

マンスリーレポート No.089 2020年5月号

I 中古マンション（専有面積：～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 1 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 2 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 3 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 5 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 7 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 9 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 11 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 13 |

II 中古戸建（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 15 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 16 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 17 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 19 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 21 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 23 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 25 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 27 |

III 新築戸建（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 29 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 30 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 31 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 33 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 35 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 37 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 39 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 41 |

IV 土地（土地面積：50～350㎡）

| | | |
|----------------|-----|----|
| 1. 近畿圏全域 | ・・・ | 43 |
| 2. 近畿圏全域 成約価格帯 | ・・・ | 44 |
| 3. 大阪府 | ・・・ | 45 |
| 4. 兵庫県 | ・・・ | 47 |
| 5. 京都府 | ・・・ | 49 |
| 6. 滋賀県 | ・・・ | 51 |
| 7. 奈良県 | ・・・ | 53 |
| 8. 和歌山県 | ・・・ | 55 |

V 賃貸マンション（大阪府・兵庫県・京都府）

【1R・1K】

| | | |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 57 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 59 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 61 |

【1R・1K以外】

| | | |
|--------|-----|----|
| 1. 大阪府 | ・・・ | 63 |
| 2. 兵庫県 | ・・・ | 65 |
| 3. 京都府 | ・・・ | 67 |

VI 賃貸アパート（大阪府・兵庫県・京都府）

【1R・1K】

| | | |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 69 |
|-------------|-----|----|

【1R・1K以外】

| | | |
|-------------|-----|----|
| 大阪府・兵庫県・京都府 | ・・・ | 71 |
|-------------|-----|----|

【集計方法等について】

(1)集計対象は、媒介契約物件のほか会員の売主及び代理物件を含む。

(2)集計は、各月とも月初から月末までに当機構に登録があったもの。

成約物件 = 当月に成約報告のあったものの集計

新規登録物件 = 当月に新たに登録のあったもの（再登録を含まず）の集計

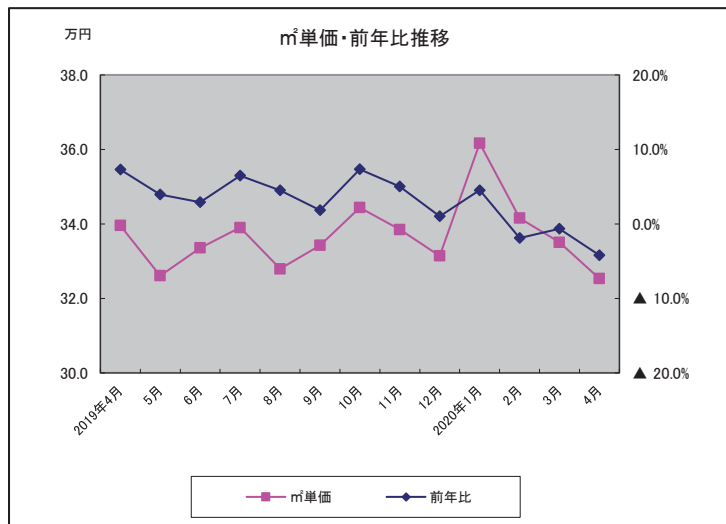
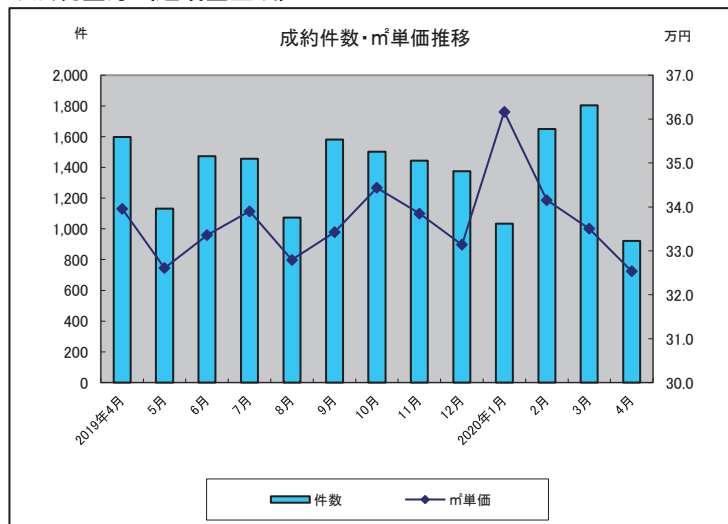
(3)平均㎡単価は、物件価格を土地面積で除した価格を示している。

(4)賃貸居住用物件（マンション・アパート）は間取り部屋数により以下の通り分別して集計する。

1 部屋タイプ = 1R、1Kの単身者向け物件

1 部屋タイプ以外 = 1R、1K以外のファミリー向け物件

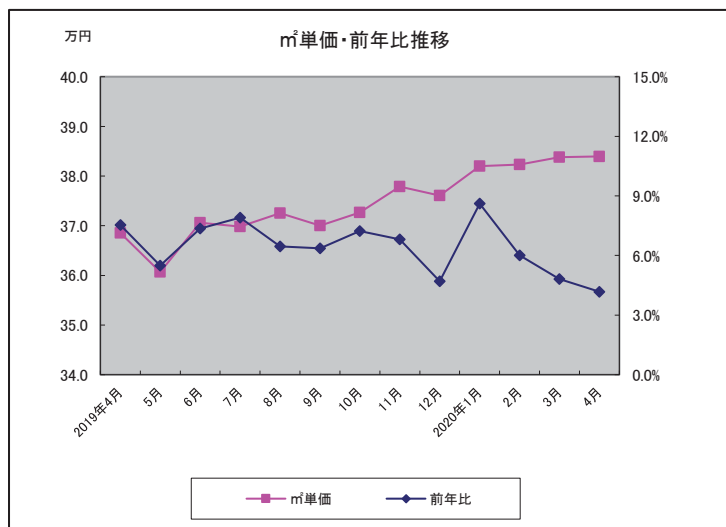
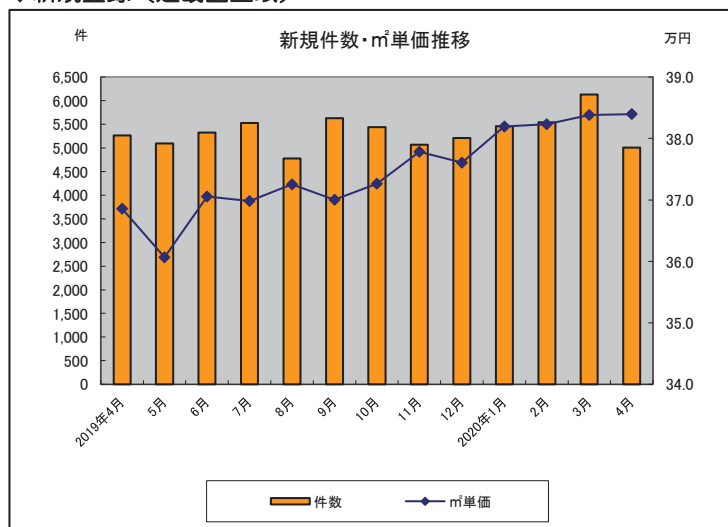
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 1,597 | 1,132 | 1,473 | 1,457 | 1,074 | 1,582 | 1,502 | 1,445 | 1,375 | 1,035 | 1,651 | 1,805 | 922 |
| 前年比 | 4.9% | ▲12.2% | ▲0.3% | 3.1% | 1.9% | 10.0% | ▲1.1% | 0.6% | ▲4.0% | ▲7.1% | ▲1.3% | ▲3.3% | ▲42.3% |
| ㎡単価 | 34.0 | 32.6 | 33.4 | 33.9 | 32.8 | 33.4 | 34.4 | 33.8 | 33.1 | 36.2 | 34.2 | 33.5 | 32.5 |
| 前年比 | 7.3% | 4.0% | 2.9% | 6.5% | 4.5% | 1.8% | 7.3% | 5.0% | 1.0% | 4.5% | ▲1.9% | ▲0.6% | ▲4.2% |
| 平均価格 | 2,361 | 2,218 | 2,297 | 2,371 | 2,262 | 2,284 | 2,337 | 2,308 | 2,257 | 2,538 | 2,369 | 2,322 | 2,218 |
| 前年比 | 8.6% | 4.1% | 3.7% | 8.1% | 5.3% | 0.7% | 5.7% | 3.3% | 0.3% | 4.5% | ▲1.1% | ▲0.7% | ▲6.1% |
| 平均面積 | 69.52 | 68.01 | 68.86 | 69.94 | 68.98 | 68.34 | 67.86 | 68.19 | 68.12 | 70.16 | 69.36 | 69.29 | 68.16 |
| 前年比 | 1.2% | 0.1% | 0.7% | 1.5% | 0.8% | ▲1.1% | ▲1.5% | ▲1.6% | ▲0.7% | ▲0.0% | 0.8% | ▲0.1% | ▲2.0% |

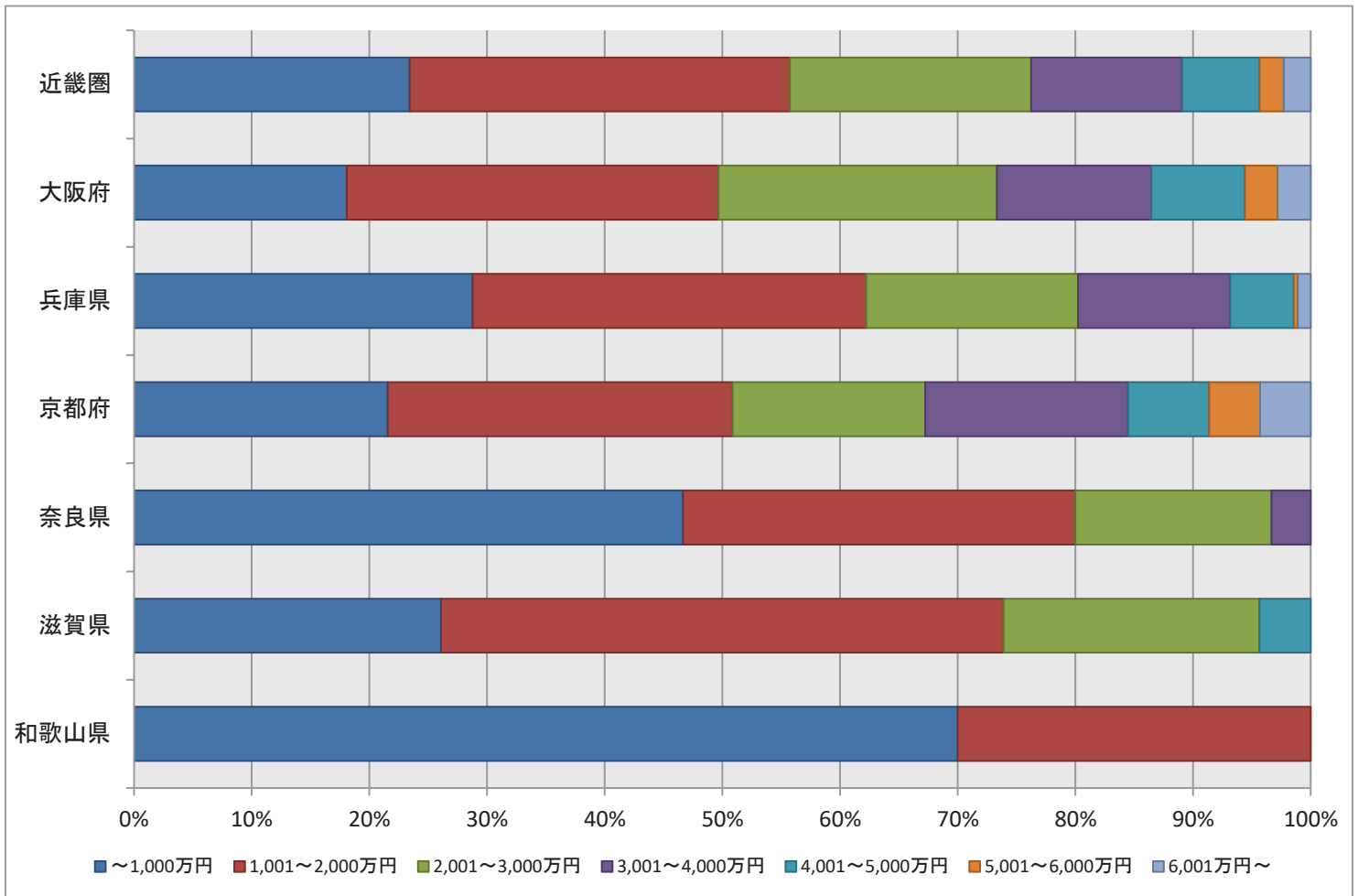
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 5,267 | 5,095 | 5,328 | 5,529 | 4,779 | 5,626 | 5,443 | 5,071 | 5,209 | 5,462 | 5,544 | 6,127 | 5,007 |
| 前年比 | 4.5% | ▲0.4% | 1.7% | 7.0% | 0.3% | 0.7% | 2.4% | ▲1.2% | 17.9% | 20.5% | 5.0% | 9.9% | ▲4.9% |
| ㎡単価 | 36.9 | 36.1 | 37.1 | 37.0 | 37.3 | 37.0 | 37.3 | 37.8 | 37.6 | 38.2 | 38.2 | 38.4 | 38.4 |
| 前年比 | 7.5% | 5.5% | 7.4% | 7.9% | 6.5% | 6.4% | 7.2% | 6.8% | 4.7% | 8.6% | 6.0% | 4.8% | 4.2% |
| 平均価格 | 2,324 | 2,305 | 2,388 | 2,371 | 2,390 | 2,386 | 2,406 | 2,397 | 2,451 | 2,485 | 2,483 | 2,462 | 2,438 |
| 前年比 | 5.2% | 6.5% | 8.6% | 8.0% | 6.8% | 9.6% | 8.9% | 5.6% | 7.1% | 10.9% | 5.2% | 4.9% | 4.9% |
| 平均面積 | 63.06 | 63.91 | 64.44 | 64.12 | 64.16 | 64.49 | 64.57 | 63.43 | 65.18 | 65.07 | 64.95 | 64.15 | 63.49 |
| 前年比 | ▲2.1% | 1.0% | 1.1% | 0.1% | 0.4% | 3.1% | 1.6% | ▲1.1% | 2.3% | 2.1% | ▲0.7% | 0.1% | 0.7% |

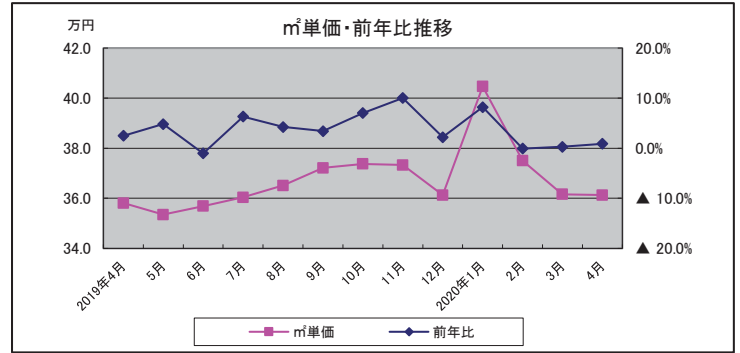
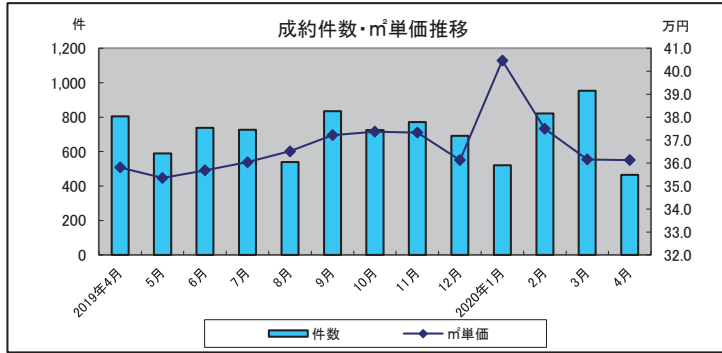
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 84 | 147 | 110 | 61 | 37 | 13 | 13 |
| 構成比 | 18.1% | 31.6% | 23.7% | 13.1% | 8.0% | 2.8% | 2.8% |
| 兵庫県 | 80 | 93 | 50 | 36 | 15 | 1 | 3 |
| 構成比 | 28.8% | 33.5% | 18.0% | 12.9% | 5.4% | 0.4% | 1.1% |
| 京都府 | 25 | 34 | 19 | 20 | 8 | 5 | 5 |
| 構成比 | 21.6% | 29.3% | 16.4% | 17.2% | 6.9% | 4.3% | 4.3% |
| 奈良県 | 14 | 10 | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 46.7% | 33.3% | 16.7% | 3.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 6 | 11 | 5 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 構成比 | 26.1% | 47.8% | 21.7% | 0.0% | 4.3% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 7 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 70.0% | 30.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 216 | 298 | 189 | 118 | 61 | 19 | 21 |
| 構成比 | 23.4% | 32.3% | 20.5% | 12.8% | 6.6% | 2.1% | 2.3% |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 805 | 589 | 737 | 727 | 540 | 835 | 724 | 772 | 691 | 521 | 822 | 953 | 465 |
| 前年比 | 2.9% | ▲ 8.8% | ▲ 1.3% | 2.5% | ▲ 1.5% | 14.2% | ▲ 1.9% | 4.3% | ▲ 8.2% | ▲ 12.1% | ▲ 7.1% | 2.6% | ▲ 42.2% |
| ㎡単価 | 35.8 | 35.4 | 35.7 | 36.0 | 36.5 | 37.2 | 37.4 | 37.3 | 36.1 | 40.5 | 37.5 | 36.2 | 36.1 |
| 前年比 | 2.5% | 4.8% | ▲ 1.0% | 6.3% | 4.2% | 3.4% | 7.0% | 10.0% | 2.2% | 8.2% | ▲ 0.1% | 0.3% | 0.9% |
| 平均価格 | 2,461 | 2,385 | 2,401 | 2,476 | 2,449 | 2,477 | 2,479 | 2,499 | 2,403 | 2,771 | 2,559 | 2,479 | 2,414 |
| 前年比 | 4.1% | 6.3% | ▲ 0.8% | 7.8% | 3.8% | ▲ 0.6% | 4.8% | 6.7% | 0.3% | 6.2% | 1.6% | 0.1% | ▲ 1.9% |
| 平均面積 | 68.73 | 67.46 | 67.28 | 68.71 | 67.09 | 66.55 | 66.33 | 66.94 | 66.51 | 68.48 | 68.24 | 68.55 | 66.83 |
| 前年比 | 1.5% | 1.4% | 0.2% | 1.4% | ▲ 0.4% | ▲ 3.9% | ▲ 2.1% | ▲ 3.0% | ▲ 1.8% | ▲ 1.9% | 1.7% | ▲ 0.1% | ▲ 2.8% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 372 | 292 | 341 | 344 | 279 | 426 | 365 | 362 | 322 | 269 | 384 | 425 | 214 |
| ㎡単価 | 44.1 | 43.5 | 45.1 | 44.9 | 44.3 | 47.1 | 47.9 | 46.0 | 44.6 | 50.7 | 47.8 | 45.8 | 46.4 |
| 平均価格 | 2,772 | 2,762 | 2,693 | 2,881 | 2,733 | 2,905 | 2,801 | 2,759 | 2,669 | 3,198 | 3,030 | 2,895 | 2,851 |
| 平均面積 | 62.91 | 63.51 | 59.78 | 64.22 | 61.74 | 61.65 | 58.53 | 59.93 | 59.80 | 63.01 | 63.45 | 63.22 | 61.47 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 175 | 139 | 170 | 170 | 130 | 216 | 170 | 185 | 145 | 149 | 189 | 205 | 99 |
| ㎡単価 | 57.7 | 55.8 | 56.9 | 56.9 | 57.1 | 60.1 | 63.8 | 58.1 | 58.8 | 63.3 | 60.4 | 58.9 | 62.9 |
| 平均価格 | 3,442 | 3,459 | 3,286 | 3,529 | 3,296 | 3,603 | 3,468 | 3,203 | 3,303 | 4,013 | 3,789 | 3,678 | 3,735 |
| 平均面積 | 59.61 | 62.03 | 57.74 | 62.03 | 57.70 | 59.92 | 54.32 | 55.12 | 56.22 | 63.44 | 62.75 | 62.40 | 59.35 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 197 | 153 | 171 | 174 | 149 | 210 | 195 | 177 | 177 | 120 | 195 | 220 | 115 |
| ㎡単価 | 33.1 | 32.8 | 34.0 | 33.9 | 34.4 | 34.5 | 35.7 | 35.3 | 34.2 | 35.0 | 35.8 | 33.9 | 33.0 |
| 平均価格 | 2,176 | 2,129 | 2,103 | 2,249 | 2,242 | 2,188 | 2,220 | 2,295 | 2,149 | 2,185 | 2,296 | 2,166 | 2,091 |
| 平均面積 | 65.84 | 64.86 | 61.81 | 66.36 | 65.27 | 63.44 | 62.20 | 64.96 | 62.74 | 62.49 | 64.13 | 63.99 | 63.30 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 67 | 45 | 67 | 76 | 36 | 87 | 53 | 54 | 56 | 34 | 58 | 89 | 42 |
| ㎡単価 | 25.7 | 27.0 | 25.1 | 26.5 | 25.0 | 25.9 | 25.3 | 26.0 | 24.4 | 28.0 | 25.4 | 25.9 | 27.4 |
| 平均価格 | 1,836 | 1,932 | 1,806 | 1,877 | 1,780 | 1,832 | 1,847 | 1,764 | 1,656 | 2,122 | 1,812 | 1,858 | 1,952 |
| 平均面積 | 71.35 | 71.66 | 71.85 | 70.91 | 71.28 | 70.72 | 73.01 | 67.86 | 67.76 | 75.78 | 71.28 | 71.76 | 71.31 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 193 | 124 | 189 | 155 | 120 | 192 | 159 | 207 | 164 | 118 | 218 | 252 | 107 |
| ㎡単価 | 37.4 | 32.3 | 34.5 | 35.4 | 35.7 | 32.9 | 35.0 | 37.8 | 36.8 | 37.8 | 34.7 | 35.2 | 33.8 |
| 平均価格 | 2,840 | 2,369 | 2,680 | 2,714 | 2,707 | 2,395 | 2,703 | 2,882 | 2,785 | 2,873 | 2,579 | 2,618 | 2,469 |
| 平均面積 | 75.94 | 73.42 | 77.57 | 76.76 | 75.85 | 72.80 | 77.13 | 76.28 | 75.74 | 75.92 | 74.42 | 74.39 | 72.96 |

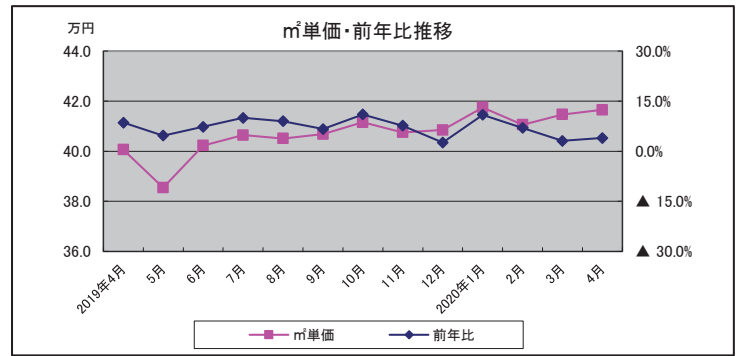
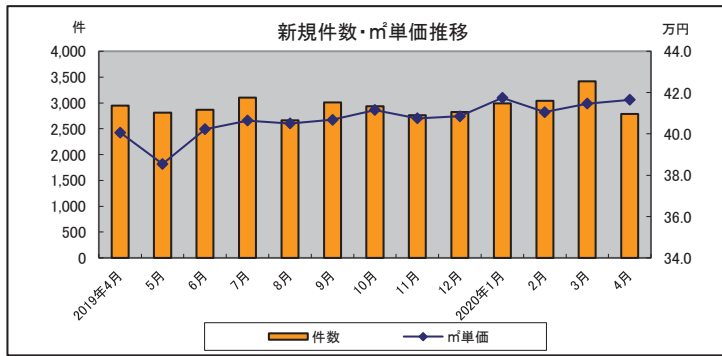
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 112 | 90 | 86 | 97 | 69 | 82 | 88 | 94 | 98 | 57 | 107 | 122 | 67 |
| ㎡単価 | 24.4 | 26.8 | 25.7 | 26.6 | 27.0 | 25.0 | 26.8 | 25.7 | 27.5 | 27.9 | 27.2 | 26.3 | 27.1 |
| 平均価格 | 1,748 | 1,857 | 1,783 | 1,843 | 1,823 | 1,751 | 1,917 | 1,803 | 1,902 | 1,993 | 1,928 | 1,831 | 1,884 |
| 平均面積 | 71.56 | 69.20 | 69.26 | 69.32 | 67.45 | 70.16 | 71.53 | 70.17 | 69.11 | 71.51 | 70.89 | 69.57 | 69.58 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 61 | 38 | 54 | 55 | 36 | 48 | 59 | 55 | 51 | 43 | 55 | 65 | 35 |
| ㎡単価 | 18.7 | 19.1 | 18.7 | 17.4 | 16.9 | 19.8 | 17.9 | 17.6 | 17.6 | 18.9 | 17.5 | 17.2 | 16.4 |
| 平均価格 | 1,369 | 1,323 | 1,304 | 1,219 | 1,260 | 1,411 | 1,288 | 1,257 | 1,277 | 1,367 | 1,202 | 1,282 | 1,147 |
| 平均面積 | 73.43 | 69.22 | 69.83 | 70.03 | 74.38 | 71.31 | 71.76 | 71.54 | 72.75 | 72.52 | 68.78 | 74.41 | 70.14 |

◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|---------|--------|-------|--------|
| 件数 | 2,949 | 2,809 | 2,866 | 3,102 | 2,661 | 3,007 | 2,936 | 2,759 | 2,822 | 2,992 | 3,038 | 3,416 | 2,786 |
| 前年比 | 6.2% | ▲ 0.6% | 0.5% | 9.9% | ▲ 0.1% | 0.8% | 1.1% | ▲ 3.6% | 17.7% | 21.6% | 8.5% | 12.5% | ▲ 5.5% |
| ㎡単価 | 40.1 | 38.5 | 40.2 | 40.6 | 40.5 | 40.7 | 41.2 | 40.8 | 40.9 | 41.7 | 41.1 | 41.5 | 41.7 |
| 前年比 | 8.5% | 4.7% | 7.3% | 10.0% | 9.0% | 6.7% | 11.0% | 7.7% | 2.6% | 10.9% | 7.0% | 3.1% | 4.0% |
| 平均価格 | 2,407 | 2,370 | 2,519 | 2,494 | 2,482 | 2,521 | 2,535 | 2,457 | 2,565 | 2,603 | 2,573 | 2,563 | 2,526 |
| 前年比 | 4.4% | 4.6% | 9.5% | 9.1% | 6.5% | 9.9% | 12.0% | 4.4% | 5.7% | 14.6% | 6.1% | 3.3% | 4.9% |
| 平均面積 | 60.08 | 61.50 | 62.61 | 61.37 | 61.27 | 61.96 | 61.59 | 60.29 | 62.78 | 62.36 | 62.66 | 61.80 | 60.64 |
| 前年比 | ▲ 3.8% | ▲ 0.1% | 2.1% | ▲ 0.8% | ▲ 2.2% | 3.0% | 0.9% | ▲ 3.0% | 3.1% | 3.3% | ▲ 0.8% | 0.2% | 0.9% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,738 | 1,580 | 1,621 | 1,780 | 1,527 | 1,740 | 1,642 | 1,709 | 1,608 | 1,696 | 1,765 | 2,070 | 1,736 |
| ㎡単価 | 51.1 | 49.6 | 51.2 | 52.2 | 51.8 | 52.0 | 52.2 | 50.7 | 52.2 | 53.8 | 52.3 | 52.4 | 51.9 |
| 平均価格 | 2,611 | 2,600 | 2,776 | 2,768 | 2,725 | 2,798 | 2,783 | 2,657 | 2,870 | 2,910 | 2,898 | 2,852 | 2,763 |
| 平均面積 | 51.13 | 52.40 | 54.21 | 53.05 | 52.61 | 53.78 | 53.29 | 52.37 | 54.97 | 54.10 | 55.36 | 54.47 | 53.24 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,015 | 861 | 877 | 978 | 823 | 938 | 896 | 923 | 867 | 943 | 939 | 1,095 | 932 |
| ㎡単価 | 62.4 | 62.5 | 64.4 | 66.9 | 65.7 | 65.8 | 67.3 | 65.0 | 66.2 | 68.0 | 67.4 | 67.5 | 65.5 |
| 平均価格 | 3,027 | 3,006 | 3,291 | 3,263 | 3,256 | 3,323 | 3,411 | 3,221 | 3,507 | 3,578 | 3,595 | 3,497 | 3,381 |
| 平均面積 | 48.48 | 48.11 | 51.13 | 48.81 | 49.53 | 50.48 | 50.66 | 49.53 | 52.98 | 52.59 | 53.33 | 51.82 | 51.61 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 723 | 719 | 744 | 802 | 704 | 802 | 746 | 786 | 741 | 753 | 826 | 975 | 804 |
| ㎡単価 | 37.0 | 36.7 | 37.5 | 37.2 | 37.4 | 37.9 | 35.9 | 35.8 | 37.1 | 37.0 | 36.5 | 37.0 | 37.1 |
| 平均価格 | 2,027 | 2,113 | 2,168 | 2,164 | 2,104 | 2,184 | 2,028 | 1,996 | 2,125 | 2,073 | 2,106 | 2,127 | 2,047 |
| 平均面積 | 54.85 | 57.54 | 57.84 | 58.22 | 56.22 | 57.64 | 56.44 | 55.70 | 57.30 | 56.00 | 57.67 | 57.44 | 55.13 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 150 | 168 | 198 | 179 | 163 | 184 | 154 | 141 | 167 | 184 | 177 | 188 | 147 |
| ㎡単価 | 26.4 | 26.1 | 27.2 | 27.4 | 25.8 | 26.6 | 28.2 | 26.6 | 24.3 | 29.1 | 25.8 | 26.9 | 26.8 |
| 平均価格 | 1,793 | 1,819 | 1,869 | 1,906 | 1,743 | 1,864 | 1,884 | 1,819 | 1,668 | 2,044 | 1,775 | 1,865 | 1,844 |
| 平均面積 | 67.90 | 69.68 | 68.62 | 69.63 | 67.67 | 70.02 | 66.85 | 68.30 | 68.63 | 70.22 | 68.84 | 69.25 | 68.81 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 616 | 612 | 628 | 654 | 595 | 613 | 684 | 533 | 602 | 635 | 636 | 646 | 516 |
| ㎡単価 | 33.7 | 33.8 | 35.0 | 34.0 | 34.8 | 34.2 | 35.7 | 33.1 | 35.3 | 35.0 | 34.2 | 34.3 | 34.5 |
| 平均価格 | 2,565 | 2,535 | 2,671 | 2,580 | 2,634 | 2,610 | 2,700 | 2,523 | 2,695 | 2,640 | 2,581 | 2,580 | 2,588 |
| 平均面積 | 76.14 | 74.94 | 76.30 | 75.79 | 75.76 | 76.32 | 75.65 | 76.18 | 76.35 | 75.52 | 75.36 | 75.17 | 74.99 |

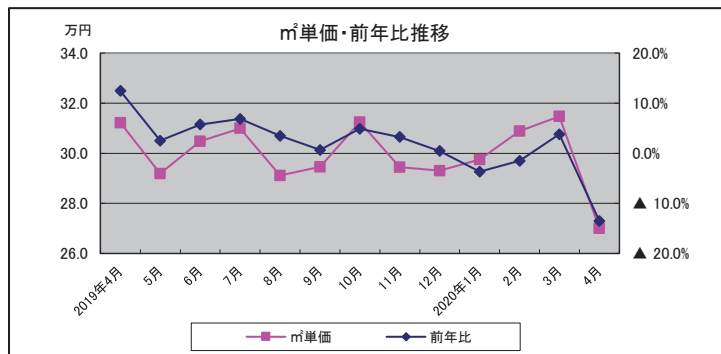
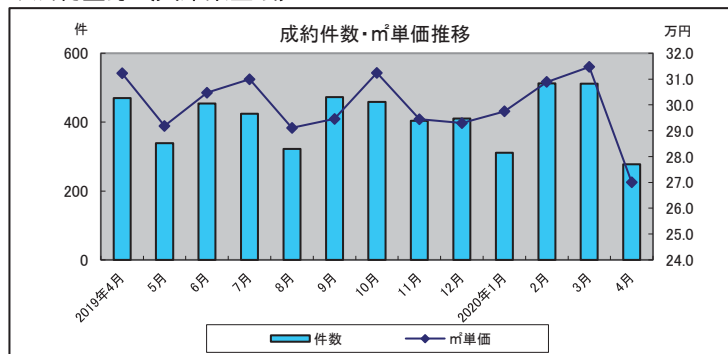
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 271 | 272 | 224 | 303 | 229 | 285 | 276 | 244 | 281 | 294 | 287 | 307 | 243 |
| ㎡単価 | 25.4 | 24.0 | 25.7 | 25.9 | 25.5 | 26.4 | 26.5 | 26.5 | 26.3 | 26.4 | 26.1 | 25.3 | 25.6 |
| 平均価格 | 1,749 | 1,714 | 1,803 | 1,783 | 1,792 | 1,856 | 1,784 | 1,862 | 1,839 | 1,858 | 1,814 | 1,817 | 1,836 |
| 平均面積 | 68.89 | 71.38 | 70.04 | 68.78 | 70.23 | 70.38 | 67.46 | 70.18 | 69.93 | 70.27 | 69.56 | 71.71 | 71.72 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 174 | 177 | 195 | 186 | 147 | 185 | 180 | 132 | 164 | 183 | 173 | 205 | 144 |
| ㎡単価 | 18.9 | 17.6 | 18.6 | 18.5 | 17.3 | 18.4 | 19.2 | 19.1 | 17.5 | 19.2 | 17.9 | 18.6 | 18.2 |
| 平均価格 | 1,368 | 1,288 | 1,373 | 1,302 | 1,235 | 1,297 | 1,349 | 1,378 | 1,247 | 1,391 | 1,298 | 1,343 | 1,303 |
| 平均面積 | 72.18 | 73.26 | 73.78 | 70.31 | 71.43 | 70.38 | 70.37 | 71.99 | 71.33 | 72.56 | 72.66 | 72.06 | 71.41 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 470 | 339 | 454 | 424 | 322 | 473 | 459 | 404 | 410 | 311 | 513 | 512 | 278 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 16.9% | ▲ 3.2% | 0.5% | 9.9% | 12.1% | ▲ 1.1% | ▲ 1.9% | ▲ 1.2% | 3.3% | 8.2% | ▲ 6.6% | ▲ 40.9% |
| ㎡単価 | 31.2 | 29.2 | 30.5 | 31.0 | 29.1 | 29.5 | 31.2 | 29.4 | 29.3 | 29.7 | 30.9 | 31.5 | 27.0 |
| 前年比 | 12.4% | 2.5% | 5.7% | 6.9% | 3.5% | 0.6% | 4.9% | 3.2% | 0.4% | ▲ 3.7% | ▲ 1.5% | 3.8% | ▲ 13.5% |
| 平均価格 | 2,275 | 2,068 | 2,187 | 2,302 | 2,136 | 2,121 | 2,264 | 2,100 | 2,109 | 2,205 | 2,272 | 2,244 | 1,922 |
| 前年比 | 13.7% | 2.3% | 5.7% | 9.0% | 4.5% | 0.7% | 6.3% | 3.6% | 1.8% | ▲ 2.3% | ▲ 1.6% | 2.1% | ▲ 15.5% |
| 平均面積 | 72.88 | 70.85 | 71.77 | 74.28 | 73.39 | 72.02 | 72.48 | 71.32 | 71.98 | 74.13 | 73.56 | 71.31 | 71.20 |
| 前年比 | 1.1% | ▲ 0.2% | ▲ 0.0% | 2.0% | 1.0% | 0.1% | 1.3% | 0.3% | 1.3% | 1.4% | ▲ 0.1% | ▲ 1.6% | ▲ 2.3% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 196 | 148 | 197 | 184 | 149 | 219 | 197 | 212 | 188 | 156 | 232 | 253 | 119 |
| ㎡単価 | 32.2 | 29.8 | 31.6 | 32.6 | 29.3 | 30.9 | 31.8 | 30.5 | 28.1 | 32.1 | 31.1 | 31.9 | 28.0 |
| 平均価格 | 2,264 | 2,066 | 2,165 | 2,286 | 2,134 | 2,145 | 2,244 | 2,098 | 1,966 | 2,358 | 2,199 | 2,198 | 2,009 |
| 平均面積 | 70.42 | 69.26 | 68.49 | 70.08 | 72.96 | 69.49 | 70.68 | 68.80 | 69.91 | 73.57 | 70.76 | 68.86 | 71.85 |

【神戸市中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 96 | 70 | 106 | 94 | 69 | 118 | 100 | 106 | 91 | 85 | 119 | 132 | 48 |
| ㎡単価 | 44.4 | 40.0 | 39.7 | 43.7 | 39.9 | 40.8 | 41.5 | 42.3 | 37.9 | 40.5 | 40.5 | 42.2 | 41.7 |
| 平均価格 | 2,883 | 2,672 | 2,693 | 2,992 | 2,859 | 2,756 | 2,738 | 2,805 | 2,605 | 2,975 | 2,775 | 2,797 | 2,999 |
| 平均面積 | 64.88 | 66.73 | 67.80 | 68.50 | 71.72 | 67.62 | 66.06 | 66.32 | 68.75 | 73.45 | 68.48 | 66.21 | 71.96 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 100 | 78 | 91 | 90 | 80 | 101 | 97 | 106 | 97 | 71 | 113 | 121 | 71 |
| ㎡単価 | 22.0 | 21.3 | 22.4 | 21.6 | 20.4 | 20.0 | 23.0 | 19.5 | 19.2 | 22.0 | 21.8 | 21.5 | 18.7 |
| 平均価格 | 1,670 | 1,522 | 1,549 | 1,548 | 1,510 | 1,433 | 1,735 | 1,391 | 1,366 | 1,620 | 1,592 | 1,544 | 1,340 |
| 平均面積 | 75.74 | 71.52 | 69.31 | 71.73 | 74.04 | 71.68 | 75.43 | 71.27 | 71.00 | 73.72 | 73.16 | 71.74 | 71.78 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 85 | 48 | 83 | 64 | 55 | 76 | 68 | 59 | 63 | 49 | 85 | 73 | 38 |
| ㎡単価 | 22.8 | 23.9 | 25.7 | 24.8 | 24.3 | 22.9 | 24.4 | 22.9 | 25.8 | 25.9 | 26.0 | 27.4 | 24.6 |
| 平均価格 | 1,709 | 1,768 | 1,996 | 1,959 | 1,861 | 1,748 | 1,999 | 1,732 | 1,980 | 2,023 | 2,032 | 2,078 | 1,800 |
| 平均面積 | 74.92 | 73.88 | 77.79 | 79.06 | 76.63 | 76.30 | 82.10 | 75.59 | 76.83 | 78.05 | 78.12 | 75.95 | 73.29 |

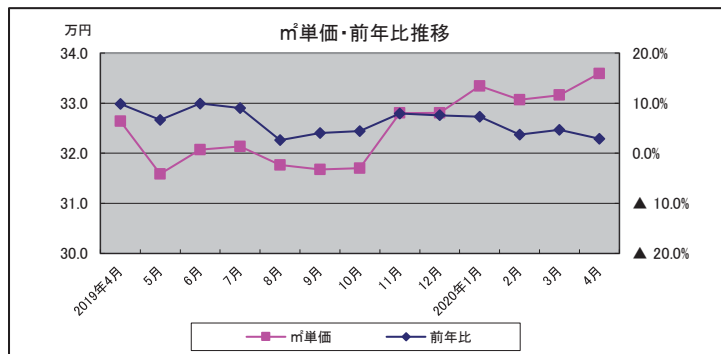
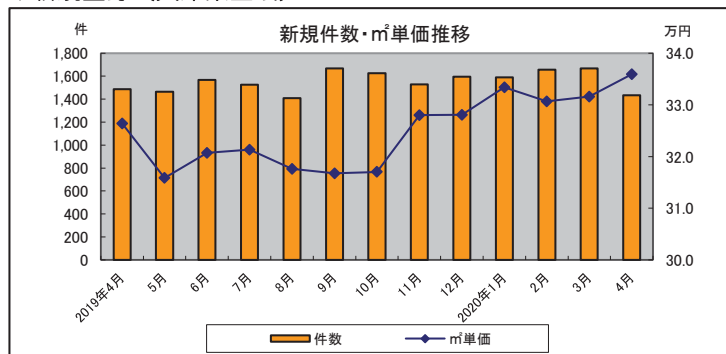
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 140 | 87 | 125 | 129 | 81 | 124 | 140 | 91 | 112 | 71 | 133 | 134 | 72 |
| ㎡単価 | 39.1 | 39.1 | 37.0 | 36.1 | 37.6 | 35.9 | 39.2 | 35.6 | 36.6 | 33.5 | 39.0 | 37.5 | 31.9 |
| 平均価格 | 2,970 | 2,848 | 2,759 | 2,835 | 2,793 | 2,686 | 2,849 | 2,657 | 2,713 | 2,520 | 3,026 | 2,775 | 2,306 |
| 平均面積 | 76.05 | 72.87 | 74.61 | 78.56 | 74.30 | 74.89 | 72.75 | 74.59 | 74.04 | 75.31 | 77.61 | 74.06 | 72.19 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 48 | 52 | 49 | 46 | 37 | 53 | 53 | 42 | 45 | 34 | 63 | 51 | 48 |
| ㎡単価 | 19.0 | 16.1 | 16.9 | 18.9 | 16.3 | 17.8 | 17.6 | 20.0 | 20.8 | 16.9 | 18.4 | 19.5 | 18.8 |
| 平均価格 | 1,340 | 1,123 | 1,142 | 1,356 | 1,116 | 1,232 | 1,170 | 1,420 | 1,462 | 1,162 | 1,275 | 1,354 | 1,243 |
| 平均面積 | 70.54 | 69.60 | 67.50 | 71.91 | 68.29 | 69.26 | 66.57 | 71.02 | 70.17 | 68.57 | 69.19 | 69.58 | 66.24 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,488 | 1,466 | 1,568 | 1,527 | 1,408 | 1,667 | 1,626 | 1,529 | 1,597 | 1,591 | 1,658 | 1,667 | 1,433 |
| 前年比 | 5.5% | 3.9% | 4.8% | 5.1% | 8.4% | 0.8% | 5.6% | 4.3% | 21.4% | 23.9% | 5.6% | 4.2% | ▲ 3.7% |
| ㎡単価 | 32.6 | 31.6 | 32.1 | 32.1 | 31.8 | 31.7 | 31.7 | 32.8 | 32.8 | 33.3 | 33.1 | 33.2 | 33.6 |
| 前年比 | 9.8% | 6.7% | 9.9% | 9.0% | 2.6% | 4.0% | 4.4% | 7.9% | 7.6% | 7.3% | 3.7% | 4.7% | 2.9% |
| 平均価格 | 2,277 | 2,205 | 2,215 | 2,248 | 2,231 | 2,194 | 2,228 | 2,276 | 2,311 | 2,378 | 2,311 | 2,321 | 2,325 |
| 前年比 | 10.4% | 8.4% | 10.1% | 9.9% | 5.6% | 6.3% | 6.3% | 9.2% | 9.5% | 8.6% | 2.5% | 4.3% | 2.1% |
| 平均面積 | 69.76 | 69.79 | 69.07 | 69.96 | 70.24 | 69.26 | 70.28 | 69.39 | 70.45 | 71.33 | 69.88 | 69.99 | 69.20 |
| 前年比 | 0.5% | 1.7% | 0.1% | 0.8% | 2.9% | 2.2% | 1.8% | 1.1% | 1.8% | 1.2% | ▲ 1.2% | ▲ 0.3% | ▲ 0.8% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 776 | 762 | 811 | 774 | 736 | 824 | 800 | 784 | 781 | 783 | 853 | 854 | 745 |
| ㎡単価 | 32.3 | 32.8 | 33.6 | 32.9 | 32.7 | 32.5 | 32.8 | 34.4 | 34.6 | 34.3 | 35.3 | 35.6 | 36.5 |
| 平均価格 | 2,075 | 2,131 | 2,170 | 2,136 | 2,154 | 2,116 | 2,156 | 2,207 | 2,268 | 2,299 | 2,287 | 2,325 | 2,360 |
| 平均面積 | 64.33 | 64.90 | 64.67 | 65.02 | 65.93 | 65.07 | 65.67 | 64.21 | 65.47 | 66.98 | 64.74 | 65.23 | 64.70 |

【神戸市市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 416 | 407 | 442 | 410 | 381 | 439 | 446 | 434 | 457 | 462 | 489 | 473 | 407 |
| ㎡単価 | 42.6 | 43.7 | 43.5 | 42.9 | 43.5 | 42.6 | 42.4 | 44.5 | 45.0 | 43.0 | 45.6 | 46.9 | 46.5 |
| 平均価格 | 2,624 | 2,740 | 2,654 | 2,666 | 2,762 | 2,635 | 2,684 | 2,709 | 2,830 | 2,772 | 2,852 | 2,987 | 2,973 |
| 平均面積 | 61.60 | 62.70 | 61.05 | 62.20 | 63.45 | 61.79 | 63.26 | 60.84 | 62.85 | 64.55 | 62.61 | 63.73 | 63.87 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 360 | 355 | 369 | 364 | 355 | 385 | 354 | 350 | 324 | 321 | 364 | 381 | 338 |
| ㎡単価 | 21.4 | 21.2 | 23.0 | 22.6 | 21.9 | 22.2 | 21.7 | 23.2 | 21.3 | 22.9 | 22.6 | 22.4 | 24.7 |
| 平均価格 | 1,441 | 1,432 | 1,590 | 1,539 | 1,502 | 1,525 | 1,491 | 1,583 | 1,477 | 1,618 | 1,528 | 1,503 | 1,621 |
| 平均面積 | 67.48 | 67.42 | 69.01 | 68.19 | 68.59 | 68.80 | 68.70 | 68.38 | 69.17 | 70.48 | 67.60 | 67.09 | 65.69 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 192 | 179 | 215 | 198 | 164 | 237 | 210 | 208 | 236 | 196 | 225 | 224 | 176 |
| ㎡単価 | 27.4 | 25.2 | 25.5 | 25.6 | 23.7 | 24.7 | 25.6 | 24.6 | 25.6 | 25.7 | 23.9 | 25.0 | 25.6 |
| 平均価格 | 2,206 | 1,935 | 2,064 | 2,041 | 1,843 | 1,916 | 2,011 | 1,940 | 2,012 | 1,995 | 1,808 | 1,945 | 2,037 |
| 平均面積 | 80.56 | 76.79 | 80.85 | 79.71 | 77.94 | 77.56 | 78.41 | 78.72 | 78.63 | 77.56 | 75.66 | 77.81 | 79.43 |

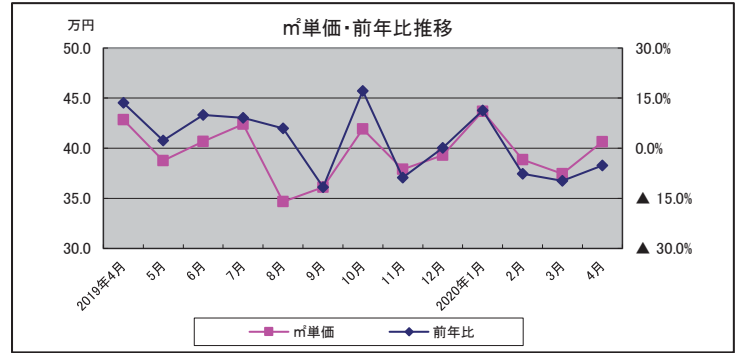
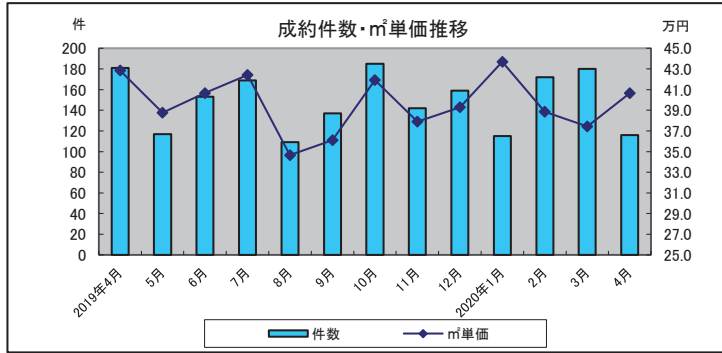
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 383 | 375 | 380 | 399 | 364 | 450 | 452 | 397 | 430 | 455 | 434 | 423 | 369 |
| ㎡単価 | 40.3 | 37.2 | 38.5 | 38.7 | 38.6 | 38.2 | 37.6 | 38.7 | 38.5 | 39.5 | 37.7 | 38.0 | 38.0 |
| 平均価格 | 3,111 | 2,883 | 2,787 | 2,944 | 2,934 | 2,820 | 2,848 | 2,916 | 2,941 | 3,089 | 2,902 | 2,887 | 2,802 |
| 平均面積 | 77.14 | 77.45 | 72.43 | 76.03 | 76.10 | 73.90 | 75.69 | 75.39 | 76.46 | 78.16 | 76.94 | 75.88 | 73.68 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 129 | 146 | 152 | 156 | 141 | 147 | 158 | 137 | 142 | 149 | 142 | 161 | 141 |
| ㎡単価 | 19.0 | 18.0 | 19.8 | 19.3 | 18.9 | 19.2 | 17.3 | 20.3 | 18.6 | 18.6 | 21.0 | 20.2 | 18.5 |
| 平均価格 | 1,222 | 1,213 | 1,348 | 1,289 | 1,309 | 1,253 | 1,172 | 1,368 | 1,238 | 1,222 | 1,470 | 1,391 | 1,278 |
| 平均面積 | 64.24 | 67.32 | 67.93 | 66.60 | 69.15 | 65.41 | 67.71 | 67.42 | 66.47 | 65.85 | 69.83 | 68.99 | 68.88 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|-------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 181 | 117 | 153 | 169 | 109 | 137 | 185 | 142 | 159 | 115 | 172 | 180 | 116 |
| 前年比 | 23.1% | ▲ 4.9% | 8.5% | 7.6% | ▲ 6.8% | ▲ 7.4% | 7.6% | ▲ 16.5% | 11.2% | ▲ 4.2% | ▲ 0.6% | ▲ 22.4% | ▲ 35.9% |
| ㎡単価 | 42.8 | 38.8 | 40.7 | 42.4 | 34.7 | 36.1 | 41.9 | 37.9 | 39.3 | 43.7 | 38.9 | 37.4 | 40.6 |
| 前年比 | 13.6% | 2.3% | 9.9% | 9.1% | 5.9% | ▲ 11.6% | 17.2% | ▲ 8.8% | 0.1% | 11.3% | ▲ 7.7% | ▲ 9.8% | ▲ 5.1% |
| 平均価格 | 2,657 | 2,266 | 2,600 | 2,748 | 2,170 | 2,257 | 2,547 | 2,289 | 2,424 | 2,846 | 2,291 | 2,415 | 2,623 |
| 前年比 | 13.6% | ▲ 2.1% | 12.4% | 14.3% | 9.1% | ▲ 7.6% | 13.0% | ▲ 14.0% | ▲ 3.4% | 14.2% | ▲ 13.2% | ▲ 7.1% | ▲ 1.3% |
| 平均面積 | 62.01 | 58.46 | 63.94 | 64.80 | 62.62 | 62.54 | 60.76 | 60.41 | 61.69 | 65.14 | 58.95 | 64.50 | 64.53 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 4.3% | 2.3% | 4.8% | 3.0% | 4.5% | ▲ 3.6% | ▲ 5.7% | ▲ 3.5% | 2.6% | ▲ 6.0% | 2.9% | 4.1% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 150 | 93 | 125 | 141 | 83 | 110 | 150 | 124 | 130 | 99 | 132 | 149 | 96 |
| ㎡単価 | 46.7 | 43.1 | 45.1 | 46.7 | 38.2 | 38.4 | 46.8 | 40.2 | 42.8 | 45.9 | 44.7 | 40.8 | 43.2 |
| 平均価格 | 2,790 | 2,439 | 2,835 | 2,963 | 2,274 | 2,338 | 2,727 | 2,365 | 2,561 | 2,914 | 2,453 | 2,595 | 2,761 |
| 平均面積 | 59.74 | 56.56 | 62.79 | 63.40 | 59.48 | 60.92 | 58.22 | 58.89 | 59.80 | 63.42 | 54.90 | 63.57 | 63.87 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 85 | 56 | 66 | 69 | 39 | 50 | 87 | 59 | 67 | 54 | 74 | 74 | 46 |
| ㎡単価 | 62.5 | 52.6 | 61.4 | 64.6 | 51.3 | 54.3 | 62.9 | 53.6 | 59.3 | 59.6 | 60.1 | 54.3 | 59.7 |
| 平均価格 | 3,456 | 2,891 | 3,836 | 3,992 | 2,856 | 3,005 | 3,441 | 3,079 | 3,194 | 3,687 | 3,035 | 3,318 | 3,638 |
| 平均面積 | 55.28 | 54.95 | 62.51 | 61.83 | 55.67 | 55.32 | 54.71 | 57.47 | 53.82 | 61.83 | 50.46 | 61.15 | 60.92 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 65 | 37 | 59 | 72 | 44 | 60 | 63 | 65 | 63 | 45 | 58 | 75 | 50 |
| ㎡単価 | 29.3 | 29.7 | 27.2 | 30.5 | 28.0 | 27.2 | 27.6 | 28.5 | 28.5 | 30.4 | 28.2 | 28.5 | 29.4 |
| 平均価格 | 1,919 | 1,754 | 1,715 | 1,977 | 1,758 | 1,781 | 1,742 | 1,716 | 1,888 | 1,987 | 1,711 | 1,882 | 1,955 |
| 平均面積 | 65.58 | 58.99 | 63.11 | 64.91 | 62.87 | 65.59 | 63.07 | 60.19 | 66.15 | 65.33 | 60.57 | 65.96 | 66.59 |

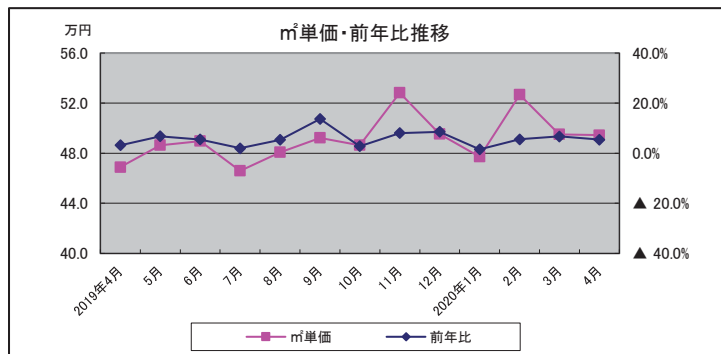
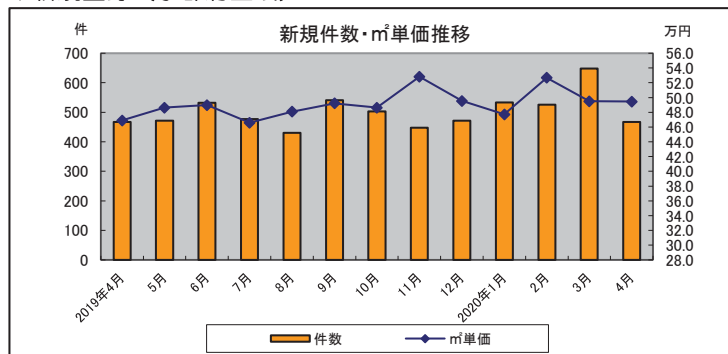
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 31 | 22 | 27 | 28 | 26 | 27 | 34 | 17 | 29 | 16 | 40 | 29 | 19 |
| ㎡単価 | 27.6 | 24.7 | 22.6 | 23.2 | 25.3 | 27.9 | 24.7 | 25.3 | 25.8 | 32.0 | 24.3 | 23.4 | 29.2 |
| 平均価格 | 2,013 | 1,616 | 1,539 | 1,666 | 1,840 | 1,931 | 1,765 | 1,789 | 1,811 | 2,425 | 1,756 | 1,611 | 1,972 |
| 平均面積 | 72.96 | 65.31 | 68.12 | 71.84 | 72.64 | 69.14 | 71.48 | 70.65 | 70.17 | 75.75 | 72.32 | 68.75 | 67.57 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|----|----|----|-------|-------|-----|---------|----|-------|-------|
| 件数 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 |
| ㎡単価 | | 19.2 | 20.0 | | | | 28.5 | 18.5 | | | | 9.3 | 24.1 |
| 平均価格 | | 1,380 | 1,880 | | | | 2,200 | 1,390 | | | | 670 | 1,680 |
| 平均面積 | | 71.86 | 93.99 | | | | 77.07 | 75.07 | | | | 72.07 | 69.62 |

◆新規登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|---------|--------|-------|-------|
| 件数 | 467 | 472 | 532 | 477 | 430 | 541 | 503 | 448 | 472 | 533 | 526 | 648 | 467 |
| 前年比 | ▲ 9.3% | ▲ 10.9% | 0.0% | ▲ 9.0% | ▲ 12.2% | ▲ 4.9% | ▲ 4.0% | ▲ 6.9% | 13.5% | 20.6% | ▲ 1.3% | 17.8% | 0.0% |
| ㎡単価 | 46.9 | 48.6 | 49.0 | 46.6 | 48.1 | 49.2 | 48.6 | 52.8 | 49.5 | 47.7 | 52.7 | 49.5 | 49.4 |
| 前年比 | 3.2% | 6.8% | 5.5% | 2.0% | 5.3% | 13.7% | 2.8% | 8.0% | 8.5% | 1.5% | 5.5% | 6.7% | 5.4% |
| 平均価格 | 2,535 | 2,678 | 2,713 | 2,619 | 2,727 | 2,808 | 2,817 | 2,991 | 2,793 | 2,735 | 3,055 | 2,737 | 2,841 |
| 前年比 | ▲ 1.9% | 10.1% | 4.1% | 2.8% | 8.2% | 20.6% | 6.2% | 6.2% | 9.4% | 2.4% | 7.1% | 9.6% | 12.1% |
| 平均面積 | 54.07 | 55.06 | 55.40 | 56.22 | 56.72 | 57.05 | 57.93 | 56.61 | 56.39 | 57.31 | 57.99 | 55.29 | 57.46 |
| 前年比 | ▲ 4.9% | 3.2% | ▲ 1.3% | 0.8% | 2.7% | 6.1% | 3.3% | ▲ 1.7% | 0.8% | 0.8% | 1.4% | 2.7% | 6.3% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 402 | 424 | 466 | 404 | 373 | 459 | 434 | 401 | 415 | 458 | 464 | 560 | 403 |
| ㎡単価 | 52.5 | 52.4 | 54.0 | 52.1 | 52.9 | 55.7 | 53.9 | 57.4 | 54.4 | 52.1 | 57.0 | 54.9 | 54.2 |
| 平均価格 | 2,668 | 2,782 | 2,857 | 2,756 | 2,882 | 3,031 | 2,989 | 3,145 | 2,944 | 2,840 | 3,212 | 2,898 | 2,999 |
| 平均面積 | 50.82 | 53.09 | 52.86 | 52.87 | 54.48 | 54.46 | 55.48 | 54.80 | 54.07 | 54.51 | 56.33 | 52.76 | 55.30 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 262 | 279 | 290 | 265 | 242 | 299 | 283 | 263 | 254 | 300 | 295 | 374 | 263 |
| ㎡単価 | 64.5 | 64.3 | 69.2 | 65.4 | 66.5 | 70.3 | 66.1 | 71.9 | 68.1 | 63.2 | 72.2 | 68.0 | 67.3 |
| 平均価格 | 3,159 | 3,244 | 3,515 | 3,177 | 3,417 | 3,614 | 3,525 | 3,804 | 3,592 | 3,306 | 3,868 | 3,413 | 3,529 |
| 平均面積 | 48.98 | 50.49 | 50.77 | 48.55 | 51.41 | 51.43 | 53.31 | 52.90 | 52.78 | 52.35 | 53.58 | 50.21 | 52.45 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 140 | 145 | 176 | 139 | 131 | 160 | 151 | 138 | 161 | 158 | 169 | 186 | 140 |
| ㎡単価 | 32.2 | 32.6 | 31.5 | 32.0 | 31.5 | 32.3 | 33.3 | 32.4 | 34.2 | 33.4 | 33.8 | 32.2 | 33.1 |
| 平均価格 | 1,748 | 1,892 | 1,772 | 1,954 | 1,896 | 1,943 | 1,984 | 1,891 | 1,921 | 1,957 | 2,068 | 1,861 | 2,005 |
| 平均面積 | 54.28 | 58.11 | 56.30 | 61.12 | 60.15 | 60.12 | 59.56 | 58.43 | 56.10 | 58.61 | 61.14 | 57.88 | 60.65 |

