

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
近畿圏全体			12,715	1,879	146.61	104.36	27.86	2,388.8
滋賀県			398	1,558	190.29	111.61	29.02	62.0
		大津市	72	1,386	244.70	130.12	26.90	10.0
		彦根市	38	1,342	264.80	130.51	27.08	5.1
		長浜市	54	1,792	207.43	116.46	24.43	9.7
		近江八幡市	65	2,479	173.69	116.43	20.16	16.1
		草津市	37	2,543	202.91	124.34	16.58	9.4
		守山市	34	2,339	191.07	121.62	18.23	8.0
		栗東市	46	1,136	286.27	121.50	29.79	5.2
		甲賀市	25	1,898	209.70	127.69	29.94	4.7
		野洲市	26	1,238	192.67	107.99	25.82	3.2
		湖南市	51	570	292.35	96.32	29.90	2.9
		高島市	49	1,210	285.21	129.75	29.03	5.9
		東近江市	11	1,117	249.29	140.38	29.10	1.2
		米原市	10	835	320.12	105.68	27.48	0.8
		日野町	9	1,201	204.19	120.28	25.21	1.1
		竜王町	9	1,333	244.39	127.40	21.98	1.2
		愛荘町	1					
		豊郷町	6	676	473.40	157.70	38.92	0.4
		多賀町	941	1,562	218.12	116.99	26.97	147.0
合計			941	1,562	218.12	116.99	26.97	147.0
京都府								
	京都市	京都市北区	99	2,722	106.99	103.64	31.73	26.9
		京都市上京区	65	3,062	85.54	91.69	38.97	19.9
		京都市左京区	121	3,169	135.57	101.55	31.72	38.3
		京都市中京区	65	3,249	66.96	91.01	30.43	21.1
		京都市東山区	28	2,279	68.37	67.62	50.71	6.4
		京都市下京区	46	2,744	61.45	81.75	31.03	12.6
		京都市南区	69	2,193	65.88	82.42	24.41	15.1
		京都市右京区	142	2,090	100.55	86.56	32.27	29.7
		京都市伏見区	266	1,686	89.23	88.94	30.41	44.8
		京都市山科区	156	1,333	100.90	80.58	35.66	20.8
		京都市西京区	115	2,706	126.20	100.36	28.08	31.1
	合計		1,172	2,277	97.66	90.29	31.61	266.9
	京都府他	福知山市	24	1,443	496.55	116.95	27.03	3.5
		舞鶴市	9	1,400	243.56	154.83	28.77	1.3
		綾部市	3	1,013	382.72	112.48	29.04	0.3
		宇治市	202	1,767	109.43	92.80	30.52	35.7
		宮津市	3	990	213.98	96.34	41.29	0.3
		亀岡市	63	1,196	189.86	103.21	31.78	7.5
		城陽市	89	1,561	106.45	94.47	32.39	13.9
		向日市	44	1,917	82.01	86.50	31.23	8.4
		長岡京市	67	2,549	114.82	99.62	25.59	17.1
		八幡市	52	1,603	134.31	110.35	27.32	8.3
		京田辺市	51	2,133	160.71	102.18	24.74	10.9
		京丹後市	1					
		南丹市	18	775	610.99	135.35	34.57	1.4
		木津川市	75	1,943	232.58	127.24	23.43	14.6
		大山崎町	17	1,987	118.04	98.98	35.73	3.4
		久御山町	4	2,228	255.04	108.00	37.29	0.9
		井手町	1					
		宇治田原町	7	1,274	252.48	118.09	22.62	0.9
		笠置町	1					
		精華町	44	1,935	201.96	113.55	23.60	8.5
		南山城村	2	485	237.20	82.02	29.13	0.1
		京丹波町	5	541	327.92	96.93	40.20	0.3
		与謝野町	1					
	合計		783	1,760	167.63	103.53	28.91	137.8
