

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
東海道本線	近江長岡	1						
	米原	1						
	彦根	17	1,389	219.25	122.92	27.35	2.4	
	南彦根	20	1,535	200.70	119.17	26.90	3.1	
	河瀬	8	1,614	168.84	104.78	17.46	1.3	
	稲枝	5	1,394	317.71	115.92	24.71	0.7	
	能登川	10	1,372	204.10	99.83	28.77	1.4	
	安土	5	1,192	163.43	116.74	20.58	0.6	
	近江八幡	37	1,539	202.81	117.95	23.70	5.7	
	篠原	12	1,427	217.73	112.99	28.28	1.7	
	野洲	29	1,505	219.47	99.79	27.29	4.4	
	守山	41	2,311	164.01	110.29	14.04	9.5	
	栗東	15	2,523	180.88	127.69	22.04	3.8	
	草津	42	2,228	163.67	114.86	20.58	9.4	
	南草津	49	2,731	176.89	116.75	17.10	13.4	
	瀬田	30	2,028	117.46	95.73	19.35	6.1	
	石山	88	1,243	176.05	108.56	29.32	10.9	
	膳所	19	1,956	117.02	102.19	21.74	3.7	
	大津	9	1,658	119.59	92.78	24.92	1.5	
	山科	17	2,831	147.27	105.59	34.87	4.8	
	京都	5	3,458	88.76	74.02		1.7	
	西大路	30	2,096	61.04	81.72	22.69	6.3	
	桂川	26	2,199	72.44	88.61	20.91	5.7	
	向日町	10	1,773	68.52	79.96	28.78	1.8	
	長岡京	28	1,965	83.93	93.56	21.96	5.5	
	山崎	8	1,892	114.38	100.25	27.73	1.5	
	島本	7	2,893	140.32	108.76	32.38	2.0	
	高槻	108	2,738	146.95	112.11	25.82	29.6	
	摂津富田	45	2,175	104.87	106.50	22.05	9.8	
	茨木	49	2,163	134.30	104.87	26.79	10.6	
	千里丘	19	2,617	89.58	93.41	26.44	5.0	
	岸辺	7	2,131	67.36	81.69	23.08	1.5	
	吹田	13	2,739	84.68	99.29	22.56	3.6	
	東淀川	4	618	41.22	54.55	47.11	0.2	
	新大阪	2	2,180	425.63	65.70	17.33	0.4	
	塚本	7	3,253	91.24	94.15	21.05	2.3	
	尼崎	25	1,799	66.49	84.81	23.28	4.5	
	立花	48	1,737	69.26	86.25	26.36	8.3	
	甲子園口	8	3,254	106.49	92.64	30.74	2.6	
	西宮	4	4,045	142.42	134.57	15.10	1.6	
	芦屋	10	5,876	166.39	130.09	25.70	5.9	
	甲南山手	10	4,053	129.88	107.06	28.08	4.1	
	摂津本山	5	5,926	142.35	133.65	16.08	3.0	
	住吉	10	3,798	185.78	121.54	25.64	3.8	
	六甲道	4	2,445	62.80	80.44	29.73	1.0	
	摩耶	4	2,928	59.35	87.64	11.81	1.2	
	灘	4	5,900	219.35	192.33	27.19	2.4	
	三ノ宮	15	2,345	169.78	112.44	25.22	3.5	
	神戸	3	1,777	93.42	120.18	35.53	0.5	
	北陸本線	米原	1					
		坂田	3	1,930	182.37	116.38	20.39	0.6
		田村	1					
		長浜	8	1,357	295.75	130.17	24.89	1.1
		虎姫	2	880	307.55	203.59	32.38	0.2
		河毛	1					
		高月	3	1,520	259.89	168.21	17.42	0.5
	関西本線	加茂	2	840	194.55	106.95	33.92	0.2
		木津	10	1,472	125.75	107.40	11.92	1.5
		平城山	7	1,785	249.68	125.20	31.81	1.2
		奈良	5	1,932	170.10	106.47	32.92	1.0
郡山		6	2,131	191.00	146.34	25.64	1.3	
大和小泉		34	1,048	150.95	97.02	30.72	3.6	
法隆寺		12	1,354	196.42	130.94	31.08	1.6	
王寺		34	1,354	178.13	112.18	26.15	4.6	
三郷		5	1,476	197.92	126.91	23.18	0.7	
河内堅上		1						
相原		6	1,443	85.52	91.68	20.35	0.9	
志紀		13	1,793	104.32	116.47	29.31	2.3	
八尾		31	1,334	70.71	82.45	24.07	4.1	
久宝寺		13	1,794	70.87	81.16	19.22	2.3	
加美		11	1,384	75.76	117.81	28.02	1.5	
平野		7	1,779	74.54	129.39	28.92	1.2	
東部市場前		9	1,938	76.29	95.92	23.43	1.7	
紀勢本線		周参見	1					
		白浜	2	980	468.75	134.11	28.83	0.2
		紀伊田辺	3	1,093	108.55	98.28	29.19	0.3
		道成寺	1					
		御坊	1					
		紀伊内原	1					
紀伊由良	1							

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	広川ビーチ	2	1,130	184.10	103.03	18.08	0.2	
	藤並	1						
	箕島	4	1,045	266.97	158.71	33.90	0.4	
	下津	2	485	144.25	106.64	33.92	0.1	
	加茂郷	1						
	冷水浦	1						
	海南	5	1,298	153.41	124.21	20.57	0.6	
	紀三井寺	10	2,091	302.98	186.56	29.47	2.1	
	宮前	15	1,171	137.27	94.13	25.35	1.8	
	和歌山	4	1,745	130.66	123.49	29.90	0.7	
	紀和	1						
近鉄大阪線	鶴橋	1						
	今里	3	1,210	53.78	85.25	25.92	0.4	
	布施	3	1,837	77.18	87.64	5.50	0.6	
	俊徳道	13	1,730	85.25	96.88	23.80	2.2	
	長瀬	16	1,021	97.76	86.89	30.24	1.6	
	弥刀	23	1,624	98.94	109.38	28.04	3.7	
	久宝寺口	10	1,184	54.68	76.77	27.65	1.2	
	近鉄八尾	25	1,540	68.77	81.86	22.84	3.9	
	河内山本	38	1,658	92.61	98.75	27.91	6.3	
	高安	14	1,467	81.00	79.64	27.87	2.1	
	恩智	10	1,346	100.27	93.64	30.49	1.3	
	法善寺	4	1,465	118.44	96.88	30.35	0.6	
	安堂	1						
	河内国分	12	900	105.89	86.32	27.87	1.1	
	大阪教育大前	3	680	2,877.21	82.78	19.17	0.2	
	関屋	12	1,310	396.83	132.59	30.30	1.6	
	二上	13	2,105	177.17	130.06	15.02	2.7	
	近鉄下田	8	1,596	145.27	120.99	20.25	1.3	
	五位堂	29	2,311	195.60	124.47	25.87	6.7	
	築山	6	1,336	135.25	103.59	23.36	0.8	
	大和高田	5	1,544	133.19	95.19	13.03	0.8	
	真菅	10	1,243	97.43	89.85	22.61	1.2	
	大和八木	13	1,800	123.25	101.50	14.28	2.3	
	耳成	5	1,178	110.91	88.01	19.17	0.6	
	大福	5	632	114.11	146.81	30.90	0.3	
	桜井	11	728	120.33	96.73	27.83	0.8	
	大和朝倉	12	1,051	204.16	113.73	31.35	1.3	
	榛原	12	1,169	368.15	133.33	27.82	1.4	
	近鉄難波・奈良線	鶴橋	2	1,190	55.62	93.88		0.2
		今里	1					
		布施	3	2,303	85.89	98.01	32.86	0.7
河内永和		5	1,946	69.65	107.06	27.80	1.0	
河内小阪		12	2,218	83.39	110.17	24.77	2.7	
八戸ノ里		15	1,231	59.14	72.33	27.99	1.8	
若江岩田		12	1,287	55.00	97.28	22.53	1.5	
河内花園		15	1,317	63.73	84.50	31.62	2.0	
東花園		17	1,323	68.21	81.79	27.76	2.2	
瓢箪山		48	1,080	69.97	80.98	28.79	5.2	
枚岡		10	1,256	71.60	90.10	26.11	1.3	
額田		1						
石切		23	1,121	108.33	92.82	33.03	2.6	
生駒		56	2,034	247.95	128.01	28.79	11.4	
東生駒		20	2,741	537.61	128.48	27.37	5.5	
富雄		24	1,874	317.52	123.20	26.45	4.5	
学園前		60	2,280	237.57	127.87	26.50	13.7	
菖蒲池		24	1,970	192.72	111.70	25.63	4.7	
大和西大寺		16	2,233	215.09	108.38	27.53	3.6	
新大宮		8	1,508	189.66	90.05	29.45	1.2	
近鉄奈良		61	1,531	186.89	112.33	28.34	9.3	
近鉄橿原線		大和西大寺	1					
		尼ヶ辻	8	1,280	138.29	111.40	26.85	1.0
	西ノ京	7	919	124.90	89.70	25.80	0.6	
	九条	13	842	157.11	116.18	31.68	1.1	
	近鉄郡山	12	1,430	164.46	109.31	28.59	1.7	
	筒井	7	733	86.67	85.06	32.51	0.5	
	平端	3	657	103.72	91.89	23.08	0.2	
	結崎	9	1,241	125.70	99.09	19.67	1.1	
	石見	5	387	77.59	80.83	28.72	0.2	
	田原本	10	1,021	126.91	94.14	28.08	1.0	
	笠縫	1						
	新ノ口	13	1,238	117.67	101.03	25.56	1.6	
	大和八木	1						
	八木西口	1						
	畝傍御陵前	3	933	179.12	115.96	39.08	0.3	
	橿原神宮前	5	1,582	167.47	113.27	29.60	0.8	
	近鉄天理線	二階堂	4	790	168.51	105.65	31.53	0.3
		前栽	2	1,290	147.31	95.67	28.08	0.3
天理		3	1,450	167.12	114.26	19.92	0.4	
近鉄信貴線	河内山本	1						

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄南大阪線	服部川	4	1,020	169.30	107.67	39.25	0.4	
	信貴山口	2	1,340	319.86	106.36	17.88	0.3	
	河堀口	2	1,740	51.66	82.47	31.63	0.3	
	北田辺	6	1,944	58.89	72.91	17.27	1.2	
	今川	4	2,735	67.95	112.50	17.79	1.1	
	針中野	11	1,560	53.93	78.29	30.03	1.7	
	矢田	20	1,143	62.43	81.81	32.79	2.3	
	河内天美	19	1,008	65.95	74.02	34.78	1.9	
	布忍	12	683	71.29	89.29	37.47	0.8	
	高見ノ里	13	438	50.79	58.52	42.58	0.6	
	河内松原	34	1,642	101.75	105.68	23.70	5.6	
	恵我ノ荘	22	1,290	110.10	87.72	28.97	2.8	
	高鷲	14	891	69.05	78.33	29.12	1.2	
	藤井寺	49	1,511	104.29	92.31	25.18	7.4	
	土師ノ里	13	887	71.93	81.48	29.17	1.2	
	道明寺	4	1,358	99.78	86.81	17.29	0.5	
	古市	23	1,205	100.79	97.66	24.55	2.8	
	駒ヶ谷	1						
	上ノ太子	7	1,513	263.10	108.56	31.38	1.1	
	二上神社口	1						
	当麻寺	1						
	磐城	2	615	133.52	88.84	44.33	0.1	
	尺土	11	754	107.85	93.39	29.33	0.8	
	高田市	11	919	130.36	97.63	30.98	1.0	
	浮孔	5	1,196	297.40	108.83	25.38	0.6	
	坊城	6	1,225	180.35	108.18	16.61	0.7	
	橿原神宮西口	3	1,507	207.85	113.74	26.19	0.5	
橿原神宮前	9	1,840	175.71	119.62	25.20	1.7		
近鉄吉野線	岡寺	5	1,594	195.96	98.95	28.93	0.8	
	壺阪山	3	617	150.34	98.12	20.04	0.2	
	葛	1						
	吉野口	1						
	福神	1						
	下市口	3	1,043	284.96	146.68	24.25	0.3	
	六田	5	690	218.77	137.23	23.15	0.3	
	吉野神宮	3	453	691.03	212.90		0.1	
	喜志	26	1,650	209.72	122.39	29.78	4.3	
	富田林	13	1,012	196.34	98.52	25.12	1.3	
近鉄長野線	富田林西口	2	900	148.74	70.88	46.96	0.2	
	川西	4	1,065	119.02	118.89	23.65	0.4	
	滝谷不動	2	625	86.65	101.60	44.83	0.1	
	汐ノ宮	2	300	95.96	90.76	34.29	0.1	
	近鉄新庄	4	1,420	162.02	116.93	12.42	0.6	
	忍海	2	1,180	261.45	121.70	32.50	0.2	
	近鉄御所	8	506	127.21	88.27	28.65	0.4	
近鉄京都線	東寺	19	2,161	72.25	81.61	27.87	4.1	
	十条	8	1,858	51.22	64.74	28.61	1.5	
	上鳥羽口	4	2,833	165.76	156.72	36.08	1.1	
	竹田	4	1,515	74.62	73.91	32.19	0.6	
	伏見	8	1,451	55.67	68.04	21.62	1.2	
	近鉄丹波橋	3	3,517	185.07	104.13	32.21	1.1	
	向島	14	1,103	68.17	74.21	30.19	1.5	
