

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
JR東海道本線	近江長岡	3	1,106	273.48	85.92	24.06	0.3
	醒ヶ井	1					
	米原	1					
	彦根	28	1,162	217.13	118.39	29.03	3.3
	南彦根	17	1,468	240.19	132.05	25.96	2.5
	河瀬	4	1,223	209.46	124.99	27.56	0.5
	稲枝	7	1,074	385.52	179.70	31.15	0.8
	能登川	7	1,183	177.68	95.72	32.12	0.8
	安土	11	1,996	253.53	129.69	17.26	2.2
	近江八幡	40	1,758	240.50	125.79	25.04	7.0
	篠原	17	1,230	156.68	93.86	29.87	2.1
	野洲	25	1,876	211.29	127.07	29.19	4.7
	守山	33	2,559	203.26	124.78	16.12	8.4
	栗東	14	2,633	188.00	124.21	19.16	3.7
	草津	34	2,534	170.80	123.17	17.55	8.6
	南草津	46	2,401	194.38	115.61	23.34	11.0
	瀬田	39	2,619	147.78	115.72	19.04	10.2
	石山	76	1,156	166.41	108.76	30.71	8.8
	膳所	18	2,249	157.34	111.38	28.44	4.0
	大津	8	2,228	122.20	106.77	35.29	1.8
	山科	7	1,887	85.46	83.24	37.63	1.3
	京都	11	2,015	50.53	59.04	40.43	2.2
	西大路	24	2,535	73.66	90.35	23.26	6.1
	桂川	10	2,875	91.59	116.04	18.79	2.9
	向日町	10	1,491	58.12	66.77	26.63	1.5
	長岡京	28	1,751	71.87	87.58	22.88	4.9
	山崎	5	2,436	157.41	116.14	27.23	1.2
	島本	3	3,287	93.74	102.27	10.17	1.0
	高槻	101	2,540	143.77	111.20	25.65	25.7
	摂津富田	30	2,531	123.40	106.12	24.02	7.6
	JR総持寺	14	2,176	75.22	84.91	23.04	3.0
	茨木	38	2,463	165.48	121.10	28.20	9.4
	千里丘	16	3,195	95.90	98.48	21.84	5.1
	岸辺	13	2,391	82.61	92.05	22.47	3.1
	吹田	23	2,817	103.46	101.03	27.66	6.5
	東淀川	5	1,581	49.84	89.37	31.50	0.8
	新大阪	2	2,055	49.26	77.11	33.88	0.4
	塚本	13	2,197	75.76	96.65	27.31	2.9
	尼崎	22	2,001	61.56	84.93	25.39	4.4
	立花	35	1,535	62.81	82.99	33.20	5.4
	甲子園口	12	2,876	84.47	113.09	24.54	3.5
	西宮	5	2,950	72.49	89.83	18.20	1.5
	さくら夙川	1					
	芦屋	16	7,474	240.48	145.47	21.87	12.0
	甲南山手	7	5,027	204.96	121.21	24.48	3.5
	摂津本山	4	5,973	147.91	173.65	19.90	2.4
	住吉	9	3,661	156.61	121.27	27.34	3.3
六甲道	3	3,626	62.79	91.07	24.11	1.1	
摩耶	3	2,830	50.44	72.07	15.22	0.8	
灘	6	3,660	100.17	102.43	25.65	2.2	
三ノ宮	31	2,547	174.03	135.04	26.43	7.9	
神戸	5	2,652	71.69	118.73	25.37	1.3	
JR北陸本線	坂田	3	1,897	184.31	140.18	18.50	0.6
	田村	2	1,335	165.12	138.01	17.33	0.3
	長浜	21	1,584	291.17	137.07	27.13	3.3
	虎姫	3	460	192.74	106.52	29.47	0.1
	河毛	1					
	高月	5	1,348	176.96	104.89	18.85	0.7
	JR関西本線	月ヶ瀬口	1				
笠置		1					
加茂		6	803	406.54	141.64	38.10	0.5
木津		11	1,795	136.39	99.95	18.76	2.0
平城山		11	1,954	243.38	118.00	29.36	2.1
奈良		5	2,034	142.41	120.48	23.85	1.0
郡山		5	944	140.75	84.35	39.85	0.5
大和小泉		22	691	139.89	100.65	36.82	1.5
法隆寺		18	745	158.11	102.12	34.30	1.3
王寺		27	1,271	222.18	119.96	29.15	3.4
三郷		2	1,380	114.10	97.66	13.33	0.3
高井田		2	890	105.35	80.32	37.21	0.2
柏原		4	1,160	100.17	94.67	34.75	0.5
志紀		13	1,484	83.37	97.84	22.08	1.9
八尾		23	1,324	75.46	78.40	31.85	3.0
久宝寺		9	2,061	80.65	115.64	23.23	1.9
加美		14	1,398	63.85	88.94	25.31	2.0
平野		16	1,587	56.04	88.59	29.79	2.5
東部市場前		13	1,890	69.22	92.34	32.22	2.5
JR紀勢本線		白浜	1				
	紀伊田辺	2	850	197.44	90.26	35.46	0.2
	切目	1					
	印南	1					
	道成寺	1					
御坊	1						

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	紀伊内原	1					
	広川ピーチ	1					
	湯浅	3	377	438.65	149.81	39.72	0.1
	藤並	1					
	紀伊宮原	1					
	箕島	2	650	324.17	181.92	46.38	0.1
	初島	1					
	下津	2	735	140.50	84.13	15.83	0.1
	加茂郷	4	420	243.15	99.31	34.92	0.2
	冷水浦	1					
	海南	6	1,327	484.04	111.97	26.06	0.8
	黒江	4	1,743	173.61	130.72	31.56	0.7
	紀三井寺	8	831	135.77	114.34	32.43	0.7
	宮前	9	1,021	111.40	94.52	30.59	0.9
	和歌山	2	2,915	121.87	107.69	14.17	0.6
	和歌山市	1					
近鉄大阪線	大阪上本町	1					
	鶴橋	1					
	今里	4	2,425	56.13	102.28	21.65	1.0
	布施	4	1,496	101.18	73.62	47.08	0.6
	俊徳道	11	2,455	119.86	95.64	20.78	2.7
	長瀬	10	2,596	113.55	115.89	19.65	2.6
	弥刀	21	1,394	60.14	89.21	25.10	2.9
	久宝寺口	10	1,267	65.73	75.08	30.96	1.3
	近鉄八尾	27	1,516	73.20	86.83	30.31	4.1
	河内山本	27	1,920	107.81	100.52	30.50	5.2
	高安	19	1,817	91.48	98.10	24.18	3.5
	恩智	12	1,186	83.31	78.84	30.15	1.4
	法善寺	3	613	54.00	57.73	42.61	0.2
	堅下	4	1,500	134.90	95.42	38.13	0.6
	安堂	5	955	74.84	88.95	35.25	0.5
	河内国分	20	869	108.91	83.68	34.60	1.7
	大阪教育大前	6	647	81.13	80.22	37.11	0.4
	関屋	10	2,073	541.78	194.40	34.26	2.1
	二上	23	2,062	183.40	116.08	19.17	4.7
	近鉄下田	2	2,050	144.25	110.43	16.00	0.4
	五位堂	29	2,491	193.83	122.61	22.57	7.2
	築山	10	1,222	121.53	93.08	21.28	1.2
	大和高田	13	1,167	143.68	101.78	28.64	1.5
	松塚	4	2,025	543.63	148.36	7.22	0.8
	真菅	13	876	112.42	98.43	32.01	1.1
	大和八木	7	1,570	108.33	101.61	20.83	1.1
	耳成	7	1,310	133.55	104.18	30.69	0.9
	大福	9	1,076	140.30	106.36	25.28	1.0
	桜井	17	1,308	252.47	117.53	26.06	2.2
	大和朝倉	10	949	221.80	109.43	32.90	0.9
	長谷寺	3	310	228.33	137.68	40.71	0.1
	榛原	13	1,018	294.82	121.07	28.84	1.3
近鉄難波・奈良線	大阪上本町	3	5,807	66.91	102.43	27.47	1.7
	鶴橋	2	1,840	40.16	68.63	22.92	0.4
	今里	3	1,757	64.75	74.27	16.21	0.5
	布施	6	1,500	60.77	104.59	33.50	0.9
	河内永和	2	2,443	74.22	95.66	23.38	0.5
	河内小阪	8	3,011	99.52	107.84	30.75	2.4
	八戸ノ里	16	1,249	50.09	73.83	30.54	2.0
	若江岩田	21	1,147	69.24	90.88	29.28	2.4
	河内花園	19	1,337	68.72	82.12	30.34	2.5
	東花園	17	1,187	59.07	75.73	29.05	2.0
	瓢箪山	51	1,342	78.88	99.31	29.30	6.8
	枚岡	10	717	52.09	61.50	40.72	0.7
	額田	9	1,653	107.47	98.29	25.26	1.5
	石切	22	1,954	217.99	118.69	26.86	4.3
	生駒	41	1,618	214.65	114.02	30.59	6.6
	東生駒	20	2,294	188.68	120.63	23.46	4.6
	富雄	31	2,162	239.68	127.42	24.60	6.7
	学園前	57	2,524	233.78	131.04	28.00	14.4
	菖蒲池	16	1,809	183.35	109.39	25.51	2.9
	大和西大寺	13	1,629	165.46	102.52	31.79	2.1
	新大宮	4	2,390	218.91	129.27	18.67	1.0
	近鉄奈良	43	1,619	231.69	115.61	30.02	7.0
近鉄橿原線	尼ヶ辻	4	953	192.35	104.13	37.75	0.4
	西ノ京	7	1,349	138.69	94.80	23.32	0.9
	九条	8	1,231	142.61	91.56	29.22	1.0
	近鉄郡山	11	1,280	122.83	95.19	24.21	1.4
	筒井	4	464	73.57	69.44	44.38	0.2
	平端	4	538	218.88	92.77	42.96	0.2
	ファミリー公園前	1					
	結崎	8	806	142.38	98.94	31.68	0.6
	石見	4	895	192.97	99.28	37.65	0.4
	田原本	12	1,603	175.05	115.05	27.24	1.9
	笠縫	6	968	138.05	114.39	31.21	0.6
	新ノ口	8	2,014	171.39	138.66	21.41	1.6
	八木西口	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄天理線	畝傍御陵前	9	1,065	141.50	120.57	26.28	1.0	
	橿原神宮前	2	4,000	248.06	179.19	22.04	0.8	
	二階堂	2	1,730	123.00	92.50	15.75	0.3	
近鉄信貴線	前栽	1						
	大塚	8	1,647	265.71	144.86	27.82	1.3	
	服部川	2	575	189.14	100.03	52.33	0.1	
近鉄南大阪線	信貴山口	4	828	118.18	90.31	32.10	0.3	
	大阪阿部野橋	1						
	北田辺	2	4,440	93.35	107.92	6.38	0.9	
近鉄吉野線	今川	5	3,128	88.90	110.50	16.95	1.6	
	針中野	10	2,560	74.83	111.37	25.12	2.6	
	矢田	15	1,351	64.36	73.94	28.29	2.0	
	河内天美	37	895	64.95	71.72	37.70	3.3	
	布忍	13	835	113.12	78.62	43.78	1.1	
	高見ノ里	19	637	60.03	63.99	42.19	1.2	
	河内松原	30	1,501	101.78	90.45	29.18	4.5	
	恵我ノ荘	27	1,294	113.68	89.65	32.16	3.5	
	高鷲	19	1,267	99.47	98.18	28.86	2.4	
	藤井寺	66	1,380	108.32	98.35	29.82	9.1	
	土師ノ里	8	1,436	96.62	88.29	30.45	1.1	
	道明寺	2	1,344	74.30	84.44	20.83	0.3	
	古市	35	1,210	119.21	100.86	31.29	4.2	
	駒ヶ谷	3	783	200.86	107.07	47.25	0.2	
	上ノ太子	10	1,672	222.45	124.53	21.96	1.7	
	二上山	1						
	三上神社口	1						
	当麻寺	2	649	180.28	93.88	39.42	0.1	
	磐城	4	1,255	348.66	129.46	30.88	0.5	
	尺土	5	536	168.02	119.52	38.70	0.3	
	高田市	11	993	190.60	113.04	36.69	1.1	
	浮孔	7	1,147	147.00	94.43	20.26	0.8	
	坊城	6	832	100.76	87.60	28.64	0.5	
	橿原神宮西口	6	731	104.78	75.52	34.65	0.4	
	橿原神宮前	3	1,926	277.41	162.30	33.56	0.6	
	岡寺	9	1,659	187.93	104.58	26.31	1.5	
	飛鳥	2	1,640	335.40	122.43	39.42	0.3	
	壺阪山	2	965	156.90	120.49	31.58	0.2	
	葛	3	1,043	534.81	210.30	37.28	0.3	
	大阿太	1						
下市口	4	660	383.02	147.37	29.71	0.3		
越部	1							
六田	1							
吉野神宮	1							
吉野	1							
近鉄長野線	喜志	40	1,557	194.06	120.27	32.55	6.2	
	富田林	37	1,383	191.29	123.52	28.40	5.1	
	富田林西口	5	1,324	138.65	98.63	35.08	0.7	
	川西	6	888	156.63	101.72	38.64	0.5	
	滝谷不動	6	907	203.14	104.95	36.94	0.5	
	汐ノ宮	5	824	94.92	87.96	24.97	0.4	
	河内長野	2	373	158.95	81.40	43.33	0.1	
近鉄御所線	近鉄新庄	4	1,090	134.64	91.47	33.33	0.4	
	忍海	4	970	306.12	152.37	32.79	0.4	
近鉄京都線	近鉄御所	11	458	145.16	102.03	34.71	0.5	
	東寺	5	2,314	65.82	74.65	25.23	1.2	
	十条	3	3,020	58.49	101.54	19.46	0.9	
近鉄生駒線	上鳥羽口	2	2,280	73.61	70.46	26.04	0.5	
	竹田	6	1,053	45.94	71.60	30.92	0.6	
	伏見	8	2,214	86.33	88.67	22.37	1.8	
	近鉄丹波橋	1						
	桃山御陵前	1						
	向島	20	730	56.89	57.56	45.49	1.5	
	小倉	45	1,410	73.64	81.59	35.98	6.3	
	伊勢田	14	1,503	90.22	80.57	32.98	2.1	
	大久保	26	2,577	159.17	125.95	27.70	6.7	
	久津川	16	1,293	72.69	78.75	28.89	2.1	
	寺田	15	1,392	87.66	82.74	35.84	2.1	
	富野荘	13	917	73.12	71.39	37.21	1.2	
	新田辺	8	2,608	268.50	106.58	29.81	2.1	
	興戸	7	1,549	121.86	102.78	28.67	1.1	
	三山木	2	2,080	125.96	92.57	19.50	0.4	
	狛田	7	1,301	103.13	88.26	28.96	0.9	
	新祝園	12	2,346	164.85	106.08	20.29	2.8	
	木津川台	4	2,818	209.20	135.14	23.17	1.1	
	高の原	41	2,959	236.96	134.92	21.62	12.1	
	平城	2	2,775	429.45	132.48	30.50	0.6	
	近鉄生駒線	生駒	2	1,535	206.64	139.35	21.58	0.3
		菜畑	2	940	252.26	96.75	37.67	0.2
		一分	7	591	228.30	81.55	35.94	0.4
		南生駒	8	1,403	158.22	113.91	26.80	1.1
		萩の台	6	1,486	175.16	108.28	30.13	0.9
		東山	8	1,709	197.98	111.38	19.57	1.4
		元山上口	9	720	241.47	116.15	40.79	0.6

