

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
東海道本線	米原	3	15.52	1,043	67.24	19.44	0.3	
	彦根	15	21.57	1,685	78.12	13.85	2.5	
	南彦根	2	21.09	1,315	62.36	16.71	0.3	
	稲枝	3	11.97	860	71.87	18.39	0.3	
	能登川	5	25.57	1,828	71.49	9.52	0.9	
	近江八幡	13	18.40	1,136	61.73	23.28	1.5	
	篠原	1						
	野洲	15	23.97	1,643	68.54	17.81	2.5	
	守山	64	19.23	1,255	65.25	25.69	8.0	
	粟東	32	26.37	2,047	77.62	15.88	6.5	
	草津	74	30.42	2,243	73.75	16.96	16.6	
	南草津	47	34.40	2,626	76.34	12.33	12.3	
	瀬田	42	18.61	1,311	70.42	22.66	5.5	
	石山	67	23.18	1,713	73.90	15.98	11.5	
	膳所	51	28.79	2,089	72.54	20.98	10.7	
	大津	35	29.01	2,168	74.72	15.57	7.6	
	山科	12	29.73	2,113	71.05	23.00	2.5	
	京都	20	39.27	1,895	48.24	20.04	3.8	
	西大路	70	29.22	1,841	63.01	22.24	12.9	
	桂川	17	32.98	2,331	70.68	23.22	4.0	
	向日町	23	19.73	1,298	65.76	28.05	3.0	
	長岡京	23	34.17	2,453	71.81	22.76	5.6	
	山崎	5	20.66	1,466	70.95	26.98	0.7	
	島本	8	15.86	1,054	66.44	37.84	0.8	
	高槻	101	37.80	2,778	73.49	21.57	28.1	
	摂津富田	65	25.74	2,075	80.61	22.38	13.5	
	茨木	96	29.61	2,167	73.20	27.26	20.8	
	千里丘	117	29.60	2,240	75.67	19.55	26.2	
	岸辺	19	33.79	2,455	72.66	14.63	4.7	
	吹田	23	28.37	2,217	78.17	24.03	5.1	
	東淀川	6	22.39	1,084	48.42	32.15	0.7	
	新大阪	39	23.36	859	36.76	36.36	3.3	
	大阪	6	134.93	11,935	88.45	9.53	7.2	
	塚本	24	32.54	1,358	41.74	21.35	3.3	
	尼崎	74	37.98	2,636	69.42	16.06	19.5	
	立花	43	25.50	1,606	62.99	24.12	6.9	
	甲子園口	75	37.51	2,707	72.18	24.36	20.3	
	西宮	31	39.63	2,691	67.90	17.85	8.3	
	さくら夙川	7	46.91	3,801	81.03	16.51	2.7	
	芦屋	120	36.74	3,087	84.02	26.30	37.0	
	甲南山手	49	38.81	2,710	69.83	20.64	13.3	
	摂津本山	79	43.97	3,009	68.43	21.41	23.8	
	住吉	88	36.35	2,758	75.89	27.89	24.3	
	六甲道	54	42.75	2,794	65.35	20.26	15.1	
	摩耶	6	46.76	3,203	68.51	7.72	1.9	
	灘	32	37.08	2,037	54.94	18.48	6.5	
	三ノ宮	154	45.18	2,833	62.71	15.55	43.6	
元町	42	45.54	2,605	57.20	17.84	10.9		
神戸	51	49.18	2,846	57.86	14.46	14.5		
北陸本線	長浜	7	20.41	1,610	78.87	15.83	1.1	
関西本線	加茂	2	14.74	1,115	75.63	15.58	0.2	
	木津	2	17.87	1,315	73.57	13.46	0.3	
	平城山	1						
	奈良	27	20.60	1,443	70.04	22.15	3.9	
	郡山	11	21.37	1,626	76.11	17.34	1.8	
	大和小泉	3	15.17	993	65.47	19.53	0.3	
	法隆寺	3	17.09	1,337	78.20	15.47	0.4	
	王寺	27	21.02	1,551	73.78	16.42	4.2	
	高井田	1						
	柏原	5	20.49	1,346	65.70	25.35	0.7	
	志紀	7	17.56	1,016	57.88	28.18	0.7	
	八尾	27	22.45	1,453	64.73	23.64	3.9	
	久宝寺	31	39.62	2,835	71.55	9.30	8.8	
	加美	21	22.16	1,522	68.67	22.43	3.2	
	平野	25	19.88	1,246	62.67	37.17	3.1	
	東部市場前	12	30.02	1,926	64.17	17.17	2.3	
	天王寺	2	40.83	2,640	64.67	26.88	0.5	
	JR難波	34	55.84	3,345	59.91	12.25	11.4	
	紀勢本線	周参見	1					
		橿	1					
白浜		3	5.21	243	46.60	36.53	0.1	
海南		2	18.71	1,080	57.73	21.29	0.2	
和歌山		2	11.65	690	59.21	41.33	0.1	
和歌山市	1							
近鉄大阪線	大阪上本町	27	44.12	2,920	66.17	21.91	7.9	
	鶴橋	2	54.30	5,000	92.08	14.17	1.0	
	今里	2	19.87	1,075	54.10	28.54	0.2	
	布施	3	33.54	2,117	63.10	22.50	0.6	
	俊徳道	5	28.84	1,752	60.75	20.83	0.9	
	長瀬	1						

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	弥刀	5	14.57	967	66.38	33.72	0.5
	近鉄八尾	21	29.63	2,011	67.87	18.15	4.2
	河内山本	4	30.55	2,105	68.90	15.31	0.8
	高安	2	33.52	2,240	66.84	5.79	0.4
	恩智	7	14.61	999	68.33	33.35	0.7
	法善寺	3	10.09	577	57.14	32.47	0.2
	堅下	2	14.84	1,015	68.40	25.25	0.2
	河内国分	3	4.93	247	49.99	43.64	0.1
	大阪教育大前	1					
	二上	7	23.73	1,546	65.13	9.71	1.1
	五位堂	11	19.59	1,724	87.99	19.56	1.9
	大和高田	41	12.14	848	69.86	24.95	3.5
	真菅	4	10.79	746	69.19	24.08	0.3
	大和八木	32	21.60	1,554	71.96	19.23	5.0
	耳成	2	10.28	685	66.65	23.04	0.1
	大福	1					
	桜井	18	15.18	1,069	70.41	18.78	1.9
	大和朝倉	4	6.81	490	71.99	25.54	0.2
	榛原	1					
	近鉄難波・奈良線	大阪上本町	33	53.21	3,730	70.09	12.06
今里		1					
布施		9	28.18	1,897	67.31	24.27	1.7
河内永和		9	31.85	2,196	68.94	17.78	2.0
河内小阪		41	21.79	1,404	64.43	30.51	5.8
八戸ノ里		37	19.08	1,360	71.25	29.91	5.0
若江岩田		21	24.58	1,666	67.80	22.58	3.5
河内花園		3	37.33	2,667	71.43	8.78	0.8
東花園		5	17.50	1,030	58.86	28.67	0.5
瓢箪山		13	17.13	1,057	61.73	32.09	1.4
枚岡		12	27.20	1,924	70.74	9.63	2.3
石切		20	12.72	921	72.34	29.81	1.8
生駒		51	20.09	1,406	70.02	19.65	7.2
東生駒		39	20.82	1,693	81.33	22.98	6.6
富雄		52	17.89	1,395	77.99	19.81	7.3
学園前		65	20.51	1,506	73.45	24.50	9.8
菟瀨池		25	25.34	2,061	81.34	20.04	5.2
