

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
JR東海道本線	米原	7	4.22	1,054	249.95	0.7	
	彦根	16	7.10	1,800	253.64	2.9	
	南彦根	24	5.54	1,224	220.94	2.9	
	河瀬	2	2.10	900	428.01	0.2	
	稲枝	7	1.44	874	608.06	0.6	
	能登川	27	4.20	918	218.55	2.5	
	安土	8	5.96	1,113	186.76	0.9	
	近江八幡	40	5.60	1,383	246.92	5.5	
	篠原	15	2.64	852	322.81	1.3	
	野洲	29	5.34	1,532	286.70	4.4	
	守山	77	11.22	2,305	205.48	17.7	
	栗東	13	12.65	1,974	156.07	2.6	
	草津	65	11.11	2,090	188.09	13.6	
	南草津	36	11.03	2,508	227.46	9.0	
	瀬田	25	11.67	2,885	247.26	7.2	
	石山	46	6.07	1,227	202.24	5.6	
	膳所	9	13.24	1,962	148.25	1.8	
	大津	5	20.51	2,842	138.55	1.4	
	山科	12	22.91	3,628	158.35	4.4	
	京都	4	86.07	6,157	71.54	2.5	
	西大路	27	28.11	2,613	92.97	7.1	
	桂川	14	24.64	3,679	149.30	5.2	
	向日町	7	30.98	2,909	93.88	2.0	
	長岡京	34	22.11	2,543	114.99	8.6	
	山崎	3	9.87	2,253	228.30	0.7	
	島本	5	16.39	3,481	212.45	1.7	
	高槻	68	17.83	2,641	148.10	18.0	
	摂津富田	24	19.46	2,615	134.40	6.3	
	JR総持寺	1					
	茨木	27	13.84	3,001	216.83	8.1	
	千里丘	7	31.77	3,241	102.02	2.3	
	岸辺	10	27.22	3,177	116.71	3.2	
	吹田	10	31.28	2,825	90.31	2.8	
	東淀川	2	37.00	2,725	73.64	0.5	
	塚本	8	34.81	3,728	107.08	3.0	
	尼崎	8	25.58	4,722	184.62	3.8	
	立花	16	25.60	2,925	114.27	4.7	
	甲子園口	12	39.05	4,473	114.54	5.4	
	西宮	4	39.35	5,448	138.42	2.2	
	さくら夙川	2	42.01	6,410	152.58	1.3	
	芦屋	8	50.17	8,198	163.38	6.6	
	甲南山手	6	31.21	4,430	141.93	2.7	
	摂津本山	5	37.10	5,748	154.94	2.9	
	住吉	4	24.74	4,674	188.88	1.9	
	六甲道	2	47.07	5,340	113.46	1.1	
	摩耶	1					
	灘	2	37.24	3,540	95.07	0.7	
三ノ宮	5	18.13	3,489	192.49	1.7		
神戸	1						
JR北陸本線	田村	2	4.57	1,064	232.60	0.2	
	長浜	24	5.24	1,466	279.98	3.5	
	虎姫	4	2.28	1,235	542.25	0.5	
	高月	1					
JR関西本線	月ヶ瀬口	2	0.55	125	226.85	0.0	
	笠置	1					
	加茂	4	2.00	998	499.88	0.4	
	木津	8	7.68	1,741	226.60	1.4	
	奈良	10	7.57	1,427	188.50	1.4	
	郡山	6	6.01	1,160	192.86	0.7	
	大和小泉	14	4.65	1,012	217.82	1.4	
	法隆寺	17	7.67	1,465	191.06	2.5	
	王寺	32	8.15	1,807	221.57	5.8	
	三郷	2	3.34	700	209.74	0.1	
	高井田	1					
	柏原	2	9.43	1,215	128.91	0.2	
	志紀	10	16.20	1,759	108.60	1.8	
	八尾	8	16.82	2,041	121.38	1.6	
	久宝寺	3	20.80	1,593	76.61	0.5	
	平野	4	24.76	3,465	139.97	1.4	
	東部市場前	6	29.20	3,502	119.90	2.1	
	JR紀勢本線	新宮	2	1.42	485	340.50	0.1
		紀伊勝浦	1				
		和深	1				
周参見		1					
紀伊富田		1					
白浜		1					
朝来		5	3.89	732	188.03	0.4	
紀伊田辺		2	1.59	1,850	1,163.29	0.4	
印南		1					
道成寺		1					
御坊		2	3.63	660	181.82	0.1	
紀伊内原		1					
紀伊由良		2	0.99	200	201.36	0.0	

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	湯浅	1				
	藤並	1				
	紀伊宮原	1				
	箕島	1				
	下津	1				
	加茂郷	1				
	海南	3	4.35	951	218.65	0.3
	黒江	4	1.96	545	278.64	0.2
	紀三井寺	4	2.66	803	302.18	0.3
	宮前	7	8.32	1,057	127.09	0.7
	和歌山	2	13.52	2,690	198.92	0.5
	紀和	1				
近鉄大阪線	大阪上本町	1				
	鶴橋	1				
	今里	5	24.78	3,086	124.54	1.5
	布施	1				
	俊徳道	2	21.06	2,005	95.20	0.4
	長瀬	12	18.41	2,490	135.23	3.0
	弥刀	9	16.67	1,733	103.94	1.6
	久宝寺口	3	16.59	1,543	93.04	0.5
	近鉄八尾	12	14.25	2,768	194.22	3.3
	河内山本	21	18.71	2,524	134.89	5.3
	高安	15	15.82	2,146	135.64	3.2
	恩智	10	13.61	2,247	165.09	2.2
	法善寺	2	8.09	480	59.33	0.1
	堅下	1				
	河内国分	8	10.64	1,474	138.53	1.2
	大阪教育大前	1				
	関屋	15	1.83	739	404.84	1.1
	二上	6	9.15	1,719	187.88	1.0
	近鉄下田	8	8.60	1,834	213.29	1.5
	五位堂	12	11.27	3,221	285.76	3.9
	築山	8	3.54	2,164	611.95	1.7
	大和高田	8	2.49	1,012	405.89	0.8
	松塚	1				
	真菅	7	7.61	1,806	237.19	1.3
	大和八木	3	8.46	1,690	199.82	0.5
	耳成	9	8.83	1,730	196.01	1.6
	大福	3	4.06	1,363	335.78	0.4
	桜井	11	3.02	1,050	347.60	1.2
	大和朝倉	6	4.24	850	200.29	0.5
	榛原	8	0.53	744	1,412.46	0.6
近鉄奈良線	今里	2	29.09	2,815	96.76	0.6
	布施	7	25.18	3,427	136.11	2.4
	河内永和	5	26.13	3,342	127.91	1.7
	河内小阪	7	25.55	6,009	235.19	4.2
	八戸ノ里	7	21.38	7,059	330.10	4.9
	若江岩田	13	10.41	1,706	163.87	2.2
	河内花園	8	18.19	1,683	92.55	1.3
	東花園	17	17.41	1,651	94.80	2.8
	瓢箪山	10	10.80	1,963	181.67	2.0
	枚岡	3	9.76	3,763	385.46	1.1
	額田	3	9.09	1,767	194.30	0.5
	石切	2	10.07	1,945	193.20	0.4
	生駒	26	7.42	2,207	297.38	5.7
	東生駒	12	9.64	2,441	253.25	2.9
	富雄	20	7.53	1,942	257.77	3.9
	学園前	58	10.79	2,741	254.14	15.9
	菖蒲池	7	7.58	1,684	222.06	1.2
	大和西大寺	21	9.23	2,051	222.32	4.3
	新大宮	10	7.13	2,151	301.72	2.2
	近鉄奈良	28	10.80	2,682	248.31	7.5
近鉄橿原線	尼ヶ辻	8	6.87	1,836	267.17	1.5
	西ノ京	10	7.06	1,299	183.85	1.3
	九条	14	6.99	1,498	214.27	2.1
	近鉄郡山	9	6.84	2,207	322.66	2.0
	筒井	3	3.62	1,077	297.06	0.3
	平端	1				
	結崎	7	5.99	1,237	206.54	0.9
	石見	7	4.66	1,180	253.22	0.8
	田原本	14	6.34	1,405	221.62	2.0
	笠縫	2	5.92	605	102.20	0.1
	新ノ口	6	5.63	1,767	314.04	1.1
	八木西口	3	6.98	1,367	195.68	0.4
	畝傍御陵前	2	6.87	1,635	237.83	0.3
	橿原神宮前	6	6.16	1,207	195.86	0.7
近鉄天理線	平端	1				
	二階堂	2	2.16	640	295.80	0.1
	前栽	6	7.16	1,668	232.97	1.0
	天理	7	6.73	1,958	291.02	1.4
近鉄信貴線	服部川	1				
近鉄南大阪線	河堀口	4	38.85	3,265	84.04	1.3
	北田辺	1				

