

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[近畿圏]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	512 5.7	1,492 16.7	1,629 18.2	1,644 18.4	1,320 14.8	990 11.1	839 9.4	517 5.8	8,943 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	657 6.9	1,570 16.6	1,713 18.1	1,721 18.1	1,356 14.3	978 10.3	936 9.9	554 5.8	9,485 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	798 8.1	1,652 16.8	1,841 18.7	1,793 18.2	1,342 13.6	991 10.1	894 9.1	547 5.5	9,858 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	997 9.7	1,912 18.5	1,815 17.6	1,865 18.1	1,333 12.9	1,014 9.8	905 8.8	476 4.6	10,317 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	1,075 9.6	2,129 19.0	1,988 17.8	1,931 17.3	1,455 13.0	1,082 9.7	914 8.2	609 5.4	11,183 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	1,262 11.5	1,987 18.2	2,019 18.5	1,755 16.0	1,423 13.0	986 9.0	910 8.3	595 5.4	10,937 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	1,434 12.0	2,309 19.3	2,033 17.0	1,963 16.4	1,478 12.4	1,121 9.4	988 8.3	620 5.2	11,946 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	1,446 12.0	2,269 18.8	2,020 16.7	2,007 16.6	1,452 12.0	1,124 9.3	1,060 8.8	694 5.7	12,072 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1,672 13.5	2,245 18.2	2,033 16.5	1,996 16.2	1,514 12.3	1,145 9.3	1,036 8.4	700 5.7	12,341 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1,664 13.6	2,121 17.3	1,915 15.6	1,917 15.6	1,488 12.1	1,218 9.9	1,181 9.6	775 6.3	12,279 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1,933 14.9	2,164 16.7	1,935 15.0	1,979 15.3	1,621 12.5	1,286 9.9	1,190 9.2	827 6.4	12,935 100.0	
		土地面積(m)	102.96	134.66	147.50	140.59	140.18	144.18	160.89	210.02	141.62	
		建物面積(m)	70.88	89.33	101.50	106.46	111.03	117.97	122.56	151.26	103.60	
	2019 (新築)	築年(年)	42.28	35.47	30.07	24.04	20.49	17.80	17.29	18.91	27.23	
		件数(件) (%)	0 0.0	6 0.1	109 2.3	723 15.5	1,078 23.1	1,062 22.7	1,257 26.9	436 9.3	4,671 100.0	
		土地面積(m)	-	140.10	141.98	140.29	149.21	119.45	111.19	116.72	127.62	
	新 規	2019 (中古)	建物面積(m)	-	96.56	95.23	97.80	98.22	97.61	100.53	105.87	99.28
			件数(件) (%)	4,707 8.1	9,845 17.0	7,968 13.8	8,455 14.6	6,846 11.8	6,026 10.4	6,668 11.5	7,402 12.8	57,917 100.0
土地面積(m)			128.72	126.48	159.48	153.54	177.27	163.18	190.78	290.17	173.30	
建物面積(m)			70.23	84.47	99.31	105.73	112.06	118.80	126.93	174.70	111.71	
2019 (新築)		築年(年)	43.82	38.55	32.62	26.60	22.27	20.07	19.35	22.05	28.02	
		件数(件) (%)	3 0.0	6 0.0	109 0.5	1,361 6.0	4,468 19.6	5,595 24.5	7,802 34.2	3,502 15.3	22,846 100.0	
		土地面積(m)	46.87	175.22	122.16	132.73	130.45	123.13	118.07	119.76	122.89	
		建物面積(m)	41.46	84.87	89.14	95.51	98.30	98.36	100.69	105.09	99.95	
在 庫		2019 (中古)	件数(件) (%)	1,948 9.9	3,837 19.5	2,728 13.9	2,709 13.8	2,126 10.8	1,917 9.8	2,005 10.2	2,383 12.1	19,653 100.0
			土地面積(m)	145.06	147.62	179.76	171.55	167.51	171.45	204.55	326.40	187.09
			建物面積(m)	72.87	87.18	102.02	107.27	113.74	119.09	128.90	181.19	112.23
			築年(年)	44.01	39.31	33.47	27.61	22.60	20.52	20.06	23.27	29.58
		2019 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	4 0.1	15 0.2	376 5.8	1,108 17.2	1,612 25.0	2,175 33.8	1,153 17.9	6,444 100.0
			土地面積(m)	-	207.94	121.46	126.20	129.66	121.54	115.50	119.01	120.76
			建物面積(m)	-	89.20	85.00	94.65	97.35	98.53	99.59	104.54	99.49

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[大阪府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	224	530	578	595	477	354	272	201	3,231
	(中古)	(%)	6.9	16.4	17.9	18.4	14.8	11.0	8.4	6.2	100.0
	2010	件数(件)	296	549	610	646	539	384	364	198	3,586
	(中古)	(%)	8.3	15.3	17.0	18.0	15.0	10.7	10.2	5.5	100.0
	2011	件数(件)	384	618	662	717	525	377	295	193	3,771
	(中古)	(%)	10.2	16.4	17.6	19.0	13.9	10.0	7.8	5.1	100.0
	2012	件数(件)	485	757	654	726	551	359	324	175	4,031
	(中古)	(%)	12.0	18.8	16.2	18.0	13.7	8.9	8.0	4.3	100.0
	2013	件数(件)	518	821	723	764	528	406	316	202	4,278
	(中古)	(%)	12.1	19.2	16.9	17.9	12.3	9.5	7.4	4.7	100.0
	2014	件数(件)	638	757	708	696	563	385	330	195	4,272
	(中古)	(%)	14.9	17.7	16.6	16.3	13.2	9.0	7.7	4.6	100.0
	2015	件数(件)	721	855	697	780	592	409	357	212	4,623
	(中古)	(%)	15.6	18.5	15.1	16.9	12.8	8.8	7.7	4.6	100.0
	2016	件数(件)	693	867	699	798	599	444	395	261	4,756
	(中古)	(%)	14.6	18.2	14.7	16.8	12.6	9.3	8.3	5.5	100.0
	2017	件数(件)	778	861	729	767	638	430	409	281	4,893
	(中古)	(%)	15.9	17.6	14.9	15.7	13.0	8.8	8.4	5.7	100.0
	2018	件数(件)	757	842	722	762	650	530	463	285	5,011
	(中古)	(%)	15.1	16.8	14.4	15.2	13.0	10.6	9.2	5.7	100.0
新 規	2019	件数(件)	846	884	686	771	700	547	450	304	5,188
	(中古)	(%)	16.3	17.0	13.2	14.9	13.5	10.5	8.7	5.9	100.0
		土地面積(m)	69.63	84.73	96.88	105.16	108.47	118.69	142.57	194.97	105.17
		建物面積(m)	61.34	81.81	96.86	102.81	107.48	115.77	122.53	159.42	98.71