大和西大寺		39	26.35	1,865	70.79	21.78	7.3
新大宮		56	16.40	1,094	66.69	27.03	6.1
近鉄奈良		27	19.24	1,344	69.83	23.46	3.6
近鉄橿原線	尼ヶ辻	2	14.46	1,075	74.37	30.92	0.2
	西ノ京	1					
	九条	4	12.23	860	70.30	23.65	0.3
	近鉄郡山	11	23.70	1,724	72.71	15.89	1.9
	筒井	1					
	田原本	1					
	八木西口	1					
	畷傍御陵前	2	6.86	515	75.13	42.13	0.1
	橿原神宮前	18	11.23	818	72.89	32.72	1.5
	近鉄天理線	二階堂	3	16.56	1,150	69.43	19.81
前栽		4	11.56	761	65.83	21.54	0.3
天理		4	21.00	1,415	67.37	9.50	0.6
近鉄南大阪線	河堀口	20	34.48	2,137	61.98	21.83	4.3
	北田辺	9	32.79	2,007	61.22	22.22	1.8
	今川	9	26.42	1,764	66.77	25.85	1.6
	針中野	4	27.09	1,638	60.45	18.67	0.7
	矢田	1					
	河内天美	17	22.38	1,503	67.16	22.73	2.6
	布忍	5	16.95	1,262	74.42	26.50	0.6
	高見ノ里	9	16.94	1,270	74.97	29.11	1.1
	河内松原	12	27.84	1,893	68.01	16.21	2.3
	恵我ノ荘	7	7.46	499	66.89	40.74	0.3
	高鷲	2	24.12	1,760	72.98	15.92	0.4
	藤井寺	20	21.13	1,550	73.36	22.23	3.1
	土師ノ里	6	14.33	828	57.79	30.06	0.5
	道明寺	2	20.18	1,180	58.49	25.67	0.2
	古市	3	29.32	2,193	74.77	16.78	0.7
	尺土	2	6.92	360	52.03	23.92	0.1
	高田市	12	9.95	720	72.37	23.51	0.9
	坊城	6	7.17	465	64.86	21.97	0.3
	橿原神宮前	11	19.87	1,529	76.95	21.82	1.7
	近鉄吉野線	岡寺	2	25.58	1,690	66.07	7.08
近鉄長野線	喜志	2	19.72	1,255	63.63	23.96	0.3
	富田林	4	19.56	1,400	71.59	13.73	0.6
	富田林西口	7	13.59	983	72.30	22.18	0.7
	川西	2	17.69	1,509	85.33	22.58	0.3
	汐ノ宮	1					
河内長野	1						
近鉄御所線	近鉄新庄	5	15.64	1,222	78.13	16.82	0.6
近鉄京都線	東寺	4	24.94	1,453	58.24	34.48	0.6
	十条	7	28.90	1,707	59.07	17.60	1.2

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	竹田	4	16.63	1,203	72.32	27.46	0.5	
	伏見	30	27.32	1,748	63.98	23.88	5.2	
	近鉄丹波橋	1						
	桃山御陵前	6	29.60	1,657	55.97	28.64	1.0	
	向島	30	16.38	1,075	65.61	30.33	3.2	
	小倉	9	18.27	1,242	67.99	24.58	1.1	
	伊勢田	7	21.27	1,580	74.27	18.00	1.1	
	大久保	14	21.81	1,621	74.30	22.21	2.3	
	久津川	1						
	新田辺	17	18.64	1,291	69.27	22.79	2.2	
	新祝園	10	24.78	2,242	90.48	12.02	2.2	
	木津川台	7	14.97	1,244	83.06	19.48	0.9	
	高の原	37	15.71	1,271	80.88	26.09	4.7	
	平城	1						
	近鉄生駒線	菜畑	2	7.55	595	78.77	37.17	0.1
		一分	3	5.52	293	53.13	39.11	0.1
		南生駒	7	11.01	841	76.43	20.15	0.6
		萩の台	3	12.99	1,063	81.83	25.17	0.3
東山		1						
近鉄田原本線	大輪田	2	22.23	1,475	66.37	19.79	0.3	
	佐味田川	1						
近鉄けいはんな線	長田	1						
	荒本	14	26.68	1,816	68.08	13.30	2.5	
	吉田	9	26.71	1,820	68.14	16.93	1.6	
	新石切	43	18.58	1,253	67.48	23.63	5.4	
	白庭台	6	35.02	3,107	88.70	8.63	1.9	
	学研奈良登美ヶ丘	22	25.86	2,039	78.82	18.30	4.5	
近鉄生駒ケーブル線	宝山寺	1						
近江鉄道本線	彦根口	1						
	八日市	2	25.52	1,815	71.13	12.83	0.4	
京福嵐山本線	四条大宮	1						
	山ノ内	2	42.80	3,100	72.43	9.58	0.6	
	帷子ノ辻	3	25.14	1,657	65.90	32.22	0.5	
	有栖川	5	33.30	2,221	66.70	8.65	1.1	
	車折神社	6	21.47	1,352	62.94	29.35	0.8	
	鹿王院	1						
	嵐電嵯峨	3	35.49	2,030	57.21	19.92	0.6	
京福北野線	北野白梅町	11	36.63	2,224	60.70	26.55	2.4	
	等持院	1						
	宇多野	1						
	常盤	2	25.90	1,865	72.01	23.71	0.4	
観山電鉄	元田中	5	13.46	324	24.07	43.20	0.2	
	茶山	24	34.48	2,286	66.29	30.47	5.5	
	一乗寺	6	30.56	1,865	61.03	32.51	1.1	
	修学院	9	32.33	1,784	55.19	22.92	1.6	
	宝ヶ池	3	36.63	3,143	85.81	25.00	0.9	
	岩倉	1						
	八瀬比叡山口	5	14.75	966	65.47	26.62	0.5	
京都市烏丸線	国際会館	2	43.51	3,395	78.02	12.29	0.7	
	松ヶ崎	4	56.83	4,420	77.77	11.19	1.8	
	北山	1						
	北大路	27	31.84	1,949	61.20	24.84	5.3	
	鞍馬口	13	39.40	2,300	58.39	25.33	3.0	
	今出川	49	44.78	2,303	51.43	20.41	11.3	
	丸太町	32	58.97	3,067	52.00	18.85	9.8	
	烏丸御池	95	68.66	3,964	57.73	16.47	37.7	
	四条	48	61.24	3,543	57.86	16.20	17.0	
	五条	33	50.39	2,733	54.23	17.51	9.0	
	京都	2	60.75	1,815	29.88	8.29	0.4	
	九条	8	25.98	960	36.95	27.11	0.8	
	十条	2	21.40	1,010	47.19	30.75	0.2	
	くいな橋	7	22.25	1,573	70.70	33.79	1.1	
	竹田	7	19.39	1,207	62.26	25.30	0.8	
京都市東西線	太秦天神川	32	28.86	1,816	62.91	26.89	5.8	
	西大路御池	14	36.73	2,192	59.68	24.03	3.1	
	二条	17	37.66	2,354	62.49	24.97	4.0	
	二条城前	20	52.83	2,695	51.01	17.71	5.4	
	烏丸御池	4	64.47	3,095	48.01	22.67	1.2	
	京都市役所前	17	86.50	5,366	62.04	13.24	9.1	
	三条京阪	3	63.32	2,527	39.90	9.03	0.8	
	東山	8	56.63	3,328	58.75	18.70	2.7	
	蹴上	7	42.50	2,569	60.44	28.61	1.8	
	御陵	5	19.89	1,240	62.33	23.95	0.6	
	山科	8	30.30	2,213	73.01	17.91	1.8	
	東野	39	20.05	1,233	61.51	31.78	4.8	
	柳辻	40	24.00	1,417	59.03	19.00	5.7	
	小野	1						
	醍醐	23	25.95	1,963	75.63	16.03	4.5	
	石田	12	15.16	987	65.10	29.93	1.2	