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	今川	3	31.81	3,677	115.59	1.1	
	針中野	5	33.17	4,314	130.07	2.2	
	矢田	2	16.94	1,040	61.38	0.2	
	河内天美	10	14.49	2,067	142.60	2.1	
	布忍	4	16.42	2,153	131.05	0.9	
	高見ノ里	7	4.40	1,935	440.24	1.4	
	河内松原	19	14.13	2,094	148.18	4.0	
	恵我ノ荘	9	11.45	3,006	262.50	2.7	
	高鷲	5	6.32	940	148.72	0.5	
	藤井寺	38	11.81	2,608	220.83	9.9	
	土師ノ里	6	10.02	1,595	159.11	1.0	
	道明寺	1					
	古市	18	7.65	1,611	210.63	2.9	
	駒ヶ谷	1					
	上ノ太子	3	6.34	1,047	165.11	0.3	
	二上山	1					
	二上神社口	2	8.14	1,120	137.58	0.2	
	当麻寺	2	6.99	1,045	149.40	0.2	
	磐城	5	5.82	1,416	243.51	0.7	
	尺土	4	2.89	870	300.85	0.3	
	高田市	8	3.31	1,176	355.41	0.9	
	浮孔	1					
	坊城	5	3.03	880	289.96	0.4	
	檀原神宮西口	2	2.43	335	138.07	0.1	
	檀原神宮前	2	9.42	1,965	208.52	0.4	
	近鉄吉野線	岡寺	7	7.21	1,687	233.85	1.2
		飛鳥	1				
		壱阪山	1				
		吉野口	1				
		下市口	2	0.55	325	592.66	0.1
		六田	1				
	近鉄長野線	大和上市	1				
		古市	1				
喜志		25	5.40	1,944	359.79	4.9	
富田林		10	4.58	1,127	246.07	1.1	
富田林西口		1					
川西		13	1.66	964	578.94	1.3	
近鉄御所線	瀧谷不動	4	4.57	1,373	300.26	0.5	
	汐ノ宮	2	7.17	1,115	155.43	0.2	
	近鉄新庄	15	3.31	2,245	678.93	3.4	
	忍海	3	7.74	1,550	200.24	0.5	
	近鉄御所	6	4.08	680	166.75	0.4	
	東寺	5	34.82	4,216	121.07	2.1	
近鉄京都線	十条	2	30.60	1,997	65.24	0.4	
	上鳥羽口	9	20.74	2,861	137.95	2.6	
	竹田	5	18.69	2,012	107.67	1.0	
	伏見	11	27.82	3,045	109.43	3.3	
	近鉄丹波橋	4	27.74	3,931	141.70	1.6	
	桃山御陵前	1					
	向島	4	11.23	990	88.19	0.4	
	小倉	24	15.26	2,375	155.64	5.7	
	伊勢田	20	13.32	1,753	131.55	3.5	
	大久保	14	10.86	1,775	163.41	2.5	
	久津川	19	13.52	1,672	123.73	3.2	
	寺田	13	14.21	2,714	191.04	3.5	
	富野荘	2	11.67	990	84.87	0.2	
	新田辺	9	8.80	2,482	281.93	2.2	
	興戸	10	12.58	1,475	117.21	1.5	
	三山木	4	12.77	1,660	129.95	0.7	
	近鉄宮津	1					
	狛田	4	5.67	1,440	253.84	0.6	
	新祝園	4	6.36	1,575	247.65	0.6	
	木津川台	2	7.28	1,989	273.04	0.4	
	山田川	6	7.95	1,627	204.54	1.0	
	高の原	19	10.73	2,747	256.04	5.2	
	近鉄生駒線	平城	1				
		生駒	1				
菜畑		2	6.92	990	143.11	0.2	
一分		3	9.34	1,893	202.76	0.6	
南生駒		6	5.66	1,383	244.30	0.8	
萩の台		4	4.39	1,360	309.54	0.5	
元山上口		4	2.62	559	212.97	0.2	
平群		7	4.06	824	203.05	0.6	
竜田川		5	1.25	306	244.78	0.2	
勢野北口		3	3.25	587	180.37	0.2	
信貴山下		2	3.69	990	268.03	0.2	
王寺		4	5.29	877	165.71	0.4	
近鉄田原本線		大輪田	2	6.52	1,675	257.08	0.3
		佐味田川	7	4.59	830	180.80	0.6
	池部	2	5.80	905	156.01	0.2	
	箸尾	5	3.14	794	252.71	0.4	
	但馬	2	1.76	580	329.52	0.1	
	黒田	1					