合計			1,955	2,070	125.68	95.60	30.47	404.7
大阪府								
	大阪市	大阪市都島区	30	3,043	65.00	101.72	30.50	9.1
		大阪市福島区	20	3,753	65.18	113.63	18.96	7.5
		大阪市此花区	22	2,093	61.62	97.90	23.57	4.6
		大阪市西区	13	2,777	62.78	86.17	19.31	3.6
		大阪市港区	37	2,019	53.73	97.79	28.16	7.5
		大阪市大正区	46	1,554	57.84	91.60	32.95	7.1
		大阪市天王寺区	16	4,662	69.69	117.71	25.43	7.5
		大阪市浪速区	8	4,854	78.73	128.77	9.79	3.9
		大阪市西淀川区	74	1,867	70.63	91.58	23.30	13.8
		大阪市東淀川区	51	2,150	67.48	98.23	25.23	11.0
		大阪市東成区	44	2,202	62.41	99.92	24.48	9.7
		大阪市生野区	103	1,579	65.51	94.59	30.47	16.3
		大阪市旭区	63	2,303	70.71	97.37	26.06	14.5
		大阪市城東区	71	2,294	56.90	92.99	27.13	16.3
		大阪市阿倍野区	53	2,555	66.27	89.29	29.55	13.5
		大阪市住吉区	77	1,857	56.46	87.82	29.87	14.3
		大阪市東住吉区	77	2,279	71.58	96.42	24.82	17.5
		大阪市西成区	87	1,299	74.99	79.70	34.11	11.3
		大阪市淀川区	72	2,190	61.36	93.42	26.56	15.8
		大阪市鶴見区	46	2,181	55.42	93.81	23.28	10.0
		大阪市住之江区	65	1,746	62.84	86.25	31.33	11.4
		大阪市平野区	100	1,704	63.70	91.22	28.22	17.0
		大阪市北区	9	2,772	88.56	86.41	29.55	2.5

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪府		大阪市中央区	7	3,717	54.46	71.81	12.11	2.6	
	合計		1,191	2,085	64.63	93.12	27.44	248.3	
	大阪府他	堺市堺区	85	2,036	87.17	96.58	27.81	17.3	
		堺市中区	88	1,332	91.95	90.84	31.73	11.7	
		堺市東区	70	1,664	103.20	96.29	29.85	11.6	
		堺市西区	107	1,844	106.53	96.06	26.16	19.7	
		堺市南区	79	2,361	198.30	119.75	28.11	18.7	
		堺市北区	64	2,495	89.60	99.87	24.19	16.0	
		堺市美原区	46	1,537	133.13	101.60	28.50	7.1	
		岸和田市	89	1,429	125.80	106.25	27.15	12.7	
		豊中市	193	3,037	113.50	106.29	26.13	58.6	
		池田市	67	2,411	142.03	109.51	28.27	16.2	
		吹田市	131	3,626	124.50	110.90	23.66	47.5	
		泉大津市	35	1,243	82.30	87.67	28.81	4.4	
		高槻市	254	2,367	115.90	103.85	25.06	60.1	
		貝塚市	35	1,536	136.93	103.32	25.60	5.4	
		守口市	126	1,381	63.94	89.64	29.92	17.4	
		枚方市	361	1,610	106.38	97.08	27.58	58.1	
		茨木市	135	2,691	118.35	105.90	23.40	36.3	
		八尾市	159	1,583	91.12	92.94	29.15	25.2	
		泉佐野市	57	1,390	143.22	106.08	25.88	7.9	
		富田林市	81	1,788	180.88	118.86	29.80	14.5	
		寝屋川市	198	1,365	83.92	93.89	29.36	27.0	
		河内長野市	86	1,356	186.14	122.37	30.75	11.7	
		松原市	102	1,096	86.33	78.40	36.89	11.2	
		大東市	96	1,275	72.22	88.74	30.28	12.2	
		和泉市	99	1,850	151.73	113.27	25.36	18.3	