	六地藏	10	25.81	1,763	68.32	15.93	1.8	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
湖西線	大津京	62	28.08	2,158	76.85	14.74	13.4	
	唐崎	5	14.16	1,064	75.16	23.67	0.5	
	比叡山坂本	5	15.10	1,076	71.27	21.25	0.5	
	おごと温泉	11	11.47	1,022	89.10	25.21	1.1	
	堅田	23	19.64	1,462	74.45	19.02	3.4	
	志賀	9	7.57	351	46.36	23.41	0.3	
	近江舞子	2	4.24	238	56.00	25.58	0.0	
大阪環状線	大阪	4	74.02	3,825	51.68	18.44	1.5	
	福島	41	51.32	3,333	64.95	19.44	13.7	
	野田	13	38.56	2,671	69.27	20.71	3.5	
	西九条	26	35.71	2,478	69.39	18.46	6.4	
	弁天町	19	36.91	2,359	63.91	15.72	4.5	
	大正	32	28.02	1,692	60.40	23.40	5.4	
	芦原橋	1						
	今宮	2	43.98	1,600	36.38	1.92	0.3	
	天王寺	14	42.12	2,735	64.95	23.56	3.8	
	寺田町	20	32.44	1,879	57.91	18.93	3.8	
	桃谷	19	40.45	2,667	65.95	21.59	5.1	
	鶴橋	7	34.57	2,326	67.28	23.71	1.6	
	玉造	37	47.29	3,046	64.42	13.98	11.3	
	森ノ宮	6	33.21	2,385	71.81	24.71	1.4	
	大阪城公園	8	27.48	1,736	63.19	30.74	1.4	
	京橋	41	34.22	2,047	59.81	25.25	8.4	
	桜ノ宮	37	43.17	3,037	70.34	18.44	11.2	
	天満	30	37.03	2,149	58.04	30.03	6.4	
	大阪	1						
	桜島線	安治川口	19	24.61	1,748	71.02	16.38	3.3
ユニバーサルシティ		19	33.85	2,446	72.28	8.45	4.6	
福知山線	塚口	31	29.91	2,118	70.80	20.85	6.6	
	猪名寺	11	24.83	1,679	67.63	22.08	1.8	
	伊丹	30	32.02	2,248	70.20	22.96	6.7	
	北伊丹	19	25.07	1,836	73.21	15.36	3.5	
	川西池田	5	23.89	1,816	76.00	19.75	0.9	
	中山寺	18	30.42	2,197	72.23	17.57	4.0	
	宝塚	27	24.55	2,147	87.44	18.55	5.8	
	生瀬	1						
	西宮名塩	16	19.07	1,658	86.93	18.21	2.7	
	三田	21	22.68	1,576	69.47	17.94	3.3	
	新三田	22	8.50	799	93.95	22.69	1.8	
	福知山	1						
	山陽本線	神戸	6	35.47	2,515	70.90	19.17	1.5
		兵庫	55	29.11	1,727	59.32	20.40	9.5
		和田岬	1					
新長田		40	31.24	1,889	60.48	13.56	7.6	
鷹取		17	29.40	1,934	65.76	15.04	3.3	
須磨海浜公園		20	37.84	2,798	73.94	11.57	5.6	
須磨		35	22.24	1,590	71.52	26.10	5.6	
塩屋		17	16.60	1,135	68.37	26.36	1.9	
垂水		105	20.64	1,502	72.77	23.43	15.8	
舞子		63	18.12	1,279	70.56	28.62	8.1	
朝霧		80	15.34	1,025	66.86	31.55	8.2	
明石		86	18.01	1,260	69.96	27.20	10.8	
西明石		61	21.43	1,443	67.33	21.85	8.8	
大久保		46	15.24	1,063	69.70	29.05	4.9	
魚住		12	15.90	1,023	64.37	22.15	1.2	
土山		51	11.68	769	65.80	24.66	3.9	
東加古川		25	11.25	761	67.68	29.69	1.9	
加古川		53	16.89	1,196	70.79	21.02	6.3	
宝殿		8	16.86	1,269	75.24	19.14	1.0	
御着		2	7.26	395	54.44	33.38	0.1	
東姫路		3	18.18	1,200	66.01	19.81	0.4	
姫路		56	19.00	1,257	66.19	18.69	7.0	
英賀保		5	15.35	1,018	66.31	22.28	0.5	
はりま勝原		3	7.57	415	54.81	32.83	0.1	
網干		4	16.90	1,333	78.87	18.71	0.5	
加古川線		神野	1					
		新西脇	1					
播但線		京口	10	16.79	1,215	72.36	22.53	1.2
		野里	12	12.57	1,043	82.97	27.31	1.3
		砥堀	2	11.16	765	68.52	23.38	0.2
	仁豊野	1						
姫新線	播磨高岡	10	12.29	930	75.66	21.59	0.9	
	余部	5	13.24	959	72.45	24.77	0.5	
	播磨新宮	2	17.97	1,150	64.00	15.08	0.2	
赤穂線	坂越	3	9.78	743	76.00	14.94	0.2	
山陰本線	播州赤穂	1						
	丹波口	22	32.69	1,902	58.20	22.42	4.2	
	二条	8	33.12	1,930	58.27	26.26	1.5	
	円町	13	33.07	2,034	61.52	26.60	2.6	
	花園	7	22.58	1,300	57.58	33.77	0.9	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	大秦	6	26.72	1,855	69.44	23.00	1.1
	嵯峨嵐山	7	37.42	2,283	61.00	19.40	1.6
	馬堀	1					
	亀岡	2	17.33	1,605	92.63	18.58	0.3
	並河	3	20.43	1,447	70.83	20.28	0.4
	千代川	1					
	園部	1					
舞鶴線	西舞鶴	2	11.74	740	63.03	24.17	0.1
	東舞鶴	1					
草津線	甲西	3	14.81	1,010	68.20	23.44	0.3
	手原	3	13.71	1,050	76.59	22.53	0.3
奈良線	東福寺	3	18.39	950	51.65	34.33	0.3
	桃山	5	35.87	2,430	67.75	19.17	1.2
	六地藏	5	39.84	2,932	73.60	10.30	1.5
	木幡	6	18.85	1,555	82.50	22.64	0.9
	黄檗	2	17.96	1,175	65.43	25.67	0.2
	宇治	19	20.01	1,238	61.88	18.47	2.4
	JR小倉	3	24.56	2,060	83.87	12.92	0.6
	新田	1					
	城陽	4	20.76	1,395	67.20	19.98	0.6
桜井線	京終	6	13.95	888	63.67	24.35	0.5
	三輪	1					
	香久山	1					
	畷傍	1					
片町線	松井山手	11	27.82	2,379	85.51	14.35	2.6
	長尾	15	15.97	1,170	73.27	24.34	1.8
	藤阪	12	10.60	818	77.19	37.00	1.0
	津田	7	23.11	1,734	75.06	13.29	1.2
	河内磐船	4	28.16	2,138	75.90	13.81	0.9
	星田	10	18.85	1,445	76.69	20.33	1.4
	東寝屋川	16	14.48	1,024	70.71	25.68	1.6
	忍ヶ丘	11	21.08	1,592	75.51	18.44	1.8
	四条畷	1					
	野崎	3	29.46	2,083	70.70	11.86	0.6
	住道	46	24.29	1,646	67.75	24.75	7.6
	鴻池新田	22	29.18	2,007	68.78	14.33	4.4
	徳庵	17	24.67	1,602	64.93	25.06	2.7
	放出	18	32.30	2,259	69.96	22.11	4.1
	鷺野	25	32.29	2,351	72.81	22.06	5.9
