

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[近畿圏]

成約物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(年)
年 度	2013	11,183	8.4	1,841	0.2	140.46	-1.1	104.29	0.8	23.64
	2014	10,937	-2.2	1,816	-1.4	150.61	7.2	104.63	0.3	24.44
	2015	11,946	9.2	1,803	-0.7	145.92	-3.1	103.48	-1.1	25.26
	2016	12,072	1.1	1,836	1.9	146.37	0.3	103.60	0.1	25.54
	2017	12,341	2.2	1,844	0.5	147.22	0.6	102.95	-0.6	26.25
	2018	12,279	-0.5	1,910	3.5	145.79	-1.0	104.95	1.9	26.42
	2019	12,935	5.3	1,894	-0.8	141.62	-2.9	103.60	-1.3	27.23
	2020	12,715	-1.7	1,879	-0.8	146.61	3.5	104.36	0.7	27.86
	2021	13,196	3.8	2,005	6.7	148.54	1.3	103.66	-0.7	28.02
	2022	12,917	-2.1	2,109	5.2	147.06	-1.0	104.43	0.7	29.65
2023	14,307	10.8	2,163	2.6	146.84	-0.1	105.02	0.6	29.96	
暦 年	2013	10,874	6.0	1,860	1.1	140.10	-1.4	104.29	0.8	23.21
	2014	11,041	1.5	1,823	-2.0	148.47	6.0	104.82	0.5	24.24
	2015	11,685	5.8	1,789	-1.9	148.68	0.1	103.37	-1.4	25.19
	2016	12,284	5.1	1,834	2.5	146.07	-1.8	103.67	0.3	25.43
	2017	12,199	-0.7	1,848	0.8	147.18	0.8	103.24	-0.4	26.07
	2018	12,212	0.1	1,894	2.5	145.04	-1.5	104.39	1.1	26.37
	2019	12,693	3.9	1,892	-0.1	141.57	-2.4	103.84	-0.5	27.04
	2020	12,803	0.9	1,867	-1.3	147.83	4.4	104.13	0.3	27.87
	2021	13,239	3.4	1,989	6.6	146.16	-1.1	103.83	-0.3	27.73
	2022	13,071	-1.3	2,066	3.9	147.30	0.8	104.12	0.3	29.19
2023	13,670	4.6	2,159	4.5	146.08	-0.8	104.59	0.5	30.00	

新規登録物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(年)
年 度	*2021	46,649	-	2,576	-	160.61	-	110.43	-	29.13
	*2022	46,916	-	2,596	-	159.66	-	111.81	-	30.42
	2023	57,788	23.2	2,602	0.2	163.20	2.2	109.78	-1.8	30.46
暦 年	2021	48,296	-9.8	2,593	3.6	162.22	-1.7	111.11	-0.7	28.82
	*2022	45,084	-	2,567	-	161.01	-	112.19	-	30.32
	2023	54,829	21.6	2,613	1.8	162.19	0.7	109.48	-2.4	30.35

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

在庫物件

		件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
		(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(年)
年 度 末	2021	15,073	-6.9	2,540	1.0	171.89	-6.2	109.85	-2.9	30.74
	2022	15,786	4.7	2,618	3.1	167.60	-2.5	110.33	0.4	31.13
	2023	19,313	22.3	2,613	-0.2	171.94	2.6	111.18	0.8	30.72
暦 年 末	2021	13,398	-18.9	2,532	3.6	166.99	-7.8	109.34	-2.7	30.01
	2022	14,451	7.9	2,623	3.6	171.89	2.9	110.91	1.4	31.07
	2023	18,308	26.7	2,631	0.3	174.15	1.3	111.36	0.4	30.72

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪府]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	4,278	6.1	1,749	-0.7	106.49	-4.5	99.18	-0.2	24.16
		2014	4,272	-0.1	1,727	-1.2	106.48	0.0	99.93	0.8	25.30
		2015	4,623	8.2	1,715	-0.7	104.62	-1.7	97.89	-2.0	25.52
		2016	4,756	2.9	1,783	4.0	115.67	10.6	99.35	1.5	26.04
		2017	4,893	2.9	1,821	2.1	105.99	-8.4	98.62	-0.7	26.59
		2018	5,011	2.4	1,869	2.7	108.94	2.8	100.38	1.8	26.84
		2019	5,188	3.5	1,831	-2.1	105.17	-3.5	98.71	-1.7	27.41
		2020	5,347	3.1	1,862	1.7	104.54	-0.6	99.09	0.4	27.90
		2021	5,448	1.9	1,969	5.8	108.80	4.1	97.70	-1.4	28.34
		2022	5,376	-1.3	2,112	7.2	106.03	-2.5	98.91	1.2	29.44
2023	6,022	12.0	2,242	6.2	108.37	2.2	100.61	1.7	29.68		
約	暦年	2013	4,117	1.4	1,771	1.2	107.15	-2.5	99.60	1.2	23.68
		2014	4,291	4.2	1,735	-2.0	107.99	0.8	100.28	0.7	25.08
		2015	4,584	6.8	1,701	-2.0	103.55	-4.1	97.66	-2.6	25.62
		2016	4,770	4.1	1,776	4.4	115.02	11.1	99.18	1.6	25.70
		2017	4,819	1.0	1,817	2.3	107.81	-6.3	99.20	0.0	26.55
		2018	4,959	2.9	1,860	2.4	108.45	0.6	100.11	0.9	26.61
		2019	5,125	3.3	1,845	-0.8	104.91	-3.3	99.07	-1.0	27.32
		2020	5,301	3.4	1,827	-1.0	104.48	-0.4	98.42	-0.7	28.05
		2021	5,512	4.0	1,949	6.7	108.23	3.6	98.09	-0.3	27.98
		2022	5,432	-1.5	2,061	5.8	106.97	-1.2	98.63	0.5	29.10
2023	5,770	6.2	2,226	8.0	105.79	-1.1	100.06	1.5	29.75		
新規登録	年度	*2021	20,631	-	2,448	-	108.66	-	101.96	-	28.59
		*2022	20,982	-	2,583	-	111.62	-	107.42	-	29.85
		2023	25,160	19.9	2,612	1.2	112.98	1.2	102.80	-4.3	29.99
在	暦年	2021	21,149	-8.3	2,447	2.9	109.09	-3.4	102.64	-2.0	28.43
		*2022	20,107	-	2,542	-	111.41	-	107.40	-	29.69
		2023	24,014	19.4	2,614	2.8	112.33	0.8	102.59	-4.5	29.90
在庫	年度末	2021	6,277	-1.8	2,443	2.8	110.76	-2.6	100.90	-2.6	29.83
		2022	6,679	6.4	2,591	6.1	112.93	2.0	103.23	2.3	30.47
		2023	8,018	20.0	2,609	0.7	116.99	3.6	103.29	0.1	30.05
	暦年末	2021	5,685	-13.4	2,398	4.0	109.69	-4.6	100.72	-2.6	29.12
		2022	6,046	6.4	2,619	9.2	113.54	3.5	103.37	2.6	30.27
		2023	7,562	25.1	2,588	-1.2	116.39	2.5	102.50	-0.8	30.24