	小倉	27	1,483	78.04	90.10	29.84	4.0	
	伊勢田	26	1,669	107.12	91.84	25.76	4.3	
	大久保	26	1,902	124.51	96.72	25.23	4.9	
	久津川	13	1,925	135.74	97.35	24.91	2.5	
	寺田	14	1,345	82.11	78.23	29.17	1.9	
	富野荘	12	1,273	77.65	85.94	23.23	1.5	
	新田辺	5	2,148	170.08	123.27	25.63	1.1	
	興戸	7	1,670	101.37	94.15	21.10	1.2	
	三山木	3	2,047	137.95	107.06	11.56	0.6	
	狛田	2	1,310	115.48	96.52	21.17	0.3	
	新祝園	13	1,892	173.42	111.81	21.70	2.5	
	木津川台	10	2,716	209.24	123.77	17.68	2.7	
	高の原	38	2,591	227.26	122.33	25.04	9.8	
	平城	3	1,558	162.44	113.79	28.97	0.5	
	近鉄生駒線	生駒	1					
		一分	9	1,176	162.43	98.23	33.51	1.1
南生駒		6	1,680	182.83	110.65	22.51	1.0	
萩の台		5	1,366	188.02	110.47	31.93	0.7	
東山		4	1,438	238.70	116.93	15.73	0.6	
元山上口		9	946	228.91	105.24	32.10	0.9	
平群		8	718	188.93	100.56	33.29	0.6	
竜田川		3	1,000	248.21	118.59	32.81	0.3	
勢野北口		5	1,464	165.18	120.54	24.57	0.7	
信貴山下		7	953	192.44	111.31	31.65	0.7	
王寺		2	725	160.09	92.91	36.04	0.1	
近鉄田原本線	大輪田	2	1,165	177.50	97.29	34.08	0.2	
	佐味田川	2	253	173.61	103.98	35.42	0.1	
	池部	2	1,915	504.45	166.05	27.17	0.4	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄けいはんな線	箸尾	2	740	800.34	91.90	21.17	0.1	
	長田	1						
	荒本	7	1,989	96.84	100.59	15.33	1.4	
	吉田	10	1,884	93.15	99.03	17.50	1.9	
	新石切	20	938	54.53	77.54	29.00	1.9	
	白庭台	30	2,445	219.55	120.07	25.24	7.3	
	学研北生駒	19	2,485	291.50	121.00	25.48	4.7	
	学研奈良登美ヶ丘	44	2,860	241.75	137.29	23.14	12.6	
近江鉄道本線	鳥居本	1						
	ひこね芹川	2	2,450	218.18	137.95	8.67	0.5	
	彦根口	1						
	高宮	3	1,126	173.89	133.65	26.58	0.3	
	豊郷	3	843	361.91	165.18	20.71	0.3	
	愛知川	6	1,198	216.75	119.03	15.93	0.7	
	五箇荘	4	1,345	182.95	99.43	19.13	0.5	
	八日市	7	1,803	304.80	153.79	20.81	1.3	
	長谷野	2	1,784	174.45	124.44	12.96	0.4	
	大学前	1						
	桜川	2	1,570	200.78	109.43	12.08	0.3	
	日野	6	613	236.59	104.22	28.54	0.4	
	水口松尾	4	2,048	231.40	142.26	14.75	0.8	
	水口	1						
	水口石橋	1						
	貴生川	1						
近江鉄道多賀線	多賀大社前	1						
近江鉄道八日市線	平田	1						
	市辺	2	725	428.88	164.05	27.54	0.1	
	太郎坊宮前	1						
	新八日市	3	1,573	216.55	132.92	20.25	0.5	
京福嵐山本線	西大路三条	1						
	山ノ内	1						
	太秦広隆寺	4	1,879	63.14	92.10	22.04	0.8	
	帷子ノ辻	10	1,495	56.39	76.62	27.21	1.5	
	有栖川	10	1,966	90.60	100.06	33.23	2.0	
	車折神社	6	983	62.83	57.61	43.17	0.6	
	鹿王院	2	1,755	57.95	89.53	27.79	0.4	
	嵐電嵯峨	1						
京福北野線	北野白梅町	16	2,318	79.91	83.83	26.01	3.7	
	等持院	4	2,813	100.61	81.77	18.92	1.1	
	龍安寺	6	3,188	103.39	91.56	26.53	1.9	
	妙心寺	3	1,190	68.42	68.87	44.04	0.4	
	御室仁和寺	3	2,100	201.67	78.71	33.25	0.6	
	宇多野	12	2,179	145.50	92.09	29.78	2.6	
	鳴滝	14	3,881	333.94	114.51	30.29	5.4	
	常盤	1						
	叡山電鉄	元田中	4	3,508	87.31	74.40	26.83	1.4
		茶山	4	2,268	68.02	86.46	31.58	0.9
一乗寺		11	1,674	59.49	64.20	40.68	1.8	
修学院		9	2,446	100.02	81.19	29.06	2.2	
宝ヶ池		2	1,910	78.43	70.96	24.75	0.4	
八幡前		4	4,245	211.01	129.19	22.90	1.7	
岩倉		10	3,166	267.67	130.05	22.39	3.2	
木野		1						
京都精華大前		5	2,202	224.23	98.16	21.48	1.1	
二軒茶屋		3	1,947	189.66	99.68	30.25	0.6	
市原		6	1,403	230.97	127.38	35.33	0.8	
鞍馬		1						
三宅八幡		5	3,432	665.26	149.64	38.58	1.7	
八瀬比叡山口		3	4,127	645.50	159.25	45.00	1.2	
京都市烏丸線		国際会館	14	3,597	215.57	116.66	26.03	5.0
		松ヶ崎	8	4,679	145.80	105.69	28.83	3.7
		北山	15	6,903	233.98	127.97	19.74	10.4
		北大路	56	2,724	96.32	86.81	28.31	15.3
	鞍馬口	11	3,642	89.84	90.23	24.49	4.0	
	今出川	14	5,305	130.42	99.83	22.98	7.4	
	丸太町	4	6,587	107.17	109.55	35.17	2.6	
	烏丸御池	1						
	四条	4	7,145	87.00	109.90	22.17	2.9	
	五条	12	4,280	61.40	79.19	40.98	5.1	
	九条	5	1,374	44.56	51.85	27.96	0.7	
	十条	3	2,553	68.46	100.39	18.83	0.8	
	くいな橋	5	1,584	63.03	71.58	30.55	0.8	
	竹田	5	1,566	70.80	75.06	42.02	0.8	
	京都市東西線	太秦天神川	9	1,664	65.76	71.30	28.53	1.5
西大路御池		3	3,547	62.37	86.28	5.78	1.1	
二条		12	2,863	58.41	86.52	25.47	3.4	
二条城前		3	3,727	47.29	57.53		1.1	
三条京阪		2	5,180	169.42	143.06	10.13	1.0	
東山		5	7,055	135.88	128.43	23.79	3.5	
蹴上		6	4,192	170.05	146.25	31.06	2.5	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
湖西線	御陵	15	1,466	95.00	75.87	35.54	2.2	
	山科	1						
	東野	42	1,531	77.68	88.96	26.65	6.4	
	柳辻	44	1,155	61.69	70.73	29.18	5.1	
	小野	15	1,476	104.73	99.87	35.19	2.2	
	醍醐	15	1,690	124.35	89.14	30.12	2.5	
	石田	22	1,722	95.50	91.48	19.06	3.8	
	六地蔵	4	2,655	183.07	117.09	29.77	1.1	
	大津京	11	1,639	160.94	100.68	28.61	1.8	
	唐崎	10	1,449	116.32	102.86	26.86	1.4	
	比叡山坂本	24	1,779	170.71	115.41	21.44	4.3	
	おごと温泉	25	1,812	196.15	116.02	20.04	4.5	
	堅田	32	1,308	222.43	112.71	26.28	4.2	
	小野	28	1,612	246.36	130.64	30.15	4.5	
	和邇	8	1,314	210.30	134.49	26.50	1.1	
	蓬萊	1						
	志賀	5	898	348.95	116.74	31.05	0.4	
比良	2	1,190	191.85	143.58	18.71	0.2		
近江舞子	9	1,261	317.97	117.17	26.19	1.1		
近江高島	15	892	258.13	100.87	27.27	1.3		
安曇川	22	679	208.96	90.96	26.70	1.5		
新旭	8	768	185.22	93.02	20.48	0.6		
近江今津	9	763	233.99	116.98	26.61	0.7		
近江中庄	6	546	196.29	73.91	17.82	0.3		
マキノ	2	1,390	365.58	127.78	17.04	0.3		
永原	1							
大阪環状線	野田	5	2,828	77.87	103.18	17.79	1.4	
	西九条	4	1,993	51.16	78.59	35.94	0.8	
	弁天町	6	1,208	40.56	75.67	37.75	0.7	
	大正	51	1,498	55.69	92.40	27.68	7.6	
	今宮	1						
	新今宮	2	3,100	50.55	106.25	14.21	0.6	
	寺田町	14	1,453	59.93	88.18	33.44	2.0	
	桃谷	21	1,421	52.17	78.20	30.72	3.0	
	鶴橋	12	1,337	52.36	83.43	31.57	1.6	
	玉造	4	3,610	76.22	129.82	22.23	1.4	
	森ノ宮	3	2,053	55.13	97.57	15.83	0.6	
	京橋	7	2,376	74.59	121.69	21.98	1.7	
	天満	1						
	桜島線	安治川口	11	1,673	71.67	93.72	21.45	1.8
	福知山線	尼崎	1					
		塚口	12	1,596	74.29	84.47	30.16	1.9
		猪名寺	5	1,412	77.37	97.75	31.70	0.7
伊丹		6	2,588	107.55	102.72	10.58	1.6	
北伊丹		8	1,290	81.52	70.13	27.64	1.0	
川西池田		13	1,482	70.68	79.50	28.37	1.9	
中山寺		8	2,855	125.30	107.35	17.55	2.3	
宝塚		7	2,731	148.06	107.44	18.37	1.9	
生瀬		6	1,252	151.56	99.03	32.36	0.8	
西宮名塩		45	1,799	242.26	136.90	21.95	8.1	
三田		34	1,432	196.38	117.84	23.27	4.9	
新三田		9	2,140	333.30	119.43	17.82	1.9	
広野		2	1,450	185.80	116.45	28.54	0.3	
相野		19	940	246.78	122.94	26.87	1.8	
藍本		3	390	297.37	94.70	16.42	0.1	
南矢代		1						
篠山口		7	1,097	1,512.83	135.91	23.57	0.8	
丹波大山		3	1,026	276.09	223.61	29.78	0.3	
下滝		1						
谷川		3	865	1,022.73	117.18	32.28	0.3	
柏原		6	1,082	1,234.09	142.07	43.19	0.6	
石生		5	1,202	6,088.28	107.23	30.42	0.6	
黒井		3	703	5,796.23	146.13	51.21	0.2	
市島		4	801	1,192.44	114.70	31.69	0.3	
福知山		8	958	180.04	107.12	26.20	0.8	
山陽本線		神戸	1					
		兵庫	10	2,931	85.98	114.62	13.98	2.9
		新長田	5	2,276	76.15	92.57	15.23	1.1
		鷹取	10	1,290	56.42	77.83	21.10	1.3
		須磨海浜公園	1					
		須磨	6	2,312	153.09	123.17	24.60	1.4
	塩屋	13	1,053	188.06	90.51	29.42	1.4	
	垂水	62	1,858	126.70	101.28	24.85	11.5	
	舞子	34	1,785	139.97	107.51	30.49	6.1	
	朝霧	17	2,090	159.52	109.34	23.80	3.6	
	明石	86	1,794	139.14	103.81	22.08	15.4	
	西明石	43	1,594	109.78	88.53	28.98	6.9	
	大久保	48	1,752	158.58	103.50	25.03	8.4	
	魚住	25	1,431	133.69	102.50	28.27	3.6	
	土山	22	1,370	167.81	104.59	27.36	3.0	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	東加古川	39	1,212	151.47	101.24	30.30	4.7	
	加古川	36	1,380	156.82	102.30	26.34	5.0	
	宝殿	28	1,138	212.04	115.15	27.94	3.2	
	曾根	6	913	208.88	112.02	37.14	0.5	
	ひめじ別所	2	1,880	163.64	119.51	14.83	0.4	
	御着	4	1,708	135.99	106.14	16.94	0.7	
	東姫路	3	703	131.19	81.79	31.81	0.2	
	姫路	58	1,280	162.06	112.70	25.22	7.4	
	英賀保	9	1,471	166.77	117.66	28.34	1.3	
	はりま勝原	8	1,452	149.94	122.44	24.86	1.2	
	網干	12	1,040	130.40	99.81	24.17	1.2	
	竜野	3	1,973	478.19	122.97	11.67	0.6	
	相生	5	992	175.47	107.34	28.95	0.5	
	上郡	11	993	830.00	121.73	32.45	1.1	
	加古川線	加古川	1					
		日岡	5	1,088	163.47	92.01	29.17	0.5
		神野	7	1,453	234.62	132.59	34.85	1.0
巨神		1						
小野町		1						
青野ヶ原		1						
社町		3	1,487	197.45	109.59	14.92	0.4	
滝野		2	775	97.05	85.55	24.21	0.2	
滝		1						
西脇市		6	906	240.35	115.88	27.75	0.5	
新西脇		3	720	294.42	99.21	40.44	0.2	
比延		1						
黒田庄		1						