		築年(年)	44.74	37.17	29.95	23.32	19.27	17.64	16.14	18.16	27.41
	2019	件数(件)	0	1	6	64	260	393	495	126	1,345
	(新築)	(%)	0.0	0.1	0.4	4.8	19.3	29.2	36.8	9.4	100.0
		土地面積(m)	-	-	123.99	105.49	171.10	104.39	102.18	120.17	118.06
		建物面積(m)	-	-	97.29	93.54	96.02	98.15	102.92	106.91	100.09
	2019	件数(件)	2,001	4,216	3,244	3,561	2,977	2,674	2,698	2,720	24,091
	(中古)	(%)	8.3	17.5	13.5	14.8	12.4	11.1	11.2	11.3	100.0
		土地面積(m)	70.80	79.43	95.12	107.18	111.24	122.36	134.59	237.67	117.67
	建物面積(m)	58.24	75.26	92.07	100.55	105.24	114.49	121.30	179.88	104.88	
	築年(年)	45.88	40.43	33.03	26.02	20.87	18.97	17.63	20.67	27.84	
2019	件数(件)	2	2	20	299	1,139	2,294	3,685	1,369	8,810	
(新築)	(%)	0.0	0.0	0.2	3.4	12.9	26.0	41.8	15.5	100.0	
	土地面積(m)	41.21	59.92	105.27	98.23	98.04	99.66	105.01	117.29	104.37	
	建物面積(m)	41.84	57.57	90.69	91.49	94.30	96.93	101.32	106.62	99.71	
在 庫	2019	件数(件)	702	1,505	1,058	1,124	899	841	774	822	7,725
	(中古)	(%)	9.1	19.5	13.7	14.6	11.6	10.9	10.0	10.6	100.0
		土地面積(m)	72.33	84.85	97.27	111.04	110.12	121.79	137.90	248.44	118.91
		建物面積(m)	59.16	76.03	93.55	101.14	105.74	113.26	121.90	182.79	104.01
		築年(年)	45.97	40.88	34.17	26.81	21.28	19.51	18.12	21.35	29.07
	2019	件数(件)	1	1	3	86	259	625	992	468	2,435
(新築)	(%)	0.0	0.0	0.1	3.5	10.6	25.7	40.7	19.2	100.0	
	土地面積(m)	-	-	50.10	82.68	94.27	98.85	104.28	121.29	104.23	
	建物面積(m)	-	-	62.26	85.09	93.47	97.85	101.14	108.30	100.20	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[大阪市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	36	96	84	96	88	77	47	29	553
	(中古)	(%)	6.5	17.4	15.2	17.4	15.9	13.9	8.5	5.2	100.0
	2010	件数(件)	53	80	103	93	99	77	43	30	578
	(中古)	(%)	9.2	13.8	17.8	16.1	17.1	13.3	7.4	5.2	100.0
	2011	件数(件)	83	128	114	104	83	67	48	30	657
	(中古)	(%)	12.6	19.5	17.4	15.8	12.6	10.2	7.3	4.6	100.0
	2012	件数(件)	92	145	81	125	110	80	54	27	714
	(中古)	(%)	12.9	20.3	11.3	17.5	15.4	11.2	7.6	3.8	100.0
	2013	件数(件)	104	152	139	135	109	80	44	22	785
	(中古)	(%)	13.2	19.4	17.7	17.2	13.9	10.2	5.6	2.8	100.0
	2014	件数(件)	140	169	116	133	126	81	65	28	858
	(中古)	(%)	16.3	19.7	13.5	15.5	14.7	9.4	7.6	3.3	100.0
	2015	件数(件)	137	171	123	144	120	97	64	49	905
	(中古)	(%)	15.1	18.9	13.6	15.9	13.3	10.7	7.1	5.4	100.0
	2016	件数(件)	146	175	133	132	130	112	92	47	967
	(中古)	(%)	15.1	18.1	13.8	13.7	13.4	11.6	9.5	4.9	100.0
	2017	件数(件)	162	212	138	128	156	126	91	66	1,079
	(中古)	(%)	15.0	19.6	12.8	11.9	14.5	11.7	8.4	6.1	100.0
	2018	件数(件)	129	214	142	152	149	157	135	70	1,148
	(中古)	(%)	11.2	18.6	12.4	13.2	13.0	13.7	11.8	6.1	100.0
新 規	2019 (中古)	件数(件)	151	191	132	124	156	171	124	84	1,133
		(%)	13.3	16.9	11.7	10.9	13.8	15.1	10.9	7.4	100.0
		土地面積(m)	66.70	51.52	51.13	55.24	62.10	71.65	71.76	120.59	65.74
		建物面積(m)	51.05	65.86	84.58	92.85	105.12	111.44	114.71	164.67	93.98
		築年(年)	48.97	41.41	36.66	27.69	20.53	17.11	15.53	18.92	27.29
		件数(件)	0	0	0	1	6	34	86	22	149
	2019 (新築)	(%)	0.0	0.0	0.0	0.7	4.0	22.8	57.7	14.8	100.0
		土地面積(m)	-	-	-	-	51.78	72.17	75.40	83.55	74.82
		建物面積(m)	-	-	-	-	87.56	98.67	105.90	110.79	104.13
	2019 (中古)	件数(件)	289	731	604	598	665	757	932	792	5,368
(%)		5.4	13.6	11.3	11.1	12.4	14.1	17.4	14.8	100.0	
土地面積(m)		88.62	49.86	48.75	54.84	60.49	67.76	73.41	127.61	71.78	
建物面積(m)		48.35	58.03	77.43	87.01	96.80	104.38	111.67	186.97	102.60	
築年(年)		51.55	45.31	39.41	32.87	23.14	19.61	16.20	20.56	27.12	
件数(件)		0	0	0	0	44	265	721	338	1,368	
2019 (新築)	(%)	0.0	0.0	0.0	0.0	3.2	19.4	52.7	24.7	100.0	
	土地面積(m)	-	-	-	-	60.48	66.14	73.17	92.03	76.06	
	建物面積(m)	-	-	-	-	90.87	95.26	104.54	109.20	103.45	
2019 (中古)	件数(件)	99	254	209	212	222	265	271	242	1,774	
	(%)	5.6	14.3	11.8	12.0	12.5	14.9	15.3	13.6	100.0	
	土地面積(m)	85.78	49.91	49.38	56.86	62.54	67.35	74.11	130.37	71.54	
	建物面積(m)	50.07	56.77	75.58	86.14	98.66	101.44	114.44	193.77	101.54	
	築年(年)	50.66	48.22	42.26	32.73	24.82	21.31	17.82	23.13	29.36	
2019 (新築)	件数(件)	0	0	0	1	14	73	186	84	358	
	(%)	0.0	0.0	0.0	0.3	3.9	20.4	52.0	23.5	100.0	
	土地面積(m)	-	-	-	-	59.34	66.20	73.59	88.59	75.02	
	建物面積(m)	-	-	-	-	86.77	94.27	103.66	111.33	102.92	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[大阪府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	188	434	494	499	389	277	225	172	2,678
	(中古)	(%)	7.0	16.2	18.4	18.6	14.5	10.3	8.4	6.4	100.0
	2010	件数(件)	243	469	507	553	440	307	321	168	3,008
	(中古)	(%)	8.1	15.6	16.9	18.4	14.6	10.2	10.7	5.6	100.0
	2011	件数(件)	301	490	548	613	442	310	247	163	3,114
	(中古)	(%)	9.7	15.7	17.6	19.7	14.2	10.0	7.9	5.2	100.0
	2012	件数(件)	393	612	573	601	441	279	270	148	3,317
	(中古)	(%)	11.8	18.5	17.3	18.1	13.3	8.4	8.1	4.5	100.0
	2013	件数(件)	414	669	584	629	419	326	272	180	3,493
	(中古)	(%)	11.9	19.2	16.7	18.0	12.0	9.3	7.8	5.2	100.0
	2014	件数(件)	498	588	592	563	437	304	265	167	3,414
	(中古)	(%)	14.6	17.2	17.3	16.5	12.8	8.9	7.8	4.9	100.0
