

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
大阪府	2016	405	5,296	296.85	287.55	64	19.77	1,320	66.78
	2017	461	4,649	207.62	269.01	67	25.31	1,573	62.12
	2018	382	4,570	179.30	246.79	86	60.32	4,615	76.50
大阪市	2016	186	6,019	189.45	310.13	43	23.70	1,253	52.87
	2017	213	5,319	181.60	289.46	49	28.08	1,829	65.12
	2018	158	5,513	129.58	276.54	61	73.86	6,218	84.19
大阪府他	2016	219	4,682	388.06	268.37	21	15.31	1,459	95.28
	2017	248	4,073	229.96	251.45	18	16.23	876	53.96
	2018	224	3,905	214.37	225.80	25	12.18	704	57.76
兵庫県	2016	172	3,884	281.13	273.94	40	13.24	884	66.76
	2017	130	4,201	318.77	280.22	37	20.86	1,034	49.56
	2018	151	4,382	432.45	426.36	47	18.77	1,009	53.78
神戸市	2016	76	4,678	203.51	282.50	22	12.48	780	62.50
	2017	59	4,558	184.52	223.07	23	17.97	786	43.76
	2018	54	3,061	136.45	176.45	24	19.04	977	51.32
兵庫県他	2016	96	3,255	342.58	267.16	18	14.05	1,011	71.95
	2017	71	3,904	430.33	327.71	14	24.39	1,441	59.08
	2018	97	5,117	597.24	565.48	23	18.52	1,043	56.34
京都府	2016	154	5,754	191.23	235.06	9	38.53	2,113	54.84
	2017	159	5,745	253.86	263.57	9	25.04	1,010	40.34
	2018	145	5,844	258.22	233.60	4	14.61	613	41.94
京都市	2016	114	6,871	184.72	246.27	9	38.53	2,113	54.84
	2017	118	6,685	193.05	247.29	8	26.09	1,080	41.40
	2018	118	6,684	199.66	240.92	3	14.45	473	32.76
京都府他	2016	40	2,572	209.78	203.13	0	—	—	—
	2017	41	3,042	428.89	310.42	1	—	—	—
	2018	27	2,173	514.17	201.65	1	—	—	—
滋賀県	2016	35	3,672	542.31	261.95	2	10.04	1,475	146.97
	2017	52	4,596	916.98	404.35	2	10.71	675	63.02
	2018	38	3,703	519.47	337.55	0	—	—	—
奈良県	2016	29	2,583	263.49	208.94	4	12.06	1,395	115.65
	2017	36	3,318	499.73	286.29	4	5.68	713	125.37
	2018	27	3,686	670.29	394.44	0	—	—	—
和歌山県	2016	36	2,574	298.77	247.54	2	6.27	415	66.21
	2017	39	3,483	502.55	340.15	0	—	—	—
	2018	33	2,469	448.04	306.52	0	—	—	—
近畿圏	2016	831	4,807	283.28	269.45	121	17.80	1,225	68.82
	2017	877	4,672	299.64	281.58	119	22.46	1,319	58.71
	2018	776	4,609	288.48	291.39	137	48.17	3,261	67.70