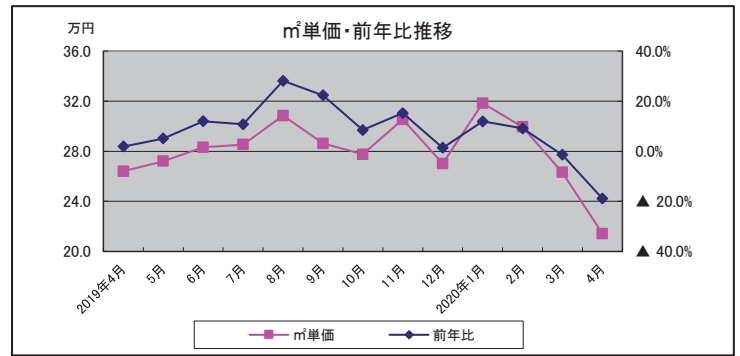
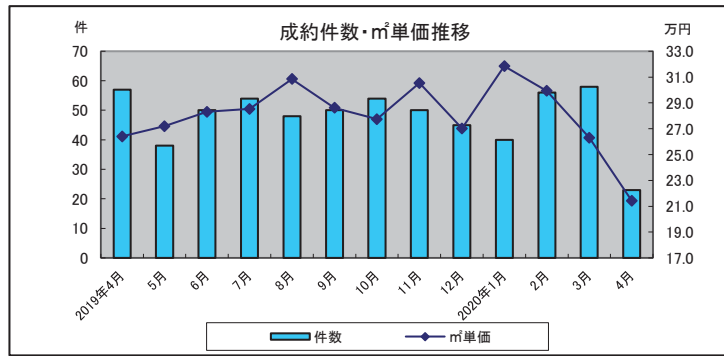
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 58 | 43 | 63 | 72 | 52 | 77 | 67 | 44 | 54 | 73 | 61 | 86 | 62 |
| ㎡単価 | 24.0 | 24.0 | 24.0 | 24.8 | 24.7 | 22.8 | 23.8 | 23.6 | 24.0 | 28.3 | 26.8 | 24.2 | 26.3 |
| 平均価格 | 1,720 | 1,726 | 1,735 | 1,848 | 1,758 | 1,619 | 1,761 | 1,696 | 1,755 | 2,110 | 1,899 | 1,717 | 1,875 |
| 平均面積 | 71.82 | 72.05 | 72.32 | 74.42 | 71.26 | 70.99 | 73.92 | 71.98 | 73.19 | 74.54 | 70.90 | 70.87 | 71.37 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 7 | 5 | 3 | 1 | 5 | 5 | 2 | 3 | 3 | 2 | 1 | 2 | 2 |
| ㎡単価 | 18.1 | 27.0 | 9.3 | 29.1 | 16.7 | 8.3 | 17.4 | 17.4 | 9.2 | 19.1 | 12.4 | 16.3 | 15.1 |
| 平均価格 | 1,684 | 2,048 | 877 | 2,780 | 1,216 | 672 | 925 | 1,273 | 693 | 1,340 | 500 | 1,575 | 940 |
| 平均面積 | 93.28 | 75.89 | 94.54 | 95.66 | 72.81 | 81.06 | 53.02 | 73.36 | 74.98 | 70.00 | 40.38 | 96.68 | 62.33 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|---------|-------|---------|---------|
| 件数 | 57 | 38 | 50 | 54 | 48 | 50 | 54 | 50 | 45 | 40 | 56 | 58 | 23 |
| 前年比 | 9.6% | ▲ 19.1% | 28.2% | 12.5% | 60.0% | 2.0% | ▲ 3.6% | 0.0% | ▲ 6.3% | ▲ 4.8% | 12.0% | ▲ 15.9% | ▲ 59.6% |
| ㎡単価 | 26.4 | 27.2 | 28.3 | 28.5 | 30.9 | 28.6 | 27.8 | 30.5 | 27.0 | 31.8 | 29.9 | 26.3 | 21.4 |
| 前年比 | 1.9% | 5.1% | 12.0% | 10.8% | 28.1% | 22.3% | 8.4% | 15.3% | 1.4% | 11.9% | 9.1% | ▲ 1.4% | ▲ 18.9% |
| 平均価格 | 1,904 | 1,988 | 2,101 | 1,963 | 2,149 | 2,138 | 1,960 | 2,280 | 1,972 | 2,335 | 2,216 | 1,916 | 1,556 |
| 前年比 | 8.3% | 10.2% | 17.4% | 6.2% | 29.6% | 30.8% | 4.1% | 13.5% | 4.7% | 12.2% | 15.0% | 0.2% | ▲ 18.3% |
| 平均面積 | 72.10 | 73.07 | 74.21 | 68.80 | 69.66 | 74.68 | 70.64 | 74.67 | 72.98 | 73.33 | 74.03 | 72.81 | 72.63 |
| 前年比 | 6.3% | 4.9% | 4.9% | ▲ 4.1% | 1.2% | 6.9% | ▲ 4.0% | ▲ 1.5% | 3.2% | 0.2% | 5.4% | 1.7% | 0.7% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

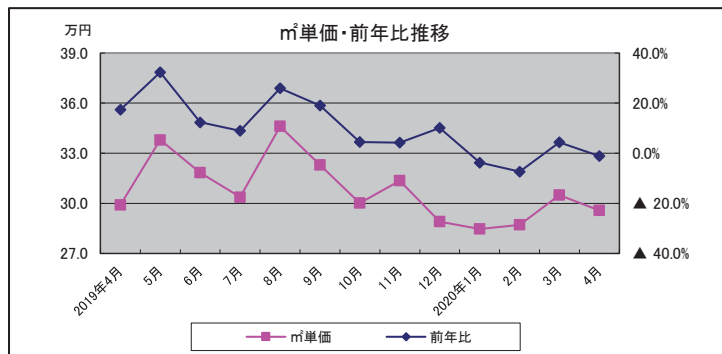
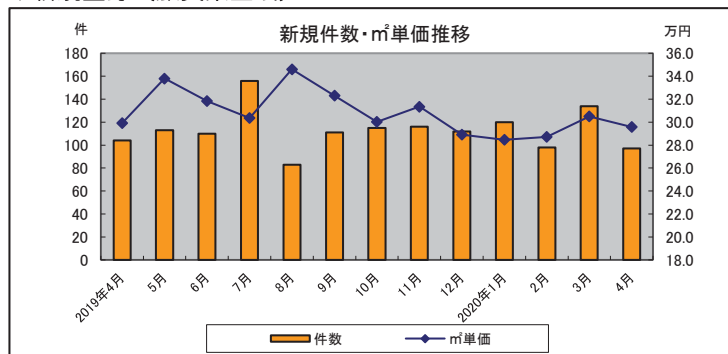
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 28 | 21 | 25 | 29 | 28 | 34 | 28 | 25 | 31 | 20 | 33 | 27 | 14 |
| ㎡単価 | 27.1 | 28.7 | 24.8 | 29.2 | 28.7 | 30.8 | 24.8 | 29.0 | 24.1 | 32.5 | 30.0 | 23.2 | 21.7 |
| 平均価格 | 1,935 | 2,190 | 1,846 | 2,019 | 1,967 | 2,326 | 1,802 | 2,202 | 1,740 | 2,350 | 2,177 | 1,700 | 1,616 |
| 平均面積 | 71.42 | 76.18 | 74.42 | 69.27 | 68.62 | 75.58 | 72.70 | 75.85 | 72.27 | 72.30 | 72.67 | 73.42 | 74.58 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 29 | 17 | 25 | 25 | 20 | 16 | 26 | 25 | 14 | 20 | 23 | 31 | 9 |
| ㎡単価 | 25.7 | 25.1 | 31.8 | 27.8 | 33.8 | 23.9 | 31.1 | 32.1 | 33.3 | 31.2 | 29.9 | 29.1 | 21.0 |
| 平均価格 | 1,873 | 1,739 | 2,356 | 1,898 | 2,403 | 1,738 | 2,131 | 2,359 | 2,486 | 2,320 | 2,272 | 2,104 | 1,463 |
| 平均面積 | 72.75 | 69.21 | 74.01 | 68.26 | 71.11 | 72.76 | 68.43 | 73.49 | 74.55 | 74.35 | 75.98 | 72.29 | 69.60 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|---------|---------|--------|-------|-------|---------|---------|-------|--------|
| 件数 | 104 | 113 | 110 | 156 | 83 | 111 | 115 | 116 | 112 | 120 | 98 | 134 | 97 |
| 前年比 | ▲ 8.0% | 6.6% | 15.8% | 36.8% | ▲ 29.1% | ▲ 10.5% | 15.0% | 22.1% | 34.9% | 15.4% | ▲ 22.8% | 0.8% | ▲ 6.7% |
| ㎡単価 | 29.9 | 33.8 | 31.8 | 30.4 | 34.6 | 32.3 | 30.0 | 31.3 | 28.9 | 28.5 | 28.7 | 30.5 | 29.6 |
| 前年比 | 17.4% | 32.3% | 12.3% | 9.0% | 26.0% | 19.0% | 4.5% | 4.2% | 10.1% | ▲ 3.7% | ▲ 7.3% | 4.4% | ▲ 1.1% |
| 平均価格 | 2,130 | 2,445 | 2,432 | 2,184 | 2,687 | 2,431 | 2,131 | 2,330 | 2,152 | 2,036 | 2,138 | 2,336 | 2,184 |
| 前年比 | 18.6% | 32.8% | 17.8% | 10.7% | 36.8% | 22.8% | ▲ 0.8% | 7.0% | 15.1% | ▲ 1.2% | ▲ 4.2% | 11.3% | 2.5% |
| 平均面積 | 71.21 | 72.33 | 76.41 | 71.93 | 77.64 | 75.26 | 71.00 | 74.34 | 74.48 | 71.54 | 74.45 | 76.62 | 73.84 |
| 前年比 | 1.1% | 0.4% | 4.8% | 1.6% | 8.6% | 3.1% | ▲ 5.1% | 2.6% | 4.5% | 2.7% | 3.4% | 6.7% | 3.7% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

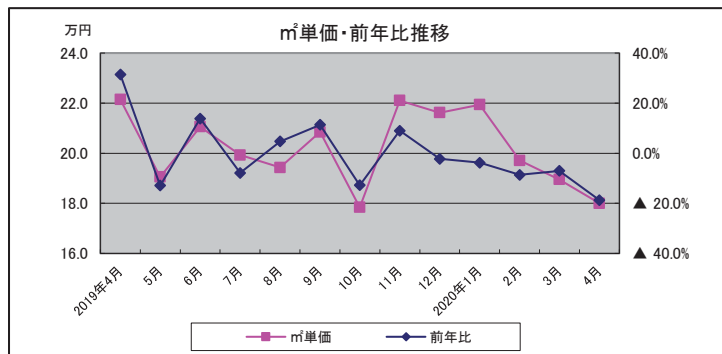
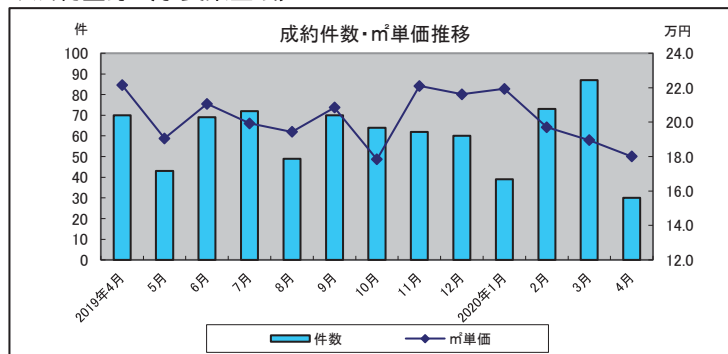
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 59 | 73 | 62 | 78 | 45 | 65 | 55 | 51 | 56 | 57 | 47 | 68 | 44 |
| ㎡単価 | 30.2 | 33.2 | 33.5 | 29.5 | 34.8 | 31.2 | 28.6 | 30.5 | 27.4 | 26.8 | 27.0 | 31.1 | 23.2 |
| 平均価格 | 2,163 | 2,401 | 2,495 | 2,121 | 2,794 | 2,397 | 2,004 | 2,346 | 2,090 | 1,925 | 2,144 | 2,330 | 1,643 |
| 平均面積 | 71.70 | 72.39 | 74.47 | 71.97 | 80.23 | 76.77 | 70.05 | 76.92 | 76.17 | 71.88 | 79.33 | 75.04 | 70.69 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 45 | 40 | 48 | 78 | 38 | 46 | 60 | 65 | 56 | 63 | 51 | 66 | 53 |
| ㎡単価 | 29.6 | 35.0 | 29.8 | 31.3 | 34.3 | 33.9 | 31.3 | 32.1 | 30.4 | 30.0 | 30.5 | 29.9 | 34.4 |
| 平均価格 | 2,085 | 2,524 | 2,351 | 2,248 | 2,560 | 2,478 | 2,248 | 2,318 | 2,215 | 2,137 | 2,132 | 2,342 | 2,632 |
| 平均面積 | 70.56 | 72.21 | 78.92 | 71.88 | 74.56 | 73.12 | 71.88 | 72.31 | 72.79 | 71.23 | 69.95 | 78.24 | 76.46 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 70 | 43 | 69 | 72 | 49 | 70 | 64 | 62 | 60 | 39 | 73 | 87 | 30 |
| 前年比 | 29.6% | ▲29.5% | 9.5% | 9.1% | ▲10.9% | ▲7.9% | ▲13.5% | 8.8% | 3.4% | ▲22.0% | ▲5.2% | 11.5% | ▲57.1% |
| ㎡単価 | 22.1 | 19.1 | 21.1 | 19.9 | 19.4 | 20.8 | 17.8 | 22.1 | 21.6 | 21.9 | 19.7 | 19.0 | 18.0 |
| 前年比 | 31.4% | ▲12.9% | 13.8% | ▲7.8% | 4.7% | 11.4% | ▲12.8% | 9.0% | ▲2.3% | ▲3.8% | ▲8.6% | ▲7.0% | ▲18.7% |
| 平均価格 | 1,641 | 1,370 | 1,558 | 1,404 | 1,434 | 1,512 | 1,258 | 1,679 | 1,583 | 1,608 | 1,458 | 1,394 | 1,314 |
| 前年比 | 34.7% | ▲17.6% | 18.1% | ▲9.4% | 3.8% | 14.6% | ▲18.1% | 17.0% | ▲1.6% | ▲1.8% | ▲6.0% | ▲8.2% | ▲19.9% |
| 平均面積 | 74.10 | 71.89 | 73.99 | 70.45 | 73.78 | 72.50 | 70.55 | 75.95 | 73.20 | 73.29 | 73.99 | 73.53 | 72.97 |
| 前年比 | 2.5% | ▲5.4% | 3.7% | ▲1.7% | ▲0.9% | 2.9% | ▲6.1% | 7.3% | 0.6% | 2.1% | 2.9% | ▲1.3% | ▲1.5% |

●成約登録（奈良県ブロック別）

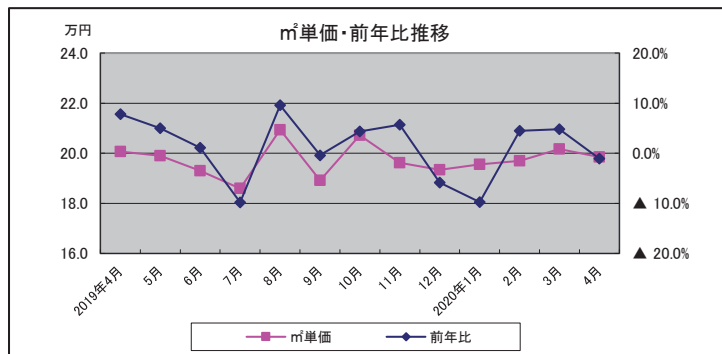
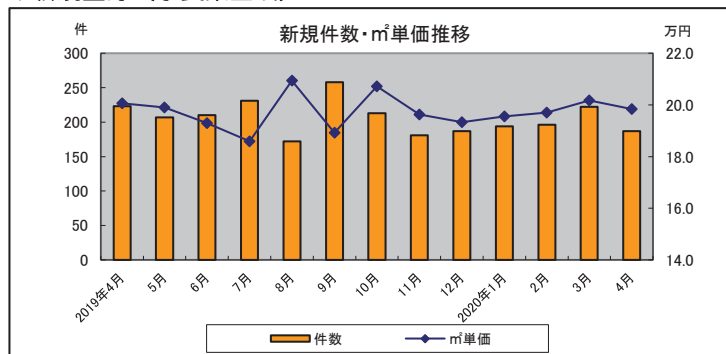
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 46 | 23 | 48 | 44 | 35 | 54 | 38 | 39 | 41 | 25 | 48 | 52 | 17 |
| ㎡単価 | 23.9 | 21.1 | 22.9 | 20.6 | 20.8 | 22.6 | 20.2 | 23.6 | 23.3 | 21.2 | 21.0 | 20.6 | 20.6 |
| 平均価格 | 1,803 | 1,531 | 1,705 | 1,431 | 1,540 | 1,639 | 1,486 | 1,819 | 1,708 | 1,508 | 1,551 | 1,548 | 1,521 |
| 平均面積 | 75.49 | 72.46 | 74.41 | 69.39 | 74.18 | 72.56 | 73.60 | 76.99 | 73.23 | 71.16 | 73.85 | 75.31 | 73.98 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 24 | 20 | 21 | 28 | 14 | 16 | 26 | 23 | 19 | 14 | 25 | 35 | 13 |
| ㎡単価 | 18.6 | 16.6 | 16.7 | 18.9 | 16.0 | 14.9 | 14.0 | 19.4 | 17.9 | 23.2 | 17.3 | 16.4 | 14.5 |
| 平均価格 | 1,331 | 1,184 | 1,223 | 1,361 | 1,168 | 1,080 | 926 | 1,441 | 1,312 | 1,786 | 1,281 | 1,165 | 1,042 |
| 平均面積 | 71.41 | 71.23 | 73.03 | 72.12 | 72.79 | 72.32 | 66.08 | 74.18 | 73.14 | 77.10 | 74.25 | 70.90 | 71.64 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|---------|--------|---------|--------|-------|---------|
| 件数 | 223 | 207 | 210 | 231 | 172 | 258 | 213 | 181 | 187 | 194 | 196 | 222 | 187 |
| 前年比 | 16.8% | ▲ 0.5% | ▲ 8.3% | 5.0% | 4.2% | 13.7% | 3.4% | ▲ 10.4% | 5.1% | ▲ 8.1% | ▲ 8.8% | 1.4% | ▲ 16.1% |
| ㎡単価 | 20.1 | 19.9 | 19.3 | 18.6 | 20.9 | 18.9 | 20.7 | 19.6 | 19.3 | 19.6 | 19.7 | 20.2 | 19.8 |
| 前年比 | 7.8% | 5.0% | 1.1% | ▲ 9.8% | 9.6% | ▲ 0.4% | 4.3% | 5.7% | ▲ 5.9% | ▲ 9.8% | 4.5% | 4.8% | ▲ 1.1% |
| 平均価格 | 1,452 | 1,414 | 1,394 | 1,369 | 1,506 | 1,407 | 1,542 | 1,394 | 1,418 | 1,433 | 1,440 | 1,507 | 1,422 |
| 前年比 | 6.1% | 4.2% | 1.7% | ▲ 8.4% | 9.8% | 1.8% | 7.6% | 5.6% | ▲ 7.4% | ▲ 9.9% | 4.8% | 5.5% | ▲ 2.0% |
| 平均面積 | 72.35 | 71.05 | 72.22 | 73.61 | 71.93 | 74.37 | 74.43 | 71.05 | 73.35 | 73.30 | 73.09 | 74.68 | 71.65 |
| 前年比 | ▲ 1.6% | ▲ 0.7% | 0.6% | 1.5% | 0.2% | 2.2% | 3.2% | ▲ 0.0% | ▲ 1.6% | ▲ 0.2% | 0.3% | 0.7% | ▲ 1.0% |

●新規登録（奈良県ブロック別）

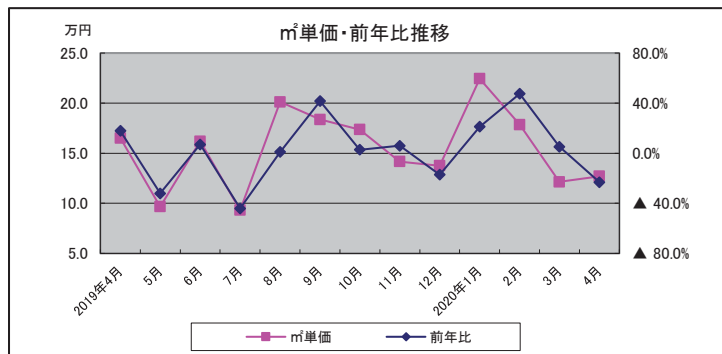
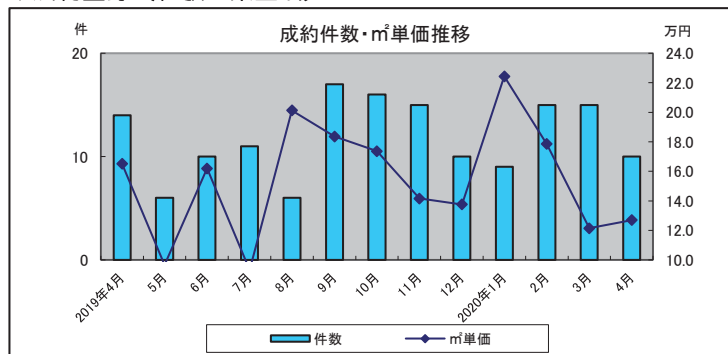
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 144 | 142 | 140 | 149 | 113 | 180 | 138 | 127 | 129 | 124 | 139 | 165 | 118 |
| ㎡単価 | 21.6 | 21.2 | 20.8 | 19.2 | 22.4 | 20.0 | 21.8 | 20.2 | 19.9 | 20.7 | 21.1 | 21.3 | 21.8 |
| 平均価格 | 1,557 | 1,510 | 1,536 | 1,444 | 1,606 | 1,493 | 1,646 | 1,410 | 1,455 | 1,549 | 1,557 | 1,591 | 1,571 |
| 平均面積 | 71.96 | 71.12 | 73.77 | 75.19 | 71.70 | 74.50 | 75.37 | 69.70 | 73.08 | 75.01 | 73.93 | 74.71 | 71.93 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 79 | 65 | 70 | 82 | 59 | 78 | 75 | 54 | 58 | 70 | 57 | 57 | 69 |
| ㎡単価 | 17.2 | 17.0 | 16.1 | 17.4 | 18.2 | 16.3 | 18.6 | 18.3 | 18.1 | 17.5 | 16.2 | 16.9 | 16.4 |
| 平均価格 | 1,259 | 1,205 | 1,110 | 1,231 | 1,314 | 1,208 | 1,349 | 1,358 | 1,336 | 1,227 | 1,154 | 1,263 | 1,167 |
| 平均面積 | 73.06 | 70.88 | 69.12 | 70.75 | 72.38 | 74.08 | 72.69 | 74.22 | 73.95 | 70.26 | 71.02 | 74.59 | 71.17 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|---------|---------|-------|-------|---------|
| 件数 | 14 | 6 | 10 | 11 | 6 | 17 | 16 | 15 | 10 | 9 | 15 | 15 | 10 |
| 前年比 | ▲ 17.6% | 20.0% | ▲ 47.4% | 0.0% | ▲ 45.5% | 41.7% | 14.3% | 87.5% | ▲ 37.5% | 12.5% | 15.4% | 36.4% | ▲ 28.6% |
| ㎡単価 | 16.5 | 9.7 | 16.2 | 9.3 | 20.1 | 18.4 | 17.4 | 14.2 | 13.8 | 22.4 | 17.9 | 12.1 | 12.7 |
| 前年比 | 17.9% | ▲ 32.1% | 7.0% | ▲ 44.1% | 1.1% | 41.6% | 2.7% | 6.0% | ▲ 17.2% | 21.2% | 47.5% | 5.2% | ▲ 23.1% |
| 平均価格 | 1,082 | 843 | 1,072 | 612 | 1,488 | 1,184 | 1,158 | 959 | 977 | 1,503 | 1,189 | 812 | 806 |
| 前年比 | 14.9% | 12.7% | 13.2% | ▲ 43.4% | 22.4% | 41.9% | 6.3% | 12.5% | ▲ 8.5% | 27.6% | 47.5% | 10.8% | ▲ 25.6% |
| 平均面積 | 65.54 | 87.23 | 66.20 | 65.67 | 73.94 | 64.49 | 66.67 | 67.74 | 70.99 | 66.98 | 66.63 | 66.81 | 63.45 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | 65.9% | 5.8% | 1.1% | 21.1% | 0.2% | 3.4% | 6.2% | 10.4% | 5.3% | 0.0% | 5.3% | ▲ 3.2% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

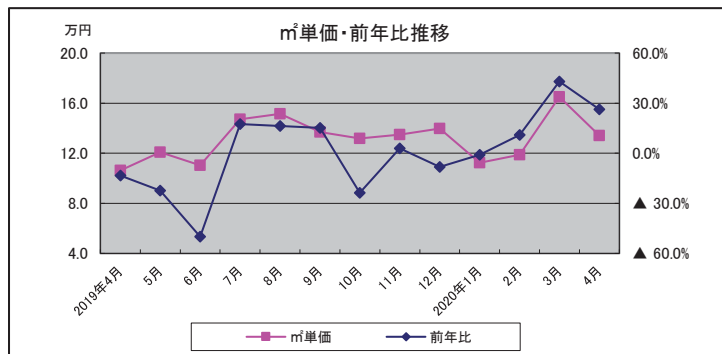
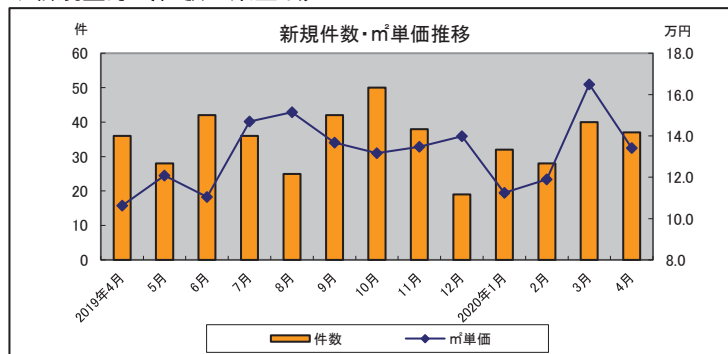
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 12 | 0 | 7 | 6 | 5 | 11 | 12 | 7 | 4 | 8 | 10 | 8 | 6 |
| ㎡単価 | 18.0 | | 19.7 | 10.3 | 22.9 | 25.5 | 20.8 | 22.2 | 23.3 | 24.6 | 22.0 | 16.9 | 15.9 |
| 平均価格 | 1,183 | | 1,343 | 665 | 1,700 | 1,605 | 1,428 | 1,514 | 1,895 | 1,626 | 1,450 | 1,129 | 978 |
| 平均面積 | 65.78 | | 68.00 | 64.37 | 74.39 | 62.89 | 68.61 | 68.25 | 81.20 | 66.18 | 65.92 | 66.85 | 61.41 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2 | 6 | 3 | 5 | 1 | 6 | 4 | 8 | 6 | 1 | 5 | 7 | 4 |
| ㎡単価 | 7.4 | 9.7 | 7.1 | 8.2 | 6.0 | 6.1 | 5.7 | 7.0 | 5.7 | 7.1 | 9.8 | 6.7 | 8.2 |
| 平均価格 | 475 | 843 | 440 | 548 | 430 | 413 | 348 | 474 | 365 | 520 | 668 | 449 | 546 |
| 平均面積 | 64.07 | 87.23 | 61.98 | 67.24 | 71.69 | 67.42 | 60.86 | 67.29 | 64.18 | 73.33 | 68.04 | 66.77 | 66.51 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 36 | 28 | 42 | 36 | 25 | 42 | 50 | 38 | 19 | 32 | 28 | 40 | 37 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 20.0% | ▲ 31.3% | ▲ 5.9% | ▲ 21.9% | ▲ 35.5% | ▲ 16.3% | ▲ 52.0% | ▲ 34.5% | ▲ 6.7% | ▲ 15.2% | ▲ 14.3% | ▲ 2.8% |
| ㎡単価 | 10.6 | 12.1 | 11.0 | 14.7 | 15.2 | 13.7 | 13.2 | 13.5 | 14.0 | 11.2 | 11.9 | 16.5 | 13.4 |
| 前年比 | ▲ 13.3% | ▲ 22.3% | ▲ 50.0% | ▲ 17.4% | ▲ 16.3% | ▲ 15.1% | ▲ 23.7% | ▲ 3.0% | ▲ 8.3% | ▲ 0.9% | ▲ 11.0% | ▲ 43.0% | ▲ 26.2% |
| 平均価格 | 699 | 722 | 676 | 918 | 900 | 855 | 846 | 835 | 886 | 697 | 727 | 1,075 | 858 |
| 前年比 | ▲ 8.2% | ▲ 28.1% | ▲ 56.4% | ▲ 12.9% | ▲ 18.2% | ▲ 15.7% | ▲ 22.7% | ▲ 0.8% | ▲ 13.2% | ▲ 0.4% | ▲ 7.5% | ▲ 52.5% | ▲ 22.9% |
| 平均面積 | 65.75 | 59.78 | 61.20 | 62.44 | 59.38 | 62.53 | 64.26 | 61.98 | 63.37 | 61.98 | 61.12 | 65.13 | 64.01 |
| 前年比 | 5.9% | ▲ 7.5% | ▲ 12.9% | ▲ 3.8% | ▲ 1.6% | ▲ 0.5% | ▲ 1.3% | ▲ 2.1% | ▲ 5.4% | ▲ 0.5% | ▲ 3.1% | ▲ 6.7% | ▲ 2.6% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

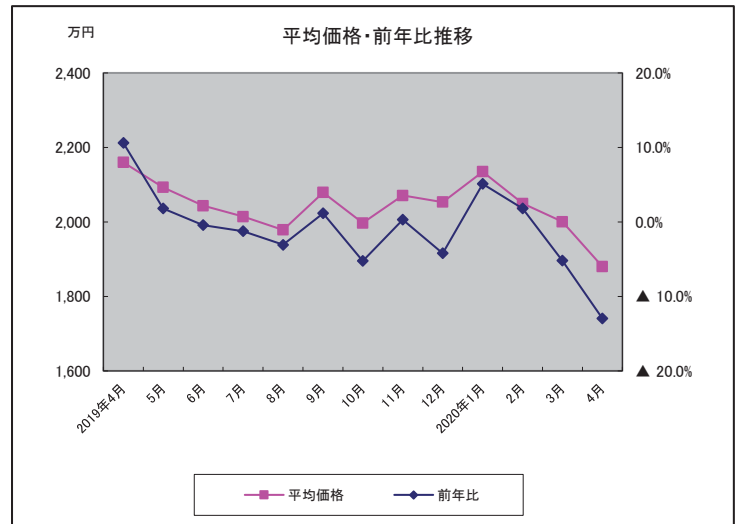
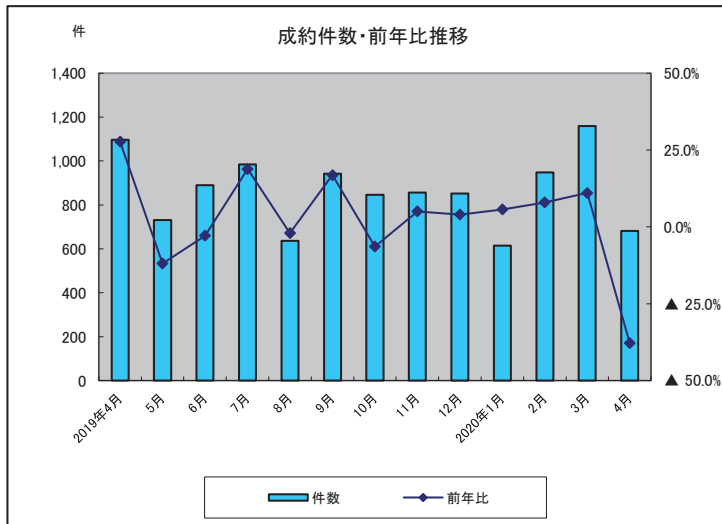
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 15 | 12 | 19 | 23 | 16 | 18 | 33 | 21 | 14 | 17 | 14 | 26 | 25 |
| ㎡単価 | 13.4 | 18.7 | 15.0 | 17.3 | 19.1 | 21.2 | 15.8 | 18.0 | 16.2 | 13.9 | 15.1 | 19.9 | 16.8 |
| 平均価格 | 829 | 1,239 | 957 | 1,039 | 1,211 | 1,453 | 1,044 | 1,135 | 1,014 | 877 | 925 | 1,255 | 1,041 |
| 平均面積 | 62.05 | 66.16 | 63.85 | 60.21 | 63.36 | 68.52 | 65.90 | 63.20 | 62.79 | 63.13 | 61.30 | 63.15 | 62.05 |

【和歌山下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 21 | 16 | 23 | 13 | 9 | 24 | 17 | 17 | 5 | 15 | 14 | 14 | 12 |
| ㎡単価 | 8.8 | 6.1 | 7.5 | 10.6 | 6.6 | 7.0 | 7.6 | 7.7 | 8.1 | 8.1 | 8.7 | 10.7 | 7.0 |
| 平均価格 | 605 | 334 | 443 | 704 | 346 | 407 | 461 | 465 | 528 | 493 | 528 | 739 | 479 |
| 平均面積 | 68.39 | 54.99 | 59.00 | 66.38 | 52.30 | 58.03 | 61.08 | 60.46 | 64.99 | 60.67 | 60.95 | 68.82 | 68.10 |

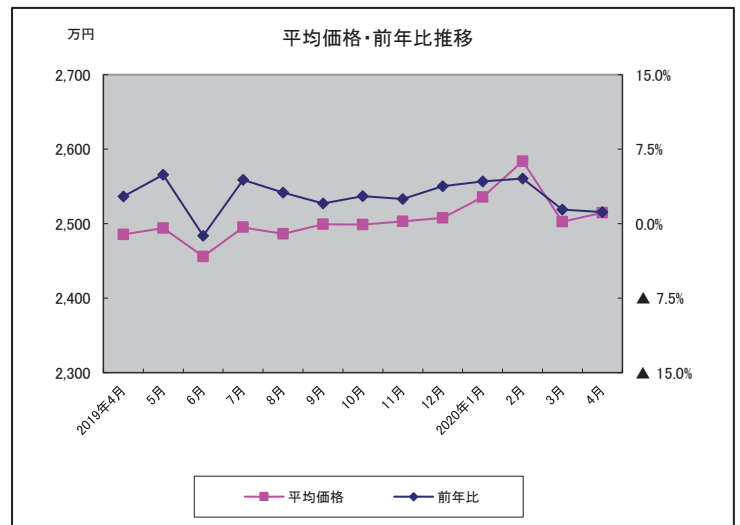
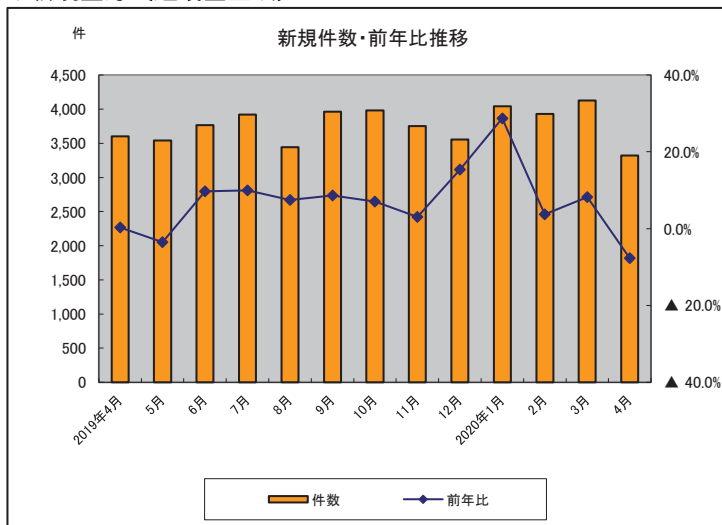
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,097 | 731 | 890 | 984 | 637 | 942 | 846 | 856 | 852 | 614 | 948 | 1,159 | 682 |
| 前年比 | 27.7% | ▲11.9% | ▲2.8% | 18.8% | ▲2.0% | 16.9% | ▲6.4% | 5.0% | 4.0% | 5.7% | 8.0% | 11.0% | ▲37.8% |
| 平均価格 | 2,160 | 2,093 | 2,043 | 2,014 | 1,978 | 2,079 | 1,997 | 2,071 | 2,053 | 2,135 | 2,049 | 2,001 | 1,880 |
| 前年比 | 10.6% | 1.8% | ▲0.4% | ▲1.2% | ▲3.1% | 1.1% | ▲5.2% | 0.3% | ▲4.2% | 5.1% | 1.8% | ▲5.2% | ▲13.0% |
| 平均土地面積 | 150.64 | 133.97 | 137.34 | 134.00 | 132.25 | 134.50 | 138.48 | 139.01 | 139.05 | 136.48 | 133.12 | 137.64 | 131.61 |
| 前年比 | 10.9% | ▲3.8% | 1.9% | ▲3.2% | ▲6.0% | ▲0.9% | ▲1.7% | ▲0.9% | ▲0.5% | 1.3% | 0.2% | 1.1% | ▲12.6% |
| 平均建物面積 | 112.07 | 108.43 | 108.13 | 106.98 | 107.62 | 107.26 | 107.72 | 109.24 | 109.12 | 107.58 | 105.72 | 107.68 | 106.95 |
| 前年比 | 4.7% | ▲0.4% | 0.6% | ▲0.8% | ▲0.6% | ▲1.5% | ▲1.8% | 0.9% | ▲0.9% | 0.1% | ▲0.6% | ▲1.7% | ▲4.6% |

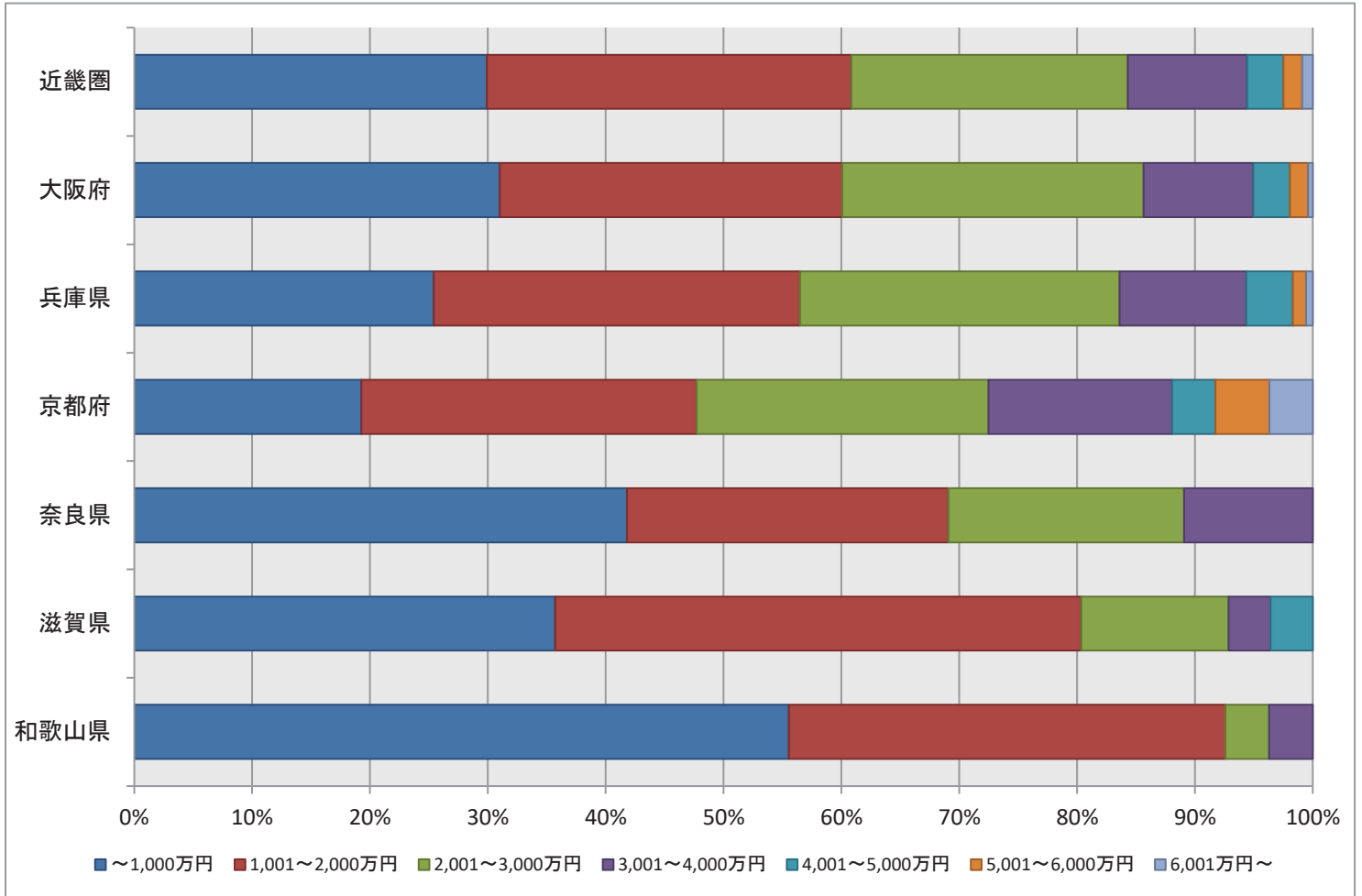
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 3,600 | 3,541 | 3,766 | 3,920 | 3,444 | 3,964 | 3,979 | 3,750 | 3,556 | 4,042 | 3,930 | 4,128 | 3,323 |
| 前年比 | 0.3% | ▲3.5% | 9.7% | 9.9% | 7.5% | 8.6% | 7.0% | 3.0% | 15.3% | 28.7% | 3.7% | 8.2% | ▲7.7% |
| 平均価格 | 2,486 | 2,494 | 2,456 | 2,495 | 2,486 | 2,499 | 2,499 | 2,503 | 2,508 | 2,536 | 2,584 | 2,503 | 2,515 |
| 前年比 | 2.8% | 4.9% | ▲1.2% | 4.4% | 3.1% | 2.0% | 2.8% | 2.5% | 3.8% | 4.3% | 4.5% | 1.4% | 1.2% |
| 平均土地面積 | 142.89 | 142.65 | 142.16 | 141.51 | 145.75 | 143.45 | 143.34 | 144.17 | 142.47 | 140.33 | 144.55 | 140.96 | 141.96 |
| 前年比 | 0.5% | ▲1.7% | ▲1.6% | 0.0% | 2.7% | ▲0.7% | 0.6% | 1.9% | ▲0.5% | ▲1.2% | 0.3% | ▲2.4% | ▲0.6% |
| 平均建物面積 | 111.74 | 112.44 | 110.86 | 111.20 | 114.01 | 111.96 | 111.28 | 112.08 | 112.21 | 111.40 | 113.74 | 112.53 | 112.91 |
| 前年比 | ▲0.6% | 0.7% | ▲1.8% | ▲0.5% | 2.2% | ▲0.1% | 0.3% | 0.0% | 1.1% | 0.5% | 1.2% | 0.4% | 1.0% |

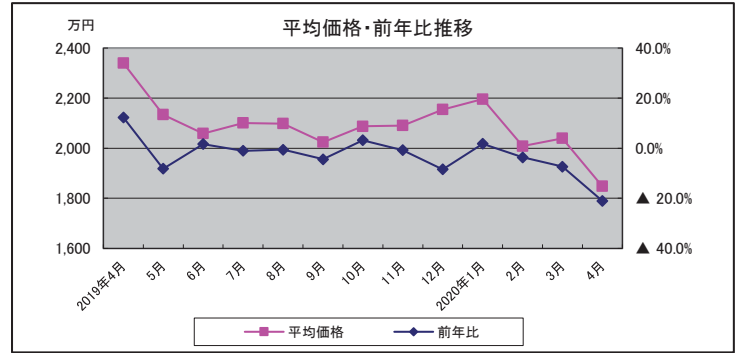
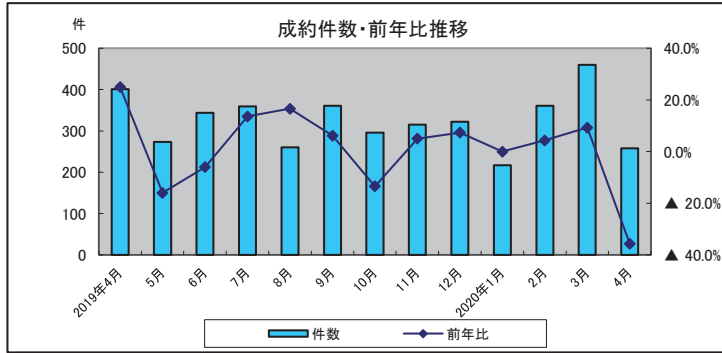
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 80 | 75 | 66 | 24 | 8 | 4 | 1 |
| 構成比 | 31.0% | 29.1% | 25.6% | 9.3% | 3.1% | 1.6% | 0.4% |
| 兵庫県 | 45 | 55 | 48 | 19 | 7 | 2 | 1 |
| 構成比 | 25.4% | 31.1% | 27.1% | 10.7% | 4.0% | 1.1% | 0.6% |
| 京都府 | 21 | 31 | 27 | 17 | 4 | 5 | 4 |
| 構成比 | 19.3% | 28.4% | 24.8% | 15.6% | 3.7% | 4.6% | 3.7% |
| 奈良県 | 23 | 15 | 11 | 6 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 41.8% | 27.3% | 20.0% | 10.9% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 20 | 25 | 7 | 2 | 2 | 0 | 0 |
| 構成比 | 35.7% | 44.6% | 12.5% | 3.6% | 3.6% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 15 | 10 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 55.6% | 37.0% | 3.7% | 3.7% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 204 | 211 | 160 | 69 | 21 | 11 | 6 |
| 構成比 | 29.9% | 30.9% | 23.5% | 10.1% | 3.1% | 1.6% | 0.9% |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 401 | 273 | 344 | 359 | 260 | 361 | 296 | 315 | 322 | 217 | 361 | 460 | 258 |
| 前年比 | 24.9% | ▲ 16.0% | ▲ 6.0% | 13.6% | 16.6% | 6.2% | ▲ 13.5% | 5.0% | 7.3% | 0.0% | 4.3% | 9.3% | ▲ 35.7% |
| 平均価格 | 2,340 | 2,134 | 2,059 | 2,101 | 2,098 | 2,024 | 2,088 | 2,090 | 2,154 | 2,196 | 2,008 | 2,039 | 1,848 |
| 前年比 | 12.3% | ▲ 8.2% | 1.7% | ▲ 1.0% | ▲ 0.6% | ▲ 4.4% | 3.2% | ▲ 0.8% | ▲ 8.4% | 1.8% | ▲ 3.6% | ▲ 7.3% | ▲ 21.0% |
| 平均土地面積 | 128.38 | 111.62 | 118.66 | 113.64 | 110.38 | 112.81 | 115.10 | 117.70 | 122.10 | 112.23 | 111.10 | 114.03 | 107.08 |
| 前年比 | 12.5% | ▲ 8.6% | 8.3% | ▲ 1.9% | ▲ 5.5% | ▲ 3.0% | 0.6% | 1.2% | 0.0% | ▲ 5.0% | 3.5% | ▲ 1.3% | ▲ 16.6% |
| 平均建物面積 | 111.22 | 108.23 | 108.29 | 107.08 | 109.15 | 104.49 | 105.91 | 108.20 | 109.80 | 106.75 | 103.39 | 106.43 | 103.51 |
| 前年比 | 3.7% | ▲ 3.7% | 3.2% | ▲ 1.7% | 2.9% | ▲ 4.8% | ▲ 1.0% | ▲ 0.6% | ▲ 1.3% | ▲ 0.8% | ▲ 2.0% | ▲ 1.1% | ▲ 6.9% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 52 | 51 | 50 | 47 | 44 | 67 | 50 | 48 | 45 | 42 | 52 | 76 | 37 |
| 平均価格 | 2,773 | 2,980 | 2,737 | 2,568 | 2,543 | 2,454 | 2,748 | 2,829 | 2,979 | 3,198 | 2,856 | 2,662 | 2,597 |
| 平均土地面積 | 76.17 | 78.51 | 72.22 | 71.82 | 75.13 | 68.30 | 80.97 | 81.12 | 79.76 | 81.84 | 78.69 | 76.89 | 81.65 |
| 平均建物面積 | 120.82 | 119.75 | 108.23 | 104.47 | 123.88 | 102.18 | 121.08 | 120.92 | 128.39 | 111.70 | 113.49 | 107.55 | 113.57 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|--------|-------|--------|
| 件数 | 3 | 9 | 2 | 3 | 4 | 4 | 2 | 4 | 6 | 4 | 3 | 2 | 2 |
| 平均価格 | 3,883 | 4,482 | 4,765 | 3,293 | 4,670 | 4,789 | 2,945 | 4,300 | 4,943 | 4,888 | 3,760 | 3,840 | 3,740 |
| 平均土地面積 | 58.04 | 67.58 | 80.90 | 57.01 | 62.28 | 67.00 | 59.28 | 90.51 | 78.66 | 67.98 | 62.65 | 60.39 | 74.21 |
| 平均建物面積 | 163.01 | 148.63 | 117.98 | 80.40 | 139.63 | 115.97 | 99.37 | 141.35 | 209.61 | 136.91 | 105.15 | 78.21 | 118.39 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 49 | 42 | 48 | 44 | 40 | 63 | 48 | 44 | 39 | 38 | 49 | 74 | 35 |
| 平均価格 | 2,705 | 2,658 | 2,653 | 2,518 | 2,330 | 2,306 | 2,740 | 2,695 | 2,677 | 3,020 | 2,800 | 2,630 | 2,532 |
| 平均土地面積 | 77.28 | 80.85 | 71.86 | 72.82 | 76.42 | 68.38 | 81.88 | 80.26 | 79.93 | 83.30 | 79.67 | 77.34 | 82.07 |
| 平均建物面積 | 118.23 | 113.56 | 107.82 | 106.11 | 122.31 | 101.31 | 121.99 | 119.07 | 115.90 | 109.04 | 114.00 | 108.34 | 113.29 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 54 | 33 | 51 | 56 | 38 | 36 | 48 | 42 | 45 | 27 | 41 | 57 | 26 |
| 平均価格 | 2,111 | 2,141 | 2,160 | 2,173 | 1,832 | 2,279 | 2,019 | 1,936 | 2,751 | 2,005 | 1,877 | 2,036 | 1,918 |
| 平均土地面積 | 118.04 | 127.60 | 138.93 | 116.16 | 106.78 | 131.34 | 127.33 | 115.88 | 144.60 | 133.18 | 113.05 | 135.36 | 111.48 |
| 平均建物面積 | 96.19 | 103.22 | 105.15 | 106.57 | 99.40 | 108.76 | 101.77 | 100.53 | 115.63 | 103.42 | 97.11 | 111.28 | 101.91 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 90 | 52 | 63 | 76 | 58 | 75 | 63 | 53 | 74 | 51 | 79 | 93 | 54 |
| 平均価格 | 3,292 | 2,587 | 2,773 | 2,937 | 2,724 | 2,595 | 2,791 | 2,520 | 2,890 | 2,663 | 2,748 | 2,803 | 2,540 |
| 平均土地面積 | 128.69 | 110.27 | 124.56 | 122.09 | 125.75 | 130.13 | 146.88 | 128.61 | 121.90 | 125.00 | 122.17 | 119.09 | 111.11 |
| 平均建物面積 | 115.76 | 106.98 | 113.72 | 110.86 | 107.40 | 110.58 | 114.90 | 108.37 | 110.20 | 111.98 | 108.46 | 111.04 | 103.04 |

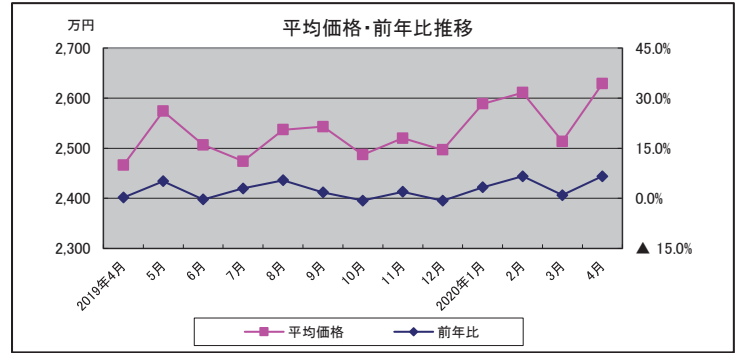
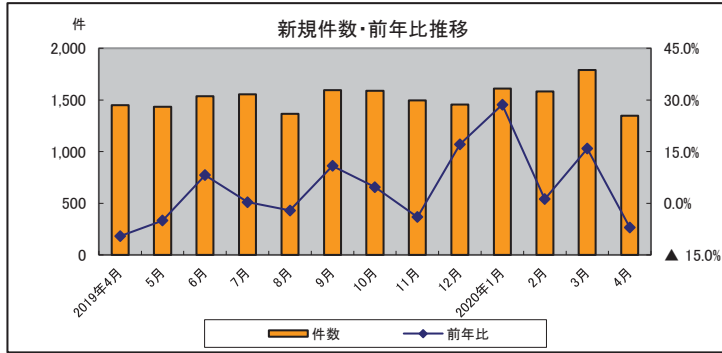
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 110 | 70 | 102 | 97 | 68 | 101 | 78 | 110 | 88 | 56 | 108 | 129 | 73 |
| 平均価格 | 2,112 | 1,767 | 1,709 | 1,733 | 1,965 | 1,645 | 1,593 | 1,823 | 1,494 | 1,662 | 1,627 | 1,550 | 1,611 |
| 平均土地面積 | 119.04 | 102.59 | 101.51 | 96.64 | 100.91 | 94.64 | 91.34 | 105.70 | 105.64 | 94.74 | 98.15 | 94.21 | 100.13 |
| 平均建物面積 | 108.21 | 99.97 | 103.74 | 105.07 | 110.00 | 99.97 | 93.56 | 100.95 | 101.17 | 99.20 | 97.27 | 96.30 | 104.86 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 95 | 67 | 78 | 83 | 52 | 82 | 57 | 62 | 70 | 41 | 81 | 105 | 68 |
| 平均価格 | 1,596 | 1,518 | 1,438 | 1,452 | 1,395 | 1,506 | 1,465 | 1,731 | 1,294 | 1,444 | 1,317 | 1,515 | 1,117 |
| 平均土地面積 | 173.35 | 139.45 | 152.83 | 147.74 | 138.07 | 147.59 | 132.11 | 159.21 | 155.74 | 137.59 | 137.41 | 149.17 | 123.49 |
| 平均建物面積 | 113.68 | 111.55 | 111.94 | 107.82 | 104.66 | 104.51 | 103.06 | 116.28 | 104.50 | 107.68 | 103.31 | 111.36 | 97.56 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,448 | 1,433 | 1,537 | 1,555 | 1,364 | 1,595 | 1,587 | 1,495 | 1,456 | 1,609 | 1,581 | 1,789 | 1,346 |
| 前年比 | ▲ 9.6% | ▲ 5.0% | 8.2% | 0.3% | ▲ 2.1% | 10.8% | 4.7% | ▲ 4.0% | 17.1% | 28.6% | 1.2% | 15.9% | ▲ 7.0% |
| 平均価格 | 2,466 | 2,574 | 2,507 | 2,474 | 2,537 | 2,543 | 2,487 | 2,520 | 2,497 | 2,589 | 2,611 | 2,514 | 2,629 |
| 前年比 | 0.3% | 5.1% | ▲ 0.4% | 3.0% | 5.4% | 1.8% | ▲ 0.7% | 2.0% | ▲ 0.7% | 3.3% | 6.6% | 1.0% | 6.6% |
| 平均土地面積 | 123.05 | 121.44 | 119.13 | 118.32 | 121.81 | 120.40 | 117.53 | 121.20 | 118.02 | 116.62 | 118.70 | 117.44 | 116.12 |
| 前年比 | 4.0% | 0.4% | ▲ 1.9% | 0.7% | 3.4% | 2.0% | 0.0% | 1.2% | ▲ 1.7% | ▲ 1.1% | ▲ 1.4% | ▲ 3.6% | ▲ 5.6% |
| 平均建物面積 | 112.19 | 112.56 | 111.11 | 109.90 | 112.78 | 111.22 | 109.70 | 111.02 | 111.00 | 110.79 | 113.70 | 111.41 | 112.68 |
| 前年比 | 0.5% | 1.4% | ▲ 1.3% | ▲ 0.3% | 1.7% | 0.3% | ▲ 0.2% | 0.6% | ▲ 0.0% | 0.7% | 3.4% | 0.8% | 0.4% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 235 | 232 | 257 | 257 | 219 | 270 | 278 | 226 | 252 | 303 | 292 | 341 | 282 |
| 平均価格 | 3,408 | 4,088 | 3,666 | 3,624 | 3,834 | 3,746 | 3,361 | 3,871 | 3,569 | 3,536 | 3,620 | 3,524 | 3,518 |
| 平均土地面積 | 86.03 | 89.51 | 86.92 | 87.98 | 87.41 | 84.75 | 81.93 | 84.23 | 84.81 | 83.42 | 83.90 | 84.34 | 81.15 |
| 平均建物面積 | 121.86 | 128.85 | 126.77 | 125.29 | 128.56 | 126.14 | 121.05 | 130.13 | 120.22 | 126.63 | 128.39 | 123.16 | 124.98 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 20 | 18 | 16 | 15 | 15 | 19 | 27 | 20 | 11 | 21 | 28 | 27 | 30 |
| 平均価格 | 5,115 | 7,517 | 7,441 | 6,927 | 6,214 | 7,899 | 5,855 | 9,618 | 8,174 | 6,866 | 6,841 | 6,310 | 5,931 |
| 平均土地面積 | 84.99 | 78.82 | 82.04 | 103.23 | 76.83 | 85.73 | 91.70 | 98.39 | 83.32 | 104.19 | 87.39 | 78.37 | 86.43 |
| 平均建物面積 | 123.38 | 134.08 | 153.74 | 166.94 | 153.34 | 176.73 | 144.34 | 185.18 | 176.18 | 155.91 | 183.02 | 153.70 | 158.97 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 215 | 214 | 241 | 242 | 204 | 251 | 251 | 206 | 241 | 282 | 264 | 314 | 252 |
| 平均価格 | 3,249 | 3,799 | 3,415 | 3,419 | 3,659 | 3,431 | 3,093 | 3,313 | 3,359 | 3,288 | 3,279 | 3,285 | 3,231 |
| 平均土地面積 | 86.13 | 90.41 | 87.24 | 87.03 | 88.18 | 84.68 | 80.88 | 82.85 | 84.88 | 81.88 | 83.53 | 84.86 | 80.52 |
| 平均建物面積 | 121.72 | 128.42 | 124.98 | 122.71 | 126.74 | 122.31 | 118.55 | 124.78 | 117.67 | 124.45 | 122.60 | 120.53 | 120.93 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 165 | 162 | 178 | 173 | 175 | 175 | 166 | 165 | 170 | 185 | 187 | 186 | 149 |
| 平均価格 | 2,394 | 2,260 | 2,383 | 2,634 | 2,483 | 2,435 | 2,551 | 2,383 | 2,392 | 2,448 | 2,708 | 2,423 | 2,532 |
| 平均土地面積 | 129.29 | 123.68 | 120.46 | 134.37 | 127.99 | 134.37 | 125.96 | 121.53 | 130.33 | 125.68 | 128.82 | 128.47 | 128.97 |
| 平均建物面積 | 108.77 | 105.65 | 106.76 | 110.48 | 112.31 | 111.03 | 104.75 | 104.85 | 110.82 | 106.96 | 110.42 | 111.31 | 109.98 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 279 | 279 | 308 | 294 | 279 | 321 | 313 | 277 | 278 | 313 | 304 | 348 | 238 |
| 平均価格 | 3,277 | 3,208 | 3,222 | 3,172 | 3,259 | 3,341 | 3,273 | 3,501 | 3,391 | 3,472 | 3,432 | 3,184 | 3,559 |
| 平均土地面積 | 142.60 | 132.08 | 137.39 | 135.15 | 143.90 | 133.78 | 133.82 | 139.06 | 130.77 | 133.44 | 136.52 | 129.56 | 136.85 |
| 平均建物面積 | 121.29 | 115.63 | 116.83 | 115.26 | 119.41 | 116.75 | 115.73 | 118.57 | 117.10 | 117.73 | 119.67 | 112.25 | 119.67 |

