

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR東海道本線	米原	1					
	彦根	13	19.58	1,352	69.01	24.24	1.8
	南彦根	5	17.52	1,163	66.37	29.00	0.6
	稲枝	6	12.25	915	74.71	25.85	0.5
	能登川	3	21.46	1,390	64.77	20.81	0.4
	近江八幡	15	22.75	1,633	71.80	22.45	2.5
	篠原	1					
	野洲	13	24.28	1,801	74.17	22.33	2.3
	守山	58	20.51	1,338	65.25	25.27	7.8
	栗東	20	27.61	2,157	78.11	19.35	4.3
	草津	78	37.90	2,954	77.93	18.07	23.0
	南草津	38	36.30	2,754	75.86	15.78	10.5
	瀬田	31	22.82	1,673	73.32	25.49	5.2
	石山	47	24.47	1,860	76.03	20.48	8.7
	膳所	59	27.34	1,971	72.11	28.04	11.6
	大津	37	33.27	2,392	71.90	19.65	8.9
	山科	8	31.42	1,901	60.51	21.06	1.5
	京都	17	53.56	3,126	58.37	18.98	5.3
	西大路	59	32.55	2,012	61.80	27.38	11.9
	桂川	25	37.00	2,498	67.50	24.78	6.2
	向日町	18	24.48	1,676	68.48	31.05	3.0
	長岡京	21	37.67	2,736	72.63	23.05	5.7
	山崎	6	22.56	1,753	77.73	29.76	1.1
	島本	18	15.34	1,118	72.89	39.78	2.0
	高槻	95	48.64	3,556	73.10	20.84	33.8
	摂津富田	77	25.85	2,055	79.50	27.31	15.8
	JR総持寺	44	33.05	2,434	73.66	27.09	10.7
	茨木	82	29.66	2,121	71.50	30.56	17.4
	千里丘	124	33.88	2,561	75.60	21.33	31.8
	岸辺	23	38.46	2,807	72.98	14.95	6.5
	吹田	28	30.01	2,328	77.55	26.61	6.5
	東淀川	7	32.46	2,166	66.71	34.63	1.5
	新大阪	40	33.26	1,351	40.62	36.56	5.4
	大阪	11	112.10	8,537	76.16	11.95	9.4
	塚本	40	36.82	1,798	48.84	25.21	7.2
	尼崎	71	46.49	3,354	72.14	16.92	23.8
	立花	48	27.94	1,797	64.32	30.10	8.6
	甲子園口	75	45.13	3,486	77.25	23.99	26.1
	西宮	31	46.23	3,253	70.37	18.97	10.1
	さくら夙川	14	49.63	3,814	76.85	22.14	5.3
	芦屋	104	42.12	3,390	80.49	26.84	35.3
	甲南山手	29	45.65	3,517	77.04	24.27	10.2
	摂津本山	64	51.28	3,645	71.08	22.60	23.3
	住吉	88	41.11	3,079	74.90	30.67	27.1
	六甲道	42	51.37	3,411	66.41	23.05	14.3
	摩耶	3	46.63	2,960	63.48	18.53	0.9
	灘	19	48.91	2,990	61.13	17.58	5.7
三ノ宮	144	49.58	3,330	67.16	18.54	47.9	
元町	42	53.93	3,200	59.33	18.65	13.4	
神戸	68	56.44	3,546	62.83	13.27	24.1	
JR北陸本線	長浜	14	24.20	1,741	71.97	19.80	2.4
JR関西本線	加茂	3	16.63	1,190	71.57	17.61	0.4
	木津	1					
	平城山	2	21.98	1,895	86.22	16.04	0.4
	奈良	22	25.15	1,767	70.28	26.23	3.9
	郡山	8	22.79	1,726	75.74	21.26	1.4
	大和小泉	6	16.90	1,180	69.82	21.57	0.7
	王寺	20	18.82	1,312	69.68	23.20	2.6
	三郷	2	8.45	635	75.13	23.29	0.1
	高井田	1					
	柏原	5	26.92	1,525	56.66	22.47	0.8
	志紀	14	17.06	996	58.39	31.03	1.4
	八尾	17	24.31	1,598	65.74	27.94	2.7
	久宝寺	33	49.15	3,555	72.32	9.67	11.7
	加美	15	28.45	1,801	63.31	25.51	2.7
	平野	16	22.22	1,410	63.44	39.22	2.3
	東部市場前	14	32.13	1,859	57.85	26.12	2.6
	JR難波	28	67.55	4,891	72.40	14.97	13.7
JR紀勢本線	橿	1					
	下津	1					
	宮前	2	10.00	650	65.00	32.29	0.1
	和歌山	4	22.29	1,315	58.99	24.02	0.5
	紀和	1					
近鉄大阪線	大阪上本町	31	55.21	3,781	68.48	24.62	11.7
	鶴橋	2	25.09	1,380	55.00	41.25	0.3
	今里	5	39.06	2,179	55.79	22.62	1.1
	布施	2	38.87	2,965	76.28	22.75	0.6
	俊徳道	5	32.00	2,136	66.75	21.47	1.1
	長瀬	3	22.92	2,110	92.06	29.86	0.6
	弥刀	3	15.12	1,017	67.26	38.75	0.3
	久宝寺口	5	14.38	963	66.96	46.28	0.5
	近鉄八尾	26	35.85	2,563	71.51	17.48	6.7
	河内山本	5	27.24	1,722	63.21	21.35	0.9

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	恩智	5	12.29	760	61.85	40.87	0.4	
	法善寺	3	15.98	953	59.64	29.22	0.3	
	堅下	1						
	安堂	2	14.00	830	59.28	34.75	0.2	
	河内国分	2	4.59	315	68.62	34.92	0.1	
	関屋	4	3.66	223	60.72	44.90	0.1	
	二上	7	21.70	1,378	63.52	18.25	1.0	
	近鉄下田	7	18.45	1,456	78.90	15.93	1.0	
	五位堂	16	17.25	1,367	79.27	21.58	2.2	
	大和高田	31	13.43	909	67.70	30.59	2.8	
	真菅	4	14.17	1,098	77.45	28.71	0.4	
	大和八木	24	22.94	1,632	71.12	23.99	3.9	
	耳成	1						
	桜井	10	13.08	877	67.07	32.34	0.9	
	榛原	4	17.16	1,188	69.22	24.79	0.5	
	近鉄難波・奈良線	近鉄日本橋	3	49.92	2,477	49.61	23.28	0.7
		大阪上本町	36	64.74	4,249	65.63	19.55	15.3
		鶴橋	1					
		今里	2	26.13	1,250	47.84	29.29	0.3
		布施	12	37.53	2,661	70.90	21.88	3.2
河内永和		6	34.89	2,105	60.34	27.67	1.3	
河内小阪		21	24.09	1,520	63.09	34.81	3.2	
八戸ノ里		37	20.82	1,509	72.48	36.32	5.6	
若江岩田		31	25.42	1,735	68.23	26.81	5.4	
河内花園		1						
東花園		4	24.39	1,613	66.10	28.52	0.6	
瓢箪山		14	20.00	1,256	62.81	26.36	1.8	
枚岡		17	22.61	1,574	69.59	19.75	2.7	
額田		2	16.42	1,165	70.97	34.50	0.2	
石切		9	14.39	1,001	69.56	32.03	0.9	
生駒		59	23.16	1,704	73.57	22.51	10.1	
東生駒		36	19.45	1,486	76.38	29.75	5.3	
富雄		53	19.20	1,440	74.99	23.61	7.6	
学園前		61	21.50	1,530	71.18	29.73	9.3	
菖蒲池		24	22.26	1,809	81.25	22.28	4.3	
大和西大寺	30	29.20	2,082	71.29	26.78	6.2		
新大宮	54	20.15	1,402	69.55	28.47	7.6		