本黒田		3	640	2,195.89	156.97	40.92	0.2	
久下村	1							
播但線	京口	5	1,900	222.63	124.52	30.32	1.0	
	野里	2	1,890	129.70	100.59	9.13	0.4	
	砥堀	2	775	125.82	97.50	35.21	0.2	
	仁豊野	4	860	203.65	116.36	34.52	0.3	
	香呂	1						
	溝口	2	1,430	166.24	112.03	15.58	0.3	
	福崎	2	1,229	134.22	87.64	28.75	0.2	
	寺前	1						
	青倉	1						
	姫新線	播磨高岡	5	1,383	192.68	106.49	35.60	0.7
余部		3	923	129.19	98.32	29.11	0.3	
太市		2	1,323	167.70	119.74	28.83	0.3	
本竜野		4	959	171.84	98.76	30.13	0.4	
東鯨崎		1						
播磨新宮		7	1,389	502.90	181.81	26.04	1.0	
三日月		2	735	448.35	140.37	16.54	0.1	
播磨徳久		2	620	611.50	83.48		0.1	
佐用		1						
赤穂線		相生	1					
	西相生	2	330	134.95	92.40	39.08	0.1	
	坂越	4	1,075	318.10	90.90	18.36	0.4	
	播州赤穂	11	931	195.55	103.33	33.71	1.0	
山陰本線	丹波口	13	2,569	82.17	72.49	30.10	3.3	
	二条	8	2,734	54.31	69.23	30.17	2.2	
	円町	15	1,978	56.97	69.24	29.20	3.0	
	花園	6	1,718	71.03	76.49	36.13	1.0	
	太秦	12	1,983	71.59	87.22	22.56	2.4	
	嵯峨嵐山	13	4,005	232.81	122.66	29.29	5.2	
	馬堀	17	1,146	109.00	92.00	31.89	1.9	
	亀岡	30	1,326	196.07	104.76	23.79	4.0	
	並河	4	1,655	110.35	95.34	18.19	0.7	
	千代川	6	1,687	361.66	118.24	29.03	1.0	
	八木	1						
	園部	7	1,259	732.20	110.25	22.89	0.9	
	日吉	1						
	胡麻	1						
	下山	5	476	191.20	85.71	31.07	0.2	
	和知	2	612	1,084.79	332.56		0.1	
	綾部	4	698	241.27	110.27	33.56	0.3	
	石原	2	1,724	197.77	107.04	32.46	0.3	
	福知山	3	910	122.02	101.57	22.33	0.3	
	上川口	2	1,100	434.22	150.00	24.00	0.2	
	下夜久野	1						
	八鹿	1						
	舞鶴線	西舞鶴	2	1,366	166.22	109.72	7.92	0.3
		東舞鶴	6	1,483	187.43	148.16	29.05	0.9
草津線	甲賀	1						
	寺庄	1						
	甲南	5	1,414	230.61	108.64	17.90	0.7	
	貴生川	9	1,676	221.42	112.57	21.54	1.5	
	三雲	13	1,553	222.37	117.63	16.26	2.0	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	甲西	25	1,474	203.02	116.88	22.26	3.7	
	石部	12	1,258	195.97	108.68	25.40	1.5	
	手原	10	1,733	231.67	121.60	19.79	1.7	
	草津	1						
信楽高原鉄道	雲井	1						
	信楽	4	750	294.17	117.88	29.54	0.3	
奈良線	東福寺	4	617	44.05	42.66	43.08	0.2	
	稲荷	2	2,950	195.17	139.25	30.75	0.6	
	JR藤森	26	1,698	119.08	94.48	32.58	4.4	
	桃山	1						
	六地藏	13	2,588	158.75	108.49	19.72	3.4	
	木幡	22	1,443	87.60	87.07	26.40	3.2	
	黄壁	6	1,532	145.14	109.15	27.61	0.9	
	宇治	26	1,821	142.70	102.21	31.17	4.7	
	JR小倉	5	2,397	124.90	100.29	34.88	1.2	
	新田	5	2,292	134.39	106.08	16.57	1.1	
	城陽	18	1,499	106.79	86.42	25.60	2.7	
	長池	3	1,400	107.40	79.44	30.17	0.4	
	山城青谷	2	840	77.10	81.74	29.58	0.2	
	山城多賀	2	6,290	1,135.44	306.98	22.71	1.3	
	棚倉	5	916	161.10	86.35	30.25	0.5	
	上狛	5	1,210	268.13	135.38	25.58	0.6	
	木津	4	1,208	124.70	96.21	22.25	0.5	
	奈良	2	815	114.12	99.94	26.96	0.2	
	桜井線	京終	14	1,053	118.40	87.54	25.51	1.5
		帯解	1					
		櫻本	2	1,795	222.73	110.80	15.96	0.4
		柳本	1					
巻向		1						
三輪		4	190	73.67	74.01	38.58	0.1	
金橋		5	1,088	134.87	114.34	22.78	0.5	
木津		1						
片町線	西木津	3	1,340	108.19	92.87	20.11	0.4	
	祝園	1						
	下狛	1						
	JR三山木	5	2,728	150.12	98.42	6.52	1.4	
	同志社前	1						
	京田辺	5	1,577	140.84	104.68	25.27	0.8	
	大住	11	1,692	154.49	94.17	34.43	1.9	
	松井山手	6	3,260	174.84	120.59	24.02	2.0	
	長尾	43	1,695	120.65	101.06	25.69	7.3	
	藤阪	11	1,158	70.49	83.68	26.80	1.3	
	津田	43	1,546	117.27	94.68	25.07	6.6	
	河内磐船	11	1,213	101.01	85.36	33.13	1.3	
	星田	19	2,020	157.66	104.97	25.87	3.8	
	東寝屋川	4	1,925	136.09	97.43	20.31	0.8	
	忍ヶ丘	25	1,544	179.54	102.06	27.51	3.9	
	四条畷	27	1,187	81.63	84.14	31.78	3.2	
	野崎	24	670	52.51	67.99	34.50	1.6	
	住道	33	1,632	66.88	93.58	20.56	5.4	
	鴻池新田	24	1,626	72.05	97.55	25.68	3.9	
	徳庵	9	1,869	61.09	96.64	19.17	1.7	
	放出	10	2,207	69.67	110.10	25.72	2.2	
	嶋野	7	2,553	73.31	98.96	17.18	1.8	
	京橋	1						
	和歌山線	畠田	5	1,092	119.22	93.38	18.72	0.5
		志都美	7	810	126.73	98.76	23.31	0.6
		香芝	1					
		JR五位堂	1					
大和新庄		2	1,430	145.45	103.47	23.08	0.3	
御所		1						
玉手		1						
掖上		2	2,240	1,130.91	236.71	29.21	0.4	
北宇智		4	705	249.38	154.34	29.00	0.3	
五条		9	1,088	439.41	136.36	30.38	1.0	
大和二見		1						
隅田		1						
下兵庫		3	843	147.06	97.88	23.39	0.3	
紀伊山田		1						
高野口		1						
中飯降		1						
名手		2	349	107.25	106.86	25.25	0.1	
粉河		2	623	157.14	64.80	20.38	0.1	
紀伊長田		1						
打田		6	1,898	243.46	128.96	12.78	1.1	
下井阪		4	790	122.04	81.08	22.27	0.3	
岩出		9	968	160.40	104.92	24.76	0.9	
船戸		1						
紀伊小倉		7	1,036	194.67	124.30	26.19	0.7	
布施屋		2	985	112.84	95.15	18.54	0.2	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	千旦	1					
	田井ノ瀬	3	1,453	175.01	101.02	21.19	0.4
	和歌山	1					
阪和線	美草園	2	2,320	57.02	96.48	18.00	0.5
	南田辺	7	3,551	96.05	129.84	22.71	2.5
	鶴ヶ丘	3	2,693	59.63	94.02	26.36	0.8
	長居	4	1,943	50.60	112.71	25.17	0.8
	我孫子町	2	2,415	47.39	88.69	17.42	0.5
	杉本町	10	1,117	51.76	79.77	38.83	1.1
	浅香	6	1,647	75.21	77.30	38.11	1.0
	堺市	10	3,181	110.77	116.04	20.92	3.2
	三国ヶ丘	2	3,830	329.98	88.13	46.00	0.8
	百舌鳥	6	1,248	101.49	80.52	32.57	0.7
	上野芝	28	1,824	93.50	87.46	28.09	5.1
	津久野	18	1,442	87.51	91.62	27.69	2.6
	鳳	31	2,044	124.78	103.80	20.62	6.3
	東羽衣	1					
	富木	11	1,335	105.88	94.64	31.52	1.5
	北信太	15	1,231	98.72	85.89	23.49	1.8
	信太山	10	1,174	79.25	82.22	23.43	1.2
	和泉府中	19	1,288	100.38	104.70	24.75	2.4
	久米田	11	1,658	187.32	109.57	27.11	1.8
	下松	12	1,533	182.00	116.43	30.01	1.8
	東岸和田	10	1,821	136.02	102.21	23.22	1.8
	東貝塚	4	983	85.27	85.12	30.10	0.4
	和泉橋本	2	1,790	103.82	102.67	11.46	0.4
	東佐野	5	1,344	155.57	112.27	22.58	0.7
	熊取	37	1,439	169.87	113.81	25.01	5.3
	日根野	12	1,393	147.88	105.32	22.89	1.7
	長滝	3	977	101.29	97.21	26.50	0.3
	新家	14	1,047	209.05	99.15	28.05	1.5
	和泉砂川	10	1,052	153.37	110.42	25.19	1.1
	和泉鳥取	17	1,212	190.50	121.01	28.86	2.1
	山中溪	2	465	112.58	96.77	30.79	0.1
	紀伊	12	1,193	191.87	107.52	19.72	1.4
	六十谷	12	1,145	162.13	105.00	23.84	1.4
	紀伊中ノ島	4	853	107.91	104.63	23.17	0.3
	和歌山	12	1,449	160.38	105.47	28.43	1.7
関西空港線	りんくうタウン	1					
JR東西線	京橋	1					
	新福島	1					
	海老江	2	930	42.88	57.38	39.75	0.2
	御幣島	9	1,790	52.55	83.88	18.54	1.6
	加島	4	1,448	54.36	105.43	24.48	0.6
	尼崎	1					
おおさか東線	放出	1					
	高井田中央	1					
	JR河内永和	1					
	JR俊徳道	2	1,990	76.33	88.12	26.08	0.4
	JR長瀬	5	3,032	122.91	105.52	14.62	1.5
	新加美	3	710	75.40	95.25	47.97	0.2
京阪電気鉄道京阪線	三条	5	960	212.51	74.03	22.56	0.5
	祇園四条	1					
	清水五条	11	4,998	70.03	82.60	27.47	5.5
	七条	6	3,725	60.67	52.36	28.58	2.2
	東福寺	6	3,765	187.93	108.78	33.37	2.3
	鳥羽街道	4	1,615	75.52	81.76	48.86	0.6
	伏見稲荷	5	1,722	87.46	83.03	31.73	0.9
	深草	2	1,905	86.83	78.17	26.29	0.4
	藤森	10	1,068	67.42	66.25	38.29	1.1
	墨染	12	1,988	81.68	94.25	28.95	2.4
	丹波橋	13	3,271	97.40	101.58	27.83	4.3
	伏見桃山	2	865	47.78	40.41	31.33	0.2
	中書島	10	1,638	68.54	73.60	19.25	1.6
	淀	27	975	68.07	77.37	30.79	2.6
	八幡市	7	1,401	132.55	150.42	27.32	1.0
	橋本	6	815	109.62	83.48	33.04	0.5
	樟葉	52	2,184	140.02	106.71	27.75	11.4
	牧野	29	1,479	109.68	88.45	28.90	4.3
	御殿山	7	1,339	80.59	75.72	32.50	0.9
	枚方市	43	1,782	96.58	99.47	23.35	7.7
	枚方公園	22	1,871	126.55	105.83	29.83	4.1
	光善寺	18	1,769	98.25	97.11	28.06	3.2
	香里園	58	1,950	122.66	106.01	27.56	11.3
	寝屋川市	74	1,262	80.40	89.53	29.27	9.3
	萱島	35	1,022	60.15	80.16	27.66	3.6
	大和田	59	1,115	62.72	82.12	30.70	6.6
	古川橋	23	1,089	61.98	84.69	30.73	2.5
	門真市	5	1,116	50.33	85.93	27.62	0.6
	西三荘	7	1,520	62.32	89.42	19.44	1.1



表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	守口市	15	1,294	65.85	90.27	28.47	1.9	
	土居	8	1,344	56.16	78.38	22.58	1.1	
	滝井	1						
	千林	7	1,204	69.89	82.01	30.65	0.8	
	森小路	3	2,300	73.28	115.83	27.44	0.7	
	関目	2	1,745	52.42	78.41	24.25	0.3	
	野江	4	2,690	57.06	87.13	18.56	1.1	
	淀屋橋	1						
	京阪電気鉄道交野線	宮之阪	13	1,073	71.46	81.80	29.26	1.4
		星ヶ丘	5	1,560	82.50	84.18	27.43	0.8
村野		12	1,305	91.82	91.93	31.20	1.6	
郡津		10	1,872	107.13	93.65	19.70	1.9	
交野市		18	1,386	111.95	116.98	29.11	2.5	
河内森		2	1,030	90.45	74.20	40.75	0.2	
私市		7	1,269	115.77	98.44	32.05	0.9	
京阪電気鉄道宇治線		観月橋	10	1,174	79.35	79.39	42.56	1.2