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
近鉄田原本線	平群	13	919	271.93	109.14	34.99	1.2	
	竜田川	4	728	189.95	104.29	31.92	0.3	
	勢野北口	11	1,890	217.88	116.37	25.08	2.1	
	信貴山下	12	1,049	293.37	152.70	36.35	1.3	
	大輪田	3	1,353	286.82	130.81	25.96	0.4	
近鉄けいはんな線	佐味田川	3	1,123	174.02	104.57	28.44	0.3	
	池部	5	1,326	239.86	122.50	20.52	0.7	
	菅尾	1						
	黒田	2	750	186.71	121.50	34.96	0.2	
	荒本	4	2,248	77.88	98.54	18.08	0.9	
近鉄生駒ケーブル線	吉田	11	1,620	72.13	89.34	23.50	1.8	
	新石切	29	1,191	74.53	87.49	27.99	3.5	
	生駒	1						
	白庭台	19	2,978	217.61	120.53	20.30	5.7	
	学研北生駒	24	2,839	221.45	122.94	28.97	6.8	
近江鉄道本線	学研奈良登美ヶ丘	40	2,578	244.17	134.56	26.08	10.3	
	宝山寺	4	2,233	832.61	106.57	37.02	0.9	
	ひこね芦川	3	1,850	288.66	189.54	28.79	0.6	
	高宮	2	2,614	282.36	126.32	9.88	0.5	
	豊郷	2	380	383.47	112.19	39.25	0.1	
近江鉄道多賀線	愛知川	6	1,220	202.39	103.96	22.05	0.7	
	五箇荘	5	832	166.76	123.67	25.93	0.4	
	八日市	8	1,283	314.63	141.96	30.58	1.0	
	長谷野	1						
	大学前	2	1,695	205.12	120.03	22.67	0.3	
	京セラ前	1						
	桜川	2	825	546.19	154.84	21.54	0.2	
	朝日大塚	1						
	朝日野	2	539	330.63	106.44	29.75	0.1	
	日野	7	931	230.37	83.42	26.19	0.7	
	水口松尾	1						
	水口	7	967	194.85	92.36	28.88	0.7	
	水口城南	1						
	多賀大社前	5	431	418.00	154.84	41.00	0.2	
	近江鉄道八日市線	太郎坊宮前	6	1,182	191.33	121.51	30.97	0.7
		新八日市	2	1,290	147.97	107.05	33.08	0.3
		八日市	1					
	京福嵐山本線	西院	3	2,450	49.45	51.20		0.7
		山ノ内	3	820	38.45	46.58	39.75	0.2
		嵐電天神川	2	3,265	91.07	79.93	58.83	0.7
太秦広隆寺		6	2,137	73.85	76.29	37.32	1.3	
帷子ノ辻		4	1,810	57.26	74.05	30.75	0.7	
有栖川		5	1,382	54.53	69.69	32.35	0.7	
車折神社		8	1,833	70.38	100.34	33.37	1.5	
鹿王院		1						
嵐山		1						
京福北野線		北野白梅町	26	2,941	98.29	97.84	35.18	7.6
	等持院	3	2,843	163.09	140.10	58.08	0.9	
	龍安寺	1						
	妙心寺	2	2,450	111.98	69.59	32.88	0.5	
	御室仁和寺	1						
	宇多野	5	1,136	129.68	94.02	41.69	0.6	
	鳴滝	3	2,970	169.57	96.71	14.78	0.9	
	常盤	1						
	撮影所前	1						
	帷子ノ辻	1						
叡山電鉄	出町柳	2	4,800	246.30	132.41	23.67	1.0	
	元田中	4	2,158	94.09	102.05	42.25	0.9	
	茶山	10	2,507	111.19	102.33	32.10	2.5	
	一乗寺	10	3,760	143.08	121.33	39.50	3.8	
	修学院	4	2,128	102.66	84.20	27.90	0.9	
	宝ヶ池	1						
	八幡前	3	2,620	160.90	101.35	30.81	0.8	
	岩倉	6	2,157	125.57	88.20	33.80	1.3	
	木野	2	4,015	187.35	127.96	26.96	0.8	
	京都精華大前	3	2,993	125.22	83.25	12.36	0.9	
	二軒茶屋	4	1,750	122.80	82.60	26.08	0.7	
	市原	6	1,628	185.15	109.52	35.86	1.0	
	三宅八幡	6	1,743	111.77	101.22	35.42	1.0	
	国際会館	3	4,115	208.29	149.32	17.44	1.2	
	京都市烏丸線	松ヶ崎	7	4,473	96.90	83.26	21.61	3.1
北山		14	5,069	137.43	114.18	26.74	7.1	
北大路		54	2,720	108.19	104.29	30.86	14.7	
鞍馬口		12	2,968	86.71	106.25	36.94	3.6	
今出川		20	3,449	85.25	92.89	44.09	6.9	
丸太町		9	6,957	111.18	154.34	33.44	6.3	
烏丸御池		1						
四条		3	3,153	51.62	61.14		0.9	
五条		4	3,815	59.84	80.90	21.13	1.5	
京都		1						
九条		6	1,815	70.38	79.85	43.81	1.1	
十条		5	1,786	45.67	69.20	27.73	0.9	
くいな橋		5	1,610	80.35	73.56	35.27	0.8	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
京都市東西線	竹田	3	1,403	94.24	80.47	26.06	0.4	
	太秦天神川	6	2,177	70.43	83.36	23.92	1.3	
	西大路御池	2	2,480	54.39	80.07	30.58	0.5	
	二条	7	2,689	59.28	74.57	48.97	1.9	
	二条城前	5	3,052	80.36	98.92	44.92	1.5	
	京都市役所前	1						
	三条京阪	8	1,813	202.96	121.18	31.32	1.5	
	東山	2	3,750	68.14	82.57	23.83	0.8	
	蹴上	4	4,445	749.20	121.95	28.53	1.8	
	御陵	30	1,267	92.94	83.39	34.19	3.8	
	山科	2	1,190	60.97	65.70	40.04	0.2	
	東野	50	1,449	80.52	86.20	33.71	7.2	
	柳辻	36	1,372	83.94	73.45	36.76	4.9	
	小野	19	1,606	108.82	88.75	37.37	3.1	
	醍醐	16	1,644	93.88	89.70	23.84	2.6	
	石田	23	1,460	83.27	84.27	28.87	3.4	
	六地蔵	9	2,262	146.32	101.21	34.48	2.0	
	JR湖西線	大津京	12	1,396	156.66	104.26	27.67	1.7
唐崎		16	1,521	141.45	111.59	26.65	2.4	
比叡山坂本		31	1,829	220.72	119.03	24.14	5.7	
おごと温泉		27	1,716	236.56	129.99	29.20	4.6	
堅田		22	1,320	165.88	106.77	28.05	2.9	
小野		29	1,346	206.51	121.73	31.85	3.9	
和邇		8	950	220.32	90.89	33.30	0.8	
蓬萊		3	577	193.18	103.99	26.03	0.2	
志賀		10	1,162	304.54	112.59	30.49	1.2	
比良		4	625	284.37	91.20	41.89	0.3	
近江舞子		6	510	471.13	70.80	33.52	0.3	
北小松		1						
近江高島		5	625	212.54	68.44	24.53	0.3	
安曇川		17	492	247.80	89.80	30.74	0.8	
新旭		8	650	233.79	101.88	32.40	0.5	
近江今津		9	572	411.80	136.74	31.74	0.5	
近江中庄		5	612	388.65	76.86	26.15	0.3	
マキノ		4	565	306.11	85.40	35.81	0.2	
JR大阪環状線		福島	3	4,153	71.83	114.37	20.28	1.2
		野田	9	3,843	68.85	116.91	18.74	3.5
	西九条	3	2,493	52.11	105.68	19.67	0.7	
	弁天町	9	2,024	45.89	76.58	32.79	1.8	
	大正	40	1,516	57.89	90.53	33.92	6.1	
	芦原橋	2	4,900	85.35	108.97	7.33	1.0	
	今宮	4	3,173	74.54	112.30	9.83	1.3	
	新今宮	1						
	天王寺	1						
	寺田町	17	1,651	52.09	82.95	30.42	2.8	
	桃谷	22	2,021	64.81	100.16	31.97	4.4	
	鶴橋	5	1,804	49.09	76.72	22.28	0.9	
	玉造	5	2,746	63.75	91.30	20.47	1.4	
	森ノ宮	3	1,110	51.50	60.54	29.25	0.3	
	大阪城公園	1						
	京橋	7	1,423	47.24	80.50	40.92	1.0	
	桜ノ宮	3	5,317	76.51	120.09	6.75	1.6	
	安治川口	7	2,271	65.90	102.51	19.43	1.6	
	JR桜島線 JR福知山線	尼崎	1					
塚口		14	2,365	68.98	91.08	18.71	3.3	
猪名寺		10	1,937	79.47	86.15	26.48	1.9	
伊丹		3	1,035	77.71	78.93	20.58	0.3	
北伊丹		9	1,636	115.96	82.39	25.29	1.5	
川西池田		7	1,863	84.94	85.78	20.58	1.3	
中山寺		5	2,938	111.48	101.11	17.40	1.5	
宝塚		13	2,871	168.78	116.22	25.23	3.7	
生瀬		9	1,677	174.65	106.47	22.87	1.5	
西宮名塩		34	1,768	223.78	130.52	22.28	6.0	
武田尾		1						
道場		1						
三田		30	1,753	232.93	110.31	19.63	5.3	
新三田		13	2,714	339.68	164.14	21.29	3.5	
広野		3	770	101.32	83.11	32.53	0.2	
相野		30	791	235.22	108.89	28.47	2.4	
藍本		1						
古市		2	1,155	1,996.94	91.80	43.67	0.2	
篠山口		12	1,077	920.87	136.97	37.49	1.3	
丹波大山		1						
柏原		4	1,589	497.74	219.53	24.96	0.6	
石生		12	1,147	1,004.59	105.09	28.16	1.4	
黒井		2	1,190	390.92	147.14	28.83	0.2	
市島		1						
福知山		12	1,563	748.63	112.39	25.23	1.9	
JR山陽本線		兵庫	1					
		和田岬	1					
		新長田	12	2,050	59.25	98.89	21.55	2.5
		鷹取	7	2,009	61.64	107.73	20.13	1.4
		須磨海浜公園	3	3,893	126.30	119.71	20.39	1.2