近鉄奈良	19	27.40	1,958	71.47	21.77	3.7		
近鉄橿原線	大和西大寺	1						
	尼ヶ辻	3	15.73	1,145	72.79	30.14	0.3	
	西ノ京	1						
	九条	8	10.13	742	73.30	32.94	0.6	
	近鉄郡山	11	25.42	1,895	74.56	19.34	2.1	
	筒井	1						
	田原本	5	16.72	1,257	75.20	19.70	0.6	
	大和八木	2	23.25	1,765	75.93	20.75	0.4	
	八木西口	2	14.66	1,290	87.98	27.08	0.3	
	畷傍御陵前	1						
橿原神宮前	1							
近鉄天理線	二階堂	2	7.37	480	65.12	30.00	0.1	
	前栽	2	10.33	700	67.74	25.63	0.1	
	天理	1						
近鉄南大阪線	大阪阿部野橋	3	39.20	1,753	44.73	38.03	0.5	
	河堀口	13	41.11	2,626	63.88	21.99	3.4	
	北田辺	11	34.25	2,037	59.48	24.73	2.2	
	今川	4	27.38	1,764	64.43	30.73	0.7	
	針中野	6	27.37	1,528	55.83	34.63	0.9	
	矢田	2	25.56	1,590	62.19	31.63	0.3	
	河内天美	15	26.92	1,898	70.51	23.22	2.8	
	布忍	4	16.22	1,123	69.20	30.63	0.4	
	高見ノ里	9	16.12	1,189	73.72	31.32	1.1	
	河内松原	8	26.76	1,852	69.21	21.18	1.5	
	恵我ノ荘	3	5.18	373	72.02	44.33	0.1	
	藤井寺	34	20.88	1,542	73.87	27.06	5.2	
	土師ノ里	6	19.20	1,217	63.37	27.40	0.7	
	道明寺	4	13.18	540	40.99	40.75	0.2	
	古市	4	23.55	1,728	73.35	26.02	0.7	
	尺土	4	4.92	275	55.88	32.96	0.1	
	高田市	7	11.42	800	70.08	28.92	0.6	
	坊城	2	8.49	540	63.57	26.21	0.1	
	橿原神宮西口	1						
	橿原神宮前	18	14.26	1,121	78.59	33.75	2.0	
近鉄吉野線	岡寺	8	12.71	933	73.42	31.30	0.7	
近鉄長野線	富田林	6	20.90	1,483	70.97	21.81	0.9	
	富田林西口	7	16.63	1,213	72.93	24.35	0.8	
	川西	5	13.57	1,094	80.61	26.50	0.5	
近鉄御所線	汐ノ宮	2	3.72	325	87.42	30.29	0.1	
	近鉄新庄	3	18.49	1,430	77.32	18.03	0.4	
近鉄京都線	東寺	6	17.39	975	56.06	45.61	0.6	
	十条	7	37.82	2,496	65.99	21.70	1.7	
	上鳥羽口	3	13.54	743	54.89	40.50	0.2	
	竹田	12	23.71	1,674	70.60	22.44	2.0	
	伏見	25	35.58	2,658	74.70	22.16	6.6	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄丹波橋	近鉄丹波橋	2	16.27	690	42.40	50.17	0.1	
	桃山御陵前	3	55.24	3,650	66.07	11.06	1.1	
	向島	33	15.69	1,026	65.36	38.24	3.4	
	小倉	10	17.34	1,176	67.84	30.27	1.2	
	伊勢田	9	24.55	1,957	79.70	20.47	1.8	
	大久保	17	29.21	2,053	70.28	19.36	3.5	
	久津川	3	28.09	1,823	64.88	22.19	0.5	
	寺田	1						
	新田辺	12	19.00	1,317	69.29	31.43	1.6	
	三山木	3	34.29	3,043	88.76	6.61	0.9	
	新祝園	8	22.80	2,062	90.45	16.54	1.6	
	木津川台	9	17.65	1,432	81.16	17.94	1.3	
	高の原	47	15.58	1,306	83.83	29.25	6.1	
	平城	2	25.87	1,585	61.27	31.17	0.3	
	大和西大寺	2	38.56	2,940	76.25	22.96	0.6	
	近鉄生駒線	生駒	2	11.69	755	64.61	29.67	0.2
		菜畑	3	12.81	877	68.41	38.97	0.3
		一分	2	13.24	1,045	78.90	28.04	0.2
		南生駒	9	12.26	936	76.36	25.68	0.8
		萩の台	4	14.01	1,228	87.60	28.15	0.5
近鉄田原本線	大輪田	2	23.65	1,890	79.91	20.13	0.4	
	佐味田川	1						
近鉄けいはんな線	池部	1						
	長田	1						
	荒本	7	35.50	2,519	70.95	12.54	1.8	
	吉田	12	29.74	2,033	68.36	19.19	2.4	
	新石切	29	21.02	1,432	68.09	27.66	4.2	
	白庭台	8	40.97	3,341	81.56	7.13	2.7	
近江鉄道本線	学研奈良登美ヶ丘	24	35.42	2,812	79.40	14.73	6.7	
	彦根	1						
京福嵐山本線	八日市	2	24.56	1,820	74.10	16.92	0.4	
	西大路三条	1						
	山ノ内	2	40.89	2,910	71.18	29.75	0.6	
	太秦広隆寺	3	21.90	913	41.71	33.03	0.3	
	唯子ノ辻	2	27.59	1,680	60.89	35.46	0.3	
	有栖川	4	30.70	2,165	70.53	19.02	0.9	
	重折神社	3	23.82	1,937	81.31	29.86	0.6	
	鹿王院	1						
	嵐電嵯峨	1						
	京福北野線	北野白梅町	9	30.88	1,604	51.95	33.87	1.4
等持院		1						
御室仁和寺		2	21.10	1,540	72.99	45.92	0.3	
宇多野		2	26.62	1,790	67.25	19.75	0.4	
鳴滝		2	27.93	2,015	72.14	29.13	0.4	
常盤		5	31.28	1,884	60.23	33.58	0.9	
叡山電鉄	元田中	1						
	茶山	17	43.41	2,680	61.74	28.57	4.6	
	一乗寺	4	41.74	2,633	63.07	30.63	1.1	
	修学院	8	41.26	2,706	65.59	32.19	2.2	
	八幡前	1						
	八瀬比叡山口	7	16.47	1,036	62.87	31.25	0.7	
京都市烏丸線	国際会館	2	31.95	2,520	78.88	34.21	0.5	
	松ヶ崎	5	53.84	4,154	77.16	21.12	2.1	
	北山	4	52.10	4,030	77.35	22.67	1.6	
	北大路	31	31.14	1,893	60.79	29.17	5.9	
	鞍馬口	14	46.41	2,508	54.03	26.12	3.5	
	今出川	40	49.88	2,659	53.30	30.15	10.6	
	丸太町	29	62.88	2,656	42.25	24.47	7.7	
	烏丸御池	68	86.48	5,179	59.89	17.55	35.2	
	四条	41	69.68	3,894	55.89	20.31	16.0	
	五条	40	59.71	3,022	50.60	21.00	12.1	
	京都	1						
	九条	4	39.92	1,003	25.11	25.15	0.4	
	十条	9	30.33	2,058	67.85	25.96	1.9	
	くいな橋	4	24.34	1,155	47.46	34.96	0.5	
	竹田	6	18.35	1,255	68.40	28.14	0.8	
	京都市東西線	太秦天神川	24	46.26	3,334	72.08	20.61	8.0
		西大路御池	10	41.73	2,529	60.60	28.55	2.5
二条		19	50.73	2,804	55.27	22.79	5.3	
二条城前		15	65.08	3,438	52.83	18.22	5.2	
烏丸御池		2	65.65	3,915	59.64	19.38	0.8	
京都市役所前		23	88.28	5,270	59.70	21.22	12.1	
三条京阪		3	75.36	2,307	30.61	11.78	0.7	
東山		13	88.27	6,449	73.06	21.98	8.4	
蹴上		6	59.57	4,329	72.67	23.21	2.6	
御陵		6	15.90	621	39.08	35.88	0.4	
山科		7	50.48	3,660	72.51	15.54	2.6	