	京橋	1					
和歌山線	高田	2	4.76	300	63.03	31.25	0.1
	大和新庄	2	20.72	1,675	80.85	8.46	0.3
	紀伊山田	1					
	下井阪	9	7.29	460	63.11	22.64	0.4
	岩出	1					
	船戸	1					
	布施屋	5	7.86	506	64.38	25.53	0.3
	田井ノ瀬	1					
阪和線	美草園	16	36.14	2,693	74.52	18.61	4.3
	南田辺	8	33.73	2,195	65.07	17.88	1.8
	鶴ヶ丘	10	33.62	2,458	73.11	24.58	2.5
	長居	1					
	我孫子町	9	30.80	1,959	63.60	21.12	1.8
	杉本町	3	15.30	657	42.93	40.39	0.2
	浅香	11	22.27	1,683	75.57	22.06	1.9
	堺市	12	28.50	2,103	73.79	19.40	2.5
	三国ヶ丘	5	33.13	2,404	72.57	17.55	1.2
	百舌島	10	19.43	1,321	68.00	27.35	1.3
	上野芝	33	22.57	1,674	74.14	21.72	5.5
	津久野	17	25.58	1,870	73.10	16.45	3.2
	鳳	29	28.39	2,166	76.28	12.74	6.3
	富木	1					
	北信太	10	9.39	604	64.30	32.68	0.6
	信太山	2	9.14	590	64.56	23.96	0.1
	和泉府中	33	18.46	1,284	69.60	20.33	4.2
	久米田	11	17.21	1,203	69.89	23.42	1.3
	東岸和田	4	25.06	1,868	74.53	14.79	0.7
	東貝塚	2	18.13	1,475	81.37	14.75	0.3
	和泉橋本	2	11.48	790	68.82	28.83	0.2
	東佐野	5	12.66	882	69.67	23.48	0.4
	熊取	12	14.10	941	66.74	20.37	1.1
	日根野	6	25.63	1,805	70.42	13.58	1.1
	新家	4	8.85	620	69.99	28.33	0.2
	和泉砂川	5	6.65	418	62.88	33.72	0.2
	紀伊	5	8.48	534	62.89	24.50	0.3
	六十谷	1					
	紀伊中ノ島	1					
	和歌山	24	22.57	1,570	69.55	17.29	3.8
関西空港線	日根野	1					
JR東西線	京橋	1					

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	大阪城北詰	6	25.34	1,290	50.90	26.47	0.8	
	大阪天満宮	45	52.94	3,648	68.90	13.41	16.4	
	北新地	4	62.30	2,703	43.38	11.92	1.1	
	新福島	54	65.68	4,442	67.63	13.33	24.0	
	海老江	8	39.81	2,175	54.63	18.59	1.7	
	御幣島	39	30.14	1,963	65.14	18.60	7.7	
	加島	12	23.32	1,502	64.41	20.11	1.8	
	尼崎	2	29.89	1,645	55.04	23.58	0.3	
	放出	2	33.47	2,240	66.93	26.00	0.4	
おおさか東線	高井田中央	1						
	JR河内永和	1						
京阪電気鉄道京阪線	三条	6	63.75	2,633	41.31	9.40	1.6	
	祇園四条	12	53.85	2,432	45.16	22.57	2.9	
	清水五条	27	46.14	2,066	44.76	21.16	5.6	
	七条	8	44.26	2,294	51.84	19.02	1.8	
	東福寺	5	20.96	1,078	51.42	34.00	0.5	
	鳥羽街道	5	26.05	1,587	60.91	23.20	0.8	
	伏見稲荷	6	22.93	1,580	68.91	30.03	0.9	
	藤森	10	28.87	1,905	65.97	24.57	1.9	
	墨染	7	23.90	1,469	61.45	27.90	1.0	
	丹波橋	12	41.57	3,183	76.59	11.29	3.8	
	伏見桃山	21	34.80	2,304	66.19	21.51	4.8	
	中書島	8	17.15	1,001	58.37	29.94	0.8	
	淀	25	14.43	880	60.97	23.63	2.2	
	八幡市	7	14.36	1,021	71.08	26.46	0.7	
	橋本	4	12.06	908	75.26	30.98	0.4	
	樟葉	75	19.72	1,333	67.59	32.53	10.0	
	牧野	16	21.01	1,514	72.05	25.50	2.4	
	御殿山	9	30.84	2,114	68.55	15.23	1.9	
	枚方市	60	22.05	1,603	72.68	23.95	9.6	
	枚方公園	53	24.60	1,966	79.91	21.07	10.4	
	光善寺	45	19.62	1,458	74.32	22.20	6.6	
	香里園	111	25.55	1,830	71.62	22.42	20.3	
	環屋川市	49	20.75	1,486	71.61	23.54	7.3	
	萱島	8	23.07	1,469	63.68	17.86	1.2	
	大和田	33	22.41	1,459	65.11	25.46	4.8	
	古川橋	7	27.93	2,140	76.62	13.95	1.5	
	門真市	17	22.36	1,377	61.59	27.97	2.3	
	西三荘	5	27.21	1,800	66.15	10.50	0.9	
	守口市	10	35.05	2,591	73.92	13.27	2.6	
	土居	1						
	滝井	4	35.92	2,415	67.23	7.23	1.0	
	千林	1						
	森小路	14	23.75	1,604	67.53	36.63	2.2	
	関目	28	28.70	1,830	63.74	30.73	5.1	
	野江	37	34.99	2,330	66.58	21.52	8.6	
	京橋	5	21.75	1,141	52.46	39.21	0.6	
	天満橋	1						
	北浜	6	52.19	2,478	47.47	11.97	1.5	
	淀屋橋	1						
	京阪電気鉄道交野線	宮之阪	1					
		星ヶ丘	2	15.51	1,049	67.63	28.71	0.2
		村野	1					
		郡津	7	15.48	1,007	65.04	30.08	0.7
		交野市	11	17.96	1,352	75.26	20.93	1.5
	京阪電気鉄道宇治線	中書島	1					
		観月橋	5	16.93	702	41.47	29.50	0.4
		桃山南口	14	21.84	1,553	71.09	24.04	2.2
六地藏		1						
木幡		27	19.22	1,326	68.98	28.30	3.6	
京阪電気鉄道京津線	三室戸	7	20.81	1,451	69.74	21.40	1.0	
	四宮	10	18.34	1,134	61.80	27.05	1.1	
	追分	3	13.80	513	37.20	37.64	0.2	
京阪電気鉄道石坂線	浜大津	11	36.48	2,463	67.50	7.90	2.7	
	滋賀里	2	13.91	915	65.80	22.33	0.2	
	南滋賀	4	22.17	1,546	69.75	13.31	0.6	
	三井寺	3	29.20	2,087	71.47	13.86	0.6	
	島ノ関	1						
	膳所本町	1						
	中ノ庄	2	18.07	1,315	72.76	27.88	0.3	
	唐橋前	2	23.50	1,390	59.16	15.04	0.3	
	石山寺	4	23.70	1,793	75.63	11.71	0.7	
	京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	22	48.12	2,815	58.51	24.30	6.2
出町柳		29	39.12	2,475	63.25	24.88	7.2	
京阪電鉄中之島線	天満橋	1						
	中之島	30	48.34	3,242	67.06	19.24	9.7	
阪急電鉄京都線	河原町	17	64.09	3,034	47.34	16.31	5.2	
	烏丸	23	61.64	3,729	60.50	18.20	8.6	
	大宮	49	44.55	2,371	53.21	21.76	11.6	
	西院	38	34.23	1,751	51.15	23.78	6.7	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	西京極	58	30.40	1,866	61.39	22.94	10.8