		箕面市	84	3,639	156.48	124.56	21.40	30.6	
		柏原市	45	934	101.07	85.10	35.46	4.2	
		羽曳野市	120	1,179	113.88	96.98	31.04	14.2	
		門真市	103	1,248	61.45	89.45	30.04	12.8	
		摂津市	60	1,562	70.21	90.21	28.44	9.4	
		高石市	42	1,754	108.94	99.26	29.49	7.4	
		藤井寺市	45	1,453	98.78	92.67	29.86	6.5	
		東大阪市	337	1,488	83.05	92.20	28.38	50.1	
		泉南市	57	1,035	160.66	105.15	30.94	5.9	
		四條畷市	53	1,576	126.79	95.75	27.37	8.4	
		交野市	89	1,729	122.72	106.77	26.40	15.4	
		大阪狭山市	28	2,416	150.03	105.47	21.52	6.8	
		阪南市	72	892	178.38	110.50	32.95	6.4	
		島本町	10	2,427	94.01	86.12	17.60	2.4	
	豊能町	49	1,236	271.53	132.86	31.56	6.1		
	能勢町	19	511	189.48	103.99	28.77	1.0		
	忠岡町	8	1,150	92.54	93.36	31.46	0.9		
	熊取町	37	1,319	194.47	111.72	25.69	4.9		
	田尻町	2	620	108.90	109.73	50.75	0.1		
	岬町	16	1,177	228.91	122.70	30.02	1.9		
太子町	12	1,606	217.09	121.14	23.66	1.9			
河南町	20	1,372	243.94	129.47	26.88	2.7			
千早赤阪村	5	878	259.76	89.23	27.32	0.4			
合計			4,156	1,798	115.98	100.80	28.01	747.2	
合計			5,347	1,862	104.54	99.09	27.90	995.5	
兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	86	4,445	140.82	120.90	23.31	38.2	
		神戸市灘区	58	2,937	143.24	103.12	24.08	17.0	
		神戸市兵庫区	47	1,744	70.60	87.70	24.87	8.2	
		神戸市長田区	89	1,306	120.21	90.88	31.71	11.6	
		神戸市須磨区	92	1,991	146.63	108.54	30.73	18.3	
		神戸市垂水区	178	1,927	134.62	103.30	28.78	34.3	
		神戸市北区	222	1,792	192.29	122.10	24.49	39.8	
		神戸市中央区	25	3,501	92.75	109.07	27.82	8.8	
		神戸市西区	196	2,371	183.83	119.74	24.88	46.5	
		合計		993	2,243	154.00	111.04	26.47	222.7
		兵庫県他	姫路市	212	1,217	179.09	110.71	27.54	25.8
	尼崎市		244	1,977	71.14	88.41	26.89	48.2	
	明石市		154	2,114	133.33	103.84	23.48	32.6	
	西宮市		232	3,391	149.11	114.50	22.58	78.7	
	洲本市		5	952	187.78	133.48	27.22	0.5	
	芦屋市		55	5,358	264.37	136.59	23.15	29.5	
	伊丹市		89	2,269	92.75	90.82	27.00	20.2	
	相生市		17	786	163.25	106.01	38.02	1.3	
	豊岡市		5	438	306.95	114.30	31.67	0.2	
	加古川市		183	1,431	156.16	101.51	25.29	26.2	
	赤穂市		15	845	205.94	115.46	29.16	1.3	
	西脇市		15	1,070	647.03	123.69	31.43	1.6	
	宝塚市		173	2,968	182.42	123.21	23.71	51.4	
	三木市		62	1,250	222.62	110.65	29.54	7.7	
	高砂市		67	1,028	158.57	104.77	29.02	6.9	
	川西市		184	1,663	170.31	110.35	27.04	30.6	
	小野市		27	1,344	252.60	115.92	25.58	3.6	
	三田市		140	2,053	234.34	125.28	24.84	28.7	