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
近鉄けいはんな線	西田原本	2	10.14	1,400	138.07	0.3	
	荒本	1					
	吉田	9	18.75	2,368	126.32	2.1	
	新石切	9	6.62	1,931	291.89	1.7	
	生駒	1					
	白庭台	14	8.99	2,071	230.35	2.9	
	学研北生駒	10	1.91	2,585	1,355.43	2.6	
	学研奈良登美ヶ丘	23	5.70	2,387	418.63	5.5	
近江鉄道本線	フジテック前	1					
	ひこね芦川	2	1.45	300	207.33	0.1	
	高宮	2	3.95	3,650	923.37	0.7	
	豊郷	6	1.94	609	313.44	0.4	
	愛知川	11	1.83	729	398.23	0.8	
	五箇荘	5	2.08	1,032	495.55	0.5	
	八日市	16	4.44	1,012	228.10	1.6	
	長谷野	2	4.58	800	174.58	0.2	
	桜川	2	1.39	500	360.99	0.1	
	朝日大塚	4	1.29	1,301	1,007.91	0.5	
	朝日野	2	0.36	223	621.76	0.0	
	日野	22	1.89	490	258.64	1.1	
	水口松尾	1					
	水口	2	1.21	225	185.42	0.0	
	水口石橋	1					
	近江鉄道多賀線	多賀大社前	1				
近江鉄道八日市線	武佐	2	2.89	985	340.43	0.2	
	太郎坊宮前	2	5.33	975	183.07	0.2	
	新八日市	3	5.62	1,233	219.46	0.4	
	八日市	2	5.42	1,180	217.82	0.2	
京福電鉄嵐山本線	四奈大宮	1					
	西院	1					
	山ノ内	1					
	太秦広隆寺	3	26.86	2,243	83.53	0.7	
	帷子ノ辻	4	23.23	1,870	80.51	0.7	
	有栖川	6	18.32	1,537	83.89	0.9	
	重折神社	1					
	鹿王院	1					
	嵐山	1					
京福電鉄北野線	北野白梅町	10	31.32	4,394	140.28	4.4	
	等持院	1					
	宇多野	6	18.72	3,748	200.18	2.2	
	鳴滝	2	19.78	2,100	106.14	0.4	
	常盤	1					
	元田中	5	31.37	4,124	131.45	2.1	
叡山電鉄	茶山	4	22.14	2,773	125.25	1.1	
	一乗寺	7	24.53	2,106	85.89	1.5	
	修学院	9	16.76	3,656	218.12	3.3	
	宝ヶ池	2	17.29	2,938	169.95	0.6	
	八幡前	2	24.77	3,750	151.37	0.8	
	岩倉	5	18.85	3,616	191.79	1.8	
	木野	3	16.26	4,333	266.51	1.3	
	二軒茶屋	2	13.38	4,750	355.12	1.0	
	市原	1					
	八瀬比叡山口	2	0.18	425	2,389.00	0.1	
	京都市営地下鉄烏丸線	国際会館	4	25.79	6,445	249.93	2.6
		松ヶ崎	10	44.47	7,745	174.16	7.7
		北山	14	36.83	9,343	253.66	13.1
		北大路	55	25.08	3,586	142.96	19.7
鞍馬口		10	37.59	3,682	97.94	3.7	
今出川		8	40.50	3,733	92.16	3.0	
丸太町		4	67.00	7,175	107.10	2.9	
烏丸御池		1					
五条		4	58.52	10,100	172.59	4.0	
九条		4	30.52	3,060	100.25	1.2	
十条		2	32.68	2,100	64.26	0.4	
くいな橋		1					
京都市営地下鉄東西線	太秦天神川	5	26.58	1,652	62.15	0.8	
	西大路御池	9	36.46	2,314	63.49	2.1	
	二条	10	43.15	3,302	76.53	3.3	
	二条城前	4	53.23	4,563	85.71	1.8	
	蹴上	2	26.20	3,235	123.47	0.6	
	御陵	14	10.54	1,441	136.79	2.0	
	山科	4	22.58	2,480	109.81	1.0	
	東野	17	15.22	2,133	140.15	3.6	
	柳辻	9	15.08	2,390	158.52	2.2	
	小野	13	13.35	3,259	244.23	4.2	
	醍醐	14	15.56	2,804	180.13	3.9	
	石田	15	13.51	2,201	162.95	3.3	
	JR湖西線	大津京	10	20.31	4,705	231.71	4.7
		唐崎	17	8.22	1,645	200.22	2.8
		比叡山坂本	23	5.34	1,493	279.69	3.4
おごと温泉		8	5.07	1,296	255.89	1.0	
堅田		13	7.44	1,406	188.81	1.8	
小野		12	5.17	1,254	242.44	1.5	

表 2 6 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
JR大阪環状線	和邇	7	3.36	859	255.27	0.6	
	蓬莱	2	0.67	232	344.50	0.0	
	志賀	3	0.58	533	912.33	0.2	
	比良	1					
	近江舞子	5	1.46	1,032	707.75	0.5	
	北小松	2	0.56	215	382.50	0.0	
	近江高島	5	1.30	194	149.32	0.1	
	安曇川	11	0.87	295	340.31	0.3	
	新旭	8	0.75	320	428.28	0.3	
	近江今津	7	1.28	296	231.72	0.2	
	近江中庄	5	2.75	1,344	488.58	0.7	
	マキノ	3	1.28	447	349.40	0.1	
	野田	2	54.12	4,830	89.25	1.0	
	弁天町	9	39.65	2,372	59.83	2.1	
	大正	17	19.96	1,879	94.12	3.2	
JR桜島線	芦原橋	1					
	新今宮	2	44.92	4,310	95.94	0.9	
	寺田町	6	23.52	1,783	75.82	1.1	
	桃谷	11	26.12	2,485	95.14	2.7	
	鶴橋	2	38.62	3,140	81.32	0.6	
	玉造	2	96.72	8,199	84.77	1.6	
	森ノ宮	1					
	京橋	1					
	桜ノ宮	2	61.28	13,600	221.94	2.7	
	天満	1					
	安治川口	4	25.39	2,994	117.89	1.2	
	JR福知山線	塚口	5	25.31	2,008	79.33	1.0
		猪名寺	5	13.22	3,920	296.52	2.0
		伊丹	7	17.16	2,850	166.04	2.0
		北伊丹	6	19.15	2,463	128.62	1.5
川西池田		9	21.16	2,117	100.02	1.9	
中山寺		10	21.05	3,015	143.20	3.0	
宝塚		8	18.20	3,509	192.76	2.8	
生瀬		5	5.23	912	174.51	0.5	
西宮名塩		14	2.12	706	332.54	1.0	
武田尾		1					
三田		5	5.61	1,690	301.25	0.8	
新三田		1					
相野		2	2.10	650	309.55	0.1	
丹波大山		1					
柏原		1					
石生	1						
丹波竹田	1						
JR山陽本線	福知山	4	1.72	634	367.49	0.3	
	兵庫	5	27.24	3,146	115.49	1.6	
	新長田	4	14.89	2,915	195.74	1.2	
	鷹取	2	22.20	1,140	51.34	0.2	
	須磨	3	15.21	4,145	272.47	1.2	
	塩屋	6	8.54	1,282	150.12	0.8	
	垂水	28	15.91	2,427	152.54	6.8	
	舞子	19	8.18	1,733	211.86	3.3	
	朝霧	14	10.02	2,110	210.67	3.0	
	明石	30	12.52	2,209	176.46	6.6	
	西明石	23	22.47	3,531	157.11	8.1	
	大久保	30	11.33	2,314	204.32	6.9	
	魚住	11	10.54	1,469	139.41	1.6	
	土山	17	6.52	1,363	208.98	2.3	
	東加古川	40	7.80	1,436	183.97	5.7	
加古川	35	8.66	1,594	184.11	5.6		
宝殿	47	4.02	886	220.56	4.2		
曾根	7	3.19	989	310.25	0.7		
ひめじ別所	4	7.35	1,775	241.63	0.7		
御着	11	3.63	998	275.14	1.1		
東姫路	1						
姫路	60	6.49	1,706	262.76	10.2		
英賀保	15	8.26	1,456	176.25	2.2		
はりま勝原	14	6.16	1,196	194.05	1.7		
網干	32	3.63	1,008	277.81	3.2		
竜野	4	1.40	484	346.60	0.2		
相生	8	1.19	591	494.32	0.5		
有年	2	0.19	110	565.48	0.0		
JR加古川線	日岡	3	4.30	1,217	283.06	0.4	
	神野	13	5.00	1,334	266.87	1.7	
	厄神	3	1.37	490	357.77	0.1	
	社町	4	0.82	301	367.76	0.1	
	滝野	6	3.14	845	269.20	0.5	
	西脇市	2	3.38	650	192.54	0.1	
	新西脇	1					
JR播但線	本黒田	1					
	京口	5	6.92	956	138.25	0.5	
	野里	14	4.96	1,509	304.04	2.1	
	砥堀	2	5.82	953	163.69	0.2	
仁豊野	1						