	桃山南口	12	2,328	119.24	92.77	37.56	2.8	
	木幡	5	2,318	121.10	121.53	29.30	1.2	
	黄檗	5	1,321	86.61	100.71	26.33	0.7	
	三室戸	10	1,303	99.15	96.75	32.25	1.3	
	宇治	4	1,853	140.62	119.59	25.98	0.7	
	京阪電気鉄道京津線	京阪山科	1					
		四宮	14	831	87.12	79.91	36.33	1.2
追分		5	1,109	110.46	93.74	25.33	0.6	
上柴町		1						
京阪電気鉄道石坂線	坂本比叡山口	1						
	松ノ馬場	3	1,337	164.59	107.10	33.72	0.4	
	穴太	1						
	滋賀里	6	1,726	154.77	131.45	25.38	1.0	
	南滋賀	4	1,835	125.30	101.91	20.19	0.7	
	三井寺	1						
	膳所本町	2	1,595	91.63	81.40	13.88	0.3	
	中ノ庄	3	2,963	212.85	97.80	20.06	0.9	
	唐橋前	1						
	石山寺	5	1,928	217.94	132.22	30.60	1.0	
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	13	4,248	84.26	100.09	30.31	5.5	
	出町柳	22	3,455	146.92	98.28	27.72	7.6	
阪急電鉄京都線	河原町	1						
	烏丸	1						
	大宮	2	3,150	101.64	81.82	21.42	0.6	
	西院	18	2,469	59.45	76.72	25.19	4.4	
	西京極	18	1,821	62.24	74.20	33.32	3.3	
	桂	63	2,639	121.08	99.09	28.11	16.6	
	洛西口	17	2,072	98.23	90.64	30.94	3.5	
	東向日	23	1,911	79.74	81.17	28.48	4.4	
	西向日	36	1,618	72.08	78.07	28.39	5.8	
	長岡天神	34	2,280	108.53	95.20	28.65	7.8	
	西山天王山	32	2,114	107.33	91.50	32.46	6.8	
	大山崎	4	2,460	114.13	126.14	28.73	1.0	
	水無瀬	4	3,370	131.75	87.92	26.13	1.3	
	上牧	17	2,112	143.21	98.72	27.05	3.6	
	高槻市	66	2,044	88.76	93.11	25.20	13.5	
	富田	20	2,046	78.21	101.93	19.09	4.1	
	総持寺	19	3,143	146.29	101.10	21.61	6.0	
	茨木市	59	2,646	103.49	103.19	20.45	15.6	
	南茨木	3	2,633	98.25	131.79	22.22	0.8	
	摂津市	5	1,448	56.76	75.17	36.75	0.7	
	正雀	9	1,890	80.87	73.87	28.24	1.7	
	相川	2	1,315	69.69	60.31	39.00	0.3	
	上新庄	8	2,146	60.46	105.08	22.74	1.7	
淡路	3	3,487	110.22	147.39	18.92	1.0		
十三	3	2,010	73.33	91.80	20.25	0.6		
阪急電鉄千里線	下新庄	3	3,340	127.49	131.13	25.92	1.0	
	吹田	4	2,520	78.96	96.81	15.88	1.0	
	豊津	6	2,978	96.08	114.54	29.07	1.8	
	関大前	3	6,227	283.56	166.15	33.11	1.9	
	千里山	15	5,090	189.44	130.96	26.23	7.6	
	南千里	6	5,830	198.82	140.21	21.15	3.5	
	山田	10	5,730	200.36	142.12	17.38	5.7	
	北千里	35	5,717	225.15	170.50	20.62	20.0	
阪急電鉄嵐山線	上桂	22	2,282	91.29	83.58	23.80	5.0	
	松尾大社	25	1,916	81.59	84.39	24.85	4.8	
	嵐山	7	3,040	157.34	92.65	34.98	2.1	
阪急電鉄神戸線	中津	1						
	十三	3	2,227	78.59	101.63	13.17	0.7	
	神崎川	18	1,283	56.19	77.70	28.94	2.3	
	園田	25	1,898	84.59	87.18	24.56	4.7	
	塚口	18	2,442	82.61	96.99	22.84	4.4	
	武庫之荘	43	2,200	84.86	97.83	24.52	9.5	
	西宮北口	21	3,375	87.17	92.96	21.10	7.1	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	夙川	12	4,888	225.70	139.60	18.50	5.9	
	芦屋川	12	6,193	704.68	166.09	22.51	7.4	
	岡本	5	3,696	109.46	98.86	33.68	1.8	
	御影	12	5,350	201.08	143.07	21.14	6.4	
	六甲	30	3,346	216.37	111.42	24.66	10.0	
	王子公園	9	2,863	110.82	95.17	21.61	2.6	
	春日野道	3	2,260	109.77	96.94	17.04	0.7	
	今津	3	3,077	102.58	104.73	18.67	0.9	
阪急電鉄今津線	阪神国道	1						
	西宮北口	1						
	門戸厄神	10	3,081	79.21	88.81	16.21	3.1	
	甲東園	14	3,228	100.24	98.45	20.10	4.5	
	仁川	15	2,772	143.71	111.71	24.67	4.2	
	小林	9	3,250	143.30	116.38	24.81	2.9	
	逆瀬川	20	2,723	165.82	120.46	22.34	5.4	
	宝塚南口	6	3,747	175.74	129.15	22.25	2.2	
宝塚	宝塚	1						
	稲野	10	2,766	109.61	101.59	21.13	2.8	
阪急電鉄伊丹線	新伊丹	9	2,959	112.21	106.38	18.71	2.7	
	伊丹	45	2,311	99.45	97.74	20.78	10.4	
阪急電鉄甲陽線	苜蓿園口	12	5,754	183.55	113.60	20.30	6.9	
	甲陽園	11	3,272	175.81	120.75	20.64	3.6	
阪急電鉄宝塚線	十三	2	1,550	47.20	77.34	18.58	0.3	
	三国	12	1,619	55.50	74.63	25.23	1.9	
	庄内	25	1,103	51.81	73.09	39.68	2.8	
	服部天神	10	2,716	102.65	93.75	17.05	2.7	
	曽根	11	2,368	80.84	100.72	25.33	2.6	
	岡町	16	2,693	99.40	103.54	30.05	4.3	
	豊中	30	3,001	100.05	103.60	21.35	9.0	
	蛍池	9	1,811	145.16	103.16	34.67	1.6	
	石橋	32	2,426	97.22	100.02	27.62	7.8	
	池田	27	2,778	127.74	113.18	19.75	7.5	
	川西能勢口	101	1,894	176.30	115.44	25.46	19.1	
	雲雀丘花屋敷	15	2,573	227.67	119.84	22.37	3.9	
	山本	19	2,985	163.67	113.18	18.97	5.7	
	中山観音	15	2,635	209.38	132.68	24.74	4.0	
	売布神社	10	1,949	141.58	108.13	27.63	1.9	
	清荒神	12	3,124	160.16	119.86	20.87	3.7	
	宝塚	11	2,115	189.06	106.98	20.65	2.3	
	阪急電鉄箕面線	桜井	13	2,996	145.29	125.51	28.75	3.9
		牧落	11	3,596	141.07	134.87	24.74	4.0
		箕面	19	3,064	120.72	115.68	25.06	5.8
阪神電鉄本線	野田	5	2,930	56.65	101.38	20.50	1.5	
	姫島	9	1,741	66.67	89.97	17.50	1.6	
	千船	1						
	杭瀬	9	1,521	55.87	99.16	19.66	1.4	
	大物	7	1,743	88.38	91.81	23.18	1.2	
	尼崎	19	1,971	77.79	98.24	22.49	3.7	
	出屋敷	8	1,639	71.75	80.35	22.05	1.3	
	尼崎センタープール前	11	1,798	89.31	89.47	23.01	2.0	
	武庫川	20	1,558	80.04	108.26	26.86	3.1	
	鳴尾	5	3,122	83.64	94.66	19.00	1.6	
	甲子園	11	3,195	80.31	89.65	19.44	3.5	
	西宮	11	2,993	80.16	92.27	19.80	3.3	
	香櫨園	11	3,652	100.22	94.12	24.77	4.0	
	打出	7	2,983	105.95	96.66	22.24	2.1	
	芦屋	19	4,708	168.12	124.41	19.19	8.9	
	深江	4	800	37.15	42.29	28.36	0.3	
	青木	6	3,175	75.62	96.11	17.14	1.9	
	魚崎	13	2,938	98.31	105.87	19.37	3.8	
	住吉	3	2,627	75.15	96.56	16.47	0.8	
	御影	2	2,290	46.91	71.41	22.88	0.5	
	石屋川	1						
	新在家	3	1,467	51.39	59.30	25.22	0.4	
	大石	3	2,120	88.31	81.17	17.42	0.6	
	西灘	1						
	岩屋	2	1,480	84.04	60.35	22.38	0.3	
	阪神電鉄武庫川線	東鳴尾	3	1,680	70.25	99.32	37.17	0.5
		洲先	2	1,280	57.91	70.72	34.42	0.3
	阪神電鉄阪神なんば線	桜川	1					
		ドーム前	1					
		九条	1					
西九条		1						
千鳥橋		9	1,724	72.15	111.83	27.45	1.6	
伝法		12	1,228	58.90	80.91	30.94	1.5	
福		2	1,975	71.81	104.74	10.25	0.4	
出来島		19	1,749	78.49	90.16	17.02	3.3	
能勢電鉄	綿延橋	3	943	109.60	75.38	30.53	0.3	
	滝山	3	1,040	83.69	72.82	33.47	0.3	
	鶯の森	4	1,383	147.45	98.82	27.35	0.6	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	鼓滝	11	1,096	139.77	94.83	27.07	1.2
	多田	16	1,171	121.22	93.54	30.44	1.9
	平野	24	1,654	230.40	142.55	31.52	4.0
	一の鳥居	2	1,190	157.74	92.75	22.96	0.2
	畦野	17	1,877	190.32	118.59	25.45	3.2
	山下	24	757	230.79	111.06	29.18	1.8
	日生中央	39	1,553	237.25	124.19	26.46	6.1
	光風台	15	1,267	239.25	136.50	29.19	1.9
	ときわ台	5	1,196	226.65	129.16	32.53	0.6
南海電鉄南海本線	新今宮	1					
	天下茶屋	7	1,038	43.61	66.12	30.50	0.7
	岸里玉出	6	1,417	54.68	104.84	33.67	0.9
	粉浜	7	1,884	64.04	90.65	17.72	1.3
	住吉大社	7	2,114	75.85	121.90	26.10	1.5
	住ノ江	17	1,685	63.22	106.30	27.39	2.9
	七道	2	2,175	95.81	120.86	28.21	0.4
	堺	5	1,724	82.64	101.42	32.42	0.9
	湊	9	1,297	68.09	82.78	25.01	1.2
	石津川	6	1,122	101.74	81.96	27.63	0.7
	諏訪ノ森	8	1,451	106.83	99.15	28.88	1.2
	浜寺公園	9	3,569	150.48	129.07	19.28	3.2
	羽衣	7	2,116	122.80	97.54	27.25	1.5
	高石	11	1,099	71.34	82.09	30.85	1.2
	北助松	10	1,771	152.67	124.24	33.26	1.8
	松ノ浜	9	1,618	121.14	106.85	27.98	1.5
	泉大津	23	1,758	108.08	102.93	22.03	4.0
	忠岡	12	1,270	116.73	99.73	27.30	1.5
	春木	15	840	79.86	80.45	33.08	1.3
	和泉大宮	8	1,030	101.86	87.00	29.47	0.8
	岸和田	4	2,520	127.51	122.76	29.94	1.0
	蛸地蔵	7	1,800	127.56	121.76	20.98	1.3
	貝塚	11	2,073	164.46	143.98	22.25	2.3
	二色浜	4	1,440	109.85	101.33	14.73	0.6
	鶴原	2	1,760	138.55	107.24	11.29	0.4
	井原里	3	833	192.39	101.97	36.13	0.3
	泉佐野	12	1,386	115.96	99.24	26.72	1.7
	羽倉崎	6	923	108.94	93.87	26.96	0.6
	岡田浦	5	1,438	193.99	147.38	23.90	0.7
	樽井	10	1,221	149.86	97.00	23.69	1.2
	尾崎	12	828	116.88	102.82	29.14	1.0
	鳥取ノ荘	17	755	187.69	107.34	33.97	1.3
	箱作	27	1,192	211.96	105.85	21.47	3.2
	淡輪	4	1,120	198.09	109.34	22.21	0.4
	みさき公園	4	1,170	259.60	148.42	33.35	0.5
	和歌山大学前	3	2,793	155.83	121.20	8.36	0.8
	紀ノ川	7	830	116.56	86.71	29.79	0.6
	和歌山市	7	1,259	204.28	126.56	26.51	0.9
南海電鉄高師浜支線	加羅橋	3	1,320	94.68	87.44	32.97	0.4
	高師浜	4	2,628	159.78	120.40	20.52	1.1
南海電鉄多奈川線	深日町	1					
	深日港	1					
	多奈川	2	1,240	164.86	105.15	32.67	0.2
南海電鉄加太支線	東松江	4	545	107.73	108.24	35.19	0.2
	中松江	1					
	八幡前	5	942	127.63	94.25	26.98	0.5
	西ノ庄	4	915	128.22	105.74	20.85	0.4
	二里ヶ浜	1					
	加太	3	533	174.71	133.78	26.14	0.2
南海電鉄高野線	岸里玉出	1					
	帝塚山	4	7,078	167.11	213.31	28.52	2.8
	住吉東	9	1,029	46.48	67.96	39.81	0.9
	沢ノ町	4	1,940	47.91	93.56	13.83	0.8
	我孫子前	4	2,453	122.01	97.34	33.75	1.0
	浅香山	10	1,185	76.41	98.84	37.97	1.2