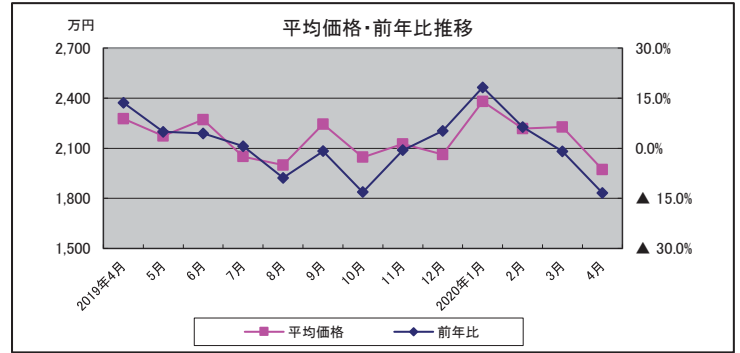
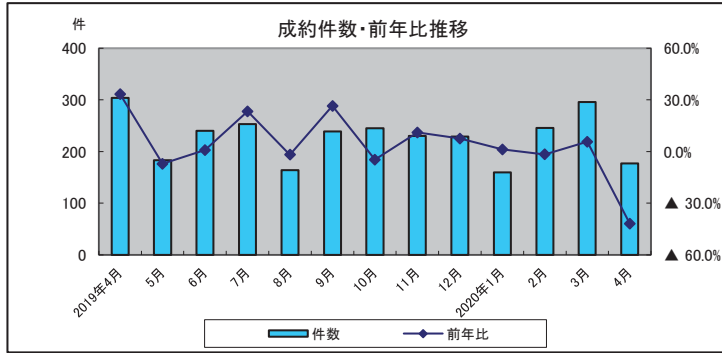
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 404 | 411 | 446 | 473 | 378 | 472 | 458 | 429 | 401 | 458 | 444 | 542 | 385 |
| 平均価格 | 2,031 | 2,092 | 2,007 | 1,925 | 1,989 | 1,974 | 1,997 | 1,976 | 2,005 | 2,005 | 2,063 | 2,001 | 2,021 |
| 平均土地面積 | 106.40 | 110.45 | 101.47 | 104.65 | 103.49 | 103.04 | 107.90 | 105.30 | 100.32 | 104.26 | 107.23 | 105.09 | 101.98 |
| 平均建物面積 | 106.27 | 108.00 | 102.03 | 101.90 | 102.87 | 101.33 | 103.01 | 101.06 | 103.80 | 100.31 | 105.32 | 105.09 | 102.27 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 365 | 349 | 348 | 358 | 313 | 357 | 372 | 398 | 355 | 350 | 354 | 372 | 292 |
| 平均価格 | 1,754 | 1,774 | 1,721 | 1,724 | 1,678 | 1,722 | 1,747 | 1,713 | 1,641 | 1,817 | 1,711 | 1,753 | 1,863 |
| 平均土地面積 | 147.57 | 146.07 | 148.72 | 136.56 | 144.87 | 151.46 | 138.52 | 146.75 | 145.72 | 141.71 | 141.13 | 148.90 | 145.10 |
| 平均建物面積 | 107.08 | 107.87 | 108.35 | 104.75 | 108.05 | 108.16 | 106.59 | 108.20 | 107.89 | 106.60 | 108.69 | 109.12 | 110.20 |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 304 | 183 | 240 | 253 | 164 | 239 | 245 | 230 | 229 | 160 | 246 | 296 | 177 |
| 前年比 | 33.3% | ▲ 7.1% | 0.8% | 23.4% | ▲ 1.8% | 26.5% | ▲ 4.7% | 11.1% | 7.5% | 1.3% | ▲ 1.6% | 5.7% | ▲ 41.8% |
| 平均価格 | 2,277 | 2,173 | 2,271 | 2,050 | 1,999 | 2,244 | 2,046 | 2,126 | 2,063 | 2,381 | 2,217 | 2,227 | 1,973 |
| 前年比 | 13.7% | 4.9% | 4.4% | 0.6% | ▲ 8.9% | ▲ 0.9% | ▲ 13.1% | ▲ 0.6% | 5.2% | 18.3% | 6.4% | ▲ 0.9% | ▲ 13.4% |
| 平均土地面積 | 166.50 | 146.95 | 154.58 | 151.18 | 140.37 | 153.32 | 155.96 | 151.79 | 150.22 | 149.45 | 154.02 | 155.09 | 139.58 |
| 前年比 | 9.6% | ▲ 4.5% | ▲ 1.5% | ▲ 1.4% | ▲ 10.6% | 1.6% | ▲ 1.4% | ▲ 5.0% | ▲ 2.9% | 1.9% | 0.4% | 8.5% | ▲ 16.2% |
| 平均建物面積 | 117.48 | 108.12 | 113.16 | 110.21 | 106.61 | 113.09 | 112.03 | 111.57 | 110.77 | 112.43 | 110.34 | 111.26 | 108.56 |
| 前年比 | 8.8% | ▲ 2.0% | 2.0% | 0.5% | ▲ 4.9% | 1.7% | ▲ 2.1% | 0.6% | ▲ 1.7% | 4.9% | 0.4% | 0.8% | ▲ 7.6% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 104 | 56 | 81 | 80 | 58 | 74 | 84 | 86 | 73 | 40 | 84 | 106 | 69 |
| 平均価格 | 2,272 | 2,264 | 2,361 | 2,394 | 1,961 | 2,407 | 2,081 | 2,270 | 2,256 | 2,428 | 2,255 | 2,238 | 1,944 |
| 平均土地面積 | 154.54 | 143.73 | 159.22 | 150.50 | 139.01 | 148.62 | 153.25 | 149.81 | 140.20 | 162.81 | 161.44 | 157.49 | 137.28 |
| 平均建物面積 | 116.07 | 111.16 | 113.43 | 111.28 | 106.89 | 114.53 | 109.73 | 108.80 | 108.90 | 112.61 | 109.91 | 114.77 | 106.87 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 18 | 10 | 11 | 15 | 11 | 18 | 12 | 13 | 12 | 6 | 10 | 19 | 6 |
| 平均価格 | 3,045 | 3,816 | 4,502 | 3,800 | 3,480 | 3,586 | 2,843 | 4,118 | 3,936 | 3,209 | 4,452 | 3,611 | 2,580 |
| 平均土地面積 | 83.14 | 125.62 | 124.15 | 96.02 | 95.22 | 103.15 | 108.25 | 112.45 | 112.66 | 91.04 | 123.63 | 136.94 | 67.70 |
| 平均建物面積 | 99.80 | 117.93 | 123.79 | 96.33 | 105.93 | 104.24 | 110.98 | 106.97 | 112.60 | 90.71 | 102.67 | 121.25 | 91.00 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 86 | 46 | 70 | 65 | 47 | 56 | 72 | 73 | 61 | 34 | 74 | 87 | 63 |
| 平均価格 | 2,110 | 1,926 | 2,025 | 2,070 | 1,605 | 2,028 | 1,954 | 1,942 | 1,926 | 2,290 | 1,958 | 1,938 | 1,883 |
| 平均土地面積 | 169.49 | 147.67 | 164.73 | 163.07 | 149.26 | 163.23 | 160.75 | 156.47 | 145.62 | 175.47 | 166.55 | 161.98 | 143.91 |
| 平均建物面積 | 119.47 | 109.69 | 111.81 | 114.74 | 107.11 | 117.83 | 109.52 | 109.12 | 108.18 | 116.47 | 110.89 | 113.35 | 108.38 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 82 | 39 | 59 | 52 | 23 | 54 | 53 | 47 | 44 | 29 | 41 | 65 | 35 |
| 平均価格 | 2,417 | 2,351 | 2,163 | 2,145 | 2,228 | 2,263 | 2,136 | 2,139 | 2,380 | 2,584 | 2,565 | 2,402 | 2,003 |
| 平均土地面積 | 189.73 | 177.13 | 180.91 | 170.46 | 163.33 | 167.84 | 173.58 | 165.58 | 173.12 | 165.87 | 170.23 | 167.59 | 164.13 |
| 平均建物面積 | 126.66 | 115.51 | 119.74 | 113.86 | 111.79 | 120.66 | 121.63 | 115.58 | 116.89 | 115.41 | 120.55 | 116.53 | 112.55 |

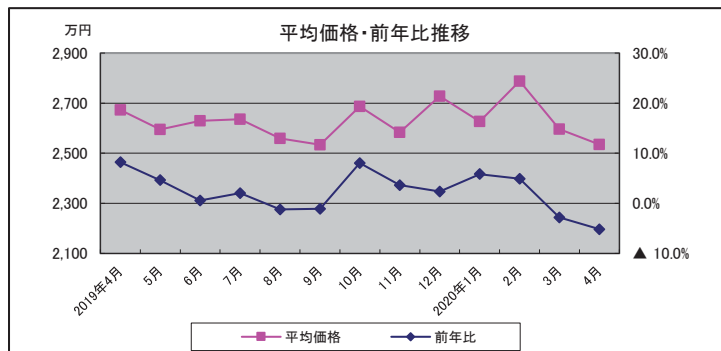
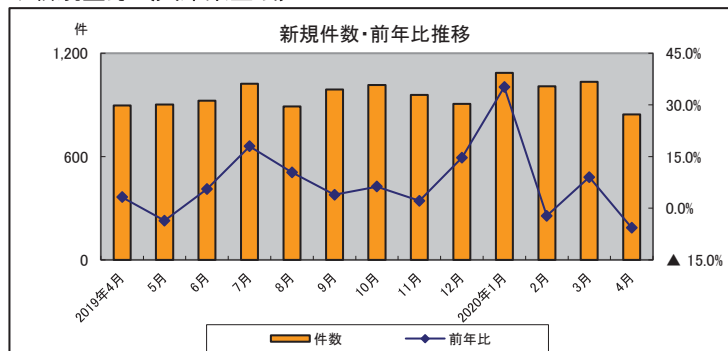
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 44 | 37 | 43 | 40 | 27 | 40 | 45 | 46 | 39 | 35 | 47 | 53 | 27 |
| 平均価格 | 3,511 | 3,232 | 3,581 | 2,693 | 3,009 | 3,492 | 2,670 | 2,918 | 2,904 | 3,681 | 3,088 | 3,165 | 3,026 |
| 平均土地面積 | 139.69 | 110.78 | 122.66 | 109.48 | 110.64 | 126.30 | 126.86 | 146.36 | 136.73 | 125.27 | 121.03 | 131.73 | 94.05 |
| 平均建物面積 | 119.93 | 106.24 | 118.25 | 106.21 | 108.65 | 110.46 | 111.50 | 120.87 | 111.37 | 111.78 | 110.50 | 107.94 | 104.32 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 56 | 37 | 45 | 60 | 46 | 59 | 48 | 39 | 50 | 44 | 62 | 56 | 34 |
| 平均価格 | 1,477 | 1,260 | 1,283 | 1,420 | 1,623 | 1,452 | 1,585 | 1,227 | 1,403 | 1,493 | 1,500 | 1,389 | 1,477 |
| 平均土地面積 | 155.48 | 143.57 | 136.40 | 152.71 | 148.13 | 146.58 | 154.40 | 135.14 | 137.02 | 134.36 | 148.31 | 146.90 | 142.72 |
| 平均建物面積 | 101.42 | 98.45 | 100.00 | 105.61 | 106.87 | 102.97 | 108.94 | 104.28 | 105.64 | 110.38 | 104.90 | 100.60 | 110.73 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 896 | 902 | 924 | 1,023 | 892 | 989 | 1,015 | 958 | 906 | 1,087 | 1,008 | 1,035 | 845 |
| 前年比 | 3.2% | ▲3.6% | 5.6% | 18.0% | 10.4% | 3.9% | 6.3% | 2.1% | 14.7% | 35.2% | ▲2.2% | 9.1% | ▲5.7% |
| 平均価格 | 2,673 | 2,595 | 2,630 | 2,636 | 2,559 | 2,534 | 2,687 | 2,583 | 2,728 | 2,627 | 2,788 | 2,596 | 2,535 |
| 前年比 | 8.2% | 4.6% | 0.5% | 2.0% | ▲1.2% | ▲1.1% | 8.0% | 3.6% | 2.4% | 5.8% | 4.9% | ▲2.8% | ▲5.2% |
| 平均土地面積 | 159.67 | 159.34 | 160.74 | 160.47 | 165.27 | 160.49 | 162.90 | 160.98 | 161.19 | 159.32 | 166.00 | 160.97 | 161.43 |
| 前年比 | ▲1.3% | ▲1.5% | 0.3% | ▲1.7% | 1.5% | ▲1.3% | 0.8% | 1.2% | 1.3% | ▲0.7% | 3.2% | 0.3% | 1.1% |
| 平均建物面積 | 116.07 | 114.67 | 113.74 | 115.29 | 117.55 | 116.38 | 115.92 | 114.88 | 116.57 | 116.09 | 117.34 | 117.36 | 116.22 |
| 前年比 | 1.1% | ▲0.6% | ▲2.5% | ▲2.2% | 2.3% | ▲0.3% | 2.2% | ▲1.3% | 0.9% | 1.5% | 0.0% | 1.2% | 0.1% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 277 | 288 | 294 | 304 | 261 | 329 | 316 | 310 | 275 | 334 | 304 | 331 | 284 |
| 平均価格 | 2,645 | 2,530 | 2,616 | 2,881 | 2,634 | 2,478 | 2,613 | 2,574 | 2,521 | 2,538 | 2,838 | 2,272 | 2,467 |
| 平均土地面積 | 158.61 | 156.78 | 156.03 | 158.11 | 160.56 | 156.75 | 154.48 | 155.30 | 161.53 | 153.54 | 159.40 | 155.37 | 150.63 |
| 平均建物面積 | 115.81 | 114.54 | 112.51 | 118.02 | 116.73 | 117.04 | 112.65 | 111.41 | 115.77 | 114.43 | 119.28 | 112.93 | 115.35 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 49 | 60 | 56 | 69 | 41 | 51 | 53 | 50 | 40 | 62 | 54 | 49 | 42 |
| 平均価格 | 4,811 | 3,966 | 4,339 | 4,889 | 5,120 | 4,461 | 4,677 | 4,606 | 4,545 | 4,741 | 4,607 | 3,764 | 4,834 |
| 平均土地面積 | 139.29 | 118.95 | 119.24 | 123.34 | 137.28 | 122.96 | 139.14 | 136.28 | 102.78 | 141.52 | 116.72 | 124.34 | 126.70 |
| 平均建物面積 | 117.37 | 122.24 | 109.12 | 122.86 | 127.45 | 122.67 | 125.36 | 107.18 | 118.16 | 126.36 | 124.85 | 110.79 | 122.06 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 228 | 228 | 238 | 235 | 220 | 278 | 263 | 260 | 235 | 272 | 250 | 282 | 242 |
| 平均価格 | 2,179 | 2,153 | 2,211 | 2,291 | 2,170 | 2,114 | 2,197 | 2,184 | 2,176 | 2,035 | 2,456 | 2,013 | 2,056 |
| 平均土地面積 | 162.76 | 166.73 | 164.69 | 168.32 | 164.90 | 162.95 | 157.57 | 158.96 | 171.53 | 156.28 | 168.62 | 160.77 | 154.78 |
| 平均建物面積 | 115.48 | 112.52 | 113.31 | 116.60 | 114.73 | 116.00 | 110.08 | 112.22 | 115.36 | 111.71 | 118.08 | 113.31 | 114.19 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 190 | 206 | 190 | 229 | 196 | 192 | 215 | 225 | 194 | 225 | 211 | 218 | 191 |
| 平均価格 | 2,626 | 2,553 | 2,710 | 2,706 | 2,564 | 2,679 | 2,847 | 2,615 | 2,633 | 2,741 | 2,681 | 2,565 | 2,504 |
| 平均土地面積 | 174.21 | 166.78 | 181.86 | 169.81 | 179.32 | 179.93 | 179.91 | 169.95 | 175.27 | 175.59 | 180.25 | 174.85 | 179.86 |
| 平均建物面積 | 117.74 | 112.88 | 118.37 | 114.87 | 121.80 | 122.28 | 119.21 | 119.36 | 118.76 | 118.84 | 118.90 | 120.53 | 117.94 |

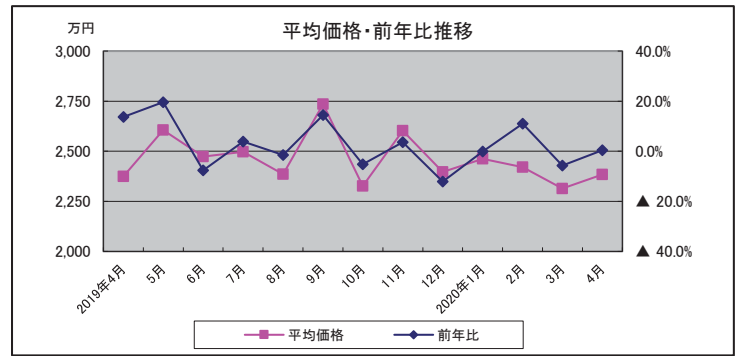
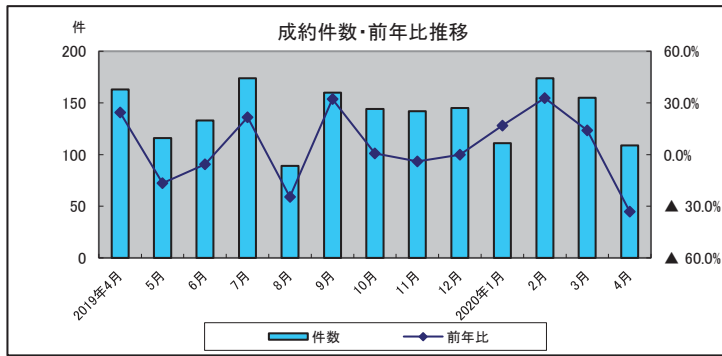
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 172 | 165 | 179 | 165 | 154 | 188 | 195 | 152 | 190 | 208 | 192 | 198 | 142 |
| 平均価格 | 4,358 | 4,313 | 4,202 | 4,189 | 4,273 | 3,923 | 4,212 | 4,333 | 4,582 | 4,317 | 4,736 | 4,580 | 4,247 |
| 平均土地面積 | 147.40 | 150.41 | 144.16 | 139.49 | 154.31 | 147.60 | 156.08 | 151.61 | 146.52 | 149.31 | 156.30 | 145.98 | 147.05 |
| 平均建物面積 | 124.33 | 126.10 | 120.98 | 118.37 | 126.72 | 121.84 | 121.68 | 121.35 | 121.21 | 123.62 | 123.14 | 123.55 | 119.30 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 203 | 180 | 201 | 259 | 210 | 216 | 214 | 209 | 204 | 253 | 236 | 234 | 174 |
| 平均価格 | 1,759 | 1,710 | 1,594 | 1,644 | 1,666 | 1,661 | 1,764 | 1,660 | 1,720 | 1,649 | 1,620 | 1,685 | 1,704 |
| 平均土地面積 | 152.46 | 156.63 | 153.94 | 155.54 | 156.72 | 152.71 | 151.64 | 159.99 | 155.08 | 153.33 | 160.03 | 162.06 | 160.49 |
| 平均建物面積 | 108.83 | 107.91 | 106.69 | 107.71 | 108.56 | 104.85 | 110.09 | 107.81 | 108.74 | 108.07 | 106.84 | 114.12 | 109.65 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 163 | 116 | 133 | 174 | 89 | 160 | 144 | 142 | 145 | 111 | 174 | 155 | 109 |
| 前年比 | 24.4% | ▲16.5% | ▲5.7% | 21.7% | ▲24.6% | 32.2% | 0.7% | ▲4.1% | 0.0% | 16.8% | 32.8% | 14.0% | ▲33.1% |
| 平均価格 | 2,374 | 2,606 | 2,473 | 2,497 | 2,386 | 2,735 | 2,326 | 2,602 | 2,397 | 2,461 | 2,420 | 2,314 | 2,384 |
| 前年比 | 13.7% | 19.6% | ▲7.6% | 3.9% | ▲1.5% | 14.4% | ▲5.2% | 3.7% | ▲12.1% | ▲0.1% | 11.0% | ▲5.8% | 0.5% |
| 平均土地面積 | 129.35 | 117.44 | 122.26 | 113.50 | 120.31 | 112.73 | 122.83 | 116.86 | 124.71 | 118.61 | 109.28 | 121.99 | 121.76 |
| 前年比 | 14.7% | 2.9% | 5.9% | ▲7.3% | ▲2.0% | ▲6.4% | ▲3.6% | ▲4.7% | 9.7% | 5.2% | ▲5.7% | ▲2.6% | ▲5.9% |
| 平均建物面積 | 100.40 | 105.30 | 98.25 | 100.74 | 96.92 | 102.18 | 102.28 | 103.34 | 101.43 | 96.31 | 97.99 | 102.78 | 104.90 |
| 前年比 | 2.3% | 8.5% | ▲4.0% | 1.5% | ▲5.2% | 0.9% | ▲2.6% | 2.6% | 0.8% | ▲4.8% | ▲0.5% | ▲6.5% | 4.5% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 83 | 65 | 73 | 111 | 56 | 97 | 79 | 87 | 74 | 66 | 110 | 78 | 58 |
| 平均価格 | 2,964 | 3,302 | 3,116 | 2,805 | 2,739 | 3,468 | 2,861 | 2,981 | 2,912 | 3,018 | 2,787 | 2,708 | 2,838 |
| 平均土地面積 | 111.10 | 107.74 | 106.14 | 92.99 | 104.40 | 101.72 | 105.97 | 102.01 | 111.17 | 107.63 | 101.34 | 106.07 | 119.31 |
| 平均建物面積 | 94.73 | 106.33 | 99.28 | 95.72 | 92.98 | 103.20 | 99.34 | 101.94 | 100.93 | 97.74 | 98.74 | 101.45 | 106.88 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 37 | 31 | 29 | 41 | 20 | 33 | 27 | 41 | 37 | 21 | 43 | 32 | 16 |
| 平均価格 | 4,126 | 4,158 | 4,300 | 3,852 | 4,039 | 5,602 | 4,126 | 3,866 | 3,746 | 3,793 | 3,922 | 3,245 | 4,031 |
| 平均土地面積 | 134.12 | 104.80 | 106.12 | 95.57 | 111.69 | 106.77 | 102.59 | 93.81 | 111.20 | 97.83 | 102.60 | 104.28 | 116.85 |
| 平均建物面積 | 102.85 | 111.20 | 98.22 | 96.64 | 101.11 | 115.25 | 100.68 | 109.84 | 103.36 | 89.80 | 103.44 | 101.62 | 113.71 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 46 | 34 | 44 | 70 | 36 | 64 | 52 | 46 | 37 | 45 | 67 | 46 | 42 |
| 平均価格 | 2,030 | 2,522 | 2,336 | 2,192 | 2,016 | 2,367 | 2,204 | 2,192 | 2,078 | 2,656 | 2,059 | 2,335 | 2,384 |
| 平均土地面積 | 92.58 | 110.42 | 106.15 | 91.48 | 100.35 | 99.12 | 107.73 | 109.32 | 111.14 | 112.21 | 100.53 | 107.31 | 120.25 |
| 平均建物面積 | 88.21 | 101.89 | 99.98 | 95.18 | 88.47 | 96.98 | 98.65 | 94.90 | 98.51 | 101.44 | 95.72 | 101.33 | 104.28 |

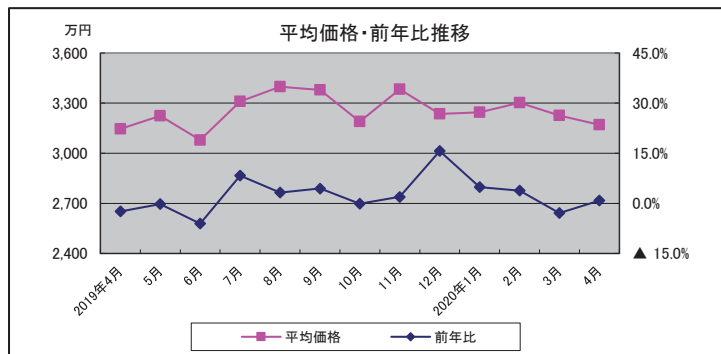
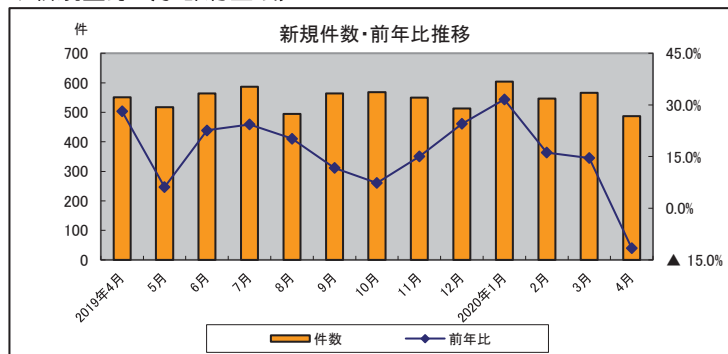
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 69 | 36 | 48 | 52 | 27 | 50 | 49 | 43 | 58 | 39 | 56 | 62 | 44 |
| 平均価格 | 1,869 | 1,863 | 1,792 | 2,126 | 1,763 | 1,749 | 1,841 | 2,126 | 1,902 | 1,775 | 1,884 | 1,957 | 2,002 |
| 平均土地面積 | 144.65 | 120.58 | 132.06 | 140.00 | 145.63 | 123.32 | 135.67 | 136.93 | 129.80 | 123.34 | 121.00 | 127.96 | 124.35 |
| 平均建物面積 | 105.87 | 100.68 | 96.70 | 106.16 | 101.63 | 98.39 | 103.45 | 106.06 | 98.42 | 92.44 | 95.83 | 100.78 | 104.41 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 11 | 15 | 12 | 11 | 6 | 13 | 16 | 12 | 13 | 6 | 8 | 15 | 7 |
| 平均価格 | 1,079 | 1,374 | 1,283 | 1,147 | 1,901 | 1,064 | 1,169 | 1,563 | 1,674 | 805 | 1,119 | 1,740 | 1,030 |
| 平均土地面積 | 171.16 | 151.94 | 181.11 | 195.13 | 154.85 | 154.17 | 166.72 | 152.55 | 179.04 | 208.52 | 136.41 | 180.09 | 125.69 |
| 平均建物面積 | 108.86 | 111.89 | 98.24 | 125.77 | 112.45 | 109.14 | 113.21 | 103.70 | 117.68 | 105.71 | 102.76 | 117.96 | 91.65 |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 551 | 517 | 564 | 587 | 494 | 564 | 568 | 550 | 513 | 604 | 547 | 566 | 487 |
| 前年比 | 28.1% | 6.2% | 22.6% | 24.4% | 20.2% | 11.7% | 7.4% | 15.1% | 24.5% | 31.6% | 16.1% | 14.6% | ▲ 11.6% |
| 平均価格 | 3,146 | 3,225 | 3,080 | 3,311 | 3,398 | 3,379 | 3,190 | 3,384 | 3,236 | 3,246 | 3,303 | 3,226 | 3,171 |
| 前年比 | ▲ 2.4% | ▲ 0.2% | ▲ 6.1% | 8.3% | 3.2% | 4.4% | ▲ 0.1% | 1.9% | 15.6% | 4.9% | 3.8% | ▲ 2.9% | 0.8% |
| 平均土地面積 | 126.02 | 127.59 | 123.74 | 126.44 | 131.55 | 124.93 | 124.92 | 129.02 | 132.24 | 127.17 | 130.77 | 129.22 | 126.34 |
| 前年比 | ▲ 2.1% | ▲ 2.9% | ▲ 5.0% | 1.5% | 1.9% | ▲ 3.5% | ▲ 5.6% | 0.7% | 1.6% | 1.0% | 0.4% | 0.0% | 0.3% |
| 平均建物面積 | 103.80 | 107.76 | 104.45 | 106.09 | 110.41 | 104.29 | 105.37 | 105.67 | 109.55 | 105.52 | 108.10 | 107.47 | 108.01 |
| 前年比 | ▲ 0.9% | 0.1% | ▲ 0.6% | 0.8% | 2.4% | ▲ 1.8% | ▲ 3.2% | ▲ 2.4% | 5.2% | ▲ 1.5% | 2.9% | 0.5% | 4.1% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 333 | 316 | 349 | 366 | 291 | 338 | 341 | 324 | 293 | 338 | 302 | 310 | 271 |
| 平均価格 | 3,908 | 3,940 | 3,698 | 3,957 | 4,295 | 4,245 | 3,888 | 4,296 | 4,045 | 4,097 | 4,195 | 4,111 | 4,066 |
| 平均土地面積 | 110.17 | 111.62 | 107.09 | 110.53 | 121.33 | 114.46 | 111.90 | 119.60 | 117.61 | 112.08 | 116.87 | 112.16 | 110.50 |
| 平均建物面積 | 102.36 | 105.89 | 101.68 | 103.96 | 112.79 | 103.17 | 106.73 | 105.56 | 110.31 | 103.38 | 110.42 | 106.39 | 108.26 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 156 | 134 | 170 | 166 | 127 | 152 | 172 | 161 | 137 | 173 | 143 | 158 | 130 |
| 平均価格 | 5,138 | 5,725 | 4,946 | 5,544 | 6,260 | 6,061 | 5,093 | 5,920 | 5,224 | 5,476 | 5,665 | 5,349 | 5,727 |
| 平均土地面積 | 106.94 | 114.21 | 108.34 | 114.03 | 120.90 | 112.51 | 112.14 | 126.27 | 124.94 | 113.64 | 123.59 | 116.94 | 116.41 |
| 平均建物面積 | 107.77 | 110.20 | 107.10 | 110.08 | 120.76 | 108.98 | 110.98 | 115.52 | 117.02 | 108.75 | 123.13 | 112.20 | 119.13 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 177 | 182 | 179 | 200 | 164 | 186 | 169 | 163 | 156 | 165 | 159 | 152 | 141 |
| 平均価格 | 2,824 | 2,627 | 2,513 | 2,639 | 2,773 | 2,760 | 2,662 | 2,693 | 3,010 | 2,652 | 2,873 | 2,825 | 2,534 |
| 平均土地面積 | 113.02 | 109.72 | 105.90 | 107.63 | 121.67 | 116.05 | 111.66 | 113.02 | 111.19 | 110.45 | 110.83 | 107.19 | 105.04 |
| 平均建物面積 | 97.60 | 102.72 | 96.54 | 98.88 | 106.61 | 98.43 | 102.41 | 95.73 | 104.42 | 97.74 | 98.98 | 100.35 | 98.23 |

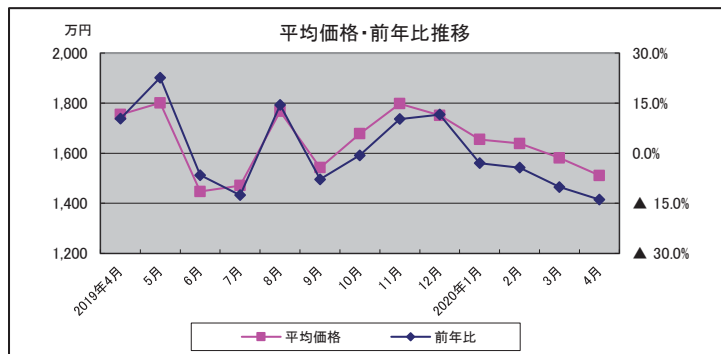
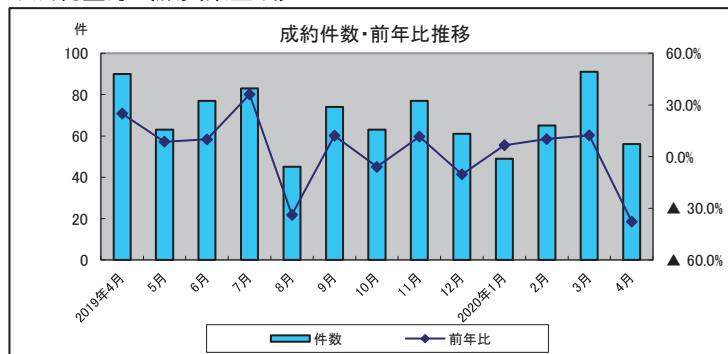
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 163 | 139 | 156 | 180 | 165 | 179 | 182 | 176 | 168 | 219 | 195 | 203 | 174 |
| 平均価格 | 2,241 | 2,369 | 2,323 | 2,419 | 2,265 | 2,309 | 2,292 | 2,240 | 2,377 | 2,295 | 2,420 | 2,331 | 2,224 |
| 平均土地面積 | 139.08 | 143.20 | 143.72 | 148.36 | 139.54 | 136.74 | 137.31 | 136.05 | 147.91 | 138.34 | 140.73 | 140.67 | 140.26 |
| 平均建物面積 | 102.95 | 109.18 | 106.69 | 108.66 | 103.58 | 105.93 | 103.18 | 101.82 | 108.45 | 105.23 | 105.00 | 106.20 | 106.97 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 55 | 62 | 59 | 41 | 38 | 47 | 45 | 50 | 52 | 47 | 50 | 53 | 42 |
| 平均価格 | 1,212 | 1,496 | 1,423 | 1,459 | 1,453 | 1,229 | 1,532 | 1,496 | 1,451 | 1,553 | 1,358 | 1,479 | 1,321 |
| 平均土地面積 | 183.24 | 173.94 | 169.37 | 172.21 | 175.11 | 155.23 | 173.45 | 165.33 | 164.05 | 183.59 | 175.89 | 185.11 | 170.88 |
| 平均建物面積 | 115.02 | 114.06 | 114.90 | 113.79 | 121.89 | 106.11 | 103.90 | 119.94 | 108.83 | 122.35 | 106.24 | 118.65 | 110.68 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 件数 | 90 | 63 | 77 | 83 | 45 | 74 | 63 | 77 | 61 | 49 | 65 | 91 | 56 |
| 前年比 | 25.0% | 8.6% | 10.0% | 36.1% | ▲ 33.8% | 12.1% | ▲ 6.0% | 11.6% | ▲ 10.3% | 6.5% | 10.2% | 12.3% | ▲ 37.8% |
| 平均価格 | 1,754 | 1,801 | 1,447 | 1,471 | 1,768 | 1,543 | 1,678 | 1,798 | 1,751 | 1,655 | 1,639 | 1,581 | 1,511 |
| 前年比 | 10.3% | 22.7% | ▲ 6.6% | ▲ 12.5% | 14.4% | ▲ 7.8% | ▲ 0.6% | 10.2% | 11.6% | ▲ 3.0% | ▲ 4.3% | ▲ 10.1% | ▲ 13.9% |
| 平均土地面積 | 192.71 | 176.01 | 164.33 | 172.51 | 183.71 | 190.64 | 168.95 | 186.20 | 162.43 | 188.92 | 182.95 | 177.23 | 177.18 |
| 前年比 | 8.2% | ▲ 2.7% | ▲ 6.4% | ▲ 3.0% | 0.8% | 3.6% | ▲ 6.6% | 2.3% | ▲ 8.6% | 7.0% | 7.1% | ▲ 3.0% | ▲ 8.1% |
| 平均建物面積 | 120.10 | 116.41 | 111.02 | 112.04 | 115.88 | 115.24 | 108.99 | 118.79 | 112.52 | 116.22 | 109.95 | 107.78 | 116.28 |
| 前年比 | 5.2% | 1.2% | ▲ 2.3% | 3.2% | 4.4% | 1.9% | ▲ 3.8% | 5.3% | ▲ 2.0% | 3.0% | ▲ 0.5% | ▲ 8.7% | ▲ 3.2% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

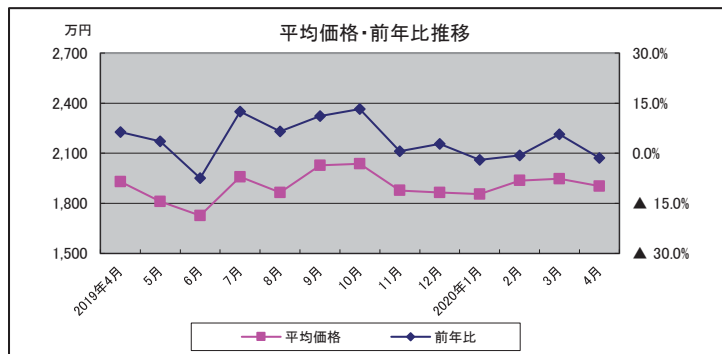
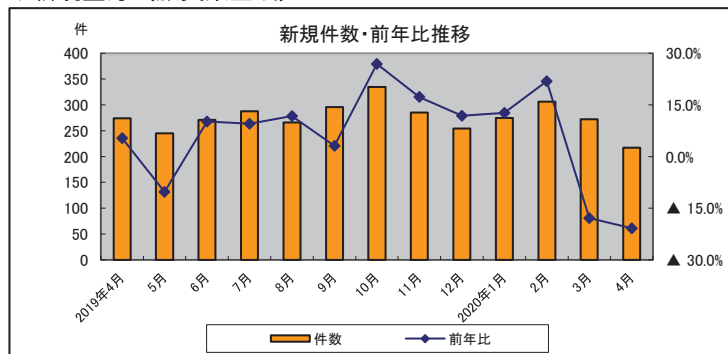
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 43 | 26 | 34 | 32 | 20 | 25 | 28 | 33 | 28 | 18 | 27 | 38 | 16 |
| 平均価格 | 1,845 | 1,607 | 1,491 | 1,537 | 2,250 | 1,532 | 1,721 | 2,003 | 1,632 | 1,993 | 1,783 | 1,814 | 1,560 |
| 平均土地面積 | 193.01 | 163.91 | 155.44 | 156.58 | 189.66 | 167.24 | 166.81 | 171.24 | 145.28 | 175.52 | 157.10 | 166.72 | 172.48 |
| 平均建物面積 | 115.34 | 112.64 | 108.71 | 109.66 | 125.46 | 113.76 | 112.56 | 115.21 | 111.66 | 116.54 | 103.33 | 110.89 | 103.52 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 47 | 37 | 43 | 51 | 25 | 49 | 35 | 44 | 33 | 31 | 38 | 53 | 40 |
| 平均価格 | 1,672 | 1,937 | 1,413 | 1,430 | 1,382 | 1,548 | 1,643 | 1,644 | 1,853 | 1,458 | 1,536 | 1,415 | 1,491 |
| 平均土地面積 | 192.43 | 184.52 | 171.35 | 182.50 | 178.94 | 202.58 | 170.67 | 197.41 | 176.99 | 196.70 | 201.32 | 184.77 | 179.07 |
| 平均建物面積 | 124.45 | 119.07 | 112.85 | 113.54 | 108.21 | 115.99 | 106.15 | 121.47 | 113.25 | 116.03 | 114.66 | 105.55 | 121.38 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 274 | 245 | 271 | 288 | 266 | 296 | 335 | 285 | 254 | 275 | 306 | 272 | 217 |
| 前年比 | 5.4% | ▲10.3% | 10.2% | 9.5% | 11.8% | 3.1% | 26.9% | 17.3% | 11.9% | 12.7% | 21.9% | ▲17.8% | ▲20.8% |
| 平均価格 | 1,930 | 1,812 | 1,727 | 1,959 | 1,865 | 2,027 | 2,037 | 1,877 | 1,865 | 1,855 | 1,937 | 1,948 | 1,902 |
| 前年比 | 6.4% | 3.6% | ▲7.5% | 12.5% | 6.5% | 11.1% | 13.2% | 0.6% | 2.8% | ▲2.0% | ▲0.7% | 5.7% | ▲1.4% |
| 平均土地面積 | 177.29 | 184.56 | 188.38 | 188.18 | 186.73 | 183.70 | 189.87 | 183.03 | 184.74 | 183.24 | 182.49 | 178.65 | 191.56 |
| 前年比 | ▲7.0% | ▲3.0% | 1.7% | 0.4% | ▲1.9% | ▲0.0% | 3.1% | 0.7% | 1.6% | 0.9% | ▲2.5% | ▲3.0% | 8.0% |
| 平均建物面積 | 114.50 | 117.41 | 112.57 | 119.02 | 121.43 | 116.82 | 115.72 | 118.05 | 112.34 | 114.59 | 114.70 | 112.07 | 114.18 |
| 前年比 | ▲3.9% | 2.0% | ▲2.5% | 4.8% | 6.6% | 1.1% | 0.2% | 1.5% | 0.6% | 1.2% | ▲5.1% | ▲3.5% | ▲0.3% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

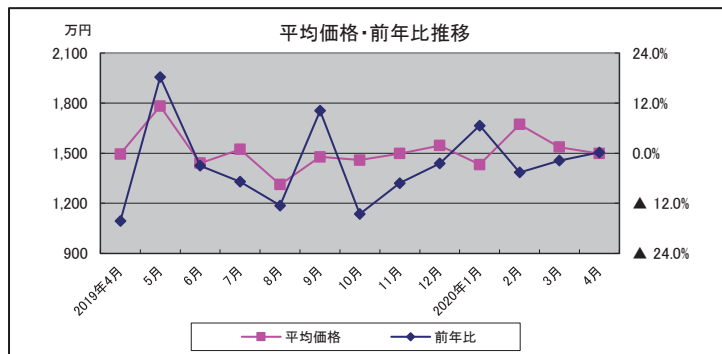
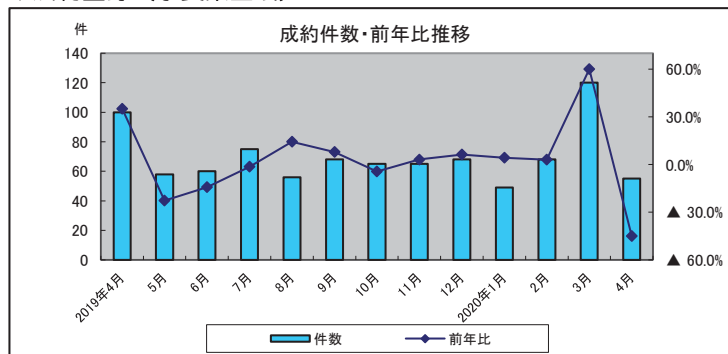
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 112 | 127 | 98 | 116 | 124 | 121 | 119 | 117 | 118 | 104 | 122 | 109 | 84 |
| 平均価格 | 1,935 | 1,918 | 1,754 | 2,203 | 1,984 | 2,001 | 2,359 | 1,977 | 1,991 | 2,030 | 1,946 | 1,988 | 1,950 |
| 平均土地面積 | 163.79 | 176.77 | 177.56 | 171.23 | 180.14 | 172.44 | 176.71 | 177.36 | 174.15 | 175.52 | 173.31 | 164.11 | 184.75 |
| 平均建物面積 | 112.40 | 117.81 | 113.99 | 115.52 | 123.08 | 113.05 | 120.12 | 118.24 | 111.36 | 120.06 | 116.15 | 107.50 | 114.60 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 162 | 118 | 173 | 172 | 142 | 175 | 216 | 168 | 136 | 171 | 184 | 163 | 133 |
| 平均価格 | 1,926 | 1,698 | 1,711 | 1,794 | 1,761 | 2,045 | 1,859 | 1,808 | 1,755 | 1,748 | 1,931 | 1,921 | 1,873 |
| 平均土地面積 | 186.62 | 192.94 | 194.50 | 199.61 | 192.49 | 191.48 | 197.11 | 186.98 | 193.93 | 187.93 | 188.58 | 188.37 | 195.87 |
| 平均建物面積 | 115.95 | 116.99 | 111.76 | 121.38 | 119.99 | 119.43 | 113.30 | 117.91 | 113.20 | 111.26 | 113.74 | 115.12 | 113.91 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 100 | 58 | 60 | 75 | 56 | 68 | 65 | 65 | 68 | 49 | 68 | 120 | 55 |
| 前年比 | 35.1% | ▲22.7% | ▲14.3% | ▲1.3% | 14.3% | 7.9% | ▲4.4% | 3.2% | 6.3% | 4.3% | 3.0% | 60.0% | ▲45.0% |
| 平均価格 | 1,495 | 1,782 | 1,440 | 1,522 | 1,312 | 1,478 | 1,459 | 1,499 | 1,546 | 1,432 | 1,673 | 1,536 | 1,498 |
| 前年比 | ▲16.3% | 18.2% | ▲3.0% | ▲6.8% | ▲12.5% | 10.2% | ▲14.6% | ▲7.2% | ▲2.5% | 6.6% | ▲4.6% | ▲1.7% | 0.2% |
| 平均土地面積 | 189.06 | 179.27 | 165.05 | 169.50 | 182.73 | 167.93 | 172.73 | 186.06 | 189.95 | 176.76 | 173.39 | 172.58 | 175.28 |
| 前年比 | 10.0% | ▲4.7% | ▲9.4% | ▲6.4% | 5.6% | 1.8% | ▲6.9% | 7.0% | 3.1% | 4.4% | ▲4.4% | ▲8.4% | ▲7.3% |
| 平均建物面積 | 113.95 | 111.25 | 108.26 | 110.19 | 116.97 | 108.11 | 111.52 | 113.71 | 117.50 | 113.38 | 113.33 | 111.27 | 111.51 |
| 前年比 | 3.4% | 0.7% | ▲3.2% | ▲4.7% | 2.6% | 2.4% | ▲0.4% | 4.2% | 2.4% | ▲3.4% | 2.0% | ▲2.5% | ▲2.1% |

●成約登録（奈良県ブロック別）

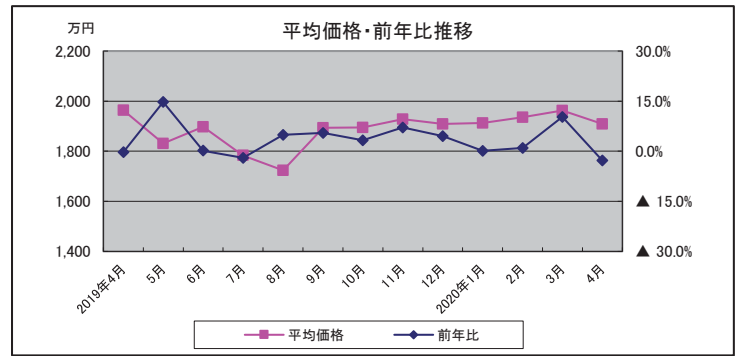
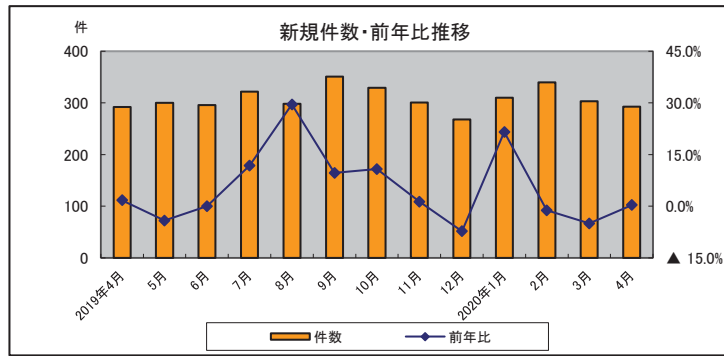
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 48 | 18 | 26 | 30 | 18 | 30 | 36 | 37 | 26 | 12 | 28 | 44 | 22 |
| 平均価格 | 1,868 | 2,251 | 1,738 | 1,926 | 1,622 | 2,016 | 1,845 | 1,704 | 1,877 | 1,798 | 2,063 | 2,120 | 2,174 |
| 平均土地面積 | 198.39 | 180.13 | 181.60 | 187.78 | 199.88 | 192.83 | 179.95 | 199.23 | 216.95 | 230.69 | 182.04 | 204.64 | 186.38 |
| 平均建物面積 | 115.26 | 109.09 | 119.01 | 111.20 | 130.05 | 111.85 | 111.99 | 115.75 | 120.91 | 128.61 | 114.94 | 120.89 | 115.59 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 52 | 40 | 34 | 45 | 38 | 38 | 29 | 28 | 42 | 37 | 40 | 76 | 33 |
| 平均価格 | 1,152 | 1,571 | 1,212 | 1,254 | 1,165 | 1,052 | 979 | 1,227 | 1,341 | 1,313 | 1,400 | 1,199 | 1,048 |
| 平均土地面積 | 180.45 | 178.89 | 152.40 | 157.32 | 174.61 | 148.27 | 163.77 | 168.67 | 173.23 | 159.27 | 167.33 | 154.02 | 167.88 |
| 平均建物面積 | 112.73 | 112.23 | 100.03 | 109.52 | 110.78 | 105.16 | 110.93 | 111.02 | 115.39 | 108.44 | 112.21 | 105.71 | 108.80 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 292 | 300 | 296 | 322 | 298 | 351 | 329 | 301 | 268 | 310 | 340 | 303 | 293 |
| 前年比 | 1.7% | ▲ 4.2% | 0.0% | 11.8% | 29.6% | 9.7% | 10.8% | 1.3% | ▲ 7.3% | 21.6% | ▲ 1.2% | ▲ 5.0% | 0.3% |
| 平均価格 | 1,964 | 1,831 | 1,897 | 1,783 | 1,724 | 1,894 | 1,895 | 1,928 | 1,909 | 1,912 | 1,936 | 1,963 | 1,909 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | 14.7% | 0.2% | ▲ 2.0% | 4.9% | 5.5% | 3.3% | 7.1% | 4.5% | 0.1% | 1.0% | 10.3% | ▲ 2.8% |
| 平均土地面積 | 185.51 | 181.00 | 187.11 | 174.30 | 177.50 | 188.93 | 184.23 | 189.81 | 183.67 | 176.13 | 183.97 | 185.97 | 183.42 |
| 前年比 | 2.2% | ▲ 2.5% | 0.0% | ▲ 1.5% | 0.6% | 1.9% | 1.3% | 5.2% | ▲ 0.0% | ▲ 2.9% | 1.7% | 3.8% | ▲ 1.1% |
| 平均建物面積 | 114.81 | 115.79 | 114.32 | 112.54 | 114.28 | 114.22 | 114.96 | 119.33 | 115.08 | 110.53 | 113.94 | 116.12 | 115.53 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | 2.5% | ▲ 2.3% | ▲ 1.4% | 3.0% | 0.0% | 1.3% | 5.1% | 1.8% | ▲ 3.6% | ▲ 0.2% | 1.4% | 0.6% |

●新規登録（奈良県ブロック別）

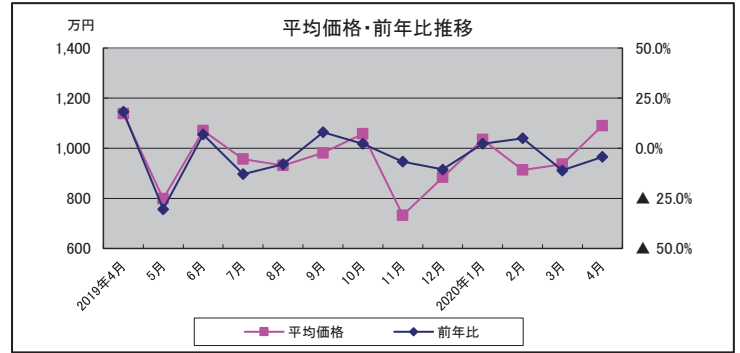
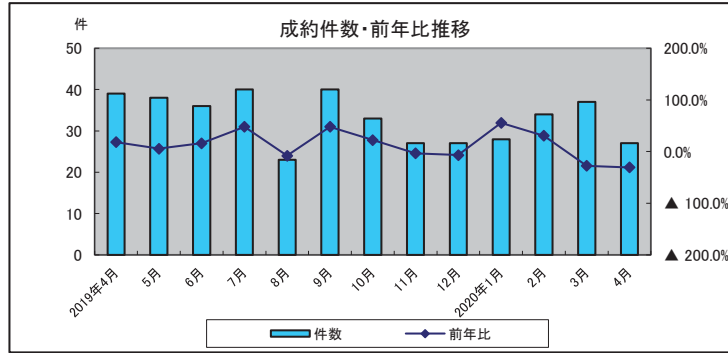
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 142 | 143 | 138 | 138 | 135 | 165 | 145 | 138 | 120 | 147 | 151 | 147 | 123 |
| 平均価格 | 2,404 | 2,198 | 2,288 | 2,218 | 2,172 | 2,321 | 2,278 | 2,306 | 2,309 | 2,258 | 2,367 | 2,322 | 2,378 |
| 平均土地面積 | 200.30 | 195.56 | 195.54 | 192.46 | 202.01 | 202.78 | 196.04 | 208.80 | 197.63 | 182.86 | 201.81 | 195.95 | 194.58 |
| 平均建物面積 | 118.92 | 120.58 | 116.41 | 117.39 | 119.14 | 118.53 | 115.35 | 123.35 | 116.41 | 113.89 | 119.16 | 117.52 | 117.09 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 150 | 157 | 158 | 184 | 163 | 186 | 184 | 163 | 148 | 163 | 189 | 156 | 170 |
| 平均価格 | 1,547 | 1,497 | 1,556 | 1,457 | 1,352 | 1,515 | 1,594 | 1,608 | 1,584 | 1,600 | 1,591 | 1,624 | 1,570 |
| 平均土地面積 | 171.50 | 167.74 | 179.74 | 160.67 | 157.20 | 176.64 | 174.92 | 173.73 | 172.35 | 170.06 | 169.71 | 176.57 | 175.35 |
| 平均建物面積 | 110.92 | 111.42 | 112.50 | 108.90 | 110.25 | 110.39 | 114.65 | 115.94 | 114.00 | 107.51 | 109.77 | 114.80 | 114.40 |

◆成約登録（和歌山県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 件数 | 39 | 38 | 36 | 40 | 23 | 40 | 33 | 27 | 27 | 28 | 34 | 37 | 27 |
| 前年比 | 18.2% | 5.6% | 16.1% | 48.1% | ▲ 8.0% | 48.1% | 22.2% | ▲ 3.6% | ▲ 6.9% | 55.6% | 30.8% | ▲ 27.5% | ▲ 30.8% |
| 平均価格 | 1,138 | 798 | 1,071 | 957 | 931 | 982 | 1,057 | 732 | 884 | 1,034 | 913 | 936 | 1,090 |
| 前年比 | 18.2% | ▲ 30.4% | 6.9% | ▲ 12.9% | ▲ 8.0% | 7.9% | 2.2% | ▲ 6.7% | ▲ 10.6% | 2.2% | 4.9% | ▲ 11.1% | ▲ 4.3% |
| 平均土地面積 | 149.21 | 143.59 | 152.80 | 150.81 | 144.28 | 144.23 | 161.02 | 147.51 | 142.67 | 158.94 | 162.00 | 146.49 | 170.18 |
| 前年比 | ▲ 3.3% | ▲ 0.1% | 1.7% | ▲ 7.5% | ▲ 4.8% | ▲ 8.3% | ▲ 5.0% | ▲ 13.3% | ▲ 9.5% | 8.2% | 6.3% | ▲ 1.0% | 14.1% |
| 平均建物面積 | 104.06 | 103.43 | 103.18 | 96.23 | 99.92 | 101.50 | 105.65 | 94.59 | 99.71 | 105.68 | 113.21 | 103.36 | 109.00 |
| 前年比 | ▲ 6.2% | 2.4% | ▲ 6.2% | ▲ 8.2% | ▲ 10.4% | ▲ 12.0% | ▲ 3.5% | ▲ 12.6% | ▲ 5.6% | 2.4% | 12.7% | 3.1% | 4.7% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

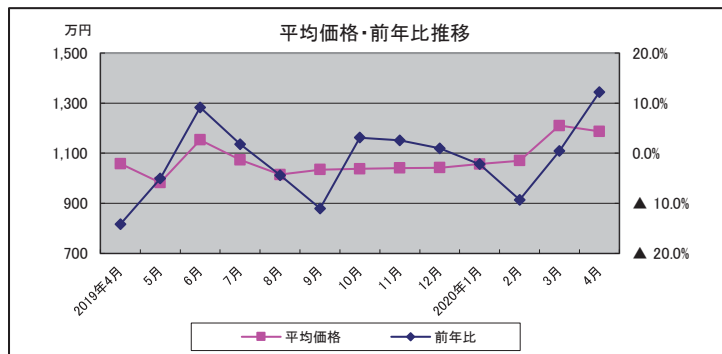
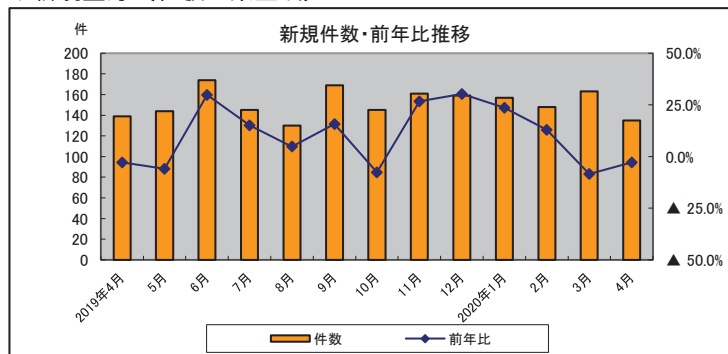
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 20 | 23 | 28 | 14 | 21 | 20 | 17 | 19 | 19 | 20 | 22 | 17 |
| 平均価格 | 1,446 | 991 | 1,150 | 921 | 873 | 1,218 | 1,079 | 788 | 970 | 1,082 | 1,075 | 1,063 | 1,149 |
| 平均土地面積 | 149.10 | 127.31 | 137.45 | 143.90 | 133.48 | 141.63 | 148.43 | 135.86 | 128.24 | 142.61 | 164.29 | 139.05 | 173.78 |
| 平均建物面積 | 103.38 | 109.02 | 98.92 | 92.59 | 101.61 | 103.88 | 100.45 | 93.72 | 95.96 | 108.77 | 119.71 | 102.22 | 105.21 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 12 | 18 | 13 | 12 | 9 | 19 | 13 | 10 | 8 | 9 | 14 | 15 | 10 |
| 平均価格 | 448 | 584 | 929 | 1,041 | 1,020 | 721 | 1,024 | 637 | 681 | 934 | 682 | 751 | 989 |
| 平均土地面積 | 149.46 | 161.68 | 179.96 | 166.94 | 161.08 | 147.11 | 180.40 | 167.32 | 176.92 | 193.40 | 158.71 | 157.39 | 164.06 |
| 平均建物面積 | 105.59 | 97.22 | 110.71 | 104.74 | 97.30 | 98.87 | 113.65 | 96.06 | 108.61 | 99.17 | 103.91 | 105.05 | 115.44 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 139 | 144 | 174 | 145 | 130 | 169 | 145 | 161 | 159 | 157 | 148 | 163 | 135 |
| 前年比 | ▲ 2.8% | ▲ 5.9% | 29.9% | 15.1% | 4.8% | 15.8% | ▲ 7.6% | 26.8% | 30.3% | 23.6% | 13.0% | ▲ 8.4% | ▲ 2.9% |
| 平均価格 | 1,058 | 983 | 1,153 | 1,073 | 1,015 | 1,034 | 1,038 | 1,041 | 1,042 | 1,057 | 1,070 | 1,211 | 1,187 |
| 前年比 | ▲ 14.2% | ▲ 5.1% | 9.2% | 1.8% | ▲ 4.4% | ▲ 11.0% | 3.1% | 2.6% | 1.0% | ▲ 2.2% | ▲ 9.3% | 0.4% | 12.2% |
| 平均土地面積 | 150.86 | 151.98 | 158.23 | 151.93 | 160.42 | 158.07 | 160.68 | 155.02 | 155.78 | 156.63 | 156.66 | 166.25 | 164.32 |
| 前年比 | ▲ 8.1% | ▲ 6.7% | ▲ 4.9% | ▲ 11.7% | ▲ 1.2% | ▲ 7.4% | 2.8% | ▲ 2.6% | 3.4% | ▲ 6.8% | ▲ 5.4% | 2.4% | 8.9% |
| 平均建物面積 | 98.89 | 98.57 | 105.55 | 98.27 | 100.55 | 105.42 | 100.52 | 103.15 | 101.96 | 103.95 | 107.96 | 105.74 | 104.52 |
| 前年比 | ▲ 6.7% | ▲ 1.9% | 0.9% | ▲ 5.8% | ▲ 6.1% | 2.8% | 1.0% | ▲ 1.2% | 3.5% | 5.9% | 1.5% | ▲ 1.6% | 5.7% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

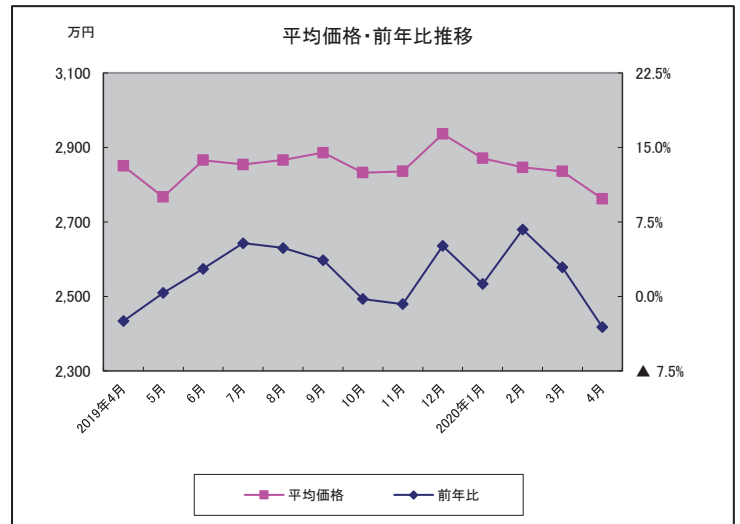
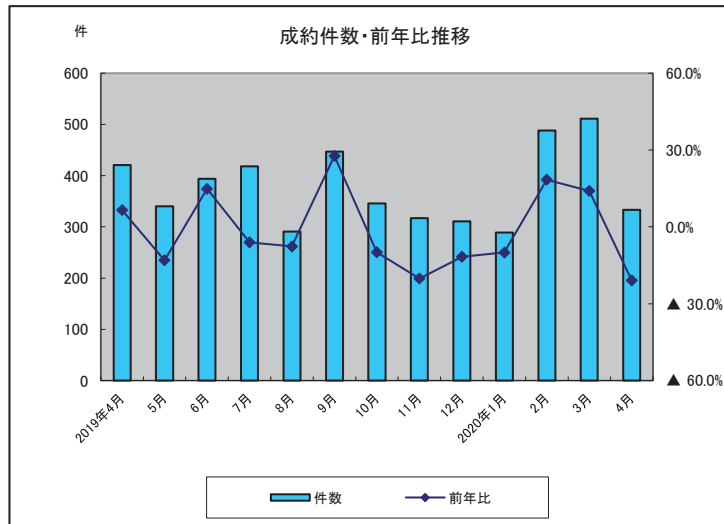
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 79 | 79 | 108 | 77 | 54 | 77 | 88 | 97 | 84 | 87 | 86 | 87 | 84 |
| 平均価格 | 1,077 | 1,073 | 1,237 | 1,263 | 976 | 1,135 | 1,047 | 1,179 | 1,116 | 1,069 | 1,186 | 1,382 | 1,377 |
| 平均土地面積 | 141.98 | 138.93 | 143.86 | 137.10 | 144.16 | 145.28 | 149.90 | 142.52 | 132.26 | 139.04 | 145.30 | 150.76 | 157.41 |
| 平均建物面積 | 98.72 | 97.54 | 105.82 | 100.95 | 97.29 | 111.57 | 98.93 | 103.53 | 98.39 | 101.68 | 108.17 | 102.88 | 103.99 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 60 | 65 | 66 | 68 | 76 | 92 | 57 | 64 | 75 | 70 | 62 | 76 | 51 |
| 平均価格 | 1,033 | 873 | 1,016 | 858 | 1,043 | 950 | 1,025 | 833 | 959 | 1,042 | 910 | 1,015 | 874 |
| 平均土地面積 | 162.55 | 167.84 | 181.76 | 168.71 | 171.98 | 168.77 | 177.32 | 173.96 | 182.12 | 178.50 | 172.40 | 183.97 | 175.70 |
| 平均建物面積 | 99.11 | 99.83 | 105.11 | 95.23 | 102.87 | 100.27 | 102.97 | 102.57 | 105.95 | 106.76 | 107.66 | 109.01 | 105.40 |