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		加西市	7	1,512	282.88	122.43	29.36	1.1
		篠山市	17	1,153	989.77	139.94	35.88	2.0
		丹波市	22	1,286	2,008.62	130.78	27.63	2.8
		南あわじ市	3	793	252.82	77.47	25.96	0.2
		朝来市	2	470	173.26	87.02	32.46	0.1
		淡路市	4	855	198.54	98.72	34.40	0.3
		六栗市	8	830	389.88	124.06	26.19	0.7
		加東市	20	964	313.38	91.22	26.44	1.9
		たつの市	34	1,258	233.92	121.12	28.63	4.3
		猪名川町	59	1,470	240.48	122.57	28.06	8.7
		多可町	3	410	509.94	110.43	21.38	0.1
		稲美町	22	1,239	180.05	110.40	27.18	2.7
		播磨町	13	1,705	155.34	103.58	24.90	2.2
		市川町	4	1,028	309.98	160.95	32.21	0.4
		福崎町	7	857	196.46	95.53	36.83	0.6
		神河町	2	365	174.69	109.42	32.33	0.1
		太子町	18	1,274	163.82	107.30	31.59	2.3
		上郡町	8	1,170	244.67	116.33	24.17	0.9
		佐用町	3	1,350	453.86	126.96	22.38	0.4
			合計		2,135	1,999	196.71	109.85
合計			3,128	2,077	183.16	110.23	26.20	649.5
奈良県		奈良市	241	2,082	216.70	119.90	27.82	50.2
		大和高田市	47	978	150.23	104.24	29.34	4.6
		大和郡山市	51	936	138.64	94.80	35.05	4.8
		天理市	27	1,308	249.87	139.97	28.69	3.5
		橿原市	71	1,411	145.57	110.96	27.71	10.0
		桜井市	46	1,050	201.31	115.05	28.08	4.8
		五條市	9	1,000	446.74	140.35	30.49	0.9
		御所市	16	629	262.98	138.06	35.07	1.0
		生駒市	150	2,040	221.74	115.42	27.93	30.6
		香芝市	60	2,022	233.41	124.67	22.71	12.1
		葛城市	17	974	262.53	125.13	35.20	1.7
		宇陀市	12	1,063	278.51	123.36	29.41	1.3
		山添村	1					
		平群町	35	1,003	241.99	111.23	33.16	3.5
		三郷町	24	1,499	239.81	133.57	28.52	3.6
		斑鳩町	20	1,064	219.45	112.71	33.27	2.1
		安堵町	12	498	139.22	111.90	31.73	0.6
		川西町	7	911	153.27	102.30	31.25	0.6
		三宅町	5	856	176.44	100.95	35.97	0.4
		田原本町	18	1,387	170.28	117.96	29.10	2.5
		高取町	3	860	197.27	140.87	31.47	0.3
		明日香村	2	1,640	335.40	122.43	39.42	0.3
		上牧町	19	1,190	198.88	109.97	25.78	2.3
		王寺町	15	1,199	195.32	117.80	29.29	1.8
		広陵町	23	2,570	279.95	136.48	20.45	5.9
		河合町	11	1,353	207.71	122.12	25.37	1.5
		吉野町	2	870	775.89	115.63	18.46	0.2
		大淀町	4	688	373.99	163.59	32.54	0.3
		下市町	3	637	450.97	148.10	32.00	0.2
		東吉野村	1					
合計			952	1,593	214.55	117.75	28.60	151.7
和歌山県		和歌山市	223	1,144	157.92	103.58	29.43	25.5
		海南市	17	754	304.60	102.79	31.25	1.3
		橋本市	38	778	213.29	119.55	31.87	3.0
		有田市	4	690	262.45	158.85	40.56	0.3
		御坊市	5	1,156	611.36	98.55	31.95	0.6
		田辺市	4	1,535	200.02	157.19	36.53	0.6