	2015	件数(件)	584	684	574	636	472	312	293	163	3,718
	(中古)	(%)	15.7	18.4	15.4	17.1	12.7	8.4	7.9	4.4	100.0
	2016	件数(件)	547	692	566	666	469	332	303	214	3,789
	(中古)	(%)	14.4	18.3	14.9	17.6	12.4	8.8	8.0	5.6	100.0
	2017	件数(件)	616	649	591	639	482	304	318	215	3,814
	(中古)	(%)	16.2	17.0	15.5	16.8	12.6	8.0	8.3	5.6	100.0
	2018	件数(件)	628	628	580	610	501	373	328	215	3,863
	(中古)	(%)	16.3	16.3	15.0	15.8	13.0	9.7	8.5	5.6	100.0
新 規	2019 (中古)	件数(件)	695	693	554	647	544	376	326	220	4,055
		(%)	17.1	17.1	13.7	16.0	13.4	9.3	8.0	5.4	100.0
		土地面積(m)	70.27	93.88	107.78	114.72	121.77	140.08	169.50	223.37	116.19
		建物面積(m)	63.57	86.21	99.79	104.72	108.16	117.74	125.50	157.42	100.03
		築年(年)	44.14	36.34	28.59	22.59	18.92	17.86	16.37	17.87	27.44
		2019 (新築)	件数(件)	0	1	6	63	254	359	409	104
		(%)	0.0	0.1	0.5	5.3	21.2	30.0	34.2	8.7	100.0
		土地面積(m)	-	-	123.99	106.20	173.92	107.44	107.81	127.92	123.44
		建物面積(m)	-	-	97.29	93.58	96.22	98.10	102.29	106.09	99.59
		2019 (中古)	件数(件)	1,712	3,485	2,640	2,963	2,312	1,917	1,766	1,928
(%)	9.1		18.6	14.1	15.8	12.3	10.2	9.4	10.3	100.0	
	土地面積(m)	67.79	85.63	105.73	117.74	125.83	143.93	166.89	282.89	130.83	
	建物面積(m)	59.90	78.87	95.42	103.29	107.67	118.49	126.38	176.96	105.53	
	築年(年)	45.30	39.69	31.79	24.82	20.29	18.73	18.35	20.71	28.02	
	2019 (新築)	件数(件)	2	2	20	299	1,095	2,029	2,964	1,031	7,442
(%)		0.0	0.0	0.3	4.0	14.7	27.3	39.8	13.9	100.0	
	土地面積(m)	41.21	59.92	105.27	98.23	99.55	104.03	112.75	125.58	109.57	
	建物面積(m)	41.84	57.57	90.69	91.49	94.43	97.15	100.54	105.77	99.02	
在 庫	2019 (中古)	件数(件)	603	1,251	849	912	677	576	503	580	5,951
		(%)	10.1	21.0	14.3	15.3	11.4	9.7	8.5	9.7	100.0
		土地面積(m)	70.13	91.95	109.06	123.64	125.73	146.83	172.27	297.70	133.03
		建物面積(m)	60.65	79.93	97.97	104.62	108.06	118.69	125.92	178.20	104.75
		築年(年)	45.55	39.76	32.54	25.70	20.24	18.75	18.27	20.66	29.00
2019 (新築)	件数(件)	1	1	3	85	245	552	806	384	2,077	
	(%)	0.0	0.0	0.1	4.1	11.8	26.6	38.8	18.5	100.0	
	土地面積(m)	-	-	50.10	82.91	96.27	103.17	111.36	128.44	109.26	
	建物面積(m)	-	-	62.26	84.72	93.85	98.33	100.56	107.63	99.73	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[兵庫県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	128	381	426	425	374	279	314	171	2,498
	(中古)	(%)	5.1	15.3	17.1	17.0	15.0	11.2	12.6	6.8	100.0
	2010	件数(件)	139	389	377	421	373	286	312	220	2,517
	(中古)	(%)	5.5	15.5	15.0	16.7	14.8	11.4	12.4	8.7	100.0
	2011	件数(件)	178	385	451	417	360	335	312	211	2,649
	(中古)	(%)	6.7	14.5	17.0	15.7	13.6	12.6	11.8	8.0	100.0
	2012	件数(件)	211	435	422	485	356	311	332	183	2,735
	(中古)	(%)	7.7	15.9	15.4	17.7	13.0	11.4	12.1	6.7	100.0
	2013	件数(件)	220	451	506	500	461	321	298	222	2,979
	(中古)	(%)	7.4	15.1	17.0	16.8	15.5	10.8	10.0	7.5	100.0
	2014	件数(件)	219	440	544	460	391	282	313	219	2,868
	(中古)	(%)	7.6	15.3	19.0	16.0	13.6	9.8	10.9	7.6	100.0
	2015	件数(件)	273	544	525	493	395	334	322	225	3,111
	(中古)	(%)	8.8	17.5	16.9	15.8	12.7	10.7	10.4	7.2	100.0
	2016	件数(件)	311	487	528	515	344	310	315	228	3,038
	(中古)	(%)	10.2	16.0	17.4	17.0	11.3	10.2	10.4	7.5	100.0
	2017	件数(件)	359	485	509	457	355	330	294	208	2,997
	(中古)	(%)	12.0	16.2	17.0	15.2	11.8	11.0	9.8	6.9	100.0
	2018	件数(件)	354	436	462	439	363	307	349	244	2,954
	(中古)	(%)	12.0	14.8	15.6	14.9	12.3	10.4	11.8	8.3	100.0
新 規	2019	件数(件)	413	439	452	469	403	337	374	274	3,161
	(中古)	(%)	13.1	13.9	14.3	14.8	12.7	10.7	11.8	8.7	100.0
		土地面積(m)	121.26	187.78	204.87	163.92	164.46	157.03	169.86	209.37	171.49
		建物面積(m)	76.61	95.33	109.29	112.15	116.13	120.79	124.84	145.08	110.54
		築年(年)	41.85	34.17	29.99	23.28	21.62	16.63	16.56	16.89	25.54
	2019	件数(件)	0	0	55	257	281	259	370	164	1,386
	(新築)	(%)	0.0	0.0	4.0	18.5	20.3	18.7	26.7	11.8	100.0
		土地面積(m)	-	-	147.55	142.60	142.56	123.17	120.77	115.97	130.18
		建物面積(m)	-	-	100.06	99.20	97.43	98.71	103.80	110.30	101.33
	在 庫	2019	件数(件)	985	2,194	1,650	1,945	1,683	1,455	1,796	2,302
(中古)		(%)	7.0	15.7	11.8	13.9	12.0	10.4	12.8	16.4	100.0
		土地面積(m)	147.36	159.33	250.30	195.26	278.55	189.72	217.49	305.90	223.21
		建物面積(m)	77.55	92.33	107.03	112.25	121.41	123.63	131.01	176.84	121.37
		築年(年)	44.40	37.47	32.70	26.33	22.55	20.13	19.13	20.88	26.88
2019		件数(件)	0	0	13	355	1,695	1,392	2,071	1,186	6,712
(新築)		(%)	0.0	0.0	0.2	5.3	25.3	20.7	30.9	17.7	100.0
		土地面積(m)	-	-	136.72	144.47	145.66	144.75	135.02	121.09	137.77
		建物面積(m)	-	-	103.05	100.58	100.71	100.74	103.61	107.66	102.84
在 庫		2019	件数(件)	436	856	548	607	495	418	523	715
	(中古)	(%)	9.5	18.6	11.9	13.2	10.8	9.1	11.4	15.6	100.0
		土地面積(m)	198.56	192.76	315.56	246.74	208.11	199.56	248.85	382.79	253.27
		建物面積(m)	82.72	97.13	110.62	114.37	122.56	123.01	135.94	188.58	123.37
		築年(年)	44.61	39.06	33.85	27.02	23.06	20.62	19.86	21.88	28.85
	2019	件数(件)	0	0	5	124	357	300	441	282	1,509
(新築)	(%)	0.0	0.0	0.3	8.2	23.7	19.9	29.2	18.7	100.0	