	堺東	19	2,514	107.87	100.09	19.58	4.8
	三国ヶ丘	4	2,908	114.38	91.00	21.00	1.2
	百舌鳥八幡	3	1,687	79.08	91.82	40.89	0.5
	中百舌鳥	3	1,623	68.77	80.24	29.56	0.5
	白鷺	8	2,039	82.34	85.61	23.96	1.6
	初芝	51	1,563	99.18	94.17	29.10	8.0
	萩原天神	17	1,459	109.48	86.97	28.79	2.5
	北野田	53	1,465	110.94	89.77	29.13	7.8
	狭山	13	2,099	125.28	105.34	20.94	2.7
	大阪狭山市	5	4,734	299.17	183.38	24.65	2.4
	金剛	44	2,484	219.90	136.43	25.96	10.9
	滝谷	6	560	101.39	77.82	36.64	0.3
	千代田	18	1,258	158.49	103.18	29.68	2.3
	河内長野	19	953	125.16	89.47	26.52	1.8
	三田市町	45	1,358	217.65	120.86	31.72	6.1
	美加の台	12	1,534	223.05	131.08	26.28	1.8

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	紀見峠	1						
	林間田園都市	8	873	203.02	116.11	30.17	0.7	
	御幸辻	3	1,223	168.43	106.95	16.75	0.4	
	橋本	1						
南海電鉄和歌山港線	和歌山市	1						
阪堺電気軌道阪堺線	今船	1						
	松田町	5	1,084	50.17	89.04	25.93	0.5	
	聖天坂	1						
	東玉出	1						
	住吉	1						
	細井川	1						
	安立町	2	1,579	59.37	96.20	29.29	0.3	
	我孫子道	6	1,073	74.77	80.67	28.39	0.6	
	寺地町	1						
	御陵前	1						
	東湊	1						
阪堺電気軌道上町線	松虫	2	3,190	142.10	133.99		0.6	
	東天下茶屋	1						
	北畠	3	1,993	59.84	75.32	4.25	0.6	
	姫松	1						
	帝塚山四丁目	2	2,490	71.25	130.15	24.46	0.5	
	神ノ木	3	1,820	90.15	100.59	34.94	0.5	
南海電鉄汐見橋線	木津川	1						
	津守	8	570	50.48	89.49	38.51	0.5	
	西天下茶屋	8	594	50.88	73.05	34.21	0.5	
大阪市長堀鶴見緑地	大正	1						
	松屋町	3	5,253	71.22	140.40	28.75	1.6	
	谷町六丁目	2	1,215	48.09	69.51	19.58	0.2	
	玉造	2	7,225	91.05	116.58	31.04	1.4	
	蒲生四丁目	11	2,253	194.61	107.20	32.37	2.5	
	今福鶴見	7	2,173	61.74	89.17	25.75	1.5	
	横堤	12	2,441	54.52	93.07	18.38	2.9	
	鶴見緑地	5	2,168	70.95	110.89	14.62	1.1	
	門真南	11	1,805	82.38	103.36	24.85	2.0	
	今里	1						
大阪市今里筋線	井高野	6	1,673	75.41	86.04	27.39	1.0	
	瑞光四丁目	1						
	だいどう豊里	12	1,795	60.53	86.54	24.43	2.2	
	太子橋今市	2	1,750	84.63	87.13	5.67	0.4	
	清水	12	1,724	61.21	105.30	27.74	2.1	
	新森古市	5	2,036	56.84	89.87	22.22	1.0	
	関目成育	2	1,365	62.59	90.69	20.50	0.3	
	緑橋	2	2,140	56.21	109.46	21.42	0.4	
	今里	1						
	大阪市御堂筋線	江坂	11	2,936	94.35	111.23	22.89	3.2
		東三国	12	2,572	70.77	99.82	22.81	3.1
		西中島南方	5	2,576	77.99	100.54	23.17	1.3
		中津	1					
なんば		1						
大国町		3	3,920	53.49	119.83	25.08	1.2	
動物園前		4	538	43.97	45.54		0.2	
天王寺		3	2,727	46.62	95.14	40.97	0.8	
昭和町		6	3,103	67.09	97.98	20.88	1.9	
西田辺		17	2,637	63.41	89.44	20.70	4.5	
長居		8	2,845	78.69	113.32	17.18	2.3	
あびこ		19	1,292	52.52	79.01	30.31	2.5	
北花田		26	1,649	78.04	85.23	31.97	4.3	
新金岡		7	2,553	109.67	104.82	22.77	1.8	
なかもず		12	3,146	90.92	95.61	17.02	3.8	
大阪市谷町線		大日	34	1,245	87.00	90.26	29.09	4.2
		守口	10	2,214	68.18	105.35	21.40	2.2
		太子橋今市	9	1,953	67.53	96.12	26.81	1.8
		千林大宮	13	1,840	62.97	91.99	23.00	2.4
		関目高殿	7	3,033	68.42	103.67	18.11	2.1
	野江内代	13	1,021	110.10	67.54	39.73	1.3	
	都島	18	2,383	61.78	91.04	26.27	4.3	
	天神橋筋六丁目	5	1,746	42.06	97.14	30.67	0.9	
	中崎町	2	2,950	90.68	77.30	41.08	0.6	
	南森町	1						
	谷町六丁目	4	2,755	42.63	87.55	26.47	1.1	
	四天王寺前夕陽ヶ丘	3	5,433	66.98	181.02	24.64	1.6	
	阿倍野	11	2,585	58.91	79.64	28.03	2.8	
	文の里	8	3,580	73.83	108.87	28.04	2.9	
	田辺	5	1,948	72.54	125.07	27.79	1.0	
	駒川中野	5	2,300	61.75	107.82	16.78	1.2	
	平野	8	2,433	69.53	130.24	20.07	1.9	
	喜連瓜破	20	1,118	53.46	79.56	31.48	2.2	
	出戸	10	1,941	84.05	99.46	19.85	1.9	
	長原	16	1,535	59.37	93.93	23.25	2.5	
八尾南	8	1,198	64.12	82.11	24.44	1.0		
大阪市四つ橋線	花園町	21	986	60.88	72.21	40.99	2.1	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪市中央線	岸里	13	1,122	57.93	89.10	27.18	1.5	
	玉出	8	1,320	53.86	86.88	25.40	1.1	
	北加賀屋	9	1,391	53.45	81.06	30.64	1.3	
	住之江公園	11	1,973	65.47	91.02	23.12	2.2	
	大阪港	1						
	朝潮橋	12	1,890	49.52	104.37	21.30	2.3	
	弁天町	7	1,369	39.99	78.29	39.85	1.0	
	九条	3	2,153	51.42	109.94	36.81	0.6	
	阿波座	3	5,633	65.87	182.25	19.56	1.7	
	緑橋	16	2,226	60.76	97.51	21.16	3.6	
	深江橋	2	3,220	76.71	108.68	11.46	0.6	
大阪市千日前線	高井田	7	1,086	68.74	91.03	36.76	0.8	
	野田阪神	3	3,223	49.65	91.58	5.69	1.0	
	玉川	3	3,427	57.85	92.23	18.22	1.0	
	なんば	1						
	鶴橋	1						
	今里	10	1,765	55.73	105.94	25.81	1.8	
	新深江	8	2,816	87.08	107.71	20.88	2.3	
	小路	4	1,913	59.13	99.37	12.39	0.8	
	北巽	17	1,349	66.39	119.68	28.15	2.3	
	南巽	10	1,609	90.59	143.72	33.07	1.6	
	大阪市堺筋線	天神橋筋六丁目	2	2,265	47.73	91.76	26.21	0.5
南森町		1						
日本橋		1						
恵美須町		6	2,023	52.30	108.26	35.19	1.2	
動物園前		1						
天下茶屋		11	1,212	53.54	63.84	23.22	1.3	
南港ポートタウン線	平林	3	727	44.81	58.85	39.50	0.2	
大阪高速鉄道	柴原	7	2,040	88.86	79.74	31.74	1.4	
	少路	20	4,995	172.75	129.67	19.98	10.0	
	千里中央	1						
	宇野辺	1						
	沢良宜	4	2,600	105.12	103.20	19.85	1.0	
	摂津	2	2,020	68.67	92.72	15.17	0.4	
	南摂津	49	1,329	69.72	94.27	27.02	6.5	
	大阪高速鉄道彩都線	公園東口	1					
		阪大病院前	4	2,913	147.77	112.33	27.35	1.2
豊川		5	2,332	115.22	113.17	9.83	1.2	
彩都西		3	3,933	163.56	113.08	7.50	1.2	
北大阪急行南北線	江坂	1						
	緑地公園	6	3,045	94.52	86.63	19.26	1.8	
	桃山台	8	4,343	132.03	139.78	15.47	3.5	
	千里中央	26	3,605	180.91	133.08	21.06	9.4	
泉北高速鉄道	中百舌鳥	3	2,610	104.03	98.70	8.78	0.8	
	深井	50	1,429	96.84	90.71	27.99	7.1	
	泉ヶ丘	42	1,978	165.59	113.11	28.11	8.3	
	榎・美木多	21	1,935	206.06	119.60	33.49	4.1	
	光明池	38	2,175	194.42	115.76	25.43	8.3	
	和泉中央	22	2,325	173.92	120.12	18.61	5.1	
	水間鉄道水間線	近義の里	1					
名越		1						
森		1						
三ツ松		1						
紀州鉄道	御坊	1						
	市役所前	1						
	西御坊	2	815	238.16	147.33	12.71	0.2	
和歌山電鐵貴志川線	日前宮	2	1,875	262.73	170.48	27.08	0.4	
	神前	2	415	100.37	84.08	35.63	0.1	
	竈山	1						
	岡崎前	2	1,780	135.00	89.63	2.75	0.4	
	吉礼	2	780	111.18	99.57	23.08	0.2	
	伊太祈曾	1						
	大池遊園	1						
	貴志	5	942	181.53	100.87	24.65	0.5	
	湊川	5	2,282	90.20	93.18	21.17	1.1	
	長田	3	1,247	140.24	91.31	20.53	0.4	
神戸電鉄有馬線	丸山	6	818	113.07	92.85	34.65	0.5	
	鷗越	4	450	119.86	85.42	41.79	0.2	
	鈴蘭台	33	929	113.55	87.54	34.69	3.1	
	北鈴蘭台	23	1,771	182.94	125.30	23.84	4.1	
	山の街	12	1,224	168.77	124.44	28.15	1.5	
	箕谷	8	1,554	263.56	128.80	28.29	1.2	
	谷上	2	1,220	129.02	94.72	25.79	0.2	
	花山	15	1,356	207.20	110.03	22.62	2.0	
	大池	9	724	168.59	100.00	36.64	0.7	
	神鉄六甲	4	912	123.22	93.30	25.23	0.4	
	唐櫃台	6	1,103	180.82	116.69	27.93	0.7	
	有馬温泉	1						
	神戸電鉄三田線	五社	7	686	176.93	95.91	32.68	0.5
		岡場	18	2,004	195.31	124.78	21.09	3.6

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	田尾寺	11	1,499	187.21	119.51	23.77	1.6	
	道場南口	3	1,867	224.67	135.34	20.83	0.6	
	神鉄道場	10	2,721	230.67	129.79	12.06	2.7	
	横山	3	1,267	141.37	97.15	19.67	0.4	
	三田本町	2	1,470	158.96	128.79	32.21	0.3	
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	3	1,097	103.27	77.51	24.83	0.3	
	西鈴蘭台	23	1,747	206.52	125.51	30.31	4.0	
	木幡	9	1,110	228.56	110.39	35.13	1.0	
	栄	14	1,531	213.69	120.25	25.74	2.1	
	押部谷	7	1,204	166.97	115.82	23.06	0.8	
	緑が丘	34	1,530	201.21	115.12	28.12	5.2	
	広野ゴルフ場前	5	1,412	222.88	121.17	24.78	0.7	
	志染	19	1,337	188.39	107.75	23.68	2.5	
	恵比須	7	671	182.56	95.84	34.50	0.5	
	三木上の丸	2	1,205	254.95	134.52	38.96	0.2	
	三木	3	853	164.40	87.35	30.61	0.3	
	大村	1						
	樫山	2	1,080	176.48	107.55	26.00	0.2	
	市場	1						
	小野	11	1,094	171.84	104.93	20.93	1.2	
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	37	2,120	234.35	128.18	25.08	7.8	
	南ウッドタウン	11	2,641	245.59	142.73	26.21	2.9	
	ウッドタウン中央	23	3,035	217.01	135.81	15.43	7.0	
山陽電気鉄道本線	西代	4	1,296	106.23	101.87	30.02	0.5	
	板宿	8	1,228	81.28	85.59	29.55	1.0	
	東須磨	2	2,490	82.74	87.69	30.42	0.5	
	月見山	2	2,680	208.03	121.09	24.58	0.5	
	須磨寺	2	1,025	111.36	77.77	34.42	0.2	
	山陽塩屋	1						
	滝の茶屋	8	1,348	93.00	87.31	38.64	1.1	
	東垂水	6	980	102.42	75.70	48.35	0.6	
	霞ヶ丘	3	3,463	123.54	98.53	18.56	1.0	
	西舞子	2	1,375	89.96	85.40	47.75	0.3	
	大蔵谷	4	1,470	108.70	97.91	31.81	0.6	
	人丸前	3	3,250	203.45	130.80	22.25	1.0	
	西新町	5	1,245	86.97	86.33	27.80	0.6	
	林崎松江海岸	5	3,188	165.85	157.97	11.35	1.6	
	藤江	8	1,534	122.48	92.38	27.25	1.2	
	中八木	5	570	108.24	81.55	33.40	0.3	