東野		33	23.83	1,592	66.81	28.75	5.3	
柳辻		33	31.70	1,879	59.27	21.09	6.2	
小野		3	24.66	1,720	69.74	22.42	0.5	
醍醐		13	23.88	1,636	68.50	20.20	2.1	
石田		13	20.06	1,382	68.88	26.22	1.8	
六地藏		14	40.55	2,726	67.24	11.86	3.8	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR湖西線	大津京	58	35.15	2,763	78.62	16.49	16.0	
	唐崎	4	15.65	1,090	69.63	32.50	0.4	
	比叡山坂本	5	15.99	1,212	75.80	25.32	0.6	
	おごと温泉	7	13.14	1,166	88.78	28.58	0.8	
	堅田	27	16.19	1,070	66.09	26.47	2.9	
	志賀	16	9.03	440	48.71	27.57	0.7	
	近江舞子	1						
JR大阪環状線	大阪	2	148.73	10,150	68.25	7.83	2.0	
	福島	57	61.23	3,864	63.12	22.15	22.0	
	野田	17	46.37	2,654	57.24	25.94	4.5	
	西九条	25	45.93	3,368	73.34	17.31	8.4	
	弁天町	42	41.54	2,788	67.10	20.55	11.7	
	大正	34	31.08	2,159	69.46	28.42	7.3	
	芦原橋	4	36.87	3,915	106.17	19.08	1.6	
	今宮	1						
	天王寺	16	58.73	4,137	70.43	21.76	6.6	
	寺田町	29	40.61	2,283	56.23	26.39	6.6	
	桃谷	15	48.15	3,217	66.80	21.99	4.8	
	鶴橋	11	40.24	2,555	63.50	23.83	2.8	
	玉造	20	46.91	2,868	61.15	18.98	5.7	
	森ノ宮	14	43.00	1,949	45.33	21.24	2.7	
	大阪城公園	4	39.41	2,775	70.41	24.25	1.1	
	京橋	50	38.58	2,615	67.79	30.73	13.1	
	桜ノ宮	17	48.00	3,268	68.08	21.77	5.6	
	天満	26	47.22	3,139	66.48	32.56	8.2	
	大阪	1						
	JR桜島線	安治川口	24	31.06	2,221	71.50	17.72	5.3
ユニバーサルシティ		36	37.05	2,774	74.88	12.19	10.0	
JR福知山線	塚口	46	45.37	3,242	71.46	17.54	14.9	
	猪名寺	14	31.12	2,170	69.74	23.70	3.0	
	伊丹	31	38.82	2,761	71.12	21.80	8.6	
	北伊丹	10	24.97	1,752	70.17	22.79	1.8	
	川西池田	5	32.40	2,162	66.73	17.77	1.1	
	中山寺	13	32.68	2,253	68.95	20.38	2.9	
	宝塚	33	24.12	1,955	81.02	22.71	6.5	
	生瀬	5	17.64	1,504	85.28	25.13	0.8	
	西宮名塩	19	17.66	1,544	87.42	23.56	2.9	
	三田	12	29.21	2,071	70.90	17.03	2.5	
	新三田	19	10.30	902	87.55	27.13	1.7	
	福知山	1						
	JR山陽本線	神戸	7	30.23	1,801	59.58	28.10	1.3
兵庫		52	31.91	2,004	62.81	22.17	10.4	
新長田		42	34.17	2,349	68.74	17.33	9.9	
鷹取		16	35.05	2,544	72.59	16.37	4.1	
須磨海浜公園		9	43.89	3,070	69.94	16.90	2.8	
須磨		28	32.54	2,565	78.80	23.40	7.2	
塩屋		17	13.20	953	72.16	36.77	1.6	
垂水		112	22.10	1,609	72.81	27.78	18.0	
舞子		51	20.02	1,336	66.70	34.02	6.8	
朝霧		65	14.45	954	66.03	37.96	6.2	
明石		57	21.60	1,533	70.98	29.69	8.7	
西明石		46	23.59	1,588	67.33	26.64	7.3	
大久保		45	26.41	1,924	72.85	24.99	8.7	
魚住		15	16.45	1,036	62.98	28.87	1.6	
土山		45	11.11	774	69.66	29.53	3.5	
東加古川		26	12.70	878	69.19	32.00	2.3	
加古川		49	20.23	1,392	68.81	23.45	6.8	
宝殿		16	17.66	1,260	71.35	24.08	2.0	
曾根		3	13.83	943	68.19	21.97	0.3	
御着		4	10.65	577	54.14	37.33	0.2	
東姫路		5	22.88	1,484	64.85	22.07	0.7	
姫路		75	24.37	1,643	67.44	20.35	12.3	
英賀保		11	8.40	615	73.28	34.63	0.7	
網干		2	15.20	990	65.13	23.75	0.2	
相生		1						
JR加古川線		加古川	1					
		神野	3	4.84	328	67.89	45.39	0.1
	滝野	1						
	新西脇	1						
JR播但線	京口	13	15.45	1,063	68.77	32.67	1.4	
	野里	5	18.07	1,220	67.50	25.77	0.6	
	寺前	1						
JR姫新線	播磨高岡	4	12.63	875	69.27	31.33	0.3	
	余部	1						
JR赤穂線	坂越	4	18.38	1,490	81.05	19.31	0.6	
	播州赤穂	2	17.59	1,350	76.75	24.17	0.3	
JR山陰本線	梅小路京都西	15	49.47	3,203	64.73	13.38	4.8	
	丹波口	14	44.91	2,859	63.66	20.79	4.0	
	二条	11	59.70	3,760	62.98	19.89	4.1	
	円町	16	42.98	2,459	57.23	27.41	3.9	
	花園	1						
	太秦	11	32.89	2,177	66.21	25.89	2.4	
	嵯峨嵐山	14	41.00	2,775	67.68	20.59	3.9	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR草津線	龜岡	5	12.79	898	70.21	37.23	0.4	
	並河	3	19.95	1,380	69.18	24.22	0.4	
	甲西	1						
JR奈良線	手原	1						
	東福寺	2	24.92	380	15.25	31.63	0.1	
	桃山	1						
	六地蔵	16	43.49	3,164	72.76	10.94	5.1	
	木幡	1						
	黄檗	3	20.41	1,422	69.65	29.69	0.4	
	宇治	20	22.02	1,384	62.87	23.31	2.8	
	JR小倉	3	23.81	1,527	64.12	26.33	0.5	
	新田	1						
	城陽	4	33.08	2,058	62.20	14.28	0.8	
	平城山	1						
	奈良	2	18.05	820	45.43	27.08	0.2	
	京終	4	13.25	628	47.36	27.52	0.3	
	JR桜井線	三輪	2	5.85	350	59.84	36.88	0.1
桜井		2	18.27	1,355	74.15	19.04	0.3	
高田		3	14.50	1,060	73.13	27.31	0.3	
JR片町線	祝園	3	25.26	2,287	90.52	15.39	0.7	
	京田辺	2	37.66	2,290	60.81	14.88	0.5	
	松井山手	8	31.15	3,015	96.80	15.61	2.4	
	長尾	21	20.54	1,494	72.73	28.36	3.1	
	藤阪	17	9.69	721	74.38	44.49	1.2	
	津田	11	24.73	1,911	77.26	17.89	2.1	
	河内磐船	1						
	星田	10	19.34	1,531	79.16	27.10	1.5	
	東寝屋川	34	18.36	1,349	73.44	26.86	4.6	
	忍ヶ丘	15	28.50	2,101	73.72	16.54	3.2	
	四条畷	2	34.91	2,775	79.49	19.67	0.6	
	野崎	1						
	住道	60	25.10	1,783	71.03	29.83	10.7	
	鴻池新田	15	30.63	2,077	67.80	20.62	3.1	