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	須磨	8	2,188	146.94	122.27	25.30	1.8
	塩屋	15	1,183	115.42	86.33	30.10	1.8
	垂水	69	1,708	114.21	100.36	30.18	11.8
	舞子	26	2,463	145.40	110.80	25.61	6.4
	朝霧	16	2,229	145.60	109.75	25.78	3.6
	明石	54	1,945	143.75	103.11	23.22	10.5
	西明石	38	2,041	114.90	97.28	26.37	7.8
	大久保	32	2,148	157.00	110.11	21.52	6.9
	魚住	26	1,714	116.10	96.98	22.23	4.5
	土山	38	1,598	168.74	109.91	24.37	6.1
	東加古川	32	1,515	133.33	96.07	26.82	4.8
	加古川	37	1,699	177.38	103.96	24.84	6.3
	宝殿	39	1,220	158.95	99.98	27.28	4.8
	曾根	14	1,009	219.99	102.97	32.92	1.4
	ひめじ別所	1					
	御着	6	928	187.21	105.29	31.17	0.6
	東姫路	5	1,872	202.16	136.62	15.08	0.9
	姫路	47	1,094	200.65	114.67	29.47	5.1
	英賀保	6	2,025	153.86	108.93	19.74	1.2
	はりま勝原	2	1,650	126.78	111.78	25.67	0.3
	網干	28	1,164	171.41	106.51	28.28	3.3
	竜野	5	910	142.38	99.41	32.37	0.5
	相生	11	951	153.33	109.60	31.22	1.0
	有年	1					
	上郡	8	1,170	244.67	116.33	24.17	0.9
JR加古川線	加古川	1					
	日岡	5	1,246	144.40	112.78	25.03	0.6
	神野	5	1,064	219.14	118.15	31.73	0.5
	厄神	1					
	市場	1					
	社町	5	1,368	307.12	116.02	19.18	0.7
	滝野	1					
	西脇市	5	616	349.82	79.03	36.23	0.3
	新西脇	5	1,182	245.42	92.04	27.85	0.6
	日本へそ公園	1					
JR播但線	黒田庄	3	617	362.18	163.69	25.64	0.2
	京口	2	1,563	112.15	93.99	24.63	0.3
	野里	10	1,312	134.42	99.09	25.54	1.3
	砥堀	2	615	197.60	133.07	48.88	0.1
	仁豊野	4	1,393	206.41	104.80	22.83	0.6
	溝口	3	637	376.71	154.47	54.28	0.2
	福崎	6	878	125.96	86.90	35.74	0.5
	甘地	2	630	237.45	177.35	32.21	0.1
	新野	1					
	青倉	1					
JR姫新線	播磨高岡	12	1,316	139.05	105.76	33.13	1.6
	余部	7	1,298	137.53	98.63	28.35	0.9
	太市	1					
	本竜野	10	1,312	217.63	122.49	28.25	1.3
	東鷲崎	2	1,825	149.48	106.87	15.54	0.4
	播磨新宮	7	1,008	222.84	106.37	24.15	0.7
	播磨徳久	1					
JR赤穂線	相生	2	235	84.45	80.13	79.92	0.0
	西相生	2	215	233.45	117.59	64.00	0.0
	坂越	2	520	220.34	106.94	23.33	0.1
	播州赤穂	7	1,023	181.48	124.23	27.93	0.7
JR山陰本線	梅小路京都西	8	1,759	50.02	70.45	31.70	1.4
	丹波口	10	2,354	60.60	78.69	32.83	2.4
	二条	7	3,190	66.46	92.91	36.18	2.2
	円町	27	2,357	64.91	86.46	32.23	6.4
	花園	13	3,290	193.94	134.20	32.08	4.3
	太秦	17	1,686	66.25	83.62	30.93	2.9
	嵯峨嵐山	8	2,269	95.73	73.03	45.21	1.8
	馬堀	18	1,244	118.93	84.16	32.73	2.2
	亀岡	23	1,271	171.83	118.88	28.76	2.9
	並河	2	915	78.00	93.45	30.38	0.2
	千代川	5	1,240	283.34	84.03	34.77	0.6
	八木	2	1,915	1,213.88	122.54		0.4
	吉富	1					
	園部	4	1,254	278.95	122.01	26.65	0.5
	日吉	3	521	876.09	135.37	48.08	0.2
	鍼灸大学前	1					
	胡麻	1					
	下山	4	131	140.65	69.08	43.77	0.1
	和知	1					
	山家	1					
	綾部	2	1,270	206.51	109.71	29.04	0.3
	石原	4	1,475	260.26	122.04	22.46	0.6
	福知山	2	1,035	132.90	96.06	42.21	0.2
	和田山	1					
	江原	1					
	豊岡	1					
	城崎温泉	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
JR舞鶴線	西舞鶴	4	1,233	347.76	226.40	30.86	0.5	
	東舞鶴	2	2,100	198.30	101.47	25.63	0.4	
JR草津線	油日	1						
	甲賀	1						
	甲南	7	1,033	255.25	130.02	30.48	0.7	
	賣生川	13	1,266	263.89	130.12	25.83	1.6	
	三雲	11	1,431	213.51	109.17	23.20	1.6	
	甲西	5	714	242.44	92.34	31.68	0.4	
	石部	8	1,540	185.03	121.73	23.35	1.2	
	手原	19	2,197	211.97	124.19	19.62	4.2	
	草津	1						
	信楽高原鉄道	紫香楽宮跡	1					
雲井		2	610	677.57	114.04	85.71	0.1	
勅旨		1						
信楽		3	860	280.67	153.50	26.83	0.3	
JR奈良線	東福寺	2	1,430	60.88	57.39	58.50	0.3	
	稻荷	1						
	JR藤森	21	2,365	138.84	106.60	24.59	5.0	
	六地蔵	15	2,191	135.21	101.36	31.19	3.3	
	木幡	17	1,504	121.56	84.86	32.55	2.6	
	黄檗	8	2,146	156.11	107.33	28.49	1.7	
	宇治	12	2,912	182.12	130.68	16.85	3.5	
	JR小倉	9	2,216	121.48	103.72	33.99	2.0	
	新田	9	1,611	101.95	89.06	33.45	1.5	
	城陽	23	1,420	102.55	85.57	31.96	3.3	
	長池	6	1,765	104.62	87.61	19.32	1.1	
	山城青谷	2	675	93.19	77.55	31.29	0.1	
	棚倉	5	1,258	282.76	134.50	33.37	0.6	
	上狛	2	890	133.76	110.96	18.71	0.2	
	木津	1						
	平城山	3	2,203	250.92	143.15	25.83	0.7	
	奈良	2	3,630	135.00	122.72	9.75	0.7	
	JR桜井線	京終	4	450	153.54	100.74	35.38	0.2
		帯解	2	1,310	403.64	212.61	41.79	0.3
襦本		4	1,285	308.02	164.34	25.42	0.5	
天理		1						
長柄		8	819	194.52	119.16	31.89	0.7	
柳本		3	870	243.22	140.16	26.71	0.3	
巻向		2	790	152.63	154.81	28.17	0.2	
三輪		3	1,083	98.81	110.59	20.14	0.3	
香久山		1						
金橋		3	1,590	117.89	110.22	10.54	0.5	
高田		2	1,240	156.34	103.34	35.63	0.2	
木津		3	1,423	140.96	106.09	18.58	0.4	
西木津		3	1,323	155.10	107.43	16.75	0.4	
祝園		3	2,460	406.76	148.26	29.83	0.7	
JR片町線	下狛	1						
	同志社前	3	2,070	146.90	121.84	29.50	0.6	
	京田辺	10	2,084	122.57	102.88	13.93	2.1	
	大住	9	2,072	130.63	91.44	30.35	1.9	
	松井山手	6	3,157	175.78	121.18	25.61	1.9	
	長尾	57	1,589	123.48	94.29	25.93	9.1	
	藤阪	12	1,491	85.88	98.11	21.61	1.8	
	津田	38	1,458	107.67	98.44	27.42	5.5	
	河内磐船	10	2,419	144.66	108.86	21.96	2.4	
	星田	26	1,908	165.08	113.18	27.04	5.0	
	東寝屋川	7	1,914	115.12	104.85	15.69	1.3	
	忍ヶ丘	24	1,359	92.87	85.59	28.66	3.3	
	四条畷	37	1,163	79.95	78.21	32.17	4.3	
	野崎	33	1,142	83.37	85.61	30.60	3.8	
	住道	60	1,430	65.82	89.45	28.37	8.6	
	鴻池新田	16	1,949	79.08	112.10	29.73	3.1	
	徳庵	16	2,068	59.04	95.99	18.16	3.3	
	放出	9	1,987	51.10	97.06	25.19	1.8	
	鳴野	5	2,590	55.51	95.49	14.58	1.3	
	JR和歌山線	畠田	8	1,096	165.54	114.87	27.97	0.9
		志都美	8	1,431	136.06	99.90	20.74	1.1
		香芝	5	1,618	185.49	92.51	23.90	0.8
		JR五位堂	1					
大和新庄		2	305	139.45	104.01	41.46	0.1	
掖上		1						
五条		7	1,087	524.28	146.37	32.10	0.8	
大和二見		1						
隅田		1						
下兵庫		2	485	255.51	177.59	45.63	0.1	
紀伊山田		3	607	203.93	105.12	28.21	0.2	
高野口		2	350	90.72	116.91	40.38	0.1	
名手		2	1,025	214.56	126.05	34.63	0.2	
粉河		2	374	108.30	99.32	27.79	0.1	
紀伊長田		1						
打田		2	1,515	150.17	104.75	13.58	0.3	
下井阪		4	519	238.75	129.39	36.83	0.2	
岩出	21	1,090	216.49	111.46	23.89	2.3		

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	船戸	2	415	126.92	87.49	32.17	0.1
	布施屋	6	1,345	160.96	108.41	14.76	0.8
	田井ノ瀬	1					
JR阪和線	美章園	2	2,905	61.61	120.08	21.17	0.6
	南田辺	3	2,180	75.39	105.94	32.67	0.7
	鶴ヶ丘	1					
	長居	5	1,822	56.92	72.97	24.78	0.9
	我孫子町	5	2,060	63.32	83.98	32.90	1.0
	杉本町	13	1,742	59.92	84.12	28.35	2.3
	浅香	3	2,383	80.89	87.95	14.14	0.7
	堺市	11	1,384	54.76	72.82	32.52	1.5
	三国ヶ丘	5	1,578	75.24	67.26	36.67	0.8
	百舌鳥	5	2,108	88.90	90.24	24.52	1.1
	上野芝	18	1,638	88.99	85.07	27.63	2.9
	津久野	25	1,410	87.86	88.28	30.18	3.5
	鳳	27	2,078	124.02	94.97	22.44	5.6
	東羽衣	1					
	富木	15	1,365	83.80	76.85	25.81	2.0
	北信太	14	1,499	129.77	109.13	33.24	2.1
	信太山	15	1,187	100.04	92.14	29.38	1.8
	和泉府中	16	1,057	102.71	92.41	33.79	1.7
	久米田	18	1,465	128.75	117.29	28.39	2.6
	下松	11	1,816	144.25	116.69	22.64	2.0
	東岸和田	17	1,511	155.06	116.89	22.33	2.6
	東貝塚	4	1,474	115.33	95.26	26.13	0.6
	和泉橋本	4	1,370	111.40	94.11	23.79	0.5
	東佐野	9	902	147.24	91.08	35.90	0.8
	熊取	36	1,341	195.84	113.40	25.55	4.8
	日根野	14	1,694	159.98	120.33	21.10	2.4
	長滝	4	1,290	123.14	104.80	12.75	0.5
	新家	18	1,014	176.63	117.24	29.73	1.8
	和泉砂川	14	1,052	145.29	101.96	28.88	1.5
	和泉鳥取	19	938	204.01	112.47	37.26	1.8
	紀伊	6	1,152	163.10	114.99	22.11	0.7
	六十谷	11	997	233.56	119.31	32.98	1.1
	紀伊中ノ島	6	1,497	119.44	100.99	22.51	0.9
和歌山	8	1,256	119.51	97.89	28.99	1.0	
JR東西線	京橋	1					
	新福島	1					
	海老江	1					
JRおおさか東線	御幣島	12	2,835	83.74	107.22	20.49	3.4
	加島	5	2,344	67.74	100.72	19.75	1.2
	南吹田	7	3,299	78.39	84.58	12.38	2.3
	JR淡路	2	2,815	60.61	105.55	13.54	0.6
	城北公園通	15	2,080	57.75	86.81	25.72	3.1
	JR野江	4	1,713	58.91	83.66	26.50	0.7
	鳴野	1					
	放出	2	1,125	52.25	88.13	37.42	0.2
	JR俊徳道	4	775	53.30	70.26	39.50	0.3
	JR長瀬	9	1,371	63.33	99.16	30.48	1.2
	衣摺加美北	6	1,424	58.48	105.68	28.86	0.9
	京阪電気鉄道京阪線	三條	3	2,723	215.41	100.45	27.56
清水五条		8	2,359	60.64	62.58	34.21	1.9
七条		9	3,286	67.29	90.25	41.63	3.0
東福寺		4	3,090	91.64	91.02	70.88	1.2
鳥羽街道		1	1,756	125.21	81.45	48.33	0.9
伏見稲荷		6	2,053	69.86	84.62	23.00	1.2
龍谷大前深草		3	2,440	93.55	115.66	22.50	0.7
藤森		11	2,068	124.47	99.25	38.05	2.3
墨染		5	1,934	84.29	80.89	31.28	1.0
丹波橋		9	2,700	95.53	104.79	43.57	2.4
伏見桃山		2	4,180	88.95	93.16	7.33	0.8
中書島		10	958	52.38	68.47	37.33	1.0
淀		21	1,238	72.54	82.82	30.24	2.6
石清水八幡宮		8	1,150	104.85	114.67	29.14	0.9
橋本		13	2,118	163.19	114.96	23.53	2.8
樟葉		64	1,608	109.54	98.03	29.96	10.3
牧野		36	1,430	87.33	87.94	30.24	5.1
御殿山		6	1,783	118.96	144.67	28.93	1.1
枚方市		63	1,419	99.78	97.56	28.09	8.9
枚方公園		15	2,104	132.99	123.04	29.22	3.2
光善寺		22	1,957	115.14	100.28	19.16	4.3
香里園		72	2,190	127.88	112.94	24.19	15.8
寝屋川市		93	1,311	82.75	94.11	32.29	12.2
萱島		40	1,231	59.56	84.41	29.53	4.9
大和田		58	1,249	60.01	86.40	30.32	7.2
古川橋		11	1,259	56.10	90.33	31.80	1.4
門真市		8	1,163	49.22	75.66	29.18	0.9
西三荘		7	1,011	69.85	77.74	30.25	0.7
守口市		17	1,401	68.39	87.38	27.05	2.4
土居		3	1,767	67.52	125.40	29.42	0.5
滝井		3	1,460	54.10	75.90	35.83	0.4
千林		3	2,293	63.33	80.22	20.88	0.7