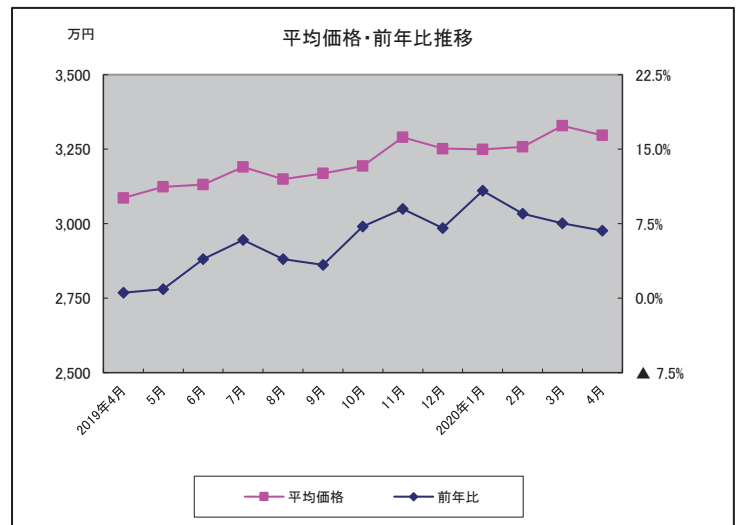
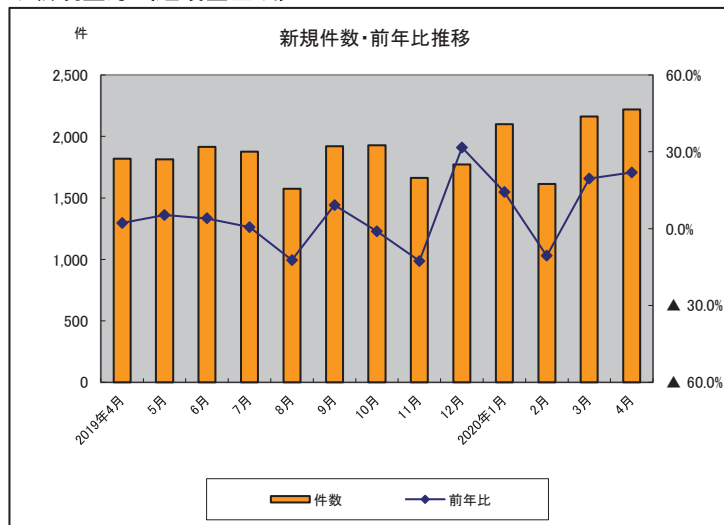
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 421 | 340 | 394 | 418 | 291 | 447 | 346 | 317 | 311 | 289 | 488 | 511 | 333 |
| 前年比 | 6.6% | ▲13.0% | 14.9% | ▲6.1% | ▲7.6% | 27.7% | ▲9.9% | ▲20.2% | ▲11.6% | ▲10.0% | 18.4% | 14.1% | ▲20.9% |
| 平均価格 | 2,851 | 2,767 | 2,866 | 2,854 | 2,866 | 2,886 | 2,832 | 2,836 | 2,936 | 2,871 | 2,847 | 2,836 | 2,762 |
| 前年比 | ▲2.5% | 0.3% | 2.8% | 5.4% | 4.9% | 3.7% | ▲0.3% | ▲0.8% | 5.1% | 1.3% | 6.7% | 2.9% | ▲3.1% |
| 平均土地面積 | 126.25 | 124.15 | 123.73 | 125.96 | 126.78 | 123.18 | 126.24 | 123.38 | 123.75 | 127.91 | 127.58 | 124.78 | 124.99 |
| 前年比 | 6.3% | 1.1% | 1.6% | 3.1% | ▲0.0% | ▲2.3% | 0.9% | ▲0.7% | ▲1.0% | 1.5% | 2.4% | 1.9% | ▲1.0% |
| 平均建物面積 | 99.25 | 98.08 | 99.34 | 99.23 | 101.42 | 100.01 | 101.17 | 100.19 | 99.16 | 99.52 | 100.28 | 99.40 | 100.02 |
| 前年比 | 0.1% | ▲1.0% | 0.0% | ▲0.7% | 1.0% | 0.4% | 0.9% | 0.4% | ▲0.1% | 0.2% | 1.7% | 0.3% | 0.8% |

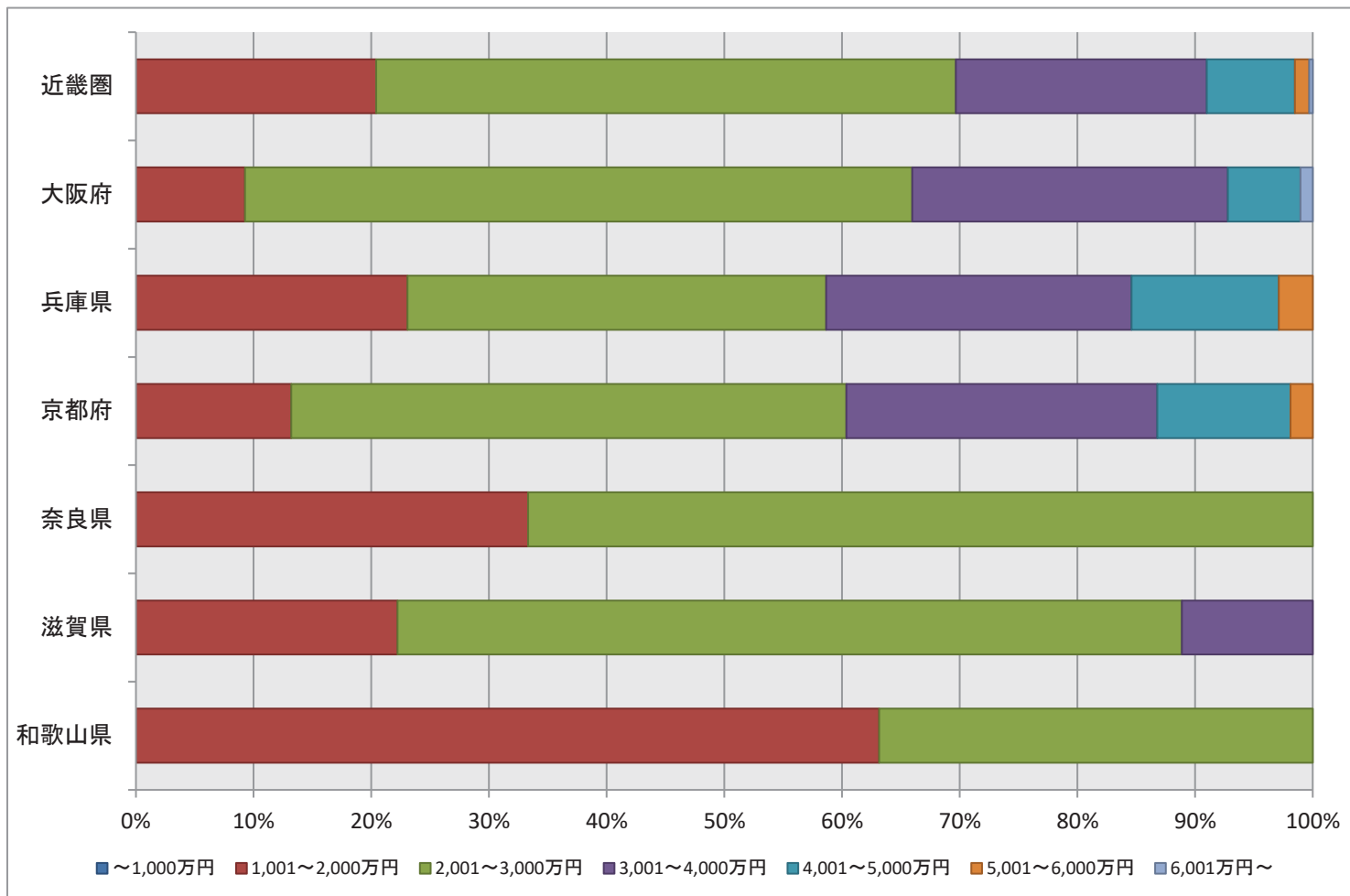
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,820 | 1,814 | 1,914 | 1,876 | 1,574 | 1,920 | 1,929 | 1,663 | 1,773 | 2,101 | 1,613 | 2,163 | 2,220 |
| 前年比 | 2.2% | 5.3% | 4.0% | 0.6% | ▲12.3% | 9.2% | ▲1.0% | ▲12.6% | 31.7% | 14.4% | ▲10.6% | 19.6% | 22.0% |
| 平均価格 | 3,087 | 3,124 | 3,131 | 3,190 | 3,149 | 3,169 | 3,193 | 3,290 | 3,252 | 3,250 | 3,258 | 3,329 | 3,297 |
| 前年比 | 0.5% | 0.9% | 3.9% | 5.9% | 3.9% | 3.4% | 7.2% | 9.0% | 7.0% | 10.8% | 8.5% | 7.5% | 6.8% |
| 平均土地面積 | 125.41 | 124.57 | 128.11 | 124.46 | 124.06 | 124.22 | 123.20 | 121.50 | 121.61 | 120.41 | 119.28 | 119.71 | 120.34 |
| 前年比 | 0.3% | 0.1% | 1.6% | ▲2.2% | ▲2.4% | ▲2.8% | ▲3.4% | ▲2.9% | ▲2.9% | ▲5.0% | ▲6.7% | ▲4.9% | ▲4.0% |
| 平均建物面積 | 100.58 | 100.57 | 101.12 | 100.89 | 100.26 | 100.43 | 100.41 | 100.48 | 100.17 | 100.32 | 100.29 | 100.28 | 99.97 |
| 前年比 | ▲0.3% | 0.1% | 0.8% | 0.7% | 0.1% | ▲0.9% | 0.4% | 0.3% | ▲0.1% | 0.6% | ▲0.1% | ▲1.1% | ▲0.6% |

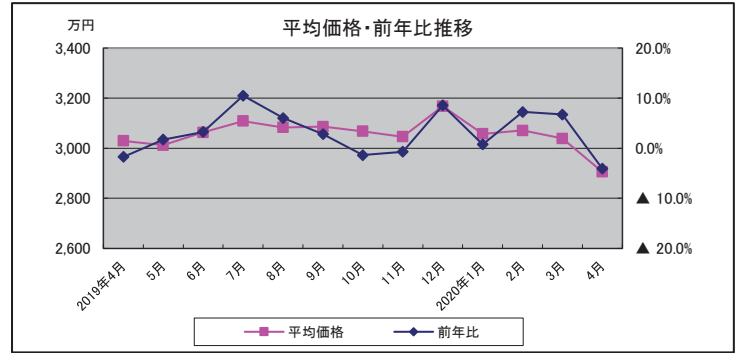
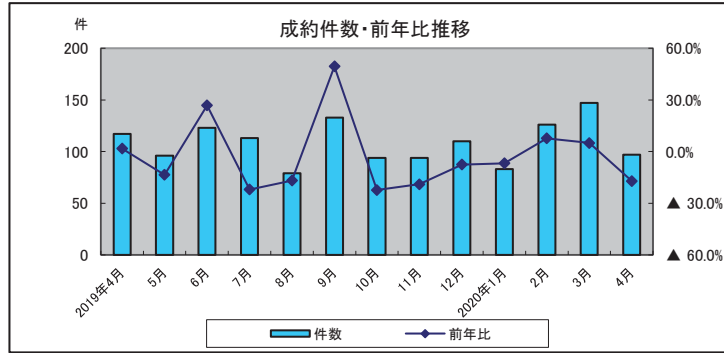
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 0 | 9 | 55 | 26 | 6 | 0 | 1 |
| 構成比 | 0.0% | 9.3% | 56.7% | 26.8% | 6.2% | 0.0% | 1.0% |
| 兵庫県 | 0 | 24 | 37 | 27 | 13 | 3 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 23.1% | 35.6% | 26.0% | 12.5% | 2.9% | 0.0% |
| 京都府 | 0 | 7 | 25 | 14 | 6 | 1 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 13.2% | 47.2% | 26.4% | 11.3% | 1.9% | 0.0% |
| 奈良県 | 0 | 8 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 33.3% | 66.7% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 0 | 8 | 24 | 4 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 22.2% | 66.7% | 11.1% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 0 | 12 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 0.0% | 63.2% | 36.8% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 0 | 68 | 164 | 71 | 25 | 4 | 1 |
| 構成比 | 0.0% | 20.4% | 49.2% | 21.3% | 7.5% | 1.2% | 0.3% |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 117 | 96 | 123 | 113 | 79 | 133 | 94 | 94 | 110 | 83 | 126 | 147 | 97 |
| 前年比 | 1.7% | ▲ 13.5% | 26.8% | ▲ 22.1% | ▲ 16.8% | 49.4% | ▲ 22.3% | ▲ 19.0% | ▲ 7.6% | ▲ 6.7% | 7.7% | 5.0% | ▲ 17.1% |
| 平均価格 | 3,030 | 3,012 | 3,063 | 3,108 | 3,083 | 3,086 | 3,068 | 3,046 | 3,168 | 3,058 | 3,071 | 3,039 | 2,906 |
| 前年比 | ▲ 1.7% | 1.7% | 3.2% | 10.5% | 6.0% | 2.8% | ▲ 1.4% | ▲ 0.7% | 8.6% | 0.8% | 7.3% | 6.7% | ▲ 4.1% |
| 平均土地面積 | 102.85 | 111.14 | 107.99 | 107.12 | 101.21 | 108.49 | 99.17 | 102.46 | 109.05 | 106.33 | 107.34 | 99.55 | 105.17 |
| 前年比 | ▲ 5.5% | 6.8% | 4.7% | 3.1% | ▲ 3.3% | 2.7% | ▲ 6.2% | ▲ 3.8% | 1.7% | ▲ 0.3% | 0.0% | ▲ 5.5% | 2.3% |
| 平均建物面積 | 100.97 | 100.06 | 100.38 | 100.37 | 101.61 | 100.63 | 100.81 | 101.66 | 101.13 | 99.23 | 98.78 | 99.68 | 99.26 |
| 前年比 | 0.1% | 0.3% | ▲ 0.8% | ▲ 0.3% | 0.4% | 0.1% | ▲ 0.2% | 1.2% | 1.1% | 0.8% | 0.9% | ▲ 0.0% | ▲ 1.7% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 16 | 11 | 13 | 9 | 6 | 14 | 14 | 4 | 8 | 8 | 16 | 20 | 8 |
| 平均価格 | 3,468 | 3,589 | 3,512 | 3,426 | 3,392 | 3,311 | 3,589 | 3,760 | 3,675 | 3,158 | 3,607 | 3,175 | 3,005 |
| 平均土地面積 | 69.97 | 80.55 | 75.12 | 86.08 | 71.27 | 73.49 | 77.75 | 75.31 | 75.54 | 81.10 | 81.68 | 76.42 | 95.09 |
| 平均建物面積 | 104.26 | 103.09 | 111.44 | 106.23 | 111.29 | 103.02 | 107.69 | 111.26 | 107.38 | 104.14 | 101.83 | 101.21 | 97.83 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|----|----|----|----|-----|-----|-----|---------|----|----|----|
| 件数 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 平均価格 | 5,190 | 4,280 | | | | | | | | | | | |
| 平均土地面積 | 78.13 | 59.90 | | | | | | | | | | | |
| 平均建物面積 | 99.18 | 106.00 | | | | | | | | | | | |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 15 | 10 | 13 | 9 | 6 | 14 | 14 | 4 | 8 | 8 | 16 | 20 | 8 |
| 平均価格 | 3,353 | 3,520 | 3,512 | 3,426 | 3,392 | 3,311 | 3,589 | 3,760 | 3,675 | 3,158 | 3,607 | 3,175 | 3,005 |
| 平均土地面積 | 69.43 | 82.62 | 75.12 | 86.08 | 71.27 | 73.49 | 77.75 | 75.31 | 75.54 | 81.10 | 81.68 | 76.42 | 95.09 |
| 平均建物面積 | 104.59 | 102.80 | 111.44 | 106.23 | 111.29 | 103.02 | 107.69 | 111.26 | 107.38 | 104.14 | 101.83 | 101.21 | 97.83 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 9 | 5 | 15 | 5 | 4 | 8 | 6 | 8 | 8 | 7 | 11 | 18 | 12 |
| 平均価格 | 3,253 | 2,708 | 2,983 | 2,960 | 3,135 | 3,241 | 3,039 | 3,346 | 2,956 | 2,793 | 3,067 | 3,059 | 3,375 |
| 平均土地面積 | 124.46 | 129.17 | 105.45 | 113.28 | 104.97 | 150.46 | 110.79 | 105.59 | 93.40 | 124.21 | 117.91 | 101.33 | 126.50 |
| 平均建物面積 | 102.66 | 98.86 | 96.89 | 95.72 | 102.10 | 99.88 | 99.17 | 101.22 | 100.00 | 96.15 | 90.42 | 99.25 | 99.02 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 33 | 33 | 35 | 45 | 30 | 54 | 34 | 40 | 43 | 33 | 38 | 55 | 33 |
| 平均価格 | 3,392 | 3,481 | 3,681 | 3,615 | 3,569 | 3,476 | 3,276 | 3,470 | 3,753 | 3,590 | 3,596 | 3,499 | 3,329 |
| 平均土地面積 | 85.98 | 111.72 | 104.49 | 105.29 | 98.41 | 101.95 | 92.49 | 95.76 | 110.09 | 105.28 | 106.22 | 100.85 | 99.95 |
| 平均建物面積 | 104.02 | 102.53 | 101.30 | 103.45 | 104.31 | 103.23 | 101.30 | 104.16 | 104.85 | 101.34 | 100.66 | 101.02 | 100.25 |

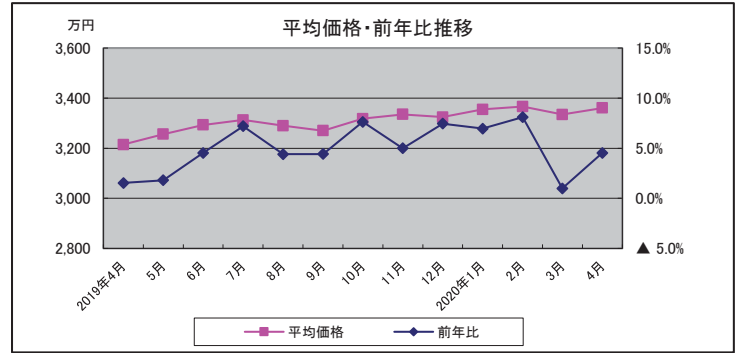
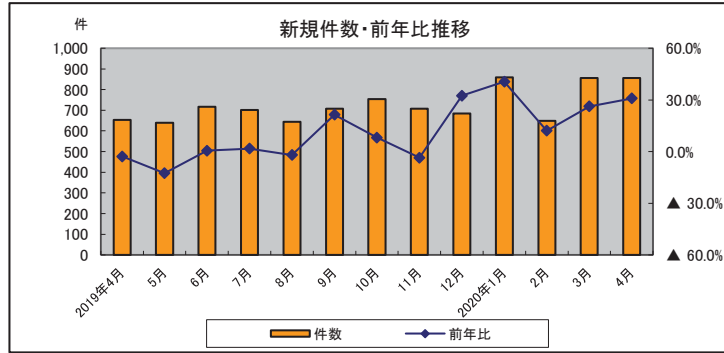
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|---------|--------|-------|-------|
| 件数 | 41 | 33 | 35 | 37 | 24 | 38 | 26 | 28 | 33 | 18 | 30 | 37 | 22 |
| 平均価格 | 2,783 | 2,740 | 2,877 | 2,687 | 2,825 | 2,762 | 2,801 | 2,549 | 2,800 | 2,818 | 2,915 | 2,633 | 2,709 |
| 平均土地面積 | 112.83 | 108.16 | 105.73 | 98.40 | 94.17 | 109.30 | 95.88 | 97.49 | 111.62 | 105.65 | 101.63 | 97.20 | 98.80 |
| 平均建物面積 | 98.39 | 96.84 | 97.64 | 96.48 | 97.63 | 97.26 | 97.57 | 97.32 | 96.66 | 99.72 | 99.16 | 98.47 | 99.52 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 18 | 14 | 25 | 17 | 15 | 19 | 14 | 14 | 18 | 17 | 31 | 17 | 22 |
| 平均価格 | 2,426 | 2,205 | 2,272 | 2,559 | 2,385 | 2,397 | 2,546 | 2,456 | 2,312 | 2,341 | 2,302 | 2,252 | 2,175 |
| 平均土地面積 | 129.44 | 134.40 | 134.69 | 140.28 | 129.07 | 133.58 | 137.92 | 137.55 | 123.70 | 113.59 | 123.74 | 125.78 | 111.42 |
| 平均建物面積 | 97.52 | 99.86 | 99.29 | 98.95 | 98.57 | 98.56 | 99.49 | 100.72 | 98.14 | 93.56 | 97.51 | 96.69 | 98.17 |

◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 654 | 640 | 717 | 702 | 644 | 708 | 754 | 708 | 685 | 859 | 648 | 856 | 856 |
| 前年比 | ▲2.8% | ▲12.6% | 0.6% | 1.7% | ▲2.0% | 21.4% | 8.2% | ▲3.5% | 32.5% | 40.6% | 12.1% | 26.3% | 30.9% |
| 平均価格 | 3,215 | 3,256 | 3,293 | 3,313 | 3,290 | 3,270 | 3,318 | 3,335 | 3,324 | 3,355 | 3,366 | 3,335 | 3,361 |
| 前年比 | 1.5% | 1.8% | 4.5% | 7.2% | 4.4% | 4.4% | 7.6% | 5.0% | 7.4% | 7.0% | 8.1% | 1.0% | 4.5% |
| 平均土地面積 | 104.54 | 106.25 | 106.82 | 106.63 | 103.96 | 104.64 | 104.68 | 103.16 | 105.17 | 102.13 | 102.71 | 104.85 | 105.36 |
| 前年比 | 1.9% | 0.3% | 1.4% | ▲0.8% | ▲1.7% | 1.2% | ▲1.9% | ▲2.8% | 3.9% | ▲1.6% | ▲2.3% | 2.3% | 0.8% |
| 平均建物面積 | 100.27 | 100.45 | 100.32 | 100.46 | 99.44 | 99.96 | 100.07 | 99.84 | 99.50 | 101.12 | 100.51 | 100.71 | 100.97 |
| 前年比 | 0.3% | 0.1% | 0.3% | 1.1% | 0.4% | ▲0.5% | 0.5% | ▲0.3% | ▲0.3% | 1.9% | 0.6% | ▲0.7% | 0.7% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 102 | 104 | 89 | 112 | 90 | 81 | 94 | 125 | 91 | 136 | 107 | 121 | 130 |
| 平均価格 | 3,752 | 3,718 | 3,599 | 3,623 | 3,735 | 3,869 | 3,789 | 3,865 | 3,739 | 3,697 | 3,835 | 3,836 | 3,789 |
| 平均土地面積 | 79.83 | 78.19 | 79.99 | 77.41 | 74.72 | 79.77 | 80.07 | 84.95 | 78.95 | 76.12 | 79.59 | 78.18 | 76.37 |
| 平均建物面積 | 106.06 | 105.94 | 105.92 | 106.71 | 102.40 | 106.03 | 107.82 | 104.37 | 103.38 | 106.01 | 104.18 | 106.47 | 106.54 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | 2 | 3 | 5 | 3 | 6 | 3 |
| 平均価格 | 4,280 | 4,630 | 4,280 | 5,980 | 4,480 | 5,680 | 4,863 | 6,180 | 4,447 | 5,751 | 4,290 | 4,863 | 6,047 |
| 平均土地面積 | 62.01 | 74.67 | 62.01 | 117.54 | 58.05 | 117.54 | 75.35 | 85.75 | 71.24 | 92.29 | 58.28 | 73.70 | 52.75 |
| 平均建物面積 | 106.16 | 106.14 | 106.16 | 111.18 | 107.98 | 111.18 | 107.74 | 95.07 | 109.50 | 118.32 | 100.67 | 103.40 | 105.94 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 101 | 102 | 88 | 111 | 89 | 80 | 90 | 123 | 88 | 131 | 104 | 115 | 127 |
| 平均価格 | 3,747 | 3,700 | 3,591 | 3,602 | 3,726 | 3,847 | 3,742 | 3,827 | 3,715 | 3,618 | 3,822 | 3,782 | 3,736 |
| 平均土地面積 | 80.01 | 78.26 | 80.19 | 77.05 | 74.91 | 79.30 | 80.28 | 84.94 | 79.21 | 75.50 | 80.21 | 78.42 | 76.92 |
| 平均建物面積 | 106.06 | 105.93 | 105.92 | 106.67 | 102.33 | 105.96 | 107.83 | 104.52 | 103.17 | 105.54 | 104.28 | 106.63 | 106.55 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 39 | 31 | 45 | 40 | 45 | 59 | 70 | 36 | 46 | 62 | 54 | 62 | 57 |
| 平均価格 | 3,084 | 3,245 | 3,362 | 3,289 | 3,139 | 3,152 | 3,220 | 3,301 | 3,321 | 3,230 | 3,320 | 3,303 | 3,329 |
| 平均土地面積 | 109.51 | 115.48 | 112.38 | 109.45 | 108.84 | 110.47 | 112.67 | 98.22 | 106.60 | 110.79 | 101.20 | 111.95 | 105.75 |
| 平均建物面積 | 96.60 | 98.30 | 96.11 | 99.52 | 98.74 | 102.14 | 99.42 | 96.76 | 96.71 | 102.84 | 103.12 | 100.66 | 100.61 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 171 | 192 | 220 | 219 | 202 | 211 | 238 | 179 | 207 | 280 | 202 | 248 | 253 |
| 平均価格 | 3,737 | 3,780 | 3,808 | 3,805 | 3,850 | 3,702 | 3,820 | 3,800 | 3,777 | 3,801 | 3,822 | 3,982 | 3,968 |
| 平均土地面積 | 107.99 | 106.56 | 110.15 | 109.10 | 103.68 | 103.85 | 101.12 | 106.48 | 106.47 | 103.45 | 107.48 | 106.85 | 106.66 |
| 平均建物面積 | 102.65 | 101.47 | 101.19 | 100.27 | 100.03 | 99.30 | 101.02 | 101.33 | 99.96 | 100.88 | 101.73 | 102.84 | 103.47 |

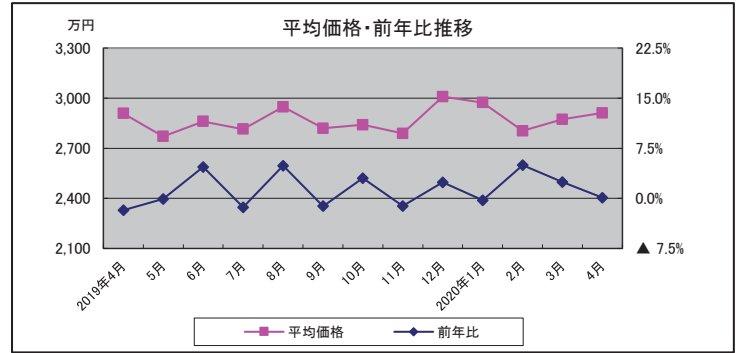
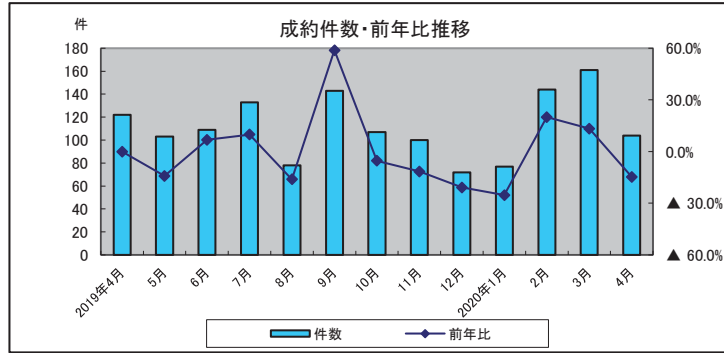
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|
| 件数 | 244 | 176 | 242 | 209 | 179 | 246 | 208 | 228 | 228 | 193 | 163 | 252 | 233 |
| 平均価格 | 2,964 | 3,055 | 3,011 | 3,122 | 2,956 | 3,055 | 3,086 | 3,195 | 3,078 | 3,303 | 3,120 | 3,027 | 3,088 |
| 平均土地面積 | 104.42 | 105.03 | 104.57 | 108.26 | 106.87 | 105.03 | 104.81 | 101.34 | 105.27 | 98.99 | 97.48 | 102.16 | 107.44 |
| 平均建物面積 | 97.22 | 97.38 | 98.87 | 98.31 | 98.67 | 99.52 | 98.00 | 98.45 | 98.96 | 101.60 | 99.35 | 98.77 | 98.51 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 98 | 137 | 121 | 122 | 128 | 111 | 144 | 140 | 113 | 188 | 122 | 173 | 183 |
| 平均価格 | 2,422 | 2,432 | 2,670 | 2,478 | 2,611 | 2,551 | 2,564 | 2,506 | 2,656 | 2,538 | 2,551 | 2,516 | 2,574 |
| 平均土地面積 | 122.58 | 126.57 | 122.93 | 125.28 | 119.18 | 120.33 | 122.55 | 119.38 | 123.09 | 119.33 | 122.72 | 122.03 | 121.40 |
| 平均建物面積 | 99.14 | 99.26 | 99.04 | 99.05 | 97.76 | 96.64 | 96.72 | 96.96 | 97.78 | 96.87 | 95.68 | 96.49 | 96.81 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 122 | 103 | 109 | 133 | 78 | 143 | 107 | 100 | 72 | 77 | 144 | 161 | 104 |
| 前年比 | 0.0% | ▲14.2% | 6.9% | 9.9% | ▲16.1% | 58.9% | ▲5.3% | ▲11.5% | ▲20.9% | ▲25.2% | 20.0% | 13.4% | ▲14.8% |
| 平均価格 | 2,909 | 2,771 | 2,861 | 2,814 | 2,948 | 2,819 | 2,840 | 2,789 | 3,009 | 2,974 | 2,804 | 2,873 | 2,912 |
| 前年比 | ▲1.8% | ▲0.1% | 4.7% | ▲1.4% | 4.9% | ▲1.2% | 3.0% | ▲1.1% | 2.4% | ▲0.3% | 5.0% | 2.5% | 0.1% |
| 平均土地面積 | 127.29 | 132.57 | 132.47 | 128.26 | 125.84 | 130.31 | 134.05 | 132.01 | 130.52 | 139.32 | 135.96 | 134.95 | 130.32 |
| 前年比 | 2.5% | 3.0% | ▲0.8% | 4.3% | ▲10.2% | ▲3.5% | ▲4.3% | 3.1% | 0.3% | 2.0% | 5.6% | 4.2% | 2.4% |
| 平均建物面積 | 101.34 | 101.23 | 101.79 | 100.85 | 103.29 | 102.01 | 103.12 | 100.87 | 100.99 | 103.64 | 103.21 | 101.50 | 103.64 |
| 前年比 | ▲0.1% | 0.9% | 0.5% | ▲0.9% | 0.2% | 0.1% | 2.0% | ▲0.3% | ▲1.4% | 1.0% | 2.3% | 0.0% | 2.3% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 46 | 39 | 39 | 41 | 27 | 39 | 30 | 27 | 21 | 28 | 45 | 46 | 25 |
| 平均価格 | 3,183 | 3,190 | 3,316 | 3,313 | 3,767 | 3,506 | 3,420 | 3,414 | 3,640 | 3,506 | 3,360 | 3,625 | 3,473 |
| 平均土地面積 | 141.38 | 133.94 | 141.02 | 127.30 | 117.98 | 125.63 | 135.03 | 109.14 | 116.98 | 145.84 | 127.41 | 140.94 | 128.99 |
| 平均建物面積 | 102.36 | 104.48 | 105.13 | 105.71 | 108.86 | 108.42 | 110.54 | 99.57 | 101.74 | 108.08 | 105.00 | 105.04 | 109.30 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 7 | 5 | 5 | 12 | 5 | 8 | 4 | 5 | 7 | 5 | 10 | 12 | 5 |
| 平均価格 | 3,971 | 3,784 | 4,774 | 4,623 | 5,464 | 4,538 | 4,948 | 4,518 | 5,144 | 5,044 | 4,624 | 5,123 | 4,704 |
| 平均土地面積 | 58.12 | 63.09 | 75.98 | 117.36 | 93.45 | 108.51 | 79.22 | 61.60 | 73.74 | 66.85 | 99.06 | 110.95 | 128.62 |
| 平均建物面積 | 101.05 | 100.05 | 111.86 | 117.66 | 118.26 | 111.38 | 115.06 | 102.26 | 102.89 | 109.82 | 111.00 | 105.92 | 127.75 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 39 | 34 | 34 | 29 | 22 | 31 | 26 | 22 | 14 | 23 | 35 | 34 | 20 |
| 平均価格 | 3,041 | 3,103 | 3,102 | 2,772 | 3,381 | 3,240 | 3,186 | 3,163 | 2,889 | 3,172 | 3,000 | 3,097 | 3,165 |
| 平均土地面積 | 156.32 | 144.36 | 150.59 | 131.41 | 123.55 | 130.05 | 143.62 | 119.94 | 138.60 | 163.01 | 135.51 | 151.53 | 129.08 |
| 平均建物面積 | 102.59 | 105.13 | 104.14 | 100.77 | 106.73 | 107.66 | 109.85 | 98.96 | 101.16 | 107.71 | 103.29 | 104.73 | 104.68 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 17 | 7 | 16 | 16 | 9 | 21 | 9 | 12 | 15 | 9 | 11 | 20 | 11 |
| 平均価格 | 2,928 | 3,054 | 3,153 | 3,106 | 2,935 | 3,261 | 3,508 | 3,222 | 3,187 | 3,363 | 3,371 | 3,123 | 3,401 |
| 平均土地面積 | 115.35 | 101.58 | 129.35 | 130.36 | 110.25 | 125.87 | 129.30 | 135.47 | 124.92 | 109.28 | 117.05 | 135.60 | 130.82 |
| 平均建物面積 | 100.30 | 98.48 | 98.75 | 99.98 | 97.80 | 99.62 | 99.66 | 103.66 | 98.22 | 100.24 | 99.66 | 99.58 | 104.17 |

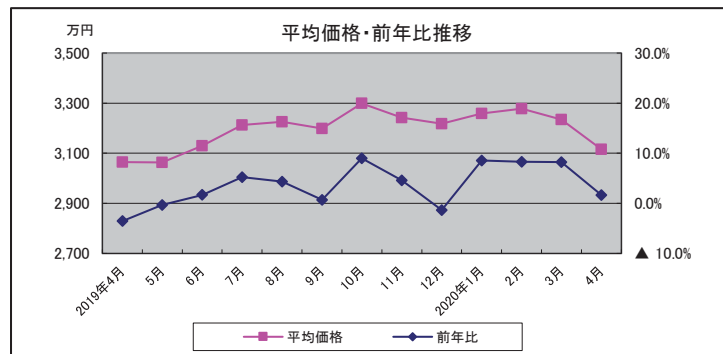
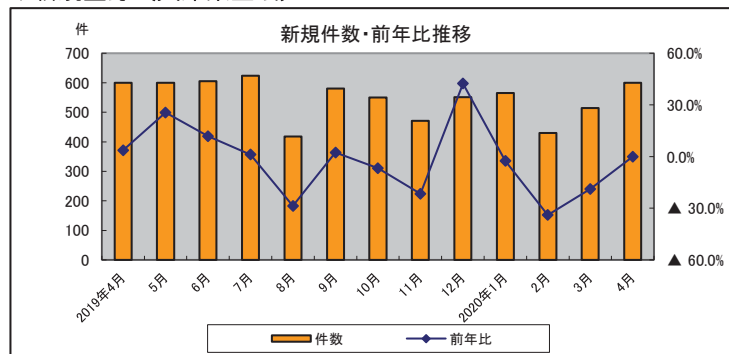
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 23 | 13 | 11 | 17 | 8 | 20 | 21 | 12 | 9 | 11 | 18 | 28 | 16 |
| 平均価格 | 3,610 | 3,489 | 3,613 | 3,724 | 3,804 | 3,457 | 3,199 | 3,633 | 3,966 | 3,584 | 3,997 | 3,661 | 3,851 |
| 平均土地面積 | 88.29 | 96.44 | 81.31 | 98.16 | 93.65 | 88.00 | 96.39 | 92.27 | 103.41 | 86.69 | 109.94 | 94.28 | 94.28 |
| 平均建物面積 | 103.59 | 99.89 | 105.29 | 96.57 | 103.67 | 100.98 | 100.53 | 99.21 | 106.36 | 99.92 | 108.29 | 100.82 | 103.39 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 29 | 35 | 36 | 50 | 28 | 50 | 38 | 41 | 20 | 22 | 59 | 61 | 44 |
| 平均価格 | 2,192 | 2,167 | 2,220 | 2,160 | 2,205 | 2,108 | 2,217 | 2,114 | 2,236 | 2,182 | 2,123 | 1,976 | 2,268 |
| 平均土地面積 | 134.90 | 145.50 | 138.80 | 135.23 | 143.71 | 147.78 | 141.99 | 148.94 | 147.29 | 152.87 | 149.68 | 146.68 | 138.58 |
| 平均建物面積 | 99.26 | 98.18 | 99.14 | 98.97 | 100.68 | 99.36 | 100.09 | 101.41 | 100.17 | 102.03 | 101.43 | 99.68 | 101.41 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 600 | 600 | 605 | 624 | 418 | 581 | 550 | 471 | 551 | 565 | 430 | 514 | 600 |
| 前年比 | 3.6% | 25.5% | 11.8% | 1.1% | ▲28.7% | 2.3% | ▲6.8% | ▲21.6% | 42.4% | ▲2.4% | ▲33.9% | ▲18.8% | 0.0% |
| 平均価格 | 3,064 | 3,063 | 3,130 | 3,213 | 3,225 | 3,199 | 3,299 | 3,243 | 3,218 | 3,259 | 3,278 | 3,235 | 3,115 |
| 前年比 | ▲3.6% | ▲0.3% | 1.7% | 5.2% | 4.3% | 0.7% | 9.0% | 4.6% | ▲1.3% | 8.6% | 8.3% | 8.2% | 1.7% |
| 平均土地面積 | 138.74 | 136.65 | 138.86 | 141.03 | 135.74 | 140.22 | 138.48 | 136.32 | 133.11 | 136.59 | 130.95 | 135.91 | 135.25 |
| 前年比 | 1.9% | ▲0.8% | ▲1.4% | 0.0% | ▲3.2% | 1.0% | ▲0.8% | 0.4% | ▲3.1% | ▲2.6% | ▲7.0% | ▲2.4% | ▲2.5% |
| 平均建物面積 | 104.05 | 103.68 | 103.87 | 105.02 | 102.67 | 103.25 | 103.58 | 103.06 | 102.83 | 102.39 | 102.65 | 102.51 | 102.74 |
| 前年比 | 1.0% | 1.4% | 1.4% | 2.8% | ▲0.1% | 0.0% | 1.4% | 1.0% | ▲0.7% | ▲0.6% | ▲0.8% | ▲1.4% | ▲1.3% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 176 | 196 | 183 | 216 | 125 | 214 | 225 | 192 | 189 | 205 | 150 | 161 | 186 |
| 平均価格 | 3,461 | 3,444 | 3,502 | 3,642 | 3,518 | 3,444 | 3,423 | 3,549 | 3,479 | 3,466 | 3,595 | 3,533 | 3,391 |
| 平均土地面積 | 137.10 | 137.27 | 137.01 | 138.94 | 138.55 | 137.43 | 134.75 | 138.29 | 128.33 | 137.64 | 130.04 | 129.49 | 135.20 |
| 平均建物面積 | 106.79 | 106.16 | 107.16 | 107.67 | 107.01 | 105.13 | 104.93 | 105.63 | 103.98 | 104.32 | 106.16 | 103.93 | 104.35 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 34 | 40 | 27 | 53 | 21 | 35 | 37 | 34 | 33 | 40 | 38 | 39 | 22 |
| 平均価格 | 4,436 | 4,683 | 5,370 | 4,895 | 4,795 | 4,977 | 4,871 | 4,860 | 4,998 | 5,007 | 4,641 | 4,787 | 5,003 |
| 平均土地面積 | 105.02 | 106.42 | 100.76 | 104.55 | 110.74 | 103.17 | 90.13 | 95.27 | 97.79 | 92.27 | 89.13 | 87.73 | 88.25 |
| 平均建物面積 | 109.10 | 110.28 | 115.90 | 111.40 | 114.66 | 108.71 | 108.09 | 106.84 | 108.01 | 107.68 | 107.17 | 106.57 | 110.03 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 142 | 156 | 156 | 163 | 104 | 179 | 188 | 158 | 156 | 165 | 112 | 122 | 164 |
| 平均価格 | 3,227 | 3,127 | 3,178 | 3,235 | 3,260 | 3,144 | 3,138 | 3,267 | 3,157 | 3,092 | 3,240 | 3,133 | 3,175 |
| 平均土地面積 | 144.79 | 145.18 | 143.28 | 150.12 | 144.16 | 144.13 | 143.54 | 147.55 | 134.79 | 148.63 | 143.92 | 142.84 | 141.50 |
| 平均建物面積 | 106.24 | 105.10 | 105.64 | 106.45 | 105.46 | 104.43 | 104.30 | 105.37 | 103.13 | 103.50 | 105.82 | 103.08 | 103.59 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 100 | 86 | 89 | 94 | 62 | 84 | 74 | 56 | 61 | 82 | 70 | 74 | 78 |
| 平均価格 | 3,376 | 3,346 | 3,497 | 3,513 | 3,452 | 3,604 | 3,777 | 3,673 | 3,631 | 3,783 | 3,552 | 3,881 | 3,619 |
| 平均土地面積 | 138.72 | 132.26 | 135.09 | 142.27 | 134.33 | 147.86 | 150.72 | 134.34 | 141.60 | 139.19 | 125.52 | 141.20 | 142.76 |
| 平均建物面積 | 101.23 | 101.02 | 100.39 | 103.13 | 99.43 | 102.86 | 101.04 | 100.25 | 101.67 | 100.35 | 99.25 | 101.23 | 102.41 |

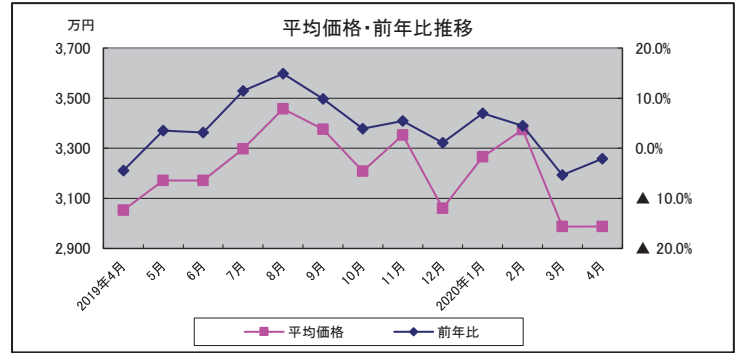
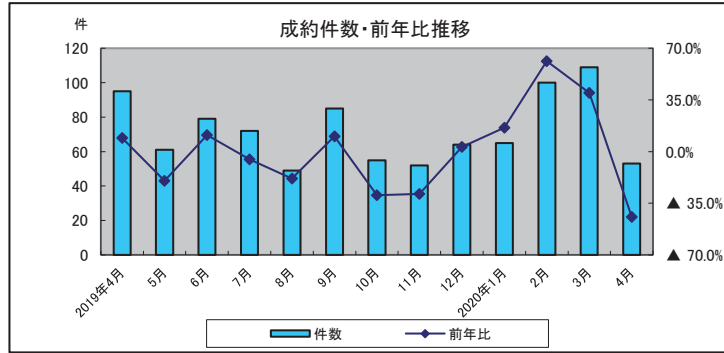
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 67 | 77 | 82 | 67 | 90 | 83 | 86 | 67 | 99 | 89 | 74 | 73 | 103 |
| 平均価格 | 4,282 | 4,056 | 3,999 | 4,085 | 3,869 | 4,065 | 4,062 | 3,837 | 3,930 | 3,950 | 3,809 | 4,071 | 3,770 |
| 平均土地面積 | 101.08 | 100.07 | 102.40 | 100.34 | 102.02 | 112.58 | 116.90 | 104.84 | 107.52 | 114.49 | 102.71 | 108.78 | 101.32 |
| 平均建物面積 | 100.99 | 101.53 | 99.58 | 100.35 | 101.24 | 103.85 | 104.30 | 102.48 | 102.20 | 102.55 | 101.30 | 101.67 | 101.37 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 190 | 159 | 184 | 178 | 112 | 149 | 140 | 119 | 159 | 157 | 116 | 171 | 190 |
| 平均価格 | 2,365 | 2,370 | 2,473 | 2,556 | 2,472 | 2,431 | 2,565 | 2,505 | 2,569 | 2,525 | 2,497 | 2,514 | 2,471 |
| 平均土地面積 | 147.04 | 146.75 | 150.37 | 152.58 | 147.08 | 144.47 | 146.31 | 143.33 | 142.24 | 139.46 | 148.64 | 144.70 | 144.50 |
| 平均建物面積 | 103.22 | 102.46 | 102.94 | 103.68 | 99.73 | 99.12 | 102.28 | 99.86 | 100.77 | 99.91 | 100.19 | 101.51 | 101.53 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 95 | 61 | 79 | 72 | 49 | 85 | 55 | 52 | 64 | 65 | 100 | 109 | 53 |
| 前年比 | 9.2% | ▲19.7% | 11.3% | ▲5.3% | ▲18.3% | 10.4% | ▲29.5% | ▲28.8% | 3.2% | 16.1% | 61.3% | 39.7% | ▲44.2% |
| 平均価格 | 3,052 | 3,171 | 3,171 | 3,298 | 3,457 | 3,375 | 3,208 | 3,353 | 3,060 | 3,265 | 3,374 | 2,987 | 2,987 |
| 前年比 | ▲4.4% | 3.5% | 3.2% | 11.5% | 14.9% | 9.9% | 3.9% | 5.5% | 1.1% | 7.0% | 4.5% | ▲5.3% | ▲2.1% |
| 平均土地面積 | 112.10 | 99.57 | 106.42 | 99.88 | 117.21 | 100.67 | 106.34 | 95.50 | 105.98 | 112.98 | 108.64 | 109.69 | 106.37 |
| 前年比 | 9.0% | ▲8.9% | 3.1% | ▲9.7% | 10.4% | ▲7.5% | 0.7% | ▲11.3% | 0.8% | 8.5% | ▲1.6% | 3.0% | ▲5.1% |
| 平均建物面積 | 94.11 | 88.03 | 94.83 | 91.45 | 101.17 | 94.70 | 94.85 | 94.80 | 92.81 | 94.55 | 95.79 | 92.45 | 93.28 |
| 前年比 | 1.2% | ▲7.5% | 2.1% | ▲2.0% | 7.8% | 1.0% | ▲1.3% | 0.4% | 2.9% | 0.7% | 4.1% | ▲1.4% | ▲0.9% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 59 | 44 | 50 | 48 | 30 | 53 | 28 | 35 | 35 | 35 | 63 | 61 | 29 |
| 平均価格 | 3,309 | 3,382 | 3,483 | 3,555 | 3,926 | 3,785 | 3,493 | 3,489 | 3,468 | 3,577 | 3,663 | 3,384 | 3,324 |
| 平均土地面積 | 93.22 | 93.82 | 97.98 | 88.03 | 103.20 | 85.04 | 92.39 | 81.09 | 83.83 | 99.66 | 99.26 | 93.03 | 85.47 |
| 平均建物面積 | 89.28 | 87.19 | 93.35 | 88.09 | 96.24 | 92.09 | 93.36 | 91.58 | 88.60 | 90.76 | 91.84 | 88.72 | 89.45 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 17 | 11 | 20 | 13 | 13 | 18 | 14 | 11 | 13 | 11 | 21 | 22 | 9 |
| 平均価格 | 3,883 | 4,317 | 3,968 | 4,471 | 4,220 | 4,414 | 3,771 | 4,434 | 4,057 | 4,034 | 4,307 | 3,921 | 4,109 |
| 平均土地面積 | 102.65 | 112.87 | 94.81 | 85.83 | 102.24 | 90.74 | 104.40 | 78.13 | 93.37 | 106.21 | 111.40 | 103.73 | 98.48 |
| 平均建物面積 | 90.02 | 89.44 | 93.87 | 88.20 | 97.81 | 95.81 | 93.18 | 93.33 | 94.49 | 93.83 | 96.09 | 92.07 | 96.83 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 42 | 33 | 30 | 35 | 17 | 35 | 14 | 24 | 22 | 24 | 42 | 39 | 20 |
| 平均価格 | 3,077 | 3,070 | 3,159 | 3,215 | 3,700 | 3,461 | 3,214 | 3,056 | 3,120 | 3,368 | 3,342 | 3,081 | 2,971 |
| 平均土地面積 | 89.40 | 87.47 | 100.09 | 88.86 | 103.93 | 82.11 | 80.39 | 82.44 | 78.19 | 96.66 | 93.19 | 87.00 | 79.62 |
| 平均建物面積 | 88.99 | 86.45 | 93.01 | 88.05 | 95.04 | 90.18 | 93.54 | 90.77 | 85.12 | 89.36 | 89.71 | 86.83 | 86.13 |

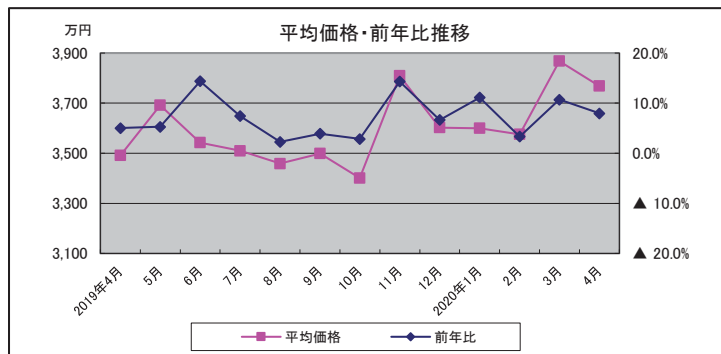
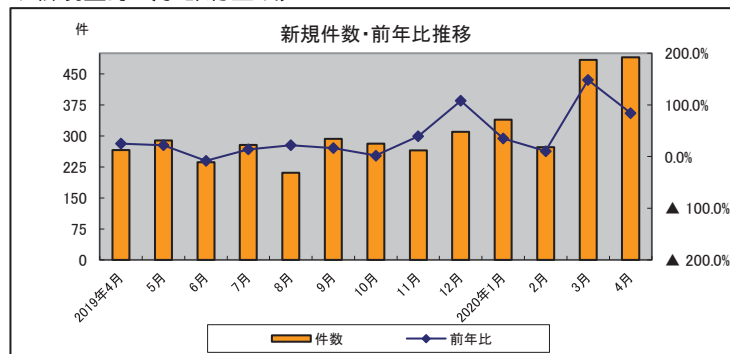
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 26 | 13 | 25 | 19 | 17 | 24 | 20 | 12 | 17 | 24 | 30 | 34 | 18 |
| 平均価格 | 2,925 | 2,823 | 2,755 | 2,865 | 2,753 | 2,834 | 3,064 | 3,355 | 2,806 | 3,087 | 3,013 | 2,495 | 2,679 |
| 平均土地面積 | 140.14 | 105.64 | 115.18 | 123.64 | 137.89 | 113.26 | 108.86 | 116.12 | 121.64 | 124.16 | 122.96 | 121.12 | 124.66 |
| 平均建物面積 | 103.34 | 87.84 | 96.68 | 98.76 | 111.10 | 98.75 | 97.14 | 102.71 | 95.13 | 98.76 | 103.35 | 95.99 | 98.06 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 10 | 4 | 4 | 5 | 2 | 8 | 7 | 5 | 12 | 6 | 7 | 14 | 6 |
| 平均価格 | 1,868 | 1,985 | 1,876 | 2,476 | 2,415 | 2,285 | 2,479 | 2,394 | 2,231 | 2,160 | 2,311 | 2,453 | 2,287 |
| 平均土地面積 | 150.57 | 143.14 | 157.09 | 123.23 | 151.55 | 166.44 | 154.92 | 146.90 | 148.42 | 145.91 | 131.60 | 154.54 | 152.48 |
| 平均建物面積 | 98.56 | 97.81 | 101.75 | 95.95 | 90.60 | 99.84 | 94.21 | 98.33 | 101.79 | 99.76 | 99.03 | 100.09 | 97.47 |

◆新規登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 266 | 289 | 236 | 278 | 211 | 293 | 281 | 265 | 310 | 339 | 273 | 484 | 490 |
| 前年比 | 24.9% | 21.9% | ▲ 8.2% | 13.9% | 22.0% | 16.3% | 1.8% | 39.5% | 108.1% | 35.1% | 10.5% | 148.2% | 84.2% |
| 平均価格 | 3,491 | 3,692 | 3,542 | 3,510 | 3,459 | 3,498 | 3,401 | 3,809 | 3,602 | 3,600 | 3,575 | 3,868 | 3,769 |
| 前年比 | 5.0% | 5.3% | 14.4% | 7.4% | 2.3% | 3.9% | 2.9% | 14.3% | 6.6% | 11.1% | 3.3% | 10.7% | 8.0% |
| 平均土地面積 | 111.18 | 108.98 | 113.28 | 103.66 | 107.83 | 103.31 | 105.79 | 111.58 | 109.94 | 103.22 | 103.99 | 104.11 | 107.40 |
| 前年比 | ▲ 5.4% | ▲ 7.5% | 0.4% | ▲ 5.2% | ▲ 2.9% | ▲ 9.6% | ▲ 9.5% | ▲ 2.1% | ▲ 2.0% | ▲ 6.1% | ▲ 6.3% | ▲ 6.0% | ▲ 3.4% |
| 平均建物面積 | 93.42 | 95.79 | 94.63 | 93.65 | 95.66 | 93.27 | 93.53 | 95.16 | 95.37 | 92.40 | 94.10 | 95.16 | 92.69 |
| 前年比 | ▲ 2.7% | 0.4% | ▲ 0.5% | ▲ 1.8% | 3.1% | ▲ 2.8% | ▲ 1.7% | 0.3% | 3.3% | ▲ 1.1% | ▲ 1.0% | 0.9% | ▲ 0.8% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 144 | 186 | 136 | 168 | 115 | 169 | 164 | 181 | 174 | 218 | 166 | 328 | 319 |
| 平均価格 | 3,858 | 4,103 | 4,040 | 3,821 | 3,981 | 3,834 | 3,602 | 4,125 | 4,114 | 3,824 | 3,871 | 4,199 | 3,993 |
| 平均土地面積 | 103.72 | 101.16 | 101.67 | 93.06 | 98.72 | 91.92 | 90.20 | 106.76 | 97.95 | 92.15 | 99.76 | 96.96 | 101.79 |
| 平均建物面積 | 91.41 | 93.10 | 92.32 | 91.72 | 93.56 | 90.85 | 89.03 | 94.42 | 92.67 | 89.51 | 93.35 | 93.42 | 91.41 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 56 | 77 | 59 | 53 | 39 | 66 | 54 | 71 | 65 | 70 | 58 | 128 | 109 |
| 平均価格 | 4,155 | 4,842 | 4,712 | 4,484 | 4,640 | 4,412 | 4,244 | 4,755 | 4,727 | 4,623 | 4,525 | 5,040 | 4,672 |
| 平均土地面積 | 98.31 | 110.77 | 108.26 | 95.05 | 98.27 | 93.19 | 90.65 | 107.64 | 96.81 | 92.75 | 88.43 | 95.33 | 106.48 |
| 平均建物面積 | 91.44 | 95.46 | 95.47 | 94.63 | 93.49 | 92.47 | 89.54 | 93.51 | 92.10 | 89.88 | 92.70 | 93.72 | 92.05 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|---------|--------|-------|-------|
| 件数 | 88 | 109 | 77 | 115 | 76 | 103 | 110 | 110 | 109 | 148 | 108 | 200 | 210 |
| 平均価格 | 3,670 | 3,580 | 3,524 | 3,515 | 3,643 | 3,464 | 3,286 | 3,718 | 3,748 | 3,446 | 3,520 | 3,661 | 3,640 |
| 平均土地面積 | 107.16 | 94.37 | 96.62 | 92.13 | 98.96 | 91.11 | 89.98 | 106.18 | 98.63 | 91.87 | 105.84 | 98.00 | 99.36 |
| 平均建物面積 | 91.39 | 91.43 | 89.91 | 90.38 | 93.59 | 89.81 | 88.78 | 95.00 | 93.01 | 89.34 | 93.70 | 93.23 | 91.08 |

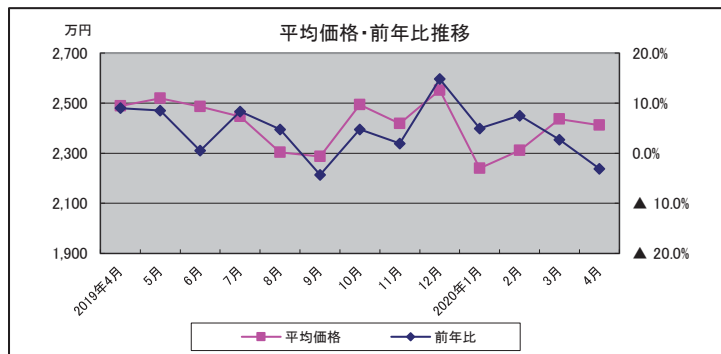
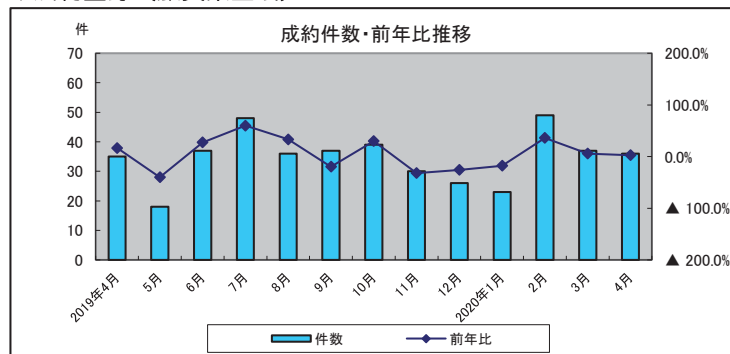
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 91 | 84 | 79 | 98 | 78 | 107 | 110 | 74 | 112 | 111 | 95 | 136 | 155 |
| 平均価格 | 3,233 | 3,114 | 2,918 | 3,095 | 2,915 | 3,099 | 3,148 | 3,106 | 3,059 | 3,242 | 3,173 | 3,286 | 3,443 |
| 平均土地面積 | 111.75 | 122.21 | 124.96 | 118.81 | 114.67 | 115.44 | 126.35 | 113.99 | 119.02 | 123.96 | 108.43 | 115.05 | 116.03 |
| 平均建物面積 | 94.31 | 101.20 | 97.43 | 96.19 | 97.99 | 97.21 | 99.49 | 96.25 | 97.96 | 97.68 | 94.12 | 98.41 | 95.11 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 31 | 19 | 21 | 12 | 18 | 17 | 7 | 10 | 24 | 10 | 12 | 20 | 16 |
| 平均価格 | 2,541 | 2,219 | 2,670 | 2,539 | 2,479 | 2,672 | 2,683 | 3,297 | 2,430 | 2,692 | 2,672 | 2,392 | 2,456 |
| 平均土地面積 | 144.13 | 127.00 | 144.52 | 128.36 | 136.42 | 140.14 | 147.94 | 181.03 | 154.50 | 114.24 | 127.44 | 147.07 | 135.55 |
| 平均建物面積 | 100.13 | 98.18 | 98.97 | 100.01 | 99.04 | 92.43 | 105.31 | 100.37 | 102.84 | 96.69 | 104.35 | 101.59 | 94.72 |