	徳庵	24	25.77	1,644	63.78	32.76	3.9	
	放出	26	37.15	2,457	66.14	24.82	6.4	
	鳴野	23	36.89	2,799	75.87	23.47	6.4	
	京橋	1						
	JR和歌山線	高田	7	11.56	827	71.51	32.00	0.6
		大和新庄	2	20.79	1,515	72.86	12.63	0.3
		五条	1					
紀伊山田		1						
下井阪		11	5.08	313	61.57	29.17	0.3	
岩出		8	6.68	435	65.11	27.76	0.3	
布施屋		2	7.14	420	58.81	29.67	0.1	
和歌山		2	12.01	755	62.86	39.21	0.2	
美章園		12	38.54	2,715	70.45	22.58	3.3	
南田辺		4	42.08	3,060	72.71	20.23	1.2	
JR阪和線		鶴ヶ丘	8	33.93	2,219	65.38	31.51	1.8
	長居	1						
	我孫子町	6	35.64	2,232	62.62	25.49	1.3	
	杉本町	3	39.58	2,422	61.18	17.14	0.7	
	浅香	8	26.62	1,815	68.16	22.98	1.5	
	堺市	11	32.13	2,499	77.78	22.01	2.7	
	三国ヶ丘	7	44.96	3,211	71.43	15.23	2.2	
	百舌鳥	6	18.97	1,377	72.55	35.82	0.8	
	上野芝	31	26.12	1,912	73.18	24.78	5.9	
	津久野	13	30.44	2,113	69.41	18.36	2.7	
	鳳	39	31.16	2,297	73.72	16.01	9.0	
	富木	6	18.64	1,345	72.15	28.69	0.8	
	北信太	7	9.93	561	56.52	35.87	0.4	
	信太山	3	10.22	660	64.57	30.94	0.2	
	和泉府中	39	19.10	1,377	72.13	24.64	5.4	
	久米田	3	12.80	1,027	80.24	36.31	0.3	
	下松	2	17.66	1,275	72.18	25.79	0.3	
	東岸和田	6	26.50	1,742	65.72	17.68	1.0	
	東貝塚	3	17.54	1,463	83.42	18.92	0.4	
	和泉橋本	4	16.24	1,175	72.37	28.38	0.5	
	東佐野	2	3.74	300	80.12	29.08	0.1	
	熊取	9	9.80	681	69.44	26.25	0.6	
	日根野	6	33.43	2,432	72.73	14.21	1.5	
	新家	5	12.46	884	70.97	28.68	0.4	
	和泉砂川	6	7.68	675	87.88	33.96	0.4	
	紀伊	4	7.19	495	68.85	28.29	0.2	
	紀伊中ノ島	2	8.71	555	63.72	39.13	0.1	
	和歌山	26	26.52	1,921	72.41	16.19	5.0	
	JR東西線	大阪城北詰	5	41.52	2,130	51.30	29.25	1.1
		大阪天満宮	40	65.98	4,841	73.37	17.55	19.4
		北新地	4	57.30	2,283	39.84	22.33	0.9
新福島		36	72.11	4,650	64.49	17.04	16.7	
海老江		6	53.76	3,270	60.83	16.49	2.0	
御幣島		39	37.09	2,526	68.11	21.31	9.9	
加島		19	31.17	1,989	63.81	20.97	3.8	
JRおおさか東線	新大阪	1						

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	JR淡路	5	28.72	1,786	62.19	36.97	0.9	
	城北公園通	32	34.28	2,372	69.17	29.05	7.6	
	JR野江	2	38.67	2,550	65.95	31.42	0.5	
	鷺野	5	33.80	1,306	38.64	27.17	0.7	
	放出	2	12.09	350	28.96	37.33	0.1	
	高井田中央	2	17.13	660	38.54	35.58	0.1	
	衣摺加美北	3	22.82	1,553	68.06	26.39	0.5	
	新加美	1						
	京阪電気鉄道京阪線	三条	2	75.95	3,485	45.89	14.13	0.7
		祇園四条	11	50.68	3,542	69.88	30.49	3.9
清水五条		22	53.13	2,790	52.52	23.94	6.1	
七条		9	48.48	1,780	36.71	24.95	1.6	
伏見稲荷		5	27.43	2,010	73.29	38.67	1.0	
龍谷大前深草		1						
藤森		13	34.48	2,304	66.82	26.12	3.0	
墨染		3	28.95	1,843	63.67	30.92	0.6	
丹波橋		9	34.57	2,553	73.85	25.93	2.3	
伏見桃山		15	46.78	3,209	68.59	20.57	4.8	
中書島		19	27.63	1,813	65.62	27.59	3.4	
淀		32	15.83	972	61.35	22.91	3.1	
石清水八幡宮		2	17.97	1,080	60.10	31.50	0.2	
橋本		1						
樟葉		68	20.93	1,408	67.24	35.51	9.6	
牧野		16	24.19	1,634	67.54	31.19	2.6	
御殿山		13	35.04	2,450	69.91	13.92	3.2	
枚方市		61	26.44	1,936	73.22	25.88	11.8	
枚方公園		44	27.63	2,178	78.83	22.56	9.6	
光善寺		58	19.89	1,464	73.61	29.27	8.5	
香里園		97	26.45	1,929	72.93	26.49	18.7	
覆屋川市		37	21.12	1,478	69.96	28.44	5.5	
萱島		10	20.76	1,576	75.90	24.18	1.6	
大和田		36	24.41	1,558	63.81	29.24	5.6	
古川橋		10	27.31	1,775	64.99	21.74	1.8	
門真市		10	29.62	1,950	65.83	18.73	2.0	
西三荘		4	28.06	1,763	62.82	18.52	0.7	
守口市		10	37.70	2,669	70.80	17.51	2.7	
土居		2	27.77	1,575	56.72	28.42	0.3	
滝井		5	44.17	3,094	70.04	10.62	1.5	
千林		4	40.20	2,560	63.68	14.73	1.0	
森小路		7	25.54	1,780	69.69	42.39	1.2	
関目		32	29.57	1,970	66.62	39.27	6.3	
野江		23	39.38	2,715	68.94	30.02	6.2	
天満橋		5	43.95	1,496	34.04	30.15	0.7	
北浜		16	98.52	6,803	69.05	8.19	10.9	
京阪電気鉄道交野線		枚方市	1					
		宮之阪	5	28.10	1,774	63.13	31.55	0.9
		星ヶ丘	3	19.10	1,423	74.51	23.19	0.4
		村野	1					
	郡津	1						
京阪電気鉄道宇治線	交野市	10	23.24	1,759	75.66	24.91	1.8	
	観月橋	8	15.62	658	42.10	37.61	0.5	
	桃山南口	9	28.44	2,435	85.63	21.80	2.2	
	六地蔵	1						
	木幡	15	20.25	1,417	69.96	30.04	2.1	
京阪電気鉄道京津線	三室戸	10	21.18	1,495	70.57	23.68	1.5	
	四宮	5	22.79	1,490	65.37	33.63	0.7	
	追分	5	10.31	624	60.47	32.15	0.3	
	びわ湖浜大津	2	43.21	1,680	38.88	9.08	0.3	
京阪電気鉄道石坂線	滋賀里	1						
	大津市役所前	1						
	三井寺	2	30.10	2,550	84.72	15.75	0.5	
	びわ湖浜大津	2	32.61	1,815	55.67	16.04	0.4	
	石場	2	35.04	2,555	72.93	16.71	0.5	
	京阪膳所	1						
	膳所本町	1						
	中ノ庄	1						
	瓦ヶ浜	1						
	石山寺	1						
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	17	72.36	5,149	71.16	24.17	8.8	
	出町柳	22	66.84	4,395	65.76	25.84	9.7	
京阪電鉄中之島線	なにわ橋	1						
阪急電鉄京都線	中之島	50	82.37	5,654	68.64	11.30	28.3	
	京都河原町	32	88.06	4,227	48.00	18.45	13.5	