	桂	29	20.43	1,420	69.52	25.06	4.1
	洛西口	9	52.76	3,844	72.86	3.79	3.5
	東向日	2	37.62	2,655	70.58	12.88	0.5
	西向日	19	25.26	1,740	68.90	20.80	3.3
	長岡天神	21	24.93	1,725	69.19	30.96	3.6
	西山天王山	22	14.71	888	60.39	42.90	2.0
	大山崎	2	20.80	1,540	74.06	24.46	0.3
	水無瀬	28	28.94	2,132	73.67	22.82	6.0
	上牧	12	26.81	2,043	76.19	25.50	2.5
	高槻市	51	27.29	1,930	70.73	27.27	9.8
	富田	11	27.57	1,877	68.10	24.76	2.1
	総持寺	42	26.27	1,781	67.79	31.80	7.5
	茨木市	48	37.59	2,882	76.66	20.13	13.8
	南茨木	52	28.86	2,025	70.17	31.84	10.5
	摂津市	22	42.23	2,944	69.70	5.27	6.5
	正雀	4	27.58	1,793	64.99	16.52	0.7
	相川	9	18.56	1,085	58.46	38.31	1.0
	上新庄	30	27.75	1,654	59.60	23.36	5.0
	淡路	27	22.02	1,451	65.92	32.63	3.9
	十三	5	30.89	1,710	55.35	27.85	0.9
	梅田	10	73.55	3,527	47.96	14.07	3.5
	阪急電鉄千里線	淡路	2	21.85	1,950	89.23	25.88
下新庄		9	23.73	1,542	64.99	29.23	1.4
吹田		8	33.50	2,353	70.22	17.75	1.9
豊津		11	38.46	2,805	72.95	24.96	3.1
関大前		11	26.20	1,920	73.28	33.99	2.1
千里山		29	34.66	2,620	75.59	21.26	7.6
南千里		94	33.20	2,492	75.06	23.44	23.4
山田		73	27.10	2,205	81.34	30.25	16.1
北千里		82	30.58	2,323	75.98	22.57	19.1
阪急電鉄嵐山線		上桂	15	26.88	1,926	71.66	20.45
	松尾大社	15	31.66	2,307	72.88	20.26	3.5
阪急電鉄神戸線	梅田	14	62.53	4,194	67.07	18.88	5.9
	中津	17	42.19	2,813	66.68	14.35	4.8
	十三	27	24.71	1,274	51.53	34.04	3.4
	神崎川	19	30.36	2,063	67.94	20.67	3.9
	園田	42	24.27	1,591	65.54	21.70	6.7
	塚口	64	29.32	1,934	65.95	23.62	12.4
	武庫之荘	101	29.50	1,959	66.40	23.31	19.8
	西宮北口	83	44.20	3,153	71.35	16.72	26.2
	夙川	49	36.97	3,017	81.60	26.55	14.8
	芦屋川	25	40.80	3,774	92.49	23.19	9.4
	岡本	22	43.99	3,085	70.12	28.88	6.8
	御影	75	35.90	2,951	82.20	23.23	22.1
	六甲	86	27.24	1,948	71.50	27.46	16.7
	王子公園	36	31.41	2,021	64.35	23.79	7.3
	春日野道	29	31.67	1,740	54.94	24.14	5.0
	神戸三宮	7	54.30	2,511	46.25	14.92	1.8
	阪急電鉄今津線	今津	8	36.64	2,554	69.69	13.79
阪神国道		3	39.37	2,950	74.93	13.61	0.9
西宮北口		1					
門戸厄神		15	39.07	2,926	74.89	17.81	4.4
甲東園		23	34.73	2,442	70.30	23.84	5.6
仁川		31	25.67	1,860	72.47	27.78	5.8
小林		25	18.26	1,192	65.28	29.77	3.0
逆瀬川		59	22.12	1,715	77.53	29.57	10.1
宝塚南口		43	34.63	2,608	75.33	22.32	11.2
宝塚		23	32.07	2,621	81.72	17.72	6.0
阪急電鉄伊丹線		稲野	3	24.32	1,672	68.75	17.08
	新伊丹	13	33.60	2,295	68.29	19.14	3.0
	伊丹	115	26.82	1,895	70.67	21.26	21.8
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	61	36.69	3,078	83.90	22.00	18.8
	甲陽園	34	28.89	2,251	77.92	25.63	7.7
阪急電鉄宝塚線	梅田	1					
	中津	1					
	十三	1					
	三国	47	32.89	2,326	70.73	19.90	10.9
	庄内	8	20.62	1,474	71.48	28.40	1.2
	服部天神	16	32.47	2,324	71.56	18.49	3.7
	曽根	23	30.03	2,071	68.97	24.26	4.8
	岡町	36	28.15	1,928	68.48	27.61	6.9
	豊中	48	30.88	2,435	78.84	20.60	11.7
	蛍池	26	25.69	1,784	69.43	25.83	4.6
	石橋	33	26.72	1,882	70.44	21.92	6.2
	池田	77	24.69	1,901	76.97	22.42	14.6
	川西能勢口	37	19.15	1,381	72.11	28.85	5.1
	雲雀丘花屋敷	20	28.18	2,198	78.01	19.85	4.4
	山本	18	19.65	1,525	77.65	24.40	2.7
	中山観音	39	15.40	1,129	73.30	28.87	4.4

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	売布神社	18	29.38	2,417	82.26	20.95	4.4	
	清荒神	18	32.38	2,656	82.02	24.02	4.8	
	宝塚	58	23.65	1,886	79.73	18.51	10.9	
阪急電鉄箕面線	石橋	2	21.16	1,400	66.17	32.08	0.3	
	桜井	9	20.45	1,282	62.71	36.87	1.2	
	牧落	12	23.21	2,028	87.37	24.00	2.4	
	箕面	21	28.16	2,229	79.16	28.91	4.7	
	梅田	2	67.23	3,470	51.62	8.13	0.7	
阪神電鉄本線	福島	16	69.16	4,898	70.81	12.21	7.8	
	野田	24	54.84	3,699	67.44	11.64	8.9	
	淀川	7	33.24	2,051	61.71	19.52	1.4	
	姫島	12	26.75	1,402	52.43	23.26	1.7	
	千船	22	21.08	1,419	67.31	27.06	3.1	
	杭瀬	9	20.13	1,222	60.72	30.67	1.1	
	大物	2	19.56	1,200	61.37	31.33	0.2	
	尼崎	47	32.39	2,132	65.83	16.53	10.0	
	出屋敷	14	25.97	1,700	65.45	18.15	2.4	
	尼崎センタープール前	9	18.72	1,151	61.50	28.02	1.0	
	武庫川	19	25.41	1,790	70.47	24.38	3.4	
	鳴尾	12	30.15	2,221	73.66	31.55	2.7	
	甲子園	42	36.99	2,725	73.65	20.98	11.4	
	久寿川	15	30.19	2,268	75.13	16.63	3.4	
	今津	15	39.27	2,624	66.83	9.27	3.9	
	西宮	46	31.91	2,195	68.78	16.28	10.1	
	香櫨園	32	35.35	2,787	78.85	21.70	8.9	
	打出	47	31.51	2,455	77.92	22.34	11.5	
	芦屋	108	31.90	2,401	75.29	22.75	25.9	
	深江	27	26.76	1,825	68.20	23.48	4.9	
	青木	38	31.25	2,126	68.02	21.77	8.1	
	魚崎	44	28.12	1,892	67.27	24.22	8.3	
	御影	15	48.05	3,285	68.36	16.54	4.9	
	石屋川	17	32.82	1,984	60.45	19.99	3.4	