◆成約登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 35 | 18 | 37 | 48 | 36 | 37 | 39 | 30 | 26 | 23 | 49 | 37 | 36 |
| 前年比 | 16.7% | ▲40.0% | 27.6% | 60.0% | 33.3% | ▲19.6% | 30.0% | ▲31.8% | ▲25.7% | ▲17.9% | 36.1% | 5.7% | 2.9% |
| 平均価格 | 2,489 | 2,519 | 2,486 | 2,447 | 2,304 | 2,287 | 2,494 | 2,418 | 2,552 | 2,240 | 2,311 | 2,436 | 2,412 |
| 前年比 | 9.0% | 8.5% | 0.5% | 8.3% | 4.8% | ▲4.3% | 4.7% | 1.9% | 14.8% | 4.9% | 7.5% | 2.7% | ▲3.1% |
| 平均土地面積 | 182.26 | 150.68 | 145.40 | 166.00 | 156.49 | 162.15 | 160.97 | 158.70 | 151.84 | 163.05 | 157.12 | 171.04 | 160.08 |
| 前年比 | 19.0% | ▲0.9% | 3.4% | 4.4% | ▲7.4% | 3.2% | ▲1.3% | ▲1.2% | ▲14.1% | 7.4% | 1.9% | 11.0% | ▲12.2% |
| 平均建物面積 | 101.63 | 106.94 | 102.58 | 105.46 | 104.30 | 105.60 | 103.99 | 105.20 | 102.22 | 105.20 | 104.40 | 105.72 | 101.81 |
| 前年比 | 1.9% | 6.0% | 2.2% | 3.7% | 1.4% | 2.7% | 0.3% | 3.1% | ▲0.8% | 3.9% | 1.9% | 3.4% | 0.2% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

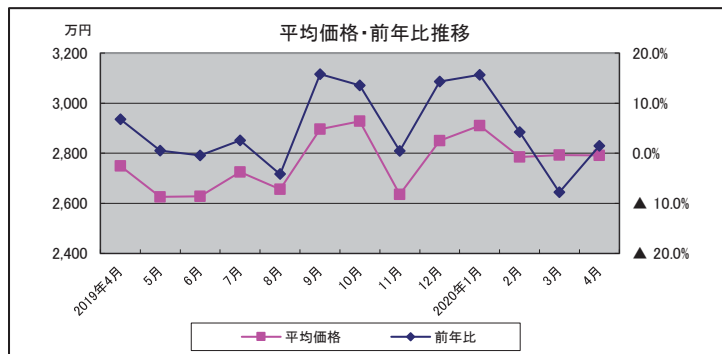
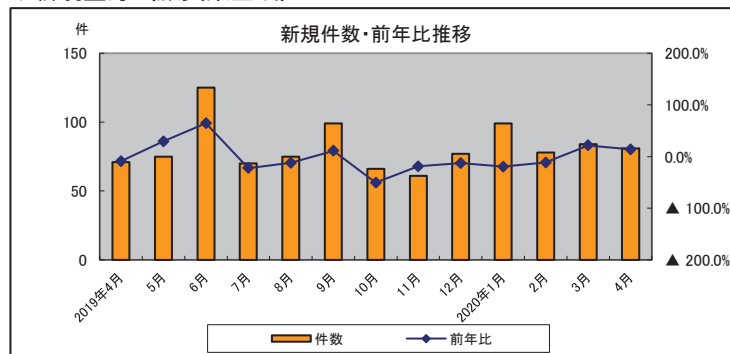
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 9 | 8 | 16 | 9 | 11 | 8 | 12 | 9 | 6 | 6 | 17 | 12 | 8 |
| 平均価格 | 2,296 | 2,790 | 2,652 | 2,752 | 2,479 | 2,440 | 2,625 | 2,711 | 2,443 | 2,207 | 2,326 | 2,541 | 2,442 |
| 平均土地面積 | 137.41 | 137.27 | 129.83 | 136.74 | 140.85 | 138.21 | 131.06 | 141.79 | 148.14 | 152.77 | 140.68 | 144.97 | 133.90 |
| 平均建物面積 | 98.63 | 110.02 | 99.92 | 101.85 | 101.50 | 103.45 | 98.48 | 104.21 | 100.33 | 102.58 | 101.45 | 104.50 | 100.37 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 26 | 10 | 21 | 39 | 25 | 29 | 27 | 21 | 20 | 17 | 32 | 25 | 28 |
| 平均価格 | 2,556 | 2,303 | 2,360 | 2,376 | 2,226 | 2,245 | 2,436 | 2,293 | 2,585 | 2,252 | 2,304 | 2,386 | 2,404 |
| 平均土地面積 | 197.78 | 161.40 | 157.27 | 172.75 | 163.37 | 168.76 | 174.26 | 165.95 | 152.95 | 166.68 | 165.85 | 183.55 | 167.56 |
| 平均建物面積 | 102.67 | 104.47 | 104.61 | 106.29 | 105.53 | 106.19 | 106.44 | 105.62 | 102.79 | 106.13 | 105.97 | 106.30 | 102.22 |

◆新規登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 71 | 75 | 125 | 70 | 75 | 99 | 66 | 61 | 77 | 99 | 78 | 84 | 81 |
| 前年比 | ▲9.0% | 29.3% | 64.5% | ▲22.2% | ▲11.8% | 11.2% | ▲50.4% | ▲18.7% | ▲12.5% | ▲19.5% | ▲11.4% | 21.7% | 14.1% |
| 平均価格 | 2,750 | 2,626 | 2,628 | 2,725 | 2,656 | 2,896 | 2,928 | 2,635 | 2,850 | 2,911 | 2,785 | 2,793 | 2,791 |
| 前年比 | 6.8% | 0.5% | ▲0.4% | 2.5% | ▲4.2% | 15.8% | 13.5% | 0.4% | 14.3% | 15.6% | 4.2% | ▲7.8% | 1.5% |
| 平均土地面積 | 152.72 | 166.86 | 163.83 | 152.27 | 167.87 | 155.56 | 151.23 | 163.22 | 163.43 | 156.32 | 145.78 | 168.29 | 166.39 |
| 前年比 | ▲0.2% | 4.0% | 0.1% | ▲5.8% | 15.3% | ▲7.7% | ▲1.8% | 7.7% | 5.0% | 1.6% | ▲3.4% | 4.0% | 8.9% |
| 平均建物面積 | 103.03 | 104.33 | 106.19 | 102.89 | 103.90 | 106.32 | 103.75 | 104.92 | 105.43 | 104.98 | 104.66 | 105.29 | 107.23 |
| 前年比 | 1.2% | 1.1% | 3.0% | ▲1.1% | 1.8% | 0.8% | 0.9% | 2.0% | 1.3% | 2.9% | 1.2% | 2.8% | 4.1% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

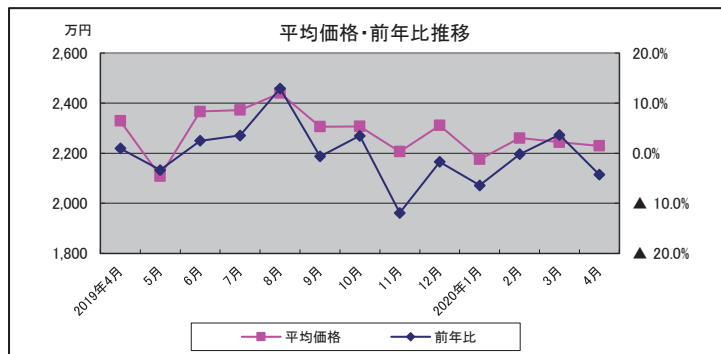
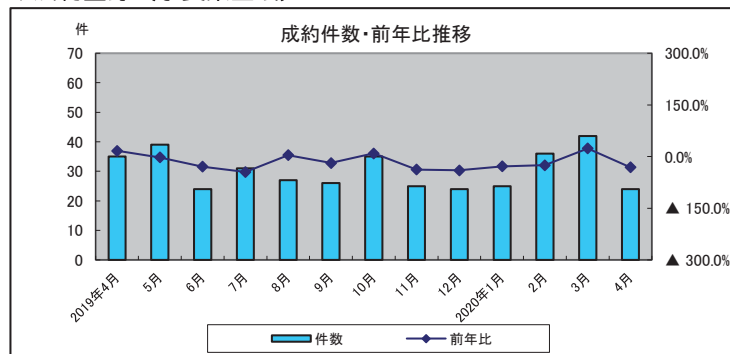
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 22 | 20 | 35 | 25 | 23 | 37 | 21 | 20 | 20 | 32 | 35 | 18 | 34 |
| 平均価格 | 2,942 | 2,453 | 2,818 | 2,890 | 2,729 | 2,752 | 2,977 | 2,672 | 2,941 | 2,892 | 2,938 | 2,904 | 2,767 |
| 平均土地面積 | 139.17 | 131.59 | 138.49 | 131.81 | 146.17 | 143.44 | 137.63 | 132.39 | 140.67 | 134.56 | 133.62 | 140.98 | 146.74 |
| 平均建物面積 | 99.72 | 90.80 | 101.79 | 100.46 | 100.71 | 102.39 | 102.50 | 102.86 | 101.66 | 103.77 | 107.37 | 102.61 | 107.87 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 49 | 55 | 90 | 45 | 52 | 62 | 45 | 41 | 57 | 67 | 43 | 66 | 47 |
| 平均価格 | 2,663 | 2,689 | 2,554 | 2,633 | 2,624 | 2,982 | 2,904 | 2,617 | 2,817 | 2,919 | 2,660 | 2,762 | 2,809 |
| 平均土地面積 | 158.80 | 179.68 | 173.69 | 163.64 | 177.47 | 162.80 | 157.57 | 178.26 | 171.42 | 166.71 | 155.68 | 175.74 | 180.60 |
| 平均建物面積 | 104.51 | 109.25 | 107.90 | 104.24 | 105.32 | 108.67 | 104.34 | 105.92 | 106.76 | 105.56 | 102.46 | 106.02 | 106.77 |

◆成約登録（奈良県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 35 | 39 | 24 | 31 | 27 | 26 | 35 | 25 | 24 | 25 | 36 | 42 | 24 |
| 前年比 | 16.7% | ▲ 2.5% | ▲ 29.4% | ▲ 44.6% | 3.8% | ▲ 18.8% | 9.4% | ▲ 37.5% | ▲ 40.0% | ▲ 28.6% | ▲ 25.0% | 23.5% | ▲ 31.4% |
| 平均価格 | 2,329 | 2,109 | 2,367 | 2,372 | 2,440 | 2,306 | 2,307 | 2,206 | 2,311 | 2,176 | 2,261 | 2,244 | 2,229 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 3.4% | 2.5% | 3.6% | 12.9% | ▲ 0.6% | 3.5% | ▲ 11.9% | ▲ 1.7% | ▲ 6.4% | ▲ 0.2% | 3.7% | ▲ 4.3% |
| 平均土地面積 | 176.34 | 148.70 | 162.26 | 163.89 | 164.13 | 154.18 | 159.98 | 169.93 | 169.87 | 152.87 | 169.34 | 165.28 | 162.02 |
| 前年比 | 23.3% | ▲ 6.5% | 4.1% | 1.4% | 4.4% | 3.0% | 3.4% | 13.9% | 12.7% | ▲ 1.7% | 14.7% | 4.9% | ▲ 8.1% |
| 平均建物面積 | 100.34 | 99.68 | 99.91 | 102.33 | 102.45 | 102.48 | 104.11 | 102.57 | 102.19 | 102.98 | 104.39 | 104.85 | 104.33 |
| 前年比 | ▲ 1.4% | ▲ 2.4% | ▲ 1.3% | ▲ 1.3% | 1.1% | 1.0% | 1.6% | ▲ 0.2% | 1.4% | 2.6% | 2.8% | 4.8% | 4.0% |

●成約登録（奈良県ブロック別）

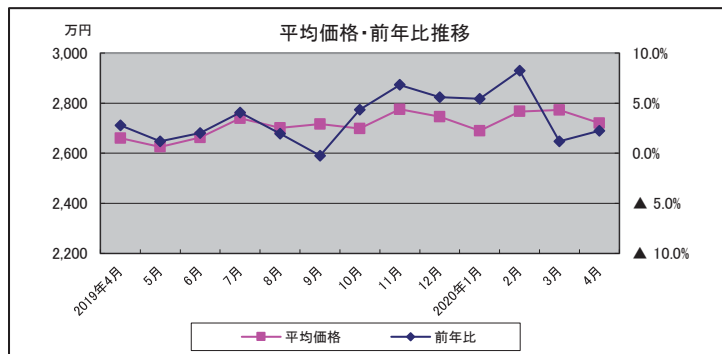
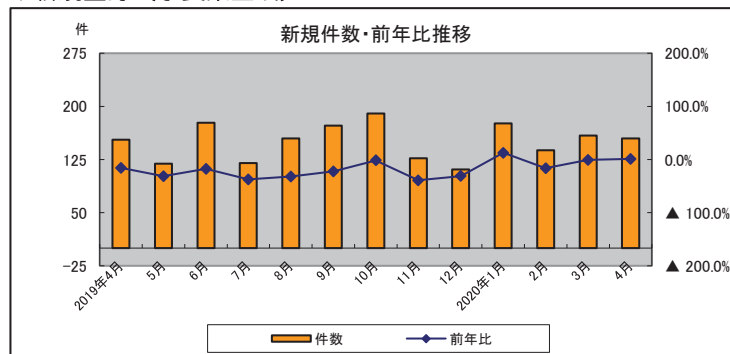
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 12 | 7 | 9 | 9 | 15 | 6 | 11 | 8 | 8 | 5 | 9 | 11 | 7 |
| 平均価格 | 2,904 | 2,499 | 2,917 | 2,707 | 2,728 | 2,653 | 2,752 | 2,426 | 2,622 | 2,362 | 2,713 | 2,726 | 2,463 |
| 平均土地面積 | 199.39 | 168.41 | 175.53 | 184.83 | 175.98 | 160.47 | 177.63 | 186.07 | 158.22 | 191.76 | 193.75 | 176.70 | 158.65 |
| 平均建物面積 | 101.90 | 100.32 | 98.07 | 97.37 | 103.73 | 99.68 | 101.56 | 100.95 | 98.23 | 103.81 | 99.80 | 100.15 | 101.94 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 23 | 32 | 15 | 22 | 12 | 20 | 24 | 17 | 16 | 20 | 27 | 31 | 17 |
| 平均価格 | 2,028 | 2,023 | 2,037 | 2,235 | 2,080 | 2,202 | 2,104 | 2,103 | 2,156 | 2,129 | 2,110 | 2,073 | 2,133 |
| 平均土地面積 | 164.31 | 144.39 | 154.30 | 155.32 | 149.31 | 152.29 | 151.90 | 162.33 | 175.69 | 143.15 | 161.20 | 161.22 | 163.41 |
| 平均建物面積 | 99.53 | 99.54 | 101.01 | 104.35 | 100.84 | 103.33 | 105.27 | 103.34 | 104.17 | 102.77 | 105.92 | 106.52 | 105.31 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
| 件数 | 153 | 119 | 177 | 120 | 155 | 173 | 190 | 127 | 111 | 176 | 138 | 159 | 155 |
| 前年比 | ▲ 15.5% | ▲ 31.6% | ▲ 17.3% | ▲ 37.5% | ▲ 31.7% | ▲ 22.4% | ▲ 1.6% | ▲ 38.9% | ▲ 31.1% | 12.8% | ▲ 16.4% | ▲ 0.6% | 1.3% |
| 平均価格 | 2,661 | 2,625 | 2,662 | 2,740 | 2,701 | 2,717 | 2,699 | 2,776 | 2,746 | 2,690 | 2,767 | 2,773 | 2,721 |
| 前年比 | 2.8% | 1.2% | 2.0% | 4.1% | 2.0% | ▲ 0.2% | 4.3% | 6.8% | 5.6% | 5.4% | 8.2% | 1.2% | 2.2% |
| 平均土地面積 | 162.47 | 161.24 | 165.25 | 162.38 | 165.45 | 160.89 | 160.03 | 163.92 | 159.46 | 157.07 | 163.26 | 154.95 | 155.24 |
| 前年比 | ▲ 0.7% | 2.9% | 6.6% | 2.9% | 4.2% | 1.9% | 1.5% | 4.6% | ▲ 0.9% | ▲ 3.2% | 0.3% | ▲ 6.8% | ▲ 4.4% |
| 平均建物面積 | 102.81 | 100.43 | 103.85 | 101.66 | 104.50 | 102.80 | 104.44 | 104.94 | 102.40 | 102.27 | 102.97 | 104.13 | 102.56 |
| 前年比 | ▲ 1.1% | ▲ 2.5% | 1.8% | ▲ 0.6% | 1.5% | ▲ 1.3% | 2.1% | 3.6% | 1.0% | 0.5% | 2.8% | 0.8% | ▲ 0.2% |

●新規登録（奈良県ブロック別）

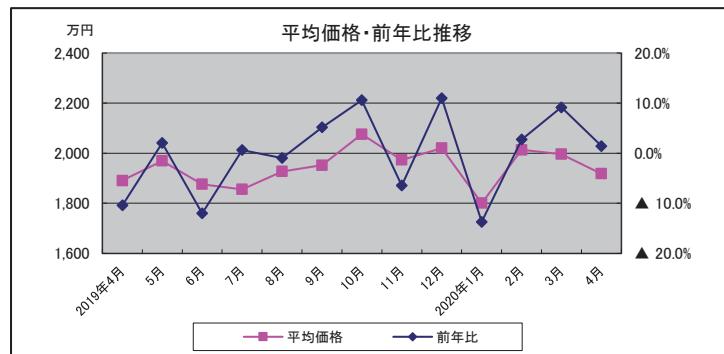
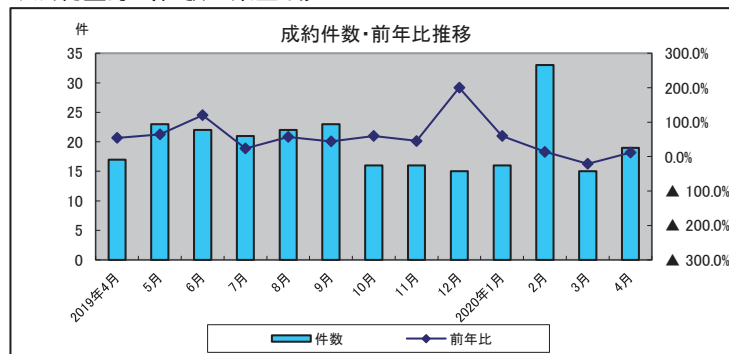
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 51 | 46 | 70 | 52 | 67 | 77 | 75 | 60 | 52 | 86 | 68 | 83 | 85 |
| 平均価格 | 3,040 | 3,044 | 3,074 | 3,071 | 2,949 | 3,001 | 2,957 | 3,080 | 3,050 | 2,951 | 3,059 | 2,950 | 2,884 |
| 平均土地面積 | 174.42 | 174.17 | 172.31 | 166.75 | 175.48 | 163.39 | 174.28 | 178.27 | 160.21 | 161.60 | 169.75 | 161.70 | 167.29 |
| 平均建物面積 | 101.23 | 101.77 | 102.92 | 98.63 | 104.41 | 101.67 | 102.75 | 104.61 | 100.52 | 102.54 | 101.54 | 104.47 | 102.62 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 102 | 73 | 107 | 68 | 88 | 96 | 115 | 67 | 59 | 90 | 70 | 76 | 70 |
| 平均価格 | 2,471 | 2,362 | 2,393 | 2,486 | 2,512 | 2,489 | 2,530 | 2,504 | 2,478 | 2,440 | 2,484 | 2,579 | 2,522 |
| 平均土地面積 | 156.49 | 153.09 | 160.63 | 159.04 | 157.82 | 158.88 | 150.73 | 151.07 | 158.79 | 152.74 | 156.95 | 147.57 | 140.60 |
| 平均建物面積 | 103.60 | 99.58 | 104.47 | 103.97 | 104.57 | 103.71 | 105.54 | 105.24 | 104.05 | 102.01 | 104.37 | 103.76 | 102.48 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 17 | 23 | 22 | 21 | 22 | 23 | 16 | 16 | 15 | 16 | 33 | 15 | 19 |
| 前年比 | 54.5% | 64.3% | 120.0% | 23.5% | 57.1% | 43.8% | 60.0% | 45.5% | 200.0% | 60.0% | 13.8% | ▲21.1% | 11.8% |
| 平均価格 | 1,891 | 1,969 | 1,876 | 1,856 | 1,927 | 1,952 | 2,076 | 1,974 | 2,020 | 1,800 | 2,014 | 1,996 | 1,918 |
| 前年比 | ▲10.4% | 2.0% | ▲12.0% | 0.6% | ▲1.0% | 5.2% | 10.6% | ▲6.4% | 11.0% | ▲13.7% | 2.7% | 9.2% | 1.4% |
| 平均土地面積 | 140.46 | 143.55 | 152.07 | 154.79 | 148.82 | 149.33 | 142.94 | 143.89 | 152.44 | 156.15 | 136.22 | 144.98 | 135.65 |
| 前年比 | 9.8% | 12.4% | 3.3% | 18.5% | 7.0% | 11.0% | 7.3% | ▲1.0% | 17.2% | 14.7% | 3.1% | 2.4% | ▲3.4% |
| 平均建物面積 | 93.98 | 92.79 | 91.51 | 90.76 | 88.71 | 91.68 | 98.55 | 91.71 | 92.90 | 87.80 | 96.22 | 93.73 | 94.06 |
| 前年比 | ▲0.4% | 2.0% | ▲5.8% | ▲5.7% | ▲9.1% | ▲4.8% | 2.0% | ▲5.4% | ▲1.8% | ▲8.1% | 0.2% | 3.0% | 0.1% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

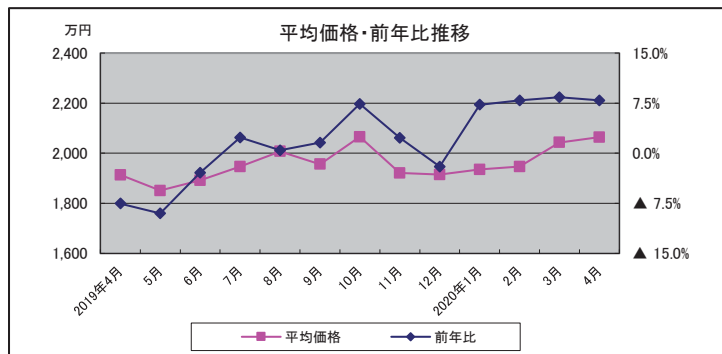
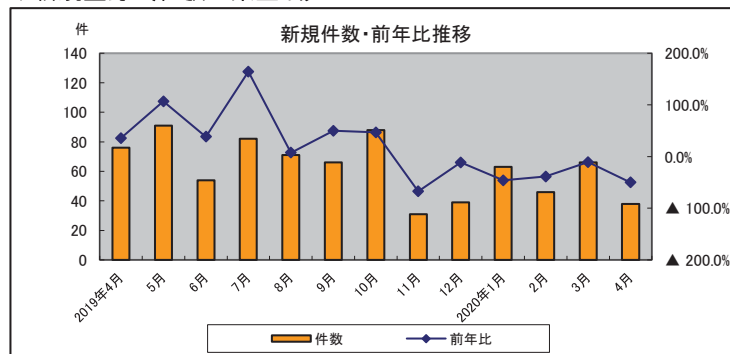
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 11 | 11 | 11 | 7 | 13 | 14 | 14 | 11 | 10 | 8 | 26 | 8 | 12 |
| 平均価格 | 1,932 | 1,990 | 1,893 | 2,012 | 2,014 | 2,057 | 2,095 | 1,951 | 1,976 | 1,969 | 2,018 | 2,050 | 1,969 |
| 平均土地面積 | 126.38 | 131.82 | 133.60 | 137.90 | 127.12 | 140.30 | 134.68 | 133.67 | 143.04 | 144.71 | 130.43 | 147.48 | 125.15 |
| 平均建物面積 | 93.09 | 96.00 | 90.47 | 98.32 | 88.72 | 91.51 | 100.35 | 90.49 | 93.86 | 87.35 | 95.59 | 93.74 | 93.98 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 6 | 12 | 11 | 14 | 9 | 9 | 2 | 5 | 5 | 8 | 7 | 7 | 7 |
| 平均価格 | 1,816 | 1,950 | 1,860 | 1,778 | 1,801 | 1,789 | 1,944 | 2,023 | 2,110 | 1,632 | 1,998 | 1,934 | 1,831 |
| 平均土地面積 | 166.28 | 154.30 | 170.55 | 163.23 | 180.16 | 163.38 | 200.82 | 166.36 | 171.23 | 167.59 | 157.73 | 142.13 | 153.66 |
| 平均建物面積 | 95.63 | 89.84 | 92.55 | 86.98 | 88.70 | 91.96 | 85.99 | 94.40 | 90.99 | 88.26 | 98.57 | 93.73 | 94.20 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 76 | 91 | 54 | 82 | 71 | 66 | 88 | 31 | 39 | 63 | 46 | 66 | 38 |
| 前年比 | 35.7% | 106.8% | 38.5% | 164.5% | 7.6% | 50.0% | 46.7% | ▲ 67.4% | ▲ 11.4% | ▲ 46.2% | ▲ 38.7% | ▲ 10.8% | ▲ 50.0% |
| 平均価格 | 1,913 | 1,851 | 1,892 | 1,947 | 2,007 | 1,956 | 2,066 | 1,921 | 1,915 | 1,935 | 1,946 | 2,043 | 2,064 |
| 前年比 | ▲ 7.5% | ▲ 9.0% | ▲ 2.9% | 2.3% | 0.5% | 1.6% | 7.4% | 2.3% | ▲ 2.0% | 7.3% | 7.9% | 8.4% | 7.9% |
| 平均土地面積 | 149.53 | 140.47 | 150.88 | 142.36 | 149.16 | 143.01 | 141.52 | 144.27 | 150.44 | 158.14 | 157.44 | 153.99 | 148.53 |
| 前年比 | 3.7% | ▲ 4.7% | ▲ 3.9% | ▲ 4.2% | 10.4% | ▲ 5.4% | ▲ 1.2% | 4.3% | ▲ 2.5% | 12.4% | 10.6% | 8.0% | ▲ 0.7% |
| 平均建物面積 | 94.11 | 93.32 | 88.60 | 94.90 | 94.11 | 97.17 | 94.35 | 94.53 | 95.88 | 100.91 | 96.51 | 99.15 | 101.26 |
| 前年比 | ▲ 2.8% | ▲ 3.0% | ▲ 9.0% | 1.3% | ▲ 1.9% | ▲ 1.2% | 0.7% | ▲ 1.3% | 4.8% | 6.9% | 4.8% | 6.0% | 7.6% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

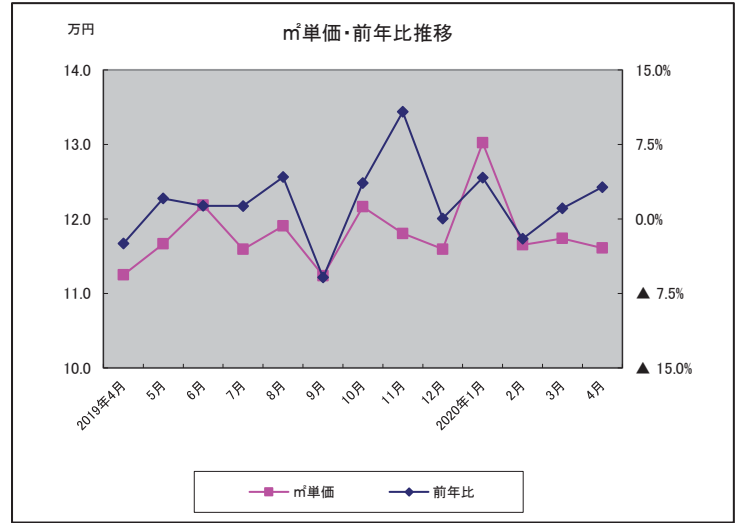
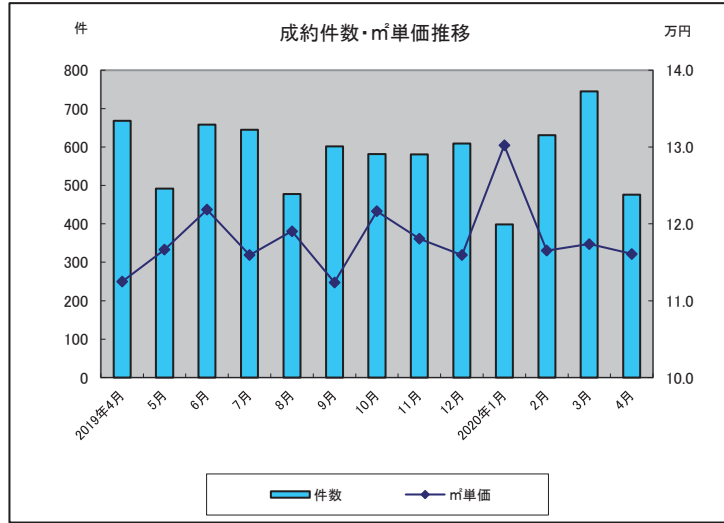
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 35 | 54 | 26 | 55 | 32 | 39 | 59 | 18 | 16 | 31 | 25 | 25 | 24 |
| 平均価格 | 1,954 | 1,932 | 1,906 | 2,005 | 2,028 | 1,948 | 2,121 | 1,905 | 1,999 | 1,941 | 2,008 | 2,113 | 2,236 |
| 平均土地面積 | 135.93 | 129.70 | 135.55 | 136.29 | 133.15 | 132.06 | 131.54 | 135.19 | 135.02 | 167.42 | 156.65 | 154.49 | 149.47 |
| 平均建物面積 | 93.88 | 94.19 | 87.48 | 94.55 | 89.14 | 96.44 | 94.66 | 92.79 | 97.50 | 100.37 | 96.25 | 97.59 | 102.15 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 41 | 37 | 28 | 27 | 39 | 27 | 29 | 13 | 23 | 32 | 21 | 41 | 14 |
| 平均価格 | 1,878 | 1,734 | 1,878 | 1,830 | 1,991 | 1,968 | 1,952 | 1,944 | 1,856 | 1,930 | 1,873 | 2,001 | 1,771 |
| 平均土地面積 | 161.14 | 156.19 | 165.12 | 154.72 | 162.29 | 158.83 | 161.83 | 156.84 | 161.16 | 149.14 | 158.39 | 153.68 | 146.92 |
| 平均建物面積 | 94.30 | 92.05 | 89.64 | 95.62 | 98.19 | 98.22 | 93.74 | 96.94 | 94.75 | 101.44 | 96.82 | 100.11 | 99.72 |

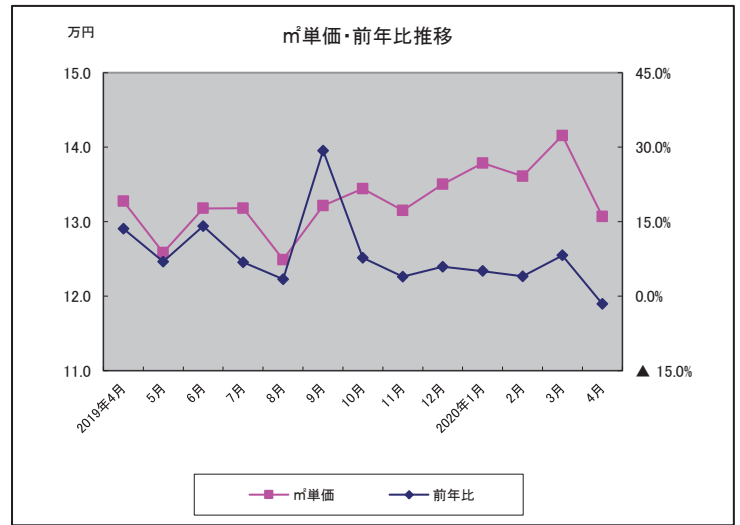
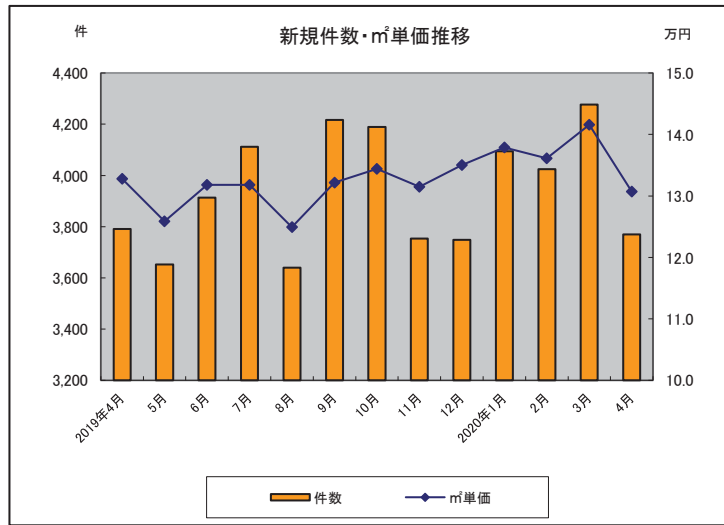
◆成約登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 668 | 492 | 658 | 645 | 478 | 602 | 582 | 581 | 609 | 399 | 631 | 745 | 476 |
| 前年比 | 14.4% | ▲ 0.2% | 23.2% | 12.6% | 11.9% | 5.2% | ▲ 2.0% | 3.8% | ▲ 5.6% | ▲ 5.2% | 21.6% | 4.5% | ▲ 28.7% |
| ㎡単価 | 11.2 | 11.7 | 12.2 | 11.6 | 11.9 | 11.2 | 12.2 | 11.8 | 11.6 | 13.0 | 11.7 | 11.7 | 11.6 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | 2.1% | 1.3% | 1.3% | 4.2% | ▲ 5.9% | 3.6% | 10.8% | 0.0% | 4.2% | ▲ 2.0% | 1.1% | 3.2% |
| 平均価格 | 1,792 | 1,886 | 1,953 | 1,810 | 1,877 | 1,834 | 1,874 | 1,920 | 1,848 | 2,106 | 1,877 | 1,929 | 1,849 |
| 前年比 | ▲ 6.0% | 0.5% | ▲ 4.0% | ▲ 4.8% | ▲ 0.2% | ▲ 6.1% | ▲ 3.4% | 8.3% | ▲ 3.5% | 1.8% | ▲ 1.6% | 3.1% | 3.2% |
| 平均面積 | 159.29 | 161.68 | 160.26 | 156.09 | 157.65 | 163.23 | 154.06 | 162.65 | 159.38 | 161.74 | 161.10 | 164.32 | 159.27 |
| 前年比 | ▲ 3.6% | ▲ 1.6% | ▲ 5.3% | ▲ 6.0% | ▲ 4.2% | ▲ 0.2% | ▲ 6.7% | ▲ 2.3% | ▲ 3.6% | ▲ 2.3% | 0.4% | 2.0% | ▲ 0.0% |

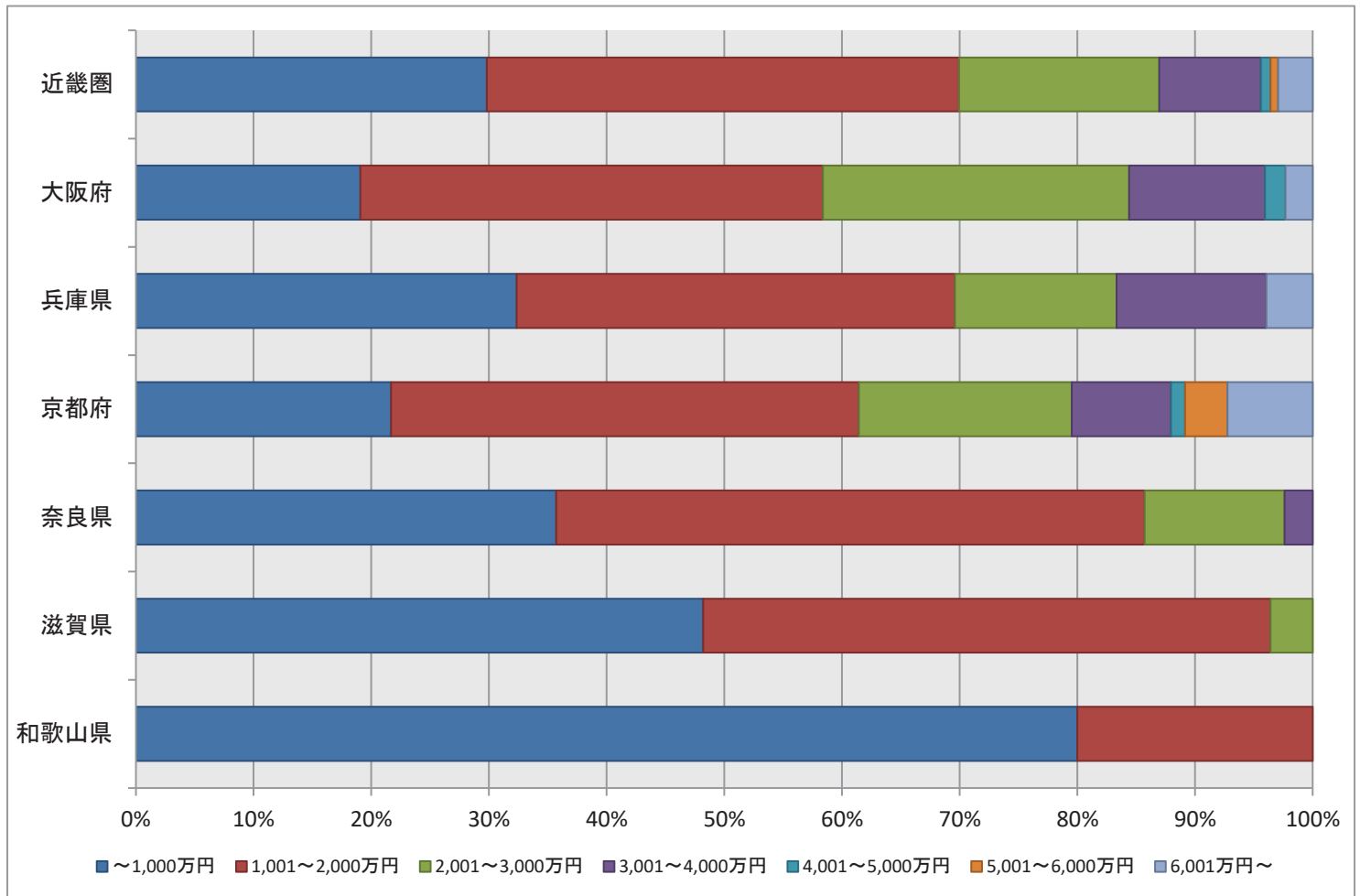
◆新規登録（近畿圏全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 3,791 | 3,652 | 3,913 | 4,112 | 3,640 | 4,217 | 4,189 | 3,754 | 3,749 | 4,094 | 4,024 | 4,277 | 3,770 |
| 前年比 | 30.9% | 19.3% | 30.6% | 29.8% | 31.1% | 9.0% | 16.8% | 13.9% | 20.4% | 36.1% | 11.1% | 10.5% | ▲ 0.6% |
| ㎡単価 | 13.3 | 12.6 | 13.2 | 13.2 | 12.5 | 13.2 | 13.4 | 13.1 | 13.5 | 13.8 | 13.6 | 14.2 | 13.1 |
| 前年比 | 13.6% | 7.0% | 14.1% | 6.8% | 3.4% | 29.3% | 7.7% | 3.9% | 5.9% | 5.1% | 4.0% | 8.2% | ▲ 1.6% |
| 平均価格 | 2,207 | 2,120 | 2,195 | 2,218 | 2,084 | 2,208 | 2,245 | 2,181 | 2,222 | 2,276 | 2,259 | 2,297 | 2,137 |
| 前年比 | 8.8% | 5.1% | 10.0% | 5.8% | 0.8% | 21.0% | 7.0% | 0.4% | 3.0% | 3.4% | 2.6% | 5.0% | ▲ 3.1% |
| 平均面積 | 166.21 | 168.40 | 166.56 | 168.25 | 166.86 | 167.07 | 167.00 | 165.90 | 164.55 | 165.11 | 165.98 | 162.24 | 163.55 |
| 前年比 | ▲ 4.2% | ▲ 1.8% | ▲ 3.6% | ▲ 0.9% | ▲ 2.5% | ▲ 6.5% | ▲ 0.7% | ▲ 3.4% | ▲ 2.8% | ▲ 1.6% | ▲ 1.3% | ▲ 3.0% | ▲ 1.6% |

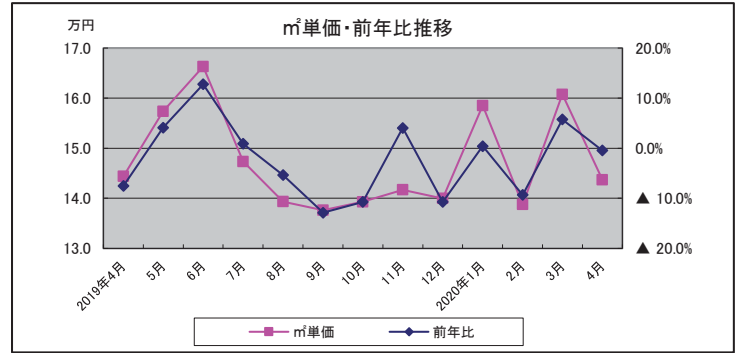
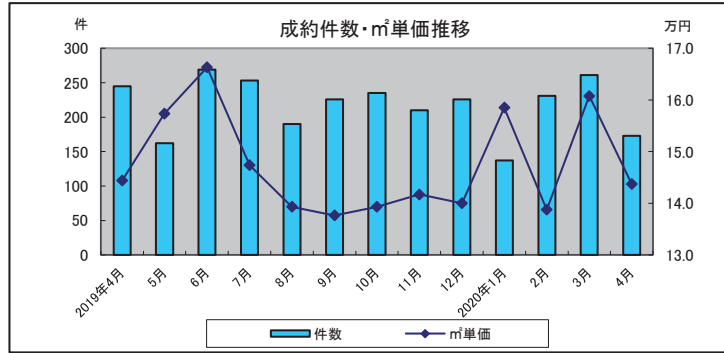
◆成約価格帯別件数



■二府四県別

| 都道府県 | ～1,000万円 | 1,001～2,000万円 | 2,001～3,000万円 | 3,001～4,000万円 | 4,001～5,000万円 | 5,001～6,000万円 | 6,001万円～ |
|------|----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| 大阪府 | 33 | 68 | 45 | 20 | 3 | 0 | 4 |
| 構成比 | 19.1% | 39.3% | 26.0% | 11.6% | 1.7% | 0.0% | 2.3% |
| 兵庫県 | 33 | 38 | 14 | 13 | 0 | 0 | 4 |
| 構成比 | 32.4% | 37.3% | 13.7% | 12.7% | 0.0% | 0.0% | 3.9% |
| 京都府 | 18 | 33 | 15 | 7 | 1 | 3 | 6 |
| 構成比 | 21.7% | 39.8% | 18.1% | 8.4% | 1.2% | 3.6% | 7.2% |
| 奈良県 | 15 | 21 | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 35.7% | 50.0% | 11.9% | 2.4% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 滋賀県 | 27 | 27 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 48.2% | 48.2% | 3.6% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 和歌山県 | 16 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 構成比 | 80.0% | 20.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 近畿圏 | 142 | 191 | 81 | 41 | 4 | 3 | 14 |
| 構成比 | 29.8% | 40.1% | 17.0% | 8.6% | 0.8% | 0.6% | 2.9% |

◆成約登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 245 | 162 | 269 | 253 | 190 | 226 | 235 | 210 | 226 | 137 | 231 | 261 | 173 |
| 前年比 | 25.6% | ▲ 8.0% | 41.6% | 22.8% | 10.5% | 10.8% | 20.5% | ▲ 2.8% | ▲ 8.5% | ▲ 8.1% | 12.7% | ▲ 6.8% | ▲ 29.4% |
| ㎡単価 | 14.4 | 15.7 | 16.6 | 14.7 | 13.9 | 13.8 | 13.9 | 14.2 | 14.0 | 15.9 | 13.9 | 16.1 | 14.4 |
| 前年比 | ▲ 7.5% | 4.1% | 12.8% | 0.9% | ▲ 5.3% | ▲ 12.9% | ▲ 10.7% | 4.1% | ▲ 10.7% | 0.4% | ▲ 9.3% | 5.7% | ▲ 0.5% |
| 平均価格 | 1,941 | 2,184 | 2,446 | 2,029 | 2,094 | 2,033 | 1,905 | 2,126 | 2,065 | 2,315 | 1,969 | 2,417 | 2,020 |
| 前年比 | ▲ 13.6% | ▲ 1.6% | 8.6% | ▲ 4.8% | ▲ 0.3% | ▲ 9.2% | ▲ 16.4% | 5.1% | ▲ 10.6% | ▲ 0.3% | ▲ 8.5% | 11.2% | 4.1% |
| 平均面積 | 134.42 | 138.79 | 147.09 | 137.70 | 150.32 | 147.73 | 136.75 | 150.06 | 147.55 | 146.01 | 141.93 | 150.34 | 140.57 |
| 前年比 | ▲ 6.5% | ▲ 5.5% | ▲ 3.7% | ▲ 5.6% | 5.4% | 4.2% | ▲ 6.3% | 1.0% | 0.1% | ▲ 0.7% | 0.9% | 5.2% | 4.6% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 28 | 23 | 36 | 20 | 30 | 23 | 32 | 29 | 28 | 14 | 34 | 37 | 23 |
| ㎡単価 | 26.6 | 34.1 | 49.2 | 26.0 | 26.8 | 30.4 | 30.6 | 28.5 | 30.5 | 33.7 | 26.9 | 30.7 | 29.8 |
| 平均価格 | 2,320 | 4,075 | 5,453 | 2,921 | 3,286 | 3,433 | 2,967 | 3,522 | 3,092 | 4,047 | 2,799 | 4,014 | 2,883 |
| 平均面積 | 87.32 | 119.37 | 110.82 | 112.55 | 122.43 | 112.90 | 96.82 | 123.55 | 101.46 | 120.23 | 103.86 | 130.82 | 96.82 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|--------|-------|
| 件数 | 2 | 1 | 9 | 1 | 3 | 2 | 5 | 3 | 2 | 3 | 2 | 5 | 3 |
| ㎡単価 | 52.3 | 94.9 | 114.9 | 55.2 | 78.8 | 61.6 | 64.6 | 54.4 | 56.4 | 65.5 | 38.0 | 67.7 | 85.0 |
| 平均価格 | 4,135 | 9,800 | 12,801 | 6,580 | 9,610 | 4,340 | 5,254 | 4,977 | 4,600 | 6,627 | 2,715 | 7,632 | 6,767 |
| 平均面積 | 79.14 | 103.22 | 111.45 | 119.20 | 121.98 | 70.41 | 81.27 | 91.51 | 81.61 | 101.19 | 71.51 | 112.67 | 79.65 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 26 | 22 | 27 | 19 | 27 | 21 | 27 | 26 | 26 | 11 | 32 | 32 | 20 |
| ㎡単価 | 24.8 | 31.8 | 27.2 | 24.3 | 21.1 | 28.6 | 25.5 | 26.4 | 28.9 | 26.7 | 26.5 | 25.8 | 23.1 |
| 平均価格 | 2,180 | 3,815 | 3,004 | 2,728 | 2,583 | 3,347 | 2,544 | 3,354 | 2,976 | 3,344 | 2,804 | 3,448 | 2,300 |
| 平均面積 | 87.95 | 120.10 | 110.60 | 112.20 | 122.48 | 116.95 | 99.69 | 127.25 | 102.98 | 125.43 | 105.89 | 133.66 | 99.40 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 32 | 24 | 36 | 39 | 26 | 36 | 41 | 39 | 30 | 20 | 34 | 46 | 26 |
| ㎡単価 | 15.2 | 11.6 | 14.1 | 16.8 | 12.2 | 13.6 | 13.2 | 12.3 | 14.0 | 13.0 | 14.8 | 16.8 | 12.4 |
| 平均価格 | 2,014 | 1,462 | 1,997 | 2,034 | 2,053 | 2,061 | 1,579 | 1,896 | 2,144 | 2,139 | 1,716 | 2,588 | 2,046 |
| 平均面積 | 132.19 | 126.40 | 141.69 | 120.86 | 168.80 | 151.80 | 119.37 | 154.25 | 153.10 | 164.50 | 116.03 | 153.76 | 164.70 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 84 | 40 | 82 | 67 | 43 | 59 | 48 | 54 | 64 | 43 | 60 | 63 | 45 |
| ㎡単価 | 17.4 | 21.4 | 18.3 | 18.5 | 17.2 | 17.3 | 18.8 | 17.7 | 18.2 | 21.3 | 17.8 | 20.9 | 19.1 |
| 平均価格 | 2,435 | 2,833 | 2,567 | 2,587 | 2,411 | 2,665 | 2,760 | 2,478 | 2,699 | 3,083 | 2,521 | 3,117 | 2,542 |
| 平均面積 | 139.67 | 132.13 | 140.65 | 139.72 | 140.18 | 153.95 | 146.77 | 139.89 | 148.21 | 145.01 | 141.60 | 149.36 | 133.42 |

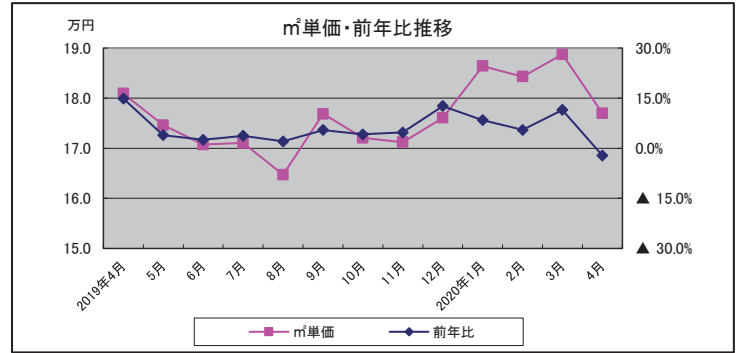
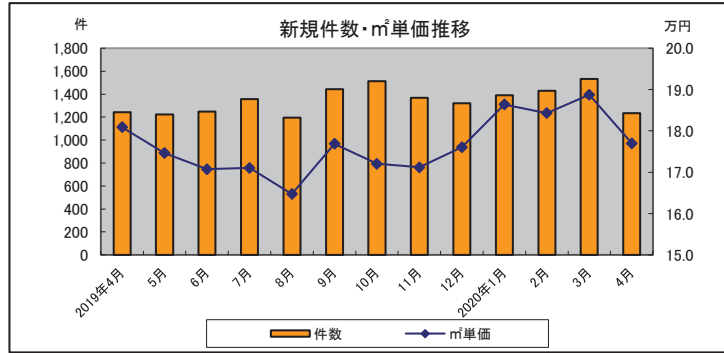
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 46 | 38 | 50 | 71 | 46 | 55 | 52 | 33 | 43 | 34 | 42 | 49 | 40 |
| ㎡単価 | 13.2 | 12.6 | 13.5 | 14.4 | 14.1 | 11.3 | 11.8 | 13.2 | 12.5 | 12.1 | 12.3 | 12.0 | 13.8 |
| 平均価格 | 1,691 | 1,667 | 1,871 | 1,764 | 2,000 | 1,393 | 1,483 | 1,854 | 1,716 | 1,713 | 1,730 | 1,641 | 1,665 |
| 平均面積 | 128.37 | 132.81 | 138.39 | 122.16 | 142.22 | 123.03 | 125.27 | 140.68 | 137.40 | 141.41 | 140.81 | 136.62 | 120.38 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 55 | 37 | 65 | 56 | 45 | 53 | 62 | 55 | 61 | 26 | 61 | 66 | 39 |
| ㎡単価 | 7.4 | 7.6 | 7.1 | 7.8 | 6.3 | 7.7 | 7.4 | 7.8 | 6.6 | 6.7 | 7.1 | 7.7 | 7.0 |
| 平均価格 | 1,159 | 1,307 | 1,320 | 1,376 | 1,116 | 1,368 | 1,264 | 1,372 | 1,137 | 1,033 | 1,270 | 1,310 | 1,256 |
| 平均面積 | 156.73 | 172.23 | 185.00 | 175.72 | 176.19 | 178.77 | 170.72 | 176.69 | 172.44 | 153.35 | 178.66 | 170.01 | 179.26 |

◆新規登録（大阪府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 1,244 | 1,223 | 1,249 | 1,358 | 1,196 | 1,443 | 1,513 | 1,367 | 1,321 | 1,391 | 1,429 | 1,532 | 1,235 |
| 前年比 | 32.6% | 39.8% | 36.4% | 39.7% | 32.2% | 38.6% | 24.0% | 21.8% | 29.0% | 33.0% | 16.3% | 17.6% | ▲ 0.7% |
| ㎡単価 | 18.1 | 17.5 | 17.1 | 17.1 | 16.5 | 17.7 | 17.2 | 17.1 | 17.6 | 18.6 | 18.4 | 18.9 | 17.7 |
| 前年比 | 14.9% | 3.9% | 2.5% | 3.7% | 2.1% | 5.4% | 4.2% | 4.8% | 12.6% | 8.4% | 5.5% | 11.5% | ▲ 2.2% |
| 平均価格 | 2,631 | 2,558 | 2,513 | 2,558 | 2,400 | 2,548 | 2,519 | 2,512 | 2,618 | 2,675 | 2,702 | 2,646 | 2,539 |
| 前年比 | 6.7% | 3.0% | 1.1% | 3.6% | 0.3% | 0.7% | 2.3% | 3.0% | 11.6% | 4.3% | 6.1% | 6.0% | ▲ 3.5% |
| 平均面積 | 145.43 | 146.48 | 147.22 | 149.56 | 145.70 | 144.08 | 146.41 | 146.71 | 148.68 | 143.51 | 146.60 | 140.18 | 143.44 |
| 前年比 | ▲ 7.1% | ▲ 0.9% | ▲ 1.4% | ▲ 0.1% | ▲ 1.7% | ▲ 4.5% | ▲ 1.8% | ▲ 1.7% | ▲ 0.9% | ▲ 3.8% | 0.6% | ▲ 4.9% | ▲ 1.4% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 168 | 170 | 175 | 194 | 164 | 212 | 211 | 206 | 185 | 213 | 212 | 245 | 200 |
| ㎡単価 | 44.0 | 38.7 | 31.6 | 34.7 | 35.1 | 34.3 | 35.3 | 36.6 | 33.5 | 39.5 | 40.3 | 38.9 | 36.4 |
| 平均価格 | 5,407 | 4,509 | 3,715 | 4,185 | 4,146 | 3,928 | 4,312 | 4,133 | 4,145 | 4,459 | 4,952 | 4,881 | 4,423 |
| 平均面積 | 122.95 | 116.64 | 117.43 | 120.52 | 118.01 | 114.47 | 122.20 | 113.07 | 123.61 | 112.77 | 122.75 | 125.56 | 121.63 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 19 | 22 | 15 | 17 | 15 | 22 | 19 | 18 | 16 | 35 | 21 | 46 | 28 |
| ㎡単価 | 130.3 | 98.7 | 90.1 | 119.6 | 78.4 | 101.8 | 91.3 | 89.6 | 79.7 | 86.4 | 121.5 | 80.2 | 70.2 |
| 平均価格 | 16,868 | 11,352 | 7,961 | 11,866 | 7,897 | 8,954 | 10,379 | 8,789 | 8,124 | 8,287 | 14,640 | 9,047 | 7,909 |
| 平均面積 | 129.46 | 115.02 | 88.32 | 99.21 | 100.68 | 87.93 | 113.66 | 98.04 | 101.98 | 95.87 | 120.45 | 112.82 | 112.67 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 149 | 148 | 160 | 177 | 149 | 190 | 192 | 188 | 169 | 178 | 191 | 199 | 172 |
| ㎡単価 | 32.3 | 29.9 | 27.6 | 28.1 | 31.5 | 28.5 | 30.2 | 32.2 | 30.0 | 31.9 | 31.6 | 30.5 | 31.3 |
| 平均価格 | 3,945 | 3,491 | 3,316 | 3,447 | 3,768 | 3,346 | 3,712 | 3,687 | 3,768 | 3,706 | 3,886 | 3,918 | 3,856 |
| 平均面積 | 122.12 | 116.88 | 120.15 | 122.56 | 119.76 | 117.55 | 123.04 | 114.50 | 125.65 | 116.10 | 123.01 | 128.50 | 123.09 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 146 | 150 | 137 | 190 | 168 | 184 | 191 | 146 | 149 | 189 | 154 | 165 | 129 |
| ㎡単価 | 15.3 | 16.1 | 16.3 | 15.6 | 15.8 | 16.9 | 16.4 | 16.9 | 16.8 | 17.1 | 17.0 | 16.9 | 16.3 |
| 平均価格 | 2,179 | 2,307 | 2,501 | 2,470 | 2,379 | 2,456 | 2,456 | 2,590 | 2,712 | 2,506 | 2,534 | 2,481 | 2,457 |
| 平均面積 | 142.02 | 143.71 | 153.81 | 158.68 | 150.33 | 145.43 | 149.99 | 153.05 | 161.50 | 146.98 | 148.78 | 146.74 | 151.17 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 322 | 371 | 345 | 369 | 329 | 397 | 410 | 371 | 357 | 426 | 416 | 422 | 335 |
| ㎡単価 | 21.7 | 21.1 | 20.8 | 21.4 | 20.3 | 22.0 | 21.0 | 20.4 | 22.9 | 21.3 | 21.3 | 22.2 | 21.1 |
| 平均価格 | 3,192 | 3,141 | 3,166 | 3,293 | 2,936 | 3,357 | 3,148 | 3,091 | 3,541 | 3,188 | 3,187 | 3,112 | 3,008 |
| 平均面積 | 147.28 | 148.76 | 152.36 | 153.73 | 144.34 | 152.25 | 149.63 | 151.34 | 154.78 | 149.85 | 149.60 | 140.44 | 142.48 |

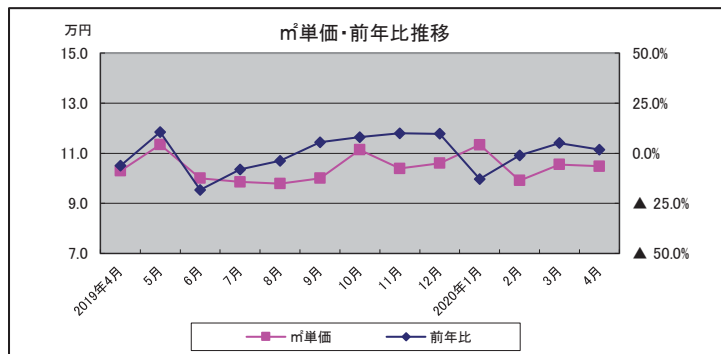
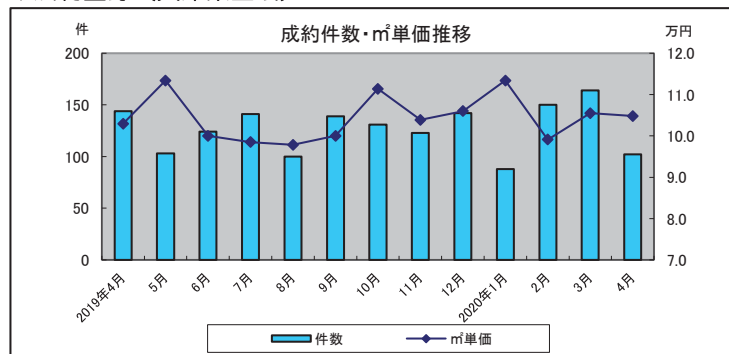
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 288 | 237 | 319 | 266 | 248 | 308 | 340 | 312 | 294 | 294 | 323 | 348 | 267 |
| ㎡単価 | 14.6 | 14.2 | 15.6 | 14.3 | 13.3 | 14.8 | 14.1 | 14.4 | 14.6 | 14.9 | 14.2 | 14.2 | 15.1 |
| 平均価格 | 1,924 | 1,905 | 2,026 | 1,946 | 1,763 | 1,953 | 1,897 | 2,058 | 1,900 | 1,944 | 2,036 | 1,822 | 1,930 |
| 平均面積 | 131.78 | 134.14 | 130.30 | 136.25 | 132.48 | 131.60 | 134.10 | 142.61 | 130.16 | 130.13 | 143.14 | 128.75 | 127.47 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 320 | 295 | 273 | 339 | 287 | 342 | 361 | 332 | 336 | 269 | 324 | 352 | 304 |
| ㎡単価 | 8.6 | 7.9 | 8.5 | 8.1 | 7.9 | 8.2 | 8.3 | 7.7 | 8.3 | 8.1 | 8.4 | 9.0 | 8.0 |
| 平均価格 | 1,451 | 1,353 | 1,494 | 1,357 | 1,351 | 1,340 | 1,376 | 1,251 | 1,382 | 1,369 | 1,349 | 1,422 | 1,351 |
| 平均面積 | 169.20 | 172.13 | 176.27 | 166.98 | 171.80 | 163.45 | 166.61 | 163.47 | 166.52 | 170.02 | 160.76 | 158.26 | 169.57 |