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪市]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	785	9.9	1,635	-6.1	58.90	-8.4	92.16	-6.1	23.77
		2014	858	9.3	1,675	2.4	64.00	8.7	96.37	4.6	25.06
		2015	905	5.5	1,790	6.8	66.70	4.2	96.91	0.6	24.58
		2016	967	6.9	1,801	0.6	79.17	18.7	95.41	-1.6	25.29
		2017	1,079	11.6	1,882	4.5	65.20	-17.6	94.30	-1.2	26.82
		2018	1,148	6.4	2,049	8.9	64.86	-0.5	97.23	3.1	26.62
		2019	1,133	-1.3	2,029	-1.0	65.74	1.3	93.98	-3.3	27.29
		2020	1,191	5.1	2,085	2.8	64.63	-1.7	93.12	-0.9	27.44
		2021	1,163	-2.4	2,161	3.6	69.78	8.0	92.52	-0.7	29.37
		2022	1,318	13.3	2,317	7.2	64.56	-7.5	96.11	3.9	30.42
2023	1,518	15.2	2,609	12.6	69.96	8.4	99.27	3.3	30.42		
約	暦年	2013	744	3.8	1,716	2.6	61.30	0.1	94.62	0.2	22.86
		2014	842	13.2	1,656	-3.5	63.50	3.6	96.46	1.9	24.60
		2015	902	7.1	1,727	4.3	63.05	-0.7	94.90	-1.6	25.01
		2016	962	6.7	1,832	6.1	80.01	26.9	97.13	2.4	25.18
		2017	1,014	5.4	1,857	1.3	66.39	-17.0	94.40	-2.8	26.57
		2018	1,126	11.0	2,015	8.5	65.28	-1.7	96.80	2.5	26.16
		2019	1,156	2.7	2,015	0.0	64.98	-0.5	94.87	-2.0	27.60
		2020	1,174	1.6	2,052	1.8	65.62	1.0	92.19	-2.8	27.41
		2021	1,199	2.1	2,167	5.6	68.93	5.1	93.32	1.2	28.33
		2022	1,270	5.9	2,279	5.2	65.52	-5.0	95.41	2.2	29.93
2023	1,476	16.2	2,549	11.8	69.38	5.9	98.20	2.9	30.76		
新規登録	年度	*2021	5,447	-	2,964	-	72.79	-	102.03	-	28.24
		*2022	5,698	-	3,194	-	73.93	-	104.16	-	29.92
		2023	6,402	12.4	3,193	0.0	72.06	-2.5	102.02	-2.1	29.74
在	暦年	2021	5,533	-4.0	2,992	5.8	72.67	3.8	103.26	-0.3	28.13
		*2022	5,382	-	3,064	-	73.46	-	102.71	-	29.71
		2023	6,225	15.7	3,264	6.5	72.73	-1.0	103.80	1.1	29.46
在庫	年度末	2021	1,701	8.6	2,828	-0.7	71.32	1.4	96.88	-5.2	30.15
		2022	1,684	-1.0	3,277	15.9	72.54	1.7	104.33	7.7	31.70
		2023	1,820	8.1	3,160	-3.5	72.47	-0.1	99.03	-5.1	29.77
	暦年末	2021	1,505	-3.9	2,843	4.3	72.68	5.3	97.67	-3.4	29.87
		2022	1,537	2.1	3,119	9.7	70.72	-2.7	100.22	2.6	32.14
		2023	1,729	12.5	3,153	1.1	69.87	-1.2	100.90	0.7	30.63