	江井ヶ島	8	1,391	118.99	107.73	23.77	1.1	
	西江井ヶ島	5	1,216	115.39	95.65	31.30	0.6	
	山陽魚住	2	1,695	113.25	98.72	18.42	0.3	
	東二見	8	1,014	107.16	93.27	27.19	0.8	
	播磨町	4	1,373	113.00	89.63	20.33	0.5	
	別府	10	904	100.10	85.43	25.47	0.9	
	浜の宮	14	962	144.15	98.78	27.52	1.3	
	尾上の松	8	1,289	128.25	94.69	19.23	1.0	
	高砂	4	1,848	120.76	99.55	11.88	0.7	
	荒井	5	1,922	168.38	119.80	17.88	1.0	
	伊保	1						
	山陽曾根	6	1,533	144.92	102.51	18.82	0.9	
	大塩	5	1,592	160.34	148.98	27.10	0.8	
	的形	4	690	159.43	96.71	32.71	0.3	
	八家	4	1,268	138.00	101.90	18.67	0.5	
	白浜の宮	3	1,757	141.58	107.88	13.69	0.5	
	妻鹿	3	1,703	142.65	114.83	10.36	0.5	
	飾磨	2	1,590	136.13	110.55	23.42	0.3	
	手柄	2	1,440	100.18	95.86	27.21	0.3	
	山陽姫路	1						
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1					
		夢前川	1					
		山陽天満	3	1,837	176.32	128.66	14.17	0.6
		平松	3	2,573	180.51	121.44	9.61	0.8
山陽網干		11	1,054	178.90	124.50	26.55	1.2	
神戸高速鉄道東西線	新開地	1						
	大開	1						
	高速長田	9	1,975	89.96	95.74	17.65	1.8	
神戸市西神山手線	新神戸	5	4,439	128.51	162.70	20.60	2.2	
	県庁前	4	5,525	117.58	167.34	25.44	2.2	
	大倉山	4	2,598	76.18	85.84	19.17	1.0	
	湊川公園	12	882	55.15	67.32	28.29	1.1	
	上沢	17	1,566	82.96	87.35	19.91	2.7	
	長田	11	1,726	104.24	106.38	26.96	1.9	
	板宿	10	1,285	70.04	85.99	31.56	1.3	
	妙法寺	34	2,015	166.34	107.34	25.52	6.9	
	名谷	45	2,019	289.38	114.44	26.81	9.1	
	総合運動公園	8	2,675	196.20	132.94	26.15	2.1	
	学園都市	25	2,981	172.23	113.30	19.38	7.5	
	伊川谷	8	2,199	183.68	123.96	20.50	1.8	
	西神南	21	4,098	197.07	133.61	13.08	8.6	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
北神急行電鉄	西神中央	71	2,707	204.54	125.70	26.43	19.2
	谷上	14	1,566	171.31	117.92	25.83	2.2
神戸市海岸線	駒ヶ林	4	313	45.57	52.19		0.1
	荻藻	4	1,420	71.73	65.37	9.64	0.6
	和田岬	2	2,875	106.25	128.80	20.96	0.6
北条鉄道	法華口	1					
	北条町	9	1,284	231.10	111.33	27.54	1.2
智頭急行	苔縄	1					
京都丹後鉄道宮福線	荒河かしの木台	5	1,342	210.38	128.04	35.72	0.7
	大江	3	1,197	193.77	119.19	14.39	0.4
	辛皮	1					
京都丹後鉄道宮豊線	岩瀧口	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
東海道本線	米原	1					
	彦根	7	2,129	163.45	97.79	1.5	
	南彦根	6	2,352	165.24	115.44	1.4	
	河瀬	5	1,722	172.49	98.33	0.9	
	稲枝	2	1,820	158.31	98.82	0.4	
	能登川	6	2,285	154.95	103.46	1.4	
	安土	15	1,970	165.38	100.46	3.0	
	近江八幡	16	2,333	172.66	98.99	3.7	
	篠原	8	2,223	148.58	105.88	1.8	
	野洲	16	2,207	162.67	101.28	3.5	
	守山	15	2,697	136.41	102.86	4.0	
	栗東	5	3,184	152.50	104.41	1.6	
	草津	32	2,656	135.16	99.29	8.5	
	南草津	11	2,746	148.50	100.99	3.0	
	瀬田	12	2,622	114.67	100.15	3.1	
	石山	15	2,418	132.37	99.62	3.6	
	膳所	1					
	山科	3	2,793	189.82	79.50	0.8	
	西大路	38	3,339	76.10	88.05	12.7	
	桂川	14	2,936	79.62	87.58	4.1	
	向日町	11	2,922	79.35	87.91	3.2	
	長岡京	4	2,835	59.25	95.54	1.1	
	山崎	3	2,710	92.25	95.64	0.8	
	島本	2	3,080	76.45	92.08	0.6	
	高槻	36	3,384	105.59	98.76	12.2	
	摂津富田	11	3,316	106.42	106.90	3.6	
	茨木	14	3,044	126.03	96.58	4.3	
	千里丘	5	3,279	76.63	103.41	1.6	
	岸辺	1					
	吹田	5	3,804	100.81	99.21	1.9	
	塚本	1					
	尼崎	8	3,188	87.60	101.52	2.6	
	立花	10	2,865	80.42	100.73	2.9	
	甲子園口	3	4,147	87.87	108.60	1.2	
	さくら夙川	4	4,503	92.43	109.94	1.8	
	甲南山手	3	4,467	109.82	112.17	1.3	
	住吉	2	5,630	97.39	133.11	1.1	
	六甲道	3	4,603	56.20	106.50	1.4	
	摩耶	1					
	灘	1					
	三ノ宮	4	3,133	102.97	107.83	1.3	
	元町	1					
	北陸本線	長浜	15	2,081	169.53	101.00	3.1
		虎姫	3	1,663	171.73	94.23	0.5
	関西本線	加茂	4	1,865	157.11	101.29	0.7
		木津	42	1,957	169.26	100.91	8.2
		奈良	5	3,000	152.68	103.98	1.5
郡山		3	2,697	166.18	103.93	0.8	
大和小泉		27	2,034	139.40	100.38	5.5	
法隆寺		19	2,085	153.91	101.01	4.0	
王寺		13	2,281	148.82	104.80	3.0	
三郷		6	1,780	134.61	100.62	1.1	
柏原		2	2,355	106.26	93.95	0.5	
志紀		6	2,713	109.60	101.56	1.6	
八尾		4	2,688	112.78	97.98	1.1	
久宝寺		2	2,380	67.41	100.85	0.5	
加美		4	2,730	93.79	97.41	1.1	
平野		6	2,905	105.66	104.52	1.7	
東部市場前		6	3,275	75.71	110.14	2.0	
紀勢本線		箕島	1				
		黒江	2	1,930	133.40	88.60	0.4
		紀三井寺	3	2,113	124.11	92.37	0.6
		宮前	6	2,347	119.48	95.10	1.4
近鉄大阪線	俊徳道	6	2,988	80.98	100.63	1.8	
	弥刀	13	2,838	99.94	94.33	3.7	
	久宝寺口	4	3,355	104.64	103.36	1.3	
	近鉄八尾	11	2,600	97.77	97.10	2.9	
	河内山本	2	2,505	85.04	88.39	0.5	
	高安	1					
	恩智	2	2,195	99.34	90.79	0.4	
	河内国分	1					
	関屋	4	2,008	135.67	98.97	0.8	
	近鉄下田	1					
	築山	3	1,677	121.30	102.13	0.5	
	大和高田	4	1,980	216.54	103.56	0.8	
	松塚	1					
	真菅	5	2,420	116.85	97.47	1.2	
	大和八木	4	3,038	145.30	109.20	1.2	
	耳成	4	2,290	143.76	98.90	0.9	
	大福	2	1,735	135.41	98.82	0.3	



表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
近鉄難波・奈良線	桜井	6	2,310	142.57	102.22	1.4	
	河内小阪	2	2,980	83.13	91.12	0.6	
	八戸ノ里	1					
	若江岩田	6	2,820	99.43	94.39	1.7	
	河内花園	5	2,720	74.48	106.52	1.4	
	東花園	3	2,613	72.62	95.26	0.8	
	瓢箪山	6	2,715	93.23	98.86	1.6	
	枚岡	2	2,565	101.52	89.95	0.5	
	石切	5	2,536	127.27	98.46	1.3	
	生駒	5	2,924	183.78	103.65	1.5	
	東生駒	1					
	富雄	3	2,580	154.67	101.44	0.8	
	学園前	29	2,400	163.83	99.71	7.0	
	菖蒲池	14	2,444	174.41	101.77	3.4	
	大和西大寺	5	2,650	162.71	99.87	1.3	
	新大宮	3	2,790	155.50	101.11	0.8	
	近鉄奈良	8	2,324	143.60	101.40	1.9	
	近鉄橿原線	尼ヶ辻	4	2,398	169.72	97.43	1.0
		西ノ京	9	2,140	189.83	97.38	1.9
		九条	13	2,324	163.56	99.49	3.0
近鉄郡山		9	2,708	134.79	101.05	2.4	
筒井		7	2,130	126.45	101.02	1.5	
平端		1					
結崎		1					
石見		3	2,157	132.30	101.92	0.6	
田原本		8	2,284	165.74	101.90	1.8	
笠縫		1					
新ノ口		3	2,660	183.89	106.83	0.8	
畷傍御陵前		5	2,068	135.65	98.79	1.0	
橿原神宮前		2	2,735	136.52	103.29	0.5	
二階堂		4	2,275	148.65	100.94	0.9	
近鉄天理線		前栽	1				
		天理	3	1,870	186.87	98.68	0.6
近鉄信貴線		河内山本	1				
	信貴山口	2	1,980	86.76	91.53	0.4	
近鉄南大阪線	河堀口	1					
	北田辺	1					
	針中野	2	3,830	87.15	110.11	0.8	
	矢田	14	2,440	107.23	101.52	3.4	
	河内天美	8	2,531	104.68	98.18	2.0	
	布忍	1					
	高見ノ里	1					
	河内松原	19	2,290	104.45	95.98	4.4	
	恵我ノ荘	19	2,091	105.79	96.50	4.0	
	高鷲	18	2,231	116.28	96.38	4.0	
	藤井寺	5	2,448	108.84	102.11	1.2	
	土師ノ里	9	2,134	105.63	95.53	1.9	
	古市	4	2,755	111.57	98.46	1.1	
	二上神社口	1					
	当麻寺	1					
	磐城	1					
	尺土	6	1,942	146.58	99.76	1.2	
	高田市	8	2,043	143.55	101.96	1.6	
	浮孔	21	1,783	185.33	101.03	3.7	
坊城	5	2,186	153.44	96.96	1.1		
橿原神宮西口	1						
近鉄吉野線	岡寺	1					
近鉄長野線	喜志	4	1,923	136.16	94.41	0.8	
	富田林	16	1,651	111.82	96.78	2.6	
	川西	1					
近鉄御所線	滝谷不動	1					
	尺土	1					
近鉄京都線	近鉄新庄	18	2,102	146.57	103.86	3.8	
	東寺	2	3,930	77.78	86.02	0.8	
	十条	5	2,778	56.92	76.49	1.4	
	上鳥羽口	1					
	竹田	4	2,500	45.66	74.33	1.0	
	伏見	6	2,946	79.44	92.72	1.8	
	近鉄丹波橋	2	3,145	100.92	100.03	0.6	
	向島	3	2,280	72.65	86.94	0.7	
	小倉	21	2,885	94.28	95.37	6.1	
	伊勢田	13	2,755	120.26	96.38	3.6	
	大久保	5	2,706	131.44	97.40	1.4	
	久津川	6	2,377	106.43	77.60	1.4	
	寺田	7	2,801	94.51	88.89	2.0	
	富野荘	3	2,369	97.60	90.16	0.7	
	新田辺	1					
	興戸	1					
	三山木	7	3,747	159.34	114.48	2.6	
	狛田	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	新祝園	2	2,340	102.32	93.55	0.5
	山田川	3	3,220	190.21	102.95	1.0
	高の原	8	3,149	183.11	94.93	2.5
近鉄生駒線	生駒	2	2,735	175.85	100.84	0.5
	粟畑	1				
	南生駒	3	2,750	223.36	104.35	0.8
	秋の台	3	2,247	166.51	99.52	0.7
	東山	4	2,418	232.08	102.66	1.0
	平群	10	2,350	136.63	98.66	2.4
	竜田川	1				
	勢野北口	13	2,109	169.38	100.92	2.7
	近鉄田原本線	大輪田	3	2,280	146.04	100.84
佐味田川		2	1,980	246.20	104.87	0.4
池部		10	1,854	148.57	103.96	1.9
箸尾		13	1,767	173.31	101.00	2.3
但馬		1				
黒田		8	2,008	134.58	117.94	1.6
近鉄けいはんな線		荒本	4	2,615	87.91	98.35
	吉田	2	2,980	93.61	91.84	0.6
	新石切	2	2,500	83.46	91.93	0.5
	白庭台	2	2,690	166.81	104.02	0.5
	学研北生駒	2	2,630	185.01	100.34	0.5
	学研奈良登美ヶ丘	11	2,862	199.49	102.25	3.1
	近江鉄道本線	彦根口	2	2,310	183.80	103.50
高宮		8	1,645	153.47	100.31	1.3
豊郷		9	1,540	177.85	97.92	1.4
愛知川		4	1,508	141.24	99.02	0.6
五箇荘		4	1,895	180.00	98.42	0.8
八日市		15	1,901	151.36	94.49	2.9
朝日野		1				
日野		7	1,780	179.89	100.61	1.2
水口		7	2,021	183.41	100.26	1.4
京福嵐山本線		西院	1			
	山ノ内	1				
	太秦広隆寺	1				