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	森小路	4	2,633	65.98	97.35	27.38	1.1	
	関目	3	3,050	58.05	120.75	22.81	0.9	
	野江	6	2,058	49.34	80.62	33.33	1.2	
	京橋	1						
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	14	1,203	86.08	100.39	36.81	1.7	
	星ヶ丘	9	1,534	94.80	84.20	25.88	1.4	
	村野	8	1,200	85.01	94.63	29.51	1.0	
	郡津	12	1,931	101.17	104.34	22.52	2.3	
	交野市	26	1,584	82.99	99.28	25.32	4.1	
	河内森	2	415	73.25	84.54	39.58	0.1	
	私市	8	1,484	164.29	110.03	32.51	1.2	
京阪電気鉄道宇治線	観月橋	18	1,203	68.23	87.94	29.74	2.2	
	桃山南口	8	1,767	80.62	95.13	29.18	1.4	
	六地蔵	4	1,973	66.33	70.84	23.04	0.8	
	木幡	7	1,590	107.41	89.51	29.48	1.1	
	黄檗	11	1,771	117.65	100.68	23.84	1.9	
	三室戸	12	1,863	115.44	100.05	28.11	2.2	
	宇治	1						
	御陵	1						
京阪電気鉄道京津線	四宮	7	830	92.09	71.89	39.92	0.6	
	追分	15	802	94.06	81.60	37.46	1.2	
	びわ湖浜大津	1						
		1						
京阪電気鉄道石坂線	坂本比叡山口	1						
	松ノ馬場	1						
	穴太	2	965	146.98	122.85	33.79	0.2	
	滋賀里	3	1,843	164.57	111.83	25.50	0.6	
	南滋賀	4	1,725	114.55	89.92	22.56	0.7	
	近江神宮前	2	2,140	313.73	189.77	36.08	0.4	
	京阪大津京	1						
	三井寺	2	2,430	52.51	70.13	43.79	0.5	
	びわ湖浜大津	1						
	石場	1						
	膳所本町	2	1,080	110.94	98.50	35.58	0.2	
	中ノ庄	1						
	瓦ヶ浜	1						
	粟津	2	355	126.26	110.03	47.50	0.1	
	唐橋前	4	883	105.24	83.54	29.33	0.4	
石山寺	9	1,062	223.89	117.47	38.52	1.0		
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	6	4,357	158.66	89.54	38.25	2.6	
	出町柳	16	2,887	139.25	97.06	34.22	4.6	
		2	4,380	38.27	40.24		0.9	
阪急電鉄京都線	烏丸	2	1,500	41.25	62.90		0.3	
	大宮	12	3,236	84.71	89.51	32.79	3.9	
	西院	22	2,728	54.06	86.86	21.19	6.0	
	西京極	14	1,618	53.38	62.81	36.89	2.3	
	桂	64	2,980	138.14	105.68	27.19	19.1	
	洛西口	12	2,271	104.71	105.48	31.87	2.7	
	東向日	8	3,158	121.28	108.15	19.05	2.5	
	西向日	40	1,839	80.42	82.33	29.00	7.4	
	長岡天神	25	2,806	142.30	104.22	29.02	7.0	
	西山天王山	26	2,419	126.43	102.91	28.94	6.3	
	大山崎	3	2,027	90.29	107.69	30.36	0.6	
	水無瀬	4	1,953	76.07	66.89	21.83	0.8	
	上牧	8	2,059	90.24	93.08	27.60	1.6	
	高槻市	68	2,135	91.36	96.25	23.68	14.5	
	富田	22	1,999	79.65	94.98	29.72	4.4	
	総持寺	17	2,841	104.52	102.23	20.44	4.8	
	茨木市	55	2,749	100.24	101.85	20.86	15.1	
	南茨木	5	1,782	98.14	97.60	42.50	0.9	
	摂津市	4	1,738	54.59	82.40	28.71	0.7	
	正雀	10	1,222	51.17	70.52	33.00	1.2	
	相川	5	1,842	75.12	86.74	29.73	0.9	
	上新庄	10	2,226	66.98	97.01	27.63	2.2	
	淡路	3	2,103	101.80	125.81	29.44	0.6	
	崇禅寺	1						
	十三	5	2,152	50.71	85.25	35.28	1.1	
	阪急電鉄千里線	柴島	2	1,850	71.68	90.27	38.21	0.4
		下新庄	1					
吹田		8	2,378	71.58	106.68	20.12	1.9	
豊津		7	2,949	103.77	111.54	27.63	2.1	
関大前		8	4,873	178.69	113.86	22.10	3.9	
千里山		17	3,635	124.92	112.96	29.94	6.2	
南千里		7	4,774	223.80	163.82	28.58	3.3	
山田		2	5,750	159.32	123.73	21.08	1.2	
北千里		20	5,361	211.76	146.08	19.57	10.7	
上桂		18	2,563	107.90	90.27	24.86	4.6	
阪急電鉄嵐山線	松尾大社	8	1,334	60.70	64.12	40.44	1.1	
	嵐山	4	1,927	111.39	65.77	42.08	0.8	
	十三	5	2,618	64.91	96.15	20.53	1.3	
阪急電鉄神戸線	神崎川	15	1,465	59.46	90.45	33.01	2.2	
	園田	27	2,450	85.24	97.17	19.20	6.6	
	塚口	22	2,776	103.11	105.90	29.58	6.1	
	武庫之荘	56	2,183	70.91	89.77	25.95	12.2	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
阪急電鉄今津線	西宮北口	16	3,754	112.26	101.49	24.17	6.0	
	夙川	17	5,148	238.84	140.85	19.02	8.8	
	芦屋川	15	4,139	431.05	151.16	33.92	6.2	
	岡本	19	5,914	189.66	133.98	22.26	11.2	
	御影	15	6,191	172.33	147.00	24.07	9.3	
	六甲	26	3,218	195.53	124.44	23.42	8.4	
	王子公園	13	2,463	76.47	89.45	28.98	3.2	
	春日野道	5	2,218	77.65	86.46	30.52	1.1	
	神戸三宮	1						
	今津	1						
阪神電鉄伊丹線	阪神国道	3	2,200	68.17	77.09	16.79	0.7	
	門戸厄神	11	3,552	109.41	105.72	22.98	3.9	
	甲東園	17	3,908	106.94	103.20	20.16	6.6	
	仁川	20	3,002	141.21	111.95	27.70	6.0	
	小林	16	2,375	94.52	96.09	24.03	3.8	
	逆瀬川	23	3,622	175.23	130.88	22.49	8.3	
	宝塚南口	8	4,214	173.69	115.65	25.35	3.4	
阪急電鉄甲陽線	稲野	10	2,652	95.10	89.87	34.36	2.7	
	新伊丹	12	2,201	80.12	77.88	33.58	2.6	
	伊丹	50	2,365	97.17	93.51	23.45	11.8	
阪急電鉄宝塚線	苦楽園口	24	4,565	199.17	140.25	24.99	11.0	
	甲陽園	11	3,490	199.94	116.10	27.23	3.8	
阪急電鉄箕面線	十三	2	1,205	57.51	81.95	25.25	0.2	
	三国	20	2,699	70.47	99.50	24.13	5.4	
	庄内	21	1,267	65.14	81.41	35.79	2.7	
	服部天神	12	1,793	69.84	82.71	39.82	2.2	
	曽根	15	2,739	83.78	100.68	20.16	4.1	
	岡町	15	2,836	91.45	98.52	20.21	4.3	
	豊中	30	3,517	122.07	116.09	23.14	10.6	
	蛍池	9	2,667	87.69	95.83	20.45	2.4	
	石橋	23	2,452	117.34	104.39	30.42	5.6	
	池田	48	2,324	174.26	120.08	27.67	11.2	
	川西能勢口	94	1,966	183.99	114.87	24.86	18.5	
	雲雀丘花屋敷	11	3,521	220.27	151.47	31.03	3.9	
	山本	29	3,251	182.35	118.60	17.95	9.4	
	中山観音	15	3,055	196.10	139.32	19.76	4.6	
	売布神社	13	2,692	188.05	114.48	22.68	3.5	
	清荒神	6	3,093	264.54	112.53	19.57	1.9	
	宝塚	11	2,738	206.74	128.79	27.01	3.0	
	阪急電鉄箕面線	桜井	18	3,018	137.08	112.96	25.91	5.4
		牧落	12	3,158	100.16	100.33	18.07	3.8
		箕面	13	3,320	132.88	115.07	23.63	4.3
阪神電鉄本線	野田	2	2,780	50.70	109.33	35.13	0.6	
	姫島	9	1,436	50.89	77.87	26.25	1.3	
	千船	7	1,804	60.40	87.62	23.79	1.3	
	杭瀬	4	1,034	54.60	74.08	34.54	0.4	
	大物	10	1,425	60.64	90.20	26.24	1.4	
	尼崎	17	1,924	71.23	94.05	25.80	3.3	
	出屋敷	9	1,374	62.81	74.92	35.23	1.2	
	尼崎センタービル前	10	1,528	61.88	86.34	24.17	1.5	
	武庫川	12	1,991	88.90	85.73	37.18	2.4	
	鳴尾・武庫川女子大前	3	3,117	92.69	107.97	24.64	0.9	
	甲子園	19	3,800	106.08	109.14	21.46	7.2	
	久寿川	3	3,620	127.77	82.36	40.44	1.1	
	今津	4	3,690	84.15	103.36	18.44	1.5	
	西宮	7	3,816	88.83	107.25	17.11	2.7	
	香櫛園	9	2,681	68.37	89.61	24.38	2.4	
	打出	5	3,846	130.61	116.71	23.87	1.9	
	芦屋	19	4,610	175.01	122.83	16.33	8.8	
	深江	8	1,935	62.49	76.80	25.54	1.5	
	青木	4	3,140	62.04	91.62	14.17	1.3	
	魚崎	9	2,978	88.21	91.76	23.11	2.7	
	住吉	3	2,893	78.07	100.77	17.94	0.9	
	御影	3	2,083	58.36	78.64	26.61	0.6	
	石屋川	2	3,450	69.54	105.10	26.25	0.7	
	新在家	2	3,073	52.00	87.08	15.04	0.6	
	大石	5	2,630	78.60	82.91	19.27	1.3	
	岩屋	1						
	阪神電鉄武庫川線	東鳴尾	4	2,590	75.41	84.14	17.13	1.0
		洲先	1					
		武庫川団地前	1					
	阪神電鉄阪神なんば線	九条	1					
千鳥橋		8	2,140	65.31	101.22	29.40	1.7	
伝法		2	1,070	44.54	73.82	31.58	0.2	
福		12	1,489	58.19	82.78	29.00	1.8	
能勢電鉄	出来島	22	1,832	81.29	95.26	20.38	4.0	
	川西能勢口	1						
	絹延橋	2	985	107.45	86.23	25.46	0.2	
	滝山	4	1,233	112.39	89.89	29.73	0.5	
	鷺の森	3	1,633	173.31	90.25	31.39	0.5	
	鼓滝	7	700	132.05	89.23	36.37	0.5	
	多田	14	1,282	185.92	104.02	29.06	1.8	
平野	22	1,887	206.72	126.52	26.13	4.2		

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	一の鳥居	2	530	179.03	99.43	41.13	0.1
	畦野	27	1,363	169.51	112.00	29.65	3.7
	山下	26	722	168.29	102.68	28.80	1.9
	日生中央	50	1,387	249.24	124.79	31.20	6.9
	笹部	1					
	光風台	30	1,231	237.01	126.52	32.42	3.7
	ときわ台	11	1,474	235.65	114.33	28.28	1.6
	妙見口	1					
南海電鉄南海本線	天下茶屋	6	1,228	58.37	85.48	37.03	0.7
	岸里玉出	3	2,297	69.73	92.97	22.28	0.7
	粉浜	2	650	57.78	55.37	37.75	0.1
	住吉大社	9	1,521	51.86	80.56	27.71	1.4
	住ノ江	24	1,980	68.38	91.45	28.05	4.8
	七道	14	1,587	74.79	97.81	31.55	2.2
	堺	8	1,958	69.77	87.57	21.73	1.6
	湊	15	1,550	77.13	87.17	23.27	2.3
	石津川	12	1,499	74.46	92.51	25.17	1.8
	諏訪ノ森	14	1,924	127.32	103.54	28.93	2.7
	浜寺公園	9	3,134	155.25	138.88	29.43	2.8
	羽衣	9	2,168	119.45	135.31	23.62	2.0
	高石	21	1,321	91.77	82.97	35.93	2.8
	北助松	7	1,263	95.53	88.45	34.68	0.9
	松ノ浜	5	928	74.90	72.61	31.27	0.5
	泉大津	16	1,768	94.30	104.50	21.78	2.8
	忠岡	14	1,052	86.05	91.61	31.26	1.5
	春木	14	729	78.18	82.32	39.23	1.0
	和泉大宮	6	2,000	124.95	103.83	22.43	1.2
	岸和田	7	1,694	102.36	97.58	22.30	1.2
	蛸地蔵	3	1,387	84.88	81.33	21.08	0.4
	貝塚	8	1,631	145.15	112.00	22.64	1.3
	二色浜	8	1,479	147.33	96.18	33.54	1.2
	鶴原	6	1,222	135.39	106.42	21.58	0.7
	井原里	3	1,333	159.55	109.48	26.03	0.4
	泉佐野	14	1,646	143.95	105.99	27.06	2.3
	羽倉崎	5	730	80.19	78.12	35.60	0.4
	吉見ノ里	4	1,002	109.91	105.74	26.97	0.4
	岡田浦	7	998	161.65	83.56	34.11	0.7
	樽井	13	1,068	138.13	103.42	29.58	1.4
	尾崎	10	1,322	136.17	116.15	23.13	1.3
	鳥取ノ荘	19	568	145.70	92.32	39.50	1.1
	箱作	22	984	217.78	122.14	31.41	2.2
	淡輪	6	825	184.26	111.79	33.25	0.5
	みさき公園	6	1,446	238.14	127.25	25.86	0.9
	孝子	1					
	和歌山大学前	1					
	紀ノ川	13	1,055	163.28	95.30	33.71	1.4
	和歌山市	5	1,104	142.86	85.43	26.77	0.6
南海電鉄高師浜支線	伽羅橋	2	3,365	216.52	104.29	24.21	0.7
	高師浜	3	1,709	126.73	101.75	27.61	0.5
南海電鉄多奈川線	多奈川	1					
南海電鉄加太支線	東松江	2	1,450	130.78	92.52	25.13	0.3
	中松江	2	1,630	153.57	139.77	22.17	0.3
	八幡前	7	676	111.35	88.76	31.08	0.5
	西ノ庄	3	670	120.32	103.82	27.00	0.2
	磯ノ浦	1					
	加太	1					
南海電鉄高野線	天下茶屋	1					
	帝塚山	1					
	住吉東	9	1,696	48.79	90.71	32.04	1.5
	沢ノ町	8	2,276	58.71	99.13	19.60	1.8
	我孫子前	7	1,620	57.13	87.43	29.88	1.1
	浅香山	5	1,370	87.71	107.83	49.42	0.7
	堺東	21	2,745	107.19	112.17	24.02	5.8
	三国ヶ丘	5	5,008	155.24	156.99	28.68	2.5
	百舌鳥八幡	4	2,213	98.14	101.71	31.63	0.9
	中百舌鳥	3	2,043	99.21	91.59	35.28	0.6
	白鷺	9	2,024	72.21	93.60	26.54	1.8
	初芝	35	1,639	101.17	96.24	28.05	5.7
	萩原天神	13	1,748	120.50	98.54	25.95	2.3
	北野田	58	1,477	109.75	90.90	30.57	8.6
	狭山	7	2,339	127.12	100.96	24.64	1.6
	大阪狭山市	8	2,504	118.01	103.64	20.50	2.0
	金剛	34	2,683	186.06	119.20	19.99	9.1
	滝谷	7	1,037	110.02	91.30	39.10	0.7
	千代田	16	1,220	159.67	112.35	31.89	2.0
	河内長野	15	1,227	157.84	102.61	31.23	1.8
	三日市町	32	1,595	217.76	128.55	29.40	5.1
	美加の台	18	1,319	237.15	145.77	31.00	2.4
	紀見峠	2	980	193.17	121.31	25.83	0.2
	林間田園都市	16	1,002	208.00	122.66	30.01	1.6
	御幸辻	2	520	268.86	111.30	42.71	0.1
	橋本	2	940	256.12	144.77	27.83	0.2
	紀伊清水	1					