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	香呂	4	5.14	1,032	200.61	0.4	
	溝口	3	5.49	1,131	206.04	0.3	
	福崎	2	4.35	845	194.33	0.2	
	甘地	1					
	新野	1					
	新井	1					
JR姫新線	播磨高岡	10	6.44	1,025	159.25	1.0	
	余部	8	4.21	1,409	334.42	1.1	
	本竜野	7	3.61	931	257.70	0.7	
	東嘴崎	1					
	播磨新宮	6	0.79	353	444.58	0.2	
JR赤穂線	坂越	2	4.02	865	215.00	0.2	
	播州赤穂	10	3.28	1,060	323.49	1.1	
	天和	1					
JR山陰本線	京都	1					
	梅小路京都西	7	41.32	4,536	109.76	3.2	
	丹波口	6	37.07	3,515	94.83	2.1	
	二条	5	35.77	5,172	144.60	2.6	
	円町	16	28.44	2,956	103.93	4.7	
	花園	8	24.14	3,070	127.15	2.5	
	太秦	3	20.86	1,903	91.24	0.6	
	嵯峨嵐山	16	9.16	3,453	377.14	5.5	
	馬堀	11	10.02	1,446	144.29	1.6	
	亀岡	13	4.29	1,107	258.19	1.4	
	並河	2	9.92	1,460	147.20	0.3	
	千代川	1					
	八木	3	2.19	1,060	482.92	0.3	
	園部	5	2.34	2,431	1,038.08	1.2	
	船岡	6	5.65	952	168.38	0.6	
	日吉	1					
	胡麻	4	0.54	203	372.05	0.1	
	下山	1					
	綾部	2	2.87	900	313.09	0.2	
	石原	1					
	福知山	3	1.43	973	680.95	0.3	
	江原	1					
	豊岡	2	1.58	440	278.86	0.1	
	JR舞鶴線	西舞鶴	1				
		東舞鶴	2	6.14	1,615	262.93	0.3
	JR草津線	甲賀	1				
寺庄		2	2.86	1,635	571.37	0.3	
甲南		11	2.25	595	263.92	0.7	
賣生川		4	0.92	353	384.79	0.1	
三雲		5	4.64	801	172.55	0.4	
甲西		14	4.30	854	198.43	1.2	
石部		8	3.41	938	274.76	0.8	
手原		12	7.58	2,140	282.20	2.6	
草津		3	6.38	1,177	184.54	0.4	
信楽高原鉄道		信楽	4	0.30	83	271.14	0.0
JR奈良線	東福寺	5	34.72	4,296	123.73	2.1	
	稻荷	2	17.22	1,040	60.39	0.2	
	JR藤森	7	14.44	1,633	113.08	1.1	
	桃山	1					
	六地蔵	10	15.57	2,743	176.12	2.7	
	木幡	9	14.54	2,352	161.82	2.1	
	黄檗	4	16.45	2,370	144.07	0.9	
	宇治	18	12.04	2,417	200.70	4.4	
	JR小倉	17	15.42	2,193	142.21	3.7	
	新田	22	12.18	1,723	141.45	3.8	
	城陽	24	12.70	1,940	152.72	4.7	
	長池	3	12.86	1,610	125.22	0.5	
	山城青谷	1					
	玉水	3	2.55	735	288.72	0.2	
	棚倉	5	3.18	826	259.92	0.4	
	上狛	3	3.20	1,077	336.94	0.3	
	木津	7	10.23	1,534	149.90	1.1	
	平城山	2	10.70	5,793	541.56	1.2	
	奈良	2	12.58	4,530	360.23	0.9	
	JR桜井線	京終	13	7.50	1,145	152.67	1.5
		帯解	4	1.86	813	436.73	0.3
		櫛本	2	6.03	790	131.09	0.2
		天理	1				
		長柄	1				
		柳本	1				
		巻向	1				
香久山		2	2.01	990	493.37	0.2	
畝傍		1					
金橋		2	6.84	1,925	281.23	0.4	
高田		2	2.16	390	180.22	0.1	
JR片町線		木津	1				
		西木津	2	7.56	1,130	149.57	0.2
	祝園	5	3.11	1,286	413.18	0.6	
	下狛	1					

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	JR三山木	3	4.48	1,095	244.34	0.3	
	京田辺	7	3.98	2,228	559.83	1.6	
	大住	6	10.56	2,608	246.95	1.6	
	松井山手	4	10.96	2,065	188.39	0.8	
	長尾	11	11.31	1,456	128.78	1.6	
	藤阪	5	7.64	1,413	185.02	0.7	
	津田	10	5.25	1,529	291.11	1.5	
	河内磐船	5	16.40	2,830	172.61	1.4	
	星田	12	10.25	1,465	142.89	1.8	
	東寝屋川	9	15.52	1,802	116.13	1.6	
	忍ヶ丘	8	15.20	1,618	106.40	1.3	
	四条畷	18	14.92	1,988	133.24	3.6	
	野崎	9	11.46	1,867	162.87	1.7	
	住道	17	20.01	2,354	117.67	4.0	
	鴻池新田	12	17.61	3,230	183.42	3.9	
	徳庵	5	26.96	3,744	138.88	1.9	
	放出	4	24.40	3,730	152.84	1.5	
	鴨野	1					
	JR和歌山線	畠田	5	5.42	1,736	320.03	0.9
		志都美	5	3.16	722	228.65	0.4
香芝		3	7.12	917	128.75	0.3	
JR五位堂		3	9.40	1,570	166.96	0.5	
五条		3	0.91	923	1,019.12	0.3	
大和二見		3	0.83	657	791.50	0.2	
紀伊山田		1					
高野口		2	1.00	1,150	1,151.32	0.2	
妙寺		2	1.54	903	587.55	0.2	
笠田		1					
名手		1					
紀伊長田		2	3.05	548	179.58	0.1	
打田		5	1.64	504	306.22	0.3	
下井阪		4	3.47	736	211.88	0.3	
岩出		8	1.85	1,126	609.86	0.9	
船戸		2	0.63	120	191.34	0.0	
紀伊小倉		2	2.84	445	156.42	0.1	
布施屋		2	2.03	400	196.86	0.1	
千旦		1					
田井ノ瀬		1					
和歌山	1						
JR阪和線	南田辺	7	36.11	3,234	89.58	2.3	
	鶴ヶ丘	4	44.35	6,431	145.01	2.6	
	長居	1					
	我孫子町	1					
	杉本町	2	26.63	1,660	62.34	0.3	
	浅香	7	20.88	2,081	99.69	1.5	
	堺市	13	26.69	7,427	278.24	9.7	
	三国ヶ丘	2	19.97	1,800	90.16	0.4	
	百舌鳥	4	27.88	4,840	173.59	1.9	
	上野芝	20	18.95	3,879	204.70	7.8	
	津久野	13	14.23	2,941	206.58	3.8	
	鳳	17	18.35	2,344	127.72	4.0	
	東羽衣	2	20.39	1,765	86.57	0.4	
	富木	7	8.24	2,130	258.62	1.5	
	北信太	8	10.58	2,759	260.87	2.2	
	信太山	6	8.38	1,080	128.94	0.6	
	和泉府中	19	9.26	3,617	390.48	6.9	
	久米田	13	7.52	1,274	169.42	1.7	
	下松	5	10.63	2,226	209.34	1.1	
	東岸和田	9	6.55	1,104	168.65	1.0	
	東貝塚	1					
	和泉橋本	1					
	東佐野	9	4.05	1,224	302.22	1.1	
	熊取	25	5.21	1,032	198.14	2.6	
	日根野	8	4.33	1,533	354.33	1.2	
	長滝	1					
	新家	12	2.52	823	327.20	1.0	
	和泉砂川	9	4.06	1,287	317.01	1.2	
	和泉鳥取	1					
	紀伊	10	3.43	888	258.61	0.9	
	六十谷	4	2.35	621	264.14	0.2	
	紀伊中ノ島	5	5.10	1,834	359.61	0.9	
	和歌山	13	9.78	1,493	152.68	1.9	
	JR関西空港線	りんくうタウン	2	6.05	1,005	166.10	0.2
JR東西線	海老江	4	68.10	5,216	76.59	2.1	
	加島	7	28.10	10,104	359.56	7.1	
JRおおさか東線	JR淡路	3	35.95	6,473	180.07	1.9	
	城北公園通	8	27.03	3,447	127.52	2.8	
	JR野江	1					
	鴨野	2	36.45	12,606	345.82	2.5	
	放出	5	25.66	2,403	93.62	1.2	
	高井田中央	1					
	JR俊徳道	3	22.19	2,710	122.11	0.8	
JR長瀬	4	15.89	1,701	107.04	0.7		