	土地面積(m)	-	-	145.82	141.98	148.95	139.36	131.10	118.79	135.61	
	建物面積(m)	-	-	98.62	100.12	100.02	99.23	102.39	107.32	101.92	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[神戸市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	42 5.0	97 11.5	119 14.1	151 17.9	132 15.7	98 11.6	132 15.7	72 8.5	843 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	56 6.5	98 11.3	113 13.0	143 16.5	133 15.3	110 12.7	143 16.5	71 8.2	867 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	56 5.9	114 12.1	159 16.9	146 15.5	115 12.2	131 13.9	148 15.7	73 7.7	942 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	73 7.7	127 13.3	136 14.3	180 18.9	126 13.2	122 12.8	126 13.2	64 6.7	954 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	73 7.0	115 11.1	159 15.3	188 18.1	167 16.1	125 12.0	132 12.7	79 7.6	1,038 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	67 6.7	135 13.5	166 16.6	155 15.5	165 16.5	111 11.1	116 11.6	86 8.6	1,001 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	99 9.5	149 14.3	148 14.2	168 16.2	152 14.6	103 9.9	140 13.5	80 7.7	1,039 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	93 9.0	114 11.1	173 16.8	191 18.5	129 12.5	118 11.5	135 13.1	77 7.5	1,030 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	127 12.5	130 12.8	150 14.8	156 15.4	126 12.4	127 12.5	120 11.8	78 7.7	1,014 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	118 11.9	93 9.3	165 16.6	152 15.3	118 11.9	109 11.0	147 14.8	93 9.3	995 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	135 12.7	116 10.9	159 15.0	165 15.6	132 12.5	109 10.3	158 14.9	86 8.1	1,060 100.0	
		土地面積(m ²)	80.65	115.82	156.93	151.76	172.65	160.73	168.09	156.85	145.92	
		建物面積(m ²)	65.06	86.62	104.75	108.90	118.59	120.26	126.95	127.78	106.85	
	2019 (新築)	築年(年)	43.79	35.71	31.48	24.36	22.70	19.60	17.59	16.00	26.40	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	12 2.7	63 14.1	109 24.3	173 38.6	91 20.3	448 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	117.91	133.92	129.10	133.14	119.45	129.08	
	新 規	2019 (中古)	建物面積(m ²)	-	-	-	93.36	96.04	99.14	106.31	112.72	104.08
			件数(件) (%)	307 7.2	563 13.2	481 11.3	640 15.0	515 12.1	517 12.2	647 15.2	585 13.7	4,255 100.0
土地面積(m ²)			82.47	110.68	144.51	149.96	424.77	182.56	190.14	295.78	202.66	
建物面積(m ²)			65.87	81.69	96.26	105.74	118.85	124.31	128.80	172.92	115.20	
築年(年)		48.09	39.47	32.90	27.25	23.57	21.85	20.67	21.59	27.89		
2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.0	17 0.7	283 11.9	552 23.3	1,003 42.3	516 21.8	2,372 100.0		
	土地面積(m ²)	-	-	-	118.42	143.60	132.50	141.25	117.06	134.05		
	建物面積(m ²)	-	-	-	93.69	97.94	100.09	105.34	111.10	104.41		
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	118 9.0	207 15.8	138 10.5	190 14.5	155 11.8	153 11.6	177 13.5	176 13.4	1,314 100.0	
		土地面積(m ²)	77.84	110.34	137.09	153.83	194.74	172.23	201.52	344.22	177.29	
		建物面積(m ²)	65.11	81.21	95.29	107.86	120.27	119.75	134.61	187.93	115.68	
		築年(年)	48.53	40.42	33.78	27.89	23.90	22.73	21.75	21.93	29.39	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 1.5	42 8.8	113 23.5	192 40.0	126 26.3	480 100.0	
土地面積(m ²)	-	-	-	112.54	153.98	129.04	138.74	109.18	129.65			
建物面積(m ²)	-	-	-	88.89	96.21	98.51	103.55	109.67	103.11			

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[兵庫県他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	86	284	307	274	242	181	182	99	1,655
	(中古)	(%)	5.2	17.2	18.5	16.6	14.6	10.9	11.0	6.0	100.0
	2010	件数(件)	83	291	264	278	240	176	169	149	1,650
	(中古)	(%)	5.0	17.6	16.0	16.8	14.5	10.7	10.2	9.0	100.0
	2011	件数(件)	122	271	292	271	245	204	164	138	1,707
	(中古)	(%)	7.1	15.9	17.1	15.9	14.4	12.0	9.6	8.1	100.0
	2012	件数(件)	138	308	286	305	230	189	206	119	1,781
	(中古)	(%)	7.7	17.3	16.1	17.1	12.9	10.6	11.6	6.7	100.0
	2013	件数(件)	147	336	347	312	294	196	166	143	1,941
	(中古)	(%)	7.6	17.3	17.9	16.1	15.1	10.1	8.6	7.4	100.0
	2014	件数(件)	152	305	378	305	226	171	197	133	1,867
	(中古)	(%)	8.1	16.3	20.2	16.3	12.1	9.2	10.6	7.1	100.0
	2015	件数(件)	174	395	377	325	243	231	182	145	2,072
	(中古)	(%)	8.4	19.1	18.2	15.7	11.7	11.1	8.8	7.0	100.0
	2016	件数(件)	218	373	355	324	215	192	180	151	2,008
	(中古)	(%)	10.9	18.6	17.7	16.1	10.7	9.6	9.0	7.5	100.0
	2017	件数(件)	232	355	359	301	229	203	174	130	1,983
	(中古)	(%)	11.7	17.9	18.1	15.2	11.5	10.2	8.8	6.6	100.0
2018	件数(件)	236	343	297	287	245	198	202	151	1,959	
(中古)	(%)	12.0	17.5	15.2	14.7	12.5	10.1	10.3	7.7	100.0	
新 規	2019 (中古)	件数(件)	278	323	293	304	271	228	216	188	2,101
		(%)	13.2	15.4	13.9	14.5	12.9	10.9	10.3	8.9	100.0
	土地面積(m)	140.97	213.63	230.89	170.52	160.46	155.26	171.16	233.40	184.40	184.40
		建物面積(m)	82.22	98.46	111.75	113.91	114.94	121.04	123.29	152.99	112.41
		築年(年)	40.95	33.59	29.12	22.69	21.10	15.16	15.82	17.30	25.10