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[大阪府他]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2013	3,493	5.3	1,774	0.6	117.19	-3.7	100.75	1.1	24.25
		2014	3,414	-2.3	1,740	-1.9	117.16	0.0	100.83	0.1	25.36
		2015	3,718	8.9	1,697	-2.5	113.85	-2.8	98.13	-2.7	25.71
		2016	3,789	1.9	1,779	4.8	124.98	9.8	100.35	2.3	26.20
		2017	3,814	0.7	1,803	1.4	117.53	-6.0	99.85	-0.5	26.53
		2018	3,863	1.3	1,816	0.7	122.04	3.8	101.31	1.5	26.90
		2019	4,055	5.0	1,775	-2.3	116.19	-4.8	100.03	-1.3	27.44
		2020	4,156	2.5	1,798	1.3	115.98	-0.2	100.80	0.8	28.01
		2021	4,285	3.1	1,917	6.7	119.39	2.9	99.11	-1.7	28.08
		2022	4,058	-5.3	2,045	6.7	119.51	0.1	99.81	0.7	29.14
2023	4,504	11.0	2,118	3.6	121.31	1.5	101.06	1.2	29.45		
約	暦年	2013	3,373	0.9	1,783	0.9	117.27	-2.6	100.69	1.4	23.84
		2014	3,449	2.3	1,755	-1.6	118.86	1.4	101.21	0.5	25.18
		2015	3,682	6.8	1,694	-3.4	113.47	-4.5	98.33	-2.8	25.75
		2016	3,808	3.4	1,761	3.9	123.87	9.2	99.70	1.4	25.81
		2017	3,805	-0.1	1,806	2.6	118.85	-4.0	100.48	0.8	26.54
		2018	3,833	0.7	1,815	0.5	121.13	1.9	101.09	0.6	26.72
		2019	3,969	3.5	1,795	-1.1	116.54	-3.8	100.29	-0.8	27.24
		2020	4,127	4.0	1,763	-1.8	115.53	-0.9	100.19	-0.1	28.22
		2021	4,313	4.5	1,888	7.1	119.15	3.1	99.42	-0.8	27.89
		2022	4,162	-3.5	1,995	5.7	119.62	0.4	99.61	0.2	28.86
2023	4,294	3.2	2,116	6.0	118.31	-1.1	100.70	1.1	29.43		
新規登録	年度	*2021	15,184	-	2,263	-	121.52	-	101.93	-	28.71
		*2022	15,284	-	2,355	-	125.67	-	108.64	-	29.82
		2023	18,758	22.7	2,414	2.5	126.94	1.0	103.07	-5.1	30.07
暦年	2021	15,616	-9.8	2,253	1.1	122.00	-4.1	102.42	-2.6	28.52	
	*2022	14,725	-	2,351	-	125.28	-	109.12	-	29.69	
	2023	17,789	20.8	2,386	1.5	126.19	0.7	102.17	-6.4	30.03	
在庫	年度末	2021	4,576	-5.2	2,301	3.5	125.42	-1.8	102.39	-1.6	29.73
		2022	4,995	9.2	2,360	2.6	126.54	0.9	102.86	0.5	30.08
		2023	6,198	24.1	2,448	3.7	130.06	2.8	104.54	1.6	30.12
暦年末	2021	4,180	-16.4	2,238	3.0	123.01	-4.9	101.82	-2.3	28.89	
	2022	4,509	7.9	2,449	9.4	128.14	4.2	104.45	2.6	29.69	
	2023	5,833	29.4	2,420	-1.2	130.18	1.6	102.98	-1.4	30.14	

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2013	2,979	8.9	2,061	-0.4	168.13	-0.3	111.15	0.8	22.42
		2014	2,868	-3.7	2,035	-1.3	190.52	13.3	111.73	0.5	23.05
		2015	3,111	8.5	2,017	-0.8	187.42	-1.6	110.29	-1.3	23.86
		2016	3,038	-2.3	1,982	-1.8	173.42	-7.5	109.95	-0.3	24.04
		2017	2,997	-1.3	1,956	-1.3	190.59	9.9	109.20	-0.7	25.20
		2018	2,954	-1.4	2,075	6.1	173.25	-9.1	111.11	1.7	25.02
		2019	3,161	7.0	2,081	0.3	171.49	-1.0	110.54	-0.5	25.54
		2020	3,128	-1.0	2,077	-0.2	183.16	6.8	110.23	-0.3	26.20
		2021	3,310	5.8	2,173	4.6	187.58	2.4	109.12	-1.0	26.43
		2022	3,173	-4.1	2,293	5.5	181.82	-3.1	111.26	2.0	28.81
2023	3,460	9.0	2,234	-2.6	176.61	-2.9	110.49	-0.7	29.06		
約	暦年	2013	2,953	9.4	2,084	-1.1	166.47	-3.7	111.00	-0.2	21.99
		2014	2,899	-1.8	2,028	-2.7	177.87	6.9	111.40	0.4	23.00
		2015	2,984	2.9	2,006	-1.1	202.08	13.6	110.86	-0.5	23.98
		2016	3,183	6.7	1,996	-0.5	172.75	-14.5	110.04	-0.7	23.87
		2017	2,989	-6.1	1,970	-1.3	188.55	9.1	109.10	-0.9	24.82
		2018	2,883	-3.5	2,039	3.5	175.02	-7.2	111.27	2.0	25.36
		2019	3,132	8.6	2,055	0.8	168.78	-3.6	110.06	-1.1	25.21
		2020	3,154	0.7	2,082	1.3	186.76	10.7	110.51	0.4	26.23
		2021	3,307	4.9	2,177	4.6	182.74	-2.1	109.17	-1.2	26.04
		2022	3,223	-2.5	2,252	3.4	183.50	0.4	110.56	1.3	27.94
2023	3,266	1.3	2,255	0.1	173.95	-5.2	110.44	-0.1	29.31		
新規登録	年度	*2021	11,017	-	2,850	-	208.92	-	121.45	-	28.40
		*2022	10,254	-	2,845	-	206.14	-	119.54	-	29.47
		2023	13,656	33.2	2,712	-4.7	203.63	-1.2	117.80	-1.4	29.67
暦年	2021	11,545	-10.5	2,888	5.2	210.61	1.0	122.52	0.2	27.93	
	*2022	10,041	-	2,789	-	210.14	-	120.15	-	29.41	
	2023	12,665	26.1	2,763	-0.9	202.47	-3.7	117.65	-2.1	29.51	
在庫	年度末	2021	3,367	-9.9	2,777	0.1	230.77	-5.8	121.06	-4.4	29.99
		2022	3,563	5.8	2,886	3.9	222.88	-3.4	120.62	-0.4	30.00
		2023	4,598	29.0	2,753	-4.6	216.69	-2.8	120.24	-0.3	29.76
暦年末	2021	3,057	-18.7	2,780	4.4	224.22	-7.9	121.11	-3.3	29.44	
	2022	3,273	7.1	2,850	2.5	232.50	3.7	122.88	1.5	30.04	
	2023	4,396	34.3	2,777	-2.6	225.48	-3.0	121.19	-1.4	29.57	