	帷子ノ辻	8	2,644	54.09	87.05	2.1
	有栖川	4	3,015	81.73	83.84	1.2
	車折神社	1				
	鹿王院	2	4,189	119.37	96.68	0.8
京福北野線	北野白梅町	8	3,960	95.45	95.55	3.2
	龍安寺	2	3,939	118.12	83.71	0.8
	妙心寺	2	4,239	137.93	93.83	0.8
	御室仁和寺	1				
	宇多野	1				
	鳴滝	1				
	常盤	3	3,285	94.62	83.69	1.0
	撮影所前	1				
	叡山電鉄	出町柳	1			
茶山		1				
一乗寺		2	4,680	100.79	102.99	0.9
修学院		14	4,265	113.58	92.05	6.0
宝ヶ池		1				
岩倉		17	3,892	170.59	100.77	6.6
京都精華大前		9	4,491	204.20	109.68	4.0
三宅八幡		4	3,380	183.11	93.05	1.4
京都市烏丸線		国際会館	3	4,940	162.31	94.51
	松ヶ崎	2	6,115	113.83	99.59	1.2
	北山	1				
	北大路	15	3,872	91.04	87.25	5.8
	鞍馬口	4	4,180	79.40	82.94	1.7
	今出川	1				
	くいな橋	3	2,713	63.19	75.23	0.8
京都市東西線	竹田	1				
	太秦天神川	15	3,322	66.57	86.74	5.0
	西大路御池	1				
	二条	1				
	御陵	6	2,808	123.02	90.50	1.7
	山科	1				
	東野	14	2,622	91.13	89.68	3.7
	柳辻	16	2,446	98.63	93.22	3.9
	小野	4	3,082	106.60	83.01	1.2
	醍醐	7	3,037	131.42	97.68	2.1
	石田	15	2,633	90.89	89.18	4.0
	六地蔵	2	2,640	219.91	122.62	0.5
	湖西線	大津京	1			
唐崎		8	2,244	157.68	101.30	1.8
比叡山坂本		26	2,438	134.67	105.66	6.3
おごと温泉		10	2,431	156.25	101.04	2.4
堅田		6	2,488	137.85	103.45	1.5
小野		2	2,330	157.86	100.04	0.5

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	和瀨	4	2,280	174.21	101.55	0.9	
	志賀	4	1,635	145.52	96.79	0.7	
	近江今津	1					
大阪環状線	西九条	1					
	弁天町	1					
	大正	14	2,945	71.22	102.31	4.1	
	寺田町	3	2,547	63.70	102.38	0.8	
	桃谷	2	3,080	85.06	109.60	0.6	
	玉造	1					
	森ノ宮	2	3,378	59.01	89.85	0.7	
	京橋	2	3,340	53.29	109.03	0.7	
桜島線	安治川口	1					
福知山線	塚口	8	3,070	87.67	99.67	2.5	
	猪名寺	4	2,885	70.75	102.10	1.2	
	伊丹	8	2,939	107.80	99.58	2.4	
	北伊丹	4	2,835	107.53	99.15	1.1	
	川西池田	1					
	中山寺	3	3,470	119.67	105.83	1.0	
	宝塚	9	3,444	133.29	97.89	3.1	
	生瀬	1					
	西宮名塩	3	2,420	200.44	103.40	0.7	
	三田	9	2,583	139.36	106.67	2.3	
	広野	1					
	福知山	5	2,255	166.83	105.38	1.1	
	山陽本線	兵庫	1				
		和田岬	1				
新長田		4	3,655	71.13	103.96	1.5	
鷹取		3	3,213	82.67	94.45	1.0	
須磨海浜公園		2	4,040	91.95	96.93	0.8	
須磨		4	2,940	121.88	91.87	1.2	
塩屋		2	2,925	170.05	103.65	0.6	
垂水		33	2,932	107.91	100.34	9.7	
舞子		15	2,958	119.84	99.99	4.4	
朝霧		16	2,831	121.79	99.35	4.5	
明石		26	2,467	139.11	99.33	6.4	
西明石		31	2,672	118.25	97.76	8.3	
大久保		11	2,397	136.78	104.55	2.6	
魚住		6	2,737	124.34	101.56	1.6	
土山		7	2,111	128.02	97.91	1.5	
東加古川		11	2,308	122.06	97.39	2.5	
加古川		10	2,400	141.25	101.82	2.4	
宝殿		13	1,821	137.76	98.26	2.4	
菅根		3	1,687	160.94	98.39	0.5	
ひめじ別所		8	1,711	142.34	97.96	1.4	
御着		16	1,803	158.77	98.52	2.9	
東姫路		2	1,830	158.17	95.99	0.4	
姫路		34	2,134	139.26	99.52	7.3	
莟賀保		17	1,971	149.67	98.10	3.4	
はりま勝原		7	1,857	139.87	100.50	1.3	
網干		30	1,707	147.78	97.84	5.1	
相生		8	1,966	175.70	99.41	1.6	
加古川線		加古川	1				
		日岡	2	2,140	138.35	100.64	0.4
		神野	3	1,960	134.53	97.07	0.6
		社町	5	2,060	142.23	99.73	1.0
		滝	3	1,813	166.83	97.33	0.5
		新西脇	3	1,837	173.64	99.62	0.6
	京口	3	1,830	143.41	98.35	0.5	
播但線	野里	2	2,590	163.72	100.84	0.5	
	仁豊野	2	1,605	136.40	101.14	0.3	
	香呂	1					
	播磨高岡	4	1,943	131.70	99.83	0.8	
姫新線	余部	8	1,794	146.22	96.39	1.4	
	本竜野	17	1,814	140.94	95.59	3.1	
	播州赤穂	2	2,030	215.94	98.01	0.4	
赤穂線	播州赤穂	2	2,030	215.94	98.01	0.4	
山陰本線	丹波口	2	3,248	55.98	83.76	0.6	
	円町	10	3,554	63.02	90.18	3.6	
	花園	8	2,872	71.87	77.11	2.3	
	大秦	7	3,132	80.06	83.66	2.2	
	嵯峨嵐山	3	3,718	97.06	71.54	1.1	
	馬堀	7	2,831	131.72	91.12	2.0	
	亀岡	14	1,879	117.01	99.57	2.6	
	並河	7	2,659	114.87	96.22	1.9	
	千代川	2	2,585	100.44	106.00	0.5	
	八木	1					
	園部	16	1,899	171.25	101.02	3.0	
	綾部	1					
	高津	1					
	福知山	2	2,230	160.25	69.41	0.4	
	草津線	甲賀	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	寺庄	2	1,670	169.86	99.63	0.3	
	甲南	3	2,077	182.79	103.33	0.6	
	貴生川	2	2,525	170.07	109.72	0.5	
	三雲	3	1,857	134.11	99.76	0.6	
	甲西	1					
	石部	10	1,965	181.53	104.57	2.0	
	手原	12	2,486	147.13	102.31	3.0	
	草津	1					
	奈良線	JR藤森	14	2,813	131.02	93.17	3.9
		六地蔵	4	2,895	126.32	92.86	1.2
木幡		8	2,545	108.54	90.60	2.0	
宇治		7	2,889	122.93	96.13	2.0	
JR小倉		7	2,769	112.15	98.06	1.9	
新田		12	2,906	121.51	98.11	3.5	
城陽		5	2,798	127.35	96.72	1.4	
長池		1					
山城青谷		2	2,030	102.48	95.78	0.4	
棚倉		1					
上狛		1					
奈良		4	1,940	114.60	102.77	0.8	
桜井線		京終	24	1,724	127.12	103.87	4.1
	帯解	3	2,163	142.18	98.36	0.6	
	樺本	6	1,738	148.95	98.75	1.0	
	天理	3	2,580	144.69	100.65	0.8	
	長柄	2	2,030	170.51	100.44	0.4	
	柳本	2	1,255	90.03	92.14	0.3	
	三輪	1					
	畝傍	3	2,607	156.04	102.87	0.8	
	金橋	17	2,183	131.34	103.82	3.7	
	高田	1					
	片町線	木津	14	1,753	134.05	99.72	2.5
		西木津	2	2,190	124.27	100.76	0.4
		祝園	1				
大住		2	3,240	135.86	100.21	0.6	
松井山手		2	2,885	147.32	101.25	0.6	
長尾		29	2,161	108.80	96.91	6.3	
藤阪		6	2,300	123.74	98.14	1.4	
津田		35	2,467	108.82	96.05	8.6	
星田		8	2,748	153.26	101.08	2.2	
東寝屋川		10	2,143	105.20	97.40	2.1	
忍ヶ丘		14	2,616	119.59	98.89	3.7	
四条畷		16	2,341	100.26	95.06	3.7	
野崎		8	2,436	98.98	100.90	1.9	
住道		13	2,898	78.45	97.88	3.8	
鴻池新田		5	2,826	95.60	95.13	1.4	
徳庵		3	3,103	97.57	101.38	0.9	
鳴野		1					
和歌山線		畠田	4	1,833	147.01	104.02	0.7
		志都美	5	1,640	129.98	103.45	0.8
		香芝	8	2,365	145.15	104.13	1.9
	御所	14	1,601	165.86	100.65	2.2	
	岩出	2	1,780	131.97	93.15	0.4	
	紀伊小倉	5	1,780	151.28	96.50	0.9	
	阪和線	南田辺	2	5,080	99.85	105.16	1.0
我孫子町		3	3,213	61.09	99.19	1.0	
杉本町		1					
浅香		8	2,995	104.55	97.64	2.4	
堺市		3	3,543	98.08	99.94	1.1	
三國ヶ丘		10	3,527	102.01	97.23	3.5	
百舌鳥		1					
上野芝		5	3,144	119.24	100.84	1.6	
津久野		3	2,380	97.20	90.38	0.7	
鳳		6	3,153	103.60	106.89	1.9	
富木		1					
北信太		6	2,283	126.31	99.49	1.4	
信太山		3	2,013	100.49	93.15	0.6	
和泉府中		2	2,530	215.90	100.96	0.5	
久米田		5	2,224	128.78	97.12	1.1	
下松		1					
東佐野		2	1,980	164.11	105.78	0.4	
熊取		3	2,347	141.13	104.06	0.7	
長滝		2	1,715	109.02	97.20	0.3	
紀伊		15	1,887	155.27	99.34	2.8	
六十谷		5	2,057	164.18	105.71	1.0	
紀伊中ノ島		3	2,413	137.67	98.35	0.7	
和歌山		2	2,080	96.04	83.53	0.4	
JR東西線		加島	1				
おおさか東線		JR長瀬	1				
京阪電気鉄道京阪線		七条	1				
		深草	2	3,405	169.96	88.26	0.7

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	藤森	3	2,725	70.76	87.12	0.8
	墨染	4	2,885	83.25	94.24	1.2
	丹波橋	2	3,089	56.34	87.10	0.6
	中書島	3	2,373	50.12	89.83	0.7
	淀	18	2,172	106.96	98.08	3.9
	八幡市	17	2,274	121.00	97.67	3.9
	橋本	7	2,618	111.61	98.59	1.8
	樟葉	12	2,766	107.17	94.54	3.3
	牧野	12	2,817	107.99	95.86	3.4
	御殿山	4	3,058	93.30	96.13	1.2
	枚方市	15	2,768	102.54	101.70	4.2
	枚方公園	7	2,913	107.64	98.62	2.0
	光善寺	4	2,635	105.98	97.03	1.1
	香里園	16	3,277	119.85	101.18	5.2
	豪屋川市	46	2,633	103.87	97.54	12.1
	萱島	10	2,405	92.75	99.77	2.4
	大和田	3	2,913	77.15	102.26	0.9
	古川橋	8	3,033	115.87	102.05	2.4
	門真市	5	3,182	109.28	114.79	1.6
	西三荘	2	3,035	64.14	107.38	0.6
	守口市	2	3,130	81.53	95.47	0.6
	森小路	1				
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	4	2,630	93.13	91.88	1.1
	村野	11	2,753	112.68	97.35	3.0
	郡津	2	2,740	100.31	98.35	0.5
	交野市	21	2,876	120.12	97.74	6.0
	私市	1				
京阪電気鉄道宇治線	観月橋	4	2,383	73.65	83.46	1.0
	桃山南口	16	3,276	111.79	95.16	5.2
	六地藏	6	3,763	120.26	113.50	2.3
	木幡	1				
	三室戸	5	2,466	121.84	97.20	1.2
	宇治	3	2,707	129.99	88.16	0.8
京阪電気鉄道京津線	四宮	5	2,680	94.62	90.19	1.3
	追分	2	2,357	118.47	91.94	0.5
京阪電気鉄道石坂線	松ノ馬場	2	2,430	214.52	101.35	0.5
	穴太	2	1,740	107.58	97.20	0.3
	滋賀里	1				
	南滋賀	1				
	粟津	2	2,860	123.16	95.02	0.6
	唐橋前	4	2,378	123.48	100.92	1.0
	石山寺	4	2,227	133.84	100.28	0.9
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	1				
	出町柳	2	4,680	112.66	86.47	0.9
阪急電鉄京都線	大宮	4	5,499	74.28	85.30	2.2
	西院	9	3,459	58.63	88.14	3.1
	西京極	17	3,065	72.43	90.84	5.2
	桂	21	4,097	89.29	90.83	8.6
	洛西口	13	3,837	98.22	90.66	5.0
	東向日	19	3,238	98.04	90.22	6.2
	西向日	26	3,237	93.52	94.66	8.4
	長岡天神	10	3,059	86.92	92.65	3.1
	西山天王山	5	3,050	86.23	99.03	1.5
	大山崎	2	3,234	120.93	101.44	0.6
	水無瀬	1				
	上牧	13	3,091	101.55	94.79	4.0
	高槻市	25	2,954	80.56	96.48	7.4