	2019 (新築)	件数(件)	0	0	55	245	218	150	197	73	938
		(%)	0.0	0.0	5.9	26.1	23.2	16.0	21.0	7.8	100.0
		土地面積(m)	-	-	147.55	143.80	145.05	118.86	109.91	111.64	130.70
	建物面積(m)	-	-	100.06	99.49	97.82	98.40	101.60	107.29	100.01	
	2019 (中古)	件数(件)	678	1,631	1,169	1,305	1,168	938	1,149	1,717	9,755
		(%)	7.0	16.7	12.0	13.4	12.0	9.6	11.8	17.6	100.0
		土地面積(m)	176.74	176.13	293.83	217.48	214.07	193.67	232.89	309.34	232.17
建物面積(m)		82.84	96.00	111.46	115.44	122.53	123.26	132.25	178.18	124.07	
築年(年)		42.65	36.76	32.61	25.86	22.09	19.17	18.25	20.64	26.44	
2019 (新築)		件数(件)	0	0	12	338	1,412	840	1,068	670	4,340
(%)	0.0	0.0	0.3	7.8	32.5	19.4	24.6	15.4	100.0		
土地面積(m)	-	-	139.13	145.77	146.07	152.80	129.17	124.19	139.80		
建物面積(m)	-	-	102.95	100.93	101.27	101.17	101.97	105.02	101.98		
在 庫	2019 (中古)	件数(件)	318	649	410	417	340	265	346	539	3,284
		(%)	9.7	19.8	12.5	12.7	10.4	8.1	10.5	16.4	100.0
		土地面積(m)	243.36	219.05	375.63	289.08	214.20	215.33	273.06	395.38	283.67
		建物面積(m)	89.26	102.20	115.78	117.34	123.61	124.89	136.61	188.80	126.45
	築年(年)	43.16	38.61	33.88	26.60	22.67	19.36	18.88	21.87	28.63	
	2019 (新築)	件数(件)	0	0	5	117	315	187	249	156	1,029
(%)	0.0	0.0	0.5	11.4	30.6	18.2	24.2	15.2	100.0		
土地面積(m)	-	-	145.82	143.74	148.27	145.60	125.21	126.56	138.39		
建物面積(m)	-	-	98.62	100.79	100.53	99.66	101.50	105.41	101.37		

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[京都府]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	49	198	250	278	251	189	143	99	1,457
	(中古)	(%)	3.4	13.6	17.2	19.1	17.2	13.0	9.8	6.8	100.0
	2010	件数(件)	88	232	317	305	212	153	157	104	1,568
	(中古)	(%)	5.6	14.8	20.2	19.5	13.5	9.8	10.0	6.6	100.0
	2011	件数(件)	106	272	301	327	230	164	174	96	1,670
	(中古)	(%)	6.3	16.3	18.0	19.6	13.8	9.8	10.4	5.7	100.0
	2012	件数(件)	144	300	319	326	224	196	158	85	1,752
	(中古)	(%)	8.2	17.1	18.2	18.6	12.8	11.2	9.0	4.9	100.0
	2013	件数(件)	138	353	321	333	228	195	182	128	1,878
	(中古)	(%)	7.3	18.8	17.1	17.7	12.1	10.4	9.7	6.8	100.0
	2014	件数(件)	140	304	311	283	229	162	163	139	1,731
	(中古)	(%)	8.1	17.6	18.0	16.3	13.2	9.4	9.4	8.0	100.0
	2015	件数(件)	161	351	358	348	250	223	191	147	2,029
	(中古)	(%)	7.9	17.3	17.6	17.2	12.3	11.0	9.4	7.2	100.0
	2016	件数(件)	158	393	367	330	251	206	234	162	2,101
	(中古)	(%)	7.5	18.7	17.5	15.7	11.9	9.8	11.1	7.7	100.0
	2017	件数(件)	180	350	373	387	270	213	210	170	2,153
	(中古)	(%)	8.4	16.3	17.3	18.0	12.5	9.9	9.8	7.9	100.0
2018	件数(件)	203	334	330	342	261	226	246	197	2,139	
(中古)	(%)	9.5	15.6	15.4	16.0	12.2	10.6	11.5	9.2	100.0	
新 規	2019 (中古)	件数(件)	226	342	368	373	250	246	259	209	2,273
		(%)	9.9	15.0	16.2	16.4	11.0	10.8	11.4	9.2	100.0
	土地面積(m)	90.16	98.73	99.77	113.89	118.59	130.86	144.13	205.62	121.20	
		建物面積(m)	61.00	75.06	81.76	92.45	98.68	106.31	111.60	141.02	93.81
		築年(年)	44.88	38.01	32.76	29.05	23.81	20.52	21.63	23.88	29.50
	2019 (新築)	件数(件)	0	4	10	67	155	230	318	142	926
		(%)	0.0	0.4	1.1	7.2	16.7	24.8	34.3	15.3	100.0
		土地面積(m)	-	161.67	96.76	113.13	96.46	100.57	101.61	110.22	102.85
	建物面積(m)	-	98.96	91.73	95.66	91.36	91.38	92.08	98.87	93.11	
	2019 (中古)	件数(件)	446	1,226	1,216	1,327	971	913	1,220	1,745	9,064
		(%)	4.9	13.5	13.4	14.6	10.7	10.1	13.5	19.3	100.0
		土地面積(m)	186.02	102.49	111.57	114.99	128.62	138.16	161.96	280.34	158.28
建物面積(m)		69.16	69.38	81.52	89.00	96.18	103.40	114.33	153.25	102.36	
築年(年)		43.21	40.71	35.83	31.05	27.17	24.43	24.30	27.66	30.88	
2019 (新築)		件数(件)	1	3	5	103	515	827	1,381	919	3,754
(%)	0.0	0.1	0.1	2.7	13.7	22.0	36.8	24.5	100.0		
土地面積(m)	-	281.19	82.04	100.13	92.87	96.60	104.76	118.06	104.56		
建物面積(m)	-	115.16	62.26	88.50	89.96	91.93	92.22	98.72	93.30		
在 庫	2019 (中古)	件数(件)	216	519	443	439	319	314	392	615	3,257
		(%)	6.6	15.9	13.6	13.5	9.8	9.6	12.0	18.9	100.0
	土地面積(m)	120.06	116.29	124.61	129.50	130.21	145.42	170.71	296.14	164.13	
	建物面積(m)	66.38	71.06	84.68	90.66	99.49	106.93	113.53	158.79	103.16	
	築年(年)	43.84	41.03	35.64	34.22	27.44	25.88	25.45	29.67	32.65	
	2019 (新築)	件数(件)	0	2	3	32	171	313	544	394	1,459
(%)	0.0	0.1	0.2	2.2	11.7	21.5	37.3	27.0	100.0		
土地面積(m)	-	334.34	109.97	82.69	90.18	97.17	107.00	115.68	105.05		
建物面積(m)	-	127.76	62.88	82.76	87.71	92.58	92.11	97.96	93.06		