	烏丸	21	69.90	4,282	61.26	18.88	9.0	
	大宮	39	46.45	2,326	50.08	25.83	9.1	
	西院	30	42.22	2,262	53.57	28.15	6.8	
	西京極	42	29.83	1,842	61.76	33.34	7.7	
	桂	35	24.72	1,821	73.66	28.54	6.4	
	洛西口	9	56.14	3,970	70.72	11.31	3.6	
	東向日	4	49.79	3,410	68.49	7.73	1.4	
	西向日	16	20.09	1,366	67.98	35.52	2.2	
	長岡天神	22	26.87	1,714	63.80	35.61	3.8	
	西山天王山	32	16.35	1,046	63.96	44.16	3.3	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	大山崎	3	19.87	1,230	61.89	32.03	0.4
	水無瀬	19	34.19	2,508	73.37	21.30	4.8
	上牧	7	29.55	2,020	68.37	30.68	1.4
	高槻市	44	35.59	2,564	72.06	29.08	11.3
	富田	10	24.28	1,690	69.62	36.64	1.7
	総持寺	12	27.55	1,837	66.70	36.39	2.2
	茨木市	54	37.47	2,900	77.41	23.88	15.7
	南茨木	41	27.69	1,891	68.30	40.37	7.8
	摂津市	23	48.89	3,499	71.58	9.90	8.0
	正雀	5	35.77	2,426	67.82	17.17	1.2
	相川	7	21.22	1,316	62.01	35.57	0.9
	上新庄	30	33.43	2,211	66.14	24.79	6.6
	淡路	18	24.77	1,695	68.41	36.31	3.1
	崇禪寺	2	53.19	2,245	42.21	5.88	0.4
	十三	11	41.07	2,026	49.34	22.86	2.2
	大阪梅田	5	61.48	2,958	48.11	31.15	1.5
阪急電鉄千里線	天神橋筋六丁目	2	53.01	2,740	51.69	16.04	0.5
	下新庄	7	28.05	1,719	61.27	33.55	1.2
	吹田	4	44.27	3,490	78.84	13.17	1.4
	豊津	23	46.11	3,560	77.19	16.70	8.2
	関大前	8	27.95	2,246	80.35	37.50	1.8
	千里山	47	40.98	3,147	76.78	19.59	14.8
	南千里	92	34.62	2,587	74.71	28.07	23.8
	山田	62	31.67	2,443	77.17	33.27	15.1
	北千里	96	34.48	2,701	78.34	22.98	25.9
阪急電鉄嵐山線	上桂	8	20.76	1,289	62.08	29.44	1.0
	松尾大社	13	25.36	1,816	71.60	32.31	2.4
	嵐山	5	48.43	4,176	86.24	16.80	2.1
阪急電鉄神戸線	大阪梅田	9	85.22	6,550	76.86	18.18	5.9
	中津	19	59.44	3,879	65.26	13.62	7.4
	十三	13	33.05	1,478	44.73	33.14	1.9
	神崎川	22	39.87	2,652	66.52	15.48	5.8
	園田	37	24.12	1,604	66.49	30.47	5.9
	塚口	59	37.05	2,512	67.80	23.72	14.8
	武庫之荘	85	27.13	1,707	62.94	31.38	14.5
	西宮北口	75	50.06	3,742	74.76	20.79	28.1
	夙川	50	51.31	4,177	81.41	25.25	20.9
	芦屋川	29	42.38	4,176	98.53	27.87	12.1
	岡本	26	32.36	2,499	77.22	37.86	6.5
	御影	76	32.49	2,737	84.25	33.12	20.8
	六甲	82	31.75	2,347	73.93	30.02	19.2
	王子公園	30	39.91	2,711	67.93	22.96	8.1
	春日野道	18	34.50	2,218	64.31	25.42	4.0
	神戸三宮	5	59.81	3,436	57.45	10.27	1.7
阪急電鉄今津線	今津	2	41.92	1,915	45.69	21.25	0.4
	阪神国道	5	35.70	2,336	65.44	28.63	1.2
	門戸厄神	19	46.87	3,389	72.32	20.04	6.4
	甲東園	19	36.00	2,654	73.71	28.72	5.0
	仁川	40	29.82	2,423	81.27	29.58	9.7
	小林	24	20.35	1,425	70.06	35.15	3.4
	逆瀬川	71	22.18	1,724	77.71	33.39	12.2
	宝塚南口	58	40.60	3,063	75.43	23.47	17.8
	宝塚	7	25.51	1,961	76.90	25.73	1.4
阪急電鉄伊丹線	塚口	1					
	稲野	3	21.22	1,597	75.23	22.67	0.5
	新伊丹	9	33.47	2,324	69.44	25.87	2.1
	伊丹	86	30.87	2,166	70.14	25.26	18.6
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	75	43.23	3,640	84.20	24.16	27.3
	甲陽園	31	26.89	2,127	79.11	34.23	6.6
阪急電鉄宝塚線	大阪梅田	1					
	中津	1					
	十三	4	28.38	1,573	55.41	37.38	0.6
	三国	51	42.38	2,928	69.08	21.82	14.9
	庄内	11	24.06	1,614	67.07	24.89	1.8
	服部天神	18	33.35	2,213	66.36	22.95	4.0
	曾根	41	38.13	2,766	72.55	21.53	11.3
	岡町	25	32.29	2,121	65.68	28.23	5.3
	豊中	51	35.01	2,624	74.94	24.92	13.4
	堂池	17	25.86	1,921	74.28	30.43	3.3
	石橋	29	31.56	2,399	75.99	22.78	7.0
	池田	82	25.86	2,025	78.29	25.86	16.6
	川西能勢口	45	27.11	2,085	76.92	26.52	9.4
	雲雀丘花屋敷	21	27.51	2,148	78.06	29.31	4.5
	山本	29	21.95	1,756	80.01	27.06	5.1
	中山観音	39	12.87	969	75.28	35.44	3.8
	売布神社	12	31.39	2,439	77.69	26.38	2.9
	清荒神	24	31.15	2,509	80.53	24.13	6.0
	宝塚	58	27.89	2,362	84.69	20.88	13.7
阪急電鉄箕面線	石橋阪大前	1					
	桜井	21	25.77	2,070	80.32	31.27	4.3
	牧落	17	27.42	2,722	99.28	24.41	4.6
	箕面	19	30.81	2,329	75.58	31.11	4.4
阪神電鉄本線	福島	5	72.25	5,558	76.92	14.63	2.8

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	野田	41	65.05	4,635	71.26	12.98	19.0
	淀川	7	21.71	1,280	58.97	23.29	0.9
	姫島	12	32.47	1,499	46.17	24.75	1.8
	千船	39	22.89	1,546	67.54	31.05	6.0
	杭瀬	17	23.39	1,513	64.68	31.66	2.6
	大物	2	24.25	1,390	57.29	31.42	0.3
	尼崎	40	35.63	2,344	65.79	21.78	9.4
	出屋敷	20	29.72	1,970	66.29	19.92	3.9
	尼崎センタービル前	9	20.34	1,244	61.17	31.20	1.1
	武庫川	10	29.78	2,297	77.12	30.31	2.3
	鳴尾・武庫川女子大前	17	32.57	2,365	72.61	29.67	4.0
	甲子園	48	41.53	3,218	77.50	23.55	15.4
	久寿川	13	31.65	2,116	66.86	25.92	2.8
	今津	12	44.34	3,114	70.23	14.68	3.7
	西宮	78	34.93	2,645	75.73	22.21	20.6
	香櫨園	57	39.01	3,110	79.72	21.70	17.7
	打出	53	34.37	2,689	78.23	26.36	14.3
	芦屋	105	30.73	2,362	76.85	28.97	24.8
	深江	27	34.27	2,258	65.88	26.08	6.1