	新在家	4	33.44	1,855	55.47	17.81	0.7	
	大石	9	34.65	2,388	68.91	20.11	2.1	
	西灘	4	38.55	2,843	73.74	12.54	1.1	
	岩屋	13	35.23	3,065	86.98	13.26	4.0	
	春日野道	17	40.33	2,684	66.55	14.03	4.6	
	神戸三宮	3	48.39	3,687	76.19	10.97	1.1	
	元町	2	39.85	1,140	28.61	19.04	0.2	
	阪神電鉄武庫川線	東鳴尾	3	24.37	1,860	76.33	25.03	0.6
		洲先	2	25.34	1,875	73.99	25.88	0.4
		武庫川団地前	23	18.51	1,473	79.60	29.74	3.4
	阪神電鉄なんば線	桜川	1					
		千鳥橋	8	34.28	2,185	63.74	14.56	1.7
		伝法	10	26.17	1,807	69.04	19.89	1.8
		福	4	24.51	1,718	70.06	25.35	0.7
		出来島	8	25.40	1,765	69.49	18.40	1.4
	能勢電鉄	川西能勢口	3	25.54	1,757	68.79	24.67	0.5
綿延橋		1						
滝山		4	13.92	893	64.11	25.90	0.4	
鼓瀆		1						
多田		18	18.64	1,507	80.84	20.30	2.7	
平野		10	10.75	735	68.35	36.91	0.7	
山下		4	21.37	1,890	88.43	14.46	0.8	
日生中央		23	17.60	1,473	83.72	18.55	3.4	
光風台		2	10.36	840	81.09	29.79	0.2	
南海電鉄南海本線		難波	14	71.39	4,141	58.01	7.36	5.8
	天下茶屋	2	30.00	2,105	70.16	15.04	0.4	
	岸里玉出	2	23.98	1,870	77.99	24.04	0.4	
	粉浜	2	12.92	675	52.25	31.92	0.1	
	住吉大社	14	25.89	1,849	71.42	25.79	2.6	
	住ノ江	10	23.49	1,459	62.11	28.23	1.5	
	七道	25	21.32	1,477	69.29	23.27	3.7	
	堺	57	25.27	1,681	66.51	24.78	9.6	
	湊	8	17.50	1,186	67.79	28.26	0.9	
	石津川	10	18.16	1,294	71.26	22.75	1.3	
	諏訪ノ森	7	18.65	1,308	70.15	23.29	0.9	
	羽衣	19	23.39	1,984	84.82	22.24	3.8	
	高石	13	19.89	1,469	73.87	21.10	1.9	
	北助松	11	16.27	1,172	72.00	22.52	1.3	
	泉大津	28	20.26	1,409	69.53	20.33	3.9	
	忠岡	1						
	春木	5	18.93	1,372	72.49	16.40	0.7	
	和泉大宮	17	12.47	721	57.84	29.33	1.2	
	岸和田	13	21.44	1,540	71.84	18.35	2.0	
	蛸地蔵	4	14.25	893	62.63	23.69	0.4	
	貝塚	14	11.32	931	82.25	24.02	1.3	
	二色浜	2	10.79	690	63.95	21.88	0.1	
	鶴原	2	16.99	1,270	74.77	17.17	0.3	
	井原里	2	18.10	1,280	70.70	13.38	0.3	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	泉佐野	7	22.93	1,894	82.63	17.98	1.3	
	羽倉崎	8	14.20	921	64.87	29.74	0.7	
	樽井	8	9.74	688	70.59	23.12	0.6	
	尾崎	3	4.79	317	66.06	30.64	0.1	
	淡輪	8	7.37	429	58.17	28.18	0.3	
	紀ノ川	6	9.32	549	58.94	27.42	0.3	
	和歌山市	22	22.63	1,559	68.89	17.64	3.4	
南海電鉄高師浜支線	加羅橋	2	17.24	1,240	71.93	20.17	0.2	
南海電鉄加太支線	東松江	1						
	中松江	1						
	西ノ庄	1						
南海電鉄高野線	難波	1						
	今宮戎	5	31.55	778	24.66	24.50	0.4	
	岸里玉出	2	31.40	2,295	73.09	20.67	0.5	
	帝塚山	8	40.94	4,788	116.94	18.63	3.8	
	住吉東	3	27.92	1,783	63.88	17.19	0.5	
	沢ノ町	14	30.09	1,791	59.52	17.62	2.5	
	我孫子前	3	17.16	987	57.49	35.81	0.3	
	浅香山	3	22.68	1,763	77.75	16.92	0.5	
	堺東	47	27.50	1,866	67.84	17.99	8.8	
	三国ヶ丘	10	35.50	2,676	75.38	15.65	2.7	
	百舌鳥八幡	7	29.28	2,108	72.01	21.86	1.5	
	白鷺	16	31.45	2,426	77.13	19.94	3.9	
	初芝	11	15.96	1,118	70.08	28.98	1.2	
	萩原天神	5	19.84	1,495	75.34	24.38	0.7	
	北野田	47	21.28	1,651	77.61	22.31	7.8	
	狭山	2	25.55	1,924	75.31	13.96	0.4	
	大阪狭山市	20	16.41	1,090	66.42	32.15	2.2	
	金剛	70	13.53	893	65.98	33.27	6.3	
	滝谷	6	11.86	955	80.51	23.26	0.6	
	千代田	12	15.75	1,275	80.95	22.73	1.5	
	河内長野	21	12.05	906	75.17	24.24	1.9	
	三日市町	12	10.37	730	70.41	26.69	0.9	
	美加の台	16	8.81	600	68.08	28.05	1.0	
林間田園都市	8	11.79	966	81.96	25.05	0.8		
南海電鉄和歌山港線	和歌山市	1						
阪堺電気軌道阪堺線	聖天坂	1						
	東玉出	1						
	塚西	2	22.99	1,465	63.73	37.83	0.3	
	我孫子道	3	23.76	1,560	65.67	27.11	0.5	
	神明町	1						
阪堺電気軌道上町線	大小路	1						
	天王寺駅前	1						
	松虫	1						
	東天下茶屋	1						
	北畠	4	40.62	2,690	66.22	15.90	1.1	
南海電鉄空港線	姫松	5	44.17	3,872	87.65	17.43	1.9	
	りんくうタウン	1						
大阪市長堀鶴見緑地	ドーム前千代崎	7	34.78	2,251	64.73	26.32	1.6	
	西長堀	19	44.63	2,745	61.51	22.07	5.2	
	西大橋	28	65.04	4,283	65.85	9.21	12.0	
	心斎橋	2	58.48	4,385	74.98	10.96	0.9	
	長堀橋	19	51.91	2,557	49.26	15.31	4.9	
	松屋町	36	44.74	2,169	48.49	16.51	7.8	
	谷町六丁目	7	35.21	1,461	41.49	26.58	1.0	
	玉造	14	51.92	3,214	61.91	13.71	4.5	
	京橋	10	30.92	1,798	58.14	25.36	1.8	
	蒲生四丁目	39	38.59	2,633	68.24	17.17	10.3	
	今福鶴見	37	30.66	2,220	72.40	24.88	8.2	
	横堤	27	32.04	2,404	75.05	20.52	6.5	
	鶴見緑地	7	41.18	2,879	69.90	9.89	2.0	
	門真南	1						
	大阪市今里筋線	井高野	5	25.09	1,888	75.26	16.92	0.9
		瑞光四丁目	4	31.34	2,270	72.43	20.98	0.9
だいどう豊里		11	28.55	1,977	69.25	11.55	2.2	
新森古市		18	29.24	2,122	72.57	27.31	3.8	
蒲生四丁目		1						
鳴野		4	30.91	1,452	46.98	21.48	0.6	
緑橋		1						
大阪市御堂筋線	江坂	98	37.73	2,577	68.29	20.17	25.2	
	東三国	72	29.91	1,641	54.87	25.85	11.8	