		紀の川市	35	805	248.31	130.26	29.22	2.8
		岩出市	51	979	198.85	106.39	24.31	5.0
		紀美野町	1					
		かつらぎ町	3	410	182.34	76.45	22.13	0.1
		広川町	5	530	395.84	123.38	34.85	0.3
		有田川町	1					
		印南町	2	500	254.24	94.97	39.25	0.1
		白浜町	2	2,075	420.46	306.98	8.58	0.4
		上富田町	1					
合計			392	1,030	196.47	110.42	29.21	40.4

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
近畿圏全体			5,305	2,974	120.34	99.89	1,577.5
滋賀県							
		大津市	118	2,559	134.43	99.50	30.2
		彦根市	35	2,247	174.38	110.59	7.9
		長浜市	25	2,274	200.27	108.92	5.7
		近江八幡市	23	2,446	168.13	103.98	5.6
		草津市	25	3,049	120.59	98.36	7.6
		守山市	35	2,972	175.77	103.26	10.4
		栗東市	19	2,898	155.28	99.22	5.5
		甲賀市	15	2,172	171.98	102.39	3.3
		野洲市	6	2,938	130.51	102.51	1.8
		湖南市	12	2,168	157.94	100.18	2.6
		東近江市	18	2,547	171.17	111.35	4.6
		米原市	4	2,270	190.10	112.27	0.9
		愛荘町	8	1,955	183.79	110.05	1.6
		豊郷町	7	1,859	183.90	104.48	1.3
合計			350	2,539	156.61	103.15	88.9
京都府							
	京都市	京都市北区	104	3,761	100.51	91.24	39.1
		京都市上京区	30	3,990	75.20	94.78	12.0
		京都市左京区	71	4,392	130.71	93.12	31.2
		京都市中京区	29	4,249	78.52	88.54	12.3
		京都市東山区	13	3,431	89.32	87.51	4.5
		京都市下京区	14	3,712	63.85	92.90	5.2
		京都市南区	41	3,075	66.17	85.94	12.6
		京都市右京区	115	3,330	78.51	85.34	38.3
		京都市伏見区	174	2,903	100.52	93.06	50.5
		京都市山科区	47	2,718	83.84	86.10	12.8
	京都市西京区	72	3,817	94.43	87.02	27.5	
	合計		710	3,464	93.37	89.85	245.9
	京都府他	福知山市	3	2,860	172.44	117.21	0.9
		宇治市	62	2,921	109.30	94.79	18.1
		亀岡市	63	2,256	125.44	96.98	14.2
		城陽市	24	2,874	116.36	95.68	6.9
		向日市	30	3,542	91.26	90.42	10.6
		長岡京市	40	3,244	86.04	90.59	13.0
		八幡市	16	2,507	119.02	96.05	4.0
		京田辺市	19	2,999	150.14	111.14	5.7
		南丹市	11	1,894	172.01	99.08	2.1
		木津川市	61	2,365	148.08	108.24	14.4
		大山崎町	15	2,966	91.23	89.57	4.4
		久御山町	3	3,380	120.95	101.80	1.0
		宇治田原町	1				
		精華町	15	2,935	184.71	104.53	4.4
		合計		363	2,752	122.73	98.17
合計			1,073	3,223	103.30	92.66	345.8
大阪府							
	大阪市	大阪市都島区	5	4,408	95.48	103.37	2.2
		大阪市福島区	6	3,797	48.09	91.00	2.3
		大阪市此花区	3	3,047	56.81	99.20	0.9
		大阪市港区	8	3,639	73.73	107.65	2.9
		大阪市大正区	5	3,128	75.59	98.05	1.6
		大阪市西淀川区	6	3,145	69.12	103.83	1.9
		大阪市東淀川区	7	3,111	68.33	99.16	2.2
		大阪市東成区	5	3,674	68.03	108.08	1.8
		大阪市生野区	15	3,061	78.08	103.96	4.6
		大阪市旭区	17	3,555	76.07	103.78	6.0