	青木	31	30.84	2,054	66.60	31.02	6.4
	魚崎	29	31.86	2,025	63.56	27.01	5.9
	御影	10	63.95	4,081	63.81	15.89	4.1
	石屋川	9	41.43	2,627	63.42	24.24	2.4
	新在家	8	42.03	2,469	58.74	21.58	2.0
	大石	9	44.66	3,067	68.66	19.57	2.8
	西灘	1					
	岩屋	14	40.84	2,847	69.72	22.79	4.0
	春日野道	20	41.88	2,745	65.54	19.31	5.5
	神戸三宮	3	47.46	857	18.05	23.71	0.3
	元町	1					
阪神電鉄武庫川線	洲先	5	26.32	1,918	72.87	31.62	1.0
	武庫川団地前	18	22.45	1,860	82.85	30.98	3.3
阪神電鉄阪神なんば線	桜川	5	53.98	3,412	63.21	26.53	1.7
	千鳥橋	22	26.40	1,621	61.40	30.56	3.6
	伝法	14	30.02	1,880	62.62	26.55	2.6
	福	9	29.97	1,792	59.81	24.06	1.6
	出来島	7	27.23	1,808	66.40	25.55	1.3
	尼崎	1					
能勢電鉄	川西能勢口	2	13.91	1,040	74.75	32.25	0.2
	絹延橋	3	12.02	839	69.83	40.58	0.3
	滝山	2	17.31	1,240	71.63	27.83	0.2
	鼓滝	2	14.72	1,075	73.04	23.38	0.2
	多田	10	20.48	1,663	81.22	25.22	1.7
	平野	11	7.26	489	67.31	42.42	0.5
	畦野	4	16.49	1,360	82.42	23.94	0.5
	山下	2	17.03	1,325	77.79	24.79	0.3
	日生中央	17	15.86	1,348	84.99	23.89	2.3
	光風台	4	7.20	543	75.37	33.96	0.2
	ときわ台	1					
南海電鉄南海本線	難波	15	87.14	4,833	55.46	13.36	7.2
	天下茶屋	3	43.27	2,483	57.40	21.92	0.7
	岸里玉出	5	25.20	1,638	65.00	33.52	0.8
	粉浜	5	34.94	1,930	55.23	28.15	1.0
	住吉大社	10	21.74	1,202	55.28	36.73	1.2
	住ノ江	18	22.85	1,472	64.41	33.24	2.6
	七道	32	21.75	1,547	71.15	29.61	5.0
	堺	66	30.35	2,075	68.38	22.81	13.7
	湊	2	23.12	1,550	67.04	34.08	0.3
	石津川	10	15.75	1,112	70.58	29.43	1.1
	諏訪ノ森	5	21.97	1,364	62.07	30.18	0.7
	浜寺公園	6	29.02	2,003	69.03	24.89	1.2
	羽衣	11	24.65	1,965	79.72	27.96	2.2
	高石	11	25.18	1,973	78.35	22.80	2.2
	北助松	19	14.99	1,124	74.96	31.06	2.1
	松ノ浜	1					
	泉大津	17	22.70	1,602	70.56	22.67	2.7
	忠岡	1					
	春木	6	21.80	1,360	62.39	25.83	0.8
	和泉大宮	12	16.28	810	49.72	30.93	1.0
	岸和田	15	24.65	1,930	78.29	20.11	2.9
	蛸地蔵	7	17.18	1,236	71.91	30.17	0.9
	貝塚	16	11.19	978	87.40	29.94	1.6
	二色浜	7	12.53	828	66.09	27.35	0.6
	井原里	2	11.40	725	63.59	32.50	0.1
	泉佐野	5	26.81	1,850	69.00	18.47	0.9
	羽倉崎	11	18.59	1,309	70.41	28.98	1.4
	樽井	8	10.43	727	69.71	26.96	0.6
	尾崎	4	14.18	1,037	73.11	32.08	0.4
	鳥取ノ荘	1					
	淡輪	2	10.96	600	54.76	29.33	0.1
	みさき公園	1					
	和歌山大学前	1					
	紀ノ川	2	9.84	615	62.52	32.33	0.1

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
南海電鉄高師浜支線	和歌山市	9	21.70	1,560	71.90	20.89	1.4	
	高師浜	1						
南海電鉄加太支線	東松江	4	16.95	1,180	69.62	22.83	0.5	
南海電鉄高野線	今宮戎	1						
	帝塚山	12	35.92	2,704	75.27	33.81	3.2	
	住吉東	6	28.26	1,902	67.29	29.56	1.1	
	沢ノ町	19	33.39	2,273	68.07	20.83	4.3	
	我孫子前	8	27.03	1,333	49.30	32.14	1.1	
	浅香山	3	28.59	2,180	76.26	18.44	0.7	
	堺東	42	29.08	1,768	60.78	19.54	7.4	
	三国ヶ丘	8	37.78	2,856	75.60	17.13	2.3	
	百舌鳥八幡	9	34.71	2,535	73.05	23.78	2.3	
	白鷺	26	37.79	3,022	79.96	16.61	7.9	
	初芝	9	17.93	1,239	69.11	29.37	1.1	
	萩原天神	3	17.31	1,370	79.16	32.00	0.4	
	北野田	31	27.85	2,067	74.24	23.42	6.4	
	大阪狭山市	16	12.11	712	58.75	41.53	1.1	
	金剛	63	12.38	877	70.79	37.91	5.5	
	薄谷	9	10.75	815	75.85	29.32	0.7	
	千代田	10	15.66	1,417	90.43	26.06	1.4	
	河内長野	11	12.77	895	70.06	26.98	1.0	
	三日市町	13	8.61	550	63.86	33.95	0.7	
	美加の台	14	8.03	578	72.00	32.11	0.8	
林間田園都市	3	10.50	857	81.60	26.67	0.3		
南海電鉄和歌山港線	和歌山港	1						
阪堺電気軌道阪堺線	聖天坂	1						
	塚西	1						
	宿院	3	21.15	1,277	60.36	22.31	0.4	
阪堺電気軌道上町線	松虫	3	43.09	2,907	67.46	13.08	0.9	
	東天下茶屋	1						
	北畠	14	46.42	3,940	84.88	20.83	5.5	
	姫松	4	36.57	2,445	66.85	31.65	1.0	
	帝塚山四丁目	1						
南海電鉄汐見橋線	汐見橋	1						
大阪メトロ長堀鶴見緑地	大正	2	38.27	3,090	80.74	7.29	0.6	
	ドーム前千代崎	10	45.20	2,804	62.03	31.39	2.8	
	西長堀	32	51.67	3,395	65.71	25.84	10.9	
	西大橋	30	81.85	6,338	77.43	15.07	19.0	
	心齋橋	1						
	長堀橋	18	66.00	3,579	54.23	13.86	6.4	
	松屋町	34	47.80	2,761	57.76	21.48	9.4	
	谷町六丁目	7	49.78	4,296	86.29	16.60	3.0	
	玉造	22	57.76	3,892	67.39	18.55	8.6	
	京橋	3	60.50	2,710	44.79	9.19	0.8	
	蒲生四丁目	37	42.73	3,037	71.08	25.28	11.2	
	今福鶴見	71	39.16	2,821	72.04	23.79	20.0	
	横堤	32	38.34	2,759	71.95	20.52	8.8	
	鶴見緑地	6	42.07	3,131	74.42	14.06	1.9	
	門真南	5	28.76	1,956	68.01	19.87	1.0	
	大阪メトロ今里筋線	井高野	3	24.45	1,813	74.15	18.44	0.5
		瑞光四丁目	4	19.18	1,140	59.43	42.23	0.5
		だいどう豊里	13	32.01	2,157	67.37	15.08	2.8
		太子橋今市	1					
		清水	1					
		新森古市	22	32.09	2,416	75.27	27.27	5.3
		関目成育	1					
		蒲生四丁目	3	20.85	1,170	56.11	48.06	0.4
		鶴野	5	37.29	2,636	70.69	21.55	1.3
		緑橋	1					
		今里	3	39.54	2,673	67.61	27.28	0.8
		大阪メトロ御堂筋線	江坂	111	41.58	2,799	67.31	23.83
東三国			83	34.85	1,857	53.29	31.65	15.4