	新大阪	71	31.48	1,659	52.70	28.73	11.8	
	西中島南方	30	32.16	1,532	47.64	26.47	4.6	
	中津	60	50.24	3,245	64.60	18.13	19.5	
	梅田	4	57.85	1,433	24.76	12.67	0.6	
	淀屋橋	19	72.78	4,399	60.45	9.41	8.4	
	本町	19	51.40	2,454	47.76	15.95	4.7	
	心斎橋	19	61.73	2,195	35.56	20.16	4.2	
	なんば	18	47.16	1,963	41.63	20.52	3.5	
	大国町	12	44.57	1,248	28.00	19.83	1.5	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	天王寺	18	43.07	2,856	66.31	19.43	5.1	
	昭和町	12	42.12	2,682	63.68	19.00	3.2	
	西田辺	24	37.06	2,657	71.70	15.62	6.4	
	長居	18	33.43	2,127	63.63	18.46	3.8	
	あびこ	22	33.23	2,163	65.09	20.92	4.8	
	北花田	40	25.42	1,776	69.87	21.90	7.1	
	新金岡	51	21.65	1,335	61.65	40.04	6.8	
	なかもず	30	39.14	2,948	75.32	12.82	8.8	
	大阪市谷町線	大日	49	33.84	2,461	72.73	18.01	12.1
		守口	18	25.19	1,778	70.60	27.57	3.2
太子橋今市		20	25.30	1,710	67.59	30.38	3.4	
千林大宮		12	24.43	1,520	62.22	29.17	1.8	
関目高殿		31	30.08	1,928	64.12	27.03	6.0	
野江内代		13	33.99	1,787	52.57	20.20	2.3	
都島		134	36.97	2,790	75.46	21.68	37.4	
天神橋筋六丁目		70	47.30	3,202	67.69	16.19	22.4	
中崎町		41	55.56	3,090	55.62	12.34	12.7	
東梅田		2	43.64	2,290	52.47	17.54	0.5	
南森町		56	55.26	3,087	55.86	17.00	17.3	
天満橋		30	38.09	2,063	54.16	28.24	6.2	
谷町四丁目		55	49.59	2,913	58.75	17.52	16.0	
谷町六丁目		44	45.24	2,674	59.09	18.34	11.8	
谷町九丁目		34	41.39	2,243	54.20	24.10	7.6	
四天王寺前夕陽ヶ丘		40	44.52	2,832	63.62	17.46	11.3	
天王寺		6	35.32	1,810	51.25	25.06	1.1	
阿倍野		26	42.92	3,023	70.43	18.02	7.9	
文の里		11	44.34	3,118	70.32	15.55	3.4	
田辺		5	31.49	2,000	63.51	20.37	1.0	
駒川中野		13	29.37	1,825	62.14	19.44	2.4	
平野		18	29.05	1,923	66.21	18.87	3.5	
喜連瓜破		19	31.88	2,119	66.46	16.05	4.0	
出戸		8	25.42	1,806	71.05	17.53	1.4	
長原		12	25.03	1,512	60.39	17.42	1.8	
八尾南		12	14.11	1,043	73.86	28.81	1.3	
大阪市四つ橋線		西梅田	2	102.65	9,290	90.50	2.83	1.9
	肥後橋	43	57.65	3,586	62.20	14.90	15.4	
	本町	16	47.77	2,579	53.99	22.06	4.1	
	四ツ橋	30	58.75	3,847	65.49	16.24	11.5	
	なんば	7	39.17	2,924	74.65	18.74	2.0	
	花園町	9	17.00	1,030	60.58	28.94	0.9	
	岸里	4	24.78	1,675	67.57	24.10	0.7	
	玉出	13	26.41	1,695	64.17	26.51	2.2	
	北加賀屋	15	21.83	1,412	64.68	26.19	2.1	
	住之江公園	24	24.67	1,687	68.39	24.24	4.0	
	大阪市中央線	コスモスクエア	11	33.35	2,540	76.16	8.23	2.8
		大阪港	6	17.86	1,082	60.57	41.90	0.6
朝潮橋		24	27.24	1,884	69.16	24.17	4.5	
弁天町		27	32.06	2,190	68.31	24.19	5.9	
九条		21	30.46	1,877	61.60	24.19	3.9	
阿波座		70	42.69	2,626	61.51	18.15	18.4	
本町		4	43.24	2,390	55.27	18.65	1.0	
堺筋本町		18	54.50	2,685	49.26	11.87	4.8	
谷町四丁目		2	42.68	2,070	48.50	10.50	0.4	
森ノ宮		7	50.56	3,537	69.96	9.30	2.5	
緑橋		18	25.59	1,477	57.71	24.66	2.7	
深江橋		34	31.58	2,119	67.11	16.44	7.2	
高井田		3	15.50	935	60.33	39.03	0.3	
長田		1						
大阪市千日前線	野田阪神	7	45.57	2,937	64.45	16.73	2.1	
	玉川	6	43.07	3,257	75.61	20.56	2.0	
	阿波座	18	44.41	2,782	62.64	18.97	5.0	
	西長堀	54	49.10	3,166	64.49	20.01	17.1	
	桜川	34	39.62	2,176	54.92	23.97	7.4	
	日本橋	6	45.74	2,133	46.64	18.67	1.3	
	谷町九丁目	2	36.15	1,590	43.99	33.88	0.3	
	鶴橋	4	42.78	2,930	68.49	15.15	1.2	
	今里	17	26.98	1,722	63.83	26.21	2.9	
	新深江	8	27.93	1,915	68.57	23.48	1.5	
	北巽	5	21.89	946	43.20	36.78	0.5	
	南巽	7	21.34	1,354	63.47	26.82	0.9	
大阪市堺筋線	天神橋筋六丁目	13	40.30	2,360	58.56	19.06	3.1	
	扇町	15	38.82	2,131	54.88	28.16	3.2	
	南森町	4	41.44	1,233	29.74	23.27	0.5	
	北浜	51	66.91	3,804	56.86	14.55	19.4	
	堺筋本町	26	54.68	2,591	47.40	14.09	6.7	
	長堀橋	26	59.34	3,200	53.92	9.48	8.3	
	日本橋	17	49.41	2,168	43.88	17.26	3.7	
	恵美須町	6	41.16	1,449	35.21	17.94	0.9	
	天下茶屋	1						
	南港ポートタウン線	平林	11	21.53	1,517	70.48	23.64	1.7

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	南港口	3	11.02	427	38.71	41.67	0.1	
	ポートタウン東	17	14.80	1,189	80.35	34.81	2.0	
	ポートタウン西	29	14.94	1,181	79.00	33.76	3.4	
	中ふ頭	5	16.52	1,304	78.92	33.62	0.7	
	コスモスクエア	1						
大阪高速鉄道	柴原	9	24.45	1,878	76.81	25.93	1.7	
	少路	58	32.24	2,482	76.97	21.04	14.4	
	千里中央	6	43.65	3,215	73.66	10.93	1.9	
	山田	1						
	万博記念公園	10	24.31	1,966	80.88	25.58	2.0	
	宇野辺	26	24.33	1,810	74.41	26.11	4.7	
	沢良宜	4	28.47	2,018	70.88	22.60	0.8	
	摂津	3	25.01	1,780	71.16	20.19	0.5	
	南摂津	5	21.86	1,461	66.85	20.72	0.7	
	大阪高速鉄道彩都線	阪大病院前	11	24.62	2,197	89.26	20.07	2.4
	彩都西	28	30.63	2,980	97.28	7.00	8.3	
	北大阪急行南北線	江坂	5	45.44	3,308	72.80	10.27	1.7
	緑地公園	74	29.87	2,243	75.10	30.19	16.6	