		大阪市城東区	13	3,989	72.80	105.60	5.2
		大阪市阿倍野区	10	4,141	72.11	108.60	4.1
		大阪市住吉区	18	3,499	99.40	99.95	6.3
		大阪市東住吉区	32	3,233	87.77	105.62	10.3
		大阪市西成区	1				
		大阪市淀川区	19	3,557	80.16	104.24	6.8
		大阪市鶴見区	5	3,301	57.56	97.82	1.7
		大阪市住之江区	13	3,152	70.68	107.62	4.1
		大阪市平野区	13	3,295	77.73	97.90	4.3
		大阪市北区	2	5,030	53.15	111.44	1.0
	合計		203	3,470	77.71	103.45	70.4
	大阪府他	堺市堺区	32	3,082	102.45	99.00	9.9
		堺市中区	20	2,789	125.99	101.18	5.6
		堺市東区	18	3,135	105.76	100.06	5.6
		堺市西区	28	3,081	100.79	98.83	8.6
		堺市南区	15	3,109	146.79	93.56	4.7
		堺市北区	36	3,540	103.73	100.00	12.7
		堺市美原区	12	2,449	113.56	100.59	2.9
		岸和田市	46	2,204	124.75	96.47	10.1
		豊中市	121	4,092	100.88	104.77	49.5
		池田市	53	3,578	112.06	100.20	19.0
		吹田市	42	4,429	107.36	103.48	18.6
		泉大津市	18	2,595	121.74	96.45	4.7
		高槻市	246	3,361	103.80	103.34	82.7
		貝塚市	8	2,266	135.10	102.94	1.8
		守口市	26	2,893	71.11	103.09	7.5

表21 新築戸建住宅の市区町村別成約状況[2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)		
		枚方市	153	2,813	112.34	98.97	43.0		
		茨木市	106	3,668	103.67	102.79	38.9		
		八尾市	27	2,680	93.39	100.44	7.2		
		泉佐野市	23	2,317	131.11	98.56	5.3		
		富田林市	21	2,537	141.62	103.23	5.3		
		寝屋川市	91	2,793	102.92	98.08	25.4		
		河内長野市	31	2,297	139.75	102.67	7.1		
		松原市	29	2,550	106.92	95.46	7.4		
		大東市	10	2,703	87.85	98.19	2.7		
		和泉市	20	2,483	108.18	99.18	5.0		
		箕面市	41	3,983	127.77	103.17	16.3		
		柏原市	7	2,684	122.87	103.29	1.9		
		羽曳野市	52	2,365	116.47	97.38	12.3		
		門真市	20	2,822	100.16	100.42	5.6		
		堺津市	20	3,208	86.76	100.54	6.4		
		高石市	14	2,831	92.27	97.72	4.0		
		藤井寺市	11	2,533	121.27	103.21	2.8		
		東大阪市	53	2,799	101.18	97.30	14.8		
		泉南市	6	1,697	143.74	98.31	1.0		
		四條畷市	3	3,243	103.41	95.85	1.0		
		交野市	31	2,946	121.23	100.76	9.1		
		大阪狭山市	9	2,795	120.20	94.64	2.5		
		阪南市	8	1,909	149.79	105.00	1.5		
		島本町	16	3,206	114.17	101.19	5.1		
		豊能町	2	2,580	216.06	100.40	0.5		
		忠岡町	15	2,265	118.10	103.44	3.4		
熊取町	8	2,235	144.30	97.39	1.8				
合計			1,548	3,111	109.61	100.76	481.5		
合計			1,751	3,152	105.91	101.07	552.0		
兵庫県	神戸市	神戸市東灘区	57	4,551	87.40	105.40	25.9		
		神戸市灘区	43	4,415	80.58	109.84	19.0		
		神戸市兵庫区	18	3,364	75.41	104.59	6.1		
		神戸市長田区	35	3,106	76.96	100.85	10.9		
		神戸市須磨区	56	3,376	118.10	102.31	18.9		
		神戸市垂水区	105	3,218	128.90	102.22	33.8		
