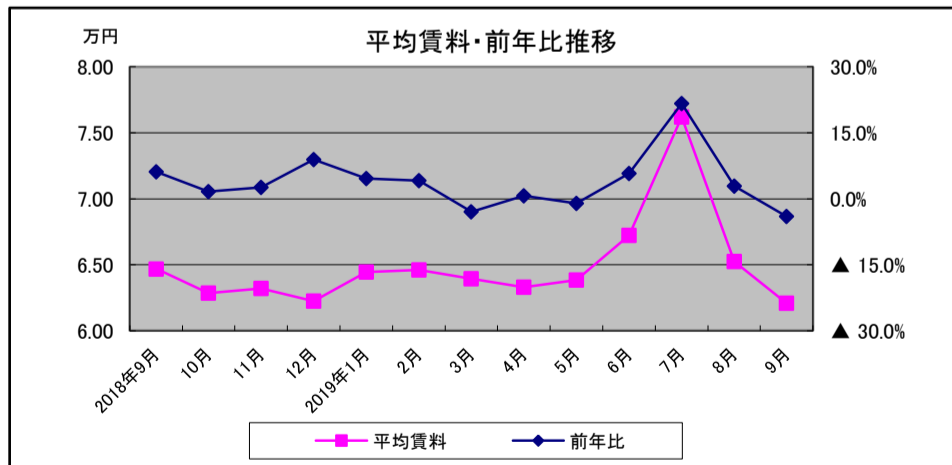
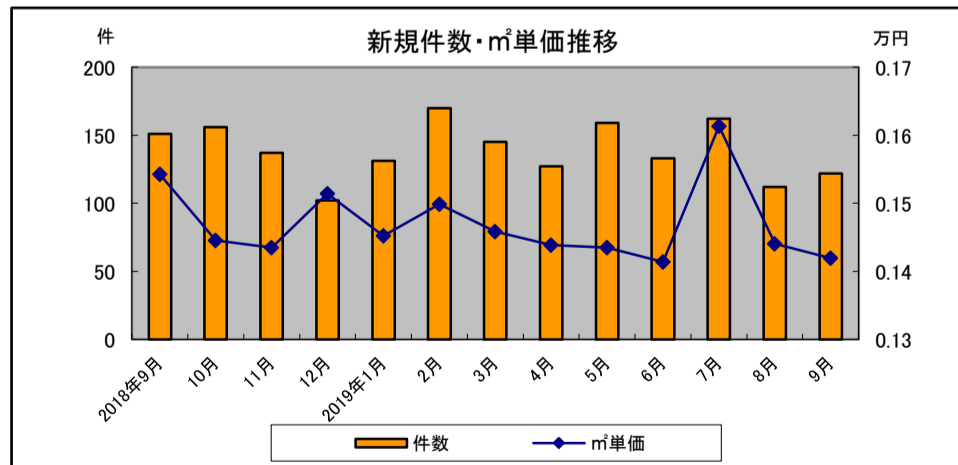
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|
| 件数 | 1,011 | 1,017 | 852 | 702 | 775 | 933 | 935 | 895 | 855 | 955 | 855 | 733 | 828 |
| 前年比 | 3.5% | 1.1% | ▲ 8.8% | ▲ 14.6% | ▲ 29.2% | ▲ 3.7% | ▲ 2.4% | ▲ 10.2% | ▲ 20.2% | 4.0% | ▲ 11.7% | ▲ 15.8% | ▲ 18.1% |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 前年比 | ▲ 0.0% | ▲ 0.8% | ▲ 1.7% | 4.9% | ▲ 0.3% | ▲ 2.6% | ▲ 0.7% | ▲ 2.1% | ▲ 3.8% | ▲ 7.0% | ▲ 3.3% | 0.1% | 1.7% |
| 平均賃料 | 5.93 | 5.90 | 5.73 | 6.21 | 5.76 | 5.80 | 5.99 | 5.87 | 5.70 | 5.75 | 5.69 | 5.80 | 5.91 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 0.6% | ▲ 2.3% | 3.5% | ▲ 1.9% | ▲ 2.7% | 2.6% | 1.9% | ▲ 1.5% | ▲ 3.1% | ▲ 3.8% | ▲ 2.7% | ▲ 0.4% |
| 平均使用部分面積 | 45.74 | 45.79 | 44.22 | 45.64 | 44.65 | 45.04 | 46.00 | 46.22 | 45.81 | 46.11 | 45.14 | 44.47 | 44.82 |
| 前年比 | 0.1% | 0.3% | ▲ 0.6% | ▲ 1.3% | ▲ 1.6% | ▲ 0.1% | 3.3% | 4.2% | 2.4% | 4.3% | ▲ 0.5% | ▲ 2.8% | ▲ 2.0% |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2018年9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2019年1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|
| 件数 | 151 | 156 | 137 | 102 | 131 | 170 | 145 | 127 | 159 | 133 | 162 | 112 | 122 |
| 前年比 | ▲ 9.6% | ▲ 17.5% | ▲ 27.9% | ▲ 19.7% | ▲ 29.2% | ▲ 18.3% | ▲ 13.2% | ▲ 25.3% | ▲ 20.1% | 24.3% | ▲ 12.0% | ▲ 36.0% | ▲ 19.2% |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.14 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.16 | 0.14 | 0.14 |
| 前年比 | 1.8% | 0.5% | ▲ 4.4% | 4.2% | 0.5% | 2.5% | ▲ 2.5% | ▲ 1.1% | ▲ 5.5% | ▲ 6.0% | 10.5% | ▲ 3.7% | ▲ 8.0% |
| 平均賃料 | 6.47 | 6.28 | 6.32 | 6.22 | 6.45 | 6.46 | 6.39 | 6.33 | 6.38 | 6.72 | 7.62 | 6.52 | 6.21 |
| 前年比 | 6.1% | 1.6% | 2.6% | 8.9% | 4.6% | 4.2% | ▲ 2.9% | 0.7% | ▲ 1.0% | 5.8% | 21.7% | 2.9% | ▲ 4.0% |
| 平均使用部分面積 | 41.94 | 43.48 | 44.05 | 41.11 | 44.40 | 43.10 | 43.84 | 44.02 | 44.49 | 47.54 | 47.24 | 45.29 | 43.76 |
| 前年比 | 4.3% | 1.1% | 7.4% | 4.5% | 4.1% | 1.7% | ▲ 0.4% | 1.8% | 4.8% | 12.6% | 10.1% | 6.8% | 4.3% |