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[神戸市]

		年	件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	1,038	8.8	2,171	4.2	152.59	1.5	110.54	2.3	22.40
		2014	1,001	-3.6	2,139	-1.5	152.56	0.0	110.63	0.1	23.25
		2015	1,039	3.8	2,108	-1.4	152.13	-0.3	108.53	-1.9	24.51
		2016	1,030	-0.9	2,087	-1.0	156.14	2.6	110.94	2.2	24.09
		2017	1,014	-1.6	2,065	-1.1	157.70	1.0	107.42	-3.2	25.57
		2018	995	-1.9	2,241	8.5	153.97	-2.4	109.71	2.1	25.35
		2019	1,060	6.5	2,104	-6.1	145.92	-5.2	106.85	-2.6	26.40
		2020	993	-6.3	2,243	6.6	154.00	5.5	111.04	3.9	26.47
		2021	1,002	0.9	2,290	2.1	150.24	-2.4	105.57	-4.9	26.46
		2022	984	-1.8	2,424	5.8	157.93	5.1	108.07	2.4	29.33
2023	1,056	7.3	2,437	0.6	154.97	-1.9	108.43	0.3	30.07		
約	暦年	2013	1,065	14.6	2,196	2.6	152.54	0.2	109.83	0.5	22.13
		2014	983	-7.7	2,125	-3.2	153.20	0.4	110.68	0.8	22.99
		2015	1,004	2.1	2,108	-0.8	150.35	-1.9	108.59	-1.9	24.51
		2016	1,073	6.9	2,100	-0.4	155.43	3.4	110.65	1.9	23.92
		2017	1,028	-4.2	2,068	-1.5	157.80	1.5	108.48	-2.0	25.22
		2018	964	-6.2	2,215	7.1	154.42	-2.1	109.10	0.6	25.90
		2019	1,060	10.0	2,107	-4.9	145.97	-5.5	106.67	-2.2	25.48
		2020	1,020	-3.8	2,170	3.0	155.22	6.3	110.51	3.6	27.18
		2021	1,035	1.5	2,325	7.1	150.18	-3.2	107.02	-3.2	26.11
		2022	978	-5.5	2,361	1.6	159.06	5.9	106.99	0.0	28.31
2023	1,007	3.0	2,477	4.9	147.39	-7.3	107.81	0.8	29.94		
新規登録	年度	*2021	2,902	-	2,850	-	175.06	-	114.32	-	28.77
		*2022	2,818	-	3,006	-	162.75	-	113.09	-	30.18
		2023	3,932	39.5	2,881	-4.2	162.62	-0.1	111.05	-1.8	30.25
暦年	2021	2,986	-20.3	2,895	8.2	175.79	1.6	116.41	-0.1	28.00	
	*2022	2,750	-	2,958	-	167.95	-	113.19	-	30.03	
	2023	3,627	31.9	2,873	-2.9	158.38	-5.7	110.71	-2.2	30.26	
在庫	年度末	2021	791	-15.6	2,875	-1.6	182.61	-1.6	112.10	-8.0	30.94
		2022	866	9.5	3,031	5.4	164.02	-10.2	113.21	1.0	30.58
		2023	1,186	37.0	3,107	2.5	162.68	-0.8	113.99	0.7	29.45
暦年末	2021	718	-23.1	2,792	2.1	183.21	1.2	112.99	-2.6	29.73	
	2022	765	6.5	3,202	14.7	169.92	-7.3	115.66	2.4	30.13	
	2023	1,150	50.3	3,038	-5.1	163.21	-3.9	112.97	-2.3	29.62	

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[兵庫県他]