		神戸市北区	81	3,289	184.86	111.63	26.6		
		神戸市中央区	11	3,931	59.50	93.91	4.3		
		神戸市西区	55	2,855	149.51	97.90	15.7		
		合計			461	3,497	122.56	104.26	161.2
		兵庫県他	姫路市	222	1,996	144.14	102.11	44.3	
			尼崎市	140	3,264	87.69	101.14	45.7	
	明石市		90	3,040	119.33	100.20	27.4		
	西宮市		130	4,062	111.73	103.20	52.8		
	洲本市		2	2,130	211.01	100.44	0.4		
	芦屋市		3	5,466	167.18	115.71	1.6		
	伊丹市		50	3,578	100.65	98.97	17.9		
	相生市		1						
	加古川市		100	2,109	144.63	100.27	21.1		
	赤穂市		7	2,041	165.10	100.10	1.4		
	西脇市		9	1,843	153.54	100.08	1.7		
	宝塚市		59	3,581	135.71	102.48	21.1		
	三木市		30	2,441	157.49	102.15	7.3		
	高砂市		31	1,942	134.20	102.27	6.0		
	川西市		57	2,958	135.70	98.62	16.9		
	小野市		30	2,201	148.67	102.82	6.6		
	三田市		5	3,090	191.43	108.26	1.5		
	加西市		18	1,797	175.92	103.20	3.2		
	篠山市		4	2,305	222.32	119.08	0.9		
	加東市		17	2,074	178.20	96.88	3.5		
	たつの市		29	1,999	163.25	102.96	5.8		
	猪名川町	1							
	稲美町	13	2,035	150.64	99.36	2.6			
播磨町	17	2,539	158.33	99.64	4.3				
福崎町	6	1,885	136.91	104.58	1.1				
太子町	2	2,135	155.47	98.65	0.4				
合計			1,073	2,761	130.96	101.50	296.3		
合計			1,534	2,982	128.43	102.33	457.5		
奈良県	奈良市	98	2,523	159.64	102.17	24.7			
	大和高田市	34	2,079	153.40	102.27	7.1			
	大和郡山市	38	2,486	137.86	103.62	9.4			
	天理市	3	2,213	127.35	109.62	0.7			
	橿原市	13	2,332	133.03	104.01	3.0			
	桜井市	29	2,083	150.33	105.68	6.0			
	御所市	6	1,863	165.13	110.80	1.1			
	生駒市	29	2,809	178.20	99.58	8.1			
	香芝市	7	2,196	151.19	103.69	1.5			
	葛城市	19	2,132	149.52	104.99	4.1			
	平群町	9	2,336	138.10	104.22	2.1			
	三郷町	8	2,058	136.86	107.53	1.6			
	斑鳩町	7	2,803	146.82	101.83	2.0			

表 2.1 新築戸建住宅の市区町村別成約状況 [2020年度]

府県	9地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
		安堵町	1				
		川西町	1				
		三宅町	6	1,613	187.86	102.50	1.0
		田原本町	11	2,295	149.94	106.63	2.5
		上牧町	32	2,128	165.74	102.74	6.8
		玉寺町	3	2,600	148.67	105.96	0.8
		広陵町	15	2,133	185.95	104.93	3.2
		河合町	10	2,196	187.35	99.95	2.2
合計			379	2,333	156.88	103.27	88.4
和歌山県		和歌山市	139	2,121	134.07	97.86	29.5
		海南市	13	1,903	156.55	96.07	2.5
		橋本市	1				
		有田市	4	1,664	134.22	86.33	0.7
		田辺市	3	2,813	157.42	98.54	0.8
		紀の川市	15	1,877	174.75	95.36	2.8
		岩出市	41	1,941	146.87	99.16	8.0
		有田川町	2	2,480	167.95	101.17	0.5
合計			218	2,061	141.49	97.66	44.9