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	学文路	3	243	128.49	117.95	35.33	0.1
	九度山	1					
南海電鉄和歌山港線	和歌山港	6	1,480	128.45	97.95	23.71	0.9
阪堺電気軌道阪堺線	今船	1					
	松田町	1					
	北天下茶屋	1					
	聖天坂	2	1,465	57.04	78.34	27.92	0.3
	天神ノ森	1					
	東玉出	2	1,090	73.08	80.78	47.75	0.2
	東粉浜	1					
	細井川	1					
	安立町	1					
	我孫子道	1					
	大和川	1					
	宿院	1					
	寺地町	1					
	東湊	1					
石津	1						
阪堺電気軌道上町線	松虫	4	2,528	80.67	77.96	26.53	1.0
	東天下茶屋	8	2,139	80.53	75.27	37.86	1.7
	北畠	5	1,304	60.27	62.58	45.60	0.7
	帝塚山四丁目	2	1,460	58.68	51.40	72.00	0.3
南海電鉄空港線	りんくうタウン	1					
南海電鉄汐見橋線	芦原町	2	4,065	75.20	117.16	4.33	0.8
	木津川	3	2,460	71.83	85.85	16.81	0.7
	津守	3	1,277	57.56	119.16	30.81	0.4
	西天下茶屋	8	896	58.48	67.54	41.48	0.7
大阪メトロ長堀鶴見緑地	大正	1					
	ドーム前千代崎	1					
	松屋町	1					
	谷町六丁目	1					
	蒲生四丁目	15	2,365	60.73	89.32	28.83	3.5
	今福鶴見	10	2,223	53.04	86.06	25.62	2.2
	横堤	12	2,772	62.74	98.73	17.09	3.3
	鶴見緑地	4	1,613	47.55	72.77	25.83	0.6
	門真南	20	1,188	64.28	91.47	31.53	2.4
	井高野	5	2,746	125.54	102.55	20.98	1.4
	瑞光四丁目	9	2,207	57.40	91.13	17.23	2.0
大阪メトロ今里筋線	だいどう豊里	6	2,458	73.48	98.99	23.99	1.5
	太子橋今市	1					
	清水	20	1,977	65.18	102.40	23.77	4.0
	新森古市	10	2,570	80.66	107.35	26.75	2.6
	関目成育	1					
	鷺野	2	2,490	44.46	103.68	27.54	0.5
	緑橋	1					
	今里	3	2,427	68.02	105.55	17.69	0.7
	江坂	11	2,977	82.40	101.89	19.39	3.3
	東三国	13	1,943	56.03	78.91	28.56	2.5
	西中島南方	6	2,203	55.75	84.09	28.54	1.3
大阪メトロ御堂筋線	中津	1					
	動物園前	1					
	天王寺	1					
	昭和町	10	3,007	65.51	101.60	22.96	3.0
	西田辺	12	2,963	70.17	109.24	28.42	3.6
	長居	4	4,038	92.36	128.13	8.73	1.6
	あびこ	15	1,258	50.23	73.83	39.97	1.9
	北花田	14	2,624	90.00	101.17	23.07	3.7
	新金岡	11	2,711	104.21	113.10	26.30	3.0
	なかもず	14	2,809	100.06	97.09	20.13	3.9
	大日	42	1,213	61.77	89.24	33.88	5.1
	守口	12	2,512	87.60	118.42	29.49	3.0
	太子橋今市	10	2,685	67.95	102.19	16.05	2.7
	千林大宮	13	2,389	62.10	97.61	15.95	3.1
	関目高殿	10	2,695	61.64	109.89	28.01	2.7
	野江内代	3	413	35.76	52.41	60.29	0.1
	都島	14	3,538	73.25	115.69	34.90	5.0
	天神橋筋六丁目	5	2,222	107.51	77.15	35.05	1.1
	谷町六丁目	4	3,940	57.79	76.19	9.29	1.6
谷町九丁目	1						
四天王寺前夕陽ヶ丘	4	3,203	60.86	97.31	23.25	1.3	
阿倍野	9	2,113	50.49	73.58	20.95	1.9	
文の里	1						
田辺	7	3,569	78.60	114.84	16.55	2.5	
駒川中野	13	2,729	69.33	111.84	26.40	3.5	
平野	16	2,469	75.55	107.45	25.67	4.0	
喜連瓜破	29	1,226	54.33	81.09	32.90	3.6	
出戸	14	2,397	74.52	96.46	16.48	3.4	
長原	14	1,571	74.92	87.21	28.91	2.2	
八尾南	7	2,637	189.07	136.74	29.01	1.8	
大阪メトロ四つ橋線	大國町	1					
	花園町	10	1,176	53.28	74.16	36.71	1.2
	岸里	19	1,139	57.94	83.79	35.10	2.2
	玉出	14	1,370	51.82	81.75	37.87	1.9

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
大阪メトロ中央線	北加賀屋	11	2,269	64.14	105.00	23.15	2.5	
	住之江公園	14	1,442	53.02	71.56	37.55	2.0	
	大阪港	2	2,005	92.60	193.52	31.38	0.4	
	朝潮橋	17	2,056	53.54	97.37	24.09	3.5	
	弁天町	7	1,944	52.75	106.05	30.02	1.4	
	九条	10	2,586	65.66	83.34	20.29	2.6	
	阿波座	1						
	緑橋	13	2,279	64.54	102.96	28.81	3.0	
	深江橋	7	1,744	56.05	105.01	36.90	1.2	
	高井田	4	1,400	45.34	98.01	28.63	0.6	
大阪メトロ千日前線	長田	1						
	野田阪神	7	4,117	70.97	113.82	14.24	2.9	
	桜川	1						
	鶴橋	3	4,690	58.66	111.64	21.22	1.4	
	今里	20	2,248	65.74	96.71	24.90	4.5	
	新深江	9	2,450	75.88	132.17	28.05	2.2	
	小路	12	1,507	102.25	121.71	35.78	1.8	
	北巽	25	1,476	57.52	96.87	28.07	3.7	
	南巽	11	1,854	78.96	111.89	33.33	2.0	
	大阪メトロ堺筋線	天神橋筋六丁目	1					
天下茶屋		8	965	43.87	49.24	64.44	0.8	
大阪メトロ南港ポートタウン線	平林	4	1,371	62.91	73.83	34.33	0.5	
	柴原阪大前	11	1,934	98.88	90.27	29.33	2.1	
大阪高速鉄道(モノレール)	少路	28	4,506	157.10	125.16	21.19	12.6	
	山田	2	7,200	272.29	121.29	16.75	1.4	
	万博記念公園	1						
	宇野辺	4	2,213	98.26	85.95	32.60	0.9	
	沢良宜	3	1,897	80.86	109.86	26.36	0.6	
	摂津	1						
	南摂津	35	1,394	67.37	93.02	28.43	4.9	
	門真市	1						
	大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	公園東口	2	3,180	131.61	95.56	18.21	0.6
		阪大病院前	4	3,688	160.92	132.02	19.33	1.5
豊川		12	3,352	170.98	144.76	22.37	4.0	
彩都西		10	3,599	193.15	119.31	19.82	3.6	
北大阪急行南北線	緑地公園	4	4,288	111.11	91.08	32.33	1.7	
	桃山台	16	4,358	142.31	130.65	20.23	7.0	
	千里中央	28	4,333	236.52	155.63	22.35	12.1	
泉北高速鉄道	深井	46	1,373	87.07	96.65	31.70	6.3	
	泉ヶ丘	50	2,246	164.25	109.83	24.95	11.2	
	梅・美木多	35	2,130	207.48	123.17	32.12	7.5	
	光明池	31	2,055	179.65	112.16	24.81	6.4	
	和泉中央	43	2,354	181.79	129.02	20.27	10.1	
水間鉄道水間線	近義の里	2	990	125.75	103.62	34.75	0.2	
	清見	2	1,305	141.36	95.03	29.83	0.3	
	森	4	2,121	179.12	120.02	20.88	0.8	
	三ツ松	1						
	三ヶ山口	2	1,650	120.27	94.98	8.75	0.3	
	学門	1						
紀州鉄道 和歌山電鐵貴志川線	日前宮	3	687	109.81	89.45	37.89	0.2	
	神前	2	1,650	109.21	91.91	21.83	0.3	
	竈山	1						
	岡崎前	1						
	吉礼	1						
	伊太祈曽	1						
	西山口	3	1,560	277.18	133.34	22.44	0.5	
	甘露寺前	2	1,115	153.10	122.48	20.79	0.2	
	貴志	2	825	230.23	136.32	32.46	0.2	
	神戸電鉄有馬線	湊川	1					
長田		7	537	474.03	103.99	41.19	0.4	
丸山		13	675	82.62	80.45	39.97	0.9	
鷗越		5	482	157.97	105.53	43.10	0.2	
鈴蘭台		27	1,722	173.46	120.95	27.52	4.7	
北鈴蘭台		21	1,746	177.79	117.64	26.48	3.7	
山の街		5	1,674	177.63	120.10	29.00	0.8	
箕谷		3	2,163	354.12	160.53	24.64	0.6	
谷上		1						
花山		10	1,466	221.26	115.22	28.73	1.5	
大池		6	1,322	127.76	93.93	20.92	0.8	
神鉄六甲		2	1,300	184.62	115.51	30.21	0.3	
唐櫃台		6	1,077	180.78	119.35	28.79	0.6	
有馬口		1						
神戸電鉄三田線		五社	6	1,933	215.61	123.92	19.94	1.2
	岡場	23	1,876	234.04	132.41	27.26	4.3	
	田尾寺	26	1,588	174.85	115.37	23.27	4.1	
	道場南口	7	1,954	172.07	116.87	19.48	1.4	
	神鉄道場	11	2,103	237.10	123.58	22.42	2.3	
	横山	3	1,363	129.32	100.98	30.33	0.4	
	三田	2	1,420	187.53	122.14	27.00	0.3	
	鈴蘭台	4	2,008	167.35	125.97	14.98	0.8	
	西鈴蘭台	9	1,436	181.24	106.34	34.01	1.3	
神戸電鉄粟生線	木幡	3	1,077	201.56	77.83	32.08	0.3	
	栄	5	1,261	211.27	144.36	33.10	0.6	

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
	押部谷	8	1,371	177.01	114.11	24.08	1.1	
	緑が丘	17	1,861	215.27	125.83	28.20	3.2	
	広野ゴルフ場前	1						
	志染	16	1,027	162.61	99.95	30.32	1.6	
	恵比須	3	1,107	379.86	127.32	31.50	0.3	
	三木上の丸	1						
	三木	2	995	167.98	76.18	17.96	0.2	
	大村	2	2,140	142.73	89.97	25.17	0.4	
	檜山	5	1,446	229.15	125.40	24.35	0.7	
	小野	16	1,197	214.23	111.00	26.11	1.9	
	粟生	1						
	神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	21	2,190	244.03	131.72	27.29	4.6
南ウッディタウン		24	2,411	245.69	130.62	29.45	5.8	
ウッディタウン中央		25	3,254	210.23	127.87	14.10	8.1	
山陽電気鉄道本線	西代	7	1,148	91.96	74.67	46.25	0.8	
	板宿	11	1,303	84.43	75.93	28.22	1.4	
	東須磨	6	1,462	80.81	77.01	31.11	0.9	
	月見山	1						
	須磨寺	3	1,450	85.34	89.58	33.31	0.4	
	山陽須磨	2	2,730	139.26	132.86	21.83	0.5	
	須磨浦公園	1						
	滝の茶屋	13	985	88.40	77.44	41.78	1.3	
	東垂水	3	1,468	77.54	70.72	37.72	0.4	
	山陽垂水	2	1,713	84.30	108.76	36.42	0.3	
	霧ヶ丘	4	1,543	112.27	92.87	33.31	0.6	
	西舞子	2	1,390	73.67	74.31	39.08	0.3	
	大蔵谷	5	2,116	120.76	99.52	25.90	1.1	
	人丸前	3	2,620	157.04	93.35	22.33	0.8	
	西新町	5	1,776	113.01	108.90	21.88	0.9	
	藤江	4	2,783	164.02	191.89	19.96	1.1	
	中八木	1						
	江井ヶ島	8	2,460	194.07	120.65	22.77	2.0	
	山陽魚住	4	2,970	178.71	123.50	13.50	1.2	
	東二見	7	1,749	132.44	100.75	23.87	1.2	
	西二見	2	2,220	116.75	94.56	11.75	0.4	
	播磨町	6	1,255	146.94	89.13	29.58	0.8	
	別府	15	1,493	127.08	96.18	24.04	2.2	
	浜の宮	22	1,214	118.25	95.38	24.28	2.7	
	尾上の松	29	1,184	136.16	100.44	23.72	3.4	
	高砂	3	1,230	182.33	123.09	32.75	0.4	
	荒井	5	1,448	219.73	113.95	21.75	0.7	
	伊保	13	761	116.40	100.12	30.68	1.0	
	山陽曾根	9	1,068	132.86	110.60	23.41	1.0	
	大塩	7	1,440	227.57	126.12	24.56	1.0	
	的形	4	833	150.09	103.49	28.52	0.3	
	八家	2	980	292.35	119.06	34.33	0.2	
	白浜の宮	4	1,240	232.91	155.89	25.64	0.5	
	妻鹿	6	997	197.52	119.78	34.85	0.6	
	飾磨	4	2,133	163.27	142.33	19.00	0.9	
	龜山	4	2,220	165.33	105.48	16.88	0.9	
	手柄	2	2,741	134.89	108.37	7.83	0.5	
	山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1					
		夢前川	4	2,063	147.34	119.02	10.08	0.8
		広畑	1					
山陽天満		2	900	249.24	144.35	39.17	0.2	
平松	1							
山陽網干	10	1,466	256.86	123.40	28.04	1.5		
神戸高速鉄道東西線	高速神戸	1						
	新開地	2	3,750	83.38	119.99	24.54	0.8	
	大開	1						
	高速長田	7	1,137	62.05	69.86	32.53	0.8	
西代	1							
神戸高速鉄道南北線	湊川	1						
神戸市西神山手線	新神戸	1						
	三宮	1						
	県庁前	4	3,068	116.97	124.32	50.00	1.2	
	大倉山	11	1,931	71.38	84.79	23.38	2.1	
	湊川公園	10	1,375	58.20	84.57	24.72	1.4	
	上沢	14	1,329	59.59	78.98	26.46	1.9	
	長田	11	1,676	144.38	107.94	31.43	1.8	
	新長田	1						
	板宿	8	1,194	74.56	77.90	34.83	1.0	
	妙法寺	28	2,014	184.18	116.38	31.47	5.6	
	名谷	33	2,179	196.65	116.67	30.82	7.2	
	総合運動公園	5	2,838	175.87	124.62	22.55	1.4	
	学園都市	29	3,570	206.69	134.53	16.92	10.4	
	伊川谷	3	2,550	190.85	124.22	19.22	0.8	
	西神南	17	3,760	189.07	124.66	17.01	6.4	
	西神中央	71	2,783	198.46	129.70	27.29	19.8	
	谷上	16	1,878	182.64	127.05	21.86	3.0	
	神戸市北神線							
	六甲アイランド線	アイランドセンター	1					
神戸市海岸線	駒ヶ林	2	2,184	57.15	103.22	22.04	0.4	
	刈藻	1						