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[京都市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	24 2.9	120 14.6	132 16.1	157 19.1	133 16.2	106 12.9	77 9.4	72 8.8	821 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	54 5.7	146 15.4	174 18.4	166 17.5	121 12.8	98 10.3	108 11.4	80 8.4	947 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	64 6.5	160 16.2	176 17.8	174 17.6	133 13.4	92 9.3	118 11.9	73 7.4	990 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	95 9.0	206 19.6	181 17.2	169 16.1	116 11.0	106 10.1	107 10.2	71 6.8	1,051 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	90 7.8	237 20.4	188 16.2	178 15.3	131 11.3	110 9.5	120 10.3	107 9.2	1,161 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	90 8.5	192 18.1	181 17.1	170 16.1	120 11.3	89 8.4	106 10.0	110 10.4	1,058 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	102 8.2	215 17.2	204 16.4	192 15.4	148 11.9	130 10.4	133 10.7	123 9.9	1,247 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	94 7.2	249 19.0	222 16.9	190 14.5	133 10.1	128 9.8	160 12.2	136 10.4	1,312 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	96 7.0	213 15.6	217 15.9	228 16.7	171 12.5	140 10.2	150 11.0	151 11.1	1,366 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	110 8.2	190 14.2	196 14.7	207 15.5	143 10.7	143 10.7	172 12.9	173 13.0	1,334 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	130 9.1	195 13.6	219 15.3	207 14.4	155 10.8	141 9.8	195 13.6	193 13.4	1,435 100.0	
		土地面積(m)	54.94	58.62	74.19	85.52	96.53	97.18	121.24	196.63	99.50	
		建物面積(m)	50.18	64.89	74.05	84.44	92.08	94.99	106.70	139.38	89.37	
	2019 (新築)	築年(年)	46.49	39.96	34.97	32.11	23.98	23.07	23.83	23.53	30.61	
		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	1 0.2	12 2.1	70 12.1	130 22.5	239 41.3	125 21.6	578 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	56.83	64.22	81.11	93.72	107.26	89.32	
	新 規	2019 (中古)	建物面積(m)	-	-	-	80.59	83.10	86.31	90.39	97.50	89.90
			件数(件) (%)	199 3.4	707 12.2	741 12.7	784 13.5	563 9.7	557 9.6	785 13.5	1,479 25.4	5,815 100.0
			土地面積(m)	148.33	62.84	72.60	82.60	88.69	97.64	120.90	262.41	134.11
			建物面積(m)	47.41	58.57	70.26	77.72	84.86	90.28	102.63	150.79	97.25
2019 (新築)		築年(年)	45.71	43.05	38.24	34.39	30.35	28.17	28.26	28.55	32.97	
		件数(件) (%)	1 0.0	1 0.0	2 0.1	33 1.4	198 8.4	381 16.2	953 40.6	779 33.2	2,348 100.0	
		土地面積(m)	-	-	64.84	55.51	59.88	74.43	94.98	116.36	95.17	
		建物面積(m)	-	-	41.27	73.75	79.63	86.85	89.63	98.08	90.86	
		2019 (中古)	件数(件) (%)	94 4.6	292 14.1	276 13.4	260 12.6	189 9.2	172 8.3	258 12.5	523 25.3	2,064 100.0
			土地面積(m)	66.25	61.85	74.75	81.57	93.51	101.63	125.85	285.57	137.16
建物面積(m)	47.93		59.77	71.46	76.29	87.51	89.39	102.99	156.48	97.79		
築年(年)	47.86		42.67	38.05	37.75	30.80	31.88	29.61	31.02	34.97		
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	2 0.2	15 1.5	72 7.3	151 15.3	404 41.0	341 34.6	986 100.0	
		土地面積(m)	-	-	64.84	59.20	64.49	77.98	100.20	113.26	97.98	
	2019 (新築)	建物面積(m)	-	-	41.27	73.80	80.24	87.62	89.76	97.49	91.08	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[京都府他]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	25 3.9	78 12.3	118 18.6	121 19.0	118 18.6	83 13.1	66 10.4	27 4.2	636 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	34 5.5	86 13.8	143 23.0	139 22.4	91 14.7	55 8.9	49 7.9	24 3.9	621 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	42 6.2	112 16.5	125 18.4	153 22.5	97 14.3	72 10.6	56 8.2	23 3.4	680 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	49 7.0	94 13.4	138 19.7	157 22.4	108 15.4	90 12.8	51 7.3	14 2.0	701 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	48 6.7	116 16.2	133 18.5	155 21.6	97 13.5	85 11.9	62 8.6	21 2.9	717 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	50 7.4	112 16.6	130 19.3	113 16.8	109 16.2	73 10.8	57 8.5	29 4.3	673 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	59 7.5	136 17.4	154 19.7	156 19.9	102 13.0	93 11.9	58 7.4	24 3.1	782 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	64 8.1	144 18.3	145 18.4	140 17.7	118 15.0	78 9.9	74 9.4	26 3.3	789 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	84 10.7	137 17.4	156 19.8	159 20.2	99 12.6	73 9.3	60 7.6	19 2.4	787 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	93 11.6	144 17.9	134 16.6	135 16.8	118 14.7	83 10.3	74 9.2	24 3.0	805 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	96 11.5	147 17.5	149 17.8	166 19.8	95 11.3	105 12.5	64 7.6	16 1.9	838 100.0
		土地面積(m ²)	137.85	151.93	137.36	149.28	154.59	176.08	213.86	314.05	158.35
		建物面積(m ²)	75.66	88.55	93.10	102.44	109.46	121.52	126.51	160.83	101.41
	2019 (新築)	築年(年)	42.76	35.63	29.93	25.52	23.54	17.49	15.28	27.76	27.74
		件数(件) (%)	0 0.0	3 0.9	9 2.6	55 15.8	85 24.4	100 28.7	79 22.7	17 4.9	348 100.0
		土地面積(m ²)	-	200.26	101.50	125.42	123.02	125.86	125.47	132.02	125.32
	新 規	建物面積(m ²)	-	105.02	92.36	98.95	98.17	97.98	97.17	109.01	98.45
		件数(件) (%)	247 7.6	519 16.0	475 14.6	543 16.7	408 12.6	356 11.0	435 13.4	266 8.2	3,249 100.0
土地面積(m ²)		216.39	156.50	172.36	161.76	183.71	201.55	236.06	380.03	201.56	
建物面積(m ²)		86.69	84.12	99.07	105.28	111.80	123.91	135.44	166.93	111.52	
築年(年)		41.47	37.98	32.70	26.99	23.26	19.76	18.42	23.68	27.74	
在 庫	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.1	3 0.2	70 5.0	317 22.5	446 31.7	428 30.4	140 10.0	1,406 100.0	