		年	件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	1,941	9.0	2,003	-2.9	176.45	-1.2	111.48	0.0	22.43
		2014	1,867	-3.8	1,978	-1.2	210.87	19.5	112.32	0.8	22.94
		2015	2,072	11.0	1,972	-0.3	205.12	-2.7	111.17	-1.0	23.52
		2016	2,008	-3.1	1,928	-2.2	182.28	-11.1	109.44	-1.6	24.02
		2017	1,983	-1.2	1,901	-1.4	207.40	13.8	110.11	0.6	25.00
		2018	1,959	-1.2	1,991	4.7	183.05	-11.7	111.82	1.6	24.85
		2019	2,101	7.2	2,070	4.0	184.40	0.7	112.41	0.5	25.10
		2020	2,135	1.6	1,999	-3.4	196.71	6.7	109.85	-2.3	26.07
		2021	2,308	8.1	2,122	6.1	203.79	3.6	110.65	0.7	26.42
		2022	2,189	-5.2	2,234	5.3	192.56	-5.5	112.70	1.8	28.57
2023	2,404	9.8	2,145	-4.0	186.12	-3.3	111.40	-1.2	28.59		
約	暦年	2013	1,888	6.6	2,021	-3.3	174.32	-5.1	111.66	-0.5	21.90
		2014	1,916	1.5	1,977	-2.2	190.53	9.3	111.77	0.1	23.01
		2015	1,980	3.3	1,954	-1.2	228.31	19.8	112.01	0.2	23.70
		2016	2,110	6.6	1,943	-0.5	181.56	-20.5	109.73	-2.0	23.85
		2017	1,961	-7.1	1,918	-1.3	204.67	12.7	109.43	-0.3	24.60
		2018	1,919	-2.1	1,951	1.7	185.36	-9.4	112.37	2.7	25.08
		2019	2,072	8.0	2,028	3.9	180.45	-2.6	111.80	-0.5	25.07
		2020	2,134	3.0	2,039	0.6	201.83	11.9	110.51	-1.1	25.77
		2021	2,272	6.5	2,109	3.5	197.58	-2.1	110.14	-0.3	26.00
		2022	2,245	-1.2	2,204	4.5	194.15	-1.7	112.11	1.8	27.78
2023	2,259	0.6	2,156	-2.2	185.78	-4.3	111.61	-0.5	29.01		
新規登録	年度	*2021	8,115	-	2,850	-	221.02	-	124.00	-	28.26
		*2022	7,436	-	2,783	-	222.58	-	121.98	-	29.19
		2023	9,724	30.8	2,644	-5.0	220.21	-1.1	120.54	-1.2	29.42
暦年	2021	8,559	-6.5	2,886	4.0	222.75	-0.1	124.66	0.1	27.90	
	*2022	7,291	-	2,725	-	226.05	-	122.77	-	29.17	
	2023	9,038	24.0	2,719	-0.2	220.16	-2.6	120.44	-1.9	29.19	
在庫	年度末	2021	2,576	-7.9	2,747	0.8	245.56	-7.3	123.81	-3.5	29.69
		2022	2,697	4.7	2,839	3.4	241.78	-1.5	122.99	-0.7	29.81
		2023	3,412	26.5	2,630	-7.4	235.47	-2.6	122.41	-0.5	29.87
暦年末	2021	2,339	-17.3	2,776	5.2	236.81	-10.4	123.60	-3.7	29.35	
	2022	2,508	7.2	2,743	-1.2	251.59	6.2	125.08	1.2	30.01	
	2023	3,246	29.4	2,684	-2.1	247.54	-1.6	124.10	-0.8	29.55	

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都府]

		年	件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	1,878	7.2	1,976	2.3	116.75	1.1	93.36	0.2	24.83
		2014	1,731	-7.8	2,038	3.1	127.56	9.3	94.43	1.2	25.26
		2015	2,029	17.2	2,028	-0.5	122.36	-4.1	95.22	0.8	26.94
		2016	2,101	3.5	2,084	2.7	117.02	-4.4	92.59	-2.8	26.93
		2017	2,153	2.5	2,112	1.3	120.61	3.1	92.50	-0.1	27.86
		2018	2,139	-0.7	2,190	3.7	123.20	2.1	95.01	2.7	28.13
		2019	2,273	6.3	2,233	2.0	121.20	-1.6	93.81	-1.3	29.50
		2020	1,955	-14.0	2,070	-7.3	125.68	3.7	95.60	1.9	30.47
		2021	2,100	7.4	2,272	9.7	122.56	-2.5	96.33	0.8	29.60
		2022	2,027	-3.5	2,308	1.6	125.92	2.7	95.77	-0.6	31.40
2023	2,241	10.6	2,466	6.8	133.82	6.3	98.03	2.4	31.74		
約	暦年	2013	1,869	8.0	1,976	3.3	113.86	-1.4	92.72	-1.6	24.42
		2014	1,754	-6.2	2,039	3.2	129.91	14.1	94.72	2.2	24.99
		2015	1,976	12.7	1,992	-2.3	121.26	-6.7	94.85	0.1	26.41
		2016	2,127	7.6	2,065	3.7	119.92	-1.1	93.23	-1.7	27.43
		2017	2,125	-0.1	2,137	3.5	116.59	-2.8	92.51	-0.8	27.34
		2018	2,161	1.7	2,183	2.2	122.49	5.1	93.70	1.3	27.88
		2019	2,202	1.9	2,196	0.6	122.44	0.0	94.18	0.5	29.52
		2020	2,020	-8.3	2,108	-4.0	127.21	3.9	96.11	2.1	30.26
		2021	2,107	4.3	2,229	5.7	121.55	-4.5	96.04	-0.1	29.64
		2022	2,027	-3.8	2,282	2.4	119.54	-1.6	95.04	-1.0	30.96
2023	2,147	5.9	2,425	6.3	138.66	16.0	97.11	2.2	31.70		
新規登録	年度	*2021	7,008	-	3,214	-	149.37	-	103.59	-	31.94
		*2022	7,103	-	3,108	-	148.37	-	101.50	-	33.40
		2023	8,270	16.4	3,220	3.6	152.57	2.8	103.96	2.4	33.31
在	暦年	2021	7,403	-10.6	3,244	3.3	150.52	-2.8	103.47	0.3	31.57
		*2022	6,785	-	3,111	-	148.20	-	101.80	-	33.21
		2023	7,995	17.8	3,181	2.2	153.29	3.4	103.39	1.6	33.29
在	年度末	2021	2,520	-10.5	3,226	-0.9	155.95	-3.9	102.93	-0.4	34.41
		2022	2,562	1.7	3,172	-1.7	152.12	-2.5	103.34	0.4	34.72
		2023	2,958	15.5	3,242	2.2	157.35	3.4	105.13	1.7	34.03
庫	暦年末	2021	2,214	-24.0	3,263	3.1	147.81	-7.6	101.74	-0.2	33.95
		2022	2,367	6.9	3,201	-1.9	155.44	5.2	102.04	0.3	34.42
		2023	2,917	23.2	3,233	1.0	161.20	3.7	105.13	3.0	34.19

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都市]