表24 中古戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
	御崎公園	5	2,542	93.79	102.85	11.96	1.3
	和田岬	3	2,507	103.77	97.59	22.69	0.8
	中央市場前	1					
	ハーバーランド	1					
北条鉄道	法華口	1					
	北条町	4	1,020	316.12	118.57	33.85	0.4
智頭急行	久崎	1					
京都丹後鉄道宮福線	荒河かしの木台	1					
	大江	2	1,055	357.38	159.51	4.92	0.2
	宮村	1					
京都丹後鉄道宮豊線	与謝野	1					
	峰山	1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	米原	3	2,180	183.79	111.70	0.7	
	彦根	6	2,407	174.83	116.75	1.4	
	南彦根	9	2,260	166.25	110.86	2.0	
	河瀬	2	2,490	246.55	109.93	0.5	
	能登川	3	2,719	166.27	114.70	0.8	
	近江八幡	17	2,533	161.91	103.99	4.3	
	篠原	3	2,357	170.73	106.26	0.7	
	野洲	9	2,669	142.09	102.90	2.4	
	守山	32	2,959	180.80	103.40	9.5	
	栗東	6	3,255	163.37	106.40	2.0	
	草津	20	3,190	127.85	98.52	6.4	
	南草津	10	2,863	110.88	96.74	2.9	
	瀬田	10	3,004	140.75	99.30	3.0	
	石山	10	2,667	150.11	101.29	2.7	
	膳所	1					
	大津	1					
	山科	2	3,335	96.46	90.65	0.7	
	京都	3	2,940	78.73	93.93	0.9	
	西大路	20	3,367	69.91	87.33	6.7	
	桂川	4	2,995	61.09	93.12	1.2	
	向日町	1					
	長岡京	8	3,396	80.84	89.26	2.7	
	山崎	9	2,889	103.55	100.79	2.6	
	島本	2	3,640	100.09	112.31	0.7	
	高槻	91	3,632	120.40	104.47	33.1	
	摂津富田	31	3,443	117.42	104.98	10.7	
	JR総持寺	12	3,229	90.94	92.57	3.9	
	茨木	19	3,656	137.81	106.05	6.9	
	千里丘	5	3,830	87.44	111.84	1.9	
	岸辺	4	3,090	79.67	93.09	1.2	
	吹田	5	3,698	90.64	100.31	1.8	
	塚本	5	3,634	71.65	109.51	1.8	
	尼崎	12	3,500	93.34	104.36	4.2	
	立花	26	3,256	81.25	102.10	8.5	
	甲子園口	4	4,070	77.11	99.35	1.6	
	西宮	1					
	甲南山手	4	5,380	101.37	112.65	2.2	
	摂津本山	4	5,653	62.20	117.04	2.3	
	住吉	4	4,210	146.25	121.54	1.7	
	六甲道	5	3,870	53.04	94.37	1.9	
	摩耶	5	4,468	63.31	107.84	2.2	
	灘	3	5,907	96.97	113.68	1.8	
	三ノ宮	2	3,040	126.01	100.05	0.6	
JR北陸本線	田村	1					
	長浜	22	2,285	201.09	108.45	5.0	
JR関西本線	加茂	2	2,480	165.50	101.82	0.5	
	木津	14	2,035	131.70	99.05	2.8	
	奈良	14	2,317	139.71	107.34	3.2	
	大和小泉	9	2,376	145.06	99.88	2.1	
	法隆寺	8	2,713	144.85	102.35	2.2	
	王寺	3	2,667	169.42	102.26	0.8	
	三郷	6	1,963	125.08	107.87	1.2	
	志紀	1					
	八尾	4	2,655	87.52	96.20	1.1	
	加美	2	3,065	85.67	107.61	0.6	
	平野	1					
	東部市場前	2	2,915	62.07	110.06	0.6	
	JR紀勢本線	藤並	2	2,480	167.95	101.17	0.5
		紀伊宮原	2	1,829	148.43	89.44	0.4
		初島	2	1,499	120.00	83.22	0.3
		海南	1				
黒江		7	1,745	150.71	93.16	1.2	
紀三井寺		2	1,674	119.84	90.68	0.3	
宮前		8	2,283	148.92	100.92	1.8	
和歌山		2	2,150	126.11	95.05	0.4	
今里		2	3,015	81.15	106.63	0.6	
近鉄大阪線	長瀬	8	3,193	81.54	102.95	2.6	
	弥刀	4	2,878	87.44	88.20	1.2	
	久宝寺口	2	2,740	85.16	101.58	0.5	
	近鉄八尾	4	2,693	104.31	101.55	1.1	
	河内山本	5	2,622	74.36	105.01	1.3	
	高安	6	2,867	87.34	101.71	1.7	
	法善寺	1					
	堅下	1					
	河内国分	3	2,943	154.04	108.61	0.9	
	大阪教育大前	1					
	近鉄下田	10	2,091	164.02	95.44	2.1	
	五位堂	5	2,048	130.02	99.76	1.0	
	大和高田	8	1,966	172.84	103.77	1.6	
	大和八木	2	2,840	137.93	114.51	0.6	
	耳成	7	1,851	137.34	109.70	1.3	
	大福	6	2,211	169.55	96.77	1.3	
	桜井	9	2,010	131.20	108.14	1.8	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
近鉄難波・奈良線	大和朝倉	1					
	八戸ノ里	2	2,635	54.12	101.91	0.5	
	若江岩田	1					
	河内花園	6	2,740	105.35	102.88	1.6	
	東花園	4	3,378	100.39	94.08	1.4	
	瓢箪山	7	2,441	84.91	92.18	1.7	
	額田	9	2,436	156.18	97.95	2.2	
	石切	2	3,480	138.92	104.29	0.7	
	生駒	4	2,898	144.02	90.46	1.2	
	東生駒	2	2,700	170.11	96.80	0.5	
	富雄	13	2,615	168.19	100.75	3.4	
	学園前	10	3,054	158.24	96.44	3.1	
	菟淵池	2	2,480	191.44	95.35	0.5	
	大和西大寺	17	2,353	176.75	101.66	4.0	
	新大宮	4	3,235	165.52	103.51	1.3	
	近鉄橿原線	近鉄奈良	2	1,830	163.18	108.54	0.4
		尼ヶ辻	4	2,593	174.77	99.63	1.0
西ノ京		13	2,322	167.60	97.97	3.0	
九条		4	2,480	158.66	108.03	1.0	
近鉄郡山		9	2,653	135.27	103.42	2.4	
筒井		13	2,533	133.47	105.50	3.3	
平端		3	2,117	115.30	101.43	0.6	
結崎		1					
石見		2	2,335	175.28	103.65	0.5	
田原本		8	2,280	147.97	107.56	1.8	
新ノ口		1					
八木西口		3	2,600	130.01	102.53	0.8	
二階堂		3	2,213	127.35	109.62	0.7	
近鉄天理線		信貴山口	1				
近鉄信貴線		信貴山口	1				
近鉄南大阪線		河堀口	1				
		今川	3	3,970	71.02	114.21	1.2
	針中野	5	3,844	74.85	106.27	1.9	
	矢田	14	2,586	109.74	102.93	3.6	
	河内天美	7	2,890	102.61	93.61	2.0	
	布忍	7	2,620	115.01	94.17	1.8	
	高見ノ里	1					
	河内松原	3	2,712	101.75	101.49	0.8	
	恵我ノ荘	29	2,167	115.27	99.05	6.3	
	高鷺	23	2,386	107.67	95.53	5.5	
	藤井寺	11	2,624	128.95	102.09	2.9	
	土師ノ里	1					
	道明寺	2	2,535	91.12	95.58	0.5	
	古市	12	2,464	117.34	98.68	3.0	
	二上山	1					
	二上神社口	5	2,068	164.07	101.98	1.0	
	磐城	1					
	尺土	10	2,102	150.99	107.18	2.1	
	高田市	21	2,081	144.82	102.19	4.4	
	浮孔	9	2,089	173.49	104.39	1.9	
	坊城	4	1,985	147.85	108.30	0.8	
	近鉄長野線	喜志	1				
		富田林	2	2,665	99.52	94.40	0.5
川西		7	2,406	151.87	100.53	1.7	
滝谷不動		3	2,460	139.84	110.40	0.7	
汐ノ宮		2	2,065	118.03	104.89	0.4	
河内長野		1					
近鉄御所線	近鉄新庄	1					
	忍海	5	2,246	149.66	103.44	1.1	
	近鉄御所	4	1,830	180.87	111.02	0.7	
近鉄京都線	東寺	9	3,032	66.70	85.64	2.7	
	上鳥羽口	2	2,590	53.75	77.58	0.5	
	竹田	18	2,749	96.83	92.79	4.9	
	伏見	4	2,810	56.85	78.42	1.1	
	近鉄丹波橋	1					
	向島	4	2,620	96.39	95.40	1.0	
	小倉	14	2,805	91.39	92.84	3.9	
	伊勢田	14	3,056	106.84	95.85	4.3	
	大久保	5	3,178	132.84	97.69	1.6	
	久津川	7	2,883	99.89	92.95	2.0	
	寺田	2	3,495	126.46	95.67	0.7	
	富野荘	5	2,520	94.65	88.83	1.3	
	新田辺	3	2,880	165.50	105.90	0.9	
	興戸	4	3,003	121.98	102.54	1.2	
	三山木	1					
	狛田	6	2,597	170.14	104.42	1.6	
	木津川台	6	2,057	100.07	99.28	1.2	
	山田川	3	1,937	116.61	94.97	0.6	
	高の原	15	3,195	182.98	100.37	4.8	
	近鉄生駒線	平城	1				
生駒		1					
菜畑		6	2,658	184.47	99.70	1.6	
一分		9	2,548	178.95	98.67	2.3	
南生駒		1					