◆成約登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 144 | 103 | 124 | 141 | 100 | 139 | 131 | 123 | 142 | 88 | 150 | 164 | 102 |
| 前年比 | 0.0% | ▲ 20.8% | ▲ 11.4% | 13.7% | 6.4% | 11.2% | ▲ 5.8% | 12.8% | 0.7% | 1.1% | 22.0% | 24.2% | ▲ 29.2% |
| ㎡単価 | 10.3 | 11.3 | 10.0 | 9.9 | 9.8 | 10.0 | 11.1 | 10.4 | 10.6 | 11.3 | 9.9 | 10.6 | 10.5 |
| 前年比 | ▲ 6.2% | 10.6% | ▲ 18.3% | ▲ 8.1% | ▲ 3.8% | 5.5% | 8.0% | 10.0% | 9.7% | ▲ 12.8% | ▲ 1.0% | 5.1% | 1.8% |
| 平均価格 | 1,806 | 1,869 | 1,737 | 1,642 | 1,495 | 1,807 | 1,922 | 1,743 | 1,791 | 1,926 | 1,817 | 1,855 | 1,832 |
| 前年比 | ▲ 7.4% | 2.1% | ▲ 18.0% | ▲ 14.5% | ▲ 16.3% | 7.8% | 9.6% | 4.4% | 6.1% | ▲ 18.0% | ▲ 1.1% | 5.5% | 1.4% |
| 平均面積 | 175.41 | 164.76 | 173.73 | 166.73 | 152.75 | 180.69 | 172.50 | 167.74 | 168.94 | 169.82 | 183.30 | 175.81 | 174.73 |
| 前年比 | ▲ 1.2% | ▲ 7.7% | 0.4% | ▲ 6.9% | ▲ 13.0% | 2.2% | 1.5% | ▲ 5.1% | ▲ 3.3% | ▲ 5.9% | ▲ 0.1% | 0.4% | ▲ 0.4% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 33 | 26 | 26 | 26 | 23 | 40 | 32 | 30 | 35 | 24 | 35 | 39 | 18 |
| ㎡単価 | 10.5 | 9.5 | 8.1 | 10.1 | 8.8 | 11.9 | 12.2 | 8.7 | 13.5 | 14.4 | 8.4 | 14.2 | 10.3 |
| 平均価格 | 1,670 | 1,732 | 1,411 | 1,580 | 1,185 | 2,087 | 2,068 | 1,518 | 2,094 | 2,359 | 1,799 | 2,416 | 1,721 |
| 平均面積 | 159.28 | 182.36 | 175.14 | 156.11 | 134.07 | 174.89 | 169.03 | 174.24 | 155.21 | 163.39 | 213.63 | 169.76 | 167.87 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 件数 | 6 | 3 | 1 | 1 | 1 | 8 | 5 | 2 | 7 | 5 | 5 | 8 | 2 |
| ㎡単価 | 27.8 | 27.1 | 38.0 | 130.8 | 4.5 | 19.6 | 35.7 | 30.2 | 39.9 | 40.2 | 26.0 | 31.2 | 36.3 |
| 平均価格 | 2,400 | 3,060 | 3,060 | 7,900 | 830 | 3,044 | 4,714 | 3,950 | 4,906 | 5,006 | 4,208 | 5,013 | 3,380 |
| 平均面積 | 86.48 | 112.99 | 80.45 | 60.39 | 184.49 | 155.00 | 132.10 | 130.63 | 123.07 | 124.62 | 162.01 | 160.60 | 93.18 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 27 | 23 | 25 | 25 | 22 | 32 | 27 | 28 | 28 | 19 | 30 | 31 | 16 |
| ㎡単価 | 8.6 | 8.1 | 7.5 | 8.3 | 9.1 | 10.3 | 9.0 | 7.6 | 8.5 | 9.6 | 6.3 | 10.1 | 8.5 |
| 平均価格 | 1,507 | 1,559 | 1,345 | 1,327 | 1,202 | 1,847 | 1,578 | 1,344 | 1,391 | 1,662 | 1,398 | 1,747 | 1,514 |
| 平均面積 | 175.46 | 191.41 | 178.92 | 159.94 | 131.78 | 179.86 | 175.86 | 177.35 | 163.25 | 173.60 | 222.23 | 172.13 | 177.20 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 24 | 26 | 23 | 28 | 16 | 28 | 24 | 23 | 35 | 15 | 38 | 37 | 23 |
| ㎡単価 | 10.0 | 10.4 | 13.3 | 12.7 | 11.3 | 10.1 | 12.8 | 16.2 | 9.4 | 13.1 | 12.6 | 12.0 | 11.5 |
| 平均価格 | 2,074 | 1,761 | 2,256 | 2,268 | 1,686 | 2,023 | 2,602 | 2,464 | 1,697 | 2,265 | 2,358 | 1,947 | 2,204 |
| 平均面積 | 206.98 | 169.39 | 169.26 | 177.86 | 149.34 | 199.62 | 204.00 | 152.46 | 180.81 | 172.58 | 186.91 | 161.67 | 192.41 |

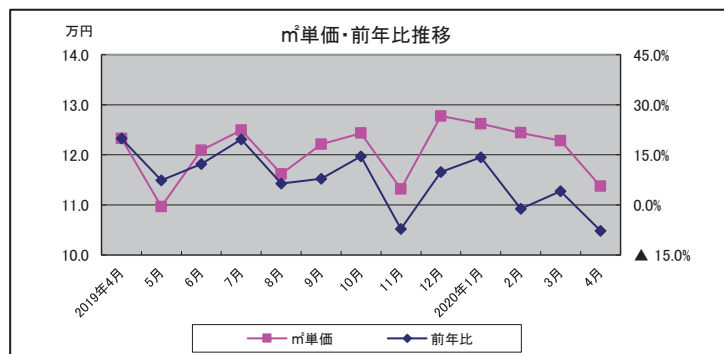
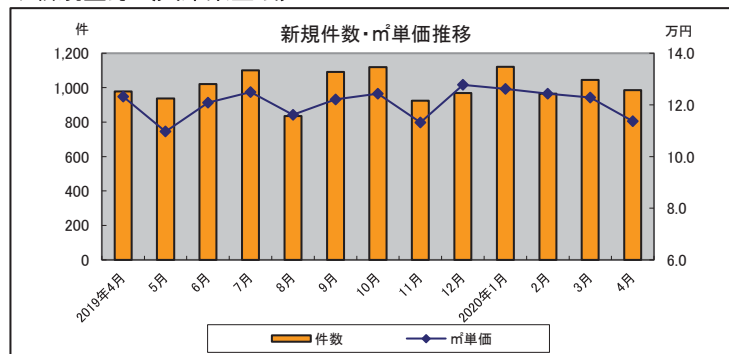
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 24 | 17 | 21 | 23 | 13 | 14 | 24 | 18 | 22 | 14 | 19 | 16 | 17 |
| ㎡単価 | 25.7 | 28.2 | 24.2 | 20.3 | 28.9 | 25.4 | 22.3 | 20.6 | 21.1 | 23.8 | 24.3 | 27.4 | 21.6 |
| 平均価格 | 3,590 | 3,506 | 3,183 | 2,635 | 3,219 | 3,832 | 3,013 | 3,189 | 3,157 | 3,094 | 2,933 | 4,319 | 3,334 |
| 平均面積 | 139.44 | 124.43 | 131.37 | 129.67 | 111.58 | 150.68 | 135.40 | 155.04 | 149.86 | 129.99 | 120.74 | 157.73 | 154.02 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 54 | 32 | 44 | 50 | 39 | 50 | 42 | 47 | 43 | 25 | 51 | 58 | 42 |
| ㎡単価 | 6.4 | 7.6 | 6.6 | 6.9 | 7.6 | 6.0 | 6.1 | 6.4 | 6.3 | 6.2 | 6.7 | 5.8 | 6.6 |
| 平均価格 | 1,179 | 1,278 | 1,169 | 1,144 | 1,206 | 1,039 | 1,056 | 1,104 | 1,060 | 1,196 | 1,190 | 1,067 | 1,137 |
| 平均面積 | 185.22 | 169.01 | 177.98 | 166.96 | 158.29 | 172.21 | 172.06 | 171.64 | 169.51 | 193.82 | 178.13 | 184.99 | 173.37 |

◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 978 | 938 | 1,021 | 1,100 | 836 | 1,092 | 1,119 | 924 | 969 | 1,121 | 965 | 1,046 | 985 |
| 前年比 | 21.2% | 4.8% | 23.8% | 24.2% | 1.2% | 26.8% | 16.1% | 18.6% | 17.0% | 56.3% | 5.9% | 9.8% | 0.7% |
| ㎡単価 | 12.3 | 11.0 | 12.1 | 12.5 | 11.6 | 12.2 | 12.4 | 11.3 | 12.8 | 12.6 | 12.4 | 12.3 | 11.4 |
| 前年比 | 19.9% | 7.3% | 12.3% | 19.6% | 6.4% | 7.9% | 14.6% | ▲ 7.2% | 9.8% | 14.3% | ▲ 1.1% | 4.1% | ▲ 7.7% |
| 平均価格 | 2,127 | 1,966 | 2,105 | 2,178 | 2,090 | 2,140 | 2,192 | 2,012 | 2,175 | 2,209 | 2,180 | 2,165 | 1,994 |
| 前年比 | 16.8% | 9.7% | 8.8% | 18.1% | 8.6% | 5.3% | 15.0% | ▲ 7.6% | 6.7% | 11.3% | ▲ 2.3% | 4.2% | ▲ 6.2% |
| 平均面積 | 172.54 | 179.24 | 174.13 | 174.37 | 179.87 | 175.23 | 176.31 | 177.77 | 170.25 | 175.05 | 175.23 | 176.27 | 175.35 |
| 前年比 | ▲ 2.5% | 2.2% | ▲ 3.1% | ▲ 1.2% | 2.1% | ▲ 2.4% | 0.4% | ▲ 0.4% | ▲ 2.8% | ▲ 2.7% | ▲ 1.2% | 0.1% | 1.6% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 189 | 184 | 178 | 202 | 139 | 203 | 183 | 180 | 187 | 170 | 180 | 178 | 155 |
| ㎡単価 | 15.8 | 14.5 | 15.3 | 17.2 | 14.1 | 15.8 | 17.7 | 13.3 | 16.2 | 17.2 | 16.4 | 15.7 | 15.2 |
| 平均価格 | 2,740 | 2,332 | 2,561 | 2,857 | 2,462 | 2,678 | 3,056 | 2,341 | 2,677 | 2,952 | 2,848 | 2,645 | 2,528 |
| 平均面積 | 173.39 | 160.92 | 167.03 | 166.07 | 174.68 | 169.15 | 172.70 | 175.93 | 165.56 | 171.52 | 173.39 | 168.70 | 166.02 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 45 | 44 | 47 | 56 | 33 | 49 | 66 | 45 | 59 | 51 | 54 | 44 | 44 |
| ㎡単価 | 36.8 | 33.2 | 32.5 | 34.1 | 32.1 | 37.4 | 33.4 | 31.2 | 34.7 | 34.5 | 34.3 | 34.2 | 32.4 |
| 平均価格 | 5,943 | 5,122 | 5,451 | 5,869 | 5,476 | 5,894 | 5,523 | 4,627 | 5,137 | 6,035 | 5,604 | 5,421 | 5,156 |
| 平均面積 | 161.40 | 154.32 | 167.95 | 172.06 | 170.46 | 157.55 | 165.45 | 148.44 | 148.16 | 174.85 | 163.30 | 158.74 | 159.23 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 144 | 140 | 131 | 146 | 106 | 154 | 117 | 135 | 128 | 119 | 126 | 134 | 111 |
| ㎡単価 | 9.8 | 8.9 | 9.1 | 10.4 | 8.7 | 9.6 | 9.4 | 8.5 | 8.9 | 9.6 | 9.4 | 10.1 | 8.8 |
| 平均価格 | 1,739 | 1,455 | 1,524 | 1,702 | 1,524 | 1,655 | 1,665 | 1,579 | 1,543 | 1,631 | 1,667 | 1,733 | 1,486 |
| 平均面積 | 177.13 | 163.00 | 166.70 | 163.78 | 175.99 | 172.84 | 176.79 | 185.10 | 173.58 | 170.09 | 177.72 | 171.97 | 168.71 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 183 | 184 | 200 | 194 | 160 | 186 | 197 | 182 | 188 | 190 | 162 | 224 | 173 |
| ㎡単価 | 12.0 | 13.2 | 14.8 | 12.8 | 12.0 | 15.9 | 14.2 | 11.1 | 13.3 | 13.5 | 13.9 | 13.6 | 13.6 |
| 平均価格 | 2,167 | 2,342 | 2,770 | 2,304 | 2,293 | 2,826 | 2,463 | 2,074 | 2,330 | 2,388 | 2,367 | 2,473 | 2,394 |
| 平均面積 | 180.28 | 178.03 | 186.92 | 180.12 | 190.40 | 177.33 | 172.99 | 187.27 | 175.71 | 177.27 | 170.26 | 181.52 | 175.91 |

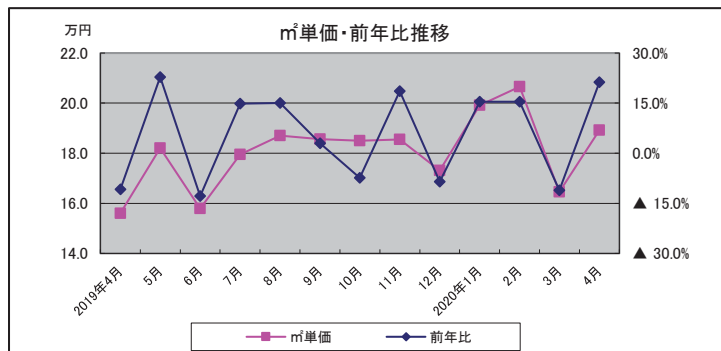
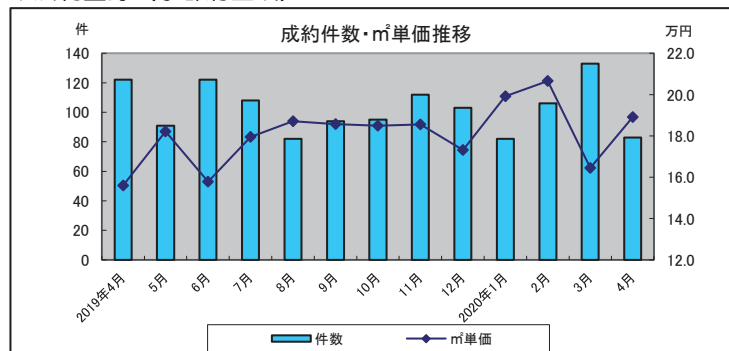
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 176 | 135 | 152 | 194 | 168 | 162 | 211 | 135 | 173 | 219 | 170 | 184 | 132 |
| ㎡単価 | 26.6 | 23.8 | 27.0 | 25.6 | 24.4 | 26.7 | 25.9 | 27.6 | 27.2 | 26.5 | 26.7 | 26.1 | 26.2 |
| 平均価格 | 3,999 | 3,976 | 4,165 | 4,036 | 3,872 | 4,167 | 4,101 | 4,474 | 4,138 | 4,097 | 4,364 | 4,020 | 4,350 |
| 平均面積 | 150.54 | 166.89 | 154.06 | 157.55 | 158.60 | 155.98 | 158.47 | 162.35 | 152.03 | 154.87 | 163.66 | 153.96 | 165.86 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 305 | 315 | 353 | 399 | 278 | 404 | 379 | 323 | 325 | 420 | 335 | 345 | 369 |
| ㎡単価 | 7.2 | 6.3 | 7.1 | 7.5 | 6.6 | 7.2 | 6.4 | 6.9 | 6.9 | 7.2 | 6.7 | 6.7 | 7.5 |
| 平均価格 | 1,226 | 1,128 | 1,182 | 1,288 | 1,160 | 1,234 | 1,133 | 1,177 | 1,166 | 1,287 | 1,150 | 1,194 | 1,294 |
| 平均面積 | 169.18 | 179.59 | 166.54 | 172.54 | 176.69 | 172.42 | 176.41 | 171.31 | 169.65 | 177.57 | 171.25 | 176.97 | 173.29 |

◆成約登録（京都府全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| 件数 | 122 | 91 | 122 | 108 | 82 | 94 | 95 | 112 | 103 | 82 | 106 | 133 | 83 |
| 前年比 | 40.2% | 11.0% | 62.7% | ▲ 0.9% | 34.4% | ▲ 11.3% | ▲ 6.9% | 16.7% | 13.2% | 5.1% | 34.2% | 14.7% | ▲ 32.0% |
| ㎡単価 | 15.6 | 18.2 | 15.8 | 18.0 | 18.7 | 18.6 | 18.5 | 18.6 | 17.3 | 19.9 | 20.7 | 16.5 | 18.9 |
| 前年比 | ▲ 10.8% | 22.8% | ▲ 12.9% | 14.8% | 15.1% | 2.9% | ▲ 7.4% | 18.6% | ▲ 8.5% | 15.4% | 15.4% | ▲ 11.1% | 21.2% |
| 平均価格 | 2,299 | 2,437 | 2,170 | 2,398 | 2,744 | 2,517 | 2,598 | 2,748 | 2,309 | 3,015 | 2,773 | 2,252 | 2,640 |
| 前年比 | ▲ 6.1% | 14.0% | ▲ 25.2% | ▲ 0.7% | 13.3% | ▲ 3.8% | ▲ 2.5% | 21.1% | ▲ 10.5% | 18.9% | 17.8% | ▲ 6.9% | 14.8% |
| 平均面積 | 147.36 | 133.81 | 137.47 | 133.58 | 146.70 | 135.59 | 140.44 | 148.12 | 133.36 | 151.34 | 134.26 | 136.87 | 139.58 |
| 前年比 | 5.2% | ▲ 7.2% | ▲ 14.1% | ▲ 13.5% | ▲ 1.5% | ▲ 6.5% | 5.2% | 2.1% | ▲ 2.2% | 3.0% | 2.1% | 4.8% | ▲ 5.3% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 58 | 46 | 61 | 58 | 47 | 57 | 54 | 61 | 59 | 43 | 63 | 68 | 50 |
| ㎡単価 | 22.7 | 27.1 | 22.9 | 24.9 | 27.0 | 23.7 | 25.7 | 23.8 | 23.7 | 27.6 | 26.9 | 22.4 | 27.1 |
| 平均価格 | 2,943 | 3,328 | 2,536 | 2,910 | 3,474 | 3,086 | 3,224 | 3,434 | 2,873 | 4,015 | 3,553 | 2,787 | 3,541 |
| 平均面積 | 129.92 | 123.00 | 110.96 | 117.03 | 128.75 | 130.36 | 125.65 | 144.03 | 121.30 | 145.25 | 131.88 | 124.36 | 130.53 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 22 | 19 | 29 | 24 | 23 | 21 | 24 | 23 | 23 | 19 | 31 | 24 | 20 |
| ㎡単価 | 30.4 | 35.5 | 27.0 | 33.3 | 36.1 | 28.9 | 34.1 | 33.1 | 31.1 | 37.4 | 35.0 | 30.6 | 38.5 |
| 平均価格 | 3,812 | 3,682 | 2,967 | 4,099 | 4,433 | 4,402 | 4,674 | 4,411 | 3,895 | 5,698 | 4,784 | 3,895 | 5,253 |
| 平均面積 | 125.38 | 103.83 | 109.72 | 123.07 | 122.67 | 152.21 | 137.21 | 133.21 | 125.34 | 152.17 | 136.56 | 127.17 | 136.44 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 36 | 27 | 32 | 34 | 24 | 36 | 30 | 38 | 36 | 24 | 32 | 44 | 30 |
| ㎡単価 | 18.2 | 22.6 | 19.1 | 18.4 | 19.0 | 19.7 | 17.7 | 18.9 | 18.7 | 19.2 | 18.5 | 17.8 | 19.0 |
| 平均価格 | 2,412 | 3,079 | 2,146 | 2,071 | 2,554 | 2,318 | 2,064 | 2,843 | 2,219 | 2,683 | 2,361 | 2,182 | 2,400 |
| 平均面積 | 132.70 | 136.49 | 112.08 | 112.76 | 134.58 | 117.61 | 116.40 | 150.58 | 118.72 | 139.78 | 127.34 | 122.82 | 126.59 |

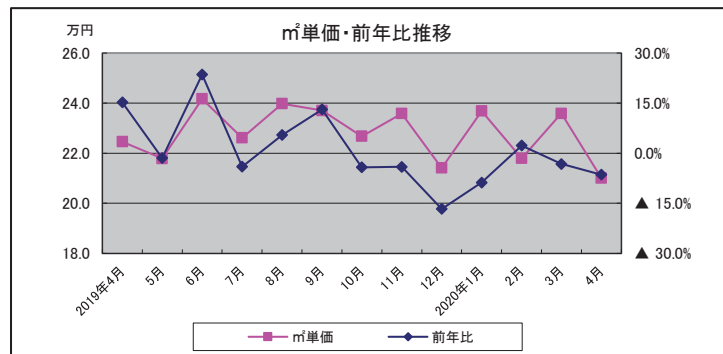
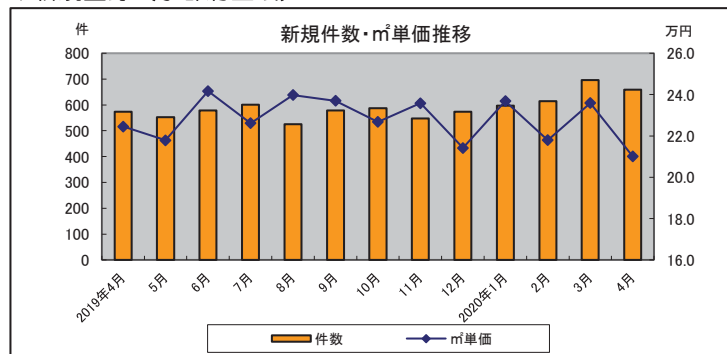
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 53 | 40 | 52 | 46 | 29 | 35 | 38 | 46 | 41 | 36 | 40 | 53 | 27 |
| ㎡単価 | 11.2 | 11.4 | 12.7 | 12.5 | 11.2 | 12.3 | 12.0 | 13.6 | 10.9 | 12.8 | 12.3 | 12.5 | 9.3 |
| 平均価格 | 1,828 | 1,604 | 1,938 | 1,887 | 1,888 | 1,707 | 1,852 | 2,034 | 1,634 | 2,002 | 1,694 | 1,830 | 1,310 |
| 平均面積 | 163.62 | 140.69 | 152.36 | 150.82 | 167.98 | 138.54 | 154.31 | 149.83 | 149.56 | 156.49 | 137.32 | 146.92 | 141.36 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 11 | 5 | 9 | 4 | 6 | 2 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 12 | 6 |
| ㎡単価 | 7.3 | 5.1 | 4.5 | 4.8 | 6.3 | 2.1 | 3.4 | 5.2 | 2.9 | 4.7 | 5.4 | 6.7 | 5.4 |
| 平均価格 | 1,173 | 901 | 1,030 | 843 | 1,169 | 500 | 783 | 950 | 440 | 827 | 777 | 1,090 | 1,118 |
| 平均面積 | 160.96 | 178.33 | 231.15 | 175.26 | 184.44 | 233.07 | 230.88 | 182.23 | 149.34 | 176.77 | 143.42 | 163.37 | 207.02 |

◆新規登録（京都府全域）



(単位：件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 574 | 553 | 578 | 601 | 525 | 579 | 587 | 547 | 573 | 597 | 614 | 696 | 659 |
| 前年比 | 43.1% | 34.5% | 51.7% | 23.7% | 52.2% | 22.4% | 23.3% | 24.0% | 34.8% | 36.9% | 14.1% | 20.6% | 14.8% |
| ㎡単価 | 22.5 | 21.8 | 24.2 | 22.6 | 24.0 | 23.7 | 22.7 | 23.6 | 21.4 | 23.7 | 21.8 | 23.6 | 21.0 |
| 前年比 | 15.2% | ▲ 1.4% | 23.6% | ▲ 4.0% | 5.5% | 13.1% | ▲ 4.2% | ▲ 4.1% | ▲ 16.7% | ▲ 8.8% | 2.3% | ▲ 3.2% | ▲ 6.4% |
| 平均価格 | 3,399 | 3,220 | 3,643 | 3,438 | 3,509 | 3,653 | 3,402 | 3,453 | 3,132 | 3,414 | 3,268 | 3,426 | 2,844 |
| 前年比 | 11.3% | ▲ 9.6% | 19.6% | ▲ 1.4% | 0.3% | 18.0% | ▲ 2.8% | ▲ 9.7% | ▲ 18.7% | ▲ 8.1% | ▲ 1.9% | ▲ 5.4% | ▲ 16.3% |
| 平均面積 | 151.37 | 147.77 | 150.76 | 152.06 | 146.34 | 154.13 | 150.01 | 146.41 | 146.25 | 144.15 | 149.94 | 145.21 | 135.38 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | ▲ 8.3% | ▲ 3.2% | 2.8% | ▲ 4.9% | 4.4% | 1.5% | ▲ 5.9% | ▲ 2.4% | 0.7% | ▲ 4.1% | ▲ 2.2% | ▲ 10.6% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 308 | 323 | 338 | 366 | 316 | 317 | 350 | 324 | 334 | 368 | 362 | 402 | 404 |
| ㎡単価 | 34.2 | 33.4 | 35.3 | 31.6 | 34.0 | 36.9 | 33.1 | 34.2 | 30.3 | 32.7 | 31.4 | 33.1 | 28.7 |
| 平均価格 | 4,826 | 4,395 | 4,946 | 4,600 | 4,659 | 5,323 | 4,687 | 4,760 | 4,060 | 4,519 | 4,507 | 4,528 | 3,570 |
| 平均面積 | 140.92 | 131.63 | 139.96 | 145.62 | 136.96 | 144.37 | 141.41 | 139.29 | 134.15 | 138.06 | 143.39 | 136.77 | 124.17 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 170 | 172 | 179 | 185 | 156 | 160 | 171 | 170 | 167 | 182 | 170 | 186 | 177 |
| ㎡単価 | 44.4 | 41.9 | 48.1 | 42.2 | 43.3 | 50.4 | 45.5 | 44.9 | 41.2 | 44.8 | 42.4 | 44.9 | 38.7 |
| 平均価格 | 6,213 | 5,841 | 6,726 | 6,268 | 6,311 | 7,799 | 6,584 | 6,656 | 5,401 | 6,299 | 6,421 | 6,388 | 4,948 |
| 平均面積 | 140.07 | 139.50 | 139.82 | 148.65 | 145.89 | 154.71 | 144.72 | 148.20 | 131.18 | 140.52 | 151.33 | 142.21 | 127.99 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 138 | 151 | 159 | 181 | 160 | 157 | 179 | 154 | 167 | 186 | 192 | 216 | 227 |
| ㎡単価 | 22.0 | 22.4 | 21.0 | 20.3 | 23.8 | 20.9 | 20.8 | 20.6 | 19.8 | 20.5 | 20.6 | 22.2 | 20.6 |
| 平均価格 | 3,117 | 2,747 | 2,942 | 2,896 | 3,048 | 2,799 | 2,876 | 2,667 | 2,720 | 2,776 | 2,813 | 2,926 | 2,495 |
| 平均面積 | 141.97 | 122.66 | 140.13 | 142.51 | 128.25 | 133.84 | 138.26 | 129.46 | 137.11 | 135.65 | 136.36 | 132.08 | 121.19 |

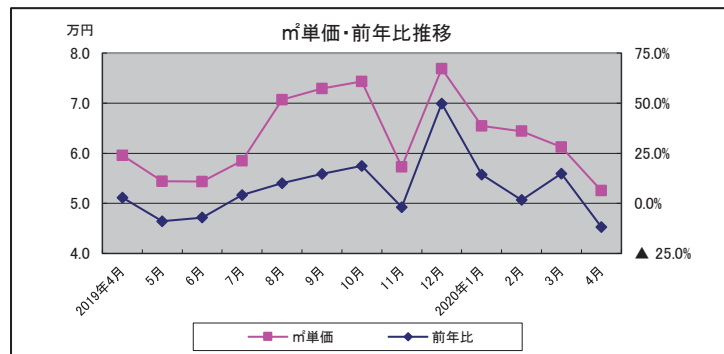
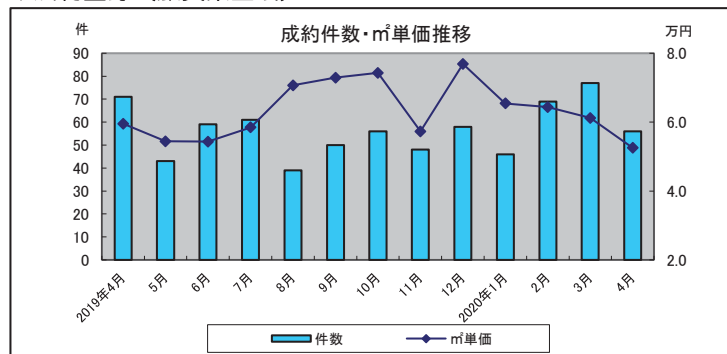
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 194 | 151 | 165 | 174 | 158 | 183 | 167 | 170 | 183 | 177 | 172 | 240 | 196 |
| ㎡単価 | 13.5 | 12.2 | 13.7 | 12.8 | 13.8 | 12.5 | 12.2 | 12.1 | 13.9 | 13.0 | 12.4 | 14.3 | 13.7 |
| 平均価格 | 2,114 | 2,013 | 2,250 | 1,973 | 2,167 | 2,003 | 1,883 | 1,857 | 2,178 | 1,890 | 1,852 | 2,185 | 2,027 |
| 平均面積 | 156.31 | 164.83 | 163.82 | 154.68 | 156.82 | 159.86 | 154.47 | 153.43 | 156.15 | 145.53 | 149.14 | 152.49 | 147.81 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 72 | 79 | 75 | 61 | 51 | 79 | 70 | 53 | 56 | 52 | 80 | 54 | 59 |
| ㎡単価 | 4.2 | 4.0 | 4.9 | 3.5 | 3.2 | 4.3 | 3.3 | 3.5 | 3.8 | 4.3 | 3.9 | 4.2 | 3.5 |
| 平均価格 | 761 | 720 | 839 | 646 | 545 | 776 | 597 | 581 | 710 | 784 | 701 | 732 | 590 |
| 平均面積 | 182.74 | 181.17 | 170.66 | 183.20 | 171.98 | 179.99 | 182.33 | 167.44 | 186.08 | 182.53 | 181.28 | 175.77 | 170.86 |

◆成約登録（滋賀県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 71 | 43 | 59 | 61 | 39 | 50 | 56 | 48 | 58 | 46 | 69 | 77 | 56 |
| 前年比 | 7.6% | 30.3% | 1.7% | 10.9% | ▲ 2.5% | ▲ 25.4% | ▲ 29.1% | ▲ 17.2% | ▲ 22.7% | 12.2% | 64.3% | 5.5% | ▲ 21.1% |
| ㎡単価 | 6.0 | 5.4 | 5.4 | 5.8 | 7.1 | 7.3 | 7.4 | 5.7 | 7.7 | 6.5 | 6.4 | 6.1 | 5.3 |
| 前年比 | 2.9% | ▲ 8.9% | ▲ 7.1% | 4.2% | 10.1% | 14.7% | 18.7% | ▲ 1.9% | 49.8% | 14.3% | 1.7% | 14.8% | ▲ 11.8% |
| 平均価格 | 1,166 | 1,210 | 1,089 | 1,139 | 1,319 | 1,268 | 1,285 | 1,131 | 1,372 | 1,245 | 1,185 | 1,210 | 987 |
| 前年比 | 4.8% | 8.6% | ▲ 3.6% | 8.4% | 6.7% | 1.6% | 4.4% | 4.7% | 34.2% | 9.0% | 0.4% | 11.5% | ▲ 15.3% |
| 平均面積 | 195.67 | 222.37 | 200.36 | 194.73 | 186.58 | 173.89 | 172.94 | 197.42 | 178.49 | 190.21 | 184.00 | 197.58 | 187.91 |
| 前年比 | 1.9% | 19.2% | 3.8% | 4.1% | ▲ 3.1% | ▲ 11.5% | ▲ 12.0% | 6.7% | ▲ 10.4% | ▲ 4.6% | ▲ 1.2% | ▲ 2.9% | ▲ 4.0% |

●成約登録（滋賀県ブロック別）

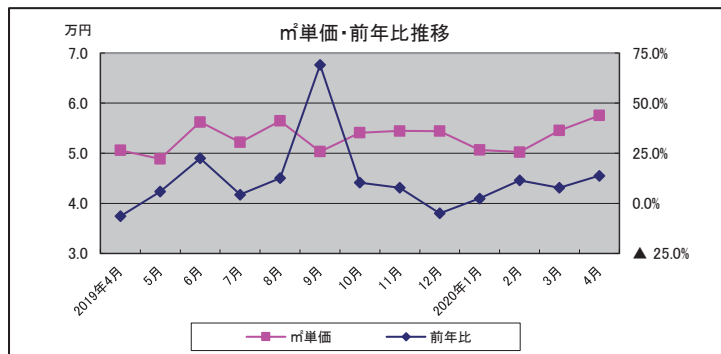
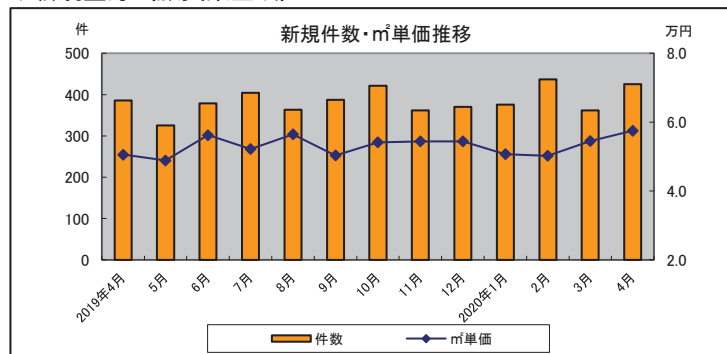
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 18 | 9 | 16 | 18 | 12 | 15 | 21 | 12 | 23 | 15 | 20 | 21 | 16 |
| ㎡単価 | 8.3 | 10.4 | 7.0 | 6.6 | 8.6 | 7.6 | 8.2 | 8.0 | 11.8 | 6.2 | 7.4 | 8.3 | 5.2 |
| 平均価格 | 1,385 | 1,876 | 1,376 | 1,123 | 1,025 | 1,281 | 1,364 | 1,463 | 1,748 | 1,152 | 1,277 | 1,661 | 853 |
| 平均面積 | 167.76 | 180.29 | 197.57 | 168.98 | 118.79 | 169.40 | 166.41 | 181.82 | 148.30 | 185.13 | 172.31 | 199.59 | 163.00 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 53 | 34 | 43 | 43 | 27 | 35 | 35 | 36 | 35 | 31 | 49 | 56 | 40 |
| ㎡単価 | 5.3 | 4.4 | 4.9 | 5.6 | 6.7 | 7.2 | 7.0 | 5.0 | 5.7 | 6.7 | 6.1 | 5.3 | 5.3 |
| 平均価格 | 1,091 | 1,034 | 982 | 1,146 | 1,449 | 1,263 | 1,238 | 1,020 | 1,125 | 1,290 | 1,147 | 1,041 | 1,041 |
| 平均面積 | 205.15 | 233.50 | 201.41 | 205.51 | 216.70 | 175.82 | 176.87 | 202.63 | 198.33 | 192.68 | 188.78 | 196.83 | 197.87 |

◆新規登録（滋賀県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 386 | 325 | 379 | 404 | 363 | 387 | 421 | 362 | 370 | 376 | 437 | 362 | 425 |
| 前年比 | 45.1% | ▲ 7.7% | ▲ 4.3% | 37.9% | 46.4% | ▲ 61.5% | 19.6% | ▲ 7.2% | 5.1% | 40.3% | 30.8% | ▲ 15.2% | 10.1% |
| ㎡単価 | 5.1 | 4.9 | 5.6 | 5.2 | 5.6 | 5.0 | 5.4 | 5.4 | 5.4 | 5.1 | 5.0 | 5.5 | 5.8 |
| 前年比 | ▲ 6.5% | 5.9% | 22.5% | 4.3% | 12.6% | 69.1% | 10.4% | 7.8% | ▲ 5.0% | 2.4% | 11.5% | 7.8% | 13.8% |
| 平均価格 | 977 | 1,014 | 1,081 | 1,021 | 1,102 | 1,028 | 1,078 | 1,052 | 1,067 | 1,023 | 975 | 1,079 | 1,133 |
| 前年比 | ▲ 11.2% | 12.1% | 18.0% | 1.9% | 7.4% | 62.1% | 10.2% | 3.5% | ▲ 5.1% | 2.3% | 5.4% | 5.6% | 15.9% |
| 平均面積 | 193.29 | 207.48 | 192.20 | 195.67 | 195.13 | 204.23 | 199.32 | 193.25 | 196.11 | 201.89 | 194.09 | 197.88 | 196.98 |
| 前年比 | ▲ 5.1% | 5.9% | ▲ 3.7% | ▲ 2.4% | ▲ 4.7% | ▲ 4.1% | ▲ 0.1% | ▲ 4.1% | ▲ 0.1% | ▲ 0.1% | ▲ 5.5% | ▲ 2.0% | 1.9% |

●新規登録（滋賀県ブロック別）

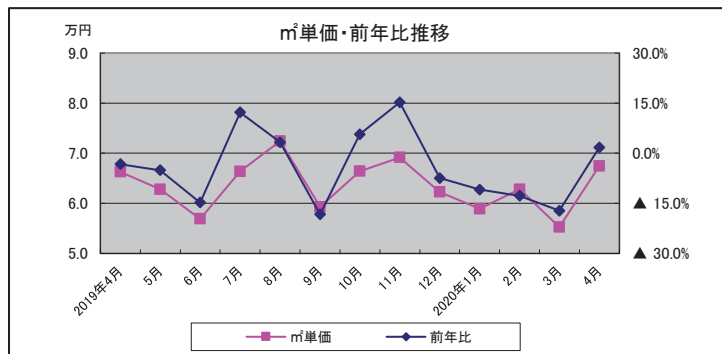
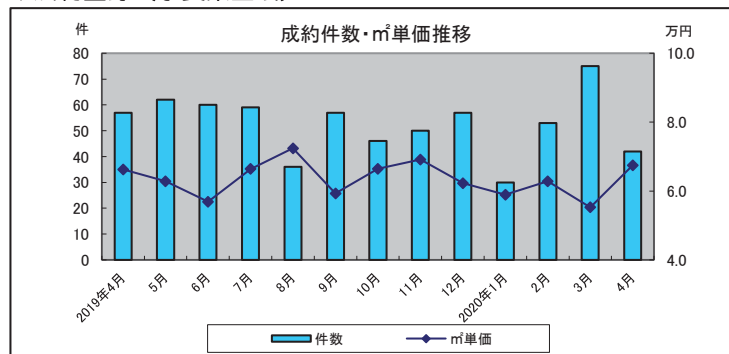
【大津市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 105 | 89 | 120 | 106 | 90 | 92 | 105 | 116 | 77 | 122 | 136 | 85 | 105 |
| ㎡単価 | 7.3 | 6.2 | 7.5 | 7.3 | 7.2 | 7.0 | 7.0 | 7.2 | 7.2 | 5.9 | 6.3 | 7.2 | 7.5 |
| 平均価格 | 1,275 | 1,228 | 1,302 | 1,319 | 1,225 | 1,340 | 1,303 | 1,232 | 1,317 | 1,134 | 1,125 | 1,356 | 1,331 |
| 平均面積 | 175.10 | 198.61 | 174.20 | 179.81 | 170.93 | 192.02 | 186.32 | 171.59 | 183.91 | 191.65 | 177.50 | 188.83 | 178.53 |

【滋賀県下】大津市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 281 | 236 | 259 | 298 | 273 | 295 | 316 | 246 | 293 | 254 | 301 | 277 | 320 |
| ㎡単価 | 4.3 | 4.4 | 4.9 | 4.5 | 5.2 | 4.5 | 4.9 | 4.8 | 5.0 | 4.7 | 4.5 | 5.0 | 5.3 |
| 平均価格 | 866 | 933 | 978 | 914 | 1,061 | 930 | 1,004 | 967 | 1,002 | 969 | 907 | 994 | 1,068 |
| 平均面積 | 200.08 | 210.82 | 200.54 | 201.32 | 203.11 | 208.04 | 203.64 | 203.47 | 199.32 | 206.81 | 201.59 | 200.65 | 203.03 |

◆成約登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 57 | 62 | 60 | 59 | 36 | 57 | 46 | 50 | 57 | 30 | 53 | 75 | 42 |
| 前年比 | ▲ 12.3% | 19.2% | 22.4% | ▲ 6.3% | ▲ 20.0% | 9.6% | ▲ 20.7% | ▲ 18.0% | ▲ 16.2% | ▲ 44.4% | ▲ 5.4% | ▲ 1.3% | ▲ 26.3% |
| ㎡単価 | 6.6 | 6.3 | 5.7 | 6.6 | 7.2 | 5.9 | 6.6 | 6.9 | 6.2 | 5.9 | 6.3 | 5.5 | 6.7 |
| 前年比 | ▲ 3.3% | ▲ 5.1% | ▲ 14.8% | 12.2% | 3.3% | ▲ 18.3% | 5.7% | 15.3% | ▲ 7.4% | ▲ 10.9% | ▲ 12.8% | ▲ 17.2% | 1.8% |
| 平均価格 | 1,326 | 1,282 | 1,103 | 1,332 | 1,531 | 1,189 | 1,283 | 1,304 | 1,240 | 1,130 | 1,242 | 1,086 | 1,315 |
| 前年比 | ▲ 5.2% | ▲ 2.7% | ▲ 13.6% | 8.1% | 7.0% | ▲ 20.0% | ▲ 5.2% | 0.2% | ▲ 8.3% | ▲ 7.8% | ▲ 10.4% | ▲ 19.3% | ▲ 0.9% |
| 平均面積 | 200.09 | 204.03 | 193.82 | 200.68 | 211.39 | 200.48 | 193.10 | 188.62 | 199.19 | 191.77 | 197.75 | 196.44 | 194.91 |
| 前年比 | ▲ 2.0% | 2.6% | 1.4% | ▲ 3.7% | 3.6% | ▲ 2.1% | ▲ 10.3% | ▲ 13.0% | ▲ 0.9% | 3.5% | 2.7% | ▲ 2.6% | ▲ 2.6% |

●成約登録（奈良県ブロック別）

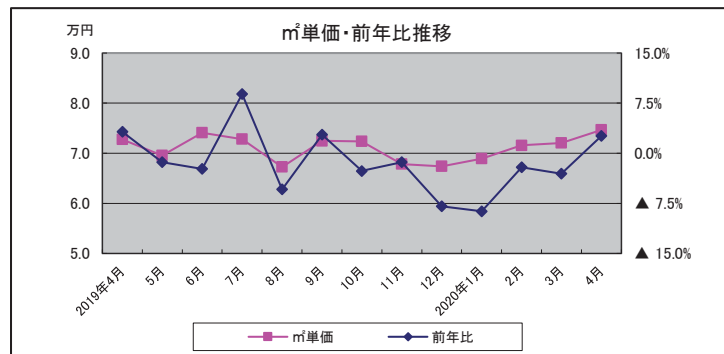
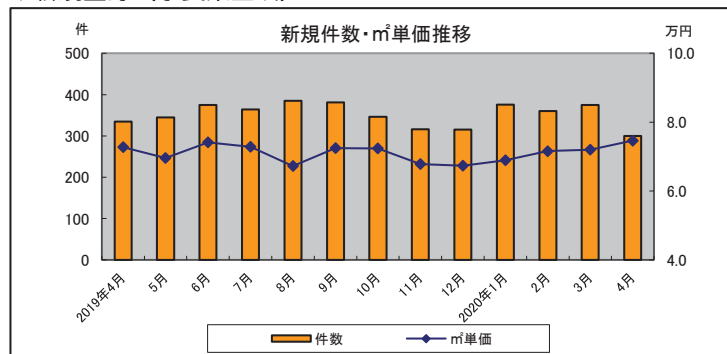
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 22 | 24 | 18 | 20 | 21 | 18 | 15 | 24 | 21 | 11 | 22 | 21 | 15 |
| ㎡単価 | 8.5 | 7.4 | 6.2 | 7.3 | 7.9 | 7.4 | 7.2 | 7.6 | 7.5 | 6.6 | 6.9 | 5.8 | 8.3 |
| 平均価格 | 1,941 | 1,633 | 1,245 | 1,630 | 1,862 | 1,743 | 1,525 | 1,541 | 1,718 | 1,333 | 1,524 | 1,278 | 1,751 |
| 平均面積 | 229.17 | 221.78 | 202.30 | 223.32 | 236.36 | 234.81 | 211.21 | 202.18 | 230.07 | 201.45 | 220.61 | 221.96 | 211.27 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 35 | 38 | 42 | 39 | 15 | 39 | 31 | 26 | 36 | 19 | 31 | 54 | 27 |
| ㎡単価 | 5.2 | 5.5 | 5.5 | 6.2 | 6.0 | 5.1 | 6.3 | 6.2 | 5.3 | 5.4 | 5.7 | 5.4 | 5.8 |
| 平均価格 | 940 | 1,060 | 1,042 | 1,180 | 1,067 | 934 | 1,165 | 1,086 | 962 | 1,013 | 1,042 | 1,011 | 1,073 |
| 平均面積 | 181.81 | 192.82 | 190.18 | 189.07 | 176.43 | 184.63 | 184.34 | 176.09 | 181.18 | 186.17 | 181.52 | 186.52 | 185.81 |

◆新規登録（奈良県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 335 | 345 | 375 | 364 | 385 | 381 | 346 | 316 | 315 | 376 | 360 | 375 | 300 |
| 前年比 | 4.7% | 9.9% | 36.4% | 6.1% | 54.0% | 23.3% | 14.2% | ▲ 4.2% | ▲ 0.3% | 26.6% | ▲ 1.6% | 9.0% | ▲ 10.4% |
| ㎡単価 | 7.3 | 7.0 | 7.4 | 7.3 | 6.7 | 7.2 | 7.2 | 6.8 | 6.7 | 6.9 | 7.2 | 7.2 | 7.5 |
| 前年比 | 3.2% | ▲ 1.3% | ▲ 2.4% | 8.9% | ▲ 5.4% | 2.8% | ▲ 2.7% | ▲ 1.3% | ▲ 8.0% | ▲ 8.7% | ▲ 2.1% | ▲ 3.1% | 2.6% |
| 平均価格 | 1,514 | 1,396 | 1,448 | 1,524 | 1,259 | 1,414 | 1,488 | 1,366 | 1,362 | 1,387 | 1,422 | 1,407 | 1,567 |
| 前年比 | 5.2% | ▲ 4.3% | ▲ 10.1% | 10.9% | ▲ 16.4% | ▲ 0.5% | ▲ 0.2% | ▲ 4.0% | ▲ 9.7% | ▲ 7.2% | ▲ 2.2% | ▲ 2.7% | 3.6% |
| 平均面積 | 207.99 | 200.73 | 195.42 | 209.32 | 187.27 | 195.18 | 205.58 | 201.35 | 202.20 | 201.26 | 198.65 | 195.36 | 209.96 |
| 前年比 | 1.9% | ▲ 3.0% | ▲ 8.0% | 1.9% | ▲ 11.6% | ▲ 3.2% | 2.5% | ▲ 2.7% | ▲ 1.9% | 1.6% | ▲ 0.1% | 0.3% | 0.9% |

●新規登録（奈良県ブロック別）

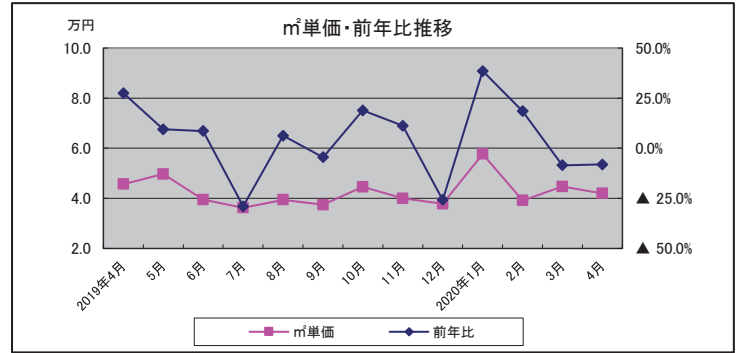
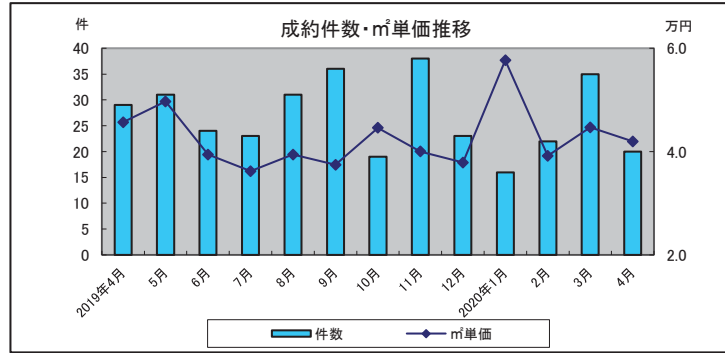
【奈良市・生駒市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 145 | 138 | 167 | 158 | 128 | 156 | 155 | 117 | 139 | 155 | 148 | 157 | 141 |
| ㎡単価 | 8.8 | 8.6 | 8.8 | 9.4 | 8.6 | 8.6 | 8.3 | 8.5 | 8.0 | 8.4 | 8.8 | 8.3 | 9.0 |
| 平均価格 | 2,020 | 1,810 | 1,842 | 2,090 | 1,810 | 1,844 | 1,859 | 1,888 | 1,718 | 1,836 | 1,902 | 1,771 | 1,993 |
| 平均面積 | 228.67 | 210.46 | 209.47 | 223.36 | 211.53 | 213.54 | 222.81 | 222.27 | 213.86 | 218.55 | 215.02 | 214.33 | 222.57 |

【奈良県下】奈良市・生駒市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 190 | 207 | 208 | 206 | 257 | 225 | 191 | 199 | 176 | 221 | 212 | 218 | 159 |
| ㎡単価 | 5.9 | 5.8 | 6.1 | 5.5 | 5.6 | 6.1 | 6.2 | 5.6 | 5.6 | 5.7 | 5.8 | 6.3 | 6.0 |
| 平均価格 | 1,127 | 1,120 | 1,131 | 1,090 | 985 | 1,116 | 1,186 | 1,059 | 1,081 | 1,072 | 1,087 | 1,145 | 1,190 |
| 平均面積 | 192.21 | 194.25 | 184.15 | 198.55 | 175.18 | 182.44 | 191.60 | 189.05 | 192.98 | 189.13 | 187.22 | 181.70 | 198.78 |

◆成約登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 29 | 31 | 24 | 23 | 31 | 36 | 19 | 38 | 23 | 16 | 22 | 35 | 20 |
| 前年比 | 7.4% | 55.0% | 9.1% | 43.8% | 106.7% | 100.0% | ▲ 9.5% | 90.0% | 0.0% | 33.3% | 57.1% | ▲ 2.8% | ▲ 31.0% |
| ㎡単価 | 4.6 | 5.0 | 3.9 | 3.6 | 3.9 | 3.7 | 4.5 | 4.0 | 3.8 | 5.8 | 3.9 | 4.5 | 4.2 |
| 前年比 | 27.6% | 9.5% | 8.6% | ▲ 29.0% | 6.3% | ▲ 4.5% | 18.9% | 11.2% | ▲ 25.7% | 38.6% | 18.5% | ▲ 8.5% | ▲ 8.1% |
| 平均価格 | 778 | 914 | 677 | 659 | 585 | 718 | 708 | 722 | 705 | 964 | 707 | 791 | 709 |
| 前年比 | 23.1% | 11.3% | ▲ 9.3% | ▲ 22.3% | ▲ 27.5% | ▲ 2.6% | ▲ 10.0% | 1.6% | ▲ 29.8% | 15.0% | 5.1% | ▲ 8.5% | ▲ 8.8% |
| 平均面積 | 170.35 | 184.00 | 171.57 | 182.01 | 148.51 | 191.55 | 158.88 | 180.52 | 186.29 | 167.12 | 180.42 | 177.04 | 168.90 |
| 前年比 | ▲ 3.5% | 1.6% | ▲ 16.5% | 9.3% | ▲ 31.9% | 2.0% | ▲ 24.3% | ▲ 8.6% | ▲ 5.5% | ▲ 17.0% | ▲ 11.3% | 0.0% | ▲ 0.8% |

●成約登録（和歌山県ブロック別）

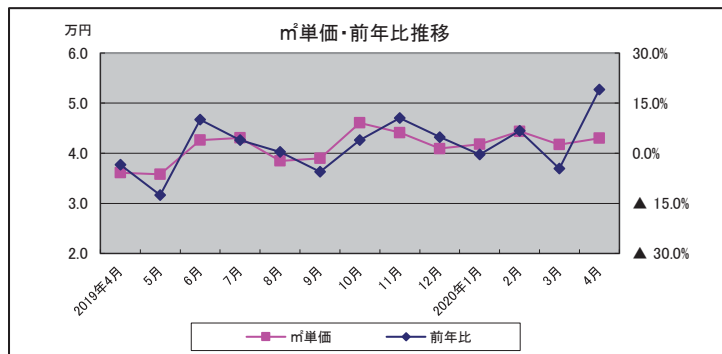
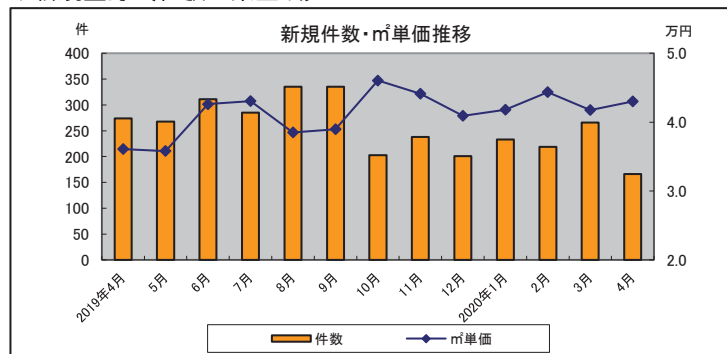
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 23 | 21 | 16 | 11 | 16 | 20 | 15 | 17 | 12 | 10 | 11 | 22 | 15 |
| ㎡単価 | 5.1 | 6.1 | 5.3 | 4.6 | 5.0 | 4.5 | 5.1 | 4.3 | 4.5 | 8.5 | 5.1 | 5.5 | 4.7 |
| 平均価格 | 853 | 999 | 832 | 710 | 668 | 813 | 740 | 738 | 826 | 1,320 | 936 | 951 | 769 |
| 平均面積 | 167.07 | 163.81 | 157.37 | 153.56 | 133.51 | 179.94 | 145.92 | 170.40 | 181.89 | 156.00 | 182.66 | 171.92 | 161.87 |

【和歌山県下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 6 | 10 | 8 | 12 | 15 | 16 | 4 | 21 | 11 | 6 | 11 | 13 | 5 |
| ㎡単価 | 2.7 | 3.3 | 1.8 | 2.9 | 3.0 | 2.9 | 2.8 | 3.8 | 3.0 | 2.0 | 2.7 | 2.8 | 2.8 |
| 平均価格 | 491 | 737 | 366 | 613 | 498 | 598 | 589 | 710 | 574 | 370 | 477 | 520 | 530 |
| 平均面積 | 182.93 | 226.39 | 199.95 | 208.08 | 164.52 | 206.07 | 207.49 | 188.70 | 191.09 | 185.67 | 178.17 | 185.69 | 189.99 |

◆新規登録（和歌山県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 274 | 268 | 311 | 285 | 335 | 335 | 203 | 238 | 201 | 233 | 219 | 266 | 166 |
| 前年比 | 67.1% | 25.8% | 53.2% | 52.4% | 65.8% | 84.1% | ▲ 25.4% | 1.7% | 19.6% | ▲ 4.5% | ▲ 10.2% | 0.0% | ▲ 39.4% |
| ㎡単価 | 3.6 | 3.6 | 4.3 | 4.3 | 3.8 | 3.9 | 4.6 | 4.4 | 4.1 | 4.2 | 4.4 | 4.2 | 4.3 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | ▲ 12.5% | 10.0% | 4.0% | 0.4% | ▲ 5.5% | 3.9% | 10.5% | 4.8% | ▲ 0.4% | 6.7% | ▲ 4.6% | 19.1% |
| 平均価格 | 649 | 659 | 779 | 760 | 724 | 728 | 854 | 821 | 722 | 762 | 829 | 766 | 798 |
| 前年比 | ▲ 6.7% | ▲ 10.2% | 14.0% | ▲ 0.9% | ▲ 1.7% | ▲ 4.6% | 3.3% | 9.0% | 2.4% | ▲ 0.5% | 12.6% | ▲ 3.7% | 22.8% |
| 平均面積 | 179.88 | 184.05 | 182.72 | 176.47 | 187.99 | 186.94 | 185.43 | 186.11 | 176.45 | 182.18 | 186.85 | 183.54 | 185.50 |
| 前年比 | ▲ 3.3% | 2.7% | 3.6% | ▲ 4.6% | ▲ 2.1% | 1.0% | ▲ 0.6% | ▲ 1.4% | ▲ 2.4% | ▲ 0.1% | 5.5% | 0.9% | 3.1% |

●新規登録（和歌山県ブロック別）

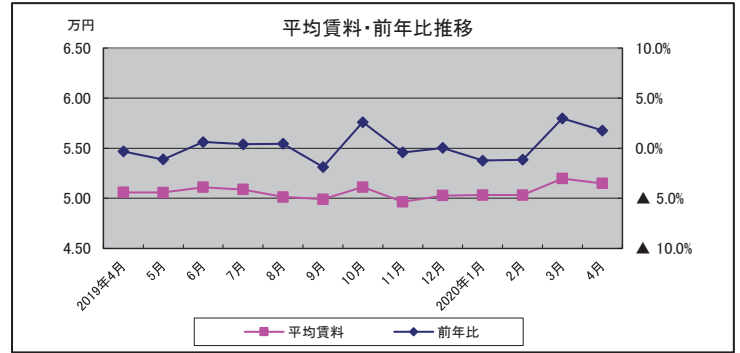
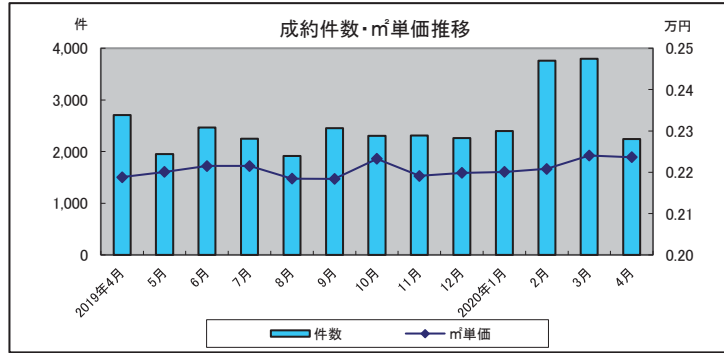
【和歌山市】

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 139 | 130 | 148 | 159 | 114 | 134 | 116 | 135 | 106 | 134 | 109 | 132 | 88 |
| ㎡単価 | 4.8 | 4.8 | 5.7 | 5.3 | 4.8 | 4.9 | 5.9 | 5.7 | 5.1 | 5.3 | 5.8 | 5.3 | 5.3 |
| 平均価格 | 748 | 770 | 942 | 879 | 804 | 774 | 1,022 | 989 | 798 | 891 | 998 | 925 | 880 |
| 平均面積 | 157.35 | 161.69 | 164.99 | 164.83 | 167.31 | 159.31 | 172.27 | 172.80 | 155.28 | 168.23 | 173.31 | 175.83 | 167.44 |