	土地面積(m ²)	-	387.17	93.50	121.16	113.47	115.54	126.52	127.52	120.23	
	建物面積(m ²)	-	120.32	76.25	95.46	96.42	96.28	98.00	102.30	97.38	
	件数(件) (%)	122 10.2	227 19.0	167 14.0	179 15.0	130 10.9	142 11.9	134 11.2	92 7.7	1,193 100.0	
	土地面積(m ²)	161.53	186.33	207.00	199.12	183.56	198.46	257.07	356.24	210.80	
庫	建物面積(m ²)	80.59	85.58	106.53	111.53	116.91	128.17	133.82	171.91	112.45	
	築年(年)	41.15	39.32	32.38	29.76	23.28	20.12	18.85	23.57	29.30	
	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	1 0.2	17 3.6	99 20.9	162 34.2	140 29.6	53 11.2	473 100.0	
	土地面積(m ²)	-	-	-	103.42	108.87	115.06	126.64	131.22	119.79	
	建物面積(m ²)	-	-	-	90.67	93.15	97.21	98.91	100.98	97.18	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[滋賀県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	20 3.3	91 15.1	158 26.3	153 25.5	94 15.6	48 8.0	26 4.3	11 1.8	601 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	46 6.9	125 18.8	183 27.6	137 20.6	92 13.9	46 6.9	29 4.4	6 0.9	664 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	32 4.9	117 17.8	185 28.2	148 22.5	96 14.6	42 6.4	32 4.9	5 0.8	657 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	39 5.9	141 21.3	180 27.1	132 19.9	80 12.1	62 9.4	27 4.1	2 0.3	663 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	55 6.7	191 23.1	195 23.6	159 19.2	101 12.2	75 9.1	35 4.2	15 1.8	826 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	72 9.2	175 22.3	210 26.8	122 15.5	99 12.6	65 8.3	29 3.7	13 1.7	785 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	81 9.6	181 21.5	193 22.9	141 16.7	118 14.0	77 9.1	45 5.3	7 0.8	843 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	88 10.1	180 20.6	197 22.6	176 20.2	111 12.7	75 8.6	35 4.0	11 1.3	873 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	98 10.7	200 21.8	189 20.6	177 19.3	108 11.8	82 9.0	50 5.5	12 1.3	916 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	94 10.6	198 22.4	183 20.7	147 16.6	112 12.7	74 8.4	58 6.6	17 1.9	883 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	126 13.6	175 18.8	185 19.9	158 17.0	130 14.0	74 8.0	64 6.9	17 1.8	929 100.0	
		土地面積(m ²)	220.98	246.83	213.47	205.37	192.55	207.09	229.43	330.26	219.20	
		建物面積(m ²)	93.52	111.87	121.20	120.36	119.49	135.98	138.30	194.64	119.01	
	2019 (新築)	築年(年)	36.43	32.67	29.26	21.92	16.83	14.59	11.64	16.49	25.04	
		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	10 2.4	92 22.4	151 36.8	106 25.9	47 11.5	3 0.7	410 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	166.77	159.02	168.00	156.09	151.63	173.36	160.96	
	新 規	2019 (中古)	建物面積(m ²)	-	-	102.93	103.91	105.34	103.96	103.95	110.92	104.43
			件数(件) (%)	308 7.7	708 17.7	785 19.6	626 15.7	513 12.8	384 9.6	417 10.4	254 6.4	3,995 100.0
			土地面積(m ²)	246.20	224.16	224.39	236.03	217.11	226.92	246.11	481.99	245.81
			建物面積(m ²)	90.98	107.43	120.03	125.76	126.53	130.80	139.49	192.32	124.95
2019 (新築)		築年(年)	39.01	35.42	30.88	23.89	19.42	15.58	13.64	18.14	25.38	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 0.3	69 7.0	292 29.6	351 35.5	252 25.5	21 2.1	988 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	203.33	162.88	171.77	159.87	156.81	170.06	163.16	
		建物面積(m ²)	-	-	114.70	103.73	105.20	103.39	106.34	108.85	104.85	
在 庫		2019 (中古)	件数(件) (%)	130 8.7	318 21.3	293 19.6	207 13.8	183 12.2	142 9.5	131 8.8	92 6.1	1,496 100.0
			土地面積(m ²)	256.85	247.83	226.01	229.69	237.71	236.27	263.82	526.07	258.01
			建物面積(m ²)	93.73	109.74	121.51	123.01	131.76	127.94	144.61	209.33	126.09
			築年(年)	39.05	36.75	30.89	23.51	19.72	15.05	15.30	19.68	26.62
		2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.2	18 4.4	120 29.5	161 39.6	99 24.3	8 2.0	407 100.0
			土地面積(m ²)	-	-	-	160.06	162.61	158.64	151.12	149.63	157.91
			建物面積(m ²)	-	-	-	105.26	103.58	102.98	107.09	107.02	104.46

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[奈良県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	48 5.8	153 18.6	134 16.3	158 19.2	107 13.0	107 13.0	79 9.6	35 4.3	821 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	54 6.4	141 16.6	150 17.7	175 20.7	131 15.5	98 11.6	72 8.5	26 3.1	847 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	58 6.8	158 18.5	184 21.5	146 17.1	118 13.8	71 8.3	78 9.1	42 4.9	855 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	73 8.7	162 19.2	168 19.9	163 19.3	107 12.7	77 9.1	63 7.5	30 3.6	843 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	95 10.3	178 19.3	191 20.7	133 14.4	127 13.8	78 8.5	80 8.7	39 4.2	921 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	123 13.0	185 19.6	178 18.9	157 16.6	124 13.1	79 8.4	69 7.3	28 3.0	943 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	119 12.1	234 23.7	195 19.8	163 16.5	109 11.0	70 7.1	71 7.2	26 2.6	987 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	104 11.3	190 20.7	165 18.0	146 15.9	127 13.8	76 8.3	80 8.7	31 3.4	919 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	152 15.8	197 20.5	160 16.6	158 16.4	125 13.0	75 7.8	66 6.9	29 3.0	962 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	136 15.2	199 22.3	149 16.7	164 18.4	84 9.4	71 8.0	61 6.8	29 3.2	893 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	174 18.3	190 19.9	176 18.5	165 17.3	118 12.4	68 7.1	41 4.3	21 2.2	953 100.0	