新大阪			46	35.18	1,920	54.58	35.33	8.8
西中島南方			31	35.66	1,699	47.63	30.56	5.3
中津	77		69.10	4,542	65.73	19.06	35.0	
淀屋橋	19		92.09	6,237	67.73	12.07	11.9	
本町	28		71.24	3,599	50.52	16.82	10.1	
心齋橋	13		44.84	1,463	32.63	28.55	1.9	
なんば	9		51.76	3,122	60.32	16.14	2.8	
大国町	15		55.01	2,561	46.56	18.87	3.8	
動物園前	1							
天王寺	26		63.86	4,116	64.46	20.76	10.7	
昭和町	7		46.50	3,067	65.96	18.38	2.1	
西田辺	24		50.91	4,097	80.48	11.70	9.8	
長居	30		32.47	2,174	66.96	29.05	6.5	
あびこ	15		42.33	2,742	64.79	14.51	4.1	
北花田	30		28.57	1,800	63.00	31.83	5.4	
新金岡	39		25.78	1,693	65.69	39.57	6.6	
なかもず	16		43.33	3,173	73.23	14.55	5.1	
大阪メトロ谷町線	大日		37	34.74	2,486	71.57	24.65	9.2
	守口		29	26.85	1,911	71.17	32.86	5.5
	太子橋今市		18	29.01	1,942	66.93	32.69	3.5
	千林大宮		9	35.30	2,471	70.00	18.94	2.2

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪メトロ四つ橋線	関目高殿	44	34.96	2,300	65.79	29.67	10.1	
	野江内代	12	42.28	2,795	66.11	21.91	3.4	
	都島	117	40.54	2,996	73.89	27.00	35.0	
	天神橋筋六丁目	61	63.17	4,419	69.96	13.81	27.0	
	中崎町	54	68.02	4,056	59.63	19.38	21.9	
	東梅田	9	53.58	3,468	64.71	14.06	3.1	
	南森町	40	61.44	3,498	56.94	19.97	14.0	
	天満橋	38	47.97	2,824	58.87	28.02	10.7	
	谷町四丁目	58	63.74	3,833	60.14	18.43	22.2	
	谷町六丁目	57	54.80	3,372	61.52	21.34	19.2	
	谷町九丁目	39	46.22	2,640	57.11	26.67	10.3	
	四天王寺前夕陽ヶ丘	40	57.75	3,799	65.78	18.35	15.2	
	天王寺	6	45.66	2,785	60.99	34.13	1.7	
	阿倍野	31	52.39	3,774	72.03	21.45	11.7	
	文の里	9	48.53	3,408	70.23	21.66	3.1	
	田辺	20	32.69	1,810	55.36	29.08	3.6	
	駒川中野	7	34.04	2,108	61.94	22.99	1.5	
	平野	28	34.45	2,365	68.64	18.82	6.6	
	喜連瓜破	12	32.39	1,927	59.48	27.65	2.3	
	出戸	8	24.33	1,611	66.22	29.48	1.3	
	長原	7	26.44	1,685	63.74	18.90	1.2	
	八尾南	16	19.71	1,426	72.34	29.56	2.3	
	大阪メトロ中央線	西梅田	2	100.13	5,625	56.18	6.88	1.1
		肥後橋	41	68.83	5,053	73.41	18.73	20.7
		本町	14	69.35	3,829	55.21	14.37	5.4
		四ツ橋	33	79.08	5,467	69.14	12.80	18.0
		なんば	8	40.81	2,254	55.22	35.19	1.8
		花園町	3	28.60	1,670	58.39	33.19	0.5
		岸里	3	19.84	1,130	56.95	36.28	0.3
		玉出	7	29.89	1,654	55.35	32.13	1.2
		北加賀屋	36	26.80	1,681	62.72	31.41	6.1
住之江公園		39	26.90	1,821	67.70	29.70	7.1	
コスモスクエア		21	38.42	3,000	78.08	10.96	6.3	
大阪メトロ千日前線	大阪港	6	16.38	1,097	66.96	45.71	0.7	
	朝潮橋	26	29.05	2,167	74.62	27.63	5.6	
	弁天町	29	43.28	2,917	67.40	22.26	8.5	
	九条	22	40.76	2,552	62.60	22.42	5.6	
	阿波座	96	47.56	2,778	58.41	23.43	26.7	
	本町	2	56.40	2,565	45.48	22.88	0.5	
	堺筋本町	14	62.80	3,612	57.51	14.18	5.1	
	谷町四丁目	3	59.87	3,117	52.06	14.58	0.9	
	森ノ宮	9	65.21	3,501	53.69	6.97	3.2	
	緑橋	17	39.83	2,569	64.50	22.62	4.4	
	深江橋	33	38.99	2,636	67.63	20.96	8.7	
	高井田	12	30.41	2,007	66.01	24.33	2.4	
	長田	6	21.67	1,298	59.92	30.21	0.8	
	野田阪神	15	56.98	3,252	57.07	18.07	4.9	
大阪メトロ堺筋線	玉川	6	43.01	2,742	63.75	38.10	1.6	
	阿波座	16	57.63	3,445	59.78	14.48	5.5	
	西長堀	23	53.71	3,799	70.74	22.82	8.7	
	桜川	29	51.02	3,172	62.18	22.70	9.2	
	なんば	1						
	日本橋	11	51.44	2,925	56.87	13.39	3.2	
	谷町九丁目	3	51.41	3,337	64.91	18.72	1.0	
	鶴橋	9	43.05	2,883	66.98	29.09	2.6	
	今里	13	31.96	2,038	63.78	33.25	2.6	
	新深江	13	34.68	2,198	63.39	27.83	2.9	
	小路	1						
	北巽	11	18.45	634	34.35	43.21	0.7	
	南巽	5	29.72	1,862	62.64	26.80	0.9	
	大阪メトロ南港ポートタウン線	天神橋筋六丁目	13	58.49	3,394	58.02	15.90	4.4
扇町		21	52.15	3,358	64.39	27.98	7.1	
南森町		6	70.78	3,445	48.67	14.63	2.1	
北浜		52	83.91	5,314	63.33	15.41	27.6	
堺筋本町		29	66.25	3,360	50.72	13.53	9.7	
長堀橋		25	72.11	3,871	53.68	16.24	9.7	
日本橋		4	45.48	3,023	66.47	17.38	1.2	
恵美須町		6	52.20	1,365	26.15	11.39	0.8	
平林		14	25.13	1,849	73.59	27.56	2.6	
南港口		6	8.83	425	48.12	48.28	0.3	
大阪高速鉄道(モノレール)	ポートタウン東	12	17.94	1,330	74.12	38.27	1.6	
	ポートタウン西	15	16.65	1,262	75.81	37.29	1.9	
	中ふ頭	5	15.37	1,212	78.85	39.50	0.6	
	コスモスクエア	1						
	蛍池	2	35.76	2,740	76.62	19.75	0.5	
	柴原阪大前	10	21.12	1,572	74.43	34.12	1.6	
	少路	72	36.13	2,778	76.88	23.86	20.0	
	千里中央	15	49.41	3,987	80.69	18.11	6.0	
大阪高速鉄道(モノレール)	山田	13	31.62	2,550	80.64	25.44	3.3	
	万博記念公園	12	25.96	2,266	87.29	29.42	2.7	
	宇野辺	22	25.99	1,922	73.96	27.26	4.2	
	沢良宜	3	31.29	2,130	68.07	27.11	0.6	
	摂津	2	31.25	2,180	69.77	17.67	0.4	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	南摂津	5	22.70	1,712	75.41	29.22	0.9	
	大日	3	31.87	2,070	64.95	27.31	0.6	
	万博記念公園	2	29.55	2,360	79.87	27.46	0.5	
	阪大病院前	12	20.91	1,815	86.82	30.58	2.2	
	豊川	2	17.93	1,480	82.56	34.08	0.3	