【和歌山下】和歌山市を除く全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 135 | 138 | 163 | 126 | 221 | 201 | 87 | 103 | 95 | 99 | 110 | 134 | 78 |
| ㎡単価 | 2.7 | 2.7 | 3.2 | 3.2 | 3.4 | 3.4 | 3.1 | 3.0 | 3.2 | 2.9 | 3.3 | 3.2 | 3.4 |
| 平均価格 | 547 | 554 | 630 | 610 | 682 | 698 | 630 | 601 | 637 | 587 | 662 | 610 | 705 |
| 平均面積 | 203.08 | 205.11 | 198.82 | 191.16 | 198.66 | 205.36 | 202.96 | 203.57 | 200.07 | 201.07 | 200.26 | 191.14 | 205.87 |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 2,709 | 1,951 | 2,466 | 2,249 | 1,912 | 2,454 | 2,303 | 2,312 | 2,262 | 2,396 | 3,757 | 3,794 | 2,240 |
| 前年比 | ▲ 1.2% | ▲ 13.3% | 5.0% | ▲ 5.5% | 1.0% | 3.0% | 5.3% | 1.4% | ▲ 5.3% | ▲ 4.3% | 4.3% | ▲ 5.4% | ▲ 17.3% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | ▲ 1.2% | 0.5% | 1.1% | 1.2% | 0.8% | ▲ 0.1% | 2.6% | 1.6% | 0.7% | 0.0% | ▲ 0.2% | 2.0% | 2.2% |
| 平均賃料 | 5.06 | 5.06 | 5.11 | 5.09 | 5.01 | 4.99 | 5.11 | 4.97 | 5.03 | 5.03 | 5.03 | 5.20 | 5.15 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 1.1% | 0.6% | 0.4% | 0.4% | ▲ 1.9% | 2.6% | ▲ 0.4% | 0.0% | ▲ 1.2% | ▲ 1.1% | 3.0% | 1.8% |
| 平均使用部分面積 | 23.13 | 22.98 | 23.07 | 22.97 | 22.95 | 22.85 | 22.90 | 22.66 | 22.87 | 22.86 | 22.79 | 23.20 | 23.03 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 1.6% | ▲ 0.4% | ▲ 0.8% | ▲ 0.3% | ▲ 1.8% | ▲ 0.0% | ▲ 2.0% | ▲ 0.7% | ▲ 1.3% | ▲ 0.9% | 1.0% | ▲ 0.4% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,914 | 1,434 | 1,818 | 1,681 | 1,426 | 1,799 | 1,653 | 1,671 | 1,609 | 1,717 | 2,615 | 2,492 | 1,626 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.24 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.33 | 5.25 | 5.32 | 5.32 | 5.23 | 5.19 | 5.42 | 5.19 | 5.26 | 5.21 | 5.25 | 5.42 | 5.37 |
| 平均使用部分面積 | 23.09 | 22.85 | 23.04 | 22.95 | 22.95 | 22.78 | 22.99 | 22.61 | 22.92 | 22.80 | 22.74 | 23.12 | 23.06 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 966 | 698 | 911 | 819 | 679 | 871 | 859 | 783 | 784 | 782 | 1,245 | 1,239 | 781 |
| ㎡単価 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.26 | 0.25 |
| 平均賃料 | 6.02 | 5.94 | 6.00 | 6.02 | 5.95 | 5.91 | 6.10 | 5.85 | 5.88 | 5.88 | 5.94 | 6.19 | 6.15 |
| 平均使用部分面積 | 24.20 | 23.68 | 24.04 | 23.88 | 24.10 | 23.82 | 24.06 | 23.49 | 23.65 | 23.52 | 23.49 | 24.04 | 24.22 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 948 | 736 | 907 | 862 | 747 | 928 | 794 | 888 | 825 | 935 | 1,370 | 1,253 | 845 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.63 | 4.60 | 4.65 | 4.65 | 4.57 | 4.51 | 4.68 | 4.62 | 4.67 | 4.65 | 4.62 | 4.66 | 4.66 |
| 平均使用部分面積 | 21.96 | 22.07 | 22.03 | 22.07 | 21.90 | 21.80 | 21.82 | 21.83 | 22.22 | 22.20 | 22.06 | 22.20 | 21.99 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 121 | 93 | 137 | 90 | 72 | 100 | 121 | 117 | 78 | 91 | 155 | 204 | 115 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 |
| 平均賃料 | 4.17 | 4.40 | 4.28 | 4.30 | 4.33 | 4.30 | 4.24 | 4.40 | 4.49 | 4.30 | 4.46 | 4.46 | 4.24 |
| 平均使用部分面積 | 22.55 | 23.38 | 23.15 | 23.34 | 22.72 | 23.16 | 22.88 | 23.68 | 24.10 | 22.68 | 23.29 | 22.85 | 22.75 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 348 | 217 | 283 | 263 | 220 | 302 | 269 | 277 | 317 | 362 | 560 | 695 | 293 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 5.07 | 5.22 | 5.18 | 4.89 | 4.97 | 5.11 | 4.92 | 4.81 | 4.91 | 5.03 | 5.08 | 5.29 | 5.24 |
| 平均使用部分面積 | 24.21 | 24.53 | 24.05 | 23.19 | 23.84 | 23.80 | 23.41 | 22.93 | 23.25 | 23.37 | 23.64 | 23.91 | 23.87 |

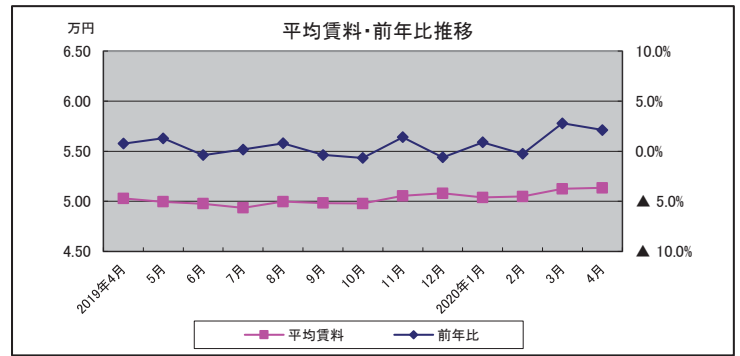
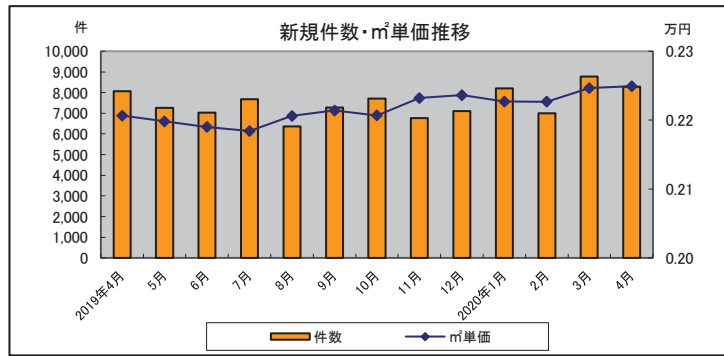
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 244 | 168 | 178 | 180 | 154 | 196 | 206 | 187 | 203 | 171 | 329 | 306 | 168 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 |
| 平均賃料 | 3.88 | 3.89 | 3.85 | 3.88 | 3.83 | 3.74 | 3.77 | 3.92 | 3.92 | 4.09 | 3.93 | 4.07 | 3.79 |
| 平均使用部分面積 | 22.58 | 22.01 | 21.76 | 22.65 | 22.24 | 22.24 | 21.73 | 22.25 | 21.77 | 22.50 | 21.91 | 22.39 | 21.63 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 82 | 39 | 50 | 35 | 40 | 57 | 54 | 60 | 55 | 55 | 98 | 97 | 38 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.16 |
| 平均賃料 | 3.46 | 3.65 | 3.76 | 3.77 | 3.45 | 3.64 | 3.74 | 3.68 | 3.75 | 3.70 | 3.64 | 3.90 | 3.60 |
| 平均使用部分面積 | 21.80 | 22.40 | 23.28 | 23.02 | 21.19 | 21.63 | 22.26 | 22.06 | 21.58 | 22.73 | 21.48 | 23.37 | 21.95 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|-------|
| 件数 | 8,069 | 7,257 | 7,035 | 7,684 | 6,369 | 7,283 | 7,703 | 6,760 | 7,103 | 8,207 | 6,992 | 8,782 | 8,276 |
| 前年比 | ▲ 3.8% | ▲ 12.8% | ▲ 13.7% | ▲ 10.1% | ▲ 24.5% | ▲ 6.6% | ▲ 12.0% | ▲ 19.4% | 4.5% | 14.7% | ▲ 11.4% | 7.7% | 2.6% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | 1.1% | 1.9% | 0.4% | 0.7% | 1.7% | 1.0% | 0.3% | 1.7% | 0.9% | 1.5% | 1.0% | 2.7% | 1.9% |
| 平均賃料 | 5.03 | 4.99 | 4.98 | 4.93 | 5.00 | 4.98 | 4.98 | 5.05 | 5.08 | 5.04 | 5.05 | 5.12 | 5.13 |
| 前年比 | 0.8% | 1.3% | ▲ 0.4% | 0.2% | 0.8% | ▲ 0.4% | ▲ 0.7% | 1.4% | ▲ 0.6% | 0.9% | ▲ 0.3% | 2.8% | 2.1% |
| 平均使用部分面積 | 22.79 | 22.72 | 22.72 | 22.59 | 22.65 | 22.51 | 22.56 | 22.64 | 22.72 | 22.63 | 22.67 | 22.81 | 22.83 |
| 前年比 | ▲ 0.3% | ▲ 0.6% | ▲ 0.8% | ▲ 0.5% | ▲ 0.9% | ▲ 1.3% | ▲ 1.0% | ▲ 0.2% | ▲ 1.5% | ▲ 0.6% | ▲ 1.2% | 0.1% | 0.2% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 5,702 | 4,998 | 4,931 | 5,453 | 4,398 | 5,159 | 5,402 | 4,834 | 5,060 | 5,699 | 4,782 | 6,198 | 6,054 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.24 | 0.24 |
| 平均賃料 | 5.29 | 5.24 | 5.22 | 5.14 | 5.23 | 5.24 | 5.21 | 5.30 | 5.30 | 5.31 | 5.34 | 5.42 | 5.40 |
| 平均使用部分面積 | 22.85 | 22.74 | 22.71 | 22.50 | 22.64 | 22.53 | 22.58 | 22.58 | 22.64 | 22.75 | 22.73 | 22.96 | 22.95 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,669 | 2,426 | 2,360 | 2,601 | 2,116 | 2,488 | 2,508 | 2,368 | 2,486 | 2,688 | 2,322 | 3,085 | 3,185 |
| ㎡単価 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.25 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.26 | 0.25 |
| 平均賃料 | 6.14 | 6.05 | 6.07 | 5.98 | 6.05 | 6.02 | 6.09 | 6.13 | 6.13 | 6.17 | 6.14 | 6.21 | 6.17 |
| 平均使用部分面積 | 24.17 | 24.11 | 24.14 | 23.78 | 23.99 | 23.68 | 24.10 | 23.85 | 23.88 | 23.94 | 24.02 | 24.18 | 24.27 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 3,033 | 2,572 | 2,571 | 2,852 | 2,282 | 2,671 | 2,894 | 2,466 | 2,574 | 3,011 | 2,460 | 3,113 | 2,869 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.54 | 4.48 | 4.44 | 4.37 | 4.47 | 4.51 | 4.45 | 4.51 | 4.51 | 4.55 | 4.58 | 4.63 | 4.56 |
| 平均使用部分面積 | 21.69 | 21.44 | 21.41 | 21.33 | 21.38 | 21.45 | 21.25 | 21.36 | 21.43 | 21.70 | 21.52 | 21.74 | 21.49 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 241 | 288 | 252 | 252 | 225 | 228 | 265 | 234 | 232 | 230 | 231 | 261 | 264 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 4.31 | 4.41 | 4.37 | 4.33 | 4.34 | 4.13 | 4.40 | 4.43 | 4.27 | 4.03 | 4.28 | 4.20 | 4.24 |
| 平均使用部分面積 | 22.87 | 23.10 | 23.10 | 23.19 | 22.74 | 22.34 | 23.50 | 23.05 | 22.31 | 21.64 | 22.09 | 21.87 | 22.26 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,192 | 1,136 | 1,019 | 1,082 | 992 | 1,049 | 1,141 | 903 | 1,051 | 1,355 | 1,083 | 1,308 | 1,107 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 5.04 | 4.99 | 5.02 | 5.08 | 5.04 | 5.04 | 5.01 | 5.02 | 5.19 | 4.99 | 4.96 | 5.05 | 4.97 |
| 平均使用部分面積 | 23.85 | 23.53 | 23.72 | 24.08 | 23.71 | 23.78 | 23.46 | 24.11 | 24.19 | 23.39 | 23.56 | 23.70 | 23.41 |

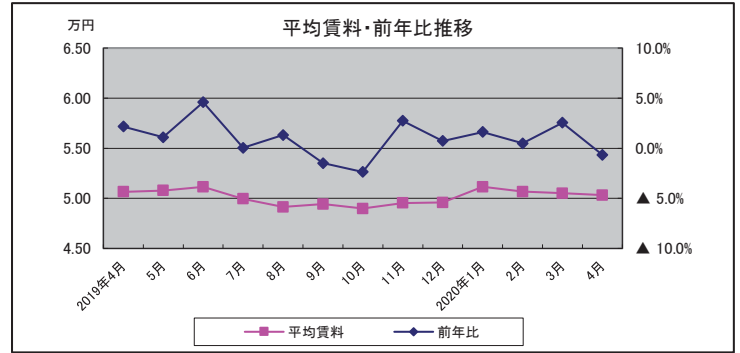
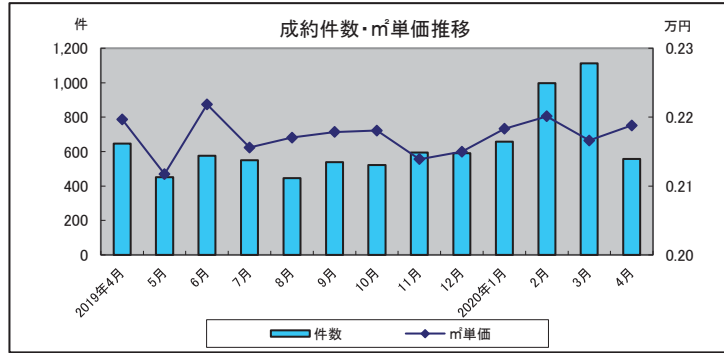
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 755 | 690 | 687 | 749 | 632 | 698 | 737 | 644 | 609 | 755 | 703 | 844 | 719 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.63 | 3.76 | 3.64 | 3.72 | 3.75 | 3.59 | 3.73 | 3.78 | 3.70 | 3.66 | 3.77 | 3.66 | 3.71 |
| 平均使用部分面積 | 20.79 | 21.33 | 21.17 | 21.09 | 21.11 | 20.61 | 21.02 | 20.96 | 21.02 | 20.83 | 21.05 | 20.86 | 21.21 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 179 | 145 | 146 | 148 | 122 | 149 | 158 | 145 | 151 | 168 | 193 | 171 | 132 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.54 | 3.61 | 3.76 | 3.61 | 3.75 | 3.70 | 3.58 | 3.66 | 3.75 | 3.68 | 3.82 | 3.69 | 3.74 |
| 平均使用部分面積 | 22.01 | 21.90 | 22.58 | 21.80 | 22.21 | 22.10 | 21.15 | 22.45 | 22.69 | 21.53 | 22.77 | 21.76 | 22.25 |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|--------|-------|---------|
| 件数 | 646 | 451 | 576 | 550 | 446 | 538 | 521 | 594 | 590 | 658 | 998 | 1,112 | 557 |
| 前年比 | 0.6% | ▲ 4.0% | 14.5% | 10.4% | ▲ 3.5% | 5.1% | ▲ 8.1% | 0.8% | 5.7% | 1.1% | 6.5% | 6.1% | ▲ 13.8% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | 0.9% | ▲ 2.2% | 3.8% | 1.1% | 1.8% | 1.1% | 0.2% | 0.8% | ▲ 0.1% | 0.8% | 0.9% | 1.0% | ▲ 0.4% |
| 平均賃料 | 5.07 | 5.08 | 5.11 | 5.00 | 4.91 | 4.94 | 4.90 | 4.95 | 4.96 | 5.11 | 5.07 | 5.05 | 5.03 |
| 前年比 | 2.2% | 1.1% | 4.6% | 0.1% | 1.3% | ▲ 1.5% | ▲ 2.4% | 2.7% | 0.7% | 1.6% | 0.5% | 2.6% | ▲ 0.7% |
| 平均使用部分面積 | 23.06 | 23.98 | 23.05 | 23.17 | 22.64 | 22.69 | 22.46 | 23.16 | 23.06 | 23.43 | 23.02 | 23.32 | 22.99 |
| 前年比 | 1.2% | 3.3% | 0.8% | ▲ 1.1% | ▲ 0.5% | ▲ 2.6% | ▲ 2.6% | 1.9% | 0.9% | 0.8% | ▲ 0.4% | 1.5% | ▲ 0.3% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 426 | 262 | 372 | 329 | 272 | 328 | 322 | 377 | 369 | 430 | 637 | 728 | 329 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.18 | 5.23 | 5.34 | 5.28 | 5.20 | 5.15 | 4.97 | 5.12 | 5.08 | 5.29 | 5.17 | 5.13 | 5.20 |
| 平均使用部分面積 | 22.91 | 23.90 | 23.18 | 23.41 | 23.24 | 22.58 | 22.24 | 23.19 | 23.12 | 23.57 | 22.91 | 23.14 | 23.03 |

【神戸市中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 290 | 158 | 241 | 197 | 189 | 235 | 214 | 248 | 195 | 236 | 387 | 477 | 212 |
| ㎡単価 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 |
| 平均賃料 | 5.37 | 5.41 | 5.54 | 5.51 | 5.42 | 5.31 | 5.22 | 5.30 | 5.43 | 5.54 | 5.36 | 5.35 | 5.38 |
| 平均使用部分面積 | 22.58 | 23.68 | 22.99 | 23.08 | 23.06 | 22.15 | 21.86 | 22.65 | 22.89 | 23.02 | 22.45 | 22.56 | 22.58 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 136 | 104 | 131 | 132 | 83 | 93 | 108 | 129 | 174 | 194 | 250 | 251 | 117 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.19 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.77 | 4.95 | 4.99 | 4.94 | 4.70 | 4.76 | 4.49 | 4.77 | 4.68 | 4.99 | 4.89 | 4.72 | 4.86 |
| 平均使用部分面積 | 23.61 | 24.24 | 23.52 | 23.90 | 23.66 | 23.68 | 23.00 | 24.24 | 23.38 | 24.23 | 23.61 | 24.25 | 23.85 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 28 | 34 | 31 | 30 | 17 | 31 | 24 | 25 | 32 | 38 | 57 | 60 | 28 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.22 | 0.20 | 0.22 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.22 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 5.09 | 5.31 | 4.72 | 4.78 | 4.91 | 4.97 | 5.08 | 4.68 | 4.98 | 4.71 | 5.08 | 5.26 | 5.04 |
| 平均使用部分面積 | 23.57 | 24.72 | 23.61 | 24.40 | 22.70 | 24.76 | 23.23 | 25.08 | 24.54 | 23.14 | 23.48 | 24.61 | 24.10 |

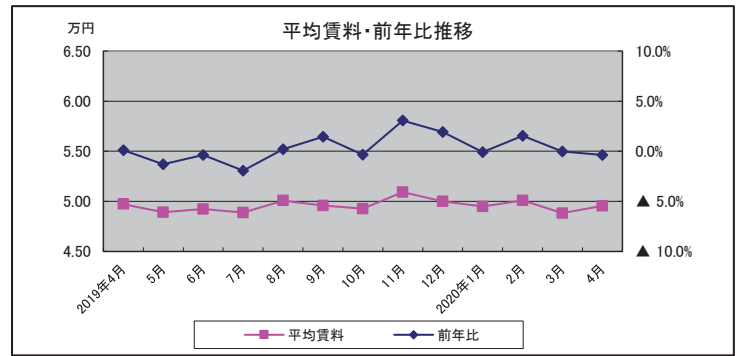
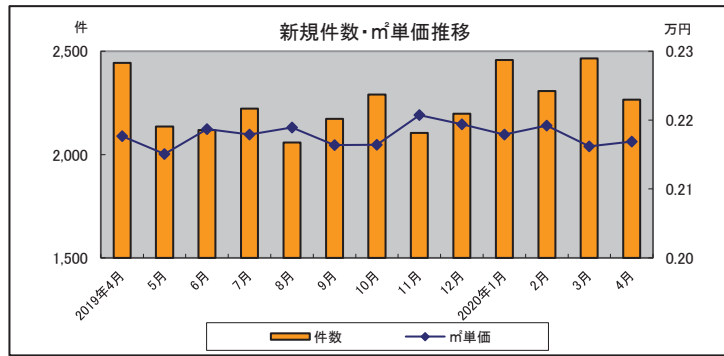
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 164 | 128 | 148 | 155 | 126 | 141 | 147 | 160 | 170 | 162 | 244 | 262 | 158 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.99 | 4.96 | 4.83 | 4.72 | 4.62 | 4.72 | 4.89 | 4.81 | 4.79 | 4.92 | 5.02 | 4.97 | 4.95 |
| 平均使用部分面積 | 23.33 | 23.09 | 22.58 | 22.37 | 22.01 | 22.54 | 22.89 | 22.67 | 22.26 | 23.07 | 22.85 | 23.03 | 22.79 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 26 | 25 | 24 | 34 | 27 | 38 | 28 | 31 | 19 | 26 | 55 | 59 | 41 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.14 | 0.16 | 0.16 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 |
| 平均賃料 | 3.82 | 3.90 | 3.86 | 3.75 | 3.58 | 3.93 | 3.90 | 3.91 | 4.18 | 4.10 | 4.15 | 4.29 | 4.03 |
| 平均使用部分面積 | 23.12 | 27.45 | 23.47 | 23.50 | 19.82 | 22.44 | 22.08 | 23.76 | 26.64 | 23.89 | 24.19 | 25.39 | 22.82 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位：件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 2,443 | 2,135 | 2,118 | 2,222 | 2,059 | 2,173 | 2,290 | 2,105 | 2,197 | 2,458 | 2,308 | 2,465 | 2,266 |
| 前年比 | ▲ 3.1% | ▲ 14.2% | ▲ 18.5% | ▲ 15.2% | ▲ 15.6% | ▲ 12.0% | ▲ 18.5% | ▲ 13.6% | 10.7% | 17.0% | ▲ 8.4% | ▲ 6.1% | ▲ 7.2% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | 1.9% | ▲ 0.4% | 2.4% | 0.5% | ▲ 0.3% | 0.3% | 0.1% | 1.5% | 0.5% | ▲ 0.1% | 0.6% | ▲ 0.0% | ▲ 0.4% |
| 平均賃料 | 4.97 | 4.89 | 4.92 | 4.89 | 5.01 | 4.96 | 4.93 | 5.09 | 5.00 | 4.95 | 5.01 | 4.88 | 4.95 |
| 前年比 | 0.1% | ▲ 1.3% | ▲ 0.4% | ▲ 1.9% | 0.2% | 1.4% | ▲ 0.4% | 3.1% | 1.9% | ▲ 0.1% | 1.5% | ▲ 0.0% | ▲ 0.4% |
| 平均使用部分面積 | 22.84 | 22.74 | 22.52 | 22.43 | 22.87 | 22.91 | 22.75 | 23.07 | 22.79 | 22.71 | 22.86 | 22.58 | 22.84 |
| 前年比 | ▲ 1.8% | ▲ 0.9% | ▲ 2.7% | ▲ 2.4% | 0.5% | 1.1% | ▲ 0.4% | 1.6% | 1.4% | 0.0% | 1.0% | 0.0% | ▲ 0.0% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,575 | 1,325 | 1,317 | 1,464 | 1,322 | 1,395 | 1,474 | 1,353 | 1,434 | 1,600 | 1,428 | 1,594 | 1,456 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 5.15 | 5.08 | 5.15 | 5.07 | 5.12 | 5.05 | 5.06 | 5.21 | 5.20 | 5.04 | 5.15 | 5.01 | 5.11 |
| 平均使用部分面積 | 23.09 | 22.70 | 22.73 | 22.49 | 22.87 | 22.83 | 22.70 | 23.09 | 22.94 | 22.57 | 23.00 | 22.64 | 22.84 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,035 | 837 | 857 | 937 | 811 | 884 | 896 | 826 | 898 | 1,012 | 850 | 1,024 | 925 |
| ㎡単価 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.23 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 |
| 平均賃料 | 5.38 | 5.26 | 5.33 | 5.29 | 5.33 | 5.25 | 5.30 | 5.40 | 5.43 | 5.28 | 5.49 | 5.30 | 5.38 |
| 平均使用部分面積 | 22.88 | 22.35 | 22.22 | 22.15 | 22.38 | 22.42 | 22.45 | 22.67 | 22.71 | 22.31 | 22.80 | 22.37 | 22.72 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 540 | 488 | 460 | 527 | 511 | 511 | 578 | 527 | 536 | 588 | 578 | 570 | 531 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.20 |
| 平均賃料 | 4.72 | 4.76 | 4.80 | 4.67 | 4.79 | 4.71 | 4.69 | 4.90 | 4.81 | 4.63 | 4.66 | 4.49 | 4.65 |
| 平均使用部分面積 | 23.51 | 23.31 | 23.68 | 23.11 | 23.64 | 23.55 | 23.08 | 23.76 | 23.32 | 23.01 | 23.29 | 23.11 | 23.07 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 103 | 92 | 87 | 94 | 106 | 98 | 103 | 99 | 94 | 109 | 87 | 113 | 112 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.73 | 4.57 | 4.69 | 4.80 | 4.82 | 4.83 | 4.73 | 4.73 | 4.77 | 4.98 | 5.08 | 4.95 | 5.04 |
| 平均使用部分面積 | 22.77 | 22.64 | 21.97 | 22.66 | 22.48 | 22.99 | 23.22 | 22.52 | 22.93 | 23.33 | 23.21 | 23.42 | 23.21 |

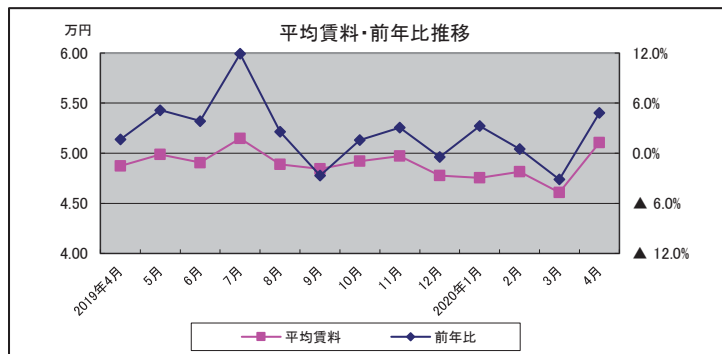
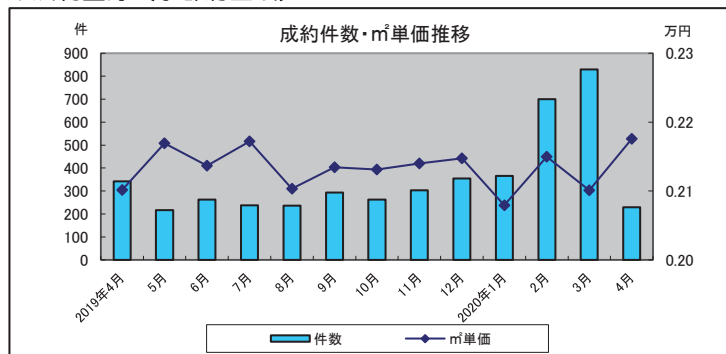
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 667 | 562 | 585 | 529 | 533 | 570 | 598 | 562 | 516 | 613 | 634 | 588 | 543 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.74 | 4.76 | 4.70 | 4.69 | 4.96 | 4.94 | 4.76 | 5.00 | 4.95 | 4.95 | 4.87 | 4.92 | 4.83 |
| 平均使用部分面積 | 22.25 | 22.55 | 22.18 | 22.15 | 22.95 | 22.89 | 22.37 | 22.87 | 22.88 | 22.68 | 22.22 | 22.58 | 22.63 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 90 | 148 | 121 | 117 | 80 | 104 | 109 | 85 | 146 | 121 | 131 | 152 | 142 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.16 | 0.16 | 0.18 | 0.16 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.92 | 3.93 | 3.79 | 3.77 | 3.97 | 4.01 | 4.26 | 4.40 | 3.43 | 3.87 | 4.41 | 3.48 | 3.85 |
| 平均使用部分面積 | 22.80 | 23.38 | 22.19 | 22.94 | 23.06 | 23.90 | 25.04 | 24.54 | 21.10 | 23.76 | 24.12 | 21.67 | 23.00 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|-------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 342 | 217 | 263 | 238 | 236 | 294 | 262 | 303 | 354 | 366 | 700 | 829 | 229 |
| 前年比 | ▲ 13.9% | ▲ 8.4% | 3.5% | ▲ 22.0% | ▲ 13.2% | ▲ 4.9% | ▲ 17.6% | ▲ 29.0% | ▲ 23.0% | ▲ 7.8% | 12.5% | ▲ 6.6% | ▲ 33.0% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.21 | 0.22 |
| 前年比 | 1.9% | 5.7% | 3.7% | 5.6% | ▲ 1.3% | ▲ 2.0% | ▲ 0.8% | ▲ 0.0% | ▲ 0.1% | 1.5% | 1.6% | ▲ 1.5% | 3.5% |
| 平均賃料 | 4.87 | 4.99 | 4.91 | 5.15 | 4.89 | 4.84 | 4.92 | 4.97 | 4.78 | 4.76 | 4.81 | 4.61 | 5.11 |
| 前年比 | 1.6% | 5.2% | 3.9% | 11.9% | 2.6% | ▲ 2.7% | 1.6% | 3.1% | ▲ 0.5% | 3.3% | 0.5% | ▲ 3.1% | 4.8% |
| 平均使用部分面積 | 23.18 | 22.99 | 22.96 | 23.70 | 23.25 | 22.70 | 23.09 | 23.23 | 22.24 | 22.87 | 22.40 | 21.93 | 23.47 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | ▲ 0.5% | 0.1% | 6.0% | 3.9% | ▲ 0.7% | 2.4% | 3.1% | ▲ 0.4% | 1.7% | ▲ 1.1% | ▲ 1.6% | 1.2% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 309 | 206 | 250 | 230 | 221 | 277 | 245 | 288 | 337 | 351 | 660 | 772 | 208 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.98 | 5.04 | 4.94 | 5.20 | 4.98 | 4.87 | 4.97 | 5.00 | 4.84 | 4.80 | 4.87 | 4.65 | 5.24 |
| 平均使用部分面積 | 23.25 | 23.08 | 22.94 | 23.82 | 23.28 | 22.61 | 23.03 | 23.16 | 22.28 | 22.88 | 22.33 | 21.87 | 23.52 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 208 | 140 | 169 | 158 | 135 | 191 | 172 | 192 | 252 | 228 | 465 | 569 | 140 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.25 | 5.38 | 5.09 | 5.40 | 5.23 | 4.98 | 5.11 | 5.29 | 4.90 | 4.98 | 4.97 | 4.75 | 5.29 |
| 平均使用部分面積 | 23.63 | 23.43 | 22.77 | 23.59 | 23.18 | 22.16 | 23.15 | 23.25 | 22.32 | 22.72 | 22.11 | 21.79 | 23.06 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 101 | 66 | 81 | 72 | 86 | 86 | 73 | 96 | 85 | 123 | 195 | 203 | 68 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.19 | 0.21 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.21 |
| 平均賃料 | 4.44 | 4.32 | 4.63 | 4.76 | 4.58 | 4.62 | 4.66 | 4.42 | 4.64 | 4.46 | 4.61 | 4.36 | 5.13 |
| 平均使用部分面積 | 22.48 | 22.35 | 23.28 | 24.34 | 23.44 | 23.62 | 22.75 | 22.99 | 22.17 | 23.17 | 22.85 | 22.09 | 24.47 |

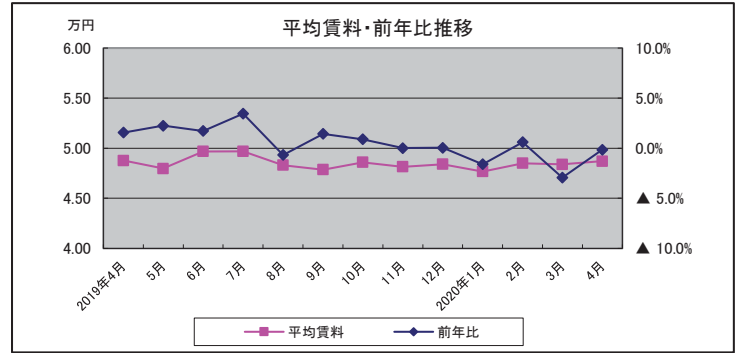
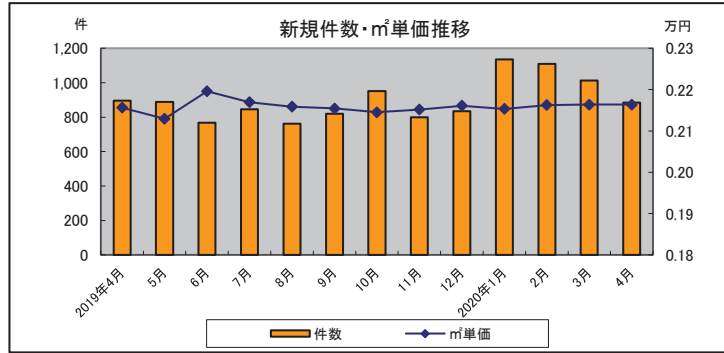
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 30 | 11 | 13 | 6 | 13 | 16 | 13 | 12 | 12 | 12 | 38 | 52 | 17 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.16 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.18 | 0.17 |
| 平均賃料 | 3.96 | 3.98 | 4.26 | 3.72 | 3.65 | 4.44 | 4.45 | 4.60 | 3.56 | 3.64 | 4.04 | 4.06 | 4.11 |
| 平均使用部分面積 | 22.97 | 21.24 | 23.44 | 20.60 | 22.54 | 23.80 | 24.43 | 24.50 | 20.89 | 22.14 | 23.66 | 22.47 | 23.75 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|----|----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 3 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 | 4 | 3 | 5 | 3 | 2 | 5 | 4 |
| ㎡単価 | 0.14 | | | 0.17 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.16 | 0.17 | 0.11 | 0.16 | 0.13 |
| 平均賃料 | 2.59 | | | 3.15 | 3.45 | 4.00 | 3.12 | 3.43 | 3.66 | 4.27 | 2.34 | 4.14 | 2.53 |
| 平均使用部分面積 | 18.00 | | | 19.00 | 24.00 | 28.35 | 22.00 | 24.31 | 22.92 | 24.64 | 20.48 | 26.45 | 19.85 |

◆新規登録（京都府全域）



(単位：件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 896 | 888 | 768 | 845 | 762 | 820 | 951 | 800 | 834 | 1,135 | 1,109 | 1,013 | 884 |
| 前年比 | ▲ 7.6% | 8.0% | ▲ 3.4% | ▲ 7.5% | ▲ 17.2% | ▲ 6.3% | ▲ 20.9% | ▲ 19.9% | 4.1% | 14.0% | ▲ 4.1% | ▲ 1.0% | ▲ 1.3% |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 前年比 | 3.1% | 1.2% | 1.3% | 2.7% | 0.1% | 3.0% | 0.4% | ▲ 0.5% | 1.0% | 0.9% | 0.1% | ▲ 0.3% | 0.3% |
| 平均賃料 | 4.88 | 4.80 | 4.97 | 4.97 | 4.83 | 4.79 | 4.86 | 4.82 | 4.84 | 4.77 | 4.85 | 4.84 | 4.87 |
| 前年比 | 1.6% | 2.2% | 1.7% | 3.5% | ▲ 0.7% | 1.4% | 0.9% | 0.0% | 0.0% | ▲ 1.6% | 0.6% | ▲ 2.9% | ▲ 0.1% |
| 平均使用部分面積 | 22.62 | 22.53 | 22.63 | 22.91 | 22.38 | 22.22 | 22.65 | 22.38 | 22.40 | 22.14 | 22.43 | 22.37 | 22.51 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 1.0% | 0.4% | 0.7% | ▲ 0.8% | ▲ 1.6% | 0.5% | 0.5% | ▲ 1.0% | ▲ 2.5% | 0.5% | ▲ 2.6% | ▲ 0.5% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 838 | 839 | 719 | 776 | 723 | 770 | 900 | 754 | 789 | 1,065 | 1,036 | 944 | 843 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 |
| 平均賃料 | 4.94 | 4.86 | 5.05 | 5.07 | 4.89 | 4.86 | 4.93 | 4.88 | 4.90 | 4.84 | 4.92 | 4.91 | 4.94 |
| 平均使用部分面積 | 22.62 | 22.57 | 22.67 | 23.03 | 22.37 | 22.26 | 22.68 | 22.47 | 22.38 | 22.15 | 22.40 | 22.36 | 22.55 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 622 | 586 | 472 | 497 | 544 | 545 | 608 | 520 | 587 | 770 | 700 | 671 | 591 |
| ㎡単価 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.22 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 | 0.23 |
| 平均賃料 | 5.10 | 5.04 | 5.22 | 5.19 | 5.02 | 5.02 | 5.04 | 5.14 | 5.11 | 5.02 | 5.06 | 5.18 | 5.21 |
| 平均使用部分面積 | 22.55 | 22.25 | 22.64 | 23.07 | 22.48 | 22.24 | 22.53 | 22.64 | 22.35 | 22.30 | 22.39 | 22.66 | 22.68 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 216 | 253 | 247 | 279 | 179 | 225 | 292 | 234 | 202 | 295 | 336 | 273 | 252 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.19 | 0.21 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.19 |
| 平均賃料 | 4.47 | 4.44 | 4.72 | 4.86 | 4.49 | 4.47 | 4.71 | 4.30 | 4.28 | 4.37 | 4.61 | 4.24 | 4.31 |
| 平均使用部分面積 | 22.80 | 23.31 | 22.72 | 22.96 | 22.02 | 22.32 | 22.98 | 22.11 | 22.48 | 21.76 | 22.42 | 21.62 | 22.24 |

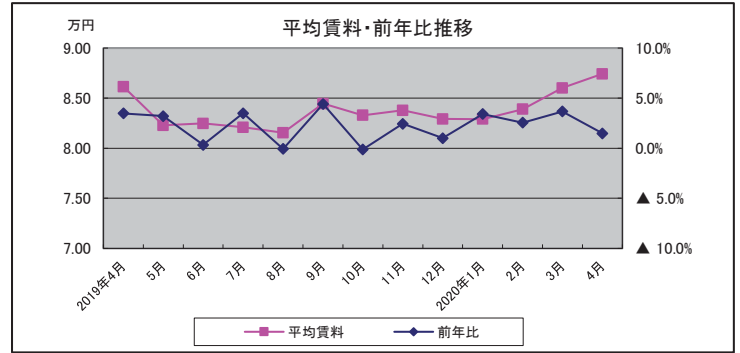
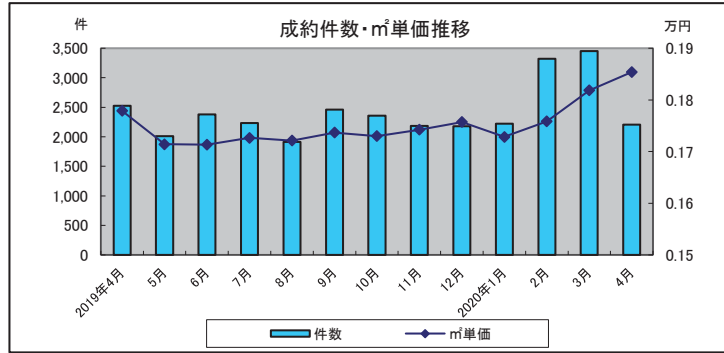
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 48 | 40 | 44 | 63 | 35 | 47 | 40 | 43 | 38 | 62 | 69 | 61 | 25 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 |
| 平均賃料 | 4.04 | 3.73 | 3.86 | 3.79 | 3.78 | 3.74 | 3.63 | 3.75 | 3.75 | 3.61 | 3.98 | 3.93 | 3.59 |
| 平均使用部分面積 | 22.54 | 21.19 | 21.67 | 21.43 | 22.35 | 21.71 | 21.53 | 20.75 | 22.65 | 21.74 | 22.84 | 22.42 | 21.35 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 10 | 9 | 5 | 6 | 4 | 3 | 11 | 3 | 7 | 8 | 4 | 8 | 16 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.14 | 0.14 | 0.17 | 0.16 | 0.15 | 0.14 | 0.19 | 0.17 | 0.15 | 0.13 | 0.14 | 0.15 |
| 平均賃料 | 3.84 | 3.39 | 3.58 | 3.70 | 3.90 | 2.99 | 3.54 | 4.17 | 4.07 | 3.59 | 3.03 | 3.14 | 3.33 |
| 平均使用部分面積 | 23.11 | 24.36 | 25.13 | 22.15 | 24.25 | 19.32 | 24.58 | 21.78 | 23.29 | 23.90 | 22.79 | 22.27 | 22.47 |

◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|-------|-------|---------|
| 件数 | 2,523 | 2,009 | 2,381 | 2,235 | 1,916 | 2,459 | 2,359 | 2,184 | 2,177 | 2,223 | 3,320 | 3,450 | 2,206 |
| 前年比 | ▲ 10.8% | ▲ 11.7% | ▲ 1.0% | ▲ 8.9% | ▲ 6.4% | 0.1% | ▲ 4.1% | ▲ 4.1% | ▲ 1.2% | 2.5% | 11.4% | 1.7% | ▲ 12.6% |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.19 |
| 前年比 | 2.4% | 2.4% | 1.2% | 5.4% | 3.6% | 4.0% | 2.0% | 3.2% | 3.8% | 1.6% | 2.0% | 2.4% | 4.2% |
| 平均賃料 | 8.61 | 8.23 | 8.25 | 8.21 | 8.15 | 8.45 | 8.33 | 8.38 | 8.29 | 8.29 | 8.39 | 8.60 | 8.74 |
| 前年比 | 3.5% | 3.2% | 0.3% | 3.5% | ▲ 0.1% | 4.4% | ▲ 0.1% | 2.4% | 1.0% | 3.4% | 2.6% | 3.7% | 1.5% |
| 平均使用部分面積 | 48.43 | 48.01 | 48.14 | 47.55 | 47.37 | 48.62 | 48.15 | 48.09 | 47.19 | 47.97 | 47.71 | 47.31 | 47.16 |
| 前年比 | 1.0% | 0.8% | ▲ 0.9% | ▲ 1.8% | ▲ 3.6% | 0.4% | ▲ 2.1% | ▲ 0.7% | ▲ 2.7% | 1.8% | 0.6% | 1.2% | ▲ 2.6% |

●成約登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,555 | 1,215 | 1,475 | 1,411 | 1,153 | 1,511 | 1,468 | 1,322 | 1,350 | 1,315 | 1,983 | 2,043 | 1,432 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 9.27 | 8.91 | 8.76 | 8.69 | 8.76 | 8.78 | 8.83 | 8.94 | 8.71 | 8.69 | 8.78 | 9.03 | 9.34 |
| 平均使用部分面積 | 46.49 | 45.81 | 45.47 | 44.69 | 44.97 | 45.69 | 45.19 | 45.26 | 44.21 | 44.46 | 44.19 | 44.05 | 43.84 |

【大阪市中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 638 | 467 | 610 | 527 | 473 | 566 | 561 | 526 | 530 | 491 | 738 | 811 | 628 |
| ㎡単価 | 0.25 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.24 | 0.25 | 0.24 | 0.24 | 0.25 | 0.25 | 0.26 |
| 平均賃料 | 12.08 | 11.75 | 11.29 | 11.61 | 11.16 | 11.46 | 11.12 | 11.40 | 10.97 | 11.31 | 11.23 | 11.36 | 11.97 |
| 平均使用部分面積 | 48.65 | 47.98 | 47.97 | 47.98 | 46.67 | 48.33 | 46.30 | 46.20 | 45.67 | 47.12 | 45.72 | 44.55 | 45.60 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 917 | 748 | 865 | 884 | 680 | 945 | 907 | 796 | 820 | 824 | 1,245 | 1,232 | 804 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 7.32 | 7.14 | 6.97 | 6.95 | 7.09 | 7.18 | 7.42 | 7.32 | 7.25 | 7.13 | 7.32 | 7.50 | 7.28 |
| 平均使用部分面積 | 44.98 | 44.45 | 43.71 | 42.73 | 43.79 | 44.11 | 44.50 | 44.64 | 43.27 | 42.87 | 43.29 | 43.72 | 42.47 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 106 | 104 | 131 | 107 | 89 | 125 | 102 | 106 | 105 | 135 | 190 | 176 | 118 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.14 |
| 平均賃料 | 6.64 | 6.81 | 7.08 | 6.89 | 6.41 | 6.73 | 6.77 | 6.76 | 6.76 | 6.85 | 7.43 | 7.17 | 7.00 |
| 平均使用部分面積 | 49.14 | 51.90 | 52.21 | 48.58 | 48.31 | 49.36 | 49.61 | 49.16 | 48.30 | 47.74 | 48.03 | 48.42 | 50.12 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 521 | 392 | 445 | 379 | 356 | 474 | 456 | 459 | 437 | 464 | 716 | 746 | 381 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.15 |
| 平均賃料 | 8.52 | 7.97 | 8.34 | 8.34 | 8.38 | 9.21 | 8.49 | 8.55 | 8.55 | 8.81 | 8.64 | 8.99 | 8.59 |
| 平均使用部分面積 | 53.00 | 52.36 | 54.06 | 54.31 | 53.82 | 55.82 | 54.57 | 55.11 | 54.27 | 56.23 | 55.97 | 54.63 | 55.67 |

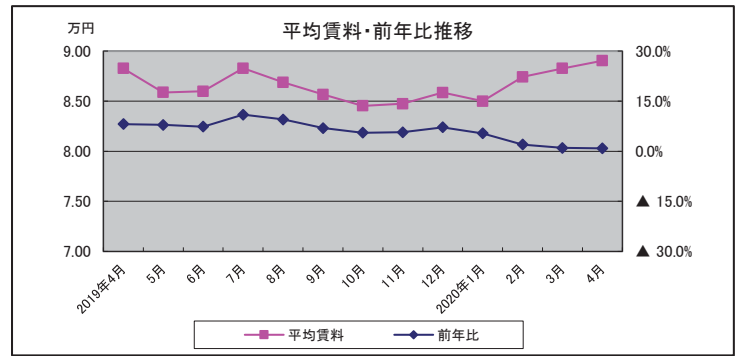
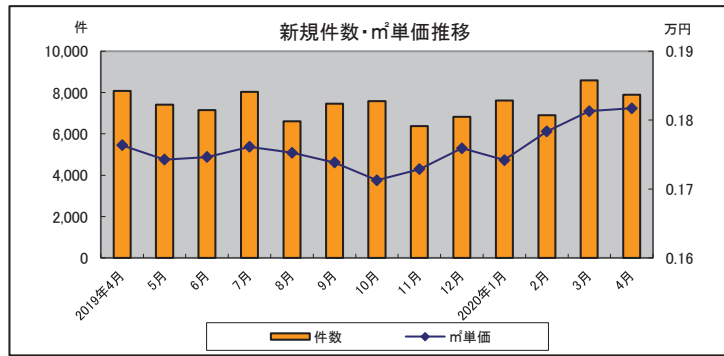
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 247 | 225 | 248 | 272 | 227 | 266 | 253 | 204 | 233 | 233 | 327 | 376 | 210 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.50 | 6.42 | 6.44 | 6.54 | 6.51 | 6.69 | 6.43 | 6.34 | 6.57 | 6.51 | 6.85 | 6.87 | 6.68 |
| 平均使用部分面積 | 49.24 | 48.41 | 48.95 | 49.90 | 48.76 | 50.23 | 50.93 | 48.50 | 48.79 | 49.61 | 49.57 | 48.20 | 50.04 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 94 | 73 | 82 | 66 | 91 | 83 | 80 | 93 | 52 | 76 | 104 | 109 | 65 |
| ㎡単価 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.11 |
| 平均賃料 | 6.05 | 5.82 | 5.92 | 6.25 | 5.39 | 6.13 | 6.16 | 5.89 | 6.02 | 6.26 | 5.89 | 6.15 | 6.33 |
| 平均使用部分面積 | 52.33 | 54.46 | 54.97 | 58.42 | 48.19 | 54.70 | 55.11 | 51.52 | 55.46 | 53.71 | 51.48 | 53.34 | 55.58 |

◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|-------|---------|---------|--------|--------|
| 件数 | 8,082 | 7,415 | 7,158 | 8,031 | 6,609 | 7,463 | 7,588 | 6,376 | 6,833 | 7,614 | 6,901 | 8,587 | 7,888 |
| 前年比 | ▲ 11.4% | ▲ 15.9% | ▲ 15.7% | ▲ 6.3% | ▲ 21.3% | ▲ 5.0% | ▲ 8.4% | ▲ 18.9% | 11.5% | 16.8% | ▲ 10.0% | 4.2% | ▲ 2.4% |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.18 | 0.18 |
| 前年比 | 6.5% | 7.2% | 6.5% | 8.9% | 6.7% | 5.3% | 2.7% | 4.0% | 5.0% | 4.0% | 2.2% | 3.8% | 3.0% |
| 平均賃料 | 8.83 | 8.59 | 8.60 | 8.83 | 8.69 | 8.57 | 8.45 | 8.47 | 8.59 | 8.50 | 8.74 | 8.83 | 8.90 |
| 前年比 | 8.1% | 7.9% | 7.4% | 11.0% | 9.5% | 6.9% | 5.5% | 5.7% | 7.2% | 5.3% | 2.0% | 1.0% | 0.9% |
| 平均使用部分面積 | 50.05 | 49.27 | 49.24 | 50.13 | 49.57 | 49.27 | 49.35 | 49.01 | 48.80 | 48.79 | 49.01 | 48.69 | 48.99 |
| 前年比 | 1.5% | 0.7% | 0.8% | 1.9% | 2.6% | 1.6% | 2.7% | 1.7% | 2.1% | 1.2% | ▲ 0.2% | ▲ 2.7% | ▲ 2.1% |

●新規登録（大阪府ブロック別）

【大阪市】大阪市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 4,477 | 4,033 | 3,976 | 4,240 | 3,678 | 4,031 | 4,131 | 3,608 | 3,869 | 4,297 | 3,796 | 5,036 | 4,691 |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.21 |
| 平均賃料 | 9.59 | 9.26 | 9.22 | 9.62 | 9.36 | 9.23 | 9.11 | 9.20 | 9.39 | 9.23 | 9.75 | 9.74 | 9.75 |
| 平均使用部分面積 | 46.84 | 45.85 | 45.66 | 46.28 | 45.97 | 45.43 | 45.47 | 45.85 | 45.14 | 45.13 | 45.73 | 45.44 | 46.11 |

【大阪市内中心6区】中央区・北区・西区・福島区・天王寺区・浪速区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,914 | 1,658 | 1,686 | 1,929 | 1,500 | 1,600 | 1,698 | 1,487 | 1,593 | 1,718 | 1,710 | 2,340 | 2,221 |
| ㎡単価 | 0.26 | 0.26 | 0.25 | 0.26 | 0.25 | 0.26 | 0.25 | 0.25 | 0.26 | 0.26 | 0.27 | 0.26 | 0.25 |
| 平均賃料 | 12.87 | 12.63 | 12.17 | 12.71 | 12.57 | 12.31 | 12.10 | 12.18 | 12.31 | 12.43 | 12.84 | 12.65 | 12.45 |
| 平均使用部分面積 | 49.67 | 49.50 | 48.03 | 48.95 | 49.50 | 47.79 | 47.85 | 48.74 | 47.50 | 48.15 | 48.28 | 48.09 | 48.97 |

【大阪市内18区】都島区・此花区・港区・大正区・西淀川区・東淀川区・淀川区・東成区・生野区・旭区・城東区・鶴見区・阿倍野区・住吉区・住之江区・東住吉区・平野区・西成区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,563 | 2,375 | 2,290 | 2,311 | 2,178 | 2,431 | 2,433 | 2,121 | 2,276 | 2,579 | 2,086 | 2,696 | 2,470 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 7.14 | 6.91 | 7.05 | 7.04 | 7.16 | 7.20 | 7.03 | 7.11 | 7.36 | 7.09 | 7.21 | 7.21 | 7.33 |
| 平均使用部分面積 | 44.72 | 43.30 | 43.92 | 44.05 | 43.54 | 43.88 | 43.81 | 43.82 | 43.49 | 43.11 | 43.63 | 43.15 | 43.53 |

【堺市】堺市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 352 | 334 | 327 | 364 | 314 | 333 | 348 | 318 | 293 | 326 | 361 | 362 | 336 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 |
| 平均賃料 | 6.95 | 7.10 | 6.95 | 6.75 | 6.64 | 6.84 | 6.91 | 6.87 | 6.87 | 6.80 | 6.97 | 7.00 | 7.06 |
| 平均使用部分面積 | 51.37 | 51.00 | 49.50 | 49.17 | 48.82 | 49.45 | 50.08 | 49.29 | 49.01 | 50.55 | 50.15 | 51.61 | 48.87 |

【大阪府北部】池田市・箕面市・豊中市・吹田市・摂津市・茨木市・高槻市・三島郡・豊能郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 2,135 | 1,937 | 1,726 | 2,183 | 1,694 | 2,003 | 1,913 | 1,463 | 1,650 | 1,862 | 1,598 | 1,917 | 1,739 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 |
| 平均賃料 | 8.96 | 8.83 | 9.01 | 9.13 | 8.92 | 8.85 | 8.73 | 8.54 | 8.48 | 8.51 | 8.57 | 8.48 | 8.67 |
| 平均使用部分面積 | 56.63 | 55.34 | 56.06 | 57.15 | 56.71 | 56.75 | 57.04 | 55.91 | 56.62 | 56.29 | 56.17 | 55.15 | 56.06 |

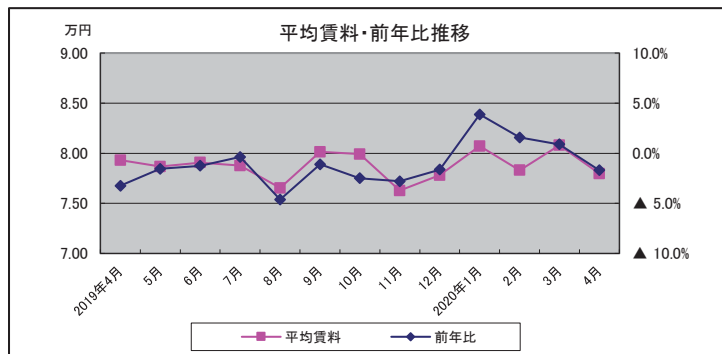
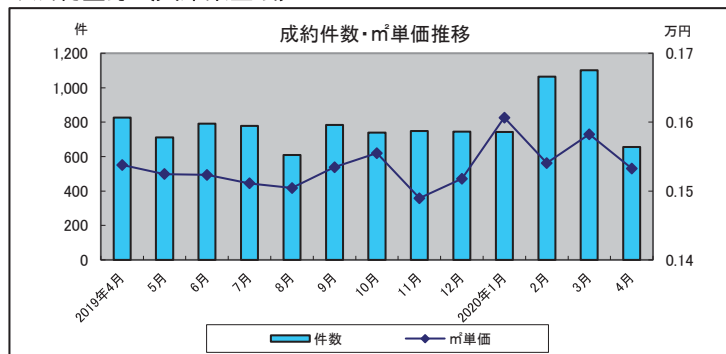
【大阪府東部】門真市・守口市・枚方市・寝屋川市・交野市・大東市・四條畷市・東大阪市・八尾市・柏原市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 810 | 815 | 867 | 931 | 666 | 803 | 863 | 687 | 727 | 813 | 808 | 858 | 789 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.19 | 6.26 | 6.33 | 6.28 | 6.32 | 6.07 | 6.21 | 6.19 | 6.25 | 6.27 | 6.26 | 6.22 | 6.26 |
| 平均使用部分面積 | 48.63 | 49.34 | 50.03 | 49.93 | 49.55 | 47.88 | 48.35 | 48.72 | 48.22 | 48.29 | 47.30 | 48.67 | 47.96 |

【大阪府南部】高石市・河内長野市・松原市・羽曳野市・藤井寺市・富田林市・大阪狭山市・南河内郡・岸和田市・泉大津市・貝塚市・泉佐野市・和泉市・泉南市・阪南市・泉北郡・泉南郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 308 | 296 | 262 | 313 | 257 | 293 | 333 | 300 | 294 | 316 | 338 | 414 | 333 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 |
| 平均賃料 | 5.86 | 5.89 | 6.05 | 6.01 | 6.11 | 6.33 | 6.06 | 6.31 | 6.02 | 6.04 | 6.09 | 6.33 | 6.28 |
| 平均使用部分面積 | 53.46 | 54.01 | 55.62 | 54.90 | 54.91 | 54.59 | 55.04 | 53.78 | 54.36 | 53.97 | 55.02 | 55.70 | 55.34 |

◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|--------|
| 件数 | 827 | 711 | 792 | 779 | 609 | 784 | 739 | 748 | 744 | 742 | 1,064 | 1,101 | 656 |
| 前年比 | ▲8.7% | 6.6% | ▲3.2% | 7.6% | ▲6.5% | 1.7% | ▲7.9% | 2.0% | 8.3% | ▲4.7% | ▲2.1% | ▲5.2% | ▲20.7% |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.15 |
| 前年比 | ▲0.7% | 0.5% | ▲0.7% | 1.2% | ▲2.2% | ▲2.5% | 0.6% | ▲1.0% | 1.0% | 5.7% | 1.0% | 1.8% | ▲0.3% |
| 平均賃料 | 7.93 | 7.87 | 7.91 | 7.88 | 7.65 | 8.01 | 7.99 | 7.63 | 7.78 | 8.07 | 7.83 | 8.08 | 7.80 |
| 前年比 | ▲3.2% | ▲1.6% | ▲1.3% | ▲0.4% | ▲4.6% | ▲1.1% | ▲2.5% | ▲2.8% | ▲1.6% | 3.9% | 1.6% | 0.9% | ▲1.7% |
| 平均使用部分面積 | 51.57 | 51.60 | 51.90 | 52.13 | 50.88 | 52.22 | 51.39 | 51.20 | 51.26 | 50.24 | 50.83 | 51.06 | 50.87 |
| 前年比 | ▲2.6% | ▲2.1% | ▲0.6% | ▲1.5% | ▲2.5% | 1.5% | ▲3.1% | ▲1.8% | ▲2.6% | ▲1.8% | 0.6% | ▲0.9% | ▲1.4% |

●成約登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 390 | 337 | 364 | 372 | 288 | 340 | 332 | 341 | 370 | 360 | 502 | 533 | 296 |
| ㎡単価 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 8.14 | 8.38 | 8.25 | 8.46 | 7.73 | 8.56 | 8.71 | 7.63 | 7.74 | 8.13 | 8.03 | 8.17 | 7.95 |
| 平均使用部分面積 | 49.14 | 50.24 | 50.52 | 50.67 | 48.01 | 49.43 | 49.90 | 47.62 | 46.86 | 46.60 | 48.07 | 48.39 | 48.10 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 197 | 185 | 201 | 208 | 152 | 187 | 191 | 164 | 192 | 200 | 278 | 270 | 159 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 9.71 | 9.79 | 9.72 | 10.00 | 8.83 | 10.05 | 10.24 | 9.10 | 8.65 | 9.22 | 9.10 | 9.26 | 9.16 |
| 平均使用部分面積 | 51.09 | 49.96 | 51.44 | 51.70 | 47.77 | 51.12 | 50.63 | 47.19 | 45.37 | 46.52 | 46.98 | 48.16 | 47.12 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 193 | 152 | 163 | 164 | 136 | 153 | 141 | 177 | 178 | 160 | 224 | 263 | 137 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.15 | 0.14 | 0.15 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.55 | 6.66 | 6.44 | 6.51 | 6.50 | 6.74 | 6.65 | 6.27 | 6.76 | 6.78 | 6.70 | 7.06 | 6.55 |
| 平均使用部分面積 | 47.16 | 50.57 | 49.38 | 49.36 | 48.28 | 47.36 | 48.92 | 48.01 | 48.45 | 46.70 | 49.41 | 48.63 | 49.24 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡（猪名川町）・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 79 | 79 | 87 | 80 | 68 | 91 | 70 | 90 | 82 | 72 | 116 | 112 | 65 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 |
| 平均賃料 | 7.21 | 7.29 | 6.96 | 7.22 | 7.37 | 7.01 | 7.35 | 7.65 | 6.99 | 7.68 | 7.05 | 7.67 | 7.52 |
| 平均使用部分面積 | 56.64 | 58.41 | 55.73 | 55.86 | 53.65 | 54.52 | 56.26 | 56.57 | 55.55 | 55.39 | 54.67 | 56.22 | 55.67 |

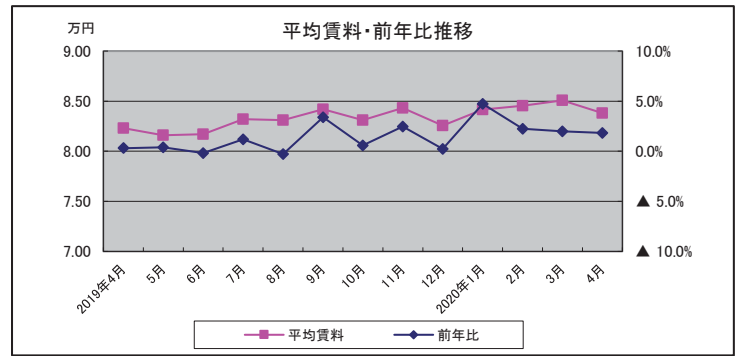
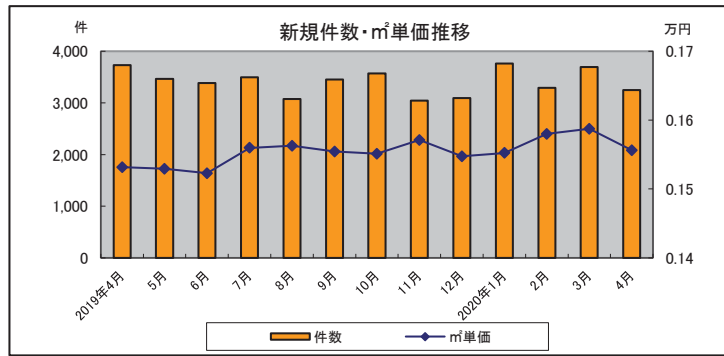
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 270 | 219 | 253 | 233 | 190 | 267 | 250 | 226 | 226 | 224 | 320 | 329 | 228 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 |
| 平均賃料 | 8.47 | 8.02 | 8.24 | 7.99 | 8.16 | 8.35 | 8.02 | 8.19 | 8.74 | 8.78 | 8.65 | 8.85 | 8.28 |
| 平均使用部分面積 | 52.92 | 50.79 | 50.73 | 52.33 | 53.33 | 54.69 | 52.40 | 52.70 | 55.85 | 53.76 | 53.68 | 53.32 | 52.61 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 82 | 67 | 76 | 87 | 56 | 79 | 80 | 87 | 59 | 83 | 110 | 114 | 60 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.11 | 0.10 | 0.12 | 0.11 | 0.12 | 0.11 |
| 平均賃料 | 6.06 | 5.90 | 6.58 | 5.94 | 6.09 | 5.89 | 5.70 | 6.23 | 5.87 | 6.38 | 5.89 | 6.24 | 5.78 |
| 平均使用部分面積 | 53.31 | 52.68 | 57.12 | 54.25 | 53.00 | 52.85 | 49.31 | 55.65 | 56.12 | 52.10 | 52.10 | 52.46 | 52.59 |