		年	件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年度	2013	1,161	10.5	2,074	3.7	100.72	7.9	89.34	1.7	25.11
		2014	1,058	-8.9	2,165	4.4	102.58	1.9	89.31	0.0	25.90
		2015	1,247	17.9	2,188	1.1	101.27	-1.3	91.48	2.4	27.82
		2016	1,312	5.2	2,257	3.2	100.67	-0.6	87.87	-3.9	28.29
		2017	1,366	4.1	2,344	3.8	104.11	3.4	87.59	-0.3	28.91
		2018	1,334	-2.3	2,437	4.0	100.26	-3.7	90.41	3.2	29.09
		2019	1,435	7.6	2,535	4.0	99.50	-0.8	89.37	-1.1	30.61
		2020	1,172	-18.3	2,277	-10.2	97.66	-1.8	90.29	1.0	31.61
		2021	1,232	5.1	2,497	9.7	98.32	0.7	89.65	-0.7	30.96
		2022	1,212	-1.6	2,540	1.7	100.12	1.8	89.78	0.1	33.14
2023	1,328	9.6	2,852	12.3	104.53	4.4	94.09	4.8	33.02		
約	暦年	2013	1,146	11.8	2,069	3.6	95.94	2.2	88.39	-1.0	25.01
		2014	1,068	-6.8	2,163	4.5	108.02	12.6	89.93	1.7	25.73
		2015	1,220	14.2	2,142	-1.0	97.95	-9.3	90.65	0.8	26.92
		2016	1,315	7.8	2,220	3.6	104.74	6.9	88.80	-2.0	28.96
		2017	1,352	2.8	2,370	6.8	101.57	-3.0	87.53	-1.4	28.49
		2018	1,365	1.0	2,430	2.5	100.31	-1.2	89.66	2.4	28.72
		2019	1,385	1.5	2,478	2.0	98.64	-1.7	89.06	-0.7	30.77
		2020	1,224	-11.6	2,344	-5.4	102.17	3.6	91.69	3.0	31.51
		2021	1,237	1.1	2,450	4.5	96.79	-5.3	89.62	-2.3	30.79
		2022	1,212	-2.0	2,487	1.5	94.01	-2.9	88.72	-1.0	32.37
2023	1,277	5.4	2,771	11.4	108.80	15.7	92.37	4.1	33.16		
新規登録	年度	*2021	4,420	-	3,830	-	123.22	-	99.02	-	33.70
		*2022	4,442	-	3,662	-	113.71	-	96.33	-	35.39
		2023	4,947	11.4	3,880	5.9	117.81	3.6	99.21	3.0	34.90
在	暦年	2021	4,653	-10.4	3,886	5.3	126.10	0.3	99.08	1.0	33.46
		*2022	4,246	-	3,665	-	114.47	-	97.06	-	35.25
		2023	4,825	13.6	3,823	4.3	116.64	1.9	97.80	0.8	34.67
在	年度末	2021	1,639	-8.6	3,845	-2.0	126.88	-6.7	97.65	-0.1	36.76
		2022	1,616	-1.4	3,797	-1.3	118.65	-6.5	97.77	0.1	36.59
		2023	1,722	6.6	3,992	5.1	120.98	2.0	100.28	2.6	35.95
庫	暦年末	2021	1,447	-24.5	3,889	5.0	124.91	-3.2	97.29	1.6	36.30
		2022	1,539	6.4	3,778	-2.8	119.33	-4.5	97.05	-0.2	36.50
		2023	1,712	11.2	3,951	4.6	124.10	4.0	99.41	2.4	35.89

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[京都府他]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成約	年度	2013	717	2.3	1,817	-0.7	142.70	-3.9	99.85	-1.3	24.40
		2014	673	-6.1	1,837	1.1	166.82	16.9	102.49	2.6	24.31
		2015	782	16.2	1,773	-3.5	155.98	-6.5	101.20	-1.3	25.66
		2016	789	0.9	1,796	1.3	144.19	-7.6	100.42	-0.8	24.98
		2017	787	-0.3	1,709	-4.8	149.27	3.5	101.03	0.6	26.29
		2018	805	2.3	1,781	4.2	161.23	8.0	102.63	1.6	26.67
		2019	838	4.1	1,717	-3.6	158.35	-1.8	101.41	-1.2	27.74
		2020	783	-6.6	1,760	2.5	167.63	5.9	103.53	2.1	28.91
		2021	868	10.9	1,951	10.9	156.97	-6.4	105.80	2.2	27.82
		2022	815	-6.1	1,963	0.6	164.30	4.7	104.69	-1.0	28.96
	2023	913	12.0	1,905	-2.9	176.42	7.4	103.76	-0.9	29.94	
	暦年	2013	723	2.4	1,829	2.1	142.26	-3.1	99.60	-1.7	23.55
		2014	686	-5.1	1,847	1.0	163.99	15.3	102.17	2.6	23.86
		2015	756	10.2	1,750	-5.2	158.86	-3.1	101.62	-0.5	25.66
		2016	812	7.4	1,815	3.7	144.49	-9.0	100.42	-1.2	25.26
		2017	773	-4.8	1,730	-4.7	142.87	-1.1	101.22	0.8	25.58
		2018	796	3.0	1,761	1.8	160.52	12.4	100.64	-0.6	26.57
		2019	817	2.6	1,717	-2.5	162.78	1.4	102.86	2.2	27.58
		2020	796	-2.6	1,745	1.6	165.70	1.8	102.92	0.1	28.51
2021		870	9.3	1,916	9.8	156.74	-5.4	105.16	2.2	28.10	
2022		815	-6.3	1,977	3.2	157.50	0.5	104.44	-0.7	29.02	
2023	870	6.7	1,917	-3.0	182.49	15.9	104.08	-0.4	29.61		
新規登録	年度	*2021	2,588	-	2,161	-	194.01	-	111.39	-	29.24
		*2022	2,661	-	2,182	-	206.22	-	110.13	-	30.28
		2023	3,323	24.9	2,238	2.6	204.34	-0.9	111.03	0.8	31.02
	暦年	2021	2,750	-11.0	2,157	-2.7	191.84	-5.9	110.88	-0.6	28.70
		*2022	2,539	-	2,184	-	204.61	-	109.73	-	30.08
		2023	3,170	24.9	2,203	0.9	209.07	2.2	111.90	2.0	31.23
在庫	年度末	2021	881	-13.9	2,073	-0.5	210.03	0.9	112.75	-0.2	30.53
		2022	946	7.4	2,105	1.5	209.29	-0.3	112.84	0.1	31.65
		2023	1,236	30.7	2,199	4.5	208.02	-0.6	111.88	-0.9	31.42
	暦年末	2021	767	-23.2	2,084	-2.6	191.01	-12.9	110.14	-3.1	29.94
		2022	828	8.0	2,129	2.2	222.57	16.5	111.32	1.1	30.83
		2023	1,205	45.5	2,212	3.9	213.90	-3.9	113.26	1.7	31.82