		土地面積(m ²)	115.14	180.84	212.90	209.09	223.88	253.97	259.37	380.01	197.97	
		建物面積(m ²)	86.97	106.45	116.01	120.63	127.17	140.83	143.48	175.23	115.24	
	2019 (新築)	築年(年)	36.81	33.13	29.86	23.98	22.89	20.74	20.61	17.53	28.46	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 1.9	113 31.0	150 41.2	68 18.7	26 7.1	0 0.0	364 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	155.86	152.15	157.52	195.13	188.26	-	165.04	
	新 規	2019 (中古)	建物面積(m ²)	-	-	98.67	101.12	103.39	101.78	105.14	-	102.42
			件数(件) (%)	423 9.3	775 17.0	717 15.7	760 16.7	581 12.7	500 11.0	468 10.3	333 7.3	4,557 100.0
			土地面積(m ²)	140.54	169.73	204.25	222.17	243.01	259.75	404.24	468.88	246.36
			建物面積(m ²)	83.55	100.06	112.21	120.05	128.06	138.84	156.55	200.68	124.75
2019 (新築)		築年(年)	39.20	35.68	31.33	26.71	24.45	22.79	23.35	20.47	28.47	
		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	1 0.1	124 6.9	561 31.1	704 39.0	411 22.8	2 0.1	1,804 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	142.11	153.43	168.12	170.51	170.18	162.23	
		建物面積(m ²)	-	-	-	99.19	102.48	103.27	105.32	113.17	103.19	
在 庫		2019 (中古)	件数(件) (%)	163 11.1	287 19.6	233 15.9	201 13.7	168 11.5	155 10.6	143 9.8	114 7.8	1,464 100.0
			土地面積(m ²)	154.54	184.56	214.01	240.12	242.59	297.58	365.83	486.99	253.41
			建物面積(m ²)	83.50	102.71	114.50	121.71	128.82	145.70	152.17	210.45	125.83
			築年(年)	40.93	36.47	32.32	27.14	24.85	22.03	22.09	20.89	29.49
		2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	0 0.0	38 7.9	142 29.5	201 41.8	98 20.4	1 0.2	481 100.0
			土地面積(m ²)	-	-	-	146.65	157.72	171.56	169.69	-	164.96
			建物面積(m ²)	-	-	-	101.99	103.17	104.98	105.04	-	104.15

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[和歌山県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2009	件数(件)	43	139	83	35	17	13	5	335	
	(中古)	(%)	12.8	41.5	24.8	10.4	5.1	3.9	1.5	100.0	
	2010	件数(件)	34	134	76	37	9	11	2	303	
	(中古)	(%)	11.2	44.2	25.1	12.2	3.0	3.6	0.7	100.0	
	2011	件数(件)	40	102	58	38	13	2	3	256	
	(中古)	(%)	15.6	39.8	22.7	14.8	5.1	0.8	1.2	100.0	
	2012	件数(件)	45	117	72	33	15	9	1	293	
	(中古)	(%)	15.4	39.9	24.6	11.3	5.1	3.1	0.3	100.0	
	2013	件数(件)	49	135	52	42	10	7	3	301	
	(中古)	(%)	16.3	44.9	17.3	14.0	3.3	2.3	1.0	100.0	
	2014	件数(件)	70	126	68	37	17	13	6	338	
	(中古)	(%)	20.7	37.3	20.1	10.9	5.0	3.8	1.8	100.0	
	2015	件数(件)	79	144	65	38	14	8	2	353	
	(中古)	(%)	22.4	40.8	18.4	10.8	4.0	2.3	0.6	100.0	
	2016	件数(件)	92	152	64	42	20	13	1	385	
	(中古)	(%)	23.9	39.5	16.6	10.9	5.2	3.4	0.3	100.0	
	2017	件数(件)	105	152	73	50	18	15	7	420	
	(中古)	(%)	25.0	36.2	17.4	11.9	4.3	3.6	1.7	100.0	
	2018	件数(件)	120	112	69	63	18	10	4	399	
	(中古)	(%)	30.1	28.1	17.3	15.8	4.5	2.5	1.0	100.0	
新 規	2019	件数(件)	148	134	68	43	20	14	2	431	
	(中古)	(%)	34.3	31.1	15.8	10.0	4.6	3.2	0.5	100.0	
		土地面積(m)	147.15	169.81	186.45	252.02	196.17	199.10	565.53	236.78	177.18
		建物面積(m)	86.35	102.04	112.07	126.11	136.53	135.10	192.35	208.08	104.22
		築年(年)	38.49	30.49	22.22	13.68	9.30	9.69	24.67	13.38	28.63
	2019	件数(件)	0	0	21	130	81	6	1	1	240
	(新築)	(%)	0.0	0.0	8.8	54.2	33.8	2.5	0.4	0.4	100.0
		土地面積(m)	-	-	137.67	143.30	152.60	164.72	-	-	148.32
		建物面積(m)	-	-	78.84	91.01	98.33	94.45	-	-	93.18
	在 庫	2019	件数(件)	544	726	356	236	121	100	69	48
(中古)		(%)	24.7	33.0	16.2	10.7	5.5	4.5	3.1	2.2	100.0
		土地面積(m)	185.32	199.49	255.33	286.24	299.23	369.21	419.95	612.57	243.46
		建物面積(m)	79.83	100.69	118.68	125.02	138.97	158.14	187.02	284.04	112.48
		築年(年)	42.06	34.08	25.66	22.29	17.76	17.40	22.18	23.33	31.03
2019		件数(件)	0	0	67	411	266	27	2	5	778
(新築)		(%)	0.0	0.0	8.6	52.8	34.2	3.5	0.3	0.6	100.0
		土地面積(m)	-	-	123.95	147.98	151.28	165.60	160.53	558.68	150.32
		建物面積(m)	-	-	86.67	93.32	99.86	99.56	102.69	227.27	96.09
2019		件数(件)	301	352	153	131	62	47	42	25	1,113
(中古)	(%)	27.0	31.6	13.7	11.8	5.6	4.2	3.8	2.2	100.0	
	土地面積(m)	201.71	231.73	282.76	286.14	456.71	372.35	463.11	554.23	271.48	
	建物面積(m)	80.50	101.45	123.74	135.67	138.44	155.42	185.57	231.77	113.32	
	築年(年)	42.55	35.88	28.42	25.10	17.25	17.76	23.18	19.52	32.37	
2019	件数(件)	0	0	3	78	59	12	1	0	153	
(新築)	(%)	0.0	0.0	2.0	51.0	38.6	7.8	0.7	0.0	100.0	
	土地面積(m)	-	-	145.80	149.17	148.23	157.43	-	-	149.43	
	建物面積(m)	-	-	84.70	95.33	99.50	104.04	-	-	97.48	