北大阪急行南北線	彩都西	27	33.63	3,019	89.75	9.90	8.2	
	江坂	8	51.98	3,436	66.10	15.48	2.7	
	緑地公園	65	34.16	2,653	77.66	30.47	17.2	
	桃山台	138	36.20	2,695	74.44	26.36	37.2	
	千里中央	172	43.45	3,505	80.67	22.63	60.3	
泉北高速鉄道	深井	9	21.20	1,461	68.91	24.45	1.3	
	泉ヶ丘	82	21.76	1,492	68.54	29.62	12.2	
	梅・美木多	41	14.80	1,102	74.48	33.45	4.5	
	光明池	61	17.91	1,427	79.67	29.49	8.7	
	和泉中央	36	24.50	1,939	79.16	22.71	7.0	
水間鉄道水間線	清見	8	11.08	941	84.98	27.01	0.8	
神戸電鉄有馬線	長田	10	11.42	683	59.82	37.85	0.7	
	丸山	8	9.30	539	58.00	30.29	0.4	
	鷲越	1						
	鈴蘭台	20	12.07	895	74.12	29.97	1.8	
	北鈴蘭台	17	7.31	529	72.42	36.37	0.9	
	山の街	13	11.33	888	78.34	25.59	1.2	
	箕谷	6	12.95	1,108	85.60	22.39	0.7	
	谷上	1						
	花山	3	8.80	740	84.13	28.44	0.2	
	大池	3	9.34	672	71.94	26.14	0.2	
	神鉄六甲	1						
	唐櫃台	4	8.39	628	74.80	25.75	0.3	
	有馬温泉	16	9.95	524	52.72	16.80	0.8	
	神戸電鉄三田線	岡場	7	12.23	1,020	83.39	28.58	0.7
		田尾寺	10	13.75	1,120	81.46	26.08	1.1
二郎		2	12.17	1,000	82.19	29.50	0.2	
神鉄道場		6	15.30	1,230	80.38	23.07	0.7	
三田		1						
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	6	14.28	1,230	86.10	30.72	0.7	
	西鈴蘭台	13	18.05	1,247	69.10	26.87	1.6	
	栄	2	8.11	675	83.25	28.88	0.1	
	志染	2	5.63	319	56.62	42.79	0.1	
	三木	1						
神戸電鉄公園都市線	横山	1						
	フラワータウン	43	14.28	1,227	85.90	27.70	5.3	
	南ウッディタウン	20	21.42	1,931	90.12	21.83	3.9	
	ウッディタウン中央	12	20.64	1,727	83.69	22.33	2.1	
山陽電気鉄道本線	西代	4	34.70	2,301	66.32	22.52	0.9	
	板宿	5	22.18	1,296	58.42	31.83	0.6	
	東須磨	6	37.83	2,473	65.38	11.57	1.5	
	月見山	17	25.83	1,736	67.20	27.33	3.0	
	須磨寺	5	16.85	1,380	81.90	37.07	0.7	
	山陽須磨	6	31.41	2,313	73.65	22.83	1.4	
	山陽塩屋	1						
	滝の茶屋	6	14.39	845	58.72	28.89	0.5	
	霧ヶ丘	8	26.31	1,721	65.43	28.86	1.4	
	舞子公園	1						
	西舞子	6	17.70	1,192	67.37	30.49	0.7	
	大蔵谷	16	20.01	1,474	73.69	30.54	2.4	
	人丸前	2	25.94	1,815	69.98	24.54	0.4	
	西新町	18	19.93	1,256	63.03	27.96	2.3	
	林崎松江海岸	3	23.02	1,477	64.15	14.44	0.4	
	藤江	6	16.76	1,035	61.77	25.10	0.6	
	江井ヶ島	8	14.77	1,015	68.72	24.48	0.8	
	西江井ヶ島	7	13.14	859	65.32	25.26	0.6	
	山陽魚住	3	13.30	922	69.27	29.22	0.3	
	東二見	13	11.65	807	69.27	30.74	1.0	
	西二見	1						
	播磨町	4	14.69	1,078	73.36	29.19	0.4	
	別府	9	11.45	786	68.64	32.59	0.7	
	浜の宮	11	11.72	827	70.56	28.62	0.9	
	尾上の松	2	4.83	300	62.12	33.63	0.1	
	高砂	5	16.16	1,160	71.79	28.58	0.6	
	山陽曾根	2	7.22	475	65.83	26.83	0.1	
	大塩	1						
	白浜の宮	3	9.71	717	73.82	27.58	0.2	
	妻鹿	1						
	飾磨	9	15.23	1,037	68.08	25.55	0.9	
	龜山	8	16.88	1,156	68.49	28.83	0.9	
	手柄	3	22.39	1,446	64.59	22.14	0.4	
山陽姫路	1							
山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1						
	夢前川	1						
	広畑	2	9.70	695	71.66	27.50	0.1	
	山陽天満	4	16.89	1,395	82.57	18.90	0.6	
平松	1							
神戸高速鉄道東西線	花隈	16	40.85	1,959	47.95	23.21	3.1	

表23 中古マンションの沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	西元町	10	53.22	2,092	39.30	22.13	2.1	
	高速神戸	6	27.22	1,138	41.82	35.13	0.7	
	新開地	13	33.27	1,695	50.94	25.14	2.2	
	大開	2	20.59	1,045	50.75	26.17	0.2	
	高速長田	4	15.11	1,158	76.59	33.56	0.5	
神戸市西神山手線	新神戸	43	43.72	2,952	67.52	21.06	12.7	
	三宮	2	73.30	2,975	40.59	11.04	0.6	
	県庁前	30	50.32	3,668	72.89	22.99	11.0	
	大倉山	8	35.78	2,036	56.89	26.46	1.6	
	湊川公園	15	27.65	1,534	55.48	26.89	2.3	
	上沢	7	30.67	1,707	55.67	26.36	1.2	
	長田	14	21.36	1,387	64.93	24.42	1.9	
	板宿	17	25.57	1,625	63.55	23.90	2.8	
	妙法寺	77	16.60	1,271	76.58	30.93	9.8	
	名谷	78	14.91	1,107	74.24	38.17	8.6	
	総合運動公園	10	17.65	1,305	73.94	26.74	1.3	
	学園都市	28	25.27	2,023	80.05	24.30	5.7	
	伊川谷	13	11.02	825	74.92	29.61	1.1	
	西神南	47	27.75	2,448	88.23	18.64	11.5	
	西神中央	91	26.61	2,329	87.53	23.20	21.2	
	神戸新交通	貿易センター	4	44.54	2,353	52.81	21.73	0.9
		中公園	10	25.51	2,062	80.82	30.46	2.1
みなとじま		27	18.66	1,388	74.36	37.76	3.7	
市民広場		5	19.52	1,772	90.76	31.80	0.9	
南公園		1						
中埠頭		2	21.73	1,389	63.94	36.63	0.3	
北埠頭		1						
中公園		2	16.92	1,450	85.72	36.92	0.3	
神戸市北神線	新神戸	1						
	谷上	2	51.11	3,550	69.46	7.54	0.7	
六甲アイランド線	南魚崎	1						
	アイランド北口	40	28.39	2,439	85.90	25.45	9.8	
	アイランドセンター	51	27.10	2,162	79.77	22.23	11.0	
	マリナーパーク	13	25.18	1,865	74.06	18.93	2.4	
神戸市海岸線	駒ヶ林	2	25.81	1,290	49.99	23.58	0.3	
	苅藻	1						
	御崎公園	6	29.38	1,633	55.59	17.93	1.0	
	和田岬	3	14.15	800	56.55	44.11	0.2	
	中央市場前	4	31.30	2,012	64.27	19.60	0.8	
	みなと元町	17	51.90	3,273	63.05	18.67	5.6	
	三宮・花時計前	2	64.46	1,540	23.89	8.83	0.3	
京都丹後鉄道宮豊線	天橋立	2	5.21	350	67.20	29.00	0.1	