	桃山台	145	32.39	2,535	78.25	23.38	36.8	
	千里中央	188	38.50	3,113	80.87	20.18	58.5	
	泉北高速鉄道	深井	22	18.63	1,351	72.49	21.26	3.0
	泉ヶ丘	79	20.40	1,344	65.86	28.38	10.6	
	榎・美木多	22	17.76	1,279	71.99	29.12	2.8	
	光明池	83	19.07	1,531	80.27	23.15	12.7	
	和泉中央	35	22.49	1,925	85.61	20.60	6.7	
	水間鉄道水間線	清見	9	13.21	1,044	79.09	21.69	0.9
神戸電鉄有馬線	長田	25	12.43	836	67.22	30.27	2.1	
	丸山	2	10.54	770	73.08	28.17	0.2	
	鷗越	1						
	鈴蘭台	17	10.43	795	76.21	26.21	1.4	
	北鈴蘭台	29	8.70	626	71.98	31.62	1.8	
	山の街	13	9.85	757	76.81	23.31	1.0	
	箕谷	2	10.48	780	74.44	22.42	0.2	
	花山	5	8.02	656	81.80	25.83	0.3	
	唐櫃台	4	8.27	593	71.66	20.96	0.2	
	有馬温泉	14	10.02	553	55.20	26.76	0.8	
	神戸電鉄三田線	岡場	14	12.40	1,038	83.72	26.20	1.5
		田尾寺	13	12.81	1,099	85.78	22.24	1.4
		神鉄道場	6	18.73	1,502	80.18	14.18	0.9
		三田本町	1					
	神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	2	14.25	1,180	82.82	24.67	0.2
		西鈴蘭台	17	12.85	868	67.54	29.45	1.5
		栄	3	10.41	847	81.36	25.08	0.3
押部谷		1						
緑が丘		3	5.85	330	56.42	36.22	0.1	
志染		2	4.17	250	59.95	40.38	0.1	
三木		1						
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	56	14.29	1,231	86.09	24.48	6.9	
	南ウッディタウン	24	20.33	1,760	86.58	16.26	4.2	
	ウッディタウン中央	15	16.26	1,409	86.69	20.20	2.1	
山陽電気鉄道本線	西代	7	26.27	1,563	59.49	23.30	1.1	
	板宿	8	26.88	1,961	72.97	19.35	1.6	
	東須磨	2	17.62	935	53.06	33.25	0.2	
	月見山	7	27.10	1,796	66.27	18.93	1.3	
	須磨寺	4	26.47	1,743	65.82	13.31	0.7	
	須磨浦公園	1						
	山陽塩屋	1						
	瀧の茶屋	14	19.03	1,382	72.61	19.56	1.9	
	山陽垂水	1						
	霞ヶ丘	6	26.20	1,998	76.28	24.72	1.2	
	舞子公園	1						
	西舞子	7	17.92	1,363	76.05	29.51	1.0	
	大蔵谷	11	19.56	1,341	68.57	27.04	1.5	
	人丸前	2	20.87	1,060	50.79	23.00	0.2	
	山陽明石	1						
	西新町	20	18.06	1,178	65.19	26.16	2.4	
	林崎松江海岸	3	15.59	1,020	65.44	21.33	0.3	
	藤江	9	12.83	821	64.01	23.48	0.7	
	江井ヶ島	10	14.81	1,015	68.55	19.04	1.0	
	西江井ヶ島	4	12.89	900	69.82	25.13	0.4	
	山陽魚住	9	10.32	645	62.56	26.81	0.6	
	東二見	22	9.27	634	68.35	27.38	1.4	
	別府	13	13.14	896	68.18	21.42	1.2	
	浜の宮	8	8.08	551	68.22	26.80	0.4	
	尾上の松	4	8.97	595	66.26	25.88	0.2	
	高砂	5	22.38	1,462	65.34	19.45	0.7	
	荒井	1						
	大塩	1						
	的形	1						
	白浜の宮	5	10.04	706	70.29	24.20	0.4	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2016年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	妻鹿	2	9.42	580	61.55	25.54	0.1	
	飾磨	7	18.98	1,371	72.27	15.55	1.0	
	龜山	6	14.42	976	67.69	30.14	0.6	
	手柄	3	10.82	760	70.25	24.67	0.2	
	山陽姫路	1						
山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1						
	夢前川	3	9.33	780	83.57	28.53	0.2	
	広畑	3	15.75	1,075	68.29	22.81	0.3	
	山陽天満	2	19.18	1,695	88.39	15.00	0.3	
	山陽網干	3	8.53	463	54.32	30.92	0.1	
神戸高速鉄道東西線	花隈	12	35.47	1,621	45.70	23.17	1.9	
	西元町	5	36.17	1,942	53.69	21.80	1.0	
	高速神戸	6	23.99	1,237	51.55	20.00	0.7	
	新開地	19	28.46	1,674	58.81	20.21	3.2	
	大開	2	39.38	3,440	87.35	10.54	0.7	
	高速長田	6	15.89	912	57.39	28.14	0.5	
神戸市西神山手線	新神戸	35	36.17	2,361	65.26	22.27	8.3	
	三宮	3	47.56	2,860	60.13	13.89	0.9	
	県庁前	27	36.58	2,389	65.30	23.60	6.4	
	大倉山	5	37.35	2,412	64.58	10.48	1.2	
	湊川公園	24	22.11	1,390	62.90	28.31	3.3	
	上沢	12	32.68	2,081	63.66	18.41	2.5	
	長田	13	18.38	1,310	71.27	22.06	1.7	
	板宿	13	22.06	1,491	67.58	22.90	1.9	
	妙法寺	77	14.13	1,018	72.05	28.19	7.8	
	名谷	89	15.15	1,144	75.50	33.25	10.2	
	総合運動公園	8	28.31	2,175	76.83	10.68	1.7	
	学園都市	56	21.96	1,857	84.56	21.79	10.4	
	伊川谷	14	11.67	841	72.04	24.95	1.2	
	西神南	55	24.72	2,225	90.03	16.17	12.2	
	西神中央	106	22.78	1,996	87.61	21.65	21.2	
	神戸新交通	貿易センター	2	34.40	588	17.08	27.21	0.1
中公園		10	26.47	2,103	79.44	23.66	2.1	
みなとじま		22	18.71	1,515	80.98	32.94	3.3	
市民広場		2	21.43	1,735	80.97	27.75	0.3	
中埠頭		6	27.45	2,058	74.98	25.13	1.2	
北埠頭		3	32.59	2,337	71.69	12.53	0.7	
中公園		3	34.45	2,913	84.57	8.53	0.9	
谷上		2	34.03	2,345	68.91	6.88	0.5	
北神急行電鉄	谷上	2	34.03	2,345	68.91	6.88	0.5	
	六甲アイランド線	アイランド北口	53	28.96	2,494	86.12	17.37	13.2
		アイランドセンター	49	22.72	1,763	77.61	18.22	8.6
マリンパーク		6	22.75	1,612	70.85	18.21	1.0	
神戸市海岸線	駒ヶ林	2	21.95	1,165	53.09	19.29	0.2	
	御崎公園	11	31.17	2,116	67.89	11.80	2.3	
	和田岬	5	22.19	1,246	56.16	24.50	0.6	
	中央市場前	4	30.68	2,138	69.67	15.94	0.9	
	ハーバーランド	1						
	みなと元町	6	44.53	1,911	42.92	16.18	1.1	
京都丹後鉄道宮豊線	岩滝口	1						