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
近鉄田原本線	平群	9	2,336	138.10	104.22	2.1	
	勢野北口	2	2,340	172.22	106.52	0.5	
	大輪田	3	2,367	175.00	104.21	0.7	
	佐味田川	7	2,193	192.84	99.31	1.5	
	池部	2	2,135	198.32	106.75	0.4	
	箸尾	6	2,230	210.34	103.82	1.3	
	但馬	6	1,645	182.89	102.84	1.0	
近鉄けいはんな線	西田原本	1					
	新石切	5	2,450	105.96	93.15	1.2	
	生駒	2	2,925	188.04	110.60	0.6	
	白庭台	1					
	学研北生駒	1					
	学研奈良登美ヶ丘	2	2,905	198.92	96.80	0.6	
近江鉄道本線	ひこね岸川	1					
	彦根口	3	1,847	170.68	103.95	0.6	
	豊郷	7	1,859	183.90	104.48	1.3	
	愛知川	4	1,925	171.44	108.31	0.8	
	河辺の森	1					
	八日市	7	2,470	158.27	109.83	1.7	
	水口	1					
	水口石橋	4	2,547	147.95	98.92	1.0	
	武佐	1					
近江鉄道八日市線	平田	2	1,920	200.11	101.09	0.4	
	太郎坊宮前	1					
	新八日市	1					
	八日市	1					
京福嵐山本線	西大路三条	1					
	山ノ内	2	3,090	54.50	86.22	0.6	
	太秦広隆寺	3	3,547	76.48	85.64	1.1	
	帷子ノ辻	3	3,753	88.66	89.33	1.1	
京福北野線	車折神社	6	3,297	81.15	91.19	2.0	
	北野白梅町	22	3,282	90.35	92.29	7.2	
	龍安寺	2	4,025	117.78	94.60	0.8	
	御室仁和寺	1					
	宇多野	2	2,690	73.66	64.70	0.5	
	常盤	2	3,000	71.80	77.05	0.6	
叡山電鉄	帷子ノ辻	1					
	元田中	1					
	茶山	4	3,980	71.41	96.05	1.6	
	一乗寺	3	3,913	94.09	93.72	1.2	
	修学院	6	4,352	115.25	97.09	2.6	
	宝ヶ池	1					
	八幡前	1					
	岩倉	2	3,515	147.58	87.56	0.7	
	木野	4	4,405	190.05	97.91	1.8	
	京都精華大前	7	2,974	145.70	85.24	2.1	
	二軒茶屋	2	3,730	151.20	99.18	0.7	
	三宅八幡	1					
	京都市烏丸線	国際会館	3	6,013	165.85	93.13	1.8
松ヶ崎		3	4,123	71.23	87.12	1.2	
北山		7	4,987	120.77	97.85	3.5	
北大路		36	3,895	88.31	88.50	14.0	
鞍馬口		14	4,366	78.78	91.88	6.1	
今出川		1					
九条		2	2,799	57.19	87.69	0.6	
十条		2	3,390	57.74	90.26	0.7	
くいな橋		3	3,153	68.84	90.51	0.9	
竹田		1					
京都市東西線		太秦天神川	8	3,446	76.87	89.44	2.8
	西大路御池	3	3,456	64.03	94.47	1.0	
	二条	3	3,647	62.10	88.96	1.1	
	御陵	8	2,836	96.84	86.62	2.3	
	山科	1					
	東野	14	2,409	76.60	82.35	3.4	
	柳辻	12	2,777	74.53	87.74	3.3	
	小野	2	2,985	105.81	82.01	0.6	
	醍醐	2	2,880	78.65	82.40	0.6	
	石田	19	3,067	106.15	97.01	5.8	
	六地藏	5	3,489	122.33	90.27	1.7	
	JR湖西線	大津京	2	2,413	104.51	88.08	0.5
	唐崎	10	2,516	131.55	99.34	2.5	
	比叡山坂本	9	2,608	154.61	107.28	2.3	
おごと温泉	26	2,180	131.99	96.73	5.7		
堅田	9	2,846	126.45	95.94	2.6		
小野	3	2,220	136.85	100.71	0.7		
志賀	2	2,220	109.78	99.80	0.4		
JR大阪環状線	野田	2	4,005	51.86	102.33	0.8	
	弁天町	2	3,940	66.28	112.19	0.8	
	大正	6	2,975	72.86	101.35	1.8	
	寺田町	3	3,380	64.07	105.06	1.0	
	桃谷	2	3,040	68.81	100.89	0.6	
	京橋	1					
JR福知山線	塚口	3	2,882	51.49	89.96	0.9	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	猪名寺	6	3,290	88.86	98.41	2.0	
	伊丹	5	3,012	86.44	97.85	1.5	
	北伊丹	8	3,095	90.88	97.87	2.5	
	川西池田	7	3,116	129.11	101.59	2.2	
	中山寺	4	3,330	104.82	103.57	1.3	
	宝塚	7	3,166	171.09	106.70	2.2	
	生瀬	2	2,680	188.36	103.32	0.5	
	西宮名塩	12	2,546	201.24	100.69	3.1	
	三田	1					
	相野	2	2,930	199.82	119.55	0.6	
	篠山口	4	2,305	222.32	119.08	0.9	
	福知山	2	3,250	164.39	118.82	0.7	
	JR山陽本線	新長田	4	3,030	51.63	86.80	1.2
		鷹取	4	3,230	60.24	108.88	1.3
		須磨海浜公園	7	3,733	70.61	105.85	2.6
		須磨	2	3,030	154.20	104.95	0.6
		塩屋	5	2,980	134.41	99.67	1.5
		垂水	40	3,471	130.60	106.67	13.9
		舞子	17	2,982	120.02	98.36	5.1
		朝霧	14	3,249	126.93	99.19	4.5
明石		24	3,020	131.54	100.76	7.2	
西明石		13	3,155	110.62	99.12	4.1	
大久保		23	2,717	120.55	96.95	6.2	
魚住		13	2,739	134.55	98.69	3.6	
土山		32	2,369	142.77	98.71	7.6	
東加古川		5	2,314	132.94	99.24	1.2	
加古川		6	2,125	127.30	97.64	1.3	
宝殿		7	2,229	139.15	104.26	1.6	
曾根		18	1,769	128.69	100.67	3.2	
御着		36	1,760	142.81	104.29	6.3	
東姫路		9	1,599	167.11	108.72	1.4	
姫路		14	2,055	148.17	97.24	2.9	
英賀保		6	2,318	152.76	98.98	1.4	
はりま勝原		3	2,427	132.61	104.27	0.7	
網干		9	1,760	136.61	100.44	1.6	
相生		1					
JR加古川線		加古川	6	1,818	130.59	101.86	1.1
		日岡	1				
		神野	8	2,115	142.50	100.50	1.7
	社町	5	2,018	156.52	95.57	1.0	
	滝野	11	2,090	191.36	97.60	2.3	
	滝	1					
	西脇市	7	1,909	160.45	101.36	1.3	
	新西脇	2	1,615	129.36	95.58	0.3	
	JR播但線	京口	12	1,684	135.35	101.74	2.0
		野里	2	1,790	151.17	103.68	0.4
砥堀		2	2,235	192.13	101.76	0.4	
溝口		2	1,780	136.05	107.73	0.4	
福崎		6	1,885	136.91	104.58	1.1	
JR姫新線		播磨高岡	26	2,186	141.35	103.83	5.7
	余部	8	1,956	160.49	101.43	1.6	
	本竜野	19	1,970	157.17	103.27	3.7	
	東鷲崎	1					
JR赤穂線	播磨新宮	7	1,900	183.64	102.21	1.3	
	播州赤穂	6	2,008	159.56	99.12	1.2	
JR山陰本線	梅小路京都西	8	3,848	64.31	91.93	3.1	
	丹波口	8	4,988	117.12	95.96	4.0	
	二条	9	3,694	62.29	89.49	3.3	
	円町	14	4,095	75.71	92.01	5.7	
	花園	9	3,065	72.15	83.03	2.8	
	大秦	3	3,059	89.40	84.84	0.9	
	嵯峨嵐山	5	3,483	99.85	86.76	1.7	
	馬堀	26	2,455	128.73	96.03	6.4	
	亀岡	24	1,890	120.67	99.07	4.5	
	並河	1					
	千代川	3	2,790	132.29	97.87	0.8	
	園部	10	1,864	168.89	98.49	1.9	
	JR草津線	石原	1				
		甲賀	4	1,790	189.17	104.04	0.7
		甲南	4	1,903	164.06	104.02	0.8
		三雲	2	2,230	120.70	95.99	0.4
		甲西	1				
石部		6	2,114	177.28	101.49	1.3	
JR奈良線	手原	10	2,598	158.44	98.14	2.6	
	稻荷	1					
	JR 藤森	29	2,815	132.20	93.80	8.2	
	六地蔵	2	3,025	114.47	85.84	0.6	
	木幡	4	3,028	121.82	98.20	1.2	
	黄檗	8	2,833	119.40	96.68	2.3	
	宇治	1					
	新田	3	2,593	105.43	89.12	0.8	
	城陽	2	3,055	121.43	99.50	0.6	
	長池	2	2,945	176.28	99.77	0.6	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	山城青谷	3	2,758	135.72	97.90	0.8	
	棚倉	1					
	木津	2	2,235	181.91	102.27	0.4	
	奈良	3	2,013	132.06	107.73	0.6	
	京終	8	2,546	130.59	102.49	2.0	
JR桜井線	常盤	3	2,047	123.20	105.84	0.6	
	三輪	6	2,250	161.03	105.04	1.4	
	金橋	4	2,123	132.37	97.77	0.8	
	木津	1					
	西木津	14	2,254	138.12	104.66	3.2	
JR片町線	JR三山木	5	3,042	166.41	126.53	1.5	
	京田辺	1					
	大住	3	2,510	119.67	97.20	0.8	
	長尾	15	2,454	122.84	98.50	3.7	
	藤阪	4	2,955	111.26	103.07	1.2	
	津田	29	2,242	119.23	98.89	6.5	
	河内磐船	1					
	星田	9	2,730	109.18	104.05	2.5	
	東寝屋川	1					
	忍ヶ丘	13	2,754	104.82	101.53	3.6	
	四条畷	7	2,526	100.49	96.71	1.8	
	野崎	3	2,392	88.54	86.53	0.7	
	住道	14	2,726	101.03	100.50	3.8	
	鴻池新田	6	2,943	77.08	101.44	1.8	
	放出	1					
	JR和歌山線	畠田	8	2,399	142.94	106.02	1.9
		志都美	11	1,935	172.58	107.26	2.1
		JR五位堂	1				
		御所	2	1,930	133.65	110.36	0.4
		高野口	1				
粉河		1					
打田		5	1,733	164.50	95.15	0.9	
下井阪		4	1,819	182.90	92.86	0.7	
岩出		11	1,827	148.03	95.74	2.0	
紀伊小倉		1					
布施屋		3	2,213	143.45	98.34	0.7	
千旦		2	1,694	144.23	89.03	0.3	
JR阪和線		美章園	2	3,640	69.73	103.82	0.7
		南田辺	1				
		鶴ヶ丘	1				
	杉本町	2	3,490	87.80	104.29	0.7	
	浅香	1					
	堺市	7	3,506	87.48	100.63	2.5	
	百舌鳥	1					
	上野芝	8	3,213	89.37	96.89	2.6	
	津久野	4	2,815	83.52	92.62	1.1	
	鳳	10	3,442	117.72	105.49	3.4	
	東羽衣	1					
	富木	6	2,592	95.35	97.47	1.6	
	北信太	5	2,616	108.47	99.30	1.3	
	信太山	2	1,780	99.60	95.58	0.4	
	和泉府中	13	2,302	122.31	105.30	3.0	
	久米田	7	2,717	132.58	97.87	1.9	
	下松	4	2,780	145.61	97.71	1.1	
	東岸和田	4	2,560	160.43	108.44	1.0	
	東佐野	5	2,184	147.79	95.70	1.1	
	熊取	3	2,320	138.47	100.19	0.7	
	日根野	2	2,245	156.71	102.33	0.4	
	長滝	3	2,103	119.18	98.01	0.6	
	新家	2	1,630	155.33	97.80	0.3	
	和泉砂川	2	1,940	164.71	101.58	0.4	
	紀伊	2	2,134	164.63	105.44	0.4	
	六十谷	2	1,758	136.00	87.78	0.4	
	紀伊中ノ島	3	1,823	118.37	106.27	0.5	
	和歌山	2	2,035	124.62	95.42	0.4	
	JR東西線	新福島	1				
		海老江	1				
加島		3	2,697	81.13	106.10	0.8	
JRおおさか東線	尼崎	1					
	城北公園通	2	3,180	70.25	105.25	0.6	
	JR野江	3	4,480	86.75	103.34	1.3	
京阪電気鉄道京阪線	JR俊徳道	1					
	祇園四条	1					
	清水五条	5	3,390	63.44	86.68	1.7	
	東福寺	7	3,466	100.12	88.72	2.4	
	伏見稲荷	1					
	龍谷大前深草	2	2,930	89.16	89.71	0.6	
	藤森	10	3,254	104.69	95.36	3.3	
	墨染	4	3,390	81.31	90.92	1.4	
	丹波橋	1					
	中書島	3	2,740	57.61	92.44	0.8	
	淀	13	2,905	90.41	91.32	3.8	
	石清水八幡宮	6	2,467	106.08	97.78	1.5	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	橋本	1				
	樟葉	20	3,140	119.64	97.06	6.3
	牧野	12	2,788	103.43	92.23	3.3
	御殿山	2	3,130	125.53	110.93	0.6
	枚方市	24	2,918	106.64	99.94	7.0
	枚方公園	7	3,526	120.91	105.22	2.5
	光善寺	11	2,767	97.32	102.18	3.0
	香里園	18	2,963	116.49	97.05	5.3
	寝屋川市	43	2,841	100.65	96.19	12.2
	萱島	14	2,792	97.11	97.48	3.9
	大和田	6	2,592	68.53	93.16	1.6
	古川橋	5	3,072	98.20	102.31	1.5
	門真市	1				
	西三荘	7	3,173	88.49	100.51	2.2
	土居	1				
	滝井	1				
	千林	1				
	森小路	3	3,943	80.93	106.02	1.2
	野江	2	3,940	65.17	109.69	0.8
京阪電気鉄道交野線	宮之阪	5	3,348	101.25	98.59	1.7
	村野	1				
	郡津	10	2,870	103.93	100.19	2.9
	交野市	11	3,020	106.85	97.16	3.3
	私市	1				
京阪電気鉄道宇治線	観月橋	4	2,872	103.15	93.64	1.1
	桃山南口	6	2,987	77.89	93.02	1.8
	木幡	1				
	黄檗	2	3,128	110.44	96.47	0.6
	三室戸	6	2,912	123.21	94.96	1.7
京阪電気鉄道京津線	四宮	3	3,113	93.40	93.38	0.9
	追分	7	2,778	126.21	101.19	1.9
京阪電気鉄道石坂線	松ノ馬場	2	3,030	126.94	106.24	0.6
	穴太	5	2,266	132.47	99.36	1.1
	南滋賀	8	2,670	135.88	96.14	2.1
	膳所本町	3	2,623	134.95	97.42	0.8
	唐橋前	4	2,575	119.39	99.76	1.0
	石山寺	7	2,329	134.17	102.90	1.6
京阪電気鉄道鴨東線	神宮丸太町	2	4,199	85.00	97.19	0.8
	出町柳	8	4,444	83.38	90.37	3.6
阪急電鉄京都線	大宮	2	3,849	60.93	97.75	0.8
	西院	18	3,692	62.15	85.73	6.6
	西京極	14	3,434	66.36	84.99	4.8
	桂	33	3,841	77.99	83.11	12.7
	洛西口	7	3,835	84.41	88.41	2.7
	東向日	14	3,768	101.29	91.76	5.3
	西向日	20	3,358	94.51	91.06	6.7
	長岡天神	13	3,049	74.58	88.16	4.0
	西山天王山	16	3,152	97.38	92.46	5.0
	大山崎	1				
	上牧	12	3,318	113.67	102.05	4.0
	高槻市	53	3,180	78.61	104.54	16.9
	富田	27	3,047	90.55	98.99	8.2
	総持寺	15	3,410	94.90	102.35	5.1
	茨木市	40	3,723	91.12	101.67	14.9
	南茨木	14	3,891	94.80	102.58	5.4
	摂津市	5	3,200	71.92	100.97	1.6
	正雀	7	3,247	94.24	103.12	2.3
	相川	3	3,317	76.04	97.26	1.0
	南方	1				
阪急電鉄千里線	吹田	3	4,387	102.55	114.88	1.3
	豊津	2	3,280	48.30	92.03	0.7
	関大前	4	4,663	111.91	101.75	1.9
	千里山	3	4,217	79.40	101.88	1.3
	南千里	2	6,440	206.51	120.07	1.3
	山田	2	4,180	100.11	98.01	0.8
	北千里	7	4,647	184.68	111.09	3.3
阪急電鉄嵐山線	上桂	10	3,785	103.77	87.96	3.8
	松尾大社	12	3,002	80.44	85.62	3.6
	嵐山	3	3,500	132.21	86.46	1.0
阪急電鉄神戸線	中津	1				
	神崎川	5	3,398	96.10	103.37	1.7
	園田	29	3,300	104.05	100.30	9.6
	塚口	3	3,553	73.43	109.80	1.1
	武庫之荘	19	3,327	84.17	99.30	6.3
	西宮北口	9	4,966	95.81	112.44	4.5
	岡本	3	4,620	71.36	86.10	1.4
	御影	11	4,989	125.41	113.47	5.5
	六甲	21	4,622	103.82	114.74	9.7
	王子公園	8	4,239	60.50	108.08	3.4
	春日野道	7	3,610	52.11	91.93	2.5
阪急電鉄今津線	今津	1				
	阪神国道	1				
	門戸厄神	15	4,500	92.22	102.91	6.8