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[滋賀県]

			件数		価格		土地面積		建物面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成約	年度	2013	826	24.6	1,597	2.5	200.76	5.3	115.40	2.1	22.00
		2014	785	-5.0	1,542	-3.4	198.01	-1.4	113.75	-1.4	21.96
		2015	843	7.4	1,567	1.6	201.29	1.7	113.64	-0.1	23.14
		2016	873	3.6	1,546	-1.3	205.22	2.0	115.66	1.8	23.60
		2017	916	4.9	1,585	2.5	200.00	-2.5	113.40	-1.9	23.72
		2018	883	-3.6	1,608	1.5	215.94	8.0	118.02	4.1	24.38
		2019	929	5.2	1,614	0.4	219.20	1.5	119.01	0.8	25.04
		2020	941	1.3	1,562	-3.2	218.12	-0.5	116.99	-1.7	26.97
		2021	936	-0.5	1,840	17.8	220.98	1.3	119.71	2.3	25.11
		2022	897	-4.2	1,826	-0.8	215.83	-2.3	116.70	-2.5	28.12
	2023	1,012	12.8	1,860	1.9	214.14	-0.8	115.34	-1.2	27.50	
	暦年	2013	757	15.9	1,600	4.3	203.67	7.7	114.89	2.3	21.83
		2014	823	8.7	1,545	-3.4	196.62	-3.5	113.09	-1.6	21.68
		2015	824	0.1	1,579	2.2	203.38	3.4	115.38	2.0	22.96
		2016	882	7.0	1,537	-2.6	198.81	-2.2	113.77	-1.4	23.78
		2017	877	-0.6	1,562	1.6	202.24	1.7	113.93	0.1	23.76
		2018	907	3.4	1,597	2.3	209.00	3.3	116.23	2.0	24.14
		2019	906	-0.1	1,645	3.0	222.68	6.5	120.37	3.6	24.56
		2020	928	2.4	1,549	-5.8	217.32	-2.4	116.53	-3.2	26.96
2021		950	2.4	1,790	15.5	216.31	-0.5	119.97	3.0	25.12	
2022		924	-2.7	1,790	0.0	222.55	2.9	117.40	-2.1	27.96	
2023	964	4.3	1,886	5.4	213.23	-4.2	114.81	-2.2	27.15		
新規登録	年度	*2021	2,808	-	2,121	-	243.23	-	124.72	-	26.54
		*2022	3,055	-	2,047	-	241.89	-	121.16	-	28.74
		2023	4,042	32.3	2,083	1.8	240.65	-0.5	120.52	-0.5	28.49
	暦年	2021	2,887	-14.7	2,131	3.9	241.24	-3.2	124.51	-0.8	25.81
		*2022	2,849	-	2,034	-	246.91	-	123.13	-	28.79
		2023	3,843	34.9	2,095	3.0	241.45	-2.2	120.45	-2.2	28.31
在庫	年度末	2021	1,010	-12.3	2,105	-0.1	268.60	-4.2	126.58	-2.3	27.84
		2022	1,074	6.3	2,007	-4.6	249.72	-7.0	121.94	-3.7	29.26
		2023	1,428	33.0	2,070	3.1	248.50	-0.5	122.31	0.3	28.32
	暦年末	2021	891	-25.6	2,049	-2.0	248.32	-12.2	122.35	-7.0	27.12
		2022	997	11.9	1,974	-3.7	251.91	1.4	123.01	0.5	29.67
		2023	1,365	36.9	2,121	7.4	257.27	2.1	124.15	0.9	27.82