◆新規登録（兵庫県全域）



(単位: 件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 3,734 | 3,465 | 3,382 | 3,499 | 3,073 | 3,450 | 3,568 | 3,046 | 3,091 | 3,760 | 3,293 | 3,693 | 3,249 |
| 前年比 | ▲ 6.3% | ▲ 13.1% | ▲ 14.4% | ▲ 11.0% | ▲ 13.9% | ▲ 6.9% | ▲ 10.6% | ▲ 13.1% | 2.2% | 10.2% | ▲ 9.9% | ▲ 6.0% | ▲ 13.0% |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 前年比 | 0.7% | 0.8% | ▲ 0.2% | 1.8% | 1.5% | 2.8% | 0.9% | 3.4% | 0.8% | 2.8% | 2.3% | 2.3% | 1.6% |
| 平均賃料 | 8.23 | 8.16 | 8.17 | 8.32 | 8.31 | 8.42 | 8.31 | 8.43 | 8.26 | 8.42 | 8.45 | 8.51 | 8.38 |
| 前年比 | 0.3% | 0.4% | ▲ 0.2% | 1.2% | ▲ 0.3% | 3.4% | 0.6% | 2.5% | 0.2% | 4.7% | 2.2% | 2.0% | 1.8% |
| 平均使用部分面積 | 53.73 | 53.36 | 53.64 | 53.34 | 53.17 | 54.15 | 53.56 | 53.66 | 53.34 | 54.21 | 53.51 | 53.59 | 53.85 |
| 前年比 | ▲ 0.4% | ▲ 0.4% | 0.0% | ▲ 0.6% | ▲ 1.7% | 0.6% | ▲ 0.4% | ▲ 0.9% | ▲ 0.6% | 1.9% | ▲ 0.0% | ▲ 0.3% | 0.2% |

●新規登録（兵庫県ブロック別）

【神戸市】神戸市全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,777 | 1,620 | 1,565 | 1,690 | 1,496 | 1,638 | 1,737 | 1,502 | 1,531 | 1,768 | 1,536 | 1,800 | 1,514 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 | 0.17 |
| 平均賃料 | 8.30 | 8.27 | 8.34 | 8.37 | 8.52 | 8.57 | 8.58 | 8.77 | 8.46 | 8.69 | 8.71 | 8.86 | 8.71 |
| 平均使用部分面積 | 51.08 | 50.71 | 51.01 | 50.83 | 50.08 | 51.85 | 51.33 | 51.31 | 51.21 | 51.54 | 51.25 | 50.92 | 51.30 |

【神戸市内中心3区】中央区・東灘区・灘区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 996 | 898 | 872 | 988 | 908 | 946 | 963 | 898 | 879 | 1,022 | 830 | 1,035 | 916 |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 |
| 平均賃料 | 9.44 | 9.61 | 9.67 | 9.71 | 9.77 | 9.98 | 10.11 | 10.14 | 9.82 | 10.12 | 10.13 | 10.40 | 10.09 |
| 平均使用部分面積 | 51.99 | 51.15 | 52.32 | 52.10 | 51.48 | 53.45 | 52.80 | 52.71 | 51.74 | 52.86 | 52.56 | 52.13 | 52.33 |

【神戸市内6区】北区・西区・兵庫区・長田区・須磨区・垂水区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 781 | 722 | 693 | 702 | 588 | 692 | 774 | 604 | 652 | 746 | 706 | 765 | 598 |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 |
| 平均賃料 | 6.85 | 6.61 | 6.66 | 6.49 | 6.58 | 6.63 | 6.67 | 6.72 | 6.64 | 6.72 | 7.05 | 6.78 | 6.59 |
| 平均使用部分面積 | 49.92 | 50.17 | 49.37 | 49.04 | 47.90 | 49.67 | 49.52 | 49.23 | 50.49 | 49.73 | 49.71 | 49.28 | 49.74 |

【兵庫県阪神間北部】宝塚市・伊丹市・川西市・川辺郡(猪名川町)・三田市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 337 | 364 | 325 | 314 | 272 | 320 | 322 | 256 | 290 | 372 | 341 | 309 | 283 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 平均賃料 | 7.28 | 7.37 | 7.39 | 6.97 | 7.41 | 7.35 | 7.48 | 7.40 | 7.25 | 7.63 | 7.27 | 7.49 | 7.32 |
| 平均使用部分面積 | 57.37 | 57.02 | 57.81 | 54.24 | 57.30 | 56.81 | 58.11 | 58.16 | 56.53 | 59.07 | 55.84 | 56.95 | 57.68 |

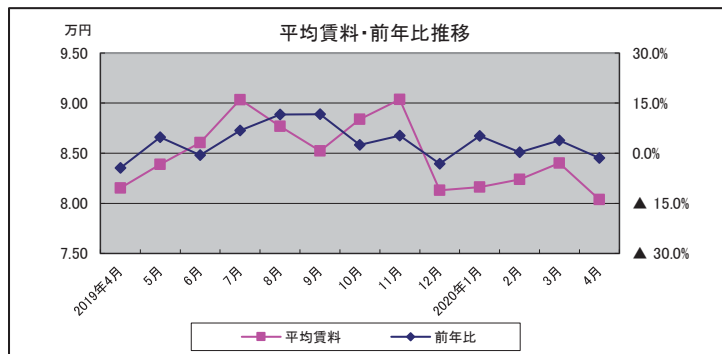
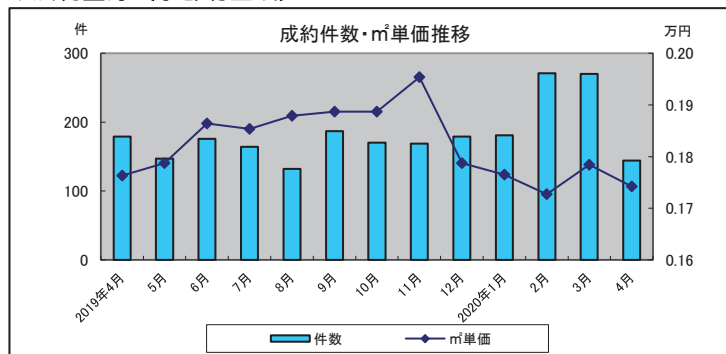
【兵庫県阪神間南部】尼崎市・西宮市・芦屋市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1,168 | 1,089 | 1,089 | 1,097 | 950 | 1,132 | 1,027 | 953 | 930 | 1,134 | 983 | 1,123 | 1,070 |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 9.15 | 9.04 | 8.92 | 9.45 | 9.06 | 9.27 | 9.17 | 9.02 | 9.08 | 9.32 | 9.32 | 9.11 | 9.01 |
| 平均使用部分面積 | 56.30 | 55.54 | 55.80 | 56.44 | 56.15 | 56.42 | 55.69 | 56.50 | 56.45 | 56.97 | 56.98 | 56.50 | 55.87 |

【兵庫県西部】三木市・明石市・加古川市・加古郡・高砂市・姫路市

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 395 | 357 | 370 | 367 | 311 | 326 | 452 | 294 | 302 | 432 | 378 | 394 | 337 |
| ㎡単価 | 0.12 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.12 | 0.12 | 0.11 | 0.13 | 0.12 | 0.11 |
| 平均賃料 | 6.33 | 6.06 | 6.20 | 6.15 | 6.20 | 6.09 | 6.12 | 6.23 | 6.05 | 6.09 | 6.76 | 6.64 | 6.20 |
| 平均使用部分面積 | 54.60 | 55.13 | 54.78 | 54.98 | 54.91 | 55.20 | 54.23 | 53.24 | 52.11 | 54.78 | 52.70 | 56.28 | 55.75 |

◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 件数 | 179 | 147 | 176 | 164 | 132 | 187 | 170 | 169 | 179 | 181 | 271 | 270 | 144 |
| 前年比 | ▲ 16.7% | ▲ 24.6% | ▲ 8.3% | ▲ 12.8% | ▲ 21.9% | ▲ 2.1% | ▲ 12.8% | ▲ 1.2% | 7.8% | ▲ 12.6% | 13.9% | 0.0% | ▲ 19.6% |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.17 |
| 前年比 | ▲ 0.2% | 1.3% | 3.4% | 6.4% | 9.8% | 14.0% | 6.2% | 11.0% | 0.7% | 2.8% | ▲ 6.4% | ▲ 0.8% | ▲ 1.2% |
| 平均賃料 | 8.15 | 8.39 | 8.60 | 9.04 | 8.77 | 8.52 | 8.84 | 9.04 | 8.13 | 8.16 | 8.24 | 8.40 | 8.04 |
| 前年比 | ▲ 4.4% | 4.8% | ▲ 0.6% | 6.8% | 11.6% | 11.7% | 2.5% | 5.2% | ▲ 3.1% | 5.1% | 0.3% | 3.8% | ▲ 1.4% |
| 平均使用部分面積 | 46.24 | 46.93 | 46.16 | 48.75 | 46.66 | 45.16 | 46.85 | 46.26 | 45.49 | 46.24 | 47.71 | 47.09 | 46.14 |
| 前年比 | ▲ 4.3% | 3.5% | ▲ 3.9% | 0.4% | 1.6% | ▲ 2.1% | ▲ 3.5% | ▲ 5.2% | ▲ 3.8% | 2.3% | 7.2% | 4.7% | ▲ 0.2% |

●成約登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 156 | 129 | 160 | 145 | 118 | 168 | 154 | 149 | 157 | 159 | 226 | 241 | 120 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.19 |
| 平均賃料 | 8.43 | 8.42 | 8.82 | 9.23 | 8.82 | 8.75 | 9.09 | 9.40 | 8.40 | 8.30 | 8.33 | 8.55 | 8.26 |
| 平均使用部分面積 | 45.47 | 46.05 | 45.57 | 47.42 | 45.82 | 44.74 | 46.68 | 46.00 | 44.91 | 45.01 | 46.12 | 45.80 | 44.22 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 91 | 78 | 93 | 83 | 65 | 101 | 87 | 82 | 84 | 93 | 115 | 142 | 67 |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.24 | 0.22 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.20 |
| 平均賃料 | 9.63 | 9.22 | 9.87 | 10.67 | 10.08 | 9.94 | 10.44 | 11.48 | 9.26 | 8.79 | 9.30 | 9.62 | 8.90 |
| 平均使用部分面積 | 45.09 | 44.69 | 44.81 | 47.48 | 45.72 | 44.62 | 47.93 | 47.96 | 42.18 | 43.28 | 46.33 | 46.55 | 43.65 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 65 | 51 | 67 | 62 | 53 | 67 | 67 | 67 | 73 | 66 | 111 | 99 | 53 |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 |
| 平均賃料 | 6.75 | 7.19 | 7.37 | 7.31 | 7.28 | 6.96 | 7.35 | 6.86 | 7.41 | 7.61 | 7.32 | 7.02 | 7.45 |
| 平均使用部分面積 | 46.00 | 48.12 | 46.64 | 47.34 | 45.94 | 44.93 | 45.05 | 43.60 | 48.06 | 47.44 | 45.90 | 44.73 | 44.94 |

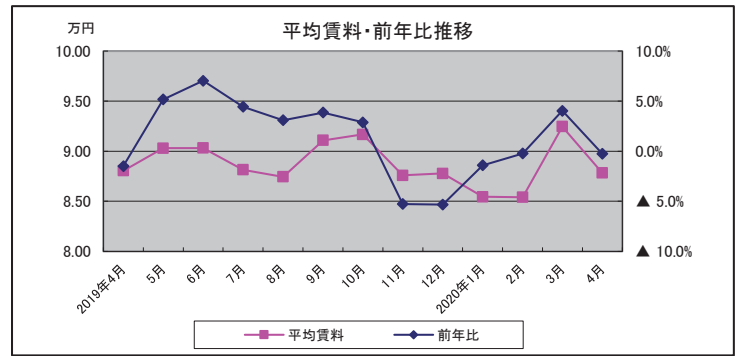
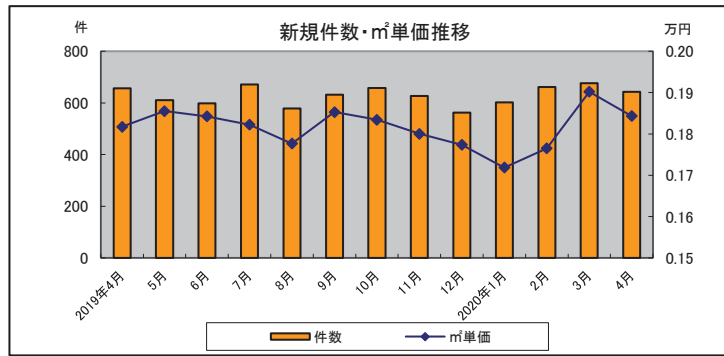
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 22 | 18 | 13 | 19 | 14 | 19 | 15 | 19 | 19 | 22 | 41 | 27 | 21 |
| ㎡単価 | 0.12 | 0.15 | 0.13 | 0.13 | 0.15 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.12 |
| 平均賃料 | 6.33 | 8.19 | 6.88 | 7.52 | 8.32 | 6.53 | 6.35 | 6.45 | 6.32 | 7.18 | 7.93 | 7.28 | 7.30 |
| 平均使用部分面積 | 51.14 | 53.24 | 54.24 | 58.90 | 53.75 | 48.89 | 48.26 | 48.97 | 49.82 | 55.17 | 55.20 | 56.88 | 58.68 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|----|-------|----|----|----|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 0 | 4 | 2 | 3 |
| ㎡単価 | 0.09 | | 0.10 | | | | 0.14 | 0.11 | 0.12 | | 0.11 | 0.08 | 0.12 |
| 平均賃料 | 5.00 | | 4.37 | | | | 7.20 | 3.50 | 5.70 | | 6.48 | 5.25 | 4.30 |
| 平均使用部分面積 | 58.82 | | 42.60 | | | | 51.34 | 32.72 | 48.30 | | 60.64 | 69.72 | 34.96 |

◆新規登録（京都府全域）



(単位：件、万円、㎡)

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|--------|
| 件数 | 656 | 611 | 598 | 672 | 578 | 632 | 658 | 627 | 562 | 602 | 662 | 676 | 643 |
| 前年比 | ▲ 15.6% | ▲ 21.5% | ▲ 12.3% | ▲ 5.0% | ▲ 17.9% | 1.1% | ▲ 5.7% | 2.5% | 23.8% | 6.9% | 3.1% | 2.4% | ▲ 2.0% |
| ㎡単価 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.19 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.17 | 0.18 | 0.19 | 0.18 |
| 前年比 | 0.5% | 6.7% | 8.4% | 7.9% | 3.6% | 5.5% | 1.5% | ▲ 3.4% | ▲ 5.7% | ▲ 7.4% | ▲ 3.9% | 2.3% | 1.4% |
| 平均賃料 | 8.81 | 9.03 | 9.03 | 8.81 | 8.75 | 9.11 | 9.17 | 8.76 | 8.78 | 8.54 | 8.54 | 9.24 | 8.78 |
| 前年比 | ▲ 1.5% | 5.2% | 7.0% | 4.4% | 3.1% | 3.9% | 2.9% | ▲ 5.3% | ▲ 5.3% | ▲ 1.4% | ▲ 0.2% | 4.0% | ▲ 0.3% |
| 平均使用部分面積 | 48.45 | 48.68 | 49.02 | 48.37 | 49.22 | 49.17 | 49.98 | 48.65 | 49.49 | 49.72 | 48.38 | 48.61 | 47.65 |
| 前年比 | ▲ 2.0% | ▲ 1.4% | ▲ 1.2% | ▲ 3.2% | ▲ 0.5% | ▲ 1.6% | 1.3% | ▲ 1.9% | 0.4% | 6.4% | 3.9% | 1.8% | ▲ 1.7% |

●新規登録（京都府ブロック別）

【京都市】京都市内全域

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 573 | 544 | 513 | 585 | 504 | 543 | 582 | 522 | 463 | 488 | 536 | 576 | 565 |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.19 | 0.20 | 0.19 |
| 平均賃料 | 9.07 | 9.33 | 9.43 | 9.18 | 9.02 | 9.50 | 9.42 | 9.03 | 9.13 | 9.01 | 8.97 | 9.57 | 9.06 |
| 平均使用部分面積 | 47.66 | 48.12 | 48.18 | 47.89 | 48.53 | 48.85 | 49.57 | 47.87 | 48.22 | 49.40 | 47.47 | 47.64 | 47.06 |

【京都市内中心6区】北区・上京区・中京区・左京区・下京区・東山区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 330 | 339 | 320 | 330 | 310 | 332 | 312 | 286 | 277 | 310 | 326 | 384 | 370 |
| ㎡単価 | 0.22 | 0.22 | 0.22 | 0.21 | 0.21 | 0.22 | 0.21 | 0.20 | 0.22 | 0.20 | 0.21 | 0.22 | 0.21 |
| 平均賃料 | 10.40 | 10.50 | 10.72 | 10.60 | 10.17 | 10.73 | 10.84 | 10.01 | 10.70 | 9.93 | 10.12 | 10.63 | 9.88 |
| 平均使用部分面積 | 46.72 | 47.71 | 47.73 | 49.53 | 47.87 | 49.24 | 51.79 | 49.11 | 49.61 | 49.50 | 48.73 | 48.27 | 46.64 |

【京都市内5区】南区・右京区・伏見区・山科区・西京区

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 243 | 205 | 193 | 255 | 194 | 211 | 270 | 236 | 186 | 178 | 210 | 192 | 195 |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.14 | 0.16 | 0.17 | 0.17 | 0.15 | 0.15 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 平均賃料 | 7.26 | 7.40 | 7.31 | 7.35 | 7.18 | 7.58 | 7.79 | 7.83 | 6.79 | 7.40 | 7.19 | 7.44 | 7.50 |
| 平均使用部分面積 | 48.95 | 48.79 | 48.91 | 45.76 | 49.58 | 48.23 | 47.00 | 46.37 | 46.15 | 49.23 | 45.52 | 46.40 | 47.84 |

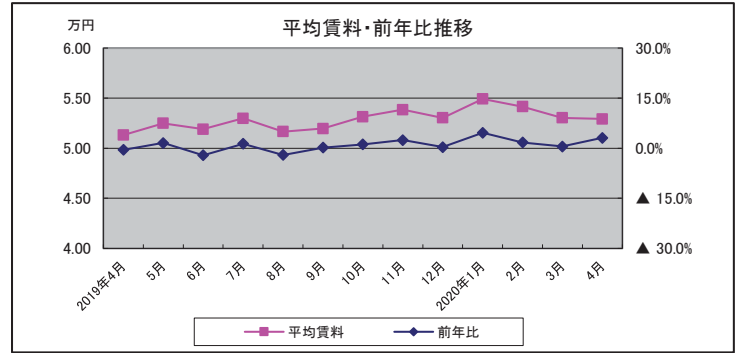
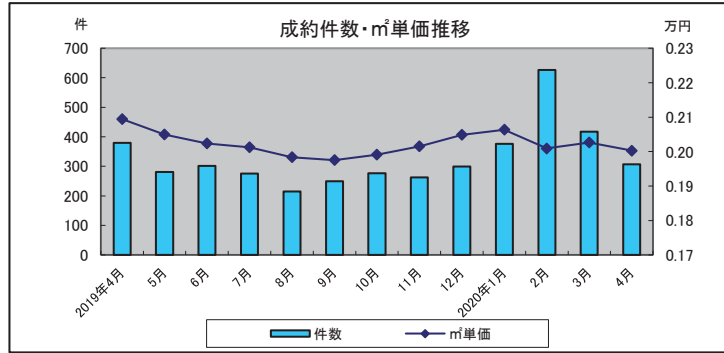
【京都府南部】宇治市・城陽市・向日市・長岡京市・八幡市・京田辺市・木津川市・乙訓郡・久世郡・綴喜郡・相楽郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 73 | 58 | 83 | 80 | 70 | 84 | 73 | 102 | 86 | 99 | 112 | 94 | 68 |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.12 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 |
| 平均賃料 | 7.14 | 6.78 | 6.63 | 6.43 | 6.85 | 6.77 | 7.25 | 7.48 | 7.29 | 6.69 | 6.85 | 7.51 | 6.91 |
| 平均使用部分面積 | 53.70 | 53.41 | 53.99 | 50.34 | 52.78 | 50.89 | 52.97 | 52.48 | 55.01 | 51.15 | 52.13 | 54.51 | 51.86 |

【京都府北部】亀岡市・福知山市・舞鶴市・綾部市・宮津市・京丹後市・南丹市・船井郡・与謝郡

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|-------|
| 件数 | 10 | 9 | 2 | 7 | 4 | 5 | 3 | 3 | 13 | 15 | 14 | 6 | 10 |
| ㎡単価 | 0.11 | 0.10 | 0.09 | 0.08 | 0.10 | 0.11 | 0.11 | 0.10 | 0.10 | 0.11 | 0.11 | 0.11 | 0.11 |
| 平均賃料 | 5.88 | 5.19 | 5.41 | 5.37 | 7.48 | 5.76 | 6.23 | 5.63 | 6.09 | 5.77 | 5.61 | 5.52 | 5.83 |
| 平均使用部分面積 | 55.37 | 51.98 | 58.50 | 66.26 | 74.25 | 54.65 | 57.28 | 55.06 | 58.10 | 50.81 | 53.21 | 48.75 | 52.66 |

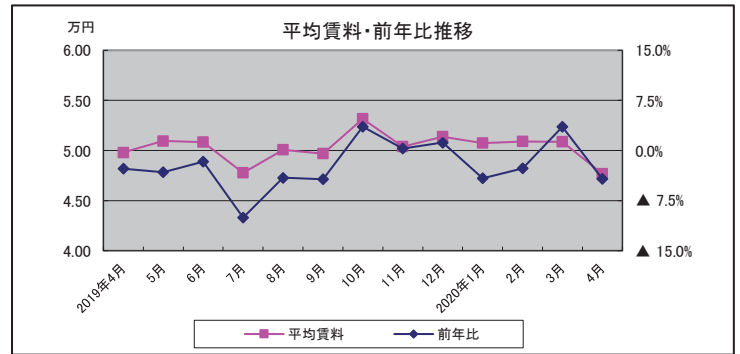
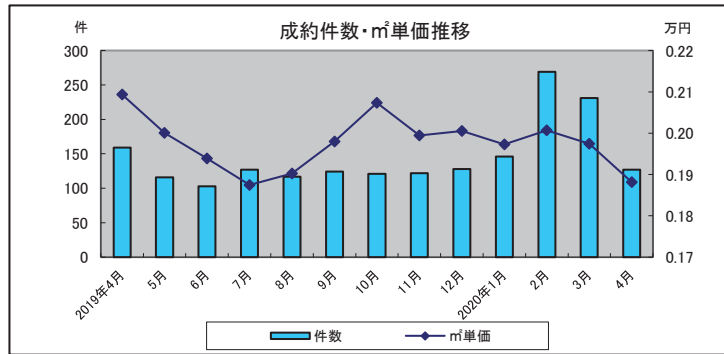
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|
| 件数 | 380 | 281 | 302 | 276 | 215 | 250 | 277 | 262 | 299 | 376 | 626 | 417 | 307 |
| 前年比 | 12.1% | ▲12.2% | ▲11.7% | ▲31.2% | ▲38.7% | ▲27.3% | ▲33.4% | ▲29.2% | ▲26.0% | ▲12.1% | 17.4% | ▲37.2% | ▲19.2% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 前年比 | 3.2% | 1.5% | ▲3.1% | ▲2.0% | ▲4.5% | ▲0.8% | ▲2.5% | ▲2.3% | ▲2.0% | 0.5% | ▲2.5% | ▲1.9% | ▲4.4% |
| 平均賃料 | 5.13 | 5.25 | 5.19 | 5.30 | 5.17 | 5.20 | 5.31 | 5.38 | 5.30 | 5.49 | 5.41 | 5.30 | 5.29 |
| 前年比 | ▲0.5% | 1.6% | ▲2.1% | 1.3% | ▲2.0% | 0.2% | 1.2% | 2.4% | 0.3% | 4.6% | 1.7% | 0.5% | 3.1% |
| 平均使用部分面積 | 24.50 | 25.61 | 25.64 | 26.33 | 26.05 | 26.31 | 26.69 | 26.72 | 25.88 | 26.61 | 26.95 | 26.17 | 26.42 |
| 前年比 | ▲3.6% | 0.1% | 1.0% | 3.4% | 2.6% | 1.0% | 3.8% | 4.9% | 2.4% | 4.1% | 4.3% | 2.5% | 7.8% |

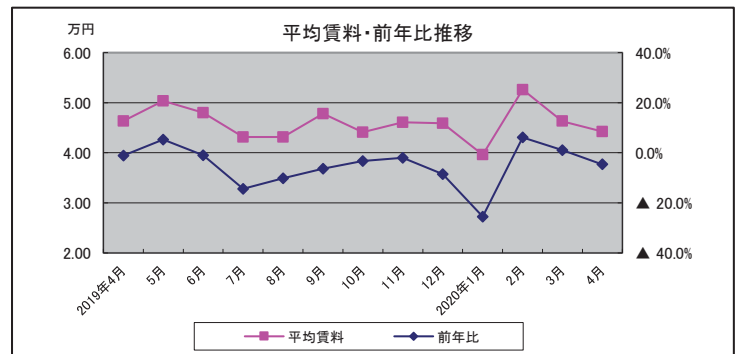
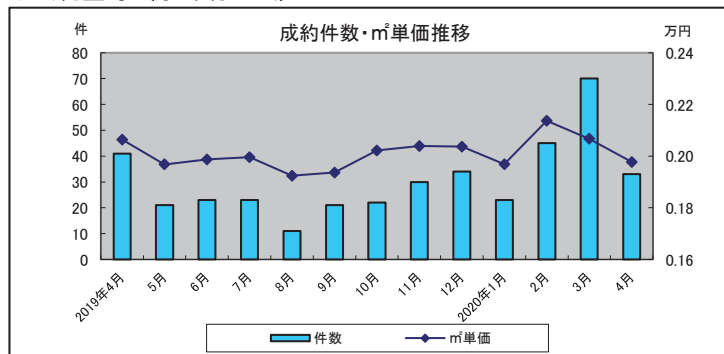
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|--------|
| 件数 | 159 | 116 | 103 | 127 | 117 | 124 | 121 | 122 | 128 | 146 | 269 | 231 | 127 |
| 前年比 | 9.7% | ▲30.5% | ▲28.0% | ▲10.6% | ▲21.5% | ▲8.8% | ▲11.7% | ▲15.3% | ▲16.3% | ▲19.8% | ▲5.9% | ▲14.4% | ▲20.1% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 |
| 前年比 | 2.3% | ▲4.2% | ▲6.6% | ▲13.8% | ▲12.3% | ▲5.0% | ▲1.3% | ▲3.5% | ▲5.5% | ▲5.2% | ▲3.2% | ▲3.4% | ▲10.1% |
| 平均賃料 | 4.98 | 5.09 | 5.08 | 4.78 | 5.01 | 4.97 | 5.32 | 5.04 | 5.14 | 5.07 | 5.09 | 5.09 | 4.77 |
| 前年比 | ▲2.7% | ▲3.2% | ▲1.7% | ▲10.0% | ▲4.1% | ▲4.3% | 3.6% | 0.3% | 1.2% | ▲4.2% | ▲2.7% | 3.6% | ▲4.2% |
| 平均使用部分面積 | 23.79 | 25.47 | 26.21 | 25.48 | 26.32 | 25.09 | 25.63 | 25.27 | 25.62 | 25.72 | 25.36 | 25.76 | 25.34 |
| 前年比 | ▲4.9% | 1.0% | 5.3% | 4.4% | 9.3% | 0.8% | 5.0% | 3.9% | 7.1% | 1.1% | 0.5% | 7.2% | 6.5% |

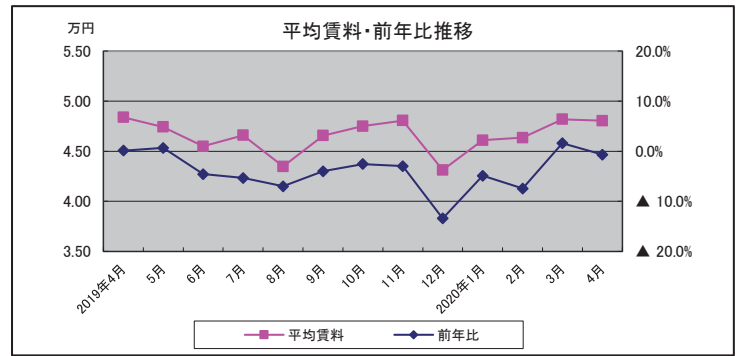
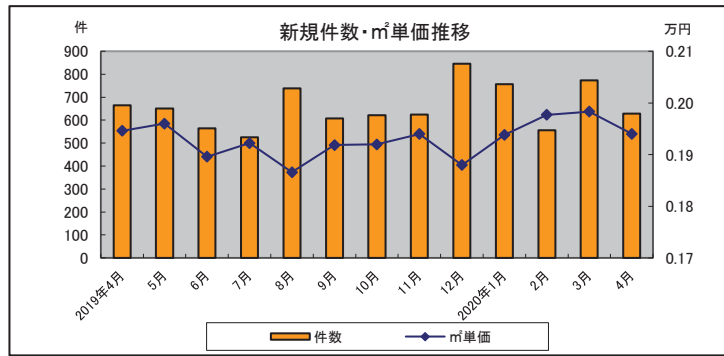
◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 41 | 21 | 23 | 23 | 11 | 21 | 22 | 30 | 34 | 23 | 45 | 70 | 33 |
| 前年比 | 32.3% | ▲46.2% | ▲56.6% | ▲45.2% | ▲59.3% | ▲34.4% | ▲33.3% | ▲23.1% | 21.4% | ▲8.0% | ▲27.4% | ▲20.5% | ▲19.5% |
| ㎡単価 | 0.21 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.21 | 0.21 | 0.20 |
| 前年比 | 0.4% | ▲6.5% | ▲3.2% | ▲10.5% | ▲5.0% | ▲15.1% | ▲6.9% | ▲4.0% | ▲10.2% | ▲10.4% | ▲1.1% | ▲2.2% | ▲4.2% |
| 平均賃料 | 4.64 | 5.04 | 4.80 | 4.32 | 4.31 | 4.78 | 4.41 | 4.61 | 4.59 | 3.96 | 5.26 | 4.63 | 4.42 |
| 前年比 | ▲1.1% | 5.2% | ▲3.2% | ▲14.4% | ▲10.2% | ▲6.3% | ▲3.2% | ▲2.0% | ▲8.5% | ▲25.5% | 6.1% | 1.0% | ▲4.6% |
| 平均使用部分面積 | 22.46 | 25.59 | 24.14 | 21.62 | 22.42 | 24.67 | 21.82 | 22.60 | 22.55 | 20.12 | 24.63 | 22.40 | 22.36 |
| 前年比 | ▲1.5% | 12.5% | 2.3% | ▲4.4% | ▲5.5% | 10.3% | 3.9% | 2.1% | 1.8% | ▲16.9% | 7.3% | 3.3% | ▲0.5% |

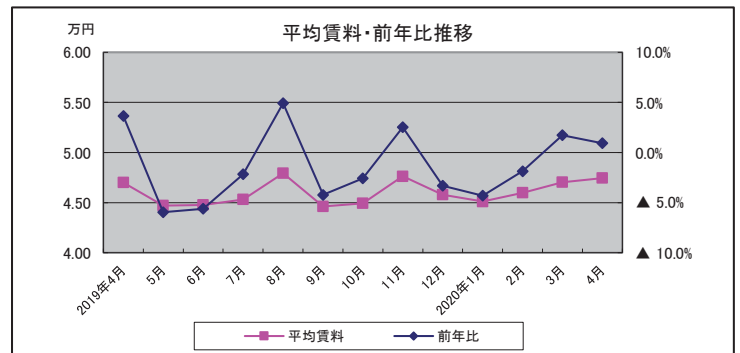
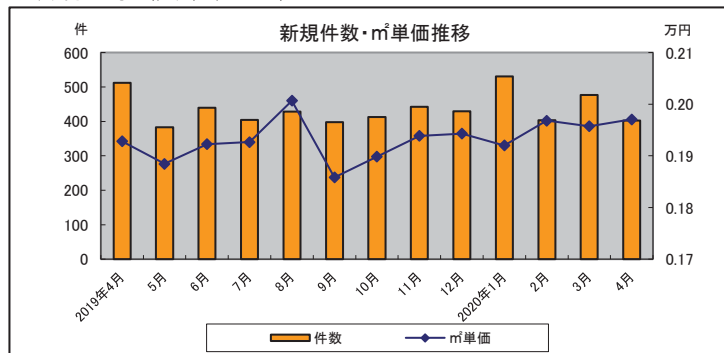
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|--------|
| 件数 | 664 | 650 | 565 | 525 | 738 | 607 | 621 | 624 | 846 | 756 | 556 | 773 | 629 |
| 前年比 | ▲ 10.1% | ▲ 18.5% | ▲ 32.4% | ▲ 41.7% | 15.3% | ▲ 9.4% | ▲ 17.4% | ▲ 24.6% | 11.2% | 18.7% | ▲ 24.9% | 5.6% | ▲ 5.3% |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.19 |
| 前年比 | ▲ 1.7% | ▲ 0.7% | ▲ 3.8% | ▲ 3.4% | ▲ 4.3% | ▲ 4.5% | ▲ 4.7% | ▲ 4.1% | ▲ 4.6% | ▲ 2.1% | ▲ 2.2% | 1.4% | ▲ 0.3% |
| 平均賃料 | 4.84 | 4.74 | 4.55 | 4.66 | 4.35 | 4.66 | 4.75 | 4.81 | 4.31 | 4.61 | 4.64 | 4.82 | 4.81 |
| 前年比 | 0.1% | 0.7% | ▲ 4.6% | ▲ 5.3% | ▲ 7.0% | ▲ 4.0% | ▲ 2.6% | ▲ 3.0% | ▲ 13.4% | ▲ 4.9% | ▲ 7.4% | 1.6% | ▲ 0.7% |
| 平均使用部分面積 | 24.86 | 24.20 | 24.00 | 24.24 | 23.30 | 24.27 | 24.75 | 24.78 | 22.94 | 23.79 | 23.45 | 24.30 | 24.77 |
| 前年比 | 1.8% | 1.4% | ▲ 0.8% | ▲ 2.0% | ▲ 2.8% | 0.6% | 2.2% | 1.1% | ▲ 9.3% | ▲ 2.9% | ▲ 5.4% | 0.2% | ▲ 0.4% |

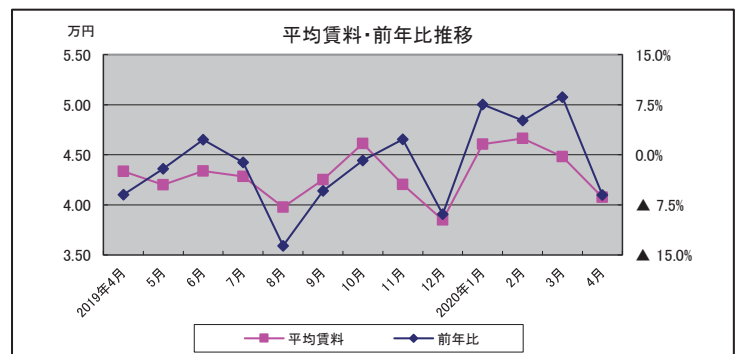
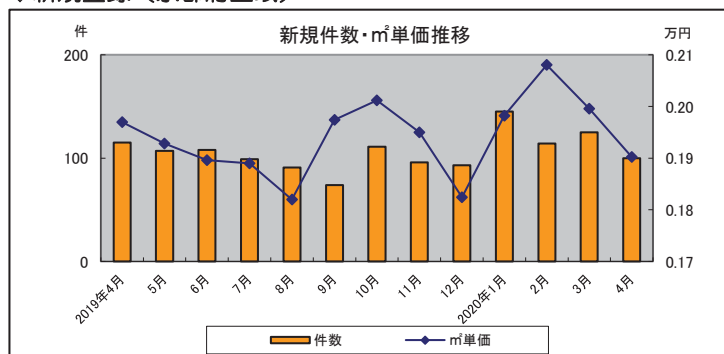
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 件数 | 512 | 383 | 440 | 404 | 428 | 398 | 413 | 442 | 429 | 531 | 403 | 477 | 402 |
| 前年比 | 0.6% | ▲ 28.7% | ▲ 14.2% | ▲ 9.4% | ▲ 2.9% | ▲ 20.9% | ▲ 22.9% | ▲ 8.5% | ▲ 9.1% | 18.8% | ▲ 21.7% | ▲ 0.2% | ▲ 21.5% |
| ㎡単価 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 前年比 | ▲ 0.7% | ▲ 5.9% | ▲ 4.5% | ▲ 2.1% | 2.7% | ▲ 4.0% | ▲ 2.6% | ▲ 2.3% | ▲ 2.4% | ▲ 3.1% | 1.7% | ▲ 0.9% | 2.2% |
| 平均賃料 | 4.70 | 4.47 | 4.48 | 4.53 | 4.79 | 4.46 | 4.49 | 4.76 | 4.58 | 4.51 | 4.60 | 4.70 | 4.74 |
| 前年比 | 3.6% | ▲ 6.0% | ▲ 5.6% | ▲ 2.2% | 4.9% | ▲ 4.2% | ▲ 2.6% | 2.5% | ▲ 3.3% | ▲ 4.3% | ▲ 1.9% | 1.7% | 0.9% |
| 平均使用部分面積 | 24.38 | 23.72 | 23.29 | 23.51 | 23.89 | 24.01 | 23.66 | 24.57 | 23.56 | 23.49 | 23.37 | 24.03 | 24.07 |
| 前年比 | 4.3% | ▲ 0.0% | ▲ 1.2% | ▲ 0.1% | 2.2% | ▲ 0.2% | ▲ 0.0% | 4.9% | ▲ 0.9% | ▲ 1.2% | ▲ 3.5% | 2.7% | ▲ 1.2% |

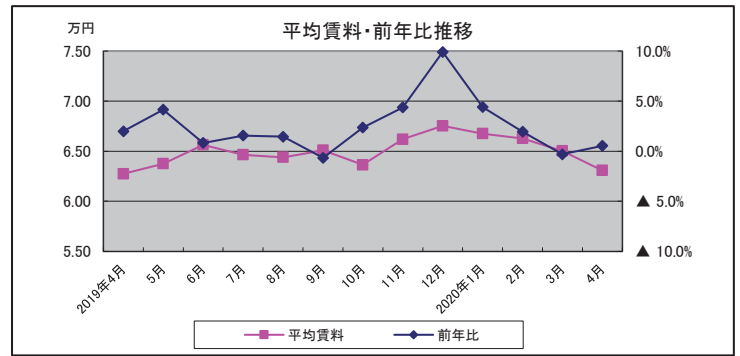
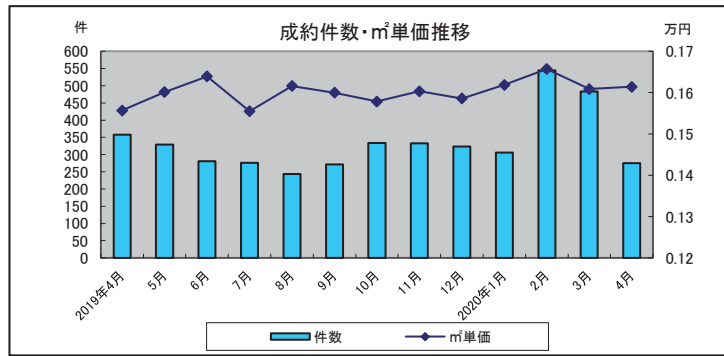
◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|---------|-------|---------|
| 件数 | 115 | 107 | 108 | 99 | 91 | 74 | 111 | 96 | 93 | 145 | 114 | 125 | 100 |
| 前年比 | ▲ 13.5% | ▲ 4.5% | ▲ 12.9% | ▲ 13.9% | ▲ 32.6% | ▲ 36.8% | 0.9% | 14.3% | ▲ 7.9% | 16.9% | ▲ 15.6% | 1.6% | ▲ 13.0% |
| ㎡単価 | 0.20 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.18 | 0.20 | 0.20 | 0.19 | 0.18 | 0.20 | 0.21 | 0.20 | 0.19 |
| 前年比 | ▲ 2.7% | 2.1% | ▲ 4.7% | ▲ 2.8% | ▲ 12.1% | ▲ 0.9% | ▲ 2.0% | 3.6% | ▲ 4.6% | 6.4% | 4.6% | 5.4% | ▲ 3.4% |
| 平均賃料 | 4.34 | 4.20 | 4.34 | 4.28 | 3.98 | 4.25 | 4.61 | 4.21 | 3.85 | 4.61 | 4.66 | 4.48 | 4.08 |
| 前年比 | ▲ 6.0% | ▲ 2.1% | 2.2% | ▲ 1.2% | ▲ 13.6% | ▲ 5.4% | ▲ 0.8% | 2.3% | ▲ 8.9% | 7.5% | 5.1% | 8.6% | ▲ 6.0% |
| 平均使用部分面積 | 22.01 | 21.78 | 22.87 | 22.67 | 21.85 | 21.54 | 22.93 | 21.57 | 21.10 | 23.24 | 22.41 | 22.45 | 21.42 |
| 前年比 | ▲ 3.4% | ▲ 4.1% | 7.2% | 1.7% | ▲ 1.7% | ▲ 4.5% | 1.1% | ▲ 1.2% | ▲ 4.5% | 1.0% | 0.5% | 3.1% | ▲ 2.7% |

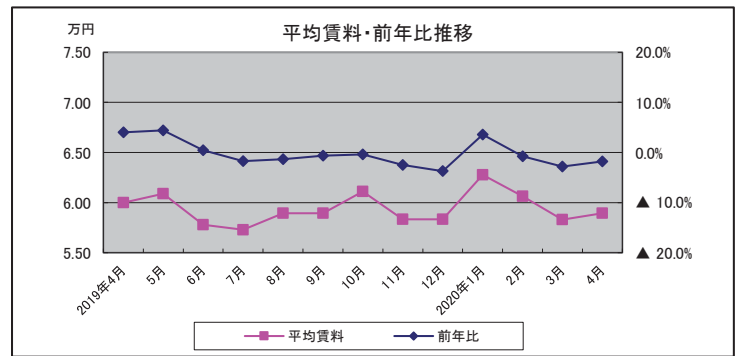
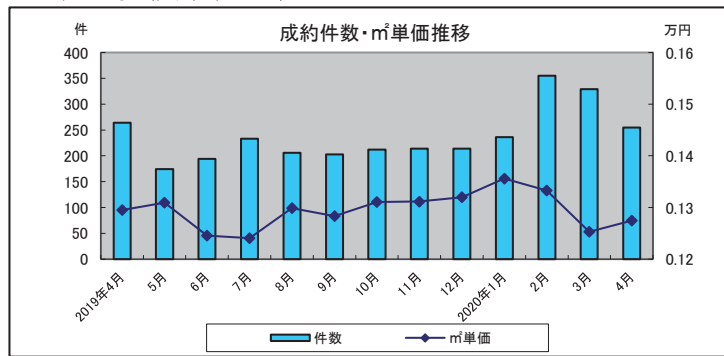
◆成約登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|-------|--------|---------|
| 件数 | 358 | 329 | 281 | 276 | 244 | 271 | 334 | 333 | 323 | 306 | 544 | 483 | 275 |
| 前年比 | 13.7% | 20.1% | ▲ 5.4% | ▲ 17.6% | ▲ 25.2% | ▲ 20.5% | ▲ 4.6% | ▲ 1.5% | 8.8% | ▲ 15.9% | 26.5% | 10.3% | ▲ 23.2% |
| ㎡単価 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.17 | 0.16 | 0.16 |
| 前年比 | 6.3% | 7.2% | 4.0% | 2.9% | 3.8% | 2.0% | 2.7% | 2.4% | ▲ 1.9% | ▲ 2.2% | 0.5% | 0.7% | 3.7% |
| 平均賃料 | 6.27 | 6.38 | 6.56 | 6.47 | 6.44 | 6.51 | 6.36 | 6.62 | 6.75 | 6.68 | 6.63 | 6.50 | 6.31 |
| 前年比 | 2.0% | 4.1% | 0.8% | 1.6% | 1.5% | ▲ 0.7% | 2.4% | 4.4% | 9.9% | 4.4% | 2.0% | ▲ 0.3% | 0.5% |
| 平均使用部分面積 | 40.31 | 39.83 | 40.05 | 41.58 | 39.84 | 40.69 | 40.32 | 41.30 | 42.59 | 41.24 | 40.00 | 40.42 | 39.08 |
| 前年比 | ▲ 4.0% | ▲ 2.9% | ▲ 3.0% | ▲ 1.3% | ▲ 2.2% | ▲ 2.6% | ▲ 0.3% | 1.9% | 12.0% | 6.7% | 1.4% | ▲ 1.0% | ▲ 3.0% |

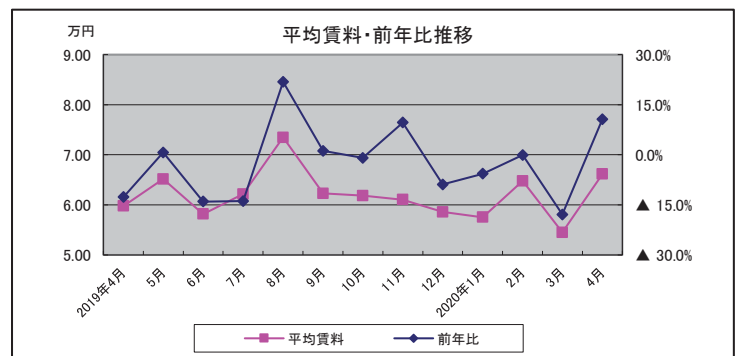
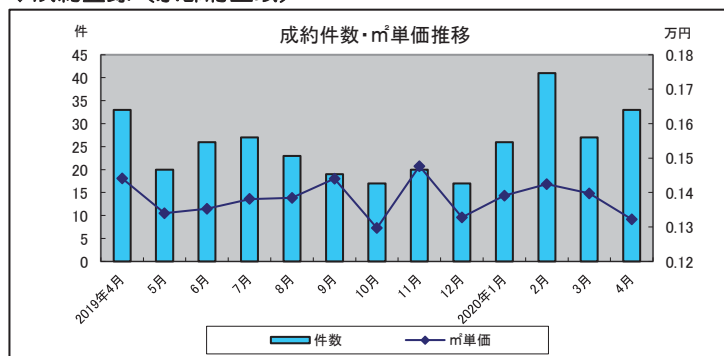
◆成約登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|
| 件数 | 264 | 174 | 194 | 233 | 206 | 203 | 212 | 214 | 214 | 236 | 355 | 329 | 255 |
| 前年比 | 21.1% | ▲ 9.4% | ▲ 7.2% | 7.9% | 19.1% | ▲ 5.1% | ▲ 7.8% | ▲ 16.4% | ▲ 8.2% | ▲ 2.5% | 26.8% | 6.5% | ▲ 3.4% |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.14 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 前年比 | ▲ 0.8% | 3.6% | ▲ 0.7% | ▲ 3.0% | ▲ 3.0% | ▲ 2.5% | ▲ 3.4% | 2.1% | ▲ 3.2% | ▲ 5.2% | ▲ 2.3% | ▲ 5.4% | ▲ 1.6% |
| 平均賃料 | 6.00 | 6.09 | 5.78 | 5.73 | 5.89 | 5.89 | 6.11 | 5.83 | 5.83 | 6.28 | 6.06 | 5.83 | 5.89 |
| 前年比 | 4.0% | 4.4% | 0.4% | ▲ 1.7% | ▲ 1.4% | ▲ 0.6% | ▲ 0.4% | ▲ 2.5% | ▲ 3.7% | 3.6% | ▲ 0.8% | ▲ 2.8% | ▲ 1.8% |
| 平均使用部分面積 | 46.32 | 46.51 | 46.40 | 46.18 | 45.38 | 45.92 | 46.63 | 44.47 | 44.19 | 46.29 | 45.50 | 46.52 | 46.23 |
| 前年比 | 4.8% | 0.7% | 1.1% | 1.3% | 1.7% | 1.9% | 3.1% | ▲ 4.5% | ▲ 0.5% | 9.3% | 1.5% | 2.7% | ▲ 0.2% |

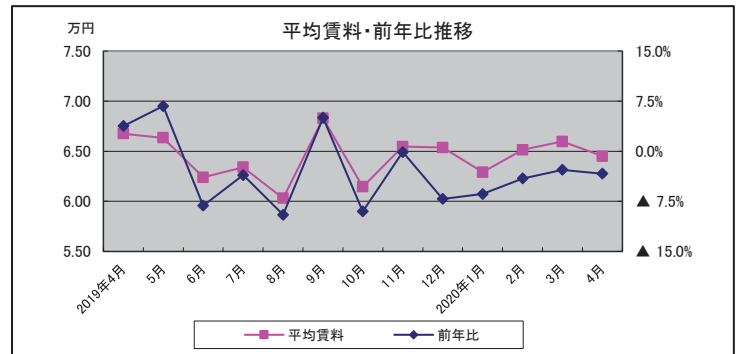
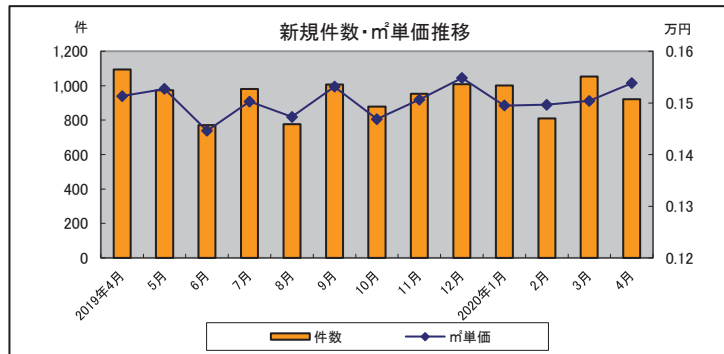
◆成約登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|
| 件数 | 33 | 20 | 26 | 27 | 23 | 19 | 17 | 20 | 17 | 26 | 41 | 27 | 33 |
| 前年比 | ▲ 28.3% | ▲ 53.5% | ▲ 46.9% | ▲ 22.9% | ▲ 23.3% | ▲ 26.9% | ▲ 19.0% | ▲ 20.0% | ▲ 50.0% | ▲ 33.3% | 2.5% | ▲ 32.5% | 0.0% |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 | 0.15 | 0.13 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.13 |
| 前年比 | ▲ 5.2% | ▲ 5.4% | ▲ 13.9% | ▲ 4.7% | 1.6% | 4.1% | ▲ 10.8% | 7.1% | ▲ 10.5% | ▲ 0.2% | ▲ 6.9% | ▲ 8.6% | ▲ 8.2% |
| 平均賃料 | 5.98 | 6.52 | 5.82 | 6.21 | 7.35 | 6.23 | 6.18 | 6.11 | 5.86 | 5.75 | 6.48 | 5.45 | 6.62 |
| 前年比 | ▲ 12.7% | 0.7% | ▲ 14.0% | ▲ 13.9% | 21.9% | 1.1% | ▲ 0.9% | 9.6% | ▲ 8.9% | ▲ 5.7% | ▲ 0.1% | ▲ 17.9% | 10.7% |
| 平均使用部分面積 | 41.48 | 48.62 | 43.01 | 44.99 | 53.06 | 43.26 | 47.67 | 41.34 | 44.13 | 41.37 | 45.50 | 39.00 | 50.01 |
| 前年比 | ▲ 7.9% | 6.4% | ▲ 0.1% | ▲ 9.6% | 19.9% | ▲ 2.8% | 11.1% | 2.3% | 1.7% | ▲ 5.4% | 7.4% | ▲ 10.2% | 20.6% |

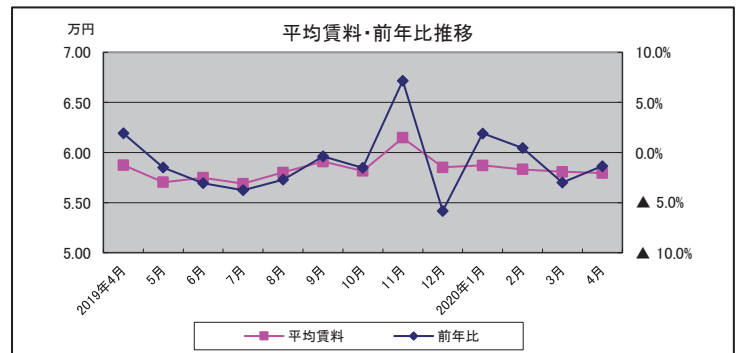
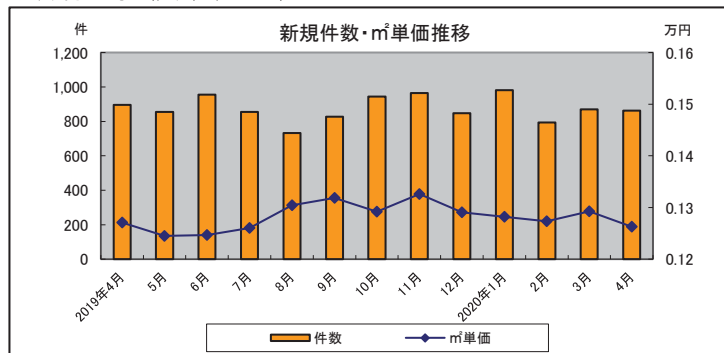
◆新規登録（大阪府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 件数 | 1,094 | 973 | 771 | 981 | 777 | 1,006 | 878 | 953 | 1,009 | 1,001 | 810 | 1,054 | 921 |
| 前年比 | 6.8% | ▲ 0.7% | ▲ 38.6% | ▲ 15.3% | ▲ 30.1% | ▲ 15.0% | ▲ 28.2% | ▲ 9.1% | ▲ 15.6% | 3.5% | ▲ 29.7% | ▲ 13.0% | ▲ 15.8% |
| ㎡単価 | 0.15 | 0.15 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.15 |
| 前年比 | 2.2% | 7.8% | ▲ 4.1% | 0.7% | ▲ 1.8% | ▲ 1.6% | ▲ 4.8% | ▲ 2.4% | ▲ 2.8% | ▲ 3.4% | ▲ 2.1% | ▲ 1.4% | 1.7% |
| 平均賃料 | 6.68 | 6.63 | 6.24 | 6.34 | 6.03 | 6.83 | 6.15 | 6.55 | 6.54 | 6.29 | 6.51 | 6.60 | 6.45 |
| 前年比 | 3.8% | 6.8% | ▲ 8.1% | ▲ 3.6% | ▲ 9.5% | 5.0% | ▲ 9.0% | ▲ 0.1% | ▲ 7.1% | ▲ 6.4% | ▲ 4.1% | ▲ 2.8% | ▲ 3.4% |
| 平均使用部分面積 | 44.11 | 43.44 | 43.14 | 42.19 | 40.93 | 44.58 | 41.85 | 43.45 | 42.21 | 42.08 | 43.53 | 43.87 | 41.93 |
| 前年比 | 1.5% | ▲ 1.0% | ▲ 4.3% | ▲ 4.2% | ▲ 7.9% | 6.7% | ▲ 4.5% | 2.3% | ▲ 4.5% | ▲ 3.1% | ▲ 2.0% | ▲ 1.4% | ▲ 4.9% |

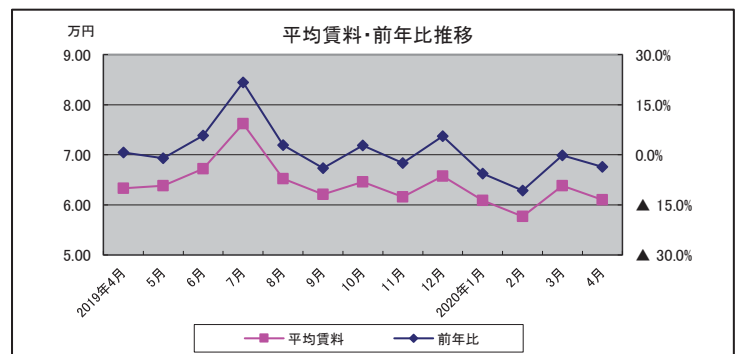
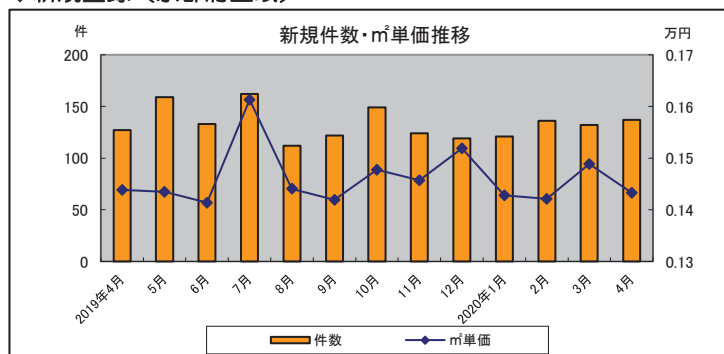
◆新規登録（兵庫県全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|-------|--------|---------|---------|--------|--------|
| 件数 | 895 | 855 | 955 | 855 | 733 | 828 | 945 | 965 | 848 | 981 | 794 | 870 | 863 |
| 前年比 | ▲ 10.2% | ▲ 20.2% | 4.0% | ▲ 11.7% | ▲ 15.8% | ▲ 18.1% | ▲ 7.1% | 13.3% | 20.8% | 26.6% | ▲ 14.9% | ▲ 7.0% | ▲ 3.6% |
| ㎡単価 | 0.13 | 0.12 | 0.12 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 | 0.13 |
| 前年比 | ▲ 2.1% | ▲ 3.8% | ▲ 7.0% | ▲ 3.3% | 0.1% | 1.7% | 0.2% | 2.2% | ▲ 5.2% | ▲ 0.6% | ▲ 1.2% | ▲ 0.7% | ▲ 0.6% |
| 平均賃料 | 5.87 | 5.70 | 5.75 | 5.69 | 5.80 | 5.91 | 5.81 | 6.15 | 5.85 | 5.87 | 5.83 | 5.81 | 5.79 |
| 前年比 | 1.9% | ▲ 1.5% | ▲ 3.1% | ▲ 3.8% | ▲ 2.7% | ▲ 0.4% | ▲ 1.5% | 7.2% | ▲ 5.8% | 1.9% | 0.4% | ▲ 3.0% | ▲ 1.4% |
| 平均使用部分面積 | 46.22 | 45.81 | 46.11 | 45.14 | 44.47 | 44.82 | 45.00 | 46.35 | 45.33 | 45.79 | 45.79 | 44.93 | 45.89 |
| 前年比 | 4.2% | 2.4% | 4.3% | ▲ 0.5% | ▲ 2.8% | ▲ 2.0% | ▲ 1.7% | 4.8% | ▲ 0.7% | 2.6% | 1.7% | ▲ 2.3% | ▲ 0.7% |

◆新規登録（京都府全域）



（単位：件、万円、㎡）

| | 2019年4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 2020年1月 | 2月 | 3月 | 4月 |
|----------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|--------|-------|---------|---------|--------|--------|
| 件数 | 127 | 159 | 133 | 162 | 112 | 122 | 149 | 124 | 119 | 121 | 136 | 132 | 137 |
| 前年比 | ▲ 25.3% | ▲ 20.1% | 24.3% | ▲ 12.0% | ▲ 36.0% | ▲ 19.2% | ▲ 4.5% | ▲ 9.5% | 16.7% | ▲ 7.6% | ▲ 20.0% | ▲ 9.0% | 7.9% |
| ㎡単価 | 0.14 | 0.14 | 0.14 | 0.16 | 0.14 | 0.14 | 0.15 | 0.15 | 0.15 | 0.14 | 0.14 | 0.15 | 0.14 |
| 前年比 | ▲ 1.1% | ▲ 5.5% | ▲ 6.0% | 10.5% | ▲ 3.7% | ▲ 8.0% | 2.2% | 1.5% | 0.3% | ▲ 1.7% | ▲ 5.2% | 2.1% | ▲ 0.4% |
| 平均賃料 | 6.33 | 6.38 | 6.72 | 7.62 | 6.52 | 6.21 | 6.46 | 6.16 | 6.57 | 6.09 | 5.77 | 6.38 | 6.10 |
| 前年比 | 0.7% | ▲ 1.0% | 5.8% | 21.7% | 2.9% | ▲ 4.0% | 2.8% | ▲ 2.5% | 5.6% | ▲ 5.6% | ▲ 10.7% | ▲ 0.2% | ▲ 3.6% |
| 平均使用部分面積 | 44.02 | 44.49 | 47.54 | 47.24 | 45.29 | 43.76 | 43.71 | 42.29 | 43.26 | 42.62 | 40.59 | 42.88 | 42.60 |
| 前年比 | 1.8% | 4.8% | 12.6% | 10.1% | 6.8% | 4.3% | 0.5% | ▲ 4.0% | 5.2% | ▲ 4.0% | ▲ 5.8% | ▲ 2.2% | ▲ 3.2% |