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
京阪電鉄本線	衣摺加美北	3	15.27	1,824	119.42	0.5	
	新加美	2	19.86	10,840	545.78	2.2	
	三条	1					
	祇園四条	1					
	清水五条	5	51.83	8,148	157.21	4.1	
	七条	5	59.92	5,306	88.55	2.7	
	東福寺	4	22.00	1,515	68.86	0.6	
	鳥羽街道	4	25.13	2,480	98.68	1.0	
	伏見稲荷	3	29.35	2,417	82.33	0.7	
	龍谷大前深草	2	18.44	2,685	145.63	0.5	
	藤森	13	17.68	1,970	111.40	2.6	
	墨染	9	19.08	2,006	105.14	1.8	
	丹波橋	9	31.67	5,662	178.76	5.1	
	伏見桃山	2	37.37	2,275	60.88	0.5	
	中書島	5	14.94	1,695	113.46	0.8	
	淀	12	9.82	1,967	200.37	2.4	
	石清水八幡宮	12	5.39	1,152	213.55	1.4	
	橋本	7	8.60	2,093	243.47	1.5	
	樟葉	34	15.24	2,626	172.30	8.9	
	牧野	26	15.58	2,153	138.23	5.6	
	御殿山	8	14.91	2,361	158.36	1.9	
	枚方市	19	14.03	2,136	152.28	4.1	
	枚方公園	15	14.43	2,333	161.63	3.5	
	光善寺	7	11.79	2,073	175.85	1.5	
	香里園	42	13.53	2,254	166.55	9.5	
	寝屋川市	34	14.04	2,588	184.39	8.8	
	萱島	6	10.78	2,165	200.76	1.3	
	大和田	13	15.55	1,525	98.04	2.0	
	古川橋	7	19.18	1,767	92.12	1.2	
	門真市	4	23.65	2,623	110.89	1.0	
	西三荘	2	22.78	2,250	98.77	0.5	
	守口市	4	30.56	3,493	114.29	1.4	
	土居	1					
	滝井	2	23.08	1,500	65.00	0.3	
	千林	3	32.61	3,227	98.95	1.0	
	森小路	7	37.15	3,496	94.09	2.4	
	関目	3	51.86	5,353	103.22	1.6	
	野江	1					
	京阪電鉄交野線	宮之阪	1				
		星ヶ丘	5	13.44	2,494	185.54	1.2
		村野	4	13.00	1,073	82.52	0.4
		交野市	11	12.24	1,451	118.52	1.6
		河内森	3	16.19	1,610	99.46	0.5
	京阪電鉄宇治線	私市	2	13.53	2,040	150.74	0.4
		観月橋	8	11.16	2,050	183.61	1.6
		桃山南口	4	22.71	3,520	155.03	1.4
		六地藏	1				
木幡		1					
京阪電鉄京津線	黄檗	6	9.02	2,235	247.85	1.3	
	三室戸	15	5.58	1,720	308.11	2.6	
	宇治	4	15.38	5,620	365.31	2.2	
	御陵	1					
京阪電鉄石坂線	四宮	7	7.76	2,141	276.08	1.5	
	追分	6	6.68	990	148.19	0.6	
京阪電鉄石坂線	坂本比叡山口	2	1.60	325	203.10	0.1	
	松ノ馬場	5	8.02	1,290	160.84	0.6	
	穴太	8	7.54	1,143	151.61	0.9	
	滋賀里	5	7.62	998	130.99	0.5	
	三井寺	1					
	石場	1					
	中ノ庄	2	11.83	2,340	197.77	0.5	
	粟津	1					
	唐橋前	1					
	石山寺	11	3.88	876	225.56	1.0	
京阪電鉄鴨東線	神宮丸太町	8	61.76	10,089	163.35	8.1	
	出町柳	5	48.82	7,712	157.97	3.9	
阪急電鉄京都線	烏丸	2	139.90	7,625	54.51	4.9	
	大宮	8	43.63	4,949	113.41	4.0	
	西院	23	39.51	3,118	78.91	7.2	
	西京極	9	33.75	2,688	79.64	2.4	
	桂	35	22.53	3,921	174.03	13.7	
	洛西口	8	27.65	3,009	108.82	2.4	
	東向日	29	18.56	2,647	142.66	7.7	
	西向日	30	19.03	2,798	147.07	8.4	
	長岡天神	37	19.88	2,933	147.52	10.9	
	西山天王山	16	19.40	2,167	111.69	3.5	
	大山崎	2	20.71	1,605	77.52	0.3	
	水無瀬	5	19.68	3,852	195.71	1.9	
	上牧	15	20.25	3,013	148.76	4.5	
	高槻市	27	22.55	3,015	133.73	8.1	
	富田	12	22.55	2,151	95.40	2.6	
	総持寺	13	22.01	3,383	153.66	4.4	
	茨木市	36	26.49	3,936	148.56	14.2	