	富田	16	2,691	63.07	98.89	4.3
	総持寺	6	3,422	97.56	93.48	2.1
	茨木市	7	4,204	105.39	104.83	2.9
	南茨木	1				
	摂津市	1				
	正雀	4	2,903	67.97	93.09	1.2
	上新庄	2	2,680	51.56	83.30	0.5
	十三	1				
阪急電鉄千里線	千里山	2	5,450	175.90	115.83	1.1
	山田	2	3,495	88.83	96.77	0.7
	北千里	2	4,680	170.53	106.41	0.9
阪急電鉄嵐山線	上桂	15	3,979	110.92	89.97	6.0
	松尾大社	6	3,462	99.03	88.74	2.1
	嵐山	1				
阪急電鉄神戸線	神崎川	1				
	園田	15	3,029	98.16	100.55	4.5
	塚口	14	3,614	89.90	103.40	5.1
	武庫之荘	23	3,251	92.26	100.39	7.5
	西宮北口	1				
	芦屋川	1				
	岡本	2	5,080	125.66	105.65	1.0
	御影	8	4,633	142.11	121.58	3.7
	六甲	15	4,795	92.79	107.82	7.2

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
阪急電鉄今津線	王子公園	10	3,832	96.08	100.15	3.8	
	春日野道	3	3,880	63.81	97.86	1.2	
	門戸厄神	1					
	甲東園	3	3,410	73.47	101.39	1.0	
	仁川	6	3,978	113.83	104.75	2.4	
	小林	11	3,121	108.69	96.99	3.4	
	逆瀬川	10	3,550	142.68	104.05	3.6	
阪急電鉄伊丹線	宝塚南口	2	3,355	87.81	82.82	0.7	
	稲野	17	3,534	87.52	99.64	6.0	
	新伊丹	6	4,245	125.06	99.84	2.5	
	伊丹	31	3,369	111.08	100.28	10.4	
阪急電鉄甲陽線	苔菜園口	5	4,654	111.08	102.96	2.3	
	甲陽園	5	4,428	130.96	114.53	2.2	
阪急電鉄宝塚線	三国	2	3,215	76.97	120.56	0.6	
	庄内	5	2,884	81.10	105.85	1.4	
	服部天神	5	4,080	96.14	101.59	2.0	
	菅根	5	3,158	85.76	99.88	1.6	
	岡町	7	3,537	80.49	101.54	2.5	
	豊中	7	3,741	91.40	98.27	2.6	
	蛍池	9	3,344	102.07	102.99	3.0	
	石橋	9	3,451	119.46	98.81	3.1	
	池田	15	3,468	100.79	108.84	5.2	
	川西能勢口	14	2,624	175.86	103.58	3.7	
	雲雀丘花屋敷	2	2,735	129.25	99.41	0.5	
	山本	6	3,175	103.95	100.76	1.9	
	中山観音	6	3,765	145.30	100.25	2.3	
	売布神社	2	3,165	141.01	99.13	0.6	
	清荒神	3	2,688	82.13	75.28	0.8	
	阪急電鉄箕面線	宝塚	8	3,865	132.36	104.37	3.1
		桜井	6	3,410	89.12	101.05	2.0
牧落		9	3,751	116.79	100.71	3.4	
箕面		1					
阪神電鉄本線	野田	1					
	姫島	2	2,740	52.74	90.80	0.5	
	千船	1					
	杭瀬	5	2,522	77.68	93.05	1.3	
	大物	1					
	尼崎	11	3,245	101.78	98.64	3.6	
	出屋敷	3	2,940	72.94	101.06	0.9	
	尼崎センタープール前	3	2,727	86.28	99.41	0.8	
	武庫川	9	3,031	98.26	105.58	2.7	
	鳴尾	4	3,610	69.37	86.61	1.4	
	甲子園	5	4,374	79.19	98.31	2.2	
	香櫨園	4	3,935	67.78	96.60	1.6	
	打出	1					
	深江	3	3,510	63.51	105.89	1.1	
	青木	5	3,664	65.01	107.24	1.8	
	魚崎	2	4,480	63.53	106.54	0.9	
	住吉	1					
	御影	1					
	石屋川	1					
	大石	2	3,815	65.37	105.78	0.8	
西灘	1						
阪神電鉄武庫川線	武庫川	1					
	東鳴尾	1					
阪神電鉄阪神なんば線	洲先	5	3,712	93.63	101.58	1.9	
	千鳥橋	1					
	伝法	4	2,775	71.37	111.84	1.1	
能勢電鉄	福	1					
	出来島	8	2,419	112.57	101.30	1.9	
	綿延橋	1					
	滝山	3	2,523	114.78	97.15	0.8	
	鶯の森	1					
	鼓滝	2	3,080	160.66	101.16	0.6	
	多田	1					
	平野	6	3,053	213.25	110.94	1.8	
	畦野	4	2,524	106.94	101.41	1.0	
	山下	4	2,418	157.90	98.00	1.0	
南海電鉄南海本線	日生中央	10	1,945	183.43	100.88	1.9	
	天下茶屋	1					
	岸里玉出	1					
	粉浜	2	3,665	88.05	104.32	0.7	
	住吉大社	1					
	住ノ江	2	2,730	69.13	98.52	0.5	
	七道	2	2,590	101.01	97.20	0.5	
	堺	1					
	湊	5	2,752	102.45	99.17	1.4	
	石津川	1					
	諏訪ノ森	2	3,290	117.61	102.71	0.7	
浜寺公園	1						

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	羽衣	2	2,580	119.45	92.51	0.5
	泉大津	1				
	忠岡	1				
	春木	1				
	和泉大宮	2	2,480	100.91	93.57	0.5
	蛸地蔵	2	1,980	135.31	106.10	0.4
	貝塚	2	2,350	100.80	95.38	0.5
	鶴原	1				
	泉佐野	3	2,820	142.63	115.92	0.8
	羽倉崎	1				
	樽井	1				
	尾崎	1				
	箱作	3	1,453	160.97	96.52	0.4
	和歌山大学前	8	2,489	160.28	105.30	2.0
	紀ノ川	4	1,998	120.95	99.98	0.8
南海電鉄高師浜支線	高師浜	3	2,587	99.03	97.74	0.8
南海電鉄加太支線	東松江	1				
	中松江	1				
	八幡前	7	1,707	141.10	100.96	1.2
	西ノ庄	3	1,457	144.36	98.28	0.4
南海電鉄高野線	帝塚山	1				
	我孫子前	1				
	浅香山	1				
	堺東	4	2,968	78.08	98.46	1.2
	三国ヶ丘	1				
	初芝	13	2,749	108.28	93.19	3.6
	萩原天神	4	2,525	126.24	100.04	1.0
	北野田	3	2,337	90.81	97.69	0.7
	狭山	1				
	金剛	11	2,835	133.38	98.79	3.1
	滝谷	1				
	千代田	3	2,413	155.81	97.38	0.7
阪堺電気軌道阪堺線	我孫子道	2	3,090	95.04	140.18	0.6
	石津	1				
阪堺電気軌道上町線	松虫	1				
	神ノ木	1				
南海電鉄汐見橋線	西天下茶屋	1				
大阪市長堀鶴見緑地	大正	1				
	鶴見緑地	2	3,080	60.03	94.09	0.6
	門真南	1				
大阪市今里筋線	井高野	2	3,180	90.99	90.88	0.6
	瑞光四丁目	1				
	だいどう豊里	1				
	清水	3	3,307	87.76	124.31	1.0
	鳴野	3	3,647	72.74	102.89	1.1
	今里	1				
大阪市御堂筋線	江坂	1				
	新大阪	1				
	西田辺	6	3,962	70.34	109.35	2.4
	あびこ	2	3,035	69.43	101.25	0.6
	北花田	4	3,478	91.57	91.23	1.4
	新金岡	5	2,882	98.51	98.09	1.4
	なかもず	1				
大阪市谷町線	大日	8	2,813	93.87	100.40	2.3
	守口	3	3,382	84.33	89.27	1.0
	千林大宮	2	3,230	78.76	99.23	0.6
	野江内代	1				
	都島	2	3,220	57.62	101.40	0.6
	阿倍野	1				
	田辺	3	3,747	59.87	113.78	1.1
	駒川中野	1				
	平野	2	3,430	70.18	106.50	0.7
	八尾南	13	2,255	104.53	95.41	2.9
大阪市四つ橋線	岸里	1				
	玉出	2	3,225	93.71	108.88	0.6
	北加賀屋	1				
	住之江公園	1				
大阪市中央線	朝潮橋	1				
	緑橋	2	2,485	48.05	88.27	0.5
	高井田	2	2,350	63.75	82.72	0.5
大阪市千日前線	今里	2	3,080	75.26	107.26	0.6
	新深江	1				
	北巽	4	2,803	96.93	102.41	1.1
	南巽	1				
大阪市堺筋線	天下茶屋	1				
南港ポートタウン線	平林	1				
大阪高速鉄道	柴原	4	3,660	107.96	103.80	1.5
	少路	2	4,165	105.67	104.02	0.8
	千里中央	1				
	万博記念公園	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	宇野辺	1				
	沢良宜	6	3,152	97.68	101.46	1.9
	南摂津	1				
大阪高速鉄道彩都線	公園東口	2	4,580	150.00	111.48	0.9
	豊川	1				
北大阪急行南北線	桃山台	3	3,547	85.72	102.69	1.1
	千里中央	12	3,519	128.92	100.05	4.2
泉北高速鉄道	深井	13	2,618	92.67	93.69	3.4
	泉ヶ丘	28	2,903	152.18	99.09	8.1
	榎・美木多	3	3,013	153.34	98.14	0.9
	光明池	13	2,534	119.11	95.52	3.3
	和泉中央	6	3,080	136.28	92.90	1.8
和歌山電鐵貴志川線	日前宮	2	1,725	109.87	79.50	0.3
	神前	3	1,927	118.82	93.43	0.6
神戸電鉄有馬線	鈴蘭台	5	2,464	155.57	102.17	1.2
	北鈴蘭台	9	3,501	176.44	122.87	3.2
	山の街	3	2,780	155.21	119.28	0.8
	箕谷	1				
	谷上	1				
	花山	1				
	大池	1				
	神鉄六甲	6	1,817	154.04	103.99	1.1
	唐櫃台	3	2,353	166.39	104.55	0.7
神戸電鉄三田線	五社	5	2,226	159.90	102.86	1.1
	岡場	3	3,623	229.98	117.39	1.1
	横山	4	2,073	149.99	105.36	0.8
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台	1				
	鈴蘭台西口	3	2,687	154.68	96.78	0.8
	西鈴蘭台	22	3,461	193.77	120.20	7.6
	木幡	1				
	押部谷	3	2,027	179.75	99.28	0.6
	緑が丘	11	2,462	169.05	102.07	2.7
	広野ゴルフ場前	3	2,173	165.28	103.14	0.7
	志染	12	1,970	156.65	100.81	2.4
	恵比須	3	2,013	193.40	98.01	0.6
	三木	7	1,961	160.22	99.18	1.4
	大村	6	1,958	134.94	99.25	1.2
	小野	13	2,058	158.30	98.50	2.7
	葉多	1				
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	3	2,583	168.79	133.97	0.8
山陽電気鉄道本線	西代	9	3,466	91.41	104.55	3.1
	板宿	5	3,180	73.07	107.58	1.6
	東須磨	4	3,893	89.16	109.89	1.6
	月見山	4	3,625	86.82	109.13	1.5
	須磨寺	1				
	山陽須磨	3	3,513	111.14	99.67	1.1
	滝の茶屋	2	2,690	111.69	100.25	0.5
	東垂水	9	2,660	111.96	96.66	2.4
	山陽垂水	2	2,930	184.67	99.22	0.6
	霞ヶ丘	1				
	西舞子	5	3,004	131.30	82.36	1.5
	大蔵谷	1				
	林崎松江海岸	5	2,714	113.42	99.82	1.4
	藤江	4	2,310	124.88	97.81	0.9
	中八木	1				
	江井ヶ島	1				
	山陽魚住	9	2,481	129.61	98.64	2.2
	東二見	3	2,183	126.89	98.27	0.7
	西二見	15	2,115	127.18	99.08	3.2
	播磨町	8	2,223	126.05	99.83	1.8
	別府	5	1,984	133.03	99.62	1.0
	浜の宮	10	2,084	135.22	98.65	2.1
	尾上の松	9	2,089	150.39	100.45	1.9
	荒井	1				
	伊保	4	1,735	153.16	98.49	0.7
	山陽曾根	5	1,852	148.06	96.23	0.9
	的形	8	1,854	145.33	96.49	1.5
	八家	4	1,698	141.00	97.81	0.7
	白浜の宮	8	1,943	132.26	98.77	1.6
	妻鹿	4	1,840	137.42	97.20	0.7
	飾磨	1				
	亀山	3	1,953	152.95	98.68	0.6
山陽電気鉄道網干線	夢前川	4	1,945	171.50	97.60	0.8
	広畑	1				
	山陽天満	2	1,565	146.00	98.82	0.3
	平松	3	1,867	124.96	100.98	0.6
	山陽網干	6	1,658	160.51	97.54	1.0
神戸高速鉄道東西線	大開	1				
	西代	1				
神戸市西神山手線	県庁前	1				



表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2017年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	大倉山	7	3,367	69.34	110.12	2.4	
	湊川公園	7	2,991	79.96	92.34	2.1	
	上沢	1					
	長田	10	3,110	121.39	103.29	3.1	
	板宿	3	3,337	73.25	124.55	1.0	
	妙法寺	12	3,483	172.12	110.26	4.2	
	名谷	30	2,769	131.52	100.63	8.3	
	学園都市	1					
	伊川谷	6	2,487	115.96	100.19	1.5	
	西神中央	13	3,450	140.21	99.94	4.5	
	北神急行電鉄	谷上	14	2,739	188.20	114.75	3.8
	神戸市海岸線	駒ヶ林	2	2,465	44.39	83.06	0.5
		荻藻	5	2,900	85.89	96.62	1.5
御崎公園		1					
和田岬		2	2,615	50.65	98.62	0.5	
中央市場前		1					
北条鉄道	北条町	3	2,127	156.60	99.36	0.6	