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[奈良県]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2013	921	9.3	1,754	1.0	194.81	-3.2	118.36	5.0	24.38
		2014	943	2.4	1,629	-7.2	221.32	13.6	114.48	-3.3	25.80
		2015	987	4.7	1,557	-4.4	195.38	-11.7	115.47	0.9	26.36
		2016	919	-6.9	1,691	8.6	210.13	7.5	117.23	1.5	26.21
		2017	962	4.7	1,614	-4.6	212.81	1.3	116.23	-0.9	27.07
		2018	893	-7.2	1,600	-0.9	216.17	1.6	118.10	1.6	27.40
		2019	953	6.7	1,504	-6.0	197.97	-8.4	115.24	-2.4	28.46
		2020	952	-0.1	1,593	6.0	214.55	8.4	117.75	2.2	28.60
		2021	1,034	8.6	1,612	1.2	203.58	-5.1	116.41	-1.1	30.34
		2022	1,063	2.8	1,750	8.6	207.69	2.0	115.53	-0.8	31.02
2023	1,086	2.2	1,634	-6.7	201.69	-2.9	114.97	-0.5	31.69		
約	暦年	2013	872	2.2	1,772	0.8	197.94	0.3	118.52	5.1	24.18
		2014	940	7.8	1,691	-4.6	225.27	13.8	116.11	-2.0	25.35
		2015	975	3.7	1,567	-7.4	193.13	-14.3	114.01	-1.8	26.23
		2016	944	-3.2	1,668	6.5	210.01	8.7	117.38	3.0	26.23
		2017	954	1.1	1,631	-2.2	211.33	0.6	117.21	-0.1	26.90
		2018	923	-3.2	1,579	-3.2	213.19	0.9	115.88	-1.1	27.37
		2019	900	-2.5	1,527	-3.3	202.17	-5.2	116.47	0.5	28.52
		2020	995	10.6	1,561	2.2	211.36	4.5	116.95	0.4	28.08
		2021	983	-1.2	1,631	4.5	206.14	-2.5	117.20	0.2	30.10
		2022	1,088	10.7	1,699	4.2	204.82	-0.6	116.03	-1.0	30.73
2023	1,070	-1.7	1,656	-2.5	202.76	-1.0	114.31	-1.5	31.73		
新規登録	年度	*2021	3,520	-	2,127	-	235.76	-	123.97	-	30.68
		*2022	3,579	-	2,062	-	218.01	-	119.97	-	31.72
		2023	4,134	15.5	2,179	5.7	236.00	8.3	123.65	3.1	31.50
在	暦年	2021	3,638	-9.4	2,122	1.1	243.39	-0.4	124.70	-0.4	30.36
		*2022	3,440	-	2,070	-	219.06	-	120.33	-	31.66
		2023	4,003	16.4	2,163	4.5	230.98	5.4	122.84	2.1	31.51
庫	年度末	2021	1,049	-8.9	2,039	1.2	240.31	-5.4	122.07	-2.8	31.84
		2022	1,122	7.0	2,058	0.9	223.20	-7.1	120.09	-1.6	31.49
		2023	1,329	18.4	2,199	6.9	244.19	9.4	124.75	3.9	31.59
庫	暦年末	2021	946	-14.9	1,998	-1.9	245.77	0.1	122.82	-3.2	31.07
		2022	1,019	7.7	2,100	5.1	230.88	-6.1	121.76	-0.9	31.98
		2023	1,185	16.3	2,279	8.5	238.15	3.1	125.73	3.3	31.41

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表2 - 中古戸建住宅の基本指標[和歌山県]

			件数 (件)		価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年度	2013	301	2.7	1,067	-3.1	165.71	-13.2	103.93	-5.0	23.38
		2014	338	12.3	1,096	2.8	180.51	8.9	107.25	3.2	23.42
		2015	353	4.4	1,004	-8.5	185.88	3.0	106.21	-1.0	27.13
		2016	385	9.1	987	-1.6	186.67	0.4	106.15	-0.1	27.03
		2017	420	9.1	1,047	6.1	189.09	1.3	108.98	2.7	26.45
		2018	399	-5.0	1,054	0.7	213.60	13.0	111.78	2.6	25.71
		2019	431	8.0	959	-9.0	177.18	-17.1	104.22	-6.8	28.63
		2020	392	-9.0	1,030	7.4	196.47	10.9	110.42	5.9	29.21
		2021	368	-6.1	1,018	-1.1	195.07	-0.7	107.86	-2.3	29.78
		2022	381	3.5	1,138	11.7	217.76	11.6	111.70	3.6	30.78
2023	486	27.6	1,098	-3.5	208.92	-4.1	109.25	-2.2	33.38		
約	暦年	2013	306	14.6	1,094	2.7	167.04	-18.0	106.73	-1.5	22.48
		2014	334	9.2	1,083	-1.0	175.90	5.3	106.74	0.0	23.73
		2015	342	2.4	1,039	-4.0	187.68	6.7	104.61	-2.0	25.91
		2016	378	10.5	1,012	-2.6	177.70	-5.3	107.71	3.0	26.81
		2017	435	15.1	1,004	-0.8	196.86	10.8	107.84	0.1	26.93
		2018	379	-12.9	1,049	4.5	205.40	4.3	112.50	4.3	26.06
		2019	428	12.9	986	-6.0	180.83	-12.0	103.47	-8.0	27.72
		2020	405	-5.4	991	0.5	199.64	10.4	109.43	5.8	29.07
		2021	380	-6.2	1,042	5.2	183.89	-7.9	108.75	-0.6	29.24
		2022	377	-0.8	1,123	7.8	217.59	18.3	110.01	1.2	30.62
2023	453	20.2	1,131	0.7	216.71	-0.4	110.82	0.7	32.59		
新規登録	年度	*2021	1,665	-	1,378	-	233.96	-	118.58	-	30.95
		*2022	1,943	-	1,409	-	237.66	-	126.48	-	31.85
		2023	2,526	30.0	1,403	-0.5	236.67	-0.4	115.13	-9.0	32.19
在	暦年	2021	1,674	-11.0	1,364	10.8	238.76	3.5	120.57	6.6	30.85
		*2022	1,862	-	1,381	-	239.73	-	127.17	-	32.17
		2023	2,309	24.0	1,463	5.9	239.45	-0.1	116.03	-8.8	31.72
庫	年度末	2021	850	-9.9	1,415	8.6	238.03	-11.1	117.15	-1.6	32.74
		2022	786	-7.5	1,454	2.8	240.40	1.0	117.09	0.0	33.13
		2023	982	24.9	1,449	-0.4	245.89	2.3	116.77	-0.3	33.69
庫	暦年末	2021	605	-37.0	1,413	13.4	243.48	-3.2	118.47	3.9	30.78
		2022	749	23.8	1,399	-1.0	243.23	-0.1	116.62	-1.6	32.88
		2023	883	17.9	1,543	10.3	241.56	-0.7	119.78	2.7	33.56

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。