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
	南茨木	2	33.87	2,895	85.49	0.6
	摂津市	7	25.07	1,899	75.73	1.3
	正雀	9	20.98	2,294	109.35	2.1
	上新庄	5	31.69	3,832	120.94	1.9
	淡路	3	33.50	10,167	303.52	3.1
	十三	3	28.31	2,787	98.45	0.8
阪急電鉄千里線	柴島	1				
	下新庄	2	24.75	2,995	121.02	0.6
	吹田	4	25.91	3,187	123.01	1.3
	豊津	4	33.33	5,740	172.24	2.3
	関大前	3	29.88	5,163	172.78	1.5
	千里山	10	30.43	4,428	145.51	4.4
	南千里	8	23.79	8,070	339.29	6.5
	山田	8	25.84	7,496	290.07	6.0
阪急電鉄嵐山線	北千里	24	19.95	5,323	266.84	12.8
	上桂	14	26.48	3,018	113.99	4.2
阪急電鉄神戸線	松尾大社	10	22.28	2,106	94.52	2.1
	嵐山	1				
	十三	4	30.93	2,332	75.41	0.9
	神崎川	5	28.24	4,276	151.43	2.1
	園田	10	23.62	2,275	96.33	2.3
	塚口	20	29.13	5,007	171.87	10.0
	武庫之荘	22	25.64	2,878	112.24	6.3
	西宮北口	10	37.09	4,186	112.87	4.2
	夙川	10	25.28	6,379	252.31	6.4
	芦屋川	6	26.34	6,887	261.49	4.1
	岡本	8	51.48	9,689	188.21	7.8
	御影	10	32.12	5,796	180.43	5.8
	六甲	8	43.76	5,639	128.85	4.5
阪急電鉄今津線	王子公園	6	18.45	2,417	131.00	1.5
	春日野道	2	33.05	1,925	58.25	0.4
	今津	2	36.30	3,475	95.73	0.7
	阪神国道	1				
	西宮北口	1				
	門戸厄神	8	34.56	5,115	148.00	4.1
	甲東園	11	33.66	6,647	197.51	7.3
	仁川	18	19.83	3,614	182.21	6.5
	小林	9	16.15	2,377	147.19	2.1
	逆瀬川	20	14.98	3,660	244.39	7.3
	宝塚南口	7	19.14	3,501	182.95	2.5
阪急電鉄伊丹線	塚口	1				
	稲野	13	27.42	4,103	149.64	5.3
	新伊丹	14	26.42	4,103	155.28	5.7
	伊丹	31	24.47	3,692	150.88	11.4
阪急電鉄甲陽線	苦楽園口	8	37.95	6,810	179.44	5.4
	甲陽園	12	20.58	3,397	165.07	4.1
阪急電鉄宝塚線	十三	2	30.02	2,310	76.96	0.5
	三国	4	31.99	2,923	91.35	1.2
	庄内	8	23.55	2,406	102.16	1.9
	服部天神	11	29.69	3,301	111.18	3.6
	曽根	12	23.80	3,826	160.80	4.6
	岡町	11	30.15	3,665	121.55	4.0
	豊中	16	37.04	5,053	136.42	8.1
	蛍池	8	23.90	2,767	115.76	2.2
	石橋	26	19.20	3,056	159.19	7.9
	池田	19	22.88	3,686	161.08	7.0
	川西能勢口	48	10.32	2,281	221.10	10.9
	雲雀丘花屋敷	6	11.54	2,255	195.45	1.4
	山本	12	17.46	2,282	130.70	2.7
	中山観音	10	12.54	2,555	203.72	2.6
	売布神社	4	14.75	1,758	119.15	0.7
	清荒神	7	14.75	2,439	165.34	1.7
	阪急電鉄箕面線	宝塚	4	13.18	3,520	267.16
石橋阪大前		3	31.41	3,163	100.70	0.9
桜井		26	21.96	3,609	164.33	9.4
牧落		12	23.15	5,767	249.11	6.9
阪神電鉄本線	箕面	14	19.37	3,701	191.10	5.2
	野田	5	102.56	12,761	124.43	6.4
	淀川	1				
	姫島	6	29.04	2,637	90.79	1.6
	千船	5	22.61	2,838	125.50	1.4
	杭瀬	2	8.67	1,470	169.53	0.3
	大物	3	24.87	6,240	250.94	1.9
	尼崎	12	22.24	2,242	100.81	2.7
	出屋敷	4	20.61	2,295	111.37	0.9
	尼崎センタープール前	3	22.42	2,693	120.11	0.8
	武庫川	10	19.33	2,493	128.97	2.5
	鳴尾・武庫川女子大前	4	34.52	6,995	202.65	2.8
	甲子園	9	40.06	4,874	121.68	4.4
	久寿川	3	26.67	2,135	80.04	0.6
	今津	3	36.58	4,907	134.15	1.5
	西宮	2	36.34	10,575	291.01	2.1
香櫨園	5	35.81	3,746	104.61	1.9	

表 2 6 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	打出	1					
	芦屋	5	29.23	6,410	219.28	3.2	
	魚崎	1					
	石屋川	2	45.09	6,465	143.38	1.3	
	大石	1					
阪神電鉄阪神なんば線	春日野道	1					
	千鳥橋	5	29.95	3,502	116.90	1.8	
	伝法	4	22.09	1,608	72.77	0.6	
	福	1					
能勢電鉄	出来島	4	21.84	2,170	99.35	0.9	
	絹延橋	1					
	滝山	2	11.28	2,940	260.60	0.6	
	鶯の森	5	10.84	1,968	181.62	1.0	
	鼓滝	3	6.92	1,020	147.44	0.3	
	多田	10	9.89	2,257	228.19	2.3	
	平野	39	8.73	1,881	215.54	7.3	
	一の鳥居	2	5.11	890	174.27	0.2	
	畦野	21	8.96	1,904	212.46	4.0	
	山下	7	2.05	866	422.78	0.6	
	日生中央	16	7.73	1,776	229.72	2.8	
	笹部	3	9.96	1,753	175.97	0.5	
	光風台	5	4.23	1,104	260.71	0.6	
	ときわ台	5	5.66	1,414	250.02	0.7	
	妙見口	1					
	南海電鉄南海本線	天下茶屋	6	28.24	2,663	94.29	1.6
岸里玉出		2	12.46	760	60.99	0.2	
粉浜		4	31.35	2,430	77.50	1.0	
住吉大社		3	22.32	3,643	163.24	1.1	
住ノ江		3	20.74	1,550	74.74	0.5	
七道		10	20.98	4,932	235.11	4.9	
堺		7	28.87	3,794	131.41	2.7	
湊		9	17.70	2,451	138.45	2.2	
石津川		6	12.81	1,757	137.10	1.1	
諏訪ノ森		5	14.77	3,124	211.49	1.6	
浜寺公園		9	16.71	3,116	186.41	2.8	
羽衣		11	14.62	3,241	221.74	3.6	
高石		8	10.48	2,402	229.28	1.9	
北助松		6	13.66	1,305	95.50	0.8	
松ノ浜		10	10.62	1,649	155.28	1.6	
泉大津		5	10.66	1,770	166.08	0.9	
忠岡		10	8.59	1,626	189.36	1.6	
春木		7	9.22	3,345	362.87	2.3	
和泉大宮		11	12.75	1,777	139.38	2.0	
岸和田		9	11.52	2,306	200.21	2.1	
蛸地蔵		8	8.65	1,275	147.34	1.0	
貝塚		7	6.57	957	145.70	0.7	
二色浜		2	7.77	880	113.29	0.2	
鶴原		3	4.48	707	157.56	0.2	
井原里		3	6.41	840	130.94	0.3	
泉佐野		6	10.73	2,100	195.73	1.3	
羽倉崎		5	6.07	1,170	192.67	0.6	
吉見ノ里		6	4.77	977	204.88	0.6	
岡田浦		1					
樽井		5	3.64	922	253.12	0.5	
尾崎		7	1.93	981	508.79	0.7	
鳥取ノ荘		6	2.75	557	202.67	0.3	
箱作		7	2.22	454	204.60	0.3	
淡輪		2	1.78	375	210.66	0.1	
みさき公園		2	1.86	375	201.22	0.1	
紀ノ川		9	3.32	968	291.50	0.9	
和歌山市		9	7.41	1,170	157.97	1.1	
南海電鉄高師浜支線		伽羅橋	2	11.32	4,815	425.51	1.0
		高師浜	1				
南海電鉄多奈川線		みさき公園	1				
		深日町	1				
		深日港	2	0.87	160	184.72	0.0
南海電鉄加太支線		多奈川	2	0.54	115	212.24	0.0
	東松江	3	2.52	280	110.99	0.1	
	中松江	1					
	八幡前	3	4.19	939	224.27	0.3	
	西ノ庄	1					
南海電鉄高野線	加太	2	1.30	255	195.53	0.1	
	萩ノ茶屋	2	24.84	2,980	119.96	0.6	
	帝塚山	5	36.67	4,256	116.08	2.1	
	住吉東	6	40.92	5,373	131.29	3.2	
	沢ノ町	3	31.41	6,340	201.86	1.9	
	我孫子前	2	29.42	4,340	147.52	0.9	
	浅香山	5	21.24	2,237	105.31	1.1	
	堺東	19	25.39	3,357	132.19	6.4	
	三国ヶ丘	1					
	百舌鳥八幡	5	26.29	3,732	141.96	1.9	
	白鷺	1					
	初芝	31	14.63	2,060	140.79	6.4	