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	甲東園	5	4,498	100.03	108.66	2.2	
	仁川	10	4,090	93.90	96.61	4.1	
	小林	2	3,240	109.23	79.72	0.6	
	逆瀬川	11	3,828	141.09	105.26	4.2	
	宝塚南口	5	4,984	155.63	110.71	2.5	
阪急電鉄伊丹線	稲野	1					
	新伊丹	3	4,287	122.33	105.82	1.3	
	伊丹	35	3,503	97.95	99.07	12.3	
阪急電鉄甲陽線	夙川	2	4,125	164.16	118.12	0.8	
	苦楽園口	1					
	甲陽園	23	4,000	117.55	103.46	9.2	
阪急電鉄宝塚線	三国	5	3,566	79.26	100.25	1.8	
	庄内	6	3,548	76.76	114.87	2.1	
	服部天神	11	3,815	88.82	107.57	4.2	
	曽根	14	4,135	93.95	101.14	5.8	
	岡町	6	4,547	96.78	110.86	2.7	
	豊中	24	4,692	110.39	107.60	11.3	
	堂池	2	3,830	70.61	106.48	0.8	
	石橋	18	3,688	95.22	100.73	6.6	
	池田	27	3,748	116.96	99.42	10.1	
	川西能勢口	6	3,227	132.97	104.55	1.9	
	雲雀丘花屋敷	6	3,270	144.83	103.94	2.0	
	山本	3	2,753	62.08	92.11	0.8	
	中山観音	8	3,647	177.87	106.14	2.9	
	売布神社	3	3,113	91.61	89.65	0.9	
	宝塚	8	3,406	127.74	102.02	2.7	
	阪急電鉄箕面線	石橋阪大前	2	3,820	101.42	99.27	0.8
		桜井	19	3,908	112.49	102.93	7.4
牧落		8	3,978	102.46	104.97	3.2	
箕面		6	3,427	105.69	94.94	2.1	
阪神電鉄本線	野田	1					
	淀川	1					
	千船	2	3,230	60.32	105.99	0.6	
	杭瀬	3	3,053	59.79	107.92	0.9	
	大物	2	3,150	107.48	101.19	0.6	
	尼崎	7	3,086	64.77	104.29	2.2	
	出屋敷	8	3,321	80.97	102.74	2.7	
	尼崎センタープール前	12	3,195	91.33	97.71	3.8	
	武庫川	11	3,480	85.50	100.39	3.8	
	鳴尾・武庫川女子大前	3	3,860	72.46	100.32	1.2	
	甲子園	18	4,608	88.97	105.74	8.3	
	西宮	3	4,020	60.13	105.69	1.2	
	香櫨園	2	3,790	68.44	91.03	0.8	
	打出	1					
	芦屋	6	5,068	122.80	107.71	3.0	
	深江	6	4,217	78.07	102.00	2.5	
	青木	7	3,579	54.32	93.63	2.5	
	魚崎	2	4,140	57.29	106.27	0.8	
	住吉	5	4,230	62.03	97.76	2.1	
	石屋川	5	4,252	59.95	101.86	2.1	
	新在家	3	4,037	64.49	106.98	1.2	
	春日野道	1					
	阪神電鉄武庫川線	武庫川	2	3,440	97.60	108.11	0.7
		洲先	3	3,930	97.77	97.01	1.2
阪神電鉄阪神なんば線	千鳥橋	2	3,130	55.22	100.75	0.6	
	伝法	1					
	福	1					
能勢電鉄	出来島	2	3,105	57.90	104.60	0.6	
	川西能勢口	1					
	滝山	1					
	鼓滝	3	2,437	132.43	99.34	0.7	
	多田	9	2,783	128.79	97.75	2.5	
	平野	13	3,012	155.73	98.00	3.9	
	畦野	4	2,730	164.48	98.01	1.1	
	山下	1					
南海電鉄南海本線	ときわ台	2	2,580	216.06	100.40	0.5	
	粉浜	1					
	住吉大社	2	3,200	73.44	101.55	0.6	
	住ノ江	5	3,046	77.00	110.63	1.5	
	七道	3	3,247	94.85	98.10	1.0	
	堺	2	3,195	102.22	97.06	0.6	
	湊	3	3,207	100.02	109.95	1.0	
	諏訪ノ森	3	2,897	114.80	101.21	0.9	
	浜寺公園	4	3,360	107.81	96.80	1.3	
	羽衣	4	3,360	100.71	99.17	1.3	
	高石	4	2,743	96.46	94.26	1.1	
	北助松	6	2,651	105.12	98.12	1.6	
	松ノ浜	5	2,388	125.30	91.24	1.2	
	泉大津	6	2,730	127.61	97.78	1.6	
	忠岡	10	2,061	117.18	95.87	2.1	
	春木	5	2,092	113.53	94.29	1.0	
	和泉大宮	3	2,327	106.58	93.99	0.7	
	岸和田	7	1,911	141.11	97.82	1.3	

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
	蛸地蔵	3	2,186	124.55	102.08	0.7
	貝塚	2	2,280	101.99	93.34	0.5
	鶴原	4	2,183	114.82	99.17	0.9
	井原里	1				
	泉佐野	2	2,330	160.50	95.58	0.5
	羽倉崎	11	2,588	129.94	99.12	2.8
	岡田浦	2	1,520	111.17	95.55	0.3
	尾崎	3	1,790	141.78	103.41	0.5
	鳥取ノ荘	5	1,980	154.60	105.95	1.0
	和歌山大学前	2	3,255	189.98	111.79	0.7
	紀ノ川	10	1,910	125.25	94.53	1.9
南海電鉄高師浜支線	高師浜	1				
南海電鉄加太支線	東松江	8	1,780	124.18	93.27	1.4
	中松江	3	1,895	140.94	93.58	0.6
	八幡前	3	1,266	112.87	82.26	0.4
	西ノ庄	4	2,090	175.87	107.01	0.8
	二里ヶ浜	3	1,896	152.69	86.97	0.6
	磯ノ浦	1				
南海電鉄高野線	帝塚山	2	3,890	174.67	103.68	0.8
	沢ノ町	1				
	我孫子前	4	3,793	93.85	108.30	1.5
	浅香山	1				
	堺東	10	3,039	97.83	98.16	3.0
	百舌鳥八幡	5	4,244	133.20	101.15	2.1
	白鷺	1				
	初芝	10	2,725	99.59	98.36	2.7
	萩原天神	3	2,680	80.50	92.58	0.8
	北野田	14	3,146	116.18	103.82	4.4
	狭山	1				
	大阪狭山市	3	2,443	140.76	112.29	0.7
	金剛	9	2,875	136.96	95.81	2.6
	滝谷	4	2,085	104.21	92.15	0.8
	千代田	13	2,435	141.44	104.64	3.2
	河内長野	8	2,148	123.43	100.84	1.7
	三日市町	3	2,467	222.50	109.20	0.7
	美加の台	1				
南海電鉄和歌山港線	和歌山港	2	1,739	130.29	91.72	0.3
阪堺電気軌道阪堺線	安立町	1				
	綾ノ町	1				
	御陵前	1				
	東湊	7	3,041	128.42	98.19	2.1
	船尾	2	2,670	91.27	104.97	0.5
阪堺電気軌道上町線	東天下茶屋	1				
大阪メトロ長堀鶴見緑地	蒲生四丁目	2	3,880	91.28	105.40	0.8
	今福鶴見	2	3,580	60.74	107.78	0.7
	横堤	1				
	門真南	1				
大阪メトロ今里筋線	井高野	4	2,948	88.64	101.76	1.2
	瑞光四丁目	1				
	だいどう豊里	2	3,715	101.13	102.98	0.7
	清水	6	3,437	77.02	108.14	2.1
	新森古市	1				
大阪メトロ御堂筋線	江坂	5	5,166	89.93	106.94	2.6
	東三国	5	3,520	99.75	98.41	1.8
	西中島南方	2	3,490	65.06	101.02	0.7
	中津	1				
	昭和町	2	4,280	79.22	115.26	0.9
	西田辺	4	4,210	67.02	110.89	1.7
	長居	1				
	あびこ	5	3,378	100.81	95.03	1.7
	北花田	4	3,133	70.34	99.95	1.3
	新金岡	11	3,157	104.07	98.24	3.5
	なかもず	5	3,574	101.23	98.46	1.8
大阪メトロ谷町線	大日	5	2,846	65.56	105.88	1.4
	守口	1				
	太子橋今市	1				
	千林大宮	6	3,565	73.30	102.71	2.1
	野江内代	1				
	都島	3	3,393	83.79	98.85	1.0
	駒川中野	4	3,935	76.92	100.63	1.6
	平野	3	3,787	69.86	108.10	1.1
	喜連瓜破	6	3,082	76.35	88.00	1.8
	長原	1				
	八尾南	1				
大阪メトロ四つ橋線	岸里	2	3,190	82.07	113.21	0.6
	玉出	4	3,423	72.08	102.41	1.4
	北加賀屋	3	2,980	56.88	104.68	0.9
大阪メトロ中央線	大阪港	1				
	朝潮橋	1				
	弁天町	3	3,980	74.81	106.72	1.2
	緑橋	3	3,813	60.62	102.11	1.1
	深江橋	1				
	高井田	1				

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)
大阪メトロ千日前線	長田	1				
	今里	1				
	新深江	1				
	小路	3	3,047	60.26	112.84	0.9
	北巽	3	3,140	98.21	96.02	0.9
大阪高速鉄道(モノレール)	南巽	2	3,200	93.13	98.82	0.6
	大阪空港	2	3,120	109.56	97.40	0.6
	柴原阪大前	14	3,971	100.71	97.52	5.6
	少路	11	4,014	113.40	100.37	4.4
	万博記念公園	3	3,960	120.27	98.94	1.2
	宇野辺	1				
	沢良宜	2	3,730	113.22	101.25	0.7
	摂津	4	3,410	98.18	100.03	1.4
	南摂津	1				
	大日	4	2,835	70.04	116.80	1.1
大阪高速鉄道(モノレール)彩都線	公園東口	1				
	阪大病院前	3	4,293	183.32	111.51	1.3
	豊川	5	3,734	112.78	99.97	1.9
	彩都西	2	5,180	236.93	137.44	1.0
北大阪急行南北線	桃山台	10	4,618	91.65	107.35	4.6
	千里中央	2	3,315	143.88	107.32	0.7
泉北高速鉄道	深井	11	2,845	134.68	99.67	3.1
	泉ヶ丘	4	3,186	139.39	101.10	1.3
	梅・美木多	4	3,110	149.67	76.51	1.2
	光明池	3	3,247	153.18	102.26	1.0
	和泉中央	22	2,318	113.98	98.41	5.1
水間鉄道水間線	名越	1				
	三ヶ山口	1				
和歌山電鐵貴志川線	日前宮	6	2,357	123.70	97.80	1.4
	神前	9	2,311	121.89	97.53	2.1
	岡崎前	4	2,280	138.67	98.95	0.9
	貴志	4	1,954	192.53	94.35	0.8
神戸電鉄有馬線	長田	2	3,115	112.42	109.57	0.6
	丸山	1				
	鷺越	1				
	鈴蘭台	9	2,837	133.93	102.57	2.6
	北鈴蘭台	9	3,533	177.02	113.21	3.2
	山の街	8	3,068	192.73	113.99	2.5
神戸電鉄三田線	箕谷	3	4,127	213.55	113.05	1.2
	五社	6	2,862	172.07	105.27	1.7
	岡場	4	3,008	153.89	104.50	1.2
	田尾寺	1				
	横山	2	2,980	181.63	127.54	0.6
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台西口	3	3,013	187.57	105.03	0.9
	西鈴蘭台	22	3,680	224.46	117.20	8.1
	木幡	3	2,387	189.61	96.52	0.7
	栄	1				
	緑が丘	7	3,366	170.94	105.04	2.4
	広野ゴルフ場前	1				
	志染	5	2,046	161.99	95.66	1.0
	恵比須	2	1,740	170.22	94.36	0.3
	三木上の丸	2	2,030	145.37	105.01	0.4
	三木	9	1,993	132.03	103.21	1.8
	小野	30	2,201	148.67	102.82	6.6
神戸電鉄公園都市線	フラワータウン	2	3,445	223.89	105.78	0.7
山陽電気鉄道本線	西代	6	3,633	70.52	108.38	2.2
	板宿	5	2,908	83.05	96.95	1.5
	東須磨	2	4,215	68.33	110.39	0.8
	月見山	1				
	須磨寺	1				
	滝の茶屋	7	3,317	118.37	105.29	2.3
	山陽垂水	1				
	霞ヶ丘	1				
	舞子公園	3	2,593	136.37	98.07	0.8
	西舞子	2	3,880	87.79	89.22	0.8
	西新町	3	3,220	67.05	107.26	1.0
	林崎松江海岸	3	3,487	133.26	102.96	1.0
	藤江	2	2,910	98.87	96.93	0.6
	江井ヶ島	2	2,730	131.15	99.73	0.5
	西江井ヶ島	3	2,693	157.28	99.76	0.8
	東二見	9	2,919	129.07	103.37	2.6
	西二見	11	2,666	130.74	97.90	2.9
	播磨町	10	2,368	164.67	96.97	2.4
	別府	18	2,213	147.27	97.93	4.0
	浜の宮	23	1,976	143.72	100.92	4.5
	尾上の松	20	2,116	157.98	101.86	4.2
	高砂	2	2,950	143.84	101.78	0.6
	伊保	1				
	山陽曾根	1				
	大塩	6	1,815	143.35	108.20	1.1
	的形	6	1,708	150.53	100.44	1.0
	八家	5	1,964	136.80	108.54	1.0
	白浜の宮	10	1,855	146.70	97.91	1.9

表25 新築戸建住宅の沿線・駅別成約状況[2020年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	取扱高 (億円)	
	妻鹿	7	1,753	132.10	97.56	1.2	
	飾磨	14	2,489	128.82	98.90	3.5	
	龜山	2	2,830	123.07	98.55	0.6	
山陽電気鉄道網干線	西飾磨	1					
	夢前川	1					
	広畑	5	2,378	149.87	101.61	1.2	
	山陽天満	5	2,330	162.84	98.77	1.2	
	平松	5	1,778	134.29	99.13	0.9	
	山陽網干	18	1,710	145.16	104.66	3.1	
神戸高速鉄道東西線	高速神戸	1					
	高速長田	4	3,530	68.55	99.97	1.4	
	西代	1					
神戸高速鉄道南北線	湊川	1					
神戸市西神山東手線	新神戸	1					
	大倉山	6	3,178	75.38	105.35	1.9	
	湊川公園	6	3,425	76.09	105.20	2.1	
	上沢	1					
	長田	7	2,881	96.18	104.74	2.0	
	板宿	6	3,297	75.02	105.33	2.0	
	妙法寺	10	3,070	144.19	99.84	3.1	
	名谷	32	3,111	136.41	100.89	10.0	
	総合運動公園	5	2,710	146.19	98.67	1.4	
	学園都市	2	2,985	145.16	96.84	0.6	
	西神南	1					
	西神中央	13	3,585	157.52	101.27	4.7	
	神戸市北神線	谷上	8	3,215	181.08	118.15	2.6
	神戸市海岸線	苅藻	2	3,180	81.80	95.55	0.6
御崎公園		2	3,790	63.43	99.63	0.8	
和田岬		2	3,215	63.78	106.79	0.6	
中央市場前		1					
北条鉄道	播磨横田	1					
	北条町	15	1,815	176.01	103.21	2.7	