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
阪堺電気軌道阪堺線	萩原天神	6	12.95	2,300	177.56	1.4	
	北野田	38	12.04	2,573	213.78	9.8	
	狭山	8	7.60	1,494	196.59	1.2	
	大阪狭山市	9	9.47	3,280	346.40	3.0	
	金剛	43	11.85	2,583	217.96	11.1	
	滝谷	3	3.77	520	137.87	0.2	
	千代田	23	7.40	1,465	197.97	3.4	
	河内長野	13	3.25	864	266.10	1.1	
	三日市町	17	3.58	844	235.84	1.4	
	美加の台	3	6.17	1,193	193.28	0.4	
	林間田園都市	1					
	御幸辻	2	0.89	225	253.14	0.0	
	橋本	1					
	阪堺電気軌道上町線	松田町	1				
聖天坂		3	32.11	4,337	135.05	1.3	
東玉出		1					
塚西		1					
東粉浜		1					
細井川		2	21.55	1,505	69.85	0.3	
安立町		1					
我孫子道		4	24.02	2,033	84.61	0.8	
綾ノ町		1					
宿院		1					
寺地町		2	15.79	1,480	93.72	0.3	
石津		1					
南海電鉄空港線		松虫	1				
	北畠	2	40.25	3,365	83.61	0.7	
	神ノ木	1					
南海電鉄汐見橋線	泉佐野	1					
	津守	3	24.68	5,883	238.35	1.8	
	西天下茶屋	1					
大阪メトロ長堀鶴見緑地線	岸里玉出	1					
	大正	5	26.96	3,088	114.54	1.5	
	ドーム前千代崎	1					
	松屋町	1					
	玉造	3	127.76	9,760	76.39	2.9	
	森ノ宮	1					
	蒲生四丁目	7	37.25	6,716	180.28	4.7	
	今福鶴見	2	24.88	2,890	116.17	0.6	
	横堤	3	38.78	5,193	133.93	1.6	
	鶴見緑地	2	35.68	3,450	96.68	0.7	
大阪メトロ今里筋線	門真南	7	15.43	1,793	116.18	1.3	
	井高野	2	24.73	1,700	68.74	0.3	
	瑞光四丁目	2	24.58	2,385	97.02	0.5	
	だいどう豊里	5	28.57	6,614	231.46	3.3	
	清水	3	27.36	4,866	177.83	1.5	
	新森古市	2	27.16	4,630	170.44	0.9	
	鳴野	1					
	緑橋	1					
	大阪メトロ御堂筋線	江坂	4	60.25	8,355	138.67	3.3
		東三国	4	42.67	2,825	66.19	1.1
新大阪		2	33.21	1,475	44.42	0.3	
西中島南方		2	78.15	11,950	152.91	2.4	
大国町		3	108.23	16,197	149.66	4.9	
昭和町		6	43.36	3,852	88.84	2.3	
西田辺		6	46.48	4,654	100.14	2.8	
長居		2	44.24	2,865	64.76	0.6	
北花田		11	25.07	3,617	144.27	4.0	
新金岡		9	23.46	3,977	169.49	3.6	
なかもず		10	26.98	2,457	91.08	2.5	
大日		10	15.36	1,937	126.10	1.9	
守口		6	30.41	4,363	143.50	2.6	
太子橋今市		1					
大阪メトロ谷町線	千林大宮	7	30.39	2,284	75.17	1.6	
	関目高殿	2	35.15	2,640	75.12	0.5	
	野江内代	6	39.63	5,842	147.39	3.5	
	都島	5	53.83	6,720	124.83	3.4	
	天神橋筋六丁目	1					
	中崎町	2	53.68	4,400	81.97	0.9	
	南森町	1					
	天満橋	1					
	谷町六丁目	3	147.45	13,327	90.38	4.0	
	四天王寺前夕陽ヶ丘	5	98.54	11,296	114.63	5.6	
	阿倍野	3	36.33	1,957	53.86	0.6	
	文の里	1					
	田辺	1					
	駒川中野	5	26.03	2,748	105.58	1.4	
	平野	7	28.51	5,729	200.90	4.0	
	喜連瓜破	3	17.73	1,070	60.35	0.3	
	出戸	1					
	長原	4	19.32	4,518	233.79	1.8	
	八尾南	5	13.68	2,928	214.06	1.5	
	大阪メトロ四つ橋線	花園町	11	31.08	2,406	77.43	2.6

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
大阪メトロ中央線	岸里	8	19.12	2,723	142.41	2.2	
	玉出	4	26.62	2,359	88.64	0.9	
	北加賀屋	3	27.65	1,713	61.95	0.5	
	住之江公園	2	29.63	11,640	392.87	2.3	
	大阪港	2	28.04	1,965	70.08	0.4	
	朝潮橋	7	32.99	2,199	66.63	1.5	
	弁天町	2	45.58	4,150	91.05	0.8	
	九条	5	46.64	5,400	115.78	2.7	
	本町	1					
	森ノ宮	1					
大阪メトロ千日前線	緑橋	6	37.99	3,233	85.11	1.9	
	深江橋	8	32.86	4,956	150.83	4.0	
	長田	1					
	野田阪神	1					
	玉川	2	41.82	3,680	88.00	0.7	
	西長堀	2	101.72	8,350	82.09	1.7	
	日本橋	2	141.65	8,975	63.36	1.8	
	鶴橋	3	34.27	1,487	43.38	0.4	
	今里	8	23.30	1,524	65.39	1.2	
	新深江	4	16.72	1,068	63.84	0.4	
大阪メトロ堺筋線	小路	2	25.33	1,865	73.62	0.4	
	北巽	3	16.96	2,027	119.51	0.6	
	南巽	7	25.78	5,376	208.56	3.8	
	天神橋筋六丁目	2	71.41	5,765	80.73	1.2	
	堺筋本町	1					
	恵美須町	1					
	動物園前	1					
	天下茶屋	1					
	大阪モノレール本線	柴原阪大前	8	20.95	3,194	152.40	2.6
		少路	15	27.53	5,729	208.11	8.6
千里中央		3	30.28	12,685	418.95	3.8	
宇野辺		1					
南茨木		1					
沢良直		1					
南摂津		10	15.69	3,324	211.93	3.3	
大日		1					
大阪モノレール彩都線		公園東口	1				
		阪大病院前	1				
	彩都西	6	10.13	2,112	208.49	1.3	
北大阪急行電鉄	緑地公園	2	18.43	3,155	171.21	0.6	
	桃山台	14	27.11	8,348	307.91	11.7	
	千里中央	21	18.41	4,125	224.05	8.7	
泉北高速鉄道	深井	16	13.82	1,862	134.73	3.0	
	泉ヶ丘	23	11.87	2,920	246.03	6.7	
	梅・美木多	28	9.78	2,596	265.51	7.3	
	光明池	23	10.82	2,465	227.86	5.7	
	和泉中央	38	7.49	1,942	259.42	7.4	
	近義の里	4	6.61	1,123	169.84	0.4	
水間鉄道	石才	1					
	清見	1					
	名越	1					
わかやま電鉄貴志川線	三ヶ山	2	3.86	795	205.98	0.2	
	田中口	5	12.01	2,616	217.84	1.3	
	日前宮	4	6.77	1,188	175.42	0.5	
	神前	4	8.29	1,098	132.38	0.4	
	岡崎前	2	7.04	1,330	188.98	1.7	
	西山口	1					
	甘露寺前	1					
	貴志	2	3.39	645	190.11	0.1	
神戸電鉄有馬線	丸山	1					
	鷺越	4	2.22	540	242.77	0.2	
	鈴蘭台	9	8.68	2,371	273.18	2.1	
	北鈴蘭台	10	6.92	1,503	217.05	1.5	
	山の街	5	6.47	1,227	189.55	0.6	
	箕谷	9	8.36	1,703	203.86	1.5	
	谷上	3	7.02	1,317	187.66	0.4	
	花山	6	5.06	1,155	228.39	0.7	
	大池	3	3.34	383	114.85	0.1	
	唐櫃台	2	5.21	1,095	210.37	0.2	
	有馬温泉	1					
神戸電鉄三田線	有馬口	1					
	五社	5	7.59	2,122	279.76	1.1	
	岡場	3	6.98	2,117	303.44	0.6	
	田尾寺	3	10.04	1,827	181.94	0.5	
	二郎	1					
	道場南口	1					
	神鉄道場	2	3.27	1,400	427.88	0.3	
	横山	1					
	三田本町	1					
	三田	2	1.70	475	279.26	0.1	
神戸電鉄粟生線	鈴蘭台	3	5.54	1,833	330.95	0.6	
	鈴蘭台西口	4	11.34	1,274	112.32	0.5	
	西鈴蘭台	13	7.59	2,227	293.31	2.9	

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)	
	木幡	6	5.68	1,262	222.14	0.8	
	押部谷	9	3.54	916	258.94	0.8	
	緑が丘	14	6.93	1,546	223.02	2.2	
	広野ゴルフ場前	8	5.69	1,101	193.69	0.9	
	志染	19	4.05	841	207.44	1.6	
	恵比須	2	3.77	570	151.27	0.1	
	三木上の丸	2	2.59	490	189.45	0.1	
	三木	8	4.64	836	180.39	0.7	
	大村	6	6.25	2,648	424.01	1.6	
	櫻山	5	2.06	480	233.04	0.2	
	小野	7	4.17	1,002	240.08	0.7	
	葉多	1					
	粟生	2	0.32	83	256.00	0.0	
	神戸電鉄公園都市線	横山	1				
フラワータウン		1					
南ウッドタウン		1					
山陽電鉄本線	板宿	3	9.39	1,668	177.62	0.5	
	東須磨	2	13.16	2,630	199.79	0.5	
	月見山	4	11.93	1,760	147.54	0.7	
	山陽須磨	2	8.24	375	45.50	0.1	
	山陽塩屋	1					
	滝の茶屋	5	12.38	1,304	105.36	0.7	
	東垂水	3	9.41	1,623	172.51	0.5	
	霞ヶ丘	3	20.79	2,377	114.31	0.7	
	舞子公園	1					
	西舞子	3	8.83	1,393	157.77	0.4	
	大蔵谷	6	14.26	2,165	151.79	1.3	
	人丸前	2	19.86	4,965	250.00	1.0	
	西新町	3	11.29	1,860	164.68	0.6	
	林崎松江海岸	1					
	藤江	5	15.45	1,876	121.39	0.9	
	中八木	3	13.19	1,897	143.79	0.6	
	江井ヶ島	1					
	西江井ヶ島	6	10.37	1,765	170.25	1.1	
	山陽魚住	2	10.62	1,602	150.85	0.3	
	東二見	7	9.49	1,073	113.07	0.8	
	西二見	6	13.22	2,442	184.68	1.5	
	播磨町	9	5.52	912	165.32	0.8	
	別府	11	10.50	2,948	280.70	3.2	
	浜の宮	14	6.41	1,279	199.58	1.8	
	尾上の松	11	6.00	1,139	189.89	1.3	
	高砂	3	6.19	1,043	168.56	0.3	
	荒井	8	6.84	1,069	156.43	0.9	
	伊保	9	4.58	1,085	236.93	1.0	
	山陽曾根	7	4.06	2,461	606.77	1.7	
	大塩	10	4.27	1,045	244.82	1.0	
	的形	2	1.00	390	390.28	0.1	
	八家	2	3.81	805	211.36	0.2	
	白浜の宮	2	7.00	1,327	189.52	0.3	
	斐鹿	7	6.64	2,303	346.61	1.6	
	飾磨	7	7.00	1,394	199.26	1.0	
	龜山	2	5.84	3,088	528.88	0.6	
	山陽電鉄網干線	山陽姫路	1				
		飾磨	3	9.71	1,090	112.23	0.3
		西飾磨	6	8.00	1,634	204.19	1.0
		夢前川	4	7.37	1,543	209.38	0.6
広畑		4	8.64	2,190	253.56	0.9	
山陽天満		6	3.95	893	226.03	0.5	
平松		9	3.38	786	232.51	0.7	
山陽網干		13	2.90	777	267.73	1.0	
神戸高速鉄道東西線		大開	1				
		高速長田	3	9.38	1,222	130.28	0.4
神戸高速鉄道南北線	湊川	2	17.29	2,050	118.54	0.4	
神戸市営地下鉄西神山手線	新神戸	1					
	県庁前	1					
	大倉山	2	13.71	2,385	173.98	0.5	
	湊川公園	4	23.82	1,574	66.08	0.6	
	上沢	2	10.09	800	79.25	0.2	
	長田	1					
	新長田	1					
	板宿	1					
	妙法寺	12	10.25	2,089	203.82	2.5	
	名谷	12	12.52	2,592	207.02	3.1	
	総合運動公園	3	12.25	2,283	186.35	0.7	
	学園都市	7	12.19	2,511	205.97	1.8	
	伊川谷	3	9.75	4,700	481.87	1.4	
	西神南	1					
	西神中央	17	10.98	2,712	246.89	4.6	
	神戸市営地下鉄北神線	谷上	2	8.04	1,490	185.42	0.3
	神戸市営地下鉄海岸線	駒ヶ林	2	8.53	750	87.91	0.2
御崎公園		1					
中央市場前		1					
北条鉄道	法華口	1					

表26 土地の沿線・駅別成約状況[2023年度]

沿線名	駅名	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	面積 (m ²)	取扱高 (億円)
智頭急行	北条町	5	2.14	735	343.74	0.4
	上郡	1				
京都丹後鉄道宮舞線	四所	1				
京都丹後鉄道宮豊線	天橋立	